

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXIX | 668 | N° 10 • Maggio 2026 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1/NE/VE - N° 10 • 15 Maggio 2026 • Euro 3,50



GRUPPO EDICOM

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXIX - 668

Numero 15

Maggio 2026

Casa editrice
Gruppo Edicom spa



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE

Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA

Pixartprinting spa - Via G. Galilei, 47/49 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITA'

Gruppo Edicom spa
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria
Emilia Romagna
Friuli Venezia Giulia
Lazio
Lombardia
Puglia
Sicilia
Toscana
Umbria
Veneto

Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• VENETO

Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia

Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

info.venezia@edicomspa.it

- **Filiale di Belluno** -

info@asteannunci.it

- **Filiale di Padova** -

info.padova@edicomspa.it

- **Filiale di Rovigo** -

info.rovigo@edicomspa.it

- **Filiale di Treviso** -

tribunale.treviso@edicomspa.it

• BASILICATA

- **Filiale di Matera** -

info.matera@edicomspa.it

• CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -

info.catanzaro@edicomspa.it

- **Filiale di Crotona** -

info.crotona@edicomspa.it

- **Filiale di Cosenza** -

info.cosenza@edicomspa.it

- **Filiale di Locri** -

info.locri@edicomspa.it

- **Filiale di Lamezia Terme** -

info.lameziaterme@edicomspa.it

- **Filiale di Palmi** -

info.palmi@edicomspa.it

- **Filiale di Paola** -

info.paola@edicomspa.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -

info.reggiocalabria@edicomspa.it

- **Filiale di Vibo Valentia** -

info.vibovalentia@edicomspa.it

• CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -

info.benevento@edicomspa.it

• EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -

info.ferrara@edicomspa.it

• FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -

info.pordenone@edicomspa.it

• LAZIO

- **Redazione di Roma** -

info.roma@edicomspa.it

- **Filiale di Civitavecchia** -

info.civitavecchia@edicomspa.it

- **Filiale di Rieti** -

info.rieti@edicomspa.it

• LOMBARDIA

- **Filiale di Bergamo** -

tribunale.bergamo@edicomspa.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -

info.bustoarsizio@edicomspa.it

• PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -

info.alessandria@edicomspa.it

• PUGLIA

- **Filiale di Bari** -

info.bari@edicomspa.it

- **Filiale di Foggia** -

info@asteannunci.it

• SICILIA

- **Filiale di Messina** -

info.messina@edicomspa.it

• TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -

info@asteannunci.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

GRUPPO EDICOM spa - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È **necessario** per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F.

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro **35,00** a **24** numeri recapito via email

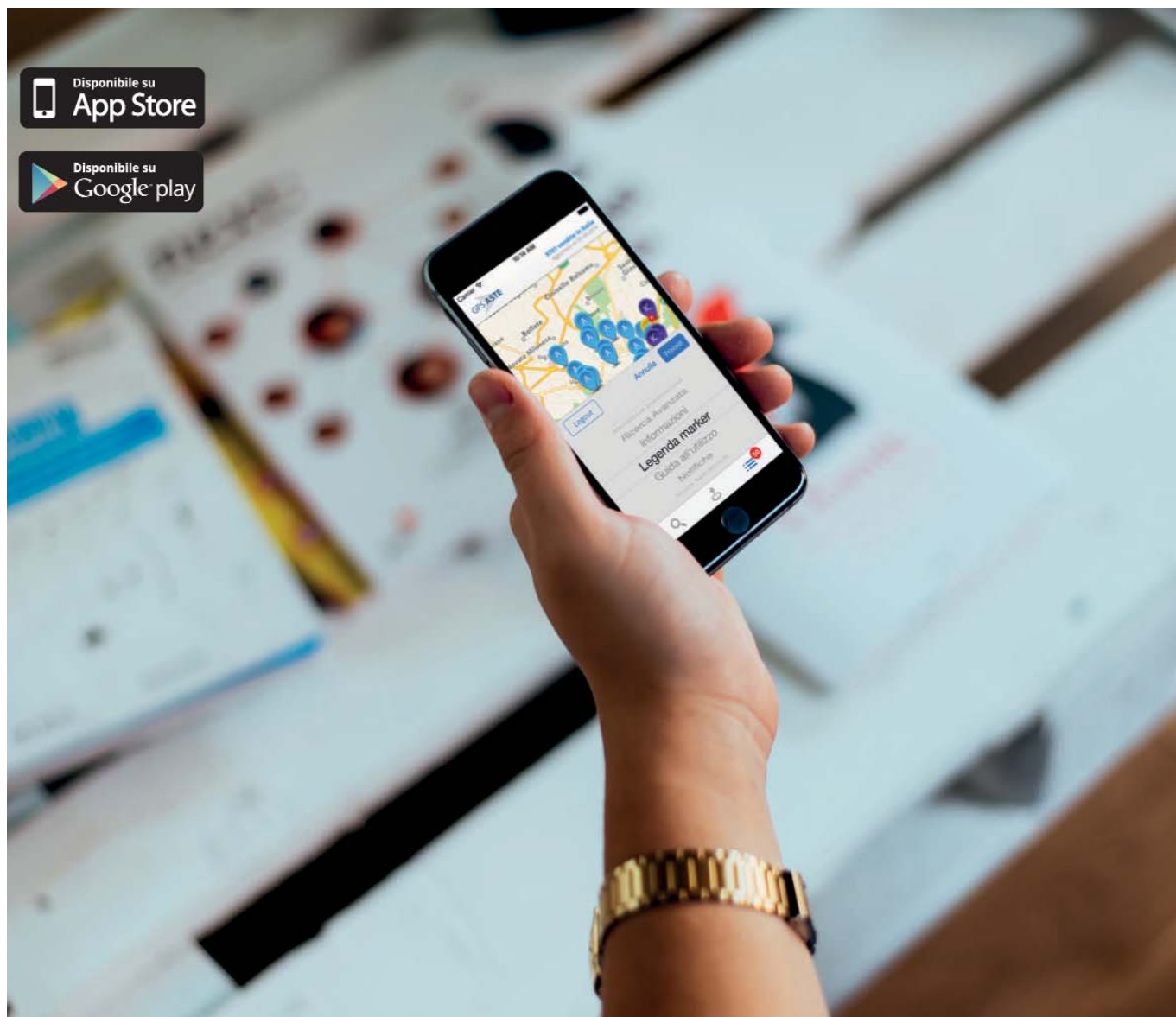
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (668)

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 6
EMILIA ROMAGNA	7
Ferrara	pag. 7
FRIULI V. GIULIA	8
Pordenone	pag. 8
VENETO	11
Belluno	pag. 11
Rovigo	pag. 12
Treviso	pag. 14
Venezia	pag. 28



CENTRO

LAZIO	19
Civitavecchia	pag. 19
Rieti	pag. 20
TOSCANA	24
Massa	pag. 24
UMBRIA	24
Terni	pag. 24



SUD

CAMPANIA	27
Benevento	pag. 27
Nocera Inferiore	pag. 32
BASILICATA	33
Matera	pag. 33
PUGLIA	36
Foggia	pag. 36
Trani	pag. 40
Bari	pag. 41
CALABRIA	43
Catanzaro	pag. 43
Cosenza	pag. 45
Crotone	pag. 48
Lamezia Terme	pag. 48
Locri	pag. 49
Palmi	pag. 50
Paola	pag. 53
Reggio Calabria	pag. 53
Vibo Valentia	pag. 54



ISOLE

SICILIA	57
Caltanissetta	pag. 57
Messina	pag. 57
Sciaccia	pag. 60

LOMBARDIA

Bergamo



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

BERGAMO



Tribunale di
BERGAMO

Abitazione | Accessorio

GANDINO

APPARTAMENTI E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CONCORDATO PREVENTIVO SCA.MO.TER. SRL – ora TREVIOLIO (BG) - C.P.O. 26/2012

GIUDICE DELEGATO: D.SSA MARIA MAGRI
COMMISSARIO GIUDIZIALE: DOTT. CARMINE PAGANO
LIQUIDATORE GIUDIZIALE: DOTT. MAURIZIO VICENTINI
AVVISO DI VENDITA DI IMMOBILI
(ASTA SENZA INCANTO)

Il sottoscritto Dott. Maurizio Vicentini, liquidatore giudiziale della procedura in oggetto, rende noto di aver ricevuto un'offerta di acquisto in lotto unico di immobili siti in Casnigo, (BG), per l'importo complessivo di Euro 60.000,00 (valore di perizia Euro 267.300,00) identificati catastalmente come segue:
LOTTO UNICO: COMUNE DI GANDINO:

- Appartamento al primo piano, composto da soggiorno, angolo cottura, camera e bagno identificato al NCEU: foglio 23, mappale 6190, sub. 711, A/2, classe 1, RC Euro 247,90;

- Appartamento al secondo piano, composto da sog-

giorno, angolo cottura, camera e bagno identificato al NCEU: foglio 23, mappale 6190, sub. 717, A/2, classe 1, RC Euro 330,53;

- Autorimessa al piano interrato identificata al NCEU: foglio 23, mappale 6190, sub. 720, C/6, cl.2, RC Euro 36,41;

- Autorimessa al piano interrato identificata al NCEU: foglio 23, mappale 6190, sub. 722, C/6, cl.2 2, RC Euro 36,41;

- Autorimessa al piano interrato identificata al NCEU: foglio 23, mappale 6190, sub. 726, C/6, cl.2 2, RC Euro 33,98;

Prezzo offerto Euro 60.000,00 (sessantamila) inscindibile e relativo all'intero unico lotto;

Gli eventuali interessati potranno richiedere copia della perizia di stima al liquidatore giudiziale e, per partecipare all'asta senza incanto, dovranno far pervenire allo studio del Notaio dott. Andrea Mazzoleni in Bergamo, via Pignolo n.45, entro il termine massimo del giorno MARTEDI' 14 LUGLIO 2026, ALLE ORE 12:00, un'offerta irrevocabile di acquisto, redatta su carta legale (bollo di Euro 16,00) in busta chiusa, indicante il concordato e la data di vendita, per un importo pari o migliorativo del prezzo offerto per l'unico lotto (prezzo base Euro 60.000,00). In caso di offerte inferiori al prezzo base, le stesse saranno considerate inefficaci. Nel caso di più offerte, si darà corso ad una gara (asta senza incanto). L'apertura delle buste e l'esame delle offerte formulate sono fissate presso lo studio del Notaio dott. Andrea Mazzoleni di Bergamo, via Pignolo, 45 per il giorno MERCOLEDI' 15 LUGLIO 2026, ALLE ORE 12:00 Il saldo del prezzo dovrà avvenire entro 60 giorni dalla definitiva aggiudicazione. Maggiori informazioni presso il liquidatore giudiziale dott. Maurizio Vicentini con studio in Bergamo, Piccinini 2, tel. 035.3889611, e mail: maurizo.vicentini@cdr-taxlegal.it. Il liquidatore giudiziale Dott. Maurizio Vicentini

www.asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo

ADRARA SAN MARTINO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO DALMA SRL R.F. 9/2017

GIUDICE DELEGATO: DOTT. LUCA FUZIO. CURATORE FALLIMENTARE: DOTT. MAURIZIO VICENTINI
PEC FALLIMENTO: f9.2017bergamo@pecfallimenti.it
INVITO AD OFFRIRE

Il sottoscritto dott. Maurizio Vicentini curatore del fallimento in epigrafe, INVITA gli interessati a presentare la propria offerta per l'acquisto del lotto di seguito descritto:

LOTTO 1 - Prato Strada Statale SP 79, Adrara San Martino (Bg) - valore di perizia Euro 31.090,00 - offerta minima Euro 23.320,00:

Lotto di terreno ad uso prato di mq. 8.520,00, identificato al NCT: foglio n. 9, mappali 313 e 314 rispettivamente di are 6,40 e 78,80;

Dovranno presentare presso lo studio del notaio Dott. Andrea Mazzoleni in Bergamo, via Pignolo n. 45, la propria offerta entro le ore 12:00 del giorno MERCOLEDI' 15 LUGLIO 2026 con le modalità ed i termini previsti nel disciplinare di vendita allegato e pubblicato sul Portale Vendite Pubbliche e sugli altri siti di pubblicità indicati. IL CURATORE (Dott. Maurizio Vicentini)

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



EMILIA ROMAGNA

Ferrara



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 158/2026

FERRARA - Lotto UNICO: Via Ludovico Ariosto. Intera proprietà di appartamento con cantina e autorimessa in contesto plurifamiliare di media entità, al p2, in posizione centrale, ricompreso in un fabbricato condominiale da circa 30 unità immobiliari, con autorimessa pertinenziale al pt e utilità varie comuni. L'immobile risulta occupato. Prezzo base Euro 157.000,00. Offerta minima Euro 117.750,00. Custode Giudiziario dr.ssa Elisabetta Fini email elisabettafini@profira.it, tel. 0532/1770178. Udiienza senza incanto 17/07/2026 ore 09:15. G.I. Cristoni Maria Marta.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 187/2025

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: Loc. Spinazzino, Via della Cembalina. Diritto posto in vendita: piena proprietà per la quota di 1/1 Descrizione dell'immobile con indirizzo: appartamento posto al piano primo in fabbricato bifamiliare oltre a garage e cantina. L'abitazione è disposta come segue: ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, oltre ad un balcone ed un ballatoio esterno. Libero. Prezzo base Euro 50.470,50. Offerta minima Euro 37.852,87. Custode Giudiziario Dott. Agresta Antonio, tel. 0532790045, antonio@studioantonioagresta.it. Udiienza senza incanto 17/07/2026 ore 12:00. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

CENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/2023

Centò (FE) - Lotto UNICO: Via Domenico Modugno. piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso civile abitazione posto ai piani terra e primo, oltre ad autorimessa al piano terra e corte pertinenziale. L'abitazione risulta composta da: al P.T sala da pranzo/soggiorno, cucina, bagno finestrato con anti bagno e ripostiglio, oltre ad autorimessa trasformata in ripostiglio e, al P.1°, da camera da letto matrimoniale, camera da letto doppia, camera singola e bagno finestrato. Libero. Prezzo base Euro 157.500,00. Offerta minima Euro 118.125,00. Custode Giudiziario Avvocato Finessi Antonio, tel. 0532212260, finessi@giovecca140.it. Udiienza senza incanto 17/07/2026 ore 10:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

COMACCHIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 39/2025

Comacchio (FE) - Lotto UNICO: Lido degli Scacchi, Via Adamello. Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento di tipo balneare sito in Comacchio (FE), Lido degli Scacchi, Via Adamello censito al NCEU di Comacchio al foglio 46 particella 459 subalterno 12, categoria A/3, vani 3, rendita Euro 193,67, composto da ingresso, zona giorno, letto, disimpegno, bagno. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Curarati Simona, tel. 3389227823, s.curarati@inwind.it. Udiienza senza incanto 17/06/2026 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

COMACCHIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 168/2025

Comacchio (FE) - Lotto UNICO: Lido degli Scacchi, Via Venere. Descrizione dell'immobile con indirizzo: abitazione del tipo a schiera a due piani fuori terra con piccole corti esclusive inserita in un complesso immobiliare denominato "Parco del sole" composto da 582 condomini. L'unità immobiliare è composta al pt da un vano ad uso soggiorno con angola cottura, veranda con caminetto nella parte frontistante e veranda sul retro; al p1 n.2 camere da letto, un bagno, disimpegno e 2 balconi. Stato del possesso: libero. Prezzo base Euro 54.364,00. Offerta minima Euro 40.773,00. Custode Giudiziario Avvocato Guelfi Sabrina, tel. 0532471045, info@avvocatoguelfi.it. Udiienza senza incanto 17/07/2026 ore 12:45. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

www.gpsaste.it

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

PORDENONE



**Tribunale di
PORDENONE**

Abitazione | Accessorio

ARBA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 74/2025

Arba (PN), Via Cavour 69 - Lotto 1: Appartamento al piano terra al quale si accede dal corridoio d'ingresso/vano scala di uso comune, comprende il corridoio d'ingresso, la cucina, altre due stanze, un ripostiglio, il bagno dotato di vasca e doccia. Il lotto fa parte di un fabbricato con soprastante soffitta raggiungibile dal vano scala mediante una botola a soffitto dotata di scala retrattile. L'unità è indipendente e usufruisce in comune con l'altra dell'ingresso/vano scala. Libero. Prezzo base Euro 22.800,00. Offerta minima Euro 17.100,00. Arba (PN), Via Cavour 69 - Lotto 2: Appartamento al primo piano e terreno agricolo. Attraverso la scala interna di uso comune si raggiunge l'appartamento del primo piano con eguale disposizione di quello sottostante: corridoio d'ingresso, cucina, soggiorno, camera da letto, ripostiglio, bagno. Il soprastante secondo piano (sottotetto) è un unico vano destinato a soffitta raggiungibile dal vano scala comune. Al terreno agricolo posto a Sud la superficie catastale è di mq. 650,00. Libero. Prezzo base Euro 26.200,00. Offerta minima Euro 19.650,00. Vendita sincrona telematica 24/07/2026 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in San Vito al Tagliamento via Gastadis nr. 3 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT35A033651200000000003113, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Barile Maria Italia, Tel. 3201829459.

CANEVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 144/2024

Caneva (PN), Frazione Sarone, Via Vallone 29 - Lotto UNICO: Abitazione unifamiliare di particolare valore

architettonico su due corpi di fabbrica distinti collegati da passerella. Piano terra: ingresso, vano dispensa, servizio igienico/lavanderia, ampio vano studio/ufficio. Piano primo: zona cucina/pranzo, soggiorno, locale guardaroba con bagno di servizio. Piano secondo: disimpegno, 3 camere da letto, bagno principale. Corpo secondario: locale deposito al piano terra. Piano interrato: 2 locali cantina. Libero. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima Euro 142.500,00. Vendita sincrona telematica 23/07/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile della Dott.ssa Anna Milan in Pordenone in Vicolo delle Acque n. 2/2 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT34E033651200000000003031 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Milan Anna. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CORDENONS

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA DIVISIONALE RG N. 1647/2024

Cordenons (PN), Via Monte Cavallo 11 - Lotto UNICO: Fabbricato unifamiliare su due livelli - Piano terra: corridoio d'ingresso, soggiorno, zona pranzo, angolo cottura, antibagno e bagno di servizio; Zona notte: due camere, camera matrimoniale con bagno privato e bagno principale. Piano interrato: disimpegno, taverna riscaldata, bagno, ampia autorimessa e due cantine, di cui una con lavanderia. Pertinenza recintata, vialetti e serbatoio GPL. Occupato e con difficoltà edilizie sanabili. Prezzo base Euro 320.000,00. Offerta minima Euro 240.000,00. Vendita sincrona telematica 21/07/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile della Dott.ssa Annalisa Gandolfi in Spilimbergo (PN), Via Andervolti n. 2 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT55F0623012504000016854713, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MANIAGO

FABBRICATO USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 87/2025

Maniago (PN), Via Medaglia D'Oro Pietro Venuti 19 - Lotto UNICO: Fabbricato ad uso civile abitazione insistente su un lotto di pertinenza pari a mq. 170, facente parte di una schiera di vecchio impianto disposto su due piani fuori terra, e di una parte interna adibita ad accessorio disposta su un unico piano e piccola corte. Funzionalmente l'unità immobiliare è così predisposta: piano terra, ingresso-sala, cucina, scala esterna al piano, accessorio e corte; piano primo, disimpegno, camera, bagno, terrazza. Libero. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Vendita sincrona telematica 21/07/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile della Dott.ssa Annalisa Gandolfi in Spilimbergo (PN), Via Andervolti n. 2 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT07B0548412500000005000367, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PASIANO DI PORDENONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 65/2025

Pasiano di Pordenone (PN), Via Giuseppe Garibaldi 55 - Lotto UNICO: Appartamento al piano terra con cucina-pranzo-soggiorno (unico vano), una camera, bagno, terrazza, corte esclusiva e cantina nel seminterrato. Fa parte del condominio Ca' Cecchini con ascensore, accessibile ai soggetti diversamente abili. Locato, ma l'inquilina lascerà l'immobile libero da persone e cose in data 30.5.26. Non conforme: demolite tramezzature interne che dividevano zona giorno da zona notte eliminando disimpegno e ripostiglio; necessario ristabilire lo stato di progetto. CL.EN. D. Prezzo base Euro 76.300,00. Offerta minima Euro 57.225,00. Vendita sincrona telematica 16/07/2026 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato a Portogruaro (VE) in via del Rastrello n. 45 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT86F033651200000000003040 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Alvisè Cecchinato, tel. 042173205.



PRAMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 114/2024

Pramaggiore (VE), Via Quattro Novembre 15 - Lotto UNICO: Unità immobiliare ubicata al piano primo di un fabbricato condominiale di modeste dimensioni, accessibile da vano scala comune (senza ascensore) mediante porta d'ingresso blindata. L'abitazione si sviluppa su due livelli: Piano primo: ingresso diretto su zona giorno con ambiente open space comprendente soggiorno e cucina; disimpegno notte; due camere da letto; bagno finestrato, due terrazze. Piano terra: ripostiglio e secondo bagno. Compreso box auto. Libera. Prezzo base Euro 90.355,00. Offerta minima Euro 67.767,00. Vendita sincrona telematica 23/07/2026 ore 17:00 presso lo Studio Notarile della Dott.ssa Anna Milan in Pordenone in Vicolo delle Acque n. 2/2 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT43D0863112500000001051299 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Milan Anna. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SESTO AL REGHENA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 166/2022 + 100/2025

Sesto al Reghena (PN), Via Siega 12 - Lotto PRIMO: Fabbricato realizzato intorno agli anni '700/'800 e ristrutturato nell'anno 1997, così composto: Al piano terra: ingresso-soggiorno, cucina, ante bagno, bagno; seconda unità di fatto con ingresso, stanza, cucina-soggiorno. Piano primo: 4 camere, 2 bagni, 2 disimpegni, 2 terrazzi, centrale termica. Piano secondo: camera, bagno, soffitta. Completa il lotto un fabbricato adibito a deposito attrezzi: ex stalla, due tettoie aperte, ex fienile. Occupato. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 222.189,90. Offerta minima Euro 166.643,00. Sesto al Reghena (PN), Via Siega - Lotto SECONDO: Fabbricato realizzato attorno agli anni '700/'800 e ristrutturato nell'anno 1984, così composto: Al piano terra, da un ingresso, un soggiorno con sala da pranzo, una cucina, un bagno, un disimpegno con annesso portico ed una centrale termica. Piano primo, composto da quattro camere, due bagni, due disimpegni ed una terrazza. Botola per la soffitta. Completa il lotto un fabbricato (solo P.T.) con due spazi separati destinati ad uso garage. Occupato. Prezzo base Euro 181.461,75. Offerta minima Euro 136.097,00. Sesto al Reghena (PN), Via Siega - Lotto QUARTO: Trattasi di terreni agricoli, con forma regolare, privi d'inclinazione, con confini non materializzati. Attualmente coltivati a prato non irriguo. Il fondo è confinante con la via pubblica e quindi di facile accesso. Detti terreni risultano essere liberi. E' presente una servitù di acquedotto sull'estremo lato ovest dell'intero appezzamento. Prezzo base Euro 112.438,00. Offerta minima Euro 84.329,00. Vendita sincrona telematica 20/07/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Enrico Paludet in Pordenone Piazzale XX Settembre n. 24 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla

procedura IBAN IT27F054841250000005000101, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CORDENONS

AMBULATORIO-GARAGE-POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 140/2023

Cordenons (PN), Via Giacomo Matteotti 28 - Lotto TERZO: Posto auto scoperto nel piano scantinato. Prezzo base Euro 918,00. Offerta minima Euro 688,50. Cordenons (PN), Via Giacomo Matteotti 28 - Lotto QUARTO: Posto auto scoperto nel piano scantinato. Prezzo base Euro 918,00. Offerta minima Euro 688,50. Cordenons (PN), Via Giacomo Matteotti 28 - Lotto QUINTO: Posto auto scoperto nel piano scantinato. Prezzo base Euro 918,00. Offerta minima Euro 688,50. Vendita sincrona telematica 20/07/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile della Dott. Enrico Paludet in Pordenone, Piazzale XX Settembre n. 24 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT66I083561250000000999421, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MANIAGO

NEGOZIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 41/2025

Maniago (PN), Piazza Italia 2 - Lotto 1: Negozio posto al piano terra, costituito da due ambienti: il maggiore adibito alla vendita di articoli per la cucina, l'ambiente più piccolo è destinato a retro bottega. Il negozio è privo di servizi igienici. Superficie complessiva di circa mq 102,80. Classe energetica E. Occupato. Prezzo base Euro 109.710,80. Offerta minima Euro 82.300,00. Maniago (PN), Piazza Italia 62 - Lotto 2: Appartamento posto al piano primo con ingresso, soggiorno, cucina con ripostiglio, bagno, quattro camere, ulteriore bagno e ulteriore ripostiglio, oltre ad ampio terrazzo accessibile da una camera

ra e terrazzino accessibile dal soggiorno. Fa parte della proprietà anche la quota di 2/3 della soffitta posta al terzo piano. Superficie complessiva di circa mq 349,53. Classe energetica E. Occupato. Prezzo base Euro 125.147,20. Offerta minima Euro 93.900,00. Vendita sincrona telematica 16/07/2026 ore 15:00 per il lotto 1, ore 17:00 per il lotto 2, presso lo Studio del professionista delegato in Portogruaro (VE), Via Pescheria n. 12 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT28K0548436240000005000238 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Dorigo Davide Giuseppe tel. 0421210191.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

BRUGNERA

ALLOGGIO CON ACCESSORI E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 183/2024

Brugnera (PN), Via I Maggio 10 - Lotto UNICO: PIENA PROPRIETA' DI 1/1 di alloggio al piano T, categoria A/3, mq 116. PIENA PROPRIETA' DI 1/2 di: sub. 3, piani T-1-2, categoria C/2, mq 218; sub. 4, piano T, categoria C/6, mq 21; sub. 5, piano T, b.c.n.c., corte comune; area urbana mq 140; area di sedime comune mq 1100; terreno qualità seminativo mq 4750. Trattasi di alloggio in fabbricato bifamiliare (sovrapposto). DISPONIBILITA': libero. Gli accessori sono praticamente al grezzo. Il fabbricato non è conforme ai titoli rilasciati. Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima Euro 75.750,00. Vendita sincrona telematica 16/07/2026 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato a Portogruaro (VE) in via del Rastrello n. 45 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT35J070841250000000996880 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Alvise Cecchinato, tel. 042173205.

Immobilie comm.le | ind.le

PRATA DI PORDENONE

PIZZERIA RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



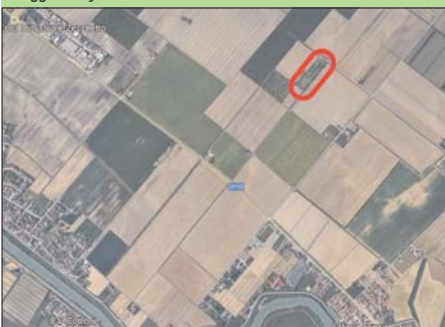
RGE N. 124/2023

Prata di Pordenone (PN), Villanova, Via Della Chiesa 42 - Lotto UNICO: Pizzeria ristorante con locali principali al piano rialzato e al piano seminterrato locali accessori (deposito, magazzini, cantina, spogliatoi, servizi), garage, centrale termica accessibile da rampa esterna. Al piano rialzato c'è: sala principale adibita a ristorante pizzeria ed area adibita a bar, cucina, locali servizi e vani scale che danno accesso ai locali inferiori. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita sincrona telematica 16/07/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone, Viale Guglielmo Marconi n. 30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT74Q0548412500000005000144 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Padalino Loris, tel. 043427969.

SAN STINO DI LIVENZA

COMPLESSO EDILIZIO AD USO AGRITURISTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 125/2024

San Stino di Livenza (VE), Via Sant'Antonio - Lotto UNICO: Complesso edilizio ad uso agriturismo con

ampi spazi esterni, costituito da fabbricato principale sviluppato su 2/3 piani, composto da spazi comuni al piano terra, due appartamenti al piano terra, appartamento al piano primo, camere con bagno privato al piano primo e secondo. All'esterno vi è una piscina interrata di ca. mq. 50, un magazzino abusivo, una cella frigo esterna con copertura abusiva e vano tecnico per piscina abusivo. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Locato. Prezzo base Euro 686.250,00. Offerta minima Euro 514.687,50. Vendita sincrona telematica 20/07/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Enrico Paludet in Pordenone Piazzale XX Settembre n. 24 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT12W0708412500000000989888, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



Terreno
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



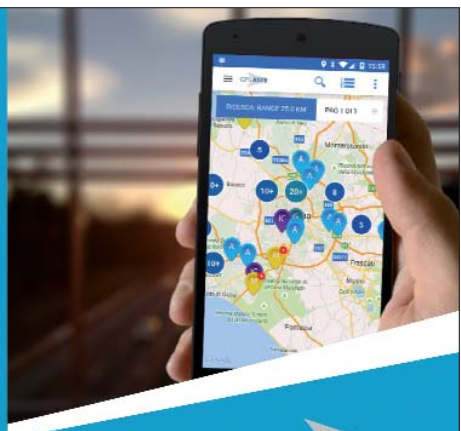
Immobile Agricolo
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località



GPS ASTE

www.gpsaste.it

VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
BELLUNO

Abitazione | Accessorio

FELTRE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 89/2024

Vendita senza incanto 07/07/2026 ore 09:30. FELTRE (BL), Piazza San Clemente 17 - Lotto 1 - Unità immobiliari situate in due edifici attigui che costituiscono un unico appartamento che si sviluppa su tre piani fuori terra, piano terra, primo e soffitta accessibile solo dall'esterno. Al piano terra sono presenti una cucina, un soggiorno e un ingresso centrale, al piano primo due stanze adibite a camera e un bagno, oltre a un disimpegno. Occupati dall'esecutato. Piccola parcella a prato completamente recintata della superficie pari a 20 mq all'interno del nucleo abitato. È accessibile direttamente dalla viabilità pubblica. Occupata dall'esecutato. Prezzo base: Euro 36.000,00 offerta minima Euro 27.000,00. Professionista Delegato: Avvocato De Mas Caterina tel. 0437943636. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822)

SEREN DEL GRAPPA

ABITAZIONE CON SOTTOTETTO E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 19/2024

Vendita senza incanto 15/09/2026 ore 11:10. SEREN DEL GRAPPA (BL), via Giuseppe Garibaldi 12 - Lotto UNICO - 1/1 di abitazione ultrapopolare al P.T.- 1 sottotetto. Cat. A/5, classe 3, consistenza vani 2,5, piano 1-2, superficie mq 40. 1/1 di terreno qualità Porz. Rur FP; foglio 6 particella 747, qualità Fabb. Rurale, superficie catastale mq 18; foglio 6, particella 748, qualità Fabb. Rurale, superficie catastale mq 10. Prezzo base: Euro 42.138,00 offerta minima Euro 31.603,50. Professionista Delegato: Avv. Bristol Bruno tel. 0437869382. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822)



Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

FONZASO

BENI COMMERCIALI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 154/2013 + 132/2017 - 155/2017

Vendita senza incanto 15/09/2026 ore 11:25. FONZASO (BL), Via Nuova 102 - Lotto 1 - Fabbricato che comprende il p. terra più magazzino interrato, un tempo utilizzati come distilleria e poi trasformati per attività di stagionatura e commercio di formaggi; il corpo principale è composto da vani magazzino / celle e atrio centrale; libero. Unità abitativa con accesso dal p. terra (sub 1) tramite scala di legno, il p. primo è composto da sei vani principali e terrazzo; ripostiglio trasformato in bagno. Negozio costituito da un unico vano con magazzino e servizi igienici; chiuso e non utilizzato. Abitazione divisa in due appartamenti, il primo ha l'ingresso dalla corte interna ed è composto da cantina, p. terra, primo, secondo e soffitta; il secondo ha l'ingresso da Via Molini ed è composto da p. terra, primo, ripostiglio e soffitta; chiusi e non utilizzati. Prezzo base: Euro 33.750,00 offerta minima Euro 25.312,50. Professionista Delegato: Dott. Chiarelli Lorenzo tel. 0437948000. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822)

TAMBRE

ABITAZIONE - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 56/2024

Vendita senza incanto 28/07/2026 ore 13:30. TAMBRE (BL), Via I Maggio 39 - Lotto 1 - Antica casa di abitazione ristrutturata, composta al piano terra da zona giorno con cucina soggiorno e una lavanderia

con un piccolo bagno, al piano superiore ci sono le camere alcune dotate di bagno privato e una stanza disbrigo; al piano sottotetto la soffitta; la ristrutturazione ha tenuto conto dei materiali originari della casa che sono stati valorizzati; risulta libero. Parcheggio scoperti di fronte alla casa. - Prezzo base: Euro 70.312,50 offerta minima Euro 52.734,37. TAMBRE (BL), Via I Maggio 87 - Lotto 2 - Antica costruzione in pietra adibita ora a deposito, su due livelli fuori terra compreso il sottotetto, è posta in aderenza con una casa di abitazione; il deposito ha una forma rettangolare con tetto a due falde molto spioventi; il piano terra è diviso in due parti con accessi autonomi ed è adibito a deposito, il piano superiore è il sottotetto, sempre adibito a deposito ma non utilizzato in quanto il solaio tra i due piani è in parte crollato; risulta libero. - Prezzo base: Euro 9.000,00 offerta minima Euro 6.750,00. Professionista Delegato: Avv. Baldassi Andrea tel. 3491580605. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822)

TAMBRE

NEGOZIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 60/2025

Vendita senza incanto 06/10/2026 ore 12:10. TAMBRE (BL), viale Marconi - Lotto 1 - negozio in edificio condominiale, di piena proprietà del debitore. Il bene ha accesso principale al piano terra a sud direttamente dal sedime condominiale e un accesso a nord che conduce al vano scala condominiale; è costituito catastalmente da un unico ambiente con ulteriore vano adibito a bagno e antibagno; lo spazio del negozio è stato suddiviso in due ambienti da una tramezza, per cui risultano due ambienti separati da una porta che individuano un negozio e un magazzino. Il bagno risulta un unico vano senza tramezza di separazione con l'antibagno. Superficie complessiva di circa mq 100,00 con un'altezza utile interna di circa m. 3. 1 magazzino e 2 autorimesse; i beni si trovano nel piano sottostrada e hanno accesso unico e diretto dalla corte e dal parcheggio condominiale Superficie complessiva di circa mq 29,00 con un'altezza utile interna di circa m. 2.8. - Prezzo base: Euro 89.700,00 offerta minima Euro 67.300,00. TAMBRE (BL), via Bisocca 10 - Lotto 2 - Abitazione, con accesso principale al piano terra a sud direttamente dalla corte che conduce alla veranda esterna e di seguito alla zona giorno, costituita da soggiorno, cucina, wc; il vano scala posizionato lungo la parete a ovest conduce al piano seminterrato e al piano primo. Al piano primo si trova un disimpegno che conduce al bagno e a tre stanze; la stanza a nord è dotata di terrazza esterna. il piano seminterrato è costituito dalla cantina. Nel lotto è compresa anche la corte esterna in cui è situata l'abitazione e che ha accesso diretto alla viabilità urbana; nella corte sono individuati anche due altri corpi di fabbrica adibiti a ricovero attrezzi; la corte presenta una servitù non trascritta lungo il confine a sud che permette l'acces-

BELLUNO

so al mappale 387. Superficie complessiva di circa mq 141,00 - Prezzo base: Euro 121.900,00 offerta minima Euro 91.500,00. Professionista Delegato: Avv. Casagrande Monica tel. 0437941039. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Belluno (0437942822)

BELLUNO**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 54/2022**

Vendita senza incanto 21/07/2026 ore 11:10. BELLU-

NO (BL), Via Salce 171 - Lotto 1 - Abitazione principale, finita con materiali di ottima qualità, su tre livelli fuori terra compreso il piano sottotetto; antico fabbricato agricolo ristrutturato; cortile esterno con due depositi; prato adiacente alla casa di belle dimensioni; occupato dal debitore. - Prezzo base: Euro 560.000,00 offerta minima Euro 420.000,00. BELLUNO (BL), Via Salce - Lotto 2 - Abitazione utilizzata a deposito, su due livelli fuori terra, al margine di una serie di abitazioni, vi si accede dal cortile, tutta da ristrutturare; libera. - Prezzo base: Euro 15.600,00 offerta minima Euro 11.700,00. Professionista Delegato: Dott. Ghedina Alex tel. 0437941718. Custode Giudiziario Sig. Massarotto Andrea (0422693028)

BELLUNO**ABITAZIONE-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 22/2025

Vendita senza incanto 14/07/2026 ore 12:20. BELLUNO (BL), via Mier 238 - Lotto UNICO - 1/1 di Fabbricato cat. D10 ai piano S1-T-1, Fabbricato ristrutturato in parte finito e in parte al grezzo e sot-

totetto con scoperto ove vi sono due serre la centrale termica con deposito cippato un deposito attrezzi e un altro manufatto e terreni attigui coltivati a frutteto (mele). Il fabbricato principale ristrutturato si compone al primo piano sottostrada da depositi, spogliatoio, wc e cantina. Maggiori dettagli e descrizione in perizia e avviso. 1/1 di terreni circostanti di varie metrature e tipologie divise in particelle, maggiori dettagli in perizia. La prima tipologia prato, classe 3, superficie 28 are, la seconda tipologia seminativo, classe 3, superficie are 44 e 90 centiare. - Prezzo base: Euro 358.190,00 offerta minima Euro 268.642,50. Professionista Delegato: Avv. Larese Roberto tel. 043725079. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822)



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



**Tribunale di
ROVIGO**

Abitazione | Accessorio**ADRIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Liquidazione Controllata n. 28/2025**

ADRIA - Lotto 1 - Strada Cavedon 24: Piena proprietà 1/1 di porzione di testa di edificio a schiera sviluppata su due piani fuori terra più seminterrato, per una superficie lorda di circa 123 mq. Al piano seminterrato si trova un garage di circa 27 mq, h 2,23 m, attualmente utilizzato impropriamente come vano abitabile. Area scoperta di proprietà esclusiva, sulla quale sono presenti una casetta in legno e una struttura lignea adibita a disbrigo. All'interno dell'area è possibile parcheggiare un'auto, chiusa da portone carraio a due ante. Comproprietà pari ad 1/8 dell'area adibita a stradello di accesso. Perizia e Avviso disponibili sul Portale delle Vendite Pubbliche, sui siti www.doauction.it; www.garavirtuale.it; www.asteannunci.it; www.asteavvisi.it; www.canaleaste.it; www.rivistaastegiudiziarie.it. Prezzo base: Euro 108.000,00. G.D. Dott. Rosario Federico. Liquidatore Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0426900884. Vendita competitiva telematica sul portale www.doauction.it - Gruppo Edicom dal 16/06/2026 ore 12:00 al 18/06/2026 ore 12:00. Per informazioni e visita immobile: Gruppo Edicom Spa tel. 3757436749; mail: info@doauction.com.

MELARA**ABITAZIONE CON GARAGE, AREA PERTINENZIALE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Causa di Divisione Endoesecutiva n. 1219/2025**

MELARA - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Garibaldi 9, Via Rocca snc, Via Rocca 6/A: abitazione su tre piani fuori terra (consistenza vani 8,5), garage (consistenza mq 19), area pertinenziale, magazzino/deposito (consistenza mq 103) sito in Via Garibaldi n. 9, Via Rocca snc e Via Rocca n. 6/A. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato. Da liberare a carico della Procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 61.000,00, offerta minima: Euro 45.750,00. G.I. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Giulia Silvestri, tel. 04251818651. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/09/2026 ore 09:45.

www.asteannunci.it

PORTO VIRO**ABITAZIONE COMPOSTA DA 2 APPARTAMENTI + GARAGE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura Civile n. 1396/2024**

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Località Donada, Strada Statale Romea: edificio di abitazione di tipo singolo composto da 2 appartamenti con garage e da un magazzino/ricovero attrezzi con corte circostante. Corpo A: appartamento al P.T.+portico+pollai. Corpo B: appartamento al P.1+terrazzo+garage+porcile. Corpo C: magazzino con portico. Presenza di irregolarità edilizie sanabili. Occupato da 2 dei 3 comproprietari, attività e oneri di liberazione a cura e a carico dell'aggiudicatario dopo l'aggiudicazione. Vincoli e oneri come da Perizia. Prezzo base: Euro 132.000,00, offerta minima: Euro 99.000,00. G.I. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: I.V.G. di Rovigo, tel. 0425508793. Informazioni c/o Delegato alla vendita Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/07/2026 ore 09:15.

DO AUCTION

IL PORTALE
INTERNAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE

Abitazione|Accessorio
Immobilabile comm.le|ind.le

ADRIA

ABITAZIONE+MAGAZZINO+COLLABENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 171/2023 + 102/2024 + 138/2025

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Corso Vittorio Emanuele II 87: blocco Residenza+Magazzino+Collabente. Corpo A: abitazione di tipo economico civ. 87, T-1-2-3 consistenza 11 vani. Corpo B: magazzino civ. 87 PT, sup. 103 mq. Corpo C: Collabente 01 civ. 81 T-1. Identificazione come da Avviso. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 80.250,00, offerta minima: Euro 60.187,50. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/07/2026 ore 09:30.

LENDINARA

COMPLESSO COMPOSTO DA ABITAZIONE E CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 17/2025

LENDINARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Località Ca' Mignola Bassa 4: complesso composto da abitazione singola, sup. 281 mq, S1-T-1 (corpo A) costituisce abitazione principale e verrà liberata a cura e spese della Procedura al trasferimento, salvo espresso esonero; 2 capannoni destinati all'attività agricola (corpo B e corpo C) e area esterna di 15.077 mq (corpo D), occupati, verranno consegnati liberi al trasferimento. Ident. catast. come da Avviso. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da Perizia e Avviso. Prezzo base: Euro 270.000,00, offerta minima: Euro

202.500,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Patrizia Mazzagardi, tel 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/07/2026 ore 09:30.

Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilabile agricolo

URBANA

ABITAZIONE CON TERRENO AGRICOLO - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 133/2025

URBANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via San Salvaro 536: abitazione di tipo civile con terreno annesso. Trattasi di un fabbricato costituito da 2 abitazioni con 2 ingressi, costituito da diversi vani e sviluppato su 2 piani (piano terra e primo). Al fabbricato è annesso terreno agricolo di superficie Ha 1.80.89. Occupato. Non conformità catastale ed edilizia; un annesso rustico risulta costruito senza alcuna autorizzazione (abusivo). Conformità urbanistica. Vincoli e oneri come da Avviso e Perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 188.000,00, offerta minima: Euro 141.000,00. - Lotto 2 - Via San Salvaro: terreno agricolo coltivabile costituito da due distinti appezzamenti, distanti dall'abitazione, posti dalla parte opposta della strada, dove è ubicato il fabbricato, con una superficie di Ha 0.83.71. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: la Perizia evidenzia che si tratta di terreno senza fabbricati. Vincoli e oneri come da Avviso e Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 21.000,00, offerta minima: Euro 16.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Angelo Cester, tel. 0426669184. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/07/2026 ore 09:30.

www.asteannunci.it

Immobilabile comm.le|ind.le

ADRIA

NEGOZIO CON MAGAZZINO - UNITA' COMMERCIALE CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 75/2023

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Corso Vittorio Emanuele II 100: negozio posto al piano terra di un piccolo edificio a destinazione mista con annesso magazzino e servizio igienico, dotato di due ingressi distinti, un principale su Corso Vittorio Emanuele II con ampia vetrina e uno secondario su Via Ruzzina con accesso carrabile al magazzino. Occupato con contratto di affitto opponibile alla Procedura con scadenza 31/08/2028. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: assente; Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia. Prezzo base: Euro 99.000,00, offerta minima: Euro 74.250,00. - Lotto 2 - Corso Vittorio Emanuele II 100/bis: unità commerciale, dotata di servizio igienico e magazzino, posta al piano terra e primo di un piccolo edificio a destinazione mista (residenziale/commerciale). Identificazione catastale come da Avviso. Occupato con contratto di affitto opponibile alla procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: assente; Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 72.000,00, offerta minima: Euro 54.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Notaio Dott. Enrico Abramo Marabese, tel. 04292810. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/07/2026 ore 14:30.

GAIBA

RISTORANTE CON ALLOGGI TURISTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 10/2024

GAIBA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via S. Lorenzo 27: ristorante con alloggi turistici (cat. D/2 e cat. D/8). Identificazione catastale come da Avviso. Immobili liberi. Sono presenti mobili, arredi e piccole attrezzature che saranno asportati. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 218.000,00, offerta minima: Euro 163.500,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 042591640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/07/2026 ore 16:00.

Vendite presso A.P.E.T.
TREVISO

Abitazione | Accessorio

TREVISO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 299/2023

TREVISO (TV) - Via Terraglio 41 - Lotto 1: Per le quote e i diritti specificati in avviso di vendita. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato, e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, due bagni e terrazzo al piano primo; pertinenziali magazzino con ripostiglio, bagno e terrazzo al piano secondo, nonché garage al piano terra su corpo di fabbrica staccato. Area scoperta e tettoia spettante in comproprietà con terzi. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 208.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 156.000,00. TREVISO (TV) - Via Terraglio 41 - Lotto 2: Per le quote e i diritti specificati in avviso di vendita. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato, e precisamente abitazione così catastalmente composta: disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio, ulteriore disimpegno, camera, bagno e terrazzo al piano primo; pertinenziali due cantine e due ripostigli al piano primo sottostrada. Area scoperta e tettoia spettante in comproprietà con terzi. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 160.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 120.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 07/07/2026 alle ore 13:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Favarato Anna presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

www.asteannunci.it

FONTANELLE

COMPENDI IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 183/2016

FONTANELLE (TV) - Frazione Vallonto, Via Vallonto II n. 12 - Lotto 1: Piena proprietà per l'intero. Compendio immobiliare, e precisamente: - porzione di fabbricato ad uso abitazione, catastalmente composta da: sala da pranzo, cucinino, ripostiglio, disimpegno, soggiorno e dispensa al piano terra; tre camere, corridoio, ripostiglio, bagno e terrazza al piano primo; - altra porzione di fabbricato, di fatto ad uso abitazione ai piani terra e primo, catastalmente composta da magazzino, deposito e w.c. al piano terra; magazzino al piano primo; - su altro corpo di fabbrica deposito attrezzi al piano terra; - pertinenziali: capitelto votivo (non accatastato) ed area scoperta di complessivi catastali mq. 1111, in parte censita al Catasto Terreni. Parte occupato dall'esecutato, parte da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 167.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 125.250,00. FONTANELLE (TV) - Frazione Vallonto, Via Vallonto II - Lotto 2: Piena proprietà per l'intero. Compendio immobiliare e precisamente: - fabbricato a due piani fuori terra, adibito a ricovero attrezzi agricoli, magazzino e fienile; pertinenziale area scoperta di catastali mq. 168; - area agricola di catastali mq. 126. occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 28.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 21.525,00. Vendita senza incanto sincrona mista per Lotto 1 e vendita senza incanto per Lotto 2 in data 30/06/2026 alle ore 11:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Salvatore Pepe presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e.mail info@aste33.com. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

ODERZO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 356/2020

ODERZO (TV) - Frazione Faè, Via Comunale Postumia di Faè 41 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Compendio immobiliare, e precisamente: - fabbricato rurale con annesso rustico, in parte crollato; - area scoperta di pertinenza di catastali mq. 1066; - area scoperta di complessivi catastali mq. 1135, in gran parte destinata a strada di accesso, censita al Catasto dei Terreni. Prezzo base Euro 30.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.650,00. Vendita senza incanto 07/07/2026 ore 12:30. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e.mail info@aste33.com. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

VOLPAGO DEL MONTELLO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 216/2024

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Via San Carlo - Lotto UNICO: Piena proprietà per l'intero. Complesso immobiliare a destinazione residenziale, e precisamente fabbricato principale di tre piani fuori terra e fabbricato secondario di due piani fuori terra, costituito da 10 unità abitative (di cui due già vendute a terzi non oggetto della presente vendita) e n. 8 garage (di cui due già venduti a terzi non oggetto della presente vendita), nonché dai beni comuni non censibili e precisamente vani scale ed area scoperta comune. Con la precisazione che talune unità non sono ancora state ultimate negli interni (vedi perizia). Libero da persone, non da cose. Prezzo base Euro 451.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 338.475,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 30/06/2026 alle ore 13:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Forti Paolo presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

liari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

FARRA DI SOLIGO

DEPOSITO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 25/2025

FARRA DI SOLIGO (TV) - Via Rui Stort - Lotto 1: Piena proprietà per l'intero. Porzione di fabbricato, e precisamente deposito, in scadenti condizioni di conservazione e manutenzione, di due piani fuori terra con corte esclusiva di complessivi mq. 95 catastali; in parte accessibile tramite proprietà di terzi (vedi perizia). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 11.200,00. Offerta minima per la partecipazione

all'asta Euro 8.400,00. FARRA DI SOLIGO (TV) - Località Monte Baldacchin, Via San Giorgio - Lotto 2: Piena proprietà per 1/2 (un mezzo). Appezamento di terreno in parte a vigneto (circa 3.409 mq.), in stato di abbandono, in parte a bosco (circa 7.192 mq.). Si precisa che in data 22/01/2026 è stata emessa, da parte dell'Unità Organizzativa Fitosanitario Regionale, ordinanza di estirpazione del vigneto n. 10320 (vedi perizia pagg. 11 e seguenti). Libero. Prezzo base Euro 33.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.425,00. FARRA DI SOLIGO (TV) - Località Boschet, Via Col San Martino - Lotto 4: Piena proprietà per 1/2 (un mezzo). Appezamento di terreno agricolo di mq. 2.860 catastali. libero Prezzo base Euro 7.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 5.775,00. Vendita senza incanto in data 30/06/2026 alle ore 10:00. Delegato alla vendita Notaio D'Urso Antonio presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.298830 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

Immibile comm.le | ind.le

ORMELLE

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 344/2024

ORMELLE (TV) - Via (in Catasto Viale) della Chiesa 14 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Sonia" e precisamente negozio con anti w.c. e due w.c. al piano terra. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 116.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 87.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 07/07/2026 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Delegato alla vendita Notaio Bernini Edoardo presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

ERRATA CORRIGE

Si comunica che nella "Rivista Aste giudiziarie" n. 7 del 03/04/2026, a pag. 14, seconda colonna, l'immobile del Lotto unico sito nel Comune di Montebelluna, Via San Rocco n. 4 al prezzo base di Euro 54.800,00, Notaio Salvatore Pepe, vendita del 26/05/2026 non è stato indicato il n. di procedura che è il n. 73/2024. Fermo il resto.

**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it



TREVISO Vendite Ex-Acta

Abitazione | Accessorio

PREGANZIOL

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 374/2024

G.E. Dott. Bianco Leonardo. Delegato Avv. Stival Luana PREGANZIOL (TV) - Frazione Borgoverde, Via Tagliamento, n. 47 int. 3 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Appartamento ad uso civile abitazione con superficie netta di mq. 83,94 circa al primo

piano del condominio denominato "La Base" e composto da ingresso/disimpegno aperto su cucina, soggiorno con affaccio su terrazza, ripostiglio, disimpegno/corridoio, due camere e un bagno, oltre a ripostiglio/garage al piano seminterrato e oltre ad area scoperta comune. Risulta libero da persone ma occupato da cose. Prezzo base Euro 86.900,00. Offerta minima Euro 65.175,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 16/07/2026 alle ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Gruppo Edicom Spa c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento, presso lo Studio del Professionista Delegato, in Treviso, Borgo Cavour n. 51; telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea, Via Internati 1943-45, n. 30 - Treviso, tel. 0422 435022/435030; fax 0422 1600120; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

RESANA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 412/2024

Giudice Dott. Bianco Leonardo. Delegato Avv. Isabella Gritti RESANA (TV) - Località Castelminio, Via Case Rosse 13 - Lotto UNICO: Per la quota di 1/1 di piena proprietà in regime di separazione dei beni - immobile su 2 piani f.t. composto da due unità residenziali (al piano terra e primo), un garage e area scoperta di pertinenza adibita ad accesso pedonale e carraio e ad area a verde; sono presenti una pompeiana in legno sul lato ovest, una tettoia metallica in aderenza all'immobile sul lato est e sul lato sud, in distacco dal fabbricato, sono presenti un manufatto in metallo e un prefabbricato in legno (uso magazzino) Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 20/10/2026 alle ore 15:45 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Isabella Gritti in Treviso

via Fogazzaro n. 5, telematiche tramite modulo pre-compilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario ASTE COM. srl, Istituto di Vendite Giudiziarie, Via Internati 1943-45, n. 30, Treviso, tel. 0422 435030, fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteAnnunci.it



TREVISO
Vendite Tre.del

Abitazione | Accessorio

GIAVERA DEL MONTELLO

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 128/2024

G.E. Dott. Bianco Leonardo; Delegato alla vendita Dott. Maschietto Marco GIAVERA DEL MONTELLO (TV) - Via degli Alpini - Lotto unico: Quota di piena proprietà e per l'intero. Fabbricato abitativo unifamiliare risalente agli anni '70 che presenta caratteristiche costruttive tipiche dell'epoca, con finiture conformi alle caratteristiche edilizie dell'epoca posto in zona sommitale della collina denominata "il Montello" a quota pari a 233 m ca. lungo la strada dorsale in vicinanza della chiesetta in memoria della valle dei morti e a circa 350 m in direzione nord-est dalla pista di motocross denominata "Mx Giavera Park". Prezzo base Euro 151.000,00. Offerta minima Euro 113.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 22/09/2026 alle ore 14:30 presso la sala d'Aste Telematiche del Gestore c/o Aste 33 s.r.l., in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Delegato, in Treviso, Piazza ex convento Cappuccine n. 10, Telefono 0422 591463 e-mail: info@studiomaschietto.net, Pec: marco.maschietto@odcctv.legalmail.it; telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da

inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Custode Giudiziario IVG Treviso - Aste.Com S.r.l. asteimmobiliari@ivgtreviso.it oppure allo 0422 435022.

www.asteannunci.it



**La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteAnnunci.it



**TREVISO - Vendite
Delegate Professionisti**

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 62/2021 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton Lotto unico, piena proprietà per l'intero - Unità immobiliari ubicate in Comune di Treviso, Viale Graziano Appiani n. 22, facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Porta Appiani", costituite da: appartamento al quarto piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, ripostiglio, guardaroba e lavanderia per una superficie lorda di circa mq. 176; terrazza al quinto piano di circa mq. 182; garage di mq. 31 al primo piano interrato. Spese condominiali insolute. Stato di occupazione: occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 413.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 309.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00. Con provvedimento 05/05/2026 la GE ha stabilito che la cauzione dovrà essere pari al 30% del

prezzo offerto. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 15 LUGLIO 2026 h. 15.50 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: - Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 - Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: Dott. Igino Berti, con studio in Castelcucco (TV), Piazzetta Elio Boito n. 8/2; e-mail: iginoberti@tiscali.it; pec: igino.berti@odcctv.legalmail.it; tel. 0423/962175; Fax. 0423/962175

TREVISO

APPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 445/2022 R.G.

Giudice: Dott. Leonardo Bianco. Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton Lotto UNICO, piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari costituite da appartamento ai piani terzo e quarto, con pertinenziale garage e cantina al piano interrato, parte del condominio "Residence Del Prà", ubicato in Treviso, Via Siora Andriana del Vescovo n. 7/A. Il condominio è composto da due fabbricati residenziali di complessivi quattro piani fuori terra ed un terzo fabbricato ad usi direzionali e commerciali, nonché un interrato comune. L'appartamento occupa la porzione nord ovest dell'"Edificio Residenziale 2", con accesso

pedonale da Via Siora Andriana del Vescovo ed accesso carrai da Via Generale E. Del Prà. Al piano terzo: soggiorno-pranzo di circa mq 37,77, con terrazza in parte coperta di circa mq 10,50, cucina, disimpegno, bagno-lavanderia, camera; al piano quarto: due camere entrambe con terrazzo, due bagni, ripostiglio-guardaroba. Il tutto per una superficie calpestabile, escluse le terrazze, di circa mq 132,56. Al piano interrato: cantina di mq 4,12 e garage di circa mq 45,09. Spese condominiali insolute. Disponibilità: occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 382.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 286.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00 VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 22 LUGLIO 2026 ad ore 16.30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: - Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 - Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l., Via Vecchia di San Pelajo, 20, 31100 - Treviso; e-mail: info@aste33.com; pec: aste33@pec.it; tel. 0422.693028; Fax. 0422.316032.

MOGLIANO VENETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 5/2025

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Malinconico Fiorella **MOGLIANO VENETO (TV)** - Via Carlo Pisacane 9 . Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Alloggio unifamiliare distribuito su due piani: piano terra e piano primo in condominio, superficie commerciale mq 117,58. Al primo piano si accede all'ingresso, al soggiorno, alla cucina, al disimpegno della zona notte e due camere, un bagno. Il piano terra dispone di due locali adibiti a taverna e wc. Con area scoperta ad uso esclusivo di mq 74. L'immobile è libero (occupato da cose). Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 23/07/2026 alle ore 16:00 presso la Sala Aste Telematiche del Gestore alla Vendita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): presso lo Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Maggiori informazioni inerenti agli immobili potranno inoltre essere reperite presso il Custode giudiziario IVG di TREVISO - ASTE.COM, con sede legale in Silea (TV), Via Internati 43-45, tel.: 0422/435022; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it; sito web: www.ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere inviate richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CARBONERA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 395/2024 R.G.

Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
Lotto unico, piena proprietà per l'intero - Unità

immobiliari facenti parte di un fabbricato ubicato in Comune di Carbonera (TV), frazione Biban, via Gentilin n. 9, costituite da: 1) capannone artigianale ad uso officina meccanica al piano terra di circa mq. 720 calpestabili con uffici e magazzino al primo piano di circa mq. 584 calpestabili; 2) appartamento al primo piano al grezzo e parzialmente incompleto nella distribuzione dei vani per una superficie lorda di circa mq. 132 oltre ad una terrazza di circa mq. 30; 3) area scoperta di pertinenza di mq. 811 catastali. Stato di conservazione: discreto. Occupati dall'esecutata. Prezzo base: Euro 353.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 264.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. **VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA** in data 15 luglio 2026 alle ore 15.15 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: - Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Toniolo 17 Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

GIAVERA DEL MONTELLO

LABORATORIO ARTIGIANALE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 454/2023 R.G.

Giudice: Dott. Leonardo Bianco. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel Lotto primo, piena proprietà per l'intero - Laboratorio artigianale facente parte di un fabbricato ubicato in Comune di Giavera del Montello (TV), via Francesco Baracca n. 2, costituito da due locali al piano terra con pertinenziali accessori al piano interrato per una superficie lorda commerciale di mq. 275 ed area scoperta comune. Stato di conservazione: necessita di interventi manutentivi. Locato a terzi con procedura di sfratto in corso. Prezzo base: Euro 50.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 37.500,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero - Abitazione al primo piano con ingresso indipendente al piano terra, facente parte di un fabbricato ubicato in Comune di Giavera del Montello (TV), via Lancieri di Firenze n. 27, composta da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, studio e bagno per una superficie calpestabile di circa mq. 93 oltre a tre terrazze di totali mq. 29,65; garage e CT al piano interrato; area scoperta comune. Stato di conservazione: mediocre. Occupato da terzi con diritto di abitazione non opponibile. Prezzo base: Euro 99.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 74.250,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00 **VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA** in data 15 luglio 2026 alle ore 14.30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: - Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Toniolo n. 17 - Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

 **Tribunale di TREVISO - Fallimenti**

Bene Mobile

TREVISO

VENDITA DI MARCHI E DOMINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquidazione controllata R.G. n. 38/2025

Avviso di vendita di marchi e domini mediante procedura competitiva Liquidazione controllata R.G. n. 38/2025 del Tribunale di Treviso Giudice Delegato: Dott.ssa Clarice Di Tullio. Liquidatore: Dott. Gianluca Pivato. Si rende noto che il giorno 17 luglio 2026 alle ore 09:00 avanti il Liquidatore Dott. Gianluca Pivato

presso il Tribunale di Treviso, al piano 1, aula 1D, si procederà alla cessione tramite procedura competitiva telematica di marchi e domini internet come di seguito specificato: marchi: - "PM POSTALMARKET" - "POSTALMARKET" - "IL LABORATORIO DELL'ERBORISTERIA" e domini internet: - postalmarket.com - postalmarket.it - laboratorioerborista.it. La procedura, se necessario, provvederà al rinnovo annuo di ciascun dominio al fine di garantire all'aggiudicatario la validità del dominio alla data del trasferimento. Prezzo base Euro 382.500,00. Offerta minima Euro 286.875,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Maggiori informazioni potranno essere assunte presso il Liquidatore Dott. Gianluca Pivato, con studio in Treviso (TV), Via San Parisio n. 20, tel. 0422-411361, e-mail gianluca.pivato@duodopivato.it, al quale potrà essere formulata la richiesta di esaminare la documentazione relativa ai beni, previa sottoscrizione di apposito accordo di riservatezza.

 **DO AUCTION**

IL PORTALE INTERNAZIONALE DELLE ASTE ONLINE



Un nuovo modo per visionare l'immobile in ogni momento: **VIRTUAL TOUR 360°** del bene pubblicato nel sito www.asteannunci.it

VENEZIA



**Tribunale di
VENEZIA**

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 257/2023

VENEZIA (VE): Lotto UNICO: Loc. Mestre, Via Leonida Bissolati 52, Appartamento in sufficiente stato di manutenzione, ubicato al secondo piano di un fabbricato composto da cinque piani ad uso residenziale, costruito nel 1962; l'unità è composta da un ingresso, un piccolo ripostiglio, un soggiorno, una cucina, un servizio igienico, due camere e un piccolo terrazzino; abitato dall'esecutato. Prezzo base Euro 116.325,00. Offerta minima Euro 87.243,75. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 02/07/2026 ore 15:00. Professionista Delegato Marin Giovanna tel. 041992333. G.E. Dott.ssa Battaglia Anna

VENEZIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 195/2024

VENEZIA (VE): Lotto 1: Sestiere di San Marco 4737, appartamento al piano 1°, facente parte di edificio composto da tre appartamenti, attualmente adibiti ad attività di affittacamere. Accesso unicamente da Calle delle Scale. L'ascensore non è autorizzato a fermare ai piani primo e secondo. Si invita a consultare la perizia di stima alla quale si rinvia anche per molteplici irregolarità meglio dettagliate all'interno della stessa. APE non presente. Prezzo base Euro

473.000,00. Offerta minima Euro 354.750,00. Vendita senza incanto 07/07/2026 ore 15:00. VENEZIA (VE): Lotto 2: Sestiere di San Marco 4737, appartamento al piano 2°, facente parte di edificio composto da tre appartamenti, attualmente adibiti ad attività di affittacamere. Accesso unicamente da Calle delle Scale. L'ascensore non è autorizzato a fermare ai piani primo e secondo. Si invita a consultare la perizia di stima alla quale si rinvia anche per molteplici irregolarità meglio dettagliate all'interno della stessa. APE non presente. Prezzo base Euro 485.000,00. Offerta minima Euro 363.750,00. Vendita senza incanto 07/07/2026 ore 15:00. VENEZIA (VE): Lotto 3: Sestiere di San Marco 4737, appartamento al piano terzo, quarto e soffitta, facente parte di edificio composto da tre appartamenti, attualmente adibiti ad attività di affittacamere. Accesso unicamente da Calle delle Scale. L'ascensore non è autorizzato a fermare ai piani primo e secondo. Si invita a consultare la perizia di stima alla quale si rinvia anche per molteplici irregolarità meglio dettagliate all'interno della stessa. APE non presente. Prezzo base Euro 1.085.000,00. Offerta minima Euro 813.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona telematica 07/07/2026 ore 15:00. Professionista Delegato Cortese Davide tel.

VENEZIA (FAVARO VENETO)

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



0412759568. G.E. Dott.ssa Ballarin Roberta

R.G.E. N. 238/2025

VENEZIA (VE), Frazione Favaro Veneto, Via Bagaron 10: Lotto UNICO - Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno con antibagno, tre camere, posti al piano terzo e magazzino al piano sottotetto di un edificio di complessivi 3 piani e sottotetto, facente parte di un complesso più ampio di edilizia popolare a Favaro Veneto a poca distanza dalla centrale via Orlanda. L'alloggio presenta due affacci contrapposti orientati ad est su poggio corrente lungo tutta la lunghezza dell'immobile e ad ovest verso area esterna. Garage di 15 mq posto verso la parte interna del complesso. Occupato senza titolo Prezzo base Euro 137.250,00. Offerta minima Euro 102.937,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 10/07/2026 ore 10:00. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Professionista Delegato Dott. Belviso Paolo tel. 041982125. G.E. Dott.ssa Ballarin Roberta

CHIOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 131/2024

CHIOGGIA (VE): Lotto 1: Isola Verde di Chioggia, Via Delle Nazioni Unite 136, Appartamento al piano primo del condominio Punta Bacucco, categoria A/2, classe 2, vani 3,5; garage pertinenziale al piano seminterrato, categoria C/6, classe 6, consistenza mq 16. Stato dell'immobile: occupato dal debitore. Prezzo base Euro 90.444,00. Offerta minima Euro 67.833,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista 07/07/2026 ore 16:00. Professionista Delegato Dott. Casson Roberto tel. 3357706750. G.E. Dott.ssa Orlando Facchin Francesca



astemobili.it



www.doauction.it

LAZIO

Civitavecchia - Rieti



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 187/2023 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 20/07/2026 ore 15:00 tramite il portale www.garavirtuale.it Lotto Unico: Civitavecchia (RM), Corso Guglielmo Marconi 23, Appartamento in Corso Guglielmo Marconi n. 23 (in catasto via Principe Umberto 23) in Civitavecchia (RM) interno 5 piano 3 al NCEU: Foglio 22 Particella 439 Subalterno 27 cat. A/3, vani 6, RC Euro 728,20. L'unità abitativa eseguita è ubicata nel Comune di Civitavecchia (Roma); Lo stesso è parte di un edificio plurifamiliare con ingresso da Corso Guglielmo Marconi n. 23, posto nella zona centrale di Civitavecchia. L'unità immobiliare su un unico livello è posta al piano terzo interno 5; alla stessa si accede attraverso ingresso condominiale ove è posto scala ed ascensore. L'edificio plurifamiliare è composto al piano stradale da negozi sottostanti un ampio porticato; l'ingresso alla U.I. in esame avviene dal livello terreno ove posto il porticato. L'unità immobiliare è così costituita: vano cucina (ora adibito ad archivio), bagno, quattro stanze, ripostiglio e disimpegno; nr. 3 piccoli balconi di cui uno sul retro e due prospicienti Corso G. Marconi; altezza interna 3,20 eccetto la stanza centrale lato Sud 2,75 che ha altezza 2,78 circa. La zona ove posta la u.i. in esame è ben collegata con strutture e servizi pubblici di prossimità. La u.i. consta di pareti esterne da cm 25 circa rifinite con intonaco civile; tamponature interne in forati di laterizio di spessore cm. 12 circa, debitamente intonacate con intonaco del tipo civile; pavimenti in gomma non di qualità; pareti tinteggiate a tempera; infissi in legno, porte interne di legno tamburato; impianto di riscaldamento assente, impianto elettrico parte con canaline esterne a vista. Distacchi verso Corso G. Marconi, vano condominiale, cortile ex via Trento, salvo altri. Le finiture e lo stato di mantenimento dell'immobile consentono di identificare e classificare lo stesso come immobile dalle discrete/basse qualità edilizie. L'immobile è occupato da conduttore con titolo non opponibile alla procedura ed è in corso di liberazione. Prezzo base Euro 140.000,00. (Offerta minima Euro 105.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Masoni Teodoro Tel. 3284316664, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 215/2024 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 15/07/2026 ore 16:00 presso tramite il gestore della vendita telematica ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA. Lotto Unico: Fiumicino (RM), Via Agropoli 115, Villino abitativo su 4 piani seminterrato, terra/rialzato, 1° e sottotetto, con giardino sito nel Comune di FIUMICINO (Roma), Località FREGENE, Via AGROPOLI n.115, Int. 1. Prezzo base Euro 410.000,00. (Offerta minima Euro 307.500,00). Offerte in aumento Euro 15.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Manovelli Dott. Marco Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobilie comm.le | ind.le

CIVITAVECCHIA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 82/2024 RGE

G.E. ROSSI. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/07/2026 ore 15:30 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Alberto La Rosa snc, L'immobile oggetto di vendita è un edificio prefabbricato di tipo industriale, costituito da un unico edificio con tre diverse altezze. Al piano terra ci sono la zona destinata alla lavorazione, quella a deposito materiali, con sovrastante soppalco e quella ad uffici. Al piano primo, dal terrazzo di copertura si accede al piano del soppalco, che affaccia sulla zona lavorazioni, in parte del quale, senza titolo edilizio, è stato ricavato un appartamento. Prezzo base Euro 600.000,00. (Offerta minima Euro 450.000,00). Offerte in aumento Euro 18.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Nocera Andrea Tel. 0766511599, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 133/2025 RGE

G.E. Dott.ssa Ferretti Federica. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 21/09/2026 ore 14:00 tramite il portale www.garavirtuale.it del gestore nominato della vendita telematica GRUPPO EDICOM SPA. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Isola Sacra, VIA PASSO BUOLE 97/B, 97/C, 97/D, 97/E e 97/F, FIUMICINO (RM) - VIA PASSO BUOLE n. 97/B, 97/C, 97/D, 97/E e 97/F - locali commerciali al piano terra di un fabbricato situato in zona periferica del Comune di Fiumicino (RM), in località Isola Sacra. I locali sono dotati di quattro ampie vetrine con affaccio su un'area destinata a parcheggi pubblici e due ulteriori vetrine laterali, garantendo un'adeguata visibilità commerciale. L'edificio realizzato nel 2007, esternamente si presenta in buone condizioni manufattive. I beni oggetto della presente procedura esecutiva consistono in n. 3 unità a destinazione commerciale. Le suddette unità risultano accorpate in un unico ambiente mediante la realizzazione di partizioni interne e tramezzature in cartongesso, eseguite in diffinità rispetto a quanto previsto nell'ultimo titolo edilizio assentito. I locali risultano attualmente occupati da una società operante nel settore dei servizi. L'accesso ai locali avviene dal civico 97/E, ingresso unico rispetto a quanto previsto nel progetto originario e contempla più vetrine su strada. Dall'ingresso si accede ad un piccolo disimpegno che conduce a dx ad un ampio locale adibito a magazzino mentre a sx sono distribuiti lungo un corridoio centrale, gli ambienti principali, la sala corsi e n. 5 uffici. Rispetto alla distribuzione prevista da progetto, che includeva n. 3 blocchi servizi igienici distinti per ciascun locale commerciale, attualmente è presente un solo blocco servizi costituito da due bagni di cui uno dotato di doccia, entrambi adiacenti ad un locale spogliatoio. l'area in cui è ubicato il compendio immobiliare risulta sottoposta a vincolo, è stato confermato che sarà necessario procedere al ripristino della sagoma esterna dell'edificio in conformità al titolo edilizio originario, ferma restando la possibilità di mantenere la fusione interna dei tre ambienti in un unico vano, così come attualmente configurati. 1) Locale negozio categoria C/1 in Fiumicino, Via Passo Buole n. 97/B-97C di mq 63 riportato al NCEU al foglio 1063, particella 2947, subalterno 6, rendita euro 1.669,14; 2) Locale negozio categoria C/1 in Fiumicino, Via Passo Buole n. 97D-97E di mq 63 riportato al NCEU al foglio 1063, particella 2947, subalterno 5, rendita euro 1.669,14. 3) Locale negozio categoria C/1 in Fiumicino, Via Passo Buole n. 97/F di mq 59 riportato al NCEU al foglio 1063, particella 2947, subalterno 4, rendita euro 1.563,16. ch. Prezzo base Euro 226.000,00. (Offerta minima Euro 169.500,00). Offerte in aumento Euro 6.780,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso il DELEGATO e CUSTODE GIUDIZIARIO DOTT. LUCA VALOBRA TEL. 06/6506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

CAPANNONE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CIVITAVECCHIA

Esec. Imm. N. 243/2016 RGE

G.E. Palmaccio. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 15/07/2026 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Tarquinia (VT), Via Vincenzo Ferri, 01016 Tarquinia VT, Italia, Capannone a uso commerciale



**Tribunale di
RIETI**

Abitazione | Accessorio**RIETI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 170/2024 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 23/09/2026 ore 09:30 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n.1, piano terra, con il Gestore della vendita telematica Edicom Finance S.r.l. e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Rieti (RI), Largo Wanda Pitoni 2, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di compendio immobiliare costituito da Abitazione di tipo economico [A3] con cantina sita in 02100 Rieti (RI), Via Wanda Pitoni, n.2. Descrizione Immobili: Il bene oggetto della vendita è costituito da appartamento con cantina. Prezzo base Euro 97.100,00 (Offerta minima Euro 72.825,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

RIETI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 103/2024 RGF**

G.D. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 20/07/2026 ore 10:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita designato. Lotto Unico: Rieti (RI), Via Arco dei Ciechi 2, PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO UBICATO AI PIANI TERRA E PRIMO DI UN FABBRICATO DI PIU' AMPIA CONSISTENZA SITUATO NEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI RIETI, VICOLO DELL' ARCO OSCURO N. 2. Prezzo base Euro 69.000,00 (Offerta minima Euro 51.750,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/07/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Adv. Mostarda Alessandra, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

RIETI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 72/2024 RGE**

G.E. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 20/07/2026 ore 10:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita designato. Rieti (RI), Via Chiesa Nuova, 146, 02100 Rieti RI, Italia, MAGAZZI-

ubicato nella zona industriale di Tarquinia con area di pertinenza esterna en. 4 accessi carrabili. Il capannone si articola internamente in 2 livelli: piano terra e primo piano, accessibile tramite un corpo scala e un ascensore. Esso è dotato di impianto idrico, elettrico, fognario e antincendio. L'immobile è rivestito esternamente con pannelli coibentati in lamiera zin-

NI E LOCALI DI DEPOSITO. Fabbricato ad uso abitativo, indipendente con corte annessa. Il manufatto si sviluppa su due livelli, piano terra e seminterrato. al piano terra due vani ad uso commerciale per una superficie netta di circa 48 mq, 4,5 vani ad uso residenziale per una superficie netta di circa 87 mq ed un terrazzo, in adiacenza a due lati dello stabile, di complessivi circa 95 mq., al piano seminterrato magazzini e cantine per una superficie netta di circa 110 mq. Completa la proprietà una corte (foglio 37, particella 47 sub 4 - bene comune non censibile) e una tettoia in lamiera posta accanto al fabbricato. L'accesso all'immobile avviene attraverso la strada e le scale esterne al fabbricato. L'immobile, allo stato attuale avvolto dalla vegetazione, risulta completamente da ristrutturare. TETTOIA. Negozi o botteghe. Prezzo base Euro 59.225,91 (Offerta minima Euro 44.419,43). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/07/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE/PROFESSIONISTA DELEGATO AVV. SABRINA LATTANZI - TEL./FAX 0746.760042, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

BORGOROSE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 48/2024 RGF**

G.D. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/07/2026 ore 09:30 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet n. 1, con il Gestore della vendita Gruppo Edicom SPA e tramite il suo portale WWW.GARAVIRTUALE.IT. Lotto Unico: Borgorose (RI), località Spedino - Via Difesa 15, Quota pari a 1000/1000 del diritto di proprietà di APPARTAMENTO posto al piano primo di una palazzina plurifamiliare con GARAGE e CANTINA sito in BORGOROSE (RI) - Località Spedino - Via Difesa, 15. COMPOSTO DA: circa 70mq, con un comodo soggiorno, cucina, due camere e due bagni oltre ad una superficie esterna di circa 34mq distribuita tra un balcone e un'area a terrazzo; completa la proprietà un garage con cantina di complessivi 24mq netti. Prezzo base Euro 28.444,40 (Offerta minima Euro 21.333,30). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/07/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Galiani Rag. Mauro, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

ASCREA**APPARTAMENTI - BOX - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 60/2020 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/07/2026 ore 11:45 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, aula D piano terra, con il Gestore della vendita Gruppo Edicom s.p.a. e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Ascrea (RI), Frazione di "Stipes",

cata. F. Prezzo base Euro 1.425.000,00. (Offerta minima Euro 1.068.750,00). Offerte in aumento Euro 43.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Montini Claudio Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitatevecchia.it

Appartamento in corso di ultimazione composto da: Ingresso-disimpegno, Soggiorno, cucina con piccolo balcone, bagno, ripostiglio e Camera da letto (Sup. netta mq. 57,00 circa). Il tutto in corso di ultimazione, privo di pavimenti, finiture, impianti e serramenti. Compresi spazi comuni, ascensore, atri, corti e locali tecnici. Box della superficie di circa mq 18,00. Prezzo base Euro 9.028,12 (Offerta minima Euro 6.771,09). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 01: Rocca Sinibalda (RI), Provinciale Diga-Turano-Stipes-Longone, Piena proprietà per la quota di 100/100 di lotto di terreno con destinazione agricola sito in comune di Rocca Sinibalda (RI) inizialmente inserito nella lottizzazione "Valleverde" posto a confine con la strada Provinciale Diga-Turano-Stipes-Longone Superficie complessiva di circa mq 976,00. Prezzo base Euro 4.150,00 (Offerta minima Euro 3.112,50). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 2: Rocca Sinibalda (RI), Rocca Sinibalda, Piena proprietà della quota di 100/100 di un lotto di terreno originariamente inserito all'interno della lottizzazione "Valle Verde" in Comune di Rocca Sinibalda (RI). Il lotto risulta avere destinazione d'uso agricola è privo di recinzioni e sistemazioni, allo stato incolto, libero ed inutilizzato. Superficie complessiva di circa mq 1.710. Prezzo base Euro 7.300,00 (Offerta minima Euro 5.475,00). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 3: Ascrea (RI), Via rampa del Cavallino snc, Lotto di terreno posto sul limite della lottizzazione denominata "Valleverde" del Comune di Ascrea, il lotto risulta in edificabile. Prezzo base Euro 3.150,00 (Offerta minima Euro 2.362,50). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 03: Ascrea (RI), Ascrea, Piena proprietà della quota di 100/100 di lotto di terreno agricolo composto da due particelle catastali, originariamente inserito nella lottizzazione denominata "Valleverde" privo di recinzione, incolto, libero ed inutilizzato. Prezzo base Euro 3.315,00 (Offerta minima Euro 2.486,25). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/07/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Adv. Alfredini Simona Tel. 0746297474, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CASTELNUOVO DI FARFA**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 174/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/07/2026 ore 11:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita designato. Lotto 1: Castelnuovo di Farfa (RI), Via Coronari, 1/1 su abitazione ai piani 1 e 2 con scala interna, mentre l'accesso all'unità avviene mediante scala esterna. Pertinenza del bene locale ad uso cantina di 50 mq al piano terra. Cat A/3, 5,5 vani, sup. 132 mq. Dalle planimetrie catastali risulta una diversa distribuzione degli spazi interni. Occorrerà procedere alla regolarizzazione dello stato attuale o nell'eventualità non fosse sanabile, andrà ripristinato lo stato riportato nelle planimetrie catastali storiche. Stato di occupazione: libero. Prezzo base Euro 53.355,00 (Offerta minima Euro 40.016,25). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 2: Castelnuovo di Farfa (RI), Via Coronari 44, 1/1 su abitazione al piano terra in stato di abbandono, necessita di interventi di manutenzione cat A/3, 2,5 vani, 47 mq., rendita Euro 116,20 dalle planimetrie catastali storiche risulta una diversa distribuzione degli spazi interni. Occorrerà procedere alla regolarizzazione dello stato attuale o nell'eventualità non fosse sanabile, andrà ripristinato lo stato riportato nelle planimetrie catastali storiche in allegato. Stato di occupazione: libero. Prezzo base Euro 14.302,69 (Offerta minima Euro 10.727,02). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/07/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE - PROFESSIONISTA DELEGATO: AVV. CARLO GIANFELICE, TEL. 0746.272386, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 59/2024 RGE

G.E. DOTT.SSA MARILINA GUGLIELMI. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/07/2026 ore 11:00 Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Fiano Romano (RM), Via Bologna 22, Piena proprietà su abitazione civile semindipendente in fabbricato bifamiliare isolato circondato su tre lati da corte esclusiva che si sviluppa su un unico livello

con accesso indipendente tramite strada allo stato rustico. Interno 2, piano T, categoria A/3, consistenza 5 vani, superficie 126 mq composta da soggiorno con angolo cottura e camino, disimpegno, tre camere da letto, bagno e ripostiglio con annesso portico oltre a corte esclusiva. Libero ma con suppellettili varie. Prezzo base Euro 143.500,00 (Offerta minima Euro 107.625,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/07/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE/DELEGATO AVV. SIMONA ALFREDINI TEL. 0746297474-3281692203, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

GRECCIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec Imm. n. 33/2025 RGF

G.D. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/09/2026 ore 10:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, con il Gestore della vendita Gruppo Edicom Spa e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Greccio (RI), via Fonte Cavalieri snc, Appartamento al Piano Primo nel Comune di GRECCIO (RI) mq 72.06 (composto da soggiorno - cucina - n. 2 camere, bagno e balcone lato est) + area cortilizia + rimessa + magazzino, terreno. Prezzo base Euro 48.000,00 (Offerta minima Euro 36.000,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE/DELEGATO AVV. CRISTIANA MASSI TEL. 0746/270700, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

LEONESSA

APPARTAMENTI - ABITAZIONE CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 76/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/07/2026 ore 12:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita designato. Lotto 3: Leonessa (RI), Frazione di "Albaneto", Appartamento al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, camino e stufa a pellet, n. 1 bagno, disimpegno, n. 2 camere da letto ed un ripostiglio sottoscala, per una superficie utile netta calpestabile complessiva di mq. 57.10, corrispondente ad una superficie equivalente di mq. 55.90 e ad una lorda di mq 88.89. Prezzo base Euro 20.250,00 (Offerta minima Euro 15.187,50). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 4: Leonessa (RI), Frazione Albaneto, 02016 Albaneto RI, Italia, Appartamento al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, camino e stufa a pellet, n. 2 bagni, disimpegno e n. 2 camere da letto, per una superficie utile netta calpestabile complessiva di mq. 63.31, corrispondente ad una superficie lorda di mq 89.66. Prezzo base Euro 28.500,00 (Offerta minima Euro 21.375,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 5: Leonessa (RI), Frazione di "Albaneto", Appartamento al piano secondo composto da soggiorno con angolo cottura, camino e stufa a pellet, n. 2 bagni, disimpegno, n. 3 camere da letto e ripostiglio, per una superficie utile

netta calpestabile complessiva di mq. 74.30, corrispondente ad una superficie equivalente di mq. 73.59 e lorda di mq 98.34. Prezzo base Euro 33.000,00 (Offerta minima Euro 24.750,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/07/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO NATIVO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 61/2023 RGF

G.D. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/07/2026 ore 10:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita telematica designato. Lotto 1: Poggio Nativo (RI), Via Colle Comune, 02030 Poggio Nativo RI, Italia, Compendio immobiliare costituito da abitazione e magazzini con annessi terreni e corte esclusiva. L'abitazione è composta da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto e bagno, oltre ad ampio locale al rustico e terrazzi al piano rialzato. Al piano seminterrato ci sono locali magazzino-rimessa attrezzi, taverna, cucina, due locali magazzino, portico e bagno. Terreni circostanti con manufatti non assentiti (forno, pollaio, garage). Prezzo base Euro 52.523,25 (Offerta minima Euro 39.392,44). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/07/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

PONZANO ROMANO

ABITAZIONE RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 76/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 06/07/2026 ore 10:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita designato. Ponzano Romano (RM), Via Cesare Battisti, 10, Abitazione rurale non abitata posta al piano terra, primo, secondo e terzo dello stabile di appartenenza; essasi compone, al piano terra della sola scala che conduce ai piani superiori, al piano primo di un unico vano della scala che collega i piani internamente, al piano secondo di un vano e di un w.c. non praticabile, ed al piano terzo di un unico vano con tetto in legno a vista di recente ristrutturazione; il tutto per una superficie complessiva di: abitazione piano primo (s.u.l. di ca 22,00 mq), abitazione piano secondo (s.u.l. di ca 23,00mq), abitazione piano terzo (s.u.l. di ca 23,00 mq). Prezzo base Euro 28.400,00 (Offerta minima Euro 21.300,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/07/2026 ore 18:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode avv. Giulia Mola - mob. 392 0487564, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

SCANDRIGLIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 9/2021 RGE**

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/07/2026 ore 12:40 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita designato. Lotto Unico Scandriglia (RI), Località Santa Maria delle Grazie, 119, Unità immobiliare ad uso abitativo su due piani, seminterrato e piano terra. Il piano terra è dotato di ampio vano soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, un bagno e due camere da letto, locale lavanderia, oltre un terrazzo. Al piano S1 si trovano garage e due vani adibiti a deposito. Vi è la corte di pertinenza esclusiva recintata, a cui si accede dalla strada comunale tramite un cancello carrabile. Prezzo base Euro 51.038,44 (Offerta minima Euro 38.278,83). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/07/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Blasi Francesca, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

SCANDRIGLIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 81/2024 RGE**

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/07/2026 ore 10:15 presso il TRIBUNALE DI RIETI PIAZZA BACHELET - AULA D (PIANO TERRA), con il Gestore della vendita GRUPPO EDICOM S.P.A. e tramite il suo portale www.garvirtuale.it. Scandriglia (RI), Via delle Ginestre 27, 02038 Poggio Corese RI, Italia, 1/1 della piena proprietà di immobile di tipo economico (A3) sito nel Comune di Scandriglia (RI) Via delle Ginestre n. 27, ubicato in fabbricato in linea su due piani fuoriterza ed un piano seminterrato e due spazi esterni. L'appartamento si sviluppa su due livelli collegati da scala interna in ferro. Al piano rialzato insistono due camere da letto, una cucina ed un bagno, al piano seminterrato, non abitabile, vi è un vano indiviso adibito a soggiorno-angolo cucina, un locale di sgombero ed un bagno.

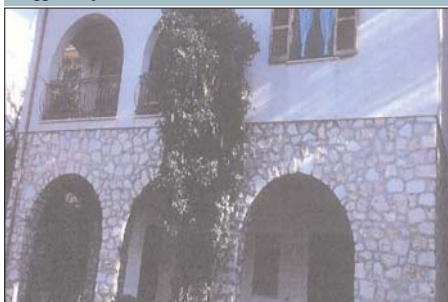
Prezzo base Euro 56.850,00 (Offerta minima Euro 42.637,50). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/07/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Eleonora Miotti Tel; 0746297474, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

STIMIGLIANO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 71/2024 RGE**

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/09/2026 ore 11:30 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, con il Gestore della vendita Gruppo Edicom SPA e e tramite il suo portale www.garvirtuale.it. Lotto Unico: Stimigliano (RI), VIA SAN MICHELE 2, Abitazione con corte esclusiva e portico così composta : piano terra soggiorno, cucina/pranzo e piccolo w.c.; piano primo, raggiungibile per il tramite di una scala esterna al fabbricato, si trovano un soggiorno/angolo cottura, un disimpegno/ingresso, un ripostiglio, due camere da letto ed un bagno. Prezzo base Euro 156.225,75 (Offerta minima Euro 117.169,31). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/09/2026 ore 12:00 . Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TARANO**MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 121/2023 RGF**

G.D. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/07/2026 ore 10:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, con il Gestore della vendita designato. Tarano (RI), Vicolo dei Gladiatori, 02040 Tarano RI, Italia, 'immobile è costituito da: locale al piano seminterrato, ufficialmente con destinazione cantina-deposito (catastalmente C/2) ma di fatto adibito ad abitazione con accesso autonomo da vicolo dei Gladiatori n. 4 (Tarano). Per maggiori informazioni vedasi perizia di stima e avviso di vendita. Prezzo base Euro 11.182,35 (Offerta minima Euro 8.386,76). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/07/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Custode/Delegato Avv. Gabriella Carla Giovanna Ortis tel./fax 0746.272345, cell. 328.8635814, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TOFFIA**VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 193/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/07/2026 ore 11:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, aula dedicata alle vendite telematiche con il Gestore della vendita designato. Toffia (RI), Via Farensè 18, In prossimità del centro abitato del capoluogo: Piena proprietà di Villa con annessi locali di deposito ad uso magazzino e corte giardinata di superficie pari a circa mq 2500 graffiata al fabbricato, accesso pedonale dalla strada Farensè; altro accesso carrabile dalla medesima via Farensè con rampa da ridefinire; composta al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina, due locali, bagno, ripostiglio, portico, terrazzo; tre camere da letto, bagno e disimpegno al primo piano sottotetto; locale cantina e locale magazzino al piano seminterrato oltre a locale caldaia, ripostiglio ed ampio portico per una superficie utile ragguagliata complessiva pari a mq 210 circa. Individuazione catastale Al catasto fabbricati - abitazione di tipo civile al PS1-PT-P1: foglio 6, particella 65, subalterno 1, indirizzo via Farensè n.18, piani S1-T-1, comune Toffia, categoria A/2, classe 1, consistenza vani 9,5; - magazzini e locali di deposito: foglio 6 part. 65 sub 2, indirizzo via Farensè n. 18 piano S1 comune Toffia, categoria C/2, classe 3, consistenza mq 24,00; Al catasto terreni la corte giardinata graffiata all'immobile risulta accatastata come Ente Urbano: foglio 6, part. 65, senza rendita. Prezzo base Euro 127.125,00 (Offerta minima Euro 95.343,75). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/07/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE/DELEGATO AVV. FRANCESCO MARIA PALOMBA TEL. 0746 203077, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CASPERIA**COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 121/2022 RGE**

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 06/07/2026 ore 10:40 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita Aste Giudiziarie Inlinea s.p.a. e tramite il suo portale www.asteteleumatiche.it. Lotto Unico: Casperia, Via Santa Maria 26, Il Bene n. 4 è un terreno agricolo seminativo arborato. Il Bene n. 3 è composto da un vecchio fabbricato e magazzino inagibili e una tettoia in legno. Il Bene 2 è composto da un fabbricato di due piani. Il Bene 1 è composto da due fabbricati di cui uno destinato a frantoio oleario e uno ad attività di agriturismo. Prezzo base Euro 54.781,65 (Offerta minima Euro 41.086,24). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/07/2026 ore 12:00 . Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Leoni Gianluca, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

TORRI IN SABINA - VACONE

IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

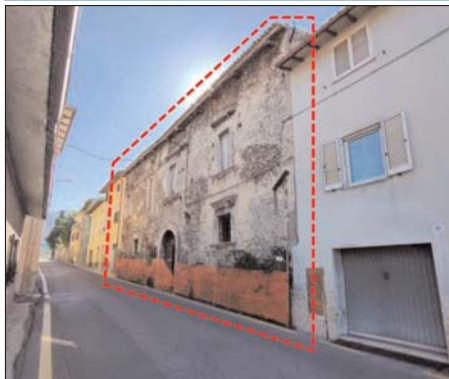
ESEC. IMM. n. 146/2007 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/07/2026 ore 10:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 15: Vacone (RI), Terreni prossimi alla strada statale n. 313, destinazione urbanistica D3, sottozona per attività fieristiche superficie mq 11.580. Prezzo base Euro 25.272,00 (Offerta minima Euro 18.954,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 17: Vacone (RI), A. Piena propr. di terreni di varia natura e consistenza (parte agricolo e parte in zona D/1 di PRG) costituenti unico lotto. Estensione mq 35740. B. Piena propr. di terreno parte zona E2- agricola di collina, parte zona D 1- attività industriali e artigianali e parte in zona F4: parcheggi pubblici. Estensione mq 16490. Prezzo base Euro 41.310,00 (Offerta minima Euro 30.982,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/07/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvj.giustizia.it

CITTADUCALE-RIETI-CONTIGLIANO

TERRENI-ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 92/2022 RGE

G.E. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/07/2026 ore 11:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita designato. Lotto 2: Cittaducale (RI), Via Nazionale, 29, Piena proprietà per la quota di 1/1 Edificio ad uso residenziale ABITAZIONE indipendente Comune di CITTADUCALE (RI) - 02015 Centro Storico Capoluogo Via Nazionale n. 29; Edificio "terra-tetto", autonomo, indipendente, ubicato nella cinta esterna nord del centro storico con ingresso ed affaccio principale sulla Via Nazionale ("ex Salaria") civico n. 29 (catastalmente n. 35). L'edificio, risalente al XIX sec. si sviluppa su due livelli p.terra e primo. Prezzo base Euro 54.843,75 (Offerta minima Euro 41.132,81). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 3: Contigliano (RI), Strada Provinciale 45/f, Piena proprietà per la quota di 1/1 di TERRENO EDIFICABILE Comune di CONTIGLIANO (RI), Strada Provinciale SP45 Rieti-Contigliano, in prossimità dell'incrocio con la strada comunale denominata Via S. Lorenzo, a poca distanza dalla superstrada Rieti-Terni, in prossimità del centro abitato del Comune di Contigliano, quadrante Sud-Est. Il terreno si presenta privo di recinzioni e di alberature, con giacitura sostanzialmente pianeggiante, di forma quasi trapezoidale, incolto ed ineditato di sup. cat. mq 7600. Prezzo base Euro 79.734,38 (Offerta minima Euro 59.800,79). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 5: Rieti (RI), Via Salaria per l'Aquila 79, Piena proprietà per la quota di 1/1 di CORPO 2) LOCALE di DEPOSITO (capannone prefabbricato) ed Ex PORCILAIA. Locale di deposito costituito da una tettoia con struttura prefabbricata in cemento armato delle dimensioni di ca. ml. 9,00 x 6,35, ubicato nelle immediate vicinanze dell'abitazione, parzialmente tamponato con lamiere, ad uso deposito di materiali ed attrezzature, unico ambiente della sup. di ca. mq. 55,94 ed altezza media di ml. 5,65 ca. Ex Porcilaia: Locale di deposito costituito da un manufatto con struttura mista in blocchetti di cemento e muratura di pietra, in mediocri condizioni manutentive, delle dimensioni di ca. ml. 2,70 x 9,60, ubicato nelle immediate vicinanze dell'abitazione, privo di impianti e finiture sia interne che esterne. Entrambi i corpi (A e B) sono inseriti all'interno di una corte comune della superficie di mq. 690 ca. al lordo della superficie netta di mq. 607 ca. Piena proprietà per la quota di 1/1 di CORPO: 1 - ABITAZIONE indipendente con annessi (cantina-tettoia e forno) sita nel Comune di RIETI (RI) - 02100 Via Salaria per l'Aquila, con ingresso e affaccio sulla Via Salaria civico 32 (catastale 79). L'abitazione è su unico livello, indipendente con corte circostante. La cantina-tettoia è in pali di legno con sovrastante copertura in tegole marsigliesi di laterizio di sup. mq 22 ca. Il forno in precarie condizioni di manutenzione ha una struttura in muratura e tetto in legno, mq 11,74 c.a. CORPO 2 Locale deposito ed ex porcilaia. Prezzo base Euro 77.000,00 (Offerta minima Euro 57.750,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/07/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o

CUSTODE/DELEGATO: AVV. FRANCESCA BLASI TEL. 0746/204591, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvj.giustizia.it

Terreno | Immobile agricolo

MONTEBUONO

MANUFATTI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 164/2019 RGE

G.E. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 06/07/2026 ore 10:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita designato. Montebuono (RI), Località Fianello, Manufatti agricoli, ubicati in loc. Fianello, a pochi km dal comune di Montebuono, distinti da diverse p.lle catastali. Prezzo base Euro 28.448,04 (Offerta minima Euro 21.336,03). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/07/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Custode/Delegato: Avv. Chiara Di Nardo tel.; 0746/271109, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvj.giustizia.it

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

TOSCANA

Massa

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

MASSA

Tribunale di
MASSA

Abitazione | Accessorio

MULAZZO (MS)

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 58/2024**

G.E. Dott.ssa PALUMBO SARA. Lotto 1 - Mulazzo (MS), Via Roma 19: Diritti della piena proprietà con servitù attive e passive nello stato di fatto. Fabbricato residenziale terra tetto, con annessa corte esclusiva, composto da cucina, soggiorno, camera, bagno e balcone al piano primo, da locale ad uso deposito e porticato al p. terra. Si accede all'appartamento del p. primo tramite scala esterna che parte direttamente dalla Strada pubblica Via Roma. In corrispondenza del bagno è stato praticato un foro (lasciato al grezzo) che da accesso al sottotetto. Libero. Prezzo base: Euro 26.256,00. Offerta minima: Euro 19.692,00. Vendita senza incanto con gara telematica sincrona: 13/07/2026 ore 12:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Abi Hayla Dominici Emiliano tel. 0585488454.

www.asteannunci.it

garavirtuale.it
IL PORTALE NAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE

garavirtuale.it

UMBRIA

Terni

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

TERNI

Tribunale di
TERNI

Abitazione | Accessorio

CALVI DELL'UMBRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 71/2025**

Comune di Calvi dell'Umbria (TR) - Vocabolo Sant'Angelo 1 - Lotto UNICO - 1/1 - appartamento su due livelli (terra e primo), cantina, due ripostigli esterni e corte d'ingresso. Cucina al piano terra. Al piano primo due camere, bagno e balconcino con ripostiglio. Altro piccolo ripostiglio a fianco del portoncino d'ingresso; piccola area esterna di pertinenza. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile anche con riferimento alla presenza di eventuali difformità urbanistiche e catastali. Prezzo base: Euro 40.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.000,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 21/09/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/09/2026 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/09/2026 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione

sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona presso lo studio del professionista delegato, Via Garibaldi n. 100 Terni (TR), tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Sig. Delibra Marco Tel. 0744403355.

TERNI

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 933/2023**

Comune di Terni (TR) - Strada del Gioglio 63 - Lotto UNICO - 1/2 di piena proprietà e 1/2 di nuda proprietà di abitazione in villa con area di pertinenza esclusiva, pertinenze e accessori; si compone: al p.T ingresso, soggiorno, tinello, cucina, camera, bagno, ripostiglio, lavanderia e cantine; al p.1 soggiorno, tinello, cucina, studio, bagno, 4 camere letto di cui una con servizio; al p.2 soggiorno, tinello, cucina, due camere e bagno. Il piano terra è corredato da portici, i piani superiori da ampi balconi. Area esterna dotata di piscina pertinenziale. Prezzo base: Euro 225.915,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 169.437,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 22/09/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/09/2026 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/09/2026 ore 10:30 per l'esame

e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita senza incanto con modalità telematica asincrona, a mezzo della piattaforma www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. BASSANELLI CHIARA Tel. 3478120198.

TERNI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 39/2025**

Comune di Terni (TR) - Via XX Settembre 33 - Lotto 1 - 1/1 - appartamento, piano 2, scala B, int. 11, composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile con camino in muratura, 2 camere matrimoniali, un ripostiglio/lavanderia e un servizio igienico con cabina doccia idromassaggio e finestra, superficie netta complessiva pari a circa 71,20 mq - due ampie cantine al piano seminterrato del fabbricato di ca 7,00 mq e ca 8,60 mq. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 65.200,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 48.900,00. Comune di Terni (TR) - Via Carrara 15 - Lotto 2 - 1/1 - appartamento al piano terzo del "Condominio Via Carrara 15", compone di: ingresso-corridoio, cucina abitabile, soggiorno con balcone, una camera matrimoniale e un servizio igienico con finestra, sviluppando una superficie netta complessiva pari a circa 61,25 - cantina posta al piano seminterrato del fabbricato di circa 7,85 mq - Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile, anche con riferimento alla presenza di eventuali difformità urbanistiche e catastali. Prezzo base: Euro 53.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 40.125,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 08/09/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/09/2026 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/09/2026 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara

fra gli offerenti presso VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICA ASINCRONA presso la sala aste della società Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A., sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57, tramite la piattaforma "www.astetelematiche.it". Informazioni c/o Delegato: AVV. ROSELLA FRANCESCO Tel. 0763341858.

NARNI

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 117/2024

Comune di Narni (TR) - frazione di Montoro, Via della Fontana 4 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile ad uso magazzino, situato al piano terra, il tutto meglio descritto nell'avviso di vendita e nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 5.153,90. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.865,42. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 15/09/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/09/2026 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/09/2026 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICA ASINCRONA tramite la piattaforma: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato De Pascalis Marco Tel. 0744404604.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

TERNI

LOCALE COMMERCIALE / APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 29/2024

Comune di Terni (TR) - Strada di Marmore 32 - Lotto UNICO - 1/1 - locale commerciale a destinazione ristorante al piano terra con locale sgombero/cantina

al piano interrato - costituito da ingresso con due vani uso bar, disimpegno, 2 sale ristorante, 4 vani uso cucina e antibagno con 2 vani, unico vano uso sgombero/cantina al piano interrato collegato internamente al ristorante con accesso dal vano cucina. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata dei beni. appartamento di civile abitazione al piano primo, costituito da pianerottolo/terrazzo, ingresso con accesso tramite scala esterna, bagno, corridoio, soggiorno, cucina e 2 camere da letto. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata dei beni. corte esclusiva. Prezzo base: Euro 51.046,87. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 38.285,15. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 14/09/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/09/2026 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/09/2026 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita telematica asincrona tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Scarchini Roberta Tel. 0763342903.

Immibile comm.le | ind.le

TERNI

CAPANNONE INDUSTRIALE-COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 54/2025

Comune di Terni (TR) - Via dell'Impresa 7 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su capannone industriale-commerciale suddiviso in due unità immobiliari destinate ad attività produttive, costituito da locali adibiti a esposizione di prodotti destinati alla vendita, a deposito-magazzino e ad uffici, oltre servizi igienici. Il tutto per una superficie complessiva di mq 1.835,00. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 743.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 557.437,50. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 14/07/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/07/2026 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/07/2026 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Strada di Collescipoli 57, 05100, Terni, vendita con modalità telematica asincrona tramite piattaforma "astetelematiche.it". Informazioni c/o Delegato: Fildei Tommaso Tel. 07441906181.

Terreno | Immobile agricolo

FIGULLE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 148/2024

Comune di Ficulle (TR) - Strada Statale 71 - Lotto UNICO - 1/1 - piena proprietà di terreno adibito a uliveto della superficie di circa mq 23396 sito in zona collinare; destinazione urbanistica: agricolo. L'immobile risulta libero. Prezzo base: Euro 26.847,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 20.135,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 14/07/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/07/2026 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/07/2026 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA. Informazioni c/o Delegato: STRINATI Tel. 0744407595.

MONTELEONE D'ORVIETO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGF 78/2024

Comune di Monteleone d'Orvieto (TR) - Località Caicina - Lotto UNICO - 1/1 - terreno agricolo sup. commerciale di 37.030 mq. - terreno agricolo sup. commerciale 23.459,40 mq - terreno agricolo sup. commerciale 10.260 mq - terreno agricolo sup. commerciale 11.214 mq. Liberi. Prezzo base: Euro 23.475,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 17.606,25. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 29/09/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 30/09/2026 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 30/09/2026 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita telematica asincrona a mezzo del portale www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: VASCONI ANDREA Tel. 0744432093.

www.asteannunci.it

www.gpsaste.it



Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



INFORMATICA



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



MOTO E SCOOTER



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

Affidabile, semplice e veloce

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

www.astemobili.it

astemobili.it

Il portale delle Aste Giudiziarie online

CAMPANIA

Benevento - Nocera Inferiore



BENEVENTO

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

APPARTAMENTO/CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

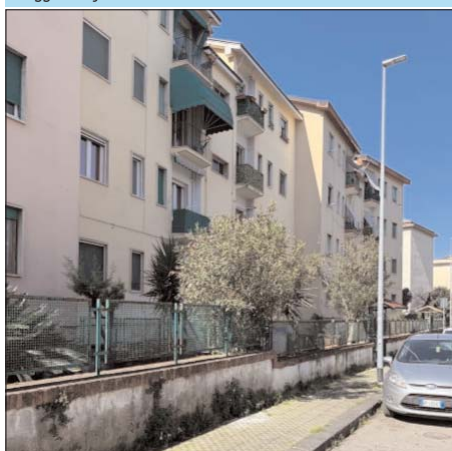
RGE 73/2023

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Salerno 8 - Intera proprietà di appartamento ubicato al piano terzo e cantina ubicata al piano seminterrato del fabbricato. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, sala pranzo, corridoio, camera da letto e bagno, con pavimentazione di ceramica. La cantina di circa 10 mq. è ubicata al piano seminterrato. L'immobile non dotato di ascensore. L'appartamento si trova in pessime condizioni ed alcune zone dello stesso risultano puntellate per evitare il cedimento del solaio. Libero. Prezzo base Euro 33.488,00. Offerta minima Euro 25.116,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 21/07/2026 ore 11:00 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Fusco Gaetana. Custode Giudiziario Dott.ssa Fusco Gaetana tel. 0823487001 - email: gaetanafusco@virgilio.it

BENEVENTO

FABBRICATO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 121/2024

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Luigi Settembrini 8 - Fabbricato ad uso abitativo (appartamento) di 91 mq con annesso

deposito. L'appartamento è composto da 4 vani principali: soggiorno, cucina due camere da letto oltre a un bagno, un ingresso e un disimpegno. Al piano S1 è situato un deposito a servizio dell'abitazione non comunicante direttamente con l'appartamento. L'unità immobiliare fa parte di un complesso immobiliare che si articola su 4 livelli oltre il piano seminterrato. Risulta occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 45.813,60. Offerta minima Euro 34.360,20. Vendita senza incanto asincrona telematica 14/07/2026 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato sito in Benevento, al Viale dei Rettori n. 57, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Corda Fabio. Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 082404064 - email: cordafabio78@gmail.com

BENEVENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 52/2013

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Benevento (BN), c.da Ripazecca - Intera proprietà di fabbricato per civile abitazione ad un solo piano fuori terra con tetto a falde e terreni pertinenziali adibiti a giardino, strade e piazzali di accesso alle stesse unità immobiliari che lo compongono. Prezzo base Euro 131.745,00. Offerta minima Euro 98.809,00. Vendita senza incanto 24/07/2026 ore 15:30 presso lo studio del professionista in Benevento via Filippo Maria Guidi n. 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Ettore. Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettorepastore@libero.it

AMOROSI

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 10/2019

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Amorosi (BN), Via Monte Cigno - porzione di fabbricato condominiale comprendente appartamento ubicato al piano secondo, composto da ingresso-salotto-cucina, disimpegno, ripostiglio, due bagni, due camere da letto e tre balconi, e pertinenziale autorimessa (circa mq. 40) ubicata al piano terra. Manca attestato di prestazione energetica. Immobile occupato da *** senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 107.600,00. Offerta minima Euro 80.700,00. Lotto 2: Amorosi (BN), - porzione di fabbricato condominiale comprendente appartamento ubicato al piano primo, composto da ingresso-salotto-cucina, disimpegno, ripostiglio, due bagni, due camere da letto e tre balconi, e pertinenziale autorimessa (circa mq. 38) ubicata al piano terra. Risultano difformità:

dedotti oneri. Manca attestato di prestazione energetica. Immobile occupato da *** senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 109.200,00. Offerta minima Euro 81.900,00. Lotto 3: Amorosi (BN), - porzione di fabbricato condominiale comprendente appartamento ubicato al piano primo, composto da ingresso-salotto-cucina, disimpegno, ripostiglio, due bagni, due camere da letto e tre balconi, e pertinenziale autorimessa (circa mq. 38) ubicata al piano terra. Risultano difformità. Rilasciato certificato di agibilità. Immobile occupato da *** senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 108.800,00. Offerta minima Euro 81.600,00. Lotto 4: Amorosi (BN), - porzione di fabbricato condominiale comprendente appartamento ubicato al piano secondo, composto da ingresso-salotto-cucina, disimpegno, ripostiglio, due bagni, due camere da letto e tre balconi, e pertinenziale autorimessa (circa mq. 38) ubicata al piano terra. Risultano difformità: dedotti oneri. Rilasciato certificato di agibilità. Manca attestato di prestazione energetica. Immobile occupato da *** senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 107.600,00. Offerta minima Euro 80.700,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 29/07/2026 ore 15:00 presso il proprio studio sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario IVG NAPOLI tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

ARIANO IRPINO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

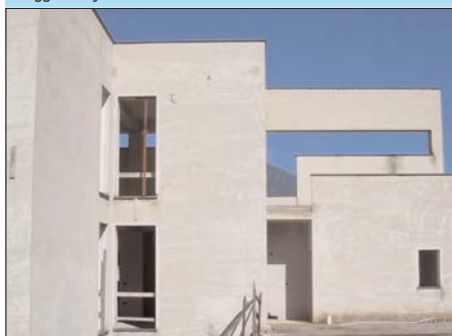
RGE 128/2023

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Contrad Cerreto 1 - unità immobiliare, in pessimo stato di manutenzione con annessa area pertinenziale di circa mq. 190, sviluppatasi su due livelli fuori terra, composta da ingresso, garage, ripostiglio, locale caldaia, disimpegno, wc, quattro vani e terrapieno al piano terra, e da quattro camere da letto, due disimpegni, wc, terrazzino e soggiorno-pranzo al piano primo, categ. F/2. Risultano difformità. Attestato di prestazione energetica "G". Immobile libero. Prezzo base Euro 56.400,00. Offerta minima Euro 42.300,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 29/07/2026 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della

offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario IVG NAPOLI tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

CASTELVENERE**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 108/2017**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Castelvenere (BN), Via Caselle - Fabbricato in corso di costruzione su tre livelli, un piano seminterrato, un piano terra. Prezzo base Euro 109.392,00. Offerta minima Euro 82.044,00. Vendita senza incanto 07/07/2026 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato con studio in Durazzano (BN) alla via San Pietro n. 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cecchetti Carmen Rosita. Custode Giudiziario Avv. Cecchetti Carmen Rosita tel. 0823719914 - email: carmencecchetti76@gmail.com

CAUTANO**FABBRICATO USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 73/2019**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Cautano (BN), strada Provinciale Cautano - Frasso snc - Fabbricato ad uso abitativo è costituito da piano terra ad uso promiscuo, in parte abitativo e in parte adibito a deposito, forno, legnaia e pollaio, mentre il piano primo ad uso abitativo, con solai, delle superficie lorda totale tra piano terra e primo di circa mq 330,00. La parte abitativa al piano terra è composta da cucina centrale e servizi igienici con disimpegno di collegamento alla parte uso deposito, mentre il piano primo ad uso abitativo con camere da letto, disimpegno e wc. Terreni ricadono in Zona E1 di 1° grado, aree di tutela e valorizzazione mirata del PUC e ricadono nell'ambito del Piano Territoriale ambito II Massiccio del Taburno in zona di conservazione integrata del paesaggio di pendice montana e collinare. Prezzo base Euro 50.121,84. Offerta minima Euro 37.591,38. Vendita senza incanto 17/07/2026 ore 11:00 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gatti Vincenzo. Custode Giudiziario

Avv. Gatti Vincenzo tel. 0824040464 - email: avv.vincenzogatti@alice.it

MONTESARCHIO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 7/2024

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Varoni - Fabbricato ad uso abitativo, categoria A/4, classe 2, consistenza 5 vani, superficie totale 176 mq, l'immobile è costituito da tre livelli fuori terra indipendenti tra loro ed accessibili mediante una rampa di scale a servizio degli stessi. Esistono delle difformità catastali sanabili. Manca attestato di prestazione energetica. L'immobile risulta occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 28/07/2026 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato sito in Benevento, via XXIV Maggio n.2, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Miele Giulia. Custode Giudiziario Avv. Miele Giulia tel. 0824357091 - email: avv.giuliamiele@virgilio.it

PIETRADEFUSI**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 135/2024

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Pietradefusi (AV), Contrada Serra - Piena ed intera proprietà (1000/1000) di unità immobiliare adibita a civile abitazione. L'immobile è costituito da tre livelli fuori terra e uno interrato. Il bene, allo stato, è disabitato ed in stato di abbandono. Non risulta alcuna certificazione energetica. Prezzo base Euro 42.222,26. Offerta minima Euro 31.666,70. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/07/2026 ore 11:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pascarella Antonio. Custode Giudiziario Avv. Pascarella Antonio tel. 3337285701 - email: avv.antoniopascarella@gmail.com

SAN GIORGIO DEL SANNIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 87/2024

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via Italia 90 30 - Intero della piena proprietà di appartamento ubicato al piano secondo, composto da ingresso, cucina, salone,

due camere da letto, bagno e ripostiglio, categ. A/3, consistenza vani 5, superficie catastale totale mq. 120. Manca attestato di prestazione energetica. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 28/07/2026 ore 09:30 presso il proprio studio sito in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi n. 6 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Dott. Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Notaio Dott. Romano Ambrogio tel. 082447648 - email: ambrogioromano@libero.it

SAN LORENZELLO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 50/2025

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: San Lorenzello (BN), Via Regia - a) Unità immobiliare adibita a civile abitazione, cat. A/3,, cons. 7 vani, sup. cat. totale 167 mq., b) locale deposito cat. C/2, cons. 220 mq. Prezzo base Euro 39.400,00. Offerta minima Euro 29.550,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/09/2026 ore 12:00 presso il proprio studio sito in Benevento (BN) alla via G. Piranesi, n. 1, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Papa Leopoldo. Custode Giudiziario Avv. Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

SAN NICOLA MANFREDI**IMMOBILE USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 54/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Nicola Manfredi (BN), Via Basso Casale 2 - Immobile ad uso abitativo (villetta) si compone di piano seminterrato dove vi è garage/cantina e WC; piano terra composto da ingresso/soggiorno con accesso al giardino, WC e cucina; piano primo da tre camere da letto e WC; piano sottotetto abitabile composto da tre vani ed un wc. Prezzo base Euro 95.530,31. Offerta minima Euro 71.647,73. Vendita senza incanto asincrona telematica 28/07/2026 ore 16:00 presso lo studio sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più

alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Sannino Pasquale. Custode Giudiziario Dott. Sannino Pasquale tel. 0824313259 - email: studio.sannino@gmail.com

SAN NICOLA MANFREDI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 125/1998

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: San Nicola Manfredi (BN), Via San Lorenzo 17 - (in perizia lotto Due) appartamento al piano primo e si compone di un ingresso di 10.20 mq, due camere da letto, una di 22.90 mq e l'altra di 20.20 mq, due servizi igienici, uno di 5.40 mq e l'altro di 9.00 mq, un soggiorno di 22.35 mq e due disimpegni di 3.15 mq e di 3.05 mq. Prezzo base Euro 42.623,43. Offerta minima Euro 31.967,58. Lotto 2: San Nicola Manfredi (BN), Via San Lorenzo 17 - (in perizia lotto Tre) appartamento al piano secondo e si compone di un ampio ingresso -soggiorno di 33.90 mq, di due camere da letto, una di 15.50 mq e un'altra di 12.40 mq, di una camera da letto con annesso servizio igienico e ripostiglio (cabina armadio) di complessivi 25.30 mq, di una cucina con ripostiglio di complessivi 11.25 mq, una sala da pranzo di 9.55 mq e un servizio igienico di 7.15 mq. Prezzo base Euro 23.898,92. Offerta minima Euro 17.924,14. Vendita senza incanto 07/07/2026 ore 10:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Vico Bagni n. 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Feo Andrea. Custode Giudiziario Istituito Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapo-li.it

SOLOPACA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 90/2023

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Solopaca (BN), Via Amore - Quota intera della piena proprietà di un intero fabbricato costituito da più unità immobiliari che ricadono all'interno di un vecchio fabbricato destinato a civile abitazione, risalente agli inizi del 900. Prezzo base Euro 18.890,00. Offerta minima Euro 14.167,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/07/2026 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento, al Viale Degli Atlantici n. 4 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. CILENTI GIUSEPPE. Custode Giudiziario Avv. CILENTI GIUSEPPE tel. 3494242562 - email: cilenti@studiolegaleitmc.it

sivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. CILENTI GIUSEPPE. Custode Giudiziario Avv. CILENTI GIUSEPPE tel. 3494242562 - email: cilenti@studiolegaleitmc.it

TELESE TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 42/2025

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via Ferrovia - Intero della piena proprietà di appartamento facente parte di un condominio immobiliare denominato "Emanuela" ubicato al primo piano, composto da soggiorno, cucina, corridoio, tre camere da letto, due bagni oltre balconi, con annessi garage (circa mq. 30) e cantina (circa mq. 14) ubicati al piano terra. Risultano diffoniti; dedotti oneri. Mancano certificato di agibilità e attestato di prestazione energetica. L'immobile è occupato dalla debitrice esecutata e dai suoi stretti familiari. Prezzo base Euro 103.500,00. Offerta minima Euro 77.625,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 23/07/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. MASTROCINQUE LAURA. Custode Giudiziario Avv. MASTROCINQUE LAURA tel. 3389507000 - email: laumast@hotmail.com

**Abitazione | Accessorio
Immobil. comm. le | ind. le**

GROTTAMINARDA

LOCALE ARTIGIANALE-APPARTAMENTI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 9/2024

G.D. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 3: Grottaminarda (AV), Contrada Barricella - Appartamento allo stato grezzo di circa mq 145 ubicato al piano secondo-mansarda, completo solo delle tamponature esterne. Prezzo base Euro 20.655,00. Offerta minima Euro 15.492,00. Lotto 4:

Grottaminarda (AV), Contrada Barricella - Intera proprietà di terreno adibito una parte a seminativo e una parte ad oliveto, di are 20.12. Prezzo base Euro 6.160,00. Offerta minima Euro 4.620,00. Vendita senza incanto 01/07/2026 ore 12:00 presso lo studio del consulente amministrativo, Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

MIRABELLA ECLANO

TERRENI, FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 9/2003 + 44/2003

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 4: Mirabella Eclano (AV), contrada Bosco San Pietro - Fabbricato su 2 liv., mancante di alcune rifiniture, composto da ingresso, tinello-pranzo, disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, 2 wc e portico al p. terra e 2 camere da letto, 2 bagni e disimpegno al p. primo, oltre pertinenziale spazio su cui insistono 2 depositi agricoli (mq. 42,30) e forno. Si precisa che una parte del portico risulta realizzato su proprietà limitrofa non oggetto di vendita. Prezzo base Euro 56.600,00. Offerta minima Euro 42.450,00. Vendita senza incanto 28/07/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Marciano Olimpia. Custode Giudiziario Dott.ssa Marciano Olimpia tel. 0823955341 - email: marcianoolimpia@yahoo.it

MORCONE

FABBRICATO E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 169/2006 + 15/2008

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Morcone (BN), contrada Canepino 180 - Proprietà enfiteutica di fabbricato, in parte adibito ad abitazione ed in parte adibito a pertinenze agricole, sviluppatosi su cinque livelli, composto da cantina al piano secondo seminterrato, da quattro depositi e due stalle al piano primo seminterrato, da due vani, wc, ripostiglio e due depositi al piano terra, da tre vani, wc e terrazzi al piano primo e da tre vani e wc al piano secondo, con pertinenziale spazio circostante. Manca APE. Piena proprietà di terreno, esteso complessivamente ha 4.53.06, ricadente in Zona E. Proprietà enfiteutica di terreno, esteso complessivamente ha 2.75.00, ricadente in Zona E. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 30/07/2026 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info

presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Dott.ssa DOnofrio Beatrice tel. 3486978278 - email: beatrice-donofrio@virgilio.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO

FABBRICATO - AREE URBANE - IMMOBILI RUSTICI - AUTORIMESSE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 173/2019

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: San Giorgio del Sannio (BN), Via Bosco Lupino snc - Abitazione e posti auto. Prezzo base Euro 106.312,50. Offerta minima Euro 79.734,40. Lotto 2: San Giorgio del Sannio (BN), Contrada Bosco Lupino snc - Aree urbane. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.656,25. Lotto 3: San Giorgio del Sannio (BN), Via Bosco Lupino snc - Immobile a rustico in corso di costruzione. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Lotto 4: San Giorgio del Sannio (BN), Via Bosco Lupino snc - Autorimessa. Prezzo base Euro 7.593,75. Offerta minima Euro 5.695,30. Lotto 5: San Giorgio del Sannio (BN), Via Bosco Lupino snc - Abitazione a rustico. Prezzo base Euro 138.937,50. Offerta minima Euro 104.203,15.

Lotto 6: San Giorgio del Sannio (BN), Via Bosco Lupino snc - Posto Auto scoperto. Prezzo base Euro 1.406,25. Offerta minima Euro 1.054,70. Lotto 7: San Giorgio del Sannio (BN), Via Bosco Lupino snc - Autorimessa. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima Euro 5.062,50. Lotto 8: San Giorgio del Sannio (BN), Via Bosco Lupino snc - Terreni. Prezzo base Euro 253.125,00. Offerta minima Euro 189.843,75. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/07/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Sant'Agata de 'Goti (BN) alla via Starza n.41 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Izzo Tommaso. Custode Giudiziario Dott. Izzo Tommaso tel. 0823412454 - email: consulenza@izzo-associati.it

TELESE TERME

IMMOBILI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 65/2021

G.D. Dott.ssa D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Telesse Terme (BN), SP87 11 - Diritti di enfiteusi per 222/1000 sul magazzino e locale di deposito sito al piano T-1, cat. C2, 11 mq., Bene personale - Valore di stima quota Euro3.883,20. L'immobile è occupato dai comproprietari. Prezzo base Euro 3.883,20. Lotto 2: Telesse Terme (BN), Strada Provinciale 87, 11 - Diritti di enfiteusi per 222/1000 su abitazione di tipo popolare sita al piano 1, cat. A4, , superficie catastale totale 17 mq. - totale escluse aree scoperte 17 mq. Bene personale - Valore di stima quota Euro3.583,03. L'immobile è occupato dai comproprietari. Prezzo base Euro 3.583,03. Lotto 3: Telesse Terme (BN), Telesse Terme (Bn) alla Strada Provinciale 87 Sannitica 11 - Diritti di enfiteusi per 222/1000 su abitazione in villino , piano T-1, cat. A7, consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale 201 mq. - totale escluse aree scoperte 201 mq.- Bene personale - Valore di stima quota Euro49.632,92. L'immobile è occupato dai comproprietari. Prezzo base Euro 49.632,92. Lotto 4: Telesse Terme (BN), Strada Provinciale 87 11 - Diritti di enfiteusi per 222/1000 rimessa/autorimessa, piano T, cat. C6, consistenza 73 mq. Valore di stima quota Euro7.462,93 L'immobile è occupato dai comproprietari. Prezzo base Euro 7.462,93. Lotto 5: Telesse Terme (BN), Strada Provinciale 87 11 - Diritti di enfiteusi per 222/1000 sul magazzino e locale di deposito, piano S1, cat. C2, consistenza 20 mq. Valore di stima quota Euro1.007,52. L'immobile è occupato dai comproprietari. Prezzo base Euro 1.007,52. Lotto 6: Telesse Terme (BN), Strada Provinciale 87 Sannitica 11 - Diritti di enfiteusi per 222/1000 su abitazione in villino, piano T-1, cat. A/7, cl. 2°, consistenza 241 mq., vani 7,5. Valore di stima quota Euro63.393,59 L'immobile è occupato dai comproprietari. Prezzo base Euro 63.393,59. Lotto 7: Telesse Terme (BN), Strada Provinciale 87 11 - Quota di 222/1000 di piena proprietà sulla tettoia chiusa o aperta, piano T, cat. C7, consistenza 438 mq. Valore di Stima quota Euro41.114,40. L'immobile è occupato dai comproprietari. Prezzo base Euro 41.114,40. Lotto 8: Telesse Terme (BN), Via Cinque Vie - diritti di enfiteusi pari a 222/1000 sul terreno di Ha 00.21.40, seminativo. quota di 222/1000 di piena proprietà sul terreno di Ha 00.57.50, seminativo. Diritti di enfiteusi pari a 222/1000 sul terreno di Ha 00.52.90. Diritti di enfiteusi pari a 222/1000 sul terreno di Ha 00.60.00. quota di 667/1000 di piena proprietà sul terreno di

Ha 00.18.10, seminativo. quota di 667/1000 di piena proprietà sul terreno di Ha 00.08.20, seminativo. Prezzo base Euro 13.339,01. Lotto 9: Castel Campagnano (CE), Via Fontana, 1 - piena proprietà sul terreni di Ha 00.00.64, seminativo arbor e Ha 00.00.37, bosco ceduo, Liberi. diritto di piena proprietà sul terreno sito di Ha 00.12.50, seminativo arbor. diritto di piena proprietà sul terreno piano T, area urbana, consistenza 250 mq., senza ulteriori dati censuari, al C.T. in ditta area di enti urbani e promiscui di Ha 00.02.50, ente urbano. diritto di piena proprietà sul terreno di Ha 00.03.50, bosco ceduo. Prezzo base Euro 4.344,52. Vendita senza incanto 09/07/2026 ore 10:30 nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento , dinanzi al Giudice delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista.

Immibile comm.le|ind.le

MONTESARCHIO

NEGOZIO/BOX /AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 175/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Montesarchio (BN), Via San Martino 109 - Corpo A - Negozio - piano T Piena proprietà di immobile, piano T, categoria C1, consistenza 42 mq. Fa parte dell'edificio A3 che a sua volta fa parte del compendio immobiliare di 14 fabbricati di tipologia A, B, C, denominato "Parco dei Ciliegi". Locato. Corpo B - box-autorimessa (deposito/retrobottega) - piano T Piano T, categoria C6, consistenza 20 mq. Trattasi di unità immobiliare urbana ubicata al piano terra a cui si accede dalla parte posteriore dell'edificio facente parte del condominio denominato "Parco dei Ciliegi". Locato. Prezzo base Euro 26.692,67. Offerta minima Euro 20.019,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/09/2026 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato, sito in Airola (BN) alla Via Aldo Moro n. 4, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Megna Andrea. Custode Giudiziario Avv. Megna Andrea tel. 0823711671 - email: andreamegna79@gmail.com

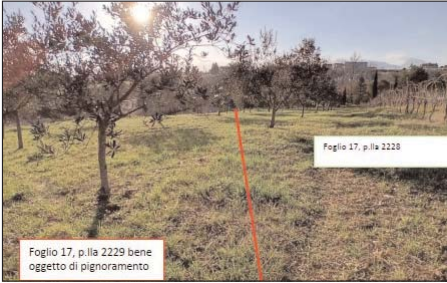
Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

BENEVENTO

COMPENDIO IMM.RE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





RGE 236/2016

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 1: Benevento (BN), Contrada San Chirico 98/100 - Trattasi di un immobile, destinato a macelletto con annesso essiccatoio e locale per la panificazione. Il fabbricato è suddiviso in due subalterni e si sviluppa su un unico livello fuori terra. Prezzo base Euro 7.382,82. Offerta minima Euro 5.537,12. Lotto 3: Benevento (BN), Contrada San Chirico - Piena proprietà di un appezzamento di terreno superficie 2.080 mq. Prezzo base Euro 1.792,97. Offerta minima Euro 1.344,73. Vendita senza incanto asincrona telematica 29/07/2026 ore 15:30 presso lo Studio professionale, sito in Benevento al Viale Atlantici n. 14 B - scala C tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cardone Nicolino. Custode Giudiziario Dott. Signoriello Antonio tel. 3299745637 - email: studiosignoriello@gmail.com

SAN SALVATORE TELESINO

FABBRICATI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 173/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: San Salvatore Telesino (BN), Contrada Cese San Manno - Corpo B: Abitazione di tipo popolare (A/4) adibita ad

alloggio custode con annessa area cortiliva categoria A/4, classe 4, vani 4,5, con superficie catastale totale, escluse aree scoperte, pari a mq 74, inserita e ricompresa all'interno di complesso immobiliare a destinazione produttiva censito in categoria D/7. occupato dal debitore esecutato. Corpo A: opificio industriale, Piano T, categoria catastale D/7. Trattasi di complesso immobiliare a destinazione produttiva costituito da opificio adibito a deposito all'ingrosso di prodotti di drogheria non alimentare, composto da capannone industriale, con superficie utile pari a circa 1.092,84 mq e area esterna attrezzata per viabilità e sosta, con pavimentazione, raccolta acque meteoriche, recinzione e illuminazione. occupato dal debitore esecutato. Corpo D: Terreno in fascia di rispetto utilizzato come strada Piena proprietà di terreno catastalmente qualità seminativo, superficie catastale 1,20, occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 527.721,25. Offerta minima Euro 395.790,94. Lotto 2: San Salvatore Telesino (BN), Contrada Cese San Manno - Corpo C: Fabbricato in corso di costruzione (F/3) con corte esclusiva. Piena proprietà di fabbricato in corso di costruzione, piano S1- T-1, categoria F/3, senza rendita catastale. Trattasi di edificio a destinazione abitativa, funzionalmente connesso all'opificio e destinato anche alla vigilanza dello stesso. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione, ma risulta allo stato attuale privo delle opere di finitura e degli impianti tecnologici. Prezzo base Euro 275.771,05. Offerta minima Euro 206.828,29. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/07/2026 ore 15:30 presso il proprio studio professionale, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenzaglobale.net

ARIANO IRPINO

TERRENI - LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 19/2004 + 13/2009

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), Località Funno Maddalena - (ex QUOTA 1 - LOTTO D2) - Intero della piena proprietà di terreno edificatorio esteso complessivamente Ha.1.07.09, ricadente in parte in zona C1 ed in parte in zona B1. Il terreno è incolto. Prezzo base Euro 453.000,00. Offerta minima Euro 339.750,00. Lotto 2: Ariano Irpino (AV), località Vallone di Vallo - (ex LOTTO 3 - ex LOTTO D2) Intero della nuda proprietà di terreno, ricadente in zona agricola con entro fabbricato rurale, in stato di abbandono e non accatastato, composto da due vani terranei e cantina. Prezzo base Euro 18.400,00. Offerta minima Euro 13.800,00. Lotto 4: Ariano Irpino (AV), Via Nazionale 175 - (ex LOTTO 2/PARTE - ex LOTTO D4) - Intero della nuda proprietà di locale commerciale, facente parte di un fabbricato ubicato al piano terra, di circa mq. 31, con wc e sopralco non autorizzato. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 29/07/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



Tribunale di
NOCERA INFERIORE

Abitazione | Accessorio

NOCERA INFERIORE

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 176/2015

NOCERA INFERIORE (SA): Lotto UNICO: via Sant'Anna 13, Villetta a schiera con giardino parte di un parco condominiale, costituita al p. seminterrato da garage/tavernetta; al p. terra/rialzato da ingresso, salone, cucina, disimpegno, bagno, collegato con l'area pertinenziale esterna: tettoia in legno, giardino/area cementata; al p. primo da disimpegno, 3 camere da letto, bagno; al p. secondo/sottotetto da disimpegno, grande ambiente con balcone collegato al terrazzo, con locale lavanderia con doccia, ripostiglio, camera letto, bagno. Occupato. Corte di pertinenza della suddetta villetta a schiera Prezzo base Euro 304.912,50. Offerta minima Euro 228.684,37. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/07/2026 ore 11:00. Professionista Delegato Avv. Marrazzo Marilena tel. 3333916146. G.E. Dott.ssa Troisi Maria

CAVA DE' TIRRENI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 122/2022

CAVA DE' TIRRENI (SA): Lotto UNICO: Via Pisciricoli 1, Fabbricato costituito da un appartamento a piano terra (sub 2 avente una superficie calpestabile di 94,70 mq) e due appartamenti a piano primo, (sub 5 avente una sup. calpestabile 38,80 mq e sub 6 avente una sup. calpestabile di 37,70 mq) più un altro fabbricato adibito a deposito, (sub 3 consistenza di 55,30 mq) più la corte circostante b.c.n.c. (sub 1 si 366 mq) più un vano scale esterno (sub 4 b.c.n.c.) che conduce al primo piano. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima Euro 142.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/09/2026 ore 16:00. Professionista Delegato Avv. Izzo Claudia tel. 0815365981. G.E. Dott.ssa Troisi Maria



SCAFATI

ABITAZIONE CON TERRAZZO/LASTRICO DI COPERTURA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 174/2023

SCAFATI (SA): Lotto UNICO: Corso Nazionale 120, Abitazione con terrazzo/lastrico di copertura di proprietà esclusiva. Composto da un piano secondo adibito ad abitazione attualmente in evidente stato di abbandono, di non agibilità/abitabilità, costituito da camera-cucina con balcone, al suo interno è posizionata una scala in ferro tagliata/troncata che collega il piano terzo (terrazzo/lastrico di copertura), corridoio, w.c., due camere di cui una dotata di balcone prospiciente su Corso Nazionale. Libero Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 30/06/2026 ore 16:00. Professionista Delegato Avv. D'Alessandro Teresa tel. 3286130764. G.E. Dott. Di Lonardo Salvatore

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



BASILICATA

Matera

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

MATERA**ALLOGGIO/GARAGE/RIPOSTIGLIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 76/2010**

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Bianculli Silvana, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/07/2026 ore 16:15 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via dei Pesci 10 Matera (MT), Piena proprietà alloggio in Matera alla Via dei Pesci n.10, Piano 1, in catasto al foglio 114, particella 927, sub 20 con annesso locale sito al piano S1 in catasto al foglio 114, particella 927, sub 38. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale depositato in atti. LOTTO I (lotto 3 in perizia dell'8.6.22). Prezzo base Euro 209.683,38. Offerte minime per partecipare Euro 157.262,54. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835332822, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MATERA**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Giudizio di divisione ex art. 600 comma 2 c.p.c. n. 1217/2023**

G.I. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Lella Maria Rosaria; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 09/09/2026 ore 15:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in VIA TRIESTE 11 Matera (MT), il lotto 1 identifica un appartamento facente parte di una palazzina condominiale composto da ingresso, cucina, bagno, ripostiglio, soggiorno, tre camere da letto e tre balconi; costituisce parte integrante dell'abita-

zione un ripostiglio sottotetto sito al piano quarto, si rimanda alla C.T.U. depositata in atti. Prezzo base Euro 113.778,00. Offerte minime per partecipare Euro 85.334,00. Rilancio minimo Euro 2.276,00. Lotto 2: in VIA GIOVANNI PIETRAFESA 16 Matera (MT), il lotto 2 identifica un appartamento facente parte di una palazzina condominiale composto da salone, cucina, veranda chiusa, vano centrale termica, corridoi, due bagni, tre camere da letto e un balcone, nonché un garage con piccolo bagno, dotato di doppio ingresso, uno pedonale e uno carrabile, si rimanda alla C.T.U. depositata in atti. categoria C/6, classe 9, consistenza 18 mq, Piano T; superficie 21 mq censita in Catasto al Foglio 68, particella 729 sub 63 garage con piccolo bagno, dotato di doppio ingresso, uno pedonale e uno carrabile, si rimanda alla C.T.U. depositata in atti. Prezzo base Euro 149.516,00. Offerte minime per partecipare Euro 112.137,00. Rilancio minimo Euro 2.990,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Maria Rosaria Lella, professionista delegato e custode giudiziario, con studio legale in Matera alla via Pietro Nenni n. 10 - Tel. e fax 0835/331214 - PEC: lella0331@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MATERA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 25/2022**

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Bianculli Silvana, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 07/07/2026 ore 16:05 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in Viale Europa 25 Matera (MT), Piena proprietà di un appartamento di 92 mq al terzo piano senza ascensore di una palazzina isolata plurifamiliare di edilizia economica, con accesso da strada privata e servitù condominiale di cortile a parcheggi in zona semicentrale di Matera. L'immobile si compone di un ampio ingresso, due camere, una cucina abitabile, un bagno e un ripostiglio, distribuiti da un corridoio, ed affaccia su due lati opposti con due balconi. Prezzo base Euro 105.525,00. Offerte minime per partecipare Euro 79.143,75. Rilancio minimo Euro 2.100,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835332822, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

FERRANDINA**APPARTAMENTO-LOCALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 105/2017**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Dott. COLUCCI GIOVANNI EMANUELE; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 17/07/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste

Telematiche. Lotto 1: in Calata Madonna del Carmine 7 Ferrandina (MT), Appartamento per abitazione allo stato rustico, privo di tramezzi interni, impianti, pavimenti ed intonaci, compreso in edificio finito, posto in Ferrandina alla Calata Madonna del Carmine 7 ed ulteriore accesso da Via Federico D'Aragona, rispettivamente secondo piano sottostrada e primo piano, suddiviso in tre vani ed accessori, riportato nel Catasto Fabbricati al foglio 46, n. 60, sub. 19, A/3, vani 4. Nella disponibilità del Custode Giudiziario. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 9.750,00. Rilancio minimo Euro 260,00. Lotto 2: in Via Federico D'Aragona Ferrandina (MT), Locale con annesso bagno e pertinenze depositato non comunicante, posto in Ferrandina alla Via Federico D'Aragona, piano terra, C/3, mq. 129. Nella disponibilità del Custode Giudiziario. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 12.000,00. Rilancio minimo Euro 320,00. prima della vendita ai creditori ed iscritti non intervenuti. Maggiori informazioni verranno fornite dal Custode Giudiziario e professionista delegato alla vendita Dott. Giovanni Emanuele Colucci, con studio in Matera alla Via Ugo La Malfa 35 tel. e fax 0835/ 344115 cell. 3930821336 e mail: studiogiocolucci.1@libero.it, giovannicolucci@postecert.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

GORGOGNONE**APPARTAMENTO DI TIPO ECONOMICO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 56/2024**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Loperfido Emanuele; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 17/09/2026 ore 15:45 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Giustino Fortunato 57 Gorgoglione (MT), Appartamento di tipo economico in Gorgoglione (Mt) al terzo piano, Via Giustino Fortunato n.57, in catasto fabbricati del Comune di Gorgoglione (Mt) al foglio 12, particella 113, subalterno 7, categoria a/3 classe 2, consistenza 6,5 vani superficie totale 119 mq., superficie catastale totale escluse aree scoperte 116 mq, rendita Euro 335,70. Prezzo base Euro 37.927,00. Offerte minime per partecipare Euro

28.445,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in Via Giustino Fortunato 57 Gorgoglione (MT), Appartamento di tipo popolare in Gorgoglione (Mt) al quarto piano, Via Giustino Fortunato n.57, in catasto fabbricati del Comune di Gorgoglione (Mt) al foglio 12, particella 113, subalterno 8, categoria a/4 classe 2, consistenza 2,5 vani superficie totale 55 mq., superficie catastale totale escluse aree scoperte 55 mq, rendita Euro 49,06, confinante con sub9. Prezzo base Euro 11.813,00. Offerte minime per partecipare Euro 8.860,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: in Via Roma 142 Gorgoglione (MT), Negozio/bottega in Gorgoglione (Mt) piano T, Via Roma n.142, in catasto fabbricati del Comune di Gorgoglione (Mt) al foglio 12, particella 113, subalterno 10, categoria C/1 classe 2, consistenza 58 mq., superficie catastale 64 mq., rendita Euro 718,91, confina con strada pubblica prospiciente l'ingresso e con altra strada sul retro. Prezzo base Euro 19.238,00. Offerte minime per partecipare Euro 14.429,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso il professionista delegato dott. Emanuele Loperfido con studio in Matera alla piazza Michele Bianco n.28, rec.tel.0835/332120, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MONTESCAGLIOSO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 53/2022

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avvocato Bianculli Silvana, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/07/2026 ore 16:15 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via Kant 16 Montescaglioso (MT), Piena proprietà di deposito al piano T, categoria C/2 consistenza mq.43,00, superficie mq. 48. L'unità immobiliare è adibita a locale deposito articolato su un unico livello a piano terra della superficie utile complessiva di mq. 44,35, ha un'altezza utile interna di circa ml.3,80 e si presenta in buone condizioni di conservazione con grado di finiture di sufficiente qualità. Abitazione al piano 1, categoria A/3 consistenza mq.104, superficie mq. 104 con accesso indipendente tramite vano scala, è articolato su un unico livello al piano primo, composto da salone, cucina-pranzo, n°3 camere da letto, un servizio igienico e lavatoio della superficie utile complessiva di mq. 108,40, oltre n°4 balconi pertinenziali della superficie utile di mq. 13,00 e si presenta in buone condizioni di conservazione con grado di finiture di buone qualità. Lastico solare, sub 8, piano 2, categoria F/5 praticabile articolato su un unico livello a piano 2 della superficie di mq. 117,70, si presenta in mediocri condizioni di conservazione, in particolare lungo le pareti del terrazzo, sono visibili fenomeni di degrado rappresentate da varie pezzature e scrostamenti d'intonaco, dovute all'assenza di manutenzione. Gli immobili, costituenti il lotto, come risulta dalla c.t.u. in atti, occupati dal debitore e dai suoi familiari. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 27.750,00. Rilancio minimo Euro 740,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835332822, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

NOVA SIRI

IMMOBILE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 69/2024

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Dott. FABBRIZIO TOMMASO; Il giorno 20/07/2026 ore 11:30 presso la piattaforma del gestore della vendita telematica, www.garavirtuale.it, procederà alla vendita senza incanto con modalità telematica "ASINCRONA" ai sensi e per gli effetti dell'art. 573 c.p.c. e della normativa regolamentare di cui all'art. 24 D.M. 26 febbraio 2015, n. 32. Lotto

UNICO: in Via Antonio Gramsci 53 Nova Siri (MT), L'immobile si compone di un piccolo ingresso, una cucina/soggiorno, una camera, un bagno ed un balcone. Prezzo base Euro 39.340,00. Offerte minime per partecipare Euro 29.505,00. Rilancio minimo Euro 1.600,00. Maggiori ed ulteriori informazioni (sopra riportate solo in sintesi), allegati e modalità di partecipazione possono essere reperiti sui siti internet indicati o presso il professionista delegato dott. Tommaso Fabrizio, con studio in Ferrandina via L. Da Vinci sn e Matera in via Cappelluti n. 35, ai recapiti di seguito indicati: tel. 0835/408683- Mail: dottfabrizio@gmail.com - Pec: tommasofabrizio@pec.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POLICORO

ABITAZIONE IN VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 49/2024

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Nota Vincenzo; Il giorno 20/07/2026 ore 10:00 Tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica, www.garavirtuale.it, procederà alla vendita senza incanto con modalità telematica "ASINCRONA" ai sensi e per gli effetti dell'art. 573 c.p.c. e della normativa regolamentare di cui all'art. 24 D.M. 26 febbraio 2015, n. 32. Lotto UNICO: in Via del Lido 12 Policoro (MT), Abitazione tipo villino, isolata rispetto ai fabbricati circostanti, accessibile dalla strada comunale denominata Viale del Lido. E' costituita da semplici elementi di fabbrica addossati con caratteristiche tipologiche diverse identificabili nelle coperture: a tetto con doppia falda, a unica falda inclinata e coperture piane a terrazzo. Prezzo base Euro 359.964,82. Offerte minime per partecipare Euro 269.973,62. Rilancio minimo Euro 14.398,59. Maggiori informazioni presso l'avv. Vincenzo NOTA con studio legale in Matera alla Via Roma, n.71 - Tel. e fax 0835/33.52.21, Pec.: nota0367@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

MONTALBANO JONICO

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 49/2023

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. VISAGGI MARIACRISTINA; Il giorno 21/07/2026 ore 11:30 Tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica, www.garavirtuale.it,

procederà alla vendita senza incanto con modalità telematica "ASINCRONA" ai sensi e per gli effetti dell'art. 573 c.p.c. e della normativa regolamentare di cui all'art. 24 D.M. 26 febbraio 2015, n. 32. Lotto 1: in CONTRADA CASONE, Montalbano Jonico (MT), L'unità immobiliare è costituita da un vano principale classificato deposito, un accessorio bagno con aerazione naturale e un ripostiglio esterno. L'immobile, pur censito come deposito, è utilizzato dal debitore esecutato per finalità abitative. L'immobile non è fornito di allaccio alla rete idrica pubblica, essendo alimentato da serbatoio posizionato sul tetto e da un pozzo di acqua sorgiva; non è presente impianto a gas. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 8.250,00. Rilancio minimo Euro 440,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell'Avv. Mariacristina Visaggi, in Matera (MT) alla via Tommaso Stigliani n. 60 - cell. 380 63 70 622, previo appuntamento concordato telefonicamente., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Immobilie comm.le | ind.le

POLICORO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 15/2008

G.D. Dott.ssa Caradonio Tiziana; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 10/09/2026 ore 15:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in viale Matera 10 Policoro (MT), COMPENDIO IMMOBILIARE, AREA ATTREZZATA PER LA REALIZZAZIONE DI MANUFATTI PREFABBRICATI: - locali uffici superficie mq. 42,00; - locali uffici superficie mq. 33,00; - tettoia mq. 232,00 - locali servizi superficie mq. 3,00; - impianto calcestruzzo della superficie mq. 53,00; - cabina di manovra silos della superficie di mq. 12,00. Prezzo base Euro 54.421,88. Offerte minime per partecipare Euro 40.816,41. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell'Avv. Erminio Marzovilli sito in Montalbano Jonico (MT) via Maroncelli, n. 6 - tel. Mobile 3358111092 - tel. fisso 0835593623., www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

ROTONDELLA

LABORATORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 107/2017

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Dott. Affuso Giuseppe Raffaele, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 07/09/2026 ore 16:00 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Rotondella Due (MT), il lotto, ubicato nel Comune di Rotondella (MT) è identificabile in un locale per laboratori e mestieri, all'attualità ad uso deposito con annessa corte circostante. Ubicato al piano terra ed accessibile da area di corte che dà su viabilità comunale. Uffici, archivio, sala disegno, con servizio igienico categoria A/10, classe 2, consistenza 4 vani, superficie mq. 102,00. Prezzo base Euro 58.016,25. Offerte minime per partecipare Euro 43.512,19. Rilancio minimo Euro 1.100,00. Maggiori informazioni presso

lo studio del professionista delegato tel. 0835536391, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

ROTONDELLA

CAPANNONE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 26/2019 + 79/2019

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avv. Celano Vincenzo, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 13/07/2026 ore 15:00 presso i locali del TRIBUNALE di MATERA –Via A. Moro (Piano 1° -aula "B" –Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Via Ivo La Battaglia snc Rotondella (MT), Piena proprietà su capannone commerciale ricadente all'interno della Zona PIP e formato da opificio, spogliatoio e servizi igienici per una superficie utile complessiva di mq. 432,25 e piazzale antistante di mq. 293,10. Area esclusiva ampio locale costruito in CLS con bagni ed ufficio con piazzale antistante. In catasto Foglio 46 P.lla 537 Sub 1, piano T categoria D/8. Prezzo base Euro 138.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 104.063,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835971602, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

www.asteannunci.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

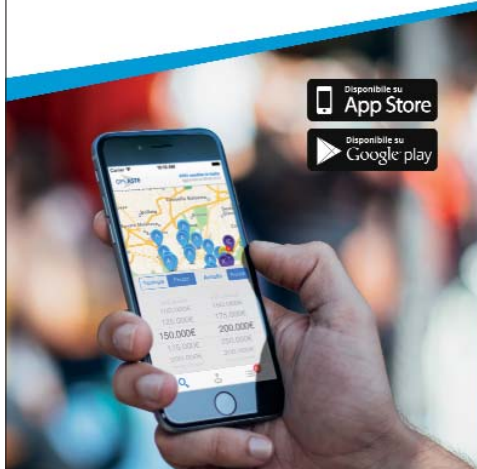
asteannunci.it

MATERA

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare

- A Appartamento**
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località



GPS ASTE

www.gpsaste.it

PUGLIA

Bari - Foggia - Trani

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FOGGIA

Tribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 425/2021**

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 11/07/2026 ore 13:00 presso lo studio, sito in Foggia al Viale Ofanto n. 301/ Scala A (IV piano). Lotto UNICO: in Via Vincenzo Monti 5 Foggia (FG) Appartamento posto al piano rialzato dotato di giardino ad uso esclusivo e cantinola al piano interrato. L'abitazione è composta da soggiorno, cucina abitabile, tre camere, piccolo corridoio, bagno, veranda. Classe energetica D. Superficie commerciale mq 129,3. Prezzo base Euro 54.562,50. Offerta minima Euro 40.922,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato, offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 105/2021**

Trinastich Notaia Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/07/2026 ore 16:00 presso lo studio in Foggia alla Via Trieste n.10. Lotto 1: in viale Fortore 95 Foggia (FG) Appartamento piano rialzato, scala B, interno 1, composto da tre vani e accessori per mq 119 lordi. Box auto piano interrato, interno 32, composto da unico ambiente di mq 22 lordi. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 410/2023**

Tosiani Vincenzo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 20/07/2026 ore 10:00 presso il proprio studio in San Paolo di Civitate (FG) alla via Zuppetta n. 88. Lotto 1: in complanare della strada Foggia Manfredonia Foggia (FG) Abitazione fuori dal

centro urbano di Foggia, posta al piano terra, avente accesso da aia comune, composta di n. 3 vani ed accessori, con annesso locale ad uso cantina al piano interrato, cui si accede mediante una botola interna. L'immobile non detiene la porzione dell'aia comune, di conseguenza si dovrebbe istituire una servitù di passaggio per accedere al compendio pignorato. In ristrutturazione, e priva di acqua potabile, non ha energia elettrica. Oggetto di un contenzioso. Prezzo base Euro 51.637,50. Offerta minima Euro 38.728,13. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3887574664, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 217/2023**

Dott. Lisi Mario Lucio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/07/2026 ore 11:00 presso la Sala Aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via P. Calamandrei 6 Apricena (FG) Appartamento di circa mq. 110,00 al secondo piano senza ascensore composto da un'ampia zona adibita a pranzo con annesso piccolo cucinino, soggiorno, bagno, una cameretta e una camera da letto. L'intero appartamento si presenta in buono stato conservativo. L'immobile è dotato di APE. Box auto posto al piano terra della palazzina condominiale di mq. 25,00, con piccolo soppalco/ripostiglio dell'altezza di mt. 0,65, dotato di pavimento con piastrelle del tipo a graniglia di pietra, impianto elettrico ed idrico. Prezzo base Euro 69.750,00. Offerta minima Euro 52.312,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881712865, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARPINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 290/2019**

Dott. Abate Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/06/2026 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Mazzini 209 Carpino (FG) Appartamento piano T, con una superficie commerciale di 110 mq., compresi i balconi, costituito da due camere da letto, un salone, una cucina ed un bagno. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540839, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASTELLUCCIO DEI SAURI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 116/2023**

Avv. Abate Iolanda. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/07/2026 ore 16:30 presso l'aula telematica della società Pi & Di. S.n.c. in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Parco delle More 17 Castelluccio dei Sauri (FG) Immobile adibito a B&B. Il bene oggetto della presente esecuzione si trova ai margini dell'abitato del comune di Castelluccio dei Sauri, ed è composto da una abitazione su più livelli con giardino. Quota di proprietà pari a 1/6 dell'ente urbano, per 303 metri quadri complessivi per un sesto. Prezzo base Euro 378.459,80. Offerta minima Euro 283.844,85. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724273, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CELENZA VALFORTORE

APPARTAMENTI E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 340/2022**

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/07/2026 ore 18:00 presso la sede della Sala Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11,. Lotto 1: in Via Regina Margherita 145 Celenza Valfortore (FG) Appartamento posto al piano terra, composto da una prima stanza adibita a cucina e soggiorno, due camere da letto, una zona bagno, una piccola camera adibita a cabina armadio ed un altro vano adibito a deposito, il tutto per una superficie compensata di 102 metri quadrati. Classe energetica "G. Prezzo base Euro 22.480,00. Offerta minima Euro 16.860,00 Lotto 2: in Via Regina Margherita 145 Celenza Valfortore (FG) Appartamento al primo piano, allo stato rustico, non presenta tramezzature e rifiniture ed avente una superficie compensata di metri quadrati 117,63. Classe energetica G. Prezzo base Euro 18.290,31. Offerta minima Euro 13.717,73 Lotto 3: in Via Regina Margherita 145 Celenza Valfortore (FG) Appartamento al secondo piano fuori terra con una superficie compensata di metri quadrati 94,63, composto da un soggiorno, due camere da letto ed un bagno. Il box ha una superficie compensata di metri quadrati 14,50. Prezzo base Euro 43.550,00. Offerta minima Euro 32.662,50 Lotto 4: in Via Regina Margherita 145 Celenza Valfortore (FG) Mansarda posto al quarto piano ed avente accesso dalla Via Raffello Sanzio, avente una superficie compensata di metri quadrati 49,55, composta da

soggiorno, una camera da letto, un bagno, un ripostiglio ed un terrazzino. Classe energetica G. Prezzo base Euro 12.741,13. Offerta minima Euro 9.555,85. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961956, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 149/2016 189/17

Dott. Favino Christian. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/06/2026 ore 16:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 2: in via Maria Santissima Ausiliatrice 82 Cerignola (FG) Appartamento secondo piano di mq 159, composto da soggiorno/cucina, ampia sala, due camere letto, ingresso, disimpegno e due bagni oltre centrale termica e locale lavanderia. Classe energetica D. Deposito con terrazzo di pertinenza, piano terzo di mq 29 commerciali. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881725139, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

LOCALE E POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 199/2023

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/07/2026 ore 12:00 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Viale dei Pini snc località Scalo dei Saraceni, Manfredonia (FG) Locale terraneo adibito ad attività commerciale, della superficie lorda di mq. 75, altezza mt. 3,15, facente parte di un complesso edilizio in linea che si eleva di un piano, oltre al piano terra. All'ingresso principale si accede attraverso un'area condominiale prospiciente al Viale dei Pini, recintata con due cancelli di accesso. Costituito un fondo patrimoniale inopponibile al creditore precedente.

Classe energetica "E". Posto-auto allo scoperto in un'area condominiale recintata adibita a parcheggio. Tale posto-auto, contraddistinto dal n. 19 in catasto, non risulta individuato sul luogo essendo l'area di parcheggio sterrata senza la segnaletica orizzontale delimitante gli stalli. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 299/2023

Avvocato Landi Valentina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/07/2026 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche della EDICOM, in Foggia alla Via XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in via Nino Rota 11 Margherita di Savoia (BT) Appartamento posto al primo piano, scala B, composto da 4 vani catastali. Entrando si trova l'ingresso e la zona giorno, composta da tinello-soggiorno e cucinino. Sul lato destro dell'ingresso c'è la porta che comunica con il disimpegno della zona notte, dove si trovano due camere da letto, il bagno e un ripostiglio. L'appartamento si completa di due balconi del tipo a mensola. Classe energetica C. Box-auto al primo piano sotto-strada, scala B, si giunge dalla rampa di discesa e corsia di manovra ed è raggiungibile anche dalla scala esterna posta in corrispondenza del civico n.11 di via Nino Rota. L'immobile è composto da un solo vano adibito ad autorimessa. Il pavimento del box e della corsia di manovra è costituito da mattonelle commerciali in cemento pressato e scaglie di marmo. La porta di accesso al box è costituita da serranda basculante in metallo. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722647, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORDONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 439/2022

Avvocato Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 22/07/2026 ore 16:00 presso studio professionale, in Lucera, alla via Giuseppe Fiorelli 14. Lotto UNICO: in Via Neviera 38 Ortona (FG) Quota di 1/2 della piena proprietà di appartamento posto al secondo piano e distinto con il numero interno 6. Si compone di sei vani, cucina, due bagni, ripostiglio, ingresso e corridoio-disimpegno. Un piccolo vano, originariamente "ripostiglio" è stato inglobato nel corridoio. La superficie edilizia stimata lorda è di 237 mq, l'immobile è allacciato alle reti elettriche, idriche e fognanti cittadine. L'impianto di riscaldamento è autonomo; manca l'attestato di prestazione energetica. Prezzo base Euro 83.779,50. Offerta minima Euro 62.834,63. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo

studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 406/2018

Trinastich Notaio Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/07/2026 ore 16:00 presso studio in Foggia via Trieste 10. Lotto UNICO: in via Padre Pio 9 Orta Nova (FG) Appartamento terzo piano scala D, interno 7, composto da ingresso-soggiorno, tre camere ed accessori oltre terrazzo in parte coperto di mq 126. Box auto al primo piano sottostrada di mq 42, interno 3. Prezzo base Euro 102.700,00. Offerta minima Euro 77.025,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RODI GARGANICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 193/2023

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/07/2026 ore 09:30 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in C.da Rosole Rodi Garganico (FG) Abitazione posta al piano terra, in posizione leggermente rialzata rispetto al piano di campagna. Per raggiungerla si percorre un'ampia scalinata a ventaglio ed è composta da una ampia zona giorno, un cucinino non abitabile munito di ripostiglio, due servizi igienici, tre camere, un ripostiglio, una veranda ed un'area porticata posta nell'angolo nord est dell'edificio porticato esterno si scende in direzione est della proprietà per mezzo di una seconda scala in muratura. Deposito piano interrato destinato a ricovero mezzi a cui si accede per mezzo di una rampa in cemento carrabile con larghezza di circa 5,5 m. Terreno seminativo di mq 2348. Prezzo base Euro 79.500,00. Offerta minima Euro 59.625,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RODI GARGANICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 250/2020

Trinastich Notaio Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/07/2026 ore 16:00 PRESSO LO STUDIO NOTARILE IN FOGGIA VIA TRIESTE N. 10. Lotto UNICO: in via Di Vittorio 26 Rodi Garganico (FG) Appartamento piano terra interno 4 con giardino esclusivo di mq 88. L'appartamento è composto da cucina, soggiorno, wc e due camere letto (di cui una con bagno), per mq 105 complessivi. Box auto piano interrato di mq 28. Prezzo base Euro 84.602,28. Offerta minima Euro 63.451,71. Gestore vendita:

www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 344/2022

Trinastich Notaia Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/07/2026 ore 16:00 presso lo studio in Foggia via Trieste n. 10. Lotto 1: in via Leopardi 8 San Paolo di Civitate (FG) Appartamento piano rialzato interno 8, composto da soggiorno-sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere letto, due bagni, (mq 127) oltre tavernetta al piano seminterrato (mq 62). Pertinente giardino esclusivo di mq 34. Prezzo base Euro 87.661,87. Offerta minima Euro 65.746,40. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 295/2023

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/07/2026 ore 18:00 c/o la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Giulio Cesare 10/A San Severo (FG) Appartamento al piano rialzato, interno due (2), con ingresso privato dalla prima porta a sinistra per chi raggiunge il pianerottolo salendo le scale, composto di cucina, tre camere, bagno, disimpegno, due balconi e giardino pertinenziale con annessi due piccoli locali adibiti a deposito, per una superficie complessiva coperta di circa 91 mq e di circa 143,5 mq per il giardino con depositi, con annesso un locale cantinola di pertinenza esclusiva posto al piano terra, di circa 22 mq. Prezzo base Euro 64.100,00. Offerta minima Euro 48.075,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SERRACAPRIOLA

PALAZZINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 15/2021

Avv. RICCO DONATO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/07/2026 ore 15:30 presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto UNICO: in Guglielmo Marconi 3 Serracapriola (FG) Palazzina non completa, in stato di fermo e di abbandono, costituita da un piano interrato destinato ad autorimessa, tre piani fuori terra adibiti ad abitazione con un sovrastante piano sottotetto adibito a deposito e lavatoio. Lo stabile si presenta incompleto nelle sue rifiniture interne e nelle parti impiantistiche, ma dotato per tutte le unità abitative degli infissi esterni e del rivestimento parietale esterno in mattoncini faccia vista. Prezzo base Euro 311.250,00. Offerta minima Euro 233.437,50. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 86/2022

Avv. RICCO DONATO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 07/07/2026 ore 15:30 presso la sala aste Edicom sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1, piano n. 1, stanza n.2. Lotto UNICO: in via Giuseppe Tatarella 3 Vico del Gargano (FG) Appartamento quarto piano in stato di abbandono, con macchie di infiltrazioni di acque meteoriche presenti su tutto il soffitto. Le pareti sono intonacate e tinteggiate, il pavimento è rivestito in gres porcellanato, l'impianto elettrico è sottotraccia. Superficie mq 92. L'appartamento è composto da un ingresso/soggiorno, vano cottura, cameretta e camera da letto e bagno. Presenti impianto idrico-fognario, citofonico ed elettrico, tutti sottotraccia. Prezzo base Euro 23.409,00. Offerta minima Euro 17.556,75. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ZAPPONETA

BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 11/2024

Dott.ssa Rabasco Mirna. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/07/2026 ore 16:00 presso studio sito in Foggia, alla Via Zuretti n.11. Lotto B: in Via Roma 2 Zaponeta (FG) Box auto situato al piano seminterrato (S1), con accesso diretto da Corso Roma n.2, interno 4. Il locale si configura come box singolo, di forma irregolare, privo di suddivisioni interne. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811784279, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

SAN SEVERO

PALAZZINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 177/2017 263/19

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 01/07/2026 ore 15:30 presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto 8: in Strada Provinciale 30 San Severo (FG) PALAZZINA costituita da un piano interrato (tavernetta recentemente ristrutturata) di mq. 71, un piano rialzato (alloggio custode) di 92 mq. ed un primo piano in ristrutturazione costituito da tre camere, con copertura a terrazzo di 141 mq. La cabina elettrica di 14 mq. è in pessime condizioni ed al momento utilizzata come canile. Non risulta impianto di riscaldamento. Lo stato di uso e manutenzione è mediocre. Superficie totale 318 mq. DIRITTI PARI A 23,01 MILLESIMI sugli spazi comuni. Prezzo base Euro 87.012,00. Offerta minima Euro 65.259,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

APRICENA

APPARTAMENTO, DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 337/2023

Avv. RICCO DONATO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/07/2026 ore 15:30 presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto A: in via Duca di Genova 116 Apricena (FG) Appartamento piano 2-3, superficie catastale totale mq 148,00. Si accede all'abitazione mediante vano scala esclusivo, con ingresso posizionato sulla destra del pianerottolo al secondo piano. L'immobile è composto da quattro vani ed accessori. Dal secondo piano, vi è una rampa di prosecuzione del medesimo vano scala esclusivo che conduce al lastrico solare sito al terzo piano, in uso riservato all'unità immobiliare oggetto di stima per circa metà della superficie. Classe energetica G. Prezzo base Euro 67.275,00. Offerta minima Euro 50.456,25 Lotto B: in via Duca di Genova 118 Apricena (FG) Locale ad uso deposito, piano terra, superficie catastale mq 87,00, L'accesso avviene mediante porta in metallo. Il locale si sviluppa in un unico ambiente di forma rettangolare e si presenta pavimentato in cemento industriale. All'interno è presente una tramezzatura leggera che delimita un piccolo vano destinato a servizio igienico. Il locale è servito da una corte esterna posta sul retro a servizio esclusivo dell'unità. Classe energetica G. Prezzo base Euro 19.237,50. Offerta minima Euro 14.428,12. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le|ind.le

FOGGIA

SALA RICEVIMENTI - ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 449/2019

Trinastich Notaio Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/07/2026 ore 16:00 presso studio in Foggia via Trieste n. 10. Lotto UNICO: in SS 16 Adriatica 40 Foggia (FG) Albergo - ristorante - sala ricevimenti costituito da deposito al piano seminterrato, sala ricevimenti - ristorante al piano rialzato, albergo al primo piano, servizi al piano sottotetto, oltre ad area scoperta (in parte destinata a

viabilità in parte a verde) di mq 10.000. Classe energetica F. Prezzo base Euro 3.957.000,00. Offerta minima Euro 2.967.750,00. Gestore vendita: www.fallicoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 264/2024

Avv. Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/07/2026 ore 16:00 presso la Sala d'Aste, sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in via Bari 22 loc. Pila e Croce, Foggia (FG) Capannone ad uso commerciale sviluppatosi su piano terra e primo. La parte principale del capannone ha superficie totale di 370,00 mq circa, mentre la parte coperta è di circa 250,00 mq. Anteriormente si colloca un'area esterna pertinenziale di circa 112,00 mq. La zona servizi si sviluppa: - al piano terra (uffici, spogliatoio e bagni); - al primo piano soppalcato (uffici e archivio), per una superficie 79 mq circa (h. 2,90 ml). Prezzo base Euro 250.320,00. Offerta minima Euro 187.740,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 372/2023

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/07/2026 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Ruggero Grieco 83 San Ferdinando di Puglia (BT) Immobile piano terra di mq 65 oltre corte esterna, è composto da due vani e due bagni. Classe energetica E. Prezzo base Euro 62.793,75. Offerta minima Euro 47.095,31. Gestore

vendita: www.fallicoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3395239432, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RG 3147/2009

Augelli Michele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 07/07/2026 ore 09:30 Presso studio in Foggia via Dante n. 6. Lotto UNICO: in via Luigi Cannelonga 17 San Severo (FG) Capannone industriale adibito a laboratorio artigianale su suolo concesso in diritto di superficie, composto da piano terra mq 618, primo piano mq 677, annesso deposito esterno mq 45 e piazzale esterno recintato mq 947. Classe energetica D. Prezzo base Euro 215.493,75. Offerta minima Euro 161.620,31. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immobilie agricole

SAN PAOLO DI CIVITATE

DIR ENFITEUSI FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 134/2022

Trinastich Notaio Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/07/2026 ore 16:00 presso studio notarile in Foggia via Trieste n. 10. Lotto UNICO: in contrada Faugno Nuovo San Paolo di Civitate (FG) Diritto di enfiteusi di fondo rustico di mq 9.259, oliveto. Fondo intercluso. Fondo gravato da livello a favore del Comune. Prezzo base Euro 18.500,00. Offerta minima Euro 13.875,00. Gestore vendita: www.fallicoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di
TRANI**Abitazione | Accessorio****BARLETTA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 229/2024**

Avv. Gigliobianco Michele - vendita senza incanto sincrona telematica il 22/07/2026 ore 10:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza

Trieste. Lotto 1: in Barletta (BT), Appartamento posto al secondo piano, composto da tre vani ed accessori, con pertinenziale lastrico solare posto al terzo piano. L'appartamento è ampio circa mq. 62,30 lordi, oltre ad un balcone; la superficie lorda comprende anche la superficie in difformità (per circa mq 10,00) occupata nel pozzo luce retrostante ed utilizzata come cucinino. Sul lastrico solare, di circa mq. 52,00, è stata realizzata una tettoia fotovoltaica in struttura lignea a sostegno dei pannelli fotovoltaici per la produzione di energia elettrica / termica per la copertura energetica dell'appartamento posto al secondo piano. Prezzo base Euro 63.327,75. Offerta minima Euro 47.495,81. Rilancio minimo Euro 1.266,55. Inviare le offerte di acquisto entro le ore 12,00 del 21.07.2026 con le modalità di cui al capo III del D.M. n. 32/15, ossia con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883554770; www.asteannunci.it

Immibile comm.le | ind.le**CANOSA DI PUGLIA****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 220/2024**

Dott. LUGLIO GIUSEPPE - vendita senza incanto 08/09/2026 ore 10:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Canosa di Puglia (BT), Locale commerciale piano Seminterrato. Il locale è attualmente destinato ad Attività Commerciale ed è parte di un fabbricato condominiale posto ad angolo fra Via G. Bovio e Via Ponzio Vero. Attualmente l'immobile in pianta è differente, come conformità, rispetto alla planimetria catastale in atti ed alla planimetria allegata alla pratica di Cambio di Destinazione d'uso.- Il Locale di Piano terra è di fatto "fuso" a locale di cui al sub.1, non ha più la presenza dei servizi igienici, e forma con il suddetto sub. 1 un'unica Attività Commerciale del tipo Supermercato. Il Locale oggetto di stima preso singolarmente nell'esercizio della attività commerciale per cui fu destinato risulta essere un immobile ove possibile svolgere attività di "Esercizio di vicinato" essendo la superficie di vendita inferiore ai 250,00 mq. (per comuni con popolazione residente superiore a 10.000 abitanti), mentre unito al sub. 1 si trasforma in una struttura di media vendita, con adempimenti necessari differenti. Prezzo base Euro 129.189,07. Offerta minima Euro 96.891,80. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita, presso Depositare offerte entro il giorno precedente la vendita con le modalità di cui al capo III del D.M. n. 32/2015 ossia, con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0803519259; www.asteannunci.it

www.asteannunci.it**Esplora
le tue mappe**

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

**Scopri le
aste giudiziarie
nella tua città
con GPS Aste**

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su
App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:

www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di
asteannunci.it

Info: gpsaste@asteannunci.it**GPS ASTE****Le aste giudiziarie
intorno a te**



**Tribunale di
BARI**

Abitazione | Accessorio

BITRITTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 81/2025

Dott. MARRA ROSARIO - vendita senza incanto telematica asincrona dal 17/09/2026 ore 16:00 al 24/09/2026 ore 16:00: in Via Nicola Balenzano 4-6 Bitritto (BA) Appartamento al piano primo e pertinente locale cantina a piano terra ubicati in Bitritto (BA) rispettivamente alla Via Nicola Balenzano nn. 4 e 6. L'appartamento è un bilocale al piano rialzato, con ingresso indipendente, composto di zona giorno con angolo cottura, camera da letto, bagno e ripostiglio. Il locale cantina/deposito è anch'esso indipendente al piano terra con ingresso attiguo al vano scala esterno dell'abitazione. Trattasi di porzione di palazzina d'epoca (due piani e copertura). Prezzo base Euro 90.605,00. Offerta minima Euro 67.954,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.falcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott. MARRA ROSARIO; www.asteannunci.it

GRAVINA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 561/2018

Avv. Schittulli Angelo - vendita senza incanto telematica asincrona dal 14/09/2026 ore 16:00 al 21/09/2026 ore 16:00. Lotto 1: in Via S. Quasimodo 2-4 Gravina in Puglia (BA) Appartamento al piano terra (rialzato) composto da una zona ingresso, una cucina, un soggiorno-pranzo, un disimpegno, una camera da letto singola, una camera da letto matrimoniale e due servizi igienici. L'unità presenta anche un collegamento interno, tramite scala "a chiocciola" in legno, ad un vano deposito al primo

piano interrato. Consistenza 5 vani, superficie catastale 115 mq. Locale deposito posto al primo piano interrato di 35 mq. Locale autorimessa posto al secondo piano interrato, di 63 mq. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima Euro 96.000,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Lotto 2: in Via S. Quasimodo 2-4 Gravina in Puglia (BA) Appartamento al piano primo composto da una zona ingresso, un'ampia zona destinata a soggiorno, pranzo e cucina, un corridoio, una camera doppia, una camera singola/studio, una camera matrimoniale e due servizi igienici Consistenza 6 vani, superficie catastale: 134 mq. Locale autorimessa al secondo piano interrato, di 22 mq. Prezzo base Euro 152.000,00. Offerta minima Euro 114.000,00. Rilancio minimo Euro 4.500,00. Lotto 3: in Via S. Quasimodo 2-4 Gravina in Puglia (BA) Appartamento posto al piano secondo composto da una zona ingresso, un soggiorno, una cucina-pranzo, un disimpegno, una camera doppia, una camera singola, una camera matrimoniale e due servizi igienici. Consistenza 6 vani, superficie catastale 135 mq. Locale autorimessa posto al secondo piano interrato di mq 22. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerta minima Euro 114.750,00. Rilancio minimo Euro 4.500,00. Lotto 4: in Via S. Quasimodo 2-4 Gravina in Puglia (BA) Appartamento al piano terzo composto da una zona ingresso, un'ampia zona destinata a soggiorno, cucina e pranzo, un ripostiglio, un disimpegno, una camera da letto doppia, una camera da letto singola, una camera da letto matrimoniale e due servizi igienici. Consistenza 6 vani, superficie catastale 133 mq. Locale autorimessa posto al secondo piano interrato di mq 28. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Schittulli Angelo; www.asteannunci.it

GRUMO

ABITAZIONE CON LOCALE A PIANO TERRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 511/2024

Avv. Inchingolo Ermelinda - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUCTION dal 23/09/2026 ore 16:00 al 30/09/2026 ore 16:00. Lotto UNICO: in Largo Piscina della Terra 17 Grumo Appula (BA) Abitazione composta da tre vani e accessori al piano terra, con ingresso indipendente. Locale al piano terra composto da unico vano di mq 15. Prezzo base Euro 46.829,70. Offerta minima Euro 35.122,28. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Inchingolo Ermelinda; www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

MONOPOLI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 488/2024

Avv. Laricchiuta Maria - vendita senza incanto telematica asincrona dal 01/10/2026 ore 12:00 al 08/10/2026 ore 12:00. Lotto UNICO: in C.da Lamamolilla-Antonelli 498 Monopoli (BA) Villino composto da piano interrato costituito da un vano deposito con retrostante cisterna; piano terra costituito da tre vani ed accessori con circostante terrazza scoperta; piano primo costituito da due vani ed accessori con terrazza scoperta. L'attinenza scoperta complessiva del compendio immobiliare, includendo in questa anche la superficie occupata dal fabbricato, ha una consistenza catastale di mq. 1016,00. Prezzo base Euro 226.400,00. Offerta minima Euro 169.800,00. Rilancio minimo Euro 5.700,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.falcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Laricchiuta Maria; www.asteannunci.it

PALO DEL COLLE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 442/2024

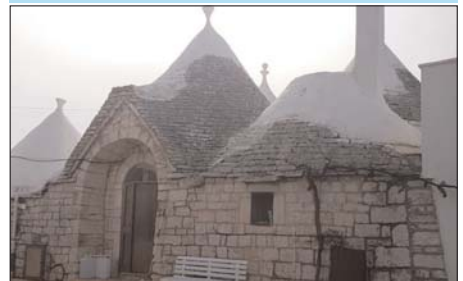
Avv. Brindicci Giovanni - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUCTION dal 15/10/2026 ore 17:00 al 22/10/2026 ore 17:00. Lotto UNICO: in Vico III Giuseppe Verdi 2 Palo del Colle (BA) Abitazione di 5,5 vani, superficie catastale totale 92 mq. Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima Euro 75.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Brindicci Giovanni; www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

MONOPOLI

FONDO RUSTICO CON TRULLI - ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**R.G.E. N. 10739/2009**

Avvocato Rondinelli Nicola Angelo - vendita senza incanto telematica asincrona dal 29/09/2026 ore 11:00 al 06/10/2026 ore 11:00. Lotto 1: in Contrada Tortorella Monopoli (BA) Fondo della superficie di 3504 mq. Fabbricato rurale a trulli costituito da n. 5 vani, con annessi vani deposito, locale adibito a bagno e vano rimessa. Prezzo base Euro 143.559,00. Offerta minima Euro 107.669,25. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Lotto 2: in Contrada Tortorella Monopoli (BA) Fabbricato ad uso residenziale, costituito da n. 5 vani (ingresso-soggiorno, pranzo e n. 3 camere da letto), oltre accessori (cucinino, bagno, ripostiglio, corridoio, disimpegno) oltre a fabbricato ad uso deposito ed uno spazio scoperto pertinenziale. Prezzo base Euro 109.921,50. Offerta minima Euro 82.441,12. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Lotto 3: in Contrada Tortorella Monopoli (BA) 1/2 del fondo rustico della superficie complessiva di circa 3.502 mq. Prezzo base Euro 2.954,81. Offerta minima Euro 2.216,10. Rilancio minimo Euro 100,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Rondinelli Nicola Angelo; www.asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le

BARI**PALESTRA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 16/2022**

Dott. Pellegrino Vito - vendita senza incanto telematica asincrona dal 16/09/2026 ore 17:00 al 23/09/2026 ore 17:00. Lotto 2: in Via della Resistenza 172/174 Bari (BA) Unità immobiliare destinata a palestra e studio fisioterapico, collocata al piano seminterrato. Superficie commerciale complessiva 996,95 mq. Prezzo base Euro 362.854,29. Offerta minima Euro 272.140,70. Rilancio minimo Euro 18.500,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott. Pellegrino Vito; www.asteannunci.it

BITETTO**CAPANNONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 226/2024**

Dott. Pellegrino Vito - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAuction dal 14/09/2026 ore 17:00 al 21/09/2026 ore 17:00. Lotto UNICO: in Via Federico Garcia Lorca Bitetto (BA) Capannone posto al piano terra, composto da n. 3 campate destinate all'attività di lavorazione industriale, con annessi locali bassi nella parte posteriore a sud, addossati e comunicanti con il capannone stesso. Capannone posto al piano terra, composto da n. 1 campata destinata all'attività di lavorazione industriale, con annessi locali bassi comunicanti con il capannone stesso e terreno pertinenziale recintato di 637,60 mq circa (con entrostante pozzo artesiano non funzionante) nella parte posteriore a sud. Capannone posto al piano terra, composto da n. 1 campata destinata all'attività di lavorazione industriale, con annessi locali bassi destinati a zona servizi con spogliatoi, 2 bagni, magazzino e disimpegno, capannone attiguo adibito a locale per attività produttive nella parte posteriore a sud, oltre a n. 2 soppalchi al piano primo, uno adibito ad uso ufficio e l'altro adibito ad uso deposito. Prezzo base Euro 852.000,00. Offerta minima Euro 639.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott. Pellegrino Vito; www.asteannunci.it

CASTELLANA**COMPLESSO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 139/2024**

Avv. DE FEUDIS NICOLA - vendita senza incanto telematica asincrona dal 22/10/2026 ore 10:00 al 29/10/2026 ore 10:00. Lotto UNICO: in Tratturo Fanelli 28/C Castellana Grotte (BA) Complesso artigianale costituito da due locali artigianali destinati alla lavorazione di prodotti semi-finiti, uno a piano terra, l'altro a piano seminterrato, comunicanti tra loro, un ufficio e due wc al piano terra; deposito per silos, silos e vano deposito, vano tecnico, cisterna d'acqua e locale adibito alla lavorazione dei prodotti agricoli a piano seminterrato, con pertinenza scoperta di are 12.60 circa, ivi compresa la superficie occupata dal plesso. Prezzo base Euro 323.212,50. Offerta minima Euro 242.409,40. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. DE FEUDIS NICOLA; www.asteannunci.it

Terreno | Immob. agricola

BITETTO**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 5955/2024

Avv. Tarsia Vittorio - vendita senza incanto 17/09/2026 ore 14:30 presso Vendita telematica asincrona. Lotto UNICO: in Via Vittime della Strada Bitetto (BA) Suolo edificabile in abitato di Bitetto, cinto sui quattro lati da strade pubbliche, tra queste la via di accesso. Superficie complessiva pari a mq 6.918. Prezzo base Euro 376.500,00. Offerta minima Euro 282.375,00. Rilancio minimo Euro 15.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Avv. Tarsia Vittorio; www.asteannunci.it

www.asteannunci.it



www.gpsaste.it

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
CATANZARO**

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 124/2024

G.E. Dott.ssa DAMIANI SONG LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via Lenza 125, piena proprietà 1000/1000 di appartamento destinato a civile abitazione posto al piano primo di un fabbricato a tre piani fuori terra, superficie lorda pari a mq. 79,00, zona censuaria 6, categoria A3, Classe 1, consistenza 5 vani, rendita Euro 227,24 Prezzo base Euro 23.400,00. Offerta minima Euro 17.550,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita asincrona telematica 20/07/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Argirò Antonio tel. 0961741571

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 10/2025

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via B. Telesio 12, Piena proprietà di appartamento posto al piano primo, della scala "A" del Condominio "TELESIO 12". Si compone di ingresso, studio, soggiorno, salone, cucina e due vani letto, oltre accessori, con annesso e pertinente locale ad uso cantina posto al piano primo sottostada, super-

ficie totale 144 m2. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 21/07/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Proccopio Helga tel. 3271399846

CATANZARO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 57/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Viale Isonzo, Piena proprietà di porzione di villetta bifamiliare su tre livelli con giardino, Vani 6,5, Sc mq 218. Prezzo base Euro 195.000,00. Offerta minima Euro 146.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 28/07/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Garzaniti Amalia tel. 3398747018

CARDINALE (CZ)

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 23/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Cardinale (CZ) Via IV Novembre 20, Piena ed esclusiva proprietà dell'unità immobiliare sita in Cardinale via IV Novembre n. 20 identificata in catasto fabbricati al foglio 5 part.lla 686 sub 1 Prezzo base Euro 27.642,00. Offerta minima Euro 20.731,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 21/09/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

CHIARAVALLE - ARGUSTO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 40/2013

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Chiaravalle Centrale (CZ) via Nazionale, Fabbricato costituito da piano seminterrato, piano terra, piano primo e piano secondo Prezzo base Euro 63.327,25. Offerta minima Euro 47.495,44. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita sincrona mista 14/07/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Guglielmo Rocco tel. 0961745517

CHIARAVALLE CENTRALE

ABITAZIONE - FABBRICATO - ENTE URBANO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 3/2025

G.D. Dott.ssa DAMIANI SONG LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ) Via Sant'Antonio 5, Immobile1: Abitazione di tipo economico al piano-terra classificato con categoria catastale A/3 classe2 consistenza 4,5 vani. Piena proprietà per la quota di 1000/1000. Immobile 2: fabbricato in corso di costruzione al piano primo, classificato con categoria catastale F/3. consistenza mq 90,00. Piena proprietà per la quota di 1000/1000. Immobile 3: lastrico solare al piano secondo, consistenza mq 118,00. Piena proprietà per la quota di 1000/1000. Immobile 4: ente urbano piano terra, consistenza catastale mq 185,00, proprietà per la quota di 500/1000. Immobile 5: terreno, classificato con classamento ULIVETO consistenza catastale mq 12.310,00. com-

proprietà per una quota pari a 3/504. Prezzo base Euro 85.150,00. Offerta minima Euro 63.862,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 21/07/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Liquidatore Dott. Puccio Giovanni tel. 0961966608

CHIARAVALLE CENTRALE (CZ)

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

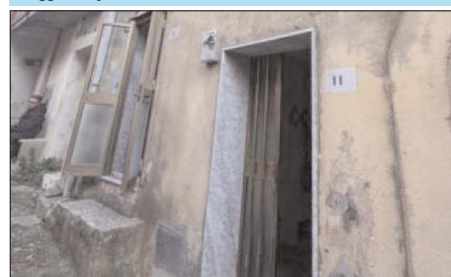
RGE 134/2024

G.E. Dott.ssa Mellace Elais LOTTO 1: in Chiaravalle Centrale (CZ) Via Nazionale, Nuda proprietà per la quota di 1000/1000 dell'unità immobiliare sita in Chiaravalle Centrale (CZ):- alla Via Nazionale n.8, posto al piano terra/rialzato, riportata nel Catasto fabbricati del Comune di Chiaravalle Centrale (CZ) al foglio 34 particelle 555 sub. 8 e 556 sub. 3 graffate, Via Nazionale n.8 Piano T, categoria A/3, classe 1, consistenza 5 vani, superficie catastale totale 100 mq, totale escluse aree scoperte 100 mq, r.c. 185,92. Confina a nord con Via Nazionale, a est con immobiliare collabente p.lla 590 sub. 1, a sud con fabbricato distinto con la particella 589, a ovest con cortile interno che dà su Via Ceravolo. Prezzo base Euro 25.200,00. Offerta minima Euro 18.900,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Chiaravalle Centrale (CZ) Via Nazionale, Nuda proprietà per la quota di 1000/1000 dell'unità immobiliare collabente sita in Chiaravalle Centrale (CZ) ubicata al piano terra con accesso diretto su Via Nazionale, riportata nel Catasto fabbricati del Comune di Chiaravalle Centrale (CZ) al foglio 34 p.lla 590 sub.1, Via Nazionale n.10 Piano T, categoria F/2. Prezzo base Euro 10.275,00. Offerta minima Euro 7.706,25. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 3: in Chiaravalle Centrale (CZ) loc. Don Diego o Copeia, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 del lotto di terreno agricolo sito in loc. Don Diego o Copeia, nel Comune di Chiaravalle Centrale (CZ) riportato nel Catasto terreni del Comune di Chiaravalle Centrale (CZ) al foglio 35 p.lla 98, qualità vigneto, classe 1, superficie are 08 ca 00, r.d. 11,57, r.a. 4,13. Prezzo base Euro 675,24. Offerta minima Euro 506,43. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 4: in Chiaravalle Centrale (CZ) loc. Don Diego o Copeia, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 del lotto di terreno agricolo sito in loc. Don Diego o Copeia, nel Comune di Chiaravalle Centrale (CZ) riportato nel Catasto terreni del Comune di Chiaravalle Centrale (CZ) al foglio 35 p.lla 99, qualità uliveto, classe 2, superficie are 23 ca 60, r.d. 12,19, r.a. 7,31. Prezzo base Euro 2.376,93. Offerta minima Euro 1.782,70. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita asincrona telematica 07/07/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lentini Danilo tel. 096721832

GIRIFALCO (CZ)

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 62/2025

G.E. Dott.ssa DAMIANI SONG LOTTO UNICO: in Girifalco (CZ) Via Fratelli Bandiera 11, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: fabbricato con struttura portante in muratura di mattoni su tre livelli fuori terra. Piano Terra: composto da un unico ambiente adibito a ingresso e zona giorno; è presente un bagno di dimensioni ridotte, ricavato parzialmente nel sottotetto. Piano Primo: costituito da tre piccoli ambienti, di cui un soggiorno e due locali destinati alla zona notte, Piano Secondo: composto da un sottotetto, qualificabile come locale di sgombero. Prezzo base Euro 12.400,00. Offerta minima Euro 9.300,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita asincrona telematica 28/07/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cavagnetti Anna tel. 0961060301

MONTAURIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 130/2024 G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Montaurio (CZ) Località Gulluzzo, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di Appartamento, L'appartamento risulta composto da ingresso-cucina attraverso il quale si accede ad una stanza da letto, al soggiorno e al bagno. Costituisce pertinenza dell'appartamento un ripostiglio con accesso dalla corte esterna. Necessarie spese edilizie e di rettifica catastale per Euro 4.200,00, oltre IVA e Cassa come per legge, oltre ad opere di adeguamento impianto per Euro 2.000,00, oltre IVA, come per legge. Prezzo base Euro 26.307,00. Offerta minima Euro 19.730,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Montaurio (CZ) Località Gulluzzo, Piena proprietà per la quota pari a 1000/1000 di Appartamento. L'appartamento risulta composto da ingresso, attraverso il quale si accede alla cucina ed al soggiorno, collegati tra loro a mezzo apertura ad arco, tre camere da letto e bagno. Dalla cucina e dalla prima camera da letto di accede ad un ampio terrazzo, dotato di vista panoramica e ad un piccolo ripostiglio. Necessarie spese edilizie e di rettifica catastale per Euro 4.200,00, oltre IVA e Cassa come per legge. Prezzo base Euro 54.468,00. Offerta minima Euro 40.851,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 28/07/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Achille tel. 3384982610

SAN SOSTENE**APPARTAMENTI - DEPOSITO/ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 43/2017

G.E. Dott.ssa DAMIANI SONG LOTTO 1: in San Sostene (CZ) via Alessandro Manzoni snc, Appartamento, scala A, piano 1, consistenza 4, superficie 70, composto da ingresso, disimpegno, cucina, due camere, bagni, ampio terrazzo. Prezzo base Euro 41.681,25. Offerta minima Euro 31.260,94. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita sincrona mista 20/07/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Larussa Carlo Maria tel. 0961743951

www.asteannunci.it

SERSALE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 84/2023**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Sersale (CZ) via Roma 120, Appartamento, piano 1, consistenza 6 vani superficie catastale totale mq 163,00 Prezzo base Euro 47.163,00. Offerta minima Euro 35.372,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 20/07/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capogreco Giuseppe tel. 096722212

SOVERATO (CZ)**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 35/2024**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Soverato (CZ) Via Aia 11, L'immobile è posto al piano terra di un fabbricato che si sviluppa su tre livelli. Meglio descritto in avviso di vendita. Prezzo base Euro 44.160,00. Offerta minima Euro 33.120,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ) Contrada fego, Immobile facente parte di un complesso edilizio a schiera che consta di due livelli fuori terra e un seminterrato. L'accesso è diretto sulla cucina; da questa, proseguendo verso ovest, un piccolo disimpegno serve, frontalmente, la stanza da letto, a nord un ripostiglio e a sud l'unico bagno Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 21/07/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuliano Natalia tel. 0961060301

Abitazione | Accessorio
Immobil.comm.le | ind.le

ISCA SULLO IONIO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 156/2015

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Isca sullo Ionio (CZ) località Campanaria, Fabbricato a due piani, compresa la pertinenza antistante, oltre ai terreni limitrofi, alcuni dei quali seminati. L'edificio si

presenta a piano terra come superficie da laboratorio in disuso, mentre al piano superiore come residenza abitativa divisa dalle attività svolgenti nel livello inferiore. Terreni uliveto e seminativo Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima Euro 117.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 3: in Isca sullo Ionio (CZ) Località Marvizzasiti, Appartamento risultata suddiviso nei seguenti ambienti: n. 1 Sala da Pranzo mq. 18,00; n. 2 Camere di mq 16,00 e 23,00; n. 1 Ripostiglio mq 3,00; Ingresso + Disimpegno mq 14,00; n. 2 Bagni di mq 7,00 e mq 4,00; n. 1 Cucina mq 15,00; n.1 Camera Salotto mq 29,00, per una superficie totale coperta di mq 129,00 e quella complessiva scoperta (balconi) di mq 30,00. La Cantina ubicata nel piano seminterrato misura mq 25,00. Prezzo base Euro 51.600,00. Offerta minima Euro 38.700,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 21/07/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuliano Natalia tel. 0961060301

Terreno | Immobile agricolo**CROPANI (CZ)****TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 8/2025

G.E. Dott.ssa DAMIANI SONG LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) Via Provinciale, Piena proprietà, per la quota di 1/1, di terreni siti in Cropani (CZ) Catasto Terreni, foglio 21, part. 114, consistenza 2 ettari 72 are 10 centiare; Per ulteriori dati si rimanda alla perizia. Piena proprietà, per la quota di 1/1, di terreni siti in Cropani (CZ) Catasto Terreni, foglio 21, part. 122, consistenza 63 are 90 centiare. Per ulteriori dati si rimanda alla perizia. Prezzo base Euro 85.527,00. Offerta minima Euro 64.145,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 28/07/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Coscarella Vittorio tel. 0961353080

CATANZARO**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 92/2024**

G.E. Dott.ssa DAMIANI SONG LOTTO 3: in Catanzaro (CZ) Via Solferino, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno qualità Seminativo di Classe 3 Rendita dominicale Euro 39,50 e agrario Euro 15, 80, il bene ricade in parte in Zona territoriale omogenea B5- Zona residenziale di completamento di organizzazione funzionale e riqualificazione urbanistica da attuare mediante strumenti urbanistici preventivi, in parte in Zona territoriale omogenea E2- aree ad uso agricolo ordinario, in parte in Strade Primarie Previste. Prezzo base Euro 44.649,48. Offerta minima Euro 33.487,11. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 14/07/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Folino Francesco tel. 3476266225



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 72/1989 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Vaglio Lise, via Popilia 8° Strada 6, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, nella maggior consistenza di un fabbricato di sei piani fuori terra, composto da ingresso, ampio salone, cucina-soggiorno, un bagno, due vani letto e due balconi, di superficie complessiva lorda di mq. 162,40 circa. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 36.981,00. Offerta minima: Euro 27.736,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/09/2026 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 154/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Reda Andrea. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Romualdo Montagna 76, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare di appartamento per uso civile abitazione, vani 4, meglio descritta nella relazione di stima in atti. Occupata. Prezzo base: Euro 19.200,00. Offerta minima: Euro 14.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 384,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Romualdo Montagna 76, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare di appartamento per uso civile abitazione, vani 1, meglio descritta nella relazione di stima in atti. Occupata. Prezzo base: Euro 8.624,00. Offerta minima: Euro 6.468,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 172,48. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/09/2026 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3471336463, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 12/2003 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Scionti Raffaele. Lotto UNICO - in

Cosenza (CS) Via Panebianco 470, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al terzo piano costituito da un salone, tre stanze da letto, una cucina, un bagno, due balconi ed un corridoio che consente l'accesso nelle varie stanze. Prezzo base: Euro 119.614,18. Offerta minima: Euro 89.710,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita sincrona telematica 10/09/2026 ore 10:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984391002, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 23/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Veltri Giuliana. Lotto 1 - in Castrolibero (CS) Via della Cultura 17, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ai piani seminterrato e terra di un edificio per civile abitazione, sup. interna calpestabile mq 225 al piano seminterrato, mq 36 al piano terra, mq 18 di terrazzo al piano terra oltre piccola legnaia e corte comune di mq 500. Sup. commerciale mq 286,85. Occupato. Prezzo base: Euro 139.050,00. Offerta minima: Euro 104.287,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Via della Cultura 17, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ai piani terra, primo e secondo di un edificio per civile abitazione, sup. interna calpestabile mq 64 ca al piano terra, mq 93 al piano primo, mq 98 al piano secondo oltre corte comune di mq 500. Sup. commerciale mq 306,75. Occupato. Prezzo base: Euro 148.319,10. Offerta minima: Euro 111.239,32. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/10/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3495781494, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

FAGNANO CASTELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 351/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Longo Aida Maria Francesca. Lotto UNICO - in Fagnano Castello (CS) Località Cirangolo,

Via Mafalda di Savoia 38-40, Piena Proprietà 1/1 di: a) Appartamento al piano terra, costituito da ampio terrazzo, accesso al vano scala condominiale, ingresso-disimpegno, due stanze da letto, ripostiglio, bagno, ingresso di servizio, angolo cucina, pranzo-soggiorno-salotto un secondo piccolo cucinino. Sup. Commerciale mq 126. Occupato. b) Unità immobiliare al piano seminterrato costituita da cantina, un'ampia tavernetta con caminetto, ripostiglio, bagno, disimpegno, garage, portico con forno e adiacente corte, oltre ad un secondo portico adiacente all'accesso carrabile del garage. Sup. catastale mq 159. Occupato. Due piccole pertinenze a destinazione WC e locale magazzino-deposito di mq 23,95 lordi. Prezzo base: Euro 66.485,00. Offerta minima: Euro 49.863,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/09/2026 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3924835447, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 264/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode avv. Eleonora Socievole. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Località Curcio, Via Municipio 52, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione sviluppatosi su 2 livelli collegati tra loro a mezzo di scala interna, facente parte di un fabbricato a schiera su 3 livelli; composto al piano primo da 2 vani e bagno, al piano terra da 3 vani e bagno, il tutto della superficie lorda di mq 109 oltre corte esclusiva di mq 30. Libero. Prezzo base: Euro 55.851,30. Offerta minima: Euro 41.888,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/09/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3342400443, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MENDICINO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 288/2013 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Greco Alessandra. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Corso Umberto I 80-82, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare ad uso abitazione posta al piano terra, primo e secondo con deposito di pertinenza a piano terra, così composto: P.T. ingresso con accesso pedonale, cucina, bagno; P.1, due stanze e bagno; P.2, due stanze e lavanderia; oltre locale deposito a piano terra e due balconi al piano primo per una superficie complessiva lorda di mq. 194,44 circa oltre alla superficie lorda del locale deposito pari a circa 30,34 mq ed alla superficie dei balconi pari a circa 2,00 mq. Prezzo base: Euro 30.794,01. Offerta minima: Euro 23.095,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 616,00. Vendita sincrona telematica 15/09/2026 ore 10:30 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984485084, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**UNITA' IMM.RE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 368/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Congi Angela. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via della Cananea 1, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà 1000/1000 di un'unità immobiliare residenziale sita ai piani seminterrato (locale cantina), terra e primo di un fabbricato in muratura ordinaria. Prezzo base: Euro 52.645,93. Offerta minima: Euro 39.484,45. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.052,92. Vendita sincrona telematica 03/09/2026 ore 15:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel.

3496538204, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 90/2008 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Maradei Vincenzo. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Zona Settimo, via Trieste 150 di: 4/6 di proprietà, 2/6 di nuda proprietà e 2/6 di usufrutto di appartamento avente superficie complessiva di mq. 115 dotato di un ingresso ed è suddiviso in una cucina, due bagni, corridoio ed altri tre vani, più due terrazzi, ben collegato a urbanizzazioni primarie e secondarie. L'impianto di riscaldamento è del tipo a caldaia a gpl con bombolone esterno condominiale. L'immobile è, attualmente, abitato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 51.859,25. Offerta minima: Euro 38.894,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita sincrona telematica 02/12/2026 ore 09:15 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098433590, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**UNITA' IMM.RI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 21/2022 RGF**

G.D. Dott.ssa Maffei Marzia. Curatore Avv. Benedetti Antonella. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Bellarinta 35, Piena Proprietà 1/1 di: Compendio formato da 2 unità immobiliari: Magazzino Cat. C/1, classe 1, piano T. Abitazione Cat. A/5, classe 2, cons. 1,0 vano, piano 1. L'immobile risulta attualmente LIBERO. Prezzo base: Euro 70.875,00. Offerta minima: Euro 53.156,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/09/2026 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Avv. Benedetti Antonella, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****CELICO****MAGAZZINI-LABORATORIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 30/2024 RGF**

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Custode Dott.ssa Campise Maria Luisa. Lotto 2 - in Celico (CS) Via Antonio Gramsci 13, Piena Proprietà 1/1 di: Laboratorio della superficie complessiva di 80 mq. Prezzo base: Euro 11.664,00. Offerta minima: Euro 8.748,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 233,28. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/10/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Custode Dott.ssa Campise Maria Luisa, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 251/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Aciri Pierluigi. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Via San Paolo snc, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di villa bifamiliare, facente parte di un complesso edilizio denominato "Residence Louisiana", costituita da 2 livelli fuori terra oltre al piano seminterrato. La superficie complessiva lorda è pari a 316,60 mq, una superficie complessiva netta residenziale di mq 76,10 e presenta un'altezza media di 2,75 ml il Piano seminterrato, mq 3,15 il Piano terra e mq 2,75 il Piano 1°. L'immobile possiede una corte di mq 285,40. Occupato. Prezzo base: Euro 98.717,21. Offerta minima: Euro 74.037,91. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/09/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098431686, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.itwww.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

DIPIGNANO

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 64/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Greco Cesare. Lotto 1 - in Dipignano (CS) Dipignano, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato comprensivo di corte, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Disponibilità del bene: in parte occupato, in parte libero. Prezzo base: Euro 69.250,00. Offerta minima: Euro 51.930,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Dipignano (CS) Dipignano, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno con fabbricato incompleto a rustico, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Disponibilità del bene: libero. Prezzo base: Euro 15.500,00. Offerta minima: Euro 11.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 300,00. Vendita sincrona telematica 22/09/2026 ore 10:45 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098438291, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

ABITAZIONE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 321/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Greco Cesare. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) Contrada Fruscette, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione in villino su due livelli di cui uno fuori terra completamente ultimato ed uno seminterato, allo stato rustico, posto in diretto collegamento con il piano superiore tramite vano scala e dotato pure di accesso diretto dall'esterno. Occupata. Corte annessa, seminativo, mq 2.262. Prezzo base: Euro 39.000,00. Offerta minima: Euro 29.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Lotto 2 - in San Marco Argentano (CS) San Marco Argentano, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo con entrostanti fabbricati rurali, qualità seminativo, superficie are 03 ca 30. Occupato. Prezzo base: Euro 1.000,00. Offerta minima: Euro 750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 20,00. Lotto 3 - in San Marco Argentano (CS) San Marco Argentano, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, tipo di coltura seminativo, superficie seminativo mq 7.089, superficie uliveto mq 911. Sup. tot. particella da considerare come seminativo: mq 8.000. Occupato. Prezzo base: Euro 2.000,00. Offerta minima: Euro 1.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 40,00. Lotto 4 - in San Marco Argentano (CS) San Marco Argentano, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni agricoli: p.lla 259 qualità uliveto, classe 2, are 65 ca 10; p.lla 263 qualità uliveto, classe 2, are 65 ca 10; p.lla 257 qualità seminativo, classe 3, are 20 ca 34; p.lla 339 qualità seminativo, classe 3, are 00 ca 20. Occupati. Prezzo base: Euro 5.000,00. Offerta minima: Euro 4.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/09/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098438291, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobile comm.le | ind.le

ACRI

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 31/2010 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Curatore / Custode avv. Enrico Fiertler c/o Associazione Professionale Concordia. Lotto UNICO - in Acri (CS) Località Serre Policaretto, Piena Proprietà 1/1 di: 1/A - Fabbricato composto da un capannone industriale, con annessa area pertinenziale, insistente per una superficie complessiva di mq. 39.147,54. 1/B - Terreni a destinazione agricola/produttiva di varia natura e di varie metrature. Tutti i beni del lotto unico sono meglio descritti nella relazione di stima, e successiva integrazione, a firma del CTU Ing. Vincenzo Schirinzi. Prezzo base: Euro 2.017.507,50. Offerta minima: Euro 1.513.130,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 15.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/07/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Studio Legale/Commerciale Fiertler 0984/21508 - 346.0938646 - 392.9771264, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Bene Mobile

COSENZA

QUOTE SOCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 937/2023 RGE

G.E. Dott. Pancaro Maurizio. Commissionario Notaio Dott. Gissonna Maria. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Francesco De Francesco 19: Secondo lotto avente ad oggetto 2 (due) quote sociali del valore nominale di Euro 200,00. Prezzo base: Euro 12.116,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 122,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Via Francesco De Francesco 19: Terzo lotto avente ad oggetto 5 (cinque) quote sociali del valore nominale di Euro 500,00. Prezzo base: Euro 30.290,62. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 303,00. Lotto 4 - in Cosenza (CS) Via Francesco De Francesco 19: Quarto lotto avente ad oggetto 16 (sedici) quote sociali del valore nominale di Euro 1.600,00. Prezzo base: Euro 96.930,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 970,00. Vendita con incanto 09/07/2026 alle ore 16:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte le ore 12:00 del 08/07/2026. Per info: il Commissionario Tel. 0984408479.

www.asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



Tribunale di CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 45/2025 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) via Russia 24, 1/1 di Unità immobiliare sita nel comune di CROTONE (KR) alla Via Russia, 24, censita nel N.C.E.U. del medesimo comune al foglio di mappa n. 51 particella n. 1604 sub. 18 Piano Terra, di circa mq 77,00 catastali. 1/1 di Unità immobiliare sita nel comune di CROTONE (KR) alla Via Russia, 24, censita nel N.C.E.U. del medesimo comune al foglio di mappa n. 51 particella n. 1604 sub. 19 Piano Terra, di circa mq 65,00 catastali. 1/1 di Unità immobiliare sita nel comune di CROTONE (KR) alla Via Russia, 24, censita nel N.C.E.U. del medesimo comune al foglio di mappa n. 51 particella n. 1604 sub. 20, di circa mq 87,00 catastali. 1/1 di Unità immobiliare sita nel comune di CROTONE (KR) alla Via Russia, 24, censita nel N.C.E.U. del medesimo comune al foglio di mappa n. 51 particella n. 1604 sub. 21 di e part. n. 1605 sub. 11, di circa mq 86,00 catastali complessivamente. Prezzo Base Euro 150.000,00; offerta minima Euro 112.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Dott.ssa Simbari Maria tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 30/07/2026 ore 16:00

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 60/2025 RGE

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) Via Ugo Foscolo snc, 1/1 di Abitazione disposta su due livelli, costituita da un appartamento posto ai piani terra e primo, della consistenza catastale di vani 8 (otto) e della superficie catastale totale di mq 229,00 di cui mq 223,00 escluse aree scoperte, cat. A/3, cl. 2, consistenza vani 8, superficie catastale totale mq 229. Prezzo Base Euro 52.500,00; offerta minima Euro 39.375,00. Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR) via Ugo Foscolo snc, 1/1 di appartamento posto al piano terra della consistenza catastale di vani 2,5 e della superficie catastale totale di mq 58 - cat. A/3, cl. 1. Prezzo Base Euro 15.562,50; offerta minima Euro 11.671,88. Modalità e partecipazione telemati-

ca sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. LEVATO MARIA tel. 3492168422. Vendita Telematica con modalità asincrona: 10/07/2026 ore 16:00

SCANDALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 72/2025 RGE

Lotto 1: Scandale (KR) Via Nazionale 128, 1/1 di appartamento piano primo, cat. A/2, vani 9,0, cl. 1, rendita euro 381,15 di complessivi mq 245,00 circa. Prezzo Base Euro 116.700,00; offerta minima Euro 87.525,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Apa Mariangela tel. 096223820. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/07/2026 ore 17:00



Tribunale di LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

MAGAZZINO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 29/2012 + 53/2012

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Marconi 62, Porzione immobiliare parte di edificio a più livelli e, precisamente, magazzino-deposito occupante l'intero piano seminterrato, dotato di due serrande di ingresso e due finestre "a nastro", con pertinente rampa in discesa (con accesso da via G. Marconi). Sono state riscontrate delle difformità minime e sanabili. Allo stato attuale l'immobile è libero. Prezzo base Euro 106.787,11. Offerta minima Euro 80.090,34. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 16/07/2026 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674 e Custode Giudiziario Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734

LAMEZIA TERME

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 15/2024

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Via Gaetano Donizzetti 8, Magazzino, consistenza mq 54, dati di superficie: totale: mq 123. Occupato dal debitore esecutato e del suo nucleo familiare con contratto stipulato dal Custode. Prezzo base Euro 9.315,00. Offerta minima Euro 6.986,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 17/07/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Professionista e Custode Giudiziario Avv. Vitalone Emanuela tel. 0968201060

FRANCAVILLA ANGITOLA (VV)

ABITAZIONE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 3/2024

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Francavilla Angitola (VV) Via Giulio Accetta, Piena proprietà di un'abitazione con annesso magazzino/deposito limitrofo in aderenza, ubicata a piano terra con superficie commerciale di mq 183,57, precisamente mq 183,57 lorda, di cui netta e calpestabile mq 137,76 con annesso magazzino/deposito di mq 30,20 di cui netti mq. 26,54, cat. A/3, classe 2, consistenza 6 vani, superficie catastale 178 mq, escluse aree scoperte. Il lotto presenta 8 locali di cui un solo bagno con annesso magazzino /deposito. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 07/07/2026 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Ernestina Monica tel. 3208188218

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

PLATANIA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 23/2019

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO UNICO: in Platania (CZ) Località Acquavona, Immobile, cat. D/1 - ovvero opifici, piano terra, primo e secondo; piena

proprietà del bene comune non censibile sub. 1, piano terra; piena proprietà del bene comune non censibile dal 13.11.2014 sub. 2. Appartamento, cat. A/3, consistenza catastale 4 vani, superficie catastale totale pari a mq 106, piano primo Prezzo base Euro 61.201,83. Offerta minima Euro 45.901,37. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 16/07/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CARLOPOLI

TERRENO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 4075/2009

G.D. Dott. Tallarico Francesco LOTTO 1: in Carpoli (CZ) Via XX Settembre 16, Terreno agricolo esteso complessivamente per mq 300. Unità immobiliare adibita a cucina rustica e forno, piano T, mq 18. Prezzo base Euro 1.518,75. Offerta minima Euro 1.139,06. LOTTO 2: in Carpoli (CZ) Via XX Settembre 22/28, Appartamento di tipo popolare, costituito da due camere da letto, sala, cucina, sala da pranzo, un bagno, due terrazze. Prezzo base Euro 17.212,50. Offerta minima Euro 12.909,37. LOTTO 3: in Carpoli (CZ) Via XX Settembre 30/36, Appartamento di tipo

economico, piano T-1. Esteso su tre livelli, e costituito da due camere da letto e un soggiorno al piano terra, da una cucina e un caminetto al piano rialzato e da due camere da letto al primo piano. Prezzo base Euro 22.781,25. Offerta minima Euro 17.085,94. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 16/07/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Travaglio Eugenio tel. 0968442216

SERRASTRETTA (CZ)

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 17/2024

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 3: in Serrastretta (CZ) Via San Giorgio, Terreno edificabile dove è stato costruito in diffinità un manufatto in legno lamellare di sup. utile di circa 74,06 mq, che è utilizzato come deposito. Nel lotto è compreso un fabbricato,

con destinazione deposito, edificato in assenza di titolo abilitativo. Tale fabbricato, costituito da un piano terra e un seminterrato, ha una sup. utile di circa 31,85 mq ed ha suo servizio un terrazzo, della sup. complessiva di circa 24,68, che è accessibile mediante una scala in muratura. Prezzo base Euro 26.533,06. Offerta minima Euro 19.899,80. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/07/2026 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Ernestina Monica tel. 3208188218

www.asteannunci.it



La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

MONASTERACE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 41/2024

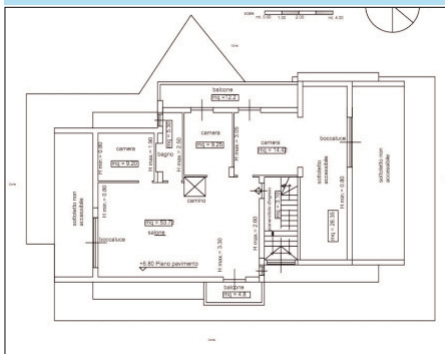
G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Monasterace (RC) Località Rimini, Appartamento, corrispondente ad una unica unità immobiliare, adibita a civile abitazione composta da: cucina con angolo cottura; salone; tre camere da letto; bagno; balconi; il tutto corrispondente a vani n. 5,5. Prezzo base Euro 60.014,10. Offerta minima Euro 45.010,58. Vendita senza incanto sincrona mista 30/09/2026 ore 09:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierino Lucia tel. 3334702590

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ROCCELLA IONICA - CAULONIA

IMMOBILI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 94/2013 + 97/2013

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 2: in Caulonia (RC) Località Foresta s.n.c, Immobile in corso di costruzione, comprensivo di corte circostante, piani T-1-2 Prezzo base Euro 48.487,25. Offerta minima Euro 36.365,44. LOTTO 3: in Caulonia (RC) Località Foresta s.n.c, Terreno Prezzo base Euro 1.549,75. Offerta minima Euro 1.162,31. Vendita senza incanto sincrona mista 21/12/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Calautti Manuela tel. 3381359755



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it



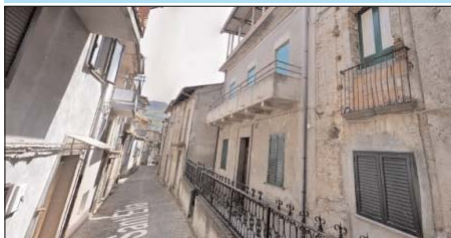
www.gpsaste.it

Tribunale di
PALMI**Abitazione | Accessorio****PALMI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

3/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Contrada Ciambra: LUNICO: Unità immobiliare P T, cat. A/2, cl.2, consistenza 7,5 vani Vendita modalità asincrona telematica il 15/07/2026 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 65.280,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115, Custode Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

19/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) via Nazionale, 15: LUNICO: Abitazione di tipo economico, con annesso terrazzo a livello, posta al primo piano, superficie catastale totale 154 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 14/07/2026 ore 09:00, tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 50.053,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328, Custode Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

DELIANUOVA**FABBRICATO A DUE PIANI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

70/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Delianuova (RC) via Sant'Elia n. 40: LUNICO: Diritto di piena proprietà del fabbricato a due piani più terrazza, della consistenza complessiva di circa mq 307,90. Attualmente il fabbricato si presenta finito al piano terra e al primo piano, mentre la terrazza coperta è arredata da un solo parapetto alto 1,00 ml. Vendita modalità asincrona telematica il 09/07/2026 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 73.113,60. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Bagala Giuseppina tel. 3383605066, Custode Avvocato Bagala Giuseppina tel. 096622665. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

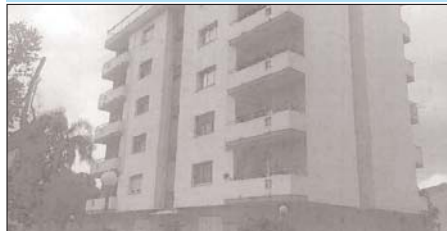
GIOIA TAURO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

64/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Ugo la Malfa snc: LUNICO: Diritto di piena proprietà di un appartamento posto al primo piano, facente parte di un maggior fabbricato composto da ingresso-soggiorno-cucina, ripostiglio, bagno, tre camere da letto, di cui una con bagno esclusivo, con una superficie commerciale equivalente a mq.

146,00. Vendita modalità asincrona telematica il 10/07/2026 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 65.408,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Bagala Giuseppina tel. 3383605066, Custode Avvocato Bagala Giuseppina tel. 3383605066. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MAROPATI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

38/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Quattro Giornate di Napoli 49: L1: Piena proprietà di: - Magazzino e Locali deposito N.C.E.U. Foglio 12, part. 100, sub. 25, cat. C/2, PS1°, mq 10;. Piena proprietà di: - Magazzino e Locali deposito N.C.E.U. Foglio 12, part. 100, sub. 28, cat. C/2, PS1°, mq 4;. Proprietà per 1/3 di: - Autorimessa/ Box N.C.E.U Foglio 12, part. 100, sub. 39, cat. C/6, -PS1°, mq 148; Maropati (RC) Via Risorgimento 1: L2: Unità immobiliari composta da ingresso e due camere al piano terra e due ampie camere, wc e ampio disimpegno piano primo. Vendita modalità asincrona telematica il 16/07/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 6.524,22. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L2: Euro 32.555,85. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310, Custode Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA**ABITAZIONE E AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

80/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Karl Marx 52: LUNICO: appartamento in Polistena, via Karl Marx n. 52, della superficie complessiva di mq 119, vani 5,5, sito al 5° piano di un fabbricato di maggiore consistenza. Vano autorimessa in Polistena, via Karl Marx n. 52, della superficie complessiva di mq 19, sito al P.T. di un fabbricato di maggiore consistenza Vendita modalità asincrona telematica il 21/07/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 127.145,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Condò Valeria tel. 096655954, Custode Avv. Condò Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**MAGAZZINO - DEPOSITO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

48/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Provinciale, Contrada Badia: L1: Piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato a piano seminterrato destinata a magazzino-deposito, della superficie di mq. 139, piano S1. Rosarno (RC) via Provinciale, Contrada Badia: L2: Piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato a piano terra e primo piano, destinata a civile abitazione, della superficie complessiva di mq. 290, vani 12,5, piano T e piano 1. Vendita modalità asincrona telematica il 10/07/2026 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 20.617,22. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 74.014,72. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726, Custode Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN GIORGIO MORGETO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

75/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Giorgio Morgeto (RC) Vico Patelli: LUNICO: Piena ed esclusiva proprietà dell'unità immobiliare adibita a civile abitazione, in corso di ristrutturazione, sita nel comune di San Giorgio Morgeto (RC), al Vico della Rondinella, 31, identificata nel NCEU al Foglio 18 particella 617 sub 1, p.S1, cat. A/4, classe 2, di vani 3,5, e Foglio 18 particella 617 sub 2, p.S2-1, cat. A/4, classe 1, di vani 3. Vendita modalità asincrona telematica il 17/07/2026 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 38.374,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726, Custode Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**RIZZICONI****ABITAZIONE E TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

45/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Orba: L1: fabbricato con struttura in cemento armato a due piani fuori terra, con copertura a tetto con falde inclinate e con annessa corte e pertinenze esterne. Al piano terreno si rileva la presenza di una verandina coperta da tetto a falda spiovente, a pianta quadrata collegata al sog-

giorno mediante una porta balcone. Il piano superiore è caratterizzato dall'ampio "vano" scala che disimpegna verso la camera padronale, una camera, una cameretta ed una seconda sala bagno. Rizziconi (RC) ai margini della Strada Comunale Cimbalello: L2: Intera proprietà di un piccolo fondo agricolo catastalmente identificato al N.C.T. al F. 11, p.lla 85 AA Orto Irriguo cl U, ha 00.22.21, AB Serra cl U, ha 00.01.71 - p.lla 90 AA Orto Irriguo cl U, ha 00.15.82, AB Serra cl U, ha 00.01.57. Superficie complessiva mq 4.131 Rizziconi (RC) Nella parte terminale della Strada Comunale Cimbalello: L3: Intera proprietà di un fondo agricolo catastalmente identificato al N.C.T. al F. 11, p.lla 37 AA uliveto di cl 3^a, ha 00.82.66, AB agrumeto di cl 3^a, ha 00.38.84; F. 12 p.lla 150 AA agrumeto di cl II^a, ha 00.08.00, AB uliveto di cl 3^a, ha 00.00.85; F. 12 p.lla 241 AA frutteto irriguo di cl U, ha 00.25.37, AB uliveto di cl 2^a, ha 00.03.03. Rizziconi (RC) Contrada Braccio: L4: Intera proprietà di un fondo agricolo catastalmente identificato al N.C.T. al F. 17, p.lla 310 AA Uliveto cl 2, ha 00.08.00, AB Agrumeto cl 1, ha 00.00.85; p.lla 325 Agrumeto cl 2, ha 00.22.40; p.lla 328 AA Agrumeto cl 1, ha 00.28.07, AB Serra cl U, ha 00.22.53; p.lla 333 Agrumeto cl 3, ha 00.01.10; p.lla 185 AA Frutt. Irriguo cl U, ha 00.05.47 AB Agrumeto cl 1, ha 00.01.33 Rizziconi (RC) Contrada Braccio: L5: Intera proprietà di un fondo agricolo coltivato ad actinidieto, catastalmente identificato al N.C.T. al F. 17 p.lla 305 Frutteto Irriguo cl U, ha 00.84.74 Vendita modalità asincrona telematica il 01/07/2026 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 102.600,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L2: Euro 88.816,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 95.250,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 178.292,98. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L5: Euro 38.133,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Oliva Carlo tel. 096623028, Custode Avvocato Oliva Carlo tel. 096623028. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

PALMI

TERRENI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



26/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) località San Giorgio: L1: terreno di ettari 0.07.00, identificato nel Catasto Terreni al foglio 30 con le particelle 106 e 333, diritti pari a 1/2 della piena proprietà. Palmi (RC) località San Gaetano: L2: diritti pari a 1/1 dell'usufrutto su una unità immobiliare a destinazione speciale o particolare, identifica-

ta al foglio 22 con la particella 627 del Catasto Fabbricati e al foglio 22 con la particella 680 del Catasto Terreni. Vendita Asta senza Incanto il 21/10/2026 ore 09:45, Presso il Tribunale di Palmi, via Roma 28. P. base L1: Euro 3.300,00. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L2: Euro 42.415,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Barcellona Loredana tel. 3356573070. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI - SEMINARA

BENI IMMOBILI - TERRENI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

80/2003+23/10+124/10 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Seminara (RC) Via Santa Maria La Porta: L5: Frantoio con terreno circostante al FOGLIO 21, PARTICELLE 324, 325 E 3 326 (EX PARTICELLA 285), superficie commerciale frantoio e tettoia mq 304, superficie deposito mq 24, superficie terreno circostante mq 2.515 I Seminara (RC) Località Figurella: L7: Opificio per la lavorazione di conglomerato bituminoso, dismesso, FOGLIO 6, PARTICELLE 430, 431 E 432 (EX PARTICELLA 188) Vendita modalità asincrona telematica il 08/07/2026 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L5: Euro 14.150,77. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L7: Euro 26.365,35. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Notaio Costa Concetta Maria tel. 096621274, Custode Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

FABBRICATO URBANO - FABBRICATO ABITATIVO FONDO AGRICOLO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

53/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Circonvallazione Sud n.25/F: L1: Fabbricato urbano con struttura in cemento armato, realizzato su tre livelli vani 8, superficie totale mq 152, sup. escluse aree scoperte mq 142; e sub 6, Cat. C/6, Classe 1^a, superficie totale mq 190. e sub 7, Cat. F/3, ubicato in prossimità della II circonvallazione, nella prima periferia a Sud-Ovest del centro abitato di Taurianova. Il fabbricato è al centro di una corte, tutta recintata, ed è a tre elevazioni fuori terra. Un piano seminterrato, il piano terra ed il primo piano. Vendita modalità asincrona telematica il 08/07/2026 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 115.969,92. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Frezza Aurora tel. 096621274, Custode Avv. Frezza Aurora tel. 096621274. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobile comm.le | ind.le

SAN FERDINANDO

FABBRICATO COSTRUITO PER ESIGENZE COMMERCIALE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

61/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) contrada Iudicello: L1: Edificio isolato ad un piano fuori terra, parzialmente sopalcato, sito in zona periferica a San Ferdinando (RC). Trattasi di edificio isolato tipologicamente identificato come capannone industriale, composto da un piano fuori terra, parzialmente sopalcato. Vendita modalità asincrona telematica il 15/07/2026 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 519.936,00. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115, Custode Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CINQUEFRONDI-OPPIDO MAMERTINA

ATTIVITA' COMMERCIALE - ABITAZIONI - FABBRICATO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

79/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) Via Vittorio Veneto 90/96: L1: 1/1 di attività commerciale con annessi locali deposito, al PT. mq. tot 350, cl. 3 cat. C/1 e C/2. Occupato con contratto di locazione. Scadenza contratto 31/07/2026. Cinquefrondi (RC) Via Vittorio Veneto 98: L3: 1/1 di abitazione, al P1 - cat A/7, cl. 2 - vani 9,5. Cinquefrondi (RC) Via Vittorio Veneto 98: L4: 1/1 di abitazione, poste al P2-3, mq. 460. Di fatto le unità immobiliari costituiscono e rappresentano un unicum, cat A/2, cl. 2, vani 10 e piano terzo, cat A/2, cl. 2, vani 10,5, derivanti entrambe dal frazionamento catastale apparente del sub 4. Oppido Mamertina (RC) via Mazzitelli 5/6: L6: 1/1 di fabbricato a due piani costituito da due unità immobiliari. Trattasi di fabbricato di vecchia costruzione, su due livelli che, anche se costituito da due distinte entità catastali, rappresenta un unicum, cat C/1, cl. 4, mq 28 e particella 520 sub 2,PT e 1, cat A/4, cl. 3, vani 3,5. Vendita modalità asincrona telematica il 1 luglio 2026 alle ore 15:00 per il lotto 1, alle ore 15:15 per il lotto 3, alle ore 15:30 per il lotto 4 e alle ore 15:45 per il lotto 6, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 60.723,54. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 45.542,65. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 43.607,10. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L6: Euro 10.951,03. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361, Custode Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Bene Mobile

PALMI

AFFITTO AZIENDA

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

1258/2013 RG - G.I. Dott.ssa Asciti Anna Laura. Palmi (RC) Piazza 1° Maggio: LUNICO: TRIBUNALE DI PALMI SEZIONE G.I.P. Procedura n. 1307/2013 R.G.N.R. - n. 1258/2013 R.G. G.I.P. AVVISO PER LA RACCOLTA DI OFFERTE MIGLIORATIVE Affitto d'azienda mediante procedura competitiva semplificata L'Amministrazione giudiziaria della procedura in epigrafe, in persona del Dr. Domenico Larizza, autorizzata dall'ill.mo Giudice Delegato con provvedimento del 04.01.2024, premesso che - tra i beni sottoposti a sequestro preventivo rientra l'azienda avente ad oggetto l'attività di somministrazione di alimenti e bevande, enoteca, birreria-pub, pizzeria e ristorante, esercitata nell'immobile sito in Palmi (RC), Piazza I Maggio n. 16; - l'immobile ove è ubicata l'azienda è di proprietà di terzi e non forma oggetto dell'affitto d'azienda, sicché il relativo rapporto di godimento dovrà essere regolato mediante separato contratto di locazione da stipularsi direttamente con il proprietario dell'immobile; - per detta azienda è già pervenuta offerta di affitto al canone annuo di euro 3.600,00, oltre IVA se dovuta; - l'Amministrazione giudiziaria intende verificare l'eventuale esistenza di offerte migliorative mediante procedura competitiva semplificata; avvisa che è indetta procedura competitiva semplificata per la raccolta di offerte migliorative aventi ad oggetto l'affitto della predetta azienda. Il contratto di affitto sarà stipulato sulla base dello schema contrattuale predisposto dall'Amministrazione giudiziaria, che sarà allegato separatamente al presente avviso unitamente all'elenco dei beni aziendali. La partecipazione alla procedura comporta integrale accettazione delle condizioni ivi previste, salvo modifiche esclusivamente migliorative per la procedura. Resta espressamente inteso che l'immobile nel quale l'azienda è esercitata,

essendo di proprietà di terzi, non rientra nel compendio aziendale oggetto dell'affitto e che l'eventuale utilizzo dello stesso dovrà essere disciplinato da autonomo rapporto contrattuale con il proprietario. La selezione delle offerte si terrà presso lo studio dell'Amministratore giudiziario, in Reggio Calabria, Via Cardinale Portanova, Diramazione Rausei n. 120, il giorno 22 maggio 2026 alle ore 16.30. Le offerte dovranno essere depositate, in busta chiusa e priva di indicazioni esterne, presso il medesimo studio, entro le ore 12.00 del giorno 21 maggio 2026, a pena di irricevibilità. L'offerta dovrà essere irrevocabile, sottoscritta in ogni pagina, e indicare un canone annuo non inferiore a euro 3.720,00, oltre IVA se dovuta, con impegno alla stipula entro quindici giorni dall'aggiudicazione, o nel minor termine indicato dall'Amministrazione giudiziaria. L'offerta dovrà contenere le complete generalità dell'offerente, codice fiscale e partita IVA, domicilio, recapiti, nonché, in caso di società, i dati del legale rappresentante e

visura camerale aggiornata. Dovranno essere allegati documento di identità, certificato del casellario giudiziario, certificato dei carichi pendenti, certificato fallimentare e documentazione antimafia ove richiesta. In caso di più offerte valide, si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta, con rilanci minimi di euro 50,00 sul canone mensile. In mancanza di offerte migliori, l'Amministrazione giudiziaria procederà alla stipula del contratto con l'offerente che ha già presentato proposta alla procedura. L'affitto avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui l'azienda e i beni si trovano, senza garanzia per vizi, difformità o oneri anche occulti. L'affittuario assumerà ogni obbligo inerente alla gestione, custodia, manutenzione ordinaria, voltura delle utenze e adempimenti amministrativi, fiscali, autorizzativi, previdenziali, assicurativi, HACCP, RSPP e sicurezza sul lavoro. Il subaffitto è vietato. L'Amministrazione giudiziaria conserverà diritto di ispezione e controllo. Il contratto sarà stipulato nella forma di atto pubblico o scrit-

tura privata autenticata da Notaio indicato dall'Amministrazione giudiziaria, con spese, imposte e oneri a carico dell'aggiudicatario. Il presente avviso sarà pubblicato sui portali autorizzati e con le modalità ritenute idonee dall'Amministrazione giudiziaria. Gli interessati potranno visitare l'azienda previo appuntamento e richiedere informazioni agli indirizzi: domenico.larizza@gmail.com oppure domenico.larizza@pec.it. Reggio Calabria, 05.05.2026 L'Amministratore giudiziario Dr. Domenico Larizza Vendita Competitiva il 22/05/2026 ore 16:30, La selezione delle offerte si terrà presso lo studio dell'Amministratore giudiziario, in Reggio Calabria, Via Cardinale Portanova, Diramazione Rausei n. 120, il giorno 22 maggio 2026 alle ore 16.30. P. base LUNICO: Euro 3.720,00. Off. in aum. Euro 50,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc., siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".



**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

LONGOBARDI

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 60/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gravina Francesco. Lotto UNICO - in Longobardi (CS) località Acquavona, località Acquavona: 1/1 di villetta cat. A7 - composta da un piano terra adibito a zona giorno e garage, con circostante area di corte esclusiva adibita a giardino, nonché da un piano primo adibito a zona notte. L'immobile presenta una superficie commerciale totale di 260,85 mq. dalla CTU risulta che è non stata rilasciata la dichiarazione di agibilità/abitabilità. Occupato. Maggiori dettagli in perizia reperibile su www.asteannunci.it immettendo il num. RGE della procedura. Prezzo base: Euro 201.000,00. Offerta minima: Euro 150.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/07/2026 ore 11:30 presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS) presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti contabili di Paola alla Via Sant'Agata c/o Centro Commerciale "Le Muse" o tramite la piattaforma indi-

cata in avviso di vendita relativa al gestore indicato. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo presso lo studio del Professionista Delegato sito in Paola (CS) in Viale dei Giardini, n.38. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3492648541, email: francescogravina81@virgilio.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

PRAIA A MARE

APPARTAMENTI - DEPOSITI - GARAGES - NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 50/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Laino Graziella. Lotto 3 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: Locale DEPOSITO con unico accesso tramite gradinata interna all'area di corte al piano seminterrato di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale

privato, consistenza mq 174. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 5.496,79. Offerta minima: Euro 4.122,59. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: 1/1 di Appartamento (B4) su un unico livello composto da 7 vani più accessori e cinque terrazzi, ubicato al piano primo di un immobile per civile abitazione, piano primo, Cat. A/3 Cl. 2, vani 9. Attualmente risulta provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 41.641,85. Offerta minima: Euro 31.231,39. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 7 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: Locale deposito (B6) con accesso unico tramite gradinata interna all'area di corte, ubicato al piano seminterrato all'interno di un complesso residenziale privato sito nel comune di Praia a Mare alla Via Falconara. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 2.060,23. Offerta minima: Euro 1.545,17. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 11 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: Locale GARAGE con accesso unico a livello dell'area di corte al piano seminterrato all'interno di un complesso residenziale privato, di mq 61. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 4.871,32. Offerta minima: Euro 3.653,49. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2026 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotese 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante, VIA BENEDETTO CROCE 19. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098584521, email: studio.laino@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

VILLINO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 24/2022

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Traversa Via Marra 53 - Lotto 1: Villino a tre piani fuori terra oltre a garage e cantine al piano seminterrato, il tutto facente parte di un più vasto complesso residenziale, formato nel totale da 29 villette a schiera suddivise in 4 blocchi edilizi diversi, ubicato in località Buzzurro di Gallico Marina, frazione del Comune di Reggio Calabria, Via Marra n. 53;. Garage. Prezzo base: Euro 174.375,00. Offerta minima: Euro 130.782,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.800,00. Modalità asincrona telematica 08/09/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Marchese Fabio tel. 0965891863.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 78/2023

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Caserta Crocevia 29 - Lotto UNICO: Appartamento sito in Via Caserta Crocevia Rendita Euro 921,88; pertinenza dell'immobile, come bene comune non censibile, il sub 1 del foglio 70; part.la 2070. Prezzo base: Euro 54.651,27. Offerta minima: Euro 40.988,45. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 14/07/2026 ore 15:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Quattrocchi Ilenia tel. 3333259700.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 59/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Eremo Condera, dir Postorino 22 - Lotto UNICO: Appartamento sito al secondo piano (terzo f.t.) del maggior fabbricato a quattro piani f.t. ad uso civile abitazione, l'appartamento, ubicato al 2° piano (terzo f.t.) è costituito dai seguenti vani:

salone, cucina, due camere da letto, un bagno, un ripostiglio, disimpegno e balcone. Prezzo base: Euro 57.656,25. Offerta minima: Euro 43.242,19. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 08/07/2026 ore 16:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Toscano Beniamino tel. 3289546572.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 80/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via NAZIONALE 280/B - Lotto UNICO: Unità immobiliare residenziale, il cui accesso avviene attraverso un portone in legno ad un'anta e mezza è composta da 4,50 vani: soggiorno; cucina; due stanze da letto; un bagno. Prezzo base: Euro 25.500,00. Offerta minima: Euro 19.125,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 14/07/2026 ore 17:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avv. Quattrocchi Ilenia tel. 3333259700.

CONDOLFURI

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 55/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Condofuri (RC), Via Duca D'Aosta 3 - Lotto UNICO: Unità immobiliare posta al secondo piano (terzo fuori terra) di un maggior fabbricato costituito da quattro piani fuori terra. Prezzo base: Euro 33.159,38. Offerta minima: Euro 24.869,54. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 22/07/2026 ore 10:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Privitera Ezio tel. 096525480.

MONTEBELLO IONICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 26/2025

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Montebello Ionico (RC), VIA NAZIONALE 65 - Lotto 1: Unità immobiliare sita nel Comune di Montebello Ionico (RC), alla via Nazionale n.° 65. Prezzo base: Euro 83.576,25. Offerta minima: Euro 62.682,18. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 14/07/2026 ore 09:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Squillaci Giulia Valeria tel. 0965332903.



VILLA S. GIOVANNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 70/2025

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Villa San Giovanni (RC), Viale Rocco Larussa 107 - Lotto UNICO: appartamento posto al secondo piano terzo fuori terra facente parte di un fabbricato a sei elevazioni fuori terra compreso piano terra costituito: 4 stanze 2 bagni Cucina abitabile ripostiglio con accesso dalla cucina 3 Balconi su cui si affacciano rispettivamente salone, cucina e studio. Prezzo base: Euro 96.148,00. Offerta minima: Euro 72.111,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 14/07/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avvocato Giordano Francesca tel. 096529805.



Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

SIMBARIO

FABBRICATO RURALE E TERRENI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 123/2008 50/2023 RGE

Lotto 1: Simbario (VV) Contrada Bertucci, 1) Appezamento di terreno con annesso fabbricato rurale, qualità seminativo irriguo arborato, superficie are 40, centiare 98; qualità seminativo irriguo arborato, superficie are 06, centiare 61. 2) Fabbricato a tipologia rurale adibito ad abitazione articolato in un solo piano fuori terra composto da tre vani, cucina e bagno, con annessa corte, superficie lorda complessiva pari a circa 95 mq. Prezzo Base Euro 24.748,25; offerta minima Euro 18.561,18. Lotto 2: Simbario (VV) Contrada Bertucci, Piena proprietà di un compendio immobiliare costituito da: 1) appezamento

di terreno con annesso fabbricato rurale articolato in un solo piano fuori terra e dotato di corte, superficie are 1 centiare 40; superficie are 46 centiare 67, seminativo. 2) Fabbricato a tipologia rurale adibito ad abitazione articolato in un solo piano fuori terra composto da tre vani, cucina e bagno con annessa corte. Prezzo Base Euro 19.608,22; offerta minima Euro 14.706,16. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/07/2026 ore 10:30

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

IONADI

APPARTAMENTO-GARAGE-UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Div. n. 28/2012 RG

Lotto D: Ionadi (VV) Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, perizia IV stralcio lotto n. 1 - autorimessa al PS1, costituita da un locale unico con accesso carrabile tramite rampa condominiale dotata di serranda in lamiera di ferro, mq 18,05, Cat. C/6, Classe 3, Cons. 18 mq, interno 1. Prezzo Base Euro 1.690,49; Lotto E: Ionadi (VV) Via Pirandello snc, perizia IV stralcio lotto n. 2 - autorimessa al PS1 interno 15, costituita da un locale unico con accesso carrabile tramite rampa condominiale dotata di serranda in lamiera di ferro, mq 18,70, Cat. C/6, Classe 3, Cons. 17. Prezzo Base Euro 1.760,20; Lotto S: Ionadi (VV) Via Cesare Pavese angolo Via Giosuè Carducci snc, perizia VII stralcio lotto unico - terreno

edificabile D/1 aree artigianali commerciali e terziarie e D/3 aree artigianali di completamento, avente una superficie catastale di circa mq 2.390,00, qualità seminativo, Classe 2, Cons. ha 0 are 23 ca 90,. Prezzo Base Euro 22.643,75; Lotto U: Ionadi (VV) Via Giosuè Carducci snc, perizia VIII stralcio lotto n. 2 - terreno edificabile C/1 aree residenziali, superficie catastale complessiva di circa mq 700,00, qualità uliveto, Classe 2, Cons. ha 0 are 00 ca 96, - p.lla 271, qualità seminativo, Classe 1, Cons. ha 0 are 06 ca 04. Prezzo Base Euro 27.627,19; Lotto Z.2: Ionadi (VV) , ufficio e studio privato posto al PS1 composto da due locali principali per complessivi mq. 63,14 di superficie utile, comunicanti tra loro, un servizio igienico areato naturalmente ed un ripostiglio cieco ricavato nel sottoscala avente un'altezza pari a circa mt. 1,50. Il tutto per una superficie lorda vendibile di circa mq. 72,42. Cat. A/10, Cl. U, 3,5 vani, 78 mq. Prezzo Base Euro 28.567,97; Lotto Z.3: Ionadi (VV) , laboratorio artigianale per arti e mestieri posto al PS1, composto da un locale unico per complessivi mq. 43,81 di superficie utile nonché un servizio igienico areato naturalmente. Il tutto per una superficie complessiva di mq. 55,61. Cat. C/3, Cl. U, 44 mq. Prezzo Base Euro 13.865,63; Lotto Z.4: Ionadi (VV) Via Luigi Pirandello, appartamento con annesso magazzino-locale depositato al P1- S1, allo stato rustico e costituito, al P1, da un locale unico con accesso tramite scala condominiale, mq. 124,85 e, al PS1, da un locale unico con accesso dalla rampa condominiale, dotata di serranda in lamiera di ferro, avente una superficie lorda di circa mq. 21,36. Necessità di sanatoria per diversa consistenza del magazzino, con presentazione di SCIA, il cui costo è pari a circa Euro 2.000,00. Cat. in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 23.906,25; Lotto Z.5: Ionadi (VV) , ufficio e studio privato posto al PS1 dotato di unico accesso

interno tramite scala condominiale e composto da: locale, servizio igienico, ripostiglio, mq. 57,10. Allo stato rustico, l'attuale destinazione d'uso non è stata autorizzata. Inoltre, sono state riscontrate difformità relative a variazioni interne, sanabili mediante presentazione di SCIA, il cui costo è pari a circa Euro 2.000,00. Cat. A/10, Cl. U, 3 vani, Sup. tot. mq. 58. Prezzo Base Euro 8.319,38; Lotto Z.6: Ionadi (VV), sottotetto adibito a magazzino e locale deposito, al P2, dotato di unico accesso interno tramite scala condominiale e composto da un locale unico mq. 113,10, oltre a mq. 23,45 di balconi. La superficie complessiva vendibile, comprensiva di balconi, è pari a circa mq. 62,41. Sono state riscontrate difformità relative a variazioni esterne di superficie non residenziale, sanabili mediante presentazione di SCIA al costo di circa Euro 2.000,00. Cat. in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 5.307,19; Lotto Z.7: Ionadi (VV), magazzino e deposito di natura agricola interrato con annessa corte. Risulta composto da 2 locali divisi, mq. 1.190,00 e corte di pertinenza mq. 1.005,00. Sup. vendibile mq. 1.290,50. Il terreno è di mq. 2.300,00. Sia pur interrato, il magazzino necessita di sanatoria per diversa consistenza realizzata, mediante presentazione di SCIA al costo di circa Euro 2.000,00. Cat. in corso di costruzione. Il terreno non potrà essere utilizzato per scopi edificatori ma solo agricoli - verde privato strettamente connessi al magazzino. Qualità seminativo, Cl. 2, 24 are 10 ca. Prezzo Base Euro 140.891,49; Lotto Z.8: Ionadi (VV), fabbricato rustico - laboratori, abitazioni ed

uffici su 3 livelli FT+S1+P3, zona omogenea D1 lot. S1 garage, mq. 63,62, PT destinato a laboratorio con sala vendita, 2 uffici, archivio, 2 bagni, ripostiglio, balcone, P1 abitazione, composto da ampia cucina-soggiorno mq. 52,96, ampio studio con ripostiglio, 2 servizi igienici, 2 cabine armadio, 3 camere matrimoniali o doppie, lavanderia, corridoio di distribuzione, terrazzo, 2 balconi, mq. 224,23. Maggiori info in avviso di vendita. Prezzo Base Euro 75.872,81; Curatore fallimentare Avvocato Misuraca Francesca tel. 096824353. Vendita senza incanto: 17/07/2026 ore 11:30

MILETO

IMM.LE COMM.LE-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 50/2022 RGE

Lotto 1: Mileto (VV) Frazione Paravati, Via Giuseppe Morabito 52, Locale con destinazione commerciale al piano terra di un fabbricato a più piani, chiuso con porte esterne in ferro ed interne in alluminio. Esteso

per mq 69, e composto da un'unica stanza, dotata di spogliatoio e bagno, con collegamento alla rete idrica ed alla fogna comunale, dotato di impianto elettrico a norma, in buono stato d'uso. Prezzo Base Euro 11.022,00; offerta minima Euro 8.267,00. Lotto 2: Mileto (VV) Frazione Paravati, Via Giuseppe Morabito 50, Locale destinato ad autorimessa al piano terra di un fabbricato a più piani, esteso per mq. 73. Prezzo Base Euro 9.219,00; offerta minima Euro 6.915,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Notaio Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/07/2026 ore 09:00

DO AUCTION
IL PORTALE INTERNAZIONALE DELLE ASTE ONLINE

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località



www.gpsaste.it



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

SICILIA

Caltanissetta - Messina - Sciacca



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
CALTANISSETTA**

Abitazione | Accessorio

SAN CATALDO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 86/2024

SAN CATALDO (CL): Lotto UNICO: Viale delle Rose, 3, Piena proprietà di un immobile adibito ad abitazione piano terzo, identificato in catasto al foglio 41, part. 408, sub 16, cat. A/4, consistenza 4 vani, superficie catastale mq 80. Prezzo base Euro 26.016,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/07/2026 ore 16:00 studio del delegato in Delia (CL), Via Giuseppe Pagliarello 119 piano primo, tramite il portale www.doauction.it. Professionista Delegato Dott. Calabrò Cesare tel. 3332386591. G.E. Dott.ssa Difrancesco Ester Rita

SAN CATALDO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 46/2023

SAN CATALDO (CL): Lotto UNICO: Viale Indipendenza 12, Unità immobiliare: abitazione di tipo economico posto al secondo piano di un edificio sito a San Cataldo, Viale Indipendenza n. 12, identificato al catasto al foglio 53, part. 43, sub 3, cat. A/4 consistenza 5 vani, sup cat. 98 mq rendita 135,00. Prezzo base Euro 28.125,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 02/09/2026 ore 12:00 studio del professionista delegato sito in Viale della Regione n. 106 a Caltanissetta tramite la piattaforma www.doauction.it. Professionista Delegato Dott. Giacalone Roberto tel. 3316039817. G.E. Dott.ssa Difrancesco Ester Rita

www.asteannunci.it



**Tribunale di
MESSINA**

Abitazione | Accessorio

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 200/2025

In Messina (ME), Via del Carmine 41 - Lotto 1: Piena proprietà di appartamento per civile abitazione di tipo popolare, piano 3, classe 10, consistenza 5 vani, superficie catastale 83 mq. Costituisce pertinenza dell'appartamento un locale cantina raggiungibile da vano scala condominiale costituita da un unico vano di 11,15 mq, categoria C/2, classe 2. PREZZO BASE Euro 70.823,39. Offerta minima Euro 53.117,54. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 16/09/2026 ore 11:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Arena Antonio 090711157, per info e visita immobile.

MESSINA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 146/2025

In Messina (ME), Via dei Garofani 4 - Lotto UNICO: Proprietà superficaria di villetta a schiera unifamiliare a due elevazioni fuori terra oltre seminterrato e sottotetto, della superficie lorda complessiva di mq. 235,8 circa, composta a piano seminterrato da un locale autoclave e da un garage di mq. 18 circa, a piano terra da soggiorno-pranzo, bagno e cucina, oltre veranda e giardino di pertinenza esclusiva, a piano primo da due vani letto, bagno e due logge; nel piano sottotetto è stato realizzato abusivamente un bagno. PREZZO BASE Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 28/07/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Calogero Luisa 090670129, per info e visita immobile.

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 152/2024

In Messina (ME), Via dei Cherubini 84 - Lotto UNICO: quota di 2/9 di proprietà dell'appartamento facente parte di un fabbricato posto al piano quarto in edificio condominiale a sei elevazioni fuori terra e copertura piana a lastrico solare. Il fabbricato è dotato di ascensore. L'appartamento si compone di ingresso e impiego, vano pranzo/soggiorno, salone, vano letto, cucina con annesso ripostiglio e WC oltre n.2 balconi di pertinenza. PREZZO BASE Euro 12.597,50. Offerta minima Euro 9.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 23/07/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madaia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Notaio Torre Rosa 090673154, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 277/2016

In Messina (ME), Via dei setaioli 7-9 - Lotto 2: Locale deposito a piano terra (ad una quota sottostante di circa 30 cm. al livello stradale), composto da un vano e w.c., della superficie lorda di mq. 130 circa. PREZZO BASE Euro 55.250,00. Offerta minima Euro 41.437,50. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 29/07/2026 ore 16:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Notaio Zuccarello Marcolini Andrea 0909148111, per info e visita immobile.

MESSINA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 164/2023

In Messina (ME), Via Nazionale 118, Villaggio Giampileri Marina - Lotto UNICO: Ufficio ubicato a piano terra rialzato, composto da ingresso, due vani non finestrati e altro ampio vano finestrato dal quale si accede al w.c.; superficie commerciale totale mq. 95 circa. Occupato da terzi. Autorizzato dal G.E. contratto di precario oneroso con durata collegata all'evento vendita con aggiudicazione. Alla consulenza tecnica d'ufficio è stato allegato Attestato di Prestazione Energetica in cui l'immobile risulta in classe E. PREZZO BASE Euro 44.936,25. Offerta minima Euro 33.702,19. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 05/08/2026 ore 09:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 090716247, per info e visita immobile.

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 141/2023**

In Messina (ME), Via Castello, Villaggio Camaro - Lotto UNICO: Appartamento a P.4, Corpo A, composto da ingresso, cucina - soggiorno, due vani letto, bagno, corridoio e due balconi, di mq. lordi complessivi 113,50 circa, con tracce di umidità nei balconi e nella zona in cucina limitrofa alla gabbia dell'ascensore, con posto auto scoperto a P. T., di mq. lordi 15 circa, chiuso da cancello in ferro e pavimentato. Dall'APE allegato alla CTU appartamento in classe D. PREZZO BASE Euro 58.659,75. Offerta minima Euro 43.994,81. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 15/07/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Giordano Valentino 0902130617, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 101/2024**

In Messina (ME), S.S. 114 KM 5.400 Località Pistunina - Lotto UNICO: Appartamento nel complesso "Residence Europa", P. 5, Pal. B, int. 223, composto da ampio locale ingresso-soggiorno con a. c., due vani letto, due bagni e ripostiglio, della superficie lorda di pavimento di mq. 112,85 circa, oltre ampio balcone di mq. 70,70 circa, con posto auto scoperto a P. 1. Occupato da terzi giusta contratto di locazione ultrannovenale del 28.01.19, trascritto il 15.02.19 ai nn. 3961/2950, opponibile alla procedura esecutiva Dall'A.P.E. allegato alla CTU in classe C. PREZZO BASE Euro 84.121,88. Offerta minima Euro 63.091,41. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 29/07/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Vicari Patrizia 0906409870, per info e visita immobile.

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 66/2023**

In Messina (ME), Piazza Castello, Villaggio Gesso - Lotto UNICO: Unità imm.re a P. sem. (in catasto P. T.), composta da 2 camere da letto, soggiorno con a.c., w.c. e ampio ripostiglio, oltre 5 vani su corte esterna di pertinenza, abusivi e da demolire; mq. lordi complessivi 307 circa. Stato dei luoghi difforme dalla planimetria catastale; immobile difforme urbanisticamente e catastalmente rispetto alla L.E. n. 3264/75 che prevedeva la realizzazione di deposito - cantina e non prevedeva costruzioni sulla corte a livello. Dall'Ape allegato alla CTU in classe C. PREZZO BASE Euro 32.854,36. Offerta minima Euro 24.640,77. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 29/07/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio PENNA ADELE 090344892, per info e visita immobile.

MESSINA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 205/2016

In Messina (ME), Via Contrada Baglio - Lotto 1: proprietà superficaria per la quota di 1/1 dell'appartamento composto da ingresso, cucina, due camere da letto, due bagni, ripostiglio, corridoio, veranda, balcone, giardino, cantina. posto al piano sesto sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 101,25 con annessa cantina. PREZZO BASE Euro 87.768,00. Offerta minima Euro 65.826,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. In Messina (ME), Via Vittorio Veneto 2 - Lotto 2: piena proprietà per la quota 1/1 dell'appartamento al piano terreno di un edificio a tre elevazioni fuori terra, che si presenta suddiviso in due unità immobiliari, confinante nel complesso su due lati, ad est e a sud con il cortile condominiale, ad ovest, come riporta il Catasto, con la via Provinciale (v.le San Martino) rispetto alla quale l'appartamento trovasi a quota più bassa e a nord con altro apparta-

mento. PREZZO BASE Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.500,00. Modalità sincrona mista 28/07/2026 ore 10:30 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Via Santa Elia n. 37-39, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Dott. Fiarè Saverio 3281450503, per info e visita immobile

GIARDINI NAXOS**VILLA SINGOLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 88/2022**

In Giardini-Naxos (ME), Contrada Ciminello - Lotto 1: villa singola della superficie commerciale di 328,75 mq. La villa, a destinazione residenziale, si sviluppa su quattro livelli. Essa è composta da un piano seminterrato e tre livelli fuori terra. PREZZO BASE Euro 121.780,00. Offerta minima Euro 91.335,00. Rilancio minimo in aumento Euro 4.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2026 ore 11:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina Via Cesare Battisti n. 191 Is. 217 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Cacciotto Alessandro 3458049032, per info e visita immobile.

NIZZA DI SICILIA**CASA SIGNORILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 93/2018

In Nizza di Sicilia (ME), Corso Umberto I 328 - Lotto UNICO: proprietà per la quota di 1/1 di una casa signorile della superficie commerciale di mq. 234, composta da un fabbricato a tre elevazioni fuori terra comunicanti con una scala interna. PREZZO BASE Euro 134.257,49. Offerta minima Euro 100.693,12. Rilancio minimo in aumento Euro 6.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/07/2026 ore 09:30 presso studio del delegato in Messina, Viale Giostra n. 43 is. 487 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Filocamo Santina Roberta 3492197925, per info e visita immobile.

SANTA TERESA DI RIVA (ME)

FABBRICATO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 188/2023

In Santa Teresa di Riva (ME), Via Savoca 28 - Lotto UNICO: Appartamento in condizioni di conservazione mediocri, consistente in un P. 1 composto da vano letto con piccolo ripostiglio, disimpegno, soggiorno, ripostiglio e bagno e in un P. 2, in parte abusivo e da demolire, allo stato composto da salone con a.c., bagno, piccolo ripostiglio e due camere, cl. 4, vani 5,5, sup. cat. totale mq. 115 (tot. escluse aree scoperte mq. 107), rendita. PREZZO BASE Euro 22.525,00. Offerta minima Euro 16.893,75. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 28/07/2026 ore 10:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Calogero Luisa 090670129, per info e visita immobile.

SANTA TERESA DI RIVA (ME)

VILLETTA A SCHIERA

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE 147/2024

In Santa Teresa di Riva (ME), Via Scorsone 27 - Lotto 1: Piena proprietà di villetta a schiera composta da un piano seminterrato, un piano terra, un piano primo e piano sottotetto, appartenente ad un complesso di n. 11 villette a schiera, della superficie complessiva di mq 214,87, cat. A/7, classe 1, cons. 8 vani, sup. cat. 214 mq, rendita Euro 908,86. PREZZO BASE Euro 163.500,00. Offerta minima Euro 122.625,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 17/09/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Avv. Marullo Giuseppe 0906012019, per info e visita immobile.

SAPONARA (ME)

APPARTAMENTI - ACCESSORI

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 256/2006

In Saponara (ME), Via Dante Alighieri 21 - Lotto 1: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un appartamento composto da ingresso soggiorno, n. 2 camere da letto, cucina, bagno e n. 2 balconi.

L'appartamento è posto al piano primo e sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 119,99, classe 5, vani 4,5. PREZZO BASE Euro 51.170,08. Offerta minima Euro 38.377,56. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. In Saponara (ME), Via Leonardo Sciascia 18 - Lotto 2: quota di 1000/1000 di appartamento e garage posti a piano terra. Si tratta di un appartamento posto al piano rialzato, di un edificio a tre elevazioni f.t. più sottotetto. L'appartamento posto al p. t. sviluppa una sup. lorda complessiva di circa mq 150,4 categoria c2, classe 6, composto da vani 178 mq, posto al piano terra. Il garage posto al piano terra e cantinato sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 58,4, categoria c2, classe 6, composto da 178 mq. PREZZO BASE Euro 86.900,00. Offerta minima Euro 65.175,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.500,00. Asta senza Incanto 24/07/2026 ore 11:00 presso studio del delegato sito in Messina, Via Loggia dei Mercanti n. 19 (fronte Provincia Regionale di Messina, ingresso Corso Cavour). G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Cataldo Domenico 090671978, per info e visita immobile

SPADAFORA

ABITAZIONE - LOCALI DEPOSITO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE 50/2020

In Spadafora (ME), Via Galleano 9 - Lotto 1: Usufrutto per 1/1 in regime di separazione dei beni sul seguente bene: locale sottotetto, con destinazione residenziale, giusto recupero abitativo già autorizzato. L'appartamento è costituito da pranzo soggiorno, ampio ingresso, n. 2 camere da letto, due bagni, oltre spogliatoio e ripostiglio. PREZZO BASE Euro 39.100,00. Offerta minima Euro 29.325,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 23/07/2026 ore 10:00 presso studio del delegato in Messina, Via San Camillo n. 8. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Borzi Iolanda 335323397, per info e visita immobile.

TORREGROTTA

VILLA BIFAMILIARE

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE 141/2018

In Torregrotta (ME), Via XXI Ottobre 138 - Lotto 1: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di villa bifamiliare composta da ingresso, corridoio, 4 stanze, due bagni, un soggiorno con angolo cottura, un balcone e un terrazzo. PREZZO BASE Euro 76.983,75.

Offerta minima Euro 57.737,81. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 16/07/2026 ore 10:00 presso studio del delegato sito in Messina, Via Mamertini n. 17. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Garzo Maria 3355790479, per info e visita immobile

TORREGROTTA

APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 128/2024

In Torregrotta (ME), Via Mezzasalma - Lotto 1: Piena proprietà di appartamento posto al piano secondo, della superficie commerciale di mq 99,50, composto da ingresso-soggiorno, due camere, cucina, due wc. deposito sottotetto della superficie commerciale di mq 35,30, posto al soprastante piano terzo. PREZZO BASE Euro 36.703,12. Offerta minima Euro 27.527,34. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 15/09/2026 ore 11:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Arena Antonio 090711157, per info e visita immobile.

VILLA FRANCA RTIRRENA - SAPONARA

VILLETTA - APPARTAMENTO - POSTO AUTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 132/2024

In Villafranca Tirrena (ME), Via Piazza Francesca Morvillo 5 - Lotto 1: Quota di 1/1 della intera proprietà di Villa destinata a civile abitazione, classe 3, consistenza catastale 8 vani, superficie catastale 174 mq, piano T-1-2 e posto auto categoria catastale C/6, classe 1, superficie catastale 21 mq. PREZZO BASE Euro 216.783,25. Offerta minima Euro 162.587,43. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. In Saponara (ME), Via Nazionale - Lotto 2: Quota di 1/1 intera proprietà del seguente bene: a) Unità immobiliare destinata a diventare civile abitazione. Attualmente è completamente al rustico e fa parte di un fabbricato in costruzione (quest'ultimo a tre elev. f.t. e mansarda), al momento non è suddiviso in vani; b) civile abitazione piano 2 e 3 (sottotetto), l'unità immobiliare non è completata; c) posto auto scoperto; d) posto auto scoperto; e) posto auto scoperto; f) posto auto scoperto; g) posto auto scoperto; h) area urbana. PREZZO BASE Euro 193.536,00. Offerta minima Euro 145.152,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. In Saponara (ME), Via Nazionale, Complesso Le Muse - Lotto 3: QUOTA 1/1 proprietà intera posto auto scoperto. PREZZO BASE Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 2.250,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 04/08/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Di Pietro Teresa 090669650, per info e visita immobile.

Abitazione | Accessorio
Immobil.com.le | ind.le

MESSINA

LABORATORIO ARTIGIANALE E APPARTAMENTI

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 181/2018

In Messina (ME), S.S. 114 km. 15,300, frazione vill. Giampileri Marina - Lotto 1: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di laboratorio artigianale della superficie commerciale di 389,21 mq. L'immobile oggetto di vendita si sviluppa su due livelli piano terra e piano primo sottostrada. PREZZO BASE Euro 203.835,00. Rilancio minimo in aumento Euro 6.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2026 ore 10:00 presso studio del delegato in Messina via San Filippo Bianchi n. 60 o tramite la piattaforma usata da Aste Giudiziarie

Inlinea s.p.a. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Sparacino Dario 3332069199, per info e visita immobiliare.

MESSINA**MAGAZZINO - IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 42/2019**

In Messina (ME), Vill. Bordonaro di Messina - Lotto 2: piena proprietà di immobile costituito da una costruzione in muratura portante a due elevazioni f.t., posto ad angolo di due stradine comunali, via S. Sofia e vicolo S. Sofia, costruita in data anteriore al 1942 composta da due particelle accorpate. PREZZO BASE Euro 27.937,50. Offerta minima Euro 20.953,13. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona telematica 28/07/2026 ore 09:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Dott. Fiarè Saverio 3281450503, per info e visita immobiliare.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MESSINA**TERRENO CON FABBRICATO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 101/2021**

In Messina (ME), Contrada Casicelle - Lotto 1: Terreno con fabbricato di quattro vani ed accessori ai piani. T-1 e terrazzo a P. 2 su cui realizzata copertura con struttura abusiva (dall'Ape in classe E) e deposito, adibito ad abitazione, ai piani T e 1. Notizie urbanistiche e su difformità in perizia. Su terreno e part. 499 trascritto provvedimento assegnazione casa coniugale successivamente a ipoteca del precedente. Immobili occupati da terzi. In corso attività di custo-

dia per liberazione particella 500 del fg. 150. PREZZO BASE Euro 163.800,00. Offerta minima Euro 122.850,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. In Scaletta Zanclea (ME), Via Roma 321 - Lotto 2: Appartamento a P. 1, composto da pranzo-soggiorno con a.c., due vani, bagno, lavanderia e balconi oltre soprastante terrazza a P. 2, su cui realizzata tettoia in legno. Dall'Ape in classe A2. Notizie urbanistiche e su difformità in perizia. Occupato da terzi. PREZZO BASE Euro 107.100,00. Offerta minima Euro 80.325,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/07/2026 ore 11:30 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Via Cesare Battisti n. 265, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Giordano Valentino 0902130617, per info e visita immobiliare

Immobile comm.le | ind.le

MESSINA**NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 127/2020**

In Messina (ME), Via Palermo 245 - Lotto UNICO: negozio (panificio) della superficie commerciale di 95,00 mq, così composto: due vani, uno più piccolo di circa 30 mq destinato alla vendita al dettaglio e in piccola parte alla consumazione in loco dei prodotti, uno più grande di circa 50 mq destinato alla preparazione ed alla cottura dei prodotti, da un piccolo wc con anti/wc, infine è presente una chiostrina (chiusa a vetri in copertura) utilizzata come passaggio di collegamento tra il laboratorio e il locale w.c. PREZZO BASE Euro 66.734,00. Offerta minima Euro 50.050,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona telematica 16/07/2026 ore 11:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Versaci Maria Rosa 3495844938, per info e visita immobiliare

SANTA TERESA DI RIVA (ME)**NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 79/2021

In Santa Teresa di Riva (ME), Via Regina Margherita 137 - Lotto UNICO: piena proprietà di immobile al p.t. adibito a negozio macelleria costituito da un vano destinato alla vendita e all'esposizione dei prodotti, un bagno, un disimpegno e due vani nella parte retrostante. E' inoltre presente un cortile nella parte est dell'immobile. L'immobile al p.t. sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 65. PREZZO BASE Euro 64.642,50. Offerta minima Euro 48.481,88. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2026 ore 10:30 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Via Mamertini is. 106 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Garzo Maria 3355790479, per info e visita immobiliare

Terreno | Immobile agricolo

MESSINA**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 11/2014

In Messina (ME), Località San Michele - Lotto 9: appezzamento di terreno in zona limitrofa al centro abitato a ridosso del Viale Giostra con accesso dalla ex strada provinciale SP51 tramite una stradella privata, costituente la p.lla 780, della sup. catastale complessiva di ettari uno, are 94 e centiare 85. PREZZO BASE Euro 28.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 23/07/2026 ore 09:30 presso studio del notaio delegato in Messina Via Porto Salvo 9. G.D. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Notaio Puglisi Maria Flora 090340419, per info e visita immobiliare

GRANITI**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 357/1989

In Graniti (ME), Graniti - Lotto 8: Terreni dell'estensione catastale complessiva di ettari cinque, are sessantatre e centiare ventiquattro (Ha 5.63.24). Sono compresi nel lotto due fabbricati, ricadenti nel fondo, entrambi ad una elevazione fuori terra, l'uno censito come deposito, in condizioni fatiscenti e di abbandono, e l'altro censito come abitazione, in stato di abbandono e parzialmente accessibile. PREZZO BASE Euro 207.132,00. Rilancio minimo in aumento Euro 7.000,00. Asta senza Incanto 05/08/2026 ore 10:15 presso studio del Notaio delegato sito in Messina, Via della Munizione n. 3. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 090716247, per info e visita immobiliare.



**Tribunale di
SCIACCA**

Abitazione | Accessorio

SCIACCA**EDIFICIO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 12/2010

SCIACCA (AG): Lotto UNICO: Via Puglie 2, Quota di 1/1 di un edificio residenziale in Catasto Fabbricati al Foglio di Mappa n.111, p.lla n. 580 sub 1 e p.lla n. 580 sub 3 edificio composto da piano cantinato adibito a magazzino, primo piano adibito ad abitazione e terrazzo praticabile. Il piano terra appartiene ad altra proprietà. Prezzo base Euro 40.296,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 30.222,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 07/07/2026 ore 16:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Gerardi Rosa tel. 092527965. G.E. Dott.ssa Messana Veronica

DO AUCTION
IL PORTALE
INTERNAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE