



COMUNE DI FARRA DI SOLIGO

PROVINCIA DI TREVISO

Prot. di rif. n. 18192

Farra di Soligo, lì 19.11.2025

Diritti di segreteria € 50,00 del 03.11.2025

marca da bollo n. 01240478904741

marca da bollo n. 01240478904739

Oggetto: Certificato di destinazione urbanistica -

(D.P.R. 06/06/2001, n. 380 art. 30 ex Legge 28.02.1985, n. 47 art. 18).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In riscontro alla domanda della Sig.ra **Rusalen Cristina** [REDACTED] e residente in [REDACTED], presentata in data 04.11.2025 prot. n. 18192 con la quale viene chiesto il certificato in oggetto dell'area catastalmente distinta come segue:

Comune di Farra di Soligo

Foglio 10° - mapp. n. 52, 78, 130;

Foglio 12° - mapp. n. 300, 301, 345;

Foglio 19° - mapp. n. 231;

Foglio 15° - mapp. 1185.

VISTA la deliberazione della Giunta Provinciale n. 272 del 24.10.2011 (pubblicato nel BUR Veneto n. 86 del 18.11.2011) con la quale è stata ratificata, ai sensi dell'art. 15 – comma 6, della Legge Regionale n. 11/2004, l'approvazione del PIANO DI ASSETTO TERRITORIALE (P.A.T.) e successive varianti;

VISTO il PIANO DEGLI INTERVENTI VIGENTE (P.I.) approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 08.04.2021 e successive modifiche;

VISTI il 2° e 3° comma art. 30 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380;

CERTIFICA

che l'area citata in premessa è classificata nel vigente PIANO DEGLI INTERVENTI come segue:

Foglio 10°

mapp. n. 52, 78, 130 - Tessuto agricolo di connessione naturalistica A3 art. 34, all'interno della Core Zone, art. 28, 31 ai sensi del Disciplinare Unesco di cui alla Variante al P.I. approvata con delibera di C.C.n. 45 del 30.09.2021, Parzialmente Territori coperti da foreste e boschi vincolati ai sensi dell'art. 42 co. 1 lett. g) del D.Lgs 42/2004 art. 58, Parzialmente Zone soggette a vincolo di destinazione forestale art. 61, Area di notevole interesse pubblico vincolata ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs 42/2004 art. 58, Zona sottoposta a vincolo idrogeologico forestale art. 60, Area nucleo (Core area) art. 82;



Foglio 12°

mapp. n. 301 - Tessuto agricolo di connessione naturalistica A3 art. 34, all'interno della Core Zone, art. 28, 31 ai sensi del Disciplinare Unesco di cui alla Variante al P.I. approvata con delibera di C.C.n. 45 del 30.09.2021, Parzialmente Zone soggette a vincolo di destinazione forestale art. 61, Area di notevole interesse pubblico vincolata ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs 42/2004 art. 58, Zona sottoposta a vincolo idrogeologico forestale art. 60, Area nucleo (Core area) art. 82;

mapp. n. 300, 345 - Tessuto agricolo di connessione naturalistica A3 art. 34, all'interno della Core Zone, art. 28, 31 ai sensi del Disciplinare Unesco di cui alla Variante al P.I. approvata con delibera di C.C.n. 45 del 30.09.2021, Parzialmente Territori coperti da foreste e boschi vincolati ai sensi dell'art. 42 co. 1 lett. g) del D.Lgs 42/2004 art. 58, Parzialmente Zone soggette a vincolo di destinazione forestale art. 61, Area di notevole interesse pubblico vincolata ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs 42/2004 art. 58, Zona sottoposta a vincolo idrogeologico forestale art. 60, Area nucleo (Core area) art. 82;

Foglio 19°

mapp. n. 231 - Tessuto agricolo di connessione naturalistica A3 art. 34, Ambito del Parco del Palù del Quartier del Piave art. 35, Siti di interesse comunitario e zone di protezione speciale art. 62, Zona di salvaguardia ambientale art. 35, Siepe plurispecifica art. 38, Siepe monospecifica art. 38;

Foglio 15°

mapp. 1185 - Tessuto residenziale diffuso T9 art. 27, all'interno della Buffer Zone, art. 28, 31 ai sensi del Disciplinare Unesco di cui alla Variante al P.I. approvata con delibera di C.C.n. 45 del 30.09.2021, Area di notevole interesse pubblico vincolata ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs 42/2004 art. 58. *L'area in questione rientra all'interno delle Zone di Attenzione Idraulica di cui all'art. 9 dell'Allegato V - Norme Tecniche di Attuazione del vigente Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni.*

Per quanto sopra specificato si richiamano le rispettive norme di P.I. e in particolare quanto disposto dagli artt. 27, 28, 31, 34, 35, 38, 58, 60, 61, 82 delle Norme Tecniche Operative (N.T.O) del P.I.

La normativa tecnica di riferimento richiamata nel presente certificato è disponibile alla pagina: "Amministrazione Trasparente, Pianificazione e Governo del Territorio, Piano degli Interventi Vigente approvato" del Sito Web Istituzionale comunale all'indirizzo – <https://www.farra.it>

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione.

Il presente certificato, valido per anni UNO semprechè non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici, viene rilasciato al richiedente in carta resa legale per gli usi consentiti dalla legge – *Redazione Perizia di stima nell'ambito dell'El n. 25/2025* e non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Dott. Alessandro Bonet

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

