

TRIBUNALE DI BERGAMO

Sezione Volontaria Giurisdizione

* * * * *

RELAZIONE TECNICA ESTIMATIVA

(AUTOVEICOLI)

pertinente alla **EREDITA' GIACENTE n. 7744/2025 V.G.**

“GIUSEPPE DOSSENA”

Giudice Delegato: **Dott.ssa MARIA ELDA CONCETTA CAPRINO**

Curatore della Procedura: **Avv. ANNA STEFANIA ARNOLDI**

* * * * *

Il Curatore Avv. Anna Stefania Arnoldi, con informativa del 17 Dicembre 2025 e autorizzato agli atti il 12.02.2026 dall'Ill.mo Presidente, Dott. Vito Di Vita, ha conferito incarico allo scrivente Nicola Moretti Simoncini, ingegnere libero professionista, con studio in Bergamo via Masone n. 11, al fine di procedere alla stima di tutti i beni immobili e mobili pertinenti alla procedura di eredità giacente sopra indicata.

In esecuzione dell'incarico conferitogli lo scrivente, letti i documenti della procedura ed esperite tutte le opportune indagini di mercato, ha redatto la seguente relazione tecnica estimativa (momentaneamente riferita unicamente ai beni mobili registrati, come richiesto dal Curatore), che ha ritenuto di suddividere nei seguenti Lotti:

– Metodologia estimativa degli autoveicoli

pag. 3

LOTTO 3

Honda Jazz (Targa EL033VM)

3.1 Proprietà e ubicazione del bene	pag. 8
3.2 Descrizione del bene	pag. 8
3.3 Valutazione del bene	pag. 9

PROSPETTO RIASSUNTIVO DEL VALORE DEI QUATTRO LOTTI	pag. 12
---	---------

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA	pag. 13
--------------------------------	---------

Nota:

Si segnala che fra i vari beni in giacenza di proprietà del sig. Giuseppe Dossena vi è anche la presenza di un motociclo marca

il quale tuttavia non è stato considerato e valutato nella presente relazione tecnica estimativa in quanto risulta smarrito/rubato (v. denuncia alla Legione Carabinieri Lombardia_Stazione di Bergamo Bassa – *allegato 2*).

* * * * *

Metodologia estimativa degli autoveicoli

La valutazione di un bene si basa sul fondamentale principio della dipendenza del valore dallo scopo della valutazione.

Nel caso in questione il motivo è quello di ottenere il più probabile valore che si potrà ottenere dalla vendita degli autoveicoli nelle condizioni in cui si trovano.

Lo scrivente, per attribuire un corretto valore di mercato alle tre autovetture e all'autocarro in questione, ha proceduto svolgendo le seguenti operazioni:

- eseguire le opportune indagini di mercato;
- esaminare i listini degli autoveicoli usati;
- considerare l'anno di immatricolazione;
- considerare le condizioni di manutenzione e conservazione dell'autoveicolo.

Premesso ciò, i valori stimati fanno riferimento ad Aprile 2026.



Honda Jazz (Targa EL033VM)

LOTTO 3

Honda Jazz (Targa EL033VM)

3.1 Proprietà e ubicazione del bene

L'autovettura oggetto di valutazione, di proprietà del sig. Giuseppe Dossena (C.F. DSSGPP60C19A794I) nato a Bergamo il 19.03.1960, è collocata in un'area esterna privata ad uso pubblico nei pressi del complesso immobiliare residenziale ubicato in Ranzanico (Bg) via San Giorgio n. 267.

3.2 Descrizione del bene

Autovettura marca Honda modello Jazz (v. visura PRA, visura ACI e carta di circolazione – *allegato 6*):

- Targa	EL033VM
- Telaio	LUCGG3760C3213741
- Prima immatricolazione	23.04.2012
- Potenza massima	73,00 KW
- Classe/Uso	Autovettura / privato trasporto persone
- Carrozzeria	Chiusa
- Numero posti a sedere	5
- Cilindrata	1.339,00 cm ³
- Alimentazione	Benzina
- Kilometraggio	(non rilevabile)
- Ultima revisione	25.03.2023
- Stato di manutenzione	Mediocre





3.3 Valutazione del bene

Effettuate le opportune indagini di mercato ed avendone esaminato lo stato di manutenzione e conservazione, si ritiene che il valore di mercato da attribuire alla presente autovettura, considerato il mediocre stato di manutenzione e il carattere prudentiale della presente valutazione, possa essere stimato complessivamente pari a € 4.500,00.

Lo scrivente, per ottenere il valore di base d'asta trattandosi di eredità giacente, ritiene opportuno applicare la percentuale di deprezzamento pari al 20% al suddetto valore di mercato, praticata per l'immediatezza della vendita e l'assenza della garanzia per vizi dell'autovettura venduta, ottenendo così:

€ 4.500,00 – 20%	€ 3.600,00
Valore totale stimato <u>Lotto 3</u>	<u>€ 3.600,00</u>

* * * * *

PROSPETTO RIASSUNTIVO DEL VALORE DEI QUATTRO LOTTI

Valore di mercato

LOTTO 3

Honda Jazz (Targa EL033VM) € 3.600,00

Valore complessivo dei lotti

€ 10.000,00
=====

Il valore complessivo degli autoveicoli pertinenti alla presente eredità giacente n. 7744/2025 “Giuseppe Dossena”, ammonta pertanto a **€ 10.000,00** (Euro Diecimila/00).

* * * * *

Ritenendo di aver assolto esaurientemente l’incarico ricevuto, lo scrivente resta a disposizione per ogni eventuale chiarimento.

Bergamo, 16.04.2026

dott. ing. Nicola Moretti Simoncini



DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

1. Visura PRA motociclo targato
2. Denuncia alla Legione Carabinieri Lombardia_Stazione di Bergamo Bassa per appropriazione indebita
6. Visura PRA, visura ACI e carta di circolazione autovettura targata EL033VM