



TRIBUNALE ORDINARIO DI VERCELLI

Il Tribunale, composto dagli Ill.mi Signori Magistrati

Dott.ssa Michela Tamagnone
Dott. Giovanni Campese
Dott.ssa Simona Francese

Presidente
Giudice
Giudice

letto il ricorso;
esaminato il fascicolo relativo alla eredità giacente di Domenico Capra **R.V.G. 3844/2024**

RILEVATO

che il Curatore dell'eredità ha chiesto l'autorizzazione alla vendita dei beni immobili di pertinenza della procedura;
che è stata redatta perizia estimativa da parte del geom. Andrea De Piccoli;
che è comunque necessario che la vendita sia effettuata dal curatore tramite procedura competitiva, sulla base di stima effettuata, assicurando con adeguate forme di pubblicità la massima informazione e partecipazione degli interessati;

A U T O R I Z Z A

L'avv. Christian Greco curatore dell'eredità giacente di Domenico Capra a:

vendere gli infra indicati fabbricati siti nel comune di Pomaro Monferrato via Cavour n. 26, ad un prezzo non inferiore al valore di stima:

Lotto n. 1 (valore euro 121.000,00)

F. 12 part. 231 sub. 1 – cat. C/6;

F. 12 part. 231 sub. 2 – cat. C/6;

F. 12 part. 231 sub. 3 e part 233 e 234 (graffati) – Cat. A/2;

nonché i terreni siti nel comune di Valenza (AL)

Lotto n. 2 (valore euro 2.500,00)

F. 6 part. 19 – seminativo;

Lotto n. 3 (valore euro 3.700,00)

F. 5 part. 39 – prato;

incaricare Gruppo Edicom s.p.a. (p.iva 05091140961) corrente in Mestre (VE), via Torre Belfredo n. 64 quale delegato per le operazioni di vendita;

effettuare, nel caso di mancata aggiudicazione o di asta deserta, ulteriori tentativi di vendita con riduzione del 20% del prezzo per ogni esperimento;

compiere ogni ulteriore atto necessario al buon esito dell'operazione di alienazione immobiliare.

DISPONE

che venga effettuata pubblicità sui siti internet del Gruppo Edicom, nonché su www.tribunale.vercelli.it ed attraverso il portale delle vendite pubbliche <https://pvp.giustizia.it/pvp/>

CONCEDE

l'efficacia immediata del presente decreto.

Così deciso nella Camera di Consiglio del 12-1-2016



IL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE
dott.ssa Michela Tamagnone

Depositato presso la Cancelleria del
Tribunale di Vercelli in data 12-1-2016

IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO
dott. Davide Pratesi