

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXIX | 663 | N° 5 • Marzo 2026 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 4 - 6 Marzo 2026 - Euro 3,50



GRUPPO EDICOM | www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXIX - 663

Numero 5

Marzo 2026

Casa editrice
Gruppo Edicom spa



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Pixartprinting spa - Via G. Galilei, 47/49 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ
Gruppo Edicom spa
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria
Emilia Romagna
Friuli Venezia Giulia
Lazio
Lombardia
Puglia
Sicilia
Toscana
Umbria
Veneto

Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• VENETO

Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.veneziam@edicomspa.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomspa.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomspa.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomspa.it

• BASILICATA

- **Filiale di Matera** -
info.matera@edicomspa.it

• CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@edicomspa.it
- **Filiale di Crotone** -
info.crotone@edicomspa.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@edicomspa.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@edicomspa.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@edicomspa.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@edicomspa.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@edicomspa.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomspa.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@edicomspa.it

• CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomspa.it

• EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomspa.it

• FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomspa.it

• LAZIO

- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomspa.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomspa.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomspa.it

• LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomspa.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomspa.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomspa.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@edicomspa.it

• PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomspa.it

• PUGLIA

- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomspa.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• SICILIA

- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@edicomspa.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomspa.it

• TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• UMBRIA

- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomspa.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

GRUPPO EDICOM spa - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È **necessario** per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F.

☐ **FORMATO DIGITALE** (pdf) Euro **35,00** a **24 numeri** recapito via email

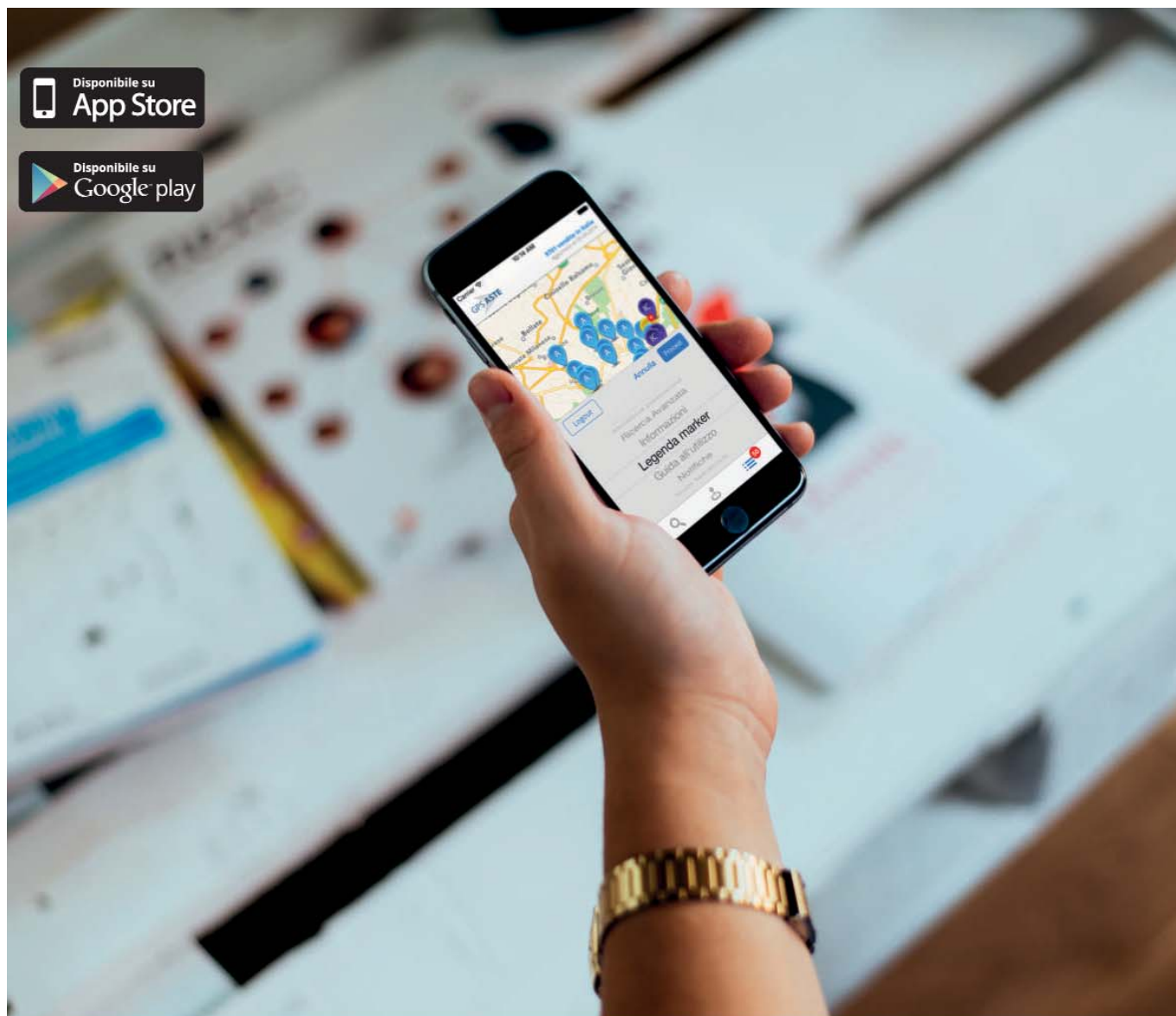
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (663)

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su App Store e Google Play

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

EMILIA ROMAGNA	6
Ferrara	pag. 6
Ravenna	pag. 9
FRIULI V. GIULIA	10
Pordenone	pag. 10
VENETO	12
Belluno	pag. 12
Rovigo	pag. 12
Treviso	pag. 14
Venezia	pag. 20



CENTRO

LAZIO	23
Civitavecchia	pag. 23
Rieti	pag. 24
TOSCANA	28
Massa	pag. 28
UMBRIA	29
Terni	pag. 29



SUD

CAMPANIA	31
Benevento	pag. 31
Nocera Inferiore	pag. 34
BASILICATA	35
Matera	pag. 35
PUGLIA	38
Foggia	pag. 38
Trani	pag. 46
Bari	pag. 47
CALABRIA	50
Catanzaro	pag. 50
Cosenza	pag. 53
Crotone	pag. 59
Lamezia Terme	pag. 59
Locri	pag. 60
Palmi	pag. 64
Paola	pag. 66
Reggio Calabria	pag. 68
Vibo Valentia	pag. 69



ISOLE

SICILIA	71
Messina	pag. 71

EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Ravenna



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FERRARA



Tribunale di
FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 122/2024

FERRARA - Lotto UNICO: Via Renata di Francia. Piena proprietà di abitazione con pertinenze sito in Condominio il tutto meglio descritto nell'elaborato dell'esperto occupato. Prezzo base Euro 246.075,00. Offerta minima Euro 184.560,00. Custode Giudiziario Dott. Spaccamonte Alessandro, tel. 0532205039, info@studiospaccamonte.it. Udienda senza incanto 22/05/2026 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Cristoni.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 60/2025

FERRARA - Lotto 1: Denore, Via Massafiscaglia. piena proprietà di abitazione con garage, magazzino ed ampio terreno esclusivo, composta da: P.T.: Ingresso, disimpegno e bagno, cucina, vano scala, pranzo-sog-

giorno, camera da letto. P.1°: tre camere matrimoniali, vano scala disimpegno e ripostiglio libero. Prezzo base Euro 33.600,00. Offerta minima Euro 25.200,00. Custode Giudiziario Sensi Laura, tel. 3408146366, studiolaurasensi@gmail.com. Udienda senza incanto 15/05/2026 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 174/2024

Argenta (FE) - Lotto UNICO: Via F. Muratori. Piena proprietà di abitazione con area cortiliva di proprietà, garage e proservizio. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Carpanelli Federica, tel. 3394007417, federica.carpanelli@gmail.com. Udienda senza incanto 08/05/2026 ore 10:15. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 30/2024

ARGENTA - Lotto UNICO: Bando, Via Fiorana. A) Piena proprietà di abitazione con autorimessa, entrambe con diritto all'area cortiliva esclusiva B) Piena proprietà di negozio. Beni liberi da persone occupati da beni mobili. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Custode Giudiziario Avvocato Ruvioli Francesco, tel. 393519020177, legale3@studioprseu. Udienda senza incanto 08/05/2026 ore 09:30. G.E. Dott.Cantelli.

ARGENTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/2025

ARGENTA - Lotto UNICO: Via Cesare Battisti. Piena proprietà di appartamento al p.rialzato all'interno di condominio e pertinenza/cantina posta in corpo staccato in corte. l'abitazione è composta da ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, 2 vani letto, disimpegno notte, ripostiglio, wc oltre a piccola loggia. Libero. Prezzo base Euro 42.400,00. Offerta minima Euro 31.800,00. Custode Giudiziario Avvocato Cintio Loredana, tel. 0532249289, loredana.cintio@avvocatistoraricintio.it. Udienda senza incanto 22/05/2026 ore 09:30. G.E. Cristoni Maria Marta.

BONDENO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 135/2025

Bondeno (FE) - Lotto UNICO: Via Borgo San Giovanni. Piena proprietà di appartamento (mq 71,80) posto al piano primo di palazzina quadrifamiliare, con garage (mq 27,70) al piano terra di pertinenza esclusiva libero. Prezzo base Euro 29.600,00. Offerta minima Euro 22.200,00. Custode Giudiziario Avvocato Ballardini Francesco, tel. 0532476526, avvballardini@libero.it. Udienda senza incanto 29/05/2026 ore 09:10. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

COMACCHIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 634/2024

COMACCHIO - Lotto UNICO: Lido Degli Scacchi, Via Plutone, piena proprietà di abitazione posta al piano terra, sita in Comacchio, frazione San Giuseppe, Località Lido degli Scacchi, Via Plutone, occupato. Prezzo base Euro 52.275,00. Offerta minima Euro 41.820,00. Custode Giudiziario Notaio Iolanda Carnevale telefono: 0532 205144 e-mail: icarnevale@notariato.it. Udienda senza incanto 29/05/2026 ore 12:00. G.I. Cristoni Maria Marta.

COMACCHIO
APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE 78/2023

COMACCHIO - Lotto UNICO: Lido degli Scacchi, Via Cime di Lavaredo. Piena proprietà di appartamento (mq 55) posto al piano primo di complesso condominiale. libero. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Custode Giudiziario Dott. Lazzari Luca, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 08/05/2026 ore 10:00. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

FISCAGLIA
ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE 25/2025

FISCAGLIA - Lotto UNICO: Massa Fiscaglia, Via Luigia, piena proprietà di fabbricato indipendente disposto su 2 piani con corte esclusiva, composto al pt da ingresso, cucina, zona pranzo-soggiorno, bagno e 2 vani ad uso tavernetta con piccolo servizio igienico; al p1 ci sono 2 camere da letto e un bagno. occupato. Prezzo base Euro 73.200,00. Offerta minima Euro 54.900,00. Custode Giudiziario Dott. Foti Roberto, tel. 0532790045, foti_roberto@hotmail.com. Udienda senza incanto 08/05/2026 ore 09:05. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

GALLIERA
ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RG 1402/2025

GALLIERA (BO) - Lotto UNICO: Via Cucco, piena proprietà di compendio immobiliare composto da: Corpo A Fabbricati agricoli con annessi magazzini Corpo B Terreni agricoli libero. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Delegata alla vendita Aurora Principe telefono 347-6094204, e-mail aurora.principe.fe@gmail.com. Udienda senza incanto 15/05/2026 ore 11:30. G.I. Cristoni Maria Marta.

JOLANDA DI SAVOIA
ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE 21/2025

JOLANDA DI SAVOIA - Lotto UNICO: Strada Jolanda Bonaglia 8. Piena proprietà di abitazione indipendente, posta al pit-1, composta da: ingresso, bagno, disimpegno e 4 ripostigli al pt, nonché ingresso, soggiorno/cucina, disimpegno zona notte, 3 stanze da letto, cabina armadio e 2 balconi al P.1. Occupata. Prezzo base Euro 93.600,00. Offerta minima Euro 70.200,00. Custode Giudiziario Dott. Mazzilli Pietro, tel. 0532211440, pmazzilli@affariediritto.com. Udienda senza incanto 15/05/2026 ore 10:30 G.E. Dott.ssa Cristoni.

MASI TORELLO
APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE 157/2024

Masi Torello (FE) - Lotto UNICO: Piazza Cesare Toschi 3, piena proprietà di appartamento posto al piano primo e garage oltre ad una quota di comproprietà dell'area scoperta. Occupato. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Custode Giudiziario Dott. Agresta Antonio, tel. 0532790045, antonio@studioantonioagresta.it. Udienda senza incanto 08/05/2026 ore 09:00. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

OSTELLATO
ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 4/2025 5/2025

Ostellato (FE) - Lotto UNICO: Via Valmana, piena proprietà di villetta indipendente a due piani fuori terra, con annesso un piccolo fabbricato ad uso ripostiglio e lavanderia. La villetta è composta al piano terra da ingresso, salone, bagno e cucina; al piano primo, raggiungibile mediante scale interne, da due camere da letto. Occupato. Prezzo base Euro 142.000,00. Offerta minima Euro 106.500,00. Liquidatore Dott. Riccardo Carrà, tel 0532/240629, e-mail riccardo.carra@studiocarra.com Udienda senza incanto 15/05/2026 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Cocca Marianna.

PORTOMAGGIORE
ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE 190/2024

PORTOMAGGIORE - Lotto UNICO: Portoverrara, Via Paglioni 6. Piena proprietà di fabbricato residenziale ad uso abitazione monofamiliare indipendente, libera da cielo a terra e su alcuni lati, con corte esclusiva e diritto a corte e ad accesso carraio; Libero. Prezzo base Euro 33.600,00. Offerta minima Euro 25.200,00. Custode Giudiziario Dott. Mazzilli Pietro, tel. 0532211440, pmazzilli@affariediritto.com. Udienda senza incanto 15/05/2026 ore 10:15. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

PORTOMAGGIORE
ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE 114/2022

PORTOMAGGIORE - Lotto UNICO: Via Eugenio Curiel, piena proprietà di abitazione al p.t.-1-sottotetto, ricompreso in un fabbricato di recente edificazione, con pertinenziale autorimessa doppia e corti esclusive antistanti e retrostante. Occupato. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Custode Giudiziario Dott. Pincelli Aristide, tel. 0532242371, aristidepincelli@studiomarinari.com.

Udienza senza incanto 22/05/2026 ore 10:00. G.E. Dott. Cantelli

RIVA DEL PO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 62/2025

RIVA DEL PO - Lotto 1: Berra, Via Ponte Farmacia. piena proprietà di abitazione e magazzino libero. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Custode Giudiziario Bianchi Debora, tel. 0532209216, Info-Procedure-Trib-Fe@commercialista.info. Udienza senza incanto 22/05/2026 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Cristoni.

RIVA DEL PO

VILLETTA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 277/2018

RIVA DEL PO - Lotto 6: Ro Ferrarese, Via Provinciale. Piena proprietà di Terreni inquadrati nel PUG (piano urbanistico generale). Prezzo base Euro 24.118,00. Offerta minima Euro 18.088,50. Custode Giudiziario Avvocato Guelfi Sabrina, tel. 0532471045, info@avvocatoguelfi.it. Udienza senza incanto 22/05/2026 ore 09:45. G.E. Dott. Cantelli.

Abitazione|Accessorio
Immobile comm.le|ind.le

FERRARA

ALLOGGI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 185/2024

FERRARA - Lotto UNICO: Sant'Egidio, Via Frasbalda angolo via Rocca. Piena proprietà per la quota di 1/1 di compendio immobiliare composto da più fabbricati comprendenti numerose unità immobiliare con destinazioni diverse (pubblico esercizio ed alloggi). Vasta area scoperta con piscina, bosco e fabbricati collabenti, oltre ad ulteriore area distaccata con destinazione agricola. Prezzo base Euro 1.450.000,00. Offerta minima Euro 1.087.500,00.

Custode Giudiziario Avvocato Curarati Simona, tel. 3389227823, s.curarati@inwind.it. Udienza senza incanto 08/05/2026 ore 09:00. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

CENTO

ABITAZIONE - NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE 10/2023

CENTO - Piena proprietà di beni facenti parte del complesso commerciale "Cento-Due" in via Commercio. ASTA 21343 - LOTTO 4.2: Ufficio con archivio al p.2, Libero. Prezzo base Euro 246.000,00. Offerta minima Euro 185.000,00. SAN GIOVANNI IN PERSICETO (BO) Piena proprietà di terreni edificabili ASTA 21347 - LOTTO 14.1: terreni facenti parte della lottizzazione "Comparto D5.1 - Villa Conti - Stralcio X1". Prezzo base Euro 248.000,00. Offerta minima Euro 186.000,00. - Curatore dr. Simone Nanni telefono 0532-769615, email: simonenanni@studiobennettinanni.com. Udienza senza incanto 08/05/2026 ore 13.30. G.D. M. Martinelli.

CODIGORO

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 76/2023

Codigoro (FE) - Lotto UNICO: Pontelangorino, Località Pontelangorino Centro. piena proprietà di fabbricato residenziale con corpo accessorio e magazzino agricolo, OCCUPATO DAI DEBITORI. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Custode Giudiziario avv. Miriam Cavicchi, telefono 0532 209099, e-mail avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udienza senza incanto 29/05/2026 ore 10:00. G.I. Dott. Cantelli Vincenzo.

FISCAGLIA

ABITAZIONE-NEGOZIO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 94/2025

Beni siti a Fiscaglia località Migliaro tutti liberi. Lotto 1: Abitazione al p.t. Prezzo base Euro 14.880,00. Offerta minima Euro 11.100,00. Lotto 2: Negozio al pt. Prezzo base Euro 6.500,00. Offerta minima Euro 4.875,00. Lotto 3: Garage. Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 2.250,00. Lotto 4: Abitazione al pt-1 Prezzo base Euro 15.200,00. Offerta minima Euro 11.400,00. Lotto 5: Negozio al pt-1 Prezzo base Euro 17.300,00. Offerta minima Euro 12.975,00. Custode Giudiziario Avv. Giubelli Piero, tel. 0532204537, info@studiolegalegiubelli.it. Udienza senza incanto 08/05/2026 ore 09:50. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

MESOLA-GORO

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 152/2024

GORO - Lotto 2: Via E. Alberghini. piena proprietà di abitazione di complessivi 4 vani principali oltre accessori, con adiacente corte esclusiva oltre ad un garage e magazzino con scoperto comune. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Custode Giudiziario Avv. PANCALDI MATTEO, tel. 0532242371, matteo@studiopancaldigarbi.it. Udienza senza incanto 29/05/2026 ore 12:45. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobile agricolo

FERRARA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 39/2024

FERRARA - Piena proprietà di beni siti in Torre Fossa Via Pisa. Lotto 4: lotto di terreno edificabile di mq 1666. Prezzo base Euro 25.700,00. Offerta minima Euro 19.275,00. Lotto 5: Lotto di terreno edificabile di mq 1193 libero. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.375,00 Custodi Giudiziari Pivari Nicoletta, tel. 0532472463, nicolettapivari@libero.it e Avv. Alessandro Battistello Tel. 0532242483, alessand.battistello@gmail.com. Udienza senza incanto 29/05/2026 ore 09:30. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

POGGIO RENATICO

ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 181/2024

POGGIO RENATICO - Lotto 1: Chiesa Nuova, Via Galliera. Piena proprietà di unità immobiliare rurale comprendente 2 unità abitative e 2 magazzini con area scoperta pertinenziale e terreno agricolo. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Custode Giudiziario Cupellini Maura, tel. 0532206160, maura.cupellini@centristudi.fe.it. Udienza senza incanto 29/05/2026 ore 09:00. G.E. Cristoni Maria Marta.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteAnnunci.it

Immobile comm.le|ind.le

ARGENTA

LABORATORIO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 5/2025

Argenta (FE) - Lotto 1: Via Nazionale Ponente. Piena proprietà di laboratorio artigianale. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Argenta (FE) - Lotto 2: Boccaleone, Via Pozze Androna. piena proprietà di garage. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00. Argenta (FE) - Lotto 3: Boccaleone, Via Pozze Androna. Piena proprietà di fabbricato ad uso proservizio. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Udienda senza incanto 08/05/2026 ore 10:15. G.D. Dott.ssa Cocca Marianna.

NEGOZIO

RIVA DEL PO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 24/2025

RIVA DEL PO - Lotto UNICO: Berra, Piazza Libertà. Locale commerciale/negozio L'immobile internamente si compone di un unico ambiente in cui sono state eseguite partizioni in pareti leggere oltre anti e bagno. L'unità immobiliare si presenta in discreto stato di manutenzione e conservazione. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Cintio Loredana, tel. 0532249289, loredana.cintio@avvocato-tistoraricintio.it. Udienda senza incanto 22/05/2026 ore 09:15. G.E. Cristoni Maria Marta.

Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

FERRARA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 3/2020

FERRARA - Lotto UNICO: Via Eridano. Porzione di edificio di remota costruzione, già ad uso stalla-fienile, con adiacente corpo di fabbrica uso deposito-magazzino in genere e area scoperta esclusiva, libero da persone occupato da beni mobili. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Liquidatore Dr.ssa Irene Gnani tel. 0532769615 - irenegnani@studiognani.eu. Udienda senza incanto 08/05/2026 ore 10:00. G.D. Dott. Martinelli Mauro.

Terreno|Immobile agricolo

FERRARA

FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 44/2025

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: Denore, Via Pagana. Piena proprietà di fondo agricolo di superficie catastale di circa ha. 20 dotato di sovrastanti fabbricati colonici I fabbricati insistenti sul podere agricolo sono costituiti da una abitazione rurale al piano terra e primo e da un ulteriore corpo di fabbrica costituito da un piccolo capannone; il terzo fabbricato è costituito da una porzione da cielo a terra di un vecchio fienile sviluppato su due livelli, l'intero podere è gestito dagli attuali proprietari; l'appartamento risulta affittato. Prezzo base Euro 506.000,00. Offerta minima Euro 379.500,00. Custode Giudiziario Dott. Cis Massimo, tel. 0532210700, cis.massimo@gmail.com. Udienda senza incanto 29/05/2026 ore 09:20. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

TRESIGNANA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 49/2025

TRESIGNANA - Lotto 1: Final di Rero, Via del Volontariato. Piena proprietà di n.4 aree di terreno edificabili siti in Tresignana (FE) loc. Final Di Rero, Via del Volontariato Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 6714. Occupazione: libero. Prezzo base Euro 56.800,00. Offerta minima Euro 42.600,00. Custode Giudiziario Sensi Laura, tel. 3408146366, studiolaursensi@gmail.com. Udienda senza incanto 15/05/2026 ore 09:45. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.



**Tribunale di
RAVENNA**

Terreno|Immobile agricolo

BAGNACAVALLLO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF n. 25/2019

MASSA LOMBARDA - Lotto UNICO: Via Castelletto, Via Argine San Paolo. Piena proprietà di aree di terreno edificabile a destinazione produttiva di ca mq 68.535,00. Libero. Prezzo base: Euro 750.000,00, offerta minima Euro 562.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 15.000,00 Vendita senza incanto 22.04.2026 ore 11:30. Informazioni c/o i Curatori Fallimentari Dott. Gian Luca Bandini tel. 0544 213916 e/o Dott. Marcello Toso tel. 0544 501881.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

FRIULI V. GIULIA

Pordenone

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

PORDENONE

Tribunale di
PORDENONE

Abitazione | Accessorio

CANEVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 188/2024

Caneva (PN), Via Sacile 50 - Lotto UNICO: Porzione di fabbricato d'abitazione ai piani T-1-2. L'appartamento si compone di soggiorno, disimpegno, camera e bagno. E' presente un terrazzo a cui si accede dal corridoio che divide le camere. Libero. Nella CTU sono state riscontrate delle irregolarità catastali ed edilizie regolarizzabili. Prezzo base Euro 57.150,00. Offerta minima Euro 42.863,00. Vendita telematica sincrona 06/05/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone, Viale Martelli 12/A tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT38J03365120000000000003028 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Massimo Annechini tel. 0434521600.

CAORLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 143/2024

Caorle (VE), Porto Santa Margherita, Via Lepanto 180 - Lotto UNICO: Nel Condominio Lepanto - Appartamento al terzo piano composto da soggiorno con angolo cucina, disimpegno, camera e bagno. Soggiorno e camera sono dotati di propria uscita su terrazzo. Libero. Prezzo base Euro 77.891,00. Offerta minima Euro 58.365,00. Vendita telematica sincrona 08/05/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone, Viale Martelli 12/A tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT42J08631125000000001049809 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Costanza Pierfrancesco tel. 0434521600.

GRUARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 75/2024

Gruaro (VE), Via Boldara 27 - Lotto UNICO: Fabbricato d'abitazione (PT-1) con cortile ad uso comune posto sul lato Sud dell'immobile. Sono presenti parti comu-

ni di fabbricato ai sensi dell'art.1117 del Codice Civile. L'edificio è stato costruito anteriormente al 01/09/1967 e risulta essere libero con parti crollate (da considerarsi pericolante e collabente). Difficoltà catastali sanabili. Prezzo base Euro 22.462,50. Offerta minima Euro 16.847,00. Vendita sincrona telematica 15/05/2026 ore 15:30 presso lo Studio Notarile del Dott. Giorgio Pertegato in Pordenone, Piazzale Ellero Enea dei Mille n. 2 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT29P0336512000000000002943, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORCIA

CASA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 139/2024

Porcia (PN), Via Lombardia 25 - Lotto UNICO: Trattasi della porzione al P.T. di una casa bifamiliare isolata, composta da un appartamento con circostante giardino pertinenziale. Il P.T. comprende, nella zona giorno, l'ingresso con portoncino blindato, nello stesso vano dell'ampio soggiorno; nella stanza accanto vi è la cucina; nella zona notte, sono presenti 2 camere separate da un bagno. Cantina, centrale termica e box (autorimessa). Prezzo base Euro 132.472,50. Offerta minima Euro 99.355,00. Vendita sincrona telematica 05/05/2026 ore 17:15 presso lo Studio Notarile del Dott. Avv. Andrea Maistrello in Spilimbergo (PN) Piazza Borgolucido n. 12 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT08S0835612500000000999439 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Avv. Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORTOGRUARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 175/2023

Portogruaro (VE), Via Santa Elisabetta 43 - Lotto UNICO: Abitazione così composta: Piano terra: ripostiglio, pranzo, cucina, salotto, entrata, studio, wc, locale caldaia, disimpegno, lavanderia, cantina, taverna, scala interna ed esterna di collegamento al piano primo; Piano primo: 6 camere, 5 bagni, 2 disimpegni, 2 anticamere, ripostiglio, terrazzino, scala interna di collegamento al piano terra e secondo e scala esterna di collegamento al piano terra; Piano secondo: granaio, scala interna di collegamento al piano primo. Cantina-ripostiglio così composta: Piano terra: portico, ripostiglio, due ingressi, laboratorio enologico, due cantine, scala di collegamento al piano primo; Piano primo: due ripostigli, scala di collegamento al piano terra. Cantina-magazzino così

composta: Piano terra: tettoia chiusa, cantina, imbottigliamento, centrale termica, magazzino, anti wc, due wc, tre ripostigli, locale autoclave. Fabbricato ad uso ripostiglio così composto: Piano terra: cinque ripostigli, ricovero attrezzi, legnaia, anti wc, wc. Prezzo base Euro 480.000,00. Offerta minima Euro 360.000,00. Vendita sincrona telematica 11/05/2026 ore 15:15 presso lo Studio Notarile del Dott. Gaspare Gerardi sito in Pordenone, Viale Trento n. 44 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IBAN IT58T05484125000000005000260 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORTOGRUARO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 45/2022

Portogruaro (VE), Viale Trieste - Lotto UNICO: Immobile residenziale inserito in un edificio plurifamiliare, posto al piano secondo e accessibile attraverso un vano scala comune con ascensore con accesso diretto dell'area adibita a parcheggio pubblico accessibile dalla viabilità di Viale Trieste. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 119.202,00. Offerta minima Euro 89.401,50. Vendita sincrona telematica 11/05/2026 ore 15:30 presso lo Studio Notarile del Dott. Gaspare Gerardi in Pordenone, Viale Trento n. 44 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT16P0336512000000000003080 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SACILE

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 102/2024

Sacile (PN), Via Padova 48 - Lotto UNICO: Facente parte di un fabbricato residenziale a schiera, abitazione costituita da ingresso-soggiorno, cucina-pranzo, corridoio, bagno cieco, lavanderia e c.t. al piano terra; disimpegno, studio (ex soffitta), 3 camere e bagno finestrato al piano primo; locali accessori ripostiglio e cantina al piano interrato. Garage pertinenziale al piano terra. Il tutto con annesso scoperto esclusivo pertinenziale a corte/giardino che si estende su 3 lati intorno al fabbricato. Difficoltà catastali e edilizie. Prezzo base Euro 280.051,90. Offerta

minima Euro 210.039,00. Vendita sincrona telematica 12/05/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Orazio Greco in Pordenone Corso Garibaldi n. 43 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT67Q0863112500000001050154 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAGITTARIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 95/2024

Concordia Sagittaria (VE), Via Crosere - Lotto UNICO: Abitazione su due piani fuori terra, al piano terra si trovano: garage (ora adibito a magazzino), due magazzini, ripostiglio (ora adibito a WC), e cantina (locale in abuso edilizio); al primo piano c'è un disimpegno centrale collegato con soggiorno, camera, wc, camera e cucina. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Occupata da terzi con contratto di locazione; allo stato attuale risulta essere in corso di liberazione giusto ordine di rilascio emesso dal G.E. in data 13.09.25. Prezzo base Euro 84.973,60. Offerta minima Euro 63.731,00. Vendita sincrona telematica 06/05/2026 ore 15:30 presso lo Studio Notarile del Dott. Guido Bevilacqua, in Pordenone, Piazzetta dei Domenicani n. 11 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT75U0336512000000000002863 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SEQUALS

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 122/2023

Sequals (PN), Via Gian Domenico Facchina - Lotto UNICO: Unità immobiliare al piano terra con entrata indipendente, facente parte di casa con cortile-giardino condominiale poco distante dal centro. La zona giorno è composta da: ingresso, due camere a destra e a sinistra, bagno, soggiorno-cucina/pranzo. Libera. Prezzo base Euro 43.032,00. Offerta minima Euro 32.274,00. Vendita sincrona telematica 15/05/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Giorgio Pertegato in Pordenone, Piazzale Ellero Enea dei Mille n. 2 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente

intestato alla procedura IBAN IT98X0585612500126571581979 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Giorgio Pertegato. Custode Adv. Massimo Annechini Tel. 0434/521600.

Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

SAN QUIRINO

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA DIVISIONALE RG. N. 1756/2022

San Quirino (PN), Via Maniago snc - Lotto UNICO: Locali facenti parte di un complesso edilizio. Il terreno è inerbito, pianeggiante e rettangolare. Sono eretti 2 fabbricati, il principale di 2 piani f.t. con strutture prefabbricate, destinato a corpo uffici con alloggio per il custode al P.1, ma completato solo per l'alloggio. Ampio vano interrato, di cui è stato chiesto il condono edilizio nel 1986, senza completare la pratica. Sull'area scoperta vi sono dei prefabbricati. Immobili utilizzati; alloggio libero. Difficoltà edilizie sanabili. Prezzo base Euro 182.532,00. Offerta minima Euro 136.899,00. Vendita sincrona telematica 06/05/2026 ore 15:30 presso lo Studio Notarile del Dott. Guido Bevilacqua, in Pordenone, Piazzetta dei Domenicani n. 11 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT15Y0585612500126571513996 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immibile comm.le|ind.le

AVIANO

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 88/2024

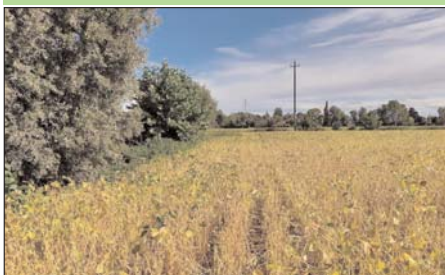
Aviano (PN), Frazione Marsure, Via Trieste 55 - Lotto PRIMO: Immobile adibito a laboratorio ed attività di forno-panetteria al piano terra di un fabbricato su 3 livelli f.t., avente anche destinazione abitativa ed ulteriori accessi sul retro e sul lato sud ovest dell'edificio. Difficoltà catastali sanabili. Prezzo base Euro 160.670,00. Offerta minima Euro 120.502,50. Aviano (PN), Via Trieste 55 - Lotto SECONDO: Negozio destinato ad ospitare un panificio per la rivendita di prodotti panificati derivanti dall'attività retrostante, a cui il negozio è collegato. Sono presenti degli arredi fissi (banconi, spazi per la rivendita). Prezzo base Euro 29.070,00. Offerta minima Euro 21.803,00. Vendita sincrona telematica 14/05/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Romano Jus in Pordenone Viale Trieste n. 9 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT95K0835612500000000999431 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Terreno|Immibile agricolo

FOSSALTA DI PORTOGRUARO

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 144/2022

Fossalta di Portogruaro (VE), Fossalta di Portogruaro - Lotto UNICO: Diritto di proprietà nella misura di 50/100 per l'immobile di cui al Fig. 11, mapp. 289; e nella misura di 100/100 per gli immobili di cui al Fig. 11, mapp. 392, 665, 666, 795 e 796. Trattasi di terreni agricoli non edificati della superficie complessiva di ca. mq 16.800,00. Risulta contratto di affitto di fondo rustico dal 01.02.23 al 31.12.27. La data di validità del contratto di affitto di fondo rustico (01.02.23) risulta successiva alla data di trascrizione del pignoramento (11.10.22). Prezzo base Euro 41.100,00. Offerta minima Euro 31.000,00. Vendita telematica sincrona 05/05/2026 ore 15:00 presso lo Studio del professionista delegato in Portogruaro (VE), Via Pescheria n. 12 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT55B0708412500000000990512 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Adv. Dorigo Davide Giuseppe tel. 0421210191.

www.asteannunci.it

www.doauction.it

VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
BELLUNO**

Abitazione | Accessorio

TAMBRE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 90/2024 - Vendita senza incanto sincrona mista: 19/05/2026 ore 10:00 termine offerte 18/05/2026. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - TAMBRE (BL), Via Broz 30 - LOTTO UNICO - Abitazione con tetto a padiglione spezzato; la porzione oggetto di pignoramento è disposta su tre livelli fuori terra compreso il sottotetto, ha una forma

allungata da nord a sud. L'ingresso è centrale con scala che distribuisce i vari livelli. Sui due lati dell'ingresso al piano terra ci sono la cucina e il soggiorno, mentre al piano primo ci sono due camere e un bagno. Al piano secondo sottotetto c'è la soffitta. Scoperto a giardino. L'immobile risulta libero (con beni mobili da asportare) - Prezzo base: Euro 63.225,00 offerta minima Euro 47.418,75. Professionista Delegato: Avv. Caldart Antonia tel. 0437942170. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

VALLE DI CADORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 40/2023 - Vendita senza incanto sincrona mista: 12/05/2026 ore 10:00 termine offerte 11/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - VALLE DI CADORE (BL), Via Monte Rite 5 - LOTTO UNICO - Casa unifamiliare sviluppata su più piani, da terra a cielo, fronte strada con garage e corte scoperta; PT/S locale deposito, autorimessa, cantina, P1 zona giorno, cucina, servizio igienico, P2 due camere da letto di cui una allo stato semi-grezzo, secondo servizio igienico; sottotetto ad uso soffitta al grezzo. L'immobile risulta occupato dal debitore. Diritto di piena proprietà per la quota di 1/1 - Prezzo base: Euro 95.500,00 offerta minima Euro 71.625,00. Professionista Delegato: Avv. Gallarotti Federica tel. 0435340096. Custode Giudiziario Aste 33 S.r.l., tel. 0422-693028.



DO AUCTION

**IL PORTALE
INTERNAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE**



**Tribunale di
ROVIGO**

Abitazione | Accessorio

ARIANO NEL POLESINE

ABITAZIONI CON ACCESSORI E CORTILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 7/2023 + 183/2023 + 100/2024

ARIANO NEL POLESINE - Lotto UNICO - Frazione Crociara, Via Camisotti 4 e 5: Piena proprietà di CORPO A: abitazione di tipo in linea su due piani (sup. catastale 128 mq, cons. 7,5 vani) con garage, accessori esterni e cortile esclusivo. Identificazione

catastale come da Avviso. Libero. Regolarità catastale-edilizia: non conforme, Regolarità urbanistica: non dichiarata, Vincoli e oneri, il tutto come meglio precisato in Perizia a cui si rimanda; CORPO B: abitazione di tipo in linea su due piani con ripostiglio (sup. catastale 131 mq, cons. 5 vani) e cortile esclusivo. Identificazione catastale come da Avviso. Libero. Regolarità catastale: conforme, Regolarità edilizia-urbanistica: non dichiarata, Vincoli e oneri, il tutto come meglio precisato in Perizia a cui si rimanda. Prezzo base: Euro 16.000,00, offerta minima: Euro 12.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/05/2026 ore 09:20.

BAONE

ABITAZIONE E PERTINENZA DI TIPO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 3/2025

BAONE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Frazione Valle San Giorgio, Via Dietro Cero 273A: abitazione e pertinenza di tipo rurale (superficie lorda 254,25), sita nella zona periferica del

Comune di Baone, frazione Valle San Giorgio. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato in forza di titolo inopponibile alla procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: sono presenti difformità; Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 75.000,00, offerta minima: Euro 56.250,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Romina Bressan, tel. 042527551. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/05/2026 ore 12:00.

CRESPINO

CASA CON ANNESSI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 94/2025

CRESPINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Santa Maura 5: casa di civile abitazione (piano T-1, consistenza 9,5 vani, sup. 214) con annessi. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato, verrà liberato a seguito di aggiudicazione. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 100.000,00, offerta minima: Euro 75.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e

luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/05/2026 ore 11:45.

GIACCIANO CON BARUCHELLA

ABITAZIONE CON GARAGE E CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 40/2025

GIACCIANO CON BARUCHELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Giacomo Leopardi s.n.c.: abitazione di tipologia singola disposta ai piani terra e primo (sup. catast. 267 mq) con garage e corte esclusiva, ubicati in Via Giacomo Leopardi s.n.c., già "nuova strada di lottizzazione, prossima ai principali servizi. Si evidenzia che l'immobile si trova allo stato grezzo avanzato. identificazione catast. come da Avviso. Liberi. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 78.400,00, offerta minima: Euro 58.800,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 042591640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/06/2026 ore 15:00.

STANGHELLA

ABITAZIONE CON 2 GARAGE E 3 POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 228/2024

STANGHELLA - Lotto UNICO - Via Cuorlo 133: Piena proprietà per LA QUOTA INDIVISA DI UN MEZZO di piena proprietà di abitazione di tipo economico (piano t-1, consist. 5,5 vani, sup. 134) con n. 2 garage, n. 3 posti auto. Identificazione catastale come da Avviso. Libero, mentre un garage con ripostiglio è utilizzato dai comproprietari. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 31.000,00, offerta minima: Euro 23.250,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Nicola Rubiero, tel. 3337606652. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/05/2026 ore 10:30.

STIENTA

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 5/2025

STIENTA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Maffei 1094: porzione di fabbricato residenziale accostato, disposto su due piani abitabili oltre alla soffitta (consist. 5,5 vani, sup. 129 mq). Pertinente all'abitazione un garage esterno in fatiscenti condizioni e area esclusiva di proprietà. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato con contratto di locazione opponibile alla Procedura. Conformità catastale: sostanzialmente conforme. Vincoli e oneri come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 28.000,00, offerta minima: Euro 21.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Sandro Secchiero, tel. 042527505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/06/2026 ore 12:00.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

STIENTA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquidazione Controllata del Patrimonio n. 2/2025

STIENTA - Lotto UNICO - Via Maffei - Via Sabbioni: Quota di 1/2 di NUDA PROPRIETÀ' relativa ad un complesso immobiliare composto da n. 3 unità abitative con annessi locali accessori, da un garage ed un capannone, oltre ad un terreno di modesta estensione, sito in area ambientale di salvaguardia e rimboschimento. Occupato dall'usufruttuaria del 1946. Identificazione catastale come da Avviso. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 23.200,00, offerta minima: Euro 17.400,00. G.D. Dott. Rosario Federico. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Liquidatore Giudiziale Dott. Riccardo Borgato, tel. 042523987 - 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/06/2026 ore 14:00.

Immobile comm.le|ind.le

BORGO VENETO

LOCALE COMMERCIALE, LOCALE MAGAZZINO E SOFFITTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 225/2024

BORGO VENETO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Megliadino San Fidenzio, Via G. Matteotti 9: locale commerciale ad uso bar-tabaccheria con cortile esclusivo, oltre a locale magazzino e locale soffitta. Piano terra e primo, consistenza 161 mq. Libero da persone. Arredati e pertanto sarà onere dell'aggiudicatario provvedere alla liberazione a propria cura e spese. Identificazione catastale come da Avviso. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: conforme; Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 112.875,00, offerta minima: Euro 84.656,25. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Notaio Davide Quota, tel. 0425202021. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/06/2026 ore 10:00.

Immobile comm.le|ind.le

CASALE DI SCODOSIA

MAGAZZINO CON UFFICIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 68/2024

CASALE DI SCODOSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Veneto 1289: magazzino con ufficio interno situato a Ovest, posto al piano terra, della superficie complessiva di circa mq 999,30. Identificazione catastale come da Avviso. Libero da persone; materiale da sgomberare come da Ordinanza di vendita. Prezzo base: Euro 74.240,00, offerta minima: Euro 55.680,00. - Lotto 2 - Via Veneto 1289: magazzino in posizione centrale, posto al piano terra, della superficie complessiva di circa mq 806,30. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato senza titolo, libero all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 59.392,00, offerta minima: Euro 44.544,00. Si rinvia al dettaglio informativo (comprensivo di difformità, vincoli e servitù) contenuto nella Perizia di stima disponibile anche sul sito www.asteannunci.it. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Alessandra Sichirullo, tel. 042529081. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/05/2026 ore 14:00.

MONTAGNANA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 27/2023

MONTAGNANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Galleria G. Matteotti 9: unità immobiliare ad uso negozio (sup. catast. 36 mq), facente parte di un fabbricato di tipo condominiale elevato su 3 piani fuori terra, del tipo accostato su due lati, composto da unità abitative-commerciali-direzionali. Quota proporzionale di spettanza sulle parti comuni e sulle aree coperte e scoperte ex art. 1117c.c. Occupato senza titolo, da liberare a cura della Procedura. Difficoltà catastali, Vincoli e oneri, come da Perizia. Cauzione 20% del prezzo offerto. Prezzo base: Euro 42.000,00, offerta minima: Euro 31.500,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Mara Berto, tel. 0425669933. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/05/2026 ore 09:30.

Terreno|Immagine agricola**FRATTA POLESINE****TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 27/2021**

FRATTA POLESINE - Piena proprietà - Lotto 91 - accessibile da Via Pietro Nenni: terreno edificabile, identificato nella perizia come Lotto 9A, ubicato in una

lottizzazione accessibile da via Pietro Nenni, posto a circa 1 km dal centro di Fratta Polesine, avente una superficie catastale di mq 2.202. La lottizzazione risulta urbanizzata e collaudata in parte. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rinvia a quanto riportato in Avviso. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 25.000,00, offerta minima: Euro 18.750,00. - Lotto 92 - accessibile da Via Pietro Nenni: terreno edificabile, identificato nella perizia come Lotto 9B, ubicato in una lottizzazione accessibile da via Pietro Nenni, posto a circa 1 km dal centro di Fratta Polesine, avente una superficie catastale di mq 2.218. La lottizzazione risulta urbanizzata e collaudata in parte. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rinvia a quanto riportato in Avviso. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 25.000,00, offerta minima: Euro 18.750,00. - Lotto 93 - accessibile da Via Pietro Nenni: terreno edificabile, identificato nella perizia come Lotto 9C, ubicato in una lottizzazione accessibile da via Pietro Nenni, posto a circa 1 km dal centro di Fratta Polesine, avente una superficie catastale di mq 2.218. La lottizzazione risulta urbanizzata e collaudata in parte. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rinvia a quanto riportato in Avviso. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 25.000,00, offerta minima: Euro 18.750,00. - Lotto 94 - accessibile da Via Pietro Nenni: terreno edificabile, identificato nella perizia come Lotto 9D, ubicato in una lottizzazione accessibile da via Pietro Nenni, posto a circa 1 km dal centro di Fratta Polesine, avente una superficie catastale di mq 2.517. La lottizzazione risulta urbanizzata e collaudata in parte. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rinvia a quanto riportato in Avviso. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 28.000,00, offerta minima: Euro 21.000,00. - Lotto 95 - accessibile da Via Pietro Nenni: terreno edificabile, identificato nella perizia come Lotto 9E, ubicato in una lottizzazione accessibile da via Pietro Nenni, posto a circa 1 km dal centro di Fratta

Polesine, avente una superficie catastale di mq 2.218. La lottizzazione risulta urbanizzata e collaudata in parte. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rinvia a quanto riportato in Avviso. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 25.000,00, offerta minima: Euro 18.750,00. - Lotto 96 - accessibile da Via Pietro Nenni: terreno edificabile, identificato nella perizia come Lotto 9F, ubicato in una lottizzazione accessibile da via Pietro Nenni, posto a circa 1 km dal centro di Fratta Polesine, avente una superficie catastale di mq 2.233. La lottizzazione risulta urbanizzata e collaudata in parte. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rinvia a quanto riportato in Avviso. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 25.000,00, offerta minima: Euro 18.750,00. - Lotto 97 - accessibile da Via Pietro Nenni: terreno edificabile, identificato nella perizia come Lotto 9G, ubicato in una lottizzazione accessibile da via Pietro Nenni, posto a circa 1 km dal centro di Fratta Polesine, avente una superficie catastale di mq 3.363. La lottizzazione risulta urbanizzata e collaudata in parte. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rinvia a quanto riportato in Avviso. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 37.000,00, offerta minima: Euro 27.750,00. - Lotto 98 - accessibile da Via Pietro Nenni: terreno edificabile, identificato nella perizia come Lotto 9H, ubicato in una lottizzazione accessibile da via Pietro Nenni, posto a circa 1 km dal centro di Fratta Polesine, avente una superficie catastale di mq 3.079. La lottizzazione risulta urbanizzata e collaudata in parte. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rinvia a quanto riportato in Avviso. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 34.000,00, offerta minima: Euro 25.500,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Avv. Nicola Rubiero, tel. 3337606652. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/04/2026 ore 09:00.

Vendite presso A.P.E.T. TREVISO**Abitazione|Accessorio****TREVISO****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 299/2023**

TREVISO (TV) - Via Terraglio 41 - Lotto 1: Per le quote e i diritti specificati in avviso di vendita. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato, e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, due bagni e terrazzo al piano primo; pertinenziali magazzino con ripostiglio, bagno e terrazzo al piano secondo, nonché garage al piano terra su corpo di fabbrica staccato. Area scoperta e tettoia spettante in comproprietà con terzi. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 260.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 195.000,00. TREVISO (TV) - Via Terraglio 41 - Lotto 2: Per le quote e i diritti specificati in avviso di vendita. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato, e precisamente abitazione così catastalmente composta: disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio, ulteriore disimpegno, camera, bagno e terrazzo al piano primo; pertinenziali due cantine e due ripostigli al piano primo sottostrada. Area scoperta e tettoia spettante in comproprietà con terzi. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 201.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 150.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 14/04/2026 alle ore 12:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Delegato alla vendita Notaio Favarato Anna presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in

vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

TREVISO**PALAZZETTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 222/2024

TREVISO (TV) - Via Riccati 10 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Porzione di fabbricato sito nel centro storico, e precisamente palazzetto di quattro piani fuori terra con annessa area esclusiva interna di mq. 18 catastali. Si precisa che il fabbricato risulta inabitabile. Libero Prezzo base Euro 233.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 174.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 21/04/2026 alle ore 12:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Frattaruolo Giulia presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

MARENO DI PIAVE

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 376/2023

MARENO DI PIAVE (TV) - Frazione Ramera, Via Luigi Einaudi (in Catasto parte in Via B. Croce) n. 9/c - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero., Porzione di fabbricato a schiera, e precisamente abitazione così catastalmente composta: soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, magazzino e annessi due portici al piano terra; disimpegno, due camere, guardaroba, due bagni, soffitta e due terrazzi al piano primo; tre disimpegni, magazzino, centrale termica - lavanderia, due ripostigli e bagno al piano interrato; pertinenziali due garage al piano seminterrato e area scoperta esclusiva di complessivi mq. 364 catastali. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 343.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 257.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 19/05/2026 alle ore 12:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Pianca Alberta presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

RIESE PIO X

VILLINO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 241/2021

RIESE PIO X (TV) - Via Balegante n. 5/C - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villino unifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: cantina, ripostiglio, lavanderia e centrale termica al piano primo sottostrada; ingresso-cucina-soggiorno, stileria, secondo ingresso, studio, bagno e due portici al piano terra; tre camere, disimpegno, bagno e due logge al piano primo; pertinenziali garage al piano terra su corpo secondario ed area scoperta di catastali mq. 813. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 176.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 132.150,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 21/04/2026 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

MONTEBELLUNA

VILLA - NEGOZIO - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 303/2022

MONTEBELLUNA (TV) - Piena proprietà per l'intero - Lotto 1: tra Corso Giuseppe Mazzini, Via Risorgimento e Via Ludovico Manin, Compendio immobiliare di risaleza storica, e precisamente: - villa ad uso abitazione (particella 4 sub. 16) ai piani terra, primo, secondo, terzo e primo sottostrada; - su secondo corpo di fabbrica: abitazione (particella 4 sub. 12) in condizioni scadenti, ai piani terra, primo e secondo; ulteriore abitazione (particella 4 sub. 13) in condizioni scadenti, ai piani terra e primo; azienda vinicola con vani accessori (particella 4 sub. 23 e 24) ai piani terra, primo e primo sottostrada; deposito (particella 4 sub. 25) al piano terra; - su distinti corpi di fabbrica: due depositi (particella 4 sub. 21 e 22) in condizioni scadenti, al piano terra; - su ulteriori e tra loro distinti corpi di fabbrica: deposito (particella 1539 sub. 6) al piano primo sottostrada con annesso portico al piano terra; ulteriore deposito (particella 1783 sub. 1) al piano terra con annessa corte esclusiva (particella 1783 sub. 2) di mq. 767 catastali; - pertinenziale area scoperta, in parte censita al Catasto dei Terreni, di complessivi mq. 15.924 catastali. Prezzo base Euro 1.936.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 1.452.000,00. Lotto 5: Corso Giuseppe Mazzini 21, Unità immobiliare facente parte di un fabbricato e precisamente negozio con antibagno e bagno al piano terra e annesso deposito al piano primo sottostrada. Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 97.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 73.200,00. Lotto 6: Corso Giuseppe Mazzini 13, Unità immobiliare facente parte di un fabbricato e precisamente ufficio (interno 1) con antibagno e bagno al piano primo. Occupato senza titolo opponibile e dall'esecutato. Prezzo base Euro 69.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.900,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 19/05/2026 alle ore 12:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Forti Paolo presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e.mail info@aste33.com. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

VITTORIO VENETO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 196/2023

VITTORIO VENETO (TV) - Via Giuseppe Garibaldi 8/A - Lotto 2: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato denominato "Condominio Lorenzo Da Ponte" in Via Giuseppe Garibaldi n. 8/A (in Catasto in parte civico n. 8 e in parte in Via Lorenzo Da Ponte), così catastalmente composte: - corridoio, quattro uffici e bagno al piano primo (m.n. 25 sub 57); - cucina, camera e bagno al piano primo (m.n. 25 sub 66), urbanisticamente assentito per uso direzionale e non residenziale (vedi perizia). Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima per la parteci-

pazione all'asta Euro 36.000,00. Vendita senza incanto in data 19/05/2026 alle ore 11:30. Delegato alla vendita Notaio Battistella Anna presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Immobile comm.le|ind.le

SUSEGANA

CAPANNONE/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 55/2023

SUSEGANA (TV) - Frazione Colfosco, Via Passo Barca - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Porzione di capannone/deposito al piano terra con area scoperta esclusiva di catastali mq. 1048, in golena del fiume Piave, con accesso attraverso proprietà di terzi. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 42.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.800,00. Vendita senza incanto in data 21/04/2026 alle ore 10:30. Delegato alla vendita Notaio Dott. Luigi Manganiello presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.



TREVISO
Vendite Asset

Abitazione|Accessorio

CASTELLO DI GODEGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 311/2024

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso
CASTELLO DI GODEGO (TV) - Via Molinare 4 int. 1 - Lotto UNICO: Piena Proprietà (100%). Unità residenziale di circa 77 mq commerciali disposta al piano terra del blocco più a nord di un fabbricato condominiale denominato "Condominio Palladio Scala". L'unità immobiliare è composta da: soggiorno-pranzo con cucina, bagno, disimpegno, camera e terrazza oltre ad una cantina ed un garage al piano interrato. Si rileva la presenza di difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Costituiscono parte integrante della proprietà anche la quota parte delle aree e degli spazi comuni secondo le quote stabilite dal regolamento condominiale. Libero. Prezzo base Euro 47.800,00. Offerta minima Euro 35.850,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 06/05/2026 alle ore 15:00 presso Tribunale di Treviso, in Via Verdi n. 18, Treviso (TV) - Piano Primo - Aula D. Offerte di acquisto presso l'ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, Viale G. Appiani n. 2/C, Treviso (TV), previo appuntamento telefonico allo 0422/235034 entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Orso. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Giovanni Orso, con studio in Castelfranco Veneto (TV) Via degli Olivi n. 6/a Castelfranco Veneto (tel. 0423/721982 email esecuzioni@rco-commercialisti.it).

SAN BIAGIO DI CALLALTA

APPARTAMENTO CON RIPOSTIGLIO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 65/2024

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Raffaele Gallina SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Via Carlo Alberto - Lotto unico: Piena proprietà. Appartamento al secondo piano con ripostiglio al piano interrato. Si affaccia su tre lati (nord, est e sud), è composto da vano di ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno. Sia la cucina che il soggiorno sono serviti da terrazzi. Superficie commerciale lorda per complessivi 88,37 mq c.a., arrotondata per difetto a 88 mq c.a. Garage al piano interrato presenta murature e pavimentazione in cemento armato gettato in opera, chiusura portone di tipo basculante in metallo, risulta dotato di energia elettrica (illuminazione). Superficie commerciale lorda di 19,46 mq x 0,5 = 9,73 mq. Superficie catastale 19 mq. Libero, ad eccezione di beni mobili di arredamento (nel vano cucina e nel vano bagno). Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 08/05/2026 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Treviso, in Treviso, Viale Giuseppe Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset in Treviso, Viale Appiani n. 2/c; telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il custode Aste.com S.r.l. - Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso (tel. 0422-435022/435030; fax 0422 435022; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it; pec: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Raffaele Gallina con studio in Treviso, Via le Canevare n. 30, tel. 0422-22117, email: segreteria@studiosolve.it

www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

RESANA

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 17/2024

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso RESANA (TV) - Via Roma 12 - Lotto 1: Piena Proprietà (100%). Garage di circa 21 mq commerciali al piano interrato di un fabbricato condominiale, dotato di basculante metallico ad apertura manuale. L'accesso avviene attraverso rampa carraia scoperta condominiale. Libero Prezzo base Euro 6.800,00. Offerta minima Euro 5.100,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 06/05/2026 alle ore 15:00 presso Tribunale di Treviso, in Via Verdi n. 18, Treviso (TV) - Piano Primo - Aula D. Offerte di acquisto presso l'ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, Viale G. Appiani n. 2/C, Treviso (TV), previo appuntamento telefonico allo 0422/235034 entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Orso. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Giovanni Orso, con studio in Castelfranco Veneto (TV) Via degli Olivi n. 6/a Castelfranco Veneto (tel. 0423/721982 email esecuzioni@rco-commercialisti.it).

Terreno|Immobile agricolo

TREVISO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: n. 142/2024 R.G.

Giudice: Dott. Leonardo Bianco. Delegato alla vendita: Dott. Danilo Porrazzo Diritto in vendita: piena proprietà per l'intero. Beni siti in Treviso (TV), Strada

delle Zecchette. Lotto unico - Lotto composto da terreni che presentano una superficie catastale complessiva di 23.373 mq. costituiti da un'area pianeggiante di forma irregolare, priva di recinzione a eccezione dei lati confinanti con altre proprietà private. I terreni sono edificabili: la potenzialità edificatoria, prevista dal Piano di Lottizzazione "Zecchette 2 - 1° Variante", approvato e convenzionato, è pari a 19.450 mc. Stato dell'immobile: I terreni di cui trattasi sono privi di fabbricati e all'atto del sopralluogo eseguito dal perito stimatore (11.6.2025) risultavano incolti e inutilizzati ad eccezione di una porzione di circa 1.500 mq sul lato verso Strada di Santa Bona Nuova che era temporaneamente utilizzata da un'impresa edile esterna come deposito di cantiere. Valore

di stima: Euro 1.800.000,00 (unmilioneottocentomila/00). Prezzo base ridotto: Euro 1.400.000,00 (unmilionequattrocentomila/00). Offerta minima per la partecipazione alla gara: Euro 1.050.000,00 (unmilioneecincquantamila/00). Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 50.000,00 (cinquantamila/00). Vendita senza incanto ex art. 573 c.p.c. mediante procedura telematica sincrona mista fissata per il giorno 24 aprile 2026 h. 11:00 presso il Tribunale di Treviso, sito in Viale Giuseppe Verdi n. 18, Treviso (TV), piano 1, aula 1D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente: - se cartacee, previo appuntamento telefonico allo 0422/235034, presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, Viale G. Appiani n.

2/C, Treviso (TV); - se telematiche, previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) oppure al sito www.fallcoaste.it. Custode giudiziario: Aste.com S.r.l. Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, tel. 0422435022-0422435030 (e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Delegato alla vendita: dott. Danilo Porrazzo, con studio in Viale Giuseppe Verdi n. 36 - Treviso, tel. 0422.543344 - 0422.411955 - 0422.540361 e fax 0422.56125, e-mail danilo.porrazzo@studioassociato.tv.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode.



TREVISO Vendite Adav

Esecuzione: RG n. 446/2023

ERRATA CORRIGE - DELL'AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE PUBBLICATO SULLA RIVISTA N. 660 DEL 23 GENNAIO 2026

Esecuzione: RG n. 446/2023

Giudice dell'esecuzione: Dott. Leonardo Bianco

Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo

Il sottoscritto Avvocato Andrea Gobbo, professionista delegato nella procedura esecutiva in epigrafe, visto l'avviso di vendita del 19 gennaio 2026 avente ad

oggetto l'immobile sito in Comune di Cordignano (TV), Via Pasubio Nord

AVVISA

che l'esperimento d'asta che si terrà il giorno 26 marzo 2026 h. 15.30 presso la sala Aste Telematiche dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso è previsto in modalità telematica sincrona a partecipazione mista e non analogica come indicato nella Rivista Aste Giudiziarie n. 2 del 23 gennaio 2026.

Si precisa che risulta correttamente indicata la modalità telematica sincrona a partecipazione mista nella pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche e sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.canaleaste.it,

www.asteonline.it, www.tribunale.treviso.it e www.corteappello.venezia.it.

Di conseguenza, le offerte d'acquisto analogiche sono da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avvocato Andrea Gobbo, sito in Treviso - Via Daniele Monterumici n. 8 int. 1, mentre le offerte telematiche di acquisto sono da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello della vendita secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso

In data 05 marzo 2026

L'Avvocato Delegato Andrea Gobbo



TREVISO Vendite Pro.d.es.

Abitazione | Accessorio

TREVIGNANO

UNITA' ABITATIVA CON AUTORIMESSA

magiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 6/2024

G.E. Dott. Bianco Leonardo; Delegato alla vendita Avv. Ferrarelli Antonio TREVIGNANO (TV) - Via Cesana 85 - Lotto unico: piena proprietà per l'intero di unità abitativa porzione di testa di un più grande edificio composto da più unità abitative aventi in comune le aree esterne destinate all'accesso ed al transito dei veicoli. L'abitazione è composta al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina, una camera e disimpegno ed al piano primo, interamente mansardato ad eccezione del bagno, da soppalco, due camere, bagno, corridoio e terrazza. Locale accessorio posto su corpo staccato con destinazione autorimessa con adiacente area scoperta esclusiva della superficie reale di 36 mq e la quota di 1/10 delle aree comuni. Prezzo base Euro 69.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.900,00. Rilancio minimo Euro 700,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 14/05/2026 alle ore 10:00 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo studio del dele-

gato sito in Treviso, Via Luigi Coletti n. 39; telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori info presso PRO.D.ES tel. 0422/1847175 - fax. 0422/1847176 email: info@prodestreviso.it o Custode ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, Via Internati 1943-45 n. 30 Silea (TV), tel. 0422-435030 / fax 0422-298830, email asteimmobiliari@ivgtreviso.it.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it



TREVISO Vendite Tre.del

Abitazione | Accessorio

MOGLIANO VENETO

ABITAZIONE

magiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 275/2021

G.E. Dott. Bianco Leonardo; Delegato alla vendita Dott. Maschietto Marco MOGLIANO VENETO (TV) - Frazione Campocroce, Via Zero Branco - Lotto 7: quota di piena proprietà e per l'intero. Vetusto fabbricato inagibile di civile abitazione su due piani fuori terra, oltre il sottotetto, in pessimo stato conservativo, comprensivo di scoperto di circa 450 mq catastali. Libero Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 26/05/2026 alle ore 14:30 presso la sala d'Aste Telematiche del Gestore c/o Aste 33 s.r.l., in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo studio del Delegato, sito in Treviso, Piazza ex convento Cappuccine n. 10, Telefono 0422 591463, e-mail: info@studiomaschietto.net, Pec: marco.maschietto@odectv.legalmail.it Custode Giudiziario Aste 33 S.r.l. - info@aste33.com oppure allo 0422 693028.

www.asteannunci.it

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



**TREVISO - Vendite
Delegate Professionisti**

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 207/2024 R.G.

Giudice: dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita: dott. Franco Zovatto. Diritto in vendita: piena proprietà per l'intero. Beni siti in Treviso (TV) via Casette n.14 - int. 2. Lotto unico: Trattasi di appartamento al piano terra con garage di un fabbricato condominiale, avente accesso da via Casette nella periferia nord di Treviso. Il fabbricato condominiale risulta composto in due blocchi contigui di forma pressoché rettangolare con tre piani fuori terra ed è dotato di piscina con area di pertinenza tenuta a giardino. L'unità abitativa risulta così composta: ingresso, soggiorno con angolo cottura in unico ambiente, piccolo disimpegno, una camera da letto matrimoniale e bagno. Sul fronte e sul retro dell'appartamento vi sono due logge coperte che danno sulle aree scoperte; nel piano interrato il garage coperto. La superficie lorda dell'abitazione corrisponde a mq. 64 circa, oltre a mq. 23 di logge coperte. Lo scoperto ha superficie catastale di mq. 85 dei quali mq. 10 di superficie catastale sul fronte ingresso e mq. 75 di superficie catastale sul retro. Il garage al piano interrato ha superficie lorda di mq. 24 circa. Stato dell'immobile: l'immobile in buono stato di conservazione risulta occupato da terzo, con titolo non opponibile, con autorizzazione da parte del G.E. all'occupazione fino all'aggiudicazione. Prezzo base pari al valore di stima: Euro 136.500,00 (centotrentaseimilacinquecento/00). Offerta minima per la partecipazione alla gara: Euro 102.375,00 (centoduemilatrecentosettantacinque/00). Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 5.000,00 (cinquemila/00). Vendita senza incanto ex art. 573 c.p.c. mediante procedura telematica sincrona mista fissata per il giorno 6 maggio 2026 alle ore 15:00 presso sala d'aste Edicom Finance S.r.l., in Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, Treviso (TV). Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente: - se cartacee, previo appuntamento telefonico allo 0422/543344, presso Studio Legale e Tributario Benetton Porrazzo Spigariol, Viale G. Verdi n. 36, Treviso (TV), - se telematiche, previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) oppure al sito www.garavirtuale.it Custode giudiziario: Aste.com S.r.l. Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Silea, Via Internati 1943-45 n. 30, tel. 0422435022-0422435030 (e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Delegato alla vendita: dott. Franco Zovatto, con studio in Viale Giuseppe Verdi n. 36 - Treviso, tel. 0422.543344 - 0422.411955 - 0422.540361 e fax 0422.56125, e-mail franco.zovatto@studioassociato.tv.it Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode.

www.asteannunci.it

MOGLIANO VENETO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2023

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Igor Bottosso. MOGLIANO VENETO (TV) - Via Ragusa Leonardo n. 14 - Lotto 1, piena proprietà di unità immobiliare, ad uso ufficio, al piano terra composta attualmente di due ambienti principali e da un servizio igienico munito di antibagno. L'immobile risulta libero da vincoli opponibili alla procedura, ma attualmente occupato senza titolo da familiare dell'esecutato. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 10.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 28/05/2026 alle ore 15:00, presso l'Aula D del Tribunale di Treviso, V.le Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso il domicilio del Delegato Avv. Igor Bottosso, in Via Roma n. 279/1 - Ceggia (Ve), a mani del Delegato, previo appuntamento telefonico allo 0421323000. Ogni ulteriore informazione inerente l'immobile potrà essere richiesta alla società Aste 33 Srl, con sede in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, telefono 0422.693028. Allo stesso Custode potranno inoltre essere rivolte le richieste di visita dell'immobile prima della vendita da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

ODERZO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 13/2021 R.G.

Giudice: Dott. Leonardo Bianco. Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton. Lotto PRIMO, piena proprietà per l'intero. "Palazzo detto Ex Pretorio" - Palazzo d'epoca con barchessa e giardino interno (della superficie catastale di mq 380), ubicati nel centro storico del Comune di Oderzo, via Garibaldi n. 82. Immobile vincolato ai sensi della L. 1089/1939. Accesso diretto da Via Garibaldi attraverso un portone in metallo lavorato e ferro. Dall'androne si accede all'ufficio posto al piano terra del corpo centrale (mapp. 338 sub. 6, composto da ufficio, due locali ad uso archivio, bagno ed antibagno) ed all'abitazione (mapp. 338 sub. 3), che si sviluppa nel corpo principale del palazzo e lungo la barchessa, ai piani terra, primo e secondo. I due appartamenti ubicati in testa alla barchessa (mapp. 338 subb. 4 e 5) hanno accesso autonomo attraverso l'androne, il giardino interno ed in parte attraverso un'area scoperta di proprietà di terzi (mapp. 337). L'abitazione nel corpo centrale è così composta: al piano terra ingresso, sala, soggiorno, bagno, locale lavanderia e guardaroba; al piano primo salone centrale, salotto, studio, sala da pranzo, disimpegno, cucina, camera, bagno e guardaroba;

al piano secondo tre camere, salotto, due bagni, n. 3 locali adibiti a soffitta, loggia. Entrambi gli appartamenti nella porzione di testa della barchessa (uno al piano terra ed uno al piano primo) hanno una superficie lorda di 51 mq e sono composti da cucina, camera e bagno. Il tutto come meglio descritto e rappresentato nella perizia di stima e integrazione della dott.ssa Cristina Rusalen depositate agli atti del fascicolo della procedura esecutiva. Disponibilità: l'appartamento al piano terra della barchessa (mapp. 338 sub 4) è occupato senza titolo da terzi. Tutte le restanti unità sono occupate dagli esecutati. Prezzo base: Euro 900.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 675.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 10.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 6 maggio 2026 ad ore 16.00 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: - Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 - Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l., Via Vecchia di San Pelajo, 20, 31100 - Treviso; e-mail: info@aste33.com; pec: aste33@pec.it; tel. 0422.693028; Fax. 0422.316032.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CROCETTA DEL MONTELLO

**UNITA' IMMOBILIARI A RISTORANTE E
AD ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 275/2023 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton. Lotto unico, piena proprietà per l'intero - Unità immobiliari ubicate in Comune di Crocetta del Montello, frazione Ciano, in parte adibite a ristorante ed in parte ad abitazione. Il ristorante (MN 342 sub. 3) è disposto al piano terra (ingresso, sala ristorante, cucina, dispensa, altre due sale ristorante suddivise da un caminetto, tre w.c. con antibagno) e piano interrato (magazzino e cantina). L'accesso al piano interrato avviene solo dal cortile esterno. L'accesso all'abitazione (MN 342 sub. 2) avviene dal cortile a mezzo di una scala a chiocciola in ferro, urbanisticamente non autorizzata, che conduce al terrazzo del piano primo ed all'ingresso nel disimpegno di locali catastalmente identificati nel sub. 3 (ristorante), ma di fatto compresi nella parte ad abitazione (altra sala, magazzino ora adibito a studio, bagno ora adibito a lavanderia, wc), collegati al piano terra da una scala interna il cui accesso attualmente è inibito da una parete in cartongesso. Il piano primo dell'abitazione catastalmente identificata al sub. 2, si compone di: soggiorno-cucina di mq 37 circa, due camere, bagno. Una scala interna in legno conduce alla mansarda al piano secondo, di mq 37 circa, bagno. Area scoperta (MN 342 sub. 1) di mq 101 catastali. Stato di occupazione: la parte adibita a ristorante (MN 342 subb. 1 e 3) è occupata con contratto di locazione opponibile, stipulato il

24/11/2021. La parte ad abitazione (MN 342 sub 2) è occupata dall'esecutato. Prezzo base: Euro 280.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 210.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 4.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRO-NA MISTA in data 29 aprile 2026 h. 16.05 presso la

società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 - Offerta con modalità telematica:

compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: IVG - "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it



**Tribunale di
TREVISIO - Fallimenti**

Immibile comm.le|ind.le

FARRA DI SOLIGO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 40/2022

AVVISO DI PROCEDURA COMPETITIVA DI VENDITA Tribunale di Treviso - Fallimento n. 40/2022

Il giorno 15 maggio 2026 alle ore 11:00 avrà luogo procedura competitiva per l'aggiudicazione della piena proprietà del compendio immobiliare rappresen-

tato dai fabbricati noti come "ex filanda" siti in Comune di Farra di Soligo (TV), Via dei Patrioti, giacenti su un'area di oltre 5.000,00 mq a ridosso del centro del paese. Prezzo a base d'asta: 150.000,00 (euro centocinquantamila/00). La procedura competitiva avverrà presso il Tribunale di Treviso, in Treviso (TV), Viale Giuseppe Verdi n.18, Aula D. L'offerta dovrà essere presentata entro le ore 13:00 del giorno precedente la procedura competitiva presso l'ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, Viale Graziano Appiani n. 2/c, Treviso (TV). Per ogni informazione gli interessati potranno contattare il curatore Raffaele Gallina, dottore commercialista in Treviso, Via Le Canevare n. 30, int. 4/A (tel.: 0422 - 22117; mail: segreteria@studiosolve.it)

Bene Mobile

TREVISIO

VENDITA DI MARCHI E DOMINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquidazione controllata R.G. n. 38/2025

Avviso di vendita di marchi e domini mediante procedura competitiva Liquidazione controllata R.G. n. 38/2025 del Tribunale di Treviso Giudice Delegato: Dott.ssa Clarice Di Tullio. Liquidatore: Dott. Gianluca Pivato Si rende noto che il giorno 10 aprile 2026 alle ore

09:00 avanti il Liquidatore Dott. Gianluca Pivato presso il Tribunale di Treviso, al piano 1, aula 1D, si procederà alla cessione tramite procedura competitiva telematica di marchi e domini internet come di seguito specificato: marchi: - "PM POSTALMARKET" - "POSTALMARKET" - "IL LABORATORIO DELL'ERBORISTERIA" e domini internet: - postalmarket.com - postalmarket.it - laboratorioerborista.it. La procedura, se necessario, provvederà al rinnovo annuo di ciascun dominio al fine di garantire all'aggiudicatario la validità del dominio alla data del trasferimento. Prezzo base Euro 510.000,00. Offerta minima Euro 382.500,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Maggiori informazioni potranno essere assunte presso il Liquidatore Dott. Gianluca Pivato, con studio in Treviso (TV), Via San Parisio n. 20, tel. 0422-411361, e-mail gianluca.pivato@duodopivato.it, al quale potrà essere formulata la richiesta di esaminare la documentazione relativa ai beni, previa sottoscrizione di apposito accordo di riservatezza.



**Esplora
le tue mappe**

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

**Scopri le
aste giudiziarie
nella tua città
con GPS Aste**

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:

www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di asteannunci.it

Info: gpsaste@asteannunci.it



GPS ASTE

**Le aste giudiziarie
intorno a te**

Un nuovo modo per visionare l'immobile in ogni momento: **VIRTUAL TOUR 360°** del bene pubblicato nel sito **www.asteannunci.it**

VENEZIA



**Tribunale di
VENEZIA**

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



PROCEDIMENTO N. R.G. 3186/2023

VENEZIA, Marghera, Via Oroboni 3 - LOTTO UNICO - Appartamento posto al piano terra di un fabbricato facente parte di un complesso di edilizia residenziale pubblica. L'appartamento è accessibile attraverso il vano scala, ed è composto da ingresso - disimpegno, ripostiglio, camera, soggiorno, angolo cottura, bagno e veranda. Occupato da uno dei conviventi - Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 45.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/05/2026 ore 15:30 termine offerte 11/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Professionista Delegato Avvocato Susa Glauco tel. 0415369273.

CAMPAGNA LUPIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 29/2024

CAMPAGNA LUPIA (VE), Via E. Duse 4 - LOTTO UNICO - Appartamento, comprensivo di garage, al primo piano di condominio caratterizzato dalla presenza di un ampio spazio esterno accessibile da via Duse tramite un cancello carraio ad uso comune e da un cancelletto pedonale. L'unità abitativa oggetto di pignoramento è accessibile dall'ingresso dello stabile al piano terra tramite il vano scala, ed è composta da cucina, soggiorno - pranzo, bagno, disimpegno, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola e balcone; libero - Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 05/05/2026 ore 15:30 termine offerte 04/05/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Avvocato Susa Glauco tel. 0415369273.

www.asteannunci.it

CAMPOLONGO MAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 100/2025

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE), Via G. Verdi 30/1 int. 5 - LOTTO UNICO - Appartamento con affacci a Sud ed Est, in condominio 4 piani fuori terra, così suddiviso: soggiorno - cottura con poggiatesta, bagno finestrato, camera con loggia, ampio terrazzo, al piano terzo (sottotetto) vi sono: una camera, un disimpegno e due sottotetti utilizzati impropriamente come bagno e camera (non sanabili). Sup. complessiva mq 179,40. Nel lotto è compreso garage al piano terra e posto auto scoperto. Immobile occupato dagli esecutati - Prezzo base Euro 146.735,50. Offerta minima Euro 110.051,63. Vendita senza incanto sincrona telematica: 07/05/2026 ore 14:00 termine offerte 06/05/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Gazzato Federica tel. 0415710936.

CAZZAGO DI PIANIGA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 122/2023

PIANIGA (VE), Cazzago, Via E. Montale 3 int. 5 - LOTTO 1 - Appartamento al piano primo composto da ingresso - soggiorno con loggia - angolo cottura con accesso al terrazzo, camera con accesso a una loggia, bagno e scala di accesso al piano sottotetto. Nel sottotetto è stato provvisto di ampia terrazza, e realizzate alcune modifiche interne tra cui un bagno abusivo - Prezzo base Euro 142.138,00. Offerta minima Euro 106.603,50. Vendita senza incanto sincrona telematica: 07/05/2026 ore 10:00 termine offerte 06/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Professionista Delegato Gazzato Federica tel. 0415710936.

CONA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 318/2024

CONA (VE), Cantarana, Via San Francesco 51/A - LOTTO UNICO - Villetta a schiera con accesso indipendente composta da due piani fuori terra, composta da soggiorno al p. terra dal quale è possibile accedere ad un disimpegno di collegamento alla cucina e al bagno; scala interna di collegamento con la zona notte al p. primo, composta da due camere da letto e un bagno. Due scoperti esclusivi, due terrazze al p. primo accessibili dalle due camere da letto, un garage a piano terra. In un buon stato manutentivo. Superficie complessiva circa mq 150,28 - Prezzo base Euro 71.185,00. Offerta minima Euro 53.388,75. Vendita senza incanto con modalità sincrona telematica: 08/05/2026 ore 10:00 termine offerte 07/05/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Gazzato Federica tel. 0415710936.

FOSSALTA DI PIAVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 109/2025

FOSSALTA DI PIAVE (VE), Via G. Mazzini 32 - LOTTO UNICO - Appartamento in fabbricato edificato nel 1959, in un piccolo contesto condominiale in scadenti condizioni di manutenzione. L'immobile è composto da un piccolo ingresso e corridoio che dà accesso a cucinino, due camere, ripostiglio, bagno e soggiorno - pranzo; il tutto in modeste condizioni. Occupato dagli esecutati - Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 07/05/2026 ore 16:00 termine offerte 06/05/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Dott. Comerci Vittorio tel. 041983006.

JESOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 2/2025

JESOLO (VE), Via Dei Pioppi 8 - LOTTO UNICO - Appartamento al secondo piano di un edificio a torre, consistenza vani 7, superficie 137 mq, con due posti auto. Stato di possesso: occupato dal debitore - Prezzo base Euro 720.700,00. Offerta minima Euro 540.525,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 26/05/2026 ore 15:30 termine offerte 25/05/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Dott. Doria Alessandro tel. 0418221918.

MEOLO
ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 38/2025

MEOLO (VE), Via Losson Centro 34 - LOTTO UNICO - Piena proprietà (100/100) - Appartamento al primo piano ed autorimessa al piano interrato, utilizzati dall'esecutato, in edificio condominiale in zona residenziale periferica, costituito da soggiorno - cucina con pogggiolo, bagno e camera, di circa mq 130,80 e 2,5 vani; scala di accesso al sottotetto, dove sono stati ricavati delle camere, prive dei requisiti minimi di abitabilità. L'appartamento è generalmente in buono stato. Le opere nel sottotetto non sono state completate - Prezzo base Euro 90.335,00. Offerta minima Euro 67.751,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 29/05/2026 ore 10:00 termine offerte 28/05/2026 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Avv. Doni Elena tel. 3391976032.

PIANIGA
VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 50/2018

PIANIGA (VE), Via Albarea 51-53 - LOTTO UNICO - Antica VILLA VENETA soggetta a vincolo monumentale L. 1089/1938, abitata dal debitore. Il complesso è composto da: corpo centrale principale distribuito su tre livelli, da due ali porticate adiacenti, da un portico; da una piscina; da un parco che si sviluppa parte antistante il complesso edilizio e parte, con maggior estensione, sul retro dello stesso - Prezzo base Euro 2.092.891,20. Offerta minima Euro 1.569.668,40. Vendita senza incanto 23/04/2026 ore 11:30 termine offerte 22/04/2025 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato e Custode Dott. Reali Paolo tel. 0415238395.


ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it
Immobile comm.le|ind.le
VENEZIA
UFFICIO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 278/2023

VENEZIA - LOTTO 2: Loc. Tessera, Via Triestina 128, Fabbricato composto da n. 2 piani complessivi. Piano terra e primo comunicanti tramite scala e costituiscono un'unica unità immobiliare. Al piano terra, l'immobile è, nello stato di fatto in cui si trova, composto da tre locali adibiti ad uffici ed ai servizi igienici. Al piano primo vi sono ulteriori locali adibiti ad uffici ed i servizi igienici. Lo stato di manutenzione generale dell'immobile è buono. Prezzo base Euro 115.045,09. Offerta minima Euro 86.283,81 - LOTTO 3: Loc. Tessera, Via Triestina 128/B, Garage al piano T, consistenza 13 mq, superficie 13 mq. Lo stato di manutenzione generale dell'immobile è sufficiente. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 10.355,23. Offerta minima Euro 7.766,42 - LOTTO 4: Loc. Tessera, Via Triestina 128/B, Garage al piano T, consistenza 20 mq, superficie 20 mq. Lo stato di manutenzione generale dell'immobile è sufficiente. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 9.319,70. Offerta minima Euro 6.989,77 - Vendita senza incanto sincrona mista: 28/05/2026 ore 9:30 termine offerte 27/05/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Avv. D'Amico Silvia tel. 0418723101.

CEGGIA
VILLA - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA CIVILE N. 8173/2017

CEGGIA (VE), Loc. Gainiga, Via Camillo Benso Conte di Cavour - LOTTO UNICO - Compendio immobiliare costituito da una villa patronale con serra e con pertinenziali casa del custode e portico, magazzini e garage; da granai o barchesse allo stato di rudere

ricompresi all'interno di un complesso di fabbricati di interesse storico - testimoniale (non vincolo monumentale) che si elevano su un mappale di ampie dimensioni. L'immobile risulta libero, salvo essere utilizzato saltuariamente e parzialmente come casa di campagna - Prezzo base Euro 523.747,26. Offerta minima Euro 392.810,44 - Vendita senza incanto: 21/04/2026 ore 16:30 termine offerte 20/04/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Notaio Terracina Valeria tel. 0421333038.

Terreno|Immobile agricolo
SAN DONÀ DI PIAVE
TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONTENZIOSO CIVILE N. 5765/2022

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOTTO 1 - Terreni a circa 4 Km dal centro, in prossimità del più grande centro commerciale della zona (Centro Piave). La zona è ottimamente servita dalla rete stradale. I terreni presentano forma regolare e giacitura pianeggiante. La destinazione urbanistica, è in parte agricola lavorata a seminativo, in parte lavorata a seminativo ma edificabile; coltivati da uno dei comproprietari - Prezzo base Euro 96.450,00. Offerta minima Euro 72.337,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 21/04/2026 ore 15:00 termine offerte 20/04/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Notaio Terracina Valeria tel. 0421333038.

SANTA MARIA DI SALA
TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 34/2025

SANTA MARIA DI SALA (VE), Fraz. di Stigliano, Via Muson - LOTTO UNICO - Sette terreni contigui pianeggianti di forma irregolare ai quali si accede da via Muson. I terreni sono recintati sui lati nord-est e sud mentre sul lato ovest risultano comunicanti con il mappale 149 e lungo il confine ovest vi sono sei alberi di faggio. I terreni non risultano essere coltivati. Complessivamente i terreni hanno una consistenza catastale di 1552 mq. Al catasto risultano qualificati come terreni con caratteristiche seminativo arborato - Prezzo base Euro 11.600,00. Offerta minima Euro 8.700,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 07/05/2026 ore 15:30 termine offerte 06/05/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Dott. Crety Alvise tel. 041961401.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

CAMPOLONGO MAGGIORE

BENI VARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 98/2024

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE), Fraz. Santa Maria Assunta, Via Lova - LOTTO 1 - Il lotto è costituito dalle seguenti porzioni: A) un immobile a uso abitativo su due piani in corso di costruzione e oggetto di

un intervento di ristrutturazione nei primi anni 90; B) un garage; C) un deposito per attrezzi agricoli che si sviluppa su due piani fuori terra; D) un terreno agricolo classificato a vigneto. Irregolarità edilizie sanabili con variante in corso d'opera a seguito di necessaria riattivazione della concessione edilizia scaduta - Prezzo base Euro 335.985,39. Offerta minima Euro 251.989,05. Vendita senza incanto sincrona mista: 09/06/2026 ore 15:00 termine offerte 08/06/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Avvocato Salin Luciana tel. 041940177.

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

CHIOGGIA

UNITA' COMMERCIALE - ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 258/2024 + Fall. 111/2018

CHIOGGIA (VE) - LOTTO 1: Via Pegorina 196-198-200, Vendita di piena proprietà 1/1 (intero) di immobile adibito a ristorante a piano terra e primo, nonché appezzamento di terreno e di bosco misto. Prezzo base Euro 366.000,00. Offerta minima Euro 274.500,00 - LOTTO 2: Via Pegorina 196/A, Vendita di piena proprietà 1/1 (intero) di immobile adibito ad uso abitazione sito al piano primo. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00 - LOTTO 3: Via Pegorina, Vendita di piena proprietà 1/1 (intero) di terreni e bosco ceduo. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 26/05/2026 ore 16:00 termine offerte 25/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Professionista Delegato Dott. Crepaldi Mirco tel. 0415541555 mail studio.crepaldi@tin.it.

www.asteannunci.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play

Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

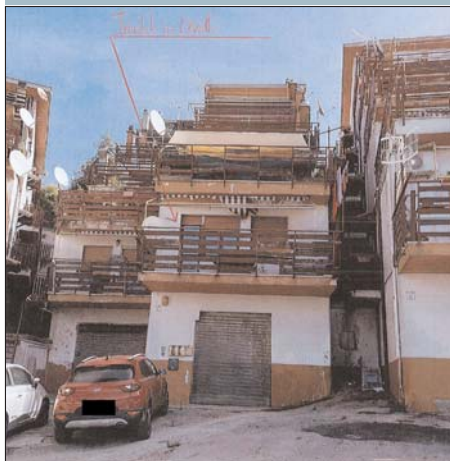
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località



GPS ASTE

LAZIO

Civitavecchia - Rieti

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it**Tribunale di
CIVITAVECCHIA****Abitazione|Accessorio****ALLUMIERE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 97/2025 RGF**

G.D. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 27/05/2026 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Allumiere (RM), Via Klitshe 40, Piena proprietà del bene sito in comune di Allumiere Via Klitshe n. 40, Loc. La Castellina. Descrizione: Appartamento facente parte del Fabbricato F posto al piano primo distinto con interno 1, composto di 3 camere ed accessori, con terrazzo a livello. Identificato al catasto Terreni/Fabbricati del Comune di Allumiere al foglio 25, p.lla 426, sub. 1, cat. A/2, classe 1, vani 3,5, Via Klitshe snc (errato civico 40). Prezzo base Euro 44.400,00. (Offerta minima Euro 33.300,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso il Delegato e Custode Avv. Emilia Riposati tel. 0766/732785, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 65/2025 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 25/05/2026 ore 16:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Passo Buole 37C, immobile sito in Fiumicino (RM), Via Passo Buole 37/C (al catasto sc) e precisamente: appartamento sviluppato su due livelli, piano secondo e sottotetto collegati tra loro da una scala interna, distinto con il numero interno 10 composto da: - al Piano secondo stimo livello) soggiorno/pranzo, disimpegno, camera da letto doppia, bagno, cucina balconi e portici sui fronti esterni - al Piano sottotetto due camere, bagno e terrazzino; per complessivi 3 vani catastali; il tutto a confine con: appartamento identificato dal sub 8, appartamento identificato dal sub 9, corridoio condominiale salvo altri. Detta porzione immobiliare è censita nel Catasto Fabbricati del Comune di Fiumicino al foglio 1063, particella 2845; sub 10, ZC 2, cat. A/2, classe 2, vani 3, Via Passo Buole snc, Piano 2 interno 10, scala unica, rendita Euro 387,34. Prezzo base Euro 165.000,00. (Offerta minima Euro 123.750,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Paris Federico Tel. 0699551020, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le****TOLFA****LOCALE COMMERCIALE-POSTO AUTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 128/2024 RGF**

G.D. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 22/04/2026 ore 10:00 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita: Tolfa (RM), Via Ulderico Fondi, IMM.1: locale comm.le Foglio 27 P.la 502, Sub 28, cat. C/1, classe 1, cons. 65 mq., r. c. Euro 1.094,37, scala A, interno 12, piano S2 IMM. 2: locale commerciale Foglio 27 P.la 502, Sub 30 e sub 4, cat. C/1, classe 3, cons. 339 mq., r. c. Euro 7.755,99, scala B, interno C, piano S2 IMM. 3: autorimessa Foglio 27 P.la 502, Sub 33 cat. C/6, cons. 198 mq., r. c. Euro 368,13, interno E, piano S3 IMM. 4: posto auto coperto Foglio 27 P.la 502 Sub 34, classe 6, cons. 103 mq., r.c. Euro 228,74, piano S2. Prezzo base Euro 352.500,00. (Offerta minima Euro 264.375,00). Offerte in aumento Euro 10.575,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso De Paola Avv. Andrea tel. 06/9914150, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**Tribunale di
RIETI**

Abitazione | Accessorio

RIETI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 103/2024 RGF

G.D. Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 04/05/2026 ore 10:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita designato: Rieti (RI), Vicolo Arco Oscuro, 2, 02100 Rieti RI, Italia, PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO UBICATO AI PIANI TERRA E PRIMO DI UN FABBRICATO DI PIU' AMPIA CONSISTENZA SITUATO NEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI RIETI, VICOLO DELL' ARCO OSCURO N. 2. Prezzo base Euro 92.000,00 (Offerta minima Euro 69.000,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 30/04/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandra Mostarda Tel./Fax 0746.760831 cell. 333.7456352, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

RIETI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 48/2023 RGE

G.E. Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 11/05/2026 ore 10:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita designato. Lotto 1: Rieti (RI), frazione di Poggio Fidoni, Via del Cavone, 38, Diritti pari a 1/1 della piena proprietà di appartamento e porzione di terreno. L'abitazione è posta al piano primo del fabbricato ed è accessibile attraverso una scala in muratura esterna. Ampio soggiorno, sala da pranzo dotata di angolo di cottura e disimpegno che conduce alle camere da letto ed al bagno. Sul terreno attualmente sono presenti tre manufatti non regolari. Un prefabbricato, un box in lamiera ed una tettoia in ferro. Prezzo base Euro 101.587,50 (Offerta minima Euro 76.190,63). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/05/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Ioele Manuela Tel. 0746218729, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 4/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 25/05/2026 ore 10:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita designato. Lotto 001: Rieti (RI), Via Torretta, 02100 Rieti RI, Italia, Piena Proprietà di edificio unifamiliare cielo-terra con annessa corte, sito nel Comune di Rieti (RI), via Torretta n. 205, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, sottoscala, e servizio igienico al piano terra per una superficie complessiva utile di circa mq. 78,30 ed h interna di mt. 2,80, 3 camere da letto, disimpegno e servizio igienico al piano superiore per una superficie complessiva utile di circa mq. 72,40 ed h interna di mt. 2,80, ed un terrazzo di circa 8,90 mq. oltre ad un sottotetto non abitabile accessibile esclusivamente tramite piccola botola. La corte esterna di pertinenza è di circa 760,00 mq., lasciata a verde spontaneo. Prezzo base Euro 80.549,36 (Offerta minima Euro 60.412,02). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/05/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FRASSO SABINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 111/2024 RGF

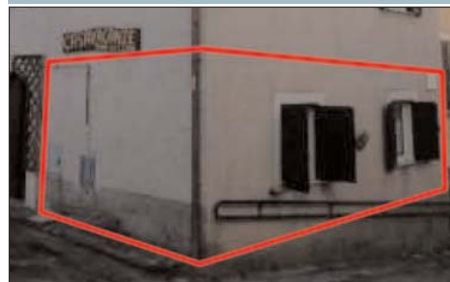
G.D. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/05/2026 ore 10:45 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, con il Gestore della vendita GRUPPO EDICOM SPA e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Frasso Sabino (RI), Casali di Frasso, Piena Proprietà per la quota di 1/1 di Abitazione di tipo economico [A3] sita in Frasso Sabino (RI), Casali di Frasso. L'alloggio è dotato di quattro affacci liberi, sviluppa una superficie lorda di 152mq ed è costituito dai seguenti ambienti: ingresso, soggiorno, cucina, n.4 stanze di cui due abitabili) e n. 2 bagni. Al piano seminterrato è ubicata una cantina (sup. lorda di circa 60mq) che al momento del sopralluogo era utilizzata senza titolo edilizio come residenza. Prezzo base Euro 108.700,00 (Offerta minima Euro

81.525,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12/05/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

LEONESSA

APPARTAMENTI - ABITAZIONE CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 76/2019 RGE

G.E. Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/04/2026 ore 10:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita designato. Lotto 3: Leonessa (RI), Frazione di "Albaneto", Appartamento al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, camino e stufa a pellet, n. 1 bagno, disimpegno, n. 2 camere da letto ed un ripostiglio sotto-scala, per una superficie utile netta calpestabile complessiva di mq. 57,10, corrispondente ad una superficie equivalente di mq. 55,90 e ad una lorda di mq 88,89. Prezzo base Euro 27.000,00 (Offerta minima Euro 20.250,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 4: Leonessa (RI), Frazione Albaneto, 02016 Albaneto RI, Italia, Appartamento al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, camino e stufa a pellet, n. 2 bagni, disimpegno e n. 2 camere da letto, per una superficie utile netta calpestabile complessiva di mq. 63,31, corrispondente ad una superficie lorda di mq 89,66. Prezzo base Euro 38.000,00 (Offerta minima Euro 28.500,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 5: Leonessa (RI), Frazione di "Albaneto", Appartamento al piano secondo composto da soggiorno con angolo cottura, camino e stufa a pellet, n. 2 bagni, disimpegno, n. 3 camere da letto e ripostiglio, per una superficie utile netta calpestabile complessiva di mq. 74,30, corrispondente ad una superficie equivalente di mq. 73,59 e lorda di mq 98,34. Prezzo base Euro 44.000,00 (Offerta minima Euro 33.000,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/04/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Blasi tel. 0746204591, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteAnnunci.it

LEONESSA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

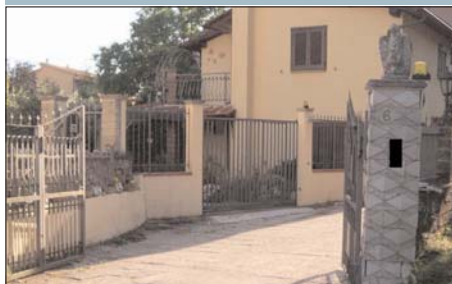
ESEC. IMM. n. 20/2023 RGE

G.E. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 20/04/2026 ore 10:20 tramite il portale del gestore della vendita designato. Leonessa (RI), Corso San Giuseppe da Leonessa, 23, 02016 Leonessa RI, Italia, Descrizione e Tipologia: Trattasi di abitazione civile distribuita su più livelli in aggregato edilizio in Centro Storico del capoluogo Leonessa, di cinque piani totali, di cui uno seminterrato ed uno di sottotetto. L'ingresso principale all'appartamento avviene da portone posto sulla centrale Corso San Giuseppe, mentre al piano seminterrato vi è un secondo ingresso tramite portone posto su Via Durante Dorio, quindi entrati gli accessi sono raggiungibili direttamente dalla via pubblica; in particolare l'unità immobiliare oggetto di pignoramento è composta: - al piano seminterrato da androne di ingresso coperto, pollaio, portico, due cantine di cui una in grotta, un magazzino da quale, tramite piccolo vano scala interno (coperto con botola in legno), si accede al soggiorno/ingresso del piano terra ed una corte scoperta da cui tramite scala esterna si accede al balcone da cui si può accedere tramite porte finestra al soprastante appartamento; - al piano terra da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere un bagno ed un balcone scoperto accessibile da una delle camere, dalla cucina e dal disimpegno, oltre ad un vano scala di collegamento al livello superiore; - al piano primo da una camera con finestra. Dati Catastali: indirizzo Corso San Giuseppe n.23, piano S1 - T - 1, Comune Leonessa (RI), categoria A/4, classe 2, consistenza 7,5 vani, superficie 197 mq, rendita Euro 247,90. Confini: La U.I. oggetto di pignoramento confina: - al piano seminterrato ad Est con Via Durante Dorio ed a Nord e Sud con unità immobiliari di altrui proprietà; - al piano terra ad Ovest con Corso San Giuseppe ed a Nord e Sud con unità immobiliari di altrui proprietà, ad est con Via Dorio; - al piano primo a Nord e Sud con unità immobiliari di altrui proprietà, ad Est con Via Dorio. NOTA BENE: per il fabbricato di cui la u.i. in questione fa parte è presente agli atti del Catasto un elaborato planimetrico parziale dove non sono riportati tutti i riferimenti delle unità immobiliari confinanti e pertanto non è possibile determinare il loro esatto numero di subalterno. Prezzo base Euro 35.595,71 (Offerta minima Euro 26.696,78). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/04/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode AVV. FRANCESCO INCHES TEL. 3382413739 in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MAGLIANO SABINA

EDIFICIO RESIDENZIALE INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 183/2018 RGE

G.E. Gulgielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 20/05/2026 ore 11:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita Gruppo Edicom Spa e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Magliano Sabina (RI), Frazione di Frangellini, Via Vocabolo Osteriola, Piena proprietà, seppure gravato dalla esistenza di un diritto di abitazione, di edificio

residenziale indipendente, con tipologia assimilabile a villino, composto da un piano seminterrato e uno fuori terra oltre a piano sottotetto, ubicato nella frazione di Frangellini del Comune di Magliano Sabina (RI), con accesso diretto dalla via pubblica denominata Via Vocabolo Osteriola, attraverso il passaggio su corte comune (Sub 7 non pignorata). Prezzo base Euro 27.728,42 (Offerta minima Euro 20.796,32). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19/05/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode AVV. Ioele Manuela Tel. 0746218729, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

PESCOROCCHIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 53/2024 RGF

G.D. Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/05/2026 ore 13:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, aula D piano terra, con il Gestore della vendita GRUPPO EDICOM SPA e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Pescorocchiano (RI), Frazione Pace, Appartamento al piano terra con annesso locale garage/cantina al piano seminterrato ubicati in edificio pluripiano di più ampia consistenza sito nella frazione Pace del Comune di Pescorocchiano (RI). Appartamento: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due vani e un bagno per una superficie utile complessiva di mq 82,00 circa oltre a balcone a livello di circa mq. 9,00; unico vano ad uso cantina/garage di circa mq. 42,00 Necessita di regolarizzazioni catastali, urbanistiche (C.E. in sanatoria prot. n. 1743/2008) ed edilizie (realizzazione tramezzo di divisione con altra unità immobiliare estranea alla procedura). Identificativi ed estremi catastali: Comune di Pescorocchiano (RI): - foglio 19 particella 590 subalterno 1, indirizzo Via Pace, interno 1, piano S1-T, categoria A/3, classe 2, consistenza 5,5 vani, superficie 124 mq escluse aree scoperte, R.C. Euro 161,91. Gode di utilità comune Fg. 19 p.la 590 sub. 5 - corte Bene Comune Non Censibile - Confini: Appartamento: ad est, nord e ovest area esterna comune a tutte le unità immobiliari, dell'edificio (p.la 590 sub. 5 Bene Comune Non Censibile); a sud p.la 590 sub. 2. Locale cantina/garage: ad est e ovest area esterna comune a tutte le unità immobiliari dell'edificio (p.la 590 sub. 5 Bene Comune Non Censibile); a nord p.la 590 sub. 3; a sud p.la 590 sub. 2. Salvo altri e diversi confini. Stato di occupazione: occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 60.000,00 (Offerta minima Euro 45.000,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12/05/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode AVV. Catuscia Giovanrosa cell. 328.2870643, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

www.asteannunci.it

POGGIO NATIVO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 61/2023 RGF

G.D. Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/04/2026 ore 11:40 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita telematica designato. Lotto 1: Poggio Nativo (RI), Via Colle Comune, 02030 Poggio Nativo RI, Italia, Compendio immobiliare costituito da abitazione e magazzini con annessi terreni e corte esclusiva. L'abitazione è composta da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto e bagno, oltre ad ampio locale al rustico e terrazzi al piano rialzato. Al piano seminterrato ci sono locali magazzino-rimessa attrezzi, taverna, cucina, due locali magazzino, portico e bagno. Terreni circostanti con manufatti non assentiti (forno, pollaio, garage). Prezzo base Euro 70.031,00 (Offerta minima Euro 52.523,25). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/04/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e , in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO MOIANO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 114/2024 RGF

G.D. Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/05/2026 ore 09:45 N.A. Poggio Moiano (RI), Viale Alessandro Manzoni, 15, 02037 Poggio Moiano RI, Italia, Trattasi di unità immobiliare con destinazione di civile abitazione posta al piano terra dello stabile di appartenenza; essa si distribuisce funzionalmente allo stato attuale attraverso un ingresso, un ampio soggiorno, una cucina abitabile, un bagno, e tre camere da letto, di cui due matrimoniali. Completano la descrizione un balcone ed un porticato al piano, oltre ad un piccolo locale tecnico posto sul fronte posteriore; il tutto per una superficie complessiva di: abitazione piano secondo (s.u.l. di ca 154,00 mq), balcone al piano terra (s.u.l. di ca 4,00 mq), porticato al piano terra (s.u.l. di ca 54,00 mq), locale tecnico al piano terra (s.u.l. di ca 8,00. Prezzo base Euro 180.953,00 (Offerta minima Euro 135.714,75). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26/05/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode LUIGI GIANFELICE Tel /Fax. 0746201306, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

SCANDRIGLIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 92/2024 RGF**

G.D. Roberto Colonnello. Vendita senza incanto asincrona telematica 20/05/2026 ore 10:15 N.A. Scandriglia (RI), via Quinzia Vecchia loc scalette n. 6, Diritto complessivo di piena proprietà su appartamento in comune di Scandriglia (RI), v. vecchia quinzia loc. Scalette (Osteria Nuova), al piano 2 di fabbricato condominiale edificato dal 1969 al 1978 nei pressi della SS4 Salaria. Superficie netta mq. 85 composto da soggiorno-cucina, 2 camere e 2 bagni e terrazzo di pertinenza esclusiva di mq. 46. Richiede opere di manutenzione per porzioni private e per parti comuni dell'edificio. Al NCEU Foglio 2, p. 234, sub 27, A/3, classe 1, vani 5, Rendita Euro206,58. Prezzo base Euro 47.765,00 (Offerta minima Euro 35.823,75). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19/05/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Ravagli Carlo cell. 3487329919, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

SCANDRIGLIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 9/2021 RGE**

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/04/2026 ore 12:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita designato. Lotto UNICO: Scandriglia (RI), Località Santa Maria delle Grazie 119, Unità immobiliare ad uso abitativo su due piani, seminterrato e piano terra. Il piano terra è dotato di ampio vano soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, un bagno e due camere da letto, locale lavanderia, oltre un terrazzo. Al piano S1 si trovano garage e due vani adibiti a deposito. Vi è la corte di pertinenza esclusiva recintata, a cui si accede dalla strada comunale tramite un cancello carrabile. Prezzo base Euro 68.051,25 (Offerta minima Euro 51.038,44). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/04/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Blasi TEL. 0746/204591, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

STIMIGLIANO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 113/2024 RGE**

Vendita senza incanto asincrona telematica 20/05/2026 ore 09:30 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita telematica Gruppo Edicom SPA e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Stimigliano (RI), Via dei Casali 46, Piena proprietà per la quota di 1/1 di compendio immobiliare, costituito da abitazione con corte esclusiva al piano terra e da una cantina al piano interrato, situato in 02048 Comune di Stimigliano (RI) in Via dei Casali, n° 46. Corpo A – Il compendio immobiliare, situato nella periferia Sud-Est del capoluogo, in località Stimigliano Scalo, dista circa 3,6 km dal centro sto-

rico ed è costituito da un'abitazione con corte esclusiva al piano terra e da una cantina al piano interrato. L'abitazione occupa l'intero piano terra di un fabbricato a due piani, che ospita complessivamente due unità abitative. L'edificio, di forma rettangolare, è realizzato con struttura portante in muratura e presenta una copertura a capanna con manto in laterizio. La proprietà dispone di due corti esclusive. La prima, posta sul lato sudovest, fronteggia l'intero immobile e lo separa dalla strada comunale; ha una superficie di circa 18 mq ed è pavimentata in battuto di cemento. La seconda, situata sul lato nord-est, ha una superficie complessiva di circa 270 mq ed è suddivisa in una porzione adibita a terrazzo a livello e in una porzione a giardino. L'appartamento è composto da: un disimpegno d'ingresso di circa 3 mq; una cucina-soggiorno di 15 mq; un servizio igienico di 5 mq; due camere da letto di 14 mq; un disimpegno di 2 mq; un ripostiglio sottoscala di 3 mq; un piccolo ripostiglio con accesso dall'esterno di 2 mq. Il terrazzo a livello, con superficie di circa 41 mq, si sviluppa a quote differenziate ed ospita la scala che consente l'accesso alla cantina di 14 mq, situata al piano seminterrato. La porzione di terrazzo antistante la cantina è pavimentata in battuto di cemento, mentre quella prospiciente l'appartamento presenta pavimentazione in porfido posato a opera incerta. Il resto della Corte Esclusiva, di forma irregolare ed orografia pseudo pianeggiante, ha una superficie complessiva di 229 mq. E' destinata a giardino e vi si accede dal terrazzo tramite una piccola scalinata a scendere. L'immobile risulta parzialmente privo di recinzioni lungo il perimetro dei confini, fatta eccezione per il tratto confinante con le particelle catastali n.2 e n. 3 dello stesso foglio, dove è presente una recinzione realizzata con pali in legno e metallo e rete metallica. Prezzo base Euro 56.070,00 (Offerta minima Euro 42.052,25). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19/05/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TOFFIA**VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 193/2014 RGE**

G.E. Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 11/05/2026 ore 12:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, aula dedicata alle vendite telematiche con il Gestore della vendita designato: Toffia (RI), Via Farense 18, In prossimità del centro abitato del capoluogo: Piena proprietà di Villa con annessi locali di deposito ad uso magazzino e corte giardino di superficie pari a circa mq 2500 graffata al fabbricato, accesso pedonale dalla strada Farense; altro accesso carrabile dalla medesima via Farense con rampa da ridefinire; composta al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina, due locali, bagno, ripostiglio, portico, terrazzo; tre camere da letto, bagno e disimpegni al primo piano sottotetto; locale cantina e locale magazzino al

piano seminterrato oltre a locale caldaia, ripostiglio ed ampio portico per una superficie utile ragguagliata complessiva pari a mq 210 circa. Individuazione catastale Al catasto fabbricati – abitazione di tipo civile al PS1-PT-P1: foglio 6, particella 65, subalterno 1, indirizzo via Farense n.18, piani S1-T-1, comune Toffia, categoria A/2, classe 1, consistenza vani 9,5; – magazzini e locali di deposito: foglio 6 part. 65 sub 2, indirizzo via Farense n. 18 piano S1 comune Toffia, categoria C/2, classe 3, consistenza mq 24,00; Al catasto terreni la corte giardinata graffata all'immobile risulta accatastata come Ente Urbano: foglio 6, part. 65, senza rendita. Prezzo base Euro 169.500,00 (Offerta minima Euro 127.125,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/05/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Palomba Francesco Maria tel 335361105, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

RIETI**LOCALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 34/2023 RGE**

G.E. Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 11/05/2026 ore 10:00 presso l'aula D (piano terra) del Tribunale di Rieti (RI – 02100 – Piazza Vittorio Bachelet n. 1) con il gestore della vendita designato: Rieti (RI), via Morro, ampio locale interrato con servizi igienici, con accesso tramite rampa in cemento o scala metallica. Prezzo base Euro 102.431,25 (Offerta minima Euro 76.823,44). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/05/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Morgante Tel 0746/485677, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CASALI DI POGGIO NATIVI**APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE - TERRENO - LASTRICO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 84/2023 RGF**

G.D. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 11/05/2026 ore 11:00 presso il Tribunale di Rieti, P.zza Bachelet n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita designato. Lotto 2, via Farense – Loc. Casali di Poggio Nativo, Ampio locale commerciale di piano terra con servizio igienico, sala giochi e locale cucina, attualmente destinato a bar, sala giochi e rivendita tabacchi, con diritti sulla corte comune ad altri subalterni part. n. 167. Prezzo base Euro 44.043,75 (Offerta minima Euro 33.032,81). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/05/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gioia Tiberti tel. e fax 0746 760529, cell. 339 8868951, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

POGGIO NATIVO**ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 131/2022 RGE**

G.E. Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 18/05/2026 ore 09:40 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto Unico: Poggio Nativo (RI), Via Mirtense n 92 oggi 57, abitazione in villini piano terra e primo e magazzino. terreno agricolo circostante l'abitazione in villino. Prezzo base

Euro 245.854,64 (Offerta minima Euro 184.390,98). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/05/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Ioele Manuela Tel. 0746218729, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CITTADUCALE-RIETI-CONTIGLIANO

TERRENI-ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 92/2022 RGE

G.E. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/04/2026 ore 12:40 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita designato. Lotto 2: Cittaducale (RI), Via Nazionale, 29, Piena proprietà per la quota di 1/1 Edificio ad uso residenziale ABITAZIONE indipendente Comune di CITTADUCALE (RI) - 02015 Centro Storico Capoluogo Via Nazionale n. 29; Edificio "terra-tetto", autonomo, indipendente, ubicato nella cinta esterna nord del centro storico con ingresso ed affaccio principale sulla Via Nazionale ("ex Salaria") civico n. 29 (catastalmente n. 35). L'edificio, risalente al XIX sec. si sviluppa su due livelli p.terra e primo. Prezzo base Euro 73.125,00 (Offerta minima Euro 54.843,75). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 3: Contigliano (RI), Strada Provinciale 45/f, Piena proprietà per la quota di 1/1 di TERRENO EDIFICABILE Comune di CONTIGLIANO (RI), Strada Provinciale SP45 Rieti-Contigliano, in prossimità dell'incrocio con la strada comunale denominata Via S. Lorenzo, a poca distanza dalla superstrada Rieti-Termini, in prossimità del centro abitato del Comune di Contigliano, quadrante Sud-Est. Il terreno si presenta privo di recinzioni e di alberature, con giacitura sostanzialmente pianeggiante, di forma quasi trapezoidale, incolto ed ineditato di sup. cat. mq 7600. Prezzo base Euro 106.312,50 (Offerta minima Euro 79.734,38). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/04/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Blasi tel. 0746/204591 e 3331710346, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

BORGOROSE

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 20/2025 RGE

G.E. Vendita senza incanto asincrona telematica 17/06/2026 ore 10:15 Lotto Unico: Borgorose (RI), via della cappella, frazione Torano, terreni. Comune di Borgorose (RI) fraz. Torano, Piena proprietà di un fabbricato cielo terra allo stato grezzo con terreni adiacenti, meglio descritti nell'avviso di vendita e nella perizia. Prezzo base Euro 13.865,35 (Offerta minima Euro 10.399,01). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16/06/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it



Terreno | Immobile agricolo

FARA IN SABINA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 18/2021 RGE

G.E. Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/04/2026 ore 11:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto Unico: Fara in Sabina (RI), Via Prime Case, 02032 Primecase RI, Italia, Piena proprietà di terreni lottizzati con Piano di Lottizzazione Convenzionata del 2007 e successiva variante del 2012, per la costruzione di n° 4 unità immobiliari. L'area risulta completa per quanto riguarda le opere di urbanizzazione primaria (rete fognaria, idrica e illuminazione). Il terreno sviluppa una superficie complessiva di circa 5.000 mq. con una potenzialità edificatoria di circa 891 mc (dati di progetto), convenzioni stipulate con il Comune di Fara in Sabina sono ad oggi scadute. Prezzo base Euro 68.161,50 (Offerta minima Euro 51.121,13). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/04/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Figorilli Cristiano, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



TOSCANA

Massa

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

MASSA

Tribunale di
MASSA

Abitazione | Accessorio

FIVIZZANO

APPARTAMENTO CON BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 91/2024

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto UNICO - Fivizzano (MS), Loc. Cerreto, Località Crocetta snc: Piena proprietà di appartamento a piano primo di una palazzina residenziale con accesso indipendente, composto da zona giorno con angolo cottura, camera armadi, disimpegno, camera e wc, oltre balcone e corte esclusiva al piano terra, sup. equivalente mq 53,00, con annesso box auto sup. equivalente mq 24,00 al piano seminterrato. Libero. Si rimanda all'Avviso e alla Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 35.250,00. Offerta minima: Euro 26.437,50. Vendita senza incanto: 15/05/2026 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Vigneron Cathy tel. 0585340396.

LICCIANA NARDI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 109/2022

G.E. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto UNICO - Licciana Nardi (MS), Fraz. Monti, Via Ceria 16: Diritto della piena proprietà su abitazione di tipo popolare sviluppata su due piani (piano terra e primo) composta da: ingresso, disimpegno, soggiorno, pranzo, cucina, n. 2 ripostigli al piano terra; secondo ingresso, vano centrale, disimpegno, camera, bagno e piccolo ripostiglio al piano primo; i due piani sono collegati da scala interna ad unica rampa; scala esterna di accesso diretto al piano primo. Libero da persone; le suppellettili presenti saranno asportate a cura e spese della procedura. Prezzo base: Euro 32.986,41. Offerta minima: Euro 24.739,81. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 15/05/2026 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Di Nubila Stefano tel. 3336769842.

VILLAFRANCA IN LUNIGIANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 103/2022

G.E. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto 1 - Villafranca in Lunigiana (MS), Piazza Martiri delle Foibe 3 (Via Monsignore Razzoli): Piena proprietà di appartamento al secondo piano di un complesso edilizio, composto da ingresso che conduce ad un piccolo vano ad uso cucina, sala, disimpegno da cui si accede alle due camere da letto, bagno e ripostiglio. L'immobile è privo di riscaldamento, tuttavia, l'acqua calda sanitaria è fornita da uno scaldacqua a gas. L'appartamento necessita di un intervento di ordinaria manutenzione in quanto dotato di finiture ed impianti risalenti all'epoca di costruzione (anno 1968). Occupato. Prezzo base: Euro 39.375,00. Offerta minima: Euro 29.531,25. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 15/05/2026 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Catapiani Roberta tel. 0585093011 - 3394602702.

Immobilabile comm.le | ind.le

MASSA

MAGAZZINO SOTTERRANEO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 77/2022

G.E. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto 2 - Massa (MS), Via S. Sebastiano 7: Diritto di piena proprietà di magazzino sotterraneo (C/2), superficie 953 mq. L'immobile si trova al piano terra del condominio "Le due Torri", situato in pieno centro della città di Massa, da cui dista circa 100 m. La zona turistica di Marina di Massa dista circa 4 km. Condizioni di scarso stato di manutenzione, con le rampe carrabili attualmente "interdette" al traffico. Libero. Millesimi di proprietà di parti comuni: 33,20/1000. Vedasi Avviso e Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 133.030,69. Offerta minima: Euro 99.773,02. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 22/05/2026 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Cancogni Jacopo Giovanni Valente tel. 058547744.

MONTIGNOSO

IMMOBILE AD USO ALBERGHIERO ARREDATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 83/2019

G.E. Dott.ssa PALUMBO SARA. Lotto UNICO - Montignoso (MS), Cinquale, Via Foce Morta 1: Immobile ad uso alberghiero arredato, in zona prettamente turistica/residenziale del Cinquale a fianco dell'arteria stradale principale, distante circa 1 km dal mare e a poche centinaia di metri a valle del tratto autostradale GE-LI. Facciate rifinite con mattoni sabbiati a vista tipo S. Marco, accessibile da vari ingressi, 3 piani, ampio giardino e parcheggio. Corredato di beni e arredi taluni di scarso valore e comunque non di lusso. Per parte occupato-per parte in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 1.984.994,00. Offerta minima: Euro 1.488.745,50. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 15/05/2026 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Baccioli Elena tel. 0585632760.

www.gpsaste.it

UMBRIA

Terni

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it
**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

TERNI

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 43/2024

Comune di Terni (TR) - Quartiere Borgo Rivo, Via del Rivo 287 - Lotto UNICO - 1/1 - ampio locale ad uso magazzino posto al piano seminterrato, porzione di un più ampio complesso edilizio ad uso residenziale. tato di Occupazione: Alla luce degli accertamenti esperiti durante i sopralluoghi dal Custode e dall'Esperto è emerso che l'immobile è libero da persone e cose. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 45.267,20. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.950,40. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 26/05/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/05/2026 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/05/2026 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona a mezzo del portale www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: TAVERNI Tel. 0763344658.

ARRONE

FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 46/2024

Comune di Arrone (TR) - Frazione Rosciano 22 - Lotto UNICO - 1/1 - fabbricato di civile abitazione sviluppato su tre livelli (piano terra, primo e secondo) con due piccole corti di terreno ad uso esclusivo. Il piano terra si compone di due locali ad uso magazzino (di superficie complessiva lorda mq. 82,74) con ingressi autonomi. Vi è inoltre un piccolo vano ripostiglio autonomo di mq. 9,92. La corte esclusiva ha una superficie di circa mq. 40,00. Il piano primo e il secondo sono adibiti ad abitazione. Prezzo base: Euro 17.718,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 13.289,06. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 09/06/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/06/2026 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/06/2026 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita senza incanto con modalità telematica asincrona sul portale www.aste-telematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Cardaio Elena Tel. 0744406589.

MONTEGABBIONE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 27/2024

Comune di Montegabbione (TR) - Frazione Faiolo - Lotto 1 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su Appartamento superficie commerciale di 147,63 mq. Gli immobili di nuova costruzione non ancora completata sono parte integrante di un fabbricato residenziale bifamiliare, dove i presenti subalterni individuano un garage posto al piano interrato, un alloggio posto al piano terra e primo ed una corte esterna esclusiva. piena proprietà per la quota di 1/1 su Box doppio della superficie commerciale di 65,85 mq e altezza utile interna di m. 2.20 - Il garage individuato catastalmente al foglio 30 p.lla 441 sub 2, accessibile dalla rampa di accesso carabile dotata di cancello (sub 3), è posto al piano interrato ed è stato completato nelle finiture edili, con predisposizione dell'impianto elettrico. Prezzo base: Euro 64.181,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 48.135,94. Comune di Montegabbione (TR) - Frazione Faiolo - Lotto 2 - 1/1 - appartamento della superficie commerciale di 146,35 mq. Si compone al piano terra di un soggiorno punto cottura di mq 39,37, disimpegno di mq 4,60, bagno di mq 4,00, al piano primo di un disimpegno di mq 5,25, bagno di mq 7,00, guardaroba di mq 7,75, camera singola di mq 12,50, camera matrimoniale di mq 15,30, completano l'abitazione una corte esclusiva con dei portici al piano

terra e due terrazzi al piano primo. Al piano interrato è invece presente un garage di mq 55,30. Piena proprietà per la quota di 1/1 su box doppio della superficie commerciale di 65,85 mq. Prezzo base: Euro 63.450,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 47.587,50. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 23/06/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/06/2026 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/06/2026 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite il portale www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. CAMPANA LEANDRO Tel. 0744301114.

Immobilie comm.le | ind.le

ALLERONA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 112/2024

Comune di Allerona (TR) - Via di Orvieto 12 - Lotto UNICO - 1/1 - negozio costituito da due ambienti di circa 15 mq ciascuno e da un locale ad uso servizio igienico. Il CTU non ha dichiarato la conformità catastale ed ha indicato in Euro 450,00 le spese per la regolarizzazione. Il CTU non ha dichiarato la conformità edilizia ed ha indicato in Euro 5.450,00 le spese per la regolarizzazione. Il CTU ha dichiarato la conformità urbanistica. Non si è rinvenuto certificato di agibilità. Libero. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 13.387,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 10.040,63. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 05/05/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/05/2026 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/05/2026 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso VENDITA CON MODALITA' DI VENDITA TELEMATICA ASINCRONA tramite la piattaforma www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. Conti Paola Tel. 0744409491.



asteannunci.it

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

FABRO**RISTORANTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 164/2023**

Comune di Fabro (TR) - Località Farnieta snc - Lotto UNICO - 1/1 - fabbricato a destinazione ristorante al primo livello e residenziale al secondo e terzo livello oltre a manufatti annessi, ad uso magazzino, ad area di pertinenza scoperta ed a un terreno edificabile adiacente. Si rimanda alla perizia di stima ed all'integrazione alla stessa per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 232.875,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 174.656,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 06/05/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/05/2026 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/05/2026 ore 11:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita telematica asincrona presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Francesca Tatta, Via Stefano Porcari n. 51, Orvieto, tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica. Informazioni c/o Delegato: Dott.ssa TATTA FRANCESCA Tel. 0763393911.

Terreno|Immobilie agricole**MONTELEONE D'ORVIETO****TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 88/2024**

Comune di Monteleone d'Orvieto (TR) - viale Botanica, Località Santa Maria - Lotto UNICO - 1/1 - TERRENO EDIFICABILE in Loc. Santa Maria del Comune di Monteleone d'Orvieto, lungo viale Botanica, parte urbana della S.S. 71, della superficie catastale di mq 1.280. Sul terreno sono presenti le strutture in calcestruzzo armato delle fondazioni e del piano interrato di un fabbricato iniziato e non ultimato. Libero. Il tutto meglio descritto nell'avviso di vendita e nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 19.617,18. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 14.712,88. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 09/06/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/06/2026 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/06/2026 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona a mezzo del portale www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: VASCONI ANDREA Tel. 0744432093.

ACQUASPARTA**LOCALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 111/2024**

Comune di Acquasparta (TR) - Strada della Casella - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su Locali di deposito con corte di pertinenza siti nel Comune di Acquasparta (TR), in Strada della Casella snc (ex Loc. Furapane), in una zona agricola limitrofa alla superstrada E45, al piano terra, della superficie commerciale di mq 959,80. Si rimanda alla perizia di stima redatta dal Geom. Marco Giuliani per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 55.968,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 41.976,56. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 02/06/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/06/2026 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/06/2026 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITA' TELEMATICA ASINCRONA a mezzo del portale www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. Montagna Alessandra Tel. 3294314696.

Aste

RIVISTA
tabloid

GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

CAMPANIA

Benevento - Nocera Inferiore

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

GROTTAMINARDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 6/2025

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Via Firenze - Piena ed intera proprietà di unità a destinazione residenziale sita al 1° piano dell'edificio denominato "Condominio Picone" avente accesso dal civico n° 1 di Via Firenze; si compone di 4 vani e accessori, ha una superficie utile complessiva di 121 mq A/2, Vani 5,5. Prezzo base Euro 173.000,00. Offerta minima Euro 129.750,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/05/2026 ore 11:05 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pascarella Antonio. Custode Giudiziario Avv. Pascarella Antonio tel. 3337285701 - email: avv.antoniopascarella@gmail.com

MIRABELLA ECLANO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2024

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Mirabella Eclano (AV) - Villino su due livelli, ubicato isolato in area collinare non urbana, all'incirca alla stessa quota e non molto distante dall'abitato di Mirabella Eclano. Il fabbricato si sviluppa su due livelli, i vani a piano terra sono adibiti a deposito garage, il piano primo contiene i vani ad uso residenziale. I due piani sono collegati da scala, posta nell'angolo a sinistra rispetto alla strada privata di accesso è comunicante direttamente con l'esterno. Prezzo base Euro 139.481,25. Offerta minima Euro 104.610,93. Vendita senza incanto asincrona telematica 28/05/2026 ore 00:30 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via

Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Beatrice Gianfranco. Custode Giudiziario Avvocato Beatrice Gianfranco tel. 0824316851 - email: studioglealebeatrice@libero.it

PANNARANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 174/1994

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano terra (rialzato), composto da vani catastali 7,5 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 19.566,00. Offerta minima Euro 14.675,00. Lotto 2: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano primo composto da vani catastali 4,0 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 10.911,00. Offerta minima Euro 8.184,00. Lotto 3: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano primo, composto da vani catastali 3,0 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 6.912,00. Offerta minima Euro 5.184,00. Lotto 4: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano secondo (sottotetto) composto da vani catastali 7,5 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 12.853,00. Offerta minima Euro 9.662,50. Lotto 5: Pannarano (BN), Via Piano 12 - Appartamento di tipo popolare, sito al piano primo composto da tre vani, oltre cantina seminterrata ed accessori. Prezzo base Euro 9.121,00. Offerta minima Euro 6.841,00. Vendita senza incanto 30/04/2026 ore 10:00 presso lo studio del notaio delegato in Airola (BN) al Corso Caudino 23. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Capone Marina. Custode Giudiziario Notaio Capone Marina tel. 0823713520 - email: marinacapone@alice.it

PAUPISI

CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 120/2022

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Paupisi (BN), Piazza IV Novembre 11 - Fabbricato per civile abitazione su quattro livelli così composti: piano terra con ingresso-deposito/locale tecnico; piano primo con ingresso-soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno ed un ripostiglio, (il piano si sviluppa su due livelli comunicante per mezzo di gradini); piano secondo con due camere e due bagni; piano terzo sottotetto non abitabile e terrazza coperta. Lo stato di manutenzione generale è scadente. Prezzo base Euro 20.169,05. Offerta minima Euro 15.126,78. Vendita senza incanto 19/05/2026 ore 16:00 presso lo Studio Legale Associato La Brocca sito in Benevento (BN) al Viale Mellusi n.134.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Benvenuto Emilio. Custode Giudiziario Avv. Benvenuto Emilio tel. 0824312276 - email: emilio.bene@libero.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 61/2022

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto 1: San Giorgio del Sannio (BN), Viale Aldo Moro 86 - Appartamento unifamiliare sito al piano terzo e quarto di un condominio immobiliare denominato San Giorgio categoria A/2, consistenza 11,5 vani, e al piano interrato garage, categoria C/6, consistenza 58 mq. L'unità immobiliare si sviluppa su due livelli collegati tra loro da una scala interna in legno. Occupato. Prezzo base Euro 415.520,00. Offerta minima Euro 311.640,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 18/06/2026 ore 10:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Arena Giuseppe. Custode Giudiziario Avv. Arena Giuseppe tel. 082428173 - email: giuseppe.arena.mail@gmail.com

SAN GIORGIO DEL SANNIO

APPARTAMENTI-BOX-AUTORIMESSE-MAGAZZINI-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 81/2020

G.E. Dott. Vincenzo Landolfi. Lotto 2: San Giorgio del Sannio (BN), Via Pagliarelle snc - Unità immobiliare (box garage) posta al piano terra. Prezzo base Euro 18.781,88. Offerta minima Euro 14.086,41. Lotto 4: San Giorgio del Sannio (BN), Via Pagliarelle - Unità immobiliare (autorimessa) posta al piano 1. Prezzo base Euro 18.596,25. Offerta minima Euro 13.947,19. Lotto 5: San Giorgio del Sannio (BN), Via Pagliarelle - Unità immobiliare (autorimessa) posta al piano 1. Prezzo base Euro 18.596,25. Offerta minima Euro 13.947,19. Lotto 6: San Giorgio del Sannio (BN), Via Pagliarelle - Unità immobiliare (autorimessa) posta al piano 1. Prezzo base Euro 46.327,50. Offerta minima Euro 34.745,63. Lotto 9: San Giorgio del Sannio (BN), San Giacomo 59 - Appartamento con box garage. Prezzo base Euro 82.181,25. Offerta minima Euro 61.635,94. Lotto 11: San Giorgio del Sannio (BN), San Giacomo 57 - Unità immobiliare (box garage) posto al piano terra. Prezzo base Euro 6.412,50. Offerta minima Euro 4.809,38. Lotto 12: San Giorgio del Sannio (BN), San Giacomo 59 - Magazzino/deposito distribuito su un unico livello, posto al piano primo. Prezzo base Euro 14.962,50. Offerta minima Euro 11.221,88. Lotto 13: San Giorgio del Sannio (BN), Via San Giacomo 59 - Magazzino/deposito

distribuito su un unico livello, posto al piano secondo. Prezzo base Euro 10.237,50. Offerta minima Euro 7.678,13. Lotto 14: San Giorgio del Sannio (BN), Via San Giacomo 57 - Unità immobiliare (cantina) posta al piano terra. Prezzo base Euro 2.953,13. Offerta minima Euro 2.214,85. Lotto 15: San Giorgio del Sannio (BN), Via San Giacomo 57 - Unità immobiliare (cantina) posta al piano terra. Prezzo base Euro 5.906,25. Offerta minima Euro 4.429,69. Lotto 16: San Giorgio del Sannio (BN), Via San Giacomo 57 - Unità immobiliare (cantina) posta al piano terra. Prezzo base Euro 3.248,44. Offerta minima Euro 2.436,33. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/05/2026 ore 10:30 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Lucia Nicola. Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola - email: n.delucia@studiondl.it.

SAN GIORGIO LA MOLARA

MAGAZZINI E LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 118/2024

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1 BIS: San Giorgio La Molarla (BN), Contrada Serra Mastrogorgio - Intera proprietà di magazzini e locali di deposito. - unità immobiliare ubicata al piano terra di un fabbricato a due livelli. Superficie complessiva di circa mq 347,50. - unità immobiliare, posta al piano terra, consiste in un piccolo vano per lo più interrato che è risultato murato e non accessibile. Superficie complessiva di circa mq 34,00. Risultano diffamità. In uso ai debitori. Prezzo base Euro 35.417,00. Offerta minima Euro 26.563,00. Lotto 2 BIS: Molinara (BN), Località Vigna Vecchia - Terreni coltivati ad uliveto divisi in vari appezzamenti. Terreno di forma rettangolare per lo più boscoso tranne una piccola parte coltivata a grano; superficie catastale are 25 ca 90,. Terreno boscoso di forma triangolare; superficie catastale 2740 mq. Prezzo base Euro 25.650,00. Offerta minima Euro 19.238,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 12/05/2026 ore 11:00 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Palmieri Ornella. Custode Giudiziario Avv. Palmieri Ornella tel. 0824355055 - email: avv.palmieriorn@hotmai.com

SAN GIOVANNI CEPPALONI

IMMOBILE - EDIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 174/2016

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Ceppaloni (BN), San Giovanni, Via Paradisi - L'immobile si sviluppa su tre livelli fuori terra di cui il primo e secondo piano collegati da una scala interna; mentre il piano terra è collegato ai piani successivi tramite scala esterna aperta. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 16/06/2026 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Vico Bagni n. 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Feo Andrea. Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafe01@virgilio.it

SAN SALVATORE TELESINO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 122/2024

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: San Salvatore Telesino (BN), Via Campocecere - Piena proprietà di un fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Euro 600.000,00. Offerta minima Euro 450.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/06/2026 ore 15:30 presso il proprio studio sito in Benevento (BN) alla via Ennio Goduti n. 10 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cardone Nicolino. Custode Giudiziario Dott. Cardone Nicolino tel. 3471862747 - email: nicolinocardone@libero.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

LIMATOLA

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 89/2020

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Limatola (BN), Via San Biagio 33 - diritto di usufrutto di fabbricato unifamiliare con corte esterna e piccola area di terreno, sviluppatasi su tre livelli; categ. A/2, consistenza vani 7, superficie catastale totale mq. 246. Manca APE. Occupati dai debitori esecutati. Intero della piena proprietà di terreno, pertinenziale al fabbricato di cui innanzi, con entro piccola costruzione in muratura non rifinita e manufatto in lamiera di circa mq. 307, adibito ad orto, Immobili occu-

pati dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 111.200,00. Offerta minima Euro 83.400,00. Vendita senza incanto 12/05/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Mazzeo Alberto. Custode Giudiziario Avv. Mazzeo Alberto tel. 0824334504 - email: avvalberto-mazzeo@gmail.com

SAVIGNANO IRPINO

FABBRICATO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 22/1992

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 1: Savignano Irpino (AV), Scalo Ferroviario o Piazzale Stazione snc - Fabbricato destinato ad esigenze di un'attività commerciale. Abitazione di tipo popolare, piano 1. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 16/04/2026 ore 12:00 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista.

Immobile comm.le|ind.le

ARIANO IRPINO

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 149/2022

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), c.s.a Cerreto 6/B - Intera proprietà di fabbricato con caratteristiche di opificio industriale, compreso di piazzale antistante e retrostante, pertinenti. Prezzo base Euro 247.500,00. Offerta minima Euro 185.625,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 05/05/2026 ore 17:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi.

Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Romano Mariagiulia. Custode Giudiziario Dott.ssa Romano Mariagiulia tel. 0824700099 - email: mariagiuliaromano@libero.it

CAMPOLATTARO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 8/2021 + 47/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Campolattaro (BN), Contrada Iadanza - Quota intera (mille/millesimi) della piena proprietà di un fabbricato. Prezzo base Euro 58.218,75. Offerta minima Euro 43.664,06. Vendita senza incanto 22/04/2026 ore 16:00 innanzi al professionista delegato in Benevento via G. Piranesi, n. 1 (c/o studio dell'avv. Leopoldo Papa). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Perugini Linda. Custode Giudiziario Avv. Perugini Linda tel. 0824311441 - email: avv.lindaperugini@gmail.com

MONTESARCHIO

NEGOZIO/BOX /AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 175/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Montesarchio (BN), Via San Martino 109 - Corpo A - Negozio - piano T Piena proprietà di immobile, piano T, categoria C1, consistenza 42 mq. Fa parte dell'edificio A3 che a sua volta fa parte del compendio immobiliare di 14 fabbricati di tipologia A, B, C, denominato "Parco dei Ciliegi". Locato. Corpo B - box-autorimessa (deposito/retrobottega) - piano T Piano T, categoria C6, consistenza 20 mq. Trattasi di unità immobiliare urbana ubicata al piano terra a cui si accede dalla parte posteriore dell'edificio facente parte del condominio denominato "Parco dei Ciliegi". Locato. Prezzo base Euro 35.590,23. Offerta minima Euro 26.692,67. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/05/2026 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato, sito in Airola (BN) alla Via Aldo Moro n. 4, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Megna Andrea. Custode Giudiziario Avv. Megna Andrea tel. 0823711671 - email: andreamegna79@gmail.com



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

VENTICANO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 10/2020

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Venticano (AV), via Nazionale 16 - Capannone, in discrete condizioni di conservazione realizzato (fine anni '90 inizio anni 2000) con elementi prefabbricati destinato alla produzione e vendita di ricambi agricoli e industriali. Costituito da 3 livelli. Prezzo base Euro 192.375,00. Offerta minima Euro 144.281,25. Vendita senza incanto 13/05/2026 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Sant'Agata de' Goti al viale Giannelli - via Nilde lotti n. 22. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pascarella Antonio. Custode Giudiziario Avv. Pascarella Antonio tel. 0823717047 - email: avv.antoniopascarella@gmail.com

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

BENEVENTO

COMPENDIO IMM.RE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 236/2016

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 1: Benevento (BN), Contrada San Chirico 98/100 - Trattasi di un immobile, destinato a macelleria con annesso essiccatoio e locale per la panificazione. Il fabbricato è suddiviso in due subaltri e si sviluppa su un unico livello fuori terra. Prezzo base Euro 14.765,63. Offerta minima Euro 11.074,22. Lotto 3: Benevento (BN), Contrada San Chirico - Piena proprietà di un appezzamento di terreno superficie 2.080 mq. Prezzo base Euro 3.585,94. Offerta minima Euro 2.689,46. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/05/2026 ore 15:30 presso lo Studio professionale, sito in Benevento al Viale Atlantici n. 14 B - scala C tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festi-

vo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cardone Nicolino. Custode Giudiziario Dott. Signoriello Antonio tel. 3299745637 - email: studiosignoriello@gmail.com

MORCONE

COMPLESSO SPORTIVO - CAPANNONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 170/2019

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Morcone (BN) - Piena proprietà di porzione di complesso sportivo (bar/sala ristoro e kartodromo). Piena proprietà del kartodromo. Piena proprietà di terreno. Piena proprietà di terreno. Prezzo base Euro 48.093,75. Offerta minima Euro 36.070,31. Lotto 2: Morcone (BN), - Piena proprietà di porzione di capannone destinato ad allevamento avicolo. Piena proprietà di terreno. Piena proprietà di terreno. Piena proprietà di terreno. Piena proprietà di terreno. Piena proprietà di terreno. Prezzo base Euro 114.697,27. Offerta minima Euro 86.022,95. Vendita senza incanto 30/04/2026 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenzaglobale.net

GROTTAMINARDA

LOCALI COMMERCIALI - TERRENI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 9/2011

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 1: Grottaminarda (AV), via Nazionale Baronina 91-93 - Due locali commerciali posti al piano terra del fabbricato con consistenza di mq. 168, con annesso locale interrato destinato a deposito di consistenza mq. 117 e area scoperta antistante utilizzata a piazzale. Gli immobili risultano occupati. Prezzo base Euro 363.044,53. Offerta minima Euro 272.283,40. Lotto 3: Grottaminarda (AV), via Nazionale Baronina 87 - Appartamento posto al piano terzo del fabbricato con consistenza di 6,5 vani. Prezzo base Euro 42.192,77. Offerta minima Euro 31.644,58. Vendita senza incanto 23/04/2026 ore 12:00 dinanzi al Giudice delegato, nella Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista.

**La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!**



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



**Tribunale di
NOCERA INFERIORE**

Abitazione | Accessorio

CAVA DE' TIRRENI

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 148/2023

Tribunale di Nocera Inferiore
CAVA DE' TIRRENI (SA): Lotto UNICO: Località Annunziata, via Francesco Ferrara 13, Appartamento al secondo piano, composto da ingresso, cucina, cameretta, locale W.C. ripostiglio, disimpegno, camera da letto, sottotetto, balcone cucina e lastrico solare. Mediante una scala a chiocciola posta nel ripostiglio è possibile accedere al piano terzo (sottotetto) che in parte è stato adibito a camera da letto, mentre la restante parte ha ancora la sua utilizzazione originaria di sottotetto da cui è possibile accedere all'adiacente lastrico solare in comune con l'adiacente unità immobiliare definita quale sub.11, estranea alla presente procedura esecutiva. Sempre al lastrico solare è possibile accedere anche mediante una botola posta sul pianerottolo di arrivo al piano secondo

con l'ausilio di una scala a pioli posizionata all'occorrenza. L'accesso all'abitazione avviene mediante una scala esterna a tre rampe alla quale si arriva attraversando dapprima un cortile la cui quota di calpestio è sottoposta a quella della strada pubblica denominata Via Francesco Ferrara. Locale cantina al piano interrato avente una superficie netta di 18 mq, cui si accede da una rampa di scale situata sul lato sinistro del cortile seguendo il verso di ingresso ad esso. Prezzo base Euro 36.563,00. Offerta minima Euro 27.423,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 26/05/2026 ore 16:00. Professionista Delegato Dott.ssa Tessitore Gerarda tel. 3332743542. G.E. Dott. Velleca Pasquale

MERCATO SAN SEVERINO

APPARTAMENTO CON SOTTOTETTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 93/2023

MERCATO SAN SEVERINO (SA): Lotto UNICO: Località Curteri, Corso Umberto I n. 32, Appartamento con sottotetto pertinenziale. L'appartamento, con esposizione luminosa a Sud-Ovest, al primo piano, è costituito da n. 2 vani ed accessori, ovvero ingresso/corridoio, soggiorno/cucina, camera e bagno. E' dotato di balcone con affaccio su Corso Umberto I e di piccolo terrazzo sull'androne. Il sottotetto è completamente allo stato grezzo e necessita di interventi di riparazione del manto tegole. Attualmente il lotto risulta libero da cose e persone. Prezzo base Euro 71.300,00. Offerta minima Euro 53.475,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 20/05/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Avv. Manzo Assunta tel. 3928785396. G.E. Dott.ssa Troisi Maria

**La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!**



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su
App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:

www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di
asteannunci.it

Info: gpsaste@asteannunci.it



GPS ASTE

**Le aste giudiziarie
intorno a te**

BASILICATA

Matera

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it
**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

MATERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 70/2007

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avvocato Cifarelli Giudino, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/05/2026 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in Via Einaudi 101 Matera (MT), piena proprietà per immobile sito in Matera, posto al piano T di via Luigi Einaudi n.101, censito come ufficio N.C.E.U. del Comune di Matera, al foglio 71, particella 2193, subalterno 48, categoria A/10, vani 4. Prezzo base Euro 187.200,00. Offerte minime per partecipare Euro 140.400,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835686419, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MATERA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 14/2023

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Dott.ssa Deffremo Domenica; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 07/05/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in C.da Serra Rifusa Matera (MT), Fabbricato in Matera, C.da Serra Rifusa, composto da 2 piani fuori terra con giardino pertinenziale recintato di circa 1.000 mq oltre un piano seminterrato. Il piano terra ed il primo piano T-1, con accesso dal cortile, collegati mediante scala interna, sono adibiti ad abitazione che misura circa 84 mq, oltre balcone e terrazzo di circa 4,5 mq. Il piano primo sottostrada S1, collegato all'abitazione da scala esterna, è adibito a deposito circa 26 mq (superficie calpestabile). Prezzo base Euro 78.188,00. Offerte minime per partecipare Euro 58.641,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Per informazioni gli interessati potranno rivolgersi presso lo studio del professionista delegato e custode, dott.ssa Domenica D'Effremo, sito in Matera alla via XX Settembre 45, tel. 0835/334093, mail nicadeffremo@gmail.com; domenica.deffremo@pec.commercialisti.it. La richiesta di visione degli immobili deve essere effettuata accedendo al sito <https://pvp.giustizia.it/pvp/> e selezionando la

voce "prenota visita immobile" e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MATERA

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 410/2025

G.I. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avv. Laterza Anna, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/05/2026 ore 16:30 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in VICO DI VIA LOMBARDI 52 MATERA, Matera (MT), Diritto di piena proprietà di magazzino e locale deposito sito in Matera al Vico di Via Lombardi n.52, censito in catasto fabbricati al foglio 159, particella 684, sub 1, piano S1, categoria C/2, classe 1, consistenza 147 mq, rendita Euro 242,94. Prezzo base Euro 85.430,00. Offerte minime per partecipare Euro 64.072,50. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3398535356, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MONTESCAGLIOSO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 1/2021

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Dreosti Elvira Luigia; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 29/05/2026 ore 16:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Aldo Moro Montescaglioso (MT), Abitazione al secondo piano, composta da vani 5. Il fabbricato in cui è insita l'unità immobiliare è posto su Via Aldo Moro che rappresenta una delle bretelle stradali importanti della città. Il quartiere è ben servito, vi sono attività commerciali nelle immediate vicinanze oltre che nello stesso fabbricato, e nel raggio di circa trecento metri vi sono il plesso scolastico di scuola elementare, il centro sportivo denominato Palauditorium, la caserma dei Carabinieri ecc. Prezzo base Euro 36.440,00. Offerte minime per partecipare Euro 27.330,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio della professionista delegata sottoscritta Dr. Elvira Luigia Dreosti, con studio in Grassano (MT) in via Capitan Pirrone,

1 scala A int. 1 tel/fax 0835/403350 - 333/8044919, pec: elviraluigia.dreosti@pec.commercialisti.it, e studiodreosti@gmail.com, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MONTESCAGLIOSO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 76/2006 60/2022

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Nicoletti Immacolata; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 18/05/2026 ore 16:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Ginosa Montescaglioso (MT), Piena proprietà di un compendio immobiliare destinato ad attività ricreativa, sito in Montescaglioso (MT) in catasto al Fg. 76 p.la 101 - Via Ginosa snc, piano T-1, categoria D/3. Il compendio immobiliare pignora-to, composto da terreni, fabbricati ed area parcheggio a servizio della struttura, è ubicato in agro di Montescaglioso alla località Selvapiana in un territorio prettamente agricolo. Prezzo base Euro 176.850,00. Offerte minime per partecipare Euro 132.638,00. Rilancio minimo Euro 3.537,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Immacolata Nicoletti, professionista delegato e custode giudiziario, con studio legale in Matera alla via Pietro Nenni n. 10 - Tel. e fax 0835/331214 - PEC: nicoletti0317@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

PISTICCI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 41/2018

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Colucci Stefania; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 05/05/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in Via Cammarelle 30 Pisticci (MT), L'immobile, situato in zona periferica residenziale, è posto al piano terra e primo, oltre che seminterrato, di un edificio costruito nella prima metà del millenovecento, poi ristrutturato agli inizi degli anni duemila; ha un'altezza utile interna di circa 4,05 m per una parte e 2,85 m per la restante parte al piano terra e 2,75 m per il piano seminterrato. Prezzo base Euro 22.106,00. Offerte minime per partecipare Euro 16.579,50. Rilancio minimo Euro 850,00. Si rende noto che il custode giudiziario è lo stesso professionista delegato avv. Stefania Colucci, con studio in Matera alla Via XX Settembre n. 67 (tel. 0835/337263). Tutti i documenti richiamati nella perizia, ivi inclusi quelli di cui, per economia di atti, sia stato fornito il solo stralcio, sono integralmente disponibili, e possono essere richiesti all'indirizzo pec del professionista delegato. Tutte le attività che, a norma degli artt. 571 e seguenti c.p.c., devono essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione, sono eseguite dal professionista delegato. Per tutto quanto qui non espressamente previsto si rinvia a quanto disposto nell'ordinanza di delega alla vendita del Giudice dell'Esecuzione e alle vigenti norme di legge in materia. Maggiori informazioni su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

STIGLIANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 6/2022**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Scavetta Giuliano; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 20/05/2026 ore 16:20 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Roma 90 Stigliano (MT), Piena proprietà di una abitazione sita in Stigliano, alla via Roma n.90, su due livelli, al piano terra e primo, della superficie complessiva calpestabile di 113 m². L'abitazione è composta, al piano terra, da soggiorno-cucina, disim-

pegno, letto, bagno, lavatoio ed un balcone, e, al piano primo, da vano, due camere da letto, bagno e ripostiglio. I due piani sono collegati da una scala interna. L'abitazione risulta in buono stato di conservazione e manutenzione; deposito al piano seminterrato di 69 m². Terreno pertinenziale di circa 4620 m². Prezzo base Euro 20.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 15.187,50. Rilancio minimo Euro 400,00. Maggiori informazioni presso lo studio dell'Avv. Giuliano Scavetta, che è anche stato nominato custode, in Matera, alla via F. Conte n.9, tel./fax 0835310252 - cell. 3385999124. Tutte le attività previste dagli artt. 571 e ss. c.p.c. saranno eseguite dall'Avv. Giuliano Scavetta, il quale provvederà alla deliberazione sull'offerta a norma dell'art. 572 c.p.c. il giorno fissato per la vendita, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

GROTTOLE**APPARTAMENTO/TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 66/2002 28/2003**

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Celano Vincenzo; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 08/05/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 3: in AGRO DI GROTTOLE - Contrada Antenore, Grottole (MT), Piena Proprietà Terreni agricoli in Masseria Piano del Monaco/Contrada Antenore in agro di Grottole (MT), compreso fabbricati non accatastati. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione del CTU depositata in atti, visionabile presso lo studio del Professionista Delegato e sul sito internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it e pvp.giustizia.it. Prezzo base Euro 136.304,00. Offerte minime per partecipare Euro 102.225,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell'avv. Vincenzo CELANO in Policoro (MT) alla Via Gran San Bernardo n° 25 - tel-fax 0835/971602 - cell. 330/956120-email: avvenzocelano@gmail.com, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

NOVA SIRI**FONDO AGRICOLO CON ANNESSO FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 11/2023 31/2023**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Lella Maria Rosaria; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 22/05/2026 ore 15:30 presso Tribunale di Matera, Via Aldo Moro, 26 - sala Aste telematiche - Aula B, Primo piano. Lotto 1: in contrada Laccata, Nova Siri (MT), Piena proprietà di fondo agricolo con annesso fabbricato sito in Nova Siri - C.da Laccata snc, censito in Catasto Fabbricati al Foglio 46, particella 235, sub. 2 e 3 ed in Catasto Terreni al Foglio 46, particelle 905 - 943 e 913; il complesso beni immobili costituenti il Lotto 1 è identificabile in un fondo agricolo con annesso fabbricato destinato a civile abitazione e garage/deposito, ubicato alla C.da Laccata del Comune di Nova Siri; Piena proprietà di fondo agricolo con annesso fabbricato sito in Nova Siri - C.da Laccata snc, censito in Catasto Fabbricati al Foglio 46, particella 235, sub. 2 e 3 ed in Catasto Terreni al Foglio 46, particelle 905 - 943 e 913; il complesso beni immobili costituenti il Lotto 1 è identificabile in un fondo agricolo con annesso fabbricato destinato a civile abitazione e garage/deposito, ubicato alla C.da Laccata del Comune di Nova Siri; Prezzo base Euro 138.022,00. Offerte minime per partecipare Euro 103.517,00. Rilancio minimo Euro 2.760,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Maria Rosaria Lella, professionista delegato e custode giudiziario, con studio legale in Matera alla via Pietro Nenni n. 10 - Tel. e fax 0835/331214 - PEC: lella0331@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Immibile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

BERNALDA**OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 14/2022**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Nisi Angelo; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 11/05/2026 ore 16:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Contrada Mercuragno Bernalda (MT), Diritto di piena proprietà del compendio immobiliare sito in Bernalda (MT) alla C. Mercuragno s.n.c., composto da: Opificio riferito al N.C.E.U. al fgl. 43, ptc. 275-sub. 1, ptc. 277-Sub. 1, ptc. 323-sub1, Cat. D/1, piano T; Maggiori informazioni sono riportate nella relazione di stima a cui si rimanda. Diritto di piena proprietà del compendio immobiliare sito in Bernalda (MT) alla C. Mercuragno s.n.c., composto da: Opificio riferito al N.C.E.U. al fgl. 43, ptc. 575-sub. 1, Cat. D/1, piano T; Maggiori informazioni sono riportate nella relazione di stima a cui si rimanda. Diritto di piena proprietà del compendio immobiliare sito in Bernalda (MT) alla C. Mercuragno s.n.c., composto da: Terreno/Ente Urbano riferito al N.C.T. al fgl. 43, ptc. 275-277-323-575. Maggiori informazioni sono riportate nella relazione di stima a cui si rimanda. Prezzo base Euro 2.402.250,75. Offerte minime per partecipare Euro 1.801.688,06. Rilancio minimo Euro 48.045,01. Maggiori informazioni saranno fornite dal custode giudiziario e professionista delegato, Avv. Angelo Nisi, con studio in Bernalda (MT), Via Bradano n. 11/A, tel. 0835.549100, cell. 333.92306.92, mail

studionisi@gmail.com, pec nisi1098@cert.avvmatera.it. Tutte le attività previste dagli artt. 571 e seguenti c.p.c. saranno eseguite dal professionista delegato presso il proprio studio, ad eccezione della vendita. Bernalda (MT), 13.02.2026, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Terreno|Immobilare agricolo

BERNALDA

FONDO RUSTICO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



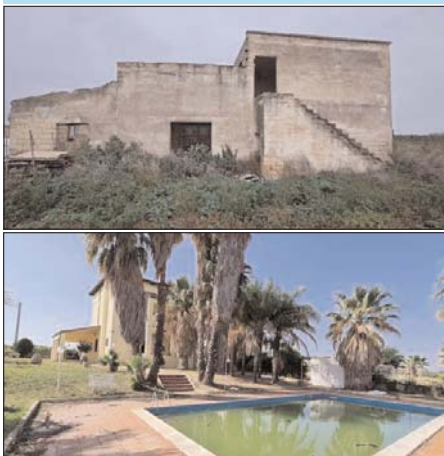
Procedura RGE 82/2021

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. IACOVONE MARIA SERAFINA; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 16/06/2026 ore 16:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in C.DA SERRAMARINA C.DA SERRAMARINA, Bernalda (MT), Piena proprietà di fondo rustico sito in agro di Bernalda alla C.da Serramarina: - Fg.88, part.lla348, mq. 22.066, divisa in 2 porzioni: AA vigneto cl 1 mq. 19.964, AB uliveto cl 2 di mq 2.102, - Fg. 88, part.lla 350, superficie mq. 26.378, divisa in 2 porzioni: AA vigneto cl 1 di mq 23.975, AB uliveto classe 2 di mq. 2.403 - Fg. 88, part.lla 352, mq.703, uliveto classe 2 Il fondo è servito da bocchette irrigue del Consorzio di Bonifica di Bradano e Metaponto. Prezzo base Euro 62.662,50. Offerte minime per partecipare Euro 46.996,88. Rilancio minimo Euro 1.253,25. Maggiori informazioni presso l'Avv. Maria S. Iacovone, con studio legale in Matera alla Via F. Parri n. 40 - Tel. e fax 0835/336888 - PEC: iacovone0464@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

PISTICCI

FONDO RUSTICO/FABBRICATO RURALE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 7/2009

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Di Caro Gaetano; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 25/06/2026 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Contrada San Teodoro località La Petrulla, contrada San Teodoro,, Pisticci (MT), Piena proprietà di un fondo rustico, con entrostante fabbricato rurale, sito in agro di Pisticci, alla località "La Petrulla", contrada "San Teodoro" CORPO A, costituito da un'ampia corte non pavimentata di circa 2.000 mq., la quale consente l'accesso ai due fabbricati ivi insistenti. Il primo è un fabbricato rurale, Il secondo è una vasca irrigua in muratura. CORPO B, costituito da un fondo rustico, della superficie complessiva di ha 03.14.12, di qualità frutteto, agrumeto e uliveto. È di morfologia prevalentemente pianeggiante ed è in discreto stato di manutenzione generale. Prezzo base Euro 125.832,00. Offerte minime per partecipare Euro 94.374,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Lotto 2: in Contrada San Teodoro Località La Petrulla, contrada San Teodoro, Pisticci (MT), CORPO A, costituito da fabbricato rurale in muratura, al piano terra, con funzione di annesso agricolo, della superficie lorda di circa 122 mq., suddiviso internamente in una decina di vani di differenti dimensioni. Risulta privo di qualsiasi tipo di impianti e finitura, e versa in pessimo

stato manutentivo, con buona parte della copertura crollata. CORPO B, costituito da fabbricato rurale in muratura, al piano terra, ad uso deposito agricolo, della superficie lorda di circa 238 mq., suddiviso internamente in tre vani di differenti dimensioni. Le superfici esterne e la copertura sono in discreto stato, gli interni versano in peggiore stato manutentivo. Gli infissi sono in mediocri condizioni. Risultano completamente assenti gli impianti, eccetto l'alimentazione elettrica. CORPO C, costituito da fabbricato ad uso residenziale che si sviluppa su due livelli, al piano rialzato e piano primo, oltre ad un piano sottotetto ad uso deposito, della superficie complessiva di circa 1.143 mq. compresa l'area pertinenziale esterna. Il piano rialzato si sviluppa per circa 70 mq. ed è composto da studio, cucina, salone, bagno e ripostiglio. Il piano primo si sviluppa per circa 73 mq. ed è composto da tre camere, un disimpegno e due vani bagno. CORPO D, costituito da ampio piazzale in battuto di cemento, della superficie complessiva di circa 400 mq., sul quale insiste una tettoia metallica con copertura ad unica falda in lamiera, della superficie di circa 112 mq., aperta su tutti e quattro i lati, in mediocri condizioni manutentive. CORPO E, costituito da un fondo rustico, della superficie complessiva di ha 13.22.84, di qualità agrumeto, seminativo e incolto. È di giacitura sub-pianeggiante ed è raggiungibile da viabilità sterrata interpoderale. Si sviluppa tra i due centri aziendali (fabbricati) di cui ai lotti N.1 (p.la 261) e N.2 (p.la 147) ed è in discreto stato di manutenzione generale. CORPO F, costituito da un fondo rustico, della superficie complessiva di ha 4.40.57, di qualità agrumeto e frutteto. È di giacitura sub-pianeggiante ed è raggiungibile da viabilità sterrata interpoderale. Lambisce nella parte meridionale la S.S. 106 Jonica ed è in discreto stato di manutenzione generale. Prezzo base Euro 770.225,25. Offerte minime per partecipare Euro 577.668,94. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio dell'Avv. Gaetano Di Caro, che è anche stato nominato custode, in Matera, alla via Lupo Protospata n.16, tel./fax 0835/332616 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it. Tutte le attività previste dagli artt. 571 e ss. c.p.c. saranno eseguite dall'Avv. Gaetano Di Caro, il quale provvederà alla deliberazione sull'offerta a norma dell'art. 572 c.p.c. il giorno fissato per la vendita.

MATERA

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



PUGLIA

Bari - Foggia - Trani

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FOGGIA

Tribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 425/2021

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/05/2026 ore 12:00 presso lo studio, sito in Foggia al Viale Ofanto n. 301/Scala A (IV piano). Lotto UNICO: in Via Vincenzo Monti 5 Foggia (FG) Appartamento posto al piano rialzato dotato di giardino ad uso esclusivo e cantinola al piano interrato. L'abitazione è composta da soggiorno, cucina abitabile, tre camere, piccolo corridoio, bagno, veranda. Classe energetica D. Superficie commerciale mq 129,3. Prezzo base Euro 54.562,50. Offerta minima Euro 40.922,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 512/2015

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/05/2026 ore 15:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano. Lotto UNICO: in via Paolo Giordano 19/C Foggia (FG) Appartamento piani terra e primo con giardino che presenta un manufatto abusivo da demolire. Presente vano interrato anch'esso abusivo. Superficie commerciale mq 136. L'Appartamento è composto da soggiorno-pranzo e cucina, due bagni, due camere, ripostiglio, due balconi e giardino. Autorimessa piano terra con accesso tramite serranda avvolgibile metallica; mq 23 commerciali. Prezzo base Euro 79.312,50. Offerta minima Euro 59.484,38. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare

offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO, RISTORANTE, DEPOSITO, PALESTRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 345/2021 322/24

Avv. Tomaiuolo Laura. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 06/05/2026 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto A: in via Caggianelli 4-6 Foggia (FG) Immobile composto da ingresso, due sale, due uffici, un disimpegno, due bagni un ripostiglio ed un balcone con affaccio su area interna, della superficie commerciale di circa 180 mq., in buono stato di manutenzione, dotato di impianto idrico-sanitario ed elettrico sotto traccia. Classe Energetica: "F". Prezzo base Euro 75.600,00. Offerta minima Euro 56.700,00 Lotto B: in Foggia (FG) Sala ristorante composta da ingresso diretto in sala, cucina con w.c. annesso ed ingresso autonomo diretto dall'esterno, disimpegni, blocco bagni per la clientela e ufficio con annesso w.c., della superficie catastale di circa mq. 378. Prezzo base Euro 130.500,00. Offerta minima Euro 97.875,00 Lotto C: in Foggia (FG) Immobile Deposito composto da ingresso, un bagno, un ripostiglio ed un ampio locale diviso in 3 ambienti, dotato di impianto idrico-sanitario ed elettrico sotto traccia oltre ad un climatizzatore. Prezzo base Euro 23.090,62. Offerta minima Euro 17.317,96 Lotto D: in Via Caggianelli 6 Foggia (FG) Complesso da destinarsi a palestra con locali attigui. Palestra composta da una zona d'ingresso che immette in un'ampia sala direttamente collegata ai due spogliatoi dotati di docce e w.c. di pertinenza, della superficie lorda di circa mq. 345. Quattro locali della superficie lorda rispettivamente di circa mq. 29, 28, 35,00, 42,00. Prezzo base Euro 172.898,43. Offerta minima Euro 129.673,82 Lotto I: in via Caggianelli 6 Foggia (FG) Locale al piano seminterrato, scala B della superficie lorda di circa mq. 39,00, composto da un unico vano (con finestre alte che prendono luce dal corridoio comune) ove di fronte all'ingresso tramite un muro perpendicolare è stato ricavato l'antibagno ed il bagno. Prezzo base Euro 13.725,00. Offerta minima Euro 10.293,75. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881616538, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 57/2023

Avv. Magistro Pierpaolo. Vendita sincrona mista 12/05/2026 ore 17:00 presso la Sala Aste in Lucera (FG) alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Meridiana 44 Foggia (FG) Appartamento al 3° piano costituito da 6 vani abitabili oltre aree esterne ed in particolare da: ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio e due balconi. Presente irregolarità catastale. Le rifiniture ed i materiali sono di tipo economico e di normale manifattura così come l'impiantistica. Tubazioni ammalorate dello scarico della lavanderia che sembrano aver causato alcune infiltrazioni all'appartamento sottostante. Classe Energetica "C". Prezzo base Euro 68.250,00. Offerta minima Euro 51.187,50. Gestore vendita: www.asteannunci.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato tel. 0881708959, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO/BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 430/2019

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 20/05/2026 ore 12:00 presso la sala d'aste sita in Lucera, alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Luigi Rovelli 2/d Foggia (FG) Appartamento a uso di civile abitazione, ubicato al quinto piano (piano attico) si compone di: soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni e disimpegno, per una superficie lorda coperta di 123,61 mq e un'altezza interna utile variabile da un massimo di 2,80 m ad un minimo di 2,63 m (solo nel vano cucina), oltre a un terrazzo a livello che sviluppa una superficie scoperta di 107,53 mq. Dotato di due ripostigli più box auto al piano interrato. Il box auto n. 10 sviluppa una superficie lorda di 38,37 mq di pertinenza del predetto appartamento. Prezzo base Euro 120.975,00. Offerta minima Euro 90.731,25 Lotto 2: in Via Luigi Rovelli Foggia (FG) Box auto interrato identificato con il n. 11 sviluppa una superficie lorda di 23,51 mq, per un'altezza interna utile di 3,82 m. Prezzo base Euro 13.822,50. Offerta minima Euro 10.366,87. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

FOGGIA
APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Procedura RGE 56/2022

Avv. Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 07/05/2026 ore 16:00 presso la Sala d'Aste, sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in Piazza Mercato 8 Foggia (FG) Appartamento secondo piano, composto da un piccolo ingresso, da un bagno, un ampio soggiorno, due camere da letto, una veranda chiusa ed un ripostiglio. Il pavimento è in monocottura commerciale, le pareti sono rivestite con tempera lavabile (spatolato). Tutti gli infissi della casa sono realizzati in legno con vetrocamera eccetto quelli dello stanzino che sono in PVC. Le porte interne sono di legno. La superficie totale lorda è di 79 mq. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 85.780,00. Offerta minima Euro 64.335,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ALBERONA
APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 370/2022

Avv. Abate Iolanda. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/05/2026 ore 16:00 presso l'aula telematica della società Pi & Di. S.n.c. in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Luigi Mancini 5 Alberona (FG) Appartamento, piano T-1 avente superficie totale commerciale di circa mq 71. Prezzo base Euro 29.250,00. Offerta minima Euro 21.937,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724273, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA
ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Procedura RGE 379/2018

Dott. Di Michele Corrado. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 06/05/2026 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Via Madonna degli Angeli 10 Apricena (FG) Abitazione della superficie commerciale di mq. 169,76 circa, suddivisa in abitazione principale al piano terra della superficie lorda di mq. 134,40 circa, cortili chiusi di mq. 52,80 lordi circa e tavernetta di mq. 60,16 lordi circa. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel.

0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ASCOLI SATRIANO
APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 5/2023

Avv. Abate Iolanda. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/05/2026 ore 16:00 presso l'aula telematica della società Pi & Di. S.n.c. in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Fontane 4 Ascoli Satriano (FG) Appartamento di tipo economico piano terzo, superficie catastale mq 144, con annessa cantinola al piano seminterrato. Fabbricato categoria C/6, di mq 36. Prezzo base Euro 143.000,00. Offerta minima Euro 107.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724273, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ASCOLI SATRIANO
ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 188/2021

Occhicone Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 06/05/2026 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche sita in Lucera (FG) - Via Federico II, n. 11. Lotto 1: in Vico Cesare Cantù 1-3 Ascoli Satriano (FG) Abitazione piano T-1° della superficie commerciale di mq 208,63 composta da ingresso/salone con scala interna, cucina, wc, ripostiglio, due sale al piano terra; due camere da letto, bagno e terrazzo al piano primo. L'immobile è dotato di impianto elettrico, termosifoni radianti, infissi in legno e caldaia installata nel locale sottostante. Classe energetica F. Prezzo base Euro 82.688,00. Offerta minima Euro 62.015,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 088264592, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASALNUOVO MONTEROTARO
APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Procedura RGE 412/2023

Avvocato Piscione Alessia. Vendita telematica sincrona mista 12/05/2026 ore 18:00 c/o la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto 2: in via Montecassino 10 Casalnuovo Monterotaro (FG) Appartamento al piano secondo, interno dieci, composto di ingresso, cucinino, soggiorno, ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno e balcone per una superficie complessiva coperta di circa 92 mq. Presente impianto di riscaldamento, idrico e fognante, impianto elettrico sottotraccia, di impianto di condizionamento con 1 split a parete, di impianto videocitofonico, e antenna per la televisione. Lo stato di conservazione e manutenzione generale dell'immobile è buono. Classe Energetica "E". Locale box posto in piano seminterrato, interno tre, ricevante accesso pedonale dalla strada pubblica previo attraversamento dell'androne e della scala interna condominiali, e dotato di accesso carrabile dall'area di manovra comune che sporge con rampa di discesa su via Montecassino senza numero civico, costituito da un unico locale per una superficie complessiva coperta di circa 18,7 mq. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASTELLUCCIO VALMAGGIORE
APPARTAMENTI, BOX, DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Procedura RGE 497/2018

Dott. Urso Michele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/05/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Foggia in C.so Roma 204 scala B. Lotto UNICO: in via Porta del Pozzo 41 Castelluccio Valmaggiore (FG) Appartamenti in corso di costruzione al primo piano, palazzina B, e box auto al piano terra. Appartamenti in corso di costruzione e box auto posti rispettivamente al piano primo della palazzina C e al piano terra della palazzina B. Tre depositi sottotetto in corso di costruzione posto al piano quarto, palazzina B. Due depositi sottotetto non abitabili in corso di costruzione posto al piano quarto, palazzina C. Prezzo base Euro 35.320,00. Offerta minima Euro 26.490,00. Gestore vendita: www.fallicoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3382977407, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA
ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 97/2023

Avv. De Trino Cristinano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 07/05/2026 ore 16:00 presso

so la Sala d'Aste della Edicom sita in Foggia (FG) al V.le XXIV Maggio n.1, piano primo. Lotto UNICO: in via Oristano 134 Cerignola (FG) Abitazione piano terra composta da una camera, una seconda camera cieca ed un bagno per una superficie totale commerciale di mq. 47,50. Presente infisso esterno in alluminio, tramezzature interne in laterizio forati da 10cm., pavimentazione in marmo di graniglia, porta d'ingresso con persiana in alluminio. Non sono presenti né impianto elettrico, né impianto idrico né impianto termico. Stato di conservazione e manutenzione risulta pessimo. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 19.188,00. Offerta minima Euro 14.391,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 436/2022

Avv. Merlicco Matteo. Vendita telematica sincrona mista 24/06/2026 ore 18:00 davanti a sé presso lo Studio del sottoscritto Professionista Delegato, sito in Cerignola (FG) alla Via Quintino Sella n. 11 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Lotto UNICO: in Via Cassino 47 Cerignola (FG) 1/1 di appartamento al primo e secondo piano, mq. 135,20 - categoria A/4, classe 2, consistenza 5,5 vani, sup. totale: 109 mq. Dettagli in perizia e avviso. Prezzo base Euro 83.460,00. Offerta minima Euro 62.595,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 64/2019

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 06/05/2026 ore 16:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Andrea Mantegna 18 Lucera (FG) Proprietà superficaria di appartamento quarto piano di mq 121 commerciali, composto da ingresso/sala, cucina, disimpegno, bagno e tre camere da letto, oltre due balconi. Classe energetica F. Proprietà superficaria di locale box auto piano terra di mq 18 commerciali. Prezzo base Euro 83.475,00. Offerta minima Euro 62.606,25. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3395239432, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTO E POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 223/2016 405/21

Avvocato Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/05/2026 ore 16:00 presso studio professionale, in Lucera (FG), alla via G. Fiorelli 14. Lotto 4: in viale Foggia Manfredonia (FG) Appartamento nella fraz. Di Siponto piano I, composto da ingresso, corridoio, cucina/ soggiorno, due camere, due bagni, spogliatoio, veranda, balcone e terrazzo. Sulla veranda che da accesso all'appartamento è ubicata una scala a chiocciola che conduce al terrazzo sovrastante di proprietà esclusiva, di circa mq. 80,70, di cui circa mq. 30 coperti da tettoia in legno. posto auto di pertinenza, ubicato all'interno dell'area condominiale di circa mq. 9,00 è ubicato al piano terra all'aperto. Prezzo base Euro 141.940,00. Offerta minima Euro 106.455,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 338/2023

Avv. Marucci Arturo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 22/05/2026 ore 11:00 presso la sala Aste Telematiche in Lucera (FG), Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Piazza Comm. Vincenzo Russo n. 1 e via Vittorio Veneto n. 44. Margherita di Savoia (BT) Abitazione piano terra, con doppio accesso indipendente, e si sviluppa su un unico livello. È composta da un vano adibito a soggiorno/pranzo/cucina; una camera da letto; un disimpegno e un bagno. La superficie commerciale complessiva è di circa mq 55,00. Classe Energetica "G". L'immobile è sprovvisto di certificato di agibilità. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al

PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3333258300, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

ABITAZIONE E DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 247/2023

Avv. CASIERE FERNANDO ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 20/05/2026 ore 16:00 presso la Sala Aste Telematiche in Lucera (FG), Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Pier Luigi Nervi 5 Margherita di Savoia (BT) Immobile ad uso deposito piano S1. Composto da un unico vano con superficie netta di circa mq 19,50 (lorda mq 22,00). Prezzo base Euro 8.500,00. Offerta minima Euro 6.375,00. Lotto 2: in Via Pier Luigi Nervi 5 Margherita di Savoia (BT) Immobile ad uso deposito piano S1. Composto da un unico vano con superficie netta di circa mq 68,00 (lorda mq 72,00). Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Lotto 3: in Via Pier Luigi Nervi 5 Margherita di Savoia (BT) Immobile ad uso deposito piano S1. Composto da un vano di forma rettangolare con superficie netta di circa mq 282,00 (lorda mq 296,00). Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Lotto 4: in Via Pier Luigi Nervi 5 Margherita di Savoia (BT) Immobile ad uso deposito piano S1. Composto da un vano rettangolare con superficie netta di circa mq 224,00 (lorda mq 238,00). Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Lotto 5: in Via Pier Luigi Nervi 5 Margherita di Savoia (BT) Immobile ad uso deposito piano S1. Composto da un vano rettangolare con superficie netta di circa mq 224,00 (lorda mq 231,00). Prezzo base Euro 57.500,00. Offerta minima Euro 43.125,00. Lotto 6: in Via Pier Luigi Nervi 3 Margherita di Savoia (BT) Abitazione piano T-1. Si sviluppa su due livelli: - Piano Terra: ingresso-soggiorno, cucina, bagno. - Piano Primo: due camere, bagno, balconi. - Superficie: Lorda complessiva circa mq 106 oltre balconi e terrazzi. - Certificazione Energetica: Classe "E". Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTANOVA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 191/2020

Avvocato Cocco Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/05/2026 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato a Foggia (FG) in via Antonio Salandra n. 1. Lotto 1: in Corso Umberto l'66 Orta Nova (FG) Negozio/ufficio piano terra di mq 39 lordi costituito da un unico corpo a forma rettangolare comprensivo di un piccolo bagno/ripostiglio. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel.

3208297217, 800630663; www.asteannunci.it,
www.tribunale.foggia.it.

RODI GARGANICO

ABITAZIONE E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 265/2021

Avv. De Trino Cristinano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 07/05/2026 ore 16:00 presso Sala d'Aste della Edicom sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1 piano primo. Lotto UNICO: in Contrada Convento Rodi Garganico (FG) PROPRIETA' SUPERFICIARIA di appartamento al Piano Secondo (catastalmente 3°) composto da un soggiorno/pranzo, un cucinino, tre camere, un bagno ed un disimpegno per una superficie commerciale risulta pari a : 119,44 mq. PROPRIETA' SUPERFICIARIA di box-auto ubicato al piano primo sottostrada, composto da un unico vano ed ha accesso carrabile dalla quarta porta, entrando nel cortile dalla rampa comune che immette su via Convento, per una superficie commerciale di 21,66 mq. Prezzo base Euro 64.237,50. Offerta minima Euro 48.178,12. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 92/2015

Avv. Feltri Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/05/2026 ore 16:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Masaccio snc San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento piano 4, superficie catastale 142 mq.; è composto da: sala, due camere, cucina, bagno, ripostiglio, per una superficie di circa 131,50 mq lordi (118,35 mq netti) e tre balconi. Prezzo base Euro 52.734,37. Offerta minima Euro 39.550,78. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884515657, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

SAN SEVERO

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 168/2021

Avvocato Caso Roberto. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/05/2026 ore 17:00 Presso lo studio del professionista delegato sito in Foggia alla via Giacomo Matteotti n. 4. Lotto UNICO: in Via Arduino Fraccacreta 48 San Severo (FG) Piena proprietà di appartamento al piano 2 e 3 (sottotetto). Il piano 2 è costituito da ingresso, soggiorno, cucina e un ripostiglio, disimpegno, 3 camere, bagno e ripostiglio, 2 balconi coperti. Dal medesimo piano attraverso una scala interna si accede al terzo 3 (sottotetto non abitabile) composto da 2 soffitte, bagno, vano deposito con un terrazzo a livello. La superficie commerciale dell'intero appartamento (compresi i balconi e il terrazzo) è di 188,20 mq.. Prezzo base Euro 76.900,00. Offerta minima Euro 57.675,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 19/2023

Avv. Di Virgilio Giovanni Mauro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 07/05/2026 ore 17:00 presso studio in Foggia viale Gandhi 7 piano terra. Lotto UNICO: in via Giovanni Petrucci 4 San Severo (FG) Appartamento primo piano, scala B, interno 4, della superficie commerciale di mq 112, composto da ingresso/soggiorno, cucina, due camere letto, wc, ripostiglio, corridoio e due balconi. Presenti infiltrazioni. Classe energetica E. Box auto piano seminterrato di mq 15 commerciali, il quinto sul lato sinistro. Manca ascensore interno. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al

PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881717702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 541/2014

Avv. Tomaiuolo Laura. Vendita telematica sincrona mista 26/05/2026 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Pascoli 8 San Severo (FG) Appartamento secondo piano, composto da due vani e accessori, bagno e cucina, per mq 80,29 commerciali. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.656,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881616538, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 104/2011

Dott. Iatarola Crescenzo. Vendita senza incanto 08/05/2026 ore 17:00 presso studio in Foggia via Paolo Telesforo n. 33 sc. C. Lotto UNICO: in via Diana 65 San Severo (FG) Immobile piano T-S1, mq 186 lordi. Libero. Prezzo base Euro 14.683,23. Offerta minima Euro 11.012,42. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881639029, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 236/2020

Occhicone Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 06/05/2026 ore 11:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in VIA LECCESE 20/A San Severo (FG) Appartamento al secondo piano e si compone di soggiorno-pranzo, cucinino, bagno, due camere da letto, un ripostiglio cieco e un balcone. Gli infissi sono in legno con doppio vetro, mentre le porte interne sono in legno tamburato color rovere. Presenti impianti idrico-sanitario, fognante, elettrico, gas e di riscaldamento. L'unità abitativa si trova in buone condizioni di manutenzione interna, con adeguata esposizione, areazione e illuminazione. Superficie commerciale mq 98. Garage situato al piano interrato ed è accessibile tramite ascensore o mediante una rampa che parte dal cortile condominiale. Il box auto identificato dall'interno n. 12 è collocato sulla sinistra della rampa d'accesso. Dispone di una serranda basculante metallica e al suo interno presenta pavimentazione in cemento industriale e pareti intonacate. Superficie commerciale: 19,00 mq. Prezzo base Euro 67.125,00. Offerta minima Euro 50.344,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 088264592,

800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 224/2018 104/23

Avv. Fesce Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/05/2026 ore 16:30 presso la sala aste telematiche della Edicom sita in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, piano primo, stanza n. 01. Lotto UNICO: in via Deliceto 1 San Severo (FG) Appartamento di 85 mq. commerciali distribuita su due piani (piano secondo e terzo). Il primo piano è composto da una zona giorno con angolo cottura ed una zona notte, separata da un disimpegno dal quale si accede al bagno, alla camera da letto ed alla cameretta. Dalla zona giorno, tramite una scala interna, si accede al piano superiore, composto da un bagno ed un locale tramite il quale si accede a sua volta all'ampio terrazzo. Classe energetica "D". Autorimessa, ubicata al piano interrato con accesso dal civico 1 DE di via Deliceto, tramite cancello in ferro motorizzato che si apre sulla rampa che conduce alla corsia di manovra comune. Ha forma rettangolare e sviluppa una superficie commerciale di 39 mq. con altezza interna di 2,90 mt. E' provvista di impianto elettrico ed idrico-fognante. Prezzo base Euro 64.237,50. Offerta minima Euro 48.178,13. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 414/2021

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/05/2026 ore 16:00 sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Giulio Cesare 12 San Severo (FG) appartamento al primo piano di mq 88 e cantinola di mq 22,50. Prezzo base Euro 16.611,33. Offerta minima Euro 12.458,50. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro

ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 25/2023

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/05/2026 ore 16:00 c/o la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n.11. Lotto UNICO: in Via Fraccacreta 18 Torremaggiore (FG) Appartamento ubicato al piano secondo con annessa soffitta in terzo piano, ed è costituito da: zona giorno composta da ingresso, soggiorno e cucina-pranzo; zona notte disimpegnata, composta da tre camere da letto e doppi servizi igienici. L'immobile presenta un triplice affaccio con due ampi balconi. L'impianto termico è del tipo a termosifoni con caldaia ubicata fuori dallo spazio riscaldato; l'impianto elettrico risulta conforme. Classe energetica C. Autorimessa piano terra composta da un'area esterna di circa 110,00 mq dalla quale si accede mediante porta in ferro all'interno dell'autorimessa. L'area esterna è delimitata da un muretto in c.a. con sovrastante recinzione in metallo verniciato. L'interno presenta un grande vano unico con servizio igienico e locale ripostiglio. L'impianto elettrico risulta conforme. Prezzo base Euro 213.750,00. Offerta minima Euro 160.312,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 99/2022

Dott. Consalvo Michele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 05/05/2026 ore 17:00 presso l'aula delle aste telematiche GSD srl in Lucera (FG) alla via San Rocco, n. 45. Lotto UNICO: in Via dei Caduti 42 Vico del Gargano (FG) Appartamento al Terzo piano costituito da 5 vani inclusi servizi igienici. Superficie catastale mq 111. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881545835, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 394/2023

Avv. Mafrolla Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 25/06/2026 ore 17:00 presso lo Studio dell'Avv. Biase Giuseppe Mafrolla, sito in Foggia alla via Rosati n. 159, sc. B, quarto piano. Lotto UNICO: in via Papa Giovanni XXIII 36 Vieste (FG) Appartamento al piano quarto composto da un disimpegno/corridoio sul quale si affacciano la cucina abitabile, il bagno, il soggiorno, due camere da letto e un ripostiglio. Al quinto piano, con accesso da scala condominiale, sono collocati un terrazzo con vano deposito dotato di servizio igienico, il tutto di pertinenza esclusiva. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 162.527,50. Offerta minima Euro 121.895,63. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3333237399, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VOLTURINO

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 558/2017

Avv. De Trino Cristinano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/05/2026 ore 09:00 presso l'Aula Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11, piano 1. Lotto 1: in Via Principe Umberto 43 Volturino (FG) Locale a piano terra attualmente censito come abitazione di tipo rurale ma adibibile ad uso deposito, per una superficie commerciale di 30 mq. Nell'angolo a sinistra di chi entra è in fase di costruzione la realizzazione di un caminetto ad angolo. L'immobile risulta pavimentato con ceramiche di 1ª scelta, intonacato civile liscio, dotato di elettricità, di acqua e di gas ed è stato realizzato uno scarico per l'acqua (scarico di fogna bianca). La facciata esterna è intonacata al rustico. Prezzo base Euro 5.343,75. Offerta minima Euro 4.007,81 Lotto 3: in Via Principe Umberto 47 Volturino (FG) Immobile che si sviluppa su due livelli, piano terra e piano primo, con superficie commerciale di 106 mq. Al piano primo si arriva salendo una piccola scala esterna, è attualmente è utilizzata come appartamento solo potenzialmente adibibile ad uso residenziale mentre il vano con accesso da Via Principe Amedeo 22, posto al piano terra, di mq. 28, utilizzato come fioreria, è adibibile solo potenzialmente ad uso commerciale. Prezzo base Euro 28.518,75. Offerta minima Euro 21.389,06. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ZAPPONETA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 403/2023

Occhicone Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 06/05/2026 ore 11:00 presso la Sala Aste in Lucera alla Via Federico II numero 11. Lotto UNICO: in Via Dante Alighieri 11B Zaponeta (FG) Appartamento al primo piano composto da: ingresso/soggiorno, angolo cucina, distributore, due camere da letto e due bagni per 93 mq commerciali. Manca il certificato di agibilità e presenta una difformità minore. Classe energetica C. Prezzo base Euro 60.188,00. Offerta minima Euro 45.141,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 088264592, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

APRICENA

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 32/2021

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/05/2026 ore 17:30 presso la sede dello studio in Lucera, alla Piazza della Repubblica civico 10. Lotto 2: in Via Fratelli Cervi 3A-3B Apricena (FG) Ampio locale in PT utilizzato per esposizione e rivendita di motocicli. Composto da 4 vani e accessori, con altezza utile interna di mt. 3,48 e superficie comm.le lorda di mq. 146. Prezzo base Euro 28.125,00. Offerta minima Euro 21.093,75. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

LOCALE COMMERCIALE E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 54/2021

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/05/2026 ore 17:30 presso lo studio legale in Lucera alla Piazza della Repubblica civico 10. Lotto 4: in Viale Papa Giovanni XXIII Apricena (FG) locale ad uso commerciale, posto al piano terra. locale ad uso deposito, posto al piano seminterrato. Questa porzione di fabbricato è allo stato grezzo e manca la scala di collegamento con il locale comm.le posto al piano superiore. Prezzo base Euro 57.938,00. Offerta minima Euro 43.937,50. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

OPIFICIO E ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 56/2020

Avvocato Massimo Livio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/05/2026 ore 16:00 presso la sala d'aste della EDICOM sita in Foggia, al Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in Via La Picciarella 8 San Severo (FG) Intero diritto di proprietà superficiale per 99 anni di Opificio costituito da un capannone ad uso industriale, di 2.160 metri quadrati circa, incluso il piazzale esterno che circonda il capannone. L'immobile presenta diverse aperture per l'accesso

carrabile, tutte con saracinesca o portone scorrevole metallico. Dalla zona lavorazione si accede nel magazzino, nell'ufficio direzionale e nei servizi igienici. E' presente una porta di comunicazione diretta con l'altra unità immobiliare. Intero diritto di proprietà superficiale per 99 anni di Abitazione di 239 mq al piano primo e secondo, con vano scala autonomo ed accesso dal piazzale comune il capannone; è composto da zona giorno con balcone ed una zona notte composta da cameretta, bagno, ripostiglio e camera da letto con bagno in camera, con balcone. Nella zona giorno è presente una scala interna che conduce al piano secondo dove c'è una lavanderia-stireria, locale di sgombero, bagno oltre a terrazzo e ripostiglio. Prezzo base Euro 327.798,75. Offerta minima Euro 247.349,06. Gestore vendita: www.gara-virtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CARPINO

APPARTAMENTO-TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 263/2022

Avv. RICCO DONATO. Vendita telematica sincrona mista 14/05/2026 ore 15:30 dinanzi al professionista delegato, Avv. Donato Ricco, presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1 o tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Lotto 2: in via Giacomo Matteotti 188 Carpino (FG) 1/1 di appartamento piano terra, cat. A/4, classe 2, vani 3,5, superficie totale 93 mq totale escluso aree scoperte 91 mq. - discreto stato conservativo, di manutenzione e vetustà è provvisto di impianto idrico integrato, di impianto elettrico, di approvvigionamento energetico e gas metano. Prezzo base Euro 48.025,00. Offerta minima Euro 36.018,75 Lotto 3: in località "San Pietro" snc località "San Pietro", Carpino (FG) 1/1 di terreno agricolo uliveto, classe 2, superficie ha 1.08.48. Prezzo base Euro 32.544,00. Offerta minima Euro 24.408,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTI, BOX, UFFICI, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

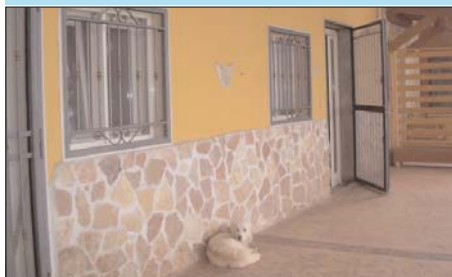
Procedura RGE 246/2018 66/2019, 420/2021, 90/2022

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 05/05/2026 ore 15:00 presso la sede della Sala Aste Telematiche in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto 3: in Via Alberto Moravia 8 Manfredonia (FG) Appartamento nel comparto CA5, Lotto A18, posto al piano secondo a destra del pianerottolo sia salendo con l'ascensore che salendo con le scale, composto da quattro ambienti principali e servizi, per una superficie commerciale di mq. 115 Classe energetica "C". Prezzo base Euro 161.700,00. Offerta minima Euro 121.275,00 Lotto 4: in Via Ferdinando Magellano 10 Manfredonia (FG) Appartamento posto al piano terra, al quale si accede dal portoncino di ingresso situato nel giardino di proprietà e risulta accorpato ad altro immobile oggetto di pignoramento (Lotto 15), composto da disimpegno, bagno, ripostiglio e quattro camere da letto, oltre ad ampio giardino parzialmente pavimentato. L'appartamento ha una superficie complessiva lorda di mq. 415 comprensiva di giardino, ma una

superficie commerciale pari a mq. 116. Classe energetica F. Prezzo base Euro 125.066,10. Offerta minima Euro 93.799,58 Lotto 5: in Via Ferdinando Magellano 10 Manfredonia (FG) Appartamento posto al piano terzo (attico), al quale si accede dal portoncino di ingresso situato al piano terzo, composto dai seguenti ambienti: soggiorno, cucina, bagno, studio, disimpegno e due camere da letto, oltre ad ampio terrazzo pavimentato. L'appartamento ha una superficie complessiva lorda di mq. 139. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 141.032,29. Offerta minima Euro 105.774,22 Lotto 10: in Via Alberto Moravia 10 Manfredonia (FG) Locale box nel comparto CA5, Lotto A18, posto al piano interrato, ricevente accesso da area di manovra e successiva rampa di discesa comunicante su Via Alberto Moravia ed avente una superficie pari a mq. 26. Prezzo base Euro 18.057,00. Offerta minima Euro 13.542,75 Lotto 11: in Via Alberto Moravia 10 Manfredonia (FG) Locale box nel comparto CA5, Lotto A18, posto al piano interrato, ricevente accesso da area di manovra e successiva rampa di discesa comunicante su Via Alberto Moravia ed avente una superficie pari a mq. 25. Prezzo base Euro 17.362,50. Offerta minima Euro 13.021,88 Lotto 13: in Via Alberto Moravia 10 Manfredonia (FG) Locale box nel comparto CA5, Lotto A18, posto al piano interrato, ricevente accesso da area di manovra e successiva rampa di discesa comunicante su Via Alberto Moravia ed avente una superficie pari a mq. 26. Prezzo base Euro 18.057,00. Offerta minima Euro 13.542,75 Lotto 14: in Via Pier Paolo Pasolini 19 Manfredonia (FG) Locale adibito box auto nel comparto CA5, posto al piano interrato, ricevente accesso da area di manovra e successiva rampa di discesa comunicante su Pierpaolo Pasolini ed avente una superficie pari a mq. 27. Prezzo base Euro 18.751,50. Offerta minima Euro 14.063,63 Lotto 17: in Via Magellano 10 Manfredonia (FG) Appartamento ad uso ufficio in piano terra con annesso box auto in piano interrato e ripostiglio. L'appartamento si compone di ingresso-cucina-pranzo, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, camera da letto e bagno, per mq 85,35. Pertinenziale terrazzo/giardino di 145,09 mq. Box auto posto al piano interrato dal civico 8, di pertinenza dell'appartamento, di metri quadrati 25,44. Ripostiglio dal civico 8 di pertinenza dell'appartamento di mq 2,95 Classe energetica "D". Prezzo base Euro 113.100,00. Offerta minima Euro 84.825,00 Lotto 22: in Via Magellano 8 Manfredonia (FG) Box auto in piano interrato, accessibile dalla terza serranda posta sulla sinistra per chi accede al piano interrato della rampa carrabile ed avente una superficie coperta lorda di mq. 25,21. Prezzo base Euro 9.300,00. Offerta minima Euro 6.975,00 Lotto 24: in tra la Via Sottotenente Troiano e la Via Florio Manfredonia (FG) Terreno composto di due fondi attigui per una superficie catastale di mq. 10.861, allo stato incolto ad eccezione delle porzioni utilizzate come strada pubblica di accesso al complesso di edifici scolastici ed al Centro Ecologico Ase. Prezzo base Euro 195.450,00. Offerta minima Euro 146.587,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961956, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**TERRENO/ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 557/2017**

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 22/05/2026 ore 16:00 in Lucera, alla Via Federico II n.11, presso la l' Aula Aste Telematiche. Lotto 1: in Contrada Mortore San Severo (FG) Terreno agricolo composto da due appezzamenti di terreni seminativi irrigui, tra loro confinanti. La superficie catastale complessiva di Ha. 1.63.86. Prezzo base Euro 23.062,50. Offerta minima Euro 17.296,88 Lotto 2: in Via Vecchia Lucera snc San Severo (FG) Casetta d'appoggio della superficie lorda di mq. 29.90 oltre a superficie coperta a portico di mq.14.70 e residua superficie sistemata a veranda aperta di mq. 47.40. Capannone agricolo della superficie lorda di mq. 250. Distributore di carburanti di circa 2500 mq. Costituito da: servizi, pensilina di copertura delle colonnine, serbatoi interrati. Prezzo base Euro 139.162,50. Offerta minima Euro 104.371,88. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3395239432, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VOLTURARA APPULA**TERRENI E FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 92/2022

Avvocato Casiere Fernando Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 20/05/2026 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in Volturara Appula (FG) Tre terreni agricoli situati in zona collinare nel Comune di Volturara Appula (FG). Due terreni sono prevalentemente boschivi, mentre il terzo, di 2.100 mq, è coltivato in parte a uliveto (circa 10 alberi) e potrebbe essere destinato a seminativo. Prezzo base Euro 4.032,00. Offerta minima Euro 3.024,00 Lotto 2: in Piazza Tenente Antonio Bilancia 21-22 Volturara Appula (FG) Fabbricato per civile abitazione disposto su due piani (piano terra e primo piano). L'abitazione è composta da 7,5 vani. Prezzo base Euro 23.907,00. Offerta minima Euro 17.931,00 Lotto 3: in Via Roma 42 Volturara Appula (FG) Fabbricato ad uso box-auto- rimessa con accesso al piano terra. La superficie commerciale è di circa 29 mq. Prezzo base Euro 4.125,00. Offerta minima Euro 3.094,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le|ind.le**APRICENA****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 93/2015

Avvocato Piscione Alessia. Vendita telematica sincrona mista 12/05/2026 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Fratelli Bandiera 4-8 Apricena (FG) Locale commerciale piano terra di mq 172 commerciali composto da 5 vani principali oltre a due wc e due disimpegni. Classe energetica G. Prezzo base Euro 27.586,67. Offerta minima Euro 20.690,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

APRICENA**OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 80/2021**

Occhicone Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 06/05/2026 ore 11:00 presso la sala Aste Telematiche sita in Lucera (FG), Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in contrada "Posticchio Candelaro" zona PEP, S.S. 89 Garganica snc Apricena (FG) Opificio industriale adibito alla lavorazione della pietra di Apricena, composto da: - Capannone industriale di mq 1.186,60 - Uffici al piano terra di mq 213,20 - Uffici al primo piano di mq 213,20 - Cabina Enel di mq 22,50 - Area esterna di mq 7.161,00 L'immobile risulta privo del certificato di agibilità. Prezzo base Euro 566.697,00. Offerta minima Euro 425.023,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 088264592, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA**CAPANNONE RURALE CON ANNESSA ZONA UFFICI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 172/2023**

Occhicone Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 06/05/2026 ore 11:00 presso la sala Aste Telematiche in Lucera (FG), Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Contrada Santa Annunziata Lucera (FG) Capannone rurale con annessa zona uffici piano T-1. L'immobile è costituito da un capannone prefabbricato ad uso rurale composto da: - Zona trasformazione e deposito di circa 1.500 mq. - Zona uffici disposta su due livelli (piano terra e primo piano) per una superficie complessiva di circa 250 mq. - Area esterna di pertinenza di circa 1.022 mq. Prezzo base Euro 288.750,00. Offerta minima Euro 216.563,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 088264592, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**ALBERGO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 2/2021

Avvocato Piscione Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 08/05/2026 ore 16:00 c/o la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in viale Azzurro Ippocampo,

Manfredonia (FG) Fabbricato ad uso albergo, con annessi servizi, costituito da unico corpo distributivo tra piano terra e piano primo, composto complessivamente da n. 98 vani di cui n. 45 utili e n. 53 accessori; il piano terra è di mq. 1.164,70, il piano primo di mq. 490,57. Allo stesso sono annesse funzionali/pertinenziali aree scoperte dell'estensione complessiva di circa 50.000 metri quadrati. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 255.000,00. Offerta minima Euro 191.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

SALA RICEVIMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 406/2021

Avv. Dalessandro Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/05/2026 ore 17:00 presso lo studio RABASCO - MAIDA, quinto piano, sito in Foggia alla Via Zuretti n. 11. Lotto UNICO: in località Ortolino Manfredonia (FG) Sala ricevimenti/ristorante posta su un unico piano fuori terra, composta da un porticato, una hall, un locale adibito a direzione, un bar, un locale guardaroba, dei servizi divisi tra uomo/donna, due sale ristoranti, una cucina con annessa pasticceria, uno spogliatoio, una zona lavaggio e una piccola cantinetta. L'immobile ha una superficie di circa mq.1.024. Immobile intercluso. Struttura alberghiera posta su unico piano fuori terra, composta da n. 32 camere, una hall con annessa sala colazione, un piccolo ufficio, i servizi e un locale lavanderia. L'immobile ha una superficie di circa mq. 900,00. Immobile intercluso. Prezzo base Euro 907.500,00. Offerta minima Euro 680.625,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3207692925, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MATTINATA

COMPENDIO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 472/2024

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/05/2026 ore 17:00 presso la sede della Sala Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Corso Marino, Via Lorenzo Fischetti Mattinata (FG) Compendio alberghiero costituito da: AREA LIBERA prospiciente il ristorante, avente un accesso indipendente di mq 525; BAR di mq 320 suddivisa in 2 zone: vani di servizio e la parte riservata al pubblico servizio; RISTORANTE di mq 1020; HOTEL su tre livelli di mq 1740 complessivi (reception, garage e 40 camere). GIARDINO prospiciente l'hotel, di mq 980, interamente pavimentata ed in pessimo stato manutentivo. Tutti i vani si presentano in completo stato di abbandono. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 1.495.000,00. Offerta minima Euro 1.121.250,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961956, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

DIRITTO DI ENFITEUSI SU ATTIVITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 252/2018

Avv. De Trino Cristinano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/05/2026 ore 09:00 presso l'Aula Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11, piano 1. Lotto UNICO: in Località Palude Mezzane S.N.C. Vieste (FG) DIRITTO DI ENFITEUSI (AFFRANCABILE) su unità immobiliare destinata ad attività commerciale e annesso piazzale. L'intera proprietà risulta recintata. I beni sono rappresentati da una struttura in muratura con annessi locali adibiti a servizi igienici e depositi, nonché annessa ampia veranda in struttura anticorodal e ampie vetrate. Antistante a tale fabbricato vi è un piazzale piastrellato. La struttura è utilizzata solo nel periodo estivo come ristorazione e friggitoria. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 90.081,60. Offerta minima Euro 67.561,20. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

BICCARI

FABBRICATO/APPARTAMENTO/VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 144/2021

Avv. CAFAGNA NICOLA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/05/2026 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11 ovvero in via telematica tramite il portale di Zucchetti spa "www.fallcoaste.it". Lotto 2: in Contrada Mulino a Vento 3 Biccari (FG) Appartamento di vani 4,5, situato all'interno del motel al secondo piano del fabbricato; ha una superficie compensata di 102,32 mq e si compone di due camere, cucina e servizi con un balcone dal lato strada. Classe energetica G. Prezzo base Euro 11.100,00. Offerta minima Euro 8.325,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08831928557, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



TRINITAPOLI

CAPANNONE, RUSTICO E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 449/2017

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/05/2026 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto 1: in via Foggia snc Trinitapoli (BT) Capannone artigianale piano terra di mq 1500 destinato alla trasformazione di prodotti ortofrutticoli e al confezionamento per la commercializzazione. Presenti celle frigorifere esterne alla struttura, depositi e deposito caldaia. All'interno del capannone vi sono i bagni, laboratorio analisi e gli uffici. Presente piccolo fabbricato destinato a sala pesa, tettoie esterne. Classe energetica G. Rustico piano terra inagibile da considerarsi collabente. Terreno di ha 1.77.79 circostante il capannone con impianto di oliveto di 50 anni. Sulla p.la 87 esiste vincolo di inedificabilità. Prezzo base Euro 597.937,50. Offerta minima Euro 448.453,12. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immibile agricolo

SAN NICANDRO GARGANICO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 229/2019

Avv. Scippa Alessandro. Vendita telematica sincrona mista 26/05/2026 ore 11:00 presso studio in Foggia via Dante 5. Lotto 2: in SP 41 110 San Nicandro Garganico (FG) Terreni in prossimità del centro cittadino in zona caratterizzata da potenzialità edificatoria e presenza di opere di urbanizzazione. Prezzo base Euro 28.687,50. Offerta minima Euro 21.515,63. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881311843, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it



La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di
TRANI**

Abitazione | Accessorio

ANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 204/2024

Avv. Farinola Corrado - vendita senza incanto sincrona mista il 18/06/2026 ore 10:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, Piazza Trieste. Lotto 1: in Andria (BT), Appartamento che si sviluppa su tre livelli fuori e sotto terra, piano seminterrato, piano terra, primo e secondo piano, collegati tra loro mediante scala interna, ed è dotato di accesso autonomo e indipendente. Il piano seminterrato è destinato a tavernetta, deposito e/o cantine. Il piano terra accoglie l'ingresso principale e lavanderia; il primo piano è adibito a zona giorno e cucina; il secondo ospita la zona notte, costituita da camera da letto e servizio igienico. Prezzo base Euro 97.428,26. Offerta minima Euro 73.071,20. Rilancio minimo Euro 1.948,56. L'offerta telematica dovrà essere presentata entro le ore 10:00 del giorno 17.06.2026 con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo: offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0803385964; www.asteannunci.it

TERLIZZI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 80/2025

Avv. Catapano Francesco - vendita senza incanto sincrona telematica il 24/06/2026 ore 12:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Terlizzi (BA), Immobile piano terra di mq 58 commerciali e si compone di un unico ambiente al cui interno è stato realizzato un solaio intermedio in cemento armato, funzionale alla realizzazione di un soppalco. Privo di titolo abilitativo, al quale si può accedere mediante l'utilizzo di una scala ripida o a pioli, da appoggiare ad un manufatto di base anch'esso privo di requisiti di sicurezza. L'immobile si presenta in stato di degrado generalizzato, con finiture interne ammalorate, intonaci compromessi, umidità diffusa. Non risultano rilasciati né titoli edilizi, né certificazione di agibilità. Prezzo base Euro 28.981,00. Offerta minima Euro 21.735,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. L'offerta dovrà essere presentata, entro le ore 12:00 del 23 GIUGNO 2026, con le modalità di cui al capo III del D.M. 26 febbraio 2015 n.32, ossia con trasmissione a mezzo PEC all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3472912919; www.asteannunci.it



Terreno | Immobile agricolo

CORATO E ANDRIA

TERRENI - LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 13/2017

Dott. Luglio Giuseppe - vendita senza incanto sincrona telematica il 28/05/2026 ore 10:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, Piazza Trieste. Lotto 8: in Andria (BT), Terreno agricolo, mq. 462.737 commerciali. Masseria, mq. 1.252,23 commerciali, costituita da: area esterna, costruzione adibita ad attività ricettiva, deposito e locali tecnici, masseria didattica. Prezzo base Euro 1.382.009,85. Offerta minima Euro 1.036.507,38. Rilancio minimo Euro 35.000,00. Lotto 9: in Corato (BA), Terreno agricolo, mq 52.845 commerciali. Cantina vinicola, mq 1.524,25 commerciali. Prezzo base Euro 371.768,61. Offerta minima Euro 278.826,46. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Depositare offerte entro il giorno precedente vendita con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it mediante compilazione del modulo web "Offerta Telematica" disponibile sul portale delle vendite pubbliche del Ministero della Giustizia. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0803519259; www.asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION





**Tribunale di
BARI**

Abitazione | Accessorio

BARI

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



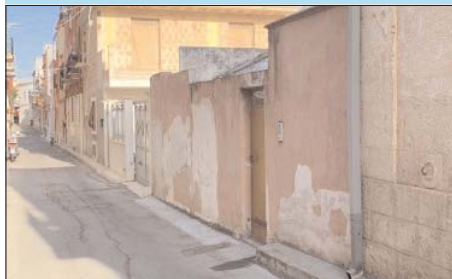
R.G.E. N. 193/2021

Avv. Guaccero Gaetano - vendita senza incanto telematica asincrona dal 03/06/2026 ore 16:00 al 10/06/2026 ore 16:00. Lotto 1: in Via Ferdinando Palasciano 1 Bari (BA) Locale interrato ubicato al piano S1, con destinazione ad uso deposito, con accesso attraverso un cancello pedonale alla scala del complesso immobiliare denominato con la lettera B. Prezzo base Euro 33.032,81. Offerta minima Euro 24.774,60. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Gestore vendita: astepubbliche.notariato.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Guaccero Gaetano; www.asteannunci.it

BARI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 521/2021

Avv. Caputo Rosanna - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUTION dal 05/06/2026 ore 09:00 al 11/06/2026 ore 09:00. Lotto 1: in Via Goito 38 Bari (BA) Appartamento al piano terra-seminterrato (primo piano catastale) con cortile di proprietà esclusiva di 25 mq composta da ingresso, cucina-pranzo coperta con volte a vela, camera da letto, ripostiglio, bagno sopraelevato rispetto alla quota pavimento casa, disimpegno scala interna in continuità a quella del vano letto matrimoniale. La consistenza complessiva dell'immobile è di mq 67,91 di superficie commerciale (compreso il cortile di 17,11 mq). Prezzo base Euro 22.725,00. Offerta minima Euro 17.043,75. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: in Via Goito 40 Bari (BA) Appartamento al piano rialzato (piano terra-rialzato catastale) con proprietà esclusiva del lastrico solare sovrastante (primo piano catastale) composto da un piccolo ingresso, cucina-pranzo-soggiorno, bagno e ripostiglio. Una scala interna, conduce al sovrastante lastrico solare di proprietà esclusiva. La consistenza complessiva dell'immobile è di mq.65,14 di superficie commerciale. Prezzo base Euro 28.013,00. Offerta minima Euro 21.009,75. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.doaution.it. Visite e

informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Caputo Rosanna; www.asteannunci.it

ACQUAVIVA

APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 197/2020

Avv. MARSEGLIA GIUSEPPE - vendita senza incanto telematica asincrona dal 24/06/2026 ore 12:00 al 01/07/2026 ore 12:00. Lotto UNICO: in Via Roberto Colaninno 8 Acquaviva delle Fonti (BA) Appartamento al secondo piano, composto da un ambiente ingresso, un grande soggiorno, zona cottura comunicante col soggiorno, n. 3 camere da letto (una matrimoniale e due singole) nonché n.2 wc dotati di aerazione naturale e ripostiglio. Sono presenti un balcone affacciato su cortile interno ed una grande terrazza coperta con struttura di travi in legno inclinate poggiate sui muri perimetrali. Superficie catastale 137 mq, superficie netta 118 mq. Locale autorimessa al piano terra della consistenza catastale di mq. 121 costituito da ingresso, ripostiglio, zona ribassata (H=2,67 ml) a uso deposito, n.1 wc ed autorimessa (quest'ultima di 58 mq). Prezzo base Euro 208.441,25. Offerta minima Euro 156.331,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. MARSEGLIA GIUSEPPE; www.asteannunci.it

ADELFA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 67/2024

Avv. LASTILLA MARCO - vendita senza incanto Asincrona Telematica dal 22/06/2026 ore 12:00 al 29/06/2026 ore 12:00. Lotto UNICO: in Via Bellini 19 Adelfia (BA) Abitazione di tipo economico piani T-1-2, mq. 126 commerciali. Prezzo base Euro 47.812,50. Offerta minima Euro 35.859,37. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.fallicoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. LASTILLA MARCO; www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

ALTAMURA

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 467/2020

Avvocato Curci Emilio - vendita senza incanto telematica asincrona dal 16/06/2026 ore 16:00 al 23/06/2026 ore 16:00. Lotto 1: in Viale Martiri del 1799 140 Altamura (BA) Locale deposito. Consistenza 233 mq. Superficie catastale totale 251 mq. Prezzo base Euro 160.860,32. Offerta minima Euro 120.645,24. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in Via Brindisi 46 Altamura (BA) Locale deposito. Consistenza 177 mq Superficie catastale totale 192 mq. Prezzo base Euro 130.128,33. Offerta minima Euro 97.596,25. Rilancio minimo Euro 800,00. Gestore vendita: astepubbliche.notariato.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Curci Emilio; www.asteannunci.it

CASAMASSIMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 206/2025

Avv. De Venere Antonio - vendita senza incanto telematica asincrona dal 19/06/2026 ore 11:30 al 26/06/2026 ore 11:30. Lotto UNICO: in Via Leonardo da Vinci 95 Casamassima (BA) Compendio immobiliare costituito da un appartamento indipendente di mq 160, disposto su più livelli con scala interna, con accesso dal civico 95, per il p. T-1-2, di via Leonardo da Vinci, e piano inferiore al civico 97, con accesso dalla scala interna o dalla rampa al garage posto al piano S1 di mq 52, oltre a giardino di pertinenza esclusiva al piano terra anteriore e posteriore. Prezzo base Euro 196.590,00. Offerta minima Euro 147.442,50. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. De Venere Antonio; www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

CASTELLANA GROTTE**ABITAZIONE E GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 410/2023**

Avv. Deviti Ivan - vendita senza incanto Asincrona Telematica dal 25/06/2026 ore 16:00 al 02/07/2026 ore 16:00. Lotto UNICO: in via Vito Matarrese 58 Castellana Grotte (BA) Unità immobiliare ad uso abitativo con accesso indipendente, composta da sei vani e disposta su due livelli piano rialzato e primo. Pertinenziale garage piano seminterrato, mq. 27 catastali. Prezzo base Euro 68.344,00. Offerta minima Euro 51.258,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Deviti Ivan; www.asteannunci.it

GRAVINA**LOCALI USO DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 157/2023**

Avv. Caramia Giuseppe - vendita senza incanto telematica asincrona dal 15/07/2026 ore 17:00 al 22/07/2026 ore 17:00. Lotto UNICO: in via G. Belli 22 Gravina in Puglia (BA) Locale ad uso deposito al piano terra della estensione di mq.78 e altezza di m.4,52. Locale ad uso deposito della estensione di mq. 19,54 e altezza m. 3,75, sito al piano interrato collegato al locale di piano terra identificato al sub 2 facente parte dello stesso lotto. Prezzo base Euro 45.075,00. Offerta minima Euro 33.806,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Caramia Giuseppe; www.asteannunci.it

NOCI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 414/2023**

Avv. D'AUTILIA NICOLA - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAuction dal 17/06/2026 ore 11:00 al 24/06/2026 ore 11:00. Lotto 1: in Via Giorgio La Pira 50 Noci (BA) Abitazione unifamiliare del tipo villa indipendente di mq 141, che si sviluppa a piano terra, primo piano con sottotetto e piano interrato, collegati da scala interna, priva di ascensore. Presente inoltre area scoperta non delimitata con recinzione, di mq.170, piantumata con alberi di alto fusto e arbusti. Prezzo base Euro 297.600,00. Offerta minima Euro 223.200,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. D'AUTILIA NICOLA; www.asteannunci.it

PUTIGNANO**VILLETTE CON BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 191/2024**

Avv. Pepe Giuseppe - vendita senza incanto telematica asincrona dal 23/06/2026 ore 10:00 al 30/06/2026 ore 10:00. Lotto 1: in Strade Comunali Le Forche e San Cataldo Putignano (BA) Piena proprietà di una unità immobiliare di mq 182 e pertinenziale box auto di mq 34, composta da piano S1 adibito a locale deposito e garage, piano terra a zona giorno e piano primo zona notte, da quest'ultimo attraverso una botola, si accede al piano secondo calpestabile. Prezzo base Euro 174.375,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: in Strade Comunale Le Forche e San Cataldo Putignano (BA) Piena proprietà di un'unità immobiliare di mq. 179 e pertinenziale box di mq 35 composta da piano S1, adibito a locale deposito e garage, piano terra, adibito a zona giorno e piano primo a zona notte. Da quest'ultimo, attraverso una botola, si accede al piano secondo non calpestabile. Prezzo base Euro 241.500,00. Offerta minima Euro 181.125,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Lotto 3: in Strade Comunali Le Forche e San Cataldo Putignano (BA) Piena proprietà di un'unità immobiliare di mq 177 e pertinenziale box - auto di mq 32 composta da piano S1 adibito a box e locale deposito, il piano terra a zona giorno ed il primo piano zona notte, da quest'ultimo, attraverso una botola, si accede al piano secondo calpestabile. Prezzo base Euro 234.000,00. Offerta minima Euro 175.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Lotto 4: in Strade Comunali Le Forche e San Cataldo Putignano (BA) Piena proprietà di unità immobiliare di mq 182 e pertinenziale box - auto di mq 34 composta da piano S1 adibito a locale deposito e garage, da piano terra adibito a zona giorno e da piano primo a zona notte; da quest'ultimo, attraverso una botola, si accede al piano secondo non calpestabile. Prezzo base Euro 232.000,00. Offerta minima Euro 174.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Lotto 5: in Strade Comunali Le Forche e San Cataldo Putignano (BA) Piena proprietà di unità immobiliare di mq 172 e pertinenziale box - auto di mq 32, composta da piano

S1 adibito a locale deposito e garage, piano terra a zona giorno e piano primo a zona notte; da quest'ultimo, tramite una botola si accede al piano secondo non calpestabile. Prezzo base Euro 236.500,00. Offerta minima Euro 177.375,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Lotto 6: in Strade Comunali Le Forche e San Cataldo Putignano (BA) Piena proprietà di unità immobiliare e pertinenziale locale deposito box auto, in corso di costruzione. Prezzo base Euro 161.000,00. Offerta minima Euro 120.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Lotto 7: in Strade Comunali Le Forche e San Cataldo Putignano (BA) Piena proprietà di unità immobiliare e pertinenziale locale deposito box auto, in corso di costruzione. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima Euro 117.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Lotto 8: in Strade Comunali Le Forche e San Cataldo Putignano (BA) Piena proprietà di un'unità immobiliare e pertinenziale box - in corso di costruzione. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima Euro 117.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Lotto 9: in Strade Comunali Le Forche e San Cataldo Putignano (BA) Piena proprietà di un'unità immobiliare e pertinenziale box in corso di costruzione. Prezzo base Euro 161.000,00. Offerta minima Euro 120.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Pepe Giuseppe; www.asteannunci.it

PUTIGNANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 868/2017**

Avv. Nacci Alessia - vendita senza incanto telematica asincrona dal 16/06/2026 ore 17:00 al 22/06/2026 ore 17:00. Lotto UNICO: in Via Mario Laterza 21 Putignano (BA) Appartamento al terzo piano della superficie di mq 64,02, composto da 4 vani, adibiti rispettivamente a n. 1 camere da letto, n. 1 soggiorno, n. 1 sala da pranzo provvista di angolo cottura, bagno ed antibagno. Tutti i vani sono collegati tra loro da un corridoio. Prezzo base Euro 32.400,00. Offerta minima Euro 24.300,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Nacci Alessia; www.asteannunci.it

SANTERAMO**APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 526/2023**

Avv. De Venere Antonio - vendita senza incanto telematica asincrona dal 12/06/2026 ore 11:30 al 19/06/2026 ore 11:30. Lotto UNICO: in Via Ugo Foscolo 5 Santeramo in Colle (BA) Appartamento al terzo piano con lavatoio/deposito al quarto piano, della superficie interna utile di mq. 93 circa. Box auto ubicato a piano seminterrato, della superficie utile di mq. 9 circa. Prezzo base Euro 71.850,34. Offerta minima Euro 53.887,76. Rilancio minimo Euro

2.000,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.falcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. De Venere Antonio; www.asteanunci.it

TURI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



R.G.E. N. 185/2022

Avv. RICCI LAURA - vendita senza incanto telematica asincrona dal 22/06/2026 ore 11:00 al 26/06/2026 ore 11:00. Lotto UNICO: in via Giovanni Di Pinto 6 Turi (BA) Appartamento al terzo piano sul composto di quattro vani ed accessori, ingresso, salone, corridoio di disimpegno, tre vani utili, cucina, bagno, bagno di servizio, ripostiglio e tre balconi. Superficie catastale totale mq. 136. Pertinenziale vano autorimessa al piano interrato. Superficie Catastale Totale mq. 25. Prezzo base Euro 42.400,00. Offerta minima Euro 31.800,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. RICCI LAURA; www.asteanunci.it

Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

BARI

LABORATORIO E LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

R.G.E. N. 192/2022

Avv. Caramia Giuseppe - vendita senza incanto telematica asincrona dal 24/06/2026 ore 17:00 al 01/07/2026 ore 17:00. Lotto UNICO: in Via Nicola Costa 369/GH Bari (BA) Bene 1: laboratorio e magazzino di circa 706,00 mq commerciali, al piano interrato a cui vi si accede tramite rampa comune che parte dalla predetta via. Il piano interrato è composto da un'area ricettiva all'ingresso con uffici e servizi igienici di circa 45,00 mq commerciali (catastalmente individuato come magazzino), ed un ampio ambiente per la lavorazione (catastalmente individuato come laboratorio). Bene 2: lastrico solare di circa 1.488,00 mq, adibito a ricovero automezzi, posto al piano terra e a cui vi si accede tramite rampa comune, anch'essa al piano terra sulla predetta via, e successivamente tramite un'altra rampa esclusiva della proprietà, oggetto di perizia, alla quale si accede tramite il sottostante laboratorio. Prezzo base Euro 88.188,00. Offerta minima Euro 66.141,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Caramia Giuseppe; www.asteanunci.it

MODUGNO

APPARTAMENTO E LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

R.G.E. N. 476/2018

Avv. DI FRONZO ALESSANDRA - vendita senza incanto telematica asincrona dal 08/06/2026 ore 11:00 al 15/06/2026 ore 11:00. Lotto UNICO: in Corso Vittorio Emanuele 31 Modugno (BA) Locale commerciale al piano terra di mq 25,00. Appartamento al piano terra di mq 85,00. Prezzo base Euro 114.000,00. Offerta minima Euro 85.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. DI FRONZO ALESSANDRA; www.asteanunci.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immibile agricolo

NOCI

FONDO RUSTICO CON ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



R.G.E. N. 441/2023

Avv. Losurdo Michele - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAuction dal 19/06/2026 ore 11:00 al 26/06/2026 ore 11:00. Lotto UNICO: in Contrada Santa Maria Del Soccorso Noce (BA) Fondo rustico facente parte di un ampio appezzamento indiviso avente natura catastale seminativo, attiguo all'area scoperta pertinenziale anch'essa indivisa, costituente il piazzale di accesso limitrofo al terreno ed al fabbricato. Abitazione al primo piano e vano deposito/lavanderia a piano terra. Superficie totale escluse aree scoperte 108 mq. Prezzo base Euro 58.125,00. Offerta minima Euro 43.593,75. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Losurdo Michele; www.asteanunci.it

Immibile comm.le|ind.le

ALTAMURA

LABORATORIO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



R.G.E. N. 92/2011

Dott. Sciannameo Donato - vendita senza incanto Telematica Asincrona mediante la piattaforma www.doauction.it dal 26/06/2026 ore 12:00 al 03/07/2026 ore 12:00. Lotto 1: in Via San Silvestro 17 Altamura (BA) Laboratorio piano terra, mq. 92 catastali. Locale deposito interrato, mq. 58 catastali. Prezzo base Euro 34.080,00. Offerta minima Euro 25.560,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita:

www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott. Sciannameo Donato; www.asteanunci.it

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

ALTAMURA E GRUMO

UFFICIO E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

R.G.E. N. 359/2023

Avvocato Dammacco Andrea - vendita senza incanto Asincrona Telematica dal 16/06/2026 ore 16:00 al 23/06/2026 ore 16:00. Lotto A: in Via Rovigo 66 Altamura (BA) Locale adibito ad uso ufficio piano rialzato, mq. 140 commerciali circa. Immobile inutilizzato. Prezzo base Euro 44.753,00. Offerta minima Euro 33.564,75. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto B: in Strada Gattagrisi e Strada Statale 96 Grumo Appula (BA) Terreni, mq. 10.254, mandorleto. Incolti. Prezzo base Euro 40.905,00. Offerta minima Euro 30.678,75. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Dammacco Andrea; www.asteanunci.it

Terreno|Immibile agricolo

GIOIA DEL COLLE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

R.G.E. N. 730/2019

Avv. Favia Nicola - vendita senza incanto telematica asincrona dal 22/06/2026 ore 15:00 al 29/06/2026 ore 15:00. Lotto 1: in Contrada Canale Gioia del Colle (BA) Compendio immobiliare costituito da terreni agricoli e da fabbricati aziendali (capannone, locale custode e locali tecnici per le pompe e i quadri elettrici e la vasca di raccolta acqua). Prezzo base Euro 223.000,00. Offerta minima Euro 167.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: in Contrada Canale Gioia del Colle (BA) Terreni agricoli: Fg. 6 P.la 147 ha 2,87,25; Fg. 6 P.la 148 ha 3,41,55. Prezzo base Euro 99.500,00. Offerta minima Euro 74.625,00. Rilancio minimo Euro 2.200,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Favia Nicola; www.asteanunci.it

Bene Mobile

ANDRIA

AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

R.G.E. N. 34/2025

Vendita senza incanto 27/03/2026 ore 16:01 presso Nel caso in cui pervengano manifestazioni di interesse, il Tribunale o il Giudice Delegato disporrà con decreto ex art. 91, comma 3, CCII l'apertura della procedura competitiva e stabilirà, ai sensi e per gli effetti del IV comma dell'art. 91 CCII, le modalità di presentazione di offerte irrevocabili. Lotto 1: Azienda avente ad oggetto attività di "Call center", esercitata in virtù di iscrizione n. 28040 nel Registro Operatori Comunicazione della Puglia, in immobile di proprietà di terzi sito in Andria, concesso in locazione in forza di contratto del 25.06.2020 (durata 6 anni). Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima Euro 300.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato; www.asteanunci.it

www.asteanunci.it

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotone -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

CATANZARO



**Tribunale di
CATANZARO**

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 67/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Via Gimigliano 23, Piena proprietà per la quota di 1/1 di: unità immobiliare facente parte di un complesso edilizio di ville a schiera, l'unità immobiliare è così composta: Piano terra: ampio ambiente adibito a ingresso soggiorno, cucina, ripostiglio, servizio igienico e scala di collegamento al piano primo; Piano primo: camera da letto padronale con cabina armadio, servizio igienico, cameretta e piccolo studio. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 16/06/2026 ore 16:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuliano Natalia tel. 0961060301

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 45/2016

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Fiume Neto 42, appartamento posto al primo piano composto da ingresso, cucina con attigua dispensa, soggiorno, tre camere, bagno e ripostiglio, il tutto per 6,5 vani catastali, sup. totale mq 125, escluse aree scoperte mq 120 Prezzo base Euro 45.021,00. Offerta minima Euro 33.766,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 27/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caiazza Stefania tel. 3389240708

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 45/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Viale Tommaso Campanella, Nuda proprietà 1/1 appartamento, posto al piano secondo destinato ad abitazione, all'interno di un fabbricato con sviluppo di quattro piani fuori terra. L'appartamento è costituito da un ampio disimpegno, un ampio salotto, una cucina con bagno di servizio comunicante, un riposti-

glio, tre camere da letto, di cui una con cabina armadio, ed infine un ampio bagno principale. Dal vano cucina e salotto si accede ad una balconata a sviluppo continuo sulla facciata posta sul lato est del fabbricato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 09/06/2026 ore 16:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuliano Natalia tel. 0961060301

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 42/2022

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Siciliani 13, Appartamento al piano 3 di un fabbricato di tre piani, vani 3,5 superficie catastale mq 65. Presenza difformità sanabili Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita sincrona mista 27/05/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Reitano Pandullo Emilio tel. 0961724399

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 116/2022

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Caduti di Melissa 5, Immobile, cat. A/4, consistenza 5 vani, piano secondo, mq. 101, composto da cucina, soggiorno, corridoio, n. 2 camere da letto, n. 1 bagno, n. 1 ripostiglio e n. 2 balconi, occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 36.480,00. Offerta minima Euro 27.360,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 26/05/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001

BORGIA (CZ)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 24/2025

G.E. Dott.ssa Mellace Elais LOTTO UNICO: in Borgia

(CZ) Località Donnantonata, Unità immobiliare sita in Borgia località Donnantonata snc identificata in catasto al foglio 24 part.lla 352 sub 3 abitazione cat A/3 classe 2 consistenza 7 vani superficie totale mq 202 escluse aree scoperte mq 176 rendita 300,06 Prezzo base Euro 113.775,00. Offerta minima Euro 85.331,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 18/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

CARDINALE (CZ)

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 23/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Cardinale (CZ) Via IV Novembre 20, : Piena ed esclusiva proprietà dell'unità immobiliare sita in Cardinale via IV Novembre n. 20 identificata in catasto fabbricati al foglio 5 part.lla 686 sub 1 Prezzo base Euro 34.552,50. Offerta minima Euro 25.914,37. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 11/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

CHIARAVALLE - ARGUSTO

FABBRICATO - AREA EDIFICABILI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 40/2013

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 2: in Chiaravalle Centrale (CZ) via Nazionale 58, Fabbricato, realizzato su 2 livelli (piano strada e primo piano), adibito a magazzini/depositi, sviluppa una superficie lorda complessiva commerciale di circa mq. 89 circa, (categoria A/4 e categoria C/2) Prezzo base Euro 5.184,00. Offerta minima Euro 3.888,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 3: in Chiaravalle Centrale (CZ) via Nazionale 52-54-56, Fabbricato a 3 piani (terra, primo e secondo) destinato ad abitazione con 2 depositi / box auto (uno dei quali con vano cantina) al piano strada Prezzo base Euro 14.208,00. Offerta minima Euro 10.656,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 4: in Chiaravalle Centrale (CZ) via Nazionale 64-66, Unità immobiliare adibita a deposito, avente superficie lorda coperta di mq. 88,00 circa, al piano terra (piano strada), categoria C/6 Prezzo base Euro 8.448,00. Offerta minima Euro 6.336,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 5: in Chiaravalle Centrale (CZ) Località "Timpone - Cavarelli", Area Edificabile della superficie complessiva di mq. 700 (Ha. 00.07.00) Prezzo base Euro 13.440,00. Offerta minima Euro 10.080,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 7: in Chiaravalle Centrale (CZ) via Nazionale 29, Appartamento, al piano seminterrato S1 Prezzo base Euro 33.216,00. Offerta minima Euro 24.912,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 8: in Chiaravalle Centrale (CZ) Via Nazionale, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare al piano secondo seminterrato S2, catastalmente qualificata come abitazione di tipo rurale, ubicata in Chiaravalle C.le (CZ) alla via Nazionale, snc, censita nel Catasto Fabbricati del predetto Comune al Foglio 34, mappale 211, sub 5, categoria A/6, Rendita Euro 17,56, superficie lorda complessiva commerciale di mq. 35,00 circa; l'unità immobiliare non è dotata di una porta di accesso autonomo, pertanto, allo stato attuale, l'accesso avviene dall'unità immobiliare identificata dal subalterno 3, non pignorata, con cui il sub 5 pignorato è stato fuso; il tutto come meglio descritto nella rela-

zione tecnica di stima a firma del Dott. Agr. Salvatore Aloï, espertonominato dal GE nella procedura RGE 76/2019. Prezzo base Euro 8.250,00. Offerta minima Euro 6.187,50. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 9: in Chiaravalle Centrale (CZ) Via Nazionale, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare al piano secondo seminterrato S2, catastalmente qualificata come magazzino, ubicata in Chiaravalle C.le (CZ) alla via Nazionale, snc, censita nel Catasto Fabbricati del predetto Comune al Foglio 34, mappale 211, sub 6, categoria C/2, Rendita Euro 43,38, superficie lorda complessiva commerciale di mq. 24,00 circa; l'unità immobiliare è stata oggetto di diffusione con il bene confinante, identificato con il subalterno 3, di altra proprietà e non oggetto di pignoramento; il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica di stima a firma del Dott. Agr. Salvatore Aloï, esperto nominato dal GE nella procedura RGE 76/2019. Prezzo base Euro 6.400,00. Offerta minima Euro 4.800,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 10: in Argusto (CZ) Località "Castagnara", Terreno agricolo con entrostanti edifici, della superficie complessiva di mq. 5.290 (Ha. 0.52.90) circa. Si precisa che i fabbricati entrostanti il terreno non sono accatastati Prezzo base Euro 28.152,00. Offerta minima Euro 21.114,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 13: in Chiaravalle Centrale (CZ) via Labrisi 4, Appartamento (ad uso deposito), piano terra, della superficie lorda complessiva commerciale di mq. 57,00 circa Prezzo base Euro 3.624,00. Offerta minima Euro 2.718,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 14: in Chiaravalle Centrale (CZ) contrada S. Antonio, Traversa Va S. Antonio, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 fabbricato su tre livelli destinato ad abitazione ed accessori con area di pertinenza circostante, ubicato in Chiaravalle C.le (CZ) alla contrada S. Antonio, Traversa Va S. Antonio, superficie lorda complessiva commerciale di mq. 535,00 circa, censito nel Catasto Fabbricati del predetto Comune al Foglio 40, mappale 1039, categoria A/7, classe U, cons. 15,5 vani, Rendita Euro 1.080,69 come meglio descritto nella relazione tecnica di stima a firma del Dott. Agr. Salvatore Aloï, espertonominato dal GE nella procedura RGE 76/2019. Prezzo base Euro 359.125,00. Offerta minima Euro 269.343,75. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita asincrona telematica 05/05/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: CONSULTARE AVVISO DI VENDITA. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Guglielmo Rocco tel. 0961745517

CHIARAVALLE CENTRALE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 94/2025

G.E. Song Damiani LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ) Via Salita Vignale 87, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: unità immobiliare ubicata nel Comune di Chiaravalle C.le (CZ), alla via Salita Vignale n. 87. E' una costruzione datata, a carattere rurale, articolata su due livelli con annessi locali accessori e corte esterna. Le condizioni generali risultano mediocri/scarse, con evidenti segni di degrado manutentivo, edilizio e impiantistico. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita asincrona telematica 19/05/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuliano Natalia tel. 0961060301

PETRIZZI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Petrizzi (CZ) via IV Novembre 44-46, Appartamento al piano terra, primo, secondo e terzo, vani 7, superficie catastale totale mq 200, totale escluse aree scoperte mq. 188 Prezzo base Euro 23.088,60. Offerta minima Euro 17.316,40. Rilancio minimo Euro

1.500,00. Vendita asincrona telematica 26/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

SATRIANO

APPARTAMENTI - AUTORIMESSA - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 49/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Satriano (CZ) Via Orsa Minore 3, Appartamento posto sull'intero piano primo e deriva dalla fusione di due unità immobiliari. Risulta composto da due ingressi, cucina - pranzo, soggiorno, quattro camere da letto, due servizi igienici, due camere adibite a lavanderia e armadi, ripostiglio. L'appartamento, libero su quattro lati, confina con ascensore e vano scala condominiale. Prezzo base Euro 218.700,00. Offerta minima Euro 164.025,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 8: in Satriano (CZ) Via Pietro Nenni 8, il bene consiste in una autorimessa costituita da un unico ampio vano adibito, al momento del sopralluogo, a deposito. Presenta pareti intonacate e tinteggiate e l'ingresso è dotato di serranda metallica di chiusura. L'unità immobiliare posta al piano seminterrato confina per tre lati con altre unità immobiliari, mentre a Sud con area di pertinenza del fabbricato in cui è ricompresa. Prezzo base Euro 7.950,00. Offerta minima Euro 5.962,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 9: in Satriano (CZ) via Pietro Nenni 8, Il bene consiste in una autorimessa costituita da un unico ampio vano adibito, al momento del sopralluogo, a deposito. Si presenta allo stato rustico e senza alcun tipo di finitura, con pareti tamponate in mattoni e la realizzazione del solo massetto. L'ingresso è dotato di serranda metallica di chiusura. L'unità immobiliare posta al piano seminterrato confina per tre lati con altre unità immobiliari, mentre a Sud con area di pertinenza del fabbricato in cui è ricompresa. Prezzo base Euro 37.450,00. Offerta minima Euro 28.087,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 10: in Satriano (CZ) Via Pietro Nenni 8, Il bene consiste in una unità immobiliare destinata a civile abitazione, costituita da zona ingresso/soggiorno/pranzo, cucina, due servizi igienici, due camere da letto, un vano adibito a studio, un'ampia terrazza e un giardino sul retro. Prezzo base Euro 148.050,00. Offerta minima Euro 111.037,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 26/05/2026 ore 10:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Larussa Carlo Maria tel. 0961743951

SERSALE

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 61/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sersale (CZ) via Borelli Carmelo, Unità immobiliare fa parte di un fabbricato di tre piani, con struttura in c.a., tamponatura a cassetta con camera d'aria composto da tre camere, una cucina, pranzo, due bagni e ripostiglio, piano 1, consistenza 6 vani, per una superficie coperta lorda di ca mq 137,02 e scoperta di ca mq 21,69. Prezzo base Euro 33.664,20. Offerta minima Euro 25.248,15. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 26/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Muzzi Gabriele tel. 3286596476

SOVERATO (CZ)

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Soverato (CZ) Via Aia 11, L'immobile è posto al piano terra di un fabbricato che si sviluppa su tre livelli. Meglio descritto in avviso di vendita. Prezzo base Euro 55.200,00. Offerta minima Euro 41.400,00. Rilancio

minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ) Contrada fego, Immobile facente parte di un complesso edilizio a schiera che consta di due livelli fuori terra e un seminterrato. L'accesso è diretto sulla cucina; da questa, proseguendo verso ovest, un piccolo disimpegno serve, frontalmente, la stanza da letto, a nord un ripostiglio e a sud l'unico bagno Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 05/05/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuliano Natalia tel. 0961060301

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

CATANZARO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 29/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via degli Svevi 120, Unità immobiliare ad uso residenziale, cat A/3, consistenza vani 4, composta da un soggiorno con annessa cucina, tre vani letto, bagno, corridoio, per una superficie complessiva di circa mq 111,30. Prezzo base Euro 27.360,00. Offerta minima Euro 20.520,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via degli Svevi 120, Unità immobiliare attualmente locata con contratto opponibile alla procedura, destinata ad uso sportivo (scuola di danza), cat D6. E' composta da ampia sala di ca mq 70, spogliatoio uomini e donne, entrambi con annessi servizi igienici; spogliatoio con annesso wc per il personale, ambiente dedicato a medicheria e vano ripostiglio, a corridoio, vano sopralcato destinato a ripostiglio. Superficie utile complessiva di ca mq 143. Unità immobiliare ad uso deposito, cat C2, consistenza mq 20. L'unità immobiliare destinata ad uso magazzino è un vano ad un solo piano fuori terra compreso nella struttura ove è ubicato l'immobile ad uso sportivo. Area urbana, cat F1 di mq 84. Prezzo base Euro 37.094,40. Offerta minima Euro 27.820,80. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 26/05/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Claudia tel. 3281536999

ISCA SULLO IONIO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 156/2015

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Isca sullo Ionio (CZ) località Campanaria, Fabbricato a due piani, compresa la pertinenza antistante, oltre ai terreni limitrofi, alcuni dei quali seminati. L'edificio si presenta a piano terra come superficie da laboratorio in disuso, mentre al piano superiore come residenza abitativa divisa dalle attività svolgenti nel livello inferiore. Terreni uliveto e seminativo Prezzo base Euro 195.000,00. Offerta minima Euro 146.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 3: in Isca sullo Ionio (CZ) Località Marvizzasiti, Appartamento risultato suddiviso nei seguenti ambienti: n. 1 Sala da Pranzo mq. 18,00; n. 2 Camere di mq 16,00 e 23,00; n. 1 Ripostiglio mq 3,00; Ingresso + Disimpegno mq

14,00; n. 2 Bagni di mq 7,00 e mq 4,00; n. 1 Cucina mq 15,00; n.1 Camera Salotto mq 29,00, per una superficie totale coperta di mq 129,00 e quella complessiva scoperta (balconi) di mq 30,00. La Cantina ubicata nel piano seminterrato misura mq 25,00. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.375,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 05/05/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuliano Natalia tel. 0961060301

Abitazione|Accessorio Terreno|Immagine agricola

CATANZARO

APPARTAMENTO CON CAPANNONE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 114/2014

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Passo dell'Agrifoglio, Appartamento al piano secondo di edificio con struttura in c.a., composto da soggiorno, ingresso, cucina con dispensa, 3 wc, disimpegno zona notte, 3 camere, 5 balconi e un terrazzo di mq 25. Sup. comm.le lorda mq 185,00. Prezzo base Euro 25.154,29. Offerta minima Euro 18.865,71. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita

sincrona mista 08/05/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

CATANZARO-GIMIGLIANO

TERRENO - IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 1/2021

G.D. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Catanzaro, Terreno edificabile, seminativo di classe 3 superficie mq 3.462, inserito nel PRG vigente del comune di Catanzaro come parte residuale ZTO B5 strada di piano e ZTO E. Prezzo base Euro 15.552,00. Offerta minima Euro 11.664,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Catanzaro, Terreno edificabile: - p.lla 2768 uliveto di classe 1 superficie mq. 6.178, - p.lla 2760 di mq. 57 - p.lla 2764 di mq. 119, - p.lla 2762 di mq. 809, - p.lla 2765 di mq.173, - p.lla 2767, inserito nel PRG vigente del comune di Catanzaro come ZTO G2. Prezzo base Euro 235.224,00. Offerta minima Euro 176.418,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 3: in Gimigliano (CZ) Contrada Cavorà 133/134, Immobile categoria A3, consistenza 5,5 vani, superficie catastale mq 185, piano T-1. Prezzo base Euro 42.120,00. Offerta minima Euro 31.590,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita sincrona mista 19/05/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Leontino Innocenzo tel. 3209540566

Immagine comm.le|ind.le

CATANZARO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2024

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Viale Brutium, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di locale commerciale, superficie commerciale mq. 98; immobile, categoria C/1, classe 6, zona censuaria 3, consistenza 87 mq., rendita Euro 1.181,65 Prezzo base Euro 46.400,00. Offerta minima Euro 34.800,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 12/05/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pirrò Flavio tel. 3284581769

BOTRICELLO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 58/2023

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) via Zona Industriale Snc, Diritto di superficie per la quota 1000/1000 dell'immobile pignorato (opificio), piano S1-T-1 cat. D1. Detenuto da terzi, giusta autorizzazione del GE, sino all'eventuale aggiudicazione e/o assegnazione. Prezzo base Euro 1.000.800,00. Offerta minima Euro 750.600,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita asincrona telematica 19/05/2026 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001

Aste RIVISTA tabloid GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

ATTIVITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 333/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Trimboli Luca. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Ugo Spirito snc, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano terra, destinata ad attività commerciale costituita da un unico ampio locale in pianta a forma di L, dotato di servizio igienico; la superficie utile complessiva (superficie calpestabile) è di mq. 164,34; la superficie lorda (superficie commerciale) è di mq. 185,05. L'altezza utile della maggior parte della superficie del locale è di m 3,50. Prezzo base: Euro 105.706,27. Offerta minima: Euro 79.279,70. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/06/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098435868, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

TERRENI-MAGAZZINI-ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 296/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Miceli Domenico. Lotto 1 - in Cosenza (CS) località Tenimento, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno con entro stante fabbricato rurale di tipo prefabbricato e tettoia sul lato ovest dell'appezamento (entrambi i manufatti non sono censiti in catasto). L'appezamento ha una superficie catastale di mq 1.840,00 di cui mq 1.329,00 ha qualità di orto irriguo di classe 3 e la restante superficie di mq 511,00 ha qualità ad uliveto di classe 2. Prezzo base: Euro 34.768,05. Offerta minima: Euro 26.076,04. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 695,36. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Tenimento, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo di natura uliveto dell'estensione complessiva di mq 1.350,00. Le p.lle 193, 194 anche se, urbanisticamente, ricadono in ambito residenziale nel PAU "Tenimento" di fatto sono aree senza volumetria e quindi inedificabili. La p.la 195 ha, invece, natura edificatoria con una previsione di volumetria realizzabile pari a 600 mc. La p.la 699 (ex 192) è inedificabile. Prezzo base: Euro 11.652,34. Offerta minima: Euro 8.739,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 233,05. Lotto 3 - in Cosenza (CS) via Macchia della Tavola 26, Piena Proprietà 1/1 di: (cfr. perizia UNITA' NEGOZIALE n. 3) - magazzino e/o locale di deposito al piano terra di fabbricato principale libero su 4 lati e che si sviluppa su 3 livelli. Ha una superficie catastale netta di mq 27 ed una lorda di mq 40. Il locale è pavimentato con piastrelle, porta d'ingresso in legno, intonaco civile pitturato su pareti e soffitti. Sono presenti gli impianti tecnologici. Il magazzino, con accesso dall'atrio d'ingresso al piano terra, è comunicante con la p.la 952 sub 1 (u.i.u. ad uso ufficio). (cfr. perizia UNITA' NEGOZIALE n. 7) - appartamento ad uso ufficio al piano terra del fabbricato, della superficie catastale complessiva di mq 165. Prezzo base: Euro 50.860,87. Offerta minima: Euro 38.145,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.017,22. Lotto 4 - in Cosenza (CS) via Macchia della Tavola 26, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al piano secondo del fabbricato della superficie catastale lorda di mq 124. Prezzo base:

Euro 23.235,39. Offerta minima: Euro 17.426,54. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 464,71. Lotto 5 - in Cosenza (CS) via Macchia della Tavola 26, Piena Proprietà 1/1 di: (cfr. perizia UNITA' NEGOZIALE n. 5) - magazzino e/o locale di deposito al piano terzo del fabbricato, della superficie catastale utile di mq 10 e lorda di mq 14. Il locale di deposito si trova nel sottotetto del fabbricato ed è accessibile dal vano scala quale bene comune, senza rifiniture di pregio. (cfr. perizia UNITA' NEGOZIALE n. 6) - magazzino e/o locale di deposito al piano terzo del fabbricato, della superficie catastale utile di mq 60 e lorda di mq 110. Il locale di deposito si trova nel sottotetto del fabbricato, è accessibile dal vano scala quale bene comune dell'intero mappale, senza rifiniture di pregio. Prezzo base: Euro 4.660,93. Offerta minima: Euro 3.495,70. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 93,22. Lotto 6 - in Cosenza (CS) via Macchia della Tavola 26, Piena Proprietà 1/1 di: (cfr. perizia "UNITA' NEGOZIALE N.8") Abitazione al piano primo del fabbricato per una superficie catastale, escluso il terrazzo di mq 163,00 e complessiva di mq 171,00. Prezzo base: Euro 43.460,06. Offerta minima: Euro 32.595,05. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 869,20. Lotto 7 - in Cosenza (CS) via Macchia della Tavola 26, Piena Proprietà 1/1 di: (cfr. perizia "UNITA' NEGOZIALE N.9") Abitazione al piano secondo del fabbricato per una superficie catastale, escluso il terrazzo di mq 161,00 e complessiva di mq 169,00. Prezzo base: Euro 42.987,67. Offerta minima: Euro 32.240,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 859,75. Lotto 8 - in Cosenza (CS) via Macchia della Tavola 26, Piena Proprietà 1/1 di: (cfr. perizia "UNITA' NEGOZIALE N.10") Tettoia al piano terra di 80 mq di consistenza e superficie catastale totale di mq 91, coperta da solaio (costituente un terrazzo praticabile) incastrato ai muri (in calcestruzzo e contro terra) di chiusura dei tre lati interrati. Il lato aperto libero, senza porte di chiusura, è quello che affaccia verso l'area di corte identificata dal mappale 954, che comprende anche il restante orto posto a sud ed accessibile dal terrazzo di copertura del manufatto. Prezzo base: Euro 9.636,80. Offerta minima: Euro 7.227,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 192,74. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/06/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3925183124, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 209/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Miceli Domenico. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Francesca e Giovanni Falcone 168, Piena Proprietà 1/1 di: 1 - Appartamento al piano secondo, interno 7, mq 176, fornito di doppi servizi ambedue completi, dotato di 2 balconi, rifiniture di buona qualità, stato buono di manutenzione. 2 - Magazzino-soffitta al piano settimo, mq 15, composto da unico ambiente con soffitta a tipo mansarda. Immobili concessi in locazione transitoria con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 185.996,14. Offerta minima: Euro 139.497,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/06/2026 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3925183124, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 192/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Anastasio Maria Anna. Lotto UNICO - in Aciri (CS) Contrada Cantinella, Contrada Cantinella, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà dell'unità immobiliare adibita a civile abitazione con relativa corte. Il fabbricato si sviluppa su 3 livelli fuori terra: il piano terra è suddiviso in ingresso e disimpegno con scala interna, bagno, soggiorno e cucina; il primo piano è suddiviso così: disimpegno, n. 3 camere da letto, bagno e terrazzino; sottotetto non abitabile. La superficie complessiva è mq 144,31, oltre mq 71,98 del sottotetto. Occupato. Prezzo base: Euro 20.535,37. Offerta minima: Euro 15.401,52. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita sincrona telematica 28/05/2026 ore 10:30 c/o tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3911127590, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

DIPIGNANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 22/2006 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Siciliano Guido. Lotto UNICO - in Dipignano (CS) Via Riforma 44, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare sviluppata su due piani oltre al seminterrato. Superficie catastale di 323 mq. Il piano terra e il seminterrato costituiscono l'area oggetto del procedimento esecutivo. La corte circostante rappresenta uno spazio esclusivo d'uso dell'immobile oggetto di esecuzione immobiliare, consentendo sia l'accesso pedonale, che quello carrabile. Occupata. Prezzo base: Euro 98.854,15. Offerta minima: Euro 74.140,61. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona

na mista 11/06/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984306581, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

FAGNANO CASTELLO

MAGAZZINO - ABITAZIONE - SOFFITTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 65/2005 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Gagliardi Cosmo Maria. Lotto UNICO - in Fagnano Castello (CS) Frazione San Lauro, Contrada Agliuzzi, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al p.t. diviso in due locali. Sup. 140 mq. Abitazione, al p.1, composta da: soggiorno-pranzo, cucina, tre camere, bagno e corridoio. Soffitta priva di rifiniture al p.2. Sup. 122 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 33.592,50. Offerta minima: Euro 25.194,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/06/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098437064, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 36/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Agovino Maria. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) località Impennuti 6, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento mansardato (terzo piano) composto da: salone, cucina-tinello, due camere, stanzetta e doppi servizi completi, di cui uno con box doccia e l'altro con vasca fornita di idromassaggio, 4 balconi.

Prezzo base: Euro 62.379,00. Offerta minima: Euro 51.982,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita sincrona telematica 28/05/2026 ore 10:00 c/o tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3355388666, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 139/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Fortino Rosario. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Savagli 32, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione formata da 4 vani al piano terra (di cui 2 attualmente accessibili solo dall'esterno) e da 4 vani al piano primo oltre sottotetto non abitabile di altezza media stimata pari a cm 77,5, sup. cat. tot. mq 186. Occupato. Prezzo base: Euro 19.879,33. Offerta minima: Euro 14.909,87. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/06/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984207305, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 59/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Dott. D Andrea Roberto. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Merenzate, Località Merenzate 21, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di civile abitazione in muratura su tre livelli (piano terra, piano primo, secondo piano) con corte esterna, di costruzione risalente all'anno 2007, così composta: Piano Terra, sala ricevimenti della consistenza di mq. 199; Abitazione Primo e Secondo piano: della Consistenza di 10,5 vani, e della superficie catastale di mq. 259 totale escluse le Aree scoperte di mq. 249; N. 2 balconi esterni al primo piano; n. 2 terrazzini esterni al secondo piano; Corte esterna mq. 743,00. Prezzo base: Euro 181.841,12. Offerta minima: Euro

136.380,10. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/05/2026 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3336590966, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 265/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Nitti Isabella. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di appartamento per civile abitazione facente parte del fabbricato convenzionalmente denominato "Luna 5", e precisamente l'appartamento posto al piano terzo con annesso locale stenditoio - lavatoio al sovrastante piano quarto sottotetto, munito di regolare Certificato di Agibilità rilasciato dal Comune di Montalto Uffugo il 31 luglio 2007. Prezzo base: Euro 68.933,62. Offerta minima: Euro 51.700,22. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/07/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3880582202, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 260/2010 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Ferrante Salvatore. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Parrille, via S. Quasimodo snc, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare unifamiliare, destinata a civile abitazione che si sviluppa su tre livelli facente parte di un complesso residenziale del tipo a schiera. Prezzo base: Euro 126.711,00. Offerta minima: Euro 107.704,35. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita sincrona telematica 18/06/2026 ore 10:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3683744500, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 70/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Zinno Maria. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) località Torrione, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato utilizzato come abitazione indipendente su più livelli con corte esclusiva ed accesso indipendente, sostanzialmente trattasi di villa indipendente su più livelli e con terreno circostante, costituita da n.3 unità immobiliari: 1) Categoria A/2, consistenza 8 vani; 2) categoria C/3, consistenza mq. 113; 3) categoria C/2, consistenza mq. 77. Prezzo base: Euro 116.325,00. Offerta minima: Euro 87.244,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/06/2026 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace,

in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984413745, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

UNITA' IMM.RE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 295/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Dott. D Andrea Roberto. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Parantoro, Via Zingonaglie 48, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare su 3 livelli, rispettivamente piano terra, primo e secondo, sup. catastale mq 317, con corte comune al piano terra. Locale garage al piano terra, mq 74. Tettoia chiusa posta al piano terra, mq 57. Prezzo base: Euro 257.450,40. Offerta minima: Euro 193.090,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/05/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3336590966, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGLIANO GRAVINA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 63/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Zupi Bianca. Lotto 1 - in Rogliano Gravina (CS) Via Vittorio Emanuele II 250, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al piano secondo di edificio a più piani, costituito da 2 appartamenti adiacenti. L'appartamento sud-ovest (attualmente occupato) si compone di 3 camere da letto, cucina, salone, doppi servizi igienici e ripostiglio, sup. calpestabile mq 96 ca oltre balconi. L'appartamento nord-est (attualmente libero) si compone di 2 camere da letto, cucina, soggiorno-salone, doppi servizi igienici e ripostiglio, sup. calpestabile mq 120 oltre balconi. Superficie commerciale complessiva lotto mq 264. Prezzo base: Euro 59.992,00. Offerta minima: Euro 44.994,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/06/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098471508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 192/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Pagano Giovanna. Lotto UNICO - in Rogliano (CS) Via dei Mille 23, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione posto al primo piano. Prezzo base: Euro 36.469,76. Offerta minima: Euro 27.352,32. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/06/2026 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3487093137, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 307/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Bruni Valeria. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Via Amendola 2/ab, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, vani 6,5. Occupato. Prezzo base: Euro 40.498,24.

Offerta minima: Euro 30.373,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 810,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/07/2026 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098433527, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 169/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Lenti Massimo. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Via Costa 7-25, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato adibito a civile abitazione su 3 livelli: piano seminterrato, sup. lorda interna mq 51,78; piano terra, sup. lorda interna mq 55,31 oltre balconi/porticati per mq 6,53; piano primo, sup. lorda interna mq 49,44 oltre balconi/terrazzi per mq 10,33. Libero. Prezzo base: Euro 25.362,62. Offerta minima: Euro 19.021,97. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/06/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841810693, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le

LATTARICO

LOCALI COMMERCIALI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 107/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Miceli Domenico. Lotto A - in Lattarico (CS) Contrada Contessa 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 1 - Locale posto al piano seminterrato e quota parte corte comune. L'unità imm.re è composta da: ingresso, cucina, ampio salone dotato di caminetto, servizio igienico, corridoio, 3 camere da letto. Sup. calpestabile tot mq 130,80 ca oltre mq 62,80 di portico. Quota di comproprietà 1/8 della corte comune. Prezzo base: Euro 15.695,27. Offerta minima: Euro 11.771,45. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto B - in Lattarico (CS) Contrada Contessa 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 2 - Magazzino al piano seminterrato composto da 2 ingressi da cui si accede al vano interno adibito a magazzino e deposito attrezzature con ulteriore ambiente, sempre adibito a deposito, separato mediante pareti mobili in cartongesso. Sup. calpestabile tot mq 128,80. Quota di comproprietà 1/8 della corte comune. Prezzo base: Euro 12.515,62. Offerta minima: Euro 9.386,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto C - in Lattarico (CS) Contrada Contessa 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 3 - Locale commerciale al piano terra adibito a bar/tabaccheria e sala giochi/ritrovo) composta da tre ampi ingressi da cui si accede alla sala bar, con annesso locale per il deposito e preparazione di alimenti, e ad un ampio salone. Da quest'ultimo si ha accesso ai servizi igienici e ad una sala per giochi da tavolo e videogame. Sup. calpestabile tot mq 196,70 ca. Quota di comproprietà 1/8 della corte comune. Prezzo base: Euro 63.254,63. Offerta minima: Euro 47.440,97. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto D - in Lattarico (CS) Contrada Contessa 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 4 - Locale ufficio al piano terra composto da due ampi ingressi da cui si accede ai locali interni, con annesso locale di sgombero e archivio. Sono presenti servizi igienici e ambienti lavorativi realizzati con tramezzature mobili in cartongesso. Sup. calpestabile tot mq 97 ca. Quota di comproprietà 1/8 della corte comune. Prezzo base: Euro 25.707,76. Offerta minima: Euro 19.280,82. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto E - in Lattarico (CS) Contrada Contessa 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 5 - Appartamento al piano primo, vani 8,5, composto da un ingresso da cui si accede ad un ampio vano adibito a cucina e soggiorno dotato di caminetto, ad un bagno e ad un ripostiglio. Quindi, attraverso un corridoio, si accede alla zona notte composta da quattro camere, di cui due dotate di balcone, e al servizio igienico. Sup. calpestabile tot mq 150,70 ca oltre mq 36,30 di balconi. Quota di comproprietà 1/8 della corte comune. Prezzo base: Euro 46.140,78. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto F - in Lattarico (CS) Contrada Contessa 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 6 - Appartamento al piano primo, vani 8,5, composto da un ingresso da cui si accede ad un ampio vano adibito a cucina e soggiorno dotato di caminetto, ad un bagno e ad un ripostiglio. Quindi, attraverso un corridoio, si accede alla zona notte composta da quattro camere, di cui due dotate di balcone, e al servizio igienico. Sup. calpestabile tot mq 150,70 ca oltre mq 36,30 di balconi. Quota di comproprietà 1/8 della corte comune. Prezzo base: Euro 46.140,78. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto G - in Lattarico (CS) Contrada Contessa 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 7 - Appartamento al piano secondo, vani 8,5, composto da un ingresso da cui si accede ad un ampio vano adibito a cucina e soggiorno dotato di caminetto, ad un bagno e ad un ripostiglio. Quindi, attraverso un corridoio, si accede alla zona notte composta da quattro camere, di cui due dotate di balcone, e al servizio igienico. Sup. tot mq 150,70 ca oltre mq 36,30 di balconi. Quota di comproprietà 1/8 della corte comune. Prezzo base: Euro 48.134,41. Offerta minima: Euro 36.100,80. Rilanci minimi in

caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto H - in Lattarico (CS) Contrada Contessa 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 8 - Appartamento al piano secondo, vani 8,5, composto da un ingresso da cui si accede ad un ampio vano adibito a cucina e soggiorno dotato di caminetto, ad un bagno e ad un ripostiglio. Quindi, attraverso un corridoio, si accede alla zona notte composta da quattro camere, di cui due dotate di balcone, e al servizio igienico. Sup. calpestabile tot mq 150,70 ca oltre mq 36,30 di balconi. Quota di comproprietà 1/8 della corte comune. Prezzo base: Euro 48.134,41. Offerta minima: Euro 36.100,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/06/2026 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3925183124, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.gara-virtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**APPARTAMENTI - MAGAZZINO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Proc. n. 333/2010 + 117/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Fiorita Luca. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Località Taverna, Via Giacomo Matteotti 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra-sopraelevato di fabbricato plurifamiliare, composto da 2 camere da letto, comoda cucina-tinello, 2 servizi wc, salone soggiorno con ingresso. Superficie commerciale mq 131 oltre corte esclusiva contigua di mq 100. Occupato. Prezzo base: Euro 40.403,00. Offerta minima: Euro 30.302,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/06/2026 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098435612, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.gara-virtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN GIOVANNI IN FIORE**UNITA' IMMOBILIARI/COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

**Proc. n. 206/2007 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loriga, via della Libertà snc, di: Proprietà pari a 935,8/1000 di un bilocale di 34 mq. circa, posto al piano quinto di una residenza turistica su cinque piani. Prezzo base: Euro 10.438,00. Offerta minima: Euro 7.828,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 2 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loriga, via della Libertà snc, di: Proprietà pari a 610,11/1000 di un bilocale di 36 mq. circa, posto al piano quinto di una residenza turistica su cinque piani. Prezzo base: Euro 7.183,35. Offerta minima: Euro 5.387,51. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 3 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loriga, via della Libertà snc, di: Proprietà pari a 293,59/1000 di un

bilocale di 36 mq. circa, posto al piano quinto di una residenza turistica su cinque piani. Prezzo base: Euro 3.456,95. Offerta minima: Euro 2.592,71. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 300,00. Lotto 4 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loriga, via della Libertà snc, di: Proprietà pari a 899,1/1000 di un monolocale di 24 mq. circa, posto al piano quinto di una residenza turistica su cinque piani. Prezzo base: Euro 6.964,05. Offerta minima: Euro 5.223,04. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 5 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loriga, via della Libertà snc, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di una sala ristorante con cucina, dispensa, servizio, il tutto di 372 mq circa, al piano terra di una residenza turistica, composta da cinque piani. Prezzo base: Euro 130.622,05. Offerta minima: Euro 97.966,54. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.000,00. Lotto 6 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loriga, via della Libertà snc, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di ampio locale attualmente destinato a bar, tavernetta, locali per il tempo libero, servizi, il tutto di 588 mq circa, al piano seminterrato di una residenza turistica, composta da cinque piani. Prezzo base: Euro 145.741,85. Offerta minima: Euro 109.306,39. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 4.000,00. Lotto 8 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loriga, via della Libertà snc, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di porzione di atrio posta al piano terra di una residenza turistica composta da cinque piani, sub 64 e 65, ambedue di 36 mq circa. Prezzo base: Euro 17.845,75. Offerta minima: Euro 13.384,31. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita sincrona telematica 11/06/2026 ore 17:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.gara-virtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

MONTALTO UFFUGO - MARANO PRINCIPATO**ABITAZIONI - AREE URBANE - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

**Proc. n. 53/2008 + 48/2009 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Ricchiuti Marilena. Lotto 6 (Proc. 48/09) - in Montalto Uffugo (CS) Località Parrille, Piena Proprietà 1/1 di: Area urbana al piano primo composta da porzione di terreno destinata a uso parcheggio. Sup. tot lorda mq 8 ca. Libera. Prezzo base: Euro 319,46. Offerta minima: Euro 239,59. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 7 (Proc. 48/09) - in Montalto Uffugo (CS) Località Parrille, Piena Proprietà 1/1 di: Area urbana al piano primo composta da porzione di terreno. Sup. tot lorda mq 61 ca. Libera. Prezzo base: Euro 2.435,94. Offerta minima: Euro 1.826,95. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 8 (Proc. 48/09) - in Montalto Uffugo (CS) Località Parrille, Piena Proprietà 1/1 di: Locale cantina al piano terra composta da vano servito da ingresso di tipo carrabile

posto a piano terra su corte comune e ingresso pedonale a piano primo su corte comune. Sup. tot lorda mq 17 ca. Libero. Prezzo base: Euro 2.169,99. Offerta minima: Euro 1.627,49. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/06/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984457838, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobile comm.le|ind.le

RENDE

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 106/2020 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Bedini Adele. Lotto 3 - in Rende (CS) fraz. Saporito, via Giorgio De Chirico snc, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano interrato della superficie commerciale totale mq 300. Prezzo base: Euro 92.378,88. Offerta minima: Euro 69.284,16. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita sincrona telematica 14/05/2026 ore 16:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3386340192, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

CERZETO-TORANO CASTELLO

FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 88/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. De Marco Saverio. Lotto 1 - in Cerzeto (CS) Via del Progresso snc, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato (piano T-1) in corso di costruzione con annessa corte, costituito da sole strutture in muratura, ubicato in un'area pianeggiante esposta a sud e gode di una servitù di passaggio consente l'accesso pedonale dalla strada pubblica. Prezzo base: Euro 26.654,64. Offerta minima: Euro 19.990,98. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 700,00. Lotto 2 - in Cerzeto (CS) Cerzeto, Piena Proprietà 1/1 di: Fondo agricolo di metri quadrati 1.330. Prezzo base: Euro 530,81. Offerta minima: Euro 398,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 3 - in Cerzeto (CS) Contrada Rio Farneto, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di 5.050 mq., qualità vigneto - seminativo irriguo. Terreno di 4.278 ha., qualità vigneto - seminativo irriguo. Terreno di 550 mq., qualità seminativo irriguo. Terreno di 7.637 mq., qualità seminativo irriguo. Terreno di 273 mq., qualità seminativo irriguo. Terreno di 6.890 mq., qualità uliveto. Terreno di

6.184 mq., qualità seminativo irriguo. Terreno di 86 mq., qualità seminativo irriguo. Terreno di 70 mq., qualità seminativo irriguo. Terreno di 200 mq., qualità uliveto. Prezzo base: Euro 35.338,10. Offerta minima: Euro 26.503,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Cerzeto (CS) Contrada Rio Farneto, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di 18,166 ha., qualità seminativo irriguo - uliveto - pascolo - pascolo arboreo. Prezzo base: Euro 61.200,00. Offerta minima: Euro 45.900,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Lotto 5 - in Torano Castello (CS) Località Castiglione, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di 6.630 mq. Terreno di 8.360 mq. Terreno di 6.140 mq. Prezzo base: Euro 7.752,00. Offerta minima: Euro 5.814,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/07/2026 ore 12:00 c/o tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3495653364, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

TERRENI - FABBRICATO - CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 281/2015 + 191/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Avv. Scarpelli Francesca. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Roggiano Gravina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, seminativo irriguo, mq 26.675. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 9.742,00. Offerta minima: Euro 7.307,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Roggiano Gravina (CS) Roggiano Gravina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, seminativo irriguo, mq 41.900. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 15.899,00. Offerta minima: Euro 11.924,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Roggiano Gravina (CS) Roggiano Gravina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, uliveto, mq 280; seminativo per 2.000 mq. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 638,00. Offerta minima: Euro 479,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 5 - in Roggiano Gravina (CS) Roggiano Gravina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, seminativo, mq 3.922. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 1.098,00. Offerta minima: Euro 824,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 6 - in Roggiano Gravina (CS) Roggiano Gravina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni agricoli, p.lla 166 seminativo, mq 22.959 e p.lla 147 uliveto, mq 60. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 6.444,00. Offerta minima: Euro 4.833,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - in

Roggiano Gravina (CS) Roggiano Gravina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, uliveto, mq 8.930. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 3.389,00. Offerta minima: Euro 2.542,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 9 - in Roggiano Gravina (CS) Roggiano Gravina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, uliveto, mq 3.946; pascolo arborato per 214 mq. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 1.548,00. Offerta minima: Euro 1.161,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 10 - in Roggiano Gravina (CS) Roggiano Gravina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, uliveto, mq 2.360. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 815,00. Offerta minima: Euro 611,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 11 - in Roggiano Gravina (CS) Roggiano Gravina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, seminativo irriguo, mq 10.387. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 3.941,00. Offerta minima: Euro 2.956,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 12 - in Roggiano Gravina (CS) Contrada Difisola, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato rurale, consistenza 4,5 vani, superficie catastale totale mq 100. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 9.416,00. Offerta minima: Euro 7.062,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 13 - in Roggiano Gravina (CS) Contrada Difisola, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone adibito a magazzino e deposito prodotti agricoli e ortaggi, privo di certificato di agibilità. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 30.425,00. Offerta minima: Euro 22.819,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/07/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984511667, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno|Immobile agricolo

MONTALTO UFFUGO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 33/2008 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Nitti Isabella. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Vaccarizzo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno p.lla 75, pasc. Arb. area G\2, di mq 1230; p.lla 78, parte in zona E\2 e parte in area G\2: seminativo per mq 13000 e pascolo per mq 4370; p.lla 153 parte in area G\2 e parte in zona E\2: seminativo di mq 24260; p.lla 150 zona E\2: seminativo, di mq 480. Prezzo base: Euro 47.851,20. Offerta minima: Euro 35.888,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Vaccarizzo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, p.lla 2 zona E\2: seminativo di mq 7920; p.lla 152 zona E\2: seminativo di mq 20903; p.lla 68 zona E\2: uliveto di mq 3360. Prezzo base: Euro 37.523,70. Offerta minima: Euro 28.142,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/06/2026 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3880582202, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

ROGGIANO GRAVINA**TERRENI CON FABBRICATI ANNESSI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 44/1990 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Candelise Daniela. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Località Corso Prunito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, con annesso fabbricato, estensione tot ha 00.52.50, destinazione urbanistica di tipo agricolo (zona E Agricola). Sulla p.lla 369 è presente un fabbricato su un unico livello, di natura agricola e di recentissima realizzazione, dimensioni in pianta mq 262,50, non accatastato. Occupati. Prezzo base: Euro 36.202,00. Offerta minima: Euro 27.152,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 2 - in Roggiano Gravina (CS) Località Corso Prunito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, con annesso fabbricato, estensione tot ha 00.42.30, destinazione urbanistica di tipo agricolo (zona E Agricola). Sulle p.lle 339, 340 ed in piccola parte 113 insiste un fabbricato per civile abitazione di natura agricola su un unico livello che misura in pianta mq 152; sul lato sud del fabbricato è presente una tettoia di mq 70 e un ricovero attrezzi agricoli molto fatiscente, non accatastati. Occupati. Prezzo base: Euro 23.490,00. Offerta minima: Euro 17.618,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 3 - in Roggiano Gravina (CS) Località Corso Prunito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, estensione tot ha 01.16.26, destinazione urbanistica di tipo agricolo (zona E Agricola). Prezzo base: Euro 8.014,00. Offerta minima: Euro 6.011,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 4 - in Roggiano Gravina (CS) Località Corso Prunito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, estensione tot ha 00.93.40, destinazione urbanistica di tipo agricolo (zona E Agricola). Prezzo base: Euro 5.803,00. Offerta minima: Euro 4.352,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita sincrona telematica 16/06/2026 ore 10:15 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098426504, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA**TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 30/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Giacomantonio Giuseppe. Lotto 2 - in Spezzano della Sila (CS) Frazione Camigliatello Silano, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile confinante con l'area di pertinenza della struttura alberghiera di cui al lotto 1, estensione complessiva mq 12.479, ubicato in zona RCT2 (Espansione Turistica) del PRG. Prezzo base: Euro 67.682,30. Offerta minima: Euro 50.761,73. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/06/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984653906, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 92/2007 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Miceli Paolo. Lotto 1 - in Torano Castello (CS) Contrada Dominicello, Piena Proprietà 1/1 di: A) Terreno con una superficie di 2810 mq, qualità seminativo, classe 3 superficie mq 2.810, dati derivanti dal frazionamento n. 7.900/1988 del 16/08/1988; (piena proprietà). B) Terreno, qualità seminativo, classe 3, superficie mq 13.660, impianto meccanografico del 16/04/1985. (piena proprietà). Prezzo base: Euro 18.940,12. Offerta minima: Euro 14.205,09. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 378,80. Lotto 2 - in Torano Castello (CS) Contrada Dominicello, Piena Proprietà 1/1 di: A) Terreno, qualità uliveto, classe 2, superficie mq. 25, dati derivanti dal frazionamento n. 88 in atti dal 05/03/1991; il suddetto terreno risulta essere una costruzione non rifinita di mq 25, in accordo alla superficie riportata alla visura catastale adibita a cucina soggiorno

(piena proprietà). B) Terreno di qualità uliveto, classe 2, superficie mq 60, dati derivanti dal frazionamento n. 88 in atti dal 5.3.1991; il terreno risulta essere una costruzione non rifinita di mq 60, in accordo alla superficie catastale, adibita a ricovero animali, fienile, costruita in blocchi di calcestruzzo e mattoni forati (valore di stima in perizia euro 6.000,00). C) Terreno, qualità uliveto, classe 2 superficie mq 40, dati derivanti dal frazionamento n. 88 in atti dal 05/03/1991; il suddetto terreno risulta essere una costruzione di mq 40, in accordo alla superficie riportata sulla visura catastale, composta da un locale realizzato con pannelli di lamiera coibentata con annesso casotto in cui insiste un forno a legna in mattoni (piena proprietà). D) Terreno, qualità uliveto, cl. 2, sup. mq 285, dati derivanti dal frazionamento n. 88 in atti del 05/03/91; risulta essere una costruzione di ca. mq 285, in accordo alla sup. riportata sulla visura catastale, composta da 8 locali adibita anni addietro all'allevamento del pollame; tale costruzione è realizzata in blocchi di calcestruzzo e sul lato nord vi è un locale adibito a zona vendita completo di servizi igienici, a seguire 3 locali destinati all'allevamento di pulcini (piena proprietà). E) Terreno, qualità uliveto, classe 2, superficie mq 10.000; qualità seminativo, classe 3, superficie mq 850, prot. n. CS0174894 (piena proprietà). F) Terreno, qualità seminativo, classe 3, superficie mq 6.526; qualità uliveto classe 2 superficie mq 3.434, prot. n. CS0630189; il terreno risulta essere effettivamente un uliveto (piena proprietà). Prezzo base: Euro 98.993,94. Offerta minima: Euro 74.245,45. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.979,87. Lotto 3 - in Torano Castello (CS) Contrada Dominicello, Piena Proprietà 1/1 di: A) Terreno, qualità pascolo, classe U superficie mq 1.360, dati derivanti dal frazionamento n. 7902/1988 del 16/08/1988 (piena proprietà). B) Terreno, qualità seminativo, classe 2, superficie mq 200, dati derivanti dal frazionamento n. 7903/1988 del 16/08/1988 (piena proprietà). C) Terreno, qualità seminativo, classe 2, superficie mq 950, dati derivanti dal frazionamento n° 7.903/1988 del 16/08/1988. (piena proprietà). D) Terreno, qualità uliveto, classe 2 superficie mq 20, dati derivanti dal frazionamento n. 88 in atti dal 05/03/1991 (piena proprietà). Prezzo base: Euro 2.100,29. Offerta minima: Euro 1.575,21. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 42,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/06/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984483634, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.itwww.gpsaste.it



**Tribunale di
CROTONE**

Abitazione | Accessorio

CUTRO

MAGAZZINO-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 31/2024 RGE

Lotto 1: Cutro (KR) via Giovanni XXIII 39, MAGAZZINO ALLO STATO RUSTICO (mq 108) e CORTE PERTINENZIALE (mq 45) al piano terreno. Prezzo Base Euro 10.344,58; offerta minima Euro 7.758,44. Lotto 2: Cutro (KR) via Giovanni XXIII 41, APPARTAMENTO AL PRIMO PIANO (mq 113 di sup. commerciale). Prezzo Base Euro 19.279,26; offerta minima Euro 14.459,44. Lotto 3: Cutro (KR) via Giovanni XXIII 41, APPARTAMENTO ALLO STATO RUSTICO AL SECONDO PIANO (mq 113 di sup. commerciale). Prezzo Base Euro 11.401,69; offerta minima Euro 8.551,27. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Ferraro Francesca Ornella tel. 333609054. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/06/2026 ore 16:00

CUTRO

ABITAZIONE IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 79/2024 RGE

Lotto 1: Cutro (KR) via Palermo 20, 1/1 di abitazione in costruzione cat. F/3 al posto al piano secondo, in corso di costruzione. Sviluppa una superficie commerciale di circa 184,00 mq. Stato: Occupato. Trattasi di immobile abusivo e non suscettibile di sanatoria in quanto non conforme all'art. 36 del D.P.R. 380/01, come meglio precisato in perizia. Prezzo Base Euro 19.829,00; offerta minima Euro 14.872,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Dott.ssa Piperis Concetta tel. 096220334. Vendita Telematica con modalità asincrona: 20/05/2026 ore 15:30



**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 60/2025 RGE

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) Via Ugo Foscolo snc, 1/1 di Abitazione disposta su due livelli, costituita da un appartamento posto ai piani terra e primo, della consistenza catastale di vani 8 (otto) e della superficie catastale totale di mq 229,00 di cui mq 223,00 escluse aree scoperte, cat. A/3, cl. 2, consistenza vani 8, superficie catastale totale mq 229. Prezzo Base Euro 70.000,00; offerta minima Euro 52.500,00. Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR) via Ugo Foscolo snc, 1/1 di appartamento posto al piano terra della consistenza catastale di vani 2,5 e della superficie catastale totale di mq 58 - cat. A/3, cl. 1. Prezzo Base Euro 20.750,00; offerta minima Euro 15.562,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. LEVATO MARIA tel. 3492168422. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/04/2026 ore 16:00

Terreno | Immobile agricolo

CROTONE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 43/2024 RGE

Lotto 4: Crotone (KR) Via Dei Delfini, Terreni, qualità semin. irrig. di mq 2.650,00, mq 46.830,00. Nel piano regolatore vigente, l'immobile ha destinazione "Attrezzature Alberghiere Minori" (Art. 73 comma D). Prezzo Base Euro 117.055,76; offerta minima Euro 87.791,82. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Badolato Paola Teresa tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 20/05/2026 ore 16:30

Bene Mobile

CIRÒ MARINA

BENI MOBILI - IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquidazione Giudiziale N. 19/2023

Lotto UNICO: Beni Mobili: - n. 1 serbatoio da 30 mc + 15.00 mc. per un totale di mc 45 di gasolio agricolo; - n. 1 gruppo pompa gasolio agricolo con conta litri e braccio di carico; - n. 1 colonnina con due pistole per il gasolio agricolo; - n. 1 pensilina metallica in acciaio di mq 90; - n. 1 pesa a ponte superiore a 10 q; - n. 1 cisterna cilindrica 5.000 lt; - n. 1 cisterna cilindrica 15.000 lt - mobili da ufficio La capacità complessiva dell'impianto sarà di mc 45,00, oltre alla possibile capienza del locale per stoccaggio olio motori. La potenzialità annua media di stoccaggio si presume in 2,00 milioni di litri Beni Immobili: Immobile sito in Cirò Marina, Strada provinciale 4, KM 0,70 snc, iscritto in catasto al Foglio 31, part. 747, sub 1, Cat. E/3, di cui la società risulta avere una proprietà superficaria, mentre la proprietà dell'area risulta appartenere ad altro soggetto. Il lotto corrisponde ad un'area con superficie complessiva catastale pari a circa 2200 mq sulla quale risulta realizzato un impianto di distribuzione carburanti agricolo con annesso fabbricato in c.a. Il fabbricato risulta avere struttura mista in cemento armato realizzata in opera su un piano fuori terra. Il tutto come meglio descritto nella perizia tecnica dell'arch. Ullderico Marco Trocino. Prezzo Base Euro 133.333,00; offerta minima Euro 100.000,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 21/04/2026 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 28/04/2026 alle ore 12:00). Curatore: Avv. Laura Caccavari tel. 096221749. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

RGE 12/2025

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Via Adda 3, Abitazione di tipo civile costituita da appartamento piano V, superficie mq. 142,52, cat. A/2, consistenza vani 7,0. e magazzino piano terra-seminterrato, superficie mq. 6, cat. C/2. Prezzo base Euro 151.800,00. Offerta minima Euro 113.850,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 16/06/2026 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Avv. Andricciola Rosanna e Custode Giudiziario Avv. Andricciola Rosanna tel. 09681950996

CARLOPOLI (CZ)

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 7/2025

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Carlopoli (CZ) Via Bellavista, Piena proprietà di una

unità immobiliare posta al piano mansardato. L'immobile è costituito da un ingresso/soggiorno/cucina di mq 30,70 con accesso ad un balcone di mq 3,50; disimpegno; sala da bagno di mq 4,91; camera da letto pari a mq 14,91, con accesso ad un piccolo balcone di mq 3,40; camera da letto pari a mq 13,20; soggiorno di mq 10,60. L'immobile comprende un piccolo magazzino (box auto) posto al piano seminterrato. Sup cat tot 104,00 mq. Sup cat, escluse le aree esterne 102 mq. Prezzo base Euro 42.426,00. Offerta minima Euro 31.819,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 12/05/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. De Vito Luana tel. 0968407263

CORTALE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 20/2020**

G.E. Dott.ssa Tavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Cortale (CZ) Vico I Passione 8, Abitazione indipendente, di mq 190, costituita da n. 2 piani fuori terra, oltre piccolo sottotetto. Piano terra costituito da ingresso, cucina, bagno, ripostiglio e soggiorno-pranzo. Piano primo costituito da corridoio, 3 camere, 1 stanza, bagno, balcone e veranda. Piano secondo costituito da unico locale sottotetto. Giuridicamente libero ma di fatto occupato dalla debitrice esecutata. Prezzo base Euro 27.304,25. Offerta minima Euro 20.478,18. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/04/2026 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 096822930

Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le

PLATANIA**IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 23/2019**

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO UNICO: in Platania (CZ) Località Acquavona, Immobile, cat. D/1 - ovvero opifici, piano terra, primo e secondo; piena proprietà del bene comune non censibile sub. 1, piano terra; piena proprietà del bene comune non censibile dal 13.11.2014 sub. 2. Appartamento, cat. A/3, consistenza catastale 4 vani, superficie catastale totale pari a mq 106, piano primo Prezzo base Euro 61.201,83. Offerta minima Euro 45.901,37. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 07/05/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobile agricolo

CARLOPOLI**TERRENO - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 4075/2009**

G.D. Dott. Tallarico Francesco LOTTO 1: in Carpoli (CZ) Via XX Settembre 16, Terreno agricolo esteso complessivamente per mq 300. Unità immobiliare adibita a cucina rustica e forno, piano T, mq 18. Prezzo base Euro 1.518,75. Offerta minima Euro 1.139,06. LOTTO 2: in Carpoli (CZ) Via XX Settembre 22/28, Appartamento di tipo popolare, costituito da due camere da letto, sala, cucina, sala da pranzo, un bagno, due terrazze. Prezzo base Euro 17.212,50. Offerta minima Euro 12.909,37. LOTTO 3: in Carpoli (CZ) Via XX Settembre 30/36, Appartamento di tipo economico, piano T-1. Esteso su tre livelli, e costituito da due camere da letto e un soggiorno al piano terra, da una cucina e un caminetto al piano rialzato e da due camere da letto al primo piano. Prezzo base Euro 22.781,25. Offerta minima Euro 17.085,94. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 05/05/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Travaglio Eugenio tel. 0968442216

www.asteannunci.it

Tribunale di
LOCRI

Abitazione|Accessorio

LOCRI (RC)**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 47/2025**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Locri (RC) Via Arenile 56, Piena proprietà di un immobile, edificio a due piani f.t. e lastrico solare. Superficie

utile piano terra pari a 72,33 mq., più corte di 69,05 mq.; superficie utile piano primo pari a 70,78 mq., più balconi;. Superficie lastrico solare pari a circa 70 mq. L'immobile risulta eseguito in totale difformità rispetto alla concessione edilizia rilasciata; l'abuso commesso non risulta sanabile ai sensi dell'art. 36 DPR n. 380/2001. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/05/2026 ore 16:20. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Schirripa Francesco tel. 3391160711

BIANCO**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 23/2015**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Bianco (RC) via D. Salvadori 25, Appartamento per civile abitazione al PT, int. 1, di vani catastali 7 Prezzo base Euro 28.352,25. Offerta minima Euro 21.264,20. LOTTO 2: in Bianco (RC) via D. Salvadori 25, Appartamento per civile abitazione al P1, int. 2, di vani catastali 7 Prezzo base Euro 33.642,86. Offerta minima Euro 25.232,15. Vendita senza incanto sincrona mista 27/05/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

BRANCALEONE (RC)**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 27/2025**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Brancaleone (RC) Contrada San Giorgio, Unità immobiliare consistenza 18 mq ed unità immobiliare consistenza 23 vani, superficie catastale 383 mq Prezzo base Euro 173.696,42. Offerta minima Euro 130.272,32. Vendita senza incanto sincrona mista 29/04/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Ierinò Lucia tel. 3334702590

GROTTERIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 5/2025

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Grotteria (RC) Grotteria mare 5, Unità immobiliare facente parte di un maggiore fabbricato nel Comune di Grotteria (RC), in C/da Grotteria Mare n.5, riportato Categoria A/3, consistenza 5 vani, dati di superficie 94 mq. Prezzo base Euro 48.094,31. Offerta minima Euro 36.070,73. Vendita senza incanto sincrona mista 29/04/2026 ore 11:50. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Larosa Maria tel. 3287573030

ROCELLA JONICA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2025

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Roccella Jonica (RC) Via Zirgone 13-15, Diritto di piena proprietà su un complesso immobiliare costituito da due fabbricati residenziali in struttura di cemento armato a 4 piani fuori terra ciascuno, per complessivi 32 appartamenti, in stato di grezzo avanzato, con terreno pertinenziale di circa 1.570 mq, identificato nel catasto terreni al foglio n. 115 particella n. 721, superficie 2.100 mq. Prezzo base Euro 390.000,00. Offerta minima Euro 174.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/05/2026 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinanni Maria Elena tel. 09641906838

SIDERNO (RC)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2024

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) Via Indipendenza 7, Unità immobiliare piano primo (secondo fuori terra). L'unità immobiliare è un'abitazione di categoria A3, classe 2, di complessivi 7,5 vani e superficie catastale di 162 mq. Prezzo base Euro 123.895,77. Offerta minima Euro 92.921,83. Vendita senza incanto sincrona mista 20/05/2026 ore 10:10. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa SQUILLACE Maria Antonietta tel. 3884412034

SIDERNO (RC)

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 17/2024

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Via Magna Grecia 44, Piena proprietà di unità abitativa di tipo villino unifamiliare a due piani fuori terra, vani 9,5, superficie catastale mq.244,

Superficie commerciale totale, mq 299,37. Prezzo base Euro 140.250,00. Offerta minima Euro 105.187,50. Vendita senza incanto sincrona mista 25/05/2026 ore 09:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mittica Gianfranco tel. 3474937758

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

CAULONIA (RC)

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 9/2025

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Caulonia (RC) Via Pitagora snc, Diritto di piena proprietà su un complesso immobiliare costituito da due fabbricati residenziali in struttura di cemento armato a 4 piani fuori terra ciascuno, per complessivi 32 appartamenti, in stato di grezzo avanzato, con terreno pertinenziale di circa 1.570 mq, identificato nel catasto terreni al foglio n. 115 particella n. 721, superficie 2.100 mq. Prezzo base Euro 390.000,00. Offerta minima Euro 292.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/06/2026 ore 11:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

SIDERNO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 15/2018

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Siderno (RC) via Turati, Quota indivisa di 4/6 di unità a piano terra oggi si presenta sfitta essendo precedentemente adibita a Biblioteca Comunale, cat. A/10, cons. di vani 22, superficie catastale complessiva lorda ca mq. 496, con due corti esclusive Prezzo base Euro 135.835,20. Offerta minima Euro 108.668,16. LOTTO 2: in Siderno (RC) via degli Oleandri 33, Quota indivisa di 4/6 unità a piano S1 attualmente adibita a palestra, cat. D/6, superficie complessiva lorda ca mq. 378,50, escluse le aree esterne Prezzo base Euro 76.650,00. Offerta minima Euro 61.320,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/04/2026 ore 10:40. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gallo Giuseppe tel. 3201820480

SIDERNO

APPARTAMENTI-GARAGE-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 29/1993

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, Box garage a piano terra, consistenza catastale: mq 45 Prezzo base Euro 19.337,48. Offerta minima Euro 14.503,11. LOTTO 2: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, Appartamento uso civile abitazione, piano T-1, consistenza catastale: 9 vani catastali Prezzo base Euro 75.144,38. Offerta minima Euro 56.358,29. LOTTO 3: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, Appartamento uso civile abitazione, piano 2, consistenza catastale: 8,5 vani catastali Prezzo base Euro 73.912,50. Offerta minima Euro 55.434,38. LOTTO 4: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, Appartamento uso civile abitazione, piano 3, consistenza catastale: 6 vani catastali Prezzo base Euro 73.912,50. Offerta minima Euro 55.434,38. LOTTO 5: in Siderno (RC) via Fiume, Locale deposito, piano T, consistenza catastale mq 92 Prezzo base Euro 24.131,25. Offerta minima Euro 18.098,44. LOTTO 6: in Siderno (RC) via Fiume, Appartamento uso civile abitazione, piano 1 e 1SS, consistenza catastale: 5,5 vani catastali Prezzo base Euro 52.317,73. Offerta minima Euro 39.238,30. LOTTO 7: in Siderno (RC) via Fiume, Appartamento uso civile abitazione, piano 2, consistenza catastale: 5 vani catastali Prezzo base Euro 44.039,53. Offerta minima Euro 33.029,65. LOTTO 8: in Siderno (RC) via Fiume, Appartamento uso civile abitazione, piano 3-4, consistenza catastale: 6 vani catastali Prezzo base Euro 68.309,15. Offerta minima Euro 51.231,86. Vendita senza incanto sincrona mista 20/05/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Triveri Eugenio tel. 3335815985

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricolo

MARINA DI GIOIOSA IONICA

ABITAZIONE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 1/2023

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Contrada Junchi, presso la fraz. Leggio, Fabbricato di tipo isolato a due piani: terra e seminterrato comunicanti solo dall'esterno. Composto da: corridoio centrale, cucina/pranzo che affaccia su un balcone terrazza, salone, lavanderia, disimpegno che da su tre camere da letto e bagno padronale. Il p. seminterrato è utilizzato per ricovero attrezzi, magazzino e cucina rustica. Il piano del lastrico solare è accessibile dalla scala del portico, allo stato attuale si trova un impianto fotovoltaico. Terreno agricolo, che si sviluppa tutto attorno al lotto della civile abitazione, della estensione di circa dodicimila metri quadrati, diviso in due porzioni, una a seminativo, e l'altra a uliveto. Esso si presenta come un lotto intercluso, in quanto tra esso e la contrada Junchi si frappone un terreno di altra ditta della particella 90, tale da crearsi una servitù di passaggio di fatto a rispetto a detta particella. Prezzo base Euro 48.937,50. Offerta minima Euro 39.150,00. Vendita senza incanto sincrona

mista 23/04/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tropicano Maria Laura tel. 3385822123

ROCCELLA JONICA - MARINA DI GIOIOSA JONICA

UNITA' IMMOBILIARI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/2018

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, vani 6, superficie commerciale mq. 132. Prezzo base Euro 40.008,50. Offerta minima Euro 30.006,38. LOTTO 2: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 47 adibite a corte, Cat. A/3, vani 6, superficie commerciale mq. 131. Prezzo base Euro 35.824,40. Offerta minima Euro 26.868,30. LOTTO 3: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, vani 5, superficie commerciale mq. 94. Prezzo base Euro 25.706,10. Offerta minima Euro 19.279,58. LOTTO 4: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, vani 8,5, superficie commerciale mq. 192. Prezzo base Euro 52.506,20. Offerta minima Euro 39.379,65. LOTTO 5: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, vani 5,5, superficie commerciale mq. 134. Prezzo base Euro 36.645,00. Offerta minima Euro 27.483,75. LOTTO 6: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6,5, superficie commerciale mq. 137. Prezzo base Euro 35.384,11. Offerta minima Euro 26.538,10. LOTTO 7: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 5, superficie commerciale mq. 132. Prezzo base Euro 34.092,65. Offerta minima Euro 25.569,50. LOTTO 8: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 5, superficie commerciale mq. 131. Prezzo base Euro 33.834,60. Offerta minima Euro 25.375,95. LOTTO 9: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6,5, superficie commerciale mq. 152. Prezzo base Euro 39.258,11. Offerta minima Euro 29.443,58. LOTTO 10: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 5, superficie commerciale mq. 132. Prezzo base Euro 34.092,65. Offerta minima Euro 25.569,50. LOTTO 11: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6, superficie commerciale mq. 133. Prezzo base Euro 43.555,63. Offerta minima Euro 32.666,72. LOTTO 12: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6, superficie commerciale mq. 146. Prezzo base Euro 47.813,00. Offerta minima Euro 35.859,75. LOTTO 13: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 146. Prezzo base Euro 25.897,37. Offerta minima Euro 19.423,00.

LOTTO 14: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 132. Prezzo base Euro 24.952,00. Offerta minima Euro 18.714,00. LOTTO 15: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 131. Prezzo base Euro 24.763,20. Offerta minima Euro 18.572,40. LOTTO 16: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 152. Prezzo base Euro 28.732,62. Offerta minima Euro 21.549,47. LOTTO 17: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione - superficie commerciale mq. 132. Prezzo base Euro 24.952,00. Offerta minima Euro 18.714,00. LOTTO 18: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6, superficie commerciale mq. 133. Prezzo base Euro 47.148,24. Offerta minima Euro 35.361,18. LOTTO 19: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6, superficie commerciale mq. 146. Prezzo base Euro 51.756,65. Offerta minima Euro 38.817,50. LOTTO 20: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/2, Vani 11,5, superficie commerciale mq. 276. Prezzo base Euro 112.751,00. Offerta minima Euro 84.563,25. LOTTO 21: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano quarto, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 84. Prezzo base Euro 15.878,55. Offerta minima Euro 11.908,90. LOTTO 22: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano quarto, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 202. Prezzo base Euro 38.184,14. Offerta minima Euro 28.638,11. LOTTO 23: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano quarto, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/2, Vani 8, superficie commerciale mq. 210. Prezzo base Euro 89.874,00. Offerta minima Euro 67.405,52. LOTTO 27: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Lotta di terreno, qualità pascolo, di mq. 2.713, superficie lotto mq. 1890. Prezzo base Euro 3.891,20. Offerta minima Euro 2.918,40. Vendita senza incanto sincrona mista 27/05/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierino Lucia tel. 3334702590

SIDERNO - GROTTERIA

TERRENI - IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 54/2016

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 2: in Siderno (RC) Località Fossecali, Terreno avente superficie di mq. 636, uliveto Prezzo base Euro 6.564,88. Offerta minima Euro 4.923,66. LOTTO 4: in Siderno (RC) Località Fossecali, Insieme degli appezzamenti di terreno fra loro collegati senza soluzione di continuità, superficie di mq. 1094, uliveto Prezzo base Euro 8.009,89. Offerta minima Euro 6.007,42. Vendita senza incanto sincrona mista 21/05/2026 ore 10:40. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sorrenti Luisa tel. 0964235009

www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

LOCRI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 93/1993

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Locri (RC) Via Prolungamento Giacomo Matteotti 372, Immobile piano S1-T Prezzo base Euro 154.627,73. Offerta minima Euro 115.970,80. LOTTO 3: in Locri (RC) Via Prolungamento Giacomo Matteotti 372, Immobile Piano S1-T Prezzo base Euro 139.392,78. Offerta minima Euro 104.544,59. Vendita senza incanto sincrona mista 28/05/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tiganì Emanuele tel. 3297156709

BIANCO

LOCALE A USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 10/2022

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via C. Colombo snc, Locale a uso commerciale, costituito da unico vano e wc, piano terra, interno S, edificio A, cat. C/2, consistenza mq. 72, superficie catastale totale mq. 89. L'unità immobiliare fa parte di un complesso edilizio a tre elevazioni fuori terra e struttura in cemento armato; il complesso immobiliare ha una corte in comune (bene comune non censibile). Prezzo base Euro 15.312,08. Offerta minima Euro 11.484,06. Vendita senza incanto sincrona mista 18/06/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita Delegato e Custode Giudiziario Avv. Parisi Caterina tel. 3286796651

GIOIOSA JONICA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 28/2023 + 34/2024

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) Strada Pantana, Diritto di piena proprietà sulle unità immobiliari site in Marina di Gioiosa Ionica (RC) alla strada Pantana s.n.c., censite nel catasto fabbricati del Comune di Marina di Gioiosa Ionica al foglio 15, particella 631, subalterni 3 (piano 2, categoria F/5, lastrico solare su cui è posto un impianto fotovoltaico), 4 (categoria D/1, piani T-1, rendita Euro 15.400,00) e 5 (categoria D/7, piani T-1, rendita Euro 8.270,00). Si specifica che il subalterno 5 è occupato per contratto di locazione opponibile. Diritto di proprietà superficaria su un'unità immobiliare sita in Marina di Gioiosa Ionica (RC) alla strada Pantana s.n.c., censita nel catasto fabbricati del Comune di Marina di Gioiosa Ionica al foglio 15, particella 631, subalterno 2 (categoria D/1, piano 2, rendita Euro 9.140,00, impianto fotovoltaico). Si segnala un atto di costituzione di diritti reali a titolo gratuito del 29.11.2011 di durata pari a venticinque anni per una servitù di passaggio relativo all'impianto fotovoltaico. Prezzo base Euro 1.993.079,44. Offerta minima Euro 1.494.809,58. LOTTO 2: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via Giuseppe Di Vittorio 37, Diritto di piena proprietà su un'unità immobili-

re sita in Marina di Gioiosa Ionica (RC) alla via Giuseppe Di Vittorio n. 37, facente parte di un più ampio fabbricato costituito da quattro piani fuori terra e uno interrato; l'unità è censita nel catasto fabbricati del Comune di Marina di Gioiosa Ionica al foglio 20, particella 540 subalterno 14 (ex subalterno 13, categoria C/1, piano T, rendita Euro 2.779,78). Si specifica il presente lotto è occupato per contratto di locazione opponibile. Prezzo base Euro 154.492,50. Offerta minima Euro 115.869,38. LOTTO 3: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via I Maggio, Diritto di piena proprietà su diverse unità immobiliari, tutte site in Marina di Gioiosa Ionica (RC), facenti parte di un più ampio fabbricato, Prezzo base Euro 1.120.818,75. Offerta minima Euro 840.614,06. LOTTO 4: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via I Maggio, Diritto di piena proprietà su due terreni siti in Marina di Gioiosa Ionica alla via I Maggio, censiti nel catasto terreni del Comune di Marina di Gioiosa Ionica al foglio 20 particella 12 e al foglio 20 particella 939 Prezzo base Euro 365.940,00. Offerta minima Euro 274.455,00. Vendita senza incanto sincrona mista 08/06/2026 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Filippone Cinzia tel. 3384354727

Terreno | Immobile agricolo**ARDORE****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 271/2024

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Ardore (RC), Diritto di piena proprietà su un terreno Qualità Uliveto classe 3, Superficie catastale: 4000 m2. Attualmente risulta incolto con presenza sporadica di alberi di ulivo. Nella parte confinante con il vallone risulta essere franato in parte ed attualmente è caratterizzato da forte pendenza. Vi è presenza di chiusura metallica nel confine ad EST, mentre dal lato OVEST, confinante con il vallone, risulta essere libero. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/04/2026 ore 11:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gallo Giuseppe tel. 3201820480

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrati per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare

**Appartamento**

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.

**Immobile Commerciale**

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.

**Immobile Industriale**

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.

**Garage/Cantina**

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.

**Struttura Pubblica**

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.

**Fabbricato**

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.

**Terreno**

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.

**Immobile Agricolo**

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.

**Immobili Vari**

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.

**Immobili Multipli**

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

GPS ASTE

www.gpsaste.it



**Tribunale di
PALMI**

Abitazione|Accessorio

PALMI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

19/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) via Nazionale, 15: LUNICO: Abitazione di tipo economico, con annesso terrazzo a livello, posta al primo piano, superficie catastale totale 154 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 05/05/2026 ore 16:30, tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 58.886,36. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328, Custode Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CINQUEFRONDI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

31/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) via Vittorio Veneto n. 76: L1: unità per civile abitazione sita a piano terra e piano primo, oltre lastrico solare praticabile, di un fabbricato identificato nel Catasto Fabbricati al foglio 8, la particella 21, cat. A/5 cl. 3 vani 3. Vendita modalità asincrona telematica il 14/05/2026 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 32.640,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150, Custode Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

35/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Ammendolara: L1: Appartamento posto al primo piano di un fabbricato in cemento armato a tre piani fuori terra. L'immobile si compone di una cucina, una stanza armadiata, un soggiorno, due camere da letto e un bagno. Si trova in buone condizioni, anche se non stati eseguiti negli anni interventi rilevanti di manutenzione ordinaria. Vendita modalità asincrona telematica il 18/06/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 86.400,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310, Custode Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

87/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Collodi 11: L1: Diritto di piena proprietà di una abitazione con soprastante lastrico solare, composta da: cucina soggiorno, due bagni, due stanze, disimpegno e balcone su due lati. L'abitazione al primo piano ha accesso dalla via Collodi tramite vano scala, bene comune non censibile sub.1. Al lastrico solare al piano 2 si arriva tramite la scala succitata, sub.1. Vendita modalità asincrona telematica il 05/05/2026 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 36.800,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75%

del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Mazza Rocco tel. 3346835920, Custode Avvocato Mazza Rocco tel. 3346835920. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 64/24

ERRATA CORRIGE. Con riferimento alla Rivista Aste Giudiziarie in pubblicazione il 23/01/26, si comunica che l'orario corretto della vendita è ore 10:30 e non come erroneamente indicato ore 16:30. Maggiori informazioni Avv. Giuseppina Bagalà cell. 3383605066

RIZZICONI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

36/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via Municipio 31: LUNICO: unità immobiliare destinata a civile abitazione, posta al piano terra di un fabbricato a due piani f.t., L'accesso è diretto dalla stessa Via G. Ungaretti, civico 7. L'abitazione è costituita da ingresso - corridoio, cucina-pranzo, salone-soggiorno, due camere da letto, ripostiglio, bagno ed un cortile. L'unità abitativa ha una superficie complessiva pari a mq. 156,00 circa con altezza interna pari a m. 3,00, oltre cortile di mq. 30,00 circa. Vendita modalità asincrona telematica il 26/06/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 29.113,34. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Tripodi Mariaconcetta tel. 3474441247, Custode Dott.ssa Tripodi Mariaconcetta tel. 3474441247. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN GIORGIO MORGETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



75/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Giorgio Morgeto (RC) Vico Patelli: LUNICO: Piena ed esclusiva proprietà dell'unità immobiliare adibita a civile abitazione, in corso di ristrutturazione, sita nel comune di San Giorgio Morgeto (RC), al Vico della Rondinella, 31, identificata nel NCEU al Foglio 18 particella 617 sub 1, p.S1, cat. A/4, classe 2, di vani 3,5, e Foglio 18 particella 617 sub 2, p.S2-1, cat. A/4, classe 1, di vani 3. Vendita modalità asincrona telematica il 05/05/2026 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 47.968,00. Off. in aum. Euro

1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726, Custode Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

CANDIDONI - SAN FERDINANDO

FONDI RUSTICI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

35/2000 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Candidoni (RC) località "Fabiana": L5: fondo rustico coltivato ad agrumi, della superficie catastale di ettari 0.38.75; si presenta con giacitura pianeggiante, in buone condizioni di vegetazione ed è dotato di impianto di irrigazione ad ala gocciolante sospesa. San Ferdinando (RC) località "Focoli": L10: quota pari ad 1/2 della piena proprietà fondo rustico, con sovrastanti fabbricati rurali, della superficie catastale complessiva di ettari 2.89.44. Il terreno, coltivato ad agrumi. Sul terreno insistono due fabbricati rurali. San Ferdinando (RC) località "Focoli": L11: quota pari ad 1/2 della piena proprietà fondo rustico coltivato ad agrumi, della superficie complessiva di ettari 8.38.00, ubicato in località "Focoli" di San Ferdinando, a circa due chilometri dal centro abitato di Rosarno. Il terreno, coltivato ad agrumi, si presenta con giacitura pressoché pianeggiante, in discrete condizioni di vegetazione ed è dotato di impianto di irrigazione fisso ad aspersione sopra chioma ed in alcuni settori con impianto per irrigazione localizzata con microgetti Vendita modalità asincrona telematica il 22/05/2026 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L5: Euro 9.285,12. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L10: Euro 38.001,12. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L11: Euro 75.867,04. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074, Custode Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricolo

PALMI-SEMINARA

BENI IMMOBILI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

80/2003 23/10+124/10 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Seminara (RC) Via Santa Maria La Porta: L5: Frantoio con terreno circostante al FOGLIO 21, PARTICELLE 324, 325 E 3 326 (EX PARTICELLA 285), superficie commerciale frantoio e tettoia mq 304, superficie deposito mq 24, superficie terreno circostante mq 2.515 I Seminara (RC) Località Figurella: L6: Piena proprietà di terreni qualità incolto produttivo, uliveto, pascolo e incolto sterile. Sup. complessiva mq 83.320. Seminara (RC) Località Figurella: L7: Opificio per la lavorazione di conglomerato bituminoso, dismesso, FOGLIO 6, PARTICELLE 430, 431 E 432 (EX PARTICELLA 188) Vendita modalità asincrona telematica il 29/04/2026 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L5: Euro 16.647,97. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L6: Euro 35.729,94. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L7: Euro 31.018,06. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Notaio Costa Concetta Maria tel. 096621274, Custode Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobile comm.le|ind.le

SAN FERDINANDO

FABBRICATO COSTRUITO PER ESIGENZE COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

61/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) contrada Iudicello: L1: Edificio isolato ad un piano fuori terra, parzialmente sopalcato, sito in zona periferica a San Ferdinando (RC). Trattasi di edificio isolato tipologicamente identificato come capannone industriale, composto da un piano fuori terra, parzialmente sopalcato. Vendita modalità asincrona telematica il 05/05/2026 ore 16:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 649.920,00. Off. in aum. Euro 5.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115, Custode Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

1/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) via Corso Vittorio Veneto SNC: LUNICO: Piena proprietà dell'immobile consistenza mq. 161, superficie catastale mq. 187, posto al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza. Risulta composto da n. 3 locali distinti, con accesso autonomo: un locale con tre vani e un wc della superficie di circa 74 mq; un locale di due vani e wc locale di circa 54 mq; un locale di mq 38,07. Vendita modalità asincrona telematica il 05/05/2026 ore 10:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 21.598,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Condò Valeria tel. 096655954, Custode Avv. Condò Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno|Immobile agricolo

POLISTENA

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

56/1999 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Contrada Belà: LUNICO: 1/1 di terreni edificabili, qualità agrumeto cl. 3 e cl. 4, di mq. 1.820, ricadenti in zona omogenea C1-ambito di espansione residenziale. Vendita modalità asincrona telematica il 22/04/2026 ore 11:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 16.102,19. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Notaio Maria Costa Concetta tel. 096621274, Custode Chemi Lucrezia tel. 0966645484. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

www.asteannunci.it

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".


**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

BELVEDERE MARITTIMO

ABITAZIONE - GARAGE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Proc. n. 92/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto 2 - in Belvedere Marittimo (CS) Via Giuseppe Fiorillo: Autorimessa al primo piano sotto strada, costituita da un unico vano. Sup. cat. 101 mq. Prezzo base: Euro 9.651,00. Offerta minima: Euro 7.238,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/05/2026 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra SALA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In modalità cartacea: presso il delegato in Guardia P.se Marina, Via Nazionale 91, in formato telematico tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: giovannilucaesposito@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELVEDERE MARITTIMO

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 43/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Micucci Flavio. Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) contrada Santa Litterata, contrada Santa Litterata: 1/1 di un appartamento al piano mansarda è composta da un ampio locale adibito a cucina-pranzo, disimpegno che da accesso a 2 camere da letto e un bagno. La cucina è dotata anche di balcone. Superficie calpestabile: 49,05 mq circa, comprensiva di bagno e disimpegno; - Sup. aree scoperte: 25 mq; - Sup. comm: 66,15 mq circa, zona censuaria 2, cat A/3, cl. 2, vani 4, P.2. Prezzo base: Euro 76.000,00. Offerta minima: Euro 57.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/06/2026 ore 09:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, via della Libertà prima Traversa 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982589027, email: f.micucci@libero.it, sito www.garavirtuale.it del

Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN LUCIDO

ABITAZIONE-MAGAZZINO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Proc. n. 941/2021 RG

G.I. Dott.ssa Laino Federica. Curatore Fallimentare: favventuriera@studiolegaleavventuriera.it. Lotto UNICO - in San Lucido (CS) Strada Provinciale Falconara snc: 1/1 di abitazione al PS1-T-1. Il PS1 è composto da un magazzino di 75 mq. Il PT, adibito ad abitazione, è composto da: ingresso-soggiorno, cucina, secondo ingresso, 2 camere, ripostiglio e stanza con altro accesso indipendente. Il P1 si compone di 4 camere, 2 bagni, un ripostiglio e ampio terrazzo di 25 mq. Mq. lordi di 298 mq. Cat. A/2, cl. 2, 7 vani, Superficie Catastale Totale: 173 mq. Prezzo base: Euro 53.970,96. Offerta minima: Euro 40.478,22. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/05/2026 ore 09:30 presso la Sala Aste, stanza 1, ubicata in Via Giaccontesi, 4, piano terra, Paola (CS), Italia, avrà luogo la vendita senza incanto, con modalità telematica sincrona mista e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance spa: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere M.to, via A. Pepe 7. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Curatore Fallimentare: favventuriera@studiolegaleavventuriera.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA DOMENICA TALAO

APPARTAMENTI E MAGAZZINO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 28/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto UNICO - in Santa Domenica Talao (CS) Scadaferri 20/22: 1/1 di - Magazzino per metà adibito a garage e per l'altra metà a cantina/taverna con servizio igienico, 1 camera da letto e ripostiglio, della superficie di 126 mq - cat. C/2. 1/1 di - Appartamento al P1 composto da ingresso, 2 camere, cabina armadio, cucina, salone e 2 bagni, oltre a 2 balconi, mq.130 e 121 mq circa escluso le aree scoperte. Cat. A/3, Classe 2, Vani 6,5. 1/1 di Appartamento al P2 composto da ingresso, 3 stanze, cucina, salone e 2 bagni, oltre a 2 balconi, 130 mq. circa e 121 mq circa escluso le aree scoperte, 6,5 vani, cat. A/3. 1/1 di Appartamento al P3 composto da ingresso, 3 stanze, angolo cottura/soggiorno, due bagni, oltre a due balconi, 132 mq. circa e 123 mq circa escluso le aree scoperte, 6,5 vani, cat. A/3. Prezzo base: Euro 119.601,57. Offerta minima: Euro 89.701,17. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sin-

crona mista 13/05/2026 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se, Via Nazionale, n.91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: giovannilucaesposito@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 91/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Greco Giuseppina. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Panoramica snc: 1/1 di appartamento ubicato al piano primo - Fabbricato B1 - Scala A; è composta da un vano grande di accesso da scala condominiale, utilizzato a ingresso-cucina soggiorno, dalla quale si accede tramite disimpegno ad un bagno, ad una stanza da letto singola e ad una stanza da letto matrimoniale. int.10 - cat. A/3 - Consistenza 53mq. Prezzo base: Euro 40.280,00. Offerta minima: Euro 30.210,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/05/2026 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche del gestore Gruppo Edicom Spa in Paola (CS), alla Via Giaccontesi n.4 piano terra e tramite il portale dello stesso gestore www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), alla Via Strada N, n.26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: pina.greco1012@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

ABITAZIONE RESIDENZIALE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 91/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Via Pergolo: 1/1 di abitazione residenziale composto da 2 camere, soggiorno-pranzo, angolo cottura, bagno, terrazzo e 2 corti a piani sfalsati, di 73,96. Categoria A/3, Classe 2, Consistenza 5,5 vani, Sup. Catast. 118 mq, Piano 1 e 2. Prezzo base: Euro 27.045,00. Offerta minima: Euro 20.283,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/05/2026 ore 10:45 presso la sala d'aste n. 1 ubicata in Paola (CS) alla Via Giaccontesi n. 4 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance SPA: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se Marina alla Via Nazionale, n.91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del Gruppo Edicom Finance SPA: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: giovannilucaesposito@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle

Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

PAOLA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 57/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caldiero Fernando. Lotto 6 - in Paola (CS) Via Colonne: Unità Immobiliare in corso di costruzione. (Il subalterno n°9, ora subalterno n° 25) Detto immobile è posto al Piano Primo, senza n. civico, Catastalmente riportati nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Paola con i seguenti dati censuari: Foglio 21, particella n.422 ex subalterno n°9 (ora sub. 25) e subalterno n°13. Prezzo base: Euro 19.439,67. Offerta minima: Euro 14.579,76. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/04/2026 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro (CS), Via F. Pirrino 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292461, email: fernandocaldiero@studiocaldiero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

DIAMANTE - SANTA MARIA DEL CEDRO
BELVEDERE MARITTIMO

ABITAZIONI - TERRENI EDIFICABILI E AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 62/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Napolitano Eva. Lotto 1 - in Diamante (CS) LOCALITÀ CIRELLA, VIA ARMANDO DIAZ: 1/1 di unità immobiliare destinazione abitazione suddivisa in 3 particelle ma di fatto facente parte allo stesso immobile pignorato. Mq. complessivi 204,3 al PT e 1. Dettagli in perizia e avviso, disponibili sul sito asteannunci.it immettendo il numero RGE della procedura. Prezzo base: Euro 138.637,00. Offerta minima: Euro 103.977,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Diamante (CS) LOCALITÀ CIRELLA, VIA VITTORIO

VENETO 225: 1/1 di appartamento FABBR. B, SCALA D - INT. 6, P. 3° cat. A3, composto da una zona giorno in unica soluzione (ingresso - cucina - sala pranzo - salotto), un locale WC, due camere da letto ed un comodo terrazzo. Sup. complessiva mq 53,8. Prezzo base: Euro 59.883,00. Offerta minima: Euro 44.912,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Diamante località Cirella SNC (CS) : 1/1 di terreno parzialmente edificabile. Dettagli in perizia. Prezzo base: Euro 10.500,00. Offerta minima: Euro 7.875,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Santa Maria del Cedro (CS) CENSUARIO GRISOLIA, : 1/1 di DI TERRENO AGRICOLO formato da diverse particelle e differenti metrature. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo base: Euro 9.960,00. Offerta minima: Euro 7.470,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Castromuro: 1/1 IMMOBILE RESIDENZIALE E RELATIVE PERTINENZE, (A/3) classe 2 vani 4,5, al piano T-1. Prezzo base: Euro 71.648,00. Offerta minima: Euro 53.736,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/04/2026 ore 09:00 presso la sala aste ubicata in Via Giaccontesi n.4 p.t stanza n.1 o tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance spa: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in via della Quercia 4, PAOLA. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585537, email: daca87@inwind.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobile comm.le|ind.le

PRAIA A MARE

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 14/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Vommaro Franco. Lotto UNICO - in Praia a Mare (CS) Via Saracinello snc: 1/1 di Struttura ricettiva destinata ad albergo, Cat. D/2, piani S1 (deposito)-T (cucina e ristorante, della zona uffici/direzione e servizi, zona reception con area d'attesa, angolo bar, salette)-1 (10 camere da letto,

tutte dotate di servizio igienico esclusivo)-2 (5 camere, dotate di servizio igienico esclusivo), mq. tot. 600 su area di pertinenza di mq. 11.355. Attualmente locato a terzi con contratto di locazione registrato. Prezzo base: Euro 3.074.000,00. Offerta minima: Euro 2.305.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/05/2026 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fiume Freddo Bruzio, Via nazionale 30. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098271711, email: studiovommaro@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

SCALEA

STRUTTURA TURISTICO-RICETTIVA-ALBERGHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 86/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Napolitano Eva. Lotto A - in Scalea (CS) località Foresta, Via Foresta: 1/1 di Struttura alberghiera ricettiva su più piani composta da diverse particelle cat. A/2. Il tutto descritto in avviso di vendita. Prezzo base: Euro 171.674,34. Offerta minima: Euro 128.755,76. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto B - in Scalea (CS) Località Foresta, via Foresta: 1/1 di terreno, vedi descrizione Lotto A con riferimenti. comprendente l'immobile riportato al catasto terreni Foglio 15, p.lla 1039, porzione AA, semin. Classe 1, mq. 4367, RD 18.04, RA 5,64 graffata con porzione AB uliveto classe 2, mq 1190. Prezzo base: Euro 35.165,39. Offerta minima: Euro 26.374,04. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/05/2026 ore 09:30 presso la sala aste Edicom Finance spa ubicata in Via Giaccontesi n.4 p.t stanza n.1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance SPA: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via della Quercia n.4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del Gruppo Edicom Finance SPA: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585537, email: daca87@inwind.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

www.doauction.it



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Centrali 388 - Lotto UNICO: Unità immobiliare per civile abitazione posta al primo piano di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 45.118,50. Offerta minima: Euro 33.839,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Modalità asincrona telematica 20/05/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Dott.ssa Polimeni Giovanna tel. 0965623653.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 68/2023

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), via S. Maria 52 - Lotto 1: Unità immobiliare a uso residenziale sita al piano terra (I fuori terra) facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza a tre piani f.t. Prezzo base: Euro 24.190,32. Offerta minima: Euro 18.142,74. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via S. Maria 52 - Lotto 2: Unità immobiliare a uso residenziale a due piani (II° e III° f.t.) facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza a tre piani f.t. Prezzo base: Euro 17.655,47. Offerta minima: Euro 13.241,61. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 19/05/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Privitera Ezio tel. 096525480.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 22/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Predappio 8 - Lotto UNICO: Piena proprietà dell'unità immobiliare indipendente ubicata in uno stabile isolato adibito a civile abitazione ad un piano fuori terra oltre al piano seminterrato e ad un sovrastante lastrico solare di copertura. Prezzo base: Euro 17.479,29. Offerta minima: Euro 13.109,46. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Modalità asincrona telematica 13/05/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avvocato Sicari Alessia tel. 3286882231.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



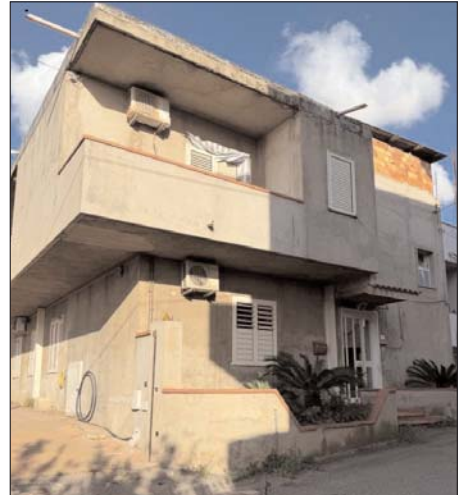
RGE 46/2025

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Borgata Giardino n. 15 15 - Lotto UNICO: L'unità immobiliare in oggetto è così articolata: ingresso soggiorno con superficie calpestabile di mq 16,5 (Foto 3, 4); due camere, con superficie calpestabile, rispettivamente, di mq 11 e mq 8 (Foto 5, 6); una cucina con superficie calpestabile di mq 10,5 (Foto 7); un bagno con superficie calpestabile di mq 4,5 (Foto 8); un corridoio con superficie calpestabile di mq 4,5 (Foto 9, 10); una pertinenza esterna di mq 45 di cui meglio si dirà nelle risposte ai quesiti. Prezzo base: Euro 19.406,25. Offerta minima: Euro 14.554,68. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 20/05/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. SANGIOVANNI MELINA CONSUELO tel. 0965027576.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 27/2025

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via dei Pini 19 - Lotto 1: Appartamento sito in Reggio Calabria (RC), Località Sala di Mosorrofa, via dei Pini, 19, posto al piano terra di un maggiore fabbricato a due piani fuori terra. Prezzo base: Euro 56.400,00. Offerta minima: Euro 42.300,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), 19 - Lotto 2: Appartamento sito in Reggio Calabria (RC), Località Sala di Mosorrofa, via dei Pini, 19, posto al piano primo di un maggiore fabbricato a due piani fuori terra. Prezzo base: Euro 64.700,00. Offerta minima: Euro 48.525,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 26/05/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avv. GERMANO' BARBARA tel. 0965890599.

AFRICO (RC)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 3/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Africo (RC), Via Roma 23 - Lotto 1: Appartamento, costituito da piano terra e piano primo, riportato in catasto, foglio 48 particella 198, zona censuaria 2, categoria A/3, classe prima, consistenza 7 vani. Prezzo base: Euro 28.144,33. Offerta minima: Euro 21.108,26. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 13/05/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Sorbo Sabrina tel. 3208361263.

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

SCILLA

APPARTAMENTO-NEGOZIO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 24/2025

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Scilla (RC), Largo Piano 24 - Lotto 1: Appartamento sito nel Comune di Scilla (RC) in fregio alla via Largo Piano. Prezzo base: Euro 73.339,00. Offerta minima: Euro 55.004,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Scilla (RC), Largo Piano, Scilla, RC, Italia - Lotto 2: Appartamento sito nel Comune di Scilla (RC) in fregio alla via Largo Piano Categoria F/3, consistenza 256 mq. Prezzo base: Euro 68.012,50. Offerta minima: Euro 51.009,38. Offerte in aumento non inferiori ad

Euro 1.000,00. In Scilla (RC), Via Umberto I 5 - Lotto 3: Negozio sito nel Comune di Scilla (RC) in fregio alla via Umberto I n.ro 5, Categoria C/1, Classe 5, consistenza 42 mq., Rendita Catastale Euro 1.017,32. Prezzo base: Euro 83.830,00. Offerta minima: Euro 62.872,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Scilla (RC), Via Umberto I, 5, Scilla, RC, Italia 5 - Lotto 4: Magazzino/Deposito sito nel Comune di Scilla (RC) in fregio alla via Umberto I n.ro 7, Categoria C/2, Classe 2 consistenza 25 mq., Rendita Catastale Euro 45,19. Prezzo base: Euro 15.970,00. Offerta minima: Euro 11.977,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 12/05/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Dott. Campiglia Andrea tel. 0965810332.

VILLA SAN GIOVANNI (RC)

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 85/2022

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Villa San Giovanni (RC), Via Torre Telegrafo 3 - Lotto UNICO: Unità immobiliare posta al piano terra adibito a civile abitazione con annessa corte. Unità immobiliare posta al piano seminterrato adibito a cantine e posti auto coperti. Prezzo base: Euro 35.973,14. Offerta minima: Euro 26.979,85. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 19/05/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Oliveri Cinzia tel. 0965810582.



Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione|Accessorio

GEROCARNE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 1588/2021 RGE

Lotto 1: Gero Carne (VV) Contrada Rombolà snc, Appartamento posto al piano terra, composto da un piccolo ingresso cucina, soggiorno pranzo, disimpegno un bagno e due camere da letto superficie complessiva mq 109 oltre il piano seminterrato non ulti-

mato mq 64 e vano non ultimato con accesso dalla corte comune avente la superficie complessiva di mq 62. CONFORMITA' EDILIZIA: Pratica (domanda di condono) non risulta definita. I costi per sanare gli abusi sono di circa Euro 2.000,00. Prezzo Base Euro 32.415,18; offerta minima Euro 24,31. Lotto 2: Gero Carne (VV) Contrada Rombolà snc, Porzione di fabbricato posta al piano primo composta da ingresso, un unico ambiente con cucina-soggiorno-pranzo, disimpegno, un bagno, una camera da letto e un ripostiglio. La superficie complessiva dell'appartamento è di mq 85 oltre 33 mq di balconi. Nessun abuso da sanare. Prezzo Base Euro 23.085,00; offerta minima Euro 17.313,75. Lotto 3: Gero Carne (VV) Contrada Rombolà snc, Porzione di fabbricato posta al piano primo, composta da ingresso, un unico ambiente con cucina-soggiorno-pranzo, disimpegno, un bagno, una camera da letto e un ripostiglio. La superficie complessiva dell'appartamento è di mq 79 oltre 37 mq di balconi. Nessun abuso da sanare. Prezzo Base Euro 21.962,81; offerta minima Euro 16.472,10. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/04/2026 ore 11:30

RICADI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 64/2021 1 (18/2023) RGE

Lotto UNICO: Ricadi (VV) Contrada Campi, Appartamento in villino al piano terra, della superficie totale mq 77, escluse aree scoperte 74 mq, con terreno di pertinenza. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 113.972,07; offerta minima Euro 85.479,05. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla

vendita Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/05/2026 ore 11:00

SANT'ONOFRIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 125/2011 22/2023 RGE

Lotto UNICO: Sant'Onofrio (VV) Via Tre Croci 33, Fabbricato per civile abitazione con pertinente corte esclusiva adibita a giardino di circa 170 mq. così disposto: Piano terra, ingresso, ampio soggiorno (2 camere collegate da un'apertura ad arco) una camera, ripostiglio, bagno e cucina che garantisce l'accesso al piano seminterrato tramite scala esterna; Piano primo, 3 camere, soggiorno, stanza adibita a guardaroba ed altra adibita a cucina con ripostiglio e ampio bagno; Piano seminterrato, 3 unità abitative adibite a magazzino ripostiglio. Prezzo Base Euro 52.175,00; offerta minima Euro 39.132,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/05/2026 ore 09:00



SIMBARIO**FABBRICATO RURALE E TERRENI RURALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 123/2008 50/2023 RGE**

Lotto 1: Simbario (VV) Contrada Bertucci, 1) Appezamento di terreno con annesso fabbricato rurale, qualità seminativo irriguo arborato, superficie are 40, centiare 98; qualità seminativo irriguo arborato, superficie are 06, centiare 61. 2) Fabbricato a tipologia rurale adibito ad abitazione articolato in un solo piano fuori terra composto da tre vani, cucina e bagno, con annessa corte, superficie lorda complessiva pari a circa 95 mq. Prezzo Base Euro 26.050,78; offerta minima Euro 19.538,08. Lotto 2: Simbario (VV) Contrada Bertucci, Piena proprietà di un compendio immobiliare costituito da: 1) appezamento di terreno con annesso fabbricato rurale articolato in un solo piano fuori terra e dotato di corte, superficie are 1 centiare 40; superficie are 46 centiare 67, seminativo. 2) Fabbricato a tipologia rurale adibito ad abitazione articolato in un solo piano fuori terra composto da tre vani, cucina e bagno con annessa corte. Prezzo Base Euro 20.640,23; offerta minima Euro 15.480,18. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/04/2026 ore 09:40

Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le

VIBO VALENTIA**LABORATORIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 43/2023 RGE**

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Palach 53, 1/1 di laboratorio per arti e mestieri, attualmente adibito a salone per parrucchiere, al PT ha ingresso indipendente si compone di un grande ambiente suddiviso in varie zone distinte e comunicanti e da una zona servizi che comprende: spogliatoio, bagno per disabili, wc oltre un piccolo disimpegno; mq. tot. 129. Lo stato di conservazione e manutenzione è buono. Cat. C/3, Cl. 1. Prezzo Base Euro 94.770,00; offerta minima Euro 71.077,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/05/2026 ore 09:30

Abitazione|Accessorio
Terreno|Immibile agricolo

SERRA SAN BRUNO**APPARTAMENTO-TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 30/2023 RGE**

Lotto 1: Serra San Bruno (VV) via Martiri di Nassiriya 4, 1/1 di appartamento al P1 composto da 2 bagni, cucina pranzo, con termo camino e piccolo ripostiglio, 2 camere da letto, salone, ingresso/disimpegno che funge da spazio servente per i vani, 4 balconi. L'esecutato non ha fornito documentazione o certificazione in materia, riferita all'impianto elettrico, realizzato con Concessione Edilizia n.60/1994 e con la Concessione Edilizia di Variante n.310/1996. Cat. A/3 - 5,5 vani, Sup.Cat mq 129,. Prezzo Base Euro 30.884,21; offerta minima Euro 23.163,16. Lotto 2: Serra San Bruno (VV) Case Cuteri, 1/1 di terreno agricolo di mq. 500, si presenta recintato, con muro perimetrale, al suo interno, su di esso è edificata una struttura in blocchi di cemento e una struttura adibita a legnaia/deposito. Qualità classe, Seminativo, classe 2. Maggiori dettagli in perizia e avviso anche per quanto riguarda i costi di demolizione del fabbricato abusivo. Prezzo Base Euro 19.629,38; offerta minima Euro 14.722,04. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/04/2026 ore 10:30

Immibile comm.le|ind.le**ROMBIOLO****CAPANNONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 66/2018 40/2019 RGE**

Lotto 1: Rombiolo (VV) Torre Polissano, Due capannoni collegati da un ulteriore struttura sempre in metallo e a piano terra per l'allevamento e la macellazione di conigli, con area pertinenziale di mq 5405. Prezzo Base Euro 49.714,85; offerta minima Euro 37.286,14. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/05/2026 ore 11:00

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



SICILIA

Messina


Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

**Tribunale di
MESSINA**

Abitazione | Accessorio

MESSINA

APPARTAMENTO - RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 8/2000

In Messina (ME), Via Sirio 4 - Lotto 1: Quota pari ai 17/24 indivisi di appartamento composto nell'intero da quattro camere, w.c., a.c. e due ripostigli a P. T. e da quattro vani, cucina e w.c. a P. 1°, con corti di pertinenza. Per gli abusivismi esistenti si rimanda all'avviso integrale di vendita e alla perizia di stima. Occupato. PREZZO BASE Euro 54.619,11. Rilancio minimo in aumento Euro 1.700,00. Asta senza Incanto 20/05/2026 ore 10:00 presso studio del notaio delegato sito in Messina, Via della Munizione 3. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 0906409852, per info e visita immobile

MESSINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE 223/2024

In Messina (ME), vico I Saponara, villaggio Annunziata - Lotto UNICO: Piena proprietà (100%) di unità immobiliare ad uso civile abitazione, costituente parte integrante di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra, con copertura piana, posto al piano terra. L'unità immobiliare è composta da: ingresso-corridoio, 5 vani, di cui due camere da letto, soggiorno, cucina-tinello, wc, balcone, e due aree pertinenziali, superficie lorda complessiva mq 196,91, consistenza 6,5 vani. Dall'APE allegato alla perizia di stima in classe energetica G. PREZZO BASE Euro 101.662,92. Offerta minima Euro 76.247,19. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 27/05/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Arizia Stefania 3453049779, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 83/2023

In Messina (ME), Via Acqua del Conte - Lotto UNICO: Piena proprietà di appartamento per la quota di 1/1 della superficie commerciale di 54,95 mq, consistenza 3,5 vani, piano terra. L'immobile si compone di n. 2 vani letto, cucina, e WC oltre pertinenza esterna

terrazzino. PREZZO BASE Euro 40.972,13. Offerta minima Euro 30.729,10. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 19/05/2026 ore 09:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. D Arrigo Francesco 3288089957, per info e visita immobile

MESSINA

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE 151/2024

In Messina (ME), via Nazionale 61, frazione Vill. Gesso, quartiere C.da Locanda - Lotto 1: Villetta a schiera laterale della superficie commerciale di 147,37 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Deriva dalla divisione di un unico fabbricato costituito da una parte abitativa e una stalla o magazzino che nel corso degli anni ha subito una serie di trasformazioni ed ampliamenti. L'unità immobiliare è posta al piano T e 1, consistenza 8 vani, rendita 198,32 Euro. L'intero edificio sviluppa 2 piani, 2 piani fuori terra. Immobile costruito nel 1900 ristrutturato nel 1967. PREZZO BASE Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 29/05/2026 ore 10:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Tesoro Antonio 0909433795, per info e visita immobile.

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE 261/2024

In Messina (ME), Via Saverio Parisi (ex Via Vecchia San Luigi), Case I.A.C.P. - Pal. G int. 2 - Lotto 1: Piena proprietà di appartamento per civile abitazione con dotazioni e finiture di tipo economico, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, due camere, cucina, bagno, per una superficie lorda di mq. 94 circa, oltre balconi, vani 5,5. PREZZO BASE Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 14/05/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Dott. La Torre Michele 090719902, per info e visita immobile.

MESSINA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 94/2023

In Messina (ME), Strada Panoramica dello Stretto, Complesso I Gabbiani - Lotto UNICO: Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento posto al piano terzo composto da: ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 camere da letto, 1 ripostiglio e una veranda. Consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale mq.122, escluso aree scoperte mq.114. L'immobile gode di uso esclusivo di parcheggio area esterna condominiale contrassegnato al n. 26. L'immobile è locato sottoposto alla condizione risolutiva espressa di rilascio dell'immobile alla avvenuta aggiudicazione. PREZZO BASE Euro 153.720,00. Offerta minima Euro 115.290,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 10/06/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avvocato Bottari Maria Rita 0902928097, per info e visita immobile.

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE 182/2024

In Messina (ME), C.da Calvario, quartiere località Bordonaro - Lotto UNICO: PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 142,00 mq, posto al piano T e composto da: ingresso e disimpegno con accesso da terrazzino comune ad altro accesso di altri appartamenti di terzi; n.2 vani letto, ampia cucina/soggiorno; corridoio, WC oltre locale intercapedine e balcone aggettante di pertinenza prospettante sul Torrente Bordonaro, collegato con ampia terrazza trapezoidale irregolare.

PREZZO BASE Euro 41.100,00. Offerta minima Euro 30.825,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 27/05/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Arlotta Salvatore 0902932021, per info e visita immobile

MESSINA**VILLETTA - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 185/2023**

In Messina (ME), Via Provinciale, Contrada Bardaro, Villaggio Curcuraci 14 - Lotto 1: Villetta a schiera, categoria A/7, classe 9, consistenza 6,5 vani, piano T. L'immobile è composto da una villetta a schiera ad una elevazione fuori terra avente copertura mista a falde e piana ed area di pertinenza esterna, oltre sottotetto con accesso interno destinato a locale di sgombero. La superficie catastale è di 103 mq circa e superficie commerciale attuale di 113 mq circa, oltre 115 mq circa di corte esterna. PREZZO BASE Euro 87.689,86. Offerta minima Euro 65.767,40. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Messina (ME), Contrada Bardaro, Complesso delle More, Villaggio Curcuraci - Lotto 2: Locale deposito, Piano S1/S2, categoria C/2, classe 1, consistenza 70 mq. L'immobile è composto da un locale deposito distribuito su due livelli entrambi seminterrati, della superficie commerciale di 94 mq circa oltre 135 mq di aree scoperte di pertinenza. PREZZO BASE Euro 21.032,81. Offerta minima Euro 15.774,61. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 26/05/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Sammartano Ennio 0907384212, per info e visita immobile.

MESSINA**DEPOSITO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 156/2023

In Messina (ME), Via Persa Salice - Lotto 1: Deposito al n. 29, a P. T., di fatto sem., di mq. commerciali 12,33 circa, in pessimo stato di conservazione, privo di aperture esterne ed intercluso, cui si accede da part. 474/6 non pignorata. PREZZO BASE Euro 1.170,00. Offerta minima Euro 877,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Messina (ME), Via Persa Salice - Lotto 2: Appartamento al n. 33, a P. 1, insistente su due fabbricati contigui ante 1967, di mq. commerciali 120,48 circa, in pessimo stato di conservazione, composto da ingresso, quattro vani, cucina, bagno, w.c. e disimpegno e tre balconi, di cui uno parzialmente chiuso a veranda. Non vi è planimetria catastale. Dall'APE in classe E. PREZZO BASE Euro 24.975,00. Offerta minima Euro 18.731,25. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 20/05/2026 ore 09:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 090716247, per info e visita immobile.

www.asteannunci.it

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 227/2024**

In Messina (ME), Via Palermo 293 - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di una unità immobiliare della superficie commerciale di mq 85,60. L'unità immobiliare risulta ubicata al piano terra di un corpo di fabbrica e presenta destinazione d'uso residenziale. Dal punto di vista distributivo consta di un ingresso, un vano abitabile, di un soggiorno con angolo cottura, un servizio igienico, ripostiglio ed una piccola corte. PREZZO BASE Euro 43.773,75. Offerta minima Euro 32.830,31. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 02/07/2026 ore 10:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Visco Antonio 0908968717, per info e visita immobile.

MESSINA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 84/2024**

In Messina (ME), contrada Pisciotto o Croce, S.S. 113, villaggio Gesso - Lotto UNICO: Fabbricato composto a P. Sem. da cantina/soggiorno con camino, altro vano con a.c. e corte e a P. T. da ingresso, vano letto, disimpegno, w.c. e terrazza, di mq. commerciali 105 circa, e terreno pertinenziale di mq. complessivi 376, in parte in zona F2 e in parte in zona A3. Dall'Ape fabbricato in classe D. PREZZO BASE Euro 25.312,50. Offerta minima Euro 18.984,38. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 27/05/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Vicari Patrizia 0906409870, per info e visita immobile.

MESSINA**APPARTAMENTO E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 191/2006

In Messina (ME), Villaggio Faro Superiore, Via A. Bette Minasi n. 10 (già Trieste) - Lotto UNICO: Fabbricato a tre el.f.t., oltre piano interrato e mansarda, collegati da scala interna, composto da un vano a p. interrato, da autorimessa, ingresso e vano lavanderia a P. T., da soggiorno, cucina, spogliatoio e w.c. a P. 1°, da due vani, ripostiglio e W.C. a P. 2° e da locale di sgombero al piano mansarda con piccolo terrazzo a livello. Descrizione dettagliata e notizie

urbanistiche in perizia e avviso di vendita. locale di sgombero al piano mansarda con piccolo terrazzo a livello. PREZZO BASE Euro 298.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 6.000,00. Asta senza Incanto 20/05/2026 ore 10:30 presso studio del notaio delegato, in Messina, Via Della Munizione 3. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 090716247, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 46/2023**

In Messina (ME), Via San Pietro I 42 - Lotto UNICO: appartamento per civile abitazione di tipo popolare di 133,03 mq. Alloggio unifamiliare composto da un vano bagno, ripostiglio sottoscala a piano terra, due vani, vano di passaggio, cucina, bagno e cortile chiuso al primo piano, con una piccola area di sgombero esterna e da un balconcino, da un vano di passaggio e di accesso al terrazzo esterno e il terrazzo esterno al secondo piano. I piani sono collegati tra loro tramite scala interna. PREZZO BASE Euro 21.382,00. Offerta minima Euro 16.036,50. Rilancio minimo in aumento Euro 750,00. Asta senza Incanto 13/05/2026 ore 10:00 presso studio del professionista delegato in Messina, via XXIV Maggio n.21. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Molteni Martina Rebecca 0906406914, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 47/2018

In Messina (ME), Via Fiumara - Lotto UNICO: appartamento per civile abitazione, classificazione energetica dell'edificio "G". L'immobile sviluppa una superficie di 92 mq. ed è così composto: al piano terra un vano, un servizio e un piccolo ripostiglio, al piano primo un vano con piccola veranda a livello e al piano secondo due vani dotati di piccoli balconi e w.c.; tutti i piani sono collegati da una scala interna. PREZZO BASE Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/05/2026 ore 10:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Via Lenzi n. 5, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Arcidiacono Selene 3349604039, per info e visita immobile

www.asteannunci.it

MESSINA
APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it
RGE 32/2013

In Messina (ME), Via Carrai Vico II 2 - Lotto UNICO: Appartamento a P. T. composto da ingresso - pranzo, cucina, quattro camere e bagno, di mq. coperti lordi 165,20 circa, cui è adiacente una corte in planimetria cortile comune. PREZZO BASE Euro 22.942,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 26/05/2026 ore 09:30 presso studio del notaio delegato in Messina, Via Cavalieri della Stella n. 7. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio PENNA ADELE 090344892, per info e visita immobile

MESSINA
APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it
RG 3432/2016

In Messina (ME), Vill. Camaro, Via Catara Letteri 4 - Lotto UNICO: Appartamento a P. 3, int. 3, composto da ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, due vani, due w.c. e ripostiglio, oltre ampio balcone, della sup. commerciale di mq. 140,89 circa. PREZZO BASE Euro 128.220,80. Offerta minima Euro 96.165,60. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Asta senza Incanto 20/05/2026 ore 10:15 presso studio del notaio delegato in Via della Munizione 3, Messina. G.I. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 0906409852, per info e visita immobile

MESSINA
APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 135/2020

In Messina (ME), Via Giuseppe La Farina is. 24, quartiere americano - Lotto 1: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di negozio avente una superficie commerciale complessiva di 64,35 mq. PREZZO BASE Euro 23.245,00. Offerta minima Euro 17.430,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Messina (ME), Via Puglie (quartiere americano) 11 - Lotto 2: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di abitazione di tipo civile avente una superficie commerciale di 44,00 mq, piano I, vani 2,5, rendita catastale Euro 111,04. PREZZO BASE Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/05/2026 ore 16:30 presso studio dell'avv. Maria De Salvo, sito in Messina - Via XXIV Maggio n. 92 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Avv. Sagone Carlo 336279690, per info e visita immobile



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

FIUMEDINISI
APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 191/2024

In Fiumedinisi (ME), Via Umberto I 62 - Lotto UNICO: Abitazione di tipo civile, in piena proprietà. Al Catasto Fabbricati del Comune di Fiumedinisi (ME) al foglio 17, particella 456 sub 2, particella 457 sub 4 e particella 458 sub 4, cat. A/2, classe 6, vani 9, superficie catastale 171 mq, comprensivi di superfici scoperte. PREZZO BASE Euro 15.742,13. Offerta minima Euro 11.806,60. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 27/05/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Sammartano Ennio 0907384212, per info e visita immobile.

TAORMINA (ME)
ABITAZIONE - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 106/2025

In Taormina (ME), Via Guardiola Vecchia, Complesso Le Cascate - Lotto 1: Quota intera (1/1) di diritto di

usufrutto e di nuda proprietà di un appartamento per civile abitazione, piano terra, contraddistinto con il numero interno "2", composto da camera da letto, bagno, angolo cottura, pranzo soggiorno, bagnetto oltre ad un vano destinato a camera (privo delle necessarie autorizzazioni), un terrazzo interno contiguo alla cucina ed una veranda estremamente panoramica che impreziosisce l'immobile, consistenza 5 vani, superficie catastale mq. 66,00. PREZZO BASE Euro 225.368,64. Offerta minima Euro 169.026,48. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Taormina (ME), Via Guardiola Vecchia, Complesso Le Cascate - Lotto 2: Quota intera (1/1) di diritto di usufrutto e di nuda proprietà di un parcheggio (posto auto) scoperto ubicato nel terreno adiacente il complesso, consistenza 12,00 mq., piano T. PREZZO BASE Euro 11.880,00. Offerta minima Euro 8.910,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Taormina (ME), Via Guardiola Vecchia, Complesso Le Cascate - Lotto 3: Quota intera (1/1) di diritto di usufrutto e di nuda proprietà di un parcheggio (posto auto) scoperto ubicato nel terreno adiacente il complesso, consistenza 12,00 mq., piano T. PREZZO BASE Euro 11.880,00. Offerta minima Euro 8.910,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 09/06/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. La Rocca Simone 0902934889, per info e visita immobile.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

VALDINA
FABBRICATO - BOTTEGA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it
RGE 475/1992

In Valdina (ME), Via Nemi - Lotto 1: Porzioni di fabbricato di vecchia costruzione l'una con accesso dal civico 35, di tre vani a P. 1, l'altra con accesso dai civici 37 - 39, di tre vani, cucina e w.c. a P.T. e da due vani a P. 1, questi ultimi collegati da scala interna, con copertura a tetto. PREZZO BASE Euro 10.563,18. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. Asta senza Incanto 26/05/2026 ore 09:45 presso studio del notaio in Messina, Via Cavalieri della Stella 7. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Notaio Penna Adele 0906409852, per info e visita immobile

VENETICO (ME)
CAPANNONE - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 63/2024

In Venetico (ME), Via Scandurra - Lotto 1: Quota indivisa pari a 24/100 di un capannone ad uso commerciale di circa mq 1.300,00 di proprietà dell'esecutato in regime di comunione legale, ad una elevazione fuori terra, destinato a opificio e quota indivisa pari

a 24/100 di proprietà dell'esecutato in regime di comunione legale di un'area urbana di circa 60 mq. L'immobile si sviluppa al piano terra risulta composto da un grande vano di circa mq 1250 per l'esposizione e la vendita dei prodotti alimentari con scaffalature varie. PREZZO BASE Euro 277.960,00. Offerta minima Euro 208.470,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. In Venetico (ME), Via Scandurra 26/28 - Lotto 2: Quota indivisa pari a 2/8 di proprietà dell'esecutato in regime di comunione legale di un locale commerciale ricadente in un fabbricato ad una elevazione fuori terra, si sviluppa al piano terra e risulta composto da un vano di circa mq 110 mq, un servizio igienico di circa mq 4,00 mq con antibagno di circa mq 2,10, con superficie commerciale di circa 120 mq. L'immobile, è utilizzato come deposito a servizio del supermercato identificato nel sopra riportato Lotto 1. PREZZO BASE Euro 30.175,00. Offerta minima Euro 22.631,25. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 09/06/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Biancuzzo Simona 3477422047, per info e visita immobile.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

TAORMINA (ME)

FABBRICATO - DEPOSITO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 452/2025

In Taormina (ME), Contrada Fiascara, frazione Trappitello - Lotto UNICO: A) Fabbricato rurale della sup. di 145,55 mq, posto P-1 e PT; B) Collabente privo di tetto con pergola della sup. di 57,00 mq, posto al p.t., categoria A/7, 3,5 vani; C) deposito adibito ad abitazione posto al p.t., composto da n. 3 vani più bagno, sup. 29; D) appezzamento di terreno incolto con magazzini posto al p.t., sup. 940; E) terreno agricolo della sup. di 3.109,20 mq, qualità/classe seminativo, superficie 3595; F) terreno agricolo della sup. di 1.345,00 mq, qualità/classe seminativo. PREZZO BASE Euro 114.620,00. Offerta minima Euro 85.965,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 27/05/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.I. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Arlotta Salvatore 0902932021, per info e visita immobile.

Immobile comm.le | ind.le

MESSINA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 28/2022

In Messina (ME), Via Consolare Valeria 186 - Lotto UNICO: Negozio posto al piano terra della sup. lorda complessiva di mq 88,00. L'immobile è composto da un ampio vano bottega di circa mq 33,70, da un disimpegno che distribuisce ad un vano retrobottega di mq 13,92, un vano deposito di mq 7,43 e di un wc di mq 2,95. PREZZO BASE Euro 53.600,00. Offerta

minima Euro 40.200,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/05/2026 ore 16:30 presso studio del professionista delegato sito in Roccalumera, Via Umberto I 644 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. LONGO GIOVANNI 3488326680, per info e visita immobile

RGF 18/2016

MESSINA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

In Messina (ME), Via Maddalena 57 - Lotto UNICO: Negozio sup. comm. 521,06 mq. composto da p.t. e piano primo di un fabbricato a tre elevazioni f.t. PREZZO BASE Euro 284.280,00. Offerta minima Euro 213.210,00. Rilancio minimo in aumento Euro 15.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/06/2026 ore 10:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Via Maffei n.5 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.doauction.it. G.D. Dott. Madia Daniele Carlo. Curatore fallimentare Avv. Mazzei Sebastiano 090717218, per info e visita immobile

www.asteannunci.it



La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION

