

---

# **Tribunale di Ferrara**

## **PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE**

promossa da: [REDACTED]

contro: [REDACTED]  
[REDACTED]

N° Gen. Rep. **21/2025**

data udienza ex art. 569 c.p.c.: 29-10-2025

Giudice Delle Esecuzioni: **Dr.ssa MARIANNA COCCA**

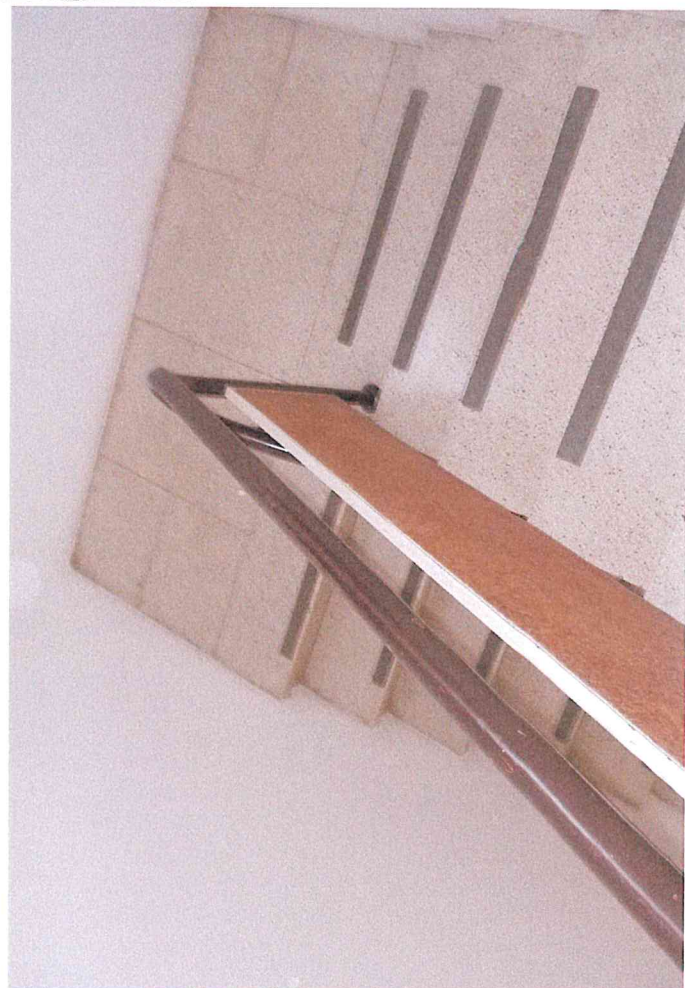
Custode Giudiziario: **Dr. Pietro Mazzilli**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

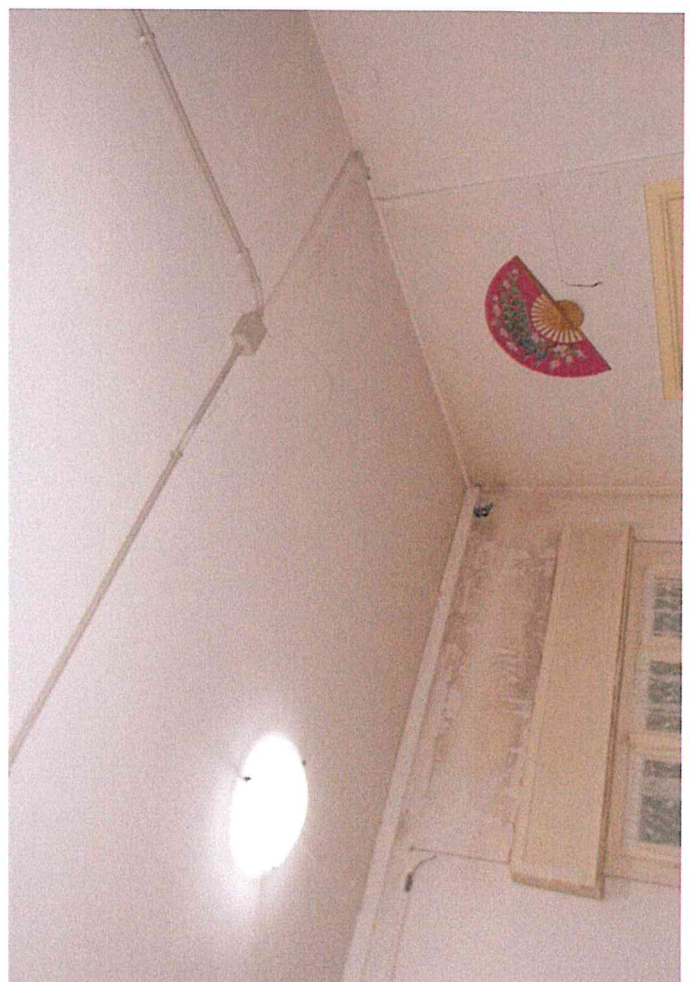
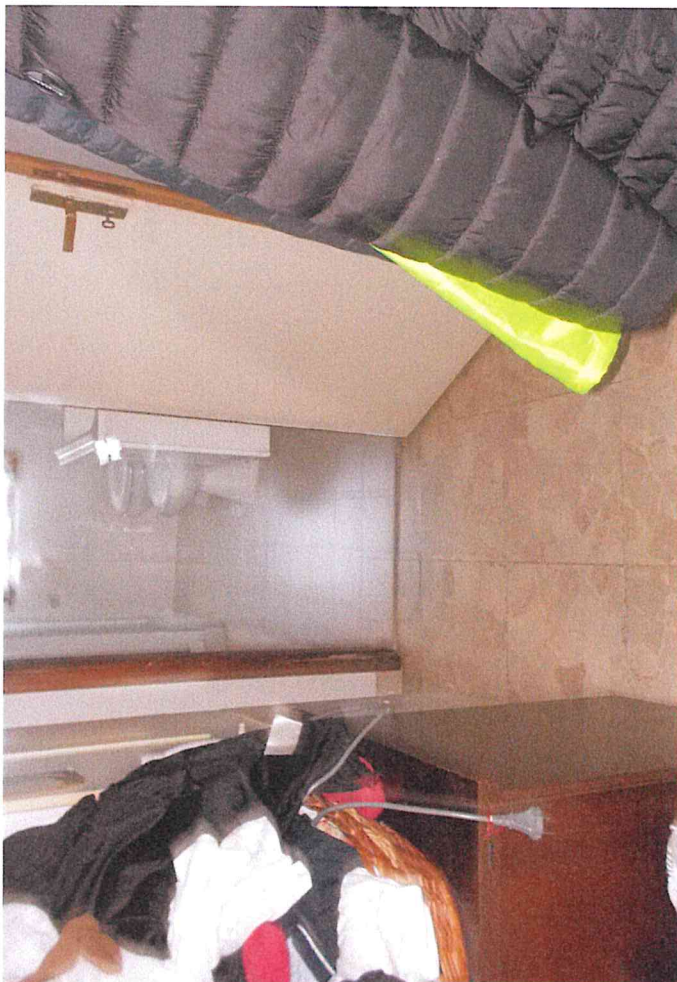
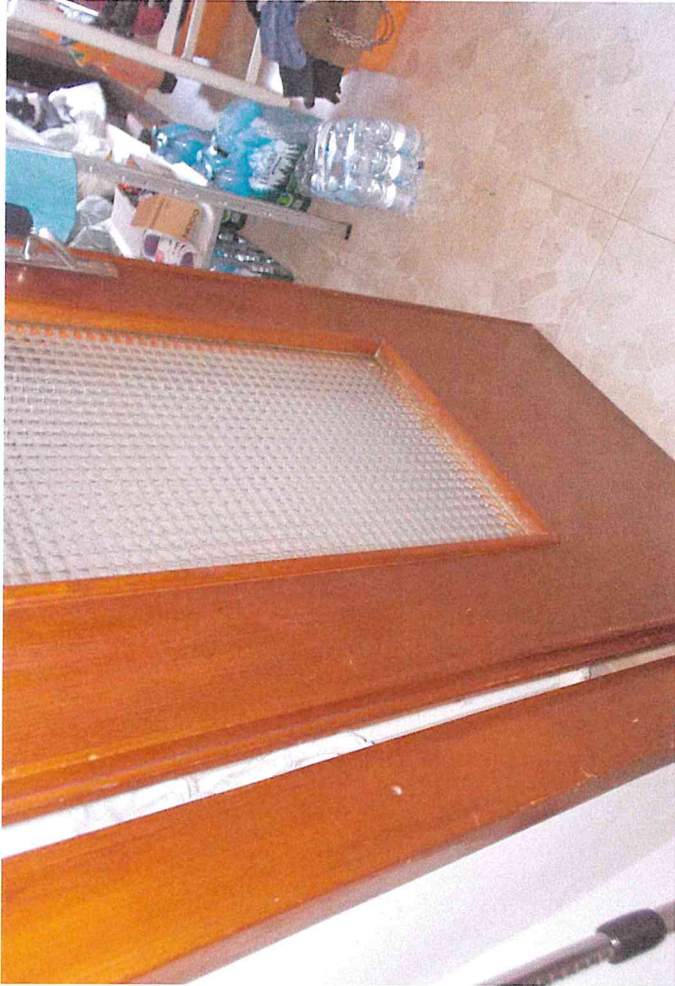
**Esperto alla stima:** Geometra Celso Brina  
**Codice fiscale:** BRNCLS58B10D548T  
**Studio in:** Via Pitteri, 42/A - 44123 FERRARA  
**Telefono:** 0532/741943  
**Fax:** 0532/60321  
**Email:** teamfrost@libero.it  
**Pec:** celso.brina@geopec.it



# INGRESSO e VANOSOLE COLUTI

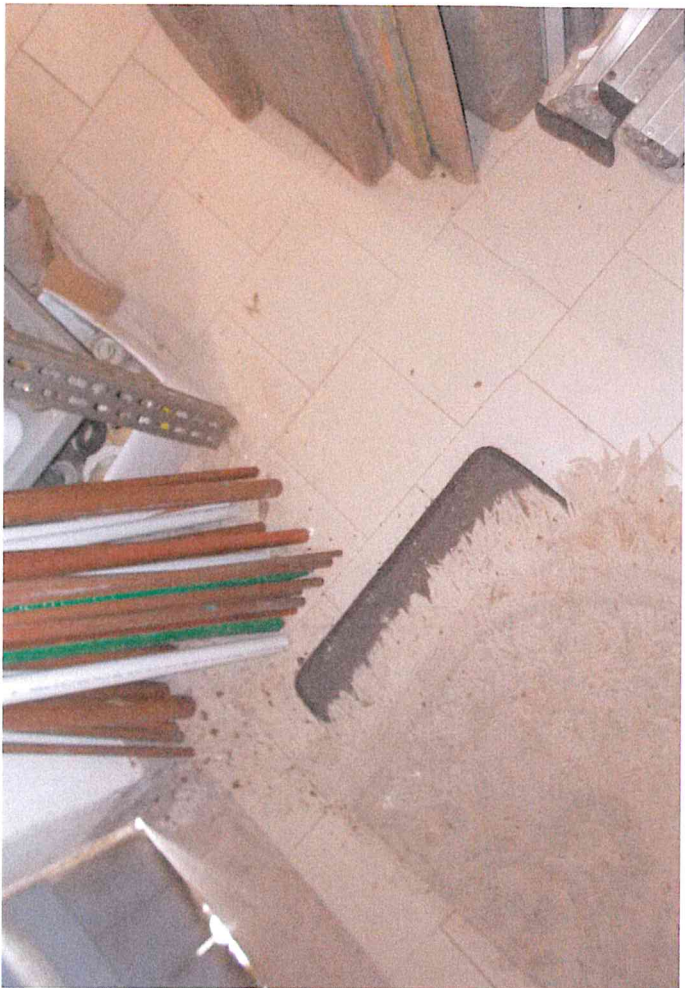


# PIANO TERRA



# PIANO PRIMO



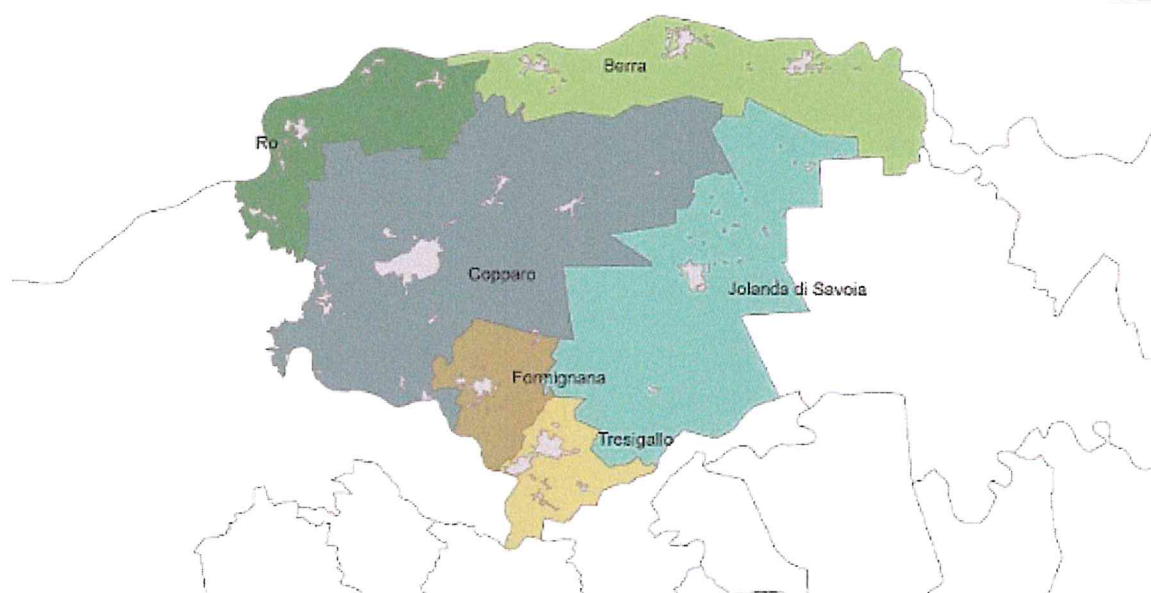


BERRA - COPPARO - FORMIGNANA  
JOLANDA DI SAVOIA - RO - TRESIGALLO

Provincia di Ferrara

**R.U.E.**

# **REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO CARTOGRAFIA**



**VARIANTE N. 1 (ART. 33 LR 20/00)**

"CENTRI URBANI"

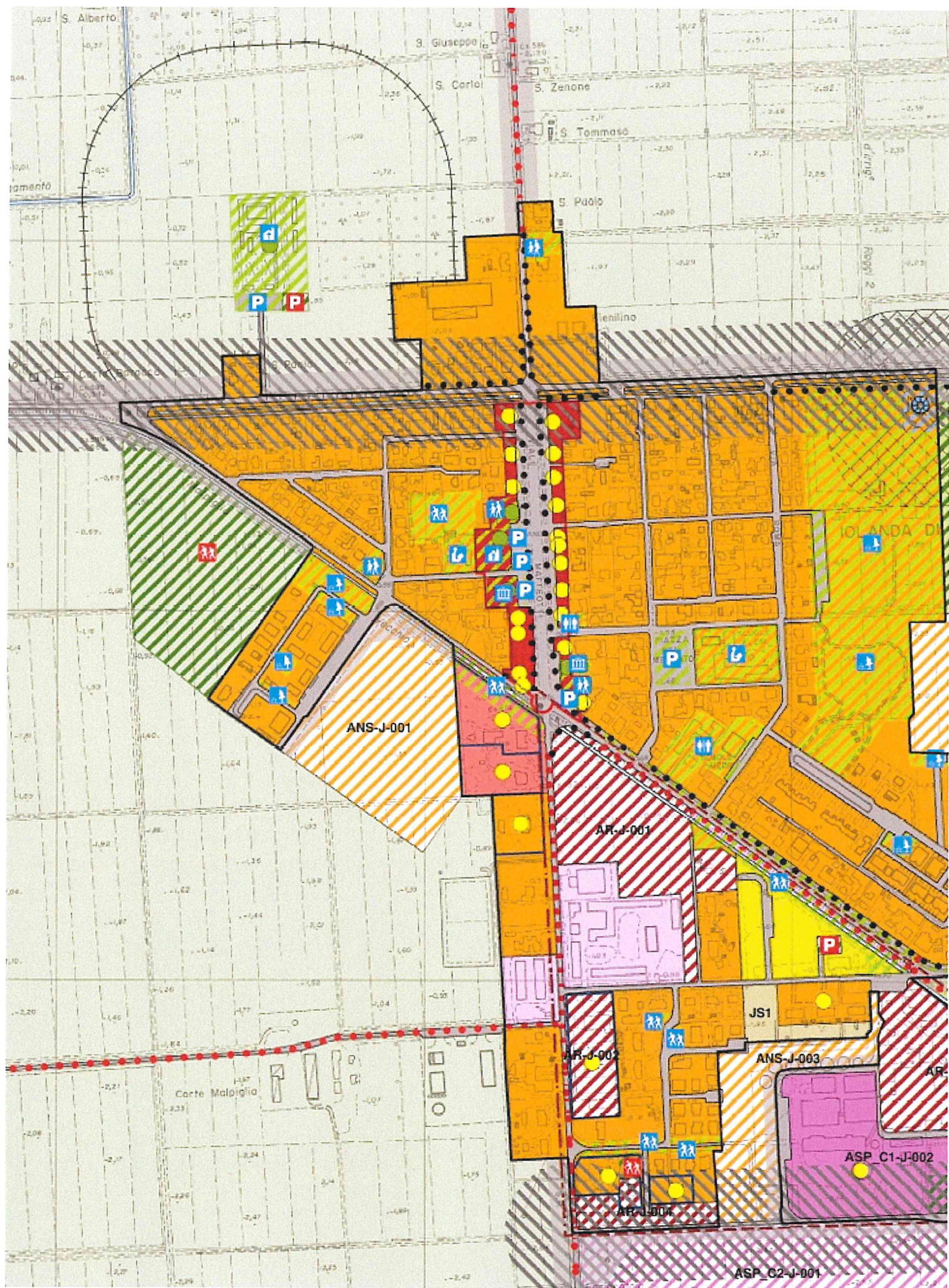
## **COMUNE DI JOLANDA DI SAVOIA JOLANDA DI SAVOIA**

**TAVOLA 7**

**Versione Coordinata**

**Scala 1:5.000**

**Data Marzo 2017**



## LEGENDA

-  Confine del territorio dell'Unione dei Comuni Terre e Fiumi
-  Confini comunali

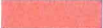
### ELEMENTI DEL SISTEMA INSEDIATIVO STORICO (TITOLO 2.2 - CAPO II)

-  ACS - Centri Storici
-  A7\_C4 - Ambiti in deroga
-  A9\_C1 - Edifici di interesse storico architettonico
-  A9\_C2 - Edifici di pregio storico-culturale e testimoniale
-  AIS - Altri insediamenti e infrastrutture storiche in territorio rurale
-  Corti di immobili tutelati

### ASSETTO DEL TERRITORIO

-  URB - Territorio Urbanizzato
-  Programmi di riqualificazione urbana PRU (art. 1.6.19, C.2)
-  ASP\_C1 - Ambiti specializzati per attività produttive esistenti (TITOLO 2.2 - CAPO VI)
-  Attività produttive incongrue (art. 2.2.37 co. 6)

### Ambiti urbani consolidati

-  AUC1 - Sub-ambiti consolidati di matrice storica (art. 2.2.21)
-  AUC2 - Sub-ambiti consolidati di centralità urbana (art. 2.2.22)
-  AUC3 - Sub-ambiti consolidati a media densità (art. 2.2.23)
-  AUC4 - Sub-ambiti consolidati soggetto a Piano Urbanistico Attuativo (PUA) (art. 2.2.24)
-  AUC5 - Sub-ambiti verde privato (art. 2.2.25)
-  AUC6 - Sub-ambiti consolidati soggetti a Progetto Unitario Coordinato (PUC) (art. 2.2.26)
-  AUC7 - Nuclei residenziali sparsi (art. 2.2.27)
-  AUC8 - Gruppi ricoli (art. 2.2.28)
-  AUC9 - Sub-ambiti per attività produttive esistenti (art. 2.2.29)

### Ambiti del PSC da attuare con il POC

-  AR - Ambiti da Riqualificare (art. 2.2.30)
-  ANS - Ambiti per nuovi insediamenti (art. 2.2.31)
-  ASP\_C2 - Ambiti specializzati per attività produttive di nuova previsione (art. 2.2.35)
-  ATG - Altre aree di gestione o di caratterizzazione urbanistico-funzionale

### Territorio rurale (TITOLO 2.3)

-  AVN - Aree di valore naturale e ambientale (art. 2.3.1)
-  ARP - Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (art. 2.3.1)
-  AVP - Ambiti ad alta vocazione produzione agricola (art. 2.3.1)
-  AAP - Ambiti agricoli periurbani (art. 2.3.1)
-  CAV - Aree soggette ad attività di cava (art. 2.3.25)
-  Stabilimenti a rischio di incidente rilevante (art. 2.3.13 - 2.3.14)