

R.G.Es. n. 97/1998 (recante riunita la n. 123/2017)

TRIBUNALE DI MATERA
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

Il Giudice dell'esecuzione

letta la relazione-istanza depositata dal professionista delegato e rilevato che l'aggiudicatari del **lotto n. 1**, oggetto della vendita tenutasi dinanzi al professionista delegato in data 23.5.2025, ha omesso di depositare il prezzo nel termine indicato nell'offerta d'acquisto;

P.Q.M.

visti gli artt. 574, comma 3 e 587 c.p.c.;

dichiara

decaduto dall'aggiudicazione del lotto n. 1;

dispone la perdita della cauzione prestata, che resterà acquisita alla procedura, a titolo di multa;

manda al professionista delegato perché proceda alla fissazione di una nuova vendita del lotto 1 alle medesime condizioni dell'ultima asta, ai sensi dell'art. 587 c.p.c., onerando il creditore procedente del versamento, in favore dell'avv. Gianluca DINNELLA ed a titolo di integrazione del fondo-spese, della somma di € 2.000,00 e riservando, all'esito dell'esperimento della nuova vendita ogni ulteriore provvedimento e valutazione, anche in punto di eventuale trasmissione degli atti alla Procura della Repubblica laddove ravvisabili ipotesi di reato.

Si comunichi alle parti ed all'aggiudicataria (a quest'ultima a mezzo del professionista delegato).

Matera, 2.10.2025

Il G.E.

Valeria La Battaglia