

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXIX | 664 | N° 6 • Marzo 2026 – QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004, n° 46) art. 1, comma 1°/NE/VE - N° 6 - 20 Marzo 2026 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM | www.asteannunci.it



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Pixartprinting spa - Via G. Galilei, 47/49 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITA'
Gruppo Edicom spa
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria
Emilia Romagna
Friuli Venezia Giulia
Lazio
Lombardia
Puglia
Sicilia
Toscana
Umbria
Veneto

Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomspa.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomspa.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomspa.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomspa.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@edicomspa.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@edicomspa.it
- **Filiale di Crotone** -
info.crotone@edicomspa.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@edicomspa.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@edicomspa.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@edicomspa.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@edicomspa.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@edicomspa.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomspa.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@edicomspa.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomspa.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomspa.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomspa.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomspa.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomspa.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomspa.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomspa.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomspa.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomspa.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@edicomspa.it

• **PIEMONTE**
- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomspa.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomspa.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@edicomspa.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomspa.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomspa.it

Per abbonarsi alla Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

GRUPPO EDICOM spa - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È necessario per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F.

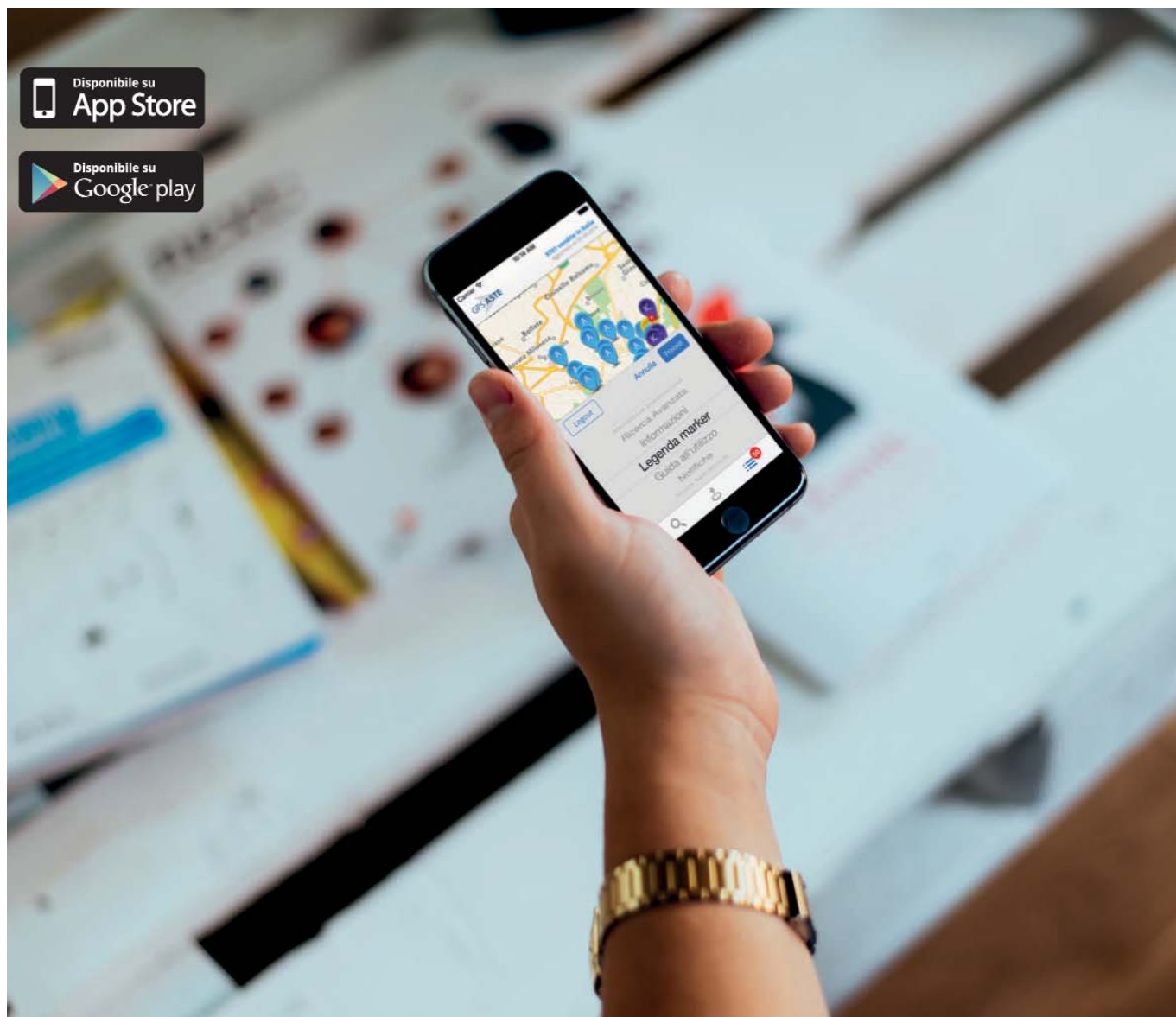
FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (664)



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 6
EMILIA ROMAGNA	7
Ferrara	pag. 7
FRIULI V. GIULIA	8
Pordenone	pag. 8
VENETO	11
Belluno	pag. 11
Rovigo	pag. 12
Treviso	pag. 13
Venezia	pag. 18



CENTRO

LAZIO	21
Civitavecchia	pag. 21
Rieti	pag. 22
TOSCANA	24
Massa	pag. 24
UMBRIA	25
Terni	pag. 25



SUD

CAMPANIA	29
Benevento	pag. 29
Nocera Inferiore	pag. 35
BASILICATA	36
Matera	pag. 36
PUGLIA	39
Foggia	pag. 39
Taranto	pag. 43
Trani	pag. 43
Bari	pag. 44
CALABRIA	46
Catanzaro	pag. 46
Cosenza	pag. 48
Crotone	pag. 53
Lamezia Terme	pag. 55
Locri	pag. 56
Palmi	pag. 58
Paola	pag. 60
Reggio Calabria	pag. 62
Vibo Valentia	pag. 64



ISOLE

SICILIA	67
Caltanissetta	pag. 67
Enna	pag. 67
Messina	pag. 67

LOMBARDIA

Bergamo

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

BERGAMO

**Tribunale di
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****URGNANO****ABITAZIONE-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 272/2021**

Urgnano (BG) - Via Gasgnoli 97: Lotto UNICO: Edificio di tipo bifamiliare con sviluppo su tre piani (S1- T-1). Autorimessa. Prezzo base Euro 137.790,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto telematica asincrona 28 maggio 2026 alle ore 14.30. La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale indicato in avviso. G.E. Dott.ssa Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa Bugini Clara. Per info Tel. 035/242861 Email: clara.bugini@studiobugini.it.

ZANICA**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 157/2025**

Zanica (BG) - via Mazzini n. 16: Lotto UNICO: Piena proprietà di abitazione, piano S-2-solaio, consistenza 5,5 vani, superficie 92 mq. Piena proprietà di autorimessa, piano T, consistenza 11 mq. Piena proprietà di area esterna esclusiva. Prezzo base Euro 87.601,40. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto telematica asincrona 28 maggio 2026 alle ore 14.30. La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale indicato in avviso. G.E. Dott. Luca Verzeni. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa Romina Savoldelli. Per info Tel. 3478415990 email rominasavoldelli@libero.it

**Immibile comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo****CASTELLI CALEPIO - FORESTO SPARSO****COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENI -
MOTOVEICOLI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGF 7435/2018**

AMMINISTRAZIONE GIUDIZIARIA N. 12782/18 P.M. N.7435/18 G.I.P. - Castelli Calepio (BG) - via Badie n. 24: Lotto 1: - Usufrutto di complesso immobiliare composto da vecchio cascinale da imprenditore agri-

colo costruito su tre piani fuori terra e ristrutturato nel 2004-2006, ove sono presenti tre appartamenti, due dei quali oggetto di valutazione. - Usufrutto di complesso immobiliare composto da terreno adibito a giardino. - Piena proprietà di 1/2 di due terreni adiacenti e recintati sui quali sono stati costruiti dei fabbricati/tettoie adibiti a magazzino. Prezzo base Euro 12.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Foresto Sparso (BG): Lotto 3: - Piena proprietà di 1/4 di terreno. - Piena proprietà di 1/2 di terreni. Prezzo base Euro 1.400,00. Rilancio Euro 500,00. Castelli Calepio (Bg): Lotto 4 - Piena proprietà dei seguenti motoveicoli: - Harley Davidson 300, targa omissis, ubicata in Castelli Calepio (Bg) via Badie n. 24, sotto la tettoia adibita a magazzino posta sul terreno identificato con il foglio 9 mappale 9361, descritta nel presente Lotto 1; - Piaggio Gilera 125 5V Arcore, targa omissis. Prezzo base Euro 100,00. Rilancio Euro 50,00. Vendita telematica asincrona 28/05/2026 ore 15:00 La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.fallcoaste.it. G.D. Dott.ssa Purita Beatrice. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa Bugini Clara. Custode Giudiziario Dott. Maffei Maurizio.

garavirtuale.it

**IL PORTALE NAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE**

garavirtuale.it

www.gpsaste.it

EMILIA ROMAGNA

Ferrara



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
FERRARA

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 131/2025

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: Via Montebello 8. Piena proprietà di appartamento al p.t. composto da 2 vani utili ed accessori. Occupato. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Custode Giudiziario Notaio Dott. Palumbo Raffaele, tel. 0532241338, info@notariatoraffaelepalambo.it. Udiienza senza incanto 29/05/2026 ore 09:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

Immibile comm.le | ind.le

COMACCHIO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 124/2025

Comacchio (FE) - Lotto UNICO: Vaccolino, Via Romea. Piena proprietà per la quota di 1/1 di capannone artigianale composto da zona vendita con esposizione, dotato di servizi igienici e un ufficio, oltre a zona produzione. E' presente area cortiliva esclusiva su tre lati. Sul retro dell'area cortiliva è ubicato un fabbricato in legno e pannelli, in aderenza al principale L'immobile risulta libero da persone ma non da beni mobili. Prezzo base Euro 145.000,00. Offerta minima Euro 108.750,00. Custode Giudiziario Avvocato Curarati Simona, tel. 3389227823, s.curarati@inwind.it. Udiienza senza incanto 29/05/2026 ore 10:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



GPS ASTE



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

PORDENONE



**Tribunale di
PORDENONE**

Abitazione | Accessorio

PORDENONE

ABITAZIONE-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 69/2025

Pordenone (PN), Via Revedole 5 - Lotto UNICO: Nel Condominio Residenza al Lago - Abitazione al piano terzo costituita da: ingresso, soggiorno dotato di terrazzo, cucina abitabile dotata di veranda, disimpegno, ripostiglio cieco, 2 camere, bagno finestrato; annessa cantina esclusiva finestrata al piano seminterrato; box/autorimessa esclusivo pertinenziale al piano seminterrato. Occupato da inquilino con contratto di locazione ritenuto dal Tribunale non opponibile all'acquirente ex art. 2923 comma III c.c. Prezzo base Euro 102.922,09. Offerta minima Euro 77.191,57. Vendita sincrona telematica 27/05/2026 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato a Portogruaro (VE) in via del Rastrello n. 45 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT71M083561250000000999425 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Cecchinato Alvisè, tel. 042173205.

CAORLE

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 137/2022

Caorle (VE), Brussa, Strada Brussa 101 - Lotto UNICO: Appartamento ad uso residenziale posto al piano

primo. La zona giorno è composta da soggiorno e cucina con annesso un secondo pogggiolo, proseguendo tramite un piccolo disimpegno alla zona notte dove vi sono due camere da letto, un bagno e un ripostiglio. Occupato. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 43.400,00. Offerta minima Euro 32.550,00. Vendita sincrona telematica 20/05/2026 ore 15:30 presso lo Studio Notarile del Dott. Luca Sioni in San Vito al Tagliamento Via Antonio Altan n. 41/1 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT15P0863112500000001035498 per un importo minimo pari al 20% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAORLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 138/2024

Caorle (VE), Strada Brussa - Lotto UNICO: Appartamento al P.1 composto da: cucina, soggiorno con accesso alla terrazza, 2 camere, disimpegno e bagno. Autorimessa (con sottostante cantina), in corpo staccato, facenti parte di un piccolo complesso imm.re-condominiale, composto da 2 corpi di fabbrica, insistenti sull'area di cui al mapp. 27 del catasto terreni. Le unità imm.ri sottoposte a pignoramento hanno in comune con le altre unità costituenti il detto complesso, oltre alla corte comune scoperta, anche il vano centrale termica. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Vendita sincrona telematica 19/05/2026 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato in San Michele al Tagliamento (VE), Via Marco Polo n.34 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT67H0548412500000005000301 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Miorin Karen, tel. 043159072.

CAORLE

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 12/2025

Caorle (VE), Porto Santa Margherita, Via G. Da Verrazzano 139 - Lotto UNICO: Diritto di 1/6 - Villetta a schiera con giardino che si sviluppa su due livelli, piano terra con portico, cucina, soggiorno, lavanderia/disimpegno, sottoscala, bagno e ripostiglio con accesso dall'esterno; primo piano con due camere grandi, spogliatoio, guardaroba, disimpegno, bagno e terrazzino. L'immobile è in uso all'esecutato e comproprietari e normalmente utilizzato per i periodi estivi. Prezzo base Euro 40.384,35. Offerta minima Euro 30.288,26. Vendita telematica sincrona 19/05/2026 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone P.zza XX Settembre n. 1/B tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT49M083561250000000999433 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Ladislao Kowalski, tel. 043427662.

FIUME VENETO

EDIFICIO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 32/2019

Fiume Veneto (PN), Via Aquileia - Lotto 1: Edificio di tipo rurale parzialmente adibito ad abitazione e deposito attrezzi/granaio, completamente da ristrutturare, si sviluppa su da uno a tre piani f.t., insiste su un terreno di pertinenza. Di pertinenza 2 piccoli accessori destinati un tempo a porcaia ed un altro edificio destinato a stalla/granaio e deposito attrezzi. L'abitazione è così composta: P.T. con ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina e accessori; P.1 con 5 camere, disimpegno, 2 bagni; P.2 con sottotetto/soffitta. Libero. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Vendita sincrona telematica 20/05/2026 ore 15:30 presso lo Studio Notarile del Dott. Luca Sioni in San Vito al Tagliamento (PN), Via Antonio Altan n. 41/1 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT20X083561250000000999292, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



FRISANCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 28/2025

Frisanco (PN), Poffabro, Via Ropata - Lotto UNICO: Appartamento al primo piano così predisposto: atrio, cucina, corridoio, ripostiglio, bagno, camera e ballatoio. Libero. Difficoltà catastali sanabili. Prezzo base Euro 29.500,00. Offerta minima Euro 22.125,00. Vendita sincrona telematica 27/05/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Maurizio Ascanio in Pordenone Corso Vittorio Emanuele II n. 20/B tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT38P033651200000000003072 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Ascanio Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PASIANO DI PORDENONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 23/2025 + 85/2025

Pasiano di Pordenone (PN), Cecchini, via di Mezzo 8 - Lotto UNICO: Nel complesso Borgo Rebuzzana - Appartamento al piano primo di un fabbricato bifamiliare composto da: ingresso su disimpegno, zona giorno openspace con angolo cottura e soggiorno-pranzo, terrazzo coperto e abitabile accessibile dalla zona giorno, zona notte con 2 camere, bagno cieco con vasca da bagno con doccia, sanitari completi e predisposizione per lavatrice, aerazione garantita da impianto meccanico forzato. Posto auto coperto pertinenziale al P.T. Superficie è di ca. mq 71. Libero. Prezzo base Euro 80.376,00. Offerta minima Euro 60.282,00. Vendita sincrona telematica 27/05/2026 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato a Portogruaro (VE) in via del Rastrello n. 45 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT81E0863112500000001049523 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Geremia Susanna, tel. 042173205.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

PORCIA-AVIANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 124/2024

Porcia (PN), Via del Porto 7 - Lotto 1: Nel Condominio Brentella - Appartamento al primo piano che comprende un vano cucina con cucinino, un ingresso, un vano pranzo/soggiorno, due camere, un bagno, un disimpegno notte ed un terrazzo contiguo al cucinino; locale interrato ad uso cantina/ripostiglio. L'immobile è libero da persone, occupato da alcuni beni mobili. Prezzo base Euro 62.088,70. Offerta minima Euro 46.566,53. Porcia (PN), Via del Porto 7 - Lotto 2: Nel Condominio Brentella - Appartamento al primo piano che comprende un vano cucina, un ingresso, un vano pranzo/soggiorno, due camere, un bagno, un disimpegno notte e un terrazzo a Sud; locale interrato ad uso cantina/ripostiglio. L'immobile è libero da persone, occupato da alcuni beni mobili. Prezzo base Euro 67.737,18. Offerta minima Euro 50.802,89. Porcia (PN), Via del Porto 7 - Lotto 3: Nel Condominio Brentella - Appartamento al piano quarto che comprende un vano cucina con cucinino, un ingresso, un vano pranzo/soggiorno, due camere, un bagno, un disimpegno notte e un terrazzo contiguo al cucinino; Garage al piano terra in corpo staccato eretto sul mappale 609, contraddistinto con il numero 14. L'immobile è libero da persone, occupato da alcuni beni mobili. Prezzo base Euro 61.796,50. Offerta minima Euro 46.347,38. Porcia (PN), Via del Porto 7 - Lotto 4+5 (congiunto): Nel Condominio Brentella - Appartamento al piano sesto che comprende un vano cucina con cucinino, un ingresso, un vano pranzo/soggiorno, due camere, un bagno, un disimpegno notte e un terrazzo contiguo al cucinino. Il lotto congiunto comprende un garage al piano terra in corpo staccato eretto sul mappale 615 contraddistinto con il numero 8. Occupato senza titolo opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base Euro 63.251,93. Offerta minima Euro 47.438,95. Aviano (PN), Piancavallo, Piazzale Mario della Puppa - Lotto 6: Nel Condominio Palantina - Appartamento posto su due livelli così composto: al primo livello vi è la zona giorno, il bagno, un terrazzo esterno e una scala a chiocciola

che conduce al piano superiore dove vi sono un sopralco (dotato di parapetto) ed una camera; cantina al piano scantinato. L'immobile è libero da persone, occupato da beni mobili. Prezzo base Euro 65.797,70. Offerta minima Euro 49.348,28. Vendita telematica sincrona 14/05/2026 ore 11:00 lotto 1, ore 11:30 lotto 2, ore 12:00 lotto 3, ore 15:00 lotto 4+5, ore 15:30 lotto 6, presso lo studio del professionista delegato in Pordenone, Via Vallona n. 62 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT93X0623012504000016676069 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Verardo Raffaella, tel. 04341800215.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 77/2024

San Michele al Tagliamento (VE), Bibione, Via Augusto Cesare 12 - Lotto UNICO: Villetta a schiera su un solo piano fuori terra, con posto auto coperto e verde privato pertinenziale. L'unità immobiliare è costituita da n. 7 vani fisici così identificati: soggiorno, cucina, camera, guardaroba, bagno, lavanderia e disimpegno. Difficoltà edilizie sanabili. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita sincrona telematica 20/05/2026 ore 15:30 presso lo Studio Notarile della Dott. Luca Sioni in San Vito al Tagliamento (PN), Via Antonio Altan n. 41/1 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT46L033651200000000002931, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN STINO DI LIVENZA

CASA SINGOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 91/2024

San Stino di Livenza (VE), Viale Trieste 81 - Lotto UNICO: Casa singola divisa in 2 alloggi con scoperto esterno, disposta su 3 livelli e così composta: alloggio A piano terra box auto comune con alloggio B, taverna, stieria, dispensa, w.c.; dalle scale esterne si accede al piano primo ingresso, cucina e soggiorno con terrazza, piano secondo disimpegno bagno, ripostiglio e camera; alloggio B piano terra box auto comune con alloggio A, ingresso da portico esterno cucina e soggiorno, piano primo disimpegno, un bagno tre camere e un w.c. e due terrazze. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro

112.500,00. Vendita sincrona telematica 22/05/2026 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato in San Michele al Tagliamento (VE), Via Marco Polo n.34 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT78Q083561250000000999429 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Miorin Karen, tel. 043159072.

SAN STINO DI LIVENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 110/2023

San Stino di Livenza (VE), Via Grazia Deledda - Lotto UNICO: Appartamento al piano terra composto da pranzo-soggiorno, bagno, camera, terrazza. Area scoperta esclusiva, cantina e posto auto al piano interrato, facente parte del complesso edilizio denominato Residenza Veronica Edificio A, composto da 2 fabbricati. Libero. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili e spese condominiali scadute e insolute. Prezzo base Euro 74.500,00. Offerta minima Euro 55.875,00. Vendita sincrona telematica 27/05/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Maurizio Ascanio in Pordenone Corso Vittorio Emanuele II n. 20/B tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT31R083561250000000999438 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Ascanio Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SANTO STINO DI LIVENZA

FABBRICATO RESIDENZIALE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 96/2024

San Stino di Livenza (VE), Via Masut 10 - Lotto UNICO: Fabbricato residenziale unifamiliare e due accessori staccati in muratura, area coperta e scoperta pertinenziale. Il fabbricato principale, su due piani, è composto al piano terra da ingresso, cucina, sala, wc, sottoscala; al piano primo da corridoio, due camere, bagno e poggiatestata; i piani sono tra loro collegati da scala interna ad una rampa, esternamente vi sono due accessori (al grezzo) staccati ad un piano destinati a deposito e pollaio. Occupato. Difficoltà catastali sanabili. Prezzo base Euro 89.500,00. Offerta minima Euro 67.125,00. Vendita sincrona telematica 19/05/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile della Dott.ssa Annalisa Gandolfi in Spilimbergo, Via Andervolti n. 2 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT95K0623012504000016845720, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

PORTOGRUARO

BENI IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 147/2024

Portogruaro (VE), Via Pramolin 9 - Lotto 1: Corpo fondiario a giacitura pianeggiante, profondo franco di coltivazione, tessitura di medio impasto tendente all'argilloso con scheletro assente, limitata capacità di sgrondo, discreta lavorabilità, buona strutturazione e buon grado di fertilità complessivo. Il fondo si presenta di moderata estensione e forma pressoché regolare. Detti terreni risultano essere occupati da terzi giusta contratto di affitto di fondo rustico legge 203/82. Prezzo base Euro 248.587,60. Offerta minima Euro 186.441,00. Portogruaro (VE), Via Pramolin 9 - Lotto 2: Corpo fondiario a giacitura pianeggiante, profondo franco di coltivazione, tessitura di medio impasto tendente all'argilloso con scheletro assente, limitata capacità di sgrondo, discreta lavorabilità, buona strutturazione e buon grado di fertilità complessivo. Il fondo si presenta di moderata estensione e forma sostanzialmente regolare. Detti terreni risultano essere occupati da terzi giusta contratto di affitto di fondo rustico legge 203/82. Prezzo base Euro 231.873,20. Offerta minima Euro 173.905,00. Portogruaro (VE), Via Pramolin 9 - Lotto 3: Corpo fondiario a giacitura pianeggiante, profondo franco di coltivazione, tessitura di medio impasto tendente all'argilloso con scheletro assente, limitata capacità di sgrondo, discreta lavorabilità, buona ristrutturazione e buon grado di fertilità complessivo. Il fondo si presenta di discreta estensione e forma discretamente regolare. Detti terreni risultano essere occupati da terzi giusta contratto di affitto di fondo rustico legge 203/82. Prezzo base Euro 105.089,00. Offerta minima Euro 78.817,00. Portogruaro (VE), Via Pramolin 9 - Lotto 4: Porzione di bifamiliare su 2 piani fuori terra: Al piano terra vi sono i locali zona giorno (soggiorno, cucina, magazzino, sbratta e wc), al piano primo i locali zona notte (3 camere, ripostiglio e bagno). Garage al piano terra di mq. 13. Occupata. Difficoltà edilizie sanabili. Prezzo base Euro 109.420,00. Offerta minima Euro 82.065,00. Portogruaro (VE), Via Pramolin 11 - Lotto 5: Complesso di immobili a destinazione produttiva agricola comprendente: ex stalla, fienile, magazzino/deposito e annessi agricoli della ex casa colonica. Questi ultimi si presentano come collabenti e pertanto inutilizzabili. Occupati. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 189.707,20. Offerta minima Euro 142.281,00. Vendita sincrona telematica 20/05/2026 ore 15:30 presso lo Studio

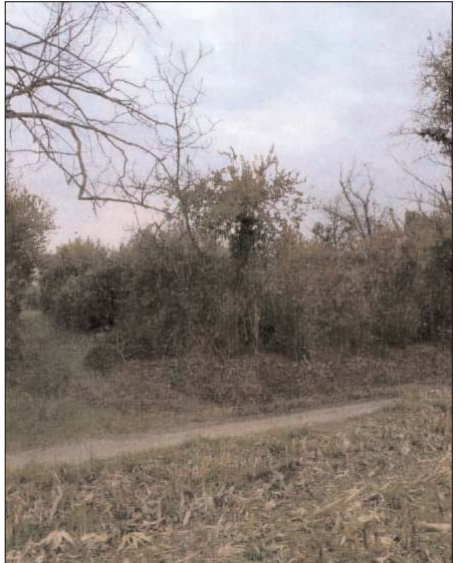
Notarile del Dott. Luca Sioni in San Vito al Tagliamento (PN), Via Antonio Altan n. 41/1 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT30Q070841250000000991266, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Terreno | Immobile agricolo

SAN MARTINO AL TAGLIAMENTO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 188/2023

San Martino al Tagliamento (PN), San Martino al Tagliamento - Lotto SECONDO: Lotto agricolo boscato di are 15.30. Prezzo base Euro 3.901,50. Offerta minima Euro 2.927,00. Vendita sincrona telematica 19/05/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile della Dott.ssa Annalisa Gandolfi in Spilimbergo (PN), Via Andervolti n. 2 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT89H083561250000000999420, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di BELLUNO

Abitazione | Accessorio

ALLEGHE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CONCORDATO PREVENTIVO N. 6/2019 - Vendita senza incanto: 08/05/2026 ore 14:30 termine offerte 07/05/2026 ore 12:00 - ALLEGHE (BL), Corso Italia 21 - LOTTO UNICO - Porzione di fabbricato, con destinazione civile abitazione, occupante l'intero p. primo. L'appartamento Sub 5 si compone di ingresso / disimpegno, cucina e zona pranzo, soggiorno, tre camere, bagno e poggiatesta su tre lati; il tutto con buone finiture e ottimo stato di conservazione; sup. lorda mq 135 circa. Accessorio che corrisponde all'intero p. secondo (sottotetto), a soffitta, sup. lorda mq 130 - Prezzo base: Euro 375.000,00 - Liquidatore giudiziale Dott. Wilj Scarian, tel. 0437-940282, email: wilj.scarian@scarianfunes.it.

FELTRE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 51/2024 - Vendita senza incanto sincrona mista: 19/05/2026 ore 12:50 termine offerte 18/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - FELTRE (BL), Viale Pedavena 50/A - LOTTO UNICO - Abitazione costituita da p. terra, primo e secondo, con da area urbana di mq 185,00. Il p. terra è composto da soggiorno, cucina, bagno, cameretta, disimpegno, camera. Al p. primo è collocata una camera cui si arriva da una scala esterna in ferro, con porta in legno che introduce ad un ampio sottotetto (in cattivo stato di manutenzione), che poi introduce al locale camera. Sul solaio di copertura della camera, in legno, è presente una botola che consente l'accesso al sottotetto. Libero - Prezzo base: Euro 114.477,50 offerta minima Euro

85.858,12. Professionista Delegato: Avv. Levorato Laura tel. 0435880056. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

LAMON

ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 73/2023 - Vendita senza incanto sincrona mista: 19/05/2026 ore 11:25 termine offerte 18/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - LAMON (BL), Via Roma 86 - LOTTO UNICO - Abitazione composta al primo piano, sul fronte della via Roma, da corridoio, cucina con zona pranzo e soggiorno, servizio igienico e una camera; sul fronte della via San Pietro da secondo corridoio che dà accesso a due camere da letto (una in origine cucina), un secondo servizio igienico, un caveo di ventilazione (ripostiglio) dal quale si accede anche alla centrale termica che ha anche accesso dal terrazzo esterno presente sul fronte sud. Deposito che di colloca al piano secondo sottotetto, con accesso dalla via San Pietro posta a monte dell'edificio; si suddivide in due locali, il principale dei quali posto proprio in corrispondenza dell'accesso, mentre il secondo occupa la parte più a est dell'unità; quest'ultimo risulta essere stato utilizzato quale piccolo archivio documenti. Liberi - Prezzo base: Euro 60.000,00 offerta minima Euro 45.000,00 - Professionista Delegato: Avvocato Dalla Bernardina Luca tel. 0437380768. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

LONGARONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 79/2024 - Vendita senza incanto sincrona mista: 23/06/2026 ore 09:15 termine offerte 22/06/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - LONGARONE (BL), Via XX settembre 19 - LOTTO UNICO - Appartamento in edificio bifamiliare fronte strada al p. primo con cantina al p. terra e corte esclusiva; consta di cucina, soggiorno, due camere, corridoio centrale e bagno; terrazza sul prospetto ovest accessibile dalla cucina e una sul prospetto est accessibile dal corridoio. La cantina al p. terra è collegata al vano scale comune e ha una superficie utile di circa 7 mq. Al p. terra corte esclusiva di circa 96 mq. Libero - Prezzo base: Euro

60.000,00 offerta minima Euro 45.000,00. Professionista Delegato: Avv. Bristot Bruno tel. 0437869382. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

SETTEVILLE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 21/2025 - Vendita senza incanto sincrona mista: 26/05/2026 ore 11:00 termine offerte 25/05/2026 ore 12:00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SETTEVILLE (BL), Via San Vittore 28 - LOTTO 1 - Abitazione popolare in linea, con scoperto esclusivo, articolata su tre livelli: al p. terra soggiorno, cucina, bagno, oltre a scoperto antistante e retrostante; al p. primo due camere; al p. secondo soffitta. Vi sono diverse irregolarità. Stato di conservazione e manutenzione scarso. Superficie reale complessiva di circa mq 164,00 - Prezzo base: Euro 40.000,00 offerta minima Euro 30.000,00. Professionista Delegato: Dott. Bristot Simone tel. 043727842. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

Immobilie comm.le | ind.le

VAL DI ZOLDO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG N. 440/2025 - Vendita senza incanto sincrona mista: 26/05/2026 ore 09:30 termine offerte 25/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - VAL DI ZOLDO (BL), Via Roma - LOTTO 1 - Proprietà 1/1 - Locale con vano accessorio accatastato a negozio, al piano terra di un immobile sulla strada principale. Il negozio, costituito dall'area commerciale più un ripostiglio, è di forma rettangolare e sup. lorda pari a mq 36,25. Una piccola corte esterna, prospiciente la porta d'ingresso, di m 1,60 x 5,00, completa la consistenza dell'immobile - Prezzo base: Euro 31.000,00 offerta minima Euro 23.250,00. Professionista Delegato: Avvocato Da Col Alessandra tel. 0437943636. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

www.asteannunci.it

Terreno|Immobilie agricole

SEREN DEL GRAPPA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 39/2024 - Vendita senza incanto sincrona mista: 09/06/2026 ore 09:00 termine offerte 08/06/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SEREN DEL GRAPPA (BL), Via Monte Grappa - LOTTO UNICO - Terreni attualmente ineditati, pianeggianti privi di alberature, liberi - Foglio 7 part. 859 di 170 mq, prato arborato di classe 2, r.d. Euro 0,61, r.a. Euro 0,31, per la quota di 1/2 del diritto di proprietà; Foglio 7 part. 862 di mq 190, prato arborato di classe 2, r.d. Euro 0,69, r.a. Euro 0,34, per la quota di 1/2 del diritto di proprietà; diritto di piena proprietà (1/1) del terreno al Foglio 7 part. 861 di 510 mq, prato arborato di classe 2, r.d. Euro 1,84, r.a. Euro 0,92 - Prezzo base: Euro 56.400,00 offerta minima Euro 42.300,00. Professionista Delegato: Avvocato Astore Morena tel. 0437291570. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.



Tribunale di ROVIGO

Abitazione|Accessorio

BAGNOLO DI PO

ABITAZIONE ACCOSTATA CON PERTINENZE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 69/2025

BAGNOLO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Napoleonica 742: abitazione accostata di tipo economico T-1 (sup. tot. 179 mq; tot. escluse aree scoperte 163 mq) con pertinenze e area scoperta. Identif. cat. come da Avviso. Libero. L'area sovrastante il tombinamento dello scolo di bonifica è di proprietà del Consorzio di Bonifica, di fatto è utilizzata dall'abitazione e dalla pertinenza, in futuro potrebbe essere richiesta un canone per l'occupazione temporanea. Irregolarità, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 52.500,00, offerta minima: Euro 39.375,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Sandro Secchiero, tel. 042527505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/06/2026 ore 14:00.

ROSOLINA

APPARTAMENTO CON LOCALE CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 37/2024+27/2025

ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Mariangela Marangon 5 int. 7: appartamento posto al piano S1-2 (sup. mq 86) con annesso la quota di comproprietà indivisa sulle parti comuni dell'intero edificio condominiale e sull'area coperta e scoperta, locale cantina posto nel seminterrato. Costituisce l'abitazione principale e verrà liberato a cura e spese della Procedura al trasferimento, salvo espresso esonero dell'aggiudicatario. Irregolarità da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, vedasi Perizia per tutti i dettagli. Prezzo base: Euro 76.000,00, offerta minima: Euro 57.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/06/2026 ore 09:15.

TAGLIO DI PO

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 107/2025

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via A. Benetti 11: unità immobiliare ad uso residenziale posta su 2 piani (sup. 180 mq) con garage. Nell'edificio vi è un altro garage non oggetto di proc. esec. Il tutto sorge su area cortiliva comune che risulta essere "fondo intercluso" e non vi è trascritta alcuna servitù di passaggio; l'accesso all'immobile pignorato avviene attraverso un passaggio (stradello carraio) ben identificato sul mapp. 1103, di proprietà di coloro che ebbero a vendere il compendio immobiliare agli attuali esecutati. Occupato, da liberare al trasferimento a cura della Procedura. Difficoltà, Vincoli e oneri come da Perizia. Prezzo base: Euro 70.000,00, offerta minima: Euro 52.500,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Michele Brusaferrò, tel. 0425422496. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/05/2026 ore 09:30.

www.asteannunci.it

VESCOVANA

ABITAZIONE CON ANNESSI RUSTICI E SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 14/2025

VESCOVANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Santa Maria d'Adige, Via IV Novembre 46: abitazione di tipo economico (A3) casa accostata (Corpo A: piano terra e primo, sup. catastale 290 mq) con annessi rustici (Corpo B: categoria C/6, piano terra, sup. catast. 25 mq) e scoperto (Corpo C). Identificazione catastale come da Avviso. Libero. Irregolarità, non dichiarata la conformità catastale (abusi non sanabili), Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 14.500,00, offerta minima: Euro 10.875,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Federico Cogo, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/06/2026 ore 09:30.

Immobilie comm.le|ind.le

TAGLIO DI PO

UFFICIO/STUDIO PRIVATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 73/2025

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 3 - Via Stadio 1/E: Ufficio/Studio privato al piano terra del plesso condominiale Aurora della consistenza vani 3. Identificazione catastale come da

Avviso. Occupato con occupazione non opponibile alla Procedura. Vincoli e oneri e per tutti i dettagli e specifiche si rimanda alla Perizia. Prezzo base: Euro 48.000,00, offerta minima: Euro 36.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Vittoria Cogo, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/06/2026 ore 09:30.

Terreno | Immobile agricolo

ROVIGO

TERRENI APPARTENENTI AD UNA LOTTIZZAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 25/2024

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Località Buso, Via Forte Austriaco: n.11 particelle di terreno appartenenti ad una lottizzazione composta da n. 6 lotti edificabili (A,B,C,D,E,F) oltre che aree di parcheggio e aree verdi (sup. 8.409 mq) a Rovigo, località Buso. La lottizzazione è denominata

Piano Integrato Riqualficazione ed Ambientale "Dolcetto frazione Buso-PA 26/2005", vedasi i dettagli in Avviso. Liberi. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: come da perizia (si veda paragrafo 4.3). Vincoli e oneri: come da perizia. Prezzo base: Euro 38.000,00, offerta minima: Euro 28.500,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Silvia Frigato, tel. 04251543593. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/05/2026 ore 16:15.

VIGHIZZOLO D'ESTE

TERRENI A DESTINAZIONE EDIFICATORIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 192/2024

VIGHIZZOLO D'ESTE - Lotto 3 - in Vighizzolo d'Este: Proprietà 1/1 di due lotti di terreno a destinazione edificatoria ubicati in un'area con la presenza di vari fabbricati inseriti in una lottizzazione. I due lotti coprono una superficie di circa 15.000 mq e nella parte a nord del lotto di più ampie dimensioni esiste un'area a destinazione agricola di circa 3.099 mq. Occupato senza titolo, da liberare all'aggiudicazione a cura della Procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 168.960,00, offerta minima: Euro 126.720,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Paola Andriollo, tel. 0425590730. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/05/2026 ore 09:30.

www.asteannunci.it

Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 330/2024

TREVISO (TV) - Via Carlo Cattaneo 9 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Cal" e precisamente appartamento ad uso abitazione così catastalmente composto: disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, veranda, lavanderia, due terrazzini e un terrazzo al piano primo; pertinenziali ripostiglio al piano interrato e garage al piano terra su distinto corpo di fabbrica. Si precisa che il garage dovrà essere demolito in quanto abusivo (vedi perizia). Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 150.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 19/05/2026 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Manzan Stefano presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

ODERZO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 280/2024

ODERZO (TV) - Località Fratta, Via degli Olmi 13 - Lotto unico: Per le quote e i diritti specificati in avviso di vendita. Villino unifamiliare e precisamente abitazione ai piani rialzati e scantinato con annesso portico al piano rialzato; pertinenziali garage al piano scantinato e area scoperta esclusiva, in parte occupata da Via Olmi, di mq. 984 catastali, sulla quale insiste magazzino abusivo da demolire (vedi perizia). Occupato dall'esecutato e dall'usufruttuario. Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 165.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26/05/2026 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Salvatore Pepe presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

SAN BIAGIO DI CALLALTA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 214/2024

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Via Roma 16-16/A - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Compendio immobiliare, e precisamente: - abitazione così catastalmente composta: disimpegno, cucina, soggiorno e lavanderia al piano terra; disimpegno, due camere, bagno e stieria al piano primo; annesso portico al piano terra; - ulteriore abitazione così catastalmente composta: ingresso, soggiorno, cucina e ripostiglio al piano terra; due disimpegni, due camere e bagno al piano primo; soffitta al piano secondo; - due locali deposito, due magazzini, disimpegno e centrale termica al piano terra; due locali deposito al piano primo; - su distinto corpo di fabbrica: due locali di deposito con annesso portico al piano terra; - pertinenziale area scoperta esclusiva di mq. 3.279 catastali. In parte occupato dall'esecutato, in parte occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 380.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 285.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 19/05/2026 alle ore 11:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Pratesi Micaela presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

SANTA LUCIA DI PIAVE**VILLINO - COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 4/2024**

SANTA LUCIA DI PIAVE (TV) - Località Sarano, Via Risorgimento (in Catasto in parte n. 10) - Lotto 2: Piena proprietà per l'intero. Compendio immobiliare in stato di abbandono, e precisamente: - fabbricato ad uso ricovero automezzi con officina al piano terra e pertinenziale ripostiglio al piano terra, su corpo secondario; - altro manufatto ad uso deposito con servizi accessori al piano terra; - tettoie al piano terra su corpi staccati; - pertinenziale area scoperta esclusiva di mq. 3.832 catastali; - volumetria edificabile pari a circa mc. 3150 (vedi perizia pagina 28). Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 226.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 169.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09/06/2026 alle ore 11:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Manzan Stefano presso la sede A.P.E.T. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

VITTORIO VENETO**COMPLESSO MONUMENTALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 466/2021**

VITTORIO VENETO (TV) - Viale Camillo Cavour ai nn. 99-101-103-111 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di Complesso monumentale (Palazzo Lucheschi Czarnocki) risalente al secolo XVII, costituito da villa veneta, barchesse, scuderia e parco. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 732.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 549.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 19/05/2026 alle ore 12:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in

Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e.mail info@aste33.com. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le****TREVIGNANO****LABORATORIO ARTIGIANALE - VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Causa di Divisione N. 6166/2024**

TREVIGNANO (TV) - Via Solagna 5 - Lotto 1: Piena proprietà per l'intero. Laboratorio artigianale al piano terra e magazzino al piano primo, quest'ultimo con accesso tramite proprietà di terzi, il tutto in pessimo stato di conservazione (vedi perizia). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 41.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.200,00. TREVIGNANO (TV) - Via Solagna 2 - Lotto 2: Piena proprietà per l'intero. Villino unifamiliare e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno, studio e due terrazze al piano terra; disimpegno, cantina, lavanderia, bagno, magazzino, deposito e centrale termica al piano primo sottostrada; annessa corte esclusiva di catastali mq. 1769. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 158.800,00. Offerta minima Euro 119.100,00. Vendita senza incanto per Lotto 1 e vendita senza incanto sincrona mista per Lotto 2 in data 26/05/2026 alle ore 10:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Contento Matteo presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

www.asteannunci.it**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****ODERZO****COMPENDIO IMMOBILIARE - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 568/2019**

ODERZO (TV) - Frazione di Rustignè, Via Pra Gatta 4 - Lotto 1: Piena proprietà per l'intero. Compendio immobiliare, e precisamente: - porzione di fabbricato in parte ad uso strumentale ed in parte ad uso residenziale, catastalmente composto da: a) cantine, magazzini, servizi, portici, ricovero attrezzi e macchine agricole al piano terra; b) una abitazione: cucina, soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio e disimpegno al piano primo; soffitta al piano secondo; c) altra abitazione: cucina, soggiorno, due camere, ripostiglio, disimpegno e bagno al piano primo; soffitta al piano secondo; d) pertinenziali vano scale e centrale termica ed area scoperta esclusiva di circa mq. 2700; - altro fabbricato catastalmente composto da tettoia ad uso deposito macchinari al piano terra con annessa corte esclusiva di catastali mq. 1257; - altre aree pertinenziali di complessivi catastali mq. 478 censite al Catasto dei Terreni. Prezzo base Euro 609.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 456.750,00. ODERZO (TV) - Frazione di Rustignè - Lotto 3: Piena proprietà per l'intero. Terreni coltivati a vigneto per circa mq. 19.862. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 225.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 19/05/2026 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Manzan Stefano presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

SANTA LUCIA DI PIAVE**ABITAZIONE CON TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 76/2022**

SANTA LUCIA DI PIAVE (TV) - Località Bolda - Via

Ungheressa 29 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Villa costituita da abitazione così catastalmente composta: soggiorno - cucina - pranzo, centrale termica - lavanderia, due ripostigli, antibagno e bagno al piano terra con annessa area scoperta esclusiva di mq. 1.431 catastali; disimpegno, cinque camere di cui due con bagno e guardaroba, ulteriore bagno e terrazza al piano primo; soffitta al piano secondo; disimpegno, ripostiglio e bagno al piano interrato; pertinenziali: garage al piano interrato; ripostiglio e due depositi al piano interrato; loggetta e portico al piano terra. Appezamento di terreno agricolo di mq. 6.362 catastali con sovrastanti manufatti abusivi da demolire. Occupato dagli esecutari. Prezzo base Euro 244.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 183.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09/06/2026 alle ore 10:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Ghilardi Francesca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

SEGUSINO

TERRENO AGRICOLO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa di Divisione N. 1358/2025

SEGUSINO (TV) - Lotto 1: Piena proprietà per l'intero. Appezamento di terreno agricolo di complessivi mq. 4.314 catastali, nei pressi della chiesetta di San Barnaba, destinato a bosco. Accesso tramite proprietà di terzi (vedi perizia). Libero Prezzo base Euro

7.152,75. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 5.364,56. SEGUSINO (TV) - angolo tra Viale Italia e Via Comandante Amedeo (in Catasto Piazza Roma n. 106) - Lotto 4: Piena proprietà per l'intero. Abitazione di due piani fuori terra in parte in scadente stato conservativo. Si segnala che una piccola parte del piano terra risulta conglobato nel confinante mappale 238 (vedi perizia pagina 25). Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 26/05/2026 alle ore 11:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T. Delegato alla vendita Notaio Addolorata Leonetti presso A.P.E.T. - Treviso.

Immibile comm.le|ind.le

SALGAREDA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 158/2023

SALGAREDA (TV) - Via Roma 97 (catastalmente anche Via Callunga) - Lotto 1: Per le quote e i diritti specificati nell'avviso di vendita. Compendio immobiliare, e precisamente: negozio con servizi e locali accessori al piano terra; magazzini e lastrico solare al piano primo; pertinenziale area scoperta di catastali mq. 380, per l'intero; negozio al piano terra, in quota; area urbana di catastali mq. 47, in quota. Occupato da terzi con titolo opponibile alla procedura fino al 23/03/2027. Prezzo base Euro 182.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 136.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09/06/2026 alle ore 11:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC

offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

Terreno|Immibile agricolo

QUINTO DI TREVISO

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa di Divisione N. 1562/2025

QUINTO DI TREVISO (TV) - Via Zecchina - Lotto 2: Piena proprietà per l'intero. Appezamento di terreno agricolo di complessivi mq. 4.233. Accesso tramite proprietà di terzi (vedi perizia). Occupato da un comproprietario. Prezzo base Euro 25.600,00. Offerta minima Euro 19.200,00. Vendita senza incanto in data 19/05/2026 alle ore 10:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T. Delegato alla vendita Notaio Bernini Edoardo presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e.mail info@aste33.com. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

TREVISO
Vendite Asset

Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le

GORGIO AL MONTICANO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 221/2024

G.E. Dott.ssa Torresan Paola ; Delegato alla vendita Dott. Conte Mario GORGIO AL MONTICANO (TV) - Via Malintrada 13 - Lotto unico: Piena Proprietà (100%). Complesso di fabbricati e terreni ad uso produttivo vitivinicolo ed abitativo formato da: a) Un fabbricato con funzioni plurime composto da barriera, sala degustazione, magazzino, sala degustazione, sala esposizione, deposito, portico e alloggio del custode. b) Una cantina di vinificazione con portico e ricovero attrezzi. c) Un'area di pertinenza all'attività vitivinicola. d) Un fabbricato ad uso abitazione unifamiliare con area di pertinenza. e) Un terreno a prato, a confine con l'abitazione. f) Terreni coltivati a vigneto per complessivi 45.630 mq. g) Terreni coltivati a seminativo per complessivi 22.636. Prezzo base Euro 1.239.040,00. Offerta minima Euro 929.280,00. Rilancio minimo Euro 40.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 22/05/2026 alle ore 11:00 presso il Tribunale di Treviso, in Via Verdi n. 18, Treviso (TV) - Piano Primo - Aula D. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, Viale G. Appiani n. 2/c, Treviso (TV). Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al

Custode Giudiziario, Dott. Mario Conte. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Mario Conte, con studio in Castelfranco Veneto (TV) Via degli Olivi n. 6/A (tel. 0423/721982 email esecuzioni@rco-commercialisti.it).

Abitazione|Accessorio
Terreno|Immibile agricolo

VOLPAGO DEL MONTELLO - CROCETTA DEL MONTELLO - MONTEBELLUNA

APPARTAMENTO - IMMOBILE AL GREZZO CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**Esecuzione Immobiliare n. 167/2024**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Via Spineda n. 4/E int. 4 - Lotto 1: Piena Proprietà (100%). Appartamento ad uso residenziale di circa 80 mq commerciali disposto al piano primo del corpo centrale del fabbricato "B" del complesso condominiale denominato "Villa Loredan". Il complesso ricade urbanisticamente in zona agricola soggetta a Vincolo Paesaggistico oltre ad essere individuato come bene architettonico inserito nel contesto di "Villa Spineda Gasparini Loredan" e del circostante parco a sud-ovest del contesto paesaggistico del Montello. L'unità pignorata è composta da: soggiorno-cucina, camera, bagno, disimpegno e una terrazza scoperta. Al piano interrato, su corpo staccato, è presente una cantina ed un garage di pertinenza oltre al diritto all'uso esclusivo di un posto macchina scoperto ricavato sull'area esterna comune, identificato con la sigla "P15". Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 116.500,00. Offerta minima Euro 87.375,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. CROCIETTA DEL MONTELLO - MONTEBELLUNA (TV) - accesso da Via XVIII Giugno - Lotto 2: Appezamenti di terreno contigui fra loro (ricadenti su due comuni diversi) aventi una superficie complessiva di oltre 25.000 mq catastali, sopra i quali è sovra eretto un fabbricato allo stato grezzo non ancora ultimato, derivante dalla ristrutturazione e dall'ampliamento di un rudere. Il compendio immobiliare è situato in zona periferica ed agricola, immersa nell'ambito paesaggistico collinare e boschivo del Montello con i relativi vincoli

ambientale-paesaggistico, idrogeologico-forestale. Si rileva che sul terreno sono presenti una dolina (con relative fasce di protezione) e la linea interrata del metanodotto. In posizione interna è sovra eretto un fabbricato residenziale a due piani fuori terra allo stato grezzo non agibile (suddiviso in porzione abitativa e porzione ad uso deposito attrezzi agricolo) avente una superficie lorda autorizzata per piano di mq 125 ciascuno, di cui circa 24 mq ad uso deposito ed un volume autorizzato di mc 675. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 484.000,00. Offerta minima Euro 363.000,00. Rilancio minimo Euro 30.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 22/05/2026 alle ore 10:00 presso Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, Treviso (TV) - Piano Primo - Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: offerte analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, Viale G. Appiani n. 2/c, Treviso. Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Orso. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Giovanni Orso, con studio in Castelfranco Veneto (TV) Via degli Olivi n. 6/a Castelfranco Veneto (tel. 0423/721982 email esecuzioni@rco-commercialisti.it).

Immobilie comm.le|ind.le**BOLOGNA - PAESE****NEGOZIO - MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Concordato n. 55/2014**

Tribunale di Treviso Tribunale di Treviso Avviso di vendita di immobili mediante procedura competitiva telematica sincrona mista o analogica. Giudice Delegato: Dott.ssa Clarice Di Tullio. Commissario

Giudiziale: Dott. Dino Biasotto. Liquidatore Giudiziale: Dott. Mario Conte - Si rende noto che il giorno 29/05/2026 alle ore 11:00 davanti al Liquidatore Giudiziale Dott. Mario Conte presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18 Treviso, Piano Primo Aula D si procederà alla cessione tramite procedura competitiva della proprietà dei beni immobili come di seguito specificato. Modalità della vendita: Sincrona mista (possibilità di offerte cartacee e telematiche) - BOLOGNA (BO) - Via di Corticella 180 - Lotto 6: Piena proprietà (100%). Punto vendita di circa 90 mq sito al piano primo del Centro Commerciale La Corte. Prezzo base Euro 23.109,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Modalità della vendita: Analogica (possibilità di sole offerte cartacee) - PAESE (TV) - Frazione di Padernello, Via San Gottardo - Lotto 76: Piena proprietà (100%). Deposito di circa 6 mq sito al piano interrato del condominio "Le Ville". Prezzo base Euro 670,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset Viale G. Appiani n. 2/c, Treviso. Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Maggiori informazioni potranno essere assunte presso il Liquidatore Giudiziale Dott. Mario Conte, con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a, tel. 0423-721982, e-mail esecuzioni@rco-commercialisti.it

**TREVISO - Vendite Delegate Professionisti****Abitazione|Accessorio****FARRA DI SOLIGO****MAGAZZINO CON CORTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 327/2022 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Torresan Paola. Delegato alla vendita Dott. Romano Umberto FARRA DI SOLIGO (TV) - Piazza Rovere 11 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Magazzino con corte esclusiva al piano terra con superficie lorda di 112 mq, tettoia di 64 mq e area scoperta di complessivi 170 mq. L'area scoperta è parzialmente recintata; è destinata a verde, cortile e spazi di manovra per l'accesso al fabbricato. Il bene si presenta in uno stato di manutenzione scadente. Risulta occupato da beni mobili quali attrezzi e macchinari agricoli di proprietà dell'esecutato. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 12/05/2026 alle ore 15:00 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto presso lo Studio del Delegato Dott. Umberto Romano, sito in Treviso, Viale Cesare Battisti n. 17 entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Custode: Aste 33 S.r.l., Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, Treviso (TV), tel. 0422-693028, e-mail: info@aste33.com

Immobilie comm.le|ind.le**CORNUDA****LABORATORIO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: n. 376/2024 R.G.**

Giudice: Dott. Leonardo Bianco. Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso laboratorio artigianale; piena proprietà per 1/2 di terreni costituenti strada privata. Porzione di fabbricato ad uso laboratorio artigianale di circa mq 500,

con annessi uffici ed area scoperta di pertinenza, sito in Cornuda (TV), Via del Lavoro n. 18, con accesso carraio principale dalla strada pubblica ed accesso carraio secondario su strada privata, in piena proprietà per 1/2 (m.n. 770 e 779). Il piano terra si compone di un laboratorio artigianale e di una zona con due uffici, spogliatoio, due bagni, entrambi con antibagno; al piano primo si trovano due uffici e un locale archivio. L'area scoperta di pertinenza, di circa mq 350, è posta sui lati nord ed est del fabbricato. La strada privata (m.n. 770 e 779), in piena proprietà per 1/2, corre sul lato est ed è soggetta a servitù di reti tecnologiche a favore del m.n. 783 subb. 7, 8 e 9. Occupato da terzi in forza di due contratti di locazione opponibili alla procedura, decorrenti rispettivamente dal 1.11.2017 e 1.5.2024. Prezzo base: Euro 132.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 99.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 20 maggio 2026 h. 15.00 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: - Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 - Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

Terreno | Immobile agricolo

MOGLIANO VENETO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 19/2023

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Iginio Berti
 MOGLIANO VENETO (TV) - via Bonisiolo - LOTTO 1, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno avente destinazione di ZONA PER INSEDIAMENTI TURISTICI E RICREATIVI di circa mq 9.373 catastali tenuto a parco alberato con la presenza dei ruderi di due fabbricati di civile abitazione attualmente inagibili (ex Villa Calligaris) in pessimo stato conservativo (parzialmente crollati e privi di copertura). L'immobile, tra altri vincoli urbanistici, è classificato come "Parchi e giardini storici di non comune bellezza - art.32 PALAV recepita con Var. PRG n. 30 DGRV 3321/2006"; inoltre gran parte dei terreni ricade in fascia di rispetto stradale e risultano costituite servitù coattive a favore della viabilità ivi realizzata. Libero. Prezzo base Euro 320.000,00. Offerta minima Euro 240.000,00. Aumento minimo in caso di gara ex

art. 573 c.p.c.: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 28/05/2026 alle ore 09:30 presso la Casa d'aste Aste 33 s.r.l. sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento, presso lo Studio del delegato in Piazzetta Elio Boito n. 8/2, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Dott. Iginio Berti con Studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 - Castelcucco (TV) - tel. 0423. 962175 - mail iginoberti@tiscali.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.



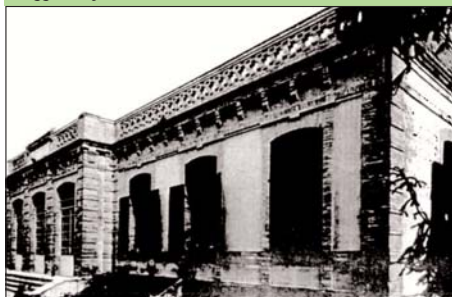
**Tribunale di
TREVISO - Fallimenti**

Immobile comm.le | ind.le

MOGLIANO VENETO

COMPLESSO DEI REPARTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Accordo di ristrutturazione dei debiti n. 5/2015

Giudice: Dott. Casciarri Bruno. Liquidatore giudiziale: dott.ssa Sonia Bettiol
 MOGLIANO VENETO (TV) - Via Torni - Piena proprietà. Lotto 4: Complesso dei reparti, composto da plurimi edifici per la piena proprietà, accatastati in categoria B/2 (case di cura ed ospedali senza fine di lucro), con esclusione di una porzione non evidenziata in rosa in avviso, in quanto non destinata alla vendita e oggetto di frazionamento giusta autorizzazione degli organi della procedura Prezzo base Euro 1.283.147,92. Offerta minima: Euro 994.640,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 18/05/2026 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18 - Treviso. Offerte analogiche in busta chiusa presso lo Studio della Liquidatrice Giudiziale in Treviso, Via Santa Margherita n. 46; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori informazioni: Liquidatore giudiziale, tel. 0422/1868510, e-mail sonia.bettiol@cbbassociati.com). PEC: ard5.2015treviso@pecliquidazioni.it. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa richiesta pervenuta sul Portale delle Vendite Pubbliche, oppure a mezzo e-mail all'indirizzo procedure@cbbassociati.com



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
 trasparenza.**

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



Un nuovo modo per visionare l'immobile in ogni momento: **VIRTUAL TOUR 360°** del bene pubblicato nel sito www.asteannunci.it

VENEZIA



**Tribunale di
VENEZIA**

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 126/2023

VENEZIA, Favaro Veneto, Via Col San Martino 39 - LOTTO UNICO - Villa di 500 mq con ampio scoperto di 4.600 mq, campo da calcio e ampi locali annessi sotto descritti, per una superficie complessiva interna di circa 1.000 mq, nel centro di Favaro Veneto. Catasto Fabbricati, Comune di Venezia (VE), Via Col San Martino n. 39, foglio 152: particella 227, sub. 3, categoria A/2, 19,5 vani, piano T-1-2; sub. 4, categoria B/7, superficie 25 mq; sub. 5, categoria C/1, superficie 179 mq; sub. 6, categoria C/3, superficie 153 mq, piano T-1 - Prezzo base Euro 375.000,00. Offerta minima Euro 281.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona telematica: 26/05/2026 ore 16:30 termine offerte 25/05/2026 ore 23:59. Professionista Delegato Dott. Crety Alvise tel. 041961401.

CAMPAGNA LUPIA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 106/2024 + 233/2025

CAMPAGNA LUPIA (VE), Via Gorizia 20 (già n. 7) - LOTTO UNICO - Abitazione in villino unifamiliare ai p. terra e primo e autorimessa al p. terra con scoperto. L'abitazione, di circa mq 128, presenta al p. terra veranda di accesso; ingresso con vano-scala; cucina abitabile; soggiorno e locale C.T. / lavanderia quale accessorio indiretto; al p. primo composta da: disimpegno con vano scala; tre camere da letto; bagno e terrazzo. L'autorimessa, di circa mq 15, è composta di un solo vano - Libero. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. Vendita senza incanto con sola modalità sincrona telematica: 17/06/2026 ore 10:00 termine offerte 16/06/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Avv. Thomas Federica.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

CEGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 133/2025

CEGGIA (VE), Via Giorgione SNC anagraficamente Vicolo Francesco Guardi n. 48 - LOTTO UNICO - Appartamento al primo piano con garage al piano seminterrato in buone condizioni, in condominio inserito in uno scoperto pertinenziale occupato in parte dalla rampa di accesso ai garage. Il fabbricato è composto da tre piani complessivi di cui due fuori terra ed uno interrato. L'appartamento si compone di soggiorno con angolo cottura che si apre su portico e dal quale si accede ad un disobllo che conduce al bagno, alla stanza da letto e ad una stanza sottotetto. Occupato dal debitore - Prezzo base Euro 75.343,40. Offerta minima Euro 56.507,55. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/06/2026 ore 15:30 termine offerte 15/06/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Avvocato Ferrara Cecilia tel. 0415286059.

CHIOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 187/2025

CHIOGGIA (VE), Viale Filippo Pigafetta 142 - LOTTO UNICO - Appartamento al p. secondo, dotato di ascensore, con separazione tra zona giorno e zona notte. Dal pianerottolo si accede nel soggiorno pranzo, che si apre sul terrazzo. La cucina è contigua e ha accesso al medesimo terrazzo. La zona notte è composta da un disimpegno, bagno finestrato e due camere: una matrimoniale con doppio affaccio e una singola, entrambe con uscita su un terrazzo. Garage pertinenziale, piano S1, superficie 22 mq - Prezzo base Euro 131.492,30. Offerta minima Euro 98.619,22. Vendita senza incanto esclusivamente con modalità sincrona telematica: 26/05/2026 ore 16:00 termine offerte: 25/05/2026 ore 23:59. Professionista Delegato Dott. Crety Alvise tel. 041961401.

CHIOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 228/2024

CHIOGGIA (VE), Località Sottomarina, Vicolo Giaggiolo 3/A - LOTTO UNICO - Unità immobiliare ad uso residenziale, al p. terra di un più ampio edificio. L'ingresso all'abitazione avviene da sud dall'area scoperta esclusiva, presenta accesso dalla corte esclusiva, dove anche si accede ad un piccolo ripostiglio posto quale sottoscala che consente l'accesso al piano superiore di altra proprietà. L'abitazione risulta composta da ingresso, disimpegno, camera, cucina, bagno, soggiorno e camera - Prezzo base Euro 94.709,00. Offerta minima Euro 71.031,75. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/05/2026 ore 10:00 termine offerte 11/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Professionista Delegato Tiozzo Bastianello Maria Sandra tel. 041491050.

FOSSÒ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 139/2025

FOSSÒ (VE), Via Roverelli 6/C - LOTTO UNICO - Appartamento con annesso garage facente parte di un fabbricato, al secondo e ultimo piano, composto da ingresso, due camere, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e una piccola veranda. Il garage di pertinenza è posto nel retro del fabbricato unitamente ad altri garages coperti, tutti allineati tra loro. L'accesso al garage avviene dal cortile esterno comune. Libero - Prezzo base Euro 51.500,00. Offerta minima Euro 38.625,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 04/06/2026 ore 10:00 termine offerte 03/06/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Avv. Pea Gastone tel. 041981322.

MIRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 236/2024

MIRA (VE), Via del Castagno 7 - LOTTO UNICO - Appartamento al p. primo con garage al p. terra, in condominio, senza ascensore. L'ingresso si immette in un soggiorno dal quale si accede alla cucina abitabile con ripostiglio; sia dal soggiorno che dalla cucina si accede al terrazzino; due camere singole, un bagno cieco e uno finestrato e una camera matrimoniale. L'accesso avviene tramite cancello carraio attraverso lo scoperto comune. Libero - Prezzo base Euro 143.920,00. Offerta minima Euro 107.940,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona telematica: 15/05/2026 ore 10:00 termine offerte 14/05/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Dott. Beccarello Mario tel. 0415054248.

MIRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 219/2024

MIRA (VE), Marano di Mira, Via Argine Destro Canale Taglio 94 - LOTTO UNICO - In vecchio complesso edilizio edificato sull'argine del canale, immobile residenziale attualmente suddiviso in ingresso / soggiorno, due camere e bagno al p. terra e locali di servizio al p. seminterrato. A questo si accede oltre che da una scala a chiocciola posta nel locale principale, dalla corte comune posta sul retro del fabbricato. L'immobile sviluppa complessivamente una superficie lorda di 156 mq e si presenta in condizioni sufficienti ed in uno stato manutentivo piuttosto carente - Prezzo base Euro 65.577,50. Offerta minima Euro 49.183,12. Vendita senza incanto sincrona mista: 21/05/2026 ore 12:00 termine offerte 20/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Avv. Zandinella Marco tel. 0415222277.

QUARTO D'ALTINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 88/2024

QUARTO D'ALTINO (VE), Via Tagliamento 15 - LOTTO UNICO - Mini appartamento al piano primo, di mq 51; composto da: ingresso soggiorno pranzo con angolo cottura, pogggiolo, disimpegno bagno e camera; abitato dall'esecutato - Prezzo base Euro 65.500,00. Offerta minima Euro 49.125,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 16/06/2026 ore 10:00 termine offerte 15/06/2026 ore 12:00 - Professionista Delegato Avv. Ceolin Irene tel. 041976756.

SAN DONÀ DI PIAVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 222/2024

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Del Perer 14 - LOTTO UNICO - Alloggio al p. primo nel Condominio Residence Le Margherite, composto da: ingresso, soggiorno - pranzo con balcone esterno, cucina abitabile con balcone esterno, disimpegno notte, camera matrimoniale, bagno di servizio, camera due letti, bagno principale. Dalla camera matrimoniale si accede al balcone del soggiorno. Al p. terra si trova un ampio garage collegato ad un ripostiglio / magazzino molto ampio, sempre al p. terra si trova un locale lavanderia; abitato dall'esecutato - Prezzo base Euro 115.200,00. Offerta minima Euro 86.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 27/05/2026 ore 16:00 termine offerte 26/05/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Avv. Pea Gastone tel. 041981322.

SAN DONÀ DI PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 203/2025

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Corso Silvio Trentin, Galleria Vidussi 11 - LOTTO UNICO - Abitazione di 7 vani posta in posizione centrale, al piano terzo di un fabbricato di 9 piani fuori terra che è parte di una serie di fabbricati serviti da una galleria denominata Vidussi. L'appartamento di dimensioni superiori a 160 mq è dotato di un affaccio su Corso Silvio Trentin attraverso un balcone di buona larghezza e lunghezza - Prezzo base Euro 188.171,00. Offerta minima Euro 141.128,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 07/05/2026 ore 15:00 termine offerte 06/05/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Avv. Conte Alessia tel. 0421331637.

Immobilie comm.le|ind.le

ERACLEA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 11/2024

ERACLEA (VE) - LOTTO 3: Loc. Stretti, Via Ancilotto 24, Porzione di magazzino ormai in stato di completo abbandono, non sono più riconoscibili gli ambiti individuati nella planimetria catastale; la struttura si presenta in parte demolita ed è riconoscibile la parte strutturale dei pilastri e delle capriate in ferro. Prezzo base Euro 46.647,00. Offerta minima Euro 34.985,00 - Vendita senza incanto sincrona mista 08/05/2026 ore 10:00 termine offerte 07/05/2026 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Dott. Feltrin Michele tel. 0421329466.

**Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le**

MIRA

CAPANNONI - UFFICI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 375/2019

MIRA (VE), Strada Statale Romea 108 - LOTTO 3 - Complesso di tre capannoni industriali ed una palazzina ad uso uffici, e residenza con relative aree di pertinenza, situata in zona produttiva ed industriale di Mira, prospiciente la Strada Statale Romea 339 che collega Venezia a Ravenna. Terreni - Prezzo base Euro 3.576.106,00. Offerta minima Euro 2.682.079,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 24/06/2026 ore 15:00 termine offerte 23/06/2026 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Professionista Delegato Avv. Doni Federico tel. 041959867.

**COME VISITARE
GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



STRUTTURA PORTUALE VENDUTA! 263.701,00€

FABBRICATO VENDUTO! 151.489,80€

STRUTTURA ALBERGHIERA VENDUTA! 1.615.616,00€

ABITAZIONE VENDUTA! 116.403,00€

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

LAZIO

Civitavecchia - Rieti



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

FIUMICINO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 113/2023 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 11/05/2026 ore 14:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via di Castel Campanile 642, Ex casale agricolo formato da diverse unità immobiliari, tutte situate nel Comune di Fiumicino-Loc. Palidoro (RM), via Castel Campanile, 642 così come indicate in perizia, tra cui: FABBRICATO 1 COSÌ COMPOSTO: APPARTAMENTI. Ex casale agricolo formato da diverse unità immobiliari, tutte situate nel Comune di Fiumicino-Loc. Palidoro (RM), via Castel Campanile, 642 così come indicate in perizia, tra cui: FABBRICATO 2 COSÌ COMPOSTO: APPARTAMENTI - CANTINA. Ex casale agricolo formato da diverse unità immobiliari, tutte situate nel Comune di Fiumicino-Loc. Palidoro (RM), via Castel Campanile, 642 così come indicate in perizia, tra cui: FABBRICATO 3: APPARTAMENTI-AUTORIMESSA. FABBRICATO 4: Agriturismo piano terra composto da un ristorante con i servizi e un piano primo con entrata indipendente composto da 4 camere con bagno; foglio 152, p.la 282, sub. 508, Zona Cens. 1, Cat. D/10, 411,88mq, di cui 99 di accessori all'Immobile (portico piano terra e balcone primo piano) rendita Euro 7.002,00. Ex casale agricolo formato da diverse unità immobiliari, tutte situate nel

Comune di Fiumicino-Loc. Palidoro (RM), via Castel Campanile, 642 così come indicate in perizia, tra cui: FABBRICATO 5 COSÌ COMPOSTO: APPARTAMENTI. Ex casale agricolo formato da diverse unità immobiliari, tutte situate nel Comune di Fiumicino-Loc. Palidoro (RM), via Castel Campanile, 642 così come indicate in perizia, tra cui: FABBRICATO 6 COSÌ COMPOSTO: DEPOSITO. Ex casale agricolo formato da diverse unità immobiliari, tutte situate nel Comune di Fiumicino-Loc. Palidoro (RM), via Castel Campanile, 642 così come indicate in perizia, tra cui: FABBRICATO 7 COSÌ COMPOSTO: MAGAZZINO. Ex casale agricolo formato da diverse unità immobiliari, tutte situate nel Comune di Fiumicino-Loc. Palidoro (RM), via Castel Campanile, 642 così come indicate in perizia, tra cui: FABBRICATO 8 COSÌ COMPOSTO: Piano terra demolito, foglio 152, part. 285, Zona Cens. 1, Cat. C/6, Classe 12, 31 mq, Rendita Euro 124,80. Forno in muratura area BCNC insieme alla corte, foglio 152, part. 282, sub. 1,. Prezzo base Euro 1.125.000,00. (Offerta minima Euro 843.750,00). Offerte in aumento Euro 25.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Mormino Matteo Tel. 0766580671, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

UFFICIO-BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 145/2022 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 13/05/2026 ore 14:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 3: Fiumicino (RM), Via Enrico Berlinguer 20, Box auto al piano interrato, int. 8, di un edificio condominiale, dotato di ascensore, sito in Fiumicino (RM), in Via Enrico Berlinguer n. 20. Censito all'Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Roma - Ufficio Territorio Servizi Catastali del Comune di Fiumicino al foglio 743, particella 388, sub. 52. Prezzo base Euro 24.000,00. (Offerta minima Euro 18.000,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Mormino Matteo Tel. 0766580671, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno | Immobile agricolo

TARQUINIA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 149/2024 RGF

G.D. Ferretti. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 08/05/2026 ore 14:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Tarquinia (VT), località pisciarellero strata statale aurelia bis, Numero due terreni* agricoli interclusi e a giacitura inclinata, dei quali uno seminativo irriguo (in NCT Sub.6) e l'altro seminativo (in NCT Sub.9). Risultano confinanti, sono localizzati nel Comune di Tarquinia (VT) in località "Pisciarello" SS Aurelia bis n°3 bis e sono liberi. Prezzo base Euro 100.000,00. (Offerta minima Euro 75.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Gaballo Claudio Tel. 3204855181, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



www.gpsaste.it



**Tribunale di
RIETI**

Abitazione | Accessorio

BORGOROSE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 48/2024 RGF

G.D. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/05/2026 ore 12:15 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet n. 1, con il Gestore della vendita Gruppo Edicom SPA e tramite il suo portale WWW.GARAVIRTUALE.IT. Borgorose (RI), località Spedino - Via Difesa 15, Quota pari a 1000/1000 del diritto di proprietà di APPARTAMENTO posto al piano primo di una palazzina plurifamiliare con GARAGE e CANTINA sito in BORGOROSE (RI) - Località Spedino - Via Difesa, 15. COMPOSTO DA: circa 70mq, con un comodo soggiorno, cucina, due camere e due bagni oltre ad una superficie esterna di circa 34mq distribuita tra un balcone e un'area a terrazzo; completa la proprietà un garage con cantina di complessivi 24mq netti. Prezzo base Euro 37.925,87 (Offerta minima Euro 28.444,40). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12/05/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode MAURO GALIANI - TEL. 3485100938, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CASTELNUOVO DI FARFA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 174/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 11/05/2026 ore 11:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita designato. Lotto 1: Castelnuovo di Farfa (RI), Via Coronari, 1/1 su abitazione ai piani 1 e 2 con scala interna, mentre l'accesso all'unità avviene mediante scala esterna. Pertinenza del bene locale ad uso cantina di 50 mq al piano terra. Cat A/3, 5,5 vani, sup. 132 mq. Dalle planimetrie catastali risulta una diversa distribuzione degli spazi interni. Occorrerà procedere alla regolarizzazione dello stato attuale o nell'eventualità non fosse sanabile, andrà ripristinato lo stato riportato nelle planimetrie catastali storiche. Stato di occupazione: libero. Prezzo base Euro 71.140,00 (Offerta minima Euro 71.140,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/05/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE - PROFESSIONISTA DELEGATO: AVV. CARLO GIANFELICE TEL. 0746.272386, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FARA IN SABINA (RI)

APPARTAMENTI-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 140/2022 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/06/2026 ore 10:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita telematica Gruppo Edicom Spa e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Fara in Sabina (RI), frazione Borgo Quinzio, via G. Boccaccio 54-56, appartamento con corte esclusiva e garage (villetta a schiera in posizione di capotesta). Prezzo base Euro 214.800,00 (Offerta minima Euro 161.100,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09/06/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode AVV. FRANCESCO PISELLI Tel. 0746/498396, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MAGLIANO SABINA

APPARTAMENTI - LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 59/2023 RGE

G.E. Guglielmi. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/06/2026 ore 11:00 che il giorno 15.06.2026 (Lunedì) alle ore 11:00 e ss. per il lotto n. 1, alle ore 11:20 e ss. per il lotto n. 2, alle ore 11:40_e ss. per il lotto n. 3 ed alle ore 12:00_e ss. per il lotto n. 5 presso l'aula D (piano terra) del Tribunale di Rieti (RI - 02100 - Piazza Vittorio Bachelet n.1). Lotto 1: Magliano Sabina (RI), Vocabolo Madonna Grande snc, appartamento di civile abitazione composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto, due servizi ed un ripostiglio. La superficie residenziale netta complessiva è pari a circa 160 mq. Completano la proprietà aree a terrazzo per una superficie complessiva pari a circa 120 mq. Prezzo base Euro 69.136,14 (Offerta minima Euro 51.852,10). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 2: Magliano Sabina (RI), Vocabolo Madonna Grande snc, appartamento di civile abitazione in corso di costruzione ed allo stato grezzo sviluppa una superficie netta complessiva è pari a circa 98 mq. Prezzo base Euro 25.551,56 (Offerta minima Euro 19.163,67). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 3: Magliano Sabina (RI), Vocabolo Madonna Grande snc, locale commerciale allo stato attuale non rifinito che sviluppa una superficie netta complessiva pari a circa 96 mq. Prezzo base Euro 53.353,13 (Offerta minima Euro 40.014,85). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 5: Magliano Sabina (RI), Vocabolo Madonna Grande snc, locale commerciale in buone condizioni di manutenzione che sviluppa una superficie netta complessiva pari a circa 400 mq. Prezzo base Euro 189.000,00 (Offerta minima Euro 141.750,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto

12/06/2026 ore 12:00 . Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Fovi Francesco, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTENERO SABINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 134/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/05/2026 ore 11:30 Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Montenero Sabino (RI), Abitazione di tipo unifamiliare con circostante terreno, ubicati in zona agricola nel comune di Montenero Sabino (RI). L'immobile si compone di n. 2 piani fuori terra ed uno seminterrato. Nella particella (212) su cui insiste l'abitazione sono presenti dei piccoli manufatti utilizzati per il ricovero di animali domestici che sviluppano una superficie di circa 45mq. L'immobile si compone di n.2 appartamenti ubicati rispettivamente al piano seminterrato ed al piano terra mentre nel piano sottotetto trovano posto locali di tipo deposito. L'appartamento al piano seminterrato sviluppa una superficie complessiva lorda di circa 110 mq ed è costituito da ampio soggiorno, cucina, bagno, camera da letto e locale cantina utilizzato come camera. La porzione immobiliare al piano seminterrato afferente al sub1 ha inglobato per intero il sub 2 (senza titolo edilizio) generando così un unico appartamento. L'appartamento al piano terra è costituito da ingresso, soggiorno, bagno e n.2 camere da letto e sviluppa una superficie complessiva lorda di circa 110 mq. Il terreno agricolo sviluppa una superficie complessiva di 5132 mq e risultava in gran parte non coltivato e per la restante parte occupato da alberi da frutto e ulivi. Prezzo base Euro 135.000,00 (Offerta minima Euro 101.250,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12/05/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO BUSTONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 41/2024 RGE

G.E. Guglielmi. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/04/2026 ore 12:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet n. 1 piano 1°, con il Gestore della vendita designato. Poggio Bustone (RI), via Dante Alighieri snc, Diritti pari a 1/1 della piena proprietà della abitazione sita in Poggio Bustone (Rieti), via Dante Alighieri snc, di tipo civile. Ha un ingresso indipendente posto sull'ampio balcone di 36.45mq che circonda l'abitazione su tutti e tre i lati liberi. Dalla porta di ingresso si accede direttamente all'ampio soggiorno, con camino, dotato di angolo cottura e ripostiglio. La zona notte, distribuita da un disimpegno, è costituita da n. 3 camere da letto e da un

bagno. Prezzo base Euro 46.333,52 (Offerta minima Euro 34.750,14). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/04/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Mario Petrucci Tel 0746/205692, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO MIRTETO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 154/2023 RGF

G.D. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/05/2026 ore 12:30 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita GRUPPO EDICOM Spa e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Poggio Mirteto (RI), Via Salvo D'Acquisto, 1, 02047 Poggio Mirteto RI, Italia, L'immobile, a destinazione d'uso negozio, è ubicato nel Comune di Poggio Mirteto (RI), in Via Salvo D'Acquisto n.1, non lontano dal centro storico del Comune di Poggio Mirteto. È caratterizzato da un ampio locale destinato a negozio che si sviluppa su un unico livello, in parte al piano strada, in parte al piano seminterrato, facente parte di un più ampio fabbricato condominiale con accesso diretto da Via Salvo D'Acquisto. Il negozio risulta attualmente composto da ampio locale destinato all'esposizione di prodotti, un camerino, un antibagno ed un piccolo bagno privo di finestre. La u.i. descritta è dotata di alcuni impianti tecnologici quali principalmente quello idrotermosanitario, quello di climatizzazione costituito di fatto da un climatizzatore per la generazione di aria calda e/o fredda secondo l'occorrenza del tipo a "split" su parete, oltre che quello per la distribuzione dell'energia elettrica: tuttavia dei suddetti impianti non è stato possibile in alcun modo eseguire una verifica di funzionalità e neppure definirne la consistenza ed il reale corretto funzionamento. L'immobile appare in un normale stato conservativo e non richiede particolari opere di manutenzione straordinaria per essere immediatamente utilizzato. Prezzo base Euro 74.362,50 (Offerta minima Euro 55.771,87). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26/05/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE/DELEGATO Avv. Roberto Di Giovanni TEL. 349.3743159, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

RIETI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 116/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 25/05/2026 ore 09:40 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita designato. Lotto 1: San Giovanni Reatino, Via Croce delle Are, 1/1 di civile abitazione e piccola corte annessa con accesso da via pubblica composta da locale cucina al PT, due piccole camere e bagno al P1, locale caldaia al PT e bagnetto al P1 realizzati in assenza di autorizzazione edilizia, di fianco all'abitazione ed in aderenza ad essa. categoria A/4, classe 3, consistenza 2,5 vani, superficie Totale 72 mq, Occupato dalla comproprietaria debitrice sino all'emissione dell'ordine di liberazione. Prezzo base Euro 42.000,00 (Offerta minima Euro 31.500,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2, Via Croce delle Are, 1/1 di piccolo appezzamento di terreno sistemato a giardino e orto con soprastante manufatto in legno non assentito qualità sem. arb., classe 4, superficie catastale 130 mq. Occupato dalla comproprietaria debitrice sino all'emissione dell'ordine di liberazione. Prezzo base Euro 16.600,00 (Offerta minima Euro 12.450,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/05/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode AVV. MANUELA IOELE TEL. 0746/218729 MOBILE 340/3548402, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immobilie comm.le | ind.le

RIETI

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 1/2025 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 08/06/2026 ore 10:40 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita ASTALEGALE.NET e tramite il suo portale SPAZIOASTE.IT. Lotto 1: Rieti (RI), Via Comunali 6, Piena proprietà per la quota di 1/1 sito in: Comune di RIETI (RI) - 02100 Via Comunali n. 6 Porzione di capannone ad uso MAGAZZINO-RIMESSA (Sub. 4) con ingresso indipendente dalla strada interpodereale (p.lla 82) per il tramite della corte esclusiva (Sub.4) composto da: Il manufatto è costituito da un unico ambiente della superficie complessiva netta calpestabile di mq. 173.48 ca. ed altezza interna netta di ml. 4.95. Prezzo base Euro 64.000,00 (Offerta minima Euro 48.000,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 2: Rieti (RI),

Via Comunali, Piena proprietà per la quota di 1/1 sito in: Comune di RIETI (RI) - 02100 Via Comunali composto da: Il bene oggetto della vendita è costituito da TERRENO AGRICOLO, catastalmente "Seminativo Arborato", attualmente coltivato a granturco, di forma quadrangolare di poco allungata direzione Nord, interamente pianeggiante, delle dimensioni di ca. ml. 226 x 180, corrispondenti ad una superficie catastale nominale di mq. 40.829. Prezzo base Euro 104.000,00 (Offerta minima Euro 78.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05/06/2026 ore 12:00 . Maggiori info c/o Delegato e , in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTEPOLI DI SABINA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 40/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 11/05/2026 ore 10:40 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita designato. Lotto Unico: MONTEPOLI DI SABINA, Via Ferruti 86, QUOTA PARI A 1/1 DELLA PIENA PROPRIETA' DI UN LOCALE AD USO MAGAZZINO (OGGI UTILIZZATO COME NEGOZIO PARRUCCHIERE) SITO IN MONTEPOLI DI SABINA ALLA VIA FERRUTI N. 80, POSTA AL PIANO TERRA, L'IMMOBILE SI TROVA IN SUFFICIENTI CONDIZIONI DI MANUTENZIONE ED E' COMPOSTO DA UN AMPIO LOCALE, TRE VANI AD USO ESTETICA, UFFICIO E SALA DI ATTESA E NUMERO DUE BAGNI. I METRI QUADRI LORDI DEL LOCALE AD USO NEGOZIO SONO CIRCA 74 I METRI QUADRI NETTI SONO CIRCA 62,5. L'IMMOBILE E' CENSITO IN CATASTO FABBRICATI DEL COMUNE DI MONTEPOLI DI SABINA AL FOGLIO 6, PARTICELLA 11, SUB 5, CATEGORIA C/1, CLASSE 6, CONSISTENZA 39 MQ, SUPERFICIE CATASTALE 74 MQ E RENDITA EURO 527,72; L'IMMOBILE CONFINA CON PROPRIETA' CONDOMINIALE E VIA FERRUTI. L'IMMOBILE E' STATO COSTRUITO PRIMA DEL 1 SETTEMBRE 1967 E COME DICHIARATO DALL'UFFICIO TECNICO DEL COMUNE DI MONTEPOLI DI SABINA CON ATTESTATO URBANISTICO DEL 24.06.2024 PROTOCOLLO N. 9386 NON RISPUNDE AGLI ATTI DOCUMENTI URBANISTICI DEL FABBRICATO. ALLA LUCE DEI DOCUMENTI FORNITI, SI EVINCE CHE L'UNICO ATTO UTILE ALLA VERIFICA URBANISTICA EDILIZIA RISULTA ESSERE LA PLANIMETRIA CATASTALE. DALLA VERIFICA CATASTALE EMERGE CHE E' STATA PRESENTATA PRATICA PER CAMBIO D'USO E DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI NEL 1992 (MEGLIO DESCITTA IN PERIZIA), MA NON E' STATA PRESENTATA LA RELATIVA PRATICA EDILIZIA IN COMUNE COME SI RISULTA DALL'ATTESTATO. L'IMMOBILE RISULTA OCCUPATO DAL PROPRIETARIO. Prezzo base Euro 25.886,00 (Offerta minima Euro 19.414,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/05/2026 ore 12:00 . Maggiori info c/o Delegato e , in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

www.asteannunci.it



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

TOSCANA

Massa

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

MASSA

Tribunale di
MASSA

Abitazione | Accessorio

MARINA DI MASSA

ABITAZIONI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 144/2024

G.E. Dott.ssa PALUMBO SARA. Lotto 1 - Massa (MS), Frazione Marina di Massa, Via San Leonardo 201: Piena proprietà di abitazione di tipo civile (A2). L'appartamento è posto al p. primo di un edificio plurifamiliare (non condominio) e comprende anche il p. sottotetto con balcone. Al p. primo un unico grande vano adibito a cottura, pranzo e soggiorno, oltre ad un piccolo disimpegno, per accedere in bagno ed in camera da letto. Vi è anche un balcone. Nella zona ingresso soggiorno è presente il foro scala di accesso al sottotetto, ma non vi è la scala. Necessità di opere di completamento. Libero. Piena proprietà di n. 2 posti auto scoperti (C/6; sub. 17 e 18), posti al piano terra entrambi della superficie di 15 mq, ubicati esternamente alla recinzione del complesso immobiliare, nella porzione di lotto compresa tra la recinzione del complesso immobiliare e la pubblica strada di Via San Leonardo. Prezzo base: Euro 222.244,00. Offerta minima: Euro 166.683,00. Lotto 2 - Massa (MS), Frazione Marina di Massa, Via San Leonardo 201: Piena proprietà di appartamento al p. primo di un edificio plurifamiliare (non condominio) con anche il sottotetto. Al p. primo un vano adibito a soggiorno pranzo (presenza del foro scala di accesso al sottotetto ma non vi è la scala), un vano a cucina, oltre a un piccolo disimpegno che immette in un bagno e in camera da letto; balcone adiacente e non delimitato dalla porzione di balcone che è l'accesso comune ad altri appartamenti. Terrazza nel sottotetto. Necessità di opere di completamento. Piena proprietà di garage e posto auto. Il garage è ubicato al piano interrato dell'edificio accessibile tramite scivolo e via di corsa comune mentre il posto auto scoperto è ubicato al piano terra, esternamente alla recinzione del complesso immobiliare, nella porzione di lotto compresa tra la recinzione del complesso immobiliare e la pubblica strada di Via San Leonardo. Si segnala all'interno del garage un'auto abbandonata. Libero. Vedasi Avviso e Perizia per i dettagli. Prezzo base: Euro 213.996,00. Offerta minima: Euro 160.497,00. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 12/06/2026 ore 09:00. Gestore:

www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Pinza Massimo tel. 0187761348 - 3391963123.

CARRARA - FRAZ. MARINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 120/2024

G.E. Dott.ssa PALUMBO SARA. Lotto UNICO - Carrara (MS), fraz. Marina, Via Capitan Fiorillo 9: Diritto della piena proprietà su abitazione di tipo civile (A/2) in condominio, piano 5, composto da: ingresso, cucina con balcone, soggiorno con balcone, tre camere matrimoniali di cui una con balcone, un bagno, un ripostiglio. Occupato. Spese condominiali ordinarie insolite pregresse, ulteriori spese ordinarie relative a esercizi precedenti e spese straordinarie già deliberate il tutto come meglio specificato in Avviso di vendita. Si rimanda all'Avviso e alla Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 252.857,00. Offerta minima: Euro 189.642,75. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 15/05/2026 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Di Nubila Stefano tel. 3336769842.

FIVIZZANO

APPARTAMENTI CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 101/2024

G.E. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto 1 - Fivizzano (MS), Località Crocetta: Diritto della piena proprietà di appartamento posto al piano terra (sup. 52 mq) con accesso attraverso la corte comune ed è composto da ingresso, cottura-soggiorno, due camere, piccolo disimpegno e bagno, con balcone accessibile sia dalla camera che dal soggiorno, ed è corredato da piccola corte esclusiva e marciapiede esclusivo. Garage al piano seminterrato composto da un unico locale (sup. 26 mq) con porzione di corte esclusiva. Libero. Vedasi Avviso e Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 38.161,41. Offerta minima: Euro 28.621,06. Lotto 2 - Fivizzano (MS), Località Crocetta: Diritto della piena proprietà di appartamento posto al piano terra (sup. 48 mq) con accesso attraverso la corte comune ed è composto da ingresso, cottura-soggiorno, due camere, piccolo disimpegno e bagno, con balcone accessibile sia dalla camera lato sud che dalla camera lato nord ed è corredato da piccola corte esclusiva. Garage al piano seminterrato composto da un unico locale (sup. 25 mq) con porzione di corte esclusiva. Libero. Vedasi Avviso e Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 36.175,59. Offerta minima: Euro 27.131,69. Lotto 3 - Fivizzano (MS), Località Crocetta: Diritto della piena proprietà di appartamento posto al piano terra (sup. 38 mq) con accesso attraverso la corte comune ed è composto da ingresso, cottura-soggiorno, camera, piccolo disimpegno e bagno, con balcone accessibile dalla camera lato ovest, ed è corredato da piccola corte esclusiva. Garage al piano seminterrato composto da un unico locale (sup. 23 mq) con porzione di corte esclusiva. Libero. Vedasi Avviso e Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 28.743,94. Offerta minima: Euro 21.557,96. Lotto 4 - Fivizzano (MS), Località Crocetta: Diritto della piena proprietà di appartamento posto al piano terra (sup. 55 mq), con accesso attraverso la corte comune, composto da ingresso, cottura-soggiorno, due camere, piccolo disimpegno e bagno, con balcone accessibile sia dalla camera che dal soggiorno, ed è corredato da piccola corte esclusiva, da marciapiede esclusivo e da presella di corte a sé stante. Garage al piano seminterrato composto da un unico locale (sup. 24 mq) con porzione di corte esclusiva. Libero. Vedasi Avviso e Perizia. Prezzo base: Euro 37.278,47. Offerta minima: Euro 27.958,85. Lotto 5 - Fivizzano (MS), Località Crocetta: Diritto della piena proprietà di appartamento posto al piano primo (sup. 50 mq) con accesso mediante scala esterna comune, attraverso la corte comune, ed è composto da ingresso, cottura-soggiorno, due camere, piccolo disimpegno e bagno, con balcone accessibile dalle due camere. Garage al piano seminterrato composto da un unico locale (sup. 25 mq) con porzione di corte esclusiva. Libero. Vedasi Avviso e Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 36.146,63. Offerta minima: Euro 27.109,97. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 15/05/2026 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Menconi Arianna tel. 0585857872.

PODENZANA

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 41/2023

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Podenzana (MS), Località Taria di Montedivalli, Via Serralta: Piena proprietà di porzione di fabbricato terra tetto facente parte di un agglomerato lineare di vecchia o antica costruzione. Si accede tramite viottolo solo pedonale di proprietà di terzi. Al p.T.: ingresso con scala di distribuzione ai vari piani, bagno nel sottoscala, un secondo ambiente indicato come ripostiglio in catastato e cantina nel progetto; al p. primo: una sala e una cucina; al p. secondo:

zona notte composta da bagno, 1 camera singola, 1 camera matrimoniale e stanza armadi aperta. Prezzo base: Euro 44.718,75. Offerta minima: Euro 33.539,06. Vendita senza incanto con gara telematica sincrona: 15/06/2026 ore 12:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. MOLENDI MARCO tel. 058543273.

Immobilie comm.le|ind.le

TRESANA (MS)

FABBRICATO AD USO INDUSTRIALE PRODUTTIVO CON NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 86/2024

G.E. Dott.ssa PALUMBO SARA. Lotto UNICO - Tresana (MS), Località Nave nei pressi di Barbarasco: Diritto

della piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso industriale produttivo, con annesso negozio. Il fabbricato di cui fanno parte gli immobili in oggetto, edificato su 2 piani fuori terra è composto da più "blocchi" edificati in tempi e con tipologie costruttive diversi, in ampliamento alla porzione originaria, corrispondente al blocco ubicato più a nord, occupato al piano terra da parte del sub 9. E' adibito allo svolgimento dell'attività di produzione e rivendita di salumi e carni. Diritto della piena proprietà di immobile (sub 10) ubicato al piano terra (sup. 95 mq), è accessibile direttamente dall'esterno da un terrazzamento pavimentato ed è costituito dal vano principale adibito a negozio per la rivendita al pubblico di carni, prodotti della macellazione, salumi e altri generi alimentari, da una grande cella frigorifero attualmente utilizzata per altri usi, e da tre piccoli locali rispettivamente ad uso area selezione carni, cella frigo e locale cassa. Prezzo base: Euro 308.217,26. Offerta minima: Euro 231.162,95. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 18/05/2026 ore 09:30. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Rossi Niccolò tel. 05851980482.

www.asteannunci.it

MASSA

TERNI

UMBRIA

Terni



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di TERNI

Abitazione | Accessorio

TERNI

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 102/2024

Comune di Terni (TR) - Via Lodovico Aminale 33 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà per la quota di 1/1 di Abitazione di tipo popolare. L'appartamento di cui qui si tratta, è sito al primo piano ed è costituito da un ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, camera matrimoniale con affaccio su Via Aminale, e camera singola con bagno interno. La superficie complessiva calpestabile è di circa 51 mq, oltre allo spazio esterno del balcone di circa 5,4 mq; il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 68.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 51.000,00. Comune di Terni (TR) - Via Lodovico Aminale 31-35-37 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà per la quota di 1/1 di Magazzino è situato al piano terra di un edificio in muratura di tre piani fuori terra. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 74.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro

55.500,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 23/06/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/06/2026 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/06/2026 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona a mezzo del portale www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Annibali Emanuele Tel. 0744428502.

TERNI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 144/2024

Comune di Terni (TR) - Via XI Febbraio 49 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento di civile abitazione che si sviluppa su due livelli, facente parte di un fabbricato/piccolo condominio costituito da nr. 8 unità immobiliari residenziali, privo di ascensore, ubicato nel Comune di Terni in Via XI Febbraio n. 49. Lo stesso è così composto: - al piano secondo da ingresso/corridoio, bagno, soggiorno, cucina e terrazzo che affaccia su un cortile interno; - al piano terzo, raggiungibile tramite una scala interna, da bagno, nr. 2 camere da letto e ripostiglio per una superficie di 102,50 mq circa. Prezzo base: Euro 127.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 95.250,00. Comune di Terni (TR)

- Via XI Febbraio 49 - Lotto 2 - 1/1 - Lotto composto da due beni, vale a dire: Piena proprietà per 1/1 di appartamento di civile abitazione posto ai piani secondo e terzo di un piccolo condominio che si sviluppa su quattro piani fuori terra, privo di ascensore, ubicato all'interno del centro storico del Comune di Terni (TR) in via XI febbraio n. 49 - il tutto meglio descritto nella perizia di stima, alla quale si fa espresso riferimento. Proprietà superficaria per 1/1 per il periodo di 90 anni a partire dal 30.07.1998 su di un box auto di pertinenza necessaria ai sensi dell'art. 9 co. 5 L. 122/89 dell'appartamento ricompreso nel lotto 2, posto al primo piano interrato di in fabbricato ad uso parcheggio multipiano interrato che si sviluppa su 2 piani interrati con sovrastante piazza, ubicato in viale Domenico Giannelli snc - il tutto meglio descritto nella perizia di stima, alla quale si fa espresso riferimento. Prezzo base: Euro 164.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 123.000,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 09/06/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/06/2026 ore 15:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/06/2026 ore 15:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona a mezzo della piattaforma www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. Tiberi Cristiana Tel. 0744364414.

TERNI

APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGF 15/2024

Comune di Terni (TR) - Via Giacomo Medici 7 - Lotto UNICO - 1/1 - appartamento con annessa cantina, in zona semicentrale di Terni. Superficie di ca. mq 90, comprende ingresso, due camere da letto, bagno, cucina abitabile e ampio terrazzo perimetrale al bene. Libero. Prezzo base: Euro 53.209,58. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 39.907,19.

T
E
R
N
I

Termine presentazione offerte entro e non oltre il 09/06/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/06/2026 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/06/2026 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Lacagnina Vincenzo Tel. 0744272210.

TERNI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 9/2025

Comune di Terni (TR) - Via Giuseppe Garibaldi 89 - Lotto UNICO - 1/1 - appartamento uso ufficio posto al primo piano, composto da: ingresso, tre stanze adibite a uffici, un disimpegno, un bagno e un ripostiglio ed ha una superficie calpestabile pari a 80 Mq. Il bene comprende anche diritti sull'ingresso comune posto al piano terra, sul vano 25 scala e sul locale ascensore. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 101.160,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 75.870,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 17/06/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/06/2026 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/06/2026 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite il gestore della vendita telematica la Società GOBID INTERNATIONAL AUCTION S.R.L. che vi provvederà a mezzo del suo portale, www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Campana Fabrizio Tel. 0744301114.

ARRONE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 59/2024**

Comune di Arrone (TR) - Fraz. Buonacquisto, Voc. Case Marchetti - Lotto UNICO - 1/1 - appartamento, piano T-1-2, composto: al piano primo, portico, soggiorno, angolo cottura, ripostiglio, disimpegno camera e bagno, scala per accesso al piano superiore; Piano secondo, disimpegno, bagno, tre camere, balcone. Completa la proprietà una Locale tecnico al piano terra. L'immobile è libero da persone ed occupato da cose. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 17.302,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 12.976,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 15/06/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/06/2026 ore 09:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/06/2026 ore 09:00 per l'esame e la deliberazione

sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita telematica asincrona tramite il portale del gestore ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA. Informazioni c/o Delegato: Dott. ANGELI FRANCESCO Tel. 0744425043.

CASTEL VISCARDO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGF 140/2024**

Comune di Castel Viscardo (TR) - Loc. Viceno, Via Piave 13-15 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà per la quota di 1/1 di un autonomo appartamento così costituito: - al p. terra, ingresso, con adiacenti locali ad uso ripostiglio e lavanderia; al p. primo, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e terrazza; al piano secondo, due camere, disimpegno e bagno; al piano seminterrato una cantina in grotta con pozzo, con annessa piccola area di corte. I tre piani sono tutti collegati internamente mediante vano scala - il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Quota pari a 1/1 della piena proprietà di un locale ad uso autorimessa. Prezzo base: Euro 79.938,30. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 59.953,73. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 22/06/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/06/2026 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/06/2026 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. BORDONI MARIA GRAZIA Tel. 3924202985.

MONTELEONE D'ORVIETO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGF 2/2025**

Comune di Monteleone d'Orvieto (TR) - Corso Vittorio Emanuele II 16 - Lotto UNICO - 1/1 - abitazione in centro storico, piano terra, composta da locale zona pranzo e angolo cottura con camino, piccolo disimpegno, camera da letto e servizio igienico senza finestra; sup. commerciale totale mq 33,80 - il tutto meglio dettagliato nell'avviso di vendita e nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 17.325,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 12.993,75. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 23/06/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste

è prevista per il giorno 24/06/2026 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/06/2026 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona sul portale www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Piersantini Monica Tel. 0744423222.

NARNI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGF 110/2024**

Comune di Narni (TR) - Strada Tre Ponti 8 - Lotto UNICO - 1/1 - appartamento al 1° piano suddiviso in: ingresso, cucina con ripostiglio, camera e bagno, camera matrimoniale, studio, bagno e soggiorno. E' inoltre possibile accedere al sottotetto e ad una terrazza tramite una botola senza scala retrattile. L'edificio è stato costruito nel 1964 e la superficie complessiva è di circa mq 295,00. Il CTU non ha dichiarato né la conformità catastale né la conformità edilizia - il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 50.353,13. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 37.764,85. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 26/05/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/05/2026 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/05/2026 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. BARTOLLINI SILVIA Tel. 3356701766.

NARNI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGF 107/2024**

Comune di Narni (TR) - Strada Amerina 3 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà per la quota di 1/1 di civile abitazione cielo-terra di remota costruzione che si sviluppa su due livelli; l'abitazione ha accesso dalla corte comune del fabbricato, costituito da: - al piano terra: soggiorno, cucina, ripostiglio, cantina e bagno; - al piano primo: disimpegno, nr. 2 camere da letto con accesso al balcone, bagno, ripostiglio esterno e terrazzo/area esclusiva retrostante. Il tutto meglio dettagliato nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 36.375,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 27.281,25. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 24/06/2026 ore 11:00;

l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/06/2026 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/06/2026 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. CAMPANA LEANDRO Tel. 0744301114.

SANGEMINI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 23/2025

Comune di San Gemini (TR) - Via Colletrave 39 - Lotto UNICO - 1/1 - Diritto di proprietà superficaria per 99 anni a partire dal 19.05.1993 e rinnovabili per ulteriori 99 anni per la quota di 1/1 di abitazione, composta da locale-taverna con W.C. dalla quale si accede ad una modesta area destinata a giardino. Piano terra:cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno e terrazzo; piano primo: corridoio, disimpegno, 2 camere con balcone, cameretta, 2 bagni. Garage al p. seminterrato - il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 105.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 79.125,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 30/06/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 01/07/2026 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 01/07/2026 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso VENDITA CON MODALITA' TELEMATICA ASINCRONA - a mezzo del gestore ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA che vi provvederà tramite il suo portale www.aste telematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Mattea Veronica Tel. 0744682384.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

OTRICOLI

FABBRICATI USO RESIDENZIALE/COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 35/2020 + 139/2021

Comune di Otricoli (TR) - Via Roma - Via T. Sillani - Lotto 1 - piena proprietà per la quota di 1/1 di fabbricato cielo terra, di superficie lorda di circa mq 5.129,00 circa, in corso di costruzione, ad uso residenziale/commerciale sito in Otricoli, Via Roma - Via T. Sillani F. 4 p.lla 398 sub vari, costituito da diversi corpi, il tutto meglio descritto e dettagliato nella perizia di stima, alla quale si fa riferimento. Prezzo base: Euro 1.340.632,98. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 1.005.474,73. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 07/07/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/07/2026 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/07/2026 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore Gobid International Auction Srl. Informazioni c/o Delegato: Avv. Martinelli Emanuela Tel. 0744427127.

TERNI

**Dal sito web
all'App mobile**

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



**Ricerca per
tipologia
immobiliare**

- A Appartamento**
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località



GPS ASTE

www.gpsaste.it



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

CAMPANIA

Benevento - Nocera Inferiore



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 104/2017

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Avellino 48 - Corpo A) Autorimessa al piano interrato. Corpo B) Deposito-Garage consistenza 361 mq sono al piano interrato. Corpo C) Fabbricato costruito per esigenze commerciali superficie complessiva di circa 528 mq. Corpo D) Fabbricato costruito per esigenze commerciali piano 1 superficie complessiva di circa 370 mq. Corpo E) Fabbricato costruito per esigenze commerciali piano 2-3-4 superficie complessiva di circa 206 mq. Prezzo base Euro 968.827,70. Offerta minima Euro 726.620,77. Vendita senza incanto 15/05/2026 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista delegato sito in Benevento (BN) alla Via delle Poste n.39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Antonio. Custode Giudiziario Avv. Beatrice Antonio tel. 3289567605 - email: avv.antoniobeatrice@gmail.com

BENEVENTO

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 68/2020

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Benevento (BN), Via Torre della Catena - Quota intera della piena proprietà di immobili a destinazione magazzini/locali deposito è composto di un locale deposito, dotato di un piccolo locale wc, di superficie totale pari a c.ca mq. 360 sito al piano seminterrato di un fabbricato condominiale e collegato, tramite una scala interna, ad un ulteriore locale posto al piano terra. locali ad uso commerciale ha una superficie coperta pari a mq. 323,00 ed ha a disposizione un'ampia corte esterna di mq. 315,00 da adibire a parcheggio e/o deposito merci. All'interno l'immobile è composto da un ampio locale deposito, una zona adibita alla vendita, un locale ufficio ed un piccolo wc. Prezzo base Euro 99.650,00. Offerta minima Euro 74.800,00. Lotto 2: Benevento (BN), Via Torre della Catena - Quota intera della piena proprietà di immobili a destinazione Grandi negozi - Locale commerciale superficie coperta pari a mq. 323,00 ed ha a disposizione un'ampia corte esterna di mq. 315,00 da adibire a parcheggio e/o deposito merci. All'interno l'immobile è composto da un ampio locale deposito, una

zona adibita alla vendita, un locale ufficio ed un piccolo wc. Prezzo base Euro 152.730,00. Offerta minima Euro 114.550,00. Vendita senza incanto 29/05/2026 ore 18:00 presso lo studio del sottoscritto professionista delegato sito in Benevento al Viale Antonio Mellusi, n. 42. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Campagnuolo Vincenzo. Custode Giudiziario Dott. Campagnuolo Vincenzo tel. 082450012 - email: dott.vcampagnuolo@gmail.com

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 99/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Capasso Torre Giovanni 10 - Appartamento per civile abitazione (con pertinenti accessori costituiti da posto auto coperto, cantina e terrazzo di copertura ad uso esclusivo) categoria A/3, piano 3- 4, consistenza 5,5. La superficie catastale escluse le aree scoperte è circa 96 mq; la superficie della cantina è di circa 4 mq, mentre il posto auto è di circa 16 mq. Sono state riscontrate delle difformità urbanistiche-catastrali regolarizzabili mediante CILA in sanatoria. L'immobile risulta occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 56.695,50. Offerta minima Euro 45.521,63. Vendita senza incanto asincrona telematica 28/05/2026 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato sito in Benevento, al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Passero Mattia. Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824040464 - email: mattia-passero@virgilio.it

AIROLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 171/2018

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Caudisi 50 - Intero della piena proprietà di abitazione del tipo in linea, da cielo a terra dislocata su due livelli, composta da ingresso, cucina, salotto, bagno e sottoscala al piano terra e da due camere, bagno, disimpegno e ripostiglio al piano primo, oltre sottotetto, adibito a mero volume tecnico, al quale si accede tramite botola di servizio. Prezzo base Euro 34.400,00. Offerta minima Euro 25.800,00. Vendita senza incanto 26/05/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Tedesco Tiziana. Custode Giudiziario Dott.ssa Tedesco Tiziana tel. 3336248752 - email: tizitede@libero.it

AIROLA

APPARTAMENTO/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 59/2023

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Sandro Pertini 59 - Appartamento mansardato sito al piano terzo composto da: cucina, soggiorno, due camere da letto, due bagni, disimpegno e balcone. categoria A/2, vani 4,5. Nel complesso l'unità immobiliare si presenta in sufficiente stato di conservazione. Libero. deposito/garage, 19 mq al piano seminterrato. Prezzo base Euro 49.962,00. Offerta minima Euro 37.471,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 20/05/2026 ore 10:30 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Barretta Giovanni. Custode Giudiziario Dott. Barretta Giovanni tel. 082425743 - email: giovanni.barretta@virgilio.it

AIROLA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 53/2018

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Condotto 29 - Intero della piena proprietà di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in pessimo stato di manutenzione e conservazione, sviluppatosi su tre livelli, composta da un vano al piano seminterrato, da tre vani al piano terra e da tre vani, loggia e wc al piano primo, con pertinenti piccole zonette di terreno e forno ricavato dalla volta delle scale. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta mini-

ma Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 29/05/2026 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

APICE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 64/2016

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Apice (BN), contrada Alvino snc - Abitazione di tipo economico, al piano terra due camere, una cucina ed il vano scala, al primo piano due camere da letto, servizio igienico e disimpegno. Locale sottotetto areato (non è stato possibile accedervi). Fienile di 42 mq, deposito di 24 mq ed il più piccolo di 17 mq. Prezzo base Euro 19.040,00. Offerta minima Euro 14.280,00. Vendita senza incanto 29/05/2026 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44, innanzi al sottoscritto professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

FAICCHIO**IMMOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 52/2020**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Faicchio (BN), Via Cortesano 149 - A) Fabbricato ad uso abitativo sviluppatosi su due livelli, composto da porticato, cucina, wc e camera al piano terra e da quattro camere da letto, wc, ripostiglio, cucina-soggiorno e terrazzino non protetto al piano primo. B) Terreno agricolo, circostante il fabbricato, esteso are 88.41. Prezzo base Euro 90.200,00. Offerta minima Euro 67.650,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 11/06/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Iammarino Ilaria. Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 0824041245 - email: avv.iammarino@gmail.com

FRAGNETO MONFORTE**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 158/2023**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Fragneto Monforte (BN), Via Massimo Montalto 22 - Intero della piena proprietà di fabbricato sviluppatosi su due livelli, composto da wc, studio, ripostiglio, sala pranzo-cucina e soggiorno al piano terra e da disimpegno, cinque camere da letto e due wc al piano primo, oltre portico, ampio giardino e locale deposito-cantina (quest'ultimo non accatastato). Prezzo base Euro 158.200,00. Offerta minima Euro 118.650,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 28/05/2026 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: ufficioastedelegate@hotmail.com

MELITO IRPINO**ABITAZIONE - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 90/2019**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Melito Irpino (AV), C. da Orticecello - corpo A: abitazione di tipo civile (A2) e corpo B: Magazzini e locali di deposito. Prezzo base Euro 29.104,31. Offerta minima Euro 21.828,23. Vendita senza incanto 07/07/2026 ore 11:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio legale avv. Davide Polito, in Ariano Irpino alla Via Vico II Intonti n. 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Scrima Maria Teresa. Custode Giudiziario Avv. Scrima Maria Teresa tel. 0825827253 - email: maria-teresascrima@libero.it

MONTECALVO IRPINO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 67/2022**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Montecalvo Irpino (AV), Via Fontana della Terra snc - Trattasi di un edificio per civile abitazione classificato villino e si sviluppa su quattro livelli, di cui uno seminterrato e tre fuori terra. Prezzo base Euro 118.125,00. Offerta minima Euro 88.593,75. Vendita senza incanto 13/06/2026 ore 11:00 innanzi alla professionista delegata, presso lo studio in Benevento alla Via Francesco Flora n. 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Di Modica Antonella. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

MONTESARCHIO**FABBRICATO AD USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 72/2022

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Santa Maria 60 - Fabbricato ad uso abitativo e si sviluppa su tre piani, Piano Seminterrato ad uso Cantina e Deposito; Piano Terra ad uso abitativo e Piano Primo ad uso Deposito. Prezzo base Euro 26.395,88. Offerta minima Euro 19.796,91. Vendita senza incanto asincrona telematica 28/05/2026 ore 16:30 presso il proprio studio sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Passero Mattia. Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824040464 - email: mattia-passero@virgilio.it

PANNARANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 128/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Pannarano (BN), Via Canale 65 - porzione di fabbricato che si sviluppa su tre livelli; il primo di circa mq 40,00 utilizzabile solo a deposito, il secondo di circa mq 25 abitativo ed il terzo/sottotetto di circa 25 mq utilizzabile anch'esso solo come deposito. Trattasi di porzione di fabbricato che si sviluppa su tre livelli (T-1-2) categoria A/2, consistenza 5 vani. disabitato ed in stato di abbandono. Prezzo base Euro 21.125,00. Offerta minima Euro 15.843,75. Vendita senza incanto asincrona telematica 04/06/2026 ore 11:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pascarella Antonio. Custode Giudiziario Avv. Pascarella Antonio tel. 3337285701 - email: avv.antoniopascarella@gmail.com

PONTE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 1578/2018 + 1/2013

G.I. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Ponte (BN), Via Campo D'Antuono 12 - Intero della piena proprietà di fabbricato composto da cinque locali deposito al piano terra e da tre vani, cucina, bagno e disimpegno al piano primo, con annessa area esterna esclusiva. Intero della piena proprietà di terreno agricolo esteso complessivamente are 57.00. Intero della piena proprietà di terreno agricolo esteso are 18.80. Prezzo base Euro 49.600,00. Offerta minima Euro 37.200,00. Vendita senza incanto 15/05/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it



PUGLIANELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 62/2020

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Puglianello (BN), Via Cese I 19 - Intero della piena proprietà di appartamento ubicato al piano primo-sottotetto, composto da due camere da letto, locale cucina-soggiorno, ampio salone diviso al centro da una porta scorrevole, lavanderia, ampio bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 19.800,00. Offerta minima Euro 14.850,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 11/06/2026 ore 16:00 in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44, presso l'Ufficio Aste Delegate tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Iammarino Ilaria. Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 0824041245 - email: avv.iammarino@gmail.com

SAN BARTOLOMEO IN GALDO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 108/2021

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), Viale Padre Pio, viale Padre Pio 9 - Intero della piena proprietà di unità immobiliare ad uso commerciale ubicata al piano terra, composta da unico ambiente con piccolo corridoio e due bagni con antibagno, oltre corte esclusiva di mq. 45. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 14/05/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla

base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Iammarino Ilaria. Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 0824041245 - email: avv.iammarino@gmail.com

SAN GIORGIO DEL SANNIO

APPARTAMENTO/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 95/2023

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Viale Aldo Moro 36 - Corpo A: Appartamento unifamiliare sito al terzo piano di uno stabile di 4 piani: L'appartamento è composto da 6 vani; cat. A/2. Occupato. Copro B: garage sito al piano semi interrato di mq. 21, C/6. Occupato. Prezzo base Euro 180.590,00. Offerta minima Euro 135.442,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 25/06/2026 ore 10:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Barretta Giovanni. Custode Giudiziario Dott. Barretta Giovanni tel. 082425743 - email: giovanni.barretta@virgilio.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 70/2022

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via Fontanaisi 37 - Piena ed intera proprietà di appartamento unifamiliare posto al piano rialzato e sottotetto posto al secondo piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina, n. 2 bagni, ripostiglio e n. 2 camere da letto. Piena ed intera proprietà di deposito/garage sito al piano seminterrato da due vani ed un piccolo bagno ove è presente solo in wc. Piena proprietà di una quota pari ad 1/2 di corte esterna. Prezzo base Euro 74.543,21. Offerta minima Euro 55.907,41. Vendita senza incanto 28/05/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Passero Mattia. Custode Giudiziario Dott. Del Giudice Diego tel. 0824700099 - email: diegodelgiudice1972@hotmail.it

www.asteannunci.it

SAN NICOLA MANFREDI**COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 161/2019**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: San Nicola Manfredi (BN), ontrada Mezzacapo - a) Stalla, in corso di costruzione (realizzate solo le strutture portanti in ferro e le partizioni murarie), di circa mq. 560 dotata di impianto simmetrico con distribuzione dei box per cavalli, con annesso spazio antistante in battuto di cemento. b) Corpo di fabbrica terraneo, composto da unità immobiliare (circa mq. 76), adibita ad abitazione, e deposito (circa mq. 69), allo stato rustico, oltre antistante porticato. c) Corpo di fabbrica terraneo, in corso di costruzione, da destinare a deposito. d) Terreno, di complessivi ha 1.39,07. Prezzo base Euro 271.500,00. Offerta minima Euro 203.625,00. Vendita senza incanto 15/05/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SAN NICOLA MANFREDI**PORZIONE ABITATIVA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 147/2018**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: San Nicola Manfredi (BN), Via Lo Pigno II snc - Intero della piena proprietà di porzione abitativa del tipo in linea dislocata su due livelli, composta da cucina, wc e ripostiglio al piano seminterrato e da vano, wc e portico al piano terra. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 26/05/2026 ore 09:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Piazza Guerrazzi, 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Dott. Cavalluzzo Cosimo tel. 3473960538 - email: cosimo@studiocavalluzzo.com



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

AIROLA**IMMOBILE/AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 151/2023**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Airola (BN), Via Domenico Romano 69 - Immobile composto di 7,5 vani catastali, cat. A/2. Prezzo base Euro 61.635,94. Offerta minima Euro 46.226,95. Lotto 2: Airola (BN), Via Domenico Romano 69 - Autorimessa, mq. 21. Prezzo base Euro 3.872,82. Offerta minima Euro 2.904,62. Lotto 3: Airola (BN), Via Domenico Romano 69 - Autorimessa mq. 17. Prezzo base Euro 3.937,50. Offerta minima Euro 2.952,99. Vendita senza incanto asincrona telematica 11/06/2026 ore 10:30 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. SANGIUOLO ANDREA. Custode Giudiziario Avv. SANGIUOLO ANDREA tel. 3921113329 - email: avvocato64@yahoo.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ARIANO IRPINO - ZUNGOLI**TERRENI - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 9/2008**

G.D. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), località Difesa Grande - Terreni agricoli con entrostanti fabbricati rurali. Prezzo base Euro 444.375,00. Vendita senza incanto 16/04/2026 ore 12:00 dinanzi al Giudice, presso la Sala delle Pubbliche Udienze di Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista.

BUONALBERGO - SAN GIORGIO LA MOLARA

TERRENI-FABBRICATI-FONDO RUSTICOmaggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 175/2002**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Buonalbergo (BN), Contrada Monte Palumbo - a) Terreno esteso ha 1.49.20. b) Terreno esteso ha 68.00. c) Terreno esteso ha 1.03.00. d) Terreno esteso ha 49.83. e) Terreno esteso ha 4.41.20. f) Terreno esteso ha 1.62.60. Prezzo base Euro 31.800,00. Offerta minima Euro 23.850,00. Lotto 5: Buonalbergo (BN), Contrada Monte Palumbo - Fabbricato sviluppatosi su un livello fuori terra, composto da un locale ad uso commerciale ed un laboratorio artigianale (panificio), con servizi e piccola cucina e due locali annessi ad uso deposito, per una superficie lorda totale di mq. 407, con pertinenziale area scoperta. Prezzo base Euro 25.200,00. Offerta minima Euro 18.900,00. Lotto 9: San Giorgio La Molara (BN), Contrada Centrale o

Ferrara - Fabbricato composto da due vani adibiti a deposito e cucina al piano terra, da quattro vani oltre wc, ripostiglio e disimpegno con terrazzo al piano primo e da un sottotetto, non abitabile, con annessi due fienili (di complessivi mq. 550 circa), un pollaio (di mq. 35 circa) ed un deposito ricavato tra il fienile ed il fabbricato. Terreno esteso ha 3.27.82. Prezzo base Euro 43.600,00. Offerta minima Euro 32.700,00. Vendita senza incanto 20/05/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Notaio Martone Domenico tel. 0824983929 - email: dmartone@notariato.it

PETRURO IRPINO-CHIANCHE**TERRENI-UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 190/2019**

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 1: Petruro Irpino (AV), zona periferica - Piena proprietà di terreno (Corpo A) superficie catastale 471 mq. Piena proprietà di terreno (Corpo B) superficie catastale 3.020 mq. Piena proprietà di terreno (Corpo C) superficie catastale 580 mq. Piena proprietà di fabbricato (Corpo D). Prezzo base Euro 8.124,05. Offerta minima Euro 6.093,04. Lotto 2: Chianche (AV), via Campo del Pelo - Piena proprietà di terreno (Corpo A) superficie catastale 20.393 mq. Piena proprietà di terreno (Corpo B) superficie catastale 5.509 mq. Piena proprietà di terreno (Corpo C) superficie catastale 197 mq. Piena proprietà di terreno (Corpo D) superficie catastale 855 mq. Piena proprietà di terreno (Corpo E) superficie catastale 840 mq. Prezzo base Euro 118.857,60. Offerta minima Euro 89.143,20. Lotto 4: Chianche (AV), Via Fontana - Piena proprietà di unità immobiliare consistenza 20 mq, in normale stato di conservazione. Prezzo base Euro 5.710,50. Offerta minima Euro 4.282,88. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/06/2026 ore 15:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della

offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenzaglobale.net

PIETRELCINA

FABBRICATO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 171/2024

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Pietrelcina (BN), Via San Nicola - fabbricato ad uso abitativo sviluppatosi su due livelli. appezzamento di terreno adiacente al fabbricato di are 14,60. Prezzo base Euro 145.770,00. Offerta minima Euro 109.327,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 05/06/2026 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento alla Via Mario Rotili n. 14 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lombardi Alessandro. Custode Giudiziario Dott. Lombardi Alessandro tel. 3395723714 - email: alessandro.lombardi@benevento@gmail.com

SAN BARTOLOMEO IN GALDO

VILLINO CON AREA ESTERNA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 27/2016

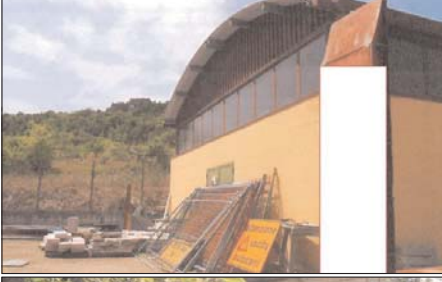
G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), Via Michelangelo Buonarroti 44 - Villino sviluppatosi su tre livelli, composto da ingresso con annesso portico esterno, cucina rustica, ripostiglio, bagno, sottoscala, garage e stanza multiuso al piano terra, da soggiorno, cucina, due stanze da letto e due bagni al piano primo e da una stanza da letto e tre vani incompleti al piano secondo, con annessa area esterna pertinenziale, superficie catastale totale mq. 276 Risultano difformità Manca APE. L'immobile è occupato. Prezzo base Euro 46.240,00. Offerta minima Euro 34.680,00. Vendita senza incanto 21/05/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Iammarino Ilaria. Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 3396330308 - email: avv.iammarino@gmail.com

www.asteannunci.it

SAN NICOLA BARONIA

ABITAZIONI-FABBRICATO-TERRENI-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 160/2018

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: San Nicola Baronia (AV), Via Croce 32 - A) Intero della piena proprietà di abitazione ubicata al piano terra, composta da ampio soggiorno-studio, due camere, disimpegno, ripostiglio e bagno. B) Intero della piena proprietà di unità immobiliare ubicata al piano terra, sottostante l'abitazione innanzi descritta, di circa mq. 26, comprendente deposito, piccolo locale caldaia e cantina. Prezzo base Euro 30.200,00. Offerta minima Euro 22.650,00. Lotto 2: San Nicola Baronia (AV), via Borgo Principe di Piemonte 16 - A) Intero della piena proprietà di abitazione con accesso da via Macchie, sviluppatosi su due livelli, composta da soggiorno, angolo cottura, piccolo bagno di servizio, camera da letto e tavolo da pranzo al piano primo e da disimpegno, due camere da letto, bagno e ripostiglio al piano secondo. B) Intero della piena proprietà di unità immobiliare ubicata al piano terra, sottostante l'abitazione innanzi descritta, comprendente box, due cantine e locale caldaia. Prezzo base Euro 46.840,00. Offerta minima Euro 35.130,00. Lotto 3: San Nicola Baronia (AV), Via Irpinia - Intero della piena proprietà di fabbricato in corso di costruzione sviluppatosi su tre livelli, con struttura portante in cemento armato e rivestimento esterno in pietra e mattoncini, con annesso terreno di circa mq. 2.998. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. Lotto 4: San Nicola Baronia (AV), Via Irpinia - Intero della piena proprietà di terreno di circa mq. 1.854, interamente recintato con muretti di altezza variabile, realizzati parte in cemento armato e parte con bocchi in cemento con sovrastante rete metallica, con entro due capannoni in ferro, realizzati in assenza di titoli autorizzativi, non sanabili, da rimuovere e trasportare in discarica, con oneri a carico dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 19.380,00. Offerta minima Euro 14.535,00. Lotto 5: San Nicola Baronia (AV), Via Irpinia - Intero della piena proprietà di magazzino di circa mq. 210, con annessa area pavimentata esterna di circa mq. 2.110. Prezzo base Euro 91.800,00. Offerta minima Euro 68.850,00. Lotto 6: San Nicola Baronia (AV), contrada Vallone/Varricello - Quota di 1/2 della piena proprietà di terreno agricolo esteso mq. 330. Prezzo base Euro 1.060,00. Offerta minima Euro 795,00. Lotto 7: San Nicola Baronia (AV), Via Irpinia - A) Quota di 1/2 della piena proprietà di terreno agricolo esteso complessivamente mq. 320. B) Intero della piena proprietà di terreno agricolo esteso mq. 940. Prezzo base Euro 6.460,00. Offerta minima Euro 4.845,00. Lotto 11: Castel Baronia (AV), contrada Difesa - Intero della piena proprietà di terreno agricolo esteso mq. 910, completamente recintato con muro in cemento armato con sovrastante rete metallica e chiuso da cancello di accesso in ferro. Prezzo base Euro 10.200,00. Offerta minima Euro 7.650,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 04/06/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cotugno Mario. Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le**BENEVENTO****STAZIONE DI SERVIZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 16/2024**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Aldo Moro - Stazione di servizio di distribuzione carburanti, superficie totale mq1050 (piano T, categ. E/3.) oltre cabina elettrica di trasformazione a servizio dell'impianto di distribuzione dei carburanti. Gli immobili risultano occupati da **** in virtù di contratto di comodato d'uso gratuito stipulato in data 13/12/2023 e registrato a Benevento in data 04/01/2024 durata sei anni rinnovabile (contratto non opponibile all'aggiudicatario). Prezzo base Euro 313.596,00. Offerta minima Euro 235.197,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/06/2026 ore 16:00 presso il proprio studio sito in San Giorgio del Sannio al Via Alcide De Gasperi n. 83 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Castaldo Antonio. Custode Giudiziario Dott. Castaldo Antonio tel. 3494354950 - email: studiocaldaldocommercialista@gmail.com

BENEVENTO**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG 2123/2025**

G.I. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 5: Benevento (BN), Via Stefano Borgia 13 - Fabbricato ad uso commerciale. Occupato. Prezzo base Euro 71.500,00. Offerta minima Euro 53.625,00. Vendita senza incanto 12/05/2026 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento al Corso Garibaldi n. 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Palumbo Alexia.

SAN LORENZELLO**LOCALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 187/2016**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Lorenzello (BN), Via Regia 28 - Intera proprietà di locale a destinazione artigianale, ubicato al piano terra di un fabbricato di due piani. L'unità immobiliare, come da planimetria risulta suddivisa in tre locali aventi tutti un accesso dalla corte comune al fabbricato prospiciente via Regia. Prezzo base Euro 139.184,00. Offerta minima Euro 104.388,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/06/2026 ore 16:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più

alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mazzone Luigi. Custode Giudiziario Dott. Mazzone Luigi tel. 0824316851 - email: luigimazzone69@gmail.com

SAN MARCO DEI CAVOTI**FABBRICATI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 80/2017**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Marco dei Cavoti (BN), Contrada Fontecanale - Fabbricato per funzioni produttive, dislocato tra piano terra e primo, composto da: stalla, sala mungitura, sala latte, zona attesa, depositi mangimi, deposito mezzi tecnici, ufficio, wc, disimpegno, tettoia ulteriore stalla e deposito agricolo con annessa area esterna, al piano terra, nel mentre il piano primo adibito a fienile e due depositi. Totale superficie equivalente mq. 773. Fabbricato per funzioni produttive, dislocato al piano terra composto da ampio fienile e deposito mangimi, ampia stalla suddivisa in zona alimentazione, zona riposo e ricovero animali, con annessa corte pertinenziale, con una superficie equivalente di mq. 562. Terreno di natura agricola qualità seminativo di classe 2 della estensione di ha 01 are 33 ca 20. Prezzo base Euro 47.266,85. Offerta minima Euro 35.450,14. Vendita senza incanto 20/05/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale Atlantici 65. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Pisaniello Gianfranco. Custode Giudiziario Dott. Pisaniello Gianfranco tel. 08241986867 - email: studiogpisaniiello@gmail.com

VENTICANO**CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 249/2016**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 2: Venticano (AV), frazione Castel del Lago, via Ponterotto - Terreni estesi complessivamente ha 1.81.16. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 19/05/2026 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Marinelli Filippo. Custode Giudiziario Avv. Gatti Vincenzo tel. 3481016921 - email: avv.vincenzogatti@alice.it

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****BENEVENTO****FABBRICATO - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 275/2006 + 237/2009 + 251/2014 + 262/2014**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Benevento (BN), contrada San vitale - a) fabbricato articolato su quattro distinti livelli oltre ad un piano

ammezzato, insistente su di una pertinenziale area di sedime, tra coperto e scoperto, di mq 5.135. b) Terreno esteso mq. 4.655, ricadente in parte Zona D2, in parte in zona E e in residua parte in fascia di rispetto stradale del PUC. c) Terreno esteso mq. 2.340, ricadente in parte in zona D2 e in residua parte in zona E del PUC. Prezzo base Euro 238.272,00. Offerta minima Euro 178.704,00. Vendita senza incanto 20/05/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avv. Miniero Maurizio tel. 0824315763 - email: info@studiolegaleminiero.com

CASTEL BARONIA**LABORATORIO ARTIGIANALE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 216/2016**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Castel Baronia (AV), località San Giovanni 16 - Laboratorio artigianale di mq. 450 commerciali, non agibile, in pessimo stato di conservazione, con locale deposito intercluso al piano seminterrato ed area pertinenziale di mq. 964, in parte sistemata, su cui insistono reti interrante e piccola tettoia costituita da lastre di eternit, costruito su terreno. Prezzo base Euro 22.400,00. Offerta minima Euro 16.800,00. Vendita senza incanto 26/05/2026 ore 09:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Piazza Guerrazzi n. 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Dott.ssa Dello Russo Dorotea tel. 082530728 - email: doroteadellorusso@virgilio.it

Terreno|Immibile agricolo**FAICCHIO****TERRENI - IMMOBILI AGRICOLI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 202/2019**

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 1: Faicchio (BN), Via Faicchio - piena proprietà di vari appezzamenti di terreno identificati come seminativi e bosco. Prezzo base Euro 212.257,01. Offerta minima Euro 159.192,76. Lotto 2: Puglianello (BN), Contrada Molino - vari appezzamenti di terreno, oltre a pollaio e centro zootecnico identificato come D/10. Prezzo base Euro 347.543,61. Offerta minima Euro 260.657,71. Lotto 3: Puglianello (BN), Contrada Molino - fabbricato civile cat. A3 di 12,5 vani con superficie di mq. 417; presenta difformità; occupato. Prezzo base Euro 116.121,15. Offerta minima Euro 87.090,86. Lotto 4: Puglianello (BN), Contrada Molino - Fabbricato e unità in corso di costruzione accessorio del fabbricato stesso. Prezzo base Euro 103.463,05. Offerta minima Euro 77.597,29. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/06/2026 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Dott.ssa Pesiri Benedetta tel. 082521367 - email: bpesiri@notariato.it



**Tribunale di
NOCERA INFERIORE**

Abitazione | Accessorio

SCAFATI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 180/2023

SCAFATI (SA): Lotto 2: via F. Bonaduce 42, Appartamento p.1 composto da zona notte con bagno, camera da letto con accesso al balcone prospiciente Via Bonaduce, camera da letto con accesso al balconcino verandato (priva di autorizzazione), zona giorno da ambiente living/cucina con bagno/lavanderia, terrazza esterna; dal disimpegno si accede a ulteriore porzione con corridoio/disimpegno, camera matrimoniale, camera singola con w.c. cieco e alla maggiore volumetria (priva di autorizzazione) uso cucina con w.c. e lavanderia. Occupato. Prezzo base Euro 246.375,00. Offerta minima Euro 184.781,25. Vendita senza incanto asincrona telematica 26/05/2026 ore 15:30. Lotto 3: via F. Bonaduce 42, Locale garage al piano S1, superficie lorda commerciale ca mq 21 adatto al ricovero di un'autovettura e per la restante parte a locale di sgombrò. E' dotato di saracinesca scorrevole. Fa parte di un corpo di fabbrica indipendente. Occupato Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.375,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 26/05/2026 ore 15:30. Professionista Delegato Avv. Villamajna Serena tel. 0810203124. G.E. Dott. Velleca Pasquale

Immibile comm.le|ind.le

PAGANI

NEGOZIO DI ALIMENTARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 178/2019

PAGANI (SA): Lotto UNICO: Viale Trieste, Locale commerciale attualmente destinato a negozio di alimentari al piano terra, presenta vetrina espositiva ed ingresso a doppia anta ugualmente vetrata da Viale Trieste (civ. 31) che immette in spazio esposizione e vendita di ca mq 95. Sul fondo del locale risulta attualmente provvista di wc di servizio, non indicato in planimetria catastale. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 26/05/2026 ore 17:00. Professionista Delegato Dott.ssa Tessitore Gerarda tel. 3332743542. G.E. Dott.ssa Troisi Maria

SCAFATI

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 124/2012

SCAFATI (SA): Lotto 2: raggiungibile dalla Strada Via Nuova San Marzano, Opificio industriale (cat. catastale D/1), raggiungibile dalla Strada Via Nuova San Marzano prima da un passaggio scoperto e poi da un passaggio coperto. E' dotato di ampia sala di mq 172,10. La struttura portante su cui sono alloggiati le lamiere di copertura è poggiata sulle pareti murarie verticali. Risulta adibito a locale caldaia. Occupato. Prezzo base Euro 36.520,10. Offerta minima Euro 27.390,07. Vendita senza incanto asincrona

telematica 27/05/2026 ore 11:00. Professionista Delegato Avv. Gambardella Giuseppina tel. 3475234446. G.E. Dott. Di Lonardo Salvatore

Terreno | Immobile agricolo

CAVA DE' TIRRENI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 8/2024

CAVA DE' TIRRENI (SA): Lotto UNICO: Frazione San Martino di Cava de' Tirreni, via Vicinale San Martino, Nuda proprietà di terreno in zona collinare, ai piedi del Monte Sant'Angelo, all'estremità nord della frazione a confine con il comune di Nocera Superiore, sconceso e ricoperto da vegetazione boschiva selvatica. Non ha accesso carrabile diretto, l'accesso avviene attraverso un vialetto pedonale della larghezza media di ca 1 mt distante ca 130 mt dalla strada carrabile. Non vi sono costruzioni. E' oggetto di una causa civile inerente l'esistenza di una servitù di passaggio in favore di terzi. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 04/06/2026 ore 10:00. Professionista Delegato Avv. Cuomo Valeria tel. 3393142221.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



BASILICATA

Matera



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

MATERA



**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

PISTICCI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 53/2001

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Lo Massaro Francesco; Vendita telematica senza incanto sincona mista il giorno 03/06/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 2: in Agro di Pisticci, Pisticci (MT), Piena proprietà di fondo rustico sito in agro di Pisticci, riportato in catasto al fg. 66, p.la 90, seminativo irriguo, classe U, Ha 1.23.49 - R.D. Euro 102,04 R.A. Euro 63,78. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale in atti. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 37.125,00. Rilancio minimo Euro 900,00. Lotto 3: in Agro di Pisticci, Pisticci (MT), Il lotto III si compone di quattro corpi, situati in agro di Pisticci. A: uliveto, classe 2, Ha 0.16.49, B: seminativo, classe 3, Ha 0.89.41, C: seminativo irriguo, classe U, Ha 0.05.30, D: terreno agricolo con fabbricati rurali di Ha 0.18.40 e seminativo irriguo, classe U, Ha 0.00.02. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale in atti. Prezzo base Euro 106.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 79.500,00. Rilancio minimo Euro 2.100,00. Lotto 4: in Agro di Pisticci, Pisticci (MT), Il lotto IV si compone di nr. 6 corpi: A: seminativo irriguo, classe U, Ha 0.28.20, B: seminativo, classe 3, Ha 0.00.36, C: seminativo irriguo, classe U, Ha 0.23.69, D: seminativo irriguo, classe U, Ha 0.58.16, E: seminativo irriguo, classe U, Ha 0.00.20, F: seminativo arboreo, classe 2, Ha 0.10.05. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale in atti. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 24.750,00. Rilancio minimo Euro 660,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Francesco LO MASSARO, con studio legale in Matera alla Via Roma n. 39 - Tel. 0835/044158 - 320.4231852 -PEC: lomassarolo880@cert.avvmatera.it e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

PISTICCI

ABITAZIONE/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 87/2021

G.E. La battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. AGRESTI MARIANO DANILO; Il giorno 19/06/2026 ore 10:00 Tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica, www.garavirtuale.it, procederà alla vendita senza incanto con modalità telematica "ASINCRONA" ai sensi e per gli effetti dell'art. 573 c.p.c. e della normativa regolamentare di cui all'art. 24 D.M. 26 febbraio 2015, n. 32. Lotto 1: in Via Fratelli Bandiera 20 Pisticci (MT), Piena proprietà 1/1 abitazione tipica "lammia", piano terra, in Pisticci (MT), Rione Croci Via F.lli Bandiera n. 20, composta da due vani separati da tramezzatura: con vano antistante ingresso dotato di camino e piccolo bagnetto, vano retrostante con camera da letto e sopralco in legno di circa 10 mq, a cui si accede tramite scaletta a pioli, non fissa; superficie mq 43; ristrutturato, buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 24.612,00. Offerte minime per partecipare Euro 18.459,00. Rilancio minimo Euro 984,48. Lotto 2: in Via XX Settembre 12 Pisticci (MT), Piena proprietà 1/1 abitazione, piano secondo, accesso da scala comune, in Pisticci (MT), Rione "Matina Sottana", Via XX Settembre n.12, composta da open space ingresso/zona living e cucina, corridoio, n. 2 bagni, un ripostiglio, una camera da letto padronale e una cameretta, superficie mq 109,00, balconi; ristrutturata, buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 114.535,00. Offerte minime per partecipare Euro 85.901,25. Rilancio minimo Euro 4.581,40. Lotto 3: in Via XX Settembre 12 Pisticci (MT), Piena proprietà 1/1 abitazione, piano terzo, accesso da scala comune e ascensore, in Pisticci (MT), Rione "Matina Sottana", Via XX Settembre n.12, composta da zona giorno, collegata tramite scala interna a zona notte al piano superiore di proprietà di terzi: ingresso, soggiorno/salone con affaccio su balcone, ripostiglio, scala in marmo di accesso al piano superiore, corridoio, cucina/sala da pranzo con accesso su balcone, bagnetto e dispensa; ristrutturata, ottimo stato di manutenzione. Prezzo base Euro 141.354,00. Offerte minime per partecipare Euro 106.015,50. Rilancio minimo Euro 5.654,16. Lotto 4: in Via XX Settembre 12 Pisticci (MT), Piena proprietà 1/1 magazzino-deposito, piano S1-S2, in Pisticci (MT), Rione "Matina Sottana", Via XX Settembre n.12, attuale accesso comune comunicante da altro locale di proprietà di terzi su Via Ariosto; discreto stato di manutenzione. Prezzo base Euro 65.340,00. Offerte minime per partecipare Euro 49.005,00. Rilancio minimo Euro 2.613,60. Lotto 5: in Via Ludovico Ariosto 55 Pisticci (MT), Piena proprietà 1/1 Abitazione, piano terra, in Pisticci (MT), Rione "Matina Sottana", Via L. Ariosto n. 55, portone in legno per accesso pedonale e porta basculante garage elettrica. Ambiente unico interno, soffitto voltato con mattoni faccia a vista, pavimento in cotto a spina di pesce, un bagnetto e un ripostiglio, non completati, immobile utilizzato come ricovero per auto e deposito; secondo accesso su via Maddalena; buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 39.875,00. Offerte minime per partecipare Euro 29.906,25. Rilancio minimo Euro 1.595,00. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Mariano Danilo Agresti, con studio in Matera, Via Lucana n. 91- Tel. 0835334919 - PEC agrestio510@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

www.asteannunci.it

POLICORO

TAVERNETTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 93/2016

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avv. IACOVONE MARIA SERAFINA, vendita senza incanto telematica sincona mista il giorno 18/06/2026 ore 15:00 presso sala aste telematiche, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 13: in Via del Lido Policoro (presso Villaggio Riva Azzurra), Policoro (MT), Piena proprietà di una tavernetta sita in Policoro (presso Villaggio Riva Azzurra) al Viale Lido, in catasto fabbricati al Fig. 12, part.la 1801 sub 29, piano S1, cat. C/2, classe 2, consistenza mq. 59 vani, superficie mq. 74, rendita Euro. 121,88. Prezzo base Euro 32.350,00. Offerte minime per partecipare Euro 24.262,50. Rilancio minimo Euro 647,00. Lotto 18: in Via del Lido Policoro (presso Villaggio Riva Azzurra), Policoro (MT), Piena proprietà di una tavernetta con ingresso esclusivo sita in Policoro (presso Villaggio Riva Azzurra) al Viale Lido, in catasto fabbricati al Fig. 12, part.la 1802 sub 5, piano S1, cat. C/2, classe 2, consistenza mq. 57, superficie mq. 72, rendita Euro. 117,75. Prezzo base Euro 31.100,00. Offerte minime per partecipare Euro 23.325,00. Rilancio minimo Euro 622,00. Lotto 21: in Via del Lido Policoro (presso Villaggio Riva Azzurra), Policoro (MT), Piena proprietà di tavernetta con ingresso esclusivo sita in Policoro (presso Villaggio Riva Azzurra) al Viale Lido, in catasto fabbricati al Fig. 12, part.la 1802 sub 17, piano S1, cat. C/2, classe 2, consistenza mq. 69, superficie mq. 77, rendita Euro. 142,54. Prezzo base Euro 35.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 26.700,00. Rilancio minimo Euro 712,00. Lotto 22: in Via Lido Policoro (presso Villaggio Riva Azzurra), Policoro (MT), Piena proprietà di tavernetta con ingresso esclusivo sita in Policoro (presso Villaggio Riva Azzurra) al Viale Lido, in catasto fabbricati al Fig. 12, part.la 1802 sub 18, piano S1, cat. C/2, classe 2, consistenza mq. 68, superficie mq. 78, rendita Euro. 140,48. Prezzo base Euro 35.150,00. Offerte minime per partecipare Euro 26.362,50. Rilancio minimo Euro 703,00. Lotto 23: in Via del Lido Policoro (presso Villaggio Riva Azzurra), Policoro (MT), Piena proprietà di tavernetta con ingresso esclusivo sita in Policoro (presso Villaggio Riva Azzurra) al Viale Lido, in catasto fabbricati al Fig. 12, part.la 1804 sub 1, piano S1, cat. C/2, classe 2, consistenza mq. 62, superficie mq. 72, rendita Euro. 128,08. Prezzo base Euro 32.050,00. Offerte minime per partecipare Euro 24.037,50. Rilancio minimo Euro 641,00. Lotto 27: in Via Lido Policoro (presso Villaggio Riva Azzurra), Policoro (MT), Piena proprietà di tavernetta con ingresso esclusivo sita in Policoro (presso Villaggio Riva Azzurra) al Viale Lido, in catasto fabbricati al Fig. 12, part.la 1804 sub 26 piano S1, cat. C/2, classe 2, consistenza mq. 48, superficie mq. 60, rendita Euro. 99,16. Prezzo base Euro 25.300,00. Offerte minime

per partecipare Euro 18.975,00. Rilancio minimo Euro 506,00. Lotto 28: in Via del Lido Policoro (presso Villaggio Riva Azzurra), Policoro (MT), Piena proprietà di tavernetta con ingresso comune sita in Policoro (presso Villaggio Riva Azzurra) al Viale Lido, in catasto fabbricati al Fg. 12, part.lla 1804 sub 27 piano S1, cat. C/2, classe 2, consistenza mq. 59, superficie mq. 69, rendita Euro. 121,88. Prezzo base Euro 29.200,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.900,00. Rilancio minimo Euro 584,00. Lotto 29: in Via del Lido Policoro (presso Villaggio Riva Azzurra), Policoro (MT), Piena proprietà di tavernetta con ingresso comune sita in Policoro (presso Villaggio Riva Azzurra) al Viale Lido, in catasto fabbricati al Fg. 12, part.lla 1804 sub 28 piano S1, cat. C/2, classe 2, consistenza mq. 59, superficie mq. 69, rendita Euro. 121,88. Prezzo base Euro 29.200,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.900,00. Rilancio minimo Euro 584,00. Lotto 30: in Via del Lido Policoro (presso Villaggio Riva Azzurra), Policoro (MT), Piena proprietà di tavernetta con ingresso comune sita in Policoro (presso Villaggio Riva Azzurra) al Viale Lido, in catasto fabbricati al Fg. 12, part.lla 1804 sub 29 piano S1, cat. C/2, classe 2, consistenza mq. 63, superficie mq. 74, rendita Euro. 130,15. Prezzo base Euro 31.350,00. Offerte minime per partecipare Euro 23.512,50. Rilancio minimo Euro 627,00. Lotto 31: in Via del Lido Policoro (presso Villaggio Riva Azzurra), Policoro (MT), Piena proprietà di tavernetta con ingresso comune sita in Policoro (presso Villaggio Riva Azzurra) al Viale Lido, in catasto fabbricati al Fg. 12, part.lla 1804 sub 30 piano S1, cat. C/2, classe 2, consistenza mq. 63, superficie mq. 75, rendita Euro. 130,15. Prezzo base Euro 31.350,00. Offerte minime per partecipare Euro 23.512,50. Rilancio minimo Euro 627,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835336888, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POMARICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 31/2022

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avv. Petito Vittoria, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 19/05/2026 ore 16:30 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Via Aldo Moro. Lotto UNICO: in Via Giuseppe Verdi 52 Pomarico (MT), Piena proprietà di una abitazione sita in Pomarico (MT) alla via Giuseppe Verdi n. 52, piano 1, Foglio n. 21, p.lla 388 sub 4, categoria A/3, classe 3, vani 5,5, superficie totale mq. 105. Si precisa che fabbricato presenta un maggiore spessore invadendo la p.lla 706 del foglio di mappa 21; l'unità oggetto di esecuzione pur essendo non conforme sotto il profilo edilizio, urbanistico e catastale, può essere considerata "legittima in itinere" essendo stata presentata domanda di condono edilizio. Prezzo base Euro 74.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 55.687,50. Rilancio minimo Euro 1.485,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835235302, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

STIGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 36/2021

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avv. Petito Vittoria, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 24/06/2026 ore 16:30 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Via Aldo Moro. Lotto 1: in Via Sanniti 8 Stigliano (MT), Piena proprietà di un'abitazione sita in Stigliano al Vico III Sanniti n.8, piano T, in catasto fabbricati al Fg. 50, part.lla 1166 sub 4 graffata al foglio 50 p.lla 1163. Trattasi di abitazione di tipo popolare A/4, classe 6, consistenza

2,5, superficie mq. 48 e corte esclusiva esterna antistante l'ingresso di mq.11. Prezzo base Euro 9.205,31. Offerte minime per partecipare Euro 6.903,98. Rilancio minimo Euro 184,10. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835235302, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

PISTICCI

ALLOGGIO, LOCALE, TERRENO, LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 95/2009

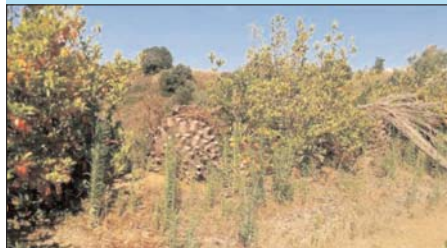
G.E. Labattaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Lo Massaro Francesco, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 01/07/2026 ore 15:30 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via Negrelli 27 Pisticci (MT), Piena proprietà di alloggio sito in Pisticci alla via Negrelli n. 27, piano 1-2, riportato in catasto al fg. 134, p.la 4230 sub. 3, categoria A/4, classe 2, 5 vani, rendita Euro 157,52. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale in atti. Prezzo base Euro 46.350,00. Offerte minime per partecipare Euro 34.762,50. Rilancio minimo Euro 900,00. Lotto 3: in Via Caboto Pisticci (MT), Piena proprietà di locale sito in Pisticci alla via Caboto, riportato in catasto al fg. 134, p.la 4560 sub. 11, categoria C/2, classe 2, consistenza 257 mq, rendita Euro 451,28, con diritti sull'area indivisa riportata in catasto al fg. 134, p.la 4586, ente urbano, di are 00,91. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale in atti. Prezzo base Euro 126.525,00. Offerte minime per partecipare Euro 94.893,75. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Lotto 5: in AGRO DI PISTICCI, Pisticci (MT), Piena proprietà di terreno sito in Pisticci, riportato in catasto al fg. 77, p.la 197, uliveto, classe 4, are 21.16, reddito dominicale Euro 3,28, reddito agrario Euro 4,37 e 3,93 e p.la 198, uliveto, classe 4, di are 20,05, reddito dominicale Euro 3,11, reddito agrario e 4,14. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale in atti. Prezzo base Euro 30.900,00. Offerte minime per partecipare Euro 23.175,00. Rilancio minimo Euro 600,00. Lotto 6: in AGRO DI PISTICCI, Pisticci (MT), Piena proprietà di terreno sito in Pisticci, riportato in catasto al fg. 77, p.la 279, composto da uliveto, classe 4, are 19,00, reddito dominicale Euro 2,94, reddito agrario Euro 3,93 e da pascolo arborato, classe 1, di are 29,20, reddito dominicale Euro 2,87, reddito agrario Euro 1,81. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale in atti. Prezzo base Euro 32.535,00. Offerte minime per partecipare Euro 24.401,25. Rilancio minimo Euro 650,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3204231852, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

**Immobile comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

BERNALDA

FONDO RUSTICO CON LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 143/2012

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Dott. Gallotta Giuseppe; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 24/07/2026 ore 15:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in contrada Sant'Angelo snc contrada Sant'Angelo, Bernalda (MT), Fondo rustico con annesso serre, locali uso ufficio e deposito, vasca per raccolta acque piovane. Prezzo base Euro 53.437,50. Offerte minime per partecipare Euro 40.078,13. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in contrada Sant'Angelo contrada Sant'Angelo, Bernalda (MT), Fondo rustico con annesso serre, locali uso ufficio e deposito, vasca per raccolta acque piovane. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso il dott. Gallotta Giuseppe, con studio in Bernalda, prov. Mt, Corso Umberto I, n.108, tel. cell. 339/4037042; tel. fisso 0835/1976103., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

FERRANDINA/GRASSANO

DEPOSITO/MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 42/2024

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avv. Nardi Evelia, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 26/05/2026 ore 15:30 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in C.DA SCALO FERROVIARIO, Ferrandina (MT), Piena proprietà dell'Immobile (deposito stoccaggio grano) sito in Ferrandina (MT) in Contrada Scalo Ferroviario. L'unità immobiliare risulta censita al Catasto Fabbricati del Comune di Ferrandina (MT), Foglio 50, Particella 7, piano T, Cat. C/2, CLASSE 1, Consistenza 1.641 mq, superficie 1.695 mq, rendita Euro 3.135,77. Prezzo base Euro 361.987,50. Offerte minime per partecipare Euro 271.490,62. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Lotto 2: in Garaguso (MT), Piena proprietà di un fabbricato ad uso magazzino per stoccaggio grano, Località Via Scalo Ferroviario di Grassano-Garaguso (MT). L'unità immobiliare risulta censita al Catasto del Comune di Grassano (MT), Foglio 6, Particella 162, piano T, Cat. D/8, superficie commerciale mq 1.017,82 con annessa corte urbana, rendita Euro 32.741,82. Prezzo base Euro 370.687,50. Offerte minime per partecipare Euro 287.015,63. Rilancio minimo Euro 7.500,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3663796377, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

www.asteannunci.it

METAPONTO LIDO (FRAZIONE DI BERNALDA)**CAMPEGGIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 258/2013**

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Dott. COLUCCI GIOVANNI EMANUELE, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 22/05/2026 ore 16:30 presso Tribunale di Matera, Via Aldo Moro, 26 - (Piano 1°, Aula B - Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in Viale Magna Grecia s.n. Metaponto Lido, Bernalda (MT), Compendio di fabbricati insistenti su terreno di 3.50 ettari con destinazione attività di campeggio. Sono presenti 1 locale piscina; 1 locale a servizio dell'animazione, n. 4 locali per servizi igienici, n. 9 locali adibiti a bar, ristorante, pizzeria, 1 locale adibito ad accettazione; 1 locale adibito a market; 4 locali adibiti a ricovero degli impianti elettrico, fotovoltaico e gruppo elettrogeno. Attualmente nella disponibilità del debitore esecutato fino al 30 aprile 2024. Prezzo base Euro 830.566,41. Offerte minime per partecipare Euro 622.924,81. Rilancio minimo Euro 16.611,33. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3930821336, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

CALCIANO**STALLA/TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 109/2017**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Forastiere Nicola Giuseppe; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 22/07/2026 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26

- Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Contrada Sant'Agata Calciano Contrada Sant'Agata, Calciano (MT), Stalla per bovini compresa la corte. Prezzo base Euro 411.396,72. Offerte minime per partecipare Euro 308.547,54. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 2: in Contrada Sant'Agata CALCIANO Contrada Sant'Agata, Calciano (MT), Piena proprietà di un terreno agricolo del Comune di Calciano C.da Sant'Agata. Prezzo base Euro 43.089,60. Offerte minime per partecipare Euro 32.317,20. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell'avv. Giuseppe FORASTIERE in Policoro (MT) alla Via F. Tristano n.5 - tel-fax 0835/981018 - cell. 335-6694445 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

PISTICCI**AZIENDA AGRICOLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 26/2020**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. D Onofrio Giovanni Battista; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 26/06/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in PISTICCI c.da Acinapura, Pisticci (MT), Azienda Agricola sita in agro di Pisticci alla c.da "Acinapura" composta da terreni ed annessi stalla e vari fabbricati adibiti ad abitazione, lavorazione prodotti, depositi, ecc. ubicata in zona E1 (aree agricole normali) del vigente strumento urbanistico. Azienda Agricola sita in agro di Pisticci alla c.da "Acinapura" composta da terreni ed annessi stalla e vari fabbricati adibiti ad abitazione, lavorazione prodotti, depositi, ecc. ubicata in zona E1 (aree agricole normali) del vigente strumento urbanistico. Prezzo base Euro 191.250,00. Offerte

minime per partecipare Euro 143.437,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell' Avv. Giovanni Battista D'Onofrio, sito in Pisticci (Mt) alla Via Alighieri, 12, Tel.-Fax 0835 582955, mail: avv.giovannidonofrio@gmail.com PEC: donofrio0122@cert.avvmatera.it - cell. 333 2977225 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

TURSI**FONDO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 31/2009**

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Di Caro Gaetano; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 28/05/2026 ore 16:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Contrada Rabatana, Diga di Gannano Contrada Rabatana, Tursi (MT), Piena proprietà di un fondo rustico, con entro stante fabbricato rurale, sito in agro di Tursi, alla contrada "Canale Rabatana", della superficie complessiva di ha 58.00.51, di qualità seminativo, pascolo e bosco. Il fabbricato è composto: al piano terra, da sei ambienti e un ripostiglio, per una superficie complessiva di circa 161 mq.; L'edificio risulta in pessimo stato di manutenzione e conservazione. Il fondo rustico è costituito da quattro corpi poco distanti tra loro. Prezzo base Euro 182.876,83. Offerte minime per partecipare Euro 137.157,62. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Tutte le attività previste dagli artt. 571 e ss. c.p.c. saranno eseguite dall'Avv. Gaetano Di Caro, il quale provvederà alla deliberazione sull'offerta a norma dell'art. 572 c.p.c. il giorno fissato per la vendita. Maggiori informazioni presso lo studio dell'Avv. Gaetano Di Caro, che è anche stato nominato custode, in Matera, alla via Lupo Protospata n.16, tel./fax 0835/332616., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



PUGLIA

Bari - Foggia - Taranto - Trani



FOGGIA

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
FOGGIA**

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO AD USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquidazione coatta n. 1752/2008

Delegato Notaio Augelli Michele. Vendita CON incanto 5 maggio 2026 ore 12.00 presso studio notarile in via Dante n.6 Lotto 1: in FOGGIA. in Via delli Carri 15 Appartamento ad uso ufficio, 2° piano. Prezzo base Euro 102.000,00 Presentare offerte entro ore 12.30 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO, BOX, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 391/2022

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/05/2026 ore 17:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Einaudi 4 Foggia (FG) Appartamento secondo piano scala D, interno 3, composto da soggiorno-tinello, tre camere letto, cucina, due bagni, ripostiglio per mq 144 complessivi. Classe energetica A. Box auto interno 1, di 19 mq al piano seminterrato. Posto auto piano terra, numero 4 di mq 10. Cantinola interno 1, di mq 10 al piano seminterrato. Prezzo base Euro 226.572,00. Offerta minima Euro 169.929,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 287/2023

FUIANO MARIO PIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 05/06/2026 ore 17:00 presso lo Studio del Prof. Avv. Mario Pio Fuiano, sito in Foggia alla via Rosati n. 159, sc. B, quarto piano. Lotto UNICO: in via Stefano Canzio 37 Apricena (FG) Appartamento scala A, piano secondo, composto da: ingresso e zona soggiorno-pranzo con annessa cucina; disimpegno-corridoio da cui si accede a due bagni finestrati e due camere da letto. La pavimentazione dell'appartamento è in gres porcellanato; gli

infissi, del tipo "pvc". Le porte interne sono in legno. Gli impianti elettrico ed idrico risalgono all'anno di realizzazione dell'immobile. L'unità immobiliare è servita da impianto fotovoltaico realizzato recentemente. Prezzo base Euro 127.800,00. Offerta minima Euro 95.850,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3204394752, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ASCOLI SATRIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 66/2015

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 27/05/2026 ore 12:00 presso la sede dell'Athena Professionisti Associati in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Contrada Mezzana Grande Ascoli Satriano (FG) Abitazione di tipo economico, piano terra e primo con una superficie catastale totale di mq.158 (escluse aree scoperte mq.148). Classe energetica G. Fabbricati per attività agricola: - deposito in muratura; - stalla/deposito macchine e attrezzi - depositi/pollai in muratura; - ricovero animali in muratura; - ricovero animali in ferro; - tettoie in muratura; - terreno incolto; - piazzale brecciato; - recinzioni; - strada in terra battuta. Prezzo base Euro 14.130,00. Offerta minima Euro 10.598,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CAGNANO VARANO

APPARTAMENTO, BOX, LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 440/2022

Avv. Losito Pierpaolo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 05/06/2026 ore 16:00 presso studio sito in Foggia alla via De Petra n. 1. Lotto 3: in Via Manfredi 17 Cagnano Varano (FG) Locale terreno destinato a box auto dotato di accesso carrabile dalla serranda metallica, il box auto si compone di un vano dalla pianta pressoché quadrata, delle dimensioni nette di 5,67 m x 5,07 m e di un piccolo bagno, delle dimensioni nette di 1,16 m x 0,97 m, il tutto per una superficie lorda di 37,74 mq e per un'altezza interna utile di 3,16 m. Prezzo base Euro 10.300,00. Offerta minima Euro 7.725,00 Lotto 4: in via Torino 10 Cagnano Varano (FG) Immobile che, sebbene risulti in catasto destinato a locale deposito in soffitta, è utilizzato come vano cucina con annesso ripostiglio, di pertinenza esclusiva di un appartamento edificato in quarto piano, di proprietà di terzi, in quanto inter-

comunicante con quest'ultimo per via dell'assenza del setto murario che, da progetto lo separava dal resto dell'appartamento. L'immobile di che trattasi sviluppa una superficie lorda di 18,36 mq. Prezzo base Euro 937,00. Offerta minima Euro 702,00 Lotto 5: in Cagnano Varano (FG) Terreno edificabile della superficie di 162 mq, allo stato interamente recintato e parzialmente edificato con dei manufatti, due tettoie precarie in lamiera grecata e un deposito in muratura di un solo piano fuori terra, sprovvisti di titolo abilitativo. Detto terreno risulta incluso per il 100% nella Maglia Urbanistica denominata P.R.G. Zona "B6". Prezzo base Euro 25.312,00. Offerta minima Euro 18.984,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 330326741, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 229/2021

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/06/2026 ore 16:30 presso lo studio del delegato in Foggia viale Gandhi n. 7, piano terra. Lotto UNICO: in via Piano San Rocco 16 Cerignola (FG) Appartamento primo piano, interno 2, scala A1, composto da ingresso, disimpegno, ampio salone, cucina, studio, due camere letto, due bagni e due ripostigli per mq 190,42 commerciali. Classe energetica F. Locale box piano S1, interno 49, scala A, composto da unico ambiente di mq 20. Prezzo base Euro 139.479,38. Offerta minima Euro 104.609,54. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ISCHITELLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 128/2022

Avv. Buonopane Pierpaolo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/05/2026 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3, scala A, piano T presso ASSVIMM. Lotto UNICO: in via Uria Loc. Baracca - Foce Varano, Ischitella (FG) Appartamento primo piano raggiungibile attraverso vialetto, scalinata esterna e ballatoio, di mq. 55,90 circa. Attualmente risulta accorpato con l'unità immobiliare identificata

catastalmente con il subalterno n. 8 di altra proprietà. La fusione dei due immobili, di pari superficie, ha determinato la costituzione di un'unica abitazione strutturalmente e funzionalmente connessa. L'aggiudicatario dovrà provvedere alla divisione dell'immobile. Prezzo base Euro 34.425,00. Offerta minima Euro 25.818,75. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

LOCALE E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 198/2022

Avv. Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/05/2026 ore 16:30 presso il proprio studio professionale sito in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto UNICO: in Via Giuseppe Di Vittorio 151 Manfredonia (FG) Locale deposito sito al piano seminterrato costituito da due locali con annesso bagno ed un ripostiglio avente un'altezza variabile da metri 1,45 a metri 2,80 al quale si arriva a mezzo di una piccola scala interna. Locale box sito al piano interrato S1, costituito da un vano unico della consistenza catastale di mq 35 a cui si accede dalla corsia di manovra dell'edificio condominiale. All'interno del vano è stato realizzato un soppalco che occupa una superficie di circa 19 mq. Prezzo base Euro 60.750,00. Offerta minima Euro 45.562,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3392806604, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO, BOX

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 225/2021

Avv. De Trino Cristiniano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/06/2026 ore 16:00 presso la Sala d'Aste della Edicom sita in Foggia (FG) al V.le XXIV Maggio n.1, piano primo. Lotto 2: in Via Campania 8 Orta Nova (FG) Appartamento di mq. 118,50 commerciali, al terzo piano, composto da un ingresso soggiorno, sala da pranzo e annesso cucinino e con un disimpegno comunicante con le due camere da letto e i due bagni. Il pavimento è in piastrelle di gres, mentre le pareti presentano rivestimento in ceramica e/o dipintura del tipo lavabile o carta da parati. Infissi interni in legno ed infissi esterni in alluminio. Classe Energetica F. Locale autorimessa con superficie commerciale di mq. 31,00, in piano terra con accesso da area cortilizia condominiale, dotato di serranda avvolgibile d'acciaio, impianto elettrico e pavimentazione in marmette di granigliato. Prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima Euro 72.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 251/2021

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 26/05/2026 ore 16:00 presso lo studio in Foggia via De Petra n. 1. Lotto 2: in Via Della Libertà 32 Orta Nova (FG) Deposito al piano terra di fatto è adibito ad abitazione di tipo

popolare. L'unità è composta da due vani comunicanti e un piccolo wc, con accesso indipendente e un unico affaccio sul fronte strada. Più specificamente, l'ingresso disimpegna la cucina, la camera da letto e il wc. L'immobile occupa una superficie lorda di circa 36,00 mq (35,85 mq secondo i rilievi). Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3203383053, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ROCCHETTA SANT'ANTONIO

ABITAZIONE/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 339/2022

FUIANO MARIO PIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 29/05/2026 ore 17:00 presso lo Studio dell'Avv. Prof. Mario Pio Fuiano, sito in Foggia alla via Rosati n. 159, sc. B, quarto piano. Lotto UNICO: in via degli Orti 9 Rocchetta Sant'Antonio (FG) abitazione di tipo popolare (mq. 74 di superficie catastale totale) con ingresso indipendente, allocata al piano terra e formata da tre stanze comunicanti oltre disimpegno e bagno. Manca APE. locale (mq. 36 di superficie catastale) di epoca remota con ingresso indipendente, allocato al piano terra e adibito a uso deposito. In stato di abbandono. Manca APE. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.656,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3204394752, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN MARCO IN LAMIS

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 236/2022

Avv. Di Virgilio Giovanni Mauro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/06/2026 ore 16:00 Presso la "Sala d'Aste" in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1, piano primo. Lotto UNICO: in Via Zara 19 San Marco in Lamis (FG) Appartamento piano terra composto da un salone/cucina, n. 4 camere (di cui due camere totalmente cieche; una camera munita di apertura/luce aggettante nel salone; una camera munita di apertura/luce aggettante in cucina), 2 bagni (di cui uno cieco), 2 ripostigli e 2 terrazzi esterni; è munito di un termo-camino che alimenta i termosifoni, una caldaia esterna, alimentata con bombola a gas, di impianto idrico ed elettrico. Superficie commerciale di mq. 214,88. Classe Energetica "F". Box auto è ubicato al piano S1 catastale; a esso si accede dal piano stradale (Via Zara n. 19/A), dopo aver percorso l'area di manovra condominiale; la porta di accesso al box è quella che si trova di fronte a chi percorre l'area di manovra condominiale; la superficie catastale è di mq. 31,00; è presente l'impianto elettrico per l'illuminazione del locale. Prezzo base Euro 89.163,00. Offerta minima

Euro 66.872,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881717702, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN NICANDRO GARGANICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 425/2022

Avv. Livio Massimo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/06/2026 ore 12:30 presso la sala d'aste sita in Lucera, alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Teodosio 5 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento piano terra (con la sola scala di accesso) e due piani superiori. L'appartamento si compone di 2 vani utili (ingresso-pranzo-soggiorno e una camera da letto) oltre il bagno. Il secondo piano è un volume tecnico con antistante terrazzo, utilizzato come cucina. L'appartamento non è dotato di impianto di riscaldamento e non è allacciato alla rete cittadina del gas, mentre sono presenti gli impianti elettrico, idrico e fognante regolarmente allacciati e funzionanti. Prezzo base Euro 26.500,00. Offerta minima Euro 19.875,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN NICANDRO GARGANICO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 83/2023

Avv. RICCO DONATO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/05/2026 ore 15:30 presso la sala aste Edicom sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1, piano n. 1, stanza n.2. Lotto UNICO: in via delle Ginestre 18 San Nicandro Garganico (FG) Villa di mq. 177 - categoria A/2, classe 2, vani 8 al piano S1-T-1, è dotata di giardino pertinenziale ad uso esclusivo composta da: cucina, sala, camera da letto, bagno, corridoio, al termine del quale in un piccolo vano è posta una scala salva-spazio, cantinola, si compone di un ampio vano, un cucinino e un bagno. Box auto con ingresso al civico 4 di via delle Ginestre categoria C/6, classe 1, consistenza mq 53. Prezzo base Euro 217.500,00. Offerta minima Euro 163.125,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteanunci.it

SAN PAOLO DI CIVITATE

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 350/2019

Dott. Frattarolo Lorenzo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/05/2026 ore 16:30 presso lo studio del delegato. Lotto UNICO: in via Vittime delle Foibe snc San Paolo di Civitate (FG) Villetta a schiera tre piani fuori terra, il piano terra adibito a garage e gli altri due a civile abitazione. Pertinanza 1/6 di area urbana. Prezzo base Euro 53.879,50. Offerta minima Euro 40.409,62. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881716906, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 91/2023

Avv. Spiritoso Sara. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/05/2026 ore 10:00 presso studio in Foggia, alla Via A. Torelli n. 4. Lotto UNICO: in via Giulio Cesare 72 San Severo (FG) Appartamento al secondo piano porta a sinistra sul pianerottolo salendo le scale, della superficie lorda di mq. 115, facente parte di un fabbricato condominiale, privo di ascensore, che si eleva di due piani oltre al piano terra. Detto immobile risulta composto da 6 vani catastali con n.1 W.C., con impianto elettrico a norma, impianto di riscaldamento autonomo, doppi infissi in anticorodal, ristrutturato nel 2020/21, in condizioni generali di buona conservazione. Classe energetica E. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 088131127, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 316/2023

Avv. Di Virgilio Giovanni Mauro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/06/2026 ore 16:30 presso la Sala d'Aste Telematiche in Lucera, alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Tagliamento

19-21 San Severo (FG) Immobile indipendente di un unico piano fuori terra di mq. 160 commerciali composto da una zona giorno (angolo cottura, servizio igienico e soggiorno pranzo) in cui si accede direttamente dal civico 21. L'ingresso al civico 19 si presenta come spazio collegato alla zona giorno ed a un ripostiglio; disimpegnati dalla zona giorno si trova locale spogliatoio; locale di sgombero; ripostiglio; deposito; camera. Stato di manutenzione è pessimo. Classe Energetica "E". Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881717702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 174/2024

Avv. Livio Massimo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/06/2026 ore 12:30 presso la sala d'aste sita in Lucera, alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Antonio Iannarelli 91 San Severo (FG) Appartamento posto ai piani primo e secondo, composto di disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno esterno, chiostrina e balcone al primo piano, per mq 96 complessivi, e di sovrastante locale di sgombero con accessorio di lavanderia, terrazzo e locale tecnico esterno al secondo piano per una superficie complessiva coperta di circa 63,5 mq e una superficie scoperta di circa 23 mq. Non è presente il certificato di abitabilità/agibilità. Classe energetica G. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima Euro 66.750,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARELLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 198/2021

Avvocato Prignano Sabina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 05/06/2026 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11 ovvero in via telematica tramite il portale di Edicom Finance "www.garavirtuale.it". Lotto 1: in via Roma 46 Stornarella (FG) Pianterreno ad uso abitazione avente una consistenza catastale di vani 2,5. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima Euro 23.625,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3496524819, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 379/2022

Dott. Lisi Mario Lucio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 05/06/2026 ore 12:00 presso la Sala Astegiudiziarie in linea sita in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via F.Lli Bandiera 4 Trinitapoli (BT) Fabbricato di mq. 67 circa su più livelli. Si accede dal piano terra ad un vano adibito a soggiorno/cucina di mq. 19 con un piccolo bagno; al primo piano, al quale si accede con scala a chiocciola dal piano terra, si trova una camera con un piccolo bagno; al secondo piano si trova un piccolo vano di accesso al terrazzo di copertura dell'immobile di circa mq. 17,00. L'immobile è sprovvisto di impianto di riscaldamento e di impianto di acqua calda sanitaria. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881712865, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 393/2021

Avv. Liguori Sarah. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/05/2026 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Sarah Liguori, sito in Foggia alla Via L. Cariglia n.58 scala D, 2° piano. Lotto UNICO: in Via M. Iacovone snc Vico del Gargano (FG) appartamento ad uso di civile abitazione, al piano terra (rialzato), composto da: n° 1 ingresso principale che dà accesso al soggiorno, n° 1 vano cucina, n° 2 bagni, n°2 ripostigli, n°1 corridoio o disimpegno, n° 3 camere e da un giardino esclusivo, limitrofo su tre lati alla u.i.u. oggetto di stima. La superficie calpestabile coperta rilevata in loco è pari a mq. 118,00 circa, quella dei due balconi è pari a mq. 20,00 circa, mentre la superficie del giardino è

di mq. 117,00 circa. locale al piano interrato, ad uso autorimessa, costituente pertinenza esclusiva dell'immobile innanzi descritto, avente una superficie catastale di trentadue metri quadrati (mq. 32),. Prezzo base Euro 24.000,40. Offerta minima Euro 18.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881636424, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

IMMOBILI IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 356/2021

Avv. RICCO DONATO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/05/2026 ore 15:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto 1: in Sfinalicchio, Vieste (FG) Unità in corso di costruzione. Trattasi di appartamento piani S1-T-1 composto da soggiorno/cucina, due camere letto e bagno oltre giardino e cantina al seminterrato. Prezzo base Euro 61.776,00. Offerta minima Euro 46.332,00 Lotto 2: in Sfinalicchio, Vieste (FG) Unità in corso di costruzione. Trattasi di appartamento piani S1-T-1 composto da soggiorno/cucina, due camere letto e bagno oltre giardino e cantina al seminterrato. Prezzo base Euro 57.271,50. Offerta minima Euro 42.953,63 Lotto 3: in Sfinalicchio, Vieste (FG) Unità in corso di costruzione. Trattasi di appartamento piani S1-T-1 composto da soggiorno/cucina, due camere letto e bagno oltre giardino e cantina al seminterrato. Prezzo base Euro 61.776,00. Offerta minima Euro 46.332,00 Lotto 4: in Sfinalicchio, Vieste (FG) Unità in corso di costruzione. Trattasi di appartamento piani S1-T-1 composto da soggiorno/cucina, due camere letto e bagno oltre giardino e cantina al seminterrato. Prezzo base Euro 59.076,00. Offerta minima Euro 44.307,00 Lotto 8: in Sfinalicchio, Vieste (FG) Sei unità in corso di costruzione. Trattasi di sei locali al piano seminterrato rispettivamente di mq: 84, 68, 80, 84, 68, 87. Prezzo base Euro 143.066,25. Offerta minima Euro 107.299,69. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

APPARTAMENTO E LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 120/2024

Avv. Dalessandro Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 05/06/2026 ore 18:15 presso lo studio RABASCO - MAIDA, quinto piano, sito in Foggia alla Via Zuretti n. 11. Lotto 1: in via Roma 73 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento semi-indipendente composto da: - un piano terra che comprende un piccolo ingresso e una scalinata che porta al primo piano e al sottoscala; - un primo piano dal quale si accede all'abitazione composta da quattro vani, disimpegno e bagno; - un secondo piano dal quale si accede a una piccola lavanderia e al terrazzo. Classe energetica E. Prezzo base Euro 46.655,00. Offerta minima Euro 35.000,00 Lotto 2: in via Roma 75 San Ferdinando di Puglia (BT) Locale commerciale posto al piano terra, con accesso attraverso una porta a vetrata dotata di serranda metallica, composto da un vano e un piccolo bagno. Classe energetica E. Prezzo base Euro 31.430,00. Offerta minima Euro 23.600,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3207692925, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

CASALNUOVO MONTEROTARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 316/2014

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 26/05/2026 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto 5: in viale XXIV Maggio 55 Casalnuovo Monterotaro (FG) Appartamento primo piano di mq 104,14. Classe energetica G. Prezzo base Euro 33.548,63. Offerta minima Euro 25.161,47. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le | ind.le

FOGGIA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 441/2019

Avv. Abate Iolanda. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/06/2026 ore 16:00 presso l'aula telematica della società Pi & Di. S.n.c. in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto 1: in Via Conte Appiano 20/A - 20/B Foggia (FG) Locale commerciale, in piano terra, Sup. Cat. 76 mq. L'immobile presenta delle difformità rispetto alla planimetria catastale in atti per via della realizzazione di un soppalco, non sanabile sul piano urbanistico-edilizio. Non è presente documentazione autorizzativa del fabbricato del quale fa parte l'unità immobiliare oggetto della controversia. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724273, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteanunci.it

FOGGIA

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 23/2021

Avv. Marucci Arturo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 22/05/2026 ore 11:00 presso la sala Aste Telematiche in Lucera (FG), Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Monsignor Fortunato Maria Farina 17 Foggia (FG) Unità immobiliare ad uso commerciale composta da unico vano e w.c., superficie lorda mq. 104,00. Presenta diversa distribuzione interna da ripristinare. Classe Energetica "G". Unità immobiliare ad uso commerciale composta da 2 vani intercomunicanti (piano terra e piano interrato), superficie lorda mq. 100,00. Necessità ultimazione. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 81.563,00. Offerta minima Euro 61.172,25 Lotto 2: in Via Giovanni Sabato Pastore 13 Foggia (FG) Ufficio Unico vano, superficie lorda mq. 52,00. Stato grezzo, difformità (manca w.c.), necessità CILA e ultimazione. Ufficio. Ingresso, 2 camere, w.c., disimpegno, ripostiglio, superficie lorda mq. 78,00. Scarsa conservazione, necessità DOCFA e manutenzione. Ufficio. Ingresso, 3 camere, w.c., ripostiglio, superficie lorda mq. 84,00. Stato di abbandono, necessità DOCFA e manutenzione. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 91.182,00. Offerta minima Euro 68.386,50 Lotto 3: in Via Giovanni Sabato Pastore 15 Foggia (FG) Unità immobiliari ad uso ufficio e depositi pertinenziali. Comprende complessivamente 5 unità uso ufficio (catastalmente A/3) e 5 unità uso deposito (C/2). Tutte le unità necessitano di interventi significativi e sono sprovviste di approvvigionamento elettrico ed idrico. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 177.357,00. Offerta minima Euro 133.017,75 Lotto 4: in Via Michelangelo Manicone 15 Foggia (FG) Quattro Unità immobiliari ad uso box/autorimessa rispettivamente di mq 16, 41, 28 e 38. Prezzo base Euro 58.275,00. Offerta minima Euro 43.706,25 Lotto 5: in Via Michelangelo Manicone 15 Foggia (FG) Unità immobiliare ad uso deposito della superficie lorda di mq. 284,00. Composto da un unico vano di geometrie differenti. Stato d'abbandono, scarsa manutenzione, infiltrazioni dal solaio con cedimenti. Grezzo, privo di illuminazione. Necessità ripristino, messa in sicurezza, rifinitura. Prezzo base Euro 67.782,00. Offerta minima Euro 50.836,50 Lotto 6: in Via Marcantonio Coda 15 Foggia (FG) Unità immobiliare ad uso deposito della superficie lorda di mq. 598,00. Accesso da quota zero piano strada tramite rampa a piano interrato. Grezzo, privo di illuminazione, necessità manutenzione, ripristino, ultimazione. Prezzo base Euro 99.563,00. Offerta minima Euro 74.672,25 Lotto 7: in Via Giovanni Sabato Pastore 15 Foggia (FG) Unità immobiliare ad uso ufficio superficie lorda mq. 891,00. Attualmente unico vano con ulteriore piccolo vano, stato grezzo. Totalmente grezzo, privo di impianti, necessità ultimazione. Prezzo base Euro 303.750,00. Offerta minima Euro 227.812,50. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3333258300, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

MAGAZZINO E LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 207/2023

Avv. Magistro Pierpaolo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/06/2026 ore 18:00 presso la Sala Aste di Via Federico II n. 11 in Lucera. Lotto UNICO: in C.da Pozzocavo 53 San Giovanni Rotondo (FG) Magazzino e locale deposito piano S.1 composto da due vani più accessori: disimpegno, due vani principali, di cui uno cieco ed uno più ampio con caminetto, un bagno ed un ripostiglio che comprende anche la zona che ospita la caldaia per il riscaldamento. Si completa di un'area di corte esterna. L'immobile è intercluso: vi si accede dalla sovrastante abitazione e dalla porta blindata che lo mette in comunicazione con l'adiacente box auto entrambi non oggetto di pignoramento. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708959, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RG 3147/2009

Augelli Michele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/05/2026 ore 09:30 Presso studio in Foggia via Dante n. 6. Lotto UNICO: in via Luigi Cannelonga 17 San Severo (FG) Capannone industriale adibito a laboratorio artigianale su suolo concesso in diritto di superficie, composto da piano terra mq 618, primo piano mq 677, annesso deposito esterno mq 45 e piazzale esterno recintato mq 947. Classe energetica D,. Prezzo base Euro 215.493,75. Offerta minima Euro 161.620,31. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

SAN GIOVANNI ROTONDO

LOCALI, NEGOZIO, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 168/2016

Avvocato Rignanese Matteo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 29/05/2026 ore 16:30 presso lo studio in Foggia via Antonio Salandra 1. Lotto A: in via Cincinnato San Giovanni Rotondo (FG) Locale ad uso deposito di mq 78 al piano interrato composto di due vani lasciato a rustico. Prezzo base Euro 6.328,12. Offerta minima Euro 4.743,84 Lotto E: in via Puzzolante San Giovanni Rotondo (FG) Locale ad uso deposito piano interrato di mq 146. Prezzo base Euro 17.797,85. Offerta minima Euro 13.348,38 Lotto F: in via Scarlatti San Giovanni Rotondo (FG) locale uso deposito piano interrato di mq 146. Prezzo base Euro 15.424,80. Offerta minima Euro 11.568,60 Lotto I: in via Soldato Ercolino San Giovanni Rotondo (FG) Piccoli appezzamenti di terreno rispettivamente di are 2.29, 00.67, 00.34, 00.26 adiacenti tra loro, allo stato incolti e non delimitate e adibite ad area di manovra e tratturo di passaggio. Prezzo base Euro 8.437,50. Offerta minima Euro 6.328,12. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immobilie agricole

MANFREDONIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 284/2024

Avv. Cusmai Sergio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/06/2026 ore 17:00 presso la sala Aste Telematiche in Lucera (FG), Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Contrada Fonte Rosa Podere n. 37, Manfredonia (FG) Appezzamento di terreno agricolo coltivato a vigneto con superficie complessiva di Ha 06.10.30, sulla quale insistono un fabbricato rurale con superficie lorda di circa mq 135 e un silos con superficie lorda di circa mq 7,50, entrambi inagibili.

Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima Euro 80.250,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884513365, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN MARCO IN LAMIS E
SANNICANDRO GARGANICO**

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 367/2021

Avv. Mafrolla Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/06/2026 ore 17:00 presso lo Studio dell'Avv. Biase Giuseppe Mafrolla, sito in Foggia alla via Rosati n. 159, sc. B, quarto piano. Lotto 4: in Contrada Chiancate San Marco in Lamis (FG) TERRENI raggiungibili tramite la SP 22 che si diparte in direzione Nord, a circa 10 km dal centro urbano. Il compendio immobiliare è composto da 19 mappali, non costituenti un corpo unico ma omogenei e vicini tra loro, di natura pascoloboschiva di complessivi 229136 mq. La superficie non è coltivata ed è caratterizzata dalla presenza della macchia tipica dell'area boschiva del Gargano con la presenza di massi e rocce miste ad aree prative. Presenti manufatti di cui rimangono solo tracce. Prezzo base Euro 172.500,00. Offerta minima Euro 129.375,00 Lotto 5: in Contrada Chirò San Nicandro Garganico (FG) TERRENO coltivato parzialmente ad uliveto e parzialmente pascolo arborato che si estende per circa complessivi 51476 mq. Esso è raggiungibile dal centro abitato percorrendo la SP 49 in direzione Lesina e, per l'ultimo tratto, mediante una comoda strada vicinale che si diparte sulla destra. Prezzo base Euro 68.625,00. Offerta minima Euro 51.468,75 Lotto 6: in San Nicandro Garganico (FG) TERRENO a nord del centro abitato di complessivi 1539 mq, inserito in zona destinata alla realizzazione di piccole industrie, artigianali e commerciali, con posizione fronte strada. È raggiungibile percorrendo la SP 41 in direzione Torre Mileto. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3333237399, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



**Tribunale di
TRANI**

Abitazione|Accessorio

TRANI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 43/2025

Avvocato Tedone Cecilia - vendita senza incanto sincrona telematica il 20/05/2026 ore 10:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Trani (BT), Appartamento al piano terra composto da quattro vani principali (soggiorno e due camere da letto) disimpegnati da corridoio oltre accessori (bagno e ripostiglio) per una superficie commerciale complessiva di 80 mq. Posto auto scoperto a piano terra di circa metri quadri 8. Prezzo base Euro 113.816,49. Offerta minima Euro 85.362,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. L'offerta di acquisto, sottoscritta digitalmente dall'offerente,

dovrà essere presentata entro le ore 10,00 del 19 maggio 2026 con gli allegati e con le modalità di cui al capo III del D.M. 26 febbraio 2015 n.32, ovvero con trasmissione a mezzo PEC all'indirizzo offertappv.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0802372695; www.asteannunci.it

BARLETTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 247/2024

Avvocato De Benedictis Stefania - vendita senza incanto sincrona telematica il 14/05/2026 ore 12:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 1: in Barletta (BT), Appartamento secondo piano composto da due vani, angolo cottura, bagno, e due piccoli balconi per una superficie di mq 43. Manca APE. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Rilancio minimo Euro 1.350,00. Inviare offerte entro le ore 12.00 del 13/05/2026 alla pec offertappv.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883292375; www.asteannunci.it



**Tribunale di
TARANTO**

Abitazione|Accessorio

CRISPIANO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

LG 13/2024

Tribunale di Taranto - dal giorno 19/05/2026, alle ore 17:30 al giorno 26/05/2026 alle ore 17:30, si procederà alla vendita telematica asincrona tramite la piattaforma www.doauktion.it, del seguente bene immobile, Lotto 1: immobile situato in Crispiano (TA) alla Via Martina Franca n. 34 Prezzo base Euro 23.814,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Professionista. G.E. Dott. Viglione Raffaele L.C. N. 13/2024. Per maggiori informazioni e consultare la documentazione e visitare i siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, inserendo il numero di procedura sul motore di ricerca.



**Tribunale di
BARI**

Abitazione | Accessorio

BARI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 314/2023

Avv. Accettura Pietro - vendita senza incanto telematica asincrona dal 25/06/2026 ore 15:30 al 02/07/2026 ore 15:30. Lotto UNICO: in Via Luigi Partipilo 21 Bari (BA) Abitazione al primo piano costituita da soggiorno-pranzo, ripostiglio e cucina allestita nella veranda del balcone con affaccio interno, due camere ed un bagno. Consistenza 4 vani; superficie catastale totale 76mq; totale escluse aree scoperte 73mq. Prezzo base Euro 68.825,00. Offerta minima Euro 51.618,75. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Accettura Pietro; www.asteannunci.it

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 234/2025

Avv. Bizzarro Antonio - vendita senza incanto telematica asincrona dal 22/06/2026 ore 10:00 al 26/06/2026 ore 10:00. Lotto UNICO: in Via Don Carlo Gnocchi 9 Bari (BA) Appartamento posto al piano 2, composto da salone, due vani ed accessori, con veranda esterna e balcone. Superficie catastale totale mq. 122, totale escluse aree scoperte mq. 121. Pertinenziale cantinola, posta al piano seminterrato, e precisamente l'ultima sulla sinistra di chi percorre il corridoio di accesso al piano, contraddistinta con il numero interno 3. Prezzo base Euro 179.500,00. Offerta minima Euro 134.625,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Bizzarro Antonio; www.asteannunci.it

BARI CARBONARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 401/2023

Avv. TESTA GIOVANNI - vendita senza incanto Asincrona Telematica mediante la piattaforma www.doauction.it dal 22/06/2026 ore 16:00 al 22/06/2026 ore 16:00. Lotto UNICO: in Via Fratelli De Filippo 27 Bari (BA) Appartamento piano settimo composto da tre camere letto, due bagni, soggiorno, cucina e due balconi. Superficie catastale totale 119 mq, totale escluse aree scoperte 113 mq. Posto auto scoperto piano terra mq. 12. Prezzo base Euro 217.692,75. Offerta minima Euro 163.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. TESTA GIOVANNI; www.asteannunci.it

ACQUAVIVA

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 319/2023

Notaio Saracino Daiana Anna - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUCTION dal 21/09/2026 ore 10:00 al 25/09/2026 ore 10:00. Lotto UNICO: in Via G. Maselli Campagna 41-43 Acquaviva delle Fonti (BA) Locale deposito con accesso tramite una porta d'ingresso a livello del piano stradale. Il locale è dotato di un secondo ingresso carrabile su una strada privata posteriore. Superficie Catastale Totale: 330 mq. Prezzo base Euro 132.600,00. Offerta minima Euro 99.450,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Notaio Saracino Daiana Anna; www.asteannunci.it

BITETTO

APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 253/2023

Avvocato Troilo Rosita - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUCTION dal 15/07/2026 ore 12:00 al 22/07/2026 ore 12:00. Lotto UNICO: in Piazza Kennedy John Fitzgerald 6 Bitetto (BA) Appartamento al piano terzo con annesso locale cantina al piano seminterrato composto da soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere da letto e due bagni, oltre a due balconi. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 55.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Troilo Rosita; www.asteannunci.it

BITONTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 422/2017

Avv. Deviti Ivan - vendita senza incanto telematica asincrona dal 02/07/2026 ore 16:00 al 09/07/2026 ore 16:00. Lotto UNICO: in Via Mons. Francesco Paolo Calamita 38 Bitonto (BA) Unità immobiliare ad uso abitativo composta da due vani individuati catastalmente come: cucina, a cui si accede direttamente dall'ingresso alla strada; stanza, a cui si accede attraverso un arco. La superficie di questa stanza è suddivisa da pareti e sopalchi perlopiù in cartongesso, si da individuare tre ambienti: area 1, area 2, più bagno e ripostigli. Prezzo base Euro 42.375,00. Offerta minima Euro 31.781,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Deviti Ivan; www.asteannunci.it



BITONTO

APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 319/2024

Avv. Ricci Antonio - vendita senza incanto telematica asincrona dal 30/06/2026 ore 17:00 al 07/07/2026 ore 17:00. Lotto UNICO: in Via Senatore Sylos 35-37 Palombaio, Bitonto (BA) Appartamento al piano terra costituito da un ingresso - soggiorno da cui si accede ad un vano cucina abitabile, ed alla zona notte, composta da corridoio di servizio, un ripostiglio, un bagno e due camere da letto ed uno studio. L'appartamento ha due terrazzi a livello uno più ampio con accesso dalla cucina e dalle due camere da letto ed uno più piccolo con accesso dal soggiorno e dallo studio. Superficie catastale mq 98 escluse aree scoperte. Autorimessa al piano seminterrato di mq 35. Prezzo base Euro 66.600,00. Offerta minima Euro 49.950,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Ricci Antonio; www.asteannunci.it

GIOVINAZZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 422/2024

Avv. Caputo Gianfranco - vendita senza incanto 24/06/2026 ore 12:00 presso Vendita telematica asincrona. Lotto UNICO: in Traversa 1° di Via Molfetta 19 Giovinazzo (BA) Appartamento al piano quarto, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno e ripostiglio, attualmente occupato da terzi in forza di contratto precario oneroso di godimento di immobile. Prezzo base Euro 96.594,27. Offerta minima Euro 72.445,70. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Avv. Caputo Gianfranco; www.asteannunci.it

TURI

POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 305/2022

Avv. Petrucci Laura - vendita senza incanto telemati-

ca asincrona dal 24/06/2026 ore 15:30 al 01/07/2026 ore 15:30. Lotto 8: in Via G. Fenoglio 14/8 Turi (BA) Unità immobiliare al piano seminterrato di edificio pluriplano residenziale. L'immobile è un open space che nella zona ovest contiene due distinti e contrapposti blocchi di servizi igienici. La superficie utile netta fruibile totale dell'immobile è pari mq. 264,88. L'immobile non è ultimato nelle rifiniture e non è stata definita nella destinazione d'uso. L'unità necessita del completamento delle rifiniture previa autorizzazione edilizia comunale e accatastamento. Prezzo base Euro 52.835,89. Offerta minima Euro 39.626,92. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Petruzzi Laura; www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

ALTAMURA

LABORATORIO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 92/2011

Dott. Sciannameo Donato - vendita senza incanto

Telematica Asincrona mediante la piattaforma www.doauction.it dal 26/06/2026 ore 12:00 al 03/07/2026 ore 12:00. Lotto 1: in Via San Silvestro 17 Altamura (BA) Laboratorio piano terra, mq. 92 catastali. Locale deposito interrato, mq. 19 catastali. Locale deposito interrato, mq. 58 catastali. Prezzo base Euro 34.080,00. Offerta minima Euro 25.560,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott. Sciannameo Donato; www.asteannunci.it

BARI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 112/2024

Avv. Serra Rina - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUTION dal

22/06/2026 ore 10:00 al 29/06/2026 ore 10:00. Lotto UNICO: in Via Domenico Nicolai 351 Bari (BA) Locale commerciale al piano terra avente superficie catastale totale di 84mq composto da zona area vendita con vetrina ed insegna luminosa e zona servizi per deposito e stoccaggio merce con bagno. L'immobile si sviluppa per una superficie totale netta, ossia al netto delle mura, pari a 100,27mq. Prezzo base Euro 73.111,00. Offerta minima Euro 54.833,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Serra Rina; www.asteannunci.it

BARI

garavirtuale.it
IL PORTALE NAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE

garavirtuale.it

**Dal sito web
all'App mobile**

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Disponibile su
App Store
Disponibile su
Google play

**Ricerca per
tipologia
immobiliare**



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



GPS ASTE



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

CATANZARO



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 108/2025

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Vico I Carbone 6, unità immobiliare appartamento sito in Catanzaro, censito nel Catasto Fabbricati al foglio 48, particella 1328, sub. 7, al Vico I Carbone n. 6, piano terra, z.c. 1, A/3, cl. 3, vani 2,5, rendita catastale 167,85 Prezzo base Euro 23.512,21. Offerta minima Euro 17.634,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita asincrona telematica 22/06/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Corradini Loretta tel. 3663597996

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 181/2014

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Viale Crotona 166, Piena ed esclusiva proprietà dell'appartamento sito in Catanzaro viale Crotona n. 166 identificato in catasto al foglio 101 part.lla 169 sub 13 categoria A/3 c.lasse 3 consistenza n. 7 vani rendita Euro 415,75. Prezzo base Euro 242.456,00. Offerta minima Euro 181.842,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Viale Crotona 166, Piena ed esclusiva proprietà dell'appartamento sito in Catanzaro viale Crotona n. 166 identificato in catasto al foglio 101 part.lla 169 sub 19 categoria A/3, classe 3 consistenza n. 3 vani rendita Euro 178,18 Prezzo base Euro 116.928,90. Offerta minima Euro 87.696,67. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 08/06/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 9/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Via Bainsizza 24, Piena ed esclusiva proprietà dell'appartamento (V piano senza ascensore), categoria A/4 classe 3 consistenza 5 vani rendita 206,58 Prezzo base Euro 27.600,00. Offerta minima Euro 20.700,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 08/06/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capogreco Giuseppe tel. 096722212

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) viale Dei Conti Falluc 92, Appartamento, ctg. A/4, piano 2, mq 89, vani 5,5 Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro

20.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 23/06/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcidiacono Vincenzo tel. 096722212

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 33/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Contrada Runci, Trav. Emilia 16, unità immobiliare costituita da piano seminterrato, piano terra rialzato e piano primo sottotetto con annesso giardino di pertinenza esclusiva, classe 3, consistenza 7 vani, superficie catastale totale 116 mq, totale escluse aree scoperte 116 mq, rendita euro 379,60. Prezzo base Euro 157.760,00. Offerta minima Euro 118.320,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 11/05/2026 ore 11:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capalbo Tiziana Maria tel. 3284542210

ALBI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 112/2018

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Albi (CZ) via Nazionale I Traversa 22, Fabbricato consistenza 7 vani, piano 1, mq 143 Prezzo base Euro 18.720,00. Offerta minima Euro 14.040,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita sincrona mista 10/06/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ranieri Vincenzo tel. 0961966466

BOTRICELLO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 139/2017

G.E. Dott.ssa Elais Mellace LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) via Ludovisi 35, Unità immobiliare su tre livelli, cat. A/3, consistenza 6,5 vani, risulta completato e rifinito, dotato di impianti elettrici ed idraulici, con impianto di riscaldamento con caldaia murale a metano e radiatori in alluminio. Prezzo base Euro 38.675,78. Offerta minima Euro 29.006,83. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita sincrona mista 03/06/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Meloni Massimiliano tel. 3313152520

DAVOLI (CZ)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 31/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Davoli (CZ) Contrada Stumba snc, Abitazione di tipo civile, consistenza 6,5 vani avente superficie catastale di 136 mq. Sulla base delle risultanze della ctu non è possibile dichiarare la conformità edilizia-urbanistica né quindi la legittimità dell'immobile della presente vendita. Prezzo base Euro 24.060,00. Offerta minima Euro 18.045,00. Rilancio minimo Euro 962,40. Vendita asincrona telematica 09/06/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Natale Eleonora tel. 3396441251

GASPERINA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 87/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Gasperina (CZ) via Costantino Manni (ora denominata via Trento) snc, Immobile: - sub. 1 cat. A/3 piano rialzato e piano seminterrato, vani 6,5, superficie catastale mq 125; - sub 2 cat A/3 piano primo, vani 5,5, superficie catastale mq 123 Prezzo base Euro 115.200,00. Offerta minima Euro 86.400,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Gasperina (CZ) via Costantino Manni (ora denominata via Trento) snc, Immobile cat lastrico solare piano rialzato, consistenza mq 140 Prezzo base Euro 27.450,00. Offerta minima Euro 20.587,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita sincrona mista 02/07/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcidiacono Vincenzo tel. 096722212



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

SATRIANO (CZ)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 67/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Satriano (CZ) Via Gioacchino da Fiore 21, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di compendio immobiliare costituito da:- appartamento al Piano S1-T, Categoria A/3, Classe 1, consistenza 5,5 vani, Superficie totale 125 mq, Superficie totale esclusa aree scoperte 122 mq, Rendita Catastale euro 147,71, comprendente anche una cantina posta al piano seminterrato del fabbricato stesso; appartamento Piano T, Categoria A/3, Classe 1, consistenza 4,5 vani, Superficie totale 91 mq, Superficie totale esclusa aree scoperte 84 mq, Rendita Catastale euro 120,85. Prezzo base Euro 100.800,00. Offerta minima Euro 75.600,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 30/06/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tassoni Alessandra tel. 0961725554

SELLIA MARINA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 104/2021

G.E. Dott.ssa DAMIANI SONG LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) via Firenze 44, Immobile al piano 1 di fabbricato a due piani, vani 4, superficie catastale mq 103. Ha accesso dalla strada Comunale Via Firenze, si accede da una scala esterna esclusiva. Composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere da letto, servizio igienico, terrazzino d'ingresso di pertinenza, balcone prospiciente la via pubblica. Prezzo base Euro 32.200,00. Offerta minima Euro 24.200,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita sincrona mista 27/05/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Reitano Pandullo Emilio tel. 0961724399

SERSALE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 59/2019

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sersale (CZ) via Salita Brunetti, Unità immobiliare costituita da fabbricato a tre piani fuori terra, con superficie catastale pari a mq 143,50 (pari alla somma dell'appartamento (mq 128) e della superficie dei locali deposito (mq 62) calcolata al 25% circa, composta da piano terra, primo e secondo, di vani cata-

stali 4,5. Prezzo base Euro 17.952,90. Offerta minima Euro 13.195,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita sincrona mista 26/05/2026 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Larussa Carlo Maria tel. 0961743951

TAVERNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 61/2015

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 3: in Taverna (CZ) via I Maggio, Appartamento cat. A/3, terzo piano, scala A., mq 79. Prezzo base Euro 36.600,00. Offerta minima Euro 27.450,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 8: in Taverna (CZ) via I Maggio, Appartamento cat. A/3, terzo piano, scala C., mq 94. Prezzo base Euro 46.800,00. Offerta minima Euro 35.100,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 15/06/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

SATRIANO (CZ)

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 101/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Satriano (CZ) Viale Europa, Locale deposito/magazzino di superficie Totale 327 mq Prezzo base Euro 171.675,00. Offerta minima Euro 128.756,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Satriano (CZ) Viale Europa, Locale deposito/magazzino di superficie Totale 113 mq. Prezzo base Euro 59.325,00. Offerta minima Euro 44.493,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 3: in Satriano (CZ) Viale Europa, Locale deposito/magazzino superficie Totale 398 mq Prezzo base Euro 146.265,00. Offerta minima Euro 109.698,75. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 4: in Satriano (CZ) Viale Europa, Locale consistenza 396 mq Prezzo base Euro 491.516,33. Offerta minima Euro 368.637,25. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 5: in Satriano (CZ) Viale Europa, Locale superficie Totale 545,8 mq Prezzo base Euro 336.485,70. Offerta minima Euro 252.364,27. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 6: in Satriano (CZ) Viale Europa, Immobile consistenza 7,0 vani - Totale 154 mq Totale escluse aree scoperte e) 151 mq Prezzo base Euro 119.617,95. Offerta minima Euro 89.713,46. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 7: in Satriano (CZ) Viale Europa, Immobile superficie Totale 153,80 mq Prezzo base Euro 83.744,10. Offerta minima Euro 62.808,07. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 19/05/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. ROSSO ANNA ASSUNTA tel. 3286790192

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CATANZARO-SAN SOSTENE

TERRENI - UNITA' IMMOBILIARE

RGF 10/2016

G.D. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) lungo la Strada Statale 19, Suolo libero, qualità Seminativo arborato, are 03,62 (mq 362). E' interposto ad area edificata e d incluso nel PRG del Comune di Catanzaro in ZTO B5 - Zona Residenziale di completamento, Organizzazione Funzionale e Riqualificazione Urbanistica, di superficie inferiore al lotto minimo necessario per l'edificazione diretta. Prezzo base Euro 11.120,64. Offerta minima Euro

8.340,48. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 2: in San Sostene (CZ) Località Portonovo, Area urbana, lungo le strade di Piano, via Gaetano Donizetti e via Gentile, cat. area urbana, consistenza mq 587, 728 e 238. L'area è inclusa nel Piano di Lottizzazione ed ha ingresso dalla strada di piano via Giovanni Gentile, facente parte del Lotto Residenziale n. 1 di Piano, urbanisticamente ricadente in ZTO CT3 con volumetria esaurita. Prezzo base Euro 19.878,40. Offerta minima Euro 14.908,80. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 3: in San Sostene (CZ) Località Portonovo, Unità immobiliare sita in fabbricato a schiera, con copertura a tetto, composto da un piano terra e un piano primo. L'immobile si presenta finito all'esterno in ogni sua parte, inclusi gli elementi oscuranti, mentre all'interno e allo stato rustico, privo di finiture. Ha una superficie di mq 108,36, oltre portici, terrazzi e giardino per una superficie totale commerciale di circa mq 134,16. Prezzo base Euro 59.245,06. Offerta minima Euro 44.433,79. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 4: in San Sostene (CZ) Località Portonovo, Lotto insediativo edificabile, area edificabile a intervento diretto. Le particelle hanno accesso intercluso tra di loro, possibile solo dalla particella 2123. Il lotto ha una superficie catastale complessiva di mq 1352. Prezzo base Euro 64.896,00. Offerta minima Euro 48.672,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 5: in San Sostene (CZ) Località Portonovo, Lotto insediativo edificabile, area edificabile a intervento diretto, per una superficie catastale complessiva di mq 3071. Prezzo base Euro 137.580,80. Offerta minima Euro 103.185,60. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita sincrona mista 20/05/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

SIMERI CRICHI (CZ)

IMMOBILI

RGE 63/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Simeri Crichi (CZ) Località Roccani, Proprietà 1/1 di terreno sito in Simeri Crichi (CZ), Località Roccani, identificato in Catasto terreni al foglio 24, part.la 720, seminativo, classe 2, mq. 430,00. Proprietà 1/1 di immobile in Simeri Crichi (CZ), Località Roccani, posto al piano terra, riportato al catasto fabbricati al foglio 24, part. 323, sub 2, cat. C/2 Prezzo base Euro 71.540,00. Offerta minima Euro 53.655,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Simeri Crichi (CZ) Località Roccani, Proprietà 1/1 di immobile in Simeri Crichi (CZ), Località Roccani, riportato al Catasto fabbricati al foglio 24, part. 323, sub 3, cat. F/3. Prezzo base Euro 46.100,00. Offerta minima Euro 34.575,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 23/06/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marra Maria Grazia tel. 3476303338

**Immibile comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

SIMERI CRICHI (CZ)

LOCALE COMMERCIALE

RGE 105/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Simeri Crichi (CZ) Via Lacuni, Locale adibito ad attività commerciale suddiviso in tre vani oltre wc, di superficie commerciale complessiva pari a 130 mq e altezza utile di 3,40 mt e da confinante (lato nord) terreno di superficie pari a 1.990 mq. All'interno del fondo sono presenti un canale di scolo in calcestruzzo e manufatti di varia natura, anche in condizioni precarie, adoperati prevalentemente per il ricovero di animali o per deposito di attrezzature agricole. Prezzo base Euro 88.125,00. Offerta minima Euro 66.100,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 16/06/2026 ore 14:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

**Tribunale di
COSENZA****Abitazione | Accessorio****COSENZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 339/2010 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Di Maro Valentina. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Rivocati 65, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso residenziale ai piani piano terzo e quarto, suddiviso in n. 3 vani al piano terzo, più bagno e corridoio, e n. 3 vani al piano quarto (di cui uno al rustico), superficie calpestabile pari a circa 160 mq. Prezzo base: Euro 51.176,00. Offerta minima: Euro 38.382,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/06/2026 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3394578890, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 21/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Riso Francesca. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Fratelli Cervi 19/A, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento in condominio posto al terzo piano, composto da soggiorno, cucina, bagno e tre camere. Locale soffitta non abitabile. Prezzo base: Euro 57.600,00. Offerta minima: Euro 43.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3929894896, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

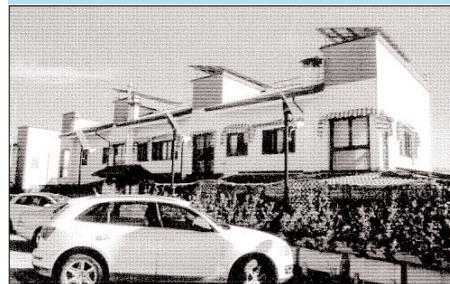
asteannunci.it**COSENZA****APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 71/2009 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Contrada Bivio Donnici, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al primo piano di un edificio a due livelli della superficie commerciale complessiva di mq. 125 circa, composta da cinque vani catastali oltre balcone e diritti pro-quota sulle parti comuni. Prezzo base: Euro 61.413,00. Offerta minima: Euro 46.060,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Contrada Bivio Donnici, Piena Proprietà 1/1 di: Garage - tavernetta posto al piano terra di un edificio a due livelli, della superficie commerciale complessiva di mq. 63 circa, oltre diritti pro-quota sulle parti comuni. Prezzo base: Euro 20.881,00. Offerta minima: Euro 15.661,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/07/2026 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 274/2013 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. De Buono Pierluigi. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) viale della Repubblica 106, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione posta al secondo piano

della sup. comm.le di mq. 95, e così composta: ingresso-corridoio di circa 16 mq, una sala da pranzo di circa mq. 18, una camera da letto di circa mq. 18, una cucina di circa mq. 9, un bagno di circa mq. 8, una camera da letto di circa mq. 17 ed infine un ripostiglio di mq. 3. Sono presenti, inoltre, due balconi rispettivamente di circa mq. 3,5 e mq. 4. Allo stato, l'immobile non necessita di lavori di ristrutturazione. Occupato. Prezzo base: Euro 57.800,00. Offerta minima: Euro 43.350,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.200,00. Vendita sincrona telematica 25/06/2026 ore 10:30 c/o tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3382145587, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 127/2005 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Contrada Muoio Piccolo, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione in villino con corte di pertinenza, su quattro livelli compresi di seminterrato e sottotetto, sup. comm.le lorda complessiva mq. 1.330,32 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 190.358,00. Offerta minima: Euro 142.769,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/06/2026 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 229/2009 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Palumbo Marenza. Lotto UNICO - in Cerisano (CS) Via Senatore Nicola Vaccaro 26, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, composto da cucina, soggiorno, 3 stanze da letto, 2 bagni, ripostiglio, ingresso e corridoio, terrazzino coperto e loggia comunicanti con soggiorno e cucina. Sup. tot. mq 147, commerciale mq 156. Occupato. Prezzo base: Euro 32.919,98. Offerta minima: Euro 24.689,98.

Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/06/2026 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte: Analogica (ore 12:30) Telematica (ore 12:00) del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098433302, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

FAGNANO CASTELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 273/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Aprile Vincenzo. Lotto UNICO - in Fagnano Castello (CS) Via Fratelli Rosselli 112, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al quarto ed ultimo piano (mansarda sottotetto) di una palazzina, sup. utile interna netta mq 96,40 oltre lastrico solare coperto esterno di mq 58,68 netti, per una sup. tot netta di mq 155,08. Libero. Prezzo base: Euro 18.295,00. Offerta minima: Euro 13.722,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/07/2026 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984391024, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LATTARICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 191/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Nardi Alberto. Lotto 1 - in Lattarico (CS) Frazione Regina, Via Valle II 17, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile abitazione su 3 livelli (piano seminterrato, terra, sottotetto) collegati da scala interna, sup. calpestabile catastale tot mq 69,56, sup. commerciale mq 114. Prezzo base: Euro 20.385,76. Offerta minima: Euro 15.289,32. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/09/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984398224, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 183/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Reggio Raffaella. Lotto 1 - in Marano Marchesato (CS) Via Galileo Galilei 14/16, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su 3 livelli composto: al p.t. da ingresso, corridoio, cucina con camino e ripostiglio, soggiorno e servizio igienico; al p.1 da soggiorno e stanza da letto, scala; al p.2 da 2 stanze da letto con balcone, locale studio e servizio igienico; pertinenza a servizio: sottotetto allo stato rustico di altezza ridottissima. Sup. tot mq 260,20. Prezzo base: Euro 33.741,00. Offerta minima: Euro 30.367,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Marano Marchesato (CS) Via Galileo Galilei 18, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su 3 livelli, composto: al p.t. da ingresso diretto nel locale cucina, ripostiglio, soggiorno e servizio igienico; al p.1 da salone, servizio igienico, scala; al p.2 da 3 camere da letto. Sup. tot. mq 175,42. Prezzo base: Euro 21.145,00. Offerta minima: Euro 19.031,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/06/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984791754, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO - DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 64/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Falsetti Giovanna. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Diritto di abitazione 1/1 di: Appartamento al primo piano, compo-

sto da 6,5 vani. Sup. lorda 101 mq oltre 24,30 mq di balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 30.243,26. Offerta minima: Euro 22.682,45. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 604,87. Lotto 2 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito al primo piano sottostrada della superficie di 16 mq. Libero. Prezzo base: Euro 3.502,86. Offerta minima: Euro 2.627,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 70,06. Lotto 3 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito al primo piano sottostrada della superficie di 18 mq. Libero. Prezzo base: Euro 4.095,64. Offerta minima: Euro 3.071,73. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 81,91. Lotto 4 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito sito al primo piano sottostrada della superficie di 19 mq. Libero. Prezzo base: Euro 4.323,18. Offerta minima: Euro 3.242,39. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 86,46. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/06/2026 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3337388419, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 295/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Mari Luisa. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via San Cristoforo 6, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento adibito a civile abitazione al piano secondo di un complesso immobiliare, vani 6, composto da: ingresso, soggiorno e sala da pranzo, 3 camere da letto, 2 bagni, antibagno, cucina e 3 balconi oltre area di corte esterna ad uso esclusivo ubicata nella parte interna del cortile del fabbricato destinata a parcheggio auto. Sup. tot mq 122, calpestabile mq 105 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 44.967,44. Offerta minima: Euro 33.725,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3881848255, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 214/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Dott.ssa Bertero Chiara. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Montalto Uffugo, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato del tipo a schiera per civile abitazione di tipo medio, composto da 2 livelli fuori terra oltre un livello seminterrato, e costituito da 2 unità immobiliari distinte ed indipendenti accessibili attraverso la corte esclusiva. L'unità n. 1 ha una superficie lorda di mq 177 e l'unità n. 2 ha una superficie lorda di mq 81. Prezzo base: Euro 85.850,00. Offerta minima: Euro 64.387,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.717,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/09/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408598, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**APPARTAMENTO - SOFFITTA - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 273/2010 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Sant'Agostino, via Botticelli 27, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al primo piano, della sup. comm. di mq. 162,5 ca., composto da ingresso - soggiorno, cucina, studio, due camere da letto, doppi servizi e ripostigli. Occupato. Prezzo base: Euro 145.117,00. Offerta minima: Euro 108.838,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Contrada Sant'Agostino, Via Botticelli 27, Piena Proprietà 1/1 di: Soffitta posta al piano sottotetto, della superficie di mq. 12 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 5.359,00. Offerta minima: Euro 4.020,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Rende (CS) Contrada Sant'Agostino, Via Botticelli 27, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino-box auto posto al piano seminterrato, della superficie di mq. 17 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 10.620,00. Offerta minima: Euro 7.965,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/07/2026 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**RENDE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 75/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Spadafora Annamaria. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Pirelli di Saporito snc, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile che si sviluppa tutto al piano terra con annessa area giardino di mq 40. Libero. Prezzo base: Euro 18.923,00. Offerta minima: Euro 14.192,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/06/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3384219569, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGLIANO**APPARTAMENTO SU TRE LIVELLI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 173/1997 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Russo Alessandro. Lotto UNICO - in Rogliano (CS) Via Altomare 49, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso abitativo su tre livelli parte di un piccolo complesso residenziale con tipologia a schiera, con annesso vano garage, sottotetto non abitabile e circostante corte di pertinenza esclusiva. Consistenza commerciale mq 215,36. Occupato. Prezzo base: Euro 32.805,00. Offerta minima: Euro 24.603,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/07/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte: ore 11:00 (ANALOGICA) ore 12:00 (TELEMATICA) del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3491970233, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA**APPARTAMENTO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 74/1993 RGF**

G.D. Dott.ssa Maffei Marzia. Curatore Fallimentare Dott. Ruffo Fabio. Lotto 1 - in Spezzano della Sila (CS) località Campo San Lorenzo: APPARTAMENTO in

un fabbricato posto al piano primo. Prezzo base: Euro 37.654,40. Offerta minima: Euro 28.240,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Spezzano della Sila (CS) località Campo San Lorenzo: MAGAZZINO. IL TUTTO MEGLIO PRECISATO NELLE CONSULENZE TECNICHE IN ATTI RELATIVE AL GIUDIZIO DI DIVISIONE DELLE QUALI L'ACQUIRENTE DOVRA DICHIARARE DI AVER PRESO VISIONE. Prezzo base: Euro 7.142,40. Offerta minima: Euro 5.356,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita sincrona telematica 04/06/2026 ore 12:00 presso l'ufficio della Giudice delegata sito al piano I del Palazzo di Giustizia di Cosenza tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Fallimentare Dott. Ruffo Fabio Cell. 3478923466, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****COSENZA****MAGAZZINI COMMERCIALI - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 261/2010 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Popilia 250/N, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano terra, palazzo "Les Maisons", mq 99 ca, con ripostiglio e annessa corte di pertinenza di mq 19 ca, sup. catastale mq 98. Occupato. Prezzo base: Euro 34.587,00. Offerta minima: Euro 25.941,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Popilia 250/N, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano terra, palazzo "Les Maisons", mq 78 ca, con bagno e annessa corte di pertinenza di mq 22 circa, sup. catastale mq 77. Occupato. Prezzo base: Euro 27.251,00. Offerta minima: Euro 20.439,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Via Popilia 250/N, Piena Proprietà 1/1 di: Garage al primo piano sottostrada, mq 20 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 2.877,00. Offerta minima: Euro 2.158,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/06/2026 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO**ABITAZIONI - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 145/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Di Maro Valentina. Lotto 1 - in Bisignano (CS) Viale Principe di Piemonte 93, Piena

Proprietà 1/1 di: Immobile al piano primo di fabbricato, sup. commerciale mq 76, composto da 3 stanze e bagno. Prezzo base: Euro 15.669,00. Offerta minima: Euro 11.752,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Bisignano (CS) Viale Principe di Piemonte 93, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al piano secondo e sottotetto di fabbricato, sup. commerciale mq 102, composto da 3 stanze e bagno. Prezzo base: Euro 21.042,00. Offerta minima: Euro 15.781,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Bisignano (CS) Viale Principe di Piemonte 93, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al piano seminterrato di fabbricato, sup. commerciale mq 51, composto da 4 stanze e corte esterna. Prezzo base: Euro 10.521,00. Offerta minima: Euro 7.891,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Bisignano (CS) Viale Principe di Piemonte 91, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al piano terra di fabbricato, sup. commerciale mq 69,50, composto da 3 ambienti. Prezzo base: Euro 17.237,00. Offerta minima: Euro 12.928,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/07/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3394578890, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BISIGNANO - LUZZI

ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 77/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Cesareo Raffaella. Lotto 1 - in Bisignano (CS) Via Vritta, Nuda Proprietà 1/1 di: Fabbricato di civile abitazione, vani 7, composto: al piano primo da cucina con annesso balcone, sala da pranzo, stanza da letto matrimoniale, stanzetta e bagno; al piano terra da stanzetta; soffitta di pertinenza. Sup. tot mq 200. Occupato. Prezzo base: Euro 46.069,19. Offerta minima: Euro 34.551,82. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Bisignano (CS) Via Vritta, Nuda Proprietà 1/1 di: Magazzino e locali di deposito al piano terra, consistenza mq 65. Occupati. Prezzo base: Euro 12.466,13. Offerta minima: Euro 9.349,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Luzzi (CS) Località Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, consistenza 37 centiarie. Coltivato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 1.103,69. Offerta minima: Euro 827,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 4 - in Luzzi (CS) Località Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, consistenza 20 are e 48 centiarie. Coltivato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 55.484,19. Offerta minima: Euro 41.613,14. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/06/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo

antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098473007, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 189/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Sicilia Francesco. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Assunta 9, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato di civile abitazione, piano T-1, vani 15, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Terreno di pertinenza. Prezzo base: Euro 71.307,50. Offerta minima: Euro 53.480,62. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.420,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/06/2026 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098438389, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONGRASSANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 117/2006 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 1 - in Mongrassano (CS) Centro Storico, Via Vico III Li Romani 3, Piena Proprietà 1/1 di: Costruzione unifamiliare a tre livelli fuori terra, dalla tipologia assimilabile alla "schiera", costituita da un piano terra, di forma pressochè quadrata adibito a soggiorno-cucina, un piano primo ed un piano secondo adibiti a zona notte, due servizi igienici ubicati uno al piano terra e l'altro al piano secondo. I tre livelli sono collegati tra loro da scala interna ad una rampa. Superficie commerciale complessiva mq 88,60 circa. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 22.814,76. Offerta minima: Euro 17.111,07. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto

con modalità sincrona mista 27/07/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3209477201, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le | ind.le

COSENZA

STRUTTURA AGRITURISTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 101/2007 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Iaccino Emanuela. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Località Diodato, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato in fase avanzata di ristrutturazione con destinazione a struttura agrituristica con corte di ca. mq 408 e rudere dove non è stato eseguito alcun intervento. Piano seminterrato: 3 vani destinati a zona ristoro, 2 vani a cucina, un vano a servizi e porticato; Piano terreno destinato all'ospitalità rurale con 7 vani e 2 bagni di superficie comm.le di mq 376,50 attualmente è diviso in 2 appartamenti. Fondo rustico composto da appezzamenti di terreni agricoli di superficie di mq 103.850. Prezzo base: Euro 54.844,00. Offerta minima: Euro 41.133,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.097,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/06/2026 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3204617639, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BIANCHI - MARANO PRINCIPATO - ROGLIANO

IMMOBILI VARIE TIPOLOGIE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 284/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in Bianchi (CS) Via Provinciale, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione al piano seminterrato di fabbricato adibita a laboratorio artigianale, sup. utile calpestabile mq 264 ca, sup. commerciale mq 298,20 ca. Occupata. Prezzo base: Euro 13.602,60. Offerta minima: Euro 10.201,95. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 2 - in Bianchi (CS) Via Provinciale, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione al piano terra di fabbricato adibita a magazzino, consistenza mq 193, sup. catastale mq 188.

Occupata. Prezzo base: Euro 13.840,50. Offerta minima: Euro 10.380,38. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 3 - in Bianchi (CS) Via Provinciale, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di fabbricato composta da 4 unità immobiliari, su 4 livelli, occupate: Unità sub 2 al piano seminterrato, costituita da locali adibiti a deposito, sup. calpestablemq 154,50 ca, commerciale mq 173,80 ca. Unità sub 4 al piano terra, costituita da locali adibiti a magazzino, sup. calpestablemq 150,40 ca, commerciale mq 173,80 ca. Unità sub 5 al piano primo, vani 7, composta da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio e alcuni locali sottotetto. Sup. utile calpestable mq 189,10 ca, commerciale mq 241,40 oltre mq 143,50 di terrazzo e balconi. Unità sub 6 al piano secondo, composta da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio, 4 locali deposito, locale wc e lavanderia. Sup. utile calpestable mq 190,50 ca, commerciale mq 233 oltre mq 35,50 di balconi ed mq 8,80 di lavanderia. Prezzo base: Euro 49.038,96. Offerta minima: Euro 36.779,22. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Rogliano (CS) Località Ribuccolo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile, seminativo arborato, particelle: 966 (mq 682), 967 (mq 625), 968 (mq 612) e 969 (mq 591). Prezzo base: Euro 40.124,16. Offerta minima: Euro 30.093,12. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Lotto 5 - in Marano Principato (CS) Località Annunziata, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile, uliveto, mq 1.427. Prezzo base: Euro 17.281,38. Offerta minima: Euro 12.961,04. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita sincrona telematica 14/10/2026 ore 17:00 c/o tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO**IMMOBILE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 229/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Petrassi Gaetano. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Martiri della Libertà 7, Piena Proprietà 1/1 di: Attività commerciale ubicata al piano seminterrato di un complesso immobiliare, realizzato con strutture portanti in c.a. e solai in latero-cemento, le pareti interne ed esterne dell'unità immobiliare risultano intonacate e tinteggiate, sono presenti impianto idrico, fognario ed elettrico. Consistenza mq 43 superficie catastale mq 52. Libero. Prezzo base: Euro 23.987,07. Offerta minima: Euro 17.990,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 479,74. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/06/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3474506705, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole****MONTALTO UFFUGO****ABITAZIONE - LOCALI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 217/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato composto da cucina, soggiorno e

sala da pranzo al piano terra e camera da letto e bagno al piano primo. Prezzo base: Euro 37.782,00. Offerta minima: Euro 28.337,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Benedetto Croce, Piena Proprietà 1/1 di: Piccolo locale ad uso ufficio al p. seminterrato dotato di bagno e antibagno e ampio locale adibito a laboratorio artigiano con piccolo locale adibito a spogliatoio, bagno e antibagno. Sup. cat. mq 130. Occupato. Prezzo base: Euro 64.049,00. Offerta minima: Euro 48.037,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Via Benedetto Croce, Piena Proprietà 1/1 di: Locale posto al primo livello, dotato di servizi igienici. Consistenza mq 55. Occupato. Prezzo base: Euro 14.212,00. Offerta minima: Euro 10.659,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, porzione AA di qualità uliveto, classe 2, ha 00.03.00 e porzione AB di qualità pascolo, classe 2, ha 00.06.60, ricadente in zona agricola E/2. Prezzo base: Euro 965,00. Offerta minima: Euro 724,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 5 - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, porzione AA di qualità uliveto, classe 2, ha 00.20.50 e porzione AB di qualità semin. irrig., classe 1, ha 00.11.20, ricadente in zona Agricola E/2 per mq 2.034 circa, zona Rispetto di corsi d'acqua G/2 per mq 994 circa e zona di Completamento B/3 per mq 142 circa. Prezzo base: Euro 2.970,00. Offerta minima: Euro 2.228,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 6 - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, qualità pascolo arb. di ha 00.15.00, classe U, ricadente in zona Rispetto di corsi d'acqua G/2. Prezzo base: Euro 755,00. Offerta minima: Euro 567,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 7 - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, porzione AA qualità uliveto, classe 2, ha 00.22.53 e porzione AB qualità semin. irrig., classe 2, ha 00.39.24, ricadente in zona Agricola E/2 per mq 2.387 circa e zona Rispetto di corsi d'acqua G/2 per mq 3.790 circa. Prezzo base: Euro 4.301,00. Offerta minima: Euro 3.226,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, porzione AA di qualità seminativo, classe 2, ha 00.12.00, porzione AB di qualità uliveto, classe 2, ha 00.07.00 e porzione AC di qualità semin. arbor, classe 3, ha 00.01.83, ricadente in zona Agricola E/2. Prezzo base: Euro 2.093,00. Offerta minima: Euro 1.570,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 9 - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, porzione AA di qualità uliveto, classe 2, ha 00.27.00 e porzione AB di qualità sem. irr. arb., classe 3, ha 00.38.90, ricadente in zona Agricola E/2 per mq 2.286 circa e zona di Completamento B/3 per mq 4.304 circa. Prezzo base: Euro 15.259,00. Offerta minima: Euro 11.445,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 10 - in Montalto Uffugo (CS) via Benedetto Croce, di: Immobile composto da: cucina rustica, tinello, piccolo ripostiglio, cantina-dispensa e bagno al piano seminterrato; cucina, soggiorno-pranzo, salotto, bagno ed ampio balcone al piano terra; tre camere da letto, due bagni e balcone al primo piano oltre sottotetto praticabile con bagnetto di servizio. Prezzo base: Euro 574.845,00. Offerta minima: Euro 431.134,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 11 - in Montalto Uffugo (CS) Via Benedetto Croce, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile posto al piano seminterrato, categoria catastale C/6, consistenza mq 55. Occupato. Prezzo base: Euro 14.059,00. Offerta minima: Euro 10.545,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 12 - in Montalto Uffugo (CS) Via Benedetto Croce, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di qualità sem. arbor., classe 3, ha 00.04.90, ricadente in zona di Completamento B/1. Prezzo base: Euro 8.611,00. Offerta minima: Euro 6.459,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/07/2026 ore 13:00

c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno|Immobilie agricole**ROGGIANO GRAVINA****TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 216/1995 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Roggiano Gravina (CS) Valle Cupo, viale Olimpico, di: Terreno seminativo arborato, della superficie di mq. 2.000 circa, risulta coltivato a seminativo arborato; lo stesso, per come si evince dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal competente comune in data 19 marzo 2007, ricade in parte in zona "E" (zona agricola) e in parte in zona "B2" (zona di completamento). Prezzo base: Euro 27.560,00. Offerta minima: Euro 20.670,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/07/2026 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN PIETRO IN GUARANO - APRIGLIANO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 144/2004 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Caputo Umberto. Lotto 3 - in San Pietro in Guarano (CS) Via San Bruno, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno della superficie lorda complessiva di circa 3.350 mq, per la quota di 1/1 di piena proprietà, ricade in parte in zona di espansione periferica (C2), in parte in zona a viabilità esistente e in parte in zona destinata a verde pubblico con in edificabilità assoluta, qualità Seminativo Arbor., classe 3. Il terreno è incolto, ma sono presenti alberi di ulivo e querce. Prezzo base: Euro 17.505,11. Offerta minima: Euro 13.128,83. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 350,10. Lotto 4 - in San Pietro in Guarano (CS) Via San Bruno, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno della superficie lorda complessiva di circa 1.600 mq, per la quota di 1/1 di piena proprietà, ricade interamente in zona di espansione periferica C2, qualità semin. Arbor., classe 3. Prezzo base: Euro 9.046,89. Offerta minima: Euro 6.785,17. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 180,94. Lotto 8A - in Aprigliano (CS) Contrada Quaresima, Piena Proprietà 1/1 di: Lotto 8A in avviso: Terreno della superficie lorda complessiva di circa 11.452 mq, per la quota di 1/1 di piena proprietà, ricade in zona B3 zona residenziale di completamento, qualità seminativo irriguo, classe 4. Prezzo base: Euro 63.854,93. Offerta minima: Euro 47.891,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.277,10. Vendita sincrona telematica 30/06/2026 ore 09:15 c/o tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3387477134, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



**Tribunale di
CROTONE**

Abitazione | Accessorio

CROTONE

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. C.P.O. 6/2018

LOTTO 28) in Crotone, Via A. De Curtis - Piena proprietà di appartamento di mq. 66 al piano quarto del complesso denominato Torre Gialla. Prezzo base Euro 45.708,30. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 35) in Crotone, Via A. De Curtis - Piena proprietà di cantinola di mq. 6 nel complesso denominato Torre Gialla. Prezzo base Euro 2.700,00. Rilanci minimi Euro 250,00. LOTTO 38) in Crotone, Via A. De Curtis snc - Piena proprietà di immobile nel complesso denominato Centro Direzionale, della superficie di mq. 223,00 attualmente destinato a bar. L'immobile risulta occupato in virtù di contratto di locazione opponibile sino al 30.07.2026. Prezzo base Euro 158.051,25. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 39) in Crotone, Via A. De Curtis snc - Piena proprietà di immobile nel complesso denominato Centro Direzionale. Si tratta di un'area attualmente occupata da uffici di gestione reti pubbliche, estesa mq. 345,00 suddivisa in dodici ambienti ufficio con corridoio cieco centrale e tre locali servizi igienici, oltre ad un piccolo archivio. Agli uffici si accede attraverso tre ingressi distinti ubicati su tre diversi lati. L'immobile risulta occupato in virtù di contratto di locazione opponibile sino al 31.05.2028. Prezzo Euro 289.230,75. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 40) in Crotone, Via A. De Curtis snc - Piena proprietà di immobile nel complesso denominato Centro Direzionale. U.I. adibita ad ufficio al primo piano della consistenza di mq. 107. Prezzo base Euro 89.703,45. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 41) in Crotone, Via A. De Curtis snc, complesso denominato Centro Direzionale - ufficio di circa 101 mq. L'immobile risulta occupato con contratto di locazione opponibile sino al 07.07.2027. Prezzo base Euro 89.377,42. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 42) in Crotone, Via A. De Curtis snc, complesso denominato Centro Direzionale - Porzione di fabbricato attualmente occupata da uffici di gestione reti pubbliche, estesa mq. 345,00 suddivisa in dodici ambienti ufficio con corridoio cieco centrale e tre locali servizi igienici. L'immobile risulta occupato con contratto di locazione opponibile sino al 30.09.2030. Prezzo base Euro 289.230,75. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 43) in Crotone, Via A. De Curtis snc, complesso denominato Centro Direzionale - ufficio al secondo piano di circa 109 mq. Risulta mancante dell'intonaco dell'intradosso solaio, nonché delle porte interne e dei pezzi sanitari. Prezzo base Euro 76.150,12. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 51) in Crotone alla Via A. De Curtis n. 144, nel complesso di dodici ville - Piena proprietà di villetta bifamiliare, ai piani terra e primo e seminterrato con box auto. Prezzo base Euro 222.750,00. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 52) in Crotone alla Via A. De Curtis snc, Piena proprietà di immobile. Parcheggio scoperto privato nei pressi del Direzionale. Prezzo base Euro 7.192,80. Rilanci minimi Euro 250,00. LOTTO 53) in Crotone alla Via A. De Curtis snc, Piena proprietà di immobile. Parcheggio scoperto privato nei pressi del Direzionale. Prezzo base Euro 5.692,50. Rilanci minimi Euro 250,00. LOTTO 54) in Crotone alla Via A. De Curtis snc, Piena proprietà di immobile. Parcheggio scoperto privato nei pressi del Direzionale. Prezzo base Euro 2.530,80. Rilanci minimi Euro 250,00. LOTTO 55) in Crotone alla Via A. De Curtis snc, Piena proprietà di immobile. Parcheggio scoperto privato nei pressi del Direzionale. Prezzo base Euro 3.208,50. Rilanci minimi Euro 250,00. LOTTO 56) in Crotone alla Via A. De Curtis snc, Piena proprietà di immobile. Parcheggio scoperto privato nei pressi del Direzionale. Prezzo base Euro 6.417,00.

Rilanci minimi Euro 250,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.com a decorrere dal giorno 28/05/2026 alle ore 12:00 e sino al giorno 04/06/2026 alle ore 12:00. Liquidatore Giudiziale dott.ssa Maria Simbari Tel/Fax 0962-1920329, Mobile: 333/4307841 Pec liquidatela: cp06.2018crotone@pecconcordati.it

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 5/2024 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Giovanni Paolo II 246, 1/1 di appartamento posto al piano terzo - Categoria A/3, Sup. Totale mq 143, escluse aree scoperte mq 132 ed è composto da: ingresso, cucina soggiorno, 1 bagno, 3 camere di cui una dotata di bagno in camera e un balcone che costeggia tutto l'appartamento. Prezzo Base Euro 79.200,00; offerta minima Euro 59.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Ferraro Francesca Ornella tel. 3333609054. Vendita Telematica con modalità asincrona: 26/05/2026 ore 16:00

CROTONE

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 33/2024 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) VIA FIUME ESARO 7, 2/4 di Magazzino piano T, censito al foglio 33, particella 209 sub. 1114, cat. C/2, graffata alle particelle foglio 33/219 sub. 1114, foglio 33/221 sub. 1114 e foglio 33/300 sub. 1114. Prezzo Base Euro 47.100,00; offerta minima Euro 35.325,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/05/2026 ore 17:00

CIRO' MARINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 100/2024 RGE

Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) Vico Primo Taverna 4, 1/1 di Piena proprietà per il diritto di nuda proprietà d'uso abitazioni di tipo civile posto al piano terra e primo. Composto da: PT: Soggiorno, Cucina, Letto, Bagno. P1: Soggiorno 2, Letto 2, Letto 3, Bagno 2, Disimpegno 1, Disimpegno 2. Pertinenze esclusive di ornamento: Balcone - superficie netta di 182,83 mq di cui 161,73 mq destinata a vani principali ed accessori diretti Stato di occupazione: occupato dall'usufruttuario. Prezzo Base Euro 9.652,45; offerta minima Euro 7.239,34. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita

Avv. Elia Andrea tel. 0962010806. Vendita Telematica con modalità asincrona: 04/06/2026 ore 15:30

CUTRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2/2025 RGE

Lotto 1: Cutro (KR) via Olivetello - Oliveto Sottano 17, 1/ di appartamento cat. A2, piano terra, classe 2, consistenza 6 vani, r.c. euro 272,69. Prezzo Base Euro 77.000,00; offerta minima Euro 57.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Principe Daniele tel. 3292728794. Vendita Telematica con modalità asincrona: 13/05/2026 ore 17:00

**Abitazione | Accessorio
Immobilabile comm.le | ind.le**

STRONGOLI

APPARTAMENTO-UFFICIO-SOTTOTETTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 88/2024 RGE

Lotto A: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 86 mq, indirizzo catastale: via San Trifone, piano 1. L'immobile è occupato da terzi, giusta contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 13.303,13; offerta minima Euro 9.977,35. Lotto B: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 70 mq, piano 1. Prezzo Base Euro 11.812,50; offerta minima Euro 8.859,38. Lotto C: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 70 mq, piano 2. L'immobile è occupato da terzi, giusta contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 11.812,50; offerta minima Euro 8.859,38. Lotto D: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 86 mq, piano 2. L'immobile presenta difformità catastali, derivanti da diversa distribuzione degli spazi interni; per descrizione di tali difformità e costi per la regolarizzazione, si rimanda all'elaborato peritale. L'immobile è occupato da terzi, giusta contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 14.512,50; offerta minima Euro 10.884,38. Lotto E: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 70 mq, piano 3. Per come evidenziato nell'elaborato di stima, al quale si fa espresso rinvio, l'unità immobiliare risulta in corso di demolizione interna. Prezzo Base Euro 8.437,50; offerta minima Euro 6.328,13. Lotto F: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 86 mq, piano 3. L'immobile presenta difformità catastali, derivanti da diversa distribuzione degli spazi interni; per descrizione di tali difformità e costi per la regolarizzazione, si rimanda all'elaborato peritale. L'immobile è occupato da terzi, giusta contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 14.512,50; offerta minima Euro 10.884,38. Lotto G: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 70 mq, piano 4. Prezzo Base Euro 7.875,00; offerta minima Euro 5.906,25. Lotto H: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento cat. A/3, cl. 2, consistenza 86 mq, piano 4. L'immobile presenta difformità catastali, derivanti da diversa distribuzione degli spazi interni; per descrizione di tali difformità e costi per la regolarizzazione, si rimanda all'elaborato peritale. L'immobile è

CROTONE

occupato da terzi, giusta contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 14.512,50; offerta minima Euro 10.884,38. Lotto I: Strongoli (KR) al Corso Biagio Miraglia snc, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di immobile adibito ad ufficio, categoria A/10, classe U, consistenza 127 mq. L'immobile è occupato da terzi, giusta contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 39.375,00; offerta minima Euro 29.531,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Putorti Valentina tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 20/05/2026 ore 16:00

Immibile comm.le|ind.le

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 23/2025 RGE

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) via Le Castella snc, 1/1 di appartamento al PT suscettibile di destinazione commerciale. La superficie interna lorda risulta pari a mq 394,00, quella esterna (portico) pari a mq 51,00, per una superficie commerciale complessiva di circa mq 411,00 (cfr. perizia estimativa). Il piano terra è costituito da una sola unità immobiliare e non da due come riportato in catasto fabbricati. L'immobile posto in vendita, allo stato, risulta occupato da cose (cfr. perizia estimativa). Prezzo Base Euro 115.312,50; offerta minima Euro 86.484,38. Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR) via Le Castella snc, 1/1 di locale al P1, Cat. B/1. La superficie interna lorda risulta pari a mq 404,50, mentre la superficie esterna (terrazzi e balconata) di mq 121,50, per una superficie commerciale complessiva pari a circa mq 445,00 (cfr. perizia estimativa). Maggiori dettagli in Perizia. Prezzo Base Euro 146.250,00; offerta minima Euro 109.687,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Apa Mariangela tel. 096223820. Vendita Telematica con modalità asincrona: 25/05/2026 ore 16:00

Terreno|Immibile agricolo

CROTONE

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 32/2025 RGE

Lotto 1: Crotone (KR) Crotone, 1/1 di terreno agricolo di mq. 35.400, composto da diverse particelle e metrature e varie tipologie di terreno. Dettagli in Perizia e avviso di vendita, reperibile sul sito www.asteannunci.it cercando il tribunale e il numero RGE della procedura. Prezzo Base Euro 12.187,50; offerta minima Euro 9.140,63. Lotto 2: Crotone (KR) Crotone, 1/1 di terreno agricolo di mq. 19.410, composto da diverse particelle e metrature e varie tipologie di terreno. Dettagli in Perizia e avviso di vendita, reperibile sul sito www.asteannunci.it cercando il tribunale e il numero RGE della procedura. Il terreno risulta occupato da terzi. Prezzo Base Euro 24.750,00; offerta minima Euro 18.562,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. RIOLO MARINELLA tel. 3661917878. Vendita Telematica con modalità asincrona: 22/05/2026 ore 15:30



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it



Tribunale di LAMEZIA TERME

Abitazione|Accessorio

GIZZERIA (CZ)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2024

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ) Viale Stazione, frazione Lido 29, Piena proprietà di un appartamento adibito a civile abitazione, situato al II piano (III fuori terra) di un edificio di maggiore consistenza (ex Hotel Mexican), rendita Euro 181,28, composto da: ingresso-soggiorno con cucina abitabile, bagno, disimpegno, ripostiglio e da due camere da letto, con un lungo balcone collocato nel prospetto SUD-OVEST dell'edificio. Prezzo base Euro 77.625,00. Offerta minima Euro 58.219,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 23/06/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Missineo Alessandro Natale tel. 3288277038

GIZZERIA (CZ)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

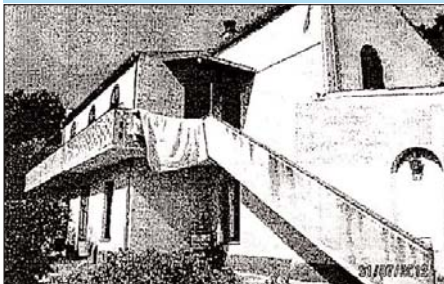
RGE 68/2024

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ) Viale Stazione 29, Abitazione a piano terra con annessi corte di esclusiva pertinenza. La superficie commerciale complessiva è pari a circa 100,47 mq.: box auto a piano seminterrato. Prezzo base Euro 66.600,00. Offerta minima Euro 49.950,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 10/06/2026 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Avv. Campana Emanuele tel. 3939525350 e Custode Giudiziario Avv. Campana Emanuele tel. 3939525350

PLATANIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 2/2010

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO 1: in Platania (CZ) Località Foresta, Appartamento per civile abitazione al piano primo, sup. commerciale mq 174,50, composto da soggiorno, camera da pranzo, due camere da letto, cucina, ripostiglio, bagno e terrazzino; con garage e cantina al p. terra. Libero: allo stato attuale l'immobile risulta occupato temporaneamente dal debitore Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. LOTTO 2: in Platania (CZ) Località Foresta, Appartamento per civile abitazione al piano primo piano, sup. commerciale mq 72, composto da cucina, soggiorno, camera da letto, bagno e terrazzo. Libero: allo stato attuale l'immobile risulta

occupato temporaneamente dal debitore Prezzo base Euro 11.700,00. Offerta minima Euro 8.775,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/05/2026 ore 16:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

SAN PIETRO A MAIDA

APPARTAMENTI - LOCALE GARAGE/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 7/2015

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO 2: in San Pietro a Maida (CZ) via A. Miceli 15, Appartamento per civile abitazione al piano secondo (III ft) con sovrastante piano mansardato costituito da ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, doppio servizio igienico, 3 vani da letto oltre 2 vani e servizio igienico nella zona mansarda, cons. 7,5 vani, sup. comm.le 221 mq. Presenza difformità sanabili. Libero: occupato temporaneamente dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima Euro 32.400,00. Rilancio minimo 4%

del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/05/2026 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

LAMEZIA TERME

TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 1856/2008 + giudizio 3078/2010

G.I. Dott. Regasto Salvatore. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ), Terreni in zona edificatoria, si possono dividere in 3 categorie: 1) quelli edificabili per tot mq 10.325, di cui una quota parte pari a mq 2.650 ricadenti nella fascia di rispetto ferroviario; 2) quelli potenzialmente edificabili, ma ricompresi nella fascia di rispetto ferroviario per tot mq 2.049; 3) quello compreso nella fascia di rispetto fluviale per la quale occorrerebbe per edificare il nulla osta preventivo della Sovrintendenza Ambientale Regionale. Fabbricati fatiscenti in disuso e in pessimo stato manutentivo, di sup. tot ca mq 1200, non sono idonei direttamente ad ospitare attività industriali o residenza domestiche. Prezzo base Euro 712.019,82. Rilancio minimo Euro 7.120,19. Vendita con incanto 18/05/2026 ore 12:30 avanti al Giudice presso il Tribunale di Lamezia Terme

LAMEZIA TERME

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 51/2024

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Via Degli Uliveti 45, Diritto di piena proprietà di una villa di tre piani fuori terra ed uno interrato. La villa ha una superficie utile complessiva di 744,35 mq ripartita su tre piani fuori terra ed uno interrato e si presenta in buone condizioni di manutenzione e conservazione esterne. Prezzo base Euro 301.312,29. Offerta minima Euro 225.984,22. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) Via Degli Uliveti 47, Diritto di piena proprietà di un appartamento residenziale, posto al piano terra rialzato di un fabbricato di maggiore consistenza. Il fabbricato ospitante il predetto appartamento è accessibile dal civico n. 47 della via Degli Uliveti attraverso una stradina privata, raggiungibile per mezzo di un cancello elettrico, realizzata sulle particelle di terreno identificate con i nn.1189, 230 e 226 su cui si dovrà istituire una servitù di passaggio di fatto già esistente. Prezzo base Euro 25.242,21. Offerta minima Euro 18.931,66. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) Via Degli Uliveti 39, Diritto di piena proprietà di una villa di due piani fuori terra ed uno interrato, con annesso terreno. La villa ha una superficie utile complessiva di 311,20 mq ripartita su due piani fuori terra ed uno interrato e si presenta in buone condizioni di manutenzione e conservazione esterne. Prezzo base Euro 196.306,68. Offerta minima Euro 147.230,01. LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) Via Degli Uliveti 47, Diritto di piena proprietà di un appartamento residenziale, posto al piano secondo di un fabbricato di maggiore consistenza. Il fabbricato ospitante il predetto appartamento è accessibile dal civico n. 47 della via Degli Uliveti attraverso una

stradina privata, raggiungibile per mezzo di un cancello elettrico, realizzata sulle particelle di terreno identificate con i nn.1189, 230 e 226 su cui si dovrà istituire una servitù di passaggio di fatto già esistente. Prezzo base Euro 64.145,42. Offerta minima Euro 48.109,07. LOTTO 5: in Gizzeria (CZ) Viale Stazione, Diritto di piena proprietà di un appartamento residenziale, posto al piano sottotetto di un fabbricato di maggiore consistenza privo di ascensore. L'appartamento ha un'altezza variabile da 2,02 (alla gronda) a 2,28 m (al colmo) ed una superficie utile complessiva di circa 65,28 mq ripartita in una cucina pranzo, un corridoio, tre camere da letto, un disimpegno e un bagno e ha a suo servizio due balconi della superficie utile totale pari a 14,70 mq Prezzo base Euro 35.908,72. Offerta minima Euro 26.931,54. LOTTO 6: in Gizzeria (CZ) Località Sperone, Diritto di piena proprietà pari alla metà dell'intero di un terreno edificabile con presenza di vincoli. Il predetto terreno, inserito nella lottizzazione convenzionata denominata "Sperone", ha una forma trapezoidale, una giacitura quasi pianeggiante e una superficie di circa 430 mq e su di esso è possibile costruire un fabbricato di superficie coperta pari a 200 mq e volume pari a 620 mc. Prezzo base Euro 40.432,63. Offerta minima Euro 30.324,47. LOTTO 7: in Gizzeria (CZ) Località Sperone, Diritto di piena proprietà pari alla metà dell'intero di un terreno edificabile con presenza di vincoli. Il predetto terreno, inserito nella lottizzazione convenzionata denominata "Sperone", ha una forma rettangolare, una giacitura quasi pianeggiante e una superficie di circa 430 mq e su di esso è possibile costruire un fabbricato di superficie coperta pari a 200 mq e volume pari a 620 mc. Prezzo base Euro 40.432,63. Offerta minima Euro 30.324,47. LOTTO 8: in Lamezia Terme (CZ) Località Carrà, Diritto di piena proprietà di terreno agricolo con presenza di vincoli. Il suddetto terreno, di forma rettangolare e superficie di circa 1.540 mq, non è recintato, ha una giacitura pianeggiante. Il bene è raggiungibile attraverso una strada su cui si dovrà costituire una servitù di passaggio che di fatto già esiste. Sul terreno è stato costruito, in assenza di titolo abilitativo, un piccolo fabbricato in blocchi di cemento di due piani fuori terra, come deposito di circa 54,06 mq, Prezzo base Euro 12.912,21. Offerta minima Euro 9.684,16. LOTTO 9: in Lamezia Terme (CZ) Via del Progresso, Diritto di piena proprietà di un compendio immobiliare, costituito da un terreno e da due fabbricati. I due fabbricati, sono identificati al C.U. sul foglio di mappa 58 particella 596 sub 2 e 597 sub 2. Il fabbricato identificato con la particella 596 ha una superficie di 99,83 mq ripartita in sei ambienti. Il fabbricato identificato con la particella 597 sub 2 e una superficie di 85,04 mq ripartita in quattro ambienti con destinazione stalla. Il terreno, di forma regolare di circa 7.071 mq, Prezzo base Euro 178.822,73. Offerta minima Euro 134.117,05. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 29/05/2026 ore 12:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968442737

Immibile comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME

LOCALE ADIBITO A LABORATORIO E MESTIERI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 77/2015

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Indipendenza, Locale al piano seminterrato (una volta adibito a palestra), costituito da ampia sala che funge da ingresso e da ufficio, da sala ufficio, da due locali adibiti a docce/wc, da ampia sala, separata da quella precedentemente descritta costituente l'ingresso da pareti parzialmente a vetri, e in precedenza era stata utilizzata come palestra. Totali mq 58,7. L'accesso avviene attraverso un cancello privato. Libero (occupato temporaneamente dal debitore in forza di contratto temporaneo di locazione) Prezzo base Euro 70.428,24. Offerta minima Euro 52.821,18. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/05/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

Terreno | Immobile agricolo

CURINGA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 33/1995

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 4: in Curinga (CZ) Località Moddone - Mezza Praia, Lotto n. 4 denominato "MODDONE": esteso appezzamento di terreno pianeggiante di forma trapezoidale, raggiungibile percorrendo la Strada Statale n. 18 Tirrena Inferiore, di superficie complessiva ha 13.23,70, costituito da un unico corpo (anche se una porzione di soli mq 500, al mapp. n. 22 del fg. 43 risulta staccata dalla restante e maggior consistenza del lotto, da un canale di scolo). Sono compresi i seguenti manufatti: 1) capannone; 2) ricoveri pompe, non riportati in catasto. Prezzo base Euro 1.215.000,21. Offerta minima Euro 911.250,16. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 20/05/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Rag. Travaglio e Custode Giudiziario Rag. Travaglio Eugenio tel. 0968442216

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

BIANCO

ABITAZIONI-LASTRICI SOLARI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 64/1997

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 2: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare per civile abitazione al primo piano vani 8 e porzione del piano seminterrato di un fabbricato a quattro piani f.t. Prezzo base Euro 37.154,21. Offerta minima Euro 27.865,66. LOTTO 3: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare per civile abitazione al secondo piano vani 8 e porzione del piano seminterrato di un fabbricato a quattro piani f.t. Prezzo base Euro 37.922,58. Offerta minima Euro 28.441,93. LOTTO 4: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare costituita da un vano annesso al lastrico solare di un fabbricato a quattro piani f.t., categoria lastrico solare Prezzo base Euro 14.293,26. Offerta minima Euro 10.719,94. LOTTO 5: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare costituita da un garage al piano seminterrato di un fabbricato a quattro piani f.t., consistenza mq 50. Prezzo base Euro 5.467,50. Offerta minima Euro 4.100,62. LOTTO 6: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare per civile abitazione al piano terra di un fabbricato a quattro piani f.t., consistenza mq 175. Prezzo base Euro 53.654,40. Offerta minima Euro 40.240,80. LOTTO 7: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare per civile abitazione al primo piano e porzione del piano seminterrato di un fabbricato a quattro piani f.t., cat. in corso di costruzione. Prezzo base Euro 37.922,58. Offerta minima Euro 28.441,93. LOTTO 8: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare per civile abitazione al piano secondo di un fabbricato a quattro piani f.t., cat. in corso di costruzione. Prezzo base Euro 25.095,82. Offerta minima Euro 18.821,86. LOTTO 9: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare costituita da un vano annesso al lastrico solare di un fabbricato a quattro piani f.t., cat. lastrico solare. Prezzo base Euro 14.293,26. Offerta minima Euro 10.719,94. LOTTO 10: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare per civile abitazione al piano seminterrato di un fabbricato a quattro piani f.t., cat. in corso di costruzione. Prezzo base Euro 22.963,80. Offerta minima Euro 17.222,85. LOTTO 11: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare garage al piano seminterrato di un fabbricato a quattro piani f.t., cat. in corso di costruzione. Prezzo base Euro 5.139,44. Offerta minima Euro 3.854,58. LOTTO 13: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare costituita da un fabbricato a due piani f.t. con sovrastante tettoia in ferro. Prezzo base Euro 41.543,28. Offerta minima Euro 31.157,46. Vendita senza incanto sincrona mista 20/05/2026 ore 15:20. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Candido Teresa tel. 3394773538

BIANCO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 55/2021

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Giacomo Matteotti, Unità immobiliare al piano primo, facente parte di una costruzione di maggiore consistenza a due piani f.t. oltre lastrico solare, con accesso da via Giacomo Matteotti, costituito da ingresso, cucina abitabile, piccolo salotto, 3 camere, 2 bagni e ripostiglio, consistenza 6 vani. Prezzo base Euro 24.935,98. Offerta minima Euro 18.701,98. Vendita senza incanto sincrona mista 13/05/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. D Agostino Fabio tel. 0964381296

BIANCO (RC)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 40/2024

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bianco (RC) Via P. Galluppi 5, Quota indivisa di un mezzo del diritto di proprietà su un'unità immobiliare sita in Bianco (RC) alla via P. Galluppi n.5, facente parte di un maggior fabbricato composto da tre piani fuori terra più seminterrato. Si evidenzia che l'immobile è stato realizzato in totale difformità rispetto al permesso di costruire rilasciato ed è privo di certificato di agibilità. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/06/2026 ore 15:20. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. STRANGIO TERESA tel. 0964670517

BRANCALEONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 37/2019

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Brancaleone (RC) via Ettore, Appartamento, piano primo, mq. 226 - vani 8 Prezzo base Euro 96.336,00. Offerta minima Euro 72.252,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/06/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vasta Roberta tel. 3291774894

MONASTERACE

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 46/2017

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Monasterace (RC) Contrada Lambrosi, Complesso immobiliare (con struttura in c.a. a tre piani fuori terra oltre un piano mansardato e un piano seminterrato) in corso di costruzione. Il complesso comprende anche i beni comuni non censibili pignorati e descritti nell'elenco dei subalterni al fg. 17, p.la 1621, sub. 1 (corte), 2 (locale tecnico) e 3 (scala) [assoggettabile a i.v.a.] Prezzo base Euro 86.870,02. Offerta minima Euro 65.152,51. Vendita senza incanto sincrona mista 24/06/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

GIOIOSA JONICA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 50/2023

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) Gioiosa Jonica, Unità immobiliare (abitazione al primo piano e cantina al piano seminterrato). Attualmente l'accesso al piano cantinato è reso impossibile da una chiusura dei due ingressi tramite pannello fissato al muro e una grata di ferro saldata al pavimento. Prezzo base Euro 30.045,59. Offerta minima Euro 22.534,20. LOTTO 2: in Gioiosa Ionica (RC) Gioiosa Jonica, Unità immobiliare, cat. C/1. L'immobile, in buone condizioni, è costituito da un solo piano fuori terra, un piano cantinato e un sottotetto. Prezzo base Euro 60.412,50. Offerta minima Euro 45.309,38. Vendita senza incanto sincrona mista 20/05/2026 ore 11:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alba Annalisa tel. 3474099637

Abitazione | Accessorio Terreno | Immoblie agricolo

LOCRI - SANT'ILARIO DELLO IONIO

FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 17/2014

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 2: in Locri (RC) Contrada Rutolo, Fabbricato, piano: T-1; cat. D/10.

Due piani di piccole dimensioni, al cui interno sono state ricavate le funzioni di suite per un agriturismo e di museo della civiltà contadina. Mq 149,42. Prezzo base Euro 39.150,10. Offerta minima Euro 31.320,00. LOTTO 5: in Locri (RC) Contrada Rutolo snc, Fabbricato, piano T-1, si compone di due corpi di fabbrica separati. Il Corpo di fabbrica principale è a due piani f.t., inscrivibile in un rettangolo di ca ml 22.00 per ml 15.00, è lambito su tre lati da una veranda. Vi è una grande sala adibita a ristorante; cucina del ristorante, anti bagno e due bagni, grande veranda. Al piano primo due stanze doppie e una tripla entrambe con bagno annesso. Il Corpo di fabbrica secondario con funzioni di servizio di complemento al ristorante è stato realizzato ad un piano fuori terra. Mq 604,63 Prezzo base Euro 220.942,35. Offerta minima Euro 176.753,60. Vendita senza incanto sincrona mista 21/05/2026 ore 16:40. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gallo Giuseppe tel. 3201820480

MARINA DI GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 4/2014

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Lepanto I Trav. Privata 124, Unità immobiliare, a destinazione d'uso residenziale, al terra (1^ f.t.) in fabbricato a 4 p.f.t. oltre il lastrico solare. I beni mobili e gli arredi presenti non sono oggetto di vendita. Libero. Annessa unità immobiliare a destinazione d'uso garage. Libero. Prezzo base Euro 28.230,00. Offerta minima Euro 21.172,50. LOTTO 2: in Gioiosa Ionica (RC) Gioiosa Ionica, Terreno, seppur incolto, si presenta in un buono stato di manutenzione con la presenza di alcune piantagione (aranceto e uliveto) oltre ad una struttura utilizzata per il deposito attrezzi e un gallinaio realizzati, entrambi, con materiali di facile rimozione. Catastralmente ha una superficie di 10 are e 80 ca, qualità agrumeto di 1a classe. Dal certificato di destinazione urbanistica è emerso che l'appezzamento di terreno è di natura edificatoria. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/05/2026 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Garasci Giuseppina tel. 3930790900

Immibile comm.le|ind.le

SIDERNO (RC)

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 7/2025

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Corso Giuseppe Garibaldi 275, Complesso commerciale unitario, attualmente destinato ad attività di supermercato, articolato su piano terra e piano

sottostrada (S1), con aree esterne pertinenziali adibite a parcheggio e accesso. Il Sub 32, attualmente occupato in forza di contratto di locazione, è costituito da: Piano Terra - locali destinati ad area vendita, Piano S1 - locali deposito e servizi -area esterna di mq 375, destinata a parcheggio e area di manovra; Il Sub 33 è costituito da locali allo stato non utilizzati. Prezzo base Euro 1.093.260,00. Offerta minima Euro 819.945,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/05/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Curatore Avv. Vasta Roberta tel. 3291774894

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

CANOLO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 3/2024

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Canolo (RC) Contrada Bosco, Complesso industriale di produzione e commercio di materiali per l'edilizia esteso su una superficie complessiva di mq. 7.640 di cui mq.1.814 di superficie coperta escluse tettoie, mq. 127 di tettoie, mq. 3.300 di passaggi e piazzali, mq. 500 destinati a parcheggio e mq. 1.899 di area a verde, con annessi attrezzature, impianti e macchinari dal ciclo produttivo. Meglio descritti in avviso di vendita. Prezzo base Euro 546.440,87. Offerta minima Euro 409.830,65. Vendita senza incanto presso il Tribunale di Locri 30/06/2026 ore 10:30. Curatore Avv. Vasta Roberta tel. 3291774894

www.asteannunci.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



Tribunale di
PALMI**Abitazione | Accessorio****COSOLETO****VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

92/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cosoleto (RC) Via Regina Margherita 64: LUNICO: Piena proprietà di un fabbricato composto da piano terra e primo (unica unità immobiliare), con relativo garage al piano primo sotto strada (seminterrato), destinato a civile abitazione. Censito in catasto urbano del comune di Cosoleto - Foglio 6 - Part. 445 - Categoria A/7. Vendita modalità asincrona telematica il 14/05/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 81.267,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Dal Torrione Patrizia tel. 3207812795, Custode Avvocato Dal Torrione Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

73/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Ugo la Malfa: LUNICO: Diritto di piena ed intera proprietà di una abitazione composta da un piano seminterrato e un piano terra, porzione di un fabbricato più grande non compreso nel pignoramento. Vendita modalità asincrona telematica il 16/06/2026 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 80.512,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Speranza Angela tel. 0966614976, Custode Dott.ssa Speranza Angela tel. 0966614976. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**VILLINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

50/2017 + 125/12 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via F. De Rosa: L1: Villino autonomo in Gioia Tauro a 2 piani fuori terra con accesso dalla 1ª trav. di Via F. De Rosa. Il secondo piano in corso di costruzione. Gioia Tauro (RC) Via F. De Rosa: L2: Villino autonomo in Gioia Tauro a 2 piani fuori terra oltre a sottotetto non abitabile e cantinato con accesso dalla 1ª trav. di Via F. De Rosa. Gioia Tauro (RC) Via F. De Rosa: L3: illino autonomo in Gioia Tauro a 2 piani fuori terra oltre a sottotetto non abitabile e con accesso dalla 1ª trav. di Via F. De Rosa. Vendita modalità asincrona telematica il

26/05/2026 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 49.622,55. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 66.860,82. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 59.789,87. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Paratore Enrico tel. 096624900, Custode Avvocato Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

40/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Giosuè Carducci 11: LUNICO: Unità immobiliare consistenza 6,5 vani, facente parte di un fabbricato tipologicamente edificio a schiera, realizzato in c.a., con destinazione d'uso residenziale il quale si sviluppa a quattro piani fuori terra. L'unità immobiliare è posta al piano primo con una superficie residenziale di 146,80 mq. e superficie non residenziale di 34 mq., per una superficie commerciale di 167,20 mq Vendita modalità asincrona telematica il 09/06/2026 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 68.480,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328, Custode Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

47/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) frazione Castellace, via Assunta n.3-5 3-5: LUNICO: Piena proprietà per l'intero (1/1) di fabbricato a n.2 piani fuori terra, oltre terrazza coperta al piano secondo (terzo f.t.), di superficie commerciale complessiva pari a circa mq 138,24 costituente unica unità immobiliare, destinato a civile abitazione, vani 4, sup. cat. Tot.: 109 mq, Tot. escluse aree scoperte: 106 mq Vendita modalità asincrona telematica il 14/05/2026 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 43.680,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Dal Torrione Patrizia tel. 3207812795, Custode Avvocato Dal Torrione Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

78/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) fraz. Drosi, zona centro storico, alla via Fratelli Bandiera n. 17.: LUNICO: fabbricato a semplice elevazione con superficie commerciale pari a circa mq. 33,94, destinato ad abitazione di tipo popolare, in parte diruto, attualmente adibito a deposito, composto da un vano principale prospiciente la via Bandiera, a cui si accede mediante un varco nel prospetto attualmente dotato di una serranda metallica da garage mentre il portoncino originario posto sul lato destro della facciata è ancora in sede ma mura-

to con muratura provvisoria. Vendita modalità asincrona telematica il 21/05/2026 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 10.600,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Bagala Giuseppina tel. 3383605066, Custode Avvocato Bagala Giuseppina tel. 3383605066. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

12/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) via G. Leopardi n 19: L1: Appartamento al 2° piano (terzo f.t.) facente parte di un fabbricato a tre piani f.t. La superficie complessiva di circa mq 113,00, consta di un ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, ripostiglio, disimpegno centrale, tre camere da letto e doppi servizi oltre un balcone-veranda sul lato antistante. Vendita modalità asincrona telematica il 28/05/2026 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 31.020,45. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Dal Torrione Patrizia tel. 3207812795, Custode Avvocato Dal Torrione Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

37/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Raffaele Terranova 11: LUNICO: abitazione al PT - cat. A/3, cl. 1, vani 6. Vendita modalità asincrona telematica il 19/05/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 27.512,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856, Custode Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**GIOIA TAURO****ABITAZIONE E LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

49/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) all'interno della cosiddetta "Galleria del centro" che unisce via Roma con Via Regina Margherita.: L2: Piena proprietà di una unità immobiliare consistente in un locale per attività commerciale. Tale unità immobiliare è parte di un fabbricato di maggiore consistenza, ed è disposto su due piani: al piano terra è collocata una superficie utile per lo svolgimento dell'attività di vendita, al piano interrato è collocata una superficie utile per ai fini del deposito oppure come garage. Vendita modalità asincrona telematica il 26/05/2026 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 31.360,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141, Custode Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

ROSARNO

**LASTRICO SOLARE - ABITAZIONE - GARAGE -
MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



23/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Nazionale Sud: L3: Unità immobiliare destinata ad abitazione, in Rosarno alla via Nazionale Sud, agibile previe opere di manutenzione straordinaria; di fatto unita ad altre unità immobiliari ma facilmente identificabile e divisibile con lavori edilizi. L'abitazione si trova al 3° piano fuori terra, di un fabbricato, a 4 p.f.t., in cui vi sono abusi edilizi condonabili, consistenza 5 vani, superficie catastale 107mq Vendita modalità asincrona telematica il 12/05/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L3: Euro 8.486,10. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Dal Torriente Patrizia tel. 3207812795, Custode Avvocato Dal Torriente Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

**FABBRICATO URBANO - FABBRICATO ABITATIVO
FONDO AGRICOLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

53/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Circonvallazione Sud n.25/F: L1: Fabbricato urbano con struttura in cemento armato, realizzato su tre livelli vani 8, superficie totale mq 152, sup. escluse aree scoperte mq 142; e sub 6, Cat. C/6, Classe 1ª, superficie totale mq 190. e sub 7, Cat. F/3, ubicato in prossimità della II circonvallazione, nella prima periferia a Sud-Ovest del centro abitato di Taurianova. Il fabbricato è al centro di una corte, tutta recintata, ed è a tre elevazioni fuori terra. Un piano seminterrato, il piano terra ed il primo piano. Vendita modalità asincrona telematica il 06/05/2026 ore 11:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 136.435,20. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Frezza Aurora tel. 096621274, Custode Avv. Frezza Aurora tel. 096621274. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobile comm.le | ind.le

PALMI

AFFITTO AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura n. 1307/2013 RG NR -
n. 1258/2013 RG**

TRIBUNALE DI PALMI - SEZIONE GIP Procedura n. 1307/2013 RG NR - n. 1258/2013 RG GIP AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER AFFITTO DI AZIENDA L'Amministrazione giudiziaria della procedura indicata in epigrafe rende noto che è disponibile alla concessione in affitto di azienda avente ad oggetto l'attività di somministrazione di alimenti e bevande (enoteca, birreria-pub, pizzeria e ristorante) esercitata presso immobile sito in Palmi (RC), Piazza I Maggio n. 16. L'azienda comprende le attrezzature, gli arredi e i beni mobili strumentali necessari allo svolgimento dell'attività commerciale. Si precisa che l'immobile in cui viene esercitata l'attività è di proprietà di terzi e che, pertanto, il soggetto interessato all'affitto dell'azienda dovrà regolare autonomamente con il proprietario dell'immobile il relativo rapporto locativo mediante separato contratto di locazione. Il contratto di affitto d'azienda avrà durata di anni quattro, con possibilità di rinnovo annuale, e il canone sarà determinato sulla base delle offerte pervenute, trattandosi di procedura a offerta libera. Si

precisa altresì che il contratto sarà risolto di diritto in caso di dissequestro o di confisca definitiva dei beni oggetto della procedura. Gli interessati potranno richiedere informazioni e concordare eventuale visita dell'azienda contattando l'Amministrazione giudiziaria ai seguenti recapiti: email: domenico.larizza@gmail.com PEC: domenico.larizza@pec.it telefono: 347 7059040 Il presente avviso ha finalità meramente informativa e non costituisce bando di gara né proposta contrattuale. Reggio Calabria, 10.03.2026 L'Amministratore Giudiziario Dr. Domenico Larizza

Terreno | Immobile agricolo

CITTANOVA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

27/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) contrada Giannini/Carboncella: LUNICO: Terreno agricolo di 6.620 mq, coltivato ad actinidi. Il predio è pianeggiante e presenta piante di kiwi adulte di circa 15 anni in buone condizioni, nella stazione di piena produzione della cultivar Hayward, disposte in sesto regolare. Nella piantagione si osserva la coesistenza di alcune piante giovani, piantumate per un rimpiazzo di fallanza. Vendita modalità asincrona telematica il 19/05/2026 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 15.360,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328, Custode Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

28/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) contrada "Filicuso: L3: fondo rustico di ettari 1.50.00 ubicato alla periferia del centro abitato di Gioia Tauro, coltivato ad olivo. Vendita modalità asincrona telematica il 28/05/2026 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L3: Euro 109.198,96. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900, Custode Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



**Tribunale di
PAOLA****Abitazione | Accessorio****FIUMEFREDDO BRUZIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 75/2019 RGE**

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bottino Eleonora. Lotto UNICO - in Fiumefreddo Bruzio (CS) contrada Vardano, Via dei Glicini snc: 1/1 di appartamento di mq. 67 al PT-1 Categoria: A/3, classe 3, vani 3, in discrete condizioni di manutenzione mostrando globalmente un grado di rifinitura medio. È presente l'impianto di riscaldamento rappresentato da un inverter che permette aereazione freddo/caldo dell'ambiente a piano terra, composto da una sala da pranzo con angolo cottura. Al P1 dell'appartamento duplex troviamo un bagno e 2 camere. Prezzo base: Euro 54.180,00. Offerta minima: Euro 40.635,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/06/2026 ore 09:00 presso la Sala Aste in Via Giacotesi n. 4 di Paola (CS) e tramite la piattaforma telematica del Gruppo Edicom spa: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, Via Tommaso Campanella n. 7. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3272065916, email: studiobottino@virgilio.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PRAIA A MARE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 74/2024 RGE**

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto UNICO - in Praia a Mare (CS) località Mantinera, contrada Foresta: 1/1 di appartamento al PT composto da un ampio soggiorno con annessa veranda, da un disimpegno che dà accesso all'angolo cottura-cucina e al corridoio che porta ad un ripostiglio, da due camere da letto e da un bagno e presenta una superficie utile calpestabile di 67 mq circa; una superficie lorda di 85 mq. categoria A/3, classe 3, vani 5. 1/1 di garage categoria C/6, classe U, consistenza 50 mq, P.S1. 1/1 di corte esterna categoria F/1, P.T. Prezzo base: Euro 105.000,00. Offerta minima: Euro 78.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/05/2026 ore 09:30 presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS) Corso Roma, n. 3 Piano III, e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia Piemontese, via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: giovannilucaesposito@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 70/2023 RGE**

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gravina Francesco. Lotto UNICO - in Scalea (CS) località Petrosa, Via Leopoldo Cupido: 1/1 di appartamento cat. A3 al PS1-T-1, composta da zona giorno: ampio soggiorno, disimpegno che porta alla cucina, bagno e ripostiglio, zona notte, composta da un disimpegno, due camere da letto e un bagno - una delle camere è dotata di balcone. Z.C. 1, Categoria A/3, di classe 2, Consistenza 6,5 vani, P T-1, Superficie Catastale totale 94 mq. Prezzo base: Euro 49.218,75. Offerta minima: Euro 36.914,06. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/05/2026 ore 12:00 presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS) presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti contabili di Paola alla Via Sant'Agata c/o Centro Commerciale "Le Muse". Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Viale dei Giardini, n.38. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3492648541, email: francescogravina81@virgilio.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le****PAOLA-FUSCALDO****APPARTAMENTO E LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 1/2023 RGE**

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. CALDIERO FERNANDO. Lotto 2 - in Paola (CS) Via S. Leonardo 23: 1/1 di Locale commerciale Piano Terra; Zona Censuaria 1, Categoria C/1, classe 6°, consistenza 202mq. Prezzo base: Euro 200.250,00. Offerta minima: Euro 150.187,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/05/2026 ore 09:30 presso la sala Sala Aste ubicata in Via Giacotesi n. 4 - 87027 Paola (CS) e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance SPA: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in CETRARO, Via F. Pirrino 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292461, email: fernandocaldiero@studiocaldiero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, [\[avvisi.it\]\(http://avvisi.it\), \[www.canaleaste.it\]\(http://www.canaleaste.it\), \[www.rivistaastegiudiziarie.it\]\(http://www.rivistaastegiudiziarie.it\), Sito Ufficiale del Tribunale \[www.tribunaledipaola.it\]\(http://www.tribunaledipaola.it\)](http://www.aste-</p>
</div>
<div data-bbox=)

FUSCALDO**LOCALI COMMERCIALI-ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 26/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Venier Nicola. Lotto 3 - in Fuscaldo (CS) Via Gondoliere 15: 1/1 di 1° locale commerciale Cat. C1, Cl. 2, Cons. 87 mq. Dati di superficie Totale: 83 mq, con soprastante (lastrico solare). 1/1 di 1° locale commerciale Cat. F5 (bene futuro), Cl. 2, Cons. 102 mq. 1/1 di 2° locale commerciale Cat. C1, Cl. 1, Cons. 55 mq. Dati di superficie Totale: 62 mq., Prezzo base: Euro 52.350,00. Offerta minima: Euro 39.262,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/06/2026 ore 11:00 presso la Sala Aste sita in Paola (CS) - Corso Roma n. 3 - Terzo piano (Postazione 1) e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Lombardia. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3473751918, email: nicolavenier@gmail.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****ORSOMARSO****TERRENI - FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 114/2010 RGE**

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gagliardi Michele. Lotto UNICO - in Orsomarso (CS) località Scorpieri: Fabbricato costituito da due livelli più un sotto tetto praticabile ma non abitabile. Fabbricato a più piano di una consistente metratura. Manufatto della superficie lorda pari a 31 mq collocato nel cuore della part. 209 (ex-103) attualmente utilizzato come cabina di trasformazione elettrica connessa all'alimentazione dei pozzi facenti parte dell'impianto di irrigazione. Lo stesso è costruito in muratura autoportante su un solo livello fuori terra. Manufatto della superficie lorda pari a 18 mq collocato nel cuore della part. 211 (ex-142) attualmente utilizzato come cabina di trasformazione elettrica connessa all'alimentazione dei pozzi facenti parte dell'impianto di irrigazione. Lo stesso è costruito in muratura autoportante su un solo livello fuori terra. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 4.600 mq, ubicato nel mezzo della più ampia part. 209 (ex-103). Il fondo fa parte dell'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. È inoltre facilmente raggiungibile per effetto della discreta viabilità che caratterizza il sito. Appezamento di terreno di piccola estensione, della superficie di 1.490 mq, ubicato sul bordo sud-est della più ampia part. 211 (ex-142) ad una quota di circa 770 m.l.m.m. Il fondo fa parte dell'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è comunque facilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di piccola estensione, della superficie di 1.390 mq, ubicato sul

bordo sud della più ampia part. 52 ad una quota di circa 730 m.l.m.m. Il fondo si trova ai bordi di un canale di scolo naturale, non è dotato di particolari impianti, è difficilmente raggiungibile. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 3.240 mq, ubicato sul bordo sud della più ampia part. 52 ad una quota di circa 730 m.l.m.m. Il fondo è ubicato lungo la viabilità principale quindi facilmente raggiungibile. E' lavorato a seminativo irriguo. Appezamento di terreno di piccola estensione, della superficie di 310 mq, ubicato all'esterno sud della più ampia part. 211 (ex-142) ad una quota di circa 730 m.l.m.m. Il fondo si trova su un canale di scolo naturale, non è dotato di particolari impianti, è difficilmente raggiungibile. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 7.520 mq, ubicato al limite est della più ampia part. 211 (ex-142) ad una quota di circa 730 m.l.m.m. Il fondo fa parte dell'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è comunque facilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di notevole estensione, della superficie di 438.004 mq ad una quota media di circa 740 m.l.m.m. Con le part. 209 e 211 il presente fondo costituisce l'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. E' inoltre facilmente raggiungibile per effetto della discreta viabilità che caratterizza il sito. Appezamento di terreno di grande estensione, della superficie di 26.400 mq ad ubicato ad una quota di circa 715 m.l.m.m. e lavorato a seminativo irriguo. L'accessibilità non è immediata ma il fondo è comunque facilmente raggiungibile per mezzo della viabilità interpoderale. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 3.200 mq lavorato a seminativo irriguo ed ubicato sul bordo nord della più ampia part. 52 ad una quota di circa 760 m.l.m.m. Il fondo è un residuo di frazionamenti che viene a trovarsi a cavallo tra altre particelle sulle quali insistono fabbricati esclusivi che fanno presumere ad eventuali servitù d'accesso. L'accessibilità è immediata per effetto della discreta viabilità che caratterizza il sito. Appezamento di terreno di notevole estensione, della superficie di 151.049 mq ubicato ad una quota media di circa 750 m.l.m.m. Con le part. 52 e 211 il presente fondo costituisce l'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. E' inoltre facilmente raggiungibile per effetto della discreta viabilità che caratterizza il sito. Appezamento di terreno di piccola estensione, della superficie di 390 mq, presumibilmente residuo da precedenti frazionamenti, ubicato sul bordo sud della più ampia part. 211 ad una quota di circa 730 m.l.m.m. Il fondo è ubicato lungo la viabilità principale quindi facilmente raggiungibile. E' lavorato a seminativo irriguo. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 5.770 mq, ubicato al limite sud della più ampia part. 211 (ex-142) ad una quota di circa 730 m.l.m.m. Il fondo fa parte dell'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è comunque facilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di notevole estensione, della superficie di 395.781 mq ubicato ad una quota media di circa 750 m.l.m.m. Con le part. 52 e 209 il presente fondo costituisce l'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. E' inoltre facilmente raggiungibile per effetto della discreta viabilità che caratterizza il sito. Appezamento di terreno di piccola estensione, della superficie di 1.320 mq, ubicato sul bordo sud della più ampia part. 211 (ex-142) ad una quota di circa 730 m.l.m.m. Il fondo fa parte dell'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è comunque facilmente rag-

giungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di piccola estensione, della superficie di 2.190 mq, ubicato sul bordo sud della più ampia part. 211 (ex-142) ad una quota di circa 730 m.l.m.m. Il fondo fa parte dell'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è comunque facilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 13.500 mq, quasi interamente destinato a pascolo, ubicato a quota di circa 800 m.l.m.m. alle pendici della catena montuosa che sale fino a quota di 1100 m.l.m.m. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ed è difficilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di notevole estensione, della superficie di 211.200 mq, ubicato a quota compresa tra i 750 m.l.m.m. e la sommità della catena montuosa che sale fino a quota di 1100 m.l.m.m. Il fondo è suddiviso in bosco ceduo collocato sulle quote maggiori ed un pascolo circa le zone medio pianeggianti. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ed è difficilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di notevole estensione, della superficie di 313.740 mq, ubicato a quota compresa tra i 750 m.l.m.m. e la sommità della catena montuosa che sale fino a quota di 950 m.l.m.m. Il fondo è sostanzialmente un bosco ceduo eccetto una piccola parte di esso presso ché pianeggiante, collocata centralmente, utilizzato a pascolo. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ed è difficilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 3.980 mq, ubicato a quota di 750 m.l.m.m. Il fondo è classificabile quale un pascolo le cui caratteristiche geografiche e morfologiche sono del tutto favorevoli a destinazione d'uso. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è agevolmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di grande estensione, della superficie di 14.200 mq, ubicato a quota di 750 m.l.m.m. Il fondo è classificabile quale un pascolo le cui caratteristiche geografiche e morfologiche sono del tutto favorevoli a destinazione d'uso. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è agevolmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 5.330 mq, ubicato a quota di 750 m.l.m.m. Il fondo è classificabile quale un pascolo le cui caratteristiche geografiche e morfologiche sono del tutto favorevoli a destinazione d'uso. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è agevolmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 2.600 mq, ubicato a quota di 750 m.l.m.m. Il fondo è classificabile quale un pascolo le cui caratteristiche geografiche e morfologiche sono del tutto favorevoli a destinazione d'uso. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è agevolmente raggiungibile da strade interpoderali. Prezzo base: Euro 460.135,10. Offerta minima: Euro 345.101,33. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/06/2026 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Offerta Cartacea: presso lo studio del professionista delegato in Amantea, VIA MARGERITA. Modalità Telematica: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it, o all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426031, email: studio.michelegagliardi@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Terreno | Immobile agricolo

FUSCALDO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 125/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. MANES NICOLINA. Lotto 1 - in Fuscaldo (CS) località Valle Santa Maria, località Valle Santa Maria: 1/1 di terreno di mq. 468 e di destinazione del terreno è agricola "zona E" a norma della Legge Regionale nr.19/2002 art. 65. Prezzo base: Euro 3.480,00. Offerta minima: Euro 2.610,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Fuscaldo (CS) Località Valle Santa Maria, Località Valle Santa Maria: 1/1 di terreno di mq 952 con destinazione del terreno è agricola "zona E" a norma della Legge Regionale nr.19/2002 art. 65, giusto certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Fuscaldo in data 19/12/2023. Prezzo base: Euro 7.140,00. Offerta minima: Euro 5.355,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/06/2026 ore 12:00 presso la Paola presso la Sala Asta e Telematiche ubicata presso la sede dell'Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Paola, sita in Paola (CS) alla Via Sant'Agata - c/o Centro Commerciale "Le Muse". Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido, PIAZZA UMBERTO I°N.2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098281199, email: NICOLINAMANES@GMAIL.COM, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN NICOLA ARCELLA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 133/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Braille Nicola Antonio. Lotto 1 - in San Nicola Arcella (CS) Località Carpino: TERRENO, che risulta non recintato, incolto e con vegetazione sparsa spontanea, è identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 31, Part.la n. 267, qualità pascolo cespugliato, classe U, reddito dominicale Euro 4,88, reddito agrario Euro 2,17, superficie di 10.500 mq. Prezzo base: Euro 7.923,30. Offerta minima: Euro 5.942,48. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Scalea (CS) Località Petrosa: TERRENO, recintato solo sul lato ovest, incolto, con vegetazione sparsa spontanea, identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 1, Part.la n. 39, qualità pascolo arboreo, classe U, reddito dominicale Euro 2,89, reddito agrario Euro 0,72, superficie di 4660 mq. Prezzo base: Euro 3.225,40. Offerta minima: Euro 2.419,05. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/06/2026 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotesi 4, stanza 1, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro Marina (CS), alla Via Lucibello n. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389717278, email: NICOLABRAILE@GMAIL.COM, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Tribunale di
REGGIO CALABRIA

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 103/2022

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Sottolune 38 - Lotto 1: (appartamento), facente parte di un maggior fabbricato a sette elevazioni f.t., all'interno di un complesso edilizio costituito da due corpi di fabbrica. Prezzo base: Euro 70.402,00. Offerta minima: Euro 52.802,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Sottolune 38 - Lotto 2: garage/box auto coperto, ubicata al piano terra di un maggior fabbricato a sette elevazioni f.t., all'interno di un complesso edilizio costituito da due corpi di fabbrica. Prezzo base: Euro 4.950,00. Offerta minima: Euro 3.713,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 19/05/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Occhiuto Maurizio tel. 096521493.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 75/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Riparo Vecchio - Lotto 1: Appartamento di tipo popolare. In particolare trattasi di un terreno sul quale insistono, due corpi di fabbrica che si elevano per un solo piano f.t., sito nel comune di Reggio Calabria prospiciente la via C/da Riparo Vecchio. L'immobile consistente in due fabbricati a destinazione residenziale a un piano fuori terra oltre ad un ampio cortile. Prezzo base: Euro 30.750,00. Offerta minima: Euro 23.062,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 16/06/2026 ore 14:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Filocamo Miriam tel. 3420511950.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 13/2025

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Casalotto 77 - Lotto 2: quota pari a 1/2 della piena proprietà dell'unità immobiliare sita in Reggio di Calabria (RC) in fregio alla Via Casalotto n.77. Prezzo base: Euro 16.875,00. Offerta minima: Euro 13.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 09/06/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avv. Labozzetta Sergio tel. 0965817671.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2020

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Botteghelle 28 - Lotto 3: LOTTO (N. 3 CTU) abitazione sita nel Comune di Reggio Calabria, (RC), Via botteghelle, n° 28 piano terzo, identificato al NCEU del Comune di Reggio Calabria, (RC), classe 2, consistenza 6 vani, superficie catastale mq 99, rendita catastale euro 371,85. Prezzo base: Euro 30.000,00. Offerta minima: Euro 25.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 27/05/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Piluso Michele tel. 3494342231.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 56/2025

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Tratti n. 4 - Lotto UNICO: IMMOBILE composto al piano terra, oltre alla corte interna esclusiva scoperta, da una zona ingresso, una cucina, una camera da pranzo, un bagno e un ripostiglio, mentre al piano primo, sono presenti tre camere da letto di cui una con una cabina armadio e un bagno; il due livelli dell'abitazione sono in comunicazione tramite una scala in calcestruzzo armato. Prezzo base: Euro 170.850,00. Offerta minima: Euro 128.137,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 8.500,00. modalità asincrona telematica 16/06/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avv. Squillaci Edda tel. 0965899759.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 10/2025

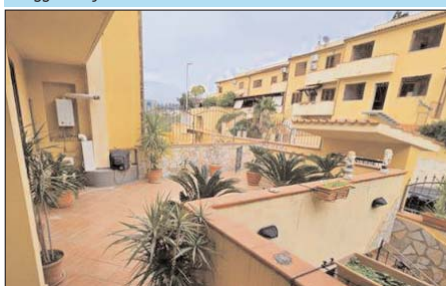
G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Boschicello, Reggio Calabria, RC, Italia snc - Lotto 1: Appartamento composto dal soggiorno-pranzo-cucina con affaccio sul balcone che percorre tutto il lato nord del prospetto. Dallo stesso corridoio si accede alla zona notte composto da 2 bagni, 1 camera da letto matrimoniale con cabina armadio, 2 camerette ed un ripostiglio, distribuite lungo un corridoio. Prezzo base: Euro 92.415,03. Offerta minima: Euro 69.311,27. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 26/05/2026 ore 12:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Aliquò Luigi tel. 3939899909.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

REGGIO CALABRIA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 87/2023

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Morloquio - Lotto UNICO: VILLINO residenziale, sito nel Comune di Reggio Calabria, c.da Morloquio, piano S1 - T-1 identificato catastalmente al NCEU - Sez. urbana GNA - foglio 15, part.lla 1424, sub 3, cat. A/7, classe 1, consistenza 10 vani, avente superficie catastale totale 268 m2, totale escluse aree scoperte 252 m2, Rendita Euro 593,93,. Prezzo base: Euro 117.000,00. Offerta minima: Euro 87.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 09/06/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Russo Maria Vanessa tel. 3387483717.

MONTEBELLO JONICO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 104/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Montebello Jonico (RC), Contrada Riace 5 - Lotto 1: Villino sito in Montebello Jonico, Loc. Riace della frazione Saline Jonich. sito in Montebello Jonico, Loc. Riace della frazione Saline Joniche - C.da Riace Tr. II n. 5, identificato in N.C.E.U. del Comune di Montebello Jonico C/6 - classe 3 - consistenza 56 mq - superficie catastale 73,00 mq - Rendita Euro 141,72. Prezzo base: Euro 102.000,00. Offerta minima: Euro 76.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.800,00. modalità asincrona telematica 19/05/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Dott. Messina Roberto tel. 3280139783.

SAN ROBERTO

APPARTAMENTO - DEPOSITO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 32/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In San Roberto (RC), Contrada S. Angelo del Comune di San Roberto (RC) - Lotto 1: Appartamento destinato ad abitazione ubicato al piano terra (primo fuori terra) facente parte di un maggior fabbricato (quota pignorata 1/24). locale deposito sito al piano seminterrato, in Contrada S. Angelo del Comune di San Roberto (RC), (quota pignorata 1/24). Prezzo base: Euro 1.750,00. Offerta minima: Euro 1.312,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In San Roberto (RC) - Lotto 2: Appartamento destinato ad abitazione ubicato al piano terra (primo fuori terra) facente parte di un maggior fabbricato, quota pignorata 1/24). locale deposito sito al piano seminterrato, in Contrada S. Angelo del Comune di San Roberto (RC), censito al 1 (quota pignorata 1/24). Prezzo base: Euro 2.000,00. Offerta minima: Euro 1.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In San Roberto (RC) - Lotto 3: Appartamento destinato ad abitazione ubicato al piano terra (primo fuori terra) facente parte di un maggior fabbricato, (quota pignorata 1/24). locale deposito sito al piano seminterrato, in Contrada S. Angelo del Comune di San Roberto (RC), censito al NCEU al foglio 4, part. 101, sub 17, cat. C/2, cl. 1, consistenza 57 mq vani, superficie totale pari a 62 mq, (quota pignorata 1/24). Prezzo base: Euro 1.520,83. Offerta minima: Euro 1.140,62. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In San Roberto (RC) - Lotto 4: Appartamento destinato ad abitazione ubicato al piano terra (primo fuori terra) facente parte di un maggior fabbricato (quota pignorata 1/24). locale deposito sito al piano seminterrato, in Contrada S. Angelo del Comune di San Roberto (RC), (quota pignorata 1/24). Prezzo base: Euro 2.000,00. Offerta minima: Euro 1.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In San Roberto (RC) - Lotto 5: Appartamento destinato ad abitazione ubicato al piano primo (secondo fuori terra) facente parte di un maggior fabbricato, (quota pignorata 1/24). locale deposito sito al piano seminterrato, (quota pignorata 1/24). Prezzo base: Euro 1.333,33. Offerta minima: Euro 999,99. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In San Roberto (RC), - Lotto 6: Unità immobiliare allo stato rustico ubicata al piano primo (secondo fuori terra) facente parte di un maggior fabbricato, (quota pignorata 1/24). locale deposito sito al piano seminterrato, in Contrada S. Angelo del Comune di San Roberto (RC), (quota pignorata 1/24). Prezzo base: Euro 625,00. Offerta minima: Euro 468,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In San Roberto (RC) - Lotto 7: Unità immobiliare allo stato rustico ubicata al piano primo (secondo fuori terra) facente parte di un maggior fabbricato, (quota pignorata 1/24). locale deposito sito al piano seminterrato, in Contrada S. Angelo del Comune di San Roberto (RC), censito al NCEU al foglio 4, part. 101, sub 14, cat. C/2, cl. 1, consistenza 53 mq vani, superficie totale pari a 57 mq. Prezzo base: Euro 625,00. Offerta minima: Euro 468,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In San Roberto (RC) - Lotto 7: Unità immobiliare allo stato rustico ubicata al piano primo (secondo fuori terra) facente parte di un maggior fabbricato, (quota pignorata 1/24). locale deposito sito al piano seminterrato, in Contrada S. Angelo del Comune di San Roberto (RC), censito al NCEU al foglio 4, part. 101, sub 16, cat. C/2, cl. 1, consistenza 57 mq vani, superficie totale pari a 62 mq, (quota pignorata 1/24). Prezzo base: Euro 666,66. Offerta minima: Euro 499,99. Offerte in

aumento non inferiori ad Euro 500,00. In San Roberto (RC) - Lotto 8: Appartamento destinato ad abitazione ubicato al piano primo (secondo fuori terra) facente parte di un maggior fabbricato, (quota pignorata 1/24). locale deposito sito al piano seminterrato, in Contrada S. Angelo del Comune di San Roberto (RC), censito al NCEU al foglio 4, part. 101, sub 15, cat. C/2, cl. 1, consistenza 55 mq vani, superficie totale pari a 59 mq, (quota pignorata 1/24). Prezzo base: Euro 1.750,00. Offerta minima: Euro 1.312,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In San Roberto (RC) - Lotto 9: Locale deposito ubicato al piano seminterrato, in Contrada S. Angelo del Comune di San Roberto (RC), (quota pignorata 1/24). locale deposito ubicato al piano seminterrato, in Contrada S. Angelo del Comune di San Roberto (RC), censito al NCEU al foglio 4, part. 101, sub 23, cat. C/2, cl. 1, consistenza 101 mq, superficie totale pari a 119 mq (quota pignorata 1/24). Prezzo base: Euro 708,33. Offerta minima: Euro 531,24. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. - Lotto 10: Terreno sito nel Comune di San Roberto (RC), in Contrada S. Angelo censito al foglio 4, part. 26, sub 22, seminativo irriguo, cl. U, superficie totale pari a 1800 mq (quota pignorata 1/8). Prezzo base: Euro 5.625,00. Offerta minima: Euro 4.218,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In San Roberto (RC) - Lotto 11: Terreno sito nel Comune di San Roberto (RC), in Contrada S. Angelo censito al foglio 4, part. 56, uliveto, cl. 3, superficie totale pari a 370 mq (quota pignorata 1/8). Prezzo base: Euro 1.156,25. Offerta minima: Euro 867,18. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. - Lotto 12: Terreno sito nel Comune di San Roberto (RC), in Contrada S. Angelo censito al foglio 4, part. 48, uliveto, cl. 3, superficie totale pari a 120 mq (quota pignorata 1/24). Prezzo base: Euro 125,00. Offerta minima: Euro 93,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. - Lotto 13: Terreno agricolo sito nel Comune di San Roberto (RC), in Località Colloriti censito al foglio 15, part. 6, bosco ceduo, cl. 2, superficie totale pari a 54.800 mq (quota pignorata 1/24). Prezzo base: Euro 4.500,00. Offerta minima: Euro 3.375,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 27/05/2026 ore 16:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avv. Costantino Giuseppina tel. 3408733225.

VILLA SAN GIOVANNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 28/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Villa San Giovanni (RC), Via la Volta 26 - Lotto 1: Diritto di piena proprietà - Unità immobiliare destinata ad abitazione civile posta al piano III° (IV° f.t.), interno 12, con annesso vano cantinato al piano seminterrato, del maggior fabbricato condominiale. Prezzo base: Euro 96.000,00. Offerta minima: Euro 72.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 26/05/2026 ore 15:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Cortese Elettra tel. 3473646306.

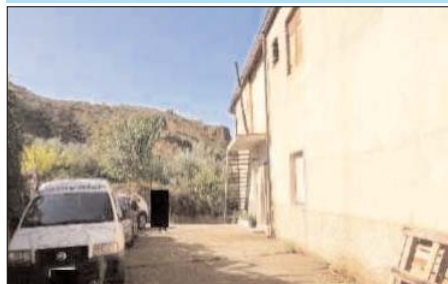
www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

REGGIO CALABRIA

FABBRICATO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Bazia Rocca di Ballo - Lotto 3: Il bene immobile, catastalmente individuato alla Sez GNA, foglio 12, particella 279 tratta di fabbricati (2) a tre piani ubicati in Reggio Calabria, frazione Puzzi, via Bazia Rocca di Ballo. Il bene immobile allo stato di fatto è costituito da un fabbricato a tre piani f.t. con una superficie di mq 221,01 circa e un magazzino ad un piano f.t. con una superficie di circa mq 152,18, riportati nel catasto fabbricati alla sezione GNA foglio 12 particella 279 sub 2 rendita catastale Euro 330,53, sub 3 rendita catastale Euro 309,87, sub 4 e sub 5. Prezzo base: Euro 33.193,00. Offerta minima: Euro 24.894,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 09/06/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Sorbo Sabrina tel. 3208361263.

Immobilie comm.le | ind.le

REGGIO CALABRIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 1567/2019

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Ciccarello 27 - Lotto UNICO: Unità immobiliare adibita a negozio, sita in Comune di Reggio Calabria, Via Ciccarello Traversa IV n. 18 (oggi n. 27), indifferenziata al NCEU del Comune di Reggio Calabria, Sezione RC, foglio 110, particella 826, sub 73, (già sub 5), categoria C1, superficie commerciale 151,25 mq. Prezzo base: Euro 125.000,00. Offerta minima: Euro 93.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. modalità asincrona telematica 09/06/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Occhiuto Maurizio tel. 096521493.

MELITO DI PORTO SALVO

FABBRICATO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 66/2023

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Andrea Costa SNC - Lotto 1: Unità immobiliari identificate in NECU di Melito di Porto Salvo categoria C/1 RCE Euro 361,00 costituenti il piano terra di un edificio dotato di due vetrine e servizi igienici, completamente rifinito in ogni sua parte. categoria C2 RCE Euro 49,58, classe 3, adibite a negozio costituenti il piano terra di un edificio di maggior consistenza ha superficie catastale complessiva di 70 mq, dotato di due vetrine e servizi igienici, completamente rifinito in ogni sua parte. Prezzo base: Euro 41.344,00. Offerta minima: Euro 31.008,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Andrea

Costa - Lotto 2: Unità immobiliare costituente il piano seminterrato di un edificio di maggior consistenza p categoria catastale F3 (in corso di costruzione) piano S1.F3 (in corso di costruzione) piano S1. Prezzo base: Euro 49.500,00. Offerta minima: Euro 37.125,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00. modalità asincrona telematica 14/05/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avv. Agati Manuela tel. 3493702280.

MELITO DI PORTO SALVO (RC)

LABORATORIO-NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 70/2023

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Nazionale 90-92-96-98 - Lotto 1A: Laboratorio artigianale posto al PS facente parte di un maggior fabbricato a 4 piani fuori terra oltre lastrico solare con accesso dalla Via Nazionale,

della superficie di circa 392,25 mq. Prezzo base: Euro 54.375,64. Offerta minima: Euro 40.781,73. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.087,51. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Nazionale 90 - Lotto 2B: Locali Commerciali posti al P.T e P.1 e facenti parte di un maggior fabbricato a 4 piani fuori terra oltre lastrico solare. Sono comunicanti tra loro per mezzo di una scala interna ad uso esclusivo (scala A); l'accesso al P.T. è garantito da n. 3 ingressi tutte protette da saracinesche elettriche. Prezzo base: Euro 205.736,03. Offerta minima: Euro 154.302,02. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.114,72. modalità asincrona telematica 09/06/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Dott. Aricò Antonio tel. 3356655248.

MELITO PORTO SALVO

FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 90/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Melito di Porto Salvo (RC), CONTRADA GALASSI - Lotto UNICO: Unità immobiliare, destinata ad allevamento di bestiame, costituita da un piano terreno e una porzione di piano seminterrato. Prezzo base: Euro 17.123,00. Offerta minima: Euro 12.842,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 09/06/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avv. Agati Manuela tel. 3493702280.



Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

SAN CALOGERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 4/2025 RGE

Lotto 1: San Calogero (VV) contrada San Marino, via Pigna 11, 1/1 di Appartamento composto da due camere, 2 servizi, cucina- soggiorno, salone, lavanderia, 2 balconi di cui uno con ripostiglio oltre annessi pertinenti diritti sulle parti comuni dell'edificio. La superficie complessiva è pari a mq 140 oltre mq 14 di balconi. Piano Primo, cat. A/3, classe 2, vani 6,5. Prezzo Base Euro 40.500,00; offerta minima Euro 30.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/05/2026 ore 10:00

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

VIBO VALENTIA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 14/2020 RGE

Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Viale Alcide De Gasperi, Ampio locale con destinazione magazzino, ubicato al piano seminterrato di un fabbricato multipiano esteso metri quadrati 567 circa. L'immobile è composto da un ampio locale con due vani annessi (un ripostiglio e un servizio igienico) e da ulteriori due vani accessibili sia dal primo locale che dall'esterno. Prezzo Base Euro 177.268,00; offerta minima Euro 132.951,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/05/2026 ore 09:00

MILETO

IMM.LE COMM.LE-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 50/2022 RGE

Lotto 1: Mileto (VV) Frazione Paravati, Via Giuseppe Morabito 52, Locale con destinazione commerciale al piano terra di un fabbricato a più piani, chiuso con porte esterne in ferro ed interne in alluminio. Esteso per mq 69, e composto da un'unica stanza, dotata di spogliatoio e bagno, con collegamento alla rete idrica ed alla fogna comunale, dotato di impianto elettrico a norma, in buono stato d'uso. Prezzo Base Euro 11.602,00; offerta minima Euro 8.702,00. Lotto 2: Mileto (VV) Frazione Paravati, Via Giuseppe Morabito 50, Locale destinato ad autorimessa al piano terra di un fabbricato a più piani, esteso per mq. 73. Prezzo Base Euro 9.704,00; offerta minima Euro 7.278,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Notaio Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/05/2026 ore 09:00

MILETO

UNITA IMM.RI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 41/2022 RGE

Lotto 1: Mileto (VV) Via G. Di Vittorio 7A, Ufficio aperto al pubblico al piano terra della superficie di mq 127. Si articola in quattro ambienti: una sala di attesa e tre uffici. E' dotato di bagno completo di sanitari, accessori e doccia. Magazzino o Locale deposito al piano terra della superficie di mq 21. Prezzo Base Euro 44.143,13; offerta minima Euro 33.107,34. Lotto 2: Mileto (VV) Via Fr. Rossi 16, Appartamento composto al primo piano da ingresso, salone, due camere, cucina-soggiorno, doppi servizi e balconi; al secondo piano, cui si accede con scala a

chiocciola, è composto da disimpegno, due camere, un bagno e terrazzo. Nell'ampia cucina si trova un camino. Superficie di 262 mq. Autorimessa con bagno al piano terra della superficie di 58 mq. Prezzo Base Euro 95.288,62; offerta minima Euro 71.466,46. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Russo Annalisa tel. 0963508183. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/06/2026 ore 12:30

Terreno | Immobilità agricola

GEROCARNE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 19/2021 RGE

Lotto 1: Gero Carne (VV) Via Cerasara, 1/1 di terreno agricolo in prevalenza adibito a seminativo e pascolo, ubicato nel Comune di Gero Carne, Via Cerasara, Frazione Sant'Angelo, superficie mq 88.880, identificato in catasto terreni, al foglio di mappa 6, particelle 73; 26; 23; 22. La destinazione urbanistica, in base alla Variante al Piano di Fabbricazione, approvato con decreto nr.623 del Presidente della Giunta Regionale del 22.4.1986, è di tipo "E - Agricola Semplice". Prezzo Base Euro 51.597,00; offerta minima Euro 38.697,75. Lotto 2: Gero Carne (VV) Via Cerasara, Diritto di piena proprietà terreno agricolo, in prevalenza adibito a seminativo e pascolo, superficie mq 126.670. La destinazione urbanistica, in base alla Variante al Piano di Fabbricazione, approvato con Decreto n. 623 del Presidente della Giunta Regionale del 22.4.1986, è di tipo "E - Agricola Semplice". Prezzo Base Euro 49.815,00; offerta minima Euro 37.361,25. Modalità e partecipazione telematica sul

sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. SCUTICCHIO ANTONIO tel. 3271882028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/05/2026 ore 11:00

STEFANACONI-FILOGASO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 19/2022 RGE

Lotto 1: Stefanaconi (VV) località Cappella, Terreni che costituiscono un unico appezzamento della superficie di mq 6.373, ricadente in zona E2 (p.lla 88 mq 5.280, p.lla 91 mq 93 e parte della p.lla 86 ca. 1.000 mq) invece la residua porzione della p.lla 86 (ricadente in Zona E1), ha una superficie di ca. 1.500 mq. Le p.lle 86 e 88 ricadono su area sottoposta a fascia di rispetto per attraversamento di corsi d'acqua. Il vincolo è di natura inibitoria, pertanto VIGE IL DIVIETO ASSOLUTO DI EDIFICAZIONE. Occupato da un terzo. Prezzo Base Euro 3.378,86; offerta minima Euro 2.534,14. Lotto 2: Stefanaconi (VV) località Zuccaro, Terreno, qualità seminativo, della superficie di mq 3.470,00, ricadente in Zona E2 e su area sottoposta a fascia di rispetto per attraversamento di corsi d'acqua. Il vincolo è di natura inibitoria, pertanto VIGE IL DIVIETO ASSOLUTO DI EDIFICAZIONE. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima in atti, cui si rinvia integralmente, ed occupato da un terzo. Prezzo Base Euro 1.136,20; offerta minima Euro 852,15. Lotto 3: Stefanaconi (VV) località Cappella,

Terreno per superficie mq 484 qualità seminativo e per superficie mq 4.856 qualità uliveto, superficie complessiva mq 5.340, ricadente in ZONA E2. Il tutto meglio descritti nella perizia di stima in atti, cui si rinvia integralmente, ed occupati da un terzo. Prezzo Base Euro 4.240,72; offerta minima Euro 3.180,54. Lotto 4: Filogaso (VV) località Catena, Terreni di mq 20.350, ricadente in zona E (descrizione dettagliata in perizia) invece, la residua porzione della p.lla 60 ha una sup. di ca. 3.600 mq. SI EVIDENZIA l'esistenza del vincolo incendi boschivi con riferimento alle p.lle 59 e 78, sia la presenza sulla p.lla 60 di manufatti totalmente abusivi. i terreni ricadono su area sottoposta a fascia di rispetto per attraversamento di corsi d'acqua. Il vincolo è di natura inibitoria, pertanto VIGE IL DIVIETO ASSOLUTO DI EDIFICAZIONE. ,. Prezzo Base Euro 10.753,38; offerta minima Euro 8.065,03. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Deodato Rosaria tel. 3293954484. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/05/2026 ore 11:00

Dal sito web
all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per
tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

www.gpsaste.it

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

SICILIA

Caltanissetta - Enna - Messina



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
CALTANISSETTA**

Abitazione | Accessorio

CALTANISSETTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 80/2024

CALTANISSETTA (CL): Lotto UNICO: Via Magrì 35, piena proprietà di un fabbricato sito in Caltanissetta, via Magrì n. 35, identificato al catasto fabbricati al foglio 297, part. 375, sub 4, cat. A/4, classe 2, consistenza 4 vani Prezzo base Euro 34.200,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/05/2026 ore 12:00 Presso lo studio dell'Avv. Lucia Emanuela Guerra, con studio in Sommatino, alla via G. Matteotti, n. 44 si procederà alla vendita telematica senza incanto con modalità sincrona mista tramite la piattaforma www.doauction.it. Professionista Delegato Avv. Lucia Emanuela Guerra tel. 3337010455. G.E. Dott.ssa Difrancesco Ester Rita

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

SAN CATALDO

ABITAZIONE-GARAGE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 32/2024

SAN CATALDO (CL): Lotto UNICO: contrada Vassallaggi sn, Fabbricato urbano costituito da un vano adibito a garage posto al piano terra, iscritto al catasto del

comune di San Cataldo al Foglio 49, particella 142 sub 1, Piano T, cat. C/2, Classe 1. Fabbricato urbano costituito da tre vani disposti tra il piano terra e primo piano, iscritto al catasto del comune di San Cataldo al Foglio 49, particella 142, sub 4, cat. A/4, Classe 1. Appezamento di terreno con insistente fabbricato collabente consistente in una vasca di raccolta acqua iscritto al catasto del comune di San Cataldo al Foglio 49, particella 512 cat. F/2. B) ed il terreno distinto al Catasto Terreni del Comune di San Cataldo al foglio 49, particelle: 140, Pascolo, classe 1, di are 04 centiare 00, R.D. Euro 0,62, R.A. Euro 0,14; 153, Pascolo, classe 1, di are 19 centiare 60, R.D. Euro 3,04, R.A. Euro 0,71; 376 Seminativo Arborato, classe 1 di are 09 are centiare 50, R.D. Euro 5,89, R.A. Euro 1,47; 511, Vigneto, classe 1 di are 18 centiare 68, R.D. Euro 25,08 R.A. Euro 6,75. Prezzo base Euro 24.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/06/2026 ore 10:30 studio del professionista delegato sito in Viale della Regione n. 232 a Caltanissetta, per gli offerenti con modalità cartacea e all'interno del portale internet www.doauction.it. Professionista Delegato Dott. Castronovo Salvatore tel. 3896382379. G.E. Dott.ssa Difrancesco Ester Rita



**Tribunale di
ENNA**

**Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

AIDONE

CAPPANONE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 53/2022

AIDONE (EN): Lotto UNICO: Contrada Pietrapese, piena proprietà del capannone industriale adibito a deposito identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Aidone al foglio 1, particella 174, cat. C/2 classe 2, piano terra, mq. 569 e del terreno agricolo annesso al locale deposito identificato al Catasto Terreni del Comune di Aidone al foglio 1, particella 173, classe 2, superficie mq. 3.591 Prezzo base Euro 128.459,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23/06/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Avv. MUSCARA' GIUSEPPE LILIANO tel. 3389909452. G.E. Dott. Palazzo Davide



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di
MESSINA**

Abitazione | Accessorio

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 56/2025

In Messina (ME), Via San Cosimo 23 - Lotto UNICO: piena proprietà dell'immobile piano 1, della superficie commerciale di 54 mq, situato al primo piano (2° el. f.t.), costituito da: vano soggiorno ingresso con zona cottura, vano WC e stanza da letto, balcone, di sufficienti dimensioni, oggetto di concessione edilizia. L'immobile si presenta in scarso stato di manutenzione. PREZZO BASE Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 10/06/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Avv. Morfino Maria 0909430373, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 108/2025

In Messina (ME), Via Comunale Santo - Lotto 1: Appartamento oltre cantina Pal. 24, facente parte di un fabbricato a sei elevazioni f.t., a sua volta parte di un complesso di palazzine edificate dallo I.A.C.P. L'appartamento è composto da un piccolo ingresso/disimpegno, un ampio soggiorno con angolo cottura, due camere, un bagno, disimpegnate da un corridoio, consistenza 3,5 vani, superficie catastale 58 mq, rendita euro 162,68. PREZZO BASE Euro 27.327,50. Offerta minima Euro 20.495,62. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 17/06/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Mazzei Sebastiano 090717218, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO - RUSTICO - LASTRO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



MESSINA

RGE 86/2023

In Messina (ME), Via Tommaso Cannizzaro 58 - Lotto 1: Quota intera (1/1) di diritto di proprietà di un appartamento per civile abitazione della superficie commerciale di mq. 90,38. L'unità immobiliare in oggetto è posta al piano 2 e 3. L'appartamento è composto da due vani e 1/2 che compongono il soggiorno in open space dove trova spazio una scala interna autoportante, non autorizzata, che mette in comunicazione il terrazzo soprastante; un vano cucina cieco; una camera da letto; un bagno e due balconi. PREZZO BASE Euro 164.430,00. Offerta minima Euro 123.322,50. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. In Messina (ME), Via Tommaso Cannizzaro 58 - Lotto 2: Quota intera (1/1) di diritto di proprietà di un rustico della superficie commerciale di mq. 68,50. L'unità immobiliare è posta al piano 2. Trattasi di immobile in corso di costruzione al quale si accede tramite scala condominiale o con ascensore. Porzione dell'unità immobiliare è da destinare al ballatoio di accesso in comune con altre unità immobiliari. La copertura non è calpestabile ed è costruita in lamiera. PREZZO BASE Euro 64.160,00. Offerta minima Euro 48.120,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Messina (ME), Via Tommaso Cannizzaro 58 - Lotto 3: Quota intera (1/1) di diritto di proprietà di un lastrico solare della superficie commerciale di mq. 150,00. L'unità immobiliare in oggetto è posta al piano 3. Trattasi di terrazzo che insiste al 3° piano di un edificio al quale si accede tramite scala condominiale o con ascensore. La pavimentazione è rivestita da un'impermeabilizzazione in guaina ardesiata. Il parapetto perimetrale si presenta in scarse condizioni di manutenzione. Le finiture sono di medio/scasso livello. PREZZO BASE Euro 18.200,00. Offerta minima Euro 13.650,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 23/06/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. La Rocca Simone 0902934889, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 194/2023

In Messina (ME), Via Gaetano Oliva - Lotto UNICO: Appartamento per la quota di 1/1 di piena proprietà della superficie commerciale di 90,43 mq. L'immobile è ubicato al secondo piano (terza elevazione fuori terra) di un fabbricato a quattro elevazioni fuori terra e copertura a terrazza. L'appartamento è attualmente costituito da tre vani, disimpegno, cucina, bagno ed un balcone prospiciente la Via Gaetano Oliva ed uno più piccolo prospiciente la Via Gerobino Pilli. PREZZO BASE Euro 30.375,00. Offerta minima Euro 22.781,25. Rilancio minimo in aumento Euro

2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 04/06/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Sparacino Dario 3332069199, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 37/2024

In Messina (ME), Via del Santo 43 - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento composto da: ingresso/disimpegno, due camere, cucina, bagno. Durante l'ispezione dei luoghi è stato rilevato l'ampliamento del vano bagno, ottenuto per annessione dell'originario "cucinotto", e la copertura del limitrofo terrazzino a livello (prospiciente il fronte Sud), ove è stata realizzata ex novo la cucina. Posto al P. 1°, sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 60,00 circa. PREZZO BASE Euro 21.938,00. Offerta minima Euro 16.453,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 14/05/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Gullo Antonella Barbara 3498388075, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 11/2024

In Messina (ME), Via Monte Gallo 15 - Lotto UNICO: Piena proprietà di appartamento che si sviluppa su più livelli: piano terra, primo e secondo. Non è dotato di ascensore. Il portoncino di ingresso è ubicato direttamente sulla via pubblica. L'unità abitativa è composta da un ingresso a p.t. dal quale prende avvio la scala che raggiunge i piani superiori; al primo piano sono presenti due vani, un disimpegno e un bagno; il piano secondo è composto da un ripostiglio, una veranda coperta e un bagno. L'appartamento è dotato di due balconi. PREZZO BASE Euro 27.007,50. Offerta minima Euro 20.255,62. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 16/06/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Denaro Daniela 3402474456, per info e visita immobile

www.asteannunci.it

MESSINA

LOCALE CANTINATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 1/2023

In Messina (ME), Vill. Camaro Superiore via Stazione - Lotto UNICO: Piena proprietà (100/100) locale cantinato di circa mq 91 lordi, superficie netta pari a circa 79 mq, sup. catastale 77 mq. L'immobile confina con vano scala e con terreno di proprietà di altra ditta per tre lati. Il locale cantinato è stato trasformato in maniera abusiva in un mini appartamento in cui vi è zona cottura/soggiorno, una stanza da letto, un bagno e un locale salone. La planimetria catastale presenta difformità sia a livello di distribuzione interna del locale sia a livello esterno. PREZZO BASE Euro 29.601,00. Offerta minima Euro 22.201,00. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/05/2026 ore 15:00 presso studio legale Mancuso in Messina alla via F. Todaro n.5, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Dott.ssa Fazzari Rita 3295659559, per info e visita immobile

FURCI SICULO (ME)

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 6/2023

In Furci Siculo (ME), Contrada Grotte - Lotto 1: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di una unità immobiliare (villa singola) della superficie commerciale di mq. 122,00. La villa singola è composta al piano terra da ingresso e disimpegno, cucina, camera, bagno, ripostiglio sotto-scala, salone soggiorno, veranda ed altro WC realizzato sul terreno est di pertinenza, al piano sottotetto, cui si accede da una scala interna sono stati realizzati n. 2 vani letto e n. 1 WC. PREZZO BASE Euro 244.630,00. Offerta minima Euro 183.472,50. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità asin-

crona telematica 09/07/2026 ore 10:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Visco Antonio 0908968717, per info e visita immobile

GAGGI (ME)

APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 115/2024

In Gaggi (ME), Via Umberto I 123-125 - Lotto 1: Appartamento per civile abitazione, posto al terzo piano del fabbricato, composto da tre camere, cucina, soggiorno, due bagni, un disimpegno, un ripostiglio, quattro balconi, cl. 5, 8 vani, superficie totale 167 mq, Rendita Euro 330,53. PREZZO BASE Euro 128.826,00. Offerta minima Euro 96.619,50. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. In Gaggi (ME), Via Umberto I 125 - Lotto 2: Locale deposito, cl.5, Rendita Euro 337,35, piano terra composto zona deposito (circa 109,34 mq a cui va sottratta un'area di circa 4,60 mq perché area comune sub 1 delle particelle nn. 328 e 330), un bagno (circa 5,02 mq), due vani deposito (circa 14,90 e 15,56 mq) corte esterna (circa 37,16 mq). PREZZO BASE Euro 45.409,20. Offerta minima Euro 34.056,90. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 25/06/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Pronesti Daniela 3389024009, per info e visita immobile

GAGGI (ME)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 15/2022

In Gaggi (ME), Via Salita Cavallaro - Lotto 1: Piena proprietà di 1/1 di immobile, piani 3-4-S1 che consiste in un appartamento oltre sottotetto non abitabile e garage di 13,90 mq ubicato al piano cantinato. L'appartamento al piano terzo è composto da un ingresso, un disimpegno, un w.c., una camera, una cucina adibita a cameretta ed un balcone; la porzione di sottotetto non abitabile al piano quarto è composta da angolo cottura ed un w.c. ed è collegata da scala interna. L'immobile nell'insieme sviluppa una superficie lorda di 156,05 mq. PREZZO BASE Euro 99.594,92. Offerta minima Euro 74.696,19. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 26/05/2026 ore 11:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Arena Antonio 090711157, per info e visita immobile

GIARDINI NAXOS (ME)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2024

In Giardini-Naxos (ME), Via Porticato 2 - Lotto UNICO: Piena proprietà 1/1 di appartamento composto da un salone con angolo cottura, una camera, un bagno, un disimpegno e due ampi balconi, su due lati dell'appartamento si sviluppa una corte di proprietà, superficie catastale 55 mq, compresa di superfici sco-

perte. PREZZO BASE Euro 34.425,00. Offerta minima Euro 25.818,75. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 16/06/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Parlagreco Claudio 3926861624, per info e visita immobile

LIMINA (CT)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 218/2024

In Limina (ME), Via Giuseppe Garibaldi 73/75 - Lotto UNICO: Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 di civile abitazione di tipo popolare ubicato nel centro storico del Comune di Limina (ME), classe 3, consistenza 8,5, superficie catastale 218 mq (escluse aree scoperte 210 mq), rendita 302,90. L'immobile si sviluppa su più livelli: piano seminterrato, piano terra, piano primo e piano secondo. Non è dotato di ascensore, ma solo di scale interne. L'appartamento è anche dotato di due balconi e un terrazzino a secondo piano. PREZZO BASE Euro 48.417,00. Offerta minima Euro 36.312,75. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 20/05/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. De Leo Cristina 3476417934, per info e visita immobile

TORREGROTTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 133/2021

In Torregrotta (ME), Viale Europa 93 - Lotto 2: Appartamento sup. comm. 181,74 mq composto da ingresso, quattro camere, cucina, corridoio, due bagni, ampia veranda e due balconi posto al secondo piano di un fabbricato a tre elevazioni f.t. oltre lastrico solare. PREZZO BASE Euro 56.025,00. Offerta mini-

ma Euro 42.018,75. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. Asta senza Incanto 19/06/2026 ore 09:45 presso Associazione Vendite Delegate (A.V.D.) sito in Messina, Corso Cavour n. 206 is. 371. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Marullo Giuseppe 0906012019, per info e visita immobile

TORREGROTTA (ME)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



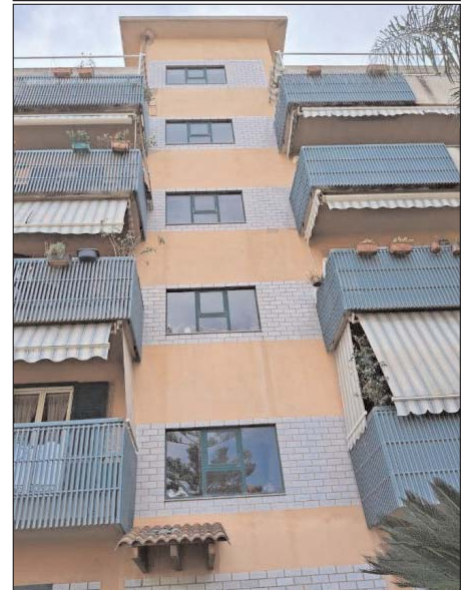
RGE 48/2024

In Torregrotta (ME), Via XXI Ottobre 243/B - Lotto 1: Diritto di proprietà di un immobile primo piano della palazzina B del Complesso "Le Palme". L'appartamento risulta composto da un ampio ingresso e corridoio, un soggiorno, una cucina, due bagni e tre stanze, classe 7, consistenza 6,5 vani, superficie catastale 147mq comprese di superfici scoperte. PREZZO BASE Euro 58.775,00. Offerta minima Euro 44.081,25. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 28/05/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Zumbo Tancredi 090774988, per info e visita immobile.

VILLAFRANCA TIRRENA (ME)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 183/2024

In Villafranca Tirrena (ME), Via Calamaro 27 - Lotto UNICO: Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente a immobile civile abitazione, classe 9, cons. 6 vani, rendita 204,52. L'appartamento in oggetto è sito al piano terzo, allo stesso si accede sia mediante il corpo scala, sia mediante ascensore. E' composto da due vani letto, un soggiorno, una cucina, due wc ed un piccolo ripostiglio per un totale della superficie lorda (esclusi i balconi) pari a 125 mq, superficie netta pari a 110 mq della superficie

MESSINA

ragguagliata commerciale. PREZZO BASE Euro 142.000,00. Offerta minima Euro 106.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 27/05/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzza Ugo. Delegato alla vendita Avv. De Leo Cristina 3476417934, per info e visita immobile

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

GRANITI

LOCALE MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 80/2023

In Graniti (ME), Via Giuseppe Garibaldi 30 - Lotto UNICO: 1000/1000 Locale magazzino o deposito (sottotetto) al piano 4. Esso è composto da: un ingresso, due depositi, una lavanderia, un locale di sgombrò, due w.c. e da due balconi. L'immobile sviluppa una superficie lorda di 175,96 mq. 1000/1000 autorimessa. L'immobile è posto al piano seminterrato di un fabbricato a quattro elevazioni fuori terra oltre lo stesso. Superficie lorda di 22.15 mq. PREZZO BASE Euro 26.419,68. Offerta minima Euro 19.814,76. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 23/06/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Biancuzzo Simona 3477422047, per info e visita immobile

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo

MONGIUFFI MELIA

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 271/2013

In Mongiuffi Melia (ME), Via Torino 20 - Lotto 1: Immobile di tipo popolare, Piani T-1-2-S1. Il fabbricato oltre piano seminterrato è composto al p.t. da: un ingresso-soggiorno con una porzione soppalcata, un disimpegno, un vano dove è ubicata la scala di collegamento al piano seminterrato, un w.c., due camere; al Piano Seminterrato da: un pranzo-soggiorno con angolo cottura, un w.c., un ripostiglio e una corte; i Piani Primo e secondo sono in corso di costruzione. Nell'insieme l'immobile sviluppa una superficie lorda di 402,75 mq. PREZZO BASE Euro 95.734,16. Offerta minima Euro 71.800,62. Rilancio minimo in aumento Euro 4.700,00. In Mongiuffi

Melia (ME), Via Giuseppe Mazzini 36 - Lotto 2: Immobile di tipo popolare, Piani T-1-S1. Il fabbricato al p.t. è composto da: un ingresso, un soggiorno, un disimpegno, una cucina, una lavanderia, una camera, un balcone ed un terrazzo; al Piano Primo da: un disimpegno, un soggiorno, una cucina, un'ulteriore disimpegno, due camere di cui una con cabina armadio, un bagno, due balconi ed una lavanderia; al Piano Seminterrato da: un porticato e tre depositi. Nell'insieme l'immobile sviluppa una superficie lorda di 315,30 mq. PREZZO BASE Euro 108.865,54. Offerta minima Euro 81.649,38. Rilancio minimo in aumento Euro 5.400,00. In Mongiuffi Melia (ME), Via Aria Poma - Lotto 3: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno agricolo. L'apezzamento di terreno agricolo di qualità fico d'india confinante su tutti i lati con terreni appartenenti ad altra ditta sviluppa una superficie di 520,00 mq. PREZZO BASE Euro 140,40. Offerta minima Euro 105,30. Rilancio minimo in aumento Euro 7,00. Asta senza Incanto 17/06/2026 ore 16:30 presso studio del delegato sito in Messina, via Catania is 45 n.16. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Bottari Maria Rita 0902928097, per info e visita immobile

Immobilie comm.le | ind.le

MESSINA

MULTISALA CINEMATOGRAFICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 82/2022

In Messina (ME), Strada Statale 114 Villaggio Tremestieri 100 - Lotto UNICO: Multisala cinematografica, ubicata ai piani secondo e terzo di un fabbricato a quattro elevazioni fuori terra oltre piano interrato, adibito a centro commerciale. Composta al piano secondo da 11 sale cinematografiche, mentre al piano terzo da 2 sale per la proiezione dei film. Superficie netta complessiva 5.979,23 mq. PREZZO BASE Euro 3.088.385,62. Offerta minima Euro 2.316.289,22. Rilancio minimo in aumento Euro 100.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 30/06/2026 ore 10:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. D Arrigo Francesco 3288089957, per info e visita immobile

SANT'AGATA MILITELLO - CAPRI LEONE

LOCALE INDUSTRIALE- BOTTEGA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 6/2014

In Sant'Agata di Militello (ME), Piazza Capita - Lotto 1: locale commerciale adibito a supermercato a p.t. rialzato, superficie commerciale di mq 440 circa, oltre aree esterne e balconi di mq 74 circa, completo di tutta l'attrezzatura per supermercato. sottostante locale deposito al piano seminterrato della sup. catastrale di mq 195. PREZZO BASE Euro 129.177,22. Offerta minima Euro 96.882,92. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Asta senza Incanto 19/05/2026 ore 11:30 presso studio del curatore sito in Messina, Via Ghibellina n. 77. G.D. Dott. Madia Daniele Carlo. Curatore fallimentare Avvocato Arena Letterio 090718242, per info e visita immobile

Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobiliare agricolo

CASALVECCHIO SICULO

ATTIVITA' AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 5/2024

In Casalvecchio Siculo (ME), Via Misilanza - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di fabbricato strumentale all'attività agricola della superficie commerciale di 509,85 mq. Il fabbricato si compone di due elevazioni f.t., oltre piano seminterrato, con copertura a tetto a due falde spioventi nel senso Nord-Sud. Trattasi di immobile strumentale all'attività di lavorazione ed alla filiera di prodotti agricoli. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di deposito attrezzi agricoli e stalla della superficie commerciale di 163,83 mq. L'immobile, nel complesso, si compone di n.2 corpi di fabbrica distinti (Cespite n.1 e Cespite n.2). Trattasi di costruzioni adibite a deposito attrezzi agricoli ed a ricovero animali. "Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di tettoia della superficie commerciale di 165,81 mq. L'immobile in argomento è una tettoia con struttura in acciaio con copertura a doppia falda, spiovente nel senso Nord-Sud adibita a deposito attrezzi ed a ricovero macchine agricole ed a supporto di un impianto fotovoltaico di circa 15 KW. La superficie commerciale dell'immobile è di 165,81 mq. "Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno agricolo il fondo rustico in esame è ubicato su un fronte collinare, in contesto extraurbano, e sviluppa complessivamente una superficie di 3 ha, 78 are e 95 ca., PREZZO BASE Euro 236.250,00. Offerta minima Euro 177.187,50. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 24/06/2026 ore 09:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Rosario D Arrigo 0902008793, per info e visita immobile

Terreno | Immobiliare agricolo

MESSINA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 290/1989

In Messina (ME), Villaggio Gesso - Lotto 2: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno incolto in prossimità della barriera di Villafranca dell'autostrada A20 lungo il torrente Gallo, c.da Pellegrino nel NCT partt. 11-29-30-31-32-33-39-41-42-43-44-45-47-48-49-51-52-53-54-55-56-58-59-61-63-64-65-67-70-120 (pascolo) per complessivi mq 180.900. PREZZO BASE Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 10.000,00. Asta senza Incanto 19/06/2026 ore 10:00 presso studio del delegato in Messina, Viale San Martino 116. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Picciolo Gaetano 3934275580, per info e visita immobile

