Prot. n. 11006
del 17-12-09

Prot. n. 11141 del 21-12-09

Uff. Tecnico
Arch. Rino

REGIONE CAMPANIA
Area Generale di Coordinamento LL.PP.
Settore Provinciale Genio Civile
BENEVENTO

N. **13707** Reg. L.R. 9/83 e L. 1086/71

Rif.nota n._____del_____

Alla Ditta Committente

Al Sindaco del Comune di	S. BARTOLOMEO IN GALDO (BN)
Al Costruttore.	PICCIUTO COSTRUZIONI GENERALI SRL VIA P. CIRCELLI 53 S. BARTOLOMEO IN G. (BN)
Al Direttore dei Lavori	ING. MICHELINA MASELLA VIA 9/2 , 120 S. BARTOLOMEO IN G. (BN)
Al Collaudatore	ING. SALVATORE PIZZI VIA V° TRAV. SANNIO 58 S. BARTOLOMEO IN G. (BN)
Al Geologo	DOTT. ANGELO MONACO VIA C/DA SETTE LUCI 6 S. BARTOLOMEO IN G. (BN)

OGGETTO: Legge Regionale 07/01/83 n. 9 e L. 05/11/71 N. 1086.
COMUNE DI : S. BARTOLOMEO IN GALDO (BN) LAVORI DI AMMODERNAMENTO AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE DI UN AZIENDA ZOOTECNICA – PARATIA- ALLA LOCALITA' C/DA FONTANA DI GARZA - FG. N. 53 P. LLA N. 241-59.

COMMITTENTE :

Comunicazione di avvenuto deposito e restituzione di un esemplare del progetto. (Art. 2 L.R. n. 9/83)
In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 2 della L.R. 9/83 si trattiene agli atti di questo Settore un esemplare del progetto in argomento:

- acquisito al Prot. Gen. n. **1034258** in data 30/11/2009
- depositato al n. **13707** in data 09/12/2009

L'altro esemplare, munito dell'attestazione di avvenuto deposito, dovrà essere ritirato presso questo Settore da codesta Ditta o da persona appositamente delegata.

Per le opere in c.a. o in c.a.p. o in acciaio, detto deposito, se è stato richiesto dall'interessato è valido anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della L. 5/11/1971 n. 1086.

Si ritiene opportuno ribadire che:

- l'inizio dei lavori previsti nel progetto in argomento è subordinato non solo al deposito del progetto presso questo Settore, ma anche all'acquisizione da parte di codesta Ditta della Concessione Edilizia nonché di qualsiasi altra autorizzazione prevista da norme in materia urbanistica, ambientale, idraulica, idrogeologica, ecc.;
- in caso di variante al progetto depositato gli elaborati relativi devono essere depositati nella forma di cui al citato art. 2 della L.R. 9/83, prima di dare inizio ai lavori;
- come disposto dall'art. 3 della L.R. n. 9/83, la responsabilità per l'osservanza delle norme vigenti nelle zone sismiche relative all'esecuzione dei lavori in oggetto ricade, nei limiti delle rispettive competenze, sul Progettista, sul Geologo, sul Direttore dei Lavori, sul Costruttore e sul Collaudatore;
- come richiamato dall'art. 3 della L.R. n. 9/83, resta ferma la responsabilità dei suddetti tecnici per quanto riguarda il rispetto dei limiti dell'attività professionale esplicata così come regolata dalla specifica normativa vigente;
- sono tenuti allo scrupoloso adempimento della L.R. n. 9/83:
  - il Costruttore per quanto prescritto all'art. 3 circa la rispondenza dell'opera eseguita al progetto depositato;
  - il Direttore dei Lavori per quanto prescritto artt. 3 e 5;
  - il Collaudatore per quanto prescritto all'art. 5 ed all'art. 6 circa il controllo dei calcoli statici prima dell'inizio dei lavori e la vigilanza da esercitare in concomitanza al processo costruttivo delle opere denunciate.

La presente comunicazione, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 9/83, viene trasmessa anche al Sig. Sindaco nel cui territorio viene realizzata l'opera indicata in oggetto, affinché:

- venga presa nota del deposito di cui all'oggetto per gli adempimenti disposti dall'art. 19 della L. 64/74;
- accerti, a mezzo di tecnici o agenti comunali che le opere non abbiano avuto inizio antecedentemente all'acquisizione dell'attestazione dell'avvenuto deposito degli atti progettuali, come disposto dal 3° comma dell'art. 5 della L.R. n. 9/83 e, in caso contrario, ad adottare i provvedimenti di propria competenza disposti dal 2° comma dell'art. 6 della stessa legge.

Si avverte che sono stati attivati i controlli a campione previsti dall'art. 4 della L.R. n. 9/83 in conformità a quanto stabilito con Delibera di G.R. n. 4648 del 05/10/01.

A tal fine, si fa obbligo al Direttore dei Lavori di rimettere, mediante raccomandata A.R. al Settore Provinciale del Genio Civile di Benevento, copia della comunicazione di inizio lavori inviata al Comune.

Si precisa, tuttavia, che l'attività di estrazione dei campioni e successivo controllo da parte del Settore Provinciale del Genio Civile di Benevento, si svolgerà indipendentemente dall'inizio ed avanzamento dei lavori relativi alla realizzazione del progetto depositato, fermo restando che, qualora dai controlli effettuati dovessero emergere violazioni alla normativa sismica, si procederà con immediatezza all'applicazione delle sanzioni previste dalla normativa stessa.

L'esito dell'estrazione dei progetti da sottoporre a controllo, sarà tempestivamente comunicato agli interessati.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ING. GIANCARLO LA BROCCA

REGIONE CAMPANIA
Area Generale di Coordinamento LL.PP.
Settore Provinciale Genio Civile
BENEVENTO

N. **13708** Reg. L.R. 9/83 e L. 1086/71

Rif.nota n._____del_____

Alla Ditta Committente

Al Sindaco del Comune di	S. BARTOLOMEO IN GALDO (BN)
Al Costruttore.	PICCIUTO COSTRUZIONI GENERALI SRL VIA P. CIRCELLI 53 S. BARTOLOMEO IN G. (BN)
Al Direttore dei Lavori	ING. MICHELINA MASELLA VIA 9/2 , 120 S. BARTOLOMEO IN G. (BN)
Al Collaudatore	ING. SALVATORE PIZZI VIA V° TRAV. SANNIO 58 S. BARTOLOMEO IN G. (BN)
Al Geologo	DOTT. ANGELO MONACO VIA C/DA SETTE LUCI 6 S. BARTOLOMEO IN G. (BN)

OGGETTO: Legge Regionale 07/01/83 n. 9 e L. 05/11/71 N. 1086.
COMUNE DI : S. BARTOLOMEO IN GALDO (BN) LAVORI DI AMMODERNAMENTO AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE DI UN AZIENDA ZOOTECNICA – OPERE IN MURATURA - ALLA LOCALITA' C/DA FONTANA DI GARZA - FG. N. 53 P. LLA N. 241-59.

COMMITTENTE :

Comunicazione di avvenuto deposito e restituzione di un esemplare del progetto. (Art. 2 L.R. n. 9/83)
In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 2 della L.R. 9/83 si trattiene agli atti di questo Settore un esemplare del progetto in argomento:

- acquisito al Prot. Gen. n. **1034230** in data 30/11/2009
- depositato al n. **13708** in data 09/12/2009

L'altro esemplare, munito dell'attestazione di avvenuto deposito, dovrà essere ritirato presso questo Settore da codesta Ditta o da persona appositamente delegata.

Per le opere in c.a. o in c.a.p. o in acciaio, detto deposito, se è stato richiesto dall'interessato è valido anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della L. 5/11/1971 n. 1086.

Si ritiene opportuno ribadire che:

- l'inizio dei lavori previsti nel progetto in argomento è subordinato non solo al deposito del progetto presso questo Settore, ma anche all'acquisizione da parte di codesta Ditta della Concessione Edilizia nonché di qualsiasi altra autorizzazione prevista da norme in materia urbanistica, ambientale, idraulica, idrogeologica, ecc.;
- in caso di variante al progetto depositato gli elaborati relativi devono essere depositati nella forma di cui al citato art. 2 della L.R. 9/83, prima di dare inizio ai lavori;
- come disposto dall'art. 3 della L.R. n. 9/83, la responsabilità per l'osservanza delle norme vigenti nelle zone sismiche relative all'esecuzione dei lavori in oggetto ricade, nei limiti delle rispettive competenze, sul Progettista, sul Geologo, sul Direttore dei Lavori, sul Costruttore e sul Collaudatore;
- come richiamato dall'art. 3 della L.R. n. 9/83, resta ferma la responsabilità dei suddetti tecnici per quanto riguarda il rispetto dei limiti dell'attività professionale esplicata così come regolata dalla specifica normativa vigente;
- sono tenuti allo scrupoloso adempimento della L.R. n. 9/83:
  - il Costruttore per quanto prescritto all'art. 3 circa la rispondenza dell'opera eseguita al progetto depositato;
  - il Direttore dei Lavori per quanto prescritto artt. 3 e 5;
  - il Collaudatore per quanto prescritto all'art. 5 ed all'art. 6 circa il controllo dei calcoli statici prima dell'inizio dei lavori e la vigilanza da esercitare in concomitanza al processo costruttivo delle opere denunciate.

La presente comunicazione, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 9/83, viene trasmessa anche al Sig. Sindaco nel cui territorio viene realizzata l'opera indicata in oggetto, affinché:

- venga presa nota del deposito di cui all'oggetto per gli adempimenti disposti dall'art. 19 della L. 64/74;
- accerti, a mezzo di tecnici o agenti comunali che le opere non abbiano avuto inizio antecedentemente all'acquisizione dell'attestazione dell'avvenuto deposito degli atti progettuali, come disposto dal 3° comma dell'art. 5 della L.R. n. 9/83 e, in caso contrario, ad adottare i provvedimenti di propria competenza disposti dal 2° comma dell'art. 6 della stessa legge.

Si avverte che sono stati attivati i controlli a campione previsti dall'art. 4 della L.R. n. 9/83 in conformità a quanto stabilito con Delibera di G.R. n. 4648 del 05/10/01.

A tal fine, si fa obbligo al Direttore dei Lavori di rimettere, mediante raccomandata A.R. al Settore Provinciale del Genio Civile di Benevento, copia della comunicazione di inizio lavori inviata al Comune.

Si precisa, tuttavia, che l'attività di estrazione dei campioni e successivo controllo da parte del Settore Provinciale del Genio Civile di Benevento, si svolgerà indipendentemente dall'inizio ed avanzamento dei lavori relativi alla realizzazione del progetto depositato, fermo restando che, qualora dai controlli effettuati dovessero emergere violazioni alla normativa sismica, si procederà con immediatezza all'applicazione delle sanzioni previste dalla normativa stessa.

L'esito dell'estrazione dei progetti da sottoporre a controllo, sarà tempestivamente comunicato agli interessati.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ING. GIANCARLO LA BROCCA

prot. n. 11006
del. 17.12.09

REGIONE CAMPANIA
Area Generale di Coordinamento LL.PP.
Settore Provinciale Genio Civile
BENEVENTO

REGIONE CAMPANIA
Prot. 2009.1068291 del 10.12.2009

N. **13700** Reg. L.R. 9/83 e L. 1086/71

Rif.nota n._____del_____

Alla Ditta Committente

Al Sindaco del Comune di	**S. BARTOLOMEO IN GALDO (BN)**
Al Costruttore (Opere in C.A.)	**PICCIUTO COSTRUZIONI GENERALI SRL** **VIA P. CIRCELLI, 53** **S. BARTOLOMEO IN GALDO (BN)**
Al Costruttore (Opere in Acciaio)	**LEONE G. e G. SNC** **C/DA CROCELLA** **S. GIORGIO LA MOLARA (BN)**
Al Direttore dei Lavori	**ING. MICHELINA MASELLA** **VIA 9/2, 120** **S. BARTOLOMEO IN GALDO (BN)**
Al Collaudatore	**ING. SALVATORE PIZZI** **VIA V^ TRAVERSA SANNIO, 58** **S. BARTOLOMEO IN GALDO (BN)**
Al Geologo	**DOTT. ANGELO MONACO** **C/DA SETTE LUCI, 6** **S. BARTOLOMEO IN GALDO (BN)**

OGGETTO: Legge Regionale 07/01/83 n. 9 e L. 5/11/1971 n. 1086.
COMUNE DI : S. BARTOLOMEO IN GALDO (BN) - LAVORI DI AMMODERNAMENTO AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE DI UN' AZIENDA ZOOTECNICA - OPERE IN CEMENTO ARMATO ED ACCIAIO - ALLA C/DA FONTANA DI GARZA – FG. 53 P.LLE NN. 241 - 59.

COMMITTENTE :

Comunicazione di avvenuto deposito e restituzione di un esemplare del progetto. (Art. 2 L.R. n. 9/83).
In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 2 della L.R. 9/83 si trattiene agli atti di questo Settore un esemplare del progetto in argomento:

- acquisito al Prot. Gen. n. **1034279** in data 30/11/2009
- depositato al n. **13700** in data 04/12/2009

L'altro esemplare, munito dell'attestazione di avvenuto deposito, dovrà essere ritirato presso questo Settore da codesta Ditta o da persona appositamente delegata.

Per le opere in c.a. o in c.a.p. o in acciaio, detto deposito, se è stato richiesto dall'interessato è valido anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della L. 5/11/1971 n. 1086.

Si ritiene opportuno ribadire che:

- l'inizio dei lavori previsti nel progetto in argomento è subordinato non solo al deposito del progetto presso questo Settore, ma anche all'acquisizione da parte di codesta Ditta della Concessione Edilizia nonché di qualsiasi altra autorizzazione prevista da norme in materia urbanistica, ambientale, idraulica, idrogeologica, ecc.;
- in caso di variante al progetto depositato gli elaborati relativi devono essere depositati nella forma di cui al citato art. 2 della L.R. 9/83, prima di dare inizio ai lavori;
- come disposto dall'art. 3 della L.R. n. 9/83, la responsabilità per l'osservanza delle norme vigenti nelle zone sismiche relative all'esecuzione dei lavori in oggetto ricade, nei limiti delle rispettive competenze, sul Progettista, sul Geologo, sul Direttore dei Lavori, sul Costruttore e sul Collaudatore;
- come richiamato dall'art. 3 della L.R. n. 9/83, resta ferma la responsabilità dei suddetti tecnici per quanto riguarda il rispetto dei limiti dell'attività professionale esplicata così come regolata dalla specifica normativa vigente;
- sono tenuti allo scrupoloso adempimento della L.R. n. 9/83:
  - il Costruttore per quanto prescritto all'art. 3 circa la rispondenza dell'opera eseguita al progetto depositato;
  - il Direttore dei Lavori per quanto prescritto artt. 3 e 5;
  - il Collaudatore per quanto prescritto all'art. 5 ed all'art. 6 circa il controllo dei calcoli statici prima dell'inizio dei lavori e la vigilanza da esercitare in concomitanza al processo costruttivo delle opere denunciate.

La presente comunicazione, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 9/83, viene trasmessa anche al Sig. Sindaco nel cui territorio viene realizzata l'opera indicata in oggetto, affinché:

- venga presa nota del deposito di cui all'oggetto per gli adempimenti disposti dall'art. 19 della L. 64/74;
- accerti, a mezzo di tecnici o agenti comunali che le opere non abbiano avuto inizio antecedentemente all'acquisizione dell'attestazione dell'avvenuto deposito degli atti progettuali, come disposto dal 3° comma dell'art. 5 della L.R. n. 9/83 e, in caso contrario, ad adottare i provvedimenti di propria competenza disposti dal 2° comma dell'art. 6 della stessa legge.

Si avverte che sono stati attivati i controlli a campione previsti dall'art. 4 della L.R. n. 9/83 in conformità a quanto stabilito con Delibera di G.R. n. 4648 del 05/10/01.

A tal fine, si fa obbligo al Direttore dei Lavori di rimettere, mediante raccomandata A.R. al Settore Provinciale del Genio Civile di Benevento, copia della comunicazione di inizio lavori inviata al Comune.

Si precisa, tuttavia, che l'attività di estrazione dei campioni e successivo controllo da parte del Settore Provinciale del Genio Civile di Benevento, si svolgerà indipendentemente dall'inizio ed avanzamento dei lavori relativi alla realizzazione del progetto depositato, fermo restando che, qualora dai controlli effettuati dovessero emergere violazioni alla normativa sismica, si procederà con immediatezza all'applicazione delle sanzioni previste dalla normativa stessa.

L'esito dell'estrazione dei progetti da sottoporre a controllo, sarà tempestivamente comunicato agli interessati.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ING. GIANCARLO LA BROCCA

prot. n. 11453
del 14.12.2010

All'Ufficio del Genio Civile
di BENEVENTO
Via Traiano
82100 - BENEVENTO

Al COMUNE di
S. Bartolomeo in Galdo
(Provincia di Benevento)

Al Collaudatore: ing. Salvatore PIZZI
Via V Traversa Sannio n. 56
S. BARTOLOMEO IN GALDO
(Provincia di Benevento)

OGGETTO: COMUNICAZIONE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI STRUTTURALI
D.P.R. 6/6/2001 n.380 art.67 comma 5 (ex art.2 comma 2, D.P.R. n.425 del 22 aprile 1994)

Progetto per l' **"AMMODERNAMENTO AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE DI UN'AZIENDA ZOOTECNICA" - OPERE IN C.A. E ACCIAIO** - nel Comune di San Bartolomeo in Galdo (BN) alla C/da Fontana di Garza - Zona omogenea "E" del vigente P.R.G. .- Al Catasto Foglio n.53 p/lla n.241-59
P.S.R. CAMPANIA 2007-2013
MISURA 121 "Ammodernamento delle aziende agricole"
Permesso di costruire n.5 del 12/02/2009
Deposito al Genio Civile di Benevento n. 13700 del 04/12/2009

COMMITTENTE:

La sottoscritta ing. Michelina MASELLA (MSLMHL73D46H764J) nata a San Bartolomeo in Galdo (BN) il 06/04/1973 ed ivi residente alla via 9/2 n.120, iscritta all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Benevento con numero 1208, in qualità di Direttore dei Lavori relativi al progetto di cui sopra

C O M U N I C A

che i lavori di cui all'oggetto sono stati ultimati in data **08/11/2010**.

Pertanto si provvederà, nel più breve tempo possibile, a trasmettere la Relazione a Strutture Ultimate a chi di competenza.

San Bartolomeo in Galdo, 09/12/2010

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(ing. Michelina MASELLA)

Fg. D'Onofrio
13 12 2010

prot. n. 11071
del. 13.12.2010

All'Ufficio del Genio Civile
di BENEVENTO
Via Traiano
82100 - BENEVENTO

Al COMUNE di
S. Bartolomeo in Galdo
(Provincia di Benevento)

Al Collaudatore: ing. Salvatore PIZZI
Via V Traversa Sannio n. 56
S. BARTOLOMEO IN GALDO
(Provincia di Benevento)

OGGETTO: COMUNICAZIONE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI STRUTTURALI
D.P.R. 6/6/2001 n.380 art.67 comma 5 (ex art.2 comma 2, D.P.R. n.425 del 22 aprile 1994)

Progetto per l' **"AMMODERNAMENTO AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE DI UN'AZIENDA ZOOTECNICA" - PARATIA** - nel Comune di San Bartolomeo in Galdo (BN) alla C/da Fontana di Garza - Zona omogenea "E" del vigente P.R.G. .- Al Catasto Foglio n.53 p/lla n.241-59
P.S.R. CAMPANIA 2007-2013
MISURA 121 "Ammodernamento delle aziende agricole"
Permesso di costruire n.5 del 12/02/2009
Deposito al Genio Civile di Benevento n. 13707 del 09/12/2009

COMMITTENTE

La sottoscritta ing. Michelina MASELLA (MSLMHL73D46H764J) nata a San Bartolomeo in Galdo (BN) il 06/04/1973 ed ivi residente alla via 9/2 n.120, iscritta all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Benevento con numero 1208, in qualità di Direttore dei Lavori relativi al progetto di cui sopra

COMUNICA

che i lavori di cui all'oggetto sono stati ultimati in data **25/10/2010**.

Pertanto si provvederà, nel più breve tempo possibile, a trasmettere la Relazione a Strutture Ultimate a chi di competenza.

San Bartolomeo in Galdo, 09/12/2010

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(ing. Michelina MASELLA)

San Bartolomeo in Galdo
Prot. Entrata Nr.: 0001490
del 10/02/2010

Al sig. **SINDACO**
del COMUNE di
S. BARTOLOMEO IN G.
(Provincia di Benevento)

OGGETTO: TRASMISSIONE D.U.R.C. E DICHIARAZIONI IMPRESA ESECUTRICE LAVORI (D. Lgs. 251/2004)

Progetto per l' "**AMMODERNAMENTO AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE DI UN'AZIENDA ZOOTECNICA**" sito nel Comune di S. Bartolomeo in G. (BN) alla C/da Fontana di Garza - Zona E del vigente P.R.G.- Al Catasto Foglio n.53 p/lla n.241-59

P.S.R. CAMPANIA 2007-2013
MISURA 121 "Ammodernamento delle aziende agricole"
Permesso di costruire n.5 del 12/02/2009
Deposito al Genio Civile di Benevento n. 13700 del 04/12/2009
Deposito al Genio Civile di Benevento n. 13707 del 09/12/2009
Deposito al Genio Civile di Benevento n. 13708 del 09/12/2009

IMPRESA ESECUTRICE LAVORI:

"Picciuto Costruzioni Generali s.r.l"
sede in S. Bartolomeo in G. (BN) alla Via P. Circelli n. 53;

Il sottoscritto

[illegible] (BN) il 04/10/1969 ed ivi residente alla C/da Fontana di Garza n. 2,

TRASMETTE l a seguente documentazione, di cui al D. Lgs. 251/2004:

- D.U.R.C. e documentazione dell' impresa relativa all'organico distinto per qualifica e al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali, applicato ai lavoratori dipendenti.

S.Bartolomeo in Galdo, 10 FEB. 2010 .....

Il sottoscritto

Impresa Edile
PICCIUTO COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.
Via Pasquale Circelli 53
82028 - S.Bartolomeo in G. (BN)

Tel. e fax 0824/963522

OGGETTO: **ATTESTAZIONE SULLA CONSISTENZA DELL'ORGANICO**

Il sottoscritto
nato il
residente a
in qualità di
dell'impresa
con sede Sociale in
con partita IVA n°

ATTESTA

di aver occupato il seguente organico medio negli ultimi cinque anni:

ANNO 2004: n° 5	di cui : n° 5 OPERAI
ANNO 2005: n° 5	di cui : n° 5 OPERAI
ANNO 2006: n° 5	di cui : n° 5 OPERAI
ANNO 2007: n° 5	di cui : n° 5 OPERAI
ANNO 2008: n° 4	di cui : n° 4 OPERAI
ANNO 2009: n° 6	di cui : n° 6 OPERAI

Tanto per doverosa comunicazione.

San Bartolomeo in Galdo, lì 08.02.2010

L'IMPRESA

PICCIUTO - COSTRUZIONI GENERALI srl
Sede: Via Pasquale Circelli 53
82028 SAN BARTOLOMEO IN GALDO (BN)
cell. 329.4383445 - 338.8907737

INAIL INPS CEB

DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA

Raccomandata AR

Spett.le PICCIUTO COSTRUZIONI GENERALI

Protocollo documento n.	8482698	del	09/12/2009
Codice identificativo pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)			20090755920410

Denominazione/ragione sociale	PICCIUTO COSTRUZIONI GENERALI SRL		
Sede legale	VIA P. CIRCELLI 53 82028 San Bartolomeo in Galdo (BN)		
Sede operativa	VIA PASQUALE CIRCELLI 53 82028 San Bartolomeo in Galdo (BN)		
Codice Fiscale	01252770621	E-mail	antonio.picciuto@alice.it
C.C.N.L. applicato	Edilizia		

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

[X] I.N.P.S. - Sede di BENEVENTO

[X] E' iscritta/o all'INPS con PC/matricola n. 1102910509

Risulta regolare con il versamento dei contributi al 09/12/2009

[ ] E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

Il responsabile del procedimento

BELLO ENRICO

[X] I.N.A.I.L. - Sede di BENEVENTO

[X] E' assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n. 13312753

Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 10/12/2009

[ ] E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

Il responsabile del procedimento

PASCUCCI GIOVANNA

[X] C.E. PROVINCIA DI BENEVENTO - BENEVENTO

[X] E' iscritta/o alla Cassa Edile con C.I. n. 5304

Risulta regolare con il versamento dei contributi al 11/12/2009

In quanto :

[X] Risulta regolare con la Cassa Edile emittente

[X] Risulta regolare con altre Casse Edili come da esito BNI o equivalente del 11/12/2009

[ ] E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

Il responsabile del procedimento

PEZZA PIERA

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art.86 co.10 D.Lgs. n°276/2003 ed è valido 90 (novanta) giorni dalla data di rilascio.

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Originale Benevento lì 05/01/2010

Per INPS-INAIL-CASSA EDILE
Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
della C.E. PROVINCIA DI BENEVENTO
MAURO VERDINO

0138116/10

San Bartolomeo in Galdo
Prot. Entrata Nr.: 0001489
del 10/02/2010

AL sig. **SINDACO**
del COMUNE di
S. BARTOLOMEO IN G.
(Provincia di Benevento)

OGGETTO: COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI

Progetto per l' **"AMMODERNAMENTO AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE DI UN'AZIENDA ZOOTECNICA"** - OPERE IN C.A. E ACCIAIO - sito nel Comune di S. Bartolomeo in G. (BN) alla C/da Fontana di Garza - Zona E del vigente P.R.G.- Al Catasto Foglio n.53 p/lla n.241-59
P.S.R. CAMPANIA 2007-2013
MISURA 121 "Ammodernamento delle aziende agricole"
Permesso di costruire n.5 del 12/02/2009
Deposito al Genio Civile di Benevento n. 13700 del 04/12/2009

DITTA

Bartolomeo in Galdo (BN) il 04/10/1969 -d ivi residente alla C/da Fontana di Garza n. 2, in qualità di titolare del Permesso di costruire di cui all'oggetto

C O M U N I C A

- di dare inizio ai lavori di cui all'oggetto in data 10/02/2010

Nel contempo comunica che:

- i lavori sono stati affidati all'Impresa"Picciuto Costruzioni Generali s.r.l." con sede in S. Bartolomeo in G. (BN) alla Via P. Circelli n. 53;

- direttore dei lavori è stato incaricato l'ing. Michelina MASELLA iscritta all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Benevento con numero 1208 e con domicilio in S.Bartolomeo in Galdo (BN) alla via 9/2 n.120.

S. Bartolomeo in Galdo 10 FEB. 2010

Il Titolare della Concessione

Per Accettazione
Il Direttore dei Lavori
ing. Michelina Masella

Impresa:
"Picciuto Costruzioni Generali s.r.l"

PICCIUTO - COSTRUZIONI GENERALI srl
Sede :Via Pasquale Circelli 53
82028 SAN BARTOLOMEO IN GALDO (BN)
Tel. 0824.964879 - 0824.963264
Cell. 329.4363445 - 338.8907737
C. F. - P.IVA - Nr. Iscr.01 252 770 621

San Bartolomeo in Galdo
Prot. Entrata Nr.: 0001488
del 10/02/2010

AL sig. **SINDACO**
del COMUNE di
S. BARTOLOMEO IN G.
(Provincia di Benevento)

OGGETTO: COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI

Progetto per l' **"AMMODERNAMENTO AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE DI UN'AZIENDA ZOOTECNICA"** - PARATIA - sito nel Comune di S. Bartolomeo in G. (BN) alla C/da Fontana di Garza - Zona E del vigente P.R.G.- Al Catasto Foglio n.53 p/lla n.241-59

P.S.R. CAMPANIA 2007-2013
MISURA 121 "Ammodernamento delle aziende agricole"
Permesso di costruire n.5 del 12/02/2009
Deposito al Genio Civile di Benevento n. 13707 del 09/12/2009

DITTA:

ed ivi residente alla C/da Fontana di Garza n. 2, in qualità

di titolare del Permesso di costruire di cui all'oggetto

C O M U N I C A

- di dare inizio ai lavori di cui all'oggetto in data 10/02/2010

Nel contempo comunica che:

- i lavori sono stati affidati all'Impresa"Picciuto Costruzioni Generali s.r.l." con sede in S. Bartolomeo in G. (BN) alla Via P. Circelli n. 53;

- direttore dei lavori è stato incaricato l'ing. Michelina MASELLA iscritta all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Benevento con numero 1208 e con domicilio in S.Bartolomeo in Galdo (BN) alla via 9/2 n.120.

S. Bartolomeo in Galdo, 10 FEB. 2010

Il Titolare della Concessione

Per Accettazione
Il Direttore dei Lavori
ing. Michelina Masella



Impresa:
"Picciuto Costruzioni Generali s.r.l"

PICCIUTO - COSTRUZIONI GENERALI srl
Sede :Via Pasquale Circelli 53
82028-SAN BARTOLOMEO IN GALDO (BN)
Tel. 0824.964875 - 0824.963284
Cell. 329.4363145 - 338.8907737
C. F. - P.IVA - Nr. Iscr.01 252 770 621

San Bartolomeo in Galdo
Prot. Entrata Nr.: 0001487
del 10/02/2010

AL sig. **SINDACO**
del COMUNE di
S. BARTOLOMEO IN G.
(Provincia di Benevento)

OGGETTO: COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI

Progetto per l' "**AMMODERNAMENTO AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE DI UN'AZIENDA ZOOTECNICA" - OPERE IN MURATURA** - sito nel Comune di S. Bartolomeo in G. (BN) alla C/da Fontana di Garza - Zona E del vigente P.R.G.- Al Catasto Foglio n.53 p/lla n.241-59
P.S.R. CAMPANIA 2007-2013
MISURA 121 "Ammodernamento delle aziende agricole"
Permesso di costruire n.5 del 12/02/2009
Deposito al Genio Civile di Benevento n. 13708 del 09/12/2009

DITTA .....

:d ivi residente alla C/da Fontana di Garza n. 2, in qualità

di titolare del Permesso di costruire di cui all'oggetto

C O M U N I C A

- di dare inizio ai lavori di cui all'oggetto in data 10/02/2010

Nel contempo comunica che:

- i lavori sono stati affidati all'Impresa"Picciuto Costruzioni Generali s.r.l." con sede in S. Bartolomeo in G. (BN) alla Via P. Circelli n. 53;

- direttore dei lavori è stato incaricato l'ing. Michelina MASELLA iscritta all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Benevento con numero 1208 e con domicilio in S.Bartolomeo in Galdo (BN) alla via 9/2 n.120.

S. Bartolomeo in Galdo, 10 FEB. 2010

Il Titolare della Concessione

Per Accettazione
Il Direttore dei Lavori
ing. Michelina Masella

Impresa:
"Picciuto Costruzioni Generali s.r.l"
PICCIUTO COSTRUZIONI GENERALI srl
Sede :Via Pasquale Circelli 53
82028 SAN BARTOLOMEO IN GALDO (BN)
Tel. 0824.964875 - 0824.963284
Cell. 329.4363445 - 338.8907737
C. F. e P.IVA - Nr. Iscr.01 252 770 621

San Bartolomeo in Galdo
Prot. Entrata Nr.: 0001482
del 11/02/2009

9

Al **COMUNE** di
SAN BARTOLOMEO IN GALDO
(Provincia di Benevento)

Oggetto: Richiesta per il rilascio del PERMESSO DI COSTRUIRE

(ai sensi dell'art.10 -17 D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e s.m. e i.)
Progetto per l' "**Ammodernamento ampliamento e miglioramento strutturale di un'azienda zootecnica**" sito nel Comune di S. Bartolomeo in G. (BN) alla C/da Fontana di Garza - Zona E del vigente P.R.G.- Al Catasto Foglio n.53 p/lla n.241-59

CHIEDE

ai sensi del D.P.R. 06/06/2001 n° 380, il PERMESSO DI COSTRUIRE, per i lavori di cui all'oggetto in esecuzione del progetto redatto dall'ing. Michelina MASELLA(C.F. MSL MHL 73D46 H764J), nata a S.Bartolomeo in Galdo il 06/04/1973, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Benevento al n. 1208, con studio tecnico in S. Bartolomeo in Galdo Via 9/2 n.120.
Si allega la seguente documentazione:

- n.4 copie del progetto costituito da:
  - Relazione Tecnica (Tav.1);
  - ELABORATI GRAFICI - OVILE: Piante, Prospetti e Sezioni(Tav.2);
  - ELABORATI GRAFICI - LABORATORIO PRODOTTI ZOOTECNICI: Piante, Prospetti e Sezioni (Tav.3);
  - PLANIMETRIA RECINZIONE (Tav.4);
- Modello ISTAT
- Dichiarazione conformità legge 13/89 e D.M. N.236/89
- Dichiarazione di conformità legge 46/90 e legge 10/91 e s.m.i..
- Copia titolo di proprietà.

Distinti saluti.

San Bartolomeo in Galdo, 11 febbraio 2009

(1) Iscrizione CC. x [illegible]
(2) Svincolo idrogeologico (Richiesta)
(3) [illegible] richiesta Asl

PROT. N. 30691991

12/02/2009 Camera di Commercio Benevento

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI BENEVENTO
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO ANAGRAFICO

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione: SNGDTN69R04H764U
del Registro delle Imprese di BENEVENTO
data di iscrizione: 21/01/1997

Iscritta con la qualifica di PICCOLO IMPRENDITORE (sez. speciale) il 21/01/1997
COLTIVATORE DIRETTO

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 87075

Ditta

Forma giuridica: IMPRESA INDIVIDUALE

Sede:
SAN BARTOLOMEO IN GALDO (BN) CONTRADA FONTANA DELLA GARZA, 2 CAP 82028
Frazione SAN BARTOLOMEO IN GALDO

ATTIVITA'

Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 25/06/1990

Attività Agricola dell'impresa:
COLTIVAZIONE CEREALI ED ALTRI SEMINATIVI

I familiari partecipi all'attività dell'impresa sono i seguenti:

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

IL CONSERVATORE GIANCARLO RUSSO

- TITOLARE

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna.

Apporre nr.bolli 1 di Euro 14,62 ciascuno
IL CONSERVATORE

Giancarlo Russo

CERTIFICATO PRODOTTO TRAMITE IL SISTEMA INFORMATIVO AUTOMATIZZATO PRESSO

C.C.I.A.A.
Certificato
Ordinario
5193395

Il presente certificato è valido unicamente se reca la contromarca attestante l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria.

Al Responsabile del Settore Tecnico
del Comune di San Bartolomeo in Galdo (BN)

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ

S.Ba

Benevento al n. 1208, con studio tecnico in S. Bartolomeo in Galdo Via 9/2 n.120 in relazione al progetto per i lavori di "**Ammodernamento ampliamento e miglioramento strutturale di un'azienda zootecnica"** sito nel Comune di S. Bartolomeo in G. (BN) alla C/da Fontana di Garza

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità che:

a) la richiesta di Permesso di costruire allegata non prevede la progettazione dell'impianto elettrico e dell'impianto idrico (Art.6 L.46/90 e art.4 ,coma 1 ,lettera a, DPR n.47/91).

b) il progetto relativo alle opere di cui sopra non riguarda l'impianto termico pertanto si omette la dichiarazione di conformità legge 10/91.

Data, febbraio 2009

Al Responsabile del Settore Tecnico
del Comune di San Bartolomeo in Galdo (BN)

LEGGE 09/01/1989 N.13 – "DISPOSIZIONI PER FAVORIRE IL SUPERAMENTO E L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEGLI EDIFICI PRIVATI"

DICHIARAZIONE

(Ai sensi dell'art. 1-comma 4- legge 13/89)

La sottoscritta Michelina MASELLA (C.F. MSL MHL 73D46 H764J), nata a S.Bartolomeo in Galdo il 06/04/1973, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Benevento al n. 1208, con studio tecnico in S. Bartolomeo in Galdo Via 9/2 n.120 in relazione al progetto per i lavori di **"Ammodernamento ampliamento e miglioramento strutturale di un'azienda zootecnica"** sito

- Vista la legge 09/01/1989 n.13 "Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati"
- Visto il Decreto Ministeriale 14/06/1989 n.236 "prescrizioni tecniche necessarie a garantire l'accessibilità, l'adattabilità e la visibilità degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica, sovvenzionata ed agevolata, ai fini del superamento delle barriere architettoniche"
- Vista la destinazione d'uso dell'edificio: **Edificio non residenziale**

DICHIARA

Che la costruzione risulta possedere i requisiti di: adattabilità, visitabilità ed accessibilità.

Studio tecnico Ing. Michelina Masella
Via 9/2 n. 120 - 82028 S.Bartolomeo in Galdo (BN)
tel/fax 0824-964379/964272 C.F. MSL MHL 73D46 H764J

P.S.R. CAMPANIA 2007-2013

MISURA 121 "Ammodernamento delle aziende agricole"

"AMMODERNAMENTO AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE DI UN'AZIENDA ZOOTECNICA"

C/da Fontana di Garza - Zona omogenea "E" del vigente P.R.G.
Al Catasto Foglio n°53 p.lla 241-59

COMUNE DI S. BARTOLOMEO IN GALDO
(PROVINCIA DI BENEVENTO)

Committente:

IL PROG. E DIR. DEI LAVORI
(ing. Michelina MASELLA)

Oggetto dell'elaborato:

Relazione Tecnica

Data:

TAVOLA N°

1

Scala 1:100

PREMESSA

OGGETTO: **P.S.R. CAMPANIA 2007-2013**

MISURA 121 "Ammodernamento delle aziende agricole"

Progetto per la **"AMMODERNAMENTO AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE DI UN'AZIENDA ZOOTECNICA "** sito nel Comune di S.Bartolomeo in Galdo alla C/da Fontana di Garza- Zona omogenea "E" del vigente P.R.G. - Al Catasto Foglio n.53 p/lla n.241-59.

COMMITTENTE: Donato Antonio SANGREGORIO

Per incarico del sig. Donato Antonio SANGREGORIO (SNGDNT[illegible]) nato a [illegible], il progettista ing. Michelina Masella (C.F. MSL MHL 73D46 H764J), nata a S.Bartolomeo in Galdo il 06/04/1973, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Benevento al n. 1208, con studio tecnico in S. Bartolomeo in Galdo Via 9/2 n.120, dopo i rilievi del caso provvedeva alla redazione del presente progetto.

RELAZIONE TECNICA

Ubicazione dell'intervento

I lavori di cui all'oggetto consistono nella costruzione di un capannone da adibire a ovile, e di un laboratorio da adibire alla lavorazione di prodotti agricoli da realizzare sul territorio del Comune di S.Bartolomeo in Galdo (BN), contraddistinto al Catasto al Foglio n.53 p.lla 241-59.

Inoltre è prevista la realizzazione di recinzioni per terreno a pascolo.

L'area in oggetto ricade nella zona omogenea "E" (zona agricola) del vigente PRG.

Suoli aziendali contigui:

Foglio n°53	p/lla n°241	Superficie Ha 01.09.85
Foglio n°53	p/lla n°59	Superficie Ha 00.34.90
Foglio n°53	p/lla n°52	Superficie Ha 00.51.10
Foglio n°53	p/lla n°51	Superficie Ha 00.34.70

Foglio n°53 p/lla n°42 Superficie Ha 00.43.20

Foglio n°53 p/lla n°47 Superficie Ha 01.52.90

Sup.tot. Ha 04.26.65

Il suolo di proprietà con sviluppo contiguo ha una estensione di Ha 04.26.65 (mq 42665).

Parametri urbanistici

L'area in oggetto ricade nella zona omogenea "E" (zona agricola) del vigente PRG e quindi con parametri urbanistici:

I_{cc} = 0.33mq/mq,

I_{ff} = 0,07mc/mq, (annessi e pertinenze);

I_{ff} = 0,03mc/mq, (abitazione);

H_{max} = 8,00mt, (abitazioni e pertinenze);

D_{conf} = 6,00mt;

D_{fabb} = 12,00mt.

D da strade vicinali = 10.00 mt. (codice della strada)

D da strade comunali = 20.00 mt. (codice della strada)

VERIFICA PLANO-VOLUMETRICA

Sul terreno oggetto dell'intervento è presente un fabbricato adibito a civile abitazione e due capannoni agricoli.

STATO DI FATTO (FABBRICATI ESISTENTI ADIBITI A PERTINENZE):

- Superficie coperta:
  - Capannone n.1: (m. 24.55 x m. 13.00) = 319.15 mq
    (m. 5.80 x m. 3.60) = 20.88 mq
  - Capannone n.2: (m.16.00 x m. 8.00) = 128.00 mq
    (m.7.00 x m. 3.40) = 23.80 mq

  Tot. Superficie coperta esistente **491,83 mq**

- Volume calcolato a partire dalla risega di fondazione alla gronda (coincidente con il volume fuori terra):

  Piano terra:
  - Capannone n.1: (mq 319,15 x m. 4.30) = 1372.34 mc
    (mq 20.88 x m. 2.80) = 58.46 mq
  - Capannone n.2: (mq 128.00 x mt 4.50) = 576.00 mc
    (mq 23.80 x mt 2.50) = 59.50 mc

Tot. Vol. esistente per pertinenze **2066.30 mc**

INTERVENTI PREVISTI:

- Superficie coperta di progetto:
  - Ovile: (mt 15.00 x mt 13.00) = 195.00 mq
  - Laboratorio prodotti zootecnici: (mt 15.35 x mt 6.90) = 105.92 mq

  Tot. Superficie coperta **300.92 mq**

- Volume da costruire calcolato a partire dalla risega di fondazione alla gronda:
  - Ovile: (mq 195,00 x mt 3,70) = 721.50 mc
  - Laboratorio prodotti zootecnici: (mq 105,92 x mt 3,00) = 317.76 mc

  Tot. Vol. per pertinenze **1039.26 mc**

- Volume fuori terra:
  - Ovile: (mq 195,00 x mt 3,70) = 721.50 mc
  - Laboratorio prodotti zootecnici: (mq 88,00 x mt 3,00)/2+(105-88) x 3 = 183.00 mc

  Tot. Vol. per pertinenze **904.50 mc**

Sui disponibili Ha 04.26.65 è possibile realizzare:

- Superficie coperta pari a 42665 mq x 0.33 mq/mq = 14079.45 mq
- Volume per pertinenze 42665 mq x 0.07mc/mq = 2986.55 mc
- Superficie tot. coperta: 491.83 mq+300.92mq =792.75mq << 14079.45 mq
- Volume totale F.T. per pertinenze: 2066.30mc+904.50mq=2970.80mc < 2986.55 mc

Le altezze dei nuovi fabbricati sono inferiori ai limiti ammessi.

DESCRIZIONE ARCHITETTONICA

Ovile

Il nuovo capannone di forma rettangolare, avrà sviluppo su un solo piano terra e sarà realizzato in aderenza al capannone esistente. L'immobile è dotato di accesso sul lato nord ed è dotato di finestre sul lato est. Il lato sud è contiguo al capannone esistente mentre quello ovest è dotato di muretto di un metro di altezza e nella parte superiore è dotato di rete elettrosaldata.

86-170-74. La recinzione, realizzata con paletti e rete metallica, sarà alta un metro e dotata di vari cancelli.

Per una chiara comprensione di quanto descritto si rimanda agli elaborati grafici di progetto.

Il Progettista:

(Ing. Michelina MASELLA)

COMUNE DI S.BARTOLOMEO IN GALDO

PROVINCIA DI BENEVENTO

OGGETTO: **Ammodernamento ampliamento e miglioramento strutturale di un'azienda agricola**

sito nel Comune di S. Bartolomeo in Galdo (BN) Fontana di Garza

Ditta:

Partita: ..... Foglio di mappa: 53 particella: 241-59

SCHEDA URBANISTICA

- Zona Omogenea del vigente strumento urbanistico		"E"
- Superficie del lotto	- mq.	42665
- Indice di fabbricalità	- mc./mq.	0,07+0,03
- Indice di copertura	- mq./mq	0,33
- Superficie coperta	- mq.	Se = 491,83; Sa=300,92
- Volume ammissibile	- mc.	2986,55
- Volume v. p. p.del fabbricato fuori terra	- mc.	Ve=2066,30; Va=904,50
- Volume v. p. p. del fabbricato compreso l'interrato,calcolato dalla risega di fondazione	- mct.	Ve=2066,30; Va=1039,27
- Numero dei piani fuori terra	- N.	1
- Superficie utile abitabile	- mq.	==
- Superficie netta di servizi ed accessori (cantine,soffitte, autorimesse,androni d'ingresso,logge e balconi,servizi igienici,ecc.)	- mq.	
- Superficie complessiva,ottenuta mediante superficie utile abitabile,piu' superficie ragguagliata non residenziale (corrispon dente al 60% della superficie netta dei servizi ed accessori)	- mq.	==
- Altezza a valle	- ml.	3,70 - 3
- Altezza a monte	- ml.	3,70 - 3
- Altezza a media	- ml.	3,70 - 3
- Parcheggio (1/10 del volume fabbricato)	- mq.	==

S. Bartolomeo in Galdo, li'

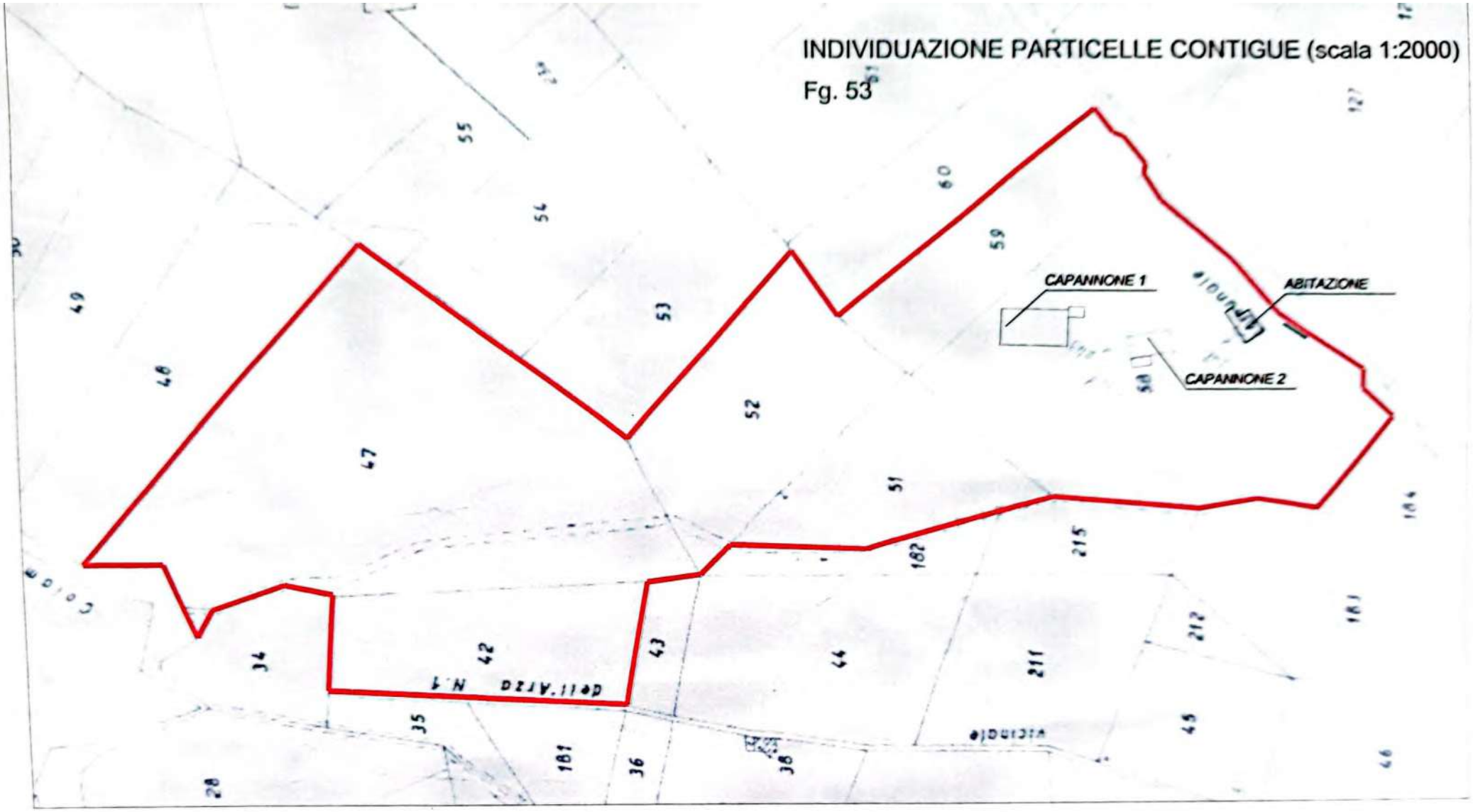
Se = superficie esistente
Sa = Superficie in ampliamento
Ve = Volume esistente
Va =Volume in ampliamento

Il Progettista e Direttore dei Lavori

.....

INDIVIDUAZIONE PARTICELLE CONTIGUE (scala 1:2000)

Fg. 53



PUBBLICATO Dal 12.02.09
Al 27.02.09
N. Reg. 75
IL MESSO COMUNALE

COMUNE DI SAN BARTOLOMEO IN GALDO
(PROVINCIA DI BENEVENTO)
L'UFFICIO TECNICO COMUNALE

PRATICA N.9
PROT. N. 1482
ANNO 2009

PERMESSO A COSTRUIRE N. 5

- Vista la domanda presentata in data 11/02/09 registrata al prot. del Comune n.1482 con la quale , il Sig. [redacted] , **CHIEDE** il Permesso a costruire per l'esecuzione dei lavori di "AMMODERNAMENTO- AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE DI UNA AZIENDA ZOOTECNICA" (PSR CAMPANIA 2007/2013 – Misura 121) ALLA C.DA PESCHIERA , individuato e censito in catasto al foglio n.53 part.lla n. 241-59,sezione censuaria di S. Bartolomeo in Galdo;
- Visti ed esaminati i disegni di progetto allegati alla domanda stessa , redatti e firmati DALL'ING.MASELLA MICHELINA e rilevato che l'area di cui sopra è compresa nella zona **"E"** ;
- Visto che questo Ente non ha individuato la Commissione per l'Edilizia tra gli Organi indispensabili ed operanti e che pertanto non viene espresso il parere di competenza.
- Viste le leggi 17/8/1942, n.1150 e 6/8/1967, n.765 e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista la legge n.25/1/1977, n. 10;

Dato atto che sia per il rispetto delle leggi statali 5/11/1971, n. 1086, 2-2-1974 , n. 64 e relativi Decreti Ministeriali in vigore e sia per il rispetto della legge regionale n. 9 del 7/1/1983, la responsabilità solidale rimane a carico del progettista , geologo, direttore dei lavori, costruttore , concessionario e collaudatore delle opere eseguite, nei limiti delle rispettive competenze;
Visti il T.U.L.c.p. , il C.C. libro terzo , D.P.R. 7/1/1956, n. 164;
Fatti salvi e riservati i provvedimenti dei competenti Organi Tecnici dell'Ufficio del Genio Civile di Benevento in ordine all'applicazione delle prescrizioni e delle norme tecniche previste e sancite dalla legge 2/2/1974, n. 64 e successive modifiche ed integrazioni;
Vista la legge 28 febbraio 1985, n. 47 e successive modifiche ed integrazioni;
Visto ed applicato il T.U. per l'Edilizia n.380/2001 E S.M.I.;

RILASCIA PERMESSO A COSTRUIRE

FONTANA DI GARZA N.2 , per l'esecuzione dei lavori di "AMMODERNAMENTO- AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE DI UNA AZIENDA ZOOTECNICA" (PSR CAMPANIA 2007/2013 – Misura 121) ALLA C.DA PESCHIERA , individuato e censito in catasto al foglio n.53 part.lla n. 241-59 sopra descritti, in conformità del progetto di cui un esemplare debitamente vistato è stato annesso al presente atto, fatti salvi, riservati e rispettati i diritti o ragioni di terzi, sotto l'osservanza di tutte le vigenti prescrizioni d'ufficio, il tutto con assoluto sollievo del Comune e dei suoi funzionari;

La Ditta è tenuta a rispettare le leggi regolante la materia ed rispettare scrupolosamente le eventuali prescrizioni impartite dell'asl .

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di versamento

€ sul C/C n. 11596822 di Euro 180,00

IMPORTO IN LETTERE CENTOTTANTA/00

INTESTATO A
COMUNE SAN BARTOLOMEO IN GALDO
SERVIZIO TESORERIA

CAUSALE
PC.N.
DIRITTI PER RILASCIO

ESEGUITO DA

VIA - I

CAP

LOCA

!09/055 02 25-02-09 R1!
!0007 €*180,00*!
!VCY 0283 €*1,10*!
C/C 11596822 P 0005

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

) nessun onere ;
data del presente atto ed ultimati,
stessa. Le opere non iniziate entro
e intraprese se non a seguito del

abitabilità o d'uso delle opere se
fici Provinciali e Comunali e che
;
bettare le seguenti prescrizioni:

ai vigenti strumenti urbanistici

del nastro stradale sulle quali
968, n. 140;

alle disposizioni di legge e regolamento anche se dipende da errori, omissioni od errata rappresentazione dei grafici vistati;

4)- Non potranno all'atto esecutivo apportarsi modificazioni senza preventiva autorizzazione del Comune, ad eccezione delle opere che rientrano nei casi previsti dall'art. 15 del – comma 12 legge n. 10/1977.-

5)- Dare preventivo avviso scritto, all'Ufficio Tecnico Comunale, della data di inizio dei lavori nonché quella di ultimazione degli stessi, comunicando il nominativo della Ditta esecutrice sottoscritto per accettazione dal Direttore dei Lavori;

6)- Nell'esecuzione dei Lavori dovranno essere adottate tutte le previdenze ed i migliori sistemi suggeriti dalla scienza e dalla tecnica per evitare qualunque causa di danno alle persone addette al lavoro come pure qualsiasi danno o molestia ad ogni altra persona o alle cose altrui evitando gli incomodi che i terzi possono risentire dall'esecuzione di tali opere. La sporgenza delle mensole dei balconi non deve superare 1/10 della larghezza stradale su cui prospettano, precisando che le sporgenze dei balconi , o aggetti, sia chiusi che aperti non possono essere realizzati ad un altezza inferiore a mt. 4,50 dal piano stradale se non esiste marciapiede della larghezza superiore a quella dell'aggetto.-

7)- Non è consentito ingombrare o molestare coi lavori le vie e gli spazi pubblici. Occorrendo l'occupazione di tali vie e spazi, deve essere richiesta apposita autorizzazione all'Ufficio Tecnico Com/le debitamente vistata dal Sindaco, o chi per esso. La aree così occupate devono essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato o, anche prima, nel caso che i lavori venissero abbandonati o sospesi per più di un mese. Il luogo dei lavori deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti vie e spazi pubblici, con assito idoneo ed ogni angolo sporgente dovrà essere munito di lanterna a vetri rossi che dovrà restare accesa dall'ora corrispondente al tramonto a quella corrispondente al sorgere del sole. Si raccomanda che i lavori dovranno essere eseguiti con le cautele previste dal D.P.R. 7/1/1956, N. 164 e successive modifiche ed integrazioni:

8)- Nelle manomissioni del suolo pubblico, che dovranno essere sempre esplicitamente e regolarmente autorizzate, si dovranno usare speciali cautele onde rimuovere ogni eventualità di danno agli impianti dei servizi pubblici, quando poi si incontrino tali impianti si dovrà immediatamente darne avviso all'Ufficio Comunale competente, per i provvedimenti del caso. Qualora venissero arrecati eventuali danni alle opere pubbliche comunali (acquedotto, fognatura, strade ecc.), queste devono essere ripristinate, entro e non oltre le 24 ore dall'evento, a spese del titolare della concessione, a perfetta regola d'arte e con le prescrizioni comunali.

9)-)- La costruzione dev'essere munita di fossa settica o biologica, prima del coinvogliamento del liquame della fognatura comunale, inoltre per le zona "E" e per le zone urbane non servite da fognature comunali è prescritta la fossa settica o biologica ed il pozzo nero, impermeabile, in

proporzione al nucleo familiare, con l'obbligo di bonificarli e/o svuotarli periodicamente, nel rispetto della legge n. 319/76 e successive modifiche ed integrazioni.

10)- PER I LAVORI DI COSTRUZIONE IN ZONA AGRICOLA "E".

a) Che venga rispettato l'indice di fabbricabilità fondiaria (0,03 mc/mq per le abitazioni e 0,07 per le pertinenze) previsto per la zona "E" del vigente STRUMENTO URBANISTICO.
b) Che venga rispettato il vincolo di inedificabilità dei terreni asserviti per la costruzione del fabbricato oggetto della presente concessione ;
c) Resta inteso che la eventuale vendita delle opere sussidiarie e volumi tecnici autorizzati con la presente concessione edilizia gratuita, ai sensi della lettera a) dell'art. 9 della legge 28/1/1977 n. 10 , a soggetti privi dei requisiti di cui all'art. 12 della legge 9/5/1975, n. 153, ovvero effettuata indipendentemente dalla vendita del fondo durante il periodo dei dieci anni successivi all'ultimazione dei lavori, costituisce modificazione d'uso, a norma e per gli effetti delle tabelle parametriche comunali in vigore, nonché ai sensi dell'ultimo comma dell'art. 10 della stessa legge n. 10/77, per cui, per tale eventuale modificazione d'uso, dovrà essere corrisposta in favore della Cassa Comunale un contributo quantificato nella misura corrispondente alla nuova destinazione dell'intervenuta variazione.
d) La fossa settica di cui al precedente punto 9) deve essere realizzata in conformità delle vigenti disposizioni di legge in materia.
11) - Il titolare della concessione, il Progettista e Direttore dei Lavori e l'assuntore dei medesimi sono responsabili di ogni inosservanza così delle norme di legge e di regolamenti comunali, come delle modalità esecutive fissate nella presente concessione.
12)- Devono essere rispettate le leggi 319 del 10/5/1976, modificata ed integrata con legge n. 690 dell'8/10/1976, per la tutela delle acque dall'inquinamento, n. 373 del 30/4/1976, per il contenimento del consumo energetico ad usi termici negli edifici e s.m.i.:

13)- L'inosservanza del progetto approvato e delle relative varianti e prescrizioni, comporta l'applicazione delle sanzioni di cui al regolamento edilizio comunale ed alla legge urbanistica in vigore, nonché alla legge relativa alle norme per la edificabilità dei suoli, fatta eccezione per le varianti in corso d'opera che rientrano nei casi previsti dal comma 12 dell'art. 15 della legge 28/1/1977, n. 10 e della legge 28/2/1977, n. 47 e successive modifiche ed integrazioni;
Alla presente si allegano in restituzione: Copia degli atti progettuali debitamente vistati d'ufficio.-

Dalla Residenza Municipale li 12/02/03

COMUNE DI S. BARTOLOMEO IN GALDO - BN -

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
IN. VINCENZO D'ONOFRIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente è stata affissa all'albo pretorio di questo Comune dal 12.02.09 al 27.02.09, N° 75;

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dichiarazione del concessionario o del direttore dei lavori

D I C H I A R A

Di aver oggi ritirato presso l'Ufficio Tecnico Comunale la presente concessione con tutti gli allegati in essa menzionati.-

Di accettare le prescrizioni della stessa concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni cui essa è subordinata.-

SAN BARTOLOMEO IN GALDO 23 MAR. 2009

IL CONCESSIONARIO / IL PROGETTISTA / IL DIRETTORE DEI LAVORI

Azienda Sanitaria Locale
Benevento 1

REGIONE CAMPANIA
Azienda Sanitaria Locale Benevento1

U.O.SERV.VET.IG.ALLEV.PROD.ZOOT.
AMB.TER. DD.SS.TELESE-MORCONE-S. BARTOLOMEO IN GALDO
Via Ariella , – 82029 San Marco dei Cavoti (BN)
Tel. e fax 0824 984212

Sig. D'Onofrio
Ref. 16/3/09

Centro di Costo DPPRPZTT

Protocollo n. 76/C

San Marco dei Cavoti, 11/3/2009

San Bartolomeo in Galdo
Prot. Entrata Nr.: 0002643
del 16/03/2009

Al sig. SINDACO
del Comune di
San Bartolomeo in Galdo (BN)

Oggetto: **Parere tecnico -sanitario ammodernamento stalla ovina costruzione caseificio aziendale- lavorazioni carni animali propri**

In riferimento alla Sua nota n. 1597/2009 del Settore Tecnico,

Visti i grafici e la relazione tecnica di cui all'oggetto,

Eseguito il sopralluogo in data 09/3/2009;

si esprime parere favorevole,

all'ampliamento dell'ovile esistente, alla costruzione di un fabbricato da adibire a caseificio aziendale, a lavorazioni carni ovine e suine, con annesso punto vendita dei suddetti alimenti prodotti nella azienda del sig. Sangregorio Donato Antonio.

Si precisa, inoltre, che le acque di lavaggio della lavorazione raccolte nella fossa settica, possono essere utilizzate come fertilizzante, sempre che rispondono ai requisiti previsti dal D.M.185/2003.

Distinti saluti.

IL VETERINARIO DIRIGENTE
U.O.SERV VET. IGIENE DEGLI ALIMENTI
(DR. GIANDONATO ZURLO)

IL VETERINARIO DIRIGENTE
U.O.SERV.VET.IG.ALLEV.PROD.ZOOT.
(Dr Raffaele Zabatta)

Studio tecnico Ing. Michelina Masella
Via 9/2 n. 120 - 82028 S.Bartolomeo in Galdo (BN)
tel/fax 0824-964379/964272 C.F. MSL MHL 73D46 H764J P.I. 01 231 030 626

P.S.R. CAMPANIA 2007-2013

MISURA 121 "Ammodernamento delle aziende agricole"

"AMMODERNAMENTO AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE DI UN'AZIENDA ZOOTECNICA"

C/da Fontana di Garza - Zona omogenea "E" del vigente P.R.G.
Al Catasto Foglio n°53 p.lla 241-59

COMUNE DI S. BARTOLOMEO IN GALDO
(PROVINCIA DI BENEVENTO)

Committente: I

IL PROG. E DIR. DEI LAVORI
(ing. Michelina MASELLA)

Oggetto dell'elaborato:

Elaborati grafici - Ovile

Planimetrie, prospetti e sezioni

Data:

TAVOLA N°

2

Scala 1:100

Studio tecnico Ing. Michelina Masella
Via 9 2 n. 120 - 82028 S.Bartolomeo in Galdo (BN)
tel/fax 0824-964370/964272 C.F. MSL MHL 73D46 H764I

P.S.R. CAMPANIA 2007-2013

MISURA 121 "Ammodernamento delle aziende agricole"

"AMMODERNAMENTO AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE DI UN'AZIENDA ZOOTECNICA"

C/da Fontana di Garza - Zona omogenea "E" del vigente P.R.G.
Al Catasto Foglio n°53 p.lla 241-59

COMUNE DI S. BARTOLOMEO IN GALDO
(PROVINCIA DI BENEVENTO)

Committente

IL PROG. E DIR. DEI LAVORI
(ing. Michelina MASELLA)

Oggetto dell'elaborato:	TAVOLA N°
Relazione Tecnica	1
Data:	Scala 1:100

PREMESSA

OGGETTO: **P.S.R. CAMPANIA 2007-2013**

MISURA 121 "Ammodernamento delle aziende agricole"

Progetto per la **"AMMODERNAMENTO AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE DI UN'AZIENDA ZOOTECNICA "** sito nel Comune di S.Bartolomeo in Galdo alla C/da Fontana di Garza- Zona omogenea "E" del vigente P.R.G. - Al Catasto Foglio n.53 p/lla n.241-59.

COMMITTENTE

nato a S. Bartolomeo in Galdo (BN) il 04/10/1969 ed ivi residente alla C/da Fontana di Garza n. 2, il progettista ing. Michelina Masella (C.F. MSL MHL 73D46 H764J), nata a S.Bartolomeo in Galdo il 06/04/1973, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Benevento al n. 1208, con studio tecnico in S. Bartolomeo in Galdo Via 9/2 n.120, dopo i rilievi del caso provvedeva alla redazione del presente progetto.

RELAZIONE TECNICA

Ubicazione dell'intervento

I lavori di cui all'oggetto consistono nella costruzione di un capannone da adibire a ovile, e di un laboratorio da adibire alla lavorazione di prodotti agricoli da realizzare sul territorio del Comune di S.Bartolomeo in Galdo (BN), contraddistinto al Catasto al Foglio n.53 p.lla 241-59.

Inoltre è prevista la realizzazione di recinzioni per terreno a pascolo.

L'area in oggetto ricade nella zona omogenea "E" (zona agricola) del vigente PRG.

Suoli aziendali contigui:

Foglio n°53	p/lla n°241	Superficie Ha 01.09.85
Foglio n°53	p/lla n°59	Superficie Ha 00.34.90
Foglio n°53	p/lla n°52	Superficie Ha 00.51.10
Foglio n°53	p/lla n°51	Superficie Ha 00.34.70

Foglio n°53 p/lla n°42 Superficie Ha 00.43.20

Foglio n°53 p/lla n°47 Superficie Ha 01.52.90

Sup.tot. Ha 04.26.65

Il suolo di proprietà con sviluppo contiguo ha una estensione di Ha 04.26.65 (mq 42665).

Parametri urbanistici

L'area in oggetto ricade nella zona omogenea "E" (zona agricola) del vigente PRG e quindi con parametri urbanistici:

I_{cc} = 0.33mq/mq,

I_{ff} = 0,07mc/mq, (annessi e pertinenze);

I_{ff} = 0,03mc/mq, (abitazione);

H_{max} = 8,00mt, (abitazioni e pertinenze);

D_{conf} = 6,00mt;

D_{fabb} = 12,00mt.

D da strade vicinali = 10.00 mt. (codice della strada)

D da strade comunali = 20.00 mt. (codice della strada)

VERIFICA PLANO-VOLUMETRICA

Sul terreno oggetto dell'intervento è presente un fabbricato adibito a civile abitazione e due capannoni agricoli.

STATO DI FATTO (FABBRICATI ESISTENTI ADIBITI A PERTINENZE):

- Superficie coperta:
  - Capannone n.1: (m. 24.55 x m. 13.00) = 319.15 mq
    (m. 5.80 x m. 3.60) = 20.88 mq
  - Capannone n.2: (m.16.00 x m. 8.00) = 128.00 mq
    (m.7.00 x m. 3.40) = 23.80 mq

  Tot. Superficie coperta esistente **491,83 mq**

- Volume calcolato a partire dalla risega di fondazione alla gronda (coincidente con il volume fuori terra):

  Piano terra:
  - Capannone n.1: (mq 319,15 x m. 4.30) = 1372.34 mc
    (mq 20.88 x m. 2.80) = 58.46 mq
  - Capannone n.2: (mq 128.00 x mt 4.50) = 576.00 mc
    (mq 23.80 x mt 2.50) = 59.50 mc

Tot. Vol. esistente per pertinenze **2066.30 mc**

INTERVENTI PREVISTI:

- Superficie coperta di progetto:
  - Ovile: (mt 15.00 x mt 13.00) = 195.00 mq
  - Laboratorio prodotti zootecnici: (mt 15.35 x mt 6.90) = 105.92 mq

  Tot. Superficie coperta **300.92 mq**

- Volume da costruire calcolato a partire dalla risega di fondazione alla gronda:
  - Ovile: (mq 195,00 x mt 3,70) = 721.50 mc
  - Laboratorio prodotti zootecnici: (mq 105,92 x mt 3,00) = 317.76 mc

  Tot. Vol. per pertinenze **1039.26 mc**

- Volume fuori terra:
  - Ovile: (mq 195,00 x mt 3,70) = 721.50 mc
  - Laboratorio prodotti zootecnici: (mq 88,00 x mt 3,00)/2+(105-88) x 3 = 183.00 mc

  Tot. Vol. per pertinenze **904.50 mc**

Sui disponibili Ha 04.26.65 è possibile realizzare:

- Superficie coperta pari a 42665 mq x 0.33 mq/mq = 14079.45 mq
- Volume per pertinenze 42665 mq x 0.07mc/mq = 2986.55 mc
- Superficie tot. coperta: 491.83 mq+300.92mq =792.75mq << 14079.45 mq
- Volume totale F.T. per pertinenze: 2066.30mc+904.50mq=2970.80mc < 2986.55 mc

Le altezze dei nuovi fabbricati sono inferiori ai limiti ammessi.

DESCRIZIONE ARCHITETTONICA

Ovile

Il nuovo capannone di forma rettangolare, avrà sviluppo su un solo piano terra e sarà realizzato in aderenza al capannone esistente. L'immobile è dotato di accesso sul lato nord ed è dotato di finestre sul lato est. Il lato sud è contiguo al capannone esistente mentre quello ovest è dotato di muretto di un metro di altezza e nella parte superiore è dotato di rete elettrosaldata.

Laboratorio prodotti zootecnici

Il laboratorio prodotti zootecnici, di forma rettangolare, sarà realizzato in aderenza all'abitazione, ma a quota diversa, ossia in modo tale che il solaio del nuovo immobile si trova a quota calpestio dell'abitazione. Per poter realizzare lo scavo per la nuova costruzione in sicurezza si è prevista la realizzazione di una fila di pali in aderenza all'abitazione. L'immobile è dotato di accesso sul lato nord ovest. Inoltre sulla copertura del fabbricato adiacente è prevista l'installazione di pannelli solari tali da garantire 3 Kw di potenza (22 mq di pannelli). Tale fornitura servirà per l'alimentazione dell'impianto elettrico del laboratorio.

DESCRIZIONE STRUTTURALE

Ovile

Le fondazioni sono del tipo diretto in cemento armato.

La struttura in elevazione è del tipo metallica, costituita da n.4 portali a campata unica di luce mt 13.00 realizzati con colonne e capriate metalliche in profilato di acciaio HE. Il passo tra i portali è di mt 4.90, mentre l'altezza delle colonne è di mt 3,70.

La copertura sarà realizzata con lamiere coibentate ancorate ad arcarecci costituiti da profilati metallici.

Le chiusure verticali esterne saranno realizzate con laterizi di tamponamento e con finiture esterne ad intonaco, con pitturazione di colori chiari e comunque atte a garantire la resistenza alle intemperie e la durabilità nel tempo.

Per la difesa dell'umidità del suolo si realizzerà un vespaio areato con pietrame calcareo di pezzatura adeguata, con spessore maggiore di 60cm al di sotto del piano di calpestio.

Laboratorio prodotti zootecnici

La struttura sarà realizzata in muratura portante; la fondazione sarà a platea in c.a. con apposito vespaio in pietrame calcareo; i solai del tipo latero-cementizio con travetti in c.a.p. e pignatte.

Le murature portanti saranno realizzate in blocchi di laterizio antisismico.

Gli infissi tali da garantire un'adeguata tenuta agli agenti atmosferici.

Le finiture esterne saranno tali da garantire la durabilità e conservazione nel tempo del fabbricato.

RECINZIONE

E' prevista la realizzazione di recinzioni per terreno a pascolo individuati al Catasto al Foglio 53 p.lle 184-241-59-51-52-47-48-49-50-34-42-37-39-40, e al Foglio 37 p.lle 88-178-179-

86-170-74. La recinzione, realizzata con paletti e rete metallica, sarà alta un metro e dotata di vari cancelli.

Per una chiara comprensione di quanto descritto si rimanda agli elaborati grafici di progetto.

Il Progettista:

(Ing. Michelina MASELLA)



COMUNE DI S.BARTOLOMEO IN GALDO

PROVINCIA DI BENEVENTO

OGGETTO: **Ammodernamento ampliamento e miglioramento strutturale di un'azienda agricola**

sito nel Comune di S. Bartolomeo in Galdo (BN) Fontana di Garza

Partita: ..... Foglio di mappa: **53** particella: **241-59**

SCHEDA URBANISTICA

- Zona Omogenea del vigente strumento urbanistico		"E"
- Superficie del lotto	- mq.	42665
- Indice di fabbricalità	- mc./mq.	0,07+0,03
- Indice di copertura	- mq./mq	0,33
- Superficie coperta	- mq.	Se = 491,83; Sa=300,92
- Volume ammissibile	- mc.	2986,55
- Volume v. p. p.del fabbricato fuori terra	- mc.	Ve=2066,30; Va=904,50
- Volume v. p. p. del fabbricato compreso l'interrato,calcolato dalla risega di fondazione	- mct.	Ve=2066,30; Va=1039,27
- Numero dei piani fuori terra	- N.	1
- Superficie utile abitabile	- mq.	==
- Superficie netta di servizi ed accessori (cantine,soffitte, autorimesse,androni d'ingresso,logge e balconi,servizi igienici,ecc.)	- mq.	
- Superficie complessiva,ottenuta mediante superficie utile abitabile,piu' superficie ragguagliata non residenziale (corrispon dente al 60% della superficie netta dei servizi ed accessori)	- mq.	==
- Altezza a valle	- ml.	3,70 - 3
- Altezza a monte	- ml.	3,70 - 3
- Altezza a media	- ml.	3,70 - 3
- Parcheggio (1/10 del volume fabbricato)	- mq.	==

S. Bartolomeo in Galdo, li'

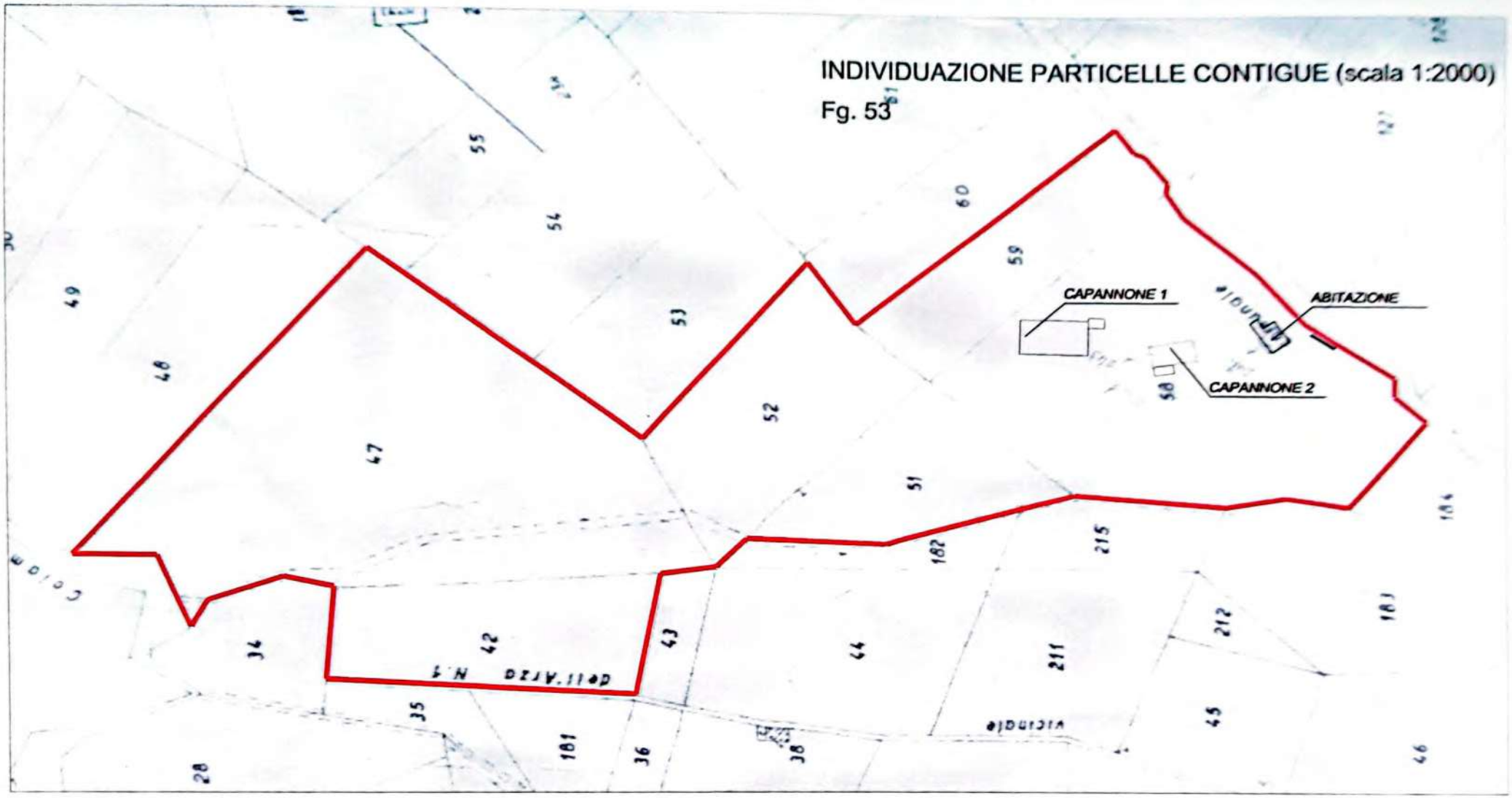
Se = superficie esistente
Sa = Superficie in ampliamento
Ve = Volume esistente
Va =Volume in ampliamento

Il Progettista e Direttore dei Lavori

.....

INDIVIDUAZIONE PARTICELLE CONTIGUE (scala 1:2000)

Fg. 53



Studio tecnico Ing. Michelina Masella
Via 9/2 n. 120 - 82028 S.Bartolomeo in Galdo (BN)
tel/fax 0824-964379/964272 C.F. MSL MHL 73D46 H764J P.I. 01 231 030 626

P.S.R. CAMPANIA 2007-2013

MISURA 121 "Ammodernamento delle aziende agricole"

"AMMODERNAMENTO AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE DI UN'AZIENDA ZOOTECNICA"

C/da Fontana di Garza - Zona omogenea "E" del vigente P.R.G.
Al Catasto Foglio n°53 p.lla 241-59

COMUNE DI S. BARTOLOMEO IN GALDO
(PROVINCIA DI BENEVENTO)

Committente:

IL PROG. E DIR. DEI LAVORI
(ing. Michelina MASELLA)

Oggetto dell'elaborato:

Elaborati grafici - Ovile

Planimetrie, prospetti e sezioni

Data:

TAVOLA N°

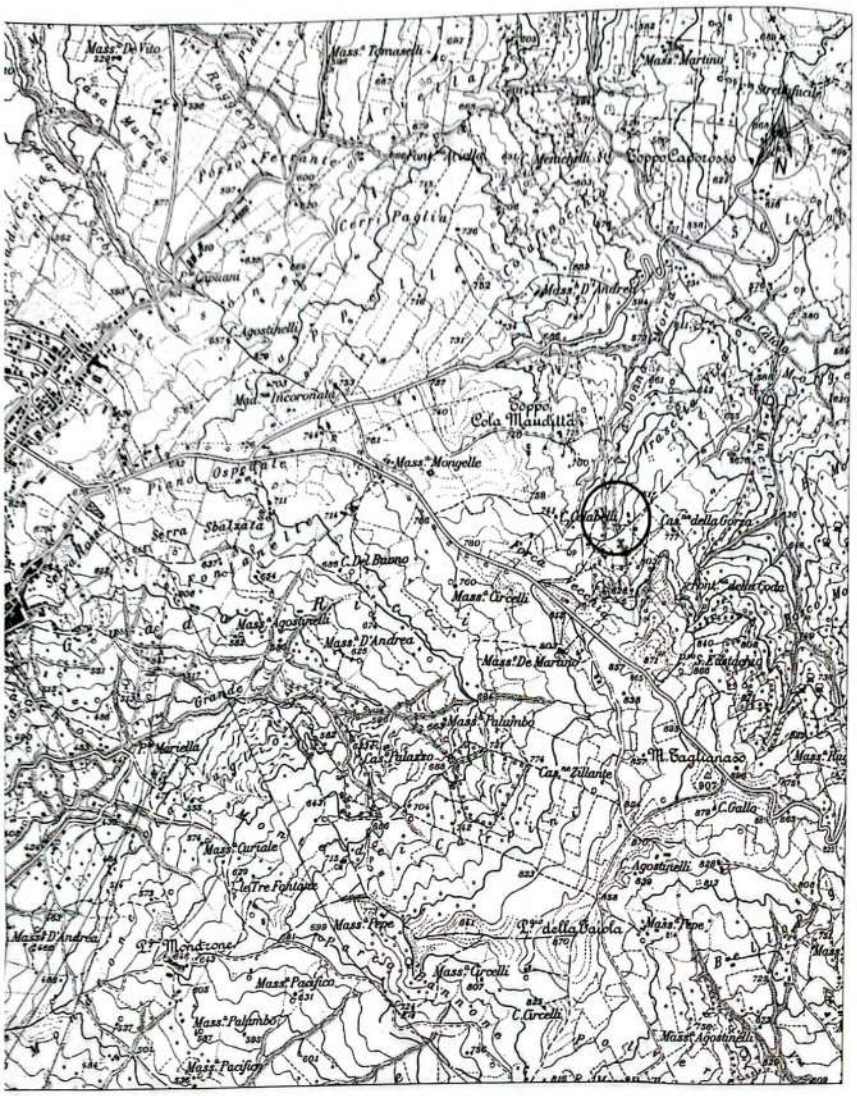
2

Scala 1:100

STRALCIO IGM (scala 1:25.000)

Comune di S. Bartolomeo in Galdo (BN)

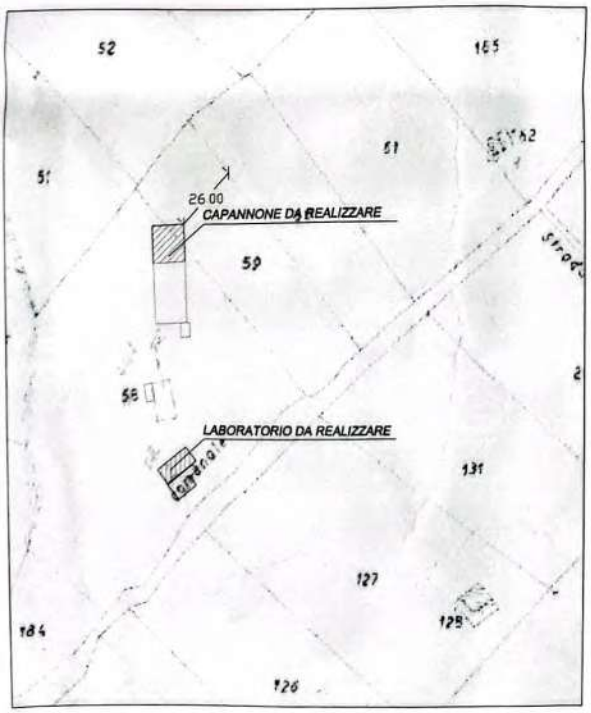
◯ Ubicazione dell'intervento

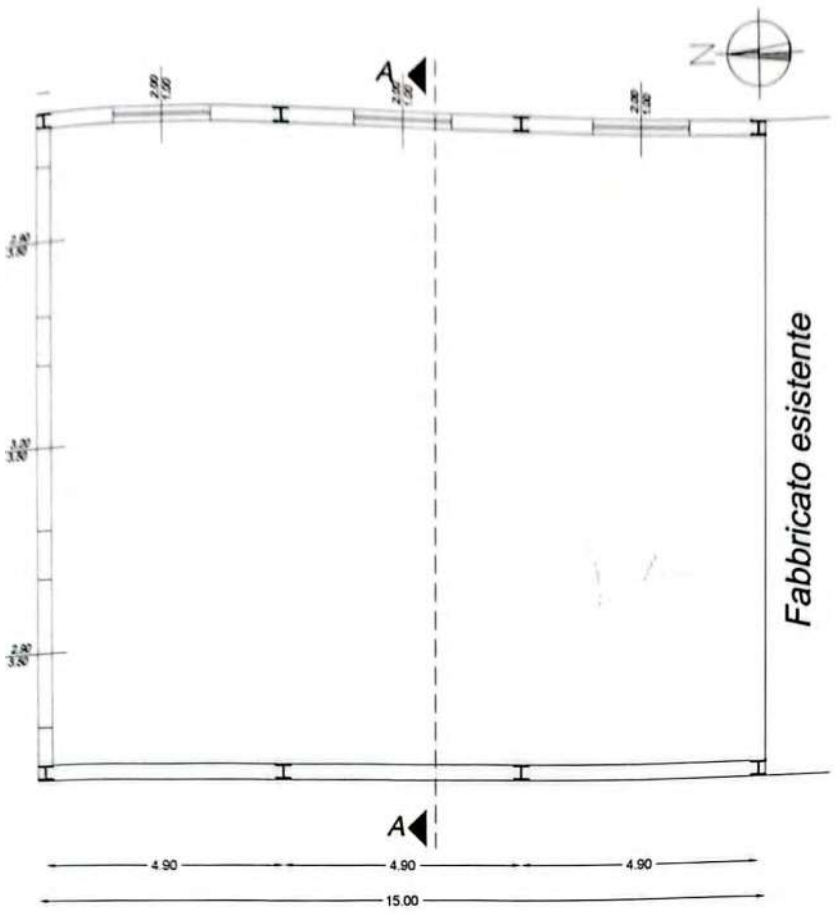


STRALCIO CATASTALE (scala 1:2000)

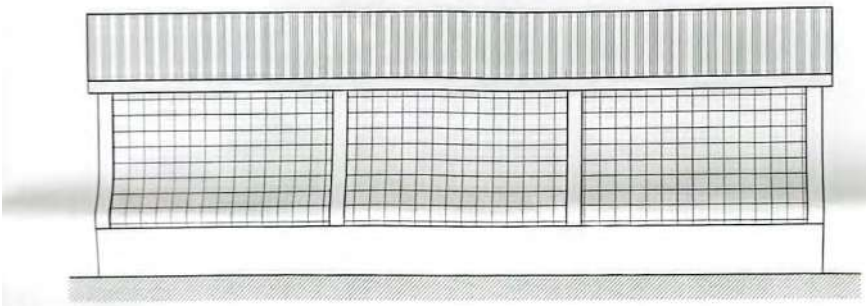
Foglio n.53 p.lla 241-59

Comune di San Bartolomeo in Galdo (BN)

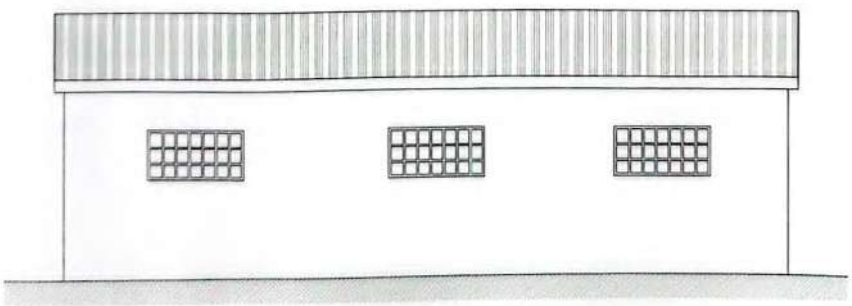




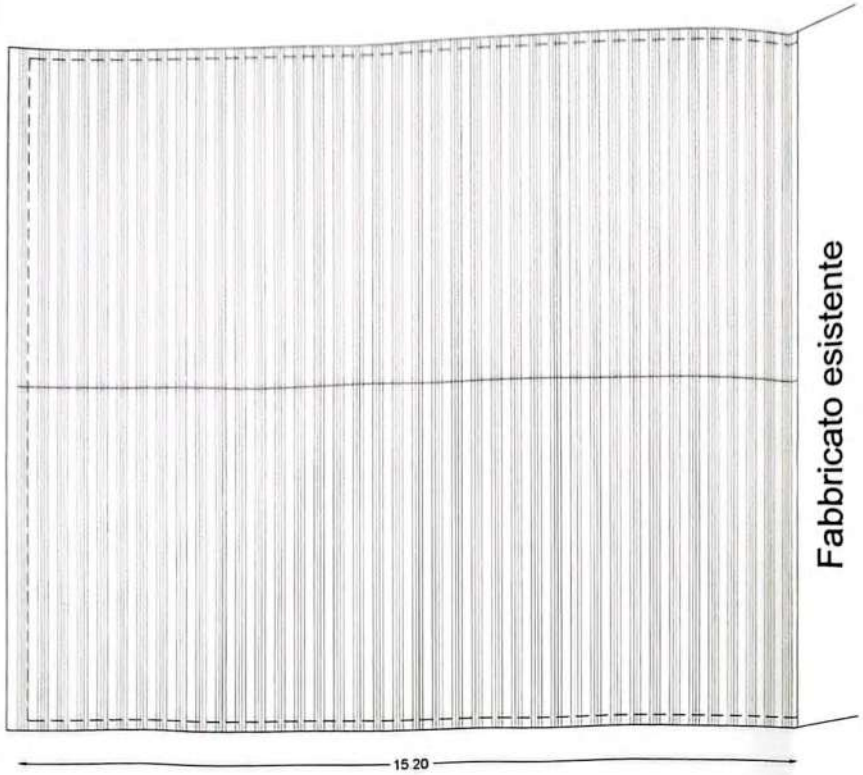
PIANTA PIANO TERRA



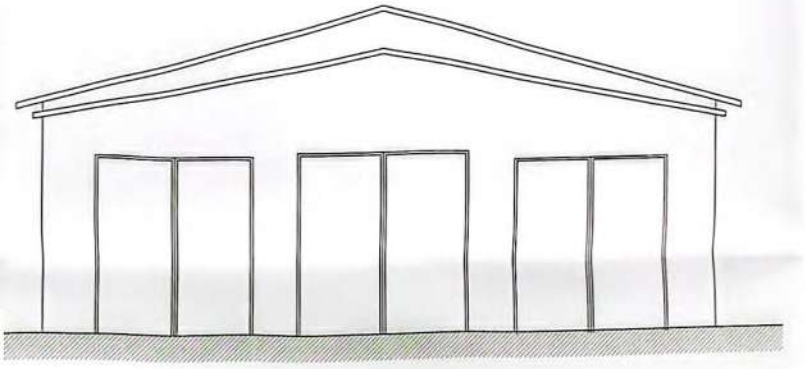
PROSPETTO OVEST



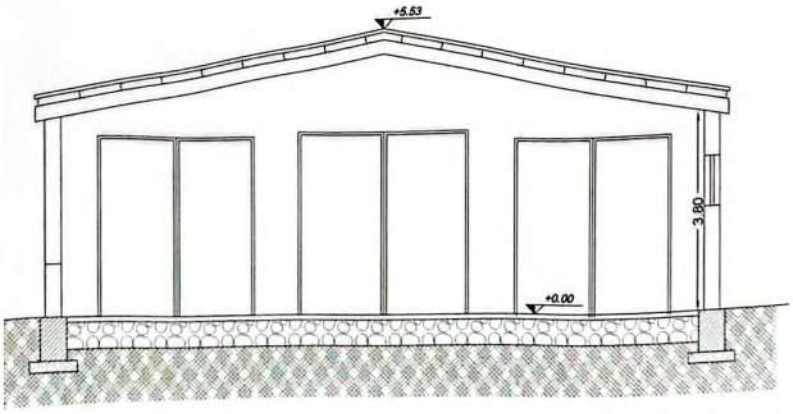
PROSPETTO EST



PIANTA COPERTURA



PROSPETTO NORD



SEZIONE A-A

Studio tecnico Ing. Michelina Masella
Via 9/2 n. 120 - 82028 S.Bartolomeo in Galdo (BN)
tel/fax 0824-964379/964272 C.F. MSL MHL 73D46 H764J P.I. 01 231 030 626

P.S.R. CAMPANIA 2007-2013

MISURA 121 "Ammodernamento delle aziende agricole"

"AMMODERNAMENTO AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE DI UN'AZIENDA ZOOTECNICA"

C/da Fontana di Garza - Zona omogenea "E" del vigente P.R.G.
Al Catasto Foglio n°53 p.lla 241-59

COMUNE DI S. BARTOLOMEO IN GALDO
(PROVINCIA DI BENEVENTO)

Committente: [illegible]

IL PROG. E DIR. DEI LAVORI
(ing. Michelina MASELLA)

Oggetto dell'elaborato:

Elaborati grafici - Laboratorio prodotti zootecnici

Planimetrie, prospetti e sezioni

Data: febbraio 2009

TAVOLA N°

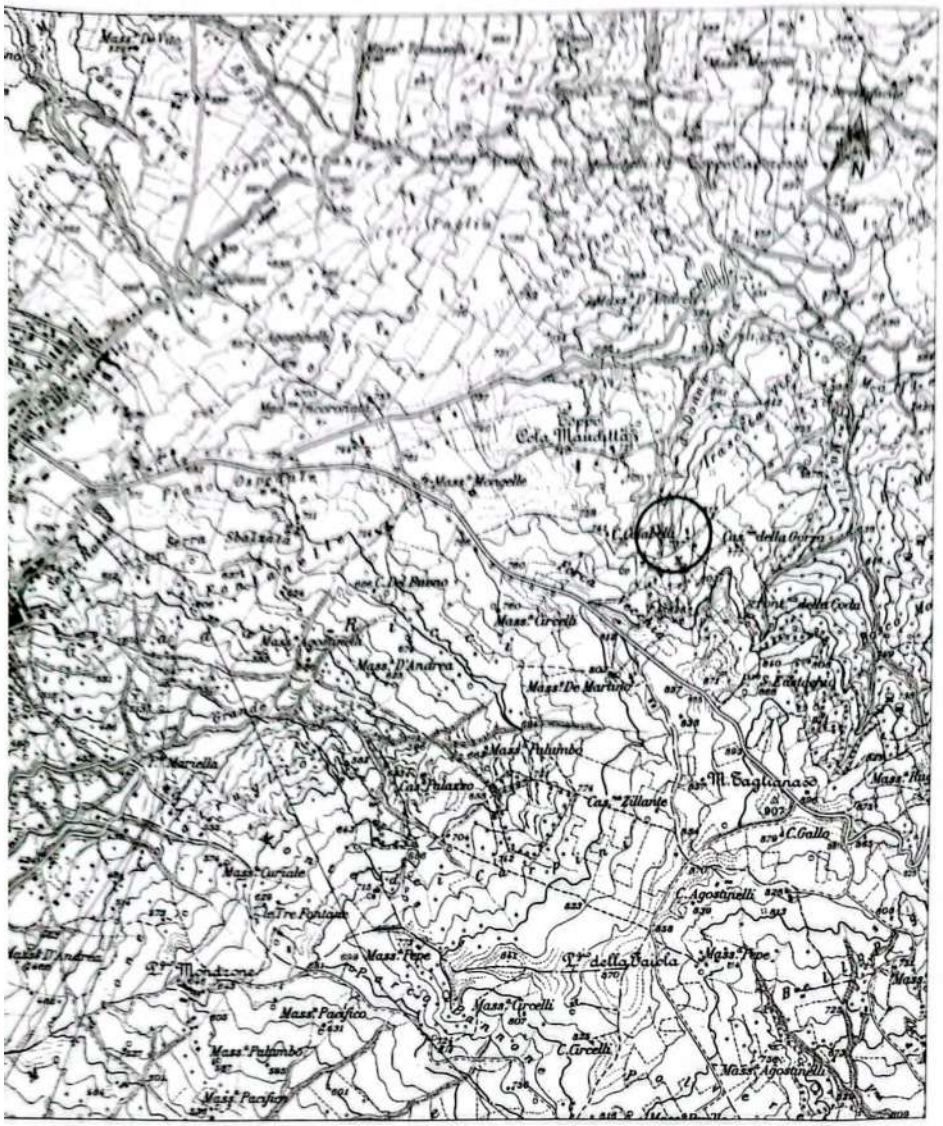
3

Scala 1:100

COROGRAFIA (scala 1:25.000)

Comune di S. Bartolomeo in Galdo (BN)

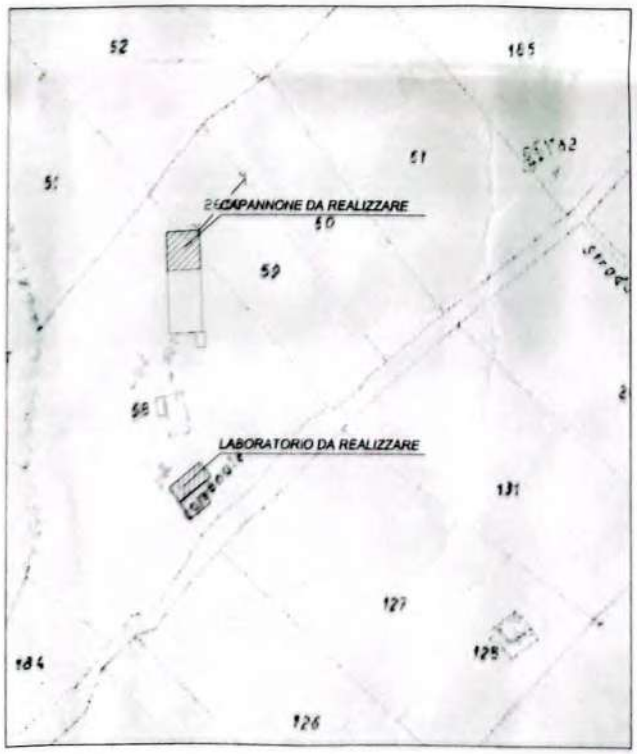
◯ Ubicazione dell'intervento



STRALCIO CATASTALE (scala 1:2000)

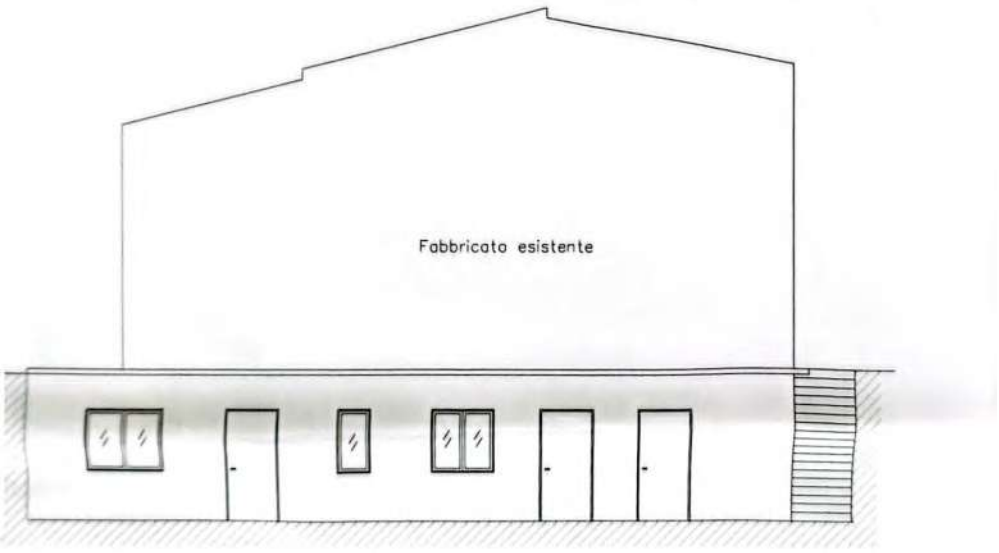
Foglio n.53 p.lla 241-59

Comune di San Bartolomeo in Galdo (BN)

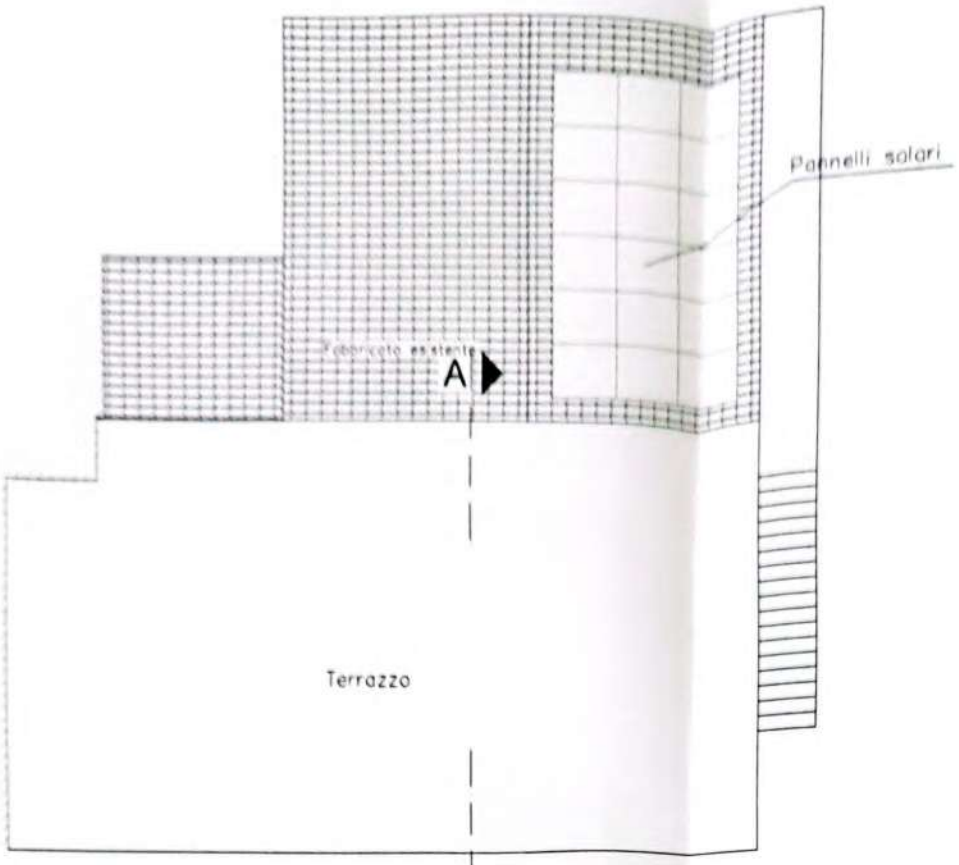




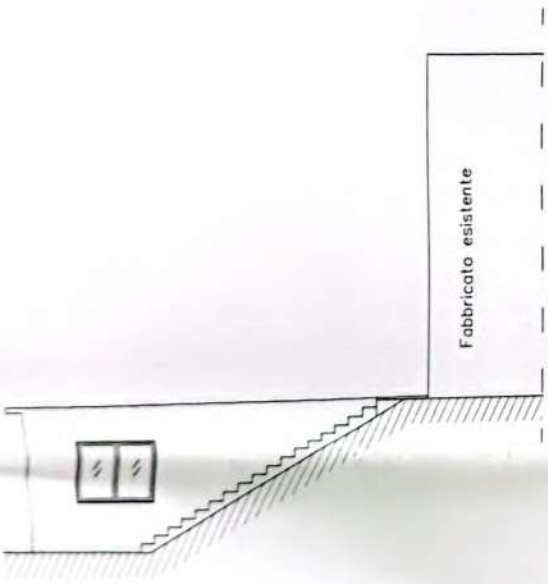
PIANTA PIANO TERRA



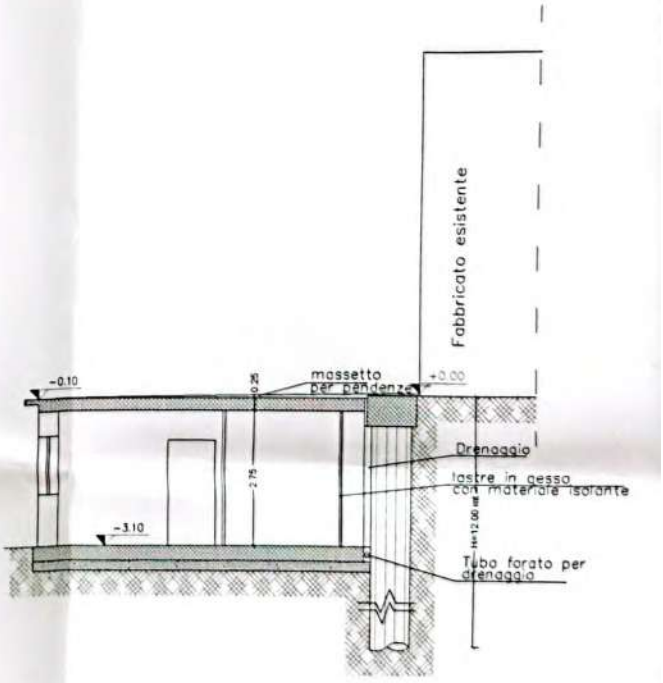
PROSPETTO NORD OVEST



PIANTA COPERTUTA



PROSPETTO SUD OVEST



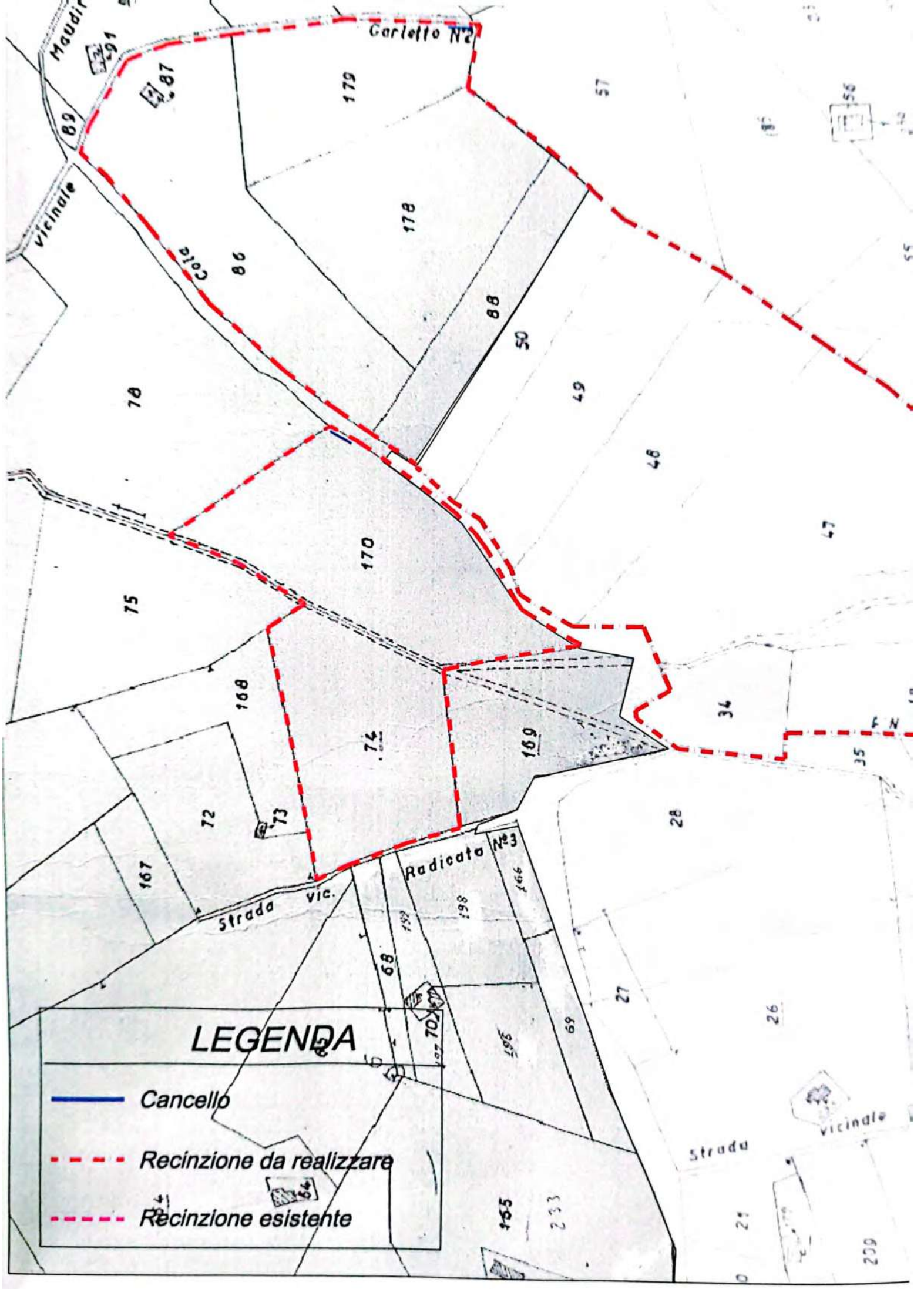
SEZ. A-A

COMUNE DI S. BARTOLOMEO IN GALDO
(PROVINCIA DI BENEVENTO)

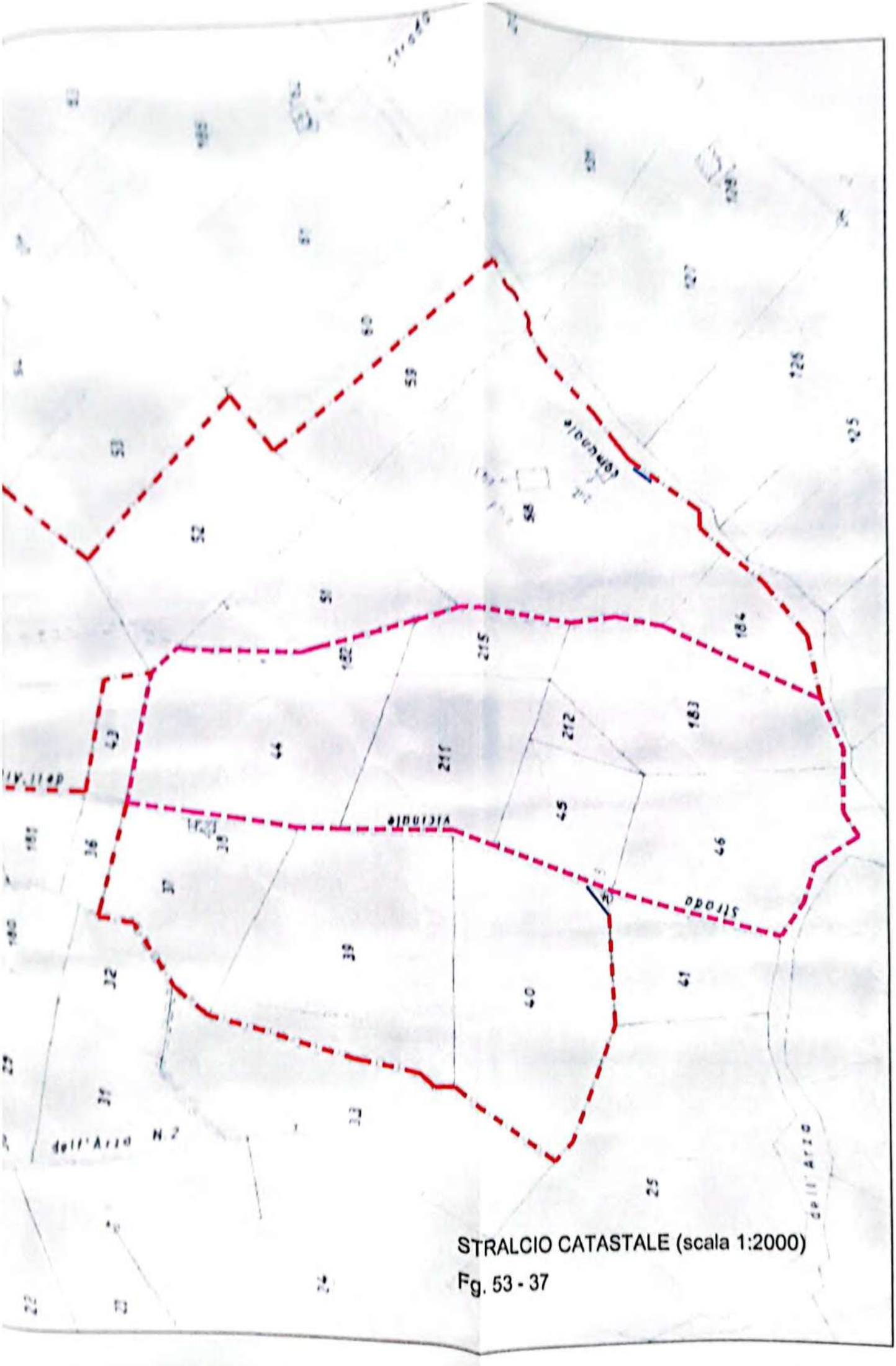
C

IL PROG. E DIR. DELLAVORI
(ing. Michelina MASELLA)

Oggetto dell'elaborato:	TAVOLA N°
Planimetria recinzione	4
Data: febbraio 2009	Scala 1:2000



Garletto N°2
Vicinale
Cola
Radicata N°3
Strada vic.
Strada
Vicinale
LEGENDA
Cancello
Recinzione da realizzare
Recinzione esistente



STRALCIO CATASTALE (scala 1:2000)

Fg. 53 - 37