

Tribunale di Ferrara

PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE



N° Gen. Rep. 169/2025

data udienza ex art. 569 c.p.c.: 19-05-2026 ore 10.00

Giudice Delle Esecuzioni: Dr. VINCENZO CANTELLI

Custode Giudiziario: Avv. Filippo Baldisserotto

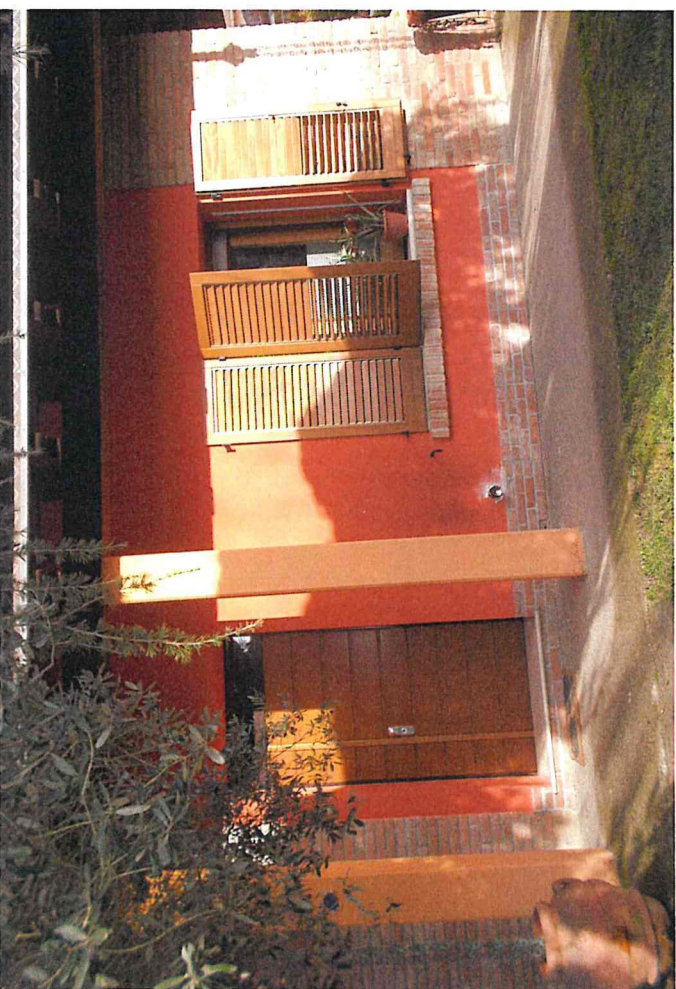
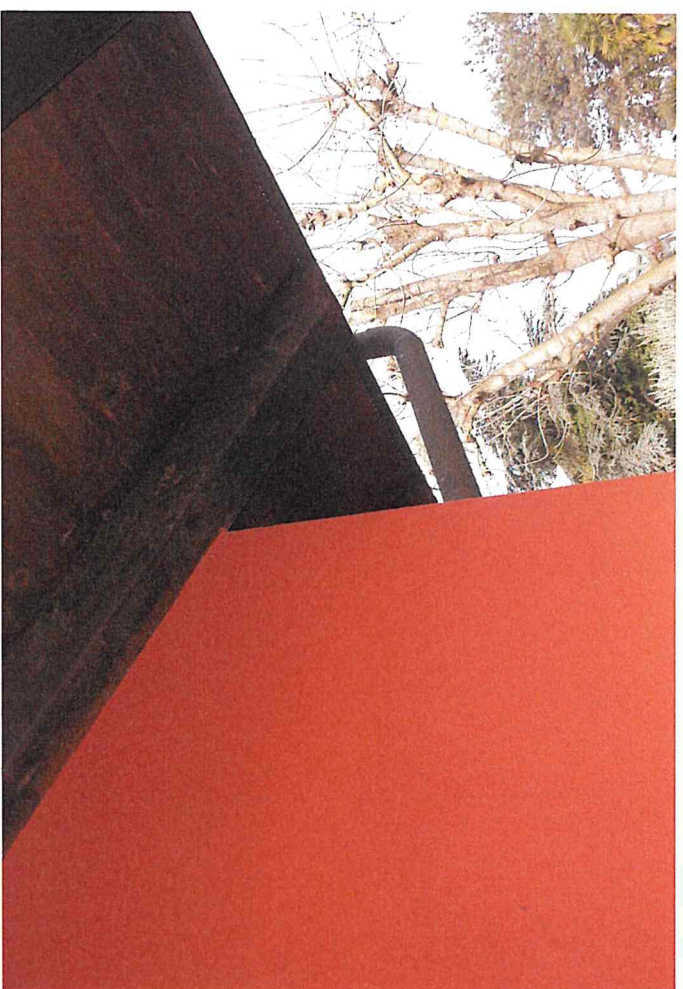
**ALLEGATI GRAFICI
E FOTOGRAFICI**

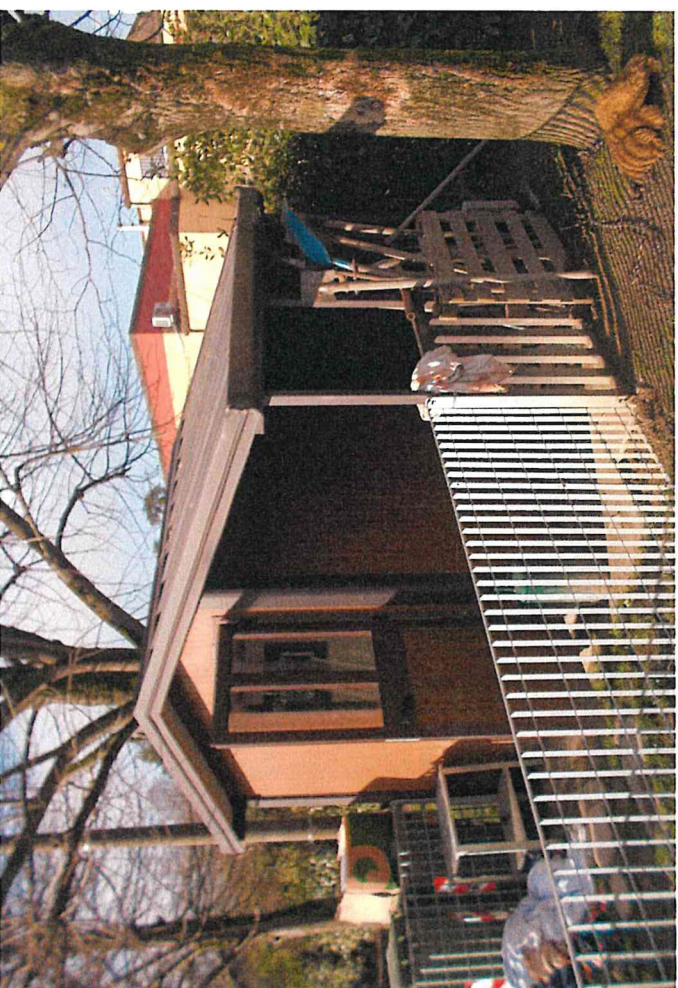
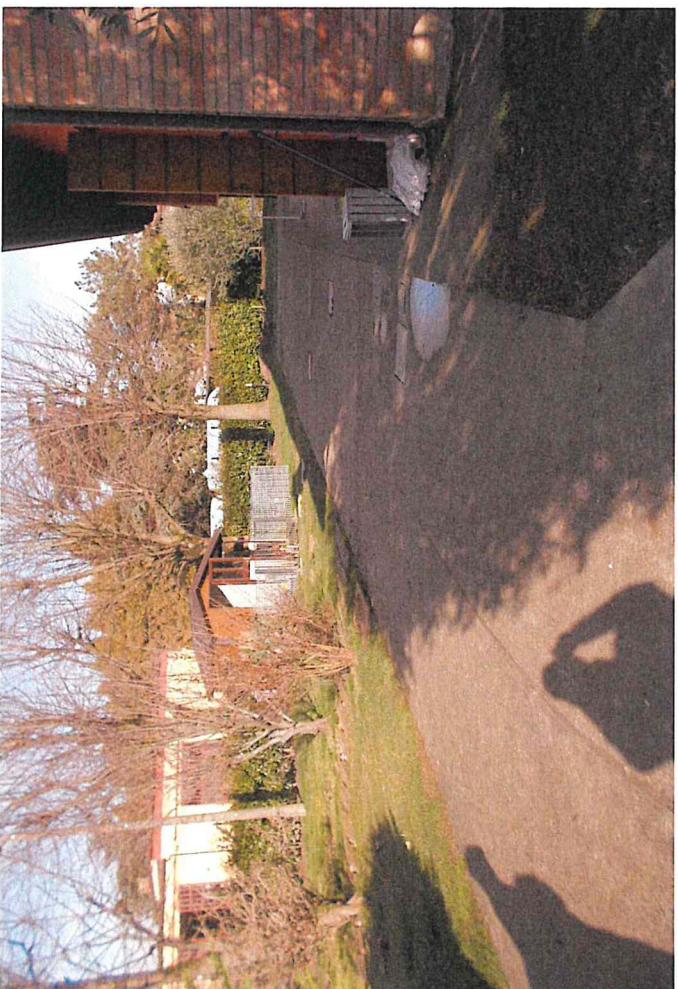
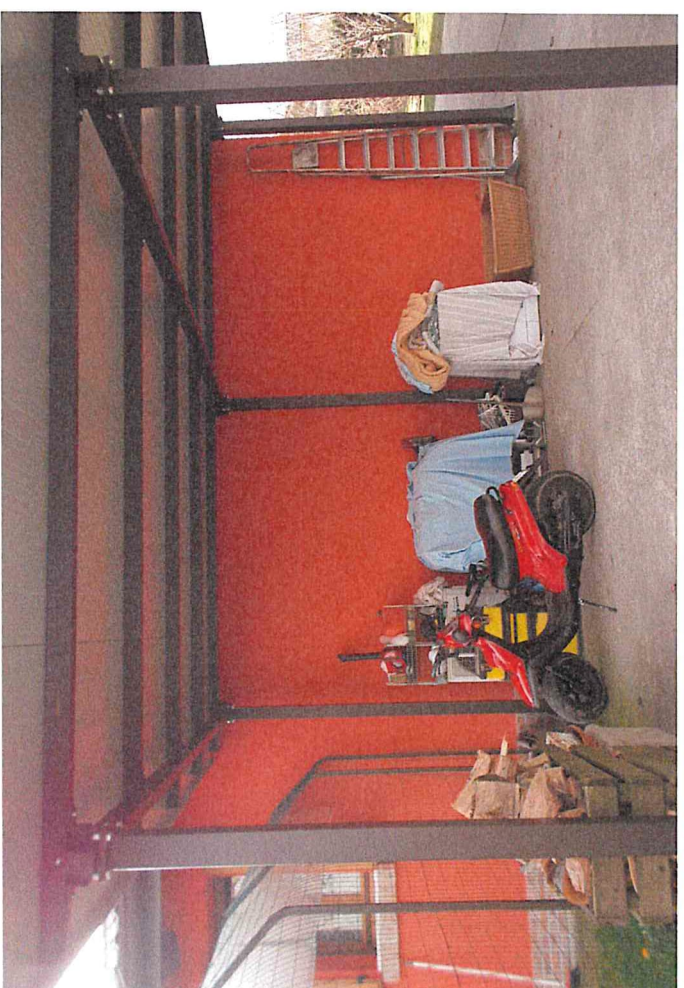
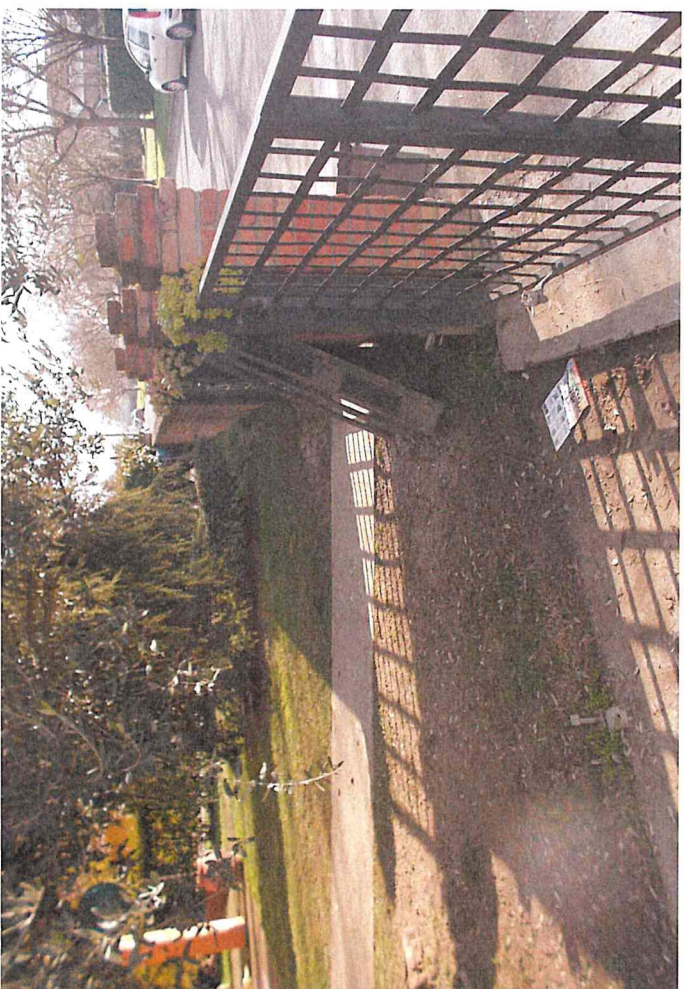
Esperto alla stima: Geometra Celso Brina
Codice fiscale: BRNCLS58B10D548T
Studio in: Via Pitteri, 42/A - 44123 FERRARA
Telefono: 0532/741943
Fax: 339-2174722
Email: teamfrost@libero.it
Pec: celso.brina@geopec.it













COMUNE DI FISCAGLIA
PROVINCIA DI FERRARA

PUG

ELABORATO
SCALA

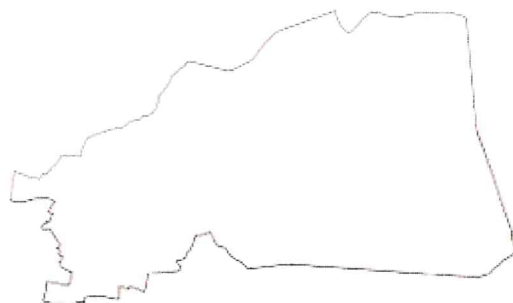
TAV-1.1

1:5.000

TAVOLE DELLA DISCIPLINA DEL TERRITORIO URBANIZZATO - MIGLIARINO

DATA

settembre 2024



Sindaco

Ag. Fabio Tosi

Ufficio di Piano - Componenti interni

Geom. Ilaria Simoni - *Responsabile Ufficio di Piano*

Responsabile Settore Urbanistica ed Edilizia Privata

Geom. Giuliano Masina - *Garante della Comunicazione e della Partecipazione*

Funzionario del Settore Urbanistica ed Edilizia Privata

Geom. Enrico Menini - *Responsabile Settore LLPP e Patrimonio*

Geom. Daniele Furini - *Funzionario Settore Urbanistica ed Edilizia Privata*

Geom. Antonia Trevisani - *Funzionario Settore LLPP e Patrimonio*

Geom. Alessandro Ferretti - *Funzionario Settore LLPP e Patrimonio*

Geom. Simone Siviero - *Funzionario Settore Ambiente e Protezione Civile*

Dott.ssa Roberta Guietti - *Responsabile Settore Finanza e Personale*

Gruppo di lavoro

Arch. Sergio Fortini - *Coordinatore*

Urb. Raffaele Gerometta - *Direttore Tecnico*

Ing. Elettra Lowenthal - *ValSAT*

Arch. Morena Scarscia - *ValSAT*

Ing. Virginia Celentano - *Acustica*

Ing. Chiara Cesarini

Arch. Francesco Vazzano

Arch. Anna Luciani

Arch. Saverio Osti

Arch. Michele Avenali

Dott. Geol. Thomas Veronese - *Aspetti idraulici, geologici e sismici*



Assunto

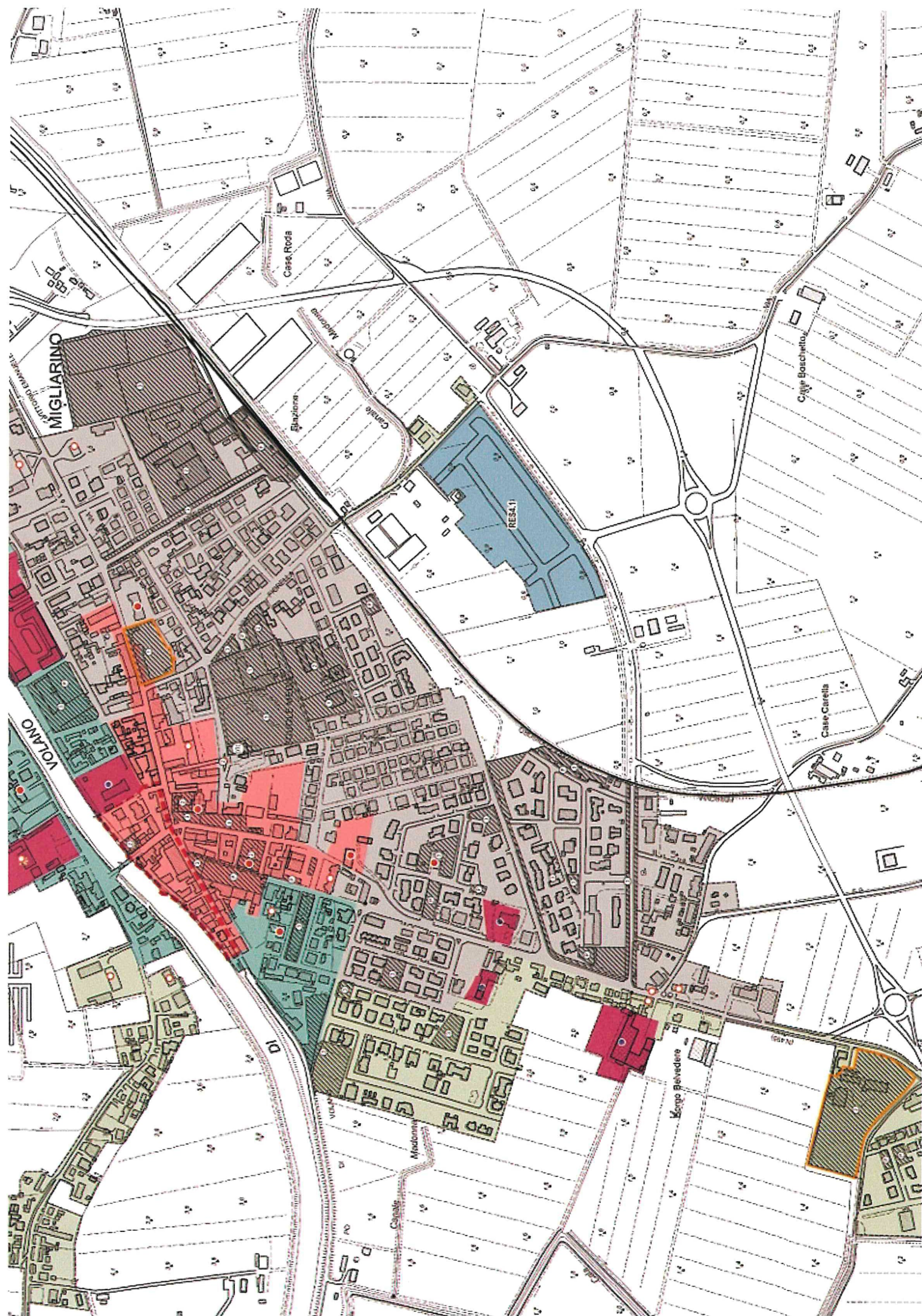
Del. G.C. n. 85 del 27/07/2023

Adottato

Del. C.C. n. 58 del 15/12/2023

Approvato

Del. C.C. n. del



Legenda

-  Confini comunali
-  Confine di separazione tra le località
-  Perimetro del Territorio Urbanizzato (ex art.32 L.R.24/2017)

-  Ambiti in deroga (art. 3.5 c.4 Norme PUG)
-  Centro storico (Titolo III Norme PUG)

-  PROD1 (art. 4.15; 4.16; 4.17 Norme PUG)
-  PROD1 (art. 4.17 c.7 Norme PUG)
-  PROD1 (art. 4.17 c.6 Norme PUG)
-  PROD2 (art. 4.15; 4.16; 4.18 Norme PUG)

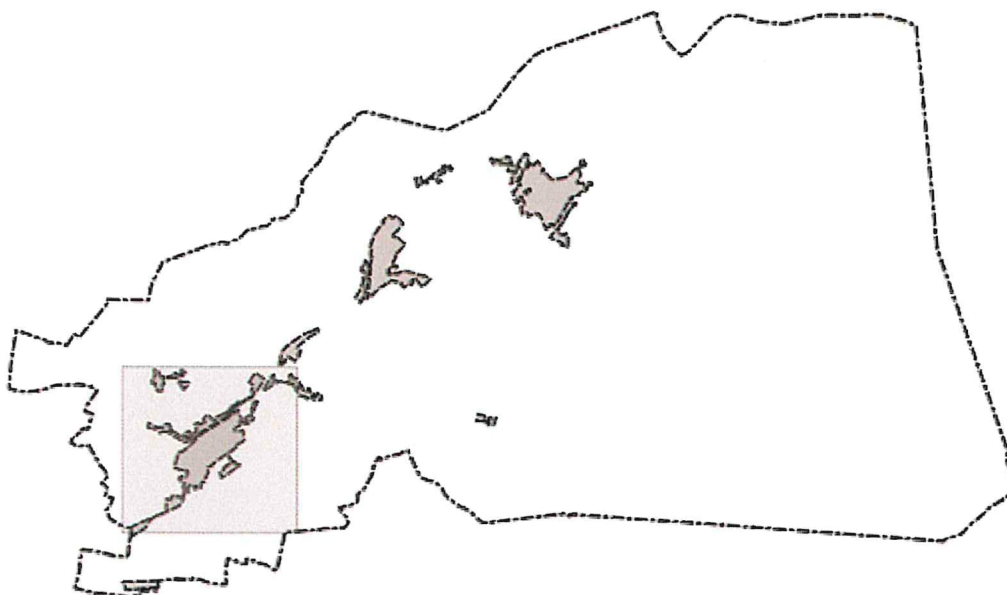
-  RES1 (art. 4.8; 4.9; 4.10 Norme PUG)
-  RES2 (art. 4.8; 4.9; 4.11 Norme PUG)
-  RES3 (art. 4.8; 4.9; 4.12 Norme PUG)
-  RES4 (art. 4.8; 4.9; 4.13 Norme PUG)

-  Dotazioni in territorio urbanizzato (Titolo II Norme PUG)
 - 1 - Istruzione
 - 2 - Interesse collettivo
 - 3 - Spazi aperti attrezzati
 - P - Parcheggi
 - DTC
 - F - Sedi ferroviarie (art. 2.10 Norme PUG)

-  Dotazioni dismesse

Beni storici in territorio urbanizzato

-  Edifici e complessi edilizi di pregio storico-culturale e testimoniale (Titolo III PUG)
-  Edifici e complessi edilizi monumentali, di rilevante importanza nel contesto urbano e territoriale, in quanto caratterizzati da aspetti storico-artistici significativi (comprende gli immobili di cui al D.Lgs. 42/2004, Parte Seconda, Titolo I) (Titolo III PUG)



LEGENDA
LEGEND



COSTRUZIONE



DEMOLIZIONE

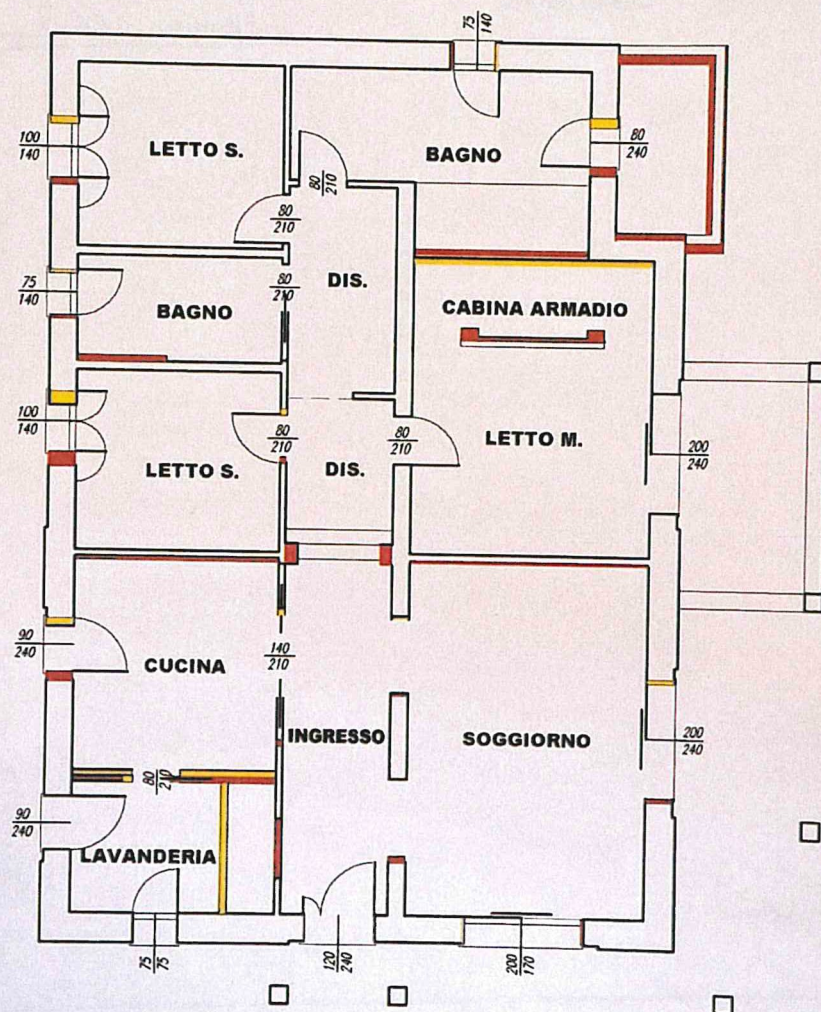
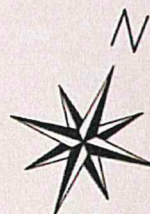
COMUNE DI MIGLIARINO UFFICIO TECNICO
28 GEN 2008
Prot. n. 1021



PIANTA PIANO TERRA

GROUND FLOOR PLAN

SCALA 1:100
SCALE 1:100



Rubiaci

LEGENDA

LEGEND

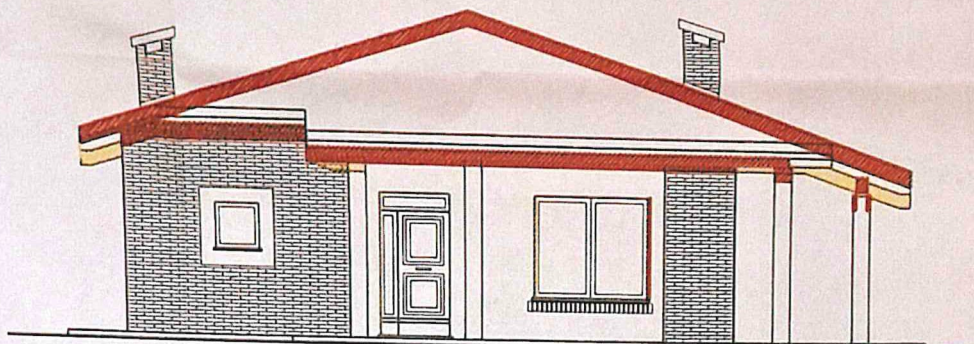


COSTRUZIONE

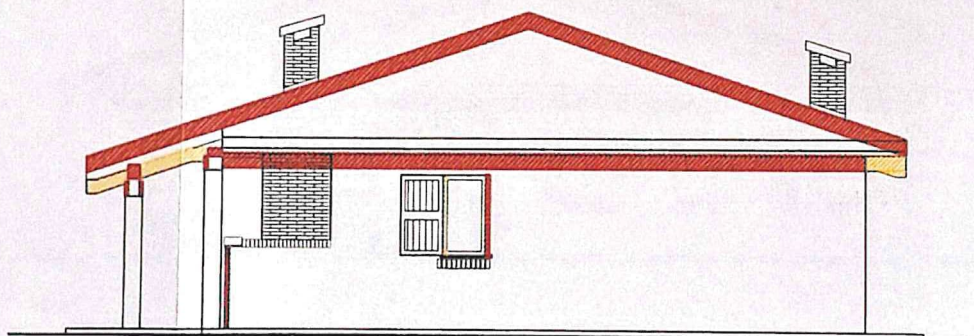


DEMOLIZIONE

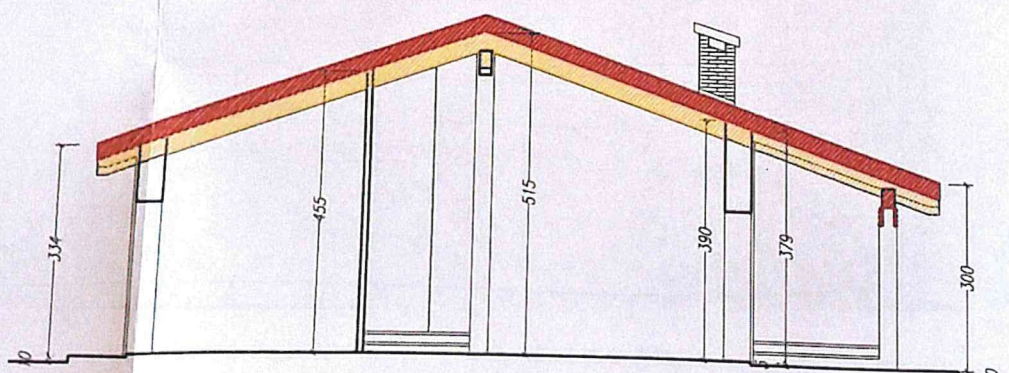
PROSPETTO ANTERIORE
FRONT PROSPECT
SCALA 1:100
SCALE 1:100



PROSPETTO POSTERIORE
BACK PROSPECT
SCALA 1:100
SCALE 1:100



SEZIONE A-A
SECTION A-A
SCALA 1:100
SCALE 1:100

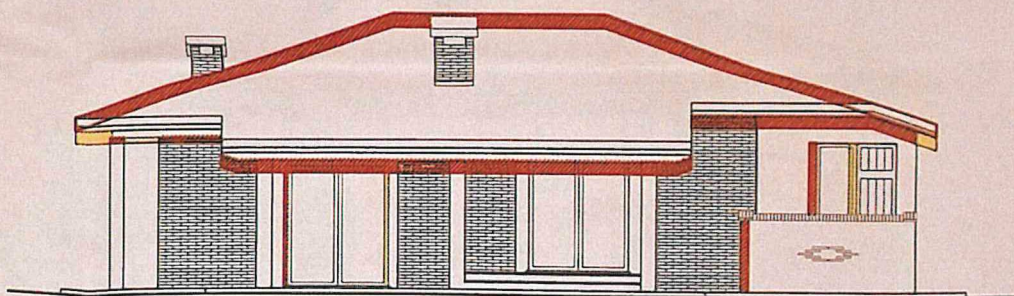


PROSPETTO LATERALE

SIDE PROSPECT

SCALA 1:100

SCALE 1:100

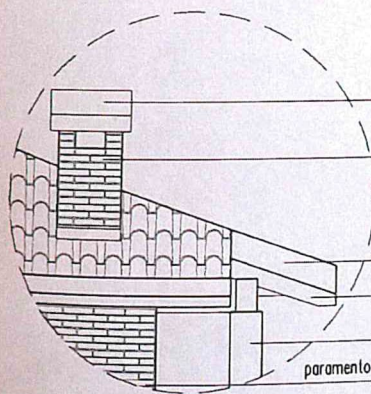
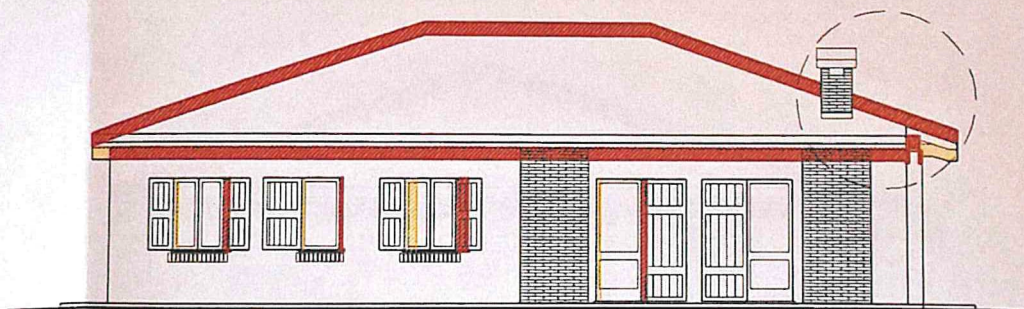


PROSPETTO LATERALE

SIDE PROSPECT

SCALA 1:100

SCALE 1:100



"coppello" in cemento a vista

paramento murario a vista

lattonerie in lamiera di rame

cornice in legno

pilastro in cemento a vista

paramento murario a vista misto con intonaco a granulometria "grossa"