

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/03/2026



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/03/2026

Dati identificativi: Comune di MARCELLINARA (E925) (CZ)

Foglio 7 Particella 471 Subalterno 2

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MARCELLINARA (E925) (CZ)

Foglio 7 Particella 471

Classamento:

Rendita: Euro 83,15

Categoria A/3^a, Classe 2, Consistenza 3,5 vani

Foglio 7 Particella 471 Subalterno 2

Indirizzo: VIA SAN FRANCESCO DI PAOLA Piano T

Dati di superficie: Totale: 80 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 72 m²

> Intestati catastali

➤ [REDACTED]

[REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

➤ 2. [REDACTED]

[REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

> Dati identificativi

 dal 25/07/1997

Immobile attuale

Comune di MARCELLINARA (E925) (CZ)

Foglio 7 Particella 471 Subalterno 2

COSTITUZIONE del 25/07/1997 in atti dal 25/07/1997
(n. B02836.1/1997)

> Indirizzo

 dal 25/07/1997 al 14/07/2004

Immobile attuale

Comune di **MARCELLINARA (E925) (CZ)**
Foglio **7** Particella **471** Subalterno **2**
VIA SAN FRANCESCO DI PAOLA n. SNC Piano T
Partita: **1000782**

COSTITUZIONE del 25/07/1997 in atti dal 25/07/1997
(n. B02836.1/1997)

 dal 14/07/2004

Immobile attuale

Comune di **MARCELLINARA (E925) (CZ)**
Foglio **7** Particella **471** Subalterno **2**
VIA SAN FRANCESCO DI PAOLA Piano T

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del
14/07/2004 Pratica n. CZ0168932 in atti dal 14/07/2004
ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n.
30698.1/2004)

> Dati di classamento

 dal 25/07/1997 al 14/07/2004

Immobile attuale

Comune di **MARCELLINARA (E925) (CZ)**
Foglio **7** Particella **471** Subalterno **2**
Categoria **F/4^a**, Consistenza **0 m²**
Partita: **1000782**

COSTITUZIONE del 25/07/1997 in atti dal 25/07/1997
(n. B02836.1/1997)

 dal 14/07/2004 al 05/10/2004

Immobile attuale

Comune di **MARCELLINARA (E925) (CZ)**
Foglio **7** Particella **471** Subalterno **2**
Rendita: **Euro 83,15**
Categoria **A/3^a**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del
14/07/2004 Pratica n. CZ0168932 in atti dal 14/07/2004
ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n.
30698.1/2004)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

 dal 05/10/2004

Immobile attuale

Comune di **MARCELLINARA (E925) (CZ)**
Foglio **7** Particella **471** Subalterno **2**
Rendita: **Euro 83,15**
Categoria **A/3^a**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

VARIAZIONE del 14/07/2004 Pratica n. CZ0231105 in
atti dal 05/10/2004 SI CONFERMA IL CLASSAMENTO
(n. 168932.1/2004)

> Dati di superficie

 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **MARCELLINARA (E925) (CZ)**

Foglio **7** Particella **471** Subalterno **2**

Totale: **80 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
14/07/2004, prot. n. CZ0168932

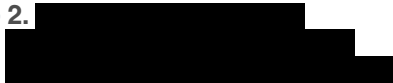
> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MARCELLINARA (E925)(CZ) Foglio 7 Particella 471 Sub. 2

> 1. 

1. COSTITUZIONE del 25/07/1997 in atti dal
25/07/1997 (n. B02836.1/1997)

 dal 25/07/1997 al 07/05/1999
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

> 2. 

 dal 25/07/1997 al 07/05/1999
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

> 1. 

2. SCRITTURA PRIVATA del 07/05/1999 Pubblico
ufficiale PONGELLI ALESSANDR Sede ORVIETO (TR)
Repertorio n. 40592 - DIVISIONE Voltura n.
5673.2/1999 in atti dal 05/08/1999

 dal 07/05/1999 al 27/02/2002
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
2)

> 1. 

3. Atto del 27/02/2002 Pubblico ufficiale NOTARO
FRANCESCO Sede LAMEZIA TERME (CZ) Repertorio
n. 101375 - UR Sede LAMEZIA TERME (CZ)
Registrazione n. 612 registrato in data 14/03/2002 -
COMPRAVENDITA Voltura n. 3900.1/2003 - Pratica n.
00169274 in atti dal 08/09/2003

 dal 27/02/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con  (deriva dall'atto
3)

> 2. 

 dal 27/02/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con  (deriva dall'atto 3)

Direzione Provinciale di Catanzaro
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **26/03/2026**
Ora: **18:53:11**
Numero Pratica: **T457226/2026**
Pag: **4 - Fine**

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) F/4: Unita' in corso di definizione*

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Catanzaro

Dichiarazione protocollo n. CZ0168932 del 14/07/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Marcellinara

Via San Francesco Di Paola

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 7

Particella: 471

Subalterno: 2

Compilata da:

Cimino Domenico

Iscritto all'albo:

Geometri

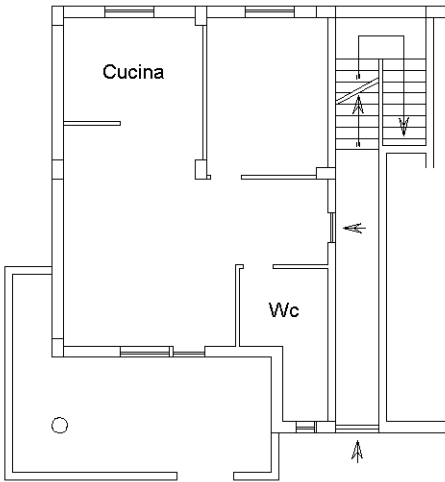
Prov. Catanzaro

N. 2729

Scheda n. 1

Scala 1:200

Pianta Piano Terra
h = 2.80



Ultima planimetria in atti