Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **20/02/2026**
Ora: **16:45:47**
Numero Pratica: **T322361/2026**
Pag: **1 - Segue**

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **20/02/2026**

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/02/2026

Dati identificativi: Comune di **MESSINA (F158) (ME)**
Foglio **108** Particella **644** Subalterno **7**

Classamento:
Rendita: **Euro 185,92**
Zona censuaria **2**,
Categoria **A/4**[a], Classe **14**, Consistenza **4 vani**

Indirizzo: VIA PALERMO n. 506 Interno 8 Piano 3

Dati di superficie: Totale: **71 m²** Totale escluse aree scoperte [b]: **68 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/05/2014 Pratica n. ME0239139 in atti dal 30/05/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 164782.1/2014)

Dati identificativi

Comune di **MESSINA (F158) (ME)**
Foglio **108** Particella **644** Subalterno **7**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 28/07/2004 in atti dal 28/07/2004 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 1365/2004)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **MESSINA (F158) (ME)**
Foglio **108** Particella **644**

Indirizzo

VIA PALERMO n. 506 Interno 8 Piano 3

VARIAZIONE TERRITORIALE del 28/07/2004 in atti dal 28/07/2004 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 1365/2004)

Dati di classamento

Rendita: **Euro 185,92**
Zona censuaria **2**,
Categoria **A/4**[a], Classe **14**, Consistenza **4 vani**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 28/07/2004 in atti dal 28/07/2004 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 1365/2004)

Dati di superficie

Totale: **71 m²**
Totale escluse aree scoperte [b]: **68 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 01/01/1965, prot. n. 13373

Altre variazioni

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/05/2014 Pratica n. ME0239139 in atti dal 30/05/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 164782.1/2014)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

1. [redacted]
(CF [redacted]
nata a MESSINA (ME) [redacted]
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

2. [redacted] **(CF** [redacted]
nato a MESSINA (ME) [redacted]
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/07/2009 Pubblico ufficiale TIERNO FABIO Sede SAN PIER NICETO (ME) Repertorio n. 2986 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 16852.1/2009 Reparto PI di MESSINA in atti dal 16/07/2009

Visura telematica

Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013