

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXIX | 662 | N° 4 • Febbraio 2026 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 4 • 20 Febbraio 2026 • Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM | www.asteannunci.it



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Pixartprinting spa - Via G. Galilei, 47/49 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ
Gruppo Edicom spa
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria
Emilia Romagna
Friuli Venezia Giulia
Lazio
Lombardia
Puglia
Sicilia
Toscana
Umbria
Veneto

Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**

Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.veneziam@edicomspa.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomspa.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomspa.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomspa.it

• **BASILICATA**

- **Filiale di Matera** -
info.matera@edicomspa.it

• **CALABRIA**

- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@edicomspa.it
- **Filiale di Crotone** -
info.crotone@edicomspa.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@edicomspa.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@edicomspa.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@edicomspa.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@edicomspa.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@edicomspa.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomspa.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@edicomspa.it

• **CAMPANIA**

- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomspa.it

• **EMILIA ROMAGNA**

- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomspa.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**

- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomspa.it

• **LAZIO**

- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomspa.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomspa.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomspa.it

• **LOMBARDIA**

- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomspa.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomspa.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomspa.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@edicomspa.it

• **PIEMONTE**

- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomspa.it

• **PUGLIA**

- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomspa.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• **SICILIA**

- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@edicomspa.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomspa.it

• **TOSCANA**

- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**

- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomspa.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

GRUPPO EDICOM spa - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È **necessario** per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F.

☐ **FORMATO DIGITALE** (pdf) Euro **35,00** a **24** numeri recapito via email

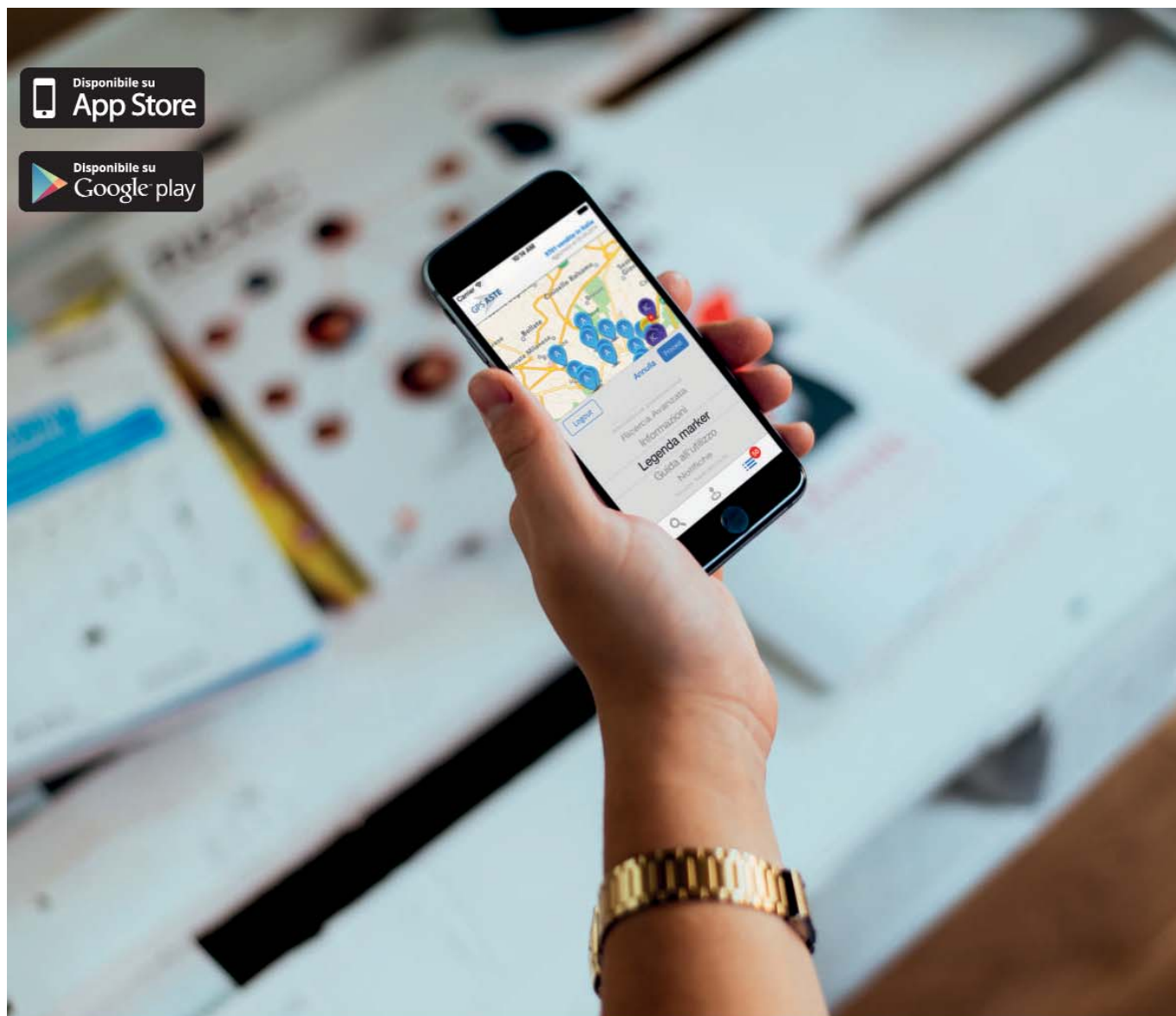
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (662)

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su App Store e Google Play

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

FRIULI V. GIULIA	6
Pordenone	pag. 6
VENETO	8
Belluno	pag. 8
Rovigo	pag. 10
Treviso	pag. 12
Venezia	pag. 16
EMILIA ROMAGNA	20
Ravenna	pag. 20



CENTRO

LAZIO	21
Civitavecchia	pag. 21
Rieti	pag. 22
TOSCANA	26
Massa	pag. 26
UMBRIA	27
Terni	pag. 27



SUD

CAMPANIA	29
Benevento	pag. 29
Nocera Inferiore	pag. 34
BASILICATA	35
Matera	pag. 35
PUGLIA	38
Foggia	pag. 38
Trani	pag. 45
Bari	pag. 46
CALABRIA	50
Catanzaro	pag. 50
Cosenza	pag. 52
Crotone	pag. 56
Lamezia Terme	pag. 57
Locri	pag. 58
Palmi	pag. 61
Reggio Calabria	pag. 63



ISOLE

SICILIA	65
Messina	pag. 65

FRIULI V. GIULIA

Pordenone

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
PORDENONE

Abitazione | Accessorio

PORDENONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 141/2021

Pordenone (PN), Via Stradelle 28 - Lotto UNICO: Nel condominio Biancospino - Appartamento al primo piano composto da ingresso comunicante con la zona giorno (con cucina e pranzo) e con il disimpegno della zona notte, ove si sono 3 camere e 2 bagni. Vi sono altresì un ripostiglio nell'ingresso stesso, un terrazzo nella cucina ed un ulteriore terrazzo comunicante sia con il soggiorno che con una camera da letto. Cantina e garage al piano seminterrato. Occupato senza titolo opponibile alla procedura, ma è in fase di liberazione. Prezzo base Euro 89.925,00. Offerta minima Euro 67.444,00. Vendita telematica sincrona 16/04/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone, Viale Martelli n. 12/A tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT56C0336512000000000002879 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Costanza Pierfrancesco tel. 0434521600.

ANNONE VENETO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 7/2024

Annone Veneto (VE), Loncon, Via Paludi 26 - Lotto 1: Fabbricato collabente con area di pertinenza. Occupato. Regolarità urbanistica, edilizia e catastale: come da perizia "Il fabbricato NON risulta in regola sotto il profilo edilizio.". Prezzo base Euro 31.815,00. Offerta minima Euro 23.861,25. Vendita telematica sincrona 24/04/2026 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in San Vito al Tagliamento via Gastadis nr. 3 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it

le.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT20K0835612500000000999423 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Barile Maria Italia tel. 3201829459.

AVIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 119/2024

Aviano (PN), Via Dante Alighieri 11 - Lotto UNICO: Appartamento sito al primo piano e di un posto auto al piano terra in un maggior fabbricato denominato Condominio Cimon, in posizione semicentrale. L'appartamento è costituito da una zona giorno con ingresso, ripostiglio, soggiorno e cucina (con annesso terrazzo), mentre la zona notte è costituita da un corridoio, n. 3 camere da letto e n. 2 bagni. Prezzo base Euro 56.600,00. Offerta minima Euro 42.450,00. Vendita telematica sincrona 21/04/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone, Viale Guglielmo Marconi n. 30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT19R0863112500000001048568 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Padalino Loris, tel. 043427969.

AVIANO

UNITA' IMM.RI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 86/2024

Aviano (PN), Via delle Cave 1 - Lotto PRIMO: Abitazione su 2 livelli f.t. inserita in un fabbricato costituito da più unità immobiliari, con accesso principale dalla corte interna. Costruita anteriormente al 01/09/1967. Occupata. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Aviano (PN), Via delle Cave 1 - Lotto SECONDO: Porzione immobiliare ricavata all'interno di un fabbricato originariamente a destinazione residenziale, attualmente con destinazione d'uso commerciale. Occupata. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita sincrona telematica 20/04/2026 ore 15:15 presso lo Studio Notarile del Dott. Gaspare Gerardi in Pordenone Viale Trento n. 44 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT77P0835612500000000999436, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAORLE-PORTOGRUARO

IMM.LE COMM.LE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 133/2024

Caorle (VE), Santa Brussa - Lotto PRIMO: Due unità immobiliari ad uso commerciale che si sviluppano per l'intero piano terra di un complesso immobiliare di due piani che comprende 4 unità principali oltre a 2 accessori. Prezzo base Euro 120.285,00. Offerta minima Euro 90.214,00. Portogruaro (VE), Via Giulia - Lotto TERZO: Terreno utilizzato a capezzagna, da e per i terreni agricoli posti ad est, che comprende anche parte del fossato posto a fianco della stessa capezzagna. Ricade in zona omogenea C1/s residenziale di nuova formazione. Prezzo base Euro 1.147,50. Offerta minima Euro 861,00. Vendita sincrona telematica 21/04/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Orazio Greco sito in Pordenone, Corso Garibaldi n. 43 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT2500835612500000000999427, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CASTELNOVO DEL FRIULI

ABITAZIONE A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 27/2025

Castelnovo del Friuli (PN), località Praforte 14 - Lotto UNICO: Abitazione a schiera a piano seminterrato per i locali accessori e un piano rialzato per i locali abitativi, con cantina, garage, corte anteriore e posteriore. L'esperto rileva che nella copertura nella falda posteriore risulta installato un impianto fotovoltaico di potenza nominale pari a 6,30kW come meglio precisato nell'elaborato peritale e allegati. Prezzo base Euro 61.200,00. Offerta minima Euro 45.900,00. Vendita telematica sincrona 21/04/2026 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone Viale Franco Martelli 16B tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT080033651200000000003055 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Rech Patrizia, tel. 0434521794.

PRAVISDOMINI-ANNONE VENETO

APPARTAMENTI-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 50/2024

Pravisdmini (PN), via Roma n. 71, ora n. 83/1 - Lotto 1: Appartamento posto al piano terra facente parte di un condominio composto da sei unità immobiliari con un posto auto coperto e ripostiglio, facente parte di una adiacenza esterna composta da sei

unità, oltre al bene comune non censibile sub. 1 - cortile e giardino - e bene comune non censibile sub. 2 corrispondente al vano scala di sei appartamenti. La superficie complessiva è di circa mq 103,08. Prezzo base Euro 54.400,00. Offerta minima Euro 40.800,00. Pravidomini (PN), via Roma n. 71, ora n. 83/6 - Lotto 2: Appartamento posto al secondo piano facente parte di un condominio composto da sei unità immobiliari con un posto auto coperto e ripostiglio al piano terra, facente parte di una adiacenza esterna composta da sei unità, oltre al bene comune non censibile sub. 1 - cortile e giardino - e bene comune non censibile sub. 2 corrispondente al vano scala di sei appartamenti. La superficie complessiva è di circa mq 101,83. Prezzo base Euro 53.700,00. Offerta minima Euro 40.275,00. Annone Veneto (VE), via Quattro Novembre - Lotto 3: Posto auto scoperto al piano terra, facente parte del Condominio Residence San Marco composto da cinquantacinque unità immobiliari oltre ad un bene comune non censibile sub. 57 corrispondente ad una strada privata e bene comune ai sub. dal n. 1 al n. 56 ed a servizio anche del mappale 1976. La superficie complessiva è di circa mq 14,22. Prezzo base Euro 2.420,00. Offerta minima Euro 1.815,00. Vendita telematica sincrona 16/04/2026 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato in Portogruaro (VE) in via del Rastrello n. 45 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT82N0623012504000016823084 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Geremia Susanna tel. 0421/73205.

SEQUALS

FABBRICATO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 166/2024 + 192/2024

Sequals (PN), Via della Rinascita 14 - Lotto UNICO: Porzione di fabbricato bifamiliare, su 2 piani fuori terra, oltre allo scantinato, realizzato negli anni '70 e successivamente ristrutturato. La distribuzione interna è la seguente: piano seminterrato con portico e 2 ripostigli, oltre lavanderia/wc, cantina e autorimessa; piano primo (rialzato) con cucina-soggiorno, ripostiglio, bagno e 2 camere, oltre ad ampio terrazzo; P.1 con soffitta. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 91.513,12. Offerta minima Euro 68.635,00. Vendita sincrona telematica 28/04/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile della Dott.ssa Annalisa Gandolfi sito in Spilimbergo (PN), Via Andervolti n. 2 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT71Z0623012504000016825310, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

VIVARO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 3/2019

Vivaro (PN), Via Vons 2 - Lotto 1: Prima abitazione al P.T. composta da ingresso, cucina-soggiorno, bagno, camera, scala interna. Seconda abitazione al P.T. composta da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, camera, scala interna. Abitazione al piano 1-2 con cucina, soggiorno, bagno, scala interna, 2 camere. Soffitta al P.2 allo stato grezzo non abitabile. Occupata da terzi in forza di contratto di comodato d'uso non registrato e non opponibile, in corso di liberazione a cura del custode. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Annesso locale accessori (deposito, magazzino ex fienile). Corte interna ad uso area verde privata. Prezzo base Euro 55.600,00. Offerta minima Euro 41.700,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/04/2026 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "E.I. n. 3/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT03Y0623012504000016039307 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Ascanio Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ZOPPOLA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 163/2023

Zoppola (PN), Via Risera 7 - Lotto UNICO: Unità immobiliare residenziale e isolata, con circostante terreno pertinenza tenuto a giardino. L'unità si è elevata su 2 livelli fuori terra, ed è composta da un corpo principale adibito ad abitazione, un corpo accessorio posto in aderenza al primo ed utilizzato come deposito e due garage posti sul retro dell'immobile e distinti da diversi subalterni catastali. Occupata. Difficoltà catastali, edilizie sanabili. Prezzo base Euro 238.214,14. Offerta minima Euro 178.661,00. Vendita sincrona telematica 22/04/2026 ore 15:30 presso lo Studio Notarile del Dott. Maurizio Ascanio sito in Pordenone, Corso Vittorio Emanuele II n. 20/B tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT41G0548412500000005000212, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Ascanio Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immagine agricola

FIUME VENETO

COMPLESSO EDILIZIO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 81/2024

Fiume Veneto (PN), Via Risorgimento 44 - Lotto PRIMO: Complesso edilizio ad uso residenziale su più corpi, il principale è su 2 piani ed è composto da pranzo, soggiorno, studio, cucinino, ingresso, ct, wc, ripostiglio e portico al P.T., da 4 camere, corridoio, bagno al P.1, porzione non completata su 2 piani; accessorio staccato uso magazzino, accessorio minore con 2 portici sui lati. Area esterna sistemata a giardino. Occupato. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 255.000,00. Offerta minima Euro 191.250,00. Fiume Veneto (PN), Via Risorgimento - Lotto SECONDO: Terreno agricolo limitrofo alla strada pubblica, con andamento pianeggiante e di forma rettangolare. Detto terreno risulta nella disponibilità della parte esecutata. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita sincrona telematica 23/04/2026 ore 17:00 presso lo Studio Notarile della Dott.ssa Anna Milan

sito in Pordenone, Vicolo delle Acque n. 2/2 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT21V0863112500000001049693, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Milan Anna. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immagine comm.le|ind.le

PORDENONE

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 6/2025

Pordenone (PN), Via Auronzo 6 - Lotto UNICO: Nel Condominio Milvia - Ufficio al piano terra con bagno dotato di wc e lavandino. Prezzo base Euro 29.100,00. Offerta minima Euro 21.850,00. Vendita telematica sincrona 22/04/2026 ore 14:00 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone, Viale Cossetti n. 9 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT17J033651200000000002921 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Toffoli Angela, tel. 0434/1571200.

Terreno|Immagine agricola

AVIANO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 186/2023 + 162/2024

Aviano (PN), Piazzali, Via Giovanni Minzoni - Lotto UNICO: Appenzamento di terreno ineditato denominato "Piazzali", esteso per 13.290,00 mq. catastali su suolo pianeggiante di forma irregolare, comprendente una superficie su pianta ad L ed un tratto stradale di accesso a sud-ovest. Sulla parte di terreno edificabile pari al 62,57% dell'intera superficie, è possibile edificare un insediamento residenziale di nuovo impianto per complessivi mc 6.000,00. Occupato. Prezzo base Euro 208.071,00. Offerta minima Euro 156.053,25. Vendita sincrona telematica 23/04/2026 ore 17:15 presso lo Studio Notarile della Dott.ssa Anna Milan sito in Pordenone, Vicolo delle Acque n. 2/2 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT93M0863112500000001046682, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Milan Anna. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

BELLUNO



**Tribunale di
BELLUNO**

Abitazione | Accessorio

BELLUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Via Vittorio Veneto

RGE N. 12/2024 - Vendita senza incanto sincrona mista: 12/05/2026 ore 12:20 termine offerte 11/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BELLUNO, Via Vittorio Veneto 1 (ora civico n. 13) - LOTTO UNICO - Alloggio al piano terra del Condominio Residence Caterina, in zona semicentrale, con una piccola area esclusiva di mq 9 e cavedio non accessibile, di mq 4, privo di posto auto. L'unità residenziale è formata da un monolocale di 19 mq, un ripostiglio di 7 mq e un bagno di 6 mq, il tutto per una superficie utile calpestabile di circa 32 mq ed una corrispondente superficie lorda, compresi muri, di circa 45 mq - Prezzo base: Euro 48.000,00 offerta minima Euro 36.000,00. Professionista Delegato: Avv. Colle Leonardo tel. 329925715. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

ALPAGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 2/2024 - Vendita senza incanto sincrona mista: 26/05/2026 ore 12:00 termine offerte 25/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - ALPAGO (BL), località Puos, Via della Grotta 12 - Lotto UNICO - Abitazione, ristrutturata nel 1984, su tre piani così composti: al p. terra, piccolo atrio di ingresso, cucina, soggiorno, sotto-scala e wc, per una sup. comm. di mq 67,13; al p. primo, disimpegno, due camere e bagno per una sup. comm. di mq 64,05; al p. sottotetto, vano scala, locale a uso studio con abbaino, camera, per una sup. comm. di mq 48,04. Di fronte all'abitazione area scoperta di proprietà, recintata, avente sup. complessiva di mq 110 adibita a orto - Prezzo base: Euro

93.000,00 offerta minima Euro 69.750,00 - Professionista Delegato: Avvocato Del Moro Luca tel. 0437443172 mail avv.lucadelmoro@gmail.com. Custode Giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie Belluno tel. 0437/942822.

FELTRE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

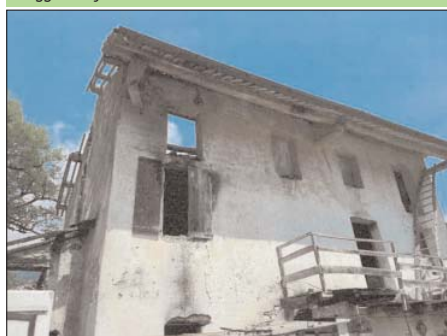


RGE N. 17/2024 - Vendita senza incanto sincrona mista: 12/05/2026 ore 11:30 termine offerte 11/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: <http://www.garavirtuale.it> - FELTRE (BL), Fraz. Anzù - LOTTO UNICO - Abitazione che si sviluppa su tre piani, al p. terra cucina, zona pranzo con adiacente vano scale per l'accesso ai piani superiori, disimpegno accessibile dalla cucina, bagno e ripostiglio; al p. primo tre camere, scala interpiano e scala dismessa; sul fronte principale poggolo; il p. sottotetto, accessibile tramite una scala a pioli esterna, consta di due soffitte al grezzo. Occupato dal debitore - Prezzo base: Euro 30.375,00 offerta minima Euro 22.781,25. Professionista Delegato: Dr.ssa Bino Monica tel. 0437990539. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

FELTRE

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 9/2025 - Vendita senza incanto sincrona mista: 12/05/2026 ore 10:00 termine offerte 11/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - FELTRE (BL), Via Salgarda Nuova - Lotto UNICO - Fabbricati insistenti su terreni agricoli in un corpo fondiario di forma irregolare con sviluppo prevalente sud-ovest nord-est. L'ex abitazione (part. 521 sub. 2) è collabente e si sviluppa su tre piani fuori terra ed ai piani vi si accedeva con vano scale interno. La struttura agricolo-produttiva (part. 521 sub. 3) è fatiscente e si sviluppa su due piani fuori terra. Per la quota di 1/1 e usufrutto 1/1 - Prezzo base: Euro 85.000,00 offerta minima Euro 63.750,00. Professionista Delegato: Avv. Sacco Sonador Andrea tel. 0437941772. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

FELTRE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 7/2025 - Vendita senza incanto sincrona mista: 05/05/2026 ore 11:00 termine offerte 04/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - FELTRE (BL), Via Della Croce 28 - LOTTO 1 - In centro della loc. Pren, a circa 7 km da Feltre, abitazione in linea, terra cielo, di tre piani fuori terra più sottotetto non abitabile. Dal vano scale si accede ai terrazzi, dai quali si accede alle singole stanze; solo i vani del piano terra sono collegati internamente, i vani del piano primo e secondo hanno accesso dal terrazzo; in ogni piano, sono presenti tre vani. Sup. cat. escluse aree scoperte mq 163,00. Occupato dal debitore - Prezzo base: Euro 53.480,00 offerta minima Euro 40.110,00. Professionista Delegato: Dott. Bristot Simone tel. 043727842. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

FELTRE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 89/2024 - Vendita senza incanto sincrona mista: 21/04/2026 ore 14:35 termine offerte 20/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - FELTRE (BL), Piazza San Clemente 17 - Lotto 1 - Unità immobiliari situate in due edifici attigui che costituiscono un unico appartamento che si sviluppa su tre piani fuori terra, piano terra, primo e soffitta accessibile solo dall'esterno. Al piano terra sono presenti una cucina, un soggiorno e un ingresso centrale, al piano primo due stanze adibite a camera e un bagno, oltre a un disimpegno. Occupati dall'esecutato. Piccola parcella a prato completamente recintata della superficie pari a 20 mq all'interno del nucleo abitato. È accessibile direttamente dalla viabilità pubblica. Occupata dall'esecutato - Prezzo base: Euro 48.000,00 offerta minima Euro 36.000,00. Professionista Delegato: Avvocato De Mas Caterina tel. 0437943636. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

PONTE NELLE ALPI

ABITAZIONE COLLABENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 76/2024 - Vendita senza incanto sincrona mista: 05/05/2026 ore 11:30 termine offerte 04/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - PONTE NELLE ALPI (BL), Via Giacomo Leopardi 13 - Lotto UNICO - Fabbicato residenziale di antica edificazione nel centro storico di Polpet, isolato, su quattro piani fuori terra; abbandonato da tempo e classificato collabente da un punto di vista catastale, in scarse condizioni statiche e manutentive e privo di impianti funzionanti; inagibile e necessita di una completa ristrutturazione. Adiacente al fabbricato, con superficie pari a 90 mq, si trova una superficie pianeggiante con copertura a prato - Prezzo base: Euro 57.750,00 offerta minima Euro 43.312,50. Professionista Delegato: Dott. Ardivel Francesco tel. 0437999093. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

SEDICO

ABITAZIONE - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 86/2022 - Vendita senza incanto sincrona mista: 28/04/2026 ore 11:00 termine offerte 27/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SEDICO (BL), Via San Giorgio 19 - LOTTO 1 - ABITAZIONE su tre livelli fuori terra, l'ingresso principale è sotto un porticato, da qui si accede ad un appartamento costituito da zona giorno con

pranzo e soggiorno e cucina separata, camera e bagno; con accesso dall'esterno un ripostiglio; ai piani superiori si giunge attraverso una scala che distribuisce due ballatoi, uno per piano, che a loro volta distribuiscono due camere al piano primo e una camera e una soffitta al piano secondo; occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 90.000,00 offerta minima Euro 67.500,00 - LOTTO 2 - Immobile oggetto di progetto di ristrutturazione all'interno del quale veniva ricavata una nuova unità abitativa, tale progetto non è stato completato attualmente risulta allo stato grezzo con la suddivisione dei locali interni come da progetto presentato; ancora accatastato con destinazione locali di sgombero; libero. Magazzino e portico; la parte a sud-ovest si sviluppa su due livelli fuori terra, la parte a nord-est è un porticato a tutta altezza; libero. Prezzo base: Euro 109.700,00 offerta minima Euro 82.275,00 - Delegato: Dott. Ardivel Gianpietro tel. 0437999093. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

SETTEVILLE

ABITAZIONI - ANNESSO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 48/2024 - Vendita senza incanto sincrona mista: 12/05/2026 ore 11:00 termine offerte 11/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SETTEVILLE (BL), Via Tenente Fausto De Rossi 16/D - LOTTO 1 - Unità abitativa di tipo civile con accesso da strada privata, attraverso la corte esclusiva che si sviluppa sui fronti est, sud e ovest, consistenza 8 vani, superficie 242 mq. Occupato dai debitori. Prezzo base: Euro 162.273,70 offerta minima Euro 121.705,27. SETTEVILLE (BL), Via Tenente Fausto De Rossi - LOTTO 2 - Annesso rustico ad uso deposito posto al piano terra che rappresenta la porzione sud est di un corpo di fabbrica di grandi dimensioni, interamente di natura rustica (stalla, fienile et cetera). L'unità comprende un locale di deposito, una tettoia aperta e un'ampia corte propria. Prezzo base: Euro 34.290,00 offerta minima Euro 25.717,50. SETTEVILLE (BL), Via Montegrappa - LOTTO 3 - Porzione di edificio a destinazione abitativa disposta su due livelli piano T-1, che rappresenta la porzione nord est dell'intero corpo di fabbrica, consistenza 2 vani, superficie 38; libero. Annesso rustico ad uso deposito (in origine probabilmente stalla al piano T e fienile al piano 1), che rappresenta la porzione nord ovest dell'intero corpo di fabbrica; libero. Prezzo base: Euro 18.090,00 offerta minima Euro 13.567,50. Professionista Delegato: Avv. Ronchi Ivana tel. 3291772474. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

Immobile comm.le|ind.le

AGORDO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 28/2024 - Vendita senza incanto sincrona mista: 16/06/2026 ore 09:30 termine offerte 15/06/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - AGORDO (BL), Via San Pietro 8 - LOTTO UNICO - Unità immobiliare ad uso commerciale su tre piani, nel centro storico, con attività di negozio composto da ampio vano con esposizione abiti con zona spogliatoio, al P.S1 vano magazzino e al P.1 altra zona adibita ad esposizione abiti con zona spogliatoio e vano utilizzato quale ufficio e un

W.C. privato; corte comune al P.T. con piccolo fabbricato ripostiglio ed un altro fabbricato comune C.T - Prezzo base: Euro 404.000,00 offerta minima Euro 303.000,00. Professionista Delegato: Avvocato Mazzocco Chiara tel. 0437941039. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

SANTO STEFANO DI CADORE

BENI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 55/2023 - Vendita senza incanto sincrona mista: 21/04/2026 ore 09:30 termine offerte 20/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SANTO STEFANO DI CADORE (BL), Via Dante Alighieri 6 - Lotto UNICO - Magazzino e locale di deposito che potrebbe essere trasformato in unità residenziale, considerandolo come cambio di destinazione d'uso senza ristrutturazione dell'intero edificio, formato da n. 4 vani a destinazione deposito tutte illuminate ed areate grazie alla presenza di fori finestre completate da serramenti in legno a singolo vetro; libero - Prezzo base: Euro 57.000,00 offerta minima Euro 42.750,00 rilanci minimi in caso di gara fra più offerenti Euro 1.000,00 - Professionista Delegato: Dr.ssa Gaffuri Silvana tel. 0437658108. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

Terreno|Immobile agricolo

BELLUNO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 46/2024 - Vendita senza incanto sincrona mista: 21/04/2026 ore 09:00. Termine offerte 20/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BELLUNO, Via Pra Dei Luni - LOTTO 1 - Terreni a bosco misto. I terreni si trovano in prossimità di alcuni nuclei abitativi (Frazione Bolzano-Gioz) e alcuni sono accessibili direttamente da una strada comunale. Nelle vicinanze vi è un centro abitato pertanto vi sono vari servizi commerciali. I beni ricadono nella Z.T.O. E1 - Variante Territorio Rurale P.I. Comunale. L'immobile risulta occupato: contratto di affitto di fondo rustico. Prezzo base: Euro 36.381,00 offerta minima Euro 27.286,00 - BELLUNO, Via Gioz e Via Dell'Oro - LOTTO 2 - Terreni in prossimità di alcuni nuclei abitativi (Località Bolzano-Gioz) e alcuni sono accessibili direttamente da una strada comunale. Nelle vicinanze vi è un centro abitato pertanto vi sono vari servizi commerciali (ristoranti, bar ecc). I beni ricadono nella Z.T.O. E - Zona E.1-E2 - Variante Territorio Rurale e in Zona F.VP - Variante Città e Frazioni in base al P.I. Comunale. L'immobile risulta occupato: contratto di affitto di fondo rustico. Prezzo base: Euro 17.542,50 offerta minima Euro 13.156,00 - Professionista Delegato: Avvocato De Mas Caterina tel. 0437943636. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



**Tribunale di
ROVIGO**

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

APPARTAMENTO CON GARAGE DOPPIO E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 10/2025

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Luigi Boscolo - entrata pedonale - e Via Francesco Viviani - accesso auto -: appartamento di tipo civile (Piano 5-6, piano 5, cons. vani 7, sup. 116) con garage doppio e cantina nel sottotetto con entrata pedonale in Via Luigi Boscolo e accesso auto in Via Francesco Viviani. Libero. Regolarità urbanistica: nessuna risposta ricevuta dall'ufficio comunale. Regolarità edilizia: irregolarità che possono essere regolarizzate mediante pratica di sanatoria. Regolarità catastale: conforme. Vincoli e oneri come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 91.200,00, offerta minima: Euro 68.400,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Mauro Destro, tel. 0425200056. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/04/2026 ore 11:00.

CORBOLA

FABBRICATO RESIDENZIALE IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 45/2025

CORBOLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Rubini 193: fabbricato residenziale in corso di ristrutturazione (piano T-1-2, 4 vani), accostato con fabbricato accessorio (cat. C/2, 31 mq, piano T), area

cortiliva ed ampio scoperto. Identificazione catastale come da Avviso. Vincoli e oneri: esistono precisazioni sulla Perizia a cui si rimanda per tutte le specifiche. Prezzo base: Euro 21.100,00, offerta minima: Euro 15.825,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Diego Ranzani, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/05/2026 ore 09:30.

LENDINARA

ABITAZIONE CON LOCALE ACCESSORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



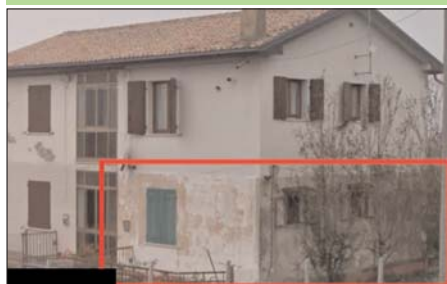
Esec. Imm. n. 48/2025

LENDINARA - Lotto UNICO - Via Marchefave 29 e 37: Piena proprietà di beni in cattivo stato di manutenzione e conservazione. Corpo A: abitazione di tipo popolare accostata (sup. 128 mq): al p.T. da veranda, pranzo, salotto, cucina, scala interna e antibagno e bagno esterni all'abitazione; al p. I da pianerottolo e 4 vani letto; quota indivisa di comproprietà sulle parti comuni ed in particolare sulla corte. Corpo B: Deposito. Locale accessorio esterno p. terra uso disbrigo e tettoia (sup. catastale mq 16). Corpo C, D: aree di enti urbani e promiscui identificati catastalm. come da Avviso. Corpo E: aree di enti urbani e promiscui (part.64), trattasi di quota di comproprietà indivisa ex art. 1117 del CC. Occupati senza titolo, liberi alla consegna. Irregolarità sanabili e non, Vincoli e oneri il tutto come da Perizia e Avviso. Prezzo base: Euro 25.000,00, offerta minima: Euro 18.750,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/04/2026 ore 11:00.

PETTORAZZA GRIMANI

APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 117/2025

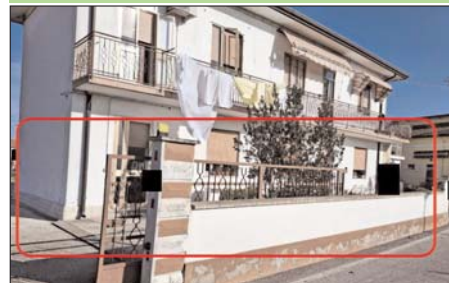
PETTORAZZA GRIMANI - Lotto UNICO - Loc. Boscofondi 8/A: Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento da ristrutturare allo stato attuale non abitabile, posto al piano terra di mq catastali 50, con annessi sul retro e piccolo scoperto esclusivo, il tutto in palazzina quadrifamiliare in zona periferica. Competono inoltre le quote di 1/4 sull'area coperta e scoperta del fabbricato e sul vano scala, e la quota di 1/8 sullo stradello comune. Libero. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, si rinvia alla

Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 24.000,00, offerta minima: Euro 18.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Ylenia Carlini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/06/2026 ore 12:15.

PORTO TOLLE

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 154/2024

PORTO TOLLE - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Curiel Eugenio 5: appartamento al piano terra (sup. catast. 103 mq, 5,5 vani) in fabbricato isolato con annesso garage. Libero. Regolarità catastale ed edilizia: non conforme; Regolarità urbanistica: conforme; Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 25.000,00, offerta minima: Euro 18.750,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Giovanni Tibaldi, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/05/2026 ore 09:00.

TAGLIO DI PO

APPARTAMENTO CON GARAGE E TERRENO PERTINENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 65/2025

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via del Lavoro 39: appartamento ad uso civile abitazione accostata piano terra e primo (sup. mq 173), con garage (sup. mq 66) e terreno pertinenziale cortilivo. Occupato senza titolo e con occupanti che versano indennità di occupazione nelle more della Procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 128.000,00, offerta minima: Euro 96.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. riccardo borgato, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/05/2026 ore 09:00.

Abitazione|Accessorio Immobil. comm.le|ind.le

LENDINARA

COMPLESSO COMPOSTO DA ABITAZIONE E CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 17/2025

LENDINARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Località Ca' Mignola Bassa 4: complesso composto da abitazione singola (corpo A) che costituisce abitazione principale e verrà liberata a cura e spese della Procedura al trasferimento, salvo espresso esonero; 2 capannoni destinati all'attività agricola (corpo B e corpo C) e area esterna di 15.077 mq (corpo D), occupati, verranno consegnati liberi al trasferimento. Identificaz. catast. come da Avviso. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da Perizia e Avviso. Prezzo base: Euro 360.000,00, offerta minima: Euro 270.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/05/2026 ore 12:00.

VILLADOSE

ABITAZIONE - UFFICIO/STUDIO PRIVATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 39/2025

VILLADOSE - Lotto 1 - Via Giuseppe Garibaldi 27-29: Proprietà della quota di 1/2 di edificio di abitazione di tipologia singola (piani T-1, sup. catastale 112 mq, consistenza 7 vani) con pertinenti garage (piano T, sup. catast. 29 mq) e scoperto, il tutto situato in posizione centrale dell'abitato di Villadose. Occupato. Regolarità, avvertenze particolari: vedasi pagine 10, 11 e 14 dell'elaborato peritale. Vincoli e oneri come da Perizia. Prezzo base: Euro 33.400,00, offerta minima: Euro 25.050,00. - Lotto 5 - Via Umberto I° 6: Proprietà della quota di 1/1 di unità immobiliare destinata ad ufficio/studio privato posto al piano terra (sup. catastale 22 mq) di un edificio composto da altre unità, situato in posizione centrale dell'abitato di Villadose. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Regolarità, avvertenze particolari: vedasi pagine 79, 81 e 82 dell'elaborato peritale. Vincoli e oneri come da Perizia e successiva integrazione. Prezzo base: Euro 15.000,00, offerta minima: Euro 11.250,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 04251818651. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/05/2026 ore 15:00.

Terreno|Immobil. agricolo

CANDA

FABBRICATO AL GREZZO CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 55/2025

CANDA - Lotto 3 - Via Gorgi 2796: Piena proprietà per la quota di 1/1 di porzione di fabbricato allo stato grezzo con terreno di 5069 mq catastali, ex fabbricato rurale ad uso magazzino in pessimo stato di manutenzione ed in corso di ristrutturazione a fini conservativi, già adibito a stalla. Terreno tipologia agricola ma attualmente incolto e con sterpaglia. Libero. Vincoli e conformità come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Nicola Rizzo, tel. 042531555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/05/2026 ore 09:00.



www.gpsaste.it

Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione | Accessorio

CASTELFRANCO VENETO

ABITAZIONE CON POSTO MACCHINA SCOPERTO E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 337/2024

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Alabardi 21 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente abitazione (in pessime condizioni) sita al piano terra; pertinenziali posto macchina scoperto e area scoperta esclusiva di mq. 33 catastali. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 21/04/2026 alle ore 12:30. Delegato alla vendita Notaio Frattaruolo Giulia presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

CHIARANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 396/2024

CHIARANO (TV) - Frazione di Fossalta Maggiore, Via Carbonere Nuove 30 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Villino e precisazione abitazione così catastalmente composta: ingresso, soggiorno - pranzo, cucina, studio, disimpegno, tre camere, due bagni e tre terrazzi al piano rialzato; disimpegno, camera, bagno e sala giochi al piano primo (sottotetto); disimpegno, cantina, magazzino, centrale termica, ripostiglio e bagno al piano terra; pertinenziali due garage al piano terra su corpo di fabbrica staccato e area scoperta esclusiva di mq. 4.354 catastali in gran parte censita al Catasto Terreni. Si segnala che circa 586 mq. dell'area scoperta risultano occupati da terzi senza titolo opponibile alla procedura (vedi perizia). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 184.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 138.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 14/04/2026 alle ore 12:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede

A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC.offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Delegato alla vendita Notaio Favarato Anna presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

Fonte

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 3146/2025

Fonte (TV) - Via Tattara 6-8 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Fabbricato unifamiliare in scadente stato di conservazione e manutenzione, e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso, soggiorno, cucina, cucinino, due camere, bagno e due terrazzi al piano primo; pertinenziali laboratorio, magazzino, bagno e caldaia al piano terra, nonché area scoperta esclusiva di circa 1.225 mq. catastali, di cui parte censita al Catasto Terreni; soffitta allo stato grezzo. Si precisa che la particella 760 identifica un tratto di via Tattara (vedi perizia). Occupato da un comproprietario. Prezzo base Euro 110.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 82.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 14/04/2026 alle ore 09:00 Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC.offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e.mail info@aste33.com. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

ODERZO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 356/202020

ODERZO (TV) - Frazione Faè, Via Comunale Postumia di Faè 41 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Compendio immobiliare, e precisamente: - fabbricato

rurale con annesso rustico, in parte crollato; - area scoperta di pertinenza di catastali mq. 1066; - area scoperta di complessivi catastali mq. 1135, in gran parte destinata a strada di accesso, censita al Catasto dei Terreni. Prezzo base Euro 43.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 32.550,00. Vendita senza incanto 14/04/2026 alle ore 11:30. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e.mail info@aste33.com. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

PEDEROBBA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedimento n. 4562/2024 R.G.

PEDEROBBA (TV) - Località Onigo, via Giovanni Comisso 23 - Lotto unico: Per le quote e i diritti specificati in avviso di vendita. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Edera 1" e precisamente appartamento (interno 2) così catastalmente composto: soggiorno-cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e tre terrazzi al piano terra con annessi magazzino al piano primo sottostrada e corte esclusiva di mq. 197 al piano terra; pertinenziale garage al piano primo sottostrada. Occupato con contratto di locazione registrato in data 12/04/2018. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 58.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 14/04/2026 alle ore 10:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC.offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e.mail info@aste33.com. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 334/2024

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Castello 39/B - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terra con annessa cantina al piano interrato e corti scoperte esclusive di complessivi mq. 48 catastali; pertinenze garage al piano interrato. Libero da persone, non da cose. Prezzo base Euro 74.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.025,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 14/04/2026 alle ore 10:30 Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Delegato alla vendita Notaio Ghilardi Francesca presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

VEDELAGO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 318/2024

VEDELAGO (TV) - Località Carpenedo, Via Gobette (in Catasto Via San Filippo Neri) n. 7/B - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento (interno 2) ad uso abitazione così catastalmente composto: soggiorno - cottura, disimpegno, due camere, bagno, terrazza e corte esclusiva di mq. 29 al piano terra; disimpegno, lavanderia e ripostiglio al piano primo sottostrada; pertinenze garage al piano interrato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 93.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 70.125,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 21/04/2026 alle ore 10:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della

Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Delegato alla vendita Notaio Luigi Manganiello presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

ISTRANA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 212/2024

ISTRANA (TV) - Via Santo Stefano - Lotto 1: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente ufficio con antibagno e bagno al piano terra; pertinenze garage e magazzino al piano primo sottostrada. Prezzo base Euro 68.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta 51.300,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 14/04/2026 alle ore 11:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

Immibile comm.le | ind.le Terreno | Immibile agricolo

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI

COMPENDI IMMOBILIARI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 500/2021

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - Via Primo Ferraro Primo n. 14 (catastalmente n. 12) - Lotto 1: Piena proprietà per l'intero. Compendio immobiliare e precisamente: - opificio "corpo G" al piano terra, in parte crollato; - "corpo H" secondario, al piano terra, in parte crollato; - su altro corpo staccato uffici con locali e servizi accessori ai piani sottostrada, terra e primo, "corpo I"; - area scoperta esclusiva di catastali mq. 18.003. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 490.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 368.100,00. SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - Lotto 2: Piena proprietà per l'intero. Appezamento di terreno in gran parte a bosco, di complessivi catastali mq. 35412. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 67.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 50.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 21/04/2026 alle ore 11:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Delegato alla vendita Notaio Doriana De Crescenzo presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e.mail info@aste33.com. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

www.asteannunci.it



TREVISIO
Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

TREVISIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare R.G.E. n. 272/2024

del Tribunale di Treviso. TREVISIO strada per Castagnole n. 29. Lotto unico: piena proprietà di abitazione e quota di 1/2 dell'intero dell'area scoperta. Occupato senza titolo. Prezzo base: euro 41.000. Offerta minima: euro 30.750. Vendita senza incanto fissata per il 22.04.2026 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso sito in viale G. Verdi n. 15,

Treviso, piano 1, aula 1D. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13:00 del 21.04.2026. Visite al bene da concordare con il Custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso con sede in Silea (TV) via Internati del 1943-'45 n. 30, tel. 0422/435022. Informazioni sulla vendita da chiedere al Delegato alla vendita Dott. Pierantonio Biasotto con studio in Treviso, via Tolpada n. 1, tel. 0422/412212.

ZERO BRANCO

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 275/2015 + 301/2023

G.E. Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel ZERO BRANCO (TV) - Via Pietro Sola n. 47/M - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di porzione di bifamiliare, sviluppata su due piani, con scoperto privato di circa 250 mq. L'abitazione presenta al piano terra: soggiorno, cucina, lavanderia, wc, portico coperto e pergola; al piano primo si compone di n. 3 camere, bagno, corridoio e loggia. Il fabbricato è provvisto di allacciamento alla rete elettrica e al gas metano. Non è presente allacciamento alla fognatura comunale. Le acque reflue vengono scaricate in fossato, come da regolare autorizzazione rilasciata dal Sindaco di Zero Branco [Prot. 13256 del 19.12.2007]. Il fabbricato non è allacciato all'acquedotto comunale ma dispone di un pozzo di prelievo dell'acqua potabile destinata al consumo umano. Completa il compendio pignorato la stradina di accesso all'edificio, di proprietà dell'esecutato per la

quota di 1/2 (Piena Proprietà 50%). Occupato dalla famiglia dell'esecutato. Prezzo base Euro 142.600,00. Offerta minima Euro 106.950,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Cauzione: 50% del prezzo offerto. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 17/04/2026 alle ore 09:00 presso Tribunale di Treviso - aula D primo piano, in Viale G. Verdi n. 18, Treviso. Offerte entro le ore

13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al

Custode, Aste 33 s.r.l., con sede in 31100 Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n.20 (tel. 0422-693028 - fax 0422-316032 - e-mail info@ate33.com). Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel con studio in 31100 Treviso (TV), Via Canova n.6 (tel. 0422-590304 - e-mail esecuzioni@addenda-studio.it).



TREVISO - Vendite Delegate Professionisti

Abitazione | Accessorio

REVINE LAGO

PORZIONE D'ABITAZIONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 274/2024

G.E. Dott. Bianco Leonardo; Delegato alla vendita Adv. Vettori Francesco - REVINE LAGO (TV) - via Maestra 41 - Lotto unico: Piena proprietà. Porzione d'abitazione vetusta su fabbricato di tipo contiguo, con accesso da corte comune, facente parte di un borgo storico. L'unità immobiliare è costituita da un corpo principale su tre livelli fuori terra, che in parte si estende sopra un portico di uso comune, quale accesso al borgo, oltre un corpo accessorio minore, lievemente distaccato e a un piano fuori terra, destinato a locali ripostiglio e wc/lavanderia. Il corpo abitativo principale è formato da un soggiorno/pranzo con angolo cottura al piano terra, una camera, un bagno e un'ulteriore stanza al piano primo e da un sottotetto/mansarda al piano secondo. I piani terra e primo sono collegati tramite una scala prefabbricata di tipo a chiocciola, mentre i piani primo e sottotetto sono collegati da una scala in legno. La superficie lorda, comprensiva di murature, è di circa 97 mq per il corpo abitativo principale, mentre quella delle pertinenze accessorie su corpo distaccato è di circa 17 mq. Occupato. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto in data 16/04/2026 alle ore 17:00 presso la sala al piano terra dello studio del Delegato in Viale Giuseppe Verdi 38, Treviso. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Adv. Vettori Francesco, in Treviso, Viale Giuseppe Verdi 38, previo appuntamento da concordare telefonicamente tel. 0422 590431. Maggiori informazioni potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita e presso il custode Pec: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it; email: segreteria@ivgtreviso.it Sede operativa IVG TREVISO: Via Internati 1943-45, 30 - 31057 Silea (TV) Tel. 0422 435022-30, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.).

SAN POLO DI PIAVE

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 270/2024

G.E. Dott. Bianco Leonardo; Delegato alla vendita Adv. Lentini Martina SAN POLO DI PIAVE (TV) - Frazione di Rai, Via Castelvecchio 20 - Lotto unico: Piena proprietà di appartamento al primo piano nel Condominio "Castelvecchio", accessibile direttamente dal pianerottolo della scala comune attestata su area comune, composto da soggiorno con zona cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno, due camere, balcone antistante il soggiorno; dispone inoltre dell'uso esclusivo di una porzione di area scoperta contraddistinta con il numero 1E. Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 31.200,00. Offerta minima Euro 23.400,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 10/04/2026 alle ore 15:00 presso la sala al piano terra dello studio del Delegato in Viale Giuseppe Verdi 38, Treviso. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Adv. Martina Lentini, in Treviso, Viale Giuseppe Verdi 38, previo appuntamento da concordare telefonicamente tel. 0422 590431. Maggiori informazioni potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita e presso il custode Pec: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it; email: segreteria@ivgtreviso.it Sede operativa IVG TREVISO: Via Internati 1943-45, 30 - 31057 Silea (TV) Tel. 0422 435022-30, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.).

SUSEGANA

PORZIONE DI VECCHIO FABBRICATO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: N. 10/2024 R.G.E.

G.E. Dott. Bianco Leonardo. Delegato alla vendita Dott. Ciani Bassetti Nicolò SUSEGANA (TV) - Località Colfosco, Via Navarre 50 - Lotto unico (n. 2 di perizia). Piena proprietà per l'intero (100%). Porzione di vecchio fabbricato ex rurale di tipo contiguo, ad uso

abitativo, con pertinenze accessorie ed area scoperta esclusiva, facente parte di un agglomerato storico. Occupato da terzi senza titolo Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 20/04/2026 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18 - 31100 Treviso (TV). Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso Studio del Professionista Delegato Dott. Nicolò Ciani Bassetti, previo appuntamento telefonico allo 0422/1868510, in Treviso, Via Santa Margherita n. 46; telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste.com Srl Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, inviando altresì una mail all'indirizzo asteimmobiliari@ivgtreviso.it (tel. 0422-435022/435030). I recapiti del Delegato sono i seguenti: dott. Nicolò Ciani Bassetti con studio in Treviso, Via Santa Margherita n. 46 (telefono 0422/1868510, e-mail nicolo.cianibassetti@cbbas-sociati.com).

TARZO

ABITAZIONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



RGE 384/2022 + 481/2024

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Adv. Marcon Elisa TARZO (TV) - Località Corbanese - Via Castagnera Bassa 58 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione laterale ad uso abitativo di un vecchio fabbricato colonico disposto su tre piani, con laboratorio artigianale, garage, manufatto accessorio staccato dall'edificio e area scoperta. L'abitazione è costituita al piano terra da ingresso e cucina, centrale termica e lavanderia nel sottotetto, al piano primo da soggiorno, un bagno e una camera, al piano secondo da due camere e un wc. Il locale ad uso laboratorio risulta inserito nella sagoma del fabbricato principale derivante dall'originaria cantina, mentre il manufatto accessorio, utilizzato come portico e w.c., risulta collegato al corpo principale da un garage. Completa il lotto un'area scoperta esclusiva di 475 mq., oltre che un'ulteriore di 80 mq. risulta occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 61.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.200,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 28/04/2026 alle ore 15:00 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le

ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Elisa Marcon, in Treviso, Via Martiri della Libertà n. 33 (tel. 0423.1856090, e-mail e.marcon@studiolegalemelchiori.com), telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni inerenti agli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Aste 33 S.r.l. con sede in Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - Treviso, tel. 0422.693028 - mail info@aste33.com; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

VALDOBBIADENE

APPARTAMENTO E LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 333/2024

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Matteo Orlandi VALDOBBIADENE (TV) - catastalmente in via Garibaldi - toponomastica via Stievenazzi - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Il compendio immobiliare oggetto di esecuzione è costituito da un appartamento e da un laboratorio situati al piano terra di un fabbricato a tre piani. Gli immobili risultano identificati catastalmente in via Garibaldi, tuttavia la corretta denominazione toponomastica è via Stievenazzi n. 2/A per l'appartamento e via Stievenazzi n. 114 per il laboratorio. L'accesso pedonale e carroia avviene tramite il cancello situato in via Stievenazzi n. 2, mentre il laboratorio dispone anche di un accesso diretto dalla strada. Occupato

dall'esecutato. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/04/2026 alle ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Matteo Orlandi in Treviso, via della Quercia n. 4. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita in busta chiusa presso lo studio del professionista delegato. Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta rivolta al Custode Giudiziario ASTE.COM S.r.l., Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 Silea (TV), tel. 0422-435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, mediante il portale delle vendite pubbliche.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

CAERANO DI SAN MARCO

MAGAZZINI, DEPOSITO E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 197/2024

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Igino Berti CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via Madonna Della Salute 19 - Lotto 2: Piena proprietà per l'intero. Magazzini e locali di deposito (n. 9) (tutte cat. C/2 - magazzini e locali di deposito) dotate di area scoperta pertinenziale di superficie pari a mq 972. Tre terreni contigui che sono ubicati nelle immediate vicinanze. Per i locali di deposito non vi sono contratti di locazione in essere, mentre per i terreni vi è un contratto di affitto non opponibile alla procedura pertanto sono da ritenersi disponibili. Prezzo base Euro 164.000,00. Offerta minima Euro 123.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 09/04/2026 alle ore 09:30 presso la Casa d'aste Aste 33 s.r.l. sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00

del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento, presso lo Studio del delegato in Piazzetta Elio Boito n. 8/2, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Dott. Igino Berti con Studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 - Castelvucco (TV) - tel. 0423. 962175 - mail iginoberiti@tiscali.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

Terreno|Immobile agricolo

TREVISO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 137/2023

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Matteo Orlandi TREVISO (TV) - Via Terraglio - Lotto 2: piena proprietà per l'intero di area verde investita con specie arborea di pregio ornamentali. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. TREVISO (TV) - Via Terraglio - Lotto 3: piena proprietà per l'intero di area verde investita con specie arboree di pregio ornamentali. Il Lotto è costituito da due corpi arborati tra loro separati e forniti di un unico accesso privato posto nell'estremità Ovest della porzione Ovest del fondo. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 29/04/2026 alle ore 14:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, in Treviso (TV) via della Quercia n. 4 (tel. 0422-433833), telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta rivolta al Custode Giudiziario ASTE.COM S.r.l., Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 Silea (TV), tel. 0422-435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, mediante il portale delle vendite pubbliche.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



Un nuovo modo per visionare l'immobile in ogni momento: **VIRTUAL TOUR 360°** del bene pubblicato nel sito **www.asteannunci.it**

VENEZIA



**Tribunale di
VENEZIA**

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CANCELLERIA PRIMA SEZIONE CIVILE N. 6948/2022 R.G.

VENEZIA, Sestiere Cannaregio 2978/G - LOTTO UNICO - Appartamento, sup. cat. mq 97, al primo piano del Condominio Tre Archi, con magazzino ad uso esclusivo al piano terreno ed estesa area a verde interna recintata e comune, avente accesso da Calle delle Cooperative. L'unità immobiliare, in ottime condizioni, è composta al piano terreno da ingresso condominiale e ampio vano scale comune, al primo piano da ingresso, soggiorno / pranzo, piccolo ripostiglio, cucina con veranda chiusa, corridoio, bagno, n. 2 camere di cui una matrimoniale. Libero - Prezzo base Euro 355.000,00. Offerta minima Euro 266.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/05/2026 ore 16:00 termine offerte 11/05/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Avv. Piovesana Domenico tel. 041980450.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 185/2024

VENEZIA, Loc. Mestre, Via Lissa 5 - LOTTO UNICO - Appartamento, di consistenza vani 5, superficie catastale totale mq 104, posto al piano secondo di un condominio di cinque piani nel quartiere Chirignago, in zona periferica e piuttosto degradata; abitato dall'esecutato - Prezzo base Euro 109.250,00. Offerta minima Euro 81.938,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 28/05/2026 ore 15:00 termine offerte 27/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Professionista Delegato Dott. Semenzato Dario tel. 041921998.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 81/2023

VENEZIA, Loc. Favaro Veneto, Via dei Mirtilli 10 int. 3 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di tipo economico, al p. secondo privo di ascensore, con garage al p. terra; l'unità abitativa è composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere, studio, bagno e terrazza; stato di conservazione discreto / scarso - Prezzo base Euro 104.850,00. Offerta minima Euro 78.637,50. Vendita senza incanto sincrona TELEMATICA: 06/05/2026 ore 15:00 termine offerte 05/05/2026 ore 12:00 - Delegato Dott.ssa Conte Chiara tel. 0415170765.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 49/2025

VENEZIA, Mestre, Via Genova 28 - LOTTO UNICO - Appartamento al terzo piano di condominio dotato di ascensore, interno n. 7; composto da ingresso, ripostiglio, cucina con poggiatesta, n. 2 camere, bagno, disimpegno e soggiorno, oltre a garage al piano terra. Si evidenziano le cattive ed in alcuni casi pessime condizioni dei soffitti e delle pareti, oltre alle cattive condizioni delle finiture in genere. Il garage può considerarsi in condizioni sufficienti, con portone basculante in lamiera ad apertura manuale - Prezzo base Euro 97.759,00. Offerta minima Euro 73.319,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 24/04/2026 ore 11:00 termine offerte 23/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Dott.ssa Toffanello Giorgia tel. 041974076.

CAVALLINO TREPONTI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 81/2024

CAVALLINO TREPONTI (VE), Via Orazio Nelson 23 - LOTTO UNICO - Villetta a schiera con posto auto facente parte del residence Sol Leone con a servizio parco e piscina condominiale, in discreto stato di manutenzione, collocato nelle immediate vicinanze della spiaggia del Faro; sono presenti abusi edilizi non sanabili; occupato dall'esecutata - Prezzo base Euro 152.000,00. Offerta minima Euro 114.000,00. Vendita senza incanto con modalità esclusivamente sincrona telematica: 14/05/2026 ore 10:00 ore 10:00 termine offerte 13/05/2026 ore 12:00 - Professionista Delegato Avv. Rioda Marika tel. 3389707569.

MIRA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 237/2024

MIRA (VE), Loc. Dogaletto - LOTTO 1: Via Bastie 134, Abitazione al piano terra (ingresso con vano scale indipendente) e primo, composta da ingresso con vano scala al piano terra, pranzo - soggiorno, due camere, disimpegno, cucina, bagno, due terrazzi a est, un grande terrazzo a sud sopra i locali garage. Garage. Quota per 1/2 area scoperta urbana. Libero. Prezzo base Euro 67.123,00. Offerta minima Euro 50.342,00 - LOTTO 2: Via Bastie 136, Abitazione composta da ingresso, con camere ai lati, pranzo e soggiorno, cucina aperta sul soggiorno, disimpegno che conduce al ripostiglio e bagno e infine al magazzino, collegato e aperto sul garage, nella cucina è stato realizzato un controsoffitto. Garage. Quota per 1/2 area scoperta urbana. Libero. Prezzo base Euro 66.278,00. Offerta minima Euro 49.708,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 24/04/2026 ore 10:00 termine offerte 23/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Professionista Delegato Dott. Zanessi Alberto tel. 041982125.

MIRANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 286/2024

MIRANO (VE), Via Dante Alighieri 86 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - Appartamento occupato dagli esecutori sito al piano secondo (terzo fuori terra) in condominio residenziale con sottostanti attività commerciali, composto da ingresso su corridoio centrale, a sinistra cucina con balcone, di fronte tinello con accesso su medesimo balcone, indi ripostiglio ad uso camera da letto, bagno, altre due camere da letto - Prezzo base Euro 99.873,68. Offerta minima Euro 74.905,26. Vendita senza incanto sincrona mista: 21/04/2026 ore 15:30 termine offerte 20/04/2026 ore 12:00 - Professionista Delegato Avv. Gidoni Stella tel. 0418695133.

MUSILE DI PIAVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 166/2024

MUSILE DI PIAVE (VE), Via Bosco 26 - LOTTO 1 (lotto unico) - NUDA PROPRIETÀ - Unità immobiliare in proprietà esclusiva (1/1) dell'esecutore e gravata dal diritto di abitazione a favore dello stesso: costituita da un appartamento al piano primo, Cons. vani n. 6,5, con garage, Cons. mq 22, e scoperto pertinenziale - Prezzo base Euro 79.200,00. Offerta minima Euro 59.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 24/04/2026 ore 16:00 termine offerte 23/04/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Avv. Rechichi Roberto Carmine tel. 042153458.

PIANIGA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 288/2024

PIANIGA (VE), Fraz. Cazzago, Via Monte Verena 16 - LOTTO 2 - Abitazione disposta su tre livelli (interrato-terra-primo) allo stato grezzo facente parte di una serie di villette a schiera. Libera - Prezzo base Euro 84.500,00. Offerta minima Euro 63.375,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 19/05/2026 ore 10:30 termine offerte 18/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Professionista Delegato Dott.ssa Salvador Anna Maria tel. 042172813 mail a.salvador@studioamsalvador.it.

SAN DONÀ DI PIAVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 272/2024

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Calnova 2 - LOTTO UNICO - Appartamento nel Condominio Parco delle Rose, con posto auto e ripostiglio al p. seminterrato, posto al quinto piano, accessibile da scala condominiale servita da ascensore. Si compone di un ampio salotto con angolo cottura e di un disobllo che distribuisce al bagno e alla stanza da letto. Un profondo balcone, accessibile dal soggiorno, si apre sul Parco delle Rose. Nel complesso, lo stato di manutenzione appare mediocre. Abitato dall'esecutore - Prezzo base Euro 66.330,08. Offerta minima Euro 49.747,56. Vendita senza incanto sincrona mista: 11/06/2026 ore 15:00 termine offerte 10/06/2026 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Professionista Delegato Dott. Mion Giovanni tel. 041974076.

VIGONOV

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 217/2024

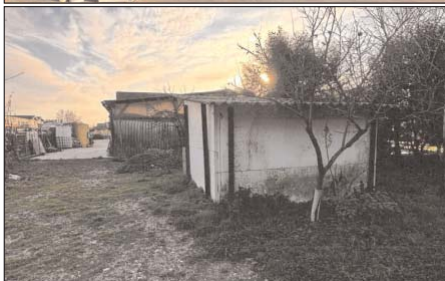
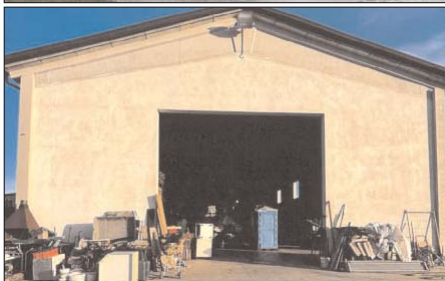
VIGONOV (VE), Via Dante Alighieri 20 - LOTTO UNICO - Appartamento (ex residenza dell'esecutore), al p. primo. L'accesso avviene direttamente dalla pubblica via attraverso scoperto comune non delimitato, quindi scala aperta che conduce a poggiolo - terrazzo al piano primo comuni ad altra unità proprietà di terzi; l'alloggio si compone di veranda d'ingresso, ingresso - disimpegno, bagno, cucina - pranzo, due camere da letto e poggiolo. Libero. Il bene necessita di un primo aggiornamento dell'intestazione catastale per riunione d'usufrutto - Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona telematica: 28/04/2026 ore 11:00 termine offerte 27/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Professionista Delegato Avv. De Meo Daniele tel. 0499831798.

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

SANTA MARIA DI SALA

ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 251/2024

SANTA MARIA DI SALA (VE) - LOTTO 1: Località Veternigo, Via Rugoletto 27, Abitazione di tipo economico [A7] con pertinenziale garage [C6]. Le unità immobiliari costituiscono porzione di un fabbricato bifamiliare con scoperto comune; occupato. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00 - LOTTO 2: Località Veternigo, Via Rugoletto 27, Unità commerciale [D/7] annesso agricolo. L'unità immobiliare è costituita da un fabbricato con scoperto esclusivo, che riceve accesso da servitù di passaggio e a sua volta gravata da servitù di passaggio a favore dei lotti contigui. L'edificio presenta una tipologia costruttiva prefabbricata a telaio con strutture portanti verticali e copertura inclinata in calcestruzzo, con tamponamenti in laterizio; occupato. Prezzo base Euro 125.127,00. Offerta minima Euro 93.845,25 - LOTTO 3: Località Veternigo, Via Rugoletto 27, Unità ad uso magazzino [C/2] e pertinenziale terreno agricolo [Serra]. L'entità immobiliare è costituita da un fabbricato ad un unico piano con pertinenziale terreno agricolo, accesso da servitù di passaggio ad uso agricolo e, a sua volta gravata da servitù di passaggio a favore dei lotti contigui; occupato. Prezzo base Euro 22.731,00. Offerta minima Euro 17.048,25 - LOTTO 4: Località Veternigo, Via Rugoletto 27, Appezamento di terreno agricolo [Serra]. L'entità immobiliare è costituita da un fabbricato ad un unico piano con pertinenziale terreno agricolo, accesso da servitù di passaggio ad uso agricolo e, a sua volta gravata da servitù di passaggio a favore dei lotti contigui; occupato. Prezzo base Euro 27.841,00. Offerta minima Euro 20.880,75 - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/05/2026 ore 11:00 termine offerte 19/05/2026 ore 12:00 - Professionista Delegato Dott.ssa Visentini Samuela tel. 041434801.

SANTA MARIA DI SALA**BENI COMMERCIALI - ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALLIMENTO R.G. n. 33/2021**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - LOTTO 1: Via delle Industrie 8/b, Immobile strumentale / capannone con scoperto esclusivo e magazzino, è composto da due ampi locali contigui uno ad uso deposito / mostra (mq 258) e l'altro ad uso laboratorio (mq 246) aventi medesima altezza interna di m. 3,76. Il deposito / mostra comprende l'ingresso, un ufficio, un antibagno e un wc. Il laboratorio è dotato di wc, un ripostiglio e un antibagno. Il passaggio tra i due ampi locali avviene tramite un ampio varco che mette in comunicazione diretta i due ambienti. Libero. Difficoltà catastali ed edilizie. Prezzo base Euro 287.000,00 - LOTTO 2: Via Caltana 98, PIENA PROPRIETA' (quota di 12/60) - Fabbricato abitativo con garage e laboratorio; porzione di bifamiliare su due livelli (terra e primo), composta al piano terra da ingresso, soggiorno, pranzo, bagno, cucina e vano scale; al piano primo da corridoio con accesso al poggiolo, due camere e bagno. All'abitazione sono collegate altre unità poste in adiacenza quali il garage, il laboratorio e abitazioni di terzi non eseguiti. Occupato. Difficoltà catastali ed edilizie. Prezzo base Euro 20.540,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/05/2026 ore 09:00 termine offerte 19/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Curatore fallimentare Dr. Marco D'Este Cell. 3404749372.

Immobile comm.le|ind.le**VENEZIA****NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 92/2025**

VENEZIA, Isola Giudecca 188 - LOTTO UNICO - Negozio che consta di un unico vano nel quale è

stato inserito un servizio igienico con antibagno. L'unità immobiliare fa parte di un più ampio edificio di complessivi tre piani fuori terra, ha ingresso direttamente dalla Fondamenta di San Giacomo, sulla quale si apre un'ampia vetrina e l'ingresso al locale. Libero - Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 29/04/2026 ore 16:00 termine offerte 28/04/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Dott. Zanessi Alberto tel. 041982125.

PIANIGA**UFFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 288/2024**

PIANIGA (VE), Fraz. Cazzago, Via Montale - LOTTO 1 - Ufficio situato al piano terra di un condominio di modeste dimensioni. L'immobile dispone di uno scoperto esclusivo. Al piano interrato è situato il garage e all'esterno vi è un'area urbana esterna pavimentata con elementi autobloccanti ad uso parcheggio molto utile per la clientela. Libero. Al suo interno sono presenti mobili e scrivanie con diversi faldoni e scatoloni di vario genere - Prezzo base Euro 106.200,00. Offerta minima Euro 79.650,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 19/05/2026 ore 09:00 termine offerte 18/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Professionista Delegato Dott.ssa Salvador Anna Maria tel. 042172813 mail a.salvador@studioamsalvador.it.

SANTA MARIA DI SALA**RISTORANTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 21/2025**

SANTA MARIA DI SALA (VE), Stigliano, Via Muson 18 - LOTTO UNICO: Porzione principale di villa di origine ottocentesca denominata Villa Orsoni e sviluppata su due livelli fuori terra e corredata sul fronte nord e sud da scoperto esclusivo. L'unità immobiliare ad uso ristorante presenta uno sviluppo terra / cielo corredata di scoperto a uso esclusivo sul fronte nord prospiciente Via Muson e sul fronte Sud. Superficie commerciale complessiva del ristorante per circa 651,40 mq - Prezzo base Euro 716.264,00. Offerta minima Euro 537.198,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 30/04/2026 ore 09:00 termine offerte 29/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Professionista Delegato Dott. Bolognesi Marco tel. 3484630465.

**Immobile comm.le|ind.le
Terreno|Immobile agricolo****VENEZIA****COMPENDI IMMOBILIARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fallimento nr: 78/2019**

Giudice Delegato: Dott.ssa Silvia Bianchi
AVVISODI VENDITA COMPETITIVA CON MODALITA' TELEMATICA

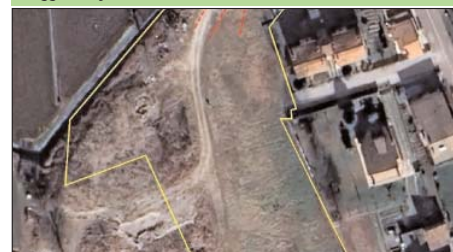
7° esperimento - La sottoscritta Lucia Milani con studio in San Dona di Piave (VE) Via Cesare Battisti n. 33, telefono 0421/52195 mail: segreteria@milanistudio.it, Pec procedura f78.2019veneziamilani@pecfallimenti.it, nominato curatore del fallimento in epigrafe;

AVVISA

che a decorrere dal giorno 24 marzo 2026 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 26 marzo 2026 (con termine alle ore 12:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.doauction.it dei seguenti lotti: VENEZIA - Lotto 2: Loc. Favaro Veneto, Via Treviso, Compendio immobiliare costituito da terreni collocati in zona urbanisticamente agricola con sovrastanti n. 6 fabbricati, indicati nella perizia di stima con le lettere A, B, C, D, E, ed F, il tutto in stato di abbandono; liberi. Prezzo base Euro 420.000,00. Offerta minima Euro 315.000,00.

Terreno|Immobile agricolo**VENEZIA****TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 179/2024**

VENEZIA, Favaro Veneto - LOTTO UNICO - Piena proprietà - Terreno agricolo incolto, privo di sovrastanti costruzioni, avente orografia pianeggiante e forma regolare, sito lungo l'argine demaniale del Canale Osellino prima che si colleghi con il fiume Dese, della superficie di mq 5.000. Il terreno in questione risulta essere intercluso ai veicoli e difficilmente raggiungibile a piedi. Dovrà, pertanto, essere costituita, a cura e spese della parte aggiudicataria, apposita servitù di passaggio per accedere all'immobile in oggetto - Prezzo base Euro 30.882,00. Offerta minima Euro 23.161,50. Rilancio minimo nel caso di gara fra più offerenti: Euro 500,00 Vendita senza incanto sincrona mista: 28/04/2026 ore 10:30 in Noale (VE), Piazza XX Settembre n. 30/B, termine offerte 27/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Custode/Professionista Delegato Zaniol Tiziana tel. 0415780643. Giudice dell'Esecuzione Dott. Carlo Azzolini. Maggiori informazioni reperibili, oltre che sul sito del Tribunale di Venezia e presso il Custode, anche sui seguenti siti internet: www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it.

CAORLE**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO R.G. n. 34/2021

CAORLE (VE), San Giorgio di Livenza - LOTTO UNICO - Terreni suscettibili di edificazione facenti parte di una lottizzazione nel Comune di Caorle denominata "San Giorgio di Livenza". Il piano di lottizzazione è denominato San Giorgio C2/19 - Diffonità edilizia ed urbanistica. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/05/2026 ore 10:30 termine offerte 19/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Curatore fallimentare Dott. Marco D'Este presso lo Studio Martina & Associati, Via Cappuccina 38, Mestre Venezia. Tel. 041 988358 (Studio Martina & Associati). Tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 email dr.marco.deste@gmail.com pec marco.deste@pec.it

PIANIGA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 288/2024

PIANIGA (VE), Cazzago - LOTTO 3 - Terreno edificabile rientrante nel piano di lottizzazione "al parco" approvato con delibera di consiglio comunale n. 56 del 24/11/2005. Su questo lotto (n. 7 del piano) non è stato realizzato il progetto autorizzato nel 2012. Superficie complessiva di circa mq 2.165 - Libero. Prezzo base Euro 421.800,00. Offerta minima Euro 316.350,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 19/05/2026 ore 12:00 Termine offerte 18/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Professionista Delegato Dott.ssa Salvador Anna Maria tel. 042172813 mail a.salvador@studioamsalvador.it.

QUARTO D'ALTINO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 296/2022

QUARTO D'ALTINO (VE), Via S. Michele Vecchio - LOTTO 2 - TERRENI investiti a seminativi, per complessivi Ha 2.95,27, pianeggianti, con sistemazione idraulica-agraria riscontrata alla larga ferrarese e buona presenza di scoline per la regimazione delle acque in eccesso. Sono terreni potenzialmente irrigui, di tessitura a medio impasto e buona fertilità, che ben si adattano a qualsiasi tipo di coltura. Trattasi di aree che presentano edificabilità di fatto e di diritto, seppur di modesta entità. Liberi - Prezzo base Euro 193.535,31. Offerta minima Euro 145.151,48 - Vendita senza incanto sincrona mista: 29/04/2026 ore 17:00 termine offerte 28/04/2026 ore 12:00 - Professionista Delegato Avvocato Piovesana Domenico tel. 041980450.



Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Disponibile su
App Store
Disponibile su
Google play

Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

www.gpsaste.it

EMILIA ROMAGNA

Ravenna

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it
**Tribunale di
RAVENNA**
Terreno|Immobilare agricolo
BAGNARA DI ROMAGNA
TERRENO EDIFICABILE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
R.G. 2/2022

BAGNARA DI ROMAGNA (RA) Lotto 3: Tra la via 11 Aprile 1945 e la Via Madonna. Piena proprietà di appezzamento di terreno edificabile non occupato e non utilizzato di ca mq 7389,00. Libero. Prezzo base: Euro 145.000,00, offerta minima Euro 108.750,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 31.03.2026 ore 11:00. Informazioni c/o il Delegato rag. Ida Mazzoni tel. 0544501912, mail: mazzoni.ida@gmail.com, e/o c/o Il Curatore Dott.ssa Valentina Casadio tel. 0544 219491, mail: valecasadio@gmail.com. G.D. Dr. P. Gilotta.


DO AUCTION
**IL PORTALE
INTERNAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE**

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

LAZIO

Civitavecchia - Rieti

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 225/2008 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 18/05/2026 ore 15:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Duilio Ottavi 4, Appartamento sito in zona residenziale per villini di due-tre piani contenenti appartamenti civili, composto da tre camere, bagno, ripostiglio, balcone, terrazza (lastrico solare) a livello al p.t.; soggiorno, camera, due bagni, cucinino, tinello, sala hobby, due ripostigli, area di corte al piano seminterrato. In particolare, l'appartamento si sviluppa ai piani seminterrato e terra con annessa area pertinenziale ed operato aggiornamento catastale (ovvero, fusione appartamento, locale autorimessa e lastrico solare). Presenti abusi edilizi sanabili come da CTU. Prezzo base Euro 92.532,00. (Offerta minima Euro 69.349,00). Offerte in aumento Euro 2.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Grandolini Isabella Tel. 3494449482, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 54/2024 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 15/04/2026 ore 16:00 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Fosso di Centocorvi 76, Piena proprietà della porzione immobiliare sita in Comune di Cerveteri, via Fosso dei Centocorvi n. 76 e precisamente: appartamento sito al piano rialzato composto da soggiorno/ingresso/angolo cottura, corridoio, tre camere, un bagno e due balconi, con annesso locale cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 80.000,00. (Offerta minima Euro 60.000,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Arseni Renato Tel. 069953073, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 102/2025 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 10/04/2026 ore 11:00 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via del Perugino 122, PIENA PROPRIETÀ appartamento posto al piano quarto di uno stabile a otto piani fuori terra e un garage situato al primo piano seminterrato (S1). L'appartamento si trova in Fiumicino (RM), via del Perugino n° 122, interno 22, scala E censito in detto Comune al foglio 734, particella 878, sub 199, zona cens. 001, categoria A2, classe 6, vani 5, mq 84, r.c. Euro 813,42; garage situato in via del Perugino n° 124, interno 130 censito in detto Comune al foglio 734, particella 878, sub 418, zona cens. 001, cat. C6, classe 13, 17 mq, r.c. Euro 75,20. Prezzo base Euro 185.000,00. (Offerta minima Euro 138.750,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Quercia Angela Tel. 0699900682, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 34/2019 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 29/04/2026 ore 16:00 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Formoso 62, Villino residenziale posto ad una distanza di 100 m circa dal mare, articolato su quattro livelli (dei quali PS1, PT, P1°, PST), oltre ad un box e una corte pertinenziale, ubicato nel Comune di Fiumicino (RM), in Località "Isola Sacra", Via Formoso n°62 int 2. In NCF è censito al Fg. n°1062, P.lla n°180, Subalterni n°3§11 e n°4, confinante con area condominiale comune ai quattro villini a schiera, Interno 1 (villino 1), Interno 3 (villino 3) salvo altri. Prezzo base Euro 255.000,00. (Offerta minima Euro 191.250,00). Offerte in aumento Euro 8.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Amore Clelia Tel. 0699223302, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TOLFA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 285/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 15/04/2026 ore 15:30 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 3: Tolfa (RM), Via San Sebastiano 6, Piena proprietà della porzione immobiliare facente parte del fabbricato sito in Comune di Tolfa, via San Sebastiano n. 6 e più precisamente: appartamento posto al piano primo, contraddistinto dal numero di interno 3, costituito da una cucina, quattro camere da letto, un bagno e un balcone, identificato in Catasto Urbano al foglio 23, particella 1228, subalterno 2, categoria A/2, classe 1, consistenza 6 vani, rendita catastale Euro 480,30. Prezzo base Euro 56.953,13. (Offerta minima Euro 42.714,85). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Arseni Renato Tel. 069953073, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobilie comm.le | ind.le

CIVITAVECCHIA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 147/2024 RGE

G.D. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 25/05/2026 ore 15:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto Unico: Civitavecchia (RM), Via Aurelia Nord, 18, 00053 Civitavecchia RM, Italia, Locale commerciale sito in Civitavecchia (RM) alla Via Aurelia Nord n. 18/B, approssimativamente di 120 mq. (superficie calpestabile mq. 119,96), posto al piano terra di un fabbricato che conta anche un ulteriore livello, a quota inferiore, sul lato mare. Prezzo base Euro 135.000,00. (Offerta minima Euro 101.250,00). Offerte in aumento Euro 4.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Di Vaia Dario, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 24/2023 RGE

Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 15/04/2026 ore 15:00 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto Unico: Tarquinia (VT), Viale Andrea Doria snc, locale commerciale a piano terra sup. utile mq 61,85 in C.F. fg.134 p.lla 295 sub 60 cat.C1 cl.5 sup.cat. mq 59 - attualmente utilizzato come deposito. Prezzo base Euro 92.000,00. (Offerta minima Euro 69.000,00).

Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Piccinini Tiziana Tel. 3332269464, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno|Immobilie agricole

TREVIGNANO ROMANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 164/2023 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 13/04/2026 ore 15:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto Unico: Trevignano Romano (RM), Via Monte Agliano, 00069 Trevignano Romano RM, Italia, Diritto di proprietà piena ed esclusiva su terreni agricoli in Comune di Trevignano Romano (Rm), località Monte Agliano, censiti presso il NCT di detto Comune al foglio 3: Parti 9: BOSCO CEDUO, sup 12.349 mq; Part 238: BOSCO CEDUO, sup 42.666 mq; Part 239: BOSCO CEDUO, sup 35.914 mq; Part 244: BOSCO CEDUO, sup 9.151 mq; Part 8: SEMINATIVO, sup 5.350 mq; Part 243: SEMINATIVO, sup 580 mq; Part 241: SEMINATIVO, sup 1.915 mq; Part 62: PASCOLO, sup 6.350 mq. Prezzo base Euro 92.000,00. (Offerta minima Euro 69.000,00). Offerte in aumento Euro 2.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Bernardini Andrea, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



**Tribunale di
RIETI**

Abitazione|Accessorio

RIETI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 72/2024 RGE

G.E. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 04/05/2026 ore 10:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA e tramite il suo portale www.astetelematiche.it. Lotto Unico: Rieti (RI), Via Chiesa Nuova, 146, 02100 Rieti RI, Italia, Fabbriato ad uso abitativo, indipendente con corte annessa. Il manufatto si sviluppa su due livelli, piano terra e seminterrato. al piano terra due vani ad uso commerciale per una superficie netta di circa 48 mq, 4,5 vani ad uso residenziale per una superficie netta di circa 87 mq ed un terrazzo, in adiacenza a due lati dello stabile, di complessivi circa 95 mq., al piano seminterrato magazzini e cantine per una superficie netta di circa 110 mq. Completa la proprietà una corte (foglio 37, particella 47 sub 4 - bene comune non censibile) e una tettoia in lamiera posta accanto al fabbricato. L'accesso all'immobile avviene attraverso la strada e le scale esterne al fabbricato. L'immobile, allo stato attuale avvolto dalla vegetazione, risulta completamente da ristrutturare. TETTOIA. Negozi o botteghe. MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO. Prezzo base Euro 78.967,88 (Offerta minima Euro 59.225,91). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 30/04/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CITTADUCALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 136/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 04/05/2026 ore 09:40 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita telematica designato. Cittaducale (RI), Corso Giuseppe Mazzini 155-157, Abitazione costituita da un intero edificio ad uso residenziale, "terra-tetto", autonomo, indipendente, senza spazi comuni con altre proprietà, ubicata all'inizio del cospirinale nel centro storico del capoluogo del Comune di Cittaducale con ingresso ed affaccio principale (lato Nord) sul Corso Mazzini, civici n. 155 e 157. Edificio, di remota edificazione (ante '67), si compone di tre livelli, di cui due fuori terra ed un seminterrato, in continuità sul lato Est con altri edifici lungo Corso Mazzini, e con ilati Sud ed Ovest su spazi aperti. PIANO SEMINTERRATO (Piano Primo sottostrada): N. 2 vani ad uso cantina, con disimpegno, ripostiglio e vano scala di accesso al pianosuperiore, per una superficie utile calpestabile complessiva di mq. 66.20 ca. P.TERRA: Ingresso, Cucina, Soggiorno, Bagno e scala di accesso al piano superiore, per una superficie utile calpestabile complessiva di ca. mq. 67.98 P.PRIMO: N. 3 camere e WC, con scala di accesso al piano inferiore per una superficie utile calpestabile complessiva di ca. mq. 64.31 L'intera abitazione sviluppa, su tre livelli, una superficie utile calpestabile complessiva dica. mq. 198.49 (tra superfici residenziali e non residenziali), corrispondente ad una superficie ragguagliata (omogeneizzata) di ca. mq. 152.15 Compendio costituito da una sola unità immobiliare come di seguito distinta: foglio 24, particella 327, scheda catastale presente in atti, indirizzo Corso Giuseppe Mazzini N. 157, piano S1-T-1, comune CITTADUCALE, categoria A/3, classe 2, consistenza 9,5 vani, superficie catastale 223 mq, rendita Euro 564,23. Prezzo base Euro 30.375,00 (Offerta minima Euro 22.781,25). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 30/04/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Maria Rosaria Bonafaccia cell - 3470504645, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

www.asteannunci.it

COLLEVECCHIO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 43/2021 RGE

G.E. Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/04/2026 ore 10:30 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet n.1, con il Gestore della vendita GRUPPO EDICOM SPA e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Lotto 3: Collevecchio (RI), Via dei Cappuccini, Collevecchio RI, Italia, Piena Proprietà di abitazione con annesso giardino, ubicato in fabbricato pluripiano a schiera di più ampia consistenza situato nelle immediate vicinanze del Centro storico del Comune di Collevecchio, distribuito su due livelli e composta da: disimpegno, 3 vani e servizio igienico per una superficie complessiva utile di circa mq. 43,55 ed h interna di mt. 2,70 oltre ad un piccolo giardino di mq. 24,10 e camminamenti per circa mq. 12,75. Una scala interna Io collega al piano seminterrato, lasciato al rustico e costituito da due vani ed un servizio per una superficie utile di mq. 49,85 ad h interna di 2,70 mt. oltre a garage di superficie utile di circa mq. 27,30. Identificativi ed estremi catastali: Comune di Collevecchio (RI): Abitazione: foglio 11, particella 387, subalterno 3, indirizzo via dei Cappuccini snc, piano T-S1, comune Collevecchio, categoria A/2, classe 3, consistenza 5 vani, superficie 90 m* escluse aree scoperte, rendita Euro 296,96 Garage: foglio 11, particella 387, subalterno 11, indirizzo via dei Cappuccini snc, piano S1, comune Collevecchio, categoria C/6, classe 8, consistenza 26 m*, superficie Totale 33 m*, rendita Euro 33,57 Confini nell'insieme: a nord-ovest: strada comunale via dei cappuccini; a nord-est: subb. 10 e 2, stessa ditta; a sud/sud-est: subb. 14 stessa ditta e OMISISS; ad ovest: omisiss, salvo altri e diversi confini. N.B. L'unità ha diritto alla strada di accesso alle unità di piano primo sulla quale insistono alcuni contatori, distinta in catasto al fg. 11 p.la 387, sub. 16 — Bene Comune Non Censibile Stato di occupazione: libero. Prezzo base Euro 25.274,14 (Offerta minima Euro 18.955,61). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 4: Collevecchio (RI), Via dei Cappuccini, Collevecchio RI, Italia, Piena Proprietà di abitazione con annesso giardino, ubicato in fabbricato pluripiano a schiera di più ampia consistenza situato nelle immediate vicinanze del Centro storico del Comune di Collevecchio, distribuito su tre livelli e composta da: soggiorno/pranzo a/c, bagno e due camere al piano primo per una superficie complessiva utile di circa mq. 63,60 ed h interna di mt. 2,70 oltre a due piccoli terrazzi di mq. 7,35 complessivi. Una scala interna Io collega al piano sottotetto costituito da quattro vani per una superficie complessiva utile di circa mq. 53,50 ed h interna di mt. 2,70 oltre a tre terrazzi di complessivi mq. 21,30 circa. Annesso all'unità vi è uno spazio esterno sistemato in parte a terrazza e camminamenti di circa mq. 36,15 ed in parte a giardino per circa mq. 54,80; una scala Io collega al piano seminterrato, lasciato al rustico e costituito da due vani ed un ripostiglio per una superficie utile di mq. 28,80 ad h interna di 2,70 mt. oltre a garage di superficie utile di circa mq. 42,90. Identificativi ed estremi catastali: Comune di Collevecchio (RI): Abitazione: foglio 11, particella 387, subalterno 5, indirizzo via dei Cappuccini snc, piano S1-T-1-2, comune Collevecchio, categoria A/2, classe 4, consistenza 7,5 vani, superficie 134 m* escluse aree scoperte, rendita Euro 522,91 Garage: foglio 11, particella 387, subalterno 13, indirizzo via dei Cappuccini snc, piano S1, comune Collevecchio, categoria C/6, classe 8, consistenza 36 m*, superficie Totale 45 m*, rendita Euro 46,48 Confini nell'insieme: a nord-ovest: strada comunale via dei cappuccini; a nord-est: subb. 6 stessa ditta e OMISISS; a sud/sud-est: p.la 390 (Ente Urbano), salvo altri e diversi confini. N.B. L'unità ha diritto alla strada di accesso alle unità di piano primo sulla quale insistono alcuni contatori, distinta in catasto al fg. 11 p.la 387, sub. 16 - Bene Comune Non Censibile Stato di occupazione: occupato in forza di contratto di locazione sottoscritto dal custode con il Comune di Collevecchio, al fine di consentirne l'uso al Comando della Stazione dei Carabinieri; canone mensile Euro 550,00 oltre iva, se dovuta; opponibile alla procedura; scadenza 31.12.25. Prezzo base Euro 41.132,81 (Offerta mini-

ma Euro 30.849,61). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 5: Collevecchio (RI), Via dei Cappuccini, Collevecchio RI, Italia, Piena Proprietà di abitazione con annesso giardino, ubicato in fabbricato pluripiano a schiera di più ampia consistenza situato nelle immediate vicinanze del Centro storico del Comune di Collevecchio, distribuito su tre livelli e composta da: soggiorno/pranzo, cucina, camere e bagno al piano primo per una superficie complessiva utile di circa mq. 63,30 ed h interna di mt. 2,70 oltre a due piccoli terrazzi di circa mq. 13,50 complessivi. Una scala interna Io collega al piano sottotetto costituito da tre vani per una superficie complessiva utile di circa mq. 49,50 ed h interna di mt. 2,70 oltre a due terrazzi di complessivi mq. 29,30 circa. Annesso all'unità vi è uno spazio esterno sistemato in parte a giardino di circa mq. 56,65 ed in parte pavimentato per circa mq. 33,40; una scala Io collega al piano seminterrato, lasciato al rustico e costituito da due vani per una superficie utile di mq. 36,30 ad h interna di 2,70 mt. oltre a garage di superficie utile di circa mq. 64,80. Identificativi ed estremi catastali: Comune di Collevecchio (RI): Abitazione: foglio 11, particella 387, subalterno 6, indirizzo via dei Cappuccini snc, piano S1-T-1-2, comune Collevecchio, categoria A/2, classe 4, consistenza 6 vani, superficie 126 m* escluse aree scoperte, rendita Euro 418,33 Garage: foglio 11, particella 387, subalterno 14, indirizzo via dei Cappuccini snc, piano S1, comune Collevecchio, categoria C/6, classe 8, consistenza 56 m*, superficie Totale 63 m*, rendita Euro 72,30 Confini nell'insieme: a nord-ovest: OMISISS, subb. 3, 2 e 12 stessa ditta; a nord-est: sub. 7 stessa ditta e sub. 15 strada di accesso interna comune ai subb. 6,7,14 e 8; a sud/sud-est: stessa ditta, p.la 390 (Ente Urbano) salvo altri e diversi confini. N.B. L'unità ha diritto alle strade di accesso alle unità di piano primo distinte in catasto al fg. 11 p.la 387, subb. 15 e 16 — Bene Comune Non Censibile Stato di occupazione: Libero. Prezzo base Euro 47.650,93 (Offerta minima Euro 35.738,20). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/04/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

GRECCIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 51/2022 RGE

G.E. Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 29/04/2026 ore 14:30 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita EDICOM FINANCE SRL e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Lotto Unico: Greccio (RI), Via Spinacceto 2, Il bene oggetto della vendita è costituito da porzione di fabbricato cielo-terra ad uso residenziale ubicato nella frazione di Spinacceto che dista circa 5 km dal comune capoluogo Greccio. Lo stabile ha doppio accesso pedonale e carrabile ubicati rispettivamente in corrispondenza della strada pubblica che collega la frazione di Spinacceto con Greccio e da una stradina pubblica secondaria. L'immobile si articola su n.2 piani fuori terra ed è dotato di corte ad uso esclusivo di circa 100mq e cantina di circa 16mq. Il piano terra sviluppa una superficie lorda di circa 40mq, il piano primo sviluppa una superficie lorda di circa 66mq. Al piano terra sono ubicati: soggiorno, cucina e bagno;

al piano primo n. 2 camere e un bagno. Il locale ad uso cantina è costituito da un piccolo fabbricato staccato dal dall'edificio principale ed è accessibile sia dalla corte esclusiva che da strada pubblica. Prezzo base Euro 43.312,50 (Offerta minima Euro 32.484,38). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 28/04/2026 ore 12:00 . Maggiori info c/o Delegato e , in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

LONGONE SABINO

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 161/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/04/2026 ore 10:40 Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Longone Sabino (RI), frazione Fassinoro 15, Diritti pari a 1/1 della piena proprietà di immobile sito nel Comune di fraz. Fassinoro, 15 - 02020 Longone Sabino (RI), CORPO A: Trattasi di unità immobiliare di civile abitazione posta al piano terra e S1 dello stabile di appartenenza; al piano terra trova sede la casa di abitazione, che si compone di un soggiorno, di una cucina, di un disimpegno, di un bagno e due camere da letto: al piano si trovano anche due balconi sui due lati contrapposti; al piano S1 si trova un ampio vano magazzino. Prezzo base Euro 83.044,00 (Offerta minima Euro 62.283,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 2: Longone Sabino (RI), frazione Fassinoro 15, Diritti pari a 1/1 della piena proprietà di immobile sito nel Comune di fraz. Fassinoro, 15 - Longone Sabino (RI), CORPO A: Trattasi di unità immobiliare di civile abitazione posta al piano primo e S1 dello stabile di appartenenza; al piano al piano primo si compone di un soggiorno, di una cucina, di un disimpegno, di un bagno e due camere da letto: al piano si trovano anche due balconi sui due lati contrapposti; al piano S1 si trova un ampio vano magazzino. Prezzo base Euro 84.711,70 (Offerta minima Euro 63.533,78). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/04/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MAGLIANO SABINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 56/2023 RGE

Vendita senza incanto asincrona telematica 29/04/2026 ore 12:15 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, con il Gestore della vendita

GRUPPO EDICOM spa (già EDICOM FINANCE SRL) e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Magliano Sabina (RI), Via della Repubblica 16, LOTTO 1 Piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO sito nel Comune di MAGLIANO SABINA (RI) - 02046 (capoluogo), in Via della Repubblica n. 16. Descrizione Appartamento: L'immobile di modesta consistenza, si sviluppa su unico livello con accesso comune ad altre unità immobiliari ad uso residenziale, al Primo Piano di un isolato nel centro storico del capoluogo del Comune di Magliano Sabina (RI). L'appartamento è composto da: Ingresso, Cucina, Bagno, Tinello, Camera e Disimpegno, per una superficie complessiva di mq. 53,78 netti calpestabili interamente ad uso residenziale. CATASTO FABBRICATI: foglio 17, particella 438, subalterno 5, piano 1, categoria A/4, classe 3, consistenza 4 vani, superficie catastale 70 mq, rendita Euro 163,20. Confini: Nord: Vicolo Sdrucchiolo, Sud: Fg. 17 p.lla 448, Est: Fg. 17 p.lle 445 e 446, Ovest: Via della Repubblica. Urbanistica- Edilizia: Nessuna irregolarità Stato di occupazione: Libero. Prezzo base Euro 15.187,50 (Offerta minima Euro 11.390,63). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 28/04/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO NATIVO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 7/2022 RGE

G.E. Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/05/2026 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto Unico: Poggio Nativo (RI), Via Cornazzano snc, Civile abitazione, composta da soggiorno, cucina, 4 vani, 2 bagni, vano scala a piano primo; portico, sottoscala e corte esclusiva a piano terreno. Prezzo base Euro 117.900,00 (Offerta minima Euro 88.425,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12/05/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Contessa Antonio Tel. 0746498729, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

STIMIGLIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 71/2024 RGE

G.E. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/05/2026 ore 14:30 N.A.: Stimigliano (RI), VIA SAN MICHELE 2, Abitazione con corte esclusiva e portico così composta: piano terra soggiorno, cucina/pranzo e piccolo w.c.; piano primo, raggiungibile per il tramite di una scala esterna al fabbricato, si trovano un soggiorno/angolo cottura, un disimpegno/ingresso, un ripostiglio, due camere da letto ed un bagno. Prezzo base Euro 208.301,00 (Offerta minima Euro 156.225,75). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12/05/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Cristiana Massi TEL. 0746/270700, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TORRITA TIBERINA

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 80/2023 RGE

G.E. Colonnello. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/04/2026 ore 10:00 presso l'aula D (piano terra) del Tribunale di Rieti (RI - 02100 - Piazza Vittorio Bachelet n. 1) e tramite il portale del gestore delle vendite telematiche designato. Torrita Tiberina (RM), Via G. Marconi n. 1, Piena proprietà di locale ad uso laboratorio sito nel Comune di Torrita Tiberina ubicato al piano terra di un fabbricato di più ampia consistenza composto da 10 vani adibiti a laboratorio, magazzino, ripostiglio e locale tecnico, oltre a due servizi. Al bene è annessa una corte di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 107.166,21 (Offerta minima Euro 80.749,65). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/04/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Fovi (Tel. 0746.270665, fax: 0746.293087, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

CASPERIA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 121/2022 RGE

G.E. Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 20/04/2026 ore 10:40 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita designato. Lotto Unico: Casperia (RI), Via Santa Maria, Il Bene n. 3 è composto da un vecchio fabbricato e magazzino inagibili e una tettoia in legno. Il Bene 1 è composto da due fabbricati di cui uno destinato a frantoio oleario e

uno ad attività di agriturismo. Il Bene 2 è composto da un fabbricato di due piani. Il Bene n. 4 è un terreno agricolo seminativo arborato. Prezzo base Euro 73.042,20 (Offerta minima Euro 54.781,65). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/04/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Leoni Gianluca, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immibile agricolo

MONTEPOLI DI SABINA

ABITAZIONE-MAGAZZINI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 123/2023 RGE

G.E. Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/04/2026 ore 10:45 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, con il Gestore della vendita GRUPPO EDICOM SPA e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Lotto Unico: Montopoli di Sabina (RI), Via Ferruti 93, CORPO 3) TERRENI AGRICOLI. CORPO 2) n. 8 ANNESSI AGRICOLI asserviti ai terreni con vincolo di pertinenza. CORPO 1) EDIFICIO INDIPENDENTE articolato in un appartamento al Piano Terra. CORPO 1)MAGAZZINI al piano sottotetto, 1° e 2° seminterrato (sottostrada). Prezzo base Euro 218.812,50 (Offerta minima Euro 164.109,38). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/04/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TORRI IN SABINA - VACONE

IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 146/2007 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 06/05/2026 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 9: Torri in Sabina (RI), Via del Monastero, Terreni boscati confinanti siti a pochi chilometri dal centro abitato di Rocchette con superficie complessiva di circa mq 86.210. Prezzo base Euro 9.331,20 (Offerta minima Euro 6.998,40). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 10: Torri in Sabina (RI), Terreni boscati confinanti, costituenti unico lotto, siti a pochi chilometri dal centro abitato di Rocchette, prossimi alla strada vicinale e al fosso della Volgore, terreno boscato/pascolo arborato sito in comune di Torri in Sabina-Rieti- prossimità della strada vicinale e del fosso della Volgore in comune di Torri in Sabina (RI). Superficie complessiva di circa mq 366.950. Prezzo base Euro 24.235,20 (Offerta minima Euro 18.176,40). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 12: Torri in Sabina (RI), via Roci, Terreni boscati confinanti prossimi alla strada denominata via Roci. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 del terreno bosco sito in comune di Torri in Sabina-Rieti via Roci- Superficie complessiva di circa mq 77220. Prezzo base Euro 8.294,40 (Offerta minima Euro 6.220,80). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 14: Vacone (RI), via Latina 24, Compendio immobiliare costituito da villa bifamiliare su due piani, con annessi agricoli e terreno circostante sito in comune

di Vacone Rieti- via Latina 24, località "Case Troiani" Comune di Vacone (RI) Fg. 8 part. 581, 582, 104AA, 104AB, 102, 101, 97AA-AB-AC. Prezzo base Euro 115.686,56 (Offerta minima Euro 86.764,92). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 15: Vacone (RI), Terreni prossimi alla strada statale n. 313, destinazione urbanistica D3, sottozona per attività fieristiche superficie mq 11.580. Prezzo base Euro 33.696,00 (Offerta minima Euro 25.272,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 17: Vacone (RI), A. Piena propr. di terreni di varia natura e consistenza (parte agricolo e parte in zona D/1 di PRG) costituenti unico lotto. Estensione mq 35740. B. Piena propr. di terreno parte zona E2- agricola di collina, parte zona D 1- attività industriali e artigianali e parte in zona F4: parcheggi pubblici. Estensione mq 16490. Prezzo base Euro 55.080,00 (Offerta minima Euro 41.310,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 21: Vacone (RI), Località Cerreto, Terreni agricoli, bosco ceduto di superficie lorda complessiva di circa mq 334140. Prezzo base Euro 49.359,37 (Offerta minima Euro 37.019,52). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05/05/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Tamara Grimaldi tel. 0746/760529-â0., 333/942534, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le

MONTE TERMINILLO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 49/2024 RGE

Vendita senza incanto asincrona telematica 20/04/2026 ore 11:00 Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), Monte Terminillo, Via Dei Villini 55, Piena proprietà per la quota 1000/1000 di un locale ad uso negozio sito in località Monte Terminillo (Ri) alla via Dei Villini n. 55, piano terra. Il bene si trova in discrete condizioni di manutenzione ed è composto da un locale principale destinato all'attività commerciale ed uno spazio retrostante a servizio della stessa. La superficie netta è di circa 35 mq. Prezzo base Euro 46.725,00 (Offerta minima Euro 35.043,75). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/04/2026 ore 12:00 . Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

VACONE

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 216/2011 RGE

G.E. Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/04/2026 ore 09:30 N.A. Lotto 1: Vacone (RI), FRAZIONE OSTERIA SR 313, LOCALE AD USO MAGAZZINO. Prezzo base Euro 19.775,39 (Offerta minima Euro 14.831,54). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/04/2026 ore 12:00 . Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Ortis Gabriella Carla Giovanna , in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it



Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play

Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



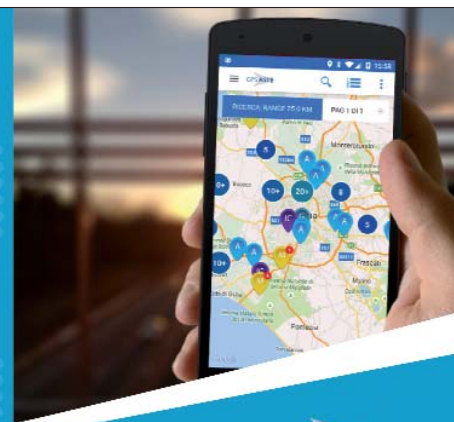
Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbicato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



GPS ASTE



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

www.gpsaste.it

TOSCANA

Massa

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
MASSA

Abitazione | Accessorio

MASSA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 71/2023

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Massa (MS), Via Vicolo delle Suore 12: Appartamento su più livelli, ai piani terzo e quarto di una palazzina, si presenta internamente allo stato grezzo, privo di impianti pavimenti e finiture, articolato, al p. inferiore, in 4 luminosi e ampi locali oltre al disimpegno di distribuzione e un piccolo locale con le predisposizioni impiantistiche di un servizio igienico. Il p. superiore, raggiungibile mediante una scala interna è costituito da un ampio locale indiviso di circa mq 22,80 calpestabili con un piccolo ripostiglio. Libero. Prezzo base: Euro 123.750,00. Offerta minima: Euro 92.812,50. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 13/04/2026 ore 10:30. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Andreani Silvia tel. 0585811915.

Immagine comm.le | ind.le

MASSA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 93/2023

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 1 - Massa (MS), Galleria Leonardo Da Vinci: Proprietà 1/1 di negozio al piano terra con piccolo ripostiglio e wc sul retro, collegato tramite scala interna ad un ampio locale seminterrato ad uso magazzino. Il locale al piano

terra e il locale al piano seminterrato, per la normativa antincendio, dovrebbero essere separati da una porta REI attualmente non presente che dovrà essere inserita dall'eventuale aggiudicatario. Libero. Il negozio è in prossimità di altre attività commerciali. Vedasi Avviso e Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 78.892,50. Offerta minima: Euro 59.169,37. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 17/04/2026 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Tognelli Massimiliano tel. 0585788197.

Abitazione | Accessorio
Immagine comm.le | ind.le

CARRARA

ABITAZIONI - FONDO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio di Divisione Endoesecutiva n. 1397/2023

G.I. Dott.ssa PALUMBO SARA. Lotto 1 - Carrara (MS), Località Battilana, Via Aurelia 153: Proprietà di unità staggiata che fa parte di un piccolo compendio immobiliare in pessime condizioni, è una porzione di un vecchio edificio in pietra e muratura, su 3 piani fuori terra, situato precisamente in angolo fra la Statale Aurelia civ. 135 (lato monti), la strada Comunale di Via Battilana (lato Sarzana) e la ferrovia Genova-Pisa (lato mare). E' disposta su 3 piani, angolo mare-Spezia (cons. 2,5 vani) in pessime condizioni manutentive. Difficoltà e stato occupativo come da Avviso e Perizia. Prezzo base: Euro 16.091,20. Offerta minima: Euro 12.068,40. Lotto 2 - Carrara (MS), Località Battilana, Via Aurelia 153: Proprietà di unità staggiata che fa parte di un piccolo compendio immobiliare in pessime condizioni, è una porzione di un vecchio edificio in pietra e muratura, su 3 piani fuori terra, situato precisamente in angolo fra la Statale Aurelia civ. 135 (lato monti), la strada Comunale di Via Battilana (lato Sarzana) e la ferrovia Genova-Pisa (lato mare). E' disposta su 2 piani, angolo Monti-Massa (cons. 2,5 vani) sup. 49 mq totale. Difficoltà e stato occupativo come da Avviso e Perizia. Prezzo base: Euro 28.521,05. Offerta minima: Euro 21.390,79. Lotto 3 - Carrara (MS), Località Battilana, Via Aurelia 153: Proprietà di unità staggiata che fa parte di un piccolo compendio immobiliare in pessime condizioni, è una porzione di un vecchio edificio in pietra e muratura, su 3 piani fuori terra, situato precisamente in angolo fra la Statale Aurelia civ. 135 (lato monti), la strada Comunale di Via Battilana (lato Sarzana) e la ferrovia Genova-Pisa (lato mare). E' disposta su 2 piani, angolo Monti-Massa (cons. 3,5 vani) sup. 62 mq totale. Difficoltà e stato occupativo come da Avviso e Perizia. Prezzo base: Euro 26.686,38. Offerta minima: Euro 20.014,78. Lotto 4 - Carrara (MS), Via Battilana 153: Proprietà di un fondo commerciale al piano terra, utilizzato come bar/Pub, internamente in buone condizioni, distribuito su un unico piano terra di circa mq 43 netti, angolo monti-Massa del piccolo compendio immobiliare. Difficoltà e stato occupativo come da Avviso e Perizia. Prezzo base: Euro 42.091,12. Offerta minima: Euro 31.568,34. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 10/04/2026 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Giannecchini Anna Maria tel. 0585916695 - 3487823808.

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

UMBRIA

Terni


Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

Tribunale di
TERNI

Abitazione | Accessorio

TERNI

APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGF 1/2025

Comune di Terni (TR) - Via Collestatte 120 - Lotto 2 - 1/1 - Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su appartamento di civile abitazione, di recente costruzione, della superficie complessiva di circa mq 64,00 (con una altezza utile da 0,00 a 2,90 metri circa), posto al secondo piano con finiture di buon livello, facente parte di un fabbricato composto da quattro piani complessivi, di cui tre fuori terra e uno interrato - il tutto meglio descritto nella perizia di stima alla quale si fa riferimento. Prezzo base: Euro 34.557,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.918,00. Comune di Terni (TR) - Via Collestatte 120 - Lotto 3 - 1/1 - autorimessa di recente costruzione, avente una altezza utile interna di circa m 2,40, con ingresso da rampa esterna in cemento e cancello a due ante con motorizzazione elettrica, di circa 17 mq. sita in Frazione Collestatte, Terni, via Collestatte 120, interno 6, piano interrato. Vi è una porta basculante metallica per accedere all'interno della singola autorimessa - il tutto meglio descritto nella perizia di stima alla quale si fa espresso riferimento. Prezzo base: Euro 7.203,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.403,00. Comune di Terni (TR) - Via Giuseppe Verdi 53A - Lotto 5 - 1/1 - appartamento di civile abitazione, ubicato all'interno del centro storico di Collestatte, della sup. totale di circa mq 90,00, posto al secondo piano, l'edificio è stato ristrutturato nel periodo a cavallo tra gli anni settanta ed ottanta. L'unità immobiliare è identificata con il numero civico 53/A, ha una altezza utile interna variabile da 2,10 a 2,80 m. circa. L'intero fabbricato è composto da tre piani fuori terra - il tutto meglio descritto nella perizia alla quale si fa espresso riferimento. Prezzo base: Euro 27.788,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 20.841,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 12/05/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/05/2026 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/05/2026 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. PROIETTI LEONARDO Tel. 3485860622.

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Rif. RGE 1/2021

Comune di Terni (TR) - Via Dei Pressio Colonnese 63 - Lotto B16-69 - 1/1 - Esso è composto da una porzione di fabbricato residenziale formato da cinque piani fuori terra con appartamenti, un piano interrato adibito a garage e locali tecnici comunicante con i piani superiori attraverso l'ascensore e la scala condominiale e unito al piano interrato di un fabbricato terzo dalla rampa esterna carrabile. Il compendio posto in vendita come lotto unico è composto di molteplici corpi. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 622.153,50. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 466.615,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 26/05/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/05/2026 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/05/2026 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste della società Gobid International Auction Group S.r.l., sita in Terni, Via Plinio il Giovane n. 5, c/o Hotel Valentino. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Delibra Marco Tel. 0744403355.

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Rif. RGE 116/2024

Comune di Terni (TR) - Via dei Pressio Colonnese 63 - Lotto UNICO - 1/1 - appartamento al piano primo, fabbr. B, composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno e balcone - sprovvisto di certificato di abitabilità. box auto piano interrato, incompleto della porta carrabile e della parte impiantistica. appartamento piano terzo composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno e balcone. sprovvisto di certificato di abitabilità. box auto piano interrato, incompleto della porta carrabile e della parte impiantistica. Prezzo base: Euro 65.775,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 49.332,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 26/05/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/05/2026 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/05/2026 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Delibra Marco Tel. 0744403355.

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Rif. RGE 36/2023

Comune di Terni (TR) - Via della Bardesca n. 15 (ex Via Paolo Braccini n. 28) - Lotto 3 - 1/1 - appartamento posto al piano seminterrato composto da: unico ambiente adibito a soggiorno/pranzo e angolo cottura, un angolo letto separato dalla zona giorno da una parete divisoria in cartongesso di altezza 2,00 metri, un piccolo ripostiglio e un servizio igienico dotato di antibagno, con finestra e piatto doccia; il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 30.900,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 23.175,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 14/04/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/04/2026 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/04/2026 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita senza incanto con modalità telematica asincrona a mezzo del gestore GOBID INTERNATIONAL AUCTION S.r.l. Informazioni c/o Delegato: Avv. BASSANELLI CHIARA Tel. 3478120198.

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Rif. RGF 134/2024

Comune di Terni (TR) - Via Angelo Finetti 30 - Lotto UNICO - 1/1 - appartamento posto al secondo piano, superficie commerciale di 100,37 mq è costituito da un ampio ingresso/soggiorno dal quale si accede direttamente agli altri locali: un ampio angolo cottura, una camera da letto doppia, una camera da letto singola ed un bagno; un secondo WC più piccolo è accessibile direttamente dalla camera da letto doppia. Sono presenti due terrazzi coperti parzialmente da tettoia in legno - il tutto meglio descritto nell'avviso e nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 51.675,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 38.756,25. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 27/05/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/05/2026 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/05/2026 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica.

tica asincrona tramite la piattaforma del gestore Gobid International Auction Srl. Informazioni c/o Delegato: Dott.ssa FAUSTI SERENA Tel. 074458781.

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGF 8/2025

Comune di Terni (TR) - Via Angelo Finetti 18 - Lotto UNICO - 1/1 - abitazione al piano terra, vani 4, superficie 78 mq, composta da un piccolo soggiorno con angolo cottura con accesso ad un balcone, da un corridoio mediante il quale si accede alle due camere da letto, una delle quali con un piccolo terrazzo sul lato est, ed al bagno - Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile, anche con riferimento alla presenza di eventuale difformità urbanistiche e catastali riscontrate, nonché alle modalità di determinazione del prezzo. Cantina di pertinenza posta al piano interrato consistenza 11 mq, altezza m. 2,60 - il tutto meglio descritto nell'avviso di vendita e nella perizia di stima. Posto auto scoperto nell'area di corte del fabbricato, consistenza 12 mq - il tutto meglio descritto nell'avviso di vendita e nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 40.670,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.502,50. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 05/05/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/05/2026 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/05/2026 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita telematica asincrona tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. ZINGARELLI LUIGI Tel. 0744404186.

AMELIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 127/2024

Comune di Amelia (TR) - Strada del Fondo 24h - Lotto UNICO - 1/1 - abitazione di tipo civile; al piano interrato sono presenti una taverna, una cameretta da letto, un bagno e un ripostiglio/lavanderia. Al piano terra è presente un open space con angolo cottura, la zona pranzo e soggiorno. E' inoltre presente un wc. Al piano primo sono presenti due camere da letto (una attualmente usata come studio), un bagno e un terrazzo, oltre spazio esterno (corte) e un portico al piano terra - il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 109.394,71. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 82.500,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 05/05/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/05/2026 ore 15:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del

06/05/2026 ore 15:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso VENDITA TELEMATICA ASINCRONA TRAMITE LA PIATTAFORMA www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. AGOSTINI DOMITILLA Tel. 0763344750.

MONTECCHIO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 249/2017

Comune di Montecchio (TR) - Frazione Melezzole - Via delle Ginestrelle 2 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di un edificio costituito da n. due piani fuori terra ad uso residenziale. La struttura portante è in muratura al piano terra e in blocchi Poroton al piano primo. L'immobile è attualmente abitato dal debitore e dalla sua famiglia e risulta in essere un contratto di locazione non opponibile alla procedura. È stato emesso ordine di liberazione dal G.E. nei confronti del debitore e di terzi che occupino l'immobile, il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 67.500,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 14/04/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/04/2026 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/04/2026 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso a mezzo del gestore "ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA", tramite il suo portale www.astegiudiziarie.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Boscia Pier Luigi Tel. 0744400204.

SAN VENANZO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGF 126/2024

Comune di San Venanzo (TR) - via Monte Peia (Voc. Ospedaletto) 66 - Lotto 1 - 1/1 - porzione di fabbricato plurifamiliare che si sviluppa su 3 livelli; trattasi di ampio vano residenziale al p. seminterrato con vani accessori quali ripostigli, lavanderia, centrale termica e grande portico antistante, nonché vani soffitti al p. primo/sottotetto - il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 43.875,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 32.906,25. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 18/05/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/05/2026 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/05/2026 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: CIACCOLINI FRANCESCO Tel. 0744403154.

Terreno/Immagine agricola

ALLERONA

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 62/2021

Comune di Allerona (TR) - Loc. Selvella snc - Lotto 1 - 1/1 - Terreno edificabile in nuova lottizzazione. Risultano eseguite le opere di urbanizzazione della

lottizzazione, con strade asfaltate, parcheggi, illuminazione pubblica, fogne con depuratore e utenze. Il terreno si trova in zona agricola. Prezzo base: Euro 1.634,76. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.226,07. Comune di Allerona (TR) - Loc. Selvella snc - Lotto 2 - 1/1 - Terreno edificabile in nuova lottizzazione. Risultano eseguite le opere di urbanizzazione della lottizzazione, con strade asfaltate, parcheggi, illuminazione pubblica, fogne con depuratore e utenze. Il terreno si trova in zona agricola. Prezzo base: Euro 1.687,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.265,25. Comune di Allerona (TR) - Loc. Selvella - Lotto 3 - 1/1 - Terreno edificabile in nuova lottizzazione. Risultano eseguite le opere di urbanizzazione della lottizzazione, con strade asfaltate, parcheggi, illuminazione pubblica, fogne con depuratore e utenze. Il terreno si trova in zona agricola. Prezzo base: Euro 1.529,29. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.146,97. Comune di Allerona (TR) - Loc. Selvella snc - Lotto 4 - 1/1 - Terreno edificabile in nuova lottizzazione. Risultano eseguite le opere di urbanizzazione della lottizzazione, con strade asfaltate, parcheggi, illuminazione pubblica, fogne con depuratore e utenze. Il terreno si trova in zona agricola. Prezzo base: Euro 1.687,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.265,62. Comune di Allerona (TR) - Loc. Selvella snc - Lotto 8 - 1/1 - Terreno edificabile in nuova lottizzazione. Risultano eseguite le opere di urbanizzazione della lottizzazione, con strade asfaltate, parcheggi, illuminazione pubblica, fogne con depuratore e utenze. Il terreno si trova in zona agricola. Prezzo base: Euro 1.476,56. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.107,42. Comune di Allerona (TR) - Loc. Selvella snc - Lotto 9 - 1/1 - Terreno edificabile in nuova lottizzazione. Risultano eseguite le opere di urbanizzazione della lottizzazione, con strade asfaltate, parcheggi, illuminazione pubblica, fogne con depuratore e utenze. Il terreno si trova in zona agricola. Prezzo base: Euro 1.423,82. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.067,86. Comune di Allerona (TR) - Loc. Selvella snc - Lotto 10 - 1/1 - Terreno edificabile in nuova lottizzazione. Risultano eseguite le opere di urbanizzazione della lottizzazione, con strade asfaltate, parcheggi, illuminazione pubblica, fogne con depuratore e utenze. Il terreno si trova in zona agricola. Prezzo base: Euro 1.529,29. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.146,97. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 26/05/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/05/2026 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/05/2026 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona mista presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Roberta Luccioni, Via Ludovico Aminale n. 26. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Luccioni Roberta Tel. 3317080965.

FICULLE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 148/2024

Comune di Ficulle (TR) - Strada Statale 71 - Lotto UNICO - 1/1 - piena proprietà di terreno adibito a uliveto della superficie di circa mq 23396 sito in zona collinare; destinazione urbanistica: agricolo. L'immobile risulta libero. Prezzo base: Euro 35.795,88. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 26.846,91. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 28/04/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/04/2026 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/04/2026 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA. Informazioni c/o Delegato: STRINATI Tel. 0744407595.

CAMPANIA

Benevento - Nocera Inferiore

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 3761/2021

G.I. Consolante Floriana. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Francesco Iandoli 19 - proprietà superficiale di appartamento ubicato al piano terzo, distinto con il numero interno 9, composto da ingresso, soggiorno-pranzo con cucina aperta, due camere da letto, disimpegno zona notte, bagno e balcone, oltre pertinenziale box auto (circa mq. 19) al piano terra, categ. A/3, consistenza vani 4,5, superficie catastale totale mq. 92,. Manca attestato di prestazione energetica. Prezzo base Euro 91.308,00. Offerta minima Euro 68.481,00. Vendita senza incanto 05/05/2026 ore 09:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni.

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 1926/2018

G.I. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Luigi Piccinato 11 - Intera proprietà di appartamento, box auto e cantina ubicati al piano I int. 4, sc. M e al piano seminterrato facente parte di un complesso edilizio residenziale denominato Parco Gran Potenza. Box. Cantina. Prezzo base Euro 66.674,00. Offerta minima Euro 50.006,00. Vendita senza incanto 24/04/2026 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Avellino n. 45. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Boccalone Luigi. Custode Giudiziario Avv. Boccalone Luigi tel. 0824317400 - email: luigi.boccalone@tin.it

BENEVENTO

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 219/2013

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 2: Benevento (BN), Via Cappuccini 18 - Intero della piena proprietà di appartamento facente parte di un fabbricato residenziale, dotato di ascensore, ubicato al piano quinto, composto da cinque vani, tre wc, cucina con angolo cottura, ingresso e disimpegno. Prezzo base Euro 131.195,00. Offerta minima Euro 98.396,25. Lotto 3: Benevento (BN), Via Cappuccini 18 - Intero della piena proprietà di appartamento facente parte di un fabbricato residenziale, dotato di ascensore, ubicato al piano sesto-mansarda, composto da tre vani, wc, cucina, disimpegno e terrazzi. Prezzo base Euro 65.830,00. Offerta minima Euro 49.372,50. Lotto 4: Benevento (BN), Via Cappuccini 18 - Appartamento facente parte di un fabbricato residen-

ziale, dotato di ascensore composto da tre vani, due wc e due ripostigli al piano quarto, oltre pertinenziale piccolo ripostiglio al piano terra. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Vendita senza incanto 28/04/2026 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegata in Benevento alla via del Pomerio n. 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Covino Annamaria. Custode Giudiziario Dott.ssa Covino Annamaria tel. 08241502257 - email: a.covino@studiocommercialecovino.it

BENEVENTO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 176/2024

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Mommsen n. 2 Benevento - abitazione. Prezzo base Euro 57.570,88. Offerta minima Euro 43.178,16. Vendita senza incanto asincrona telematica 14/05/2026 ore 10:30 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Beatrice Gianfranco. Custode Giudiziario Avvocato Beatrice Gianfranco tel. 0824316851 - email: studiotelegalebeatrice@libero.it

AIROLA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 36/2022

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 2: Airola (BN), Via Campo 11 - unità immobiliare al piano seminterrato presso il complesso denominato "Parco dei Principi". L'immobile risulta occupato da terzi; piano S1, categoria catastale C/6, superficie catastale 111 mq. Prezzo base Euro 23.625,00. Offerta minima Euro 17.718,75. Vendita senza incanto asincrona telematica 05/05/2026 ore 15:30 presso lo studio Studio

del Professionista Delegato, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenzaglobale.net

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 89/2023

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Via Benedetto Bonazzi - appartamento facente parte di un fabbricato, non dotato di ascensore, ubicato al piano quinto, composto da soggiorno-pranzo, disimpegno, cucina, due camere da letto, wc e terrazzo; categ. A/4, consistenza vani 4,5, superficie catastale totale mq. 71. Il fabbricato è stato costruito in data antecedente all'1 settembre 1967. Manca attestato di prestazione energetica. occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 40.600,00. Offerta minima Euro 30.450,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 19/05/2026 ore 09:00. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Dott.ssa Pastore Maria tel. 082421027 - email: studioboscosegreteria@virgilio.it

CAMPOLATTARO

ABITAZIONE - BOX - LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 139/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Campolattaro (BN), Via Molise 56 - Intera proprietà di abitazione di tipo economico e pertinenziali box-garage e locale deposito. L'immobile si sviluppa al piano terra (appartamento e box) e al piano primo seminterrato (locale deposito) di un fabbricato di tre piani, di cui due fuori terra. Libero. Prezzo base Euro 30.330,00. Offerta minima Euro 22.747,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/04/2026 ore 12:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusiva-

mente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Andrea. Custode Giudiziario Avv. Pastore Andrea tel. 0824316261 - email: andreapastore@live.it

CAUTANO

FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 73/2019

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Cautano (BN), strada Provinciale Cautano - Frasso snc - Fabbricato ad uso abitativo è costituito da piano terra ad uso promiscuo, in parte abitativo e in parte adibito a deposito, forno, legnaia e pollaio, mentre il piano primo ad uso abitativo, con solai, delle superficie lorda totale tra piano terra e primo di circa mq 330,00. La parte abitativa al piano terra è composta da cucina centrale e servizi igienici con disimpegno di collegamento alla parte uso deposito, mentre il piano primo ad uso abitativo con camere da letto, disimpegno e wc. Terreni ricadono in Zona E1 di 1° grado, aree di tutela e valorizzazione mirata del PUC e ricadono nell'ambito del Piano Territoriale ambito II Massiccio del Taburno in zona di conservazione integrata del paesaggio di pendice montana e collinare. Prezzo base Euro 66.829,12. Offerta minima Euro 50.121,84. Vendita senza incanto 30/04/2026 ore 11:00 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gatti Vincenzo. Custode Giudiziario Avv. Gatti Vincenzo tel. 0824040464 - email: avv.vincenzogatti@alice.it

DURAZZANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 79/2024

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Durazzano (BN), Via Umberto I 59 - Fabbricato in muratura che si sviluppa su tre livelli. Il piano primo è raggiungibile mediante scala esterna, il piano secondo mediante scala retraibile che immette nel sottotetto e al terrazzo. L'immobile presenta in pianta una sagoma irregolare; mq 203,60, categoria A/4, vani 6, superficie 135 mq. Il bene non presenta difformità rilevanti da un punto di vista catastale. Le unità immobiliari risultano libere. locale deposito di vecchia costruzione distaccato dal fabbricato su descritto. categoria C/2, consistenza 17 mq., Le unità immobiliari risultano libere. Prezzo base Euro 52.600,00. Offerta minima Euro 39.450,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 12/05/2026 ore 17:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offer-

te entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Camilleri Claudia. Custode Giudiziario Avv. Camilleri Claudia tel. 3345481884 - email: claudia.cami@virgilio.it

MIRABELLA ECLANO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 65/2023

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Mirabella Eclano (AV), Via Nazionale Calore - Piena proprietà di fabbricato di complessivi 3 piani fuori terra e piena proprietà di terreno. Prezzo base Euro 170.949,00. Offerta minima Euro 128.212,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/05/2026 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato, sito in Benevento, via Francesco Paga n. 81 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Moretti Elisabetta. Custode Giudiziario Dott.ssa Moretti Elisabetta tel. 3496685699 - email: info@studioemoretti.it

MOIANO

FABBRICATO CON CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 95/2001 + 181/2003 + 10/2013

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Moiano (BN), Via Varlata - Fabbricato con pertinenziale corte esclusiva, sviluppatosi su quattro livelli, composto da sette depositi e un garage al piano seminterrato, da otto vani, due cucine, tre wc, ripostiglio e disimpegni al piano rialzato e da due piani (primo e secondo-mansarda) (ciascuno di circa mq 270) allo stato rustico e privi di autorizzazione. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 05/05/2026 ore 09:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) alla via Ennio Goduti n.10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fis-

sata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafeo1@virgilio.it

MORCONE

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2006 + 79/2014

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Morcone (BN), Contrada Piana 106 - Intero della piena proprietà di due unità immobiliari facenti parte di un fabbricato di cui una, ultimata, ubicata al piano terra/seminterrato e composta da cucina-soggiorno a struttura semicircolare, tre vani, disimpegno e wc e l'altra, in corso di costruzione, ubicata al piano primo, di circa mq. 50, allo stato grezzo, completa solo delle pompagnature, priva di impianti, pavimenti ed intonaci interni e provvista di infissi esterni provvisori che fungono solo da chiusura dei vani finestra. Prezzo base Euro 0,00. Vendita senza incanto %VSI_DATA% presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Barretta Giovanni. Custode Giudiziario Dott. Barretta Giovanni tel. 082425743 - email: barretttagiovanni@tin.it

PAGO VEIANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 21/2023

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Pago Veiano (BN), Contrada Fontanelle - L'intera unità si sviluppa su tre livelli collegati tra loro da scale interne da destinare, così come da progetto approvato, come segue: piano seminterrato: garage deposito e cantinola; piano primo: 2 cucine, veranda, salone, soggiorno, spogliatoio, 3 bagni, dispensa, ripostiglio e disimpegni; piano sottotetto: stenditoio, lavanderia, ripostiglio, dispensa e bagno. Superficie complessiva di circa mq 1.087,00 oltre corte esterna di mq 408,00. Prezzo base Euro 158.231,25. Offerta minima Euro 118.673,43. Vendita senza incanto asincrona telematica 28/04/2026 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale degli Atlantici n. 65 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire

dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Pisaniello Gianfranco. Custode Giudiziario Dott. Pisaniello Gianfranco tel. 08241986867 - email: studiopiisaniello@gmail.com

SAN LEUCIO DEL SANNIO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 69/2021

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: San Leucio del Sannio (BN), Via Vittorio Emanuele 60/A - 62 - 62/A - 64 - Intero della piena proprietà di fabbricato semi-indipendente con piccola corte di mq. 10, suddiviso in due soluzioni abitative con ingressi indipendenti, in corso di ristrutturazione, composta da due vani e bagno al piano terra e da un vano e deposito-veranda al piano primo (totali circa mq. 120) e l'altra, con ingresso dai civici n. 62/A e n. 64, composta da ingresso, cucina, soggiorno e ripostiglio al piano terra e da tre vani e bagno al piano primo (totali circa mq. 160). Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 21/04/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Ruzza Livia. Custode Giudiziario Avv. Ruzza Livia tel. 3294474057 - email: ruzzalivia@gmail.com

SAN NICOLA MANFREDI

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 179/2004

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: San Nicola Manfredi (BN), contrada Baraccone - Appartamento, ubicato al piano rialzato, distinto con il numero interno 2, composto da tre camere, cucina, due bagni, ripostiglio e terrazzo. Occupato dal debitore. Locale box-auto distinto con il numero 12, al piano seminterrato. Prezzo base Euro 25.160,00. Offerta minima Euro 18.870,00. Vendita senza incanto 21/04/2026 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicicco.it

SANT'ANGELO A CUPULO

APPARTAMENTO/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 103/2019

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 3: Sant'Angelo a Cupulo (BN), Via Capasso Torre di Caprara 35 - intera proprietà di locale garage con ingresso dal vano scala condominiale e accesso carrabile dall'area antistante il prospetto posteriore del fabbricato che non è oggetto di pignoramento e sulla quale grava di fatto una servitù di passaggio, cat. C/6, cl. 1, cons. 35,00 mq. Prezzo base Euro 10.725,00. Offerta minima Euro 8.043,75. Lotto 4: Sant'Angelo a Cupulo (BN), Via Capasso Torre di Caprara 35 - Intera proprietà di appartamento al piano rialzato (identificato catastalmente al piano terra), L'unità si compone di soggiorno-cucina, camera e vano servizi. cat. A/2, cl. 3, cons. 3,5 vani, superficie: totale: 64,00. Prezzo base Euro 32.550,00. Offerta minima Euro 24.412,50. Lotto 5: Sant'Angelo a Cupulo (BN), via Capasso Torre di Caprara 35 - intera proprietà di appartamento al piano primo. L'unità abitativa è composta da soggiorno-cucina, camera, bagno e un locale di sgombero al piano sottotetto accessibile da scala interna in legno; cat. A/2, cons. 4 vani, 90,00 mq. Prezzo base

Euro 42.900,00. Offerta minima Euro 32.175,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 14/05/2026 ore 11:05 presso la "SALA ASTE TELEMTICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. La Brocca Vincenzo. Custode Giudiziario Dott. La Brocca Vincenzo tel. 0824276071 - email: segreteria@studiolabrocca.it

TELESE TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 42/2025

Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via Ferrovia - Intero della piena proprietà di appartamento facente parte di un condominio immobiliare denominato "Emanuela" ubicato al primo piano, composto da soggiorno, cucina, corridoio, tre camere da letto, due bagni oltre balconi, con annessi garage (circa mq. 30) e cantina (circa mq. 14) ubicati al piano terra. Risultano diffidati; dedotti oneri. Mancano certificato di agibilità e attestato di prestazione energetica. L'immobile è occupato dalla debitrice esecutata e dai suoi stretti familiari. Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima Euro 103.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 06/05/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista.

TORRECUSO

FABBRICATO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 54/2019

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Torrecuso (BN), Via Fontanavecchia snc - Abitazione su due livelli fuori terra, composta da ingresso, cucina, bagno, ripostiglio e deposito cantina con vano recuperato nel terrapieno al piano terra e da ingresso/disimpegno, bagno, cucina/soggiorno, tre camere e vano studio primo piano; mq. 195 catastali

totali. Locale deposito su unico livello, mq. 136 totali catastali. Corte di accesso al fabbricato, mq. 26 catastali totali. Piccolo deposito in muratura con sovrastante tettoia in metallo, al rustico, di mq. 5 circa. N. 2 unità collabenti su due livelli, composte da ampio vano al piano terra e da due vani al primo piano. Terreno, mq. 1560, coltivato a uliveto, con pertinenziale locale abusivo, facile da rimuovere. Terreno agricolo utilizzato come corte del fabbricato, mq. 165 catastali. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima Euro 78.000,00. Vendita senza incanto 29/04/2026 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale Martiri D'Ungheria n. 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: ufficioastedellegate@hotmail.com

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

ARIANO IRPINO

PORZIONE DI FABBRICATO AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

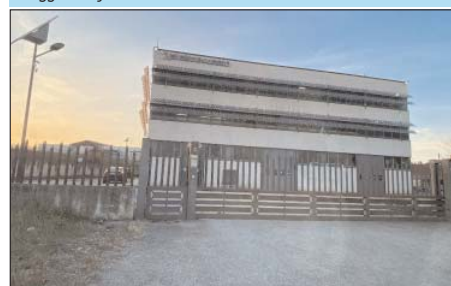
RGF 14/2003

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), località Trave - Porzione di fabbricato ad uso commerciale della superficie utile di mq. 357, con corte esclusiva di mq. 1.630 e pertinenziale. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Piccola zonetta di terreno di mq. 24, prospiciente la strada provinciale. Prezzo base Euro 68.045,36. Vendita senza incanto 23/04/2026 ore 12:00 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista.

PIETRELCINA

ABITAZIONE - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 168/2018

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), Via Nazionale - Corpo A) Abitazione di tipo economico. Corpo B) Fabbricati costruiti per esigenze industriali. Prezzo base Euro 89.168,02. Offerta minima Euro 66.876,01. Vendita senza incanto 14/04/2026 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento (BN) alla Via delle Poste n.39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Antonio. Custode Giudiziario Avv. Beatrice Antonio tel. 3289567605 - email: avv.antoniobeatrice@gmail.com

www.asteannunci.it

SAN SOSSIO BARONIA**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 154/2019**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: San Sossio Baronia (AV), Contrada Montemauro - Intera proprietà enfiteutica di fabbricato indipendente distribuito su un unico livello e composto da una porzione abitativa (sub 3), deposito (sub 4) e laboratorio per arti e mestieri. Prezzo base Euro 38.499,48. Offerta minima Euro 28.874,61. Vendita senza incanto asincrona telematica 28/05/2026 ore 10:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Andrea. Custode Giudiziario Avv. Pastore Andrea tel. 0824316261 - email: andrea-pastore@live.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BONITO**TERRENI AGRICOLI - ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 68/2024**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 2: Bonito (AV), contrada Beatrice - Corpo A - Quota intera (mille/millesimi) della piena proprietà di una particella di terreno agricolo superficie, catastale 3.495 mq, zona E2 agricola. Corpo B - Quota intera (mille/millesimi) della piena proprietà di un'abitazione di tipo popolare piano S1, P.T, superficie 216 mq. Prezzo base Euro 32.344,00. Offerta minima Euro 24.258,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/04/2026 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento, al Viale Degli Atlantici n. 4 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26

febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cilenti Giuseppe. Custode Giudiziario Avv. Cilenti Giuseppe tel. 3494242562 - email: cilenti@studiole-galetmc.it

CALVI**FABBRICATI/TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 113/2021**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Calvi (BN), Via Fabbriata - Fabbriati ad uso agricolo e terreni agricoli. Prezzo base Euro 167.011,02. Offerta minima Euro 125.258,27. Vendita senza incanto asincrona telematica 29/04/2026 ore 11:00 presso lo studio del dott. Fabio Corda, sito in Benevento, al Viale dei Rettori n. 57 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gatti Vincenzo. Custode Giudiziario Avv. Gatti Vincenzo tel. 0824040464 - email: avv.vincenzogatti@alice.it

CASTELVENERE**FABBRICATI-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 117/2022**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 8: Castelvenero (BN) - terreni edificabili. Prezzo base Euro 32.906,25. Offerta minima Euro 24.679,69. Vendita senza incanto asincrona telematica 29/04/2026 ore 10:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Palumbo Alexia. Custode Giudiziario Avv. Palumbo Alexia tel. 082424411 - email: apalumbo@studiole-galeiacobelli.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

PADULI**FABBRICATI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 139/2023**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Paduli (BN), Contrada Torre Monte 5 - Fabbriato per civile abitazione di tipo popolare, con annessa corte, della complessiva consistenza catastale di vani 5 su due livelli. Fabbriato per magazzini e locali deposito, della complessiva consistenza catastale di mq. 79. Terreno annesso della superficie catastale di circa mq. 1.776. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 20/05/2026 ore 10:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Pannella Concetta. Custode Giudiziario Dott.ssa Pannella Concetta tel. 0824313877 - email: cpannella@virgilio.it

SAN SOSSIO BARONIA**FABBRICATO/DEPOSITO/TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 142/2024**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Sossio Baronia (AV), Contrada Montemauro 4 - fabbricato articolato su due livelli fuori terra (piano terra e primo) realizzato in muratura di tufo di 2,5 vani, superficie 73mq. Manca attestato di prestazione energetica. L'immobile risulta nella disponibilità dei debitori esecutati. deposito 36 mq. otto appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 28.368,75. Offerta minima Euro 21.276,57. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/05/2026 ore 16:00 presso il proprio studio sito in Benevento al Via XXIV Maggio n. 2 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente"

pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Miele Giulia. Custode Giudiziario Avv. Miele Giulia tel. 0824357091 - email: avv.giuliamiele@virgilio.it

TORRECUSO

FABBRICATI/TERRENI E LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 278/2013

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Torrecuso (BN), Torrecuso - Terreni agricoli di estensione totale mq. 34,350 dei quali una parte è coltivata a vigneto. Terreni agricoli di mq. 8,790 dei quali una parte è coltivata a vigneto. Abitazione e locali deposito rispettivamente di mq. 287 e 208; Sono presenti difformità catastali ed edilizie, manca APE. Stalle, scuderie rimesse, autorimesse cat. C/6 mq. 40. Magazzini e locali deposito cat. C/2 mq. 88. Terreni agricoli di mq. 22,076 coltivati parzialmente a vigneto. Prezzo base Euro 82.613,31. Offerta minima Euro 61.959,98. Vendita senza incanto 23/04/2026 ore 16:00 innanzi al professionista delegato, in Benevento, via Fragola 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. De Longis Andrea. Custode Giudiziario Avv. De Longis Andrea tel. 3389042007 - email: delongisandrea@gmail.com

Immobile comm.le|ind.le

BENEVENTO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 110/2024

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Benevento (BN), località Ponte Valentino snc, Benevento - Complesso industriale all'interno del comprensorio ASI, composto da due corpi di fabbrica adiacenti destinati ad uso ufficio ed a spazi produttivi. Occupati. Prezzo base Euro 564.000,00. Offerta minima Euro 423.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 05/05/2026 ore 09:00 presso il proprio studio sito in Benevento (BN) alla via Ennio Goduti n. 10 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenzaglobale.net

Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

CASTELPAGANO

STRUTTURE RICETTIVE-TERRENI-FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 311/2013

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Castelpagano (BN), località Fontana del Baraccone - Struttura ricettiva "Fontana del Baraccone". Prezzo base Euro 720.343,26. Offerta minima Euro 540.257,45. Lotto 2: Castelpagano (BN), Località Antiche Terre del Baraccone - Struttura ricettiva compendio "Antiche terre del Baraccone". Prezzo base Euro 1.081.210,96. Offerta minima Euro 810.908,22. Lotto 3: Castelpagano (BN) - Terreni agricoli. Prezzo base Euro 28.986,01. Offerta minima Euro 21.739,51. Lotto 5: Castelpagano (BN) - Terreni agricoli. Prezzo base Euro 606,43. Offerta minima Euro 454,83. Lotto 6: Castelpagano (BN), via Palazzo 1 - Fabbricato e terreno. Prezzo base Euro 856.587,87. Offerta minima Euro 642.440,91. Vendita senza incanto asincrona telematica 29/04/2026 ore 10:30 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Palumbo Alexia. Custode Giudiziario Avv. Palumbo Alexia tel. 082424411 - email: apalumbo@studiolegaleiacobelli.it

CIRCELLO

IMMOBILI/DEPOSITI/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 65/2015

G.D. Dott.ssa D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Circello (BN), Contrada Montagna - Deposito di 85 metri quadrati, con altezza max di m. 4,50 e min. m. 4,00, costruito in blocchetti di cemento e copertura a doppia falda sormontata da tegole piane. Il deposito è sormontato da una tettoia, costituita da travi di acciaio, del tipo Ipe, poggiati sulla struttura del capannone e su muri di cemento armato e blocchetti di cemento al lato opposto. Prezzo base Euro 9.253,60. Lotto 2: Circello (BN), Contrada Montagna - Deposito in unico corpo di fabbrica composto da cinque vani in sequenza, con annesso pollaio. Prezzo base Euro 6.132,80. Lotto 3: Circello (BN), Contrada Montagna - Struttura prefabbricata, costituita da unico ambiente adibito a deposito le cui caratteristiche determinano un capannone con altezza media di m. 3,40. Prezzo base Euro 7.945,60. Lotto 4: Circello (BN), Contrada Montagna - Immobile costituito da due corpi di fabbrica affiancati, uno adibito a fienile, a box per cavalli. La struttura si compone di blocchetti di cemento grezzo con copertura a falde in lamiera zincata, le aperture non presentano infissi e la pavimentazione è in cemento grezzo. Prezzo base Euro 5.123,20. Lotto 6: Circello (BN), Contrada Montagna - N° 2 appezzamenti di terreno agricolo, di complessivi mq. 13.287 ricadenti in zona E2 agricola del P.R.G. Prezzo base Euro 7.176,00. Vendita senza incanto 13/02/2026 ore 12:00 vendita telematica accessibile tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista.

PADULI

EDIFICIO-TERRENI-OPIFICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 6/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 2: Paduli (BN), Via San Francesco - Corpo C - Opificio, di piena

proprietà piani, S-1, T, 1, costituito da 3 piani adibito a mulino, ed edificato sul confine tra due particelle di terreno. Corpo D - Terreno, di piena proprietà di circa mq 1.965,00 si presenta di forma rettangolare, apparentemente incolto e abbandonato. Corpo E - Terreno, di piena proprietà superficie catastale 1922. Prezzo base Euro 72.738,62. Offerta minima Euro 54.553,97. Vendita senza incanto asincrona telematica 28/04/2026 ore 15:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Madaro Donato. Custode Giudiziario Avv. Megna Andrea tel. 0823711671 - email: andreamegna79@gmail.com

SAN MARCO DEI CAVOTI - REINO

IMMOBILI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 61/2006 + 247/2011

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: San Marco dei Cavoti (BN), C. da Leccata - Fabbricato, adibito ad abitazione, con area pertinenziale di mq. 143, su due livelli, composto da ingresso, cantina, bagno, cucina e pranzo al piano terra e da due camere da letto, bagno, ripostiglio e fienile (separato dai locali abitazione) al piano primo; stalla, su un unico livello (seminterrato); corpo di fabbrica, su due livelli, composto da stalla al piano seminterrato e da soprastante fienile; corpo di fabbrica, su un unico livello, destinato a garage e deposito di attrezzi agricoli. Capannone da demolire, di circa mq. 148, realizzato con travi IPE e copertura e chiusura esterna in lamiera ondulata. È stato realizzato senza alcun titolo abilitativo. L'abuso risulta non sanabile. Fabbricato ad uso stalla e fienile, di circa mq. 229, realizzato con struttura prefabbricata in c.a., con annessa area pertinenziale, di circa mq. 348, sulla quale insistono concimaia e vasca per la raccolta di liquami. Terreni, estesi complessivamente ha 2.007,1, ricadenti in Zona D/7. Prezzo base Euro 60.353,62. Offerta minima Euro 45.265,22. Vendita senza incanto 21/04/2026 ore 10:00 innanzi al professionista delegato, in Santa Maria Capua Vetere, Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Lucia Nicola. Custode Giudiziario Dott. Goglia Angelo Raffaele tel. 0824871992 - email: a.r.goglia@inwind.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it


**Tribunale di
NOCERA INFERIORE**

Abitazione | Accessorio

FISCIANO
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 9/2017

FISCIANO (SA): Lotto 1: via Subia 21/B, Appartamento al piano rialzato (catastalmente piano terra), distinto al numero di interno 2, con accesso dalla seconda porta a destra per chi dall'androne sale la rampa di scale che conduce al piano. L'immobile ha superficie complessiva di circa mq 65,00, oltre ampia terrazza esposta a sud di mq 56,00 e terrazzo ad ovest di mq 4,00, composto da due vani utili, cucina-soggiorno e camera da letto, disimpegno, e servizio igienico con locale lavanderia. Posto auto pertinenziale ha superficie pari a circa mq 10,00, situato in area sottoposta alla quota stradale; si tratta di una superficie delimitata da due pilastri, posta alla sinistra del vano di ingresso all'area di parcheggio. Giuridicamente libero. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/04/2026 ore 16:30. Professionista Delegato Avv. Giammetta Luana Filomena tel. 3275854204. G.E. Dott.ssa Amato Rosa

SAN VALENTINO TORIO
ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 82/2022

SAN VALENTINO TORIO (SA): Lotto UNICO: Via Guerdine 2-6, Unità immobiliare costituita da civile abitazione distribuita su piano seminterrato (cucina/soggiorno, bagno, cantina, garage) e piano rialzato (ingresso, salone, cucina, n. 3 camere, n. 2 bagni) con soprastante lastrico solare ed area esterna di pertinenza. Prezzo base Euro 316.192,00. Offerta minima Euro 237.144,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 29/04/2026 ore 15:00. Professionista Delegato Avv. Ferrucci Rossella tel. 0813931855.

SAN VALENTINO TORIO - SARNO
APPARTAMENTI - BOX GARAGE - FABBRICATO RURALE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
R.G.E. N. 57/2013

SAN VALENTINO TORIO (SA): Lotto 1: Corso Umberto I n. 63/65 (già n. 67/69), Appartamento al secondo piano di un edificio di vecchia costruzione, occupa una superficie di 35,70 mq, vi si accede tramite scala

esterna comune e ballatoio di accesso sul fronte est che funge anche da balcone; si compone di soggiorno-cucina, camera da letto, bagno lavanderia ed accessori, tra i quali locale sottoscala al piano terra e piccolo locale di sgombero di altezza ridotta. Condotto in locazione in virtù di contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Lotto 2: Via Angelo Lanzetta n. 11, già Via Sarno Palma, I traversa Campo Sportivo, Locale garage al piano seminterrato facente parte del fabbricato in condominio "Condominio Palazzo Oleandro", distinto col numero interno 1; occupa una superficie di mq. 17,50; ha accesso carrabile dalla prima porta a sinistra di chi perviene al piano seminterrato dalla rampa carrabile esterna; ha altresì accesso dal vano scala condominiale che conduce allo stesso piano seminterrato. E' nella disponibilità della parte esecutata. Prezzo base Euro 18.500,00. Offerta minima Euro 13.875,00. Lotto 3: Via Angelo Lanzetta n. 11, già Via Sarno Palma, Appartamento al piano terra (o sottostrada), facente parte del fabbricato denominato Palazzo Oleandro, occupa una superficie coperta di circa mq. 114, ed una superficie scoperta di circa mq. 100; si compone di sei vani ed accessori, tra cui un ampio terrazzo, una cantina di ca mq. 40, di altezza ridotta ad est dell'appartamento stesso. E' nella disponibilità della parte esecutata. Prezzo base Euro 205.000,00. Offerta minima Euro 153.750,00. Lotto 4: Via Angelo Lanzetta n. 11, già Via Sarno Palma, Appartamento al piano primo (o rialzato), facente parte del fabbricato denominato Palazzo Oleandro, occupa una superficie coperta di circa mq. 74,90 ed una superficie scoperta di circa mq. 18,50; si compone di quattro vani ed accessori; ha accesso dalla porta a sinistra di chi salendo le scale perviene al pianerottolo del detto piano primo (o rialzato). E' nella disponibilità della parte esecutata. Prezzo base Euro 118.000,00. Offerta minima Euro 88.500,00. Lotto 5: Via Starzella II Carrara 1, Porzione orientale di fabbricato ad uso di abitazione al piano terra; ha accesso da rampa carrabile sulla II Carraia di Via Starzella; vi sono annessi la rampa di accesso, l'aia esterna ed il terreno. E' nella disponibilità della parte esecutata. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/04/2026 ore 16:00. Professionista Delegato Avv. Adinolfi Maria tel. 0815177704. G.E. Dott. Bobbio Luigi

SARNO
ABITAZIONI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 49/2022

SARNO (SA): Lotto 1: via San Valentino 79, Abitazione di tipo economico al piano terra, composto da cucina, bagno, camera da letto e disimpegno per una superficie utile complessiva pari a ca mq 51,70. Risulta assentito ad ambiente unico con suscettività d'uso a deposito. Prezzo base Euro 27.750,00. Offerta minima Euro 20.812,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 06/05/2026 ore 18:00. Lotto 2: via San Valentino 79, Abitazione di

tipo economico al piano primo, composto, come da planimetria catastale, da cucina, bagno, camera da letto e disimpegno per una superficie utile complessiva ca mq 49,50, con una balconata di ca mq 9,85. Non è immediatamente fruibile e risulta essere in fase di manutenzione straordinaria momentaneamente interrotta. Risulta assentito ad alloggio tuttavia con distribuzione interna differente. Prezzo base Euro 31.875,00. Offerta minima Euro 23.906,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 06/05/2026 ore 18:00. Professionista Delegato Avv. Aliberti Maria Rosaria tel. 0813791541. G.E. Dott. Bobbio Luigi

Abitazione | Accessorio Immobil. comm.le | ind.le

CAVA DE' TIRRENI
LOCALI COMMERCIALI - UNITA' IMMOBILIARE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 118/2022

CAVA DE' TIRRENI (SA): Lotto 1: via XXIV Maggio 43-45, Locale commerciale destinato a ristorante - pizzeria con annessi servizi, piano terra, superficie mq. 77,04 Prezzo base Euro 258.619,00. Offerta minima Euro 193.964,25. Lotto 2: via XXIV Maggio 39, Locale commerciale destinato a cucina - pizzeria con annessi servizi, spogliatoio e bagno, piano terra, consistenza mq. 41 Prezzo base Euro 118.613,05. Offerta minima Euro 88.959,78. Lotto 3: via XXIV Maggio 39, Unità immobiliare destinata a Studio professionale dentistico, piano terra, consistenza vani 5,5 Prezzo base Euro 234.719,80. Offerta minima Euro 176.039,85. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/05/2026 ore 15:00. Professionista Delegato Avv. Gallo Ciro tel. 3356779265. G.E. Dott.ssa Troisi Maria



BASILICATA

Matera

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
MATERA

Abitazione|Accessorio

GRASSANO

ABITAZIONI DI TIPO CIVILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 73/2022

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato Dott.ssa Dreosti Elvira Luigia; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 20/05/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Vico Gaetano Briganti 2 Grassano (MT), Abitazione di tipo civile [A2] e garage siti nell'abitato del Comune di Grassano (MT), zona semicentrale con traffico locale e parcheggi sufficienti. Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse [C6] sito in Grassano (MT) CAP: 75014 frazione: Zona C1 residenziale ecc., Via delle Rose snc. Prezzo base Euro 153.961,20. Offerte minime per partecipare Euro 115.470,90. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Lotto 2: in Via Matera 42 Grassano (MT), Abitazione di tipo economico [A3] sito in Grassano (MT) CAP: 75014 frazione: Zona C1 residenziale ecc., Via Matera n. 42. Immobile attualmente non occupato da esecutato ma a disposizione in brevi periodi dell'anno da parte dell'esecutato. Prezzo base Euro 104.267,35. Offerte minime per par-

tecipare Euro 78.200,51. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio della professionista delegata sottoscritta Dr. Elvira Luigia Dreosti, con studio in Grassano (MT) in via Capitan Pirrone, 1 scala A int. 1 tel/fax 0835/403350 mobile 333/8044919, pec: elviraluigia.dreosti@pec.commercialisti.it, e studioredosti@gmail.com e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

PISTICCI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 44/2024

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Nota Vincenzo; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 30/04/2026 ore 15:15 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in C.DA MACCHIA - BORGO DEGLI ARGONAUTI, Pisticci (MT), Piena proprietà di una abitazione in Pisticci, Contrada Macchia - Borgo degli Argonauti - in catasto al Fg. 53, p.la 284 sub 2, Lotto 94, interno H, piano Terra, categoria A/3 classe 4, consistenza vani 3, superficie mq. 44,00, renditaEuro 240, 15. Prezzo base Euro 61.121,25. Offerte minime per partecipare Euro 45.840,94. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Vincenzo NOTA, con studio legale in Matera alla Via Roma, n.71 - Tel. e fax 0835/33.52.21., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Abitazione|Accessorio
Immobile comm.le|ind.le

POMARICO

OPIFICIO, APPARTAMENTO, BOX, DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 168/1995

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Danzi Gaetano Mauro; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 27/05/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in contrada Manfredara Sottana Pomarico (MT) alla Contrada Manfredara Sottana., Pomarico (MT), Opificio artigianale sito in Pomarico (MT) alla Contrada Manfredara Sottana. Diritto di superficie (quota 100%) dell'area esclusiva e di pertinenza dell'opificio artigianale ddella superficie di mq. 324. Prezzo base Euro 147.440,45. Offerte minime per partecipare Euro 110.580,34. Rilancio minimo Euro 2.949,00. Lotto 2: in Via delle Querce 2 Via delle Querce, 2, Pomarico, Pomarico (MT), Appartamento per civile abitazione al piano terra, riportato in catasto al foglio 13, particella 479, sub 13, PT, catego-

ria A/3, classe 2, consistenza vani 7,5, superficie mq. 155,00. Confini: a Ovest con vano scala ed altra unità immobiliare, sui restanti tre lati si affaccia su area circostante graffata alla particella 479; conformità catastale, conformità edilizia, conformità urbanistica. Locale deposito, piano seminterrato, riportato in catasto al foglio 13, particella 479, sub 19, PS1, categoria C/2, classe 2, consistenza mq. 8,00, superficie mq. 11,00. Confini: a Nord con terrapieno, a Sud con androne di accesso condominiale, ad Est ed Ovest con altre unità immobiliari di cui ne condivide le opere murarie; conformità catastale, conformità edilizia, conformità urbanistica. Locale sottotetto, piano terzo, riportato in catasto al foglio 13, particella 479, sub 18, P3, categoria F/3, superficie mq. 315,00. Confini: sui quattro lati con area circostante l'immobile graffata alla particella 479; conformità catastale, conformità edilizia, conformità urbanistica; stato di possesso libero. Prezzo base Euro 100.450,00. Offerte minime per partecipare Euro 75.337,50. Rilancio minimo Euro 2.009,00. Lotto 5: in Via Giuseppe Verdi 21 Pomarico (MT), Locale deposito al piano seminterrato, riportato in catasto al foglio 21, particella 315, sub 1, categoria C/2, consistenza mq. 104 confini: ad Ovest con terrapieno di viale Kennedy, ad Est con Via Giuseppe Verdi da cui si accede a mezzo di porta carrabile, a Nord con altra proprietà e a Sud con strada comunale senza nome; conformità catastale, agibilità non rilasciata, conformità edilizia, conformità urbanistica, stato di possesso: libero. Prezzo base Euro 25.875,00. Offerte minime per partecipare Euro 19.407,00. Rilancio minimo Euro 518,00. Lotto 6: in Viale John Fitzgerald Kennedy 26 Pomarico (MT), Appartamento per civile abitazione al piano primo, riportato in catasto al foglio 21, particella 315, sub 3, P1, categoria A/2, classe 2, consistenza vani 6, superficie mq. 120, confini: ad Ovest con viale Kennedy, ad Est con Via Giuseppe Verdi, a Nord con altra proprietà, a Sud con strada comunale senza nome; stato di possesso: occupato da un terzo in forza di contratto di locazione transitorio, che si risolverà automaticamente con l'aggiudicazione del bene. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 49.500,00. Rilancio minimo Euro 1.320,00. Lotto 7: in Viale John Fitzgerald Kennedy 26 Pomarico (MT), Appartamento per civile abitazione al piano secondo, riportato in catasto al foglio 21, particella 315, sub 4, P2, categoria A/2, classe 2, consistenza vani 6, superficie mq. 120, confini: ad Ovest con viale Kennedy, ad Est con Via Giuseppe Verdi, a Nord con altra proprietà, a Sud con strada comunale senza nome; conformità catastale, agibilità non rilasciata, conformità edilizia, conformità urbanistica; stato di possesso: libero. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 900,00. Lotto 8: in Contrada La Piantata Contrada La Piantata, Ferrandina (MT), Corpo A: officina, piano terra, riportata in catasto al foglio 63, particella 150, sub 2, categoria C/3, classe 2, consistenza mq. 176,00, confini: delimitata sui quattro lati dalla particella 89 del foglio 6; conformità catastale, agibilità non rilasciata, non conformità edilizia, non conformità urbanistica; Corpo B: locale ufficio, piano terra, riportato in catasto al foglio 63, particella 150, sub 3, categoria A/10, classe 1, consistenza vani 2,5, superficie mq. 61, confini: a Nord con altra unità immobiliare tale sub.4, a Sud con area circostante alla particella 89 del foglio 6, ad Est con vano scala condominiale e restante porzione del sub 4, ad Ovest con area circostante. Corpo C: porzione di fabbricato in corso di costruzione, piano terra, riportata in catasto al foglio 63, particella 150, subalterno 4, categoria F/3, superficie mq. 170, con-

MATERA

fini: a Nord, Sud ed Est con area circostante alla particella 89 del foglio 6, ad Ovest confina con il sub 3 e in parte con area circostante, stato di possesso: libero. Prezzo base Euro 120.495,00. Offerte minime per partecipare Euro 90.372,00. Rilancio minimo Euro 2.410,00. Lotto 9: in C.DA PETRELLA POMARICO C.DA PETRELLA, Pomarico (MT), Locale deposito trasformato in abitazione riportato nel catasto fabbricati al foglio 20, particella 737 (ex particelle 505, 506, 507), superficie mq. 142,00, oltre la circostante area di corte di mq. 2.030; confini: particelle 752-736, 727, 639, 642, 506 del foglio 20; stato di possesso: occupato dal debitore. Prezzo base Euro 28.860,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.645,00. Rilancio minimo Euro 577,00. Lotto 10: in Frazione Macchia Ferrandina (MT), Locale deposito, superficie di mq. 42, riportato nel catasto fabbricati al foglio 63, particella 54. Area di pertinenza di complessivi mq. 257,00, riportato nel catasto fabbricati al foglio 63, particella 87; confini: S.S. Basentana, particelle 53 e 147 del foglio 63; stato di possesso lotto: libero. Prezzo base Euro 7.167,00. Offerte minime per partecipare Euro 5.376,00. Rilancio minimo Euro 144,00. Maggiori informazioni saranno date dal Professionista Delegato e Custode Giudiziario - Avv. Gaetano Mauro Danzi - tel. 0835-332292 / 329-6333801 - pec: studioglealdanzi@pec.giuffre.it; e.mail: avv.gaetanodanzi@gmail.com e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

SCANZANO JONICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 116/2011

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Danzi Gaetano Mauro; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 29/05/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in Via G. Novello 4 Scanzano Jonico (MT), Proprietà piena (quota 100%) dell'appartamento per civile abitazione (trilocale, con cucina abitabile e bagno), sito in Scanzano Jonico (MT) alla Via Novello n.4, scala A, interno A, piano I°, con ingresso a sinistra del pianerottolo condominiale, riportato in catasto al foglio 60, particella 644, sub 7, cat. A/3, classe 3, consistenza vani 5, superficie catastale mq. 85 oltre le aree scoperte, rendita Euro 400,25; Prezzo base Euro 55.574,00. Offerte minime per partecipare Euro 41.681,00. Rilancio minimo Euro 1.112,00. Maggiori informazioni saranno date dal Professionista Delegato e Custode Giudiziario - Avv. Gaetano Mauro Danzi - tel. 0835-332292 / 329-6333801 - pec: studioglealdanzi@pec.giuffre.it; e.mail: avv.gaetanodanzi@gmail.com e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SALANDRA

TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 56/2003

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Colonna Emanuele; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 21/05/2026 ore 16:25 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 3: in salandra - Contrada Lombone, Salandra (MT), Fabbricati rurali con annessi terreni agricoli ubicati nel Comune di Salandra (MT) alla frazione: Località Sant'Angelo - Patreta - Contrada Lombone. in Catasto urbano Foglio di mappa n. 42, part. 61, sub 2,3,4,5 e Foglio di mappa n. 42, part. 62 sub 1, Foglio di mappa n. 42, part. 63 sub 1. In catasto terreni Foglio di mappa n. 42, p.lle 26, 27, 28, 36, 60,62,63, meglio descritti nella relazione del CTU. Prezzo base Euro 93.502,00. Offerte minime per partecipare Euro 70.126,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio del Professionista Delegato avv. Emanuele Colonna in Matera alla Via Einaudi n° 92 - tel 0835/334082 - 0835/240149., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Immobile comm.le|ind.le

POMARICO

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 59/2012 92/2021

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Lella Maria Rosaria; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 15/05/2026 ore 15:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in Contrada Manferrara, Pomarico (MT), Piena Proprietà di un laboratorio artigianale sito in Pomarico - C.da Manferrara - Zona P.I.P., in Catasto U. al Foglio 1, particella 328 sub 1-2-3 e 4. proprietà superficaria dei terreni in Catasto T. al Foglio 1, particelle 206-207 e 209. Prezzo base Euro 131.567,00. Offerte minime per partecipare Euro 98.675,00. Rilancio minimo Euro 2.631,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Maria Rosaria Lella, professionista delegato e custode giudiziario, con studio legale in Matera alla via Pietro Nenni n. 10 - Tel. e fax 0835/331214 - PEC: lella0331@cert.avvmatera.it., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Terreno | Immobile agricolo

IRSINA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 164/2012

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. STRAMMIELLO MARIANGELA; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 11/05/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche.

Lotto 8: in Agro di Irsina alla C.da I Piani, Irsina (MT), Piena proprietà di un fabbricato sito in agro di Irsina alla C.da I Piani con superficie complessiva di circa 800,00 mq. suddivisi su tre livelli. La zona del territorio del comune di Irsina in cui si trovano i beni che compongono il lotto n. VIII, è denominata "I Piani". La distanza in linea d'aria dalle prime case del centro urbano dagli immobili oggetto di esame, è meno di 500 metri. Prezzo base Euro 78.903,17. Offerte minime per partecipare Euro 59.177,37. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo studio dell'avv. Mariangela Strammiello sito in Matera alla Via Gravina, 1 tel. 0835- 271612 fax 0835.271640 cell. 348.5123745 pec. strammiello0899@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MONTALBANO JONICO

ULIVETO E LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 39/2023

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Chita Francesco Paolo; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 12/05/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in AGRO DI MONTALBANO JONICO, Montalbano Jonico (MT), I beni immobiliari costituenti il LOTTO UNICO sono ubicati in agro del Comune di Montalbano Jonico (MT). L'uliveto in località "Ischia Passo di Tursi" versa in stato di grave abbandono, infestato di rovi ed erbacce che lo rendono impenetrabile. Il terreno in località "Summulco" (fg.55, p.lle 96 e 318) è attualmente incolto, privo di vegetazione arborea e sostanzialmente in stato di abbandono. Si rimanda alla C.T.U. depositata in atti. I beni immobiliari costituenti il LOTTO UNICO sono ubicati in agro del Comune di Montalbano Jonico (MT). Il terreno in località "Summulco" (fg.55, p.lle 96 e 318) è attualmente incolto, privo di vegetazione arborea e sostanzialmente in stato di abbandono. Il fabbricato insistente sulla p.lla 318 del fg. 55 (p.lla 564 sub. 1) è un manufatto ad uso deposito. Si rimanda alla C.T.U. depositata in atti. Prezzo base Euro 82.102,50. Offerte minime per partecipare Euro 61.576,87. Rilancio minimo Euro 1.650,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell'Avv. Francesco Paolo CHITA in Montalbano Jonico (MT) al Corso Carlo Alberto n. 28 - tel. e fax. 0835/59.34.57 - cell. +39 328.16.38.323., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MONTALBANO JONICO (MT)

FONDO AGRICOLO CON ANNESSO FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 37/2020

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Gaetano Mario Antonio Colletta; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 19/05/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in Località Recoleta, Montalbano Jonico (MT), Fondo agricolo in agro di Montalbano Jonico (Mt), località Recoleta, con annessi fabbricati rurali con superficie di mq. 35.921,00. Su detto lotto insiste un fabbricato rurale abusivo non sanabile. Non risulta essere stato emesso ordine di demolizione da parte degli uffici comunali. Si rimanda integralmente alla perizia. Prezzo base Euro 27.375,00. Offerte minime per partecipare Euro 20.531,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del avv. Gaetano Mario Antonio Colletta, via San Gottardo 10 di Policoro (Mt) - tel fax 0835902158 - 3383055751 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

TURSI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 89/2019

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Vizziello Giuseppe Antonio; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 21/05/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26

- Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in C.DA MARONE SNC C.DA MARONE SNC, Tursi (MT), Terreno agricolo, Comune di Tursi (MT) C.da 2 Marone, tot ha. 04.05.02, cat. terreni al fl.64, p.lla304, porz AA, ha 01.07.62 (ex p.lla 304 di ha 04.05.02), seminativo, cl 2, reddito dominicale Euro 38,91, reddito agrario Euro 25,01; p.lla304, porz AB, ha 02.34.44 (ex p.lla 304 di ha 04.05.02), frutteto, cl 2, reddito dominicale Euro 381,40, reddito agrario Euro 211,89; p.lla 304, porz AC, ha 00.62.96 (ex p.lla 304 di ha04.05.02), pascolo arborato, cl 3, reddito dominicale Euro 3,58, reddito agrario Euro 1,30. Prezzo base Euro 19.561,24. Offerte minime per partecipare Euro 14.670,93. Rilancio minimo Euro 350,00. Lotto 2: in c.da Marone snc c.da Marone snc, Tursi (MT), Piena proprietà terreno agricolo ubicato nel Comune di Tursi (MT) alla contrada Marone s.n.c., ad est del centro abitato e a sud rispetto al fiume Agri della estensione complessiva di are 72.14, riportato nel catasto terreni al foglio 64, particella 311 (ex particella 123), ha.0.72.14, qualità seminativo, classe 2, reddito dominicale Euro 26,08, reddito agrario Euro 16,77. Prezzo base Euro 2.067,26. Offerte minime per partecipare Euro 1.550,44. Rilancio minimo Euro 40,00. Lotto 3: in c.da Marone snc c.da Marone, Tursi (MT), Piena proprietà terreni agricoli in Tursi (MT) alla c.da Marone snc fg.64, p.lla 181, porz AA,; p.lla 181 porz AB, ha 00.79.03 (ex p.lla 181 di ha 00.96.35; p.lla 310 (già p.lla 123) porz AA, ha 01.71.69; p.lla 310 porz AB, ha 00.01.07; p.lla 122, ha.8.60.90; p.lla 121, ha 01.53.10; p.lla 309 (già

p.lla 120) porz AA, ha 00.00.22; p.lla 309 porz AB, ha 00.00.57; p.lla 308 (già p.lla 120), porz AA, ha 00.16.91; p.lla 308, porz AB, ha 01.92.30; p.lla 58, ha 1.01.60. Prezzo base Euro 140.111,98. Offerte minime per partecipare Euro 105.083,98. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio del Professionista Delegato avv. Giuseppe Vizziello in Matera alla Via Ascanio Persio n° 31 - tel 0835/332911 - fax 0835/332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MATERA



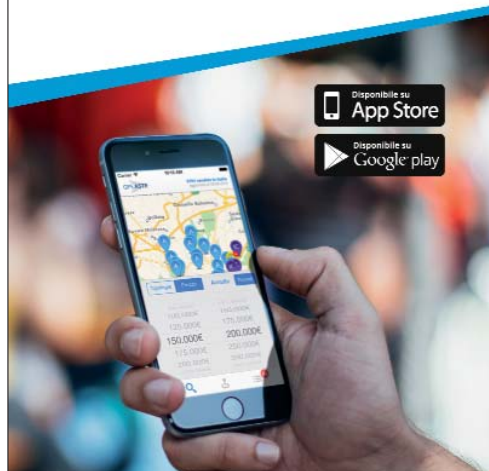
DO AUCTION

IL PORTALE INTERNAZIONALE DELLE ASTE ONLINE

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



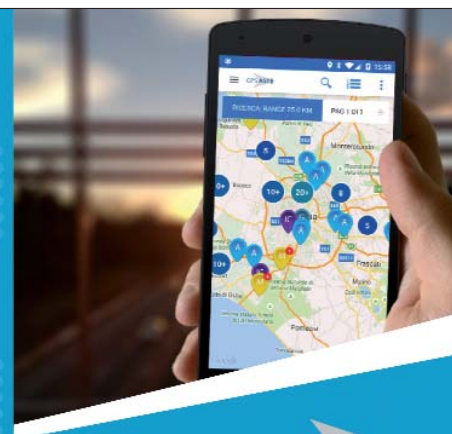
Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



GPS ASTE



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

www.gpsaste.it

PUGLIA

Bari - Foggia - Trani

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FOGGIA

Tribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 370/2023

Avv. Scippa Alessandro. Vendita telematica sincrona mista 05/05/2026 ore 10:30 presso lo studio del delegato in Foggia alla via Dante n. 5 oppure tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Lotto UNICO: in Via Capitanata Foggia (FG) 1/1 di appartamento al 4° piano con relativa cantina posta al piano S1. L'appartamento è composto da un soggiorno, una cucina, un disimpegno, due camere da letto, e un servizio igienico. Sono presenti due balconi sul lato. Piano 4, Zona Censura 1, Categoria A/3, Classe 2, Vani 5,5. 1/1 di garage piano S1, Zona Censura 1, Categoria C/2, Classe 2, Consistenza mq. 47. Prezzo base Euro 53.500,00. Offerta minima Euro 40.125,00. Gestore vendita: IT AUCTION. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881311843, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 318/2023

Avvocato Landi Antonio. Vendita senza incanto 12/05/2026 ore 12:15 presso il suo studio in Foggia, al Corso Cairoli n.25 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance SPA: www.garavirtuale.it. Lotto 1: in via Gramsci 8/B Foggia (FG) 1/1 di Appartamento, posto al secondo piano della scala "G" del lotto "G-H-I", composto di cinque vani. L'appartamento si compone di soggiorno, cucina abitabile, due camere e due wc, la finitura complessiva relativamente ai pavimenti e rivestimenti è nel complesso buona. Gli impianti sono anche in buono stato, superficie catastale 87 mq. Occupato con contratto temporaneo di locazione valevole fino alla data di aggiudicazione. Prezzo base Euro 124.990,00. Offerta minima Euro 93.742,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722647, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 57/2023

Avv. Magistro Pierpaolo. Vendita sincrona mista 12/05/2026 ore 17:00 presso Studio in Foggia al corso Benedetto Cairoli n. 37. Lotto UNICO: in Via Meridiana 44 Foggia (FG) Appartamento al 3° piano costituito da 6 vani abitabili oltre aree esterne ed in particolare da: ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio e due balconi. Presente irregolarità catastale. Le rifiniture ed i materiali sono di tipo economico e di normale manifattura così come l'impiantistica. Tubazioni ammalorate dello scarico della lavanderia che sembrano aver causato alcune infiltrazioni all'appartamento sottostante. Classe Energetica "C". Prezzo base Euro 68.250,00. Offerta minima Euro 51.187,50. Gestore vendita: www.asteannunci.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708959, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 333/2023

Avv. SANTANGELO UGO LUIGI. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 29/04/2026 ore 18:00 presso la sala Aste Telematiche in Lucera (FG), Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Castelluccio dei Sauri 240 Foggia (FG) Appartamento piano secondo composto da un salone, disimpegni/corridoi, una cucina, due ripostigli, un vano lavanderia, due wc, tre camere; completa l'immobile un balcone in affaccio a nord-ovest e nord-est su corte privata. Prezzo base Euro 118.125,00. Offerta minima Euro 88.594,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3498322032, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

COMPENDIO DI FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 24/2021

Avv. De Trino Cristinano. Vendita sincrona mista 06/05/2026 ore 16:00 presso l'Aula Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11, piano 1. Lotto UNICO: in contrada Tortorella Foggia (FG) Compendio immobiliare costituito da fabbricati, censiti al f. lo 68 con la p.lla 155 subb 3 e 4 dotati di ampia corte recintata (che catastalmente risulta terreno in parte seminativo ed in parte pascolo), in un corpo unico. Parte dei terreni risultano coltivati ad orto, per circa 1.500 mq e ad oliveto, per circa 2.500 mq. Per accedere al compendio, si arriva tramite strada di proprietà di terzi su cui non risulta una servitù di passaggio. Pertanto l'accesso al compendio risulta intercluso. Prezzo base Euro 127.800,00. Offerta minima Euro 95.850,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 164/2022

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita telematica sincrona mista 19/05/2026 ore 15:00 davanti al professionista delegato presso la sala Aste Edicom Finance presso la sala aste viale XXIV Maggio 1 e tramite la piattaforma telematica del gruppo Edicom: www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: in via Ezio Tarantalli 22 Apricina (FG) 1/1 di appartamento al P1 composta da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio. L'appartamento è provvisto di tutti gli impianti, il tutto in discreto stato di conservazione. Cat. A/3, classe3 vani 5 - mq. 113. Immobile occupato. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 258/2019

Avvocato D'Apollonia Luca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/04/2026 ore 09:00 presso la sala aste P1+DI in Lucera (FG) alla via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via dei Cavamonti 5 Apricina (FG) Appartamento secondo piano della superficie lorda commerciale di mq. 144. Classe energetica "F",. Locale ad uso autorimessa piano interrato della superficie lorda di mq. 71. Prezzo base Euro 76.782,00. Offerta minima Euro 57.586,50. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

BOVINO E LESINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 19/2019

Avv. DE FILIPPO GIANNINO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/04/2026 ore 16:30 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto 1: in via Carlo Rocco 40 Bovino (FG) Abitazione primo piano composta da tre vani e accessori per mq 103,64 lordi oltre mq 2,43 balcone. Prezzo base Euro 19.224,00. Offerta minima Euro 14.418,00 Lotto 2: in viale Pietra Maura 3 Lesina (FG) Appartamento primo piano composto da tre vani e accessori per mq 59,84 lordi oltre mq 18 balcone. Box auto piano seminterrato composto da unico vano di mq 20,06 lordi. Prezzo base Euro 52.350,00. Offerta minima Euro 39.262,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARPINO

IMMOBILE ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 20/2018

Avvocato Landi Antonio. Vendita sincrona mista 12/05/2026 ore 12:00 presso il suo studio in Foggia, al Corso Cairoli n.25 e tramite la piattaforma del

Gruppo Edicom Finance spa: www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: in Contrada Macchiarotonda Contrada Macchiarotonda, Carpino (FG) 1/1 di abitazione Cat. A/3, cl.1, cons. 3,5 vani, 130 mq. Manutenzione discreta. 1/1 di laboratorio mq. 129 al PT cat. C1 - risulta composto e suddiviso in due locali a suo tempo utilizzati per la lavorazione del latte, un deposito, spogliatoio, bagno e cella frigorifera. Discrete condizioni. L'impianto idrico è alimentato da serbatoio di raccolta dell'acqua il cui approvvigionamento avviene attraverso il trasporto in loco di ditte specializzate. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722647, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 230/2023

Avv. Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/04/2026 ore 16:30 presso il proprio studio professionale sito in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto UNICO: in Via Ivrea 32A Cerignola (FG) Appartamento piano secondo e piano terzo. Il piano secondo è composto da ingresso, soggiorno con angolo cucina, balcone, bagno, scala interna, mentre il piano terzo è composto da disimpegno, tre camere, ripostiglio. La superficie commerciale dell'intero appartamento è pari a mq. 122,00. CLASSE ENERGETICA "E". Locale box sito al piano seminterrato, della superficie commerciale di mq. 19,50. Prezzo base Euro 65.306,25. Offerta minima Euro 48.979,69. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3392806604, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

PROP. SUP. ABITAZIONE, BOX E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 417/2023

Avvocato Soprano Lucia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 05/05/2026 ore 18:00 In Lucera alla Via Federico II n. 11 presso l'Aula Aste Telematiche. Lotto UNICO: in Via dei Tigli 24 Cerignola (FG) Proprietà superficiale di appartamento, al piano terzo, composto da soggiorno, cucina - pranzo, cucinino, bagno e n. 3 camere da letto oltre a n. 3 balconi per mq 121 commerciali. Classe energetica "F". Proprietà superficiale di deposito - cantinola posto all'interno dello stesso fabbricato condominiale, con ingresso da corsia di manovra condominiale, ubicato a piano seminterrato. Proprietà superficiale di box posto all'interno dello stesso fabbricato condominiale con ingresso da corsia di manovra condominiale ubicato al piano seminterrato di mq 17 commerciali. Prezzo base Euro 89.250,00. Offerta minima Euro 66.938,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

to; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530272, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 451/2016

Avv. Cusmai Sergio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 06/05/2026 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Padula 28 Quartiere San Matteo, Cerignola (FG) Villetta unifamiliare a schiera ubicata al Lotto 2, villino 4, composto al piano primo da sala da pranzo con cucina, bagno, ripostiglio e balcone; al piano secondo disimpegno, camera da letto, spogliatoio/ cabina armadio, cameretta, bagno e due balconi; al piano terra cucina abitabile, bagno e con pertinenziale area scoperta; al piano primo sottostrada composto di unico ampio vano e ripostiglio realizzato nel sottoscala. Prezzo base Euro 64.074,00. Offerta minima Euro 48.055,50. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884513365, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 258/2020

Avvocato Cocco Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/04/2026 ore 16:30 presso lo studio in Foggia via Salandra 1. Lotto UNICO: in viale Cimitero 17 Cerignola (FG) Appartamento secondo piano composto da ingresso/sala comunicante con cucina/tinello, due camere di cui una parzialmente sopralcata, due bagni, disimpegno, ripostiglio e balcone oltre ripostiglio al terzo piano con terrazzo al livello. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3208297217, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO-BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 305/2024

Mafrolla Avv. Biase Giuseppe. Vendita telematica sincrona mista 05/05/2026 ore 17:00 presso lo Studio del' Avv. Biase Giuseppe Mafrolla, sito in Foggia alla via Rosati n. 159, sc. B, quarto piano e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance spa: www.garavirtuale.it. Lotto 1: in via Monte Amiata 10 Cerignola (FG) 1/1 di appartamento al P3 di mq 162,45, posto in edificio condominiale denominato "Residence Parco degli Ulivi 1 interamente recintato, dotato di ascensore, impianto di riscaldamento autonomo, impianto autoclave, consistente in cinque vani (soggiorno-pranzo, tinello, tre camere da letto) e accessori (cucina, due bagni, ripostiglio, ingresso e disimpegno) nonché tre balconi. Prezzo base Euro 137.500,00. Offerta minima Euro 103.125,00 Lotto 2: in Via Monte Amiata 10 Cerignola (FG) 1/1 di BOX seminterrato della superficie lorda di mq 29,33, interamente recintato, dotato di ascensore, impianto fornitura acqua, impianto di illuminazione, consistente in un unico vano con piccolo sopralcalco, piano S1, interno 9, cat. C/6, classe 6, mq. 24, superficie totale 27 mq. Prezzo base Euro 20.500,00. Offerta minima Euro 15.375,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3333237399, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 231/2023

Avv. Siani Cristina Tiziana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 29/04/2026 ore 16:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Strada Comunale Santo Stefano km 1,2 Cerignola (FG) Compendio immobiliare che si sviluppa su una superficie di 1 ettaro. Nella parte antistante, su mq 5400, insistono due ville, di mq 270 ciascuna, entrambe con recinzioni, cancelli, piscina, patio, aiuole e giardini, ampio parcheggio, deposito e vano tecnico. La parte retrostante di mq 4600 è costituita da terreno in parte oliveto. Necessita di permesso a costruire in sanatoria. Classe energetica C e D. Prezzo base Euro 388.688,00. Offerta minima Euro 291.516,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881770107, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 397/2023

Avvocato Straface Barbara. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/04/2026 ore 15:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Paolo Colasanto 64 Lucera (FG) Appartamento secondo piano di mq 82,80 lordi oltre mq 4,15 di balconi, composto da ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due camere letto, bagno e ripostiglio. Classe energetica G. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima Euro 35.437,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato, offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881665482, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

APPARTAMENTO, LOCALE, GARAGE, FABBRICATO E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 114/2021

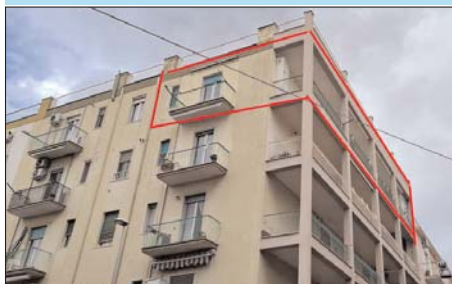
Dott. De Luca Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/04/2026 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Alessandro Volta 21 Lucera (FG) Appartamento al secondo piano si compone di: - Ingresso e corridoio, che distribuiscono i vari ambienti; - Cucinino separato, con accesso alla zona pranzo; - Ampia zona soggiorno, con affaccio su balcone principale prospiciente Via Alessandro Volta; - Camera da letto matrimoniale, con finestra; - Due camerette, con accesso al secondo balcone su Via Enrico Fermi; - Disimpegno e due bagni, di cui uno

finestrato e uno cieco; - Due ripostigli ad uso deposito. Locale a piano seminterrato, adibito ad uso deposito e autoclave. L'accesso è garantito dal vano porta carrabile, distinto dal civico 5 di Via Pietro Nenni, e rampa di discesa condominiale. Superficie lorda commerciale vendibile di mq. 33,50. Prezzo base Euro 76.781,00. Offerta minima Euro 57.586,00. Lotto 2: in Via Pietro Nenni 1 Lucera (FG) Ampio locale ad uso garage ubicato al piano terra con porta carrabile, dotata di serranda metallica elettrica. Il locale presenta una buona metratura ed è adatto al ricovero di autovetture, motocicli o come deposito ed è composto da unico vano open space, con pavimentazione in piastrelle di ceramica e piccolo WC con lavabo, finestrato. Realizzato abusivamente un soppalco in ferro. Il locale è dotato di una porta di collegamento con proprietà confinante che dovrà essere definitivamente chiusa. Prezzo base Euro 32.625,00. Offerta minima Euro 24.469,00. Lotto 3: in Viale Orazio Località Scoriabove, Lucera (FG) Fabbricato indipendente destinato a ricovero attrezzi e operai agricoli, con annesso terreno agricolo, a circa 3 km dal centro cittadino e risulta accessibile da strada comunale. Il fabbricato si sviluppa su piano terra e piano seminterrato, collegati internamente da una scala in cemento armato. Il terreno annesso, adibito a uliveto, ha una superficie catastale complessiva di 5.997 mq e circonda l'immobile su più lati. Presenti tre fabbricati abusivi, non sanabili. Prezzo base Euro 91.687,00. Offerta minima Euro 68.766,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881545835, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 245/2022

Avv. Cusmai Sergio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 06/05/2026 ore 17:00 presso la sala Aste Telematiche in Lucera (FG), Via Federico II n. 11. Lotto 2: in Via della Croce 50 Manfredonia (FG) Appartamento quarto piano senza ascensore composto da ingresso, zona soggiorno/pranzo/cucina (con esposizione angolare su balcone e veranda), ripostiglio, w.c., disimpegno zona notte, due camere da letto e bagno. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 158.850,00. Offerta minima Euro 119.137,50. Lotto 3: in Via Brunelleschi 2 Manfredonia (FG) Appartamento terzo piano senza ascensore composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucinino, bagno, ripostiglio e tre camere, oltre due balconi. Pertinenza dell'abitazione sono le due aree scoperte al piano terra (aree condominiali in comproprietà). Classe energetica "G". Prezzo base Euro 107.175,00. Offerta minima Euro 80.381,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884513365, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 327/2022

Avv. De Finis Edoardo. Vendita telematica sincrona mista 14/05/2026 ore 18:00 presso il domicilio del professionista delegato, in 71121 Foggia al Viale Giuseppe Di Vittorio n. 64, telematica: tramite la piattaforma indicata in ordinanza e avviso di vendita. Lotto UNICO: in Via Adige 18 Margherita di Savoia (BT) 1/1 di appartamento cat. A3 - classe 2 consistenza 6,5 vani, piano 2, composto da n.3 camere, soggiorno pranzo con angolo cucinino, bagno, ripostiglio, disimpegno, corridoio e n. 2 balconi di pertinenza. Mq. 125. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881041804, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 292/2022

Avv. Console Ciro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/04/2026 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia al Viale M. Gandhi n. 7, piano terra. Lotto UNICO: in Via Salvatore Santeramo 12 Margherita di Savoia (BT) Appartamento al piano 3 con accesso dal cancello pedonale posto al civico 8 di Via Santeramo, che conduce alla scala D. L'appartamento è composto da un soggiorno, cucina, un bagno, due camere, due ripostigli, di cui uno nel sottotetto adiacente al bagno ed è caratterizzata da doppia esposizione, superficie di circa 110 mq coperti. Le condizioni di manutenzione interne sono scadenti: nel complesso l'immobile risulta essere allo stato grezzo. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima Euro 80.250,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 5/2021

Avv. RICCO DONATO. Vendita sincrona mista il 14/05/2026 ore 15:30 innanzi al professionista delegato, Avv. Donato Ricco, presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Lotto UNICO: in via Dina Bertone Jovine 17 Margherita di Savoia (BT) 1/1 di villetta a schiera a due piani (T-1), categoria A/3, classe 3, consistenza 7 vani, totale 147 mq. composta da un piano terra con ampio soggiorno, cucina, bagno e lavanderia finestrati, oltre a giardino anteriore e posteriore; un piano primo con tre camere e un bagno finestrato, oltre a due balconi con tettoie di legno. L'immobile risulta occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 162.000,00. Offerta minima Euro 121.500,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel.

0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MATTINATA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 172/2022

Avv. CASIERE FERNANDO ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/04/2026 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera, alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Berardino Mione 6 Mattinata (FG) Unità immobiliare ad uso negozio, posta al piano seminterrato. Internamente, si presenta come un unico ambiente adibito a salone per feste, con bancone bar, area cucina, servizi per il personale, zona bagni (uomini e donne), e un piccolo ripostiglio. Classe Energetica C. Prezzo base Euro 77.203,50. Offerta minima Euro 57.902,62. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 349/2016

Avvocato Casiere Fernando Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/04/2026 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Storto Castellana 24 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento piano terra di mq. 28,00 lordi distribuita su un unico vano adibito a camera da letto e Wc annesso. Classe energetica A1. L'immobile risulta occupato dagli esecutati. Appartamento di mq 55 lordi distribuiti per 30 mq al piano primo adibito a soggiorno-cucina, con una altezza interna rilevata pari a 240 cm, dove è presente anche un balconcino di pertinenza con superficie di circa 1,00 mq., e per 25 al piano secondo, accessibile mediante una scala interna chiocciola, adibita a camera da letto con Wc annesso per una altezza interna rilevata pari a 260 cm, dove è presente anche un balcone di 2 mq. Classe energetica A1. Prezzo base Euro 20.208,60. Offerta minima Euro 15.156,45. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 150/2022

Avv. Scippa Alessandro. Vendita sincrona mista 05/05/2026 ore 11:00 presso studio in Foggia alla via Dante n. 5. Lotto UNICO: in via Deliceto 1/DD San Severo (FG) Appartamento facente parte del fabbricato condominiale denominato "Parco dei Principi lotto C", posto al secondo e al terzo piano, composto di soggiorno con angolo cottura, bagno e balcone al

secondo piano, nonché di sovrastante vano con accessori di ripostiglio, disimpegno, bagno e terrazzo a livello in terzo piano, comunicante con il piano inferiore a mezzo di scala interna, per una superficie complessiva coperta di circa 77,1 mq e una superficie scoperta di circa 17,1 mq. Classe energetica D. Locale box adibito ad autorimessa facente parte del fabbricato condominiale denominato "Parco dei Principi lotto C", posto al primo piano sottostrada e ricevente accesso da corsia di manovra e rampa comune che si dipartono dalla strada privata condominiale proveniente dal civico 1 B della predetta strada pubblica, costituito da un unico ambiente, per una superficie complessiva coperta di circa 14,5 mq. Prezzo base Euro 32.189,06. Offerta minima Euro 24.141,79. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881311843, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 216/2022

Dott. Tatarola Crescenzo. Vendita telematica sincrona mista 07/05/2026 ore 16:30 avanti il Professionista Delegato presso l'aula aste telematiche Pi & Di, in Lucera alla Via Federico II n.11 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Lotto UNICO: in via Mattinata 58 San Severo (FG) 1/1 di Abitazione Cat. A/3, Classe 3, Consistenza 4,5 vani, Superficie totale 94 mq, totale escluso le aree scoperte di 92 mq, ubicata al piano primo. Maggiori dettagli in perizia e avviso di vendita. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima Euro 54.750,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881639029, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 260/2019

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/04/2026 ore 15:00 presso la Sala Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Giulio Cesare 22 San Severo (FG) Appartamento al secondo piano, interno 4, composto di tre vani ed accessori e precisamente da soggiorno con balcone, cucina abitabile con affaccio interno con balcone/loggia completamente chiuso sul quale affacciano anche il bagno ed il ripostiglio, camera da letto matrimoniale, cameretta con doppio affaccio; il tutto per mq 89 e locale ad uso cantina, sito al piano seminterrato, interno numero 4, di mq 13. Prezzo base Euro 19.320,05. Offerta minima Euro 14.490,04. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE/AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 179/2022

Avv. Armiento Antonella. Vendita sincrona mista 14/05/2026 ore 17:00 presso la Sala delle Aste Telematiche Pi & Di, in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Giovanni Amendola 3/B San Severo (FG) Appartamento piano rialzato con superficie lorda commerciale vendibile di mq. 127,00. Classe energetica G. Box auto collocato al piano S1 nello stesso stabile dove è presente l'appartamento; di mq 18 commerciali. Prezzo base Euro 55.764,00. Offerta minima Euro 41.823,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884592144, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SANNICANDRO GARGANICO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 229/2022

Avvocato Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 05/05/2026 ore 16:30 presso studio professionale in Lucera, alla via G. Fiorelli 14,. Lotto UNICO: in via San Cristoforo 24 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento al terzo piano, superficie lorda di 111,39 mq e si compone di ingresso-disimpegno, due camere da letto, soggiorno, ripostiglio, cucina-sala da pranzo e bagno; è dotato di 2 balconi. Gli infissi esterni sono in legno con avvolgibili in PVC; la pavimentazione è in ceramica. E' dotato di impianti elettrico, idrico e termico. Box auto al piano terra: superficie lorda di 29,70 mq e presenta struttura portante in c.a. e solaio in latero - cemento. Vi si accede tramite portone in ferro. Prezzo base Euro 29.072,26. Offerta minima Euro 21.804,20. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SANT'AGATA DI PUGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 213/2022

Dott. Catalano Saverio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 22/04/2026 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Strada Santa Maria D'Olivola 32 Sant'Agata di Puglia (FG) Abitazione, in piano terra e primo piano, a circa 6 km. dall'abitato. Annesso deposito in piano terra. Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima Euro 5.625,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SERRACAPRIOLA

PALAZZINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 15/2021

Avv. RICCO DONATO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/04/2026 ore 18:30 presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto UNICO: in Guglielmo Marconi 3 Serracapriola (FG) Palazzina non completa, in stato di fermo e di abbandono, costituita da un piano interrato destinato ad autorimessa, tre piani fuori terra adibiti ad abitazione con un sovrastante piano sottotetto adibito a deposito e lavatoio. Lo stabile si presenta incompleto nelle sue rifiniture interne e nelle parti impiantistiche, ma dotato per tutte le unità abitative degli infissi esterni e del rivestimento parietale esterno in mattoncini faccia vista. Prezzo base Euro 415.000,00. Offerta minima Euro 311.250,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 401/2022

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/04/2026 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Pio La Torre 9 Stornara (FG) Locale al piano interrato con accesso tramite rampa e composto da unico vano. Finiture lasciate a grezzo, pavimentazione in battuto di cemento, murature in

tufi. Presenti bocche di lupo con griglie di areazione. Superficie lorda mq 274. Prezzo base Euro 19.237,50. Offerta minima Euro 14.428,13. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661600, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGIORE

DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 80000219/2012

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 22/04/2026 ore 16:00 presso lo studio in Foggia via Trieste n. 10. Lotto 2: in contrada Ferrante Torremaggiore (FG) 5 depositi di cui tre al piano terra di mq 246, 112 e 112; e due al primo piano di mq 175 ciascuno. Terreno non recintato di mq 4122. Prezzo base Euro 46.274,41. Offerta minima Euro 34.705,81. Gestore vendita: www.gara-virtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

CASALVECCHIO DI PUGLIA

APPARTAMENTI, CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 44/2022

Avvocato Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 05/05/2026 ore 16:00 presso studio professionale, in Lucera, alla via Fiorelli 14. Lotto 1: in via Cesare Battisti 70 Casalvecchio di Puglia (FG) Due appartamenti tra loro comunicanti tramite porta interna: Il primo è composto da una stanza di 40,15 mq. di superficie lorda totale, con suddivisione realizzata con un tramezzo grazie alla quale sono stati realizzati un piccolo bagno ed una

piccola lavanderia. Questi due vani sono sovrastati da un ripostiglio a cui si accede mediante una scala a pioli. Le rifiniture sono di basso livello. Non è presente impianto di riscaldamento. Classe energetica "G". Due appartamenti tra loro comunicanti tramite porta interna: Il secondo si sviluppa su tre piani fuori terra. Il piano terra, di 32,50 mq. è composto da soggiorno-cucina con scala, piccolo disimpegno nel quale si aprono un bagnetto ed una piccola lavanderia. Il primo piano, di 72,60 mq., è composto da sala da pranzo, 2 camere da letto. Dalla scala chiocciola presente nel soggiorno si accede al sottotetto, di 49,40 mq. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 22.726,33. Offerta minima Euro 17.044,75 Lotto 2: in Contrada Finocchito Casalvecchio di Puglia (FG) Capannone agricolo-industriale di 1.022,22 mq. di superficie lorda priva di portoni e composta da muro in blocchi di tufo, sormontata e coperta con lamiera ondulata. Forma e pendenze del tetto non sono conformi a quanto riportato nel progetto allegato alla richiesta del permesso a costruire. Il pavimento è in magrone di cemento senza ulteriore rivestimento. Immobile gravato da diritto di superficie. Casa del custode del capannone e contiene al suo interno i meccanismi di comando del bilico posto sul suo lato destro. E' costituito da un piccolo ingresso, cucina, due stanze e bagno ed è realizzato con materiali commerciali. Gli infissi sono in materiale sintetico, il pavimento in graniglia e in monocottura e muri ricoperti da tempera. Classe energetica "G" Immobile gravato da diritto di superficie. Terreno composto dalla p.lla 442 esteso 3203 mq, che di fatto costituisce una pertinenza dei due fabbricati in quanto rappresenta la corte che circonda sia il capannone che l'appartamento del custode. La p.lla 475 è un terreno esteso 4415 mq; La p.lla 476 è un terreno esteso 64 mq su cui è costruito l'aerogeneratore. Immobile gravato da diritto di superficie. Prezzo base Euro 155.582,02. Offerta minima Euro 116.686,52. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 112/2022

Avvocato Soprano Lucia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 05/05/2026 ore 18:00 in Lucera alla Via Federico II n. 11 presso l'Aula Aste Telematiche. Lotto 2: in Via Osteria Ducale 5 Cerignola (FG) Negozio a piano terra, di 40 mq. Collocato in un isolato storico è all'interno del centro antico di Cerignola in un isolato ottocentesco. Vi si accede da una saracinesca metallica. E' formato da un ambiente unico di 28 mq con soffitto in parte a volta e botte e in parte a crociera con piccolo bagno sul fondo. L'immobile allo stato attuale risulta non utilizzato con tutte le utenze staccate. L'immobile è sprovvisto di Certificato di Abitabilità/Agibilità. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 14.260,00. Offerta minima Euro 10.695,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte

entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato, offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530272, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

LOCALI/AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 41/2020

Avv. Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/04/2026 ore 11:00 presso la Sala d'Aste sita in Lucera alla Via Federico II, n.11. Lotto 3: in Via Verdi 97 Vieste (FG) Immobile ubicato al Piano interrato, stato reso comunicante con il Subalterno n.15, con la demolizione della parete divisoria in muratura. Prezzo base Euro 25.523,50. Offerta minima Euro 19.143,00 Lotto 4: in Via Verdi 97 Vieste (FG) immobile ubicato al Piano interrato, reso comunicante con il Subalterno n.14, con la demolizione della parete divisoria in muratura. Prezzo base Euro 32.273,40. Offerta minima Euro 24.205,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

APRICENA

APPARTAMENTO, DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 337/2023

Avv. RICCO DONATO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/04/2026 ore 18:30 presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto A: in via Duca di Genova 116 Apricena (FG) Appartamento piano 2-3, superficie catastale totale mq 148,00. Si accede all'abitazione mediante vano scala esclusivo, in ingresso posizionato sulla destra del pianerottolo al secondo piano. L'immobile è composto da quattro vani ed accessori. Dal secondo piano, vi è una rampa di pro-

secuzione del medesimo vano scala esclusivo che conduce al lastrico solare sito al terzo piano, in uso riservato all'unità immobiliare oggetto di stima per circa metà della superficie. Classe energetica G. Prezzo base Euro 89.700,00. Offerta minima Euro 67.275,00. Lotto B: in via Duca di Genova 118 Apricena (FG) Locale ad uso deposito, piano terra, superficie catastale mq 87,00, L'accesso avviene mediante porta in metallo. Il locale si sviluppa in un unico ambiente di forma rettangolare e si presenta pavimentato in cemento industriale. All'interno è presente una tramezzatura leggera che delimita un piccolo vano destinato a servizio igienico. Il locale è asservito da una corte esterna posta sul retro a servizio esclusivo dell'unità. Classe energetica G. Prezzo base Euro 25.650,00. Offerta minima Euro 19.237,50. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASTELNUOVO DELLA DAUNIA

1/2 DI FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 157/2022

Avv. Cutruzzola Maria Antonella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 27/04/2026 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche in Lucera (FG), Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Castelnuovo della Daunia (FG) Quota pari a 1/2 (un mezzo) della piena proprietà di terreni agricoli e fabbricati rurali, per una superficie complessiva di circa 11,22 ettari, destinazione urbanistica Zona E1 - verde agricolo. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE

TERRENO E FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 98/2022

Avv. Console Ciro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/04/2026 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia al Viale M. Gandhi n. 7, piano terra. Lotto 1: in C.da Fontanelle San Paolo di Civitate (FG) Fabbricato rurale collabente di vecchia costruzione e di valenza storica, presenta pianta quadrata e si sviluppa su due piani fuori terra, realizzato in muratura portante e copertura a tetto a falde con tegole, allo stato attuale risulta essere totalmente in rovina, inagibile ed in stato di

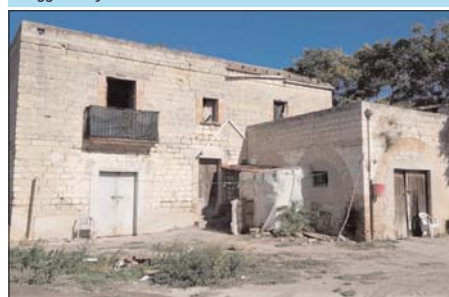
abbandono. Il fabbricato trova accesso da una stradina privata sterrata che si innesta dalla Strada Provinciale 36. Terreno esteso complessivamente 105.943 m. (10 ettari, are 59 are e 43 centiare, circa), si presenta occupato da uliveto sebbene abbia per alcune particelle destinazione a seminativo. Il terreno è circostante il fabbricato e trova accesso da una stradina privata sterrata che si innesta dalla Strada Provinciale 36. Il terreno si compone di tre particelle. Sul fondo sono presenti pozzi di data incerti, non regolarizzati ed allo stato non in uso. Prezzo base Euro 305.775,00. Offerta minima Euro 229.331,25. Lotto 2: in Località Rovello, San Paolo di Civitate (FG) Terreno esteso complessivamente 6.211 mq. (are 62, centiare 11, circa) e si compone di tre particelle, una con destinazione catastale a vigneto irriguo e due con destinazione uliveto. Allo stato l'intero fondo è però destinato a seminativo. Prezzo base Euro 18.580,00. Offerta minima Euro 13.935,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobile comm.le|ind.le

FOGGIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 569/2016

Dott. Affatato Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 22/04/2026 ore 16:30 presso il proprio studio professionale sito in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto UNICO: in Contrada Tavernola da Piedi Foggia (FG) Terreno con annesso fabbricato diruto composto da un piano terra ed un primo piano. La superficie lorda catastale risulta pari a 252 m². Prezzo base Euro 21.262,50. Offerta minima Euro 15.946,88. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 210/2020

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/04/2026 ore 15:00 presso la Sala delle Aste Telematiche "PI e DI", sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto 1: in

Prima Traversa di Via Manfredonia snc Foggia (FG) Capannone ad uso commerciale/artigianale composto da: - 2 locali piano terra di mq 1140 e 252; - piazzale mq 470; - recinzione; - impianto fotovoltaico sul tetto mq 1200. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 560.656,06. Offerta minima Euro 420.492,05. Lotto 2: in Via San Giuliano s.n.c. Foggia (FG) Capannone ad uso commerciale/artigianale costituita da un unico corpo di fabbrica per una superficie complessiva di mq 770, i cui locali sono rappresentati da: 1. Locale capannone posto al piano terra (mq. 470); 2. Locale ufficio, archivio, rampa scala, un disimpegno ed un w.c., posti in soppalco (mq. 152); 3. Piazzale asfaltato con verde/aiuole (mq. 300); 4. Recinzione a vista dell'altezza di metri tre virgola cinquanta (mt. 3,50), (ml 55). 5. Impianto fotovoltaico. Classe energetica F. Prezzo base Euro 237.557,81. Offerta minima Euro 178.168,36. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961956, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 105/2021

Trinastich Notaio Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 22/04/2026 ore 16:00 presso lo studio in Foggia alla Via Trieste n.10. Lotto 2: in strada statale Foggia-Manfredonia Foggia (FG) Presso il Villaggio degli Artigiani, Capannone ad uso magazzino/deposito posto al piano terra di mq 363, al suo interno è presente una zona soppalcata di 247 mq. Prezzo base Euro 107.578,13. Offerta minima Euro 80.683,60. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 431/2008 24/06

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/04/2026 ore 15:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Strada Provinciale 63 Via Trinitapoli km 1,5 San Ferdinando di Puglia (BT) - piazzale mq 450, intercluso tra il capannone, il muro in cemento armato perimetrale ed un cancello battente, la restante parte del piazzale di mq 2.410 collocata tra il capannone ed il cancello carrabile fronte strada.

- tettoia metallica di circa mq 56 collocata nel piazzale minore - capannone industriale, di mq 1.100, costituito da una zona di lavorazione e da una zona uffici che si sviluppa su due livelli di mq 70 a piano. Prezzo base Euro 275.250,00. Offerta minima Euro 206.437,50. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961956, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

HOTEL

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 157/2010 229/16

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 22/04/2026 ore 16:30 presso la sede della ATHENA PROFESSIONISTI ASSOCIATI in Foggia alla Via Napoli n. 6/B. Lotto UNICO: in Via Martin Luther King 2-4-6 San Giovanni Rotondo (FG) Fabbicato destinato ad hotel, ristorante e bar con annessa area scoperta pertinenziale con superficie coperta commerciale di mq. 4.708. Il fabbricato si compone di tre corpi di fabbrica di otto livelli di piano di cui due interrati, un seminterrato e cinque fuori terra (piano terra, primo, secondo, terzo e quarto piano). Prezzo base Euro 1.757.813,00. Offerta minima Euro 1.318.360,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al

PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 308/2022

Avv. Livio Massimo. Vendita sincrona mista 07/05/2026 ore 16:00 presso la sala d'aste sita in Foggia, al Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in Via Guido Rossa 113-115 San Severo (FG) Unità immobiliare costituita da ampio locale commerciale/deposito. Il locale commerciale al piano terra di circa 196 mq, è composto da un ambiente unico, un bagno, una camera senza finestra; il locale deposito al piano interrato di 139 mq, è composto da un ambiente unico con aerazione tramite bocche di lupo. Prezzo base Euro 74.810,81. Offerta minima Euro 56.108,10. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immobile agricolo

SAN GIOVANNI ROTONDO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 142/2024

Avv. Cusmai Sergio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/04/2026 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in contrada "Piano del Vento" San Giovanni Rotondo (FG) Terreno agricolo adibito a seminativo non irriguo e in parte a bosco, suddiviso in tre corpi separati dal demanio comunale. Esteso complessivamente circa 4 ettari 50 are e 29 centiare. Prezzo base Euro 43.100,00. Offerta minima Euro 32.325,00 Lotto 2: in contrada "Coppa Cicuta" San Giovanni Rotondo (FG) Piena proprietà di appezzamento di terreno con fabbricato rurale. Terreno destinato a mandorleto e piazzale di deposito materiali, con sovrastante fabbricato rurale (deposito/ricovero attrezzi) di circa 47 mq e strutture precarie abusive. Esteso complessivamente 0.46.74 ha. Prezzo base Euro 31.300,00. Offerta minima Euro 23.475,00 Lotto 3: in contrada "Granaro" San Giovanni Rotondo (FG) Piena proprietà di appezzamento di terreno nudo con alberi di mandorlo e in parte bosco, con piccola struttura precaria abusiva. Esteso complessivamente 0.34.78 ha. Prezzo base Euro 5.400,00. Offerta minima Euro 4.050,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884513365, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





**Tribunale di
TRANI**

Abitazione | Accessorio

ANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 227/2024

Avvocato Gianfrancesco Vincenza - vendita senza incanto sincrona telematica il 10/04/2026 ore 10:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Andria (BT), Fabbicato indipendente piano terra, piano primo e piano secondo/lastrico solare; si a piano terra e da questo tramite una scala interna in muratura si accede ai primi due livelli dell'immobile. Il piano terra è composto da due vani principali, di cui il primo corrispondente all'ingresso principale dell'immobile, dove è presente un terzo vano più piccolo e cieco e la scala di collegamento al piano primo. Nel primo vano a piano terra in corrispondenza della scala è presente una finestra, mentre il secondo vano è cieco. Il primo piano è composto da due vani, entrambi dotati di finestra, al primo si accede dalla scala interna dal piano terra, invece nel secondo vano è presente una botola ed una scala in ferro attraverso cui si ha accesso al terrazzo di pertinenza a piano secondo/lastrico solare. L'intero immobile è privo di pavimentazione e il piano di calpestio è rappresentato dal piano del solaio al grezzo. Le pareti interne sono al grezzo. La superficie commerciale complessiva dello stabile è pari a 65,5 mq. L'immobile risulta privo di agibilità. Prezzo base Euro 18.620,00. Offerta minima Euro 14.000,00. Rilancio minimo Euro 375,00. L'offerta telematica dovrà essere presentata entro le ore 12:00 del 09.04.2026 con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0803971801; www.asteannunci.it



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

BARLETTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 229/2024

Avv. Gigliobianco Michele - vendita senza incanto sincrona telematica il 05/05/2026 ore 10:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 1: in Barletta (BT), Appartamento posto al secondo piano, composto da tre vani ed accessori, con pertinenza lastrico solare posto al terzo piano. L'appartamento è ampio circa mq. 62,30 lordi, oltre ad un balcone; la superficie lorda comprende anche la superficie in diffinità (per circa mq 10,00) occupata nel pozzo luce retrostante ed utilizzata come cucinino. Sul lastrico solare, di circa mq. 52,00, è stata realizzata una tettoia fotovoltaica in struttura lignea a sostegno dei pannelli fotovoltaici per la produzione di energia elettrica / termica per la copertura energetica dell'appartamento posto al secondo piano. Prezzo base Euro 84.437,00. Offerta minima Euro 63.327,75. Rilancio minimo Euro 1.688,74. Inviare le offerte di acquisto entro le ore 12,00 del 04.05.2026 con le modalità di cui al capo III del D.M. n. 32/15, ossia con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883554770; www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

TERLIZZI

TERRENO, VILLETTA, FABBRICATO E SERRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 58/2023

Avv. D'Amore Tommaso - vendita senza incanto sincrona telematica il 29/05/2026 ore 11:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto

UNICO: in Terlizzi (BA), Terreno adibito a viale di accesso per i beni 2 e 3, qualità oliveto. Villetta indipendente, suddivisa in due distinte unità abitative: unità A costituita da zona giorno (soggiorno-cucina e bagno) e da zona notte (due vani letto, di cui uno con cabina armadio, e bagno); unità B costituita da una zona soggiorno-cucina e da una zona notte, distribuita da un disimpegno, composta da due vani letto, un vano bagno ed un vano ripostiglio. Esternamente è presente una veranda coperta. Fabbicato rurale costituito da intero piano interrato, adibito a deposito. Serra costituita da terreno di natura calcarea sul quale sono state realizzate serre per la produzione floricola - orticola. Prezzo base Euro 181.795,52. Offerta minima Euro 136.346,64. Rilancio minimo Euro 3.635,91. Depositare offerte telematiche mediante accesso al PVP entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883583453; www.asteannunci.it

Immibile comm.le | ind.le

CANOSA DI PUGLIA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 220/2024

Dott. LUGLIO GIUSEPPE - vendita senza incanto sincrona telematica il 07/05/2026 ore 10:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Canosa di Puglia (BT), Locale commerciale piano Seminterrato. Il locale è attualmente destinato ad Attività Commerciale ed è parte di un fabbricato condominiale posto ad angolo fra Via G. Bovio e Via Ponzio Vero. Attualmente l'immobile in pianta è differente, come conformità, rispetto alla planimetria catastale in atti ed alla planimetria allegata alla pratica di Cambio di Destinazione d'uso. - Il Locale di Piano terra è di fatto "fuso" a locale di cui al sub.1, non ha più la presenza dei servizi igienici, e forma con il suddetto sub. 1 un'unica Attività Commerciale del tipo Supermercato. Il Locale oggetto di stima preso singolarmente nell'esercizio della attività commerciale per cui fu destinato risulta essere un immobile ove possibile svolgere attività di "Esercizio di vicinato" essendo la superficie di vendita inferiore ai 250,00 mq. (per comuni con popolazione residente superiore a 10.000 abitanti), mentre unito al sub. 1 si trasforma in una struttura di media vendita, con adempimenti necessari differenti. Prezzo base Euro 172.252,10. Offerta minima Euro 129.189,07. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Depositare offerte entro il giorno precedente la vendita con le modalità di cui al capo III del D.M. n. 32/2015 ossia, con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0803519259; www.asteannunci.it

www.asteannunci.it



**La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



**Tribunale di
BARI**

Abitazione | Accessorio

BARI

VILLA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 1037/2014

Avv. Nacci Alessia - vendita senza incanto telematica asincrona dal 15/06/2026 ore 16:00 al 19/06/2026 ore 16:00. Lotto UNICO: in C.so Alcide De Gasperi 513/D Bari (BA) Villa bifamiliare della superficie complessiva di mq 943,07 costituita dalla porzione di levante quale prima villa unifamiliare, dalla porzione di ponente, quale seconda villa unifamiliare e da locale autorimessa in corso di completamento, compreso all'interno del compendio di villa bifamiliare, e situato al piano seminterrato della porzione a ponente. Prezzo base Euro 530.720,00. Offerta minima Euro 400.000,00. Rilancio minimo Euro 12.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Nacci Alessia; www.asteannunci.it

BARI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 431/2022

Avv. Nocco Gianluca - vendita senza incanto telematica asincrona dal 29/05/2026 ore 16:30 al 05/06/2026 ore 16:30. Lotto UNICO: in Strada San Bartolomeo 25 Bari (BA) Abitazione ai piani 2, 3 e 4, senza ascensore di mq 186,36 costituita da due vani e accessori sul piano 2°, con ingresso a destra salendo, e da due vani e accessori al sovrastante terzo piano, collegato al precedente da scala interna a chiocciola, con ancora sovrastante lastrico solare di copertura. Sul lastrico solare condominiale è presente un piccolo ripostiglio ad uso esclusivo della proprietà. Prezzo base Euro 105.315,00. Offerta minima Euro 79.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Nocco Gianluca; www.asteannunci.it

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 265/2023

Avv. L'ABBATE MIRIAM - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAuction dal 23/06/2026 ore 11:00 al 30/06/2026 ore 11:00. Lotto 1: in Via Raffaele Perrone 16 Bari (BA) Appartamento posto al terzo piano composto da tre vani, salone ed accessori. Prezzo base Euro 118.018,59. Offerta minima Euro 88.513,95. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. L'ABBATE MIRIAM; www.asteannunci.it

BARI

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



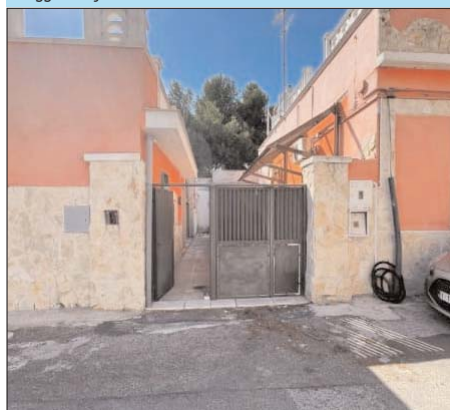
R.G.E. N. 348/2020

Avv. Guaccero Gaetano - vendita senza incanto telematica asincrona dal 25/05/2026 ore 12:00 al 01/06/2026 ore 12:00. Lotto UNICO: in via Generale De Bernardis 54 Bari (BA) Laboratorio artigianale al piano terra di mq 87. Prezzo base Euro 26.235,45. Offerta minima Euro 19.676,58. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Gestore vendita: astepubbliche.notariato.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Guaccero Gaetano; www.asteannunci.it

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 78/2024

Dott.ssa Modugno Maria Rosaria - vendita senza incanto telematica asincrona dal 21/05/2026 ore 18:00 al 27/05/2026 ore 18:00. Lotto UNICO: in Via Napoli 373/A Bari (BA) Appartamento al piano terra, con ingresso da cortile condominiale, composto di tre vani ed accessori. In particolare, l'immobile è costituito da ampio ingresso-soggiorno, corridoio, da cui si accede ad ulteriori tre vani abitabili, più cucina e servizi igienici. Attualmente è privo di parte delle finiture, nonché di tutti gli impianti. Superficie catastale totale: 85 mq. Prezzo base Euro 51.225,00. Offerta minima Euro 38.419,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott.ssa Modugno Maria Rosaria; www.asteannunci.it

ALTAMURA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 226/2018

Avv. Barbuto Angela - vendita senza incanto telematica asincrona dal 11/06/2026 ore 15:30 al 18/06/2026 ore 15:30. Lotto 1: in Via Salvatore Quasimodo 48 Altamura (BA) Appartamento al primo piano, composto da ingresso salone, cucina abitabile, tre camere, due bagni, un corridoio ed un terrazzo a livello. Superficie catastale totale 137 mq, superficie catastale escluse aree scoperte 126 mq. Prezzo base Euro 168.000,00. Offerta minima Euro 126.000,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Gestore vendita: astepubbliche.notariato.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Barbuto Angela; www.asteannunci.it

BINETTO

PORZIONI DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 1021/2012

Avv. Traversa Pier Giovanni - vendita senza incanto telematica asincrona dal 21/05/2026 ore 17:00 al 28/05/2026 ore 17:00. Lotto UNICO: in Via Rosario 5-7-9 Binetto (BA) Porzioni di fabbricato indipendenti ad uso abitativo e con depositi. Superficie commerciale circa 108,92 mq. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Traversa Pier Giovanni; www.asteannunci.it



asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

BITONTO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 27/2023

Avvocato Di Coste Tiziana - vendita senza incanto telematica asincrona dal 10/06/2026 ore 16:00 al 17/06/2026 ore 16:00. Lotto UNICO: in Via Maggiore Calamita 45 Bitonto (BA) Fabbricato posto al piano secondo e terzo, composto da tre vani al piano secondo e due suppine al terzo piano, con le aree e lastrico solare sovrastanti (il portone di accesso è in comune con il locale al piano terra, grava pertanto una servitù di passaggio). L'immobile è in stato di completo abbandono e non accessibile. Prezzo base Euro 14.206,00. Offerta minima Euro 10.655,00. Rilancio minimo Euro 450,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Di Coste Tiziana; www.asteannunci.it

BITONTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 371/2021

Avv. Depalo Domenico - vendita senza incanto telematica asincrona dal 11/06/2026 ore 17:00 al 18/06/2026 ore 17:00. Lotto UNICO: in Via Parallela Ugo La Malfa 6 Bitonto (BA) Appartamento al piano seminterrato-rialzato-primo. Trattasi di casa monofamiliare in villino a schiera, composto al piano seminterrato da vani di servizio, al piano rialzato da un unico ambiente, comprendente la cucina, e da un bagno, al piano primo da due vani e da un bagno; a piano terra sono ubicate, un'area di ingresso esterna all'immobile e una corte di pertinenza esclusiva. Un posto auto coperto è annesso alla corte antistante. Prezzo base Euro 145.114,02. Offerta minima Euro 108.835,52. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Depalo Domenico; www.asteannunci.it

CASAMASSIMA

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 252/2015

Avv. Curci Emilio - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUCTION dal 27/05/2026 ore 16:00 al 04/06/2026 ore 16:00. Lotto UNICO: in Via Baldassarre Longhena 1 Casamassima (BA) Abitazione composta da un piano terra di due vani, accessori e circostante giardino, da un primo piano di un vano ed accessori con sovrastante vano al secondo piano e da piano interrato di un vano ed accessori ed annesso garage di mq 26 avente accesso dalla rampa carrabile in comune (per i diritti di 1/2) con altra unità immobiliare. Superficie catastale 164,00 mq. Prezzo base Euro 270.840,00. Offerta minima Euro 203.130,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Curci Emilio; www.asteannunci.it

CASSANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 430/2023

Avv. Losurdo Michele - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUCTION dal 29/05/2026 ore 11:00 al 08/06/2026 ore 11:00. Lotto UNICO: in Via XXIV Maggio 51/A Cassano delle Murge (BA) Appartamento al primo piano composto da 4 vani oltre accessori mq 133 totale escluse aree scoperte 125 mq. Pertinenziali cantinole e locale caldaia (caldaia a gasolio dismessa), al piano seminterrato. Pertinenziale box auto al piano seminterrato, mq 19. Prezzo base Euro 63.745,32. Offerta minima Euro 47.808,98. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Losurdo Michele; www.asteannunci.it

PUTIGNANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 286/2024

Avv. De Venere Antonio - vendita senza incanto telematica asincrona dal 28/05/2026 ore 11:30 al 05/06/2026 ore 11:30. Lotto UNICO: in Via Giuseppe Maria Romanazzi Carducci 40 Putignano (BA) Alloggio residenziale al piano primo costituito da porzione di fabbricato composta da corridoio distributivo che serve una stanza da letto doppia, una cucina, un servizio igienico ed un soggiorno, per una superficie lorda coperta di 65,39 mq (superficie utile di 58,17 mq), oltre n. 2 logge di superficie complessiva pari a 14,40 mq. Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima Euro 34.875,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. De Venere Antonio; www.asteannunci.it

PUTIGNANO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 4850/2024

Avv. D'Amico Dorotea - vendita senza incanto Telematica Asincrona dal 14/07/2026 ore 15:30 al 21/07/2026 ore 15:30. Lotto UNICO: in SS Alberobello 45 CONTRADA SAN BIAGIO, Putignano (BA) Villa composta da un corpo di fabbrica principale adibito ad abitazione e 3 piccoli depositi fuori sagoma, con zona pavimentata e terreno circostante. Prezzo base Euro 182.162,02. Offerta minima Euro 136.621,51. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. D'Amico Dorotea; www.asteannunci.it

PUTIGNANO

ABITAZIONE E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 163/2023

Avv. Giustino Giuseppe - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUCTION dal 12/06/2026 ore 11:00 al 19/06/2026 ore 11:00. Lotto UNICO: in Strada Comunale La Russa 24 Putignano (BA) Abitazione composta da 8 vani, superficie catastale totale mq 202. Immobile di mq 130 ubicato al piano seminterrato, adibito a trattoria, con un'ampia sala, annesso locale filtro, bagno ad uso esclusivo del personale, cucina e dispensa. Vi sono, poi, dei bagni ad uso della clientela, dotati di antibagno. Il piano seminterrato ha una pertinenza esterna pavimentata oltre ad un vano adibito a locale tecnico con relativo ripostiglio. Terreni pertinenziali che circondano l'edificio, incolti e non adoperati per alcun tipo di coltura o piantagione. Prezzo base Euro 204.750,00. Offerta minima Euro 153.562,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Giustino Giuseppe; www.asteannunci.it

RUTIGLIANO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 380/2024

Avv. De Venere Antonio - vendita senza incanto telematica asincrona dal 22/05/2026 ore 11:30 al 29/05/2026 ore 11:30. Lotto UNICO: in Via Giuseppe Catamo 23 Rutigliano (BA) Appartamento composto da 4 vani e accessori al piano primo, con volume tecnico e terrazzo al piano terzo. Superficie Totale 137 mq, Superficie totale escluse aree scoperte 122 mq. Box auto al piano seminterrato di mq 42. Prezzo base Euro 174.000,00. Offerta minima Euro 130.500,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. De Venere Antonio; www.asteannunci.it

RUTIGLIANO

ABITAZIONE CON LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 246/2024

Avv. Alboreto Claudio - vendita senza incanto telematica asincrona dal 21/05/2026 ore 12:00 al 28/05/2026 ore 12:00. Lotto UNICO: in Via Vito Campanella 24 Rutigliano (BA) Abitazione posta al piano primo e composta dal vano ingresso, dal soggiorno, dalla cucina, dal disimpegno, da due ripostigli, da tre camere da letto e dal bagno, oltre a due balconi. Superficie catastale 95 mq. Pertinenziale locale ad uso deposito al piano terra, con accesso

dall'androne condominiale a mezzo di due porte e all'esterno, con ingresso indipendente al civico numero 22 di Via Vito Campanella della superficie di circa 31 mq. Prezzo base Euro 132.750,00. Offerta minima Euro 99.563,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Alboreto Claudio; www.asteannunci.it

TRIGGIANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 678/2011

Avv. RIZZO MARIA MAURA - vendita senza incanto Asincrona Telematica dal 18/06/2026 ore 16:30 al 25/06/2026 ore 16:30. Lotto UNICO: in via Gen. Armando Diaz 37 Triggiano (BA) Appartamento primo piano composto da cinque vani e accessori, un terrazzo a livello e lastrico solare di proprietà esclusiva. Prezzo base Euro 106.885,00. Offerta minima Euro 80.164,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. RIZZO MARIA MAURA; www.asteannunci.it

TRIGGIANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 313/2023**

Avv. Ranù Caterina - vendita senza incanto telematica asincrona dal 16/06/2026 ore 17:30 al 23/06/2026 ore 17:30. Lotto UNICO: in Via Giacomo Puccini 30 Triggiano (BA) Appartamento al primo e secondo piano, della superficie interna utile di mq. 64 circa, con posto auto. Prezzo base Euro 94.858,73. Offerta minima Euro 71.144,05. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Ranù Caterina; www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

BARI**ABITAZIONE E LOCALE AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 240/2024**

Avv. De Venere Antonio - vendita senza incanto Telematica Asincrona dal 04/06/2026 ore 11:30 al 11/06/2026 ore 11:30. Lotto 1: in Via Francesco Eugenio Silvestri 23 Bari (BA) Abitazione di tipo economico con accesso autonomo al primo piano, mq. 100 catastali. Locale autorimessa con accesso autonomo al 2° piano interrato, mq. 16 catastali totali. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: astepubbliche.notariato.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. De Venere Antonio; www.asteannunci.it

ACQUAVIVA DELLE FONTI**LOCALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 40/2023

Avv. RIZZO MARIA MAURA - vendita senza incanto Asincrona Telematica dal 23/06/2026 ore 16:30 al 30/06/2026 ore 16:30. Lotto UNICO: in via Abrusci 68 Acquaviva delle Fonti (BA) Immobile piano terra costituito da due ampi locali, vano bagno, vano guardaroba, disimpegno e ripostiglio. Prezzo base Euro 85.350,00. Offerta minima Euro 64.013,00. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. RIZZO MARIA MAURA; www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immibile agricolo

BARI**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 359/2018**

Avv. Petrucci Laura - vendita senza incanto Telematica Asincrona dal 22/06/2026 ore 15:30 al 29/06/2026 ore 15:30. Lotto 2: in Via Bitritto (Contrada Torrebella) 113 Bari (BA) Villino costituito da un piano terra e sovrastante terrazzo, con ingresso attraverso un cortile interno. Al piano terra sono presenti cucina, bagno con antibagno, deposito, altro vano e disimpegno che immette in un vano abusivo di circa 60 mq. Attraverso una botola localizzata nel vano disimpegno è possibile accedere al lastrico solare e ad un'altra stanza utilizzata come deposito. L'immobile è privo di pavimenti, rivestimenti e porte, sia interne che esterne e non presenta impianti. Prezzo base Euro 41.508,62. Offerta minima Euro 31.131,46. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Petrucci Laura; www.asteannunci.it

**GIOIA DEL COLLE****COMPENDIO IMMOBILIARE PER ATTIVITA' AGRICOLA**

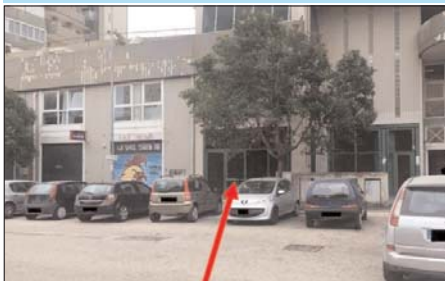
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 536/2021**

Avvocato Dammacco Andrea - vendita senza incanto telematica asincrona dal 16/06/2026 ore 17:00 al 23/06/2026 ore 17:00. Lotto UNICO: in Contrada Santa Candida Gioia del Colle (BA) Abitazione strutturata in un corpo centrale con circostanti trulli e sviluppante una superficie lorda coperta complessiva di circa mq. 296,50 oltre ad un'area pertinenziale esterna di circa mq. 2.325. Laboratorio costituito da un immobile destinato al confezionamento delle uova e dotato di servizi igienici e spogliatoi. Sviluppa una superficie lorda coperta complessiva di circa mq. 39,20. Deposito adibito a stalla avente copertura in lamiera con superficie lorda coperta complessiva di circa mq. 102. Stalla/rimessa costituita da un immobile destinato ad allevamento avicolo con una superficie lorda coperta complessiva di circa mq. 270. Suolo agricolo occupato da vegetazione e parzialmente recintato da muretti a secco con una superficie di circa mq. 34.870. Prezzo base Euro 178.612,00. Offerta minima Euro 133.959,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Dammacco Andrea; www.asteannunci.it

BARI**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 856/2016**

Avvocato Marzano Fabio - vendita senza incanto telematica asincrona dal 25/06/2026 ore 16:00 al 02/07/2026 ore 16:00. Lotto 4: in Viale Europa 32 Bari (BA) Locale commerciale al piano terra, composto da un vano utile con annesso servizio igienico e ripostiglio. La sua superficie totale commerciale è di mq 48,00. Prezzo base Euro 12.393,00. Offerta minima Euro 9.294,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Marzano Fabio; www.asteannunci.it

GIOVINAZZO

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 57/2018

Avvocato Marrano Vincenza - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUCTION dal 30/06/2026 ore 12:00 al 07/07/2026 ore 12:00. Lotto UNICO: in I Parallela via Antonio Molino 24/A Giovinazzo (BA) Laboratorio artigianale al piano seminterrato. Si precisa che l'immobile è posto in vendita con le seguenti quote: - quota del 100% della proprietà superficaria dell'immobile al Foglio 2, particella 85, subalterno 3 di mq 330; - quota di 1/2 della proprietà degli immobili identificati al Foglio 2, Particella 85, Subalterni n. 2 e 4 rispettivamente di mq 89 e 18. Prezzo base Euro 82.880,00. Offerta minima Euro 62.160,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Marrano Vincenza; www.asteannunci.it

Terreno|Immagine agricola

BARI

SUOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 793/1999

Avv. Tarsia Vittorio - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUCTION dal 12/06/2026 ore 14:30 al 19/06/2026 ore 14:30. Lotto 2: in Strada Provinciale n. 110 Carbonara - Modugno, Strada Curatore del Carmine Bari (BA) Suoli, qualità mandorleto, mq. 92 e mq. 9.418 complessivi. Prezzo base Euro 30.257,00. Offerta minima Euro 22.692,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Tarsia Vittorio; www.asteannunci.it

GIOIA DEL COLLE

TERRENI E FABBRICATI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 355/2022

Avv. Augusto Graziana - vendita senza incanto telematica asincrona dal 25/05/2026 ore 11:00 al 29/05/2026 ore 11:00. Lotto 1: in Strada vicinale Carraro Primavera n.c. Gioia del Colle (BA) Diritto di proprietà ed enfiteusi su terreni seminativi, fabbricati agricoli ed unità collabenti. Estensione complessiva 39.971,54 mq di cui: - diritto di enfiteusi su terreni per 34.839,60 mq - diritto di proprietà su terreni per 11.533 mq - diritto di enfiteusi su fabbricato di estensione 740,92 mq. Prezzo base Euro 305.000,00. Offerta minima Euro 228.814,00. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Lotto 2: in Carraro

dei Girardi snc Gioia del Colle (BA) Diritto di proprietà su terreni seminativi ed arborati ed unità collabenti. Estensione complessiva 37.160 mq. Prezzo base Euro 44.592,00. Offerta minima Euro 33.444,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: in Strada vicinale Carraro dei Girardi Gioia del Colle (BA) Diritto di proprietà su terreni seminativi. Estensione complessiva 64.025 mq. Prezzo base Euro 76.830,00. Offerta minima Euro 57.622,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: in Strada vicinale dei De Palma Gioia del Colle (BA) Diritto di enfiteusi su terreno seminativo. Estensione complessiva 7.282 mq. Prezzo base Euro 8.738,00. Offerta minima Euro 6.554,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Lotto 5: in Strada vicinale Marzagaglia Gioia del Colle (BA) Diritto di proprietà su terreno seminativo ed arborato ad oliveto. Estensione complessiva 39.848 mq. Prezzo base Euro 47.817,60. Offerta minima Euro 35.863,00. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Lotto 6: in Strada Provinciale 29 Contrada Primavera Gioia del Colle (BA) Diritto di proprietà su terreni seminativi ed, in piccola parte, frutteto. Estensione complessiva 18.892 mq. Prezzo base Euro 22.670,40. Offerta minima Euro 17.000,00. Rilancio minimo Euro 600,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Augusto Graziana; www.asteannunci.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su
App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:

www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di
asteannunci.it

Info: gpsaste@asteannunci.it



GPS Aste

Le aste giudiziarie
intorno a te

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotone
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Reggio Calabria



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

CATANZARO



**Tribunale di
CATANZARO**

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 214/2013

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Contrada S. Antonio n. 17 (ora via G. Patari n. 22), Immobile cat. A4, composto da 5 vani al terzo piano di un fabbricato costruito negli anni 60 dall'Istituto Case Popolari di Catanzaro, privo di ascensore. Composto da disimpegno, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno con balcone. Prezzo base Euro 13.150,00. Offerta minima Euro 9.900,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita sincrona mista 21/05/2026 ore 14:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 57/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Lago Arvo 42, Unità immobiliare composta da una sala ingresso-soggiorno, una cucina abitabile, un ripostiglio, due camere ed un servizio igienico Prezzo base Euro 21.276,00. Offerta minima Euro 15.957,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita asincrona telematica 21/04/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Claudia tel. 3281536999

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 45/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Località Signorello, Viale Fiume Mesina 21, Immobile costituito da appartamento ad un piano e dall'area a parcheggio antistante l'ingresso. L'unità principale, è costituita da quattro vani, due bagni più uno spazio per accedere ai detti servi-

zi sanitari, un corridoio, un locale a dispensa, ed occupa una superficie commerciale di mq 114 Prezzo base Euro 33.600,00. Offerta minima Euro 25.200,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 28/04/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carduccelli Antonio tel. 0961751957

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 124/2024

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via Lenza 125, piena proprietà 1000/1000 di appartamento destinato a civile abitazione posto al piano primo di un fabbricato a tre piani fuori terra, superficie lorda pari a mq. 79,00, zona censuaria 6, categoria A3, Classe 1, consistenza 5 vani, rendita Euro 227,24 Prezzo base Euro 31.200,00. Offerta minima Euro 23.400,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 28/04/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Argirò Antonio tel. 0961741571

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 64/2024

G.E. Dott.ssa Mellace Elais LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Località S. Maria, Via della solidarietà 27, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare, superficie catastale mq 149,00, piano T-1-2;

Resta compreso nel cespite esecutato il diritto di comproprietà pari a 2/10 dell'area urbana della superficie di mq 384,00. , nella quale sono ubicati due posti auto contraddistinti dal numero 13 da attribuirsi al cespite esecutato in catasto al foglio 86 part. 1338, sub. 21. Prezzo base Euro 176.740,40. Offerta minima Euro 132.555,30. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 11/05/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Tomasello Giuseppe tel. 3289630353

ARGUSTO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 77/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Argusto (CZ) vico Vittorio Emanuele III, Appartamento disposto su unico livello al piano terra, Cat. A4, consistenza 4,5 vani Prezzo base Euro 10.746,00. Offerta minima Euro 8.059,50. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 2: in Argusto (CZ) Località Scamardi, Appartamento disposto su unico livello al piano terra, Cat. A3, consistenza 4 vani Prezzo base Euro 13.894,92. Offerta minima Euro 10.421,19. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita sincrona mista 13/05/2026 ore 14:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

DAVOLI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

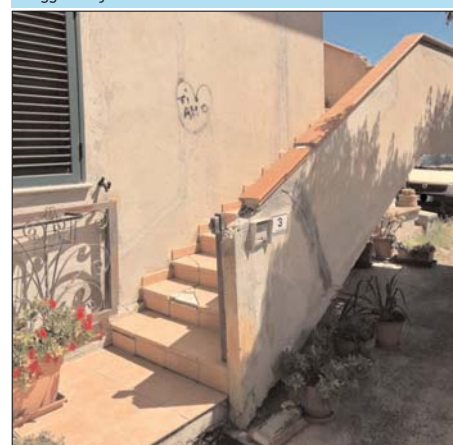
RGE 68/2025

G.E. Dott.ssa DAMIANI SONG LOTTO UNICO: in Davoli (CZ) Contrada Palma, proprietà 1/1 in regime di comunione di beni di unità immobiliare adibita ad abitazione di tipo economico, ubicata al piano primo di un fabbricato a tre livelli sito in via contrada Palma interno 5, piano I, del Comune di Davoli ubicata all'interno del villaggio "La Lampara", identificato al N.C.E.U. del Comune di Davoli al foglio 4 p.la 426 sub. 5 cat. A/3, classe 2, consistenza 1,5 vani, sup totale mq 31, rendita Euro 92,96 Prezzo base Euro 13.320,00. Offerta minima Euro 9.990,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita asincrona telematica 28/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Garzaniti Amalia tel. 3398747018

DAVOLI (CZ)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 31/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Davoli (CZ) Contrada Stumba snc, Abitazione di tipo civile, consistenza 6,5 vani avente superficie catastale di 136 mq. Sulla base delle risultanze della ctu non è possibile dichiarare la conformità edilizia-urbanistica né quindi la legittimità dell'immobile della presente vendita. Prezzo base Euro 24.060,00. Offerta minima Euro 18.045,00. Rilancio minimo Euro 962,40. Vendita asincrona telematica 21/04/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Natale Eleonora tel. 3396441251

GIRIFALCO (CZ)

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 62/2025

G.E. Dott.ssa Mellace Elais LOTTO UNICO: in Girifalco (CZ) Via Fratelli Bandiera 11, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: fabbricato con struttura portante in muratura di mattoni su tre livelli fuori terra. Piano Terra: composto da un unico ambiente adibito a ingresso e zona giorno; è presente un bagno di dimensioni ridotte, ricavato parzialmente nel sottoscala. Piano Primo: costituito da tre piccoli ambienti, di cui un soggiorno e due locali destinati alla zona notte, Piano Secondo: composto da un sottotetto, qualificabile come locale di sgombero. Prezzo base Euro 16.479,00. Offerta minima Euro 12.400,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita asincrona telematica 05/05/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cavagnetti Anna tel. 0961060301

MONTAURIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 130/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Montaurio (CZ) Località Gulluzzo, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di Appartamento, L'appartamento risulta composto da ingresso-cucina attraverso il quale si accede ad una stanza da letto, al soggiorno e al bagno. Costituisce pertinenza dell'appartamento un ripostiglio con accesso dalla corte esterna. Necessarie spese edilizie e di rettifica catastale per Euro 4.200,00, oltre IVA e Cassa come per legge, oltre ad opere di adeguamento impianto per Euro 2.000,00, oltre IVA, come per legge. Prezzo base Euro 35.076,00. Offerta minima Euro 26.307,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Montaurio (CZ) Località Gulluzzo, Piena proprietà per la quota pari a 1000/1000 di Appartamento. L'appartamento risulta composto da ingresso, attraverso il quale si accede alla cucina ed al soggiorno, collegati tra loro a mezzo apertura ad arco, tre camere da letto e bagno. Dalla cucina e dalla prima camera da letto di accede ad un ampio terrazzo, dotato di vista panoramica e ad un piccolo ripostiglio. Necessarie spese edilizie e di rettifica catastale per Euro 4.200,00, oltre IVA e Cassa come per legge. Prezzo base Euro 72.624,00. Offerta minima Euro 54.468,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 12/05/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: consultare l'avviso di vendita Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Achille tel. 3384982610

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SANTA CATERINA DELLO IONIO

ABITAZIONE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 122/2001

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 3: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) via Loi n. 2, angolo via Roma, Fabbricato a tre livelli, adibito ad abitazione, di sup. lorda coperta ca mq. 85. Internamente i 3 livelli sono collegati da una scala finita in marmo. E' intestato a tutti e 4 i debitori per la quota di 1/4 ciascuno. Prezzo base Euro 11.084,93. Offerta minima Euro 8.313,70. Rilancio minimo Euro 220,00. LOTTO

8: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) Località Ponzo, Terreno avente destinazione urbanistica E1 - Zone agricole produttive. La superficie di ca mq. 122.400, ha forma irregolare e giacitura declive. Per metà circa della sua estensione è destinato a seminativi e per la restante parte a pascolo. Risulta diviso in 2 porzioni dalla strada comunale Ponzo. E' intestato a tutti i debitori ciascuno per la quota di 1/4 della piena proprietà Prezzo base Euro 24.422,40. Offerta minima Euro 18.316,80. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 10: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) Località San Pietro, Terreno con capannone adibito a stalla per allevamento ovi-caprino, 2 fabbricati adibiti a locali appoggio e deposito scorte in pessime condizioni di conservazione/manutenzione ed in precaria situazione statica, con destinazione urbanistica E1 - Zone agricole produttive. Sup. mq. 27.570 destinata a seminativo con 40-45 piante di ulivi adulti, area di mq. 5.000 a pascolo, oltre a tare, fabbricati, aree. E' intestato a tutti i debitori per la quota di 1/4 ciascuno della piena proprietà Prezzo base Euro 41.205,76. Offerta minima Euro 30.904,32. Rilancio minimo Euro 850,00. Vendita sincrona mista 28/04/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pallone Luigi tel. 3386304828

Immobile comm.le | ind.le

BOTRICELLO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 6/2024

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) via Giulio Cesare sn, Fabbricato-locale commerciale composto come unico volume su due piani, T e 1, Zona B1, superficie catastale ca mq 289 Prezzo base Euro 140.960,00. Offerta minima Euro 105.800,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita asincrona telematica 28/04/2026 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Giorgio Maria tel. 3938785301

Terreno | Immobile agricolo

CATANZARO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 1/2022

G.D. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Località Serena, Terreni agricoli: p.lla 525 seminativo cl. 4, superficie 8120 mq (are 81, ca 20). Terreni agricoli: p.lla 527, seminativo cl. 4, superficie 490 mq (are 4, ca 90) Prezzo base Euro 9.037,00. Offerta minima Euro 7.711,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita asincrona telematica 23/04/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Liquidatore giudiziale Dott.ssa Tiriolo Lucia tel. 0961709291



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it


**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTI-DEPOSITO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 235/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Pellegrini Paolo. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Panebianco snc, Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito al p.t. della superficie commerciale 44,30 mq. Già occupato senza titolo e ora libero. Prezzo base: Euro 12.702,00. Offerta minima: Euro 9.526,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Panebianco 26, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano 1-2 della superficie commerciale mq 74,50, consistenza 4 vani. Libero. Prezzo base: Euro 29.351,00. Offerta minima: Euro 22.014,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Via Panebianco 274, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento della superficie commerciale mq 134,30, piano 2, scala b; consistenza 6 vani. Libero. Prezzo base: Euro 98.538,00. Offerta minima: Euro 73.903,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/05/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3333837528, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Proc. n. 137/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Gimigliano Maria. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Gerolamo Sambiase, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra composto da ingresso, ampio salone/soggiorno, cucina con zona pranzo, 2 camere da letto con servizio igienico riservato, ulteriori due camere e servizio igienico. Occupato. Prezzo base: Euro 85.265,83. Offerta minima: Euro 63.949,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/06/2026 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098472896, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Proc. n. 127/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Chiappetta Raffaella. Lotto 2 - in Acri (CS) Via Capalbo, Diritto di superficie 1/1 di: Piena proprietà superficaria di un'abitazione di tipo economico al piano secondo, composta da: ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, 3 camere da letto, 2 bagni e 2 balconi. Superficie commerciale ca. 130 mq. Box (garage) al piano terra, costituito da un unico vano, illuminato da piccola finestra, dotato di luce ed acqua. Superficie commerciale ca. 23 mq. Prezzo base: Euro 31.760,64. Offerta minima: Euro 23.820,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/05/2026 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481470, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Proc. n. 262/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Falcone Lucia. Lotto 1 - in Cerisano (CS) Viale Senatore Nicola Vaccaro, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano rialzato, mq 164,88, costituito da ampio ingresso, 2 bagni e 3 camere. Libero. Prezzo base: Euro 26.530,20. Offerta minima: Euro 19.897,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 530,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/05/2026 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3288438672, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

FAGNANO CASTELLO

APPARTAMENTI-DEPOSITO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 176/1994 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e

Custode Notaio Dott. Gissona Maria. Lotto 2 - in Fagnano Castello (CS) via Mafalda di Savoia 22-24, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare adibita a deposito posta al piano terra della superficie commerciale di mq. 156 composta da salone, ufficio e bagno. Prezzo base: Euro 21.618,00. Offerta minima: Euro 16.214,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Fagnano Castello (CS) via Mafalda di Savoia 26, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione posto al piano primo della superficie commerciale di mq. 188 composto da cucina-soggiorno, studio, tre stanze da letto, due bagni, corridoio, due ripostigli e un terrazzo. Prezzo base: Euro 24.812,00. Offerta minima: Euro 18.609,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - in Fagnano Castello (CS) via Mafalda di Savoia 26, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione posto al piano primo della superficie commerciale di mq. 188 composto da cucina-soggiorno, studio, tre stanze da letto, due bagni, corridoio, due ripostigli e un terrazzo. Prezzo base: Euro 25.452,00. Offerta minima: Euro 19.089,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/06/2026 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LATTARICO

FABBRICATO RESIDENZIALE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Proc. n. 147/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Magnelli Mauro Fortunato. Lotto UNICO - in Lattarico (CS) Regina, Via San Francesco, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato con struttura portante in muratura ordinaria, adibito all'attualità, all'uso di civile abitazione e costituito da un piano terra e da un soprastante piano primo mansardato, il tutto con annessa area di corte. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 38.678,04. Offerta minima: Euro 29.008,53. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 773,56. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/05/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098418629026, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

LOCALI MAGAZZINO/GARAGE - APPARTAMENTI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 112/2000 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 2 - in Marano Principato (CS) Via Pantusella, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà del locale magazzino avente superficie lorda di mq. 65. L'immobile si presenta libero e allo stato rustico. Prezzo base: Euro

23.400,00. Offerta minima: Euro 17.550,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Marano Principato (CS) Via Pantusella, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà del locale deposito-garage avente superficie lorda 68. L'immobile si presenta allo stato rustico e risulta libero. Prezzo base: Euro 24.480,00. Offerta minima: Euro 18.360,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Marano Principato (CS) Via Pantusella, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà dell'appartamento posto al piano primo, costituito da cucina, salotto-pranzo, tre camere da letto, un bagno e Wc della superficie lorda di mq. 112 circa oltre 50 mq. circa adibiti a balconi e terrazze e soffitta di mq. 64 circa. Pertinenza: Corte esclusiva, mq 80. Prezzo base: Euro 89.505,00. Offerta minima: Euro 67.129,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 6 - in Marano Principato (CS) Via Pantusella, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà dell'appartamento posto al piano primo, allo stato rustico costituito dalla sola struttura in cemento armato della superficie lorda di mq. 112 circa oltre mq. 50 circa adibiti a balconi, terrazza e lastrico solare di mq. 64 circa. Pertinenza: Corte esclusiva, mq 80. Prezzo base: Euro 39.870,00. Offerta minima: Euro 29.903,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 10 - in Marano Principato (CS) Via Pantusella, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà del locale ripostiglio allo stato rustico, avente una superficie di mq. 6 circa. L'immobile risulta libero. Prezzo base: Euro 1.530,00. Offerta minima: Euro 1.148,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita sincrona telematica 09/06/2026 ore 12:30 c/o tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 17/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gisonna Maria. Lotto 2 - in Rende (CS) Località Commenda, Via Giuseppe Verdi 82, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al piano primo, di superficie calpestabile pari a mq. 155 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 170.915,00. Offerta minima: Euro 128.187,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Rende (CS) Località Commenda, Via Giuseppe Verdi 82, Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito posto al piano primo sottostrada, di superficie calpestabile pari a mq. 54 circa. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 25.588,00. Offerta minima: Euro 19.191,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Rende (CS) Località Commenda, Via Giuseppe Verdi 82, Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito posto al piano primo sottostrada, di superficie calpestabile pari a mq. 315 circa. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 165.338,00. Offerta minima: Euro 124.004,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - in Rende (CS) Località Commenda, Via Giuseppe Verdi 82, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino posto al piano terra, di superficie

calpestabile pari a mq. 59 circa. L'immobile è nella disponibilità del Custode giudiziario. Prezzo base: Euro 72.828,00. Offerta minima: Euro 54.621,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 6 - in Rende (CS) Località Commenda, Via Giuseppe Verdi 82, Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito posto al piano primo sottostrada, di superficie calpestabile pari a mq. 25 circa. L'immobile è nella disponibilità del Custode giudiziario. Prezzo base: Euro 13.122,00. Offerta minima: Euro 9.842,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - in Rende (CS) Località Commenda, Via Giuseppe Verdi 82, Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito posto al piano primo sottostrada, di superficie calpestabile pari a mq. 55 circa. L'immobile è nella disponibilità del Custode giudiziario. Prezzo base: Euro 28.869,00. Offerta minima: Euro 21.652,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - in Rende (CS) Località Commenda, Via Giuseppe Verdi 82, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al piano secondo, scala D, interno nr. 6, di superficie calpestabile pari a mq. 225 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 270.642,00. Offerta minima: Euro 202.982,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 9 - in Rende (CS) Località Commenda, Via Giuseppe Verdi 82, Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito posto al piano settimo, di superficie calpestabile pari a mq. 16 circa. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 9.477,00. Offerta minima: Euro 7.108,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 12 - in Rende (CS) Località Commenda, Via Giuseppe Verdi 82, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento comunicante con l'appartamento di cui al lotto 13° (sub. 85), posto al piano primo, scala D, interno nr. 4, di superficie calpestabile pari a mq. 200 circa. Libero. Prezzo base: Euro 204.376,00. Offerta minima: Euro 153.282,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 13 - in Rende (CS) Località Commenda, Via Giuseppe Verdi 82, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento comunicante con l'appartamento di cui al lotto 12° (sub. 124), posto al piano primo, scala C, interno nr. 2, di superficie calpestabile pari a mq. 183 circa. Libero. Prezzo base: Euro 186.989,00. Offerta minima: Euro 140.242,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 18 - in Rende (CS) Località Commenda, Via Giuseppe Verdi 82, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino posto al piano terra, di superficie calpestabile pari a mq. 65 circa. Libero. Prezzo base: Euro 80.373,00. Offerta minima: Euro 60.280,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/06/2026 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 145/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Ponti Marco. Lotto UNICO - in Roggiano Gravina (CS) Via Isonzo n 11 (via già Bufaletto), Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al

piano S1. Esso ha accesso dal sub 8 che sono le scale identificate come b.c.n.c. ai sub 1-2-3-4-5 come evidenziato dall'elaborato planimetrico esso è composto da 4 vani principali, cucina, soggiorno, stanza da letto, stanza Hobby, 1 ingresso, 1 corridoio, 1 bagno, 1 lavanderia, 1 balcone. La pavimentazione della cucina è realizzata con piastrelle in monocottura come anche i bagni e il balcone, la sala hobby con moquette e il resto dell'abitazione con pavimento in marmo. Prezzo base: Euro 28.820,00. Offerta minima: Euro 21.615,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/06/2026 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3281523848, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROVITO

MAGAZZINI-IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 86/2007 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicosia Antonio. Lotto 1 - in Rovito (CS) Via Fratelli Bandiera 24, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzini posti al piano terra accessibili dalla Via Fratelli Bandiera e comunicanti fra di loro di 52,50 mq complessivi, comprensivi di muri perimetrali esclusivi e di quota parte di quelli comuni. Superficie utile 36,05 mq in perizia specificati in allegato "i". Prezzo base: Euro 9.368,92. Offerta minima: Euro 7.026,69. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Rovito (CS) Via Fratelli Bandiera 26, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile - Piano rialzato di 139,10 mq complessivi, composto da 4 vani residenziali più servizi igienici ripostiglio e sottoscala con quota parte dei locali posti al piano seminterrato e precisamente legnaia e cantina di mq 87. In perizia specificati in allegato "l". Prezzo base: Euro 20.069,55. Offerta minima: Euro 15.052,16. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Rovito (CS) Via Fratelli Bandiera 28, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile - Piano primo di 189 mq complessivi, composto da 6 vani residenziali più cucina, servizi igienici disimpegno e balconi con quota parte dei locali posti al piano seminterrato e precisamente legnaia e cantina di mq 39. In perizia specificati in allegato "m". Prezzo base: Euro 30.696,75. Offerta minima: Euro 23.022,56. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/05/2026 ore 11:00 c/o tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3533149633, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN GIOVANNI IN FIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 27/2004 RGE

G.E. Dott.ssa Assunta Gioia. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in San Giovanni in Fiore (CS) Via Gran Sasso, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, vani 7, sup. commerciale mq 153,92 ca oltre mq 14,40 di balconi e diritti pro-quota sulle parti in comune. Occupato. Prezzo base: Euro 23.130,00. Offerta minima: Euro 17.348,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/06/2026 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO**LOCALE MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 123/2006 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Tenuta Giuliana. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Località Belvedere, Via Pietro Negroni 117, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino di mq 77 sito al piano terra, meglio descritto nella relazione del CTU. Prezzo base: Euro 22.890,54. Offerta minima: Euro 17.167,91. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/06/2026 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984463403, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN PIETRO IN GUARANO**APPARTAMENTO**

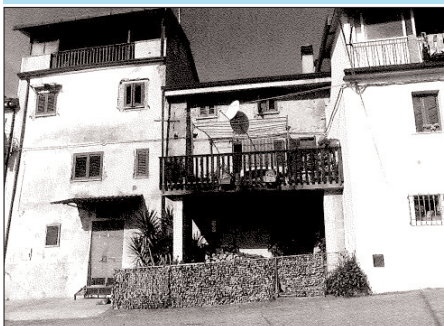
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 32/2002 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto 3 - in San Pietro in Guarano (CS) Località Vigne, Via Vigni, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo, scala B, superficie mq 148,50 circa, composto da cucina, soggiorno, 3 vani letto, salone, 2 bagni, ripostiglio e corridoio oltre 4 balconi di complessivi mq 38 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 37.539,00. Offerta minima: Euro 28.155,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 760,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/06/2026 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA**DUE FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 275/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Mastrangelo Giuseppe. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Contrada San Sisto dei Valdesi, Via Fontana 11, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare costituita da 2 fabbricati adiacenti di vecchia costruzione, fusi in un'unica unità, vani 2,5+1,5, composti da: locale magazzino e 2 vani accessori al piano seminterrato; 2 vani principali e vano accessorio al piano terra; vano principale e 2 vani accessori al piano primo, con soprastante soffitta. Prezzo base: Euro 50.964,91. Offerta minima: Euro 38.223,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.019,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/07/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098476746, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione|Accessorio

Immobilie comm.le|ind.le

MONTALTO UFFUGO**ABITAZIONE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 149/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Dursi Paola. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Pianette 27/A, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, composto da cucina/soggiorno, 2 bagni, disimpegno, 2 camere da letto, 2 balconi. Superficie catastale totale 83 mq e totale escluso aree scoperte 78 mq. Prezzo base: Euro 35.270,17. Offerta minima: Euro 26.452,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Pianette 27/A, Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito al piano interrato della superficie calpestabile di mq 14,61, e catastale di 19 mq. Prezzo base: Euro 4.810,64. Offerta minima: Euro 3.607,98. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/06/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine

presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984983954, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**APPARTAMENTO - NEGOZI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 83/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Canino Francesco. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Trieste 121, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.1 composto da ingresso-disimpegno, tre stanze, due bagni e due balconi. Sup. 90 mq oltre 22 mq di balconi. Locale sottotetto di pertinenza. Sup. 90 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 89.669,47. Offerta minima: Euro 67.252,10. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Trieste, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra. Sup. 78 mq. Magazzino al piano primo sottostrada. Sup. 50 mq. Prezzo base: Euro 68.796,45. Offerta minima: Euro 51.597,33. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Via Trieste, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra. Sup. 55 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 38.039,62. Offerta minima: Euro 28.529,71. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/05/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3478818144, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**ABITAZIONI - UFFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 119/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. De Vuono Francesco. Lotto 1 - in Rende (CS) Via Giuseppe Vercillo 12, Piena Proprietà 1/1 di:

Immobile adibito ad edilizia abitativa ai piani T-1-2, vani 6,5, sup. commerciale tot mq 191,72, composto da: 3 vani al piano terra con soggiorno, bagno e cucina; 2 camere da letto, 2 vani adibiti a servizi igienico-sanitari e disimpegno al piano primo; vano adibito a camera da letto e bagno in camera al piano secondo (mansardato). Libero. Prezzo base: Euro 28.022,00. Offerta minima: Euro 21.017,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 560,00. Lotto 3 - in Rende (CS) ex Via G. Giudecca, Via Cesare Battisti 11, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile ai piani primo e soffitta, vani 3,5, composto da parziale corridoio e stretto ripostiglio al piano primo e scaletta per accedere al piano secondo mansardato composto da soffitta e zona adibita a cucina, separati da un telaio ligneo. Sup. commerciale mq 83,27. Libero. Prezzo base: Euro 8.390,00. Offerta minima: Euro 6.292,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 168,00. Lotto 4 - in Rende (CS) ex Via Giudecca, Via Cesare Battisti 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile ai piani primo sottotrada (mezzanino) e secondo sottotrada (sottoraneo), composto da: vano soggiorno, vano cucina e cucinino con servizio igienico al piano mezzanino; magazzino formato da 2 vani, uno adibito a deposito di utensili e accessori vari, l'altro al ricovero di autoveicoli e materiali edili, al piano sotterraneo. Sup. commerciale tot mq 112,28. Libero. Prezzo base: Euro 11.313,00. Offerta minima: Euro 8.485,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 226,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/05/2026 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3396674000, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

SAN MARCO ARGENTANO

ABITAZIONE-MAGAZZINO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 68/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Riso Francesca. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) Contrada Piparo, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile di civile abitazione - Villino, sito al piano terra e al primo piano, di vani 9,5 catastali. Prezzo base: Euro 192.800,00. Offerta minima: Euro 144.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in San Marco Argentano (CS) Contrada Piparo, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile magazzino e locale deposito, piano terra. Prezzo base: Euro 29.131,20. Offerta minima: Euro 21.848,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in San Marco Argentano (CS) Contrada Piparo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno sito in agro di ettari 1 are 11 e ca 30. Prezzo base: Euro 49.248,00. Offerta minima: Euro 36.936,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in San Marco Argentano (CS) Contrada Piparo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di ettari 0 are 18 e ca 70. Prezzo base: Euro 10.800,00. Offerta minima: Euro 8.100,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/05/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo

antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3929894896, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN PIETRO IN GUARANO

ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 67/2007 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto 1 - in San Pietro in Guarano (CS) Contrada Pisciato, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato posto su due livelli e precisamente: unità abitativa posta al piano terra per una superficie di mq. 57,60 costituita da ingresso, corridoio, cucina, bagno, soggiorno e vano scala. Unità abitativa posta al primo piano per una superficie di mq. 88,00 costituita da cinque vani e corridoio allo stato rustico, oltre annessa corte. Immobile occupato. Prezzo base: Euro 17.252,00. Offerta minima: Euro 12.939,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in San Pietro in Guarano (CS) Contrada Coschino di Santa Marina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di Ha 1.18.70, ricadente in zona Agricola E, per come risulta dalla perizia depositata in atti. Si precisa che nell'atto di pignoramento il detto terreno viene identificato con il foglio catastale 9, mentre in effetti il terreno risulta censito al foglio catastale 7. Prezzo base: Euro 6.731,00. Offerta minima: Euro 5.049,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/06/2026 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobile comm.le|ind.le

RENDE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 27/2012 RGF

G.D. Dott.ssa Maffei Marzia. Curatore e Custode Dott. Larizza Domenico. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Repaci 40, Diritto di superficie per la durata residua di 19 anni sugli immobili: C.F. Fig. 52: - Part. 405, sub. 2 e sub. 3, categoria A/10, cl. 2, rendita catastale Euro 4.493,18; Part. 405, sub. 7, categoria D/6, rendita catastale Euro 58.797,00; - Part. 405, sub. 8, categoria D/6, rendita catastale Euro 2.394,40. C.T.

Fig. 52: - P.lle 282 e 335. Gli immobili sono attualmente in uso quale centro polisportivo gestito da soggetto terzo in forza di contratto stipulato con la procedura. Prezzo base: Euro 1.333.710,30. Offerta minima: Euro 1.000.282,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 10.000,00. Vendita sincrona telematica 16/04/2026 ore 12:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Dott. Larizza Domenico 3477059040, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno|Immobile agricolo

SAN GIOVANNI IN FIORE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 335/1997 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto 1 - in San Giovanni in Fiore (CS) Località Torre Garga, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni, qualità pascolo, ha 00.40.00, ricadenti in Zona C/3 (Espansione Residenziale Turistica). Prezzo base: Euro 15.308,00. Offerta minima: Euro 11.481,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in San Giovanni in Fiore (CS) Località Torre Garga, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni, qualità seminativo, ha 00.40.00, ricadenti in Zona C/3 (Espansione Residenziale Turistica). Prezzo base: Euro 15.308,00. Offerta minima: Euro 11.481,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/06/2026 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteAnnunci.it


**Tribunale di
CROTONE**

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO-GARAGE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 18/2025 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via delle Margherite snc, 1/1 di appartamento al Piano 1°, Categoria A3, classe 3, consistenza 5,5 vani superficie catastale 93 mq. 1/1 di garage al Piano T, Categoria C/6, classe 3°, consistenza 26 mq. 1/1 di corte comune al piano terra (bene comune non censibile) (corte). Prezzo Base Euro 128.531,25; offerta minima Euro 96.398,44. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Donnici Giuseppe tel. 3282919317. Vendita Telematica con modalità asincrona: 18/05/2026 ore 17:30

CROTONE

VILLA BIFAMILIARE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Esec. Imm. n. 20/2025 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) via delle Margherite 87, 1/1 di Villa bifamiliare cat. A/2 e vani 4 al PT e mq. 92. Maggiori dettagli in perizia reperibile su www.asteannunci.it immettendo il tribunale e il numero RGE della procedura. Prezzo Base Euro 90.800,00; offerta minima Euro 68.100,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Fico Gaia tel. 3881103916. Vendita Telematica con modalità asincrona: 17/04/2026 ore 15:00

CROTONE

UNITA' IMMOBILIARI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 45/2025 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) via Russia 24, 1/1 di Unità immobiliare sita nel comune di CROTONE (KR) alla Via Russia, 24, censita nel N.C.E.U. del medesimo comune al foglio di mappa n. 51 particella n. 1604 sub. 18 Piano Terra, di circa mq 77,00 catastali. 1/1 di Unità immobiliare sita nel comune di CROTONE (KR) alla Via Russia, 24, censita nel N.C.E.U. del medesimo comune al foglio di mappa n. 51 particella n. 1604 sub. 19

Piano Terra, di circa mq 65,00 catastali. 1/1 di Unità immobiliare sita nel comune di CROTONE (KR) alla Via Russia, 24, censita nel N.C.E.U. del medesimo comune al foglio di mappa n. 51 particella n. 1604 sub. 20, di circa mq 87,00 catastali. 1/1 di Unità immobiliare sita nel comune di CROTONE (KR) alla Via Russia, 24, censita nel N.C.E.U. del medesimo comune al foglio di mappa n. 51 particella n. 1604 sub. 21 di e part. n. 1605 sub. 11, di circa mq 86,00 catastali complessivamente. Prezzo Base Euro 200.000,00; offerta minima Euro 150.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Dott.ssa Simbari Maria tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/05/2026 ore 16:00

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 47/2025 RGE

Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR) Località Santa Domenica snc, 1/1 di appartamento, quartiere Villaggio Tucano, della superficie commerciale di 38,80 mq, categoria A/3, classe 2, consistenza 3 vani. L'appartamento si presenta in ottimo stato di conservazione e manutenzione generale, al piano primo, interno Corpo F, scala interno 8. Prezzo Base Euro 29.100,00; offerta minima Euro 21.825,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Russo Vincenzo tel. 3400068093. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/04/2026 ore 16:00

ROCCA DI NETO

VILLINO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Esec. Imm. n. 25/2025 RGE

Lotto 1: Rocca di Neto (KR) viale Enrico Berlinguer snc, 1/1 di Villino con corte-giardino, il PT composto da: ingresso ove sono poste le scale che portano al P1, soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, lavanderia, studio, doppio wc, box auto, a cui si accede anche dall'interno tramite il disimpegno, e porticato. Il P1 composto da: 3 camere da letto di cui una con bagno in camera, 2 disimpegni, 2 bagni, un ripostiglio ed una veranda categoria A/7, cl. U, vani 10, piano T-1 - mq. 299,50. Il fabbricato non è munito di agibilità". Prezzo Base Euro 93.078,56; offerta minima Euro 69.808,92. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 14/04/2026 ore 16:00

SAVELLI

APPARTAMENTI - GARAGE - MAGAZZINI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 58/2024 RGE

Lotto 1: Savelli (KR) via Caduti per la libertà, snc, 1/1 di garage/magazzino al piano terra, Composto da un unico locale mq 17. Lo stato di conservazione e manutenzione del fabbricato è complessivamente buono. È autonomo rispetto alla restante parte del fabbricato e l'accesso avviene direttamente dall'esterno, dalla via Caduti per la libertà, tramite una serranda metallica motorizzata.". Prezzo Base Euro 5.050,00; offerta minima Euro 3.787,50. Lotto 2: Savelli (KR) via Caduti per la libertà, snc, 1/1 di Piena proprietà di alloggio al piano terra. L'unità immobiliare, che ha pianta rettangolare ed altezza interna mt 2,70, si considera pertanto costituita da ingresso, cucina/soggiorno, 2 camere e 2 bagni. La superficie commerciale complessiva è pari a circa mq 90. Prezzo Base Euro 30.000,00; offerta minima Euro 22.500,00. Lotto 3: Savelli (KR) via G. Marconi 108, 1/1 di appartamento. L'unità immobiliare, che ha pianta rettangolare ed altezza interna mt 3,10, è costituita da ingresso/soggiorno, cucina, 3 camere e 2 bagni. La superficie commerciale complessiva è pari a circa mq 135. Prezzo Base Euro 38.650,00; offerta minima Euro 28.897,50. Lotto 4: Savelli (KR) , 11/1 di appartamento incluso in un fabbricato in Savelli (Crotone), il quale, ha pianta rettangolare ed altezza interna mt 3,10, è costituita da ingresso/soggiorno/cucina, 3 camere, un bagno ed un balconcino dal quale è possibile godere del verde e vasto paesaggio boschivo che circonda i luoghi. La superficie commerciale complessiva è pari a circa mq 104. Prezzo Base Euro 37.675,00; offerta minima Euro 28.256,25. Lotto 5: Savelli (KR) via Marconi 110, 11/1 di di appartamento. L'unità immobiliare, ha pianta ha pianta quadrata ed altezza interna mt 3,10, è costituita da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina/ripostiglio, salotto, 3 camere, 2 bagni ed un balconcino lungo gli interi lati nord, est e sud. La superficie commerciale complessiva è pari a circa mq 247. Prezzo Base Euro 136.450,00; offerta minima Euro 102.337,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Mungo Valentina tel. 3911282541. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/04/2026 ore 16:00

Terreno | Immobile agricolo

VIMERCATE

TERRENO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquidazione Giudiziale N. 2/2024

LOTTO 1: Lotto di Terreno: Posto nel comune di Vimercate alla Via Fiorbellina, della superficie commerciale di mq 13.470,00 per la quota di 1000/1000 di piena proprietà, identificato catastalmente al foglio di mappa n. 67 particella n. 26 di mq 170,00 e, particella n. 27 di mq 13.300,00 Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 10/04/2026 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 17/04/2026 alle ore 12:00). Curatore: Avv. Giulio Vrenna cell. 3355357622. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

Abitazione | Accessorio

DECOLLATURA (CZ)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 15/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ) Via Risorgimento, Immobile sub specie appartamento, sup. mq 108, che si articola tramite un primo piano ed un sottotetto allo stato rustico. Attualmente occupato. In caso di aggiudicazione, il bene verrà liberato, salvo esenzione da parte dell'aggiudicatario, a cura del Custode Giudiziario. Prezzo base Euro 57.743,01. Offerta minima Euro 43.307,26. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 24/04/2026 ore 15:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064

GIZZERIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 40/2024

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ) Via tenente Miceli 14, Piena proprietà di porzione di immobile sito nel Comune di Gizzeria, consistenza: 2,5 vani; superficie catastale: totale 69 mq; totale escluse aree scoperte 69 mq; piano: T-1. porzione di Fabbricato civile di due piani fuori terra, estesa 53,85 mq di superficie utile, accesso da altra proprietà, composta da: parte di scale al piano terra; piano primo zona notte con camera letto matrimoniale, due camere, bagno, due balconi. Occupato. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.375,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 24/04/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064

GIZZERIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 13/2025

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO 1: in Gizzeria (CZ) Via Degli Oleandri 33, Proprietà (quota pari a 1/1) dell'unità immobiliare: così composta: 1) porticato d'ingresso, di circa 9,00 mq, 2) ingresso soggiorno, di circa 36,71 mq, 3) cucina di circa 12,68 mq, 4) disimpegno di circa 6,84 mq, che consente di accedere ad una stanza di 18,33 mq, al bagno principale (6,29 mq) dell'unità immobiliare, al bagno di servizio con annessa lavanderia (8,8 mq) ed infine a due stanze da letto (rispettivamente di 8,33 e 17,11 mq, 5) portico di circa 16,40 mq. Prezzo base Euro 88.600,00. Offerta minima Euro 66.450,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto

sincrona telematica 20/04/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mendicino Rosellina tel. 3288613628

SOVERIA MANNELLI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/2020

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Soveria Mannelli (CZ) Località Santuopo, Unità immobiliare, cat. A2. Allo stato attuale è occupato dal debitore. Prezzo base Euro 144.975,00. Offerta minima Euro 108.731,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 05/05/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Grillo Simona tel. 0968448674

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME

OPIFICIO - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 62/2010 + 105/2012

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 5: in Lamezia Terme (CZ) Località Persicara, Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero, di fabbricato per civile abitazione su più livelli, piano S1-TR, vani 9, superficie catastale totale mq. 257 (totale escluse aree scoperte mq. 254). Libero. Corte pertinenziale esclusiva e terreno adiacente, destinato a strada di accesso a terzi Prezzo base Euro 33.051,03. Offerta minima Euro 24.788,27. LOTTO 6: in Lamezia Terme (CZ) Località Persicara, Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero di fabbricato per civile abitazione su due piani, composto da due appartamenti, di cui uno a piano terra (superficie catastale totale mq. 96) e uno a piano primo (superficie catastale totale mq. 99), ciascuno di vani 4,5 e vani 4,5. Libero. Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero, della corte pertinenziale. Prezzo base Euro 21.323,24. Offerta minima Euro 15.992,43. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 24/04/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Avv. Battaglia Bruno tel. 0968401064 e Custode Giudiziario Dott. Canzoniere Fabio Massimiliano tel. 096821885

Immobile comm.le | ind.le

NOCERA TERNESE

COMPLESSO TURISTICO-RICETTIVO-ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 29/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Nocera Terinese (CZ) Località Marina De Luca, via Del Mare, Complesso turistico-ricettivo-alberghiero: si compone tre distinti corpi di fabbrica e da un quarto manufatto, di modestissima entità, utilizzato come locale tecnico e cabina elettrica. Corredano il complesso edilizio varie realizzazioni e manufatti funzionali all'esercizio, tra cui una grande piscina che occupa la parte centrale dell'ampia corte esterna, una serie di camminamenti e percorsi pavimentati e gli spazi a verdi. Prezzo base Euro 1.575.000,00. Offerta minima Euro 1.181.250,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 15/04/2026 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Dott.ssa Travaglio Danila tel. 0968442216 e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968442737

Terreno | Immobile agricolo

LAMEZIA TERME

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 48/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Sant'Eufemia Lamezia, Quota pari a 11/12 dell'intera proprietà di un terreno ricade in un'area a vocazione agricola/produttiva della pianura di Sant'Eufemia Lamezia. Ha una forma triangolare, pianeggiante e la coltura praticata è ad agrumeto. In prossimità dell'ingresso al terreno, dalla stradina adiacente, è realizzato un casotto (illegittimo) in muratura di blocchi di cemento, diruto e privo di copertura. Prezzo base Euro 27.665,54. Offerta minima Euro 20.749,15. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 24/04/2026 ore 15:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064




**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

LOCRI
UNITÀ IMMOBILIARI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 477/2008

G.I. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Locri (RC) Piazza Oriani, Diritto di piena proprietà relativo all'immobile a destinazione commerciale, cat. C/2, cl. 1, consistenza 54 m2, superficie totale 74 m2. Prezzo base Euro 25.866,00. Offerta minima Euro 19.399,50. LOTTO 2: in Locri (RC) Via Timeo, Diritto di piena proprietà relativo all'immobile a destinazione commerciale, costituito da un vano avente superficie commerciale di 53,00 mq. Prezzo base Euro 16.695,00. Offerta minima Euro 12.521,25. LOTTO 4: in Locri (RC) Piazza Oriani, Diritto di piena proprietà relativo all'immobile a destinazione residenziale, costituito da un appartamento distribuito su due piani, terra e primo, di 167,24 mq. di superficie commerciale e 113,95 mq. di superficie utile, composto da due vani tecnici al piano terra e da quattro vani, cucina, WC, ripostiglio, corridoio, disimpegno, veranda e balcone al piano primo. Prezzo base Euro 53.182,32. Offerta minima Euro 39.886,74. LOTTO 5: in Locri (RC) Via Timeo 103, Diritto di piena proprietà relativo all'immobile a destinazione residenziale, costituito da un appartamento di 114,97 mq. di superficie commerciale e 91,55 mq. di superficie utile, composto da tre vani, cucina, ingresso, corridoio, due WC, ripostiglio, corridoio e balconi lato mare e lato via Timeo. Prezzo base Euro 42.653,88. Offerta minima Euro 31.990,41. LOTTO 6: in Locri (RC) Via Timeo 103, Diritto di piena proprietà relativo all'immobile a destinazione residenziale, costituito da un appartamento di 114,97 mq. di superficie commerciale e 91,55 mq. di superficie utile, composto da tre vani, cucina, corridoio, e balconi lato mare e lato via Timeo. Prezzo base Euro 41.015,20. Offerta minima Euro 30.761,40. LOTTO 7: in Locri (RC) Via Timeo 103, Diritto di piena proprietà relativo all'immobile a destinazione residenziale consistenza 6 vani, superficie totale 145 m2, rendita Euro 238,60, via Timeo n. 103 piano 2. Si specifica che detto lotto è interamente abusivo e non sanabile. Prezzo base Euro 6.935,11. Offerta minima Euro 5.201,33. LOTTO 8: in Locri (RC) Via Timeo 103, Diritto di piena proprietà relativo all'immobile a destinazione residenziale, superficie totale 104 m2, ;si tratta di un lotto interamente abusivo e non sanabile. Prezzo base Euro 7.519,44. Offerta minima Euro 5.639,58. Vendita senza incanto sincrona mista 20/05/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727

GIOIOSA IONICA

IMMOBILI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGF 1067/2006

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 5: in Gioiosa Ionica (RC) Gioiosa Ionica, Proprietà per 1/1 immobile non accatastato in corso di costruzione realizzato sui terreni (immobile da accatastare come F3 in corso di costruzione). Prezzo base Euro 32.323,59. Offerta minima Euro 24.242,69. LOTTO 6: in Gioiosa Ionica (RC) Gioiosa Ionica, Nuda proprietà 1/1 dell'immobile censito al catasto fabbricati del Comune di Gioiosa Ionica (R.C.) foglio 34 particella 436 sub 13. Nuda proprietà 1/1 dell'immobile censito al catasto fabbricati del Comune di Gioiosa Ionica (R.C.) foglio 34 particella 436 sub 8. Nuda proprietà 1/1 dell'immobile censito al catasto fabbricati del Comune di Gioiosa Ionica (R.C.) foglio 34 particella 436 sub 14 (immobile in corso di costruzione); nuda proprietà per 1/2 dell'immobile censito al catasto fabbricati del Comune di Gioiosa Ionica (R.C.) foglio 34 particella 436 sub 17; Proprietà per 1/2 dell'immobile censito al catasto fabbricati del Comune di Gioiosa Ionica (R.C.) foglio 34 particella 436 sub 19. Prezzo base Euro 19.014,88. Offerta minima Euro 14.261,16. Vendita senza incanto sincrona mista 15/04/2026 ore 15:20. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Caminiti Sarina tel. 096460807

MAIERATO-RENDE-BOVALINO

UNITA' IMMOBILIARI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGF 11/2016

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 2: in Maierato (VV) via Provinciale per Maierato, Unità immobiliari. L'immobile è in Fitto con Ramo D'Azienda. Ramo D'azienda - prezzo base d'asta - Quinto Esperimento Euro 33.199,00 Offerta Minima Euro 24.899,00 Prezzo base Euro 810.690,00. Offerta minima Euro 608.018,00. LOTTO 3: in Rende (CS) C.da Cutura snc, Unità immobiliari sita nel Comune di Rende (CS) in C.da Cutura snc, distinta al N.C.E.U al F. di mappa n. 29 particella 282 sub 1 - 3 - 4 - 5 - 6- L'Immobile è libero. Prezzo base Euro 1.338.692,00. Offerta minima Euro 1.004.019,00. LOTTO 4: in Bovalino (RC) Località San Nicola, unità immobiliari site nel Comune di Bovalino (RC), in località San Nicola, distinta al N.C.E.U al F. di mappa n. 23, particella 804 sub 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30 - 31 - 32 - 33 - 34 - 35 - 36 - 37 - 38 - 39 - 40, Part. 805 e Part. 672 Prezzo

base Euro 1.944.365,00. Offerta minima Euro 1.458.274,00. Vendita senza incanto 26/06/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Iurato Giuseppe tel. 0964629420

SIDERNO

ABITAZIONI

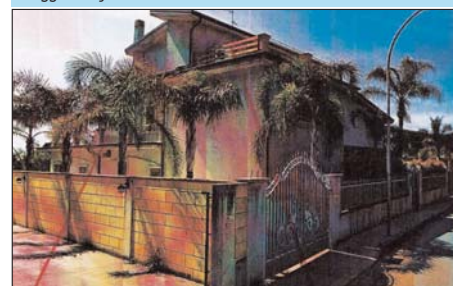
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 9/2020

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 2: in Siderno (RC) Località Fossecali, Quota 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo alla unità destinata ad abitazione di tipo economico ad un piano fuori terra, sita in Siderno, località Fossecali, riportata nel catasto fabbricati di Siderno, foglio 10 particella 1333 sub 2, categoria A/3 classe 1, consistenza vani 5, Rendita Euro 216,91, c.da Fossecali snc, Piano T, confinante a Nord Ovest con part. 1333 sub 1, e con la corte sugli altri tre lati: Prezzo base Euro 9.444,73. Offerta minima Euro 7.083,55. Vendita senza incanto sincrona mista 22/04/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica : consultare l'avviso di vendita . Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573

SIDERNO (RC)

ABITAZIONE IN VILLINI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE 44/2023

G.E. Giuseppe Cardona LOTTO 1: in Siderno (RC) via dello Sport, Unità immobiliare, cat. A/7, vani 12, PT-P1-P2. La superficie strutturale composta dalla porzione di piano terra, dal piano primo e dalla porzione del piano secondo risulta essere pari a mq 345,51. La superficie destinata a balconi e verande risulta essere pari a mq 141,15 con una superficie convenzionale pari a mq 19,11. Sono compresi i diritti su corte (sub. 1) e portico (sub. 6), comuni anche ad altra unità immobiliare. Prezzo base Euro 75.053,65. Offerta minima Euro 56.290,23. Vendita senza incanto sincrona mista 20/05/2026 ore 09:35. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vasta Roberta tel. 3291774894

STILO

PORZIONE IMMOBILIARE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE 31/2024

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Stilo (RC) via Guglielmo Marconi, Porzione immobiliare facente parte di un maggior fabbricato, al secondo piano fuori terra, composto da cucina con balcone, soggiorno con balcone, camera da letto con balcone, camera da letto matrimoniale con balcone, bagno, riposti-

glio e disimpegno per un totale di mq 108. Prezzo base Euro 34.256,75. Offerta minima Euro 25.692,56. Vendita senza incanto sincrona mista 23/04/2026 ore 15:20. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Certomà Annalisa tel. 3385400054

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

LOCRI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 28/2024

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Locri (RC) Contrada Parapezzi 30, Diritto di piena proprietà su un'unità immobiliare facente parte di un maggior fabbricato composto da tre piani fuori terra più un piano mansardato e seminterrato. Prezzo base Euro 87.187,50. Offerta minima Euro 65.390,63. LOTTO 2: in Locri (RC) Contrada Parapezzi 30, Diritto di piena proprietà su un'unità immobiliare facente parte di un maggior fabbricato composto da tre piani fuori terra più un piano mansardato e seminterrato. Prezzo base Euro 76.162,50. Offerta minima Euro 57.121,88. Vendita senza incanto sincrona mista 14/05/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pugliese Fausto tel. 0964521243

SIDERNO-CANOLO-GROTTERIA

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 1/2016

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Canolo (RC) Via Sandro Pertini, Piena proprietà di un immobile su due livelli - piano terra: ingresso, camera, camerino, bagno, soggiorno, cucina - piano primo: 3 camere, bagno camera con cabina. La struttura è in cemento armato con infissi in alluminio rifinito, con esterno non pitturato, munito di impianti idrici, elettrici e riscaldamento alimentato a GPL. L'immobile è contornato da una corte recintata con parapetto in cemento e ringhiera in ferro per una superficie complessiva incluso edificio di 625mq. Sono presenti due ingressi di cui uno carrabile. Nella corte è in installato un deposito di gas GPL interrato. E' presente un portico che si sviluppa su due lati dell'edificio. Prezzo base Euro 105.862,50. Offerta minima Euro 79.396,87. LOTTO 2: in Grotteria (RC) Contrada Grotteria Mare, Piena proprietà di un fabbricato su due livelli: piano terra e piano primo, costruito in cemento armato. Il tetto di copertura è piano e l'edificio è libero sui quattro lati. E' presente un'ampia porzione di terreno che costituisce la corte dello stabile. L'immobile attualmente è allo stato rustico; Il piano terra risulta essere un unico locale open space e sono presenti dei locali ad uso servizi igienici. Il piano primo è dedicato esclusivamente a zone uffici per la parte coperta, la restante parte è un lastrico solare Prezzo base Euro 1.675.575,00. Offerta minima Euro 1.256.681,25. LOTTO 3: in Siderno (RC) Siderno, Piena proprietà di un appartamento ubicato al piano terra, accessibile mediante cortile con ingresso sulla Via privata lato Est, composto da soggiorno/cucina, bagno e camera. L'alloggio è in ottime condizioni ed è munito di impianto elettrico, predisposizione del solo impianto di riscaldamento e sanitari. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. LOTTO 7: in Siderno (RC) Via Cerchietto, Piena proprietà di un garage/cantina ubicato al piano seminterrato, accessibile mediante cortile con ingresso sulla Via Cerchietto lato Est e da via privata lato Ovest, composto da due ambienti con unico accesso mediante serranda scorrevole in alluminio. E' presente una vetrata sul lato rampa di accesso e dei lucernai a parete sul lato ovest dello stabile. Prezzo base Euro 17.437,50. Offerta minima Euro 13.078,13. LOTTO 10: in Siderno (RC) Via Cerchietto, Piena proprietà di una cantina ubicata al piano seminterrato, accessibile mediante cortile con ingresso sulla Via Cerchietto lato Est e da via privata lato Ovest. E' composta dall'unione di due cantine con unico accesso mediante porta in ferro Prezzo base Euro 8.662,50. Offerta minima Euro 6.496,88. LOTTO 12: in Siderno (RC) Via Cerchietto, Piena proprietà di un box ubicato al piano seminterrato, accessibile mediante cortile con ingresso sulla Via Cerchietto lato Est e da via privata lato Ovest. E' presente una serranda basculante in alluminio Prezzo base Euro 5.484,38. Offerta minima Euro 4.113,29. LOTTO 15: in Siderno (RC) Via Cerchietto, Ufficio open space luminoso, ubicato al piano seminterrato, accessibile mediante cortile con ingresso sulla Via Cerchietto lato Est e da via privata lato Ovest. L'immobile è munito di serramento d'accesso in alluminio vetrato Prezzo base Euro 69.187,50. Offerta minima Euro 51.890,63. LOTTO 16: in Siderno (RC) Località Fossecalli, Edificio tipo villa di pregio su due livelli ubicato in loc. Fossecalli nel Comune di Siderno: Il piano terra è destinato a zona giorno con un ampio ingresso di 43 mq, vano scale di 50 mq oltre a una zona pranzo di 80mq, una cucina di 10,9 mq, una lavanderia di 10,9 mq, un bagno di 15,8 mq, e uno di 25,4 mq un ripostiglio di 5,4 mq, una camera di 20,2 mq, un disimpegno di 3,1 mq. E' presente un garage/deposito comunicante con tutto il piano di 78,77 mq una cucina - tavernetta di 53 mq. Il piano primo è destinato zona notte incluso un locale salotto. Sono presenti due verande, una al piano terra di 29,50 mq ed una al piano primo, oltre ad un salotto di 19,6 mq, 5 camere rispettivamente di 18,9 - 13,5 - 2,75 - 14,65 e 23,25 mq. E' presente un bagno di 6,65 mq e uno di 9,25mq, oltre ad atrio/scale di 22,5 mq e un disimpegno di 3,12 mq. I serramenti sono in alluminio. Il Portone d'ingresso è di tipo vetrato non

blindato. L'edificio è munito di: impianti di climatizzazione estate/inverno, impianti idrici e impianti elettrici. L'esterno è ben mantenuto con piante di vario genere e prato. Gli immobili sono censiti al catasto fabbricati al foglio 10, particella 566 cat A/7, composto da 16 vani classe 2. La particella 566 deriva dal catasto TERRENI con una consistenza di 2980 mq Prezzo base Euro 386.606,25. Offerta minima Euro 289.954,69. LOTTO 17: in Siderno (RC) Via Bifera, Proprietà 1/1 dell'immobile ubicato in Via Bifera (zona industriale semicentrale Pantanizzi) nel comune di Siderno RC. Fabbricato su due livelli: piano terra e sottotetto, costruito in cemento armato. Il tetto di copertura è spiovente con tegole ed un tratto a lastrico solare di 200 mq circa coperto con guaina. Al piano primo è presente un balcone largo 1,4 metri che si sviluppa su tre lati. L'immobile è concepito per attività commerciale diretta alla vendita all'ingrosso con annesso deposito al piano sottotetto. La struttura è di recente costruzione e si presenta in ottimo stato. E' munita di una corte carrabile pavimentata in parte con mattoni autobloccanti e in parte in cemento. Al piano terra è presente un'ampia zona destinata a deposito/vendita di 783 mq, uffici per 19mq, WC 5 mq, vano montacarichi di 7,8 mq e vano scale di 13mq. Gli uffici sono dislocati su due livelli mediante sopralco vano scale uffici di 6,4mq. Superficie complessiva lorda coperta circa 888 m2 L'ingresso principale è ubicato sulla via Bifera, v'è un secondo ingresso sul lato opposto per lo scarico merci. Il piano sottotetto, progettato per deposito, allo stato attuale è così partizionato: un'ampia zona deposito di 593 mq, vano scale 8,8 mq, vano montacarichi, un ufficio 38,5 mq, un archivio di 20,5 mq, WC 6 mq e due magazzini rispettivamente di 80 mq e 67 mq. Oltre a balconi per tot. 140mq. Superficie complessiva lorda coperta circa 878 m2 Su tale piano si rileva un'uscita di sicurezza che collega le scale di sicurezza e il balcone. E' presente una rete idrica antincendio. L'immobile è regolarmente accatastato al foglio 25, particella 833, categoria D/8, rendita Euro 13'707,18. In merito alla situazione catastale occorre precisare che il piano sottotetto è difforme catastalmente dallo stato di fatto in quanto sono state realizzate delle tramezzature leggere divisorie per la creazione di nuovi spazi Prezzo base Euro 533.400,00. Offerta minima Euro 400.050,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/04/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Curatore Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricolo

GIOIOSA IONICA

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

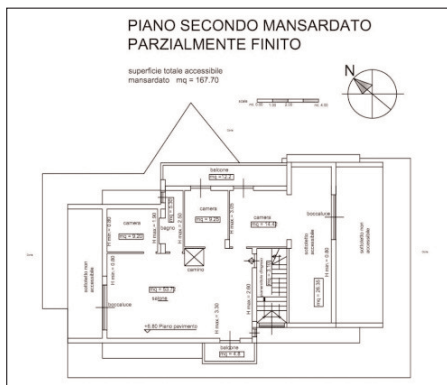
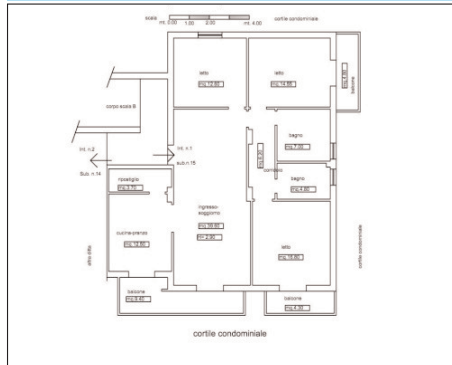


RGE 3/1993

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Librandi, via Maratà 47, Fabbricato di tipo residenziale con due piani f.t. di consistenza pari a 15,5 vani con annessa corte di pertinenza di mq 746 Prezzo base Euro 35.295,75. Offerta minima Euro 26.471,81. Vendita senza incanto sincrona mista 09/04/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022

ROCCELLA IONICA - CAULONIA**IMMOBILI - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 94/2013 + 97/2013**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Roccella Ionica (RC) via Giardini 10, Diritto di piena proprietà su due unità immobiliari, scala B, poste all'interno di un complesso immobiliare di più ampia consistenza, consistente in un appartamento per civile abitazione al piano terra rialzato, (interno 1), box auto al piano S1, (interno 22) Prezzo base Euro 64.863,29. Offerta minima Euro 48.647,47. LOTTO 2: in Caulonia (RC) Località Foresta s.n.c, Immobile in corso di costruzione, comprensivo di corte circostante, piani T-1-2 Prezzo base Euro 72.730,87. Offerta minima Euro 54.548,15. LOTTO 3: in Caulonia (RC) Località Foresta s.n.c, Terreno Prezzo base Euro 1.721,25. Offerta minima Euro 1.290,94. Vendita senza incanto sincro-

na mista 15/04/2026 ore 10:40. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Calautti Manuela tel. 3381359755

STIGNANO**FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 30/2016 + 31/2023

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 6: in Stignano (RC) Contrada Scinà, Diritto di piena proprietà relativa ai beni - terreni agricoli uliveti siti nel Comune di Stignano (RC), c/da Scinà, censiti in catasto terreni del Comune di Stignano al foglio 5, particelle: n. 160, di mq 2820 e n. 177, di mq 3360 Prezzo base Euro 16.453,00. Offerta minima Euro 12.339,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/04/2026 ore 16:20. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Grazioso Italia tel. 0964734002



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:

www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di asteannunci.it

Info: gpsaste@asteannunci.it



GPS ASTE

Le aste giudiziarie
intorno a te

www.gpsaste.it


**Tribunale di
PALMI**

Abitazione | Accessorio

ANOIA

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

49/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Anioia (RC) Corso Regina Margherita 37: LUNICO: Fabbriato. Al piano terra si accede ad un disimpegno che divide la cucina da una parte, dall'altra al soggiorno con annesso bagno, un ripostiglio sottoscala ed il vano scala. Al piano primo (secondo fuori terra) trovano posto una camera da letto matrimoniale con annesso bagno e ripostiglio ed un'altra camera da letto. Salendo l'ultima rampa di scale si accede al secondo piano (terzo fuori terra) ancora in rustico dove trovano posto due locali uno adibito a lavanderia ed uno a ripostiglio. Vendita modalit  asincrona telematica il 23/04/2026 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 33.200,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Calle Maria Vittoria tel. 3456158029, Custode Avvocato Calle Maria Vittoria tel. 3456158029. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CINQUEFRONDI

APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

5/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) All'incrocio fra viale Sandro Pertini e via Michele Guerrisi: L2: locale commerciale posto al piano terra di un maggior fabbricato in c.a. a quattro elevazioni oltre piano seminterrato Vendita modalit  asincrona telematica il 29/04/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 90.261,00. Off. in aum. Euro 67.696,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Vita Raffaele tel. 3483303323, Custode Avvocato Vita Raffaele tel. 3483303323. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIFFONE

FABBRICATO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

15/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Giffone (RC) Via Guglielmo Oberdan 24: LUNICO: fabbricato indipendente di forma rettangolare e che si sviluppa su quattro piani f.t. e copertura a tetto con doppia falda. La sup. totale dell'immobile   pari a circa mq 123,00. Al piano terra sono collocati la cucina ed il bagno, ai piani primo e secondo sono state realizzate una camera da letto per piano mentre al terzo piano sono state realizzate due piccole camere. L'organismo edilizio   realizzato con struttura mista e copertura a doppia falda ricoperta da coppi del tipo tradizionale. Le facciate sono intonacate, rifinite al civile e tinteggiate di colore chiaro. Vendita modalit  asincrona telematica il 23/04/2026 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 16.612,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Calle Maria Vittoria tel. 3456158029, Custode Avvocato Calle Maria Vittoria tel. 3456158029. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

VILLETTA CON CORTE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

89/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) traversa via Strada Statale 111 SNC:

LUNICO: villetta adibita a civile abitazione, formata da piano terra e primo piano con annessa corte di pertinenza. Al piano terra si trovano ingresso - soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno e servizio igienico; al piano primo si trovano: disimpegno, quattro camere da letto e due servizi igienici. La superficie lorda complessiva   pari a mq. 186,00. Vendita modalit  asincrona telematica il 21/04/2026 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 63.292,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Speranza Angela tel. 0966614976, Custode Dott.ssa Speranza Angela tel. 0966614976. siti www.asteannunci.it,

GIOIA TAURO

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

26/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Garzo: LUNICO: Appartamento al foglio 20, p.lla 677, sub 4, p. S1-T, cat A/3, classe 3, consistenza vani 6,5, cat A/3, classe 3, consistenza vani 6,5 Vendita modalit  asincrona telematica il 14/04/2026 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 115.386,58. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Mamone Francesco tel. 0966780722, Custode Avvocato Mamone Francesco tel. 0966780722. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


62/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Strada Statale 18: LUNICO: Abitazione di tipo civile consistenza 6 vani Superficie catastale mq 145 (totale escluse aree scoperte mq 129) Piano 2; garage consistenza 13 mq Sup. Catastale 18 mq piano S1 Vendita modalit  asincrona telematica il 21/04/2026 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 48.816,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399, Custode Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

LAUREANA DI BORRELLO

FABBRICATO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


40/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA.

Laureana di Borrello (RC) tra via Giuseppe Garibaldi e via Degli Uffici con accesso dalla via Giuseppe Garibaldi: LUNICO: Fabbriato, a due piani fuori terra oltre il seminterrato, con copertura parte a falde e parte solaio piano. Il piano terra   adibito a negozio bottega, il piano seminterrato e il primo piano a magazzino/locale deposito. Fabbriato, a due piani fuori terra oltre il seminterrato, con copertura parte a falde e parte solaio piano. Il piano terra   adibito a negozio bottega, il piano seminterrato e il primo piano a magazzino/locale deposito. Fabbriato, a due piani fuori terra oltre il seminterrato, con copertura parte a falde e parte solaio piano. Il piano terra   adibito a negozio bottega, il piano seminterrato e il primo piano a magazzino/locale deposito. Vendita modalit  asincrona telematica il 14/04/2026 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 37.387,93. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900, Custode Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

APPARTAMENTO - TERRENO AGRICOLO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

61/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) Via Rocco de Zerbi n. 81: L1: Piena propriet  di un fabbricato a 3 elevazioni fuori terra consistenza vani 6, superficie catastale mq 167 escluse aree scoperte Vendita modalit  asincrona telematica il 24/04/2026 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 13.592,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206, Custode Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

15/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) via Scultore G. Renda: L1: Unit  immobiliare, facente parte di un maggior fabbricato, posta al piano 2°, consistenza 7,5, sup. catastale 163 mq, escluse aree scoperte 155 mq, rendita catastale euro 464,81. Presenta una distribuzione interna caratterizzata da: ingresso, salone-soggiorno, cucina con ripostiglio, e wc zona giorno, mentre la zona notte presenta tre camere e un bagno. Nella sua totalit  presenta infissi in alluminio con vetro camera, pavimenti in gres porcellanato finto legno e porte di legno tamburato. Polistena (RC) via Scultore G. Renda: L2: Lastrico solare, facente parte di un maggior fabbricato, posto al piano terzo, identificato nel N.C.E.U. del medesimo Comune al foglio di mappa 14, particella 284, sub 8, p 3°, Cat. F/5, consistenza 64 mq, in pessime condizioni e foglio di mappa 14, particella 284, sub 9, p 3°, Cat. F/5, consistenza 72 mq. in pessime condizioni. Vendita modalit  asincrona telematica il 14/04/2026 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 50.791,68. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 11.116,80. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328, Custode Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

APPARTAMENTO-GARAGE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

27/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via Eleonora Duse: LUNICO: Fabbriato a due piani fuori terra ubicato nel Comune di

Rizziconi (RC) alla Via Eleonora Duse, composto da: - locale a piano terra destinato a garage, attualmente utilizzato come deposito, non rifinito, senza pavimentazione né intonaco e impianto elettrico non a norma; - appartamento al piano primo composto da ingresso, salone, cucina-pranzo con angolo cottura, quattro camere da letto, due bagni (di cui uno non rifinito, ovvero privo di piastrelle e sanitari), oltre veranda e balconi; 1/1 di lastrico solare cat F/5 (lastrico solare), consistenza 242 mq, 1/1 di garage, attualmente utilizzato come deposito, non rifinito, senza pavimentazione né intonaco e impianto elettrico non a norma; at. C/6 (garage/deposito), classe 1, 170 mq, superficie tot. 223 mq Vendita modalità asincrona telematica il 24/04/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 16.717,69. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Polifrone Lidia tel. 3287230280, Custode Dott.ssa Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

5/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) alla Via Sulmona, n. 4: LUNICO: Diritto di piena proprietà sull'immobile vani 7, superficie catastale 194 mq. Il piano terra è composto da ingresso, salotto, ripostiglio, cucina-soggiorno e servizio igienico; il primo piano si compone di disimpegno, due camere da letto e vano rustico con accesso mediante una scala interna. Il secondo piano si compone, infine, disimpegno camera, wc, terrazzo coperto e vano rustico. La restante parte degli ultimi due piani si trova ancora allo stato rustico. Vendita modalità asincrona telematica il 14/04/2026 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 31.769,43. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott. Loprete Raffaele tel. 0966612430, Custode Dott. Loprete Raffaele tel. 0966612430. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**MAGAZZINO - DEPOSITO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

48/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Provinciale, Contrada Badia: L1: Piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato a piano seminterrato destinata a magazzino-deposito, della superficie di mq. 139, piano S1. Rosarno (RC) via Provinciale, Contrada Badia: L2: Piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato a piano terra e primo piano, destinata a civile abitazione, della superficie complessiva di mq. 290, vani 12,5, piano T e piano 1. Vendita modalità asincrona telematica il 21/04/2026 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 25.771,52. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 92.518,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726, Custode Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

76/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Provinciale: LUNICO: Appartamento, posto al secondo piano di un fabbricato di maggior consistenza. L'immobile ricade in zona semi-periferica a breve distanza dal centro cittadino. L'unità immobiliare ubicata al piano secondo (terzo f.t.), è costituita da: ingresso - soggiorno, cucina, tre camere da letto, doppi servizi, lavanderia e vari disimpe-

gni. La superficie lorda complessiva è pari a mq. 130,00 circa, oltre balconi e terrazzo per mq. 65,00 circa; l'altezza interna dei locali è pari a m. 3,00. Vendita modalità asincrona telematica il 23/04/2026 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 52.729,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Calle Maria Vittoria tel. 3456158029, Custode Avvocato Calle Maria Vittoria tel. 3456158029. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

64/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Monte Poro n. 12: L1: Piena proprietà del fabbricato per civile abitazione costituito da tre piani fuori terra con copertura a tetto adibito ad abitazione di tipo economica. Vendita modalità asincrona telematica il 15/04/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 19.217,92. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310, Custode Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

63/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Nazionale Sud 364: LUNICO: Abitazione di tipo economico identificata al Catasto Fabbricati del Comune di Rosarno al Foglio n. 19 part. 550 sub. 2, P. 1, cat. A/3 Vendita modalità asincrona telematica il 17/04/2026 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 65.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233, Custode Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE**SEMINTERRATO-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

121/2008 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) via Arena: L4: immobile posto al piano seminterrato (primo sottostrada) ed al piano terra (primo fuori terra) (superficie lorda di 560,00 mq per piano e 500,00 mq di spazio libero esterno al piano seminterrato) Vendita modalità asincrona telematica il 15/04/2026 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L4: Euro 183.323,47. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900, Custode Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno|Immobile agricolo**FEROLETO DELLA CHIESA****FONDO RUSTICO IN DUE CORPI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

16/2025 67/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Feroleto della Chiesa (RC) contrada San Basilio: L1: fondo rustico in due corpi, della superficie complessiva di ettari 3.95.83, con annesso gruppo di fabbricati realizzati su un'area di circa 400,00 mq. Il tutto è identificato nel Catasto Terreni al foglio 10 con le particelle 96 e 97, al foglio 11 con le particelle 54, 57, 58, 70, 156, 202, 203, 273, 274, 275, 417, 419 e 421 e nel Catasto Fabbricati al foglio 11

con la particella 420 sub 2, 4, 5 e 6. Feroleto della Chiesa (RC) Feroleto della Chiesa: L2: Insieme edificio identificato con i subalterni 3, 7 e 8 della particella 420 del foglio 11. I beni, ubicati a circa 2,00 chilometri di distanza dal centro abitato di Feroleto della Chiesa, sono distribuiti in due distinti corpi di fabbrica realizzati su un'area di circa 420,00 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 23/04/2026 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 112.557,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L2: Euro 35.640,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Calle Maria Vittoria tel. 3456158029, Custode Avvocato Calle Maria Vittoria tel. 3456158029. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

66/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Località Ferraro, in adiacenza alla Strada Provinciale Iudicello: L1: fondo rustico di tipi agrumeto dell'estensione catastale complessiva di ha 1.42.20, avente giacitura in piano e dotato di disponibilità idrica Rosarno (RC) località "Polinaro": L2: terreno agricolo avente giacitura in piano, dotato di pozzo aziendale adibito a kiweto e seminativo irriguo dell'estensione catastale complessiva di mq 18590, con annessi fabbricati agricoli (di cui uno è capannone agroindustriale in struttura metallica di mq 400, per mt 4,70 di altezza) Rosarno (RC) via Dei Gracchi: L5: appartamento posto al piano primo facente parte di un maggior fabbricato, con strutture portanti in c.a., a tre piani f.t., consistenza 4,5 vani (121 mq), il cui maggior fabbricato necessita di alcuni interventi di manutenzione straordinaria Vendita modalità asincrona telematica il 16/04/2026 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 17.724,96. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 90.496,03. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L5: Euro 16.141,44. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Tramontana Rossella tel. 3335919298, Custode Avvocato Tramontana Rossella tel. 3335919298. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

VARAPODIO - TERRANOVA**FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

65/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Varapodio (RC) località Drommi- Mazzola - Spirito Santo: L1: Fondo agricolo al Catasto Terreni al foglio di mappa 20, particelle 49, 52, 55, 56, 70, e 82 Superficie complessiva di 27.470 mq. Terranova Sappo Minulio (RC) località Gudina: L2: Fondo agricolo identificato al Catasto Terreni al foglio di mappa 9, particelle 408 e 409 con entrostanti vecchie serre, superficie complessiva 11.430 mq. Varapodio (RC) Via Umberto I 15: L3: Fondo agricolo, identificato al Catasto Terreni al foglio di mappa 20, particella 37 con vecchio manufatto edilizio entrostante. Superficie complessiva 4.870 mq. divisa in due porzioni: part. 37 AA, sup. 2.090 mq, uliveto di 3 Classe, reddito dominicale 10,25 Euro, reddito agrario 9,71 Euro e part. 37 AB, sup. 2.780 mq, agrumeto di 2. Classe, reddito dominicale 74,66 Euro, reddito agrario 25,13 Euro Vendita modalità asincrona telematica il 14/04/2026 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 56.280,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 25.290,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 13.200,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Guerri Antonio tel. 3474951433, Custode Avvocato Guerri Antonio tel. 3474951433. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione|Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 10/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), via San Pietro 2 - Lotto UNICO: Unità immobiliare facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza consistente in un appartamento per civile abitazione occupante l'intera superficie del primo piano (secondo fuori terra), composto di tre vani, cucina e bagno, corrispondenti a cinque vani catastali. Prezzo base: Euro 8.424,32. Offerta minima: Euro 6.318,24. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 14/04/2026 ore 09:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Dott.ssa Garasci Giuseppina tel. 3930790900.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2023

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Inferiori 473/C - Lotto 1: Immobile destinato a garage di mq 44, complesso edilizio "Condominio Le Palme", posto al piano terreno (primo f.t.) di un immobile a cinque piani (sei f.t.). Prezzo base: Euro 22.561,00. Offerta minima: Euro 16.920,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Provinciale Gallina - Lotto 3: Immobile destinato a civile abitazione posto in villa, sito nel Comune di Reggio Calabria (RC), via provinciale per Gallina, composto da piano seminterrato, piano terra e piano primo, di vani 14, riportato al NCEU del Comune di Reggio Calabria sezione Gallina, foglio di mappa 5 particella 1179 sub 12, con annesso garage consistenza mq.29, riportato al NCEU al foglio 5 particella 1179 sub 13, cat. C/6. Immobile destinato a civile abitazione posto in villa, sito nel Comune di Reggio Calabria (RC), via provinciale per Gallina, composto da piano seminterrato, piano terra e piano primo, di vani 14, riportato al NCEU del Comune di Reggio Calabria sezione Gallina, foglio di mappa 5 particella 1179 sub 12, con annesso garage consistenza mq.29, riportato al NCEU al foglio 5 particella 1179 sub 13, cat. C/6. Prezzo base: Euro 250.821,00. Offerta minima: Euro 188.116,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. modalità asincrona telematica 21/04/2026 ore 16:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Marra Maria Grazia tel. 3392467685.



AFRICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 82/2023

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Africo (RC), Via San Leo 24 - Lotto 1: Piena proprietà di un'unità immobiliare abitativa indipendente di tipo economico a due piani fuori terra (terra e primo piano). Prezzo base: Euro 24.384,37. Offerta minima: Euro 18.288,27. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 21/04/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Capri Silvia tel. 3336097764.

SCILLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 45/2025

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Scilla (RC), Via Parco snc - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata a residenza posta al piano terra di un maggior fabbricato sito in Scilla alla Via Parco Snc, individuata nel NCEU al Comune di Scilla al Foglio di mappa n. 9, Particella 2124, Sub 75, Cat. A/2, Classe 1, Consistenza 4,5 vani. Prezzo base: Euro 70.000,00. Offerta minima: Euro 52.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 15/04/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Siclari Adriana tel. 0965891904.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 76/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Palizzi (RC), C.da Limara - Lotto 4: Piena proprietà dell'immobile sito in PALIZZI - CONTRADA LIMARA riportato in NCEU al foglio 65 particella 73 sub 3 cat. A/3 classe 3 vani 5.5 consistenza catastale mq 100 piano terra rendita Euro 298,25 Sono presenti difformità edilizie ed urbanistiche sanabili (presentata pratica di condono edilizio da definire). Piena proprietà di lastrico solare piano 1. Sono presenti difformità edilizie ed urbanistiche sanabili (presentata pratica di condono edilizio da definire). Prezzo base: Euro

4.097,97. Offerta minima: Euro 3.278,38. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Scilla (RC), C.da Favazzina - Lotto 5: Piena proprietà dell'immobile sito in SCILLA - CONTRADA FAVAZZINA riportato in NCEU al foglio 3 particella 36 agrumeto classe 2 superficie 19 are e 60 ca. Piena proprietà dell'immobile sito in SCILLA - CONTRADA FAVAZZINA riportato in NCEU al foglio 6 particella 37 vigneto classe 4 superficie 21 are 10 ca. Prezzo base: Euro 4.938,92. Offerta minima: Euro 3.951,14. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 12/05/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Labozzetta Sergio tel. 0965817671.

Immobile comm.le|ind.le

REGGIO CALABRIA FRAZIONE ARCHI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 101/2024

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), 16 - Lotto UNICO: Unità immobiliare ubicata nella frazione Archi (zona semiperiferica NORD) del Comune di Reggio Calabria all'indirizzo Strada Statale 18 - civico n.16, individuata nel NCEU del Comune di Reggio Calabria al Foglio n. 2, particella n. 33, sub 4, della superficie commerciale di circa 1.105,00 mq composta da n°4 corpi di fabbrica e da un'area esterna di pertinenza". Prezzo base: Euro 150.000,00. Offerta minima: Euro 112.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.800,00. modalità asincrona telematica 12/05/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avv. Condello Antonio tel. 0965021815.





Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotone, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

SICILIA

Messina

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it
**Tribunale di
MESSINA**

Abitazione | Accessorio

MESSINA

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 152/2023

In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento per civile abitazione facente parte di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra. L'unità immobiliare è posta al piano terra, ha un'altezza interna di 3,00 m., superficie commerciale di 150,20 mq. L'intero edificio sviluppa 4 piani, 3 piani fuori terra, 1 piano interrato. Immobile costruito nel 1979. PREZZO BASE Euro 105.260,00. Offerta minima Euro 78.945,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 29/04/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Lo Prete Francesca 3395047006, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE 176/2021

In Messina (ME), Via Adda 13 - Lotto UNICO: appartamento composto da ingresso, salotto, soggiorno-pranzo con angolo cottura, 2 camere da letto, altro soggiorno, disimpegno, due bagni e ripostiglio oltre a terrazza a livello. Ha una superficie catastale di 112 mq ed una superficie catastale escluse le aree scoperte di 104 mq. Il fabbricato di cui fa parte l'appartamento è a tre elevazioni fuori terra con copertura a terrazza e tettoia. PREZZO BASE Euro 50.221,94. Offerta minima Euro 37.666,46. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/05/2026 ore 11:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Corso Cavour n° 106 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Dott. Bucalo Marco 3281061283, per info e visita immobile

www.asteannunci.it

MESSINA

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE 74/2024

In Messina (ME), Via Noviziato Casazza 443 - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un appartamento per civile abitazione composto da un unico vano cucina/soggiorno a piano terra e quattro vani oltre disimpegno, bagno e balconcino al piano primo, per una superficie commerciale complessiva di circa mq 148, consistenza 7,5 vani, sup. catastale 148 mq, rendita 216,91 Euro. PREZZO BASE Euro 71.200,00. Offerta minima Euro 53.400,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 30/04/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Nulli Daniela 0902922072, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE 152/2024

In Messina (ME), Via dei Cherubini 84 - Lotto UNICO: quota di 2/9 di proprietà dell'appartamento facente parte di un fabbricato posto al piano quarto in edificio condominiale a sei elevazioni fuori terra e copertura piana a lastrico solare. Il fabbricato è dotato di ascensore. L'appartamento si compone di ingresso e disimpegno, vano pranzo/soggiorno, salone, vano letto, cucina con annesso ripostiglio e WC oltre n.2 balconi di pertinenza. PREZZO BASE Euro 16.796,23. Offerta minima Euro 12.597,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con

modalità asincrona telematica 22/04/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Notaio Torre Rosa 090673154, per info e visita immobile.

MESSINA

ABITAZIONE - POSTO AUTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 127/2025

In Messina (ME), Contrada Sant'Antonio, villaggio Santa Lucia - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di abitazione di tipo civile della superficie commerciale di mq 87,00, consta di un ampio soggiorno, due vani abitabili, di una cucina, servizio igienico, disimpegno, ripostiglio e balconi. Tutti i locali godono di illuminazione e ventilazione diretta, tramite finestre. L'immobile si sviluppa su una superficie lorda pari a mq 77,00, consistenza 5 vani. e piena proprietà per la quota di 1000/1000 di posto auto esterno della superficie commerciale di mq 11,00. PREZZO BASE Euro 100.350,00. Offerta minima Euro 75.262,50. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 12/06/2026 ore 10:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avvocato Visco Antonio 0908968717, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


MESSINA

RGE 170/2024

In Messina (ME), Via Roccella 26 - Lotto UNICO: Piena proprietà di appartamento della superficie commerciale di 76,64 mq. PREZZO BASE Euro 42.340,00. Offerta minima Euro 31.755,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 28/04/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Lo Prete Gabriele Maria 3493744315, per info e visita immobile

MESSINA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 218/2023

In Messina (ME), Località Montepiselli, Via Giuseppe Sciva n. 74 - Lotto UNICO: Abitazione di tipo popolare ubicata a piano terra di un corpo di fabbrica ad una el. f.t. con copertura a tetto, superficie commerciale di mq. 126 circa, composta da ingresso, 3 vani, accessori, veranda coperta e corte di pertinenza, in mediocri condizioni di conservazione. PREZZO BASE Euro 45.038,36. Offerta minima Euro 33.778,77. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 15/04/2026 ore 10:45 tramite piattaforma. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 090716247, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 180/2024**

In Messina (ME), Via Industriale angolo via Oddo delle Colonne 96 - Lotto UNICO: Appartamento della superficie commerciale di 98,00 mq, per le seguenti quote: 2/3 di piena proprietà e 1/3 di nuda proprietà a favore dell'usufruttuario. Trattasi di appartamento al piano primo di fabbricato a due elevazioni fuori terra con copertura a lastrico solare. L'appartamento è composto da ingresso e collegamento ai vani: n. 2 vani letto; n. 1 vano studio; n. 1 vano pranzo/soggiorno; oltre bagno e cucina e n. 3 balconi. Ulteriori dettagli consultare avviso di vendita. PREZZO BASE Euro 73.504,80. Offerta minima Euro 55.128,60. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 22/04/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Bottaro Rosaria 3477071302, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 299/2013

In Messina (ME), Via Sofia Idelson, Condominio Cooperativa Sperone 4 - Lotto UNICO: La quota di 1/1 della nuda proprietà di appartamento, posto al piano terzo, scala F. int. 6, della superficie commerciale di 116,18 mq. PREZZO BASE Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.500,00. Asta senza Incanto 28/04/2026 ore 17:00 presso studio legale Melazzo Sajia & associati, sito in Messina, Via Enzo Geraci is. 78 n. 23. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Arlotta Salvatore 0902932021, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 144/2019

In Messina (ME), VIA 174/A S.S. Filippo snc, quartiere Gazzi - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento per civile abitazione della superficie commerciale di 135,00 mq. PREZZO BASE Euro 96.294,37. Offerta minima Euro 72.220,77. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 26/06/2026 ore 16:30 presso studio del delegato sito in Messina, Via XXIV Maggio n. 5, is. 245, piano primo. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Visco Antonio 0908968717, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 34/2018

In Messina (ME), Via Antonino Duro 16, pal. D, int. 7, Località Rione Minissale - Lotto UNICO: appartamento per civile abitazione, facente parte di un complesso edilizio composto da 19 palazzine per 152 alloggi, destinato ad abitazioni di tipo popolari dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Messina. PREZZO BASE Euro 49.930,00. Offerta minima Euro 37.447,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. Asta senza Incanto 24/04/2026 ore 12:00 presso studio in Messina, via T. Cannizzaro n. 168, piano 1. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Bottari Giuseppe 090712392, per info e visita immobile

MESSINA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 73/1996

In Messina (ME), Via Oratorio della Pace 26 - Lotto UNICO: Quota di proprietà pari ad 1/2 di una abitazione di tipo civile, sita al piano terra di un fabbricato a tre elevazioni, composto da tre vani ed una chiostrina, complessivamente nell'insieme della superficie commerciale 127,00 mq. PREZZO BASE Euro 27.014,26. Offerta minima Euro 20.260,69. Rilancio minimo in aumento Euro 1.350,71. Asta senza Incanto 09/04/2026 ore 11:30 presso studio del delegato sito in Messina, Via Ghibellina n. 77. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Arena Antonio 090711157, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 23/2019

In Messina (ME), Vill. S. Agata, C.da Principe, Via Consolare Pompea - Lotto UNICO: Appartamento nel Compl. "Principe", P. T., Corpo A, int. 1, sup. comm. mq. 109,00 circa, composto da ingresso, pranzo-sog-

giorno, cucina, due camere, due w.c., ripostiglio e disimpegno, oltre balcone e ampio terrazzo. Dall'A.P.E. in classe F. PREZZO BASE Euro 139.000,00. Offerta minima Euro 104.250,00. Rilancio minimo in aumento Euro 4.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/04/2026 ore 16:30 presso studio del notaio in Messina, Via Ducazio n. 12 nonché in via telematica tramite piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Notaio Calogero Luisa 090670129, per info e visita immobile

FIUMEDINISI (ME)**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 118/2024**

In Fiumedinisi (ME), Via del Carmine 6 - Lotto UNICO: appartamento della superficie commerciale di 189,50 mq per la quota di 100/100 di piena proprietà. L'immobile è costituito da un fabbricato unifamiliare a 4 elevazioni f.t. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano T - 1 - 2 - 3, classe 6, consistenza 194 mq, rendita 443,12 Euro. Immobile ristrutturato nel 2005. PREZZO BASE Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 30/04/2026 ore 09:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. De Salvo Gaetano 3277444864, per info e visita immobile.

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

GIARDINI NAXOS (ME)**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 7/2025**

In Giardini-Naxos (ME), Lungomare Tysandros 38 - Lotto UNICO: Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente di appartamento posto al piano 2 cui si accede anche mediante ascensore condominiale composto da: un piccolo ingresso affidente ad un ampio salone dotato di angolo cottura, un ripostiglio, un disimpegno/corridoio, due servizi igienici dotati, entrambi, di box doccia e n. 3 camere. Cons. 7 vani, superficie catastale totale mq.142, escluso aree scoperte mq.140. PREZZO BASE Euro 309.800,10. Offerta minima Euro 232.350,07. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 21/05/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Sammartano Fulvio 3494303780, per info e visita immobile.

GRANITI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 71/2009**

In Graniti (ME), Via Giuseppe Mazzini 15 - Lotto UNICO: Diritto di piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un appartamento di superficie complessiva lorda di mq. 150, posto al piano rialzato, composto da un ingresso, tre vani, una cucina abitabile, un bagno, un balcone con annessa corte, vani 5. PREZZO BASE Euro 24.500,00. Offerta minima Euro 18.375,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 21/04/2026 ore 12:00 presso studio del delegato in Messina, Via Cesare Battisti, 48. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Denaro Daniela 3402474456, per info e visita immobile

LETOJANNI (ME)**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 31/2024**

In Letojanni (ME), Via Luigi Rizzo - Lotto UNICO: unità immobiliare posta al piano quarto, alla quale si accede da un vano scala condominiale, si compone di un ingresso, due vani abitabili, con altezza 2,70 m, un bagno, un ampio vano destinato a soggiorno/cucina con altezza 2.30 m, un terrazzo a livello fronte mare su cui insiste un piccolo vano pertinenziale, vani 4.5, superficie catastale mq 98 escluse le aree scoperte mq 89. PREZZO BASE Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 04/06/2026 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Failla Simona 0902137769, per info e visita immobile

MANDANICI (ME)**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 234/2024**

In Mandanici (ME), Via Roma 30 - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1/1 di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra costruito prima del 1967. L'unità immobiliare è così composta: al piano terra si entra in un disimpegno con una scala che porta ai piani superiori, un saloncino, la cucina, un bagnetto e un ripostiglio. Nel salone c'è una scala d'accesso al primo piano, dove troviamo due camere da letto, di cui una matrimoniale e un bagno. Il secondo piano è così composto: una camera da letto, un soggiorno e un bagno. PREZZO BASE Euro 94.860,00. Offerta minima Euro 71.145,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 23/04/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Ferraro Fabio 090718330, per info e visita immobile

ROCCALUMERA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 205/2020**

In Rometta (ME), Via Provinciale S. Cono 76 - Lotto 1: A) Immobile destinato ad appartamento, distribuito su tre livelli, altezza interna 3 mt. L'unità immobiliare è posta al piano T-1- S1. Al suo interno, al piano terra si trovano le scale di accesso per il primo piano e per il piano seminterrato. La superficie commerciale totale lorda è pari a mq. 248. B) terreno agricolo di pertinenza dell'immobile di cui al capo A, distinto nel catasto terreni del Comune di Rometta al foglio 17 part. 299, la coltura indicata è seminativo 2cl- di are 0,62. Trattasi di un terreno pianeggiante a cui si accede dal piano seminterrato del fabbricato al punto A, confinante con il fabbricato dello stesso proprie-

tario, e con terreno di cui al punto C. La superficie commerciale totale lorda è pari a mq. 62. C) terreno agricolo di pertinenza dell'immobile di cui al capo A, distinto nel catasto terreni del Comune di Rometta al foglio 17 part. 1404, la coltura indicata è Vigneto 3cl- di are 3,50. Trattasi di un terreno pianeggiante a cui si accede dal piano seminterrato del fabbricato al punto A, confinante con il fabbricato dello stesso proprietario, e con terreno di cui al punto B. La superficie commerciale totale lorda è pari a mq. 62. PREZZO BASE Euro 26.190,00. Offerta minima Euro 19.642,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/04/2026 ore 11:00 presso studio del Dott. Andrea Vadalà, sito in Roccalumera (ME), Via Umberto I n. 281 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Dott. Vadalà Andrea 3492881979, per info e visita immobile

ROCCAVALDINA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 116/2021**

In Roccavaldina (ME), Vico Gesù e Maria, nn. 9-11-13 - Lotto UNICO: Unità immobiliare autonoma piano T-1-2, consistenza 4,5 vani. L'immobile, costituito da porzione di agglomerato urbano del centro storico, a due elevazioni f.t. oltre copertura a terrazza praticabile sviluppa una superficie lorda complessiva (tra aree coperte e scoperte sui tre livelli) di circa mq. 162,15 ed è dotato di un piccolo balcone al piano primo, a servizio della camera da letto matrimoniale, e di un lastrico solare praticabile al secondo piano. PREZZO BASE Euro 29.750,00. Offerta minima Euro 22.312,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/05/2026 ore 10:45 presso sede Associazione Vendite Delegate, in Messina, Corso Cavour n. 206 is. 371 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Marullo Giuseppe 0906010161, per info e visita immobile

ROMETTA (ME)**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 167/2024**

In Rometta (ME), Via Giacomo Puccini 47 - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di una unità immobiliare (abitazione di tipo civile), Piano 2, della superficie commerciale di mq 85,05. L'unità immobiliare risulta dal punto di vista distributivo consta di cucina-pranzo (21,08 mq), due bagni (3,83 mq e 6,30 mq), due camere (16,03 mq e 10,50 mq), un disimpegno (7,94 mq) ed un balcone (30,46 mq). PREZZO BASE Euro 91.258,63. Offerta minima Euro 68.443,97. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 10/06/2026 ore 10:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avvocato Visco Antonio 0908968717, per info e visita immobile

www.asteannunci.it

SANTA TERESA DI RIVA (ME)**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 14/2024**

In Santa Teresa di Riva (ME), Via Regina Margherita 201 - Lotto UNICO: Appartamento della superficie commerciale di 148,60 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. L'immobile si trova all'interno di un fabbricato per abitazioni a sette elevazioni fuori terra, realizzato nei primi anni '70 con struttura in cemento armato, ad esso si accede attraverso un cancello pedonale dopo aver percorso un breve tratto pedonale, che conduce al portone d'accesso al fabbricato. Il fabbricato è dotato di ascensore. L'unità immobiliare è posta al piano 6, consistenza 6,5 vani. PREZZO BASE Euro 174.000,00. Offerta minima Euro 131.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 19/05/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avvocato Bucca Edoardo 090360119, per info e visita immobile

SAVOCA (ME)**APPARTAMENTI - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 179/2023**

In Savoca (ME), Via Scorsone - Lotto UNICO: Unità immobiliari facenti parte di un edificio a due elevazioni fuori terra, oltre seminterrato e sottotetto, costituite da: - appartamento a P.T., di mq. commerciali 116 circa, di due vani, accessori e corti, non ultimato; - appartamento a P. 1, di mq. commerciali 110 circa, di tre vani, accessori e balconi, con sovrastante sottotetto non catastato, collegato da scala lignea, diviso in tre ambienti, disimpegno, w.c. e terrazzo; - garage a P. sem., di mq. commerciali 76 circa, non ultimato (non separato da altro immobile non pignorato). Descrizione dettagliata e notizie sulla regolarità urbanistica nell'avviso di vendita e in perizia. Dall'APE redatto dal C.T.U. in classe G. PREZZO BASE Euro 245.000,00. Offerta minima Euro 183.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 28/04/2026 ore 09:30 tramite piattaforma. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 090716247, per info e visita immobile

VILLAFRANCA TIRRENA**APPARTAMENTO E LASTRICO SOLARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 144/2021**

In Villafranca Tirrena (ME), Via Consortile 45 - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano primo di un fabbricato a due elevazioni fuori terra oltre piano cantinato e lastrico solare, ed è composto: a piano terra da un atrio con vano scale, al piano primo da un corridoio di ingresso, una cucina, un soggiorno, due camere da letto, due bagni, una lavanderia e due balconi. L'immobile sviluppa una superficie lorda di 275,37 mq. PREZZO BASE Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Asta senza Incanto 08/05/2026 ore 18:00 presso studio del delegato sito in Messina Via Nicola Fabrizi 71. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Grosso Fabrizio 090670703, per info e visita immobile

VILLAFRANCA TIRRENA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 153/2019**

In Villafranca Tirrena (ME), Via Antonello da Messina - Lotto 1: appartamento della superficie commerciale di 159,20 mq, posto al piano quinto e composto da ingresso, salone angolare, tre comode camere da letto, cucina abitabile, doppi servizi e ripostiglio. PREZZO BASE Euro 87.418,00. Offerta minima Euro 65.563,50. Rilancio minimo in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/04/2026 ore 11:30 presso studio Legale Melazzo Saija & Associati, sito in Messina, Via Enzo Geraci Is. 78, n. 23 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Arlotta Salvatore 0902932021, per info e visita immobile

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobile agricolo****MESSINA - GIOIOSA MAREA (ME)****ABITAZIONI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 113/2023**

In Messina (ME), Strada Statale 114 km. 10,800, vil-laggio Santa Margherita 114 - Lotto 1: Piena proprietà di appartamento posto a piano 1 di un complesso condominiale composto da due camere da letto, un soggiorno, un corridoio, un wc, un ripostiglio, un balcone/terrazzo, per una superficie lorda di mq. 103, vani 5,5. PREZZO BASE Euro 101.250,00. Offerta minima Euro 75.938,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Messina (ME), Via Giuseppe Bottone 1 - Lotto 2: Nuda proprietà per la quota di 500/1000 e usufrutto di immobile residenziale sito a piano secondo di un edificio a 6 elevazioni f.t. composto da un ingresso/disimpegno, soggiorno/cucina, tre camere da letto, wc, ripostiglio e bagno di servizio, per una superficie lorda di mq. 108, vani 6. PREZZO BASE Euro 68.525,00. Offerta minima Euro 51.394,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. In Gioiosa Marea (ME), Galbato - Lotto 3: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di villetta residenziale su due piani e corte antistante composta da due elevazioni e lastrico solare, superficie coperta pari a circa mq. 44, superficie commerciale lorda equivalente di mq. 108, superficie netta utile par a 65 mq, la corte sviluppa una superficie di circa mq. 95, vani 4,5. PREZZO BASE Euro 87.500,00. Offerta minima Euro 65.625,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. In Gioiosa Marea (ME), Galbato - Lotto 4: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreni, tre corpi a sé stanti di piccole dimensioni, identificati al Catasto Terreni al foglio 4 p. 178 Pascolo arborato sup. 15a 90ca; al foglio 9 p. 435 Bosco Ceduo sup. 4a 30ca; foglio 10 p. 295 Uliveto sup. 30a 30ca. PREZZO BASE Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 12/05/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Dott. La Torre Michele 090719902, per info e visita immobile

Immobile comm.le|ind.le**MESSINA****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 147/2019**

In Messina (ME), Strada Statale 114 Km 6.200 - Lotto UNICO: Piena proprietà di 1000/1000 di unità immobiliare adibita ad attività commerciale della sup. di mq 2670,00 circa, piano T ricadente nel complesso edilizio polifunzionale denominato "Centro Commerciale Tremestieri". PREZZO BASE Euro 929.475,00. Offerta minima Euro 697.107,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 20/05/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Avv. Navarra Maria Letizia 090671582, per info e visita immobile

GIARDINI-NAXOS**BOTTEGHE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 151/2022**

In Giardini-Naxos (ME), Via Umberto I 129 - Lotto 2: Piena proprietà per la quota di 1/1 di immobile consistenza totale mq 64, superficie totale mq 164. PREZZO BASE Euro 73.761,73. Offerta minima Euro 55.321,29. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. modalità sincrona mista 06/05/2026 ore 09:30 presso studio del delegato sito in Messina, Via A. Cappellini n. 8 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Avv. Lo Prete Francesca 3395047006, per info e visita immobile

www.asteannunci.it