

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXIX | 661 | N° 3 • Febbraio 2026 – QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/2/2004 n. 46) - Poste Italiane s.p.a. - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM | www.asteannunci.it



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Pixartprinting spa - Via G. Galilei, 47/49 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ
Gruppo Edicom spa
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria
Emilia Romagna
Friuli Venezia Giulia
Lazio
Lombardia
Puglia
Sicilia
Toscana
Umbria
Veneto

Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**

Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.veneziam@edicomspa.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomspa.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomspa.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomspa.it

• **BASILICATA**

- **Filiale di Matera** -
info.matera@edicomspa.it

• **CALABRIA**

- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@edicomspa.it
- **Filiale di Crotone** -
info.crotone@edicomspa.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@edicomspa.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@edicomspa.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@edicomspa.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@edicomspa.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@edicomspa.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomspa.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@edicomspa.it

• **CAMPANIA**

- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomspa.it

• **EMILIA ROMAGNA**

- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomspa.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**

- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomspa.it

• **LAZIO**

- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomspa.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomspa.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomspa.it

• **LOMBARDIA**

- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomspa.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomspa.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomspa.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@edicomspa.it

• **PIEMONTE**

- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomspa.it

• **PUGLIA**

- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomspa.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• **SICILIA**

- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@edicomspa.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomspa.it

• **TOSCANA**

- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**

- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomspa.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

GRUPPO EDICOM spa - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È **necessario** per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F.

☐ **FORMATO DIGITALE** (pdf) Euro **35,00** a **24** numeri recapito via email

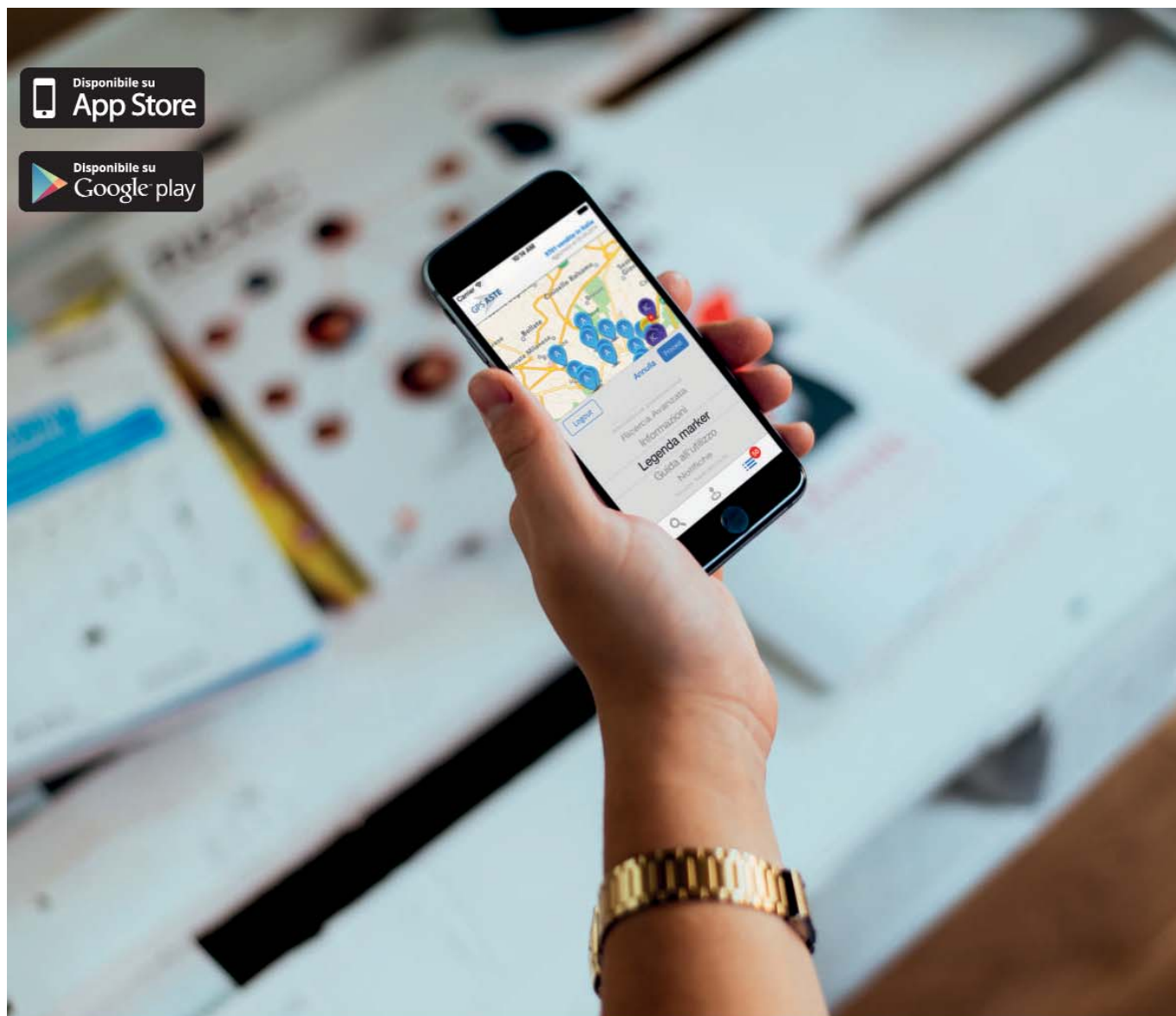
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (661)

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su App Store e Google Play

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

EMILIA ROMAGNA	6
Ferrara	pag. 6
Ravenna	pag. 10
FRIULI V. GIULIA	11
Pordenone	pag. 11
VENETO	13
Belluno	pag. 13
Rovigo	pag. 14
Treviso	pag. 17
Venezia	pag. 23
Verona	pag. 24



CENTRO

LAZIO	25
Civitavecchia	pag. 25
Rieti	pag. 26
TOSCANA	27
Massa	pag. 27
UMBRIA	29
Terni	pag. 29



SUD

CAMPANIA	33
Benevento	pag. 33
Nocera Inferiore	pag. 38
Nola	pag. 38
BASILICATA	39
Matera	pag. 39
PUGLIA	41
Bari	pag. 48
Foggia	pag. 41
Trani	pag. 46
CALABRIA	50
Catanzaro	pag. 50
Cosenza	pag. 53
Crotone	pag. 56
Lamezia Terme	pag. 57
Locri	pag. 60
Palmi	pag. 62
Paola	pag. 65
Reggio Calabria	pag. 66
Vibo Valentia	pag. 68



ISOLE

SICILIA	69
Caltanissetta	pag. 69
Messina	pag. 69

EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Ravenna

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 83/2025

FERRARA - Lotto UNICO: Montalbano, Via Bologna. Piena proprietà di abitazione con autorimessa e corti. Prezzo base Euro 119.000,00. Offerta minima Euro 89.250,00. Custode Giudiziario Bianchi Debora, tel. 0532209216, Info-Procedure-Trib-Fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 24/04/2026 ore 09:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

CENTO - FERRARA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 99/2025

Piena proprietà di beni tutti liberi. CENTO - LOTTO 1: Renazzo, Via di Renazzo. Appartamento al p.1, con posto auto in uso. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00. FERRARA LOTTO 2: Ro Ferrarese, Via Bologna. Appartamento al p.4, con autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 119.000,00. Offerta minima Euro 89.250,00. FERRARA LOTTO 4: Via Mario Zanatta. Appartamento indipendente al p.t-1-interrato con autorimessa e lotto di terreno adiacente. Prezzo base Euro 414.000,00. Offerta minima Euro 310.500,00. Custode Giudiziario Fini Elisabetta, tel. 05321770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 17/04/2026 ore 09:25. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

CODIGORO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 26/2024

CODIGORO - Lotto 1: Via Roma 91. piena proprietà di appartamento con annesso garage, composto al pt da ingresso, cucina, soggiorno e bagno, al p1 2 camere da letto, disimpegno e terrazzo verandato. libero da persone occupato da mobili. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Aurora Principe telefono 3476094204, mail: aurora.principe.fe@gmail.com Vendita competitiva telematica sul portale www.doauction.it - Gruppo Edicom il 15.04.2026 dalle ore 10.00 alle ore 17.00. G.D. Drssa Cocca.

COPPARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 1574/2025

COPPARO - Lotto UNICO: Via Brazzolo. Piena proprietà di fabbricato ad uso abitazione al piano terra e primo con annesso portico e magazzino, oltre a due fabbricati ad uso magazzini in corpo separato, insistenti sulla circostante area cortiliva esclusiva Occupato. Prezzo base Euro 44.800,00. Offerta minima Euro 33.600,00. Custode Giudiziario avv. Manule Mazzoni, tel. 0532211440, email manuelamazzone@libero.it.. Udienda senza incanto 10/04/2026 ore 12:45. G.I. Cristoni Maria Marta.

TRESIGNANA - COPPARO

TERRENO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 30/2024

TRESIGNANA - Lotto 3: Via dell Artigianato. Piena proprietà di terreno edificabile con superficie catastale di circa mq 1.500,00. L'immobile è libero. Resteranno a carico dell'acquirente tutte le servitù attive e passive se ed in quanto presenti. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Udienda senza incanto 10/04/2026 ore 10:15.

Liquidatore Giudiziale Elena Tapetto telefono 0532 704017, mail procedure@studiotapetto.it. G.D. Martinelli Mauro. RGF 30/2024 COPPARO - Lotto 2: Via Don A. Cavallina. Piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso civile abitazione al piano secondo con sgombero/ripostiglio al p.t. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita competitiva telematica sul portale www.doauction.it - Gruppo Edicom il 10.04.2026 dalle ore 10.00 alle ore 17.00 Liquidatore Giudiziale Elena Tapetto telefono 0532 704017, mail procedure@studiotapetto.it. G.D. Martinelli Mauro

FISCAGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 8/2025

FISCAGLIA - Lotto UNICO: Via Sandro Pertini. piena proprietà di abitazione al p rialzato, 1 e sottotetto oltre garage occupato. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Curarati Simona, tel. 3389227823, s.curarati@inwind.it. Udienda senza incanto 10/04/2026 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

FISCAGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 172/2024

FISCAGLIA - Lotto UNICO: Migliaro. Piena proprietà di appartamento di vecchia edificazione, recentemente ristrutturato, in contesto di corte comune e altre unità, con garage e bassocomodo inagibile e piccola area urbana, Occupato. Prezzo base Euro 23.250,00. Offerta minima Euro 17.437,50. Custode Giudiziario Avvocato Ruvoli Francesco, tel. 393519020177, legale3@studiopr.eu. Udienda senza incanto 10/04/2026 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Maria Marta Cristoni.

JOLANDA DI SAVOIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/2025

JOLANDA DI SAVOIA - Lotto UNICO: Strada Jolanda Bonaglia. Piena proprietà di abitazione disposta al piano terra e primo, con annesso basso comodo e ter-

reno circostante. Occupato. Prezzo base Euro 51.800,00. Offerta minima Euro 38.850,00. Custodi Giudiziari Dott. Lucci Leonardo, tel. 0532202536, dott.leonardolucci@gmail.com e Dr.ssa Eleonora Permunion tel. 0532205039, permunion@studioprseu. Udienda senza incanto 10/04/2026 ore 10:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

JOLANDA DI SAVOIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 46/2025

JOLANDA DI SAVOIA - Lotto UNICO: Via del Po. Piena proprietà di abitazione disposta al piano terra e primo con annesso pollaio/cantina e annessa area cortiliva, occupato. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Custodi Giudiziari Dott. Lucci Leonardo, tel. 0532202536, dott.leonardolucci@gmail.com e Dr.ssa Eleonora Permunion tel. 0532205039, permunion@studioprseu. Udienda senza incanto 10/04/2026 ore 09:45. G.E. Cristoni Maria Marta.

LAGOSANTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 6/2025

LAGOSANTO Lotto UNICO: Via Curole. Quota di 1/1 di usufrutto di porzione di abitazione disposta al pt-1 e annessa corte esclusiva e autorimessa distaccata, e quota di 1/4 di usufrutto di terreno occupato. Prezzo base Euro 18.105,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Custode Giudiziario Lucci Leonardo, tel. 0532202536, dott.leonardolucci@gmail.com. Udienda senza incanto 10/04/2026 ore 10:45. G.D. Dott. Martinelli Mauro.

MESOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 150/2022

Piena proprietà di beni siti a Mesola Lotto 1: Via Rimembranze. Abitazione con autorimessa e corte comune. Occupato. Prezzo base Euro 111.600,00. Offerta minima Euro 83.700,00. Lotto 3: Lotto di terreno agricolo di mq 540,00. Prezzo base Euro 580,00. Offerta minima Euro 435,00. Delegato alla vendita Pivari Nicoletta, tel. 0532472463, nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 10/04/2026 ore 12:30 G.I. Cristoni Maria Marta.

MESOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 116/2025

MESOLA Lotto 1: Via Nuova Corriera. Piena proprietà di abitazione indipendente disposta su un unico piano, composta da 4 vani principali oltre accessori, garage, 4 vani accessori in corte ed un secondo lotto di terreno adiacente alla proprietà. L'immobile è occupato. Prezzo base Euro 62.800,00. Offerta minima Euro 47.100,00. Custode Giudiziario Pivari Nicoletta, tel. 0532472463, nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 17/04/2026 ore 09:15. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

MESOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 48/2025

MESOLA - Lotto UNICO: Via Pomposa. Piena proprietà di abitazione di tipo economico libero. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima Euro 35.437,50. Custode Giudiziario Avvocato Melloni Leonardo, tel. 0532207040, studioglealemdr@gmail.com. Udienda senza incanto 10/04/2026 ore 09:15. G.E. Dott. Cantelli.

OSTELLATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 33/2025

OSTELLATO - Lotto UNICO: fraz. Rovereto, loc. Correggi, Via Ferrara. Piena proprietà di abitazione al pt-1 composta da ingresso/corridoio, sala da pranzo, cucina nel sottoscala, una stanza (l'abitazione risulta priva di servizio igienico), oltre ad area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Custode Giudiziario Dott. Fogli Antonio, tel. 0532210515, antonio.fogli@monteleonetosifogli.it. Udienda senza incanto 10/04/2026 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Cristoni.

POGGIO RENATICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 96/2025

POGGIO RENATICO - Lotto UNICO: Via Paolo Borsellino. Piena proprietà di appartamento al p.1 con vano autorimessa pertinenziale e posto auto scoperto esclusivo Occupato. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Custode Giudiziario Fini Elisabetta, tel. 05321770178, elisabettafini@profi.it. Udienda senza incanto 17/04/2026 ore 09:00. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

PORTOMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 110/2025

PORTOMAGGIORE - Lotto 1: Via Valmolino. Piena proprietà di appartamento al pt. della consistenza di vani utili 2 più accessori oltre ad un vano uso cantina. Sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 50,80 circa. Libero. Prezzo base Euro 22.900,00. Offerta minima Euro 17.175,00. Custode Giudiziario Pivari Nicoletta, tel. 0532472463, nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 17/04/2026 ore 09:10. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

RIVA DEL PO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 36/2025

RIVA DEL PO - Lotto UNICO: RO, Via Provinciale. Piena proprietà di abitazione al pt-1 composta da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, ripostiglio nel sottoscala e cucina, tre stanze ed un bagno, oltre ad area cortile esclusiva antistante all'ingresso dell'abitazione. Occupato. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00 Custode Giudiziario Dott. Fogli Antonio, tel. 0532210515, antonio.fogli@monteleonetosifogli.it. Udienda senza incanto 10/04/2026 ore 10:45. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

FERRARA**ABITAZIONI - BAR - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG 1447/2025**

Piena proprietà di beni siti in FERRARA - Lotto 1: Via Borgo Punta. Abitazione al p.1-sottotetto, con autorimessa p.seminterrato, composta da pranzo/soggiorno, cucina, bagno, 2 camere da letto. Occupato con diritto di abitazione(come meglio precisato in avviso di vendita e perizia). Prezzo base Euro 86.100,00. Offerta minima Euro 64.575,00. Lotto 2: Via Borgo Punta. Bar al pt. Locato(come meglio precisato in avviso di vendita e perizia). Prezzo base Euro 52.600,00. Offerta minima Euro 39.450,00. Lotto 3: Via Francesco Magnoni. Appartamento al pt composto da cucina, soggiorno, 2 camere da letto e bagno, area ed autorimessa. Locato(come meglio precisato in avviso di vendita e perizia). Prezzo base Euro 70.700,00. Offerta minima Euro 53.025,00. Lotto 4: Via Francesco Magnoni. Abitazione al p.1-p.sottotetto composto da cucina, pranzo/soggiorno, camera da letto, bagno, studio, terrazza, ed autorimessa. Locato(come meglio precisato in avviso di vendita e perizia). Prezzo base Euro 72.700,00. Offerta minima Euro 54.525,00. Lotto 5: Via Francesco Magnoni. Magazzino ed autorimessa. Locato(come meglio precisato in avviso di vendita e perizia). Prezzo base Euro 46.700,00. Offerta minima Euro 35.025,00. Professionista delegato dr. Simone Nanni telefono 0532-769615, email: simonenanni@studiobenettinanni.com Udienda senza incanto 10/04/2026 ore 09:00. G.I. Dott. Cantelli Vincenzo.

FERRARA**HOTEL-VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 97/2024 117/2024**

Beni siti in FERRARA, tutti occupati - Lotto 1: Via del Bagatto. complesso immobiliare ad uso albergo con ristorante/pizzeria. Prezzo base Euro 1.285.000,00. Offerta minima Euro 963.750,00. Lotto 2: Via Don A. Dioli. Villetta a schiera ad uso residenziale. Prezzo base Euro 165.500,00. Offerta minima Euro 124.125,00. Lotto 3: Via Don A. Dioli. Villetta a schiera ad uso residenziale Prezzo base Euro 95.800,00. Offerta minima Euro 71.850,00. Custode Giudiziario Dott. Spaccamonte Alessandro, tel. 0532205039, info@studiospaccamonte.it. Udienda senza incanto 17/04/2026 ore 09:00. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

www.asteannunci.it

FERRARA**AZIENDA AGRITURISTICA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 69/2024 2/2025**

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: Sant'Egidio, Via Rocca. Piena proprietà di "Azienda Agrituristiche costituita da fondo agricolo che si estende su di una superficie complessiva di Ha 11.78.70 (compresa l'area di sedime dei fabbricati), su cui insistono tre edifici principali destinati ad attività agrituristiche, una piscina, un agriturismo con 10 piazzole ed un magazzino agricolo/stalla, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 354.355,20. Offerta minima Euro 265.766,40. Custode Giudiziario Avvocato Cintio Loredana, tel. 0532249289, loredana.cintio@avvocatistoraricintio.it. Udienda senza incanto 10/04/2026 ore 11:30. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

FERRARA**RISTORANTE-NEGOZIO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 61/2024

FERRARA - Piena proprietà di beni in località Fossanova San Marco, Via Ravenna. Lotto 1: Bar-Trattoria al p.t. con corte e parcheggio. Prezzo base Euro 81.920,00. Offerta minima Euro 61.440,00. Beni in corso di costruzione Lotto 3: Appartamento con corte. Prezzo base Euro 21.400,00. Offerta minima Euro 16.050,00 Lotto 4: N. 2 appartamenti con corti. Prezzo base Euro 32.100,00. Offerta minima Euro 24.075,00. Lotto 6: Appartamento. Prezzo base Euro 12.700,00. Offerta minima Euro 9.525,00. Custode Giudiziario Avvocato Cintio Loredana, tel. 0532249289, loredana.cintio@avvocatistoraricintio.it. Udienda senza incanto 12/09/2025 ore 9.15 per Lotto 1, ore 9.30 per ulteriori lotti G.E. Dottoressa Cristoni.

CODIGORO

ABITAZIONE - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 35/2025

CODIGORO - Piena proprietà di beni siti in Via Malalunga. Occupati. Lotto 1: Abitazione al p.inter-rato-t, con annessa area cortiliva esclusiva, Prezzo base Euro 98.300,00. Offerta minima Euro 73.725,00. Codigoro (FE) - Lotto 2: Laboratorio al pt, con uffici e servizi, con annessa area cortiliva di accesso. Prezzo base Euro 70.500,00. Offerta minima Euro 52.875,00. Custodi Giudiziari Dott. Lucci Leonardo, tel. 0532202536, dott.leonardolucci@gmail.com e Dr.ssa Eleonora Permunian tel. 0532205039, permunian@studiopr.eu. Udienda senza incanto 10/04/2026 ore 10:15. G.E. Cristoni Maria Marta.

CODIGORO

OFFICINA-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 27/2024

Codigoro (FE) - Lotto 1: Viale dell'Artigianato 3. Piena proprietà di compendio immobiliare con officina, tunnel collaudi e due appartamenti, oltre ad ampia corte. L'officina include grande vano operativo, magazzino, due uffici e due bagni. I due appartamenti dispongono ciascuno di soggiorno, cucina, due camere, bagno e balconi. Il tunnel è un prefabbricato a vano unico. Fabbricato su due piani, libero su quattro lati. Vendita competitiva telematica su www.doauction.it - Gruppo Edicom. Prezzo base Euro 228.000,00. Offerta minima Euro 171.000,00. Udienda senza incanto 15/04/2026 ore 17:00. G.D. Dott.ssa Cocca Marianna.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

COMACCHIO

NEGOZIO-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 71/2024

COMACCHIO - Lotto 1: Lido delle Nazioni, Viale Stati Uniti D'America. Piena proprietà di Negozio adibito a ristorante libero. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Custode Giudiziario Dott. Marchesini Simone, tel. 0532203803, s_marchesini@hotmail.com. Udienda senza incanto 24/04/2026 ore 09:45. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

FERRARA-COPPARO

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 95/2023 47/2024

COPPARO - Lotto 2: Fossalta, Via San Marco. Lotto due: costituito dalla piena proprietà di fabbricato indipendente da terra a cielo e libero sui 4 lati, adibito a magazzino/deposito, al piano terra, con pertinenziale corte circostante e annesso piccolo appezzamento di nudo terreno agricolo, libero. Prezzo base Euro 19.660,80. Offerta minima Euro 14.745,60. Custode Giudiziario Avvocato Cintio Loredana, tel. 0532249289, loredana.cintio@avvocatistoraricintio.it. Udienda senza incanto 10/04/2026 ore 09:30. G.E. Dr.ssa Cristoni.

PORTOMAGGIORE

AUTORIMESSA - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 2045/2024

PORTOMAGGIORE - Lotto 3: Via Giuseppe Mazzini. Identificato in avviso Lotto C. Piena proprietà di magazzino con area di terreno circostante in corso di liberazione. Prezzo base Euro 18.900,00. Offerta minima Euro 14.175,00. Custode Giudiziario dr. Martino Corrain, tel 0532767316. Udienda senza incanto 10/04/2026 ore 11:15. G.I. Dott.ssa Cocca Marianna.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

COPPARO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 198/2021

COPPARO - Lotto 1: Via Po. Piena proprietà di appezzamento di terreno classificato come area produttiva esistente di complessivi mq. 18.408,00, libero. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Custode Giudiziario Avvocato Finessi Antonio, tel. 0532212260, finessi@giovecca140.it. Udienda senza incanto 10/04/2026 ore 09:00. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

Immobile comm.le|ind.le

FERRARA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 128/2025

FERRARA - Lotto 1: Via Luigi Gulinelli. Piena proprietà di Ufficio posto in fabbricato indipendente su tre lati; disposto al pt-1-sottotetto, composto da cinque vani utili oltre accessori ed area cortiliva esclusivi, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 237.200,00. Offerta minima Euro 177.900,00. Custode Giudiziario Pivari Nicoletta, tel. 0532472463, nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 17/04/2026 ore 09:05. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

FERRARA

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 102/2023

FERRARA - Lotto 1: Marrara, Via del Forno. Piena proprietà di complesso industriale composto da magazzino-celle frigo, uffici ed abitazione. libero. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima Euro 54.750,00. Custode Giudiziario Sensi Laura, tel. 3408146366, studiolaursensi@gmail.com. Udienda senza incanto 10/04/2026 ore 11:15. G.E. Dott.ssa Cristoni.

ARGENTA**FABBRICATO - FIENILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 47/2025**

ARGENTA - Lotto UNICO: Ospital Monacale, Via Zenzalino. Piena proprietà di un fabbricato originariamente adibito a stalla-fienile, dotato di circostante piccola area scoperta; il fabbricato è stato oggetto di un intervento di consolidamento strutturale, prodromico ad un intervento non completato per la trasformazione in 2 appartamenti. Libero. Prezzo base Euro 36.800,00. Offerta minima Euro 27.600,00. Custode Giudiziario Dott. Cis Massimo, tel. 0532210700, cis.massimo@gmail.com. Udienda senza incanto 10/04/2026 ore 11:00. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

CENTO**FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG 2643/2023**

CENTO Lotto 1: Casumaro, Via Correggio. Compendio immobiliare costituito da fabbricato a destinazione commerciale a due piani attualmente adibito a negozio per la vendita di mobili e sovrastanti uffici, con adiacenti magazzino e parcheggio, Parzialmente locato con contratto che presenta profili di inopponibilità. Prezzo base Euro 960.000,00. Offerta minima Euro 720.000,00. Delegato alla vendita Pivari Nicoletta, tel. 0532472463, nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 10/04/2026 ore 12:15. G.I. Cristoni Maria Marta.

LAGOSANTO**OPIFICI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 22/2024**

LAGOSANTO - Lotto UNICO: Via Spina. piena proprietà diporzione di fabbricato a destinazione sia artigianale che abitativa sita al piano terra, oltre a corte comune interna, libero. Prezzo base Euro 22.950,00. Offerta minima Euro 17.212,50. Custode Giudiziario Avvocato Finessi Antonio, tel. 0532212260, finesi@giovecca140.it. Udienda senza incanto 10/04/2026 ore 11:45. G.E. Cristoni Maria Marta.

Terreno|Immobile agricolo**FERRARA****FONDO AGRICOLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 114/2025**

VILLANOVA DI DENORE - Piena proprietà di beni siti in Ferrara loc. Villanova di Denore, Via Pagana, occupati. LOTTO 1: fondo agricolo incolto di mq. 59.720. Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima Euro 87.000,00 Affittato. LOTTO 2: Fondo agricolo incolto di mq. 67.015. Prezzo base Euro 142.000,00. Offerta minima Euro 106.500,00 Affittato - Custode Giudiziario Fini Elisabetta, tel. 05321770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 17/04/2026 ore 09:05. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

CASTEL MAGGIORE**TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE 10/2023**

CASTEL MAGGIORE (BO) - Lotto 23: Via Giacomo Matteotti. ASTA 21348 Terreni edificabili siti in Comune di Castel Maggiore (BO) via Matteotti, (suddivisi tra piena proprietà, quota di 35/100 e quota di 96,508/100). Prezzo base Euro 584.000,00. Offerta minima Euro 438.000,00 (oltre ogni onere meglio precisato in avviso di vendita e perizia) Curatore dr. Simone Nanni telefono 0532-769615, email: simone-nanni@studiobenettinanni.com. Udienda senza incanto 17/04/2026 ore 13:45. G.D. Dott. Martinelli Mauro.

DO AUCTION

IL PORTALE
INTERNAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE



**Tribunale di
RAVENNA**

Terreno|Immobile agricolo**BAGNACAVALLLO****TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGF n. 25/2019**

MASSA LOMBARDA (RA) Lotto 1: Via E. Ferrari snc. Piena proprietà di area di terreno edificabile compresa nella lottizzazione di Via Naviglio nei pressi della S.P. Naviglio e distinta al Catasto terreni del Comune di Bagnacavallo, Sezione Terreni, Foglio 86, Particelle 450, 451,452. Superficie fondiaria di ca mq 5854 catastali. Libero. Prezzo base: Euro 274.000,00, aumento minimo Euro 205.500,00. BAGNACAVALLLO (RA) Lotto 2: Via E. Ferrari snc. Piena proprietà di area di terreno edificabile compresa nella lottizzazione di Via Naviglio nei pressi della S.P. Naviglio e distinta al Catasto terreni del Comune di Bagnacavallo, Sezione Terreni, Foglio 86, Particelle

453, 454,455. Superficie fondiaria di ca mq 4756 catastali. Libero. Prezzo base: Euro 222.000,00, aumento minimo Euro 166.500,00. Vendita senza incanto 25/03/2026 ore 11:30.

BAGNACAVALLLO**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF n. 25/2019

BAGNACAVALLLO (RA) Lotto UNICO: Via Fornazzo e Via Bagnoli Superiore. Piena proprietà di aree di terreno edificabili a destinazione artigianale/produttiva Superficie catastale complessiva di ca mq 46.542,00. Libero, ad eccezione di una porzione di terreno di ca mq 8.350,00 oggetto di contratto di locazione ad uso logistico di cantiere. Prezzo base: Euro 705.000,00, aumento minimo Euro 528.750,00. Vendita senza incanto 26/03/2026 ore 11:30.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

FRIULI V. GIULIA

Pordenone

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
PORDENONE

Abitazione | Accessorio

AZZANO DECIMO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 148/2021 + 3/2024

Azzano Decimo (PN), Via Runchie 30/1 - Lotto UNICO: Abitazione indipendente con scoperto esclusivo. Si ha accesso dall'ingresso in diretta comunicazione con il soggiorno e con il vano a disimpegno di collegamento con la zona notte dell'edificio, alla lavanderia e a una scala di connessione al piano primo, dove è presente una zona adibita a camera da letto con bagno dedicato. Dal vano soggiorno si ha accessibilità al vano cucina ed entrambi i vani hanno collegamento diretto con l'esterno. Locale interrato ad uso cantina. Immobili occupati. Prezzo base Euro 232.000,00. Offerta minima Euro 174.000,00. Vendita telematica sincrona 07/04/2026 ore 17:15 presso lo Studio Notarile del Dott. Andrea Maistrello sito in Spilimbergo (PN), Piazza Borgolucido n. 12 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT63B0623012504000016339502, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ROVEREDO IN PIANO

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 8/2023

Roveredo in Piano (PN), Via Giuseppe Garibaldi 107 - Lotto UNICO: Fabbricato residenziale unifamiliare composto al piano rialzato da ingresso, cucina, cucinino, soggiorno, corridoio notte, tre camere, bagno poggiatesta; al piano seminterrato da n. 2 cantine, garage, bagno, centrale termica e corridoio. Area scoperta sistemata a giardino e orto. Occupato in forza di un contratto di locazione. Prezzo base Euro 120.750,00. Offerta minima Euro 90.562,50. Vendita telematica sincrona 07/04/2026 ore 17:30 presso lo Studio Notarile dell'Avv. Andrea Maistrello sito in Spilimbergo (PN) Piazza Borgolucido n. 12 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT52S0708412500000000982090, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Avv. Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN STINO DI LIVENZA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE RG. N. 1769/2024

San Stino di Livenza (VE), Via Zoccat - Lotto PRIMO: Fabbricato residenziale su 3 piani: P.Terra zona giorno, bagno, camera, vano scale, 3 vani accessori con accesso esterno; P.Primo zona notte, 3 camere, disimpegno, ripostiglio, bagno; P.Secondo destinato a soffitta ad uso granaio. Fabbricato agricolo a due piani e due accessori ad uso agricolo in corpo staccato. L'area di base è di pertinenza degli edifici. Immobile libero. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 73.278,00. Offerta minima Euro 54.959,00. Vendita telematica sincrona 01/04/2026 ore 15:30 presso lo Studio Notarile del Dott. Guido Bevilacqua sito in Pordenone, Piazzetta dei Domenicani n. 11 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT74V0336512000000000002856, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

TRAVESIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 15/2024

Travesio (PN), Molevana, Via Giuseppe Garibaldi 27 - Lotto UNICO: Abitazione composta da: Piano terra con ingresso, atrio vano scala, bagno, cucina, soggiorno; Piano primo con vano scale, 3 camere, bagno, terrazza. Presente corte esterna esclusiva con annessa recinzione (mappali 729, 273). Al piano terra è stata ricavata una cucina abitabile nel locale segnalato in planimetria catastale in possesso come garage (sub 2 mappale 269) della sup. di mq 14. Nel sottotetto del P.T. c'è la centrale termica con caldaia non funzionante. CL. EN. E. Immobile occupato. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita telematica sincrona 09/04/2026 ore 16:00 presso lo Studio del professionista delegato in Pordenone, Viale Guglielmo Marconi n. 30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT38A0863112500000001045741 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Padalino Loris tel. 043427969.

Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le

FOSSALTA DI PORTOGRUARO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 173/2023

Fossalta di Portogruaro (VE), Via Nicolò Bettoni 2 - Lotto 1: Unità immobiliare al piano terra di un condominio su 3 piani fuori terra, composta da: una sala principale, due sale collegate di minori dimensioni, angolo caminetto, cucina, due blocchi servizi igienici. Esternamente vi è l'area pertinenziale con la presenza di una veranda. Libera. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 279.000,00. Offerta minima Euro 209.250,00. Fossalta di Portogruaro (VE), Via Nicolò Bettoni 2 - Lotto 2: Unità immobiliare al piano primo di un condominio su 3 piani fuori terra, composta da: varie stanze, corridoi, 3 bagni. Libera. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita telematica sincrona 15/04/2026 ore 15:30 presso lo Studio Notarile del Dott. Luca Sioni in San Vito al Tagliamento (PN), Via Antonio Altan n. 41/1, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT48Z0863112500000001049689, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

CORDENONS

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA DIVISIONALE RG. N. 2161/2020

Cordenons (PN), Via Saccon 82 - Lotto 1: Abitazione edificata su terreno di pertinenza prevalentemente destinato a giardino. La distribuzione interna dell'abitazione è la seguente: attraverso una scala aperta esterna si accede alla terrazza/veranda del piano rialzato che conduce alla porta principale di ingresso; tale zona disimpegna sul soggiorno/pranzo, sulla cucina e nelle 3 camere con bagno della zona notte. Dalla scala interna si accede al piano seminterrato che è costituito da ampi vani accessori. Occupato. Prezzo base Euro 153.800,00. Offerta minima Euro

115.350,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/04/2026 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "C.Div. n. 2161/2020 del Trib. di PN", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT40X0623012504000016598065 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immobile comm.le|ind.le

BRUGNERA

COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 73/2023

Brugnera (PN), Via Villa Varda 4 - Lotto UNICO: Complesso alberghiero costituito da: locali ristorazione, camere, sala convegni, spazi esterni ricreativi a solarium con 2 piscine a sfioro, ampio spazio a verde attrezzato; gli spazi esterni si completano con ampie aree a parcheggio scoperto e 2 zone a verde alberato in cui sono installate 2 fontane. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 3.500.000,00. Offerta minima Euro 2.625.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/04/2026 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi

mediante A/C non trasferibile intestato a "E.I. n. 73/23 del Trib. di PN", o tramite bonifico bancario sul C/C intestato alla procedura IBAN IT86W083561250000000999390 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRATA DI PORDENONE

PIZZERIA RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 124/2023

Prata di Pordenone (PN), Villanova, Via Della Chiesa 42 - Lotto UNICO: Pizzeria ristorante con locali principali al piano rialzato e al piano seminterrato locali accessori (deposito, magazzini, cantina, spogliatoi, servizi), garage, centrale termica accessibile da rampa esterna. Al piano rialzato c'è: sala principale adibita a ristorante pizzeria ed area adibita a bar, cucina, locali servizi e vani scale che danno accesso ai locali inferiori. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita telematica sincrona 07/04/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone, Viale Guglielmo Marconi n. 30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT74Q054841250000000144 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Padalino Loris, tel. 043427969.

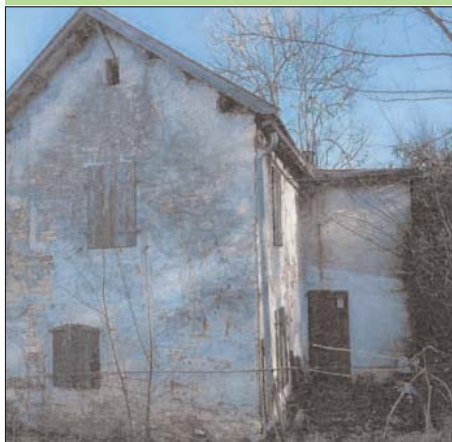
COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
BELLUNO**Abitazione|Accessorio****BORGIO VALBELLUNA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 32/2024 - Vendita senza incanto sincrona mista: 12/05/2026 ore 11:10 termine offerte 11/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BORGIO VALBELLUNA (BL), Via Marcador - LOTTO UNICO - Piena proprietà per l'intero - Fabbricato unifamiliare che si sviluppa su due piani fuori terra in zona agricola. Al piano terra sono presenti cucina e soggiorno ai lati opposti del vano scale e un locale accessorio. L'accesso al piano avviene direttamente in cucina dalla corte esterna che si sviluppa lungo il prospetto nord del fabbricato. Al piano primo ci sono due camere e un bagno. Libero - Prezzo base: Euro 30.800,00 offerta minima Euro 23.100,00. Professionista Delegato: Avvocato Larese Roberto tel. 043725079. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

FELTRE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 734-2019 R.G. Vendita senza incanto tradizionale (non telematica): 14/04/2026 ore 09:15 termine offerte 13/04/2026 ore 13:00. Partecipazione telematica: NON AMMESSA - FELTRE (BL), Via Boito - LOTTO UNICO - Abitazione con magazzino esterno, sup. commerciale rispettivamente di 170 mq e 66 mq. Il fabbricato è distribuito su quattro livelli; il piano seminterrato comprende due cantine ed un accesso indipendente dalla corte ad est; il piano terra comprende un accesso da ovest, sbratta, cucina e soggiorno; il piano primo è composto da due stanze con terrazza e un bagno ed il secondo piano comprende la soffitta. Il magazzino è distribuito su un livello. Occupati dall'esecutato - Prezzo base: Euro 49.218,75 offerta minima Euro 36.914,06. Professionista Delegato: Cian Maura Chiara tel. 0437801531.

Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le**TAMBRE****ABITAZIONE - MAGAZZINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 56/2024 - Vendita senza incanto sincrona mista: 28/04/2026 ore 13:30 termine offerte 27/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - TAMBRE (BL), Via I Maggio 39 - LOTTO 1 - Antica casa di abitazione ristrutturata, composta al piano terra da zona giorno con cucina soggiorno e una lavanderia con un piccolo bagno, al piano superiore ci sono le camere alcune dotate di bagno privato e una stanza disbrigo; al piano sottotetto la soffitta; la ristrutturazione ha tenuto conto dei materiali originari della casa che sono stati valorizzati; risulta libero. Parcheggio scoperti di fronte alla casa - Prezzo base: Euro 93.750,00 offerta minima Euro 70.312,50 - TAMBRE (BL), Via I Maggio 87 - LOTTO 2 - Antica costruzione in pietra adibita ora a deposito, su due livelli fuori terra compreso il sottotetto, è posta in aderenza con una casa di abitazione; il deposito ha una forma rettangolare con tetto a due falde molto spioventi; il piano terra è diviso in due parti con accessi autonomi ed è adibito a deposito, il piano superiore è il sottotetto, sempre adibito a deposito ma non utilizzato in quanto il solaio tra i due piani è in parte crollato; risulta libero - Prezzo base: Euro 12.000,00 offerta minima Euro 9.000,00 - Professionista Delegato: Avv. Baldassi Andrea tel. 3491580605. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

BELLUNO

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App StoreDisponibile su
Google play



**Tribunale di
ROVIGO**

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 87/2025

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Don Minzoni 63: appartamento al piano terzo con accessorio cantina al piano terra, in fabbricato condominiale denominato "Condominio Don Minzoni". Sup. 133 mq e cons. 5,5 vani. Occupato senza titolo. Accertata la conformità catastale. Evidenziata la conformità urbanistica. Conformità edilizia: riscontrate alcune difformità superabili. Vincoli e oneri come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 104.000,00, offerta minima: Euro 78.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Luigi Veronese, tel. 0425090036. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/03/2026 ore 11:00.

ROVIGO

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 78/2025

ROVIGO - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via E. Curiel nn. 1/3/5 angolo Via G. Pascoli: appartamento al p. primo accessibile dall'androne d'ingresso al p.T. con vano scala ed ascensore, composto da ingresso, soggiorno, pranzo con angolo cottura, disimpegno zona notte, 4 letto, 2 bagni e 2 balconi. Scala a chiocciola lo collega al p. sottotetto. Garage al p. seminterrato primo. Occupato. Comproprietà pari al 46/1000

sull'alloggio del custode: vedasi Avviso. Varie difformità mentre è dichiarata la conformità urbanistica, Vincoli e oneri, Spese, come da Perizia. Spese ordinarie medie annue di gestione dell'immobile: Euro. 8.300,00/anno. Spese straordinarie di gestione dell'immobile, già deliberate ma non ancora scadute al momento della perizia: Euro. 1.180,38/ANNO X PROSIMI 7 ANNI (IMPIANTO TERMICO). Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: Euro. 27.780,64-7.221,11 (23/24)= Euro. 20.559,53 (spese già dedotte dal prezzo base). INSISTONO 2 RATE CON SCADENZA 1/1/2026 + 1/4/2025 DI Euro. 2.738,50 BILAC. PREVENTIVO. Prezzo base: Euro 101.000,00, offerta minima: Euro 75.750,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Gianfilippo Grosselle, tel. 0425423612. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/04/2026 ore 12:00.

ADRIA

ABITAZIONE CON ACCESSORI STACCATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Giudizio di Divisione n. 1932/2024

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Terranova 14: fabbricato a uso civile abitazione del tipo in linea, elevato su 2 piani fuori terra (sup. cat. mq 182) con retrostanti corpi accessori staccati (identificati come "Immobile A" fabbricato principale con accessorio retrostante e "Immobile C" corpo accessorio staccato uso cantina) e area scoperta di pertinenza ("Immobile B" area urbana). Occupato, da liberare al trasferimento a cura della Procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: Non regolare, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia. Prezzo base: Euro 48.640,00, offerta minima: Euro 36.480,00. G.I. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/04/2026 ore 14:00.

CEREGNANO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 151/2024

CEREGNANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Fraz. Lama Polesine, Viale Eridania 316:

appartamento a uso abitativo sito al p. terra, sup. 73 mq, con annessa area coperta e scoperta. Garage esterno in lamiera zincata p. terra. Quota di proprietà indivisa sulle parti comuni dell'intero edificio condominiale e sull'area coperta e scoperta ex art. 1117 c.c. Occupato. Identif. catast. come da Avviso. Sprovisto di attestazione energetica. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia. Cauzione 30% del prezzo offerto. Prezzo base: Euro 18.400,00, offerta minima: Euro 13.800,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Vittoria Cogo, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/05/2026 ore 09:30.

ESTE

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 15/2025

ESTE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Chiesa Prà 6: fabbricato residenziale in pessimo stato di conservazione distribuito su 2 piani fuori terra (sup. cat. 228 mq) con annessa area di corte esclusiva. Sono comprese le comunioni indivise con gli altri condomini del fabbricato di quanto ritenuto comune ex art. 1117 e ss del cc. Identif. catast. come da Avviso. Libero al decreto di trasferimento. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 21.000,00, offerta minima: Euro 15.750,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Maria Pia Bergamasco, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/04/2026 ore 10:00.

FIESSO UMBERTIANO

ABITAZIONE CON ACCESSORI E AREA CORTILIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 56/2024

FIESSO UMBERTIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Località Capitello, Via Bassa 354: fabbricato ad uso civile abitazione (vani 11) con annessi accessori esterni ed area cortiliva. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: esistono irregolarità, difformità e promiscuità; Vincoli e oneri, il tutto come meglio specificato in Perizia a cui si rimanda. Prezzo base: Euro 23.040,00, offerta mini-

ma: Euro 17.280,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Notaio Maria Chiara Guzzon, tel. 0426902133. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/04/2026 ore 10:15.

GAVELLO

CASA SINGOLA CON VANI ACCESSORI E AREA CORTILIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 4/2024

GAVELLO - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Arginone Inferiore 1: fabbricato unifamiliare, casa singola di tipo rurale, ad uso civile abitazione, disposta su tre piani fuori terra, superficie 264 mq, con relativi vani accessori e area cortiliva di pertinenza. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si dichiara la conformità, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 18.022,40, offerta minima: Euro 13.516,80. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Stefania Finotti, tel. 042622672. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/04/2026 ore 10:00.

LOREO

VILLA CON FABBRICATO RURALE E PERTINENZE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 118/2024

LOREO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via del Mare 4591-4593: villa padronale con ampio parco e con porzione di fabbricato di tipo rurale ex stalla fienile, sacello in prossimità del cancello d'accesso e altre 2 pertinenze. In parte occupato in forza di comodato inopponibile e in parte occupato in forza di contratto di locazione opponibile alla Procedura (prima scadenza 20.3.2027). Parte non locata verrà liberata a cura e spese della Procedura al trasferimento. Abusi da sanare, Vincoli storico-monumentali, Vincoli e oneri. Vedasi Perizia. Prezzo base: Euro 131.200,00, offerta minima: Euro 98.400,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Ylenia Carlini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/06/2026 ore 12:30.

MONTAGNANA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquidazione Giudiziale n. 21/2023

MONTAGNANA - Lotto 1 - Via Giacomo Matteotti, con ingresso al civico 20: Quota 1/1 di piena proprietà di appartamento al piano primo di mq 51 catastali (composto da ingresso-soggiorno, angolo cottura, antibagno e bagno, 1 letto, 1 ripostiglio) facente parte di un fabbricato composto da più unità residenziali e commerciali, oltre a quota proporzionale di spettanza sulle parti comuni ai sensi dell'art. 1117 C.C. Occupato sino alla liquidazione. Irregolarità e difformità, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia. Vendita soggetta ad imposta di registro. Prezzo base: Euro 41.000,00, offerta minima: Euro 30.750,00. G.D. Dott.ssa Pia Todisco. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Dott.ssa Maria Clotilde Castellani, tel. 04251687579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/03/2026 ore 16:00. Sala Asta Telematica Viale Don Lorenzo Milani 1 Rovigo.

PORTO VIRO

ABITAZIONE COMPOSTA DA 2 APPARTAMENTI + GARAGE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Civile n. 1396/2024

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Località Donada, Strada Statale Romea: edificio di abitazione di tipo singolo composto da 2 appartamenti con garage e da un magazzino/ricovero attrezzi con corte circostante. Corpo A: appartamento al P.T.+portico+pollai. Corpo B: appartamento al P.1+terrazzo+garage+porcile. Corpo C: magazzino con portico. Presenza di irregolarità edilizie sanabili. Occupati da 2 dei 3 comproprietari, attività e oneri di liberazione a cura e a carico dell'agjudicatario dopo l'aggiudicazione. Vincoli e oneri come da Perizia. Prezzo base: Euro 175.000,00, offerta minima: Euro 131.250,00. G.I. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: I.V.G. di Rovigo, tel. 0425508793. Informazioni c/o il Delegato Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/05/2026 ore 09:15.

SANT'URBANO

VILLA CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 47/2023

SANT'URBANO - Lotto 1 - Frazione Carmignano, Via Valgrande 30: NUDA PROPRIETÀ per la quota di 1/1 di villa in stile Liberty (piano S1-T-1; sup. totale 603 mq) con accessori - garage e cantine al piano seminterrato, garages al piano terra, cantina e magazzino in pertinenza staccata - e parco di ampie dimensioni. Libero. Non conforme dal punto di vista catastale, conforme dal punto di vista urbanistico ed edilizio, Vincoli e oneri, il tutto come da perizia a cui si rimanda per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 146.000,00, offerta minima: Euro 109.500,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 042591640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/05/2026 ore 15:30.

VESCOVANA

CIVILE ABITAZIONE CON AREA CORTILIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 85/2025

VESCOVANA - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Don Giuseppe Breda 2: fabbricato ad uso civile abitazione con annessa area cortiliva. Composta da: al P. Seminterrato/P.T. garage/locale di sgombero, disimpegno, n.2 locali sgombero, bagno, corridoio/centrale termica, vano scala, n.2 portici; al P. Rialzato/P1 ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, n.2 letto, bagno, ripostiglio, n.2 poggiori, portico. Sup. lorda compl. circa mq 350. Libera al decreto di trasferimento. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da Perizia. Prezzo base: Euro 253.500,00, offerta minima: Euro 190.125,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Giuseppe Carinci, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/04/2026 ore 11:00.

Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le

ADRIA

ABITAZIONE-MAGAZZINO-COLLABENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 171/2023 + 102/2024 + 138/2025

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Corso Vittorio Emanuele II 81-87: blocco Residenza+Magazzino+Collabente. Corpo A: abitazione di tipo economico civ. 87, T-1-2-3 consistenza 11 vani. Corpo B: magazzino civ. 87 PT, sup. 103 mq. Corpo C: Collabente 01 civ. 81 T-1. Identificazione come da Avviso. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 107.000,00, offerta minima: Euro 80.250,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/04/2026 ore 09:30.

TAGLIO DI PO**ABITAZIONE E GARAGE-UNITA' USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 221/2023**

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Frazione Mazzorno Destro, Via Marchi 4: abitazione (consistenza 9,5 vani) situata al p. terra e primo di un fabbricato di 3 unità immobiliari e del garage in corpo staccato, con area scoperta di pertinenza non esclusiva. Compete la quota di proprietà dell'area sottostante ai sedimi dei fabbricati e circostante agli stessi, destinata a cortile e camminamenti. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: non conforme, Vincoli e oneri, il tutto come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 23.625,00, offerta minima: Euro 17.718,75. - Lotto 2 - Frazione Mazzorno Destro, Via Marchi 2: unità immobiliare con destinazione d'uso commerciale (cons. 275 mq), situata al piano terra di un fabbricato di 3 unità immobiliari, con vani accessori, area scoperta di pertinenza non esclusiva. Compete la quota di proprietà dell'area sottostante ai sedimi dei fabbricati e circostante agli stessi, destinata a cortile e camminamenti. Non occupato salvo l'utilizzo del deposito e cantina. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: non conforme, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 25.950,00, offerta minima: Euro 19.462,50. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Luigina Medea, tel. 042525407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/04/2026 ore 15:00.

URBANA**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 204/2024**

URBANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Adige 471, 473, 475: complesso immobiliare composto da 2 capannoni, uffici, sale mostre, magazzini, laboratorio, locali accessori e 2 unità abitative (sup. 168 e 186 mq). Identificazione catast. come da Avviso. Unità immobiliare sub10 risulta occupata da persone e sarà liberata a cura della Procedura. Difficoltà regolarizzabili e non, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia. Presenza di amianto e ingenti quantitativi di rifiuti. Il costo di smaltimento dei materiali sarà a carico dell'acquirente. Prezzo base: Euro 133.760,00, offerta minima: Euro 100.320,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Matteo Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/04/2026 ore 09:00.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobile agricolo****ARIANO NEL POLESINE****ABITAZIONE CON ACCESSORI E TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 170/2024**

ARIANO NEL POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Veneto 3: fabbricato ad uso civile abitazione su 2 piani fuori terra costituito da n. 2 appartamenti (uno al piano terra e uno al piano primo, sup. comm. 287,05 mq) compresa area scoperta di pertinenza comune. Porzione di costruzione accessoria in corpo staccato, appezzamento di terreno agricolo di circa mq 1431. Identificazione catastale come da Avviso e relative specifiche. Occupato. Sono presenti difficoltà, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 115.500,00, offerta minima: Euro 86.625,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Laura Liviero, tel. 042528922. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 02/04/2026 ore 09:00.

Immobile comm.le|ind.le**OCCHIOBELLO****NEGOZIO**

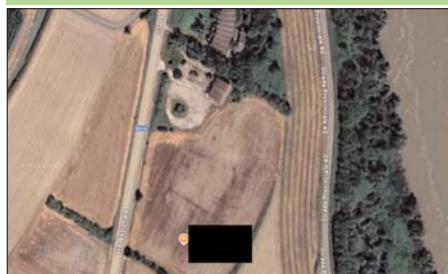
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 72/2024**

OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - a pochi metri dalla Strada Regionale n. 6 denominata Eridania: unità immobiliare destinata a negozio, di mq lordi 442 circa, disposta al solo piano terra, facente parte di un complesso edilizio a destinazione direzionale-commerciale denominato "Il Quadrante 2", ubicato nell'area produttiva del Comune di Occhiobello a pochi metri dalla Strada Regionale n. 6 denominata Eridania. Libero. Difficoltà, Vincoli e oneri, il tutto come specificato in Avviso e Perizia a cui si rimanda. Prezzo base: Euro 147.000,00, offerta minima: Euro 110.250,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Tommaso Sartori, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/04/2026 ore 09:30.

Terreno|Immobile agricolo**CANARO****TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 194/2021 + 142/2024**

CANARO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 3 - Via Nazionale: terreni agricoli, sup. 26.063 mq. Identificazione catast. come da Avviso. Occupato in forza di contratto di affitto agrario in deroga scaduto, ma stipulato in assenza di assistenza delle associazioni di categoria, di sospetta nullità quanto alla durata inferiore a quella legale, con potenziale accertamento della durata legale sino al 10.11.2032. Canone congruo. Non sarà liberato dalla procedura, ogni valutazione è rimessa all'acquirente. Vincoli e oneri come da Perizia. Prezzo base: Euro 47.300,00, offerta minima: Euro 35.475,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Sandro Secchiero, tel. 042527505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/05/2026 ore 11:15.

www.asteannunci.it

Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione | Accessorio

TREVISO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 74/2023

TREVISO (TV) - Via Orsenigo 38 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Porzione di fabbricato ad uso residenziale, e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno, terrazza e portico ai piani terra e rialzato; pertinenziali tre magazzini, w.c., centrale termica e garage al piano interrato, allo stato grezzo avanzato, ed area scoperta esclusiva di catastali mq. 622. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 169.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 126.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 31/03/2026 alle ore 11:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Salvatore Pepe presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

TREVISO

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 122/2024

TREVISO (TV) - Via Don Luigi Sturzo 12 - Lotto unico: Per le quote e i diritti specificati nell'avviso di vendita. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Stella" (ex condominio "Primavera") scala "A", e precisamente appartamento ad uso abitazione, in scadenti condizioni, così catastalmente composto: ingresso, cucina, soggiorno - pranzo, disimpegno, due camere, bagno e poggolo al piano quinto; pertinenziale garage al piano terra. Occupato da terzi senza titolo opponibile alla proce-

dura. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17/03/2026 alle ore 12:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Madaro Laura presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

ASOLO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 338/2023

ASOLO (TV) - Via Giuseppe Verdi 17 - Lotto unico: piena proprietà per l'intero di villino e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso - soggiorno, cucina, due disimpegni, bagno, lavanderia, centrale termica, ripostiglio e tettoia al piano terra; corridoio, tre camere, due bagni, ripostiglio, soppalco, poggolo e terrazza al piano primo; disimpegno, due taverne, ripostiglio e cantina al piano interrato; pertinenziali garage al piano terra e area scoperta esclusiva di mq. 875 catastali. Si segnala la pendenza di causa di usucapione avente ad oggetto il garage e il ripostiglio al piano terra (vedi perizia pag. 9). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 284.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 213.300,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 31/03/2026 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

BREDA DI PIAVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 26/2024

BREDA DI PIAVE (TV) - Via C. A. Dalla Chiesa 15 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "La Piazza", e precisamente appartamento ad uso abitazione così catastalmente composto: ingresso, soggiorno - cucina, disimpegno, bagno, camera e terrazzo al piano secondo; annesso magazzino al piano interrato; pertinenziale garage al piano interrato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17/03/2026 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Forte Gianluca presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

CESSALTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 346/2024

CESSALTO (TV) - Via Isonzo 85 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione (interno 8) così catastalmente composto: soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, terrazzo e terrazzino al piano primo; pertinenziali autorimessa e ripostiglio al piano terra. Prezzo base Euro 83.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 62.550,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 31/03/2026 alle ore 10:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Addolorata Leonetti. presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

COLLE UMBERTO**APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 451/2023**

COLLE UMBERTO (TV) - Via Modena 47 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Palazzo del Colle", e precisamente appartamento (interno 8) al secondo piano così catastalmente composto: ingresso - soggiorno - cucina, disimpegno, bagno, camera e loggia; pertinenziale garage al piano primo sottostrada. Si precisa che la porzione di sottotetto è esclusa dalla presente vendita e tutte le opere eseguite dovranno essere rimosse (vedi perizia integrativa). Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 70.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 31/03/2026 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

LORIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 334/2023**

LORIA (TV) - via Campagna 59 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di abitazione catastalmente composta da: disimpegno, cantina, lavanderia, centrale termica, ripostiglio e magazzino al piano primo sottostrada; salotto, pranzo, cucinino, studio, soggiorno, disimpegno e portico al piano terra; quattro camere, disimpegno, bagno e terrazza al piano primo; pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 730. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 31/03/2026 alle ore 11:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Micaela Pratesi presso

A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

SAN VENDEMIANO**COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 132/2023**

SAN VENDEMIANO (TV) - Via Italia 131 - Lotto 2: piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare, e precisamente: - magazzini con archivio e locale depositato al piano terra; - uffici, archivi, servizi e locali accessori ai piani interrato, terra e primo; - pertinenziale area scoperta di catastali mq. 1496. Si segnala la presenza di rilevanti infiltrazioni d'acqua nel corpo uffici (vedi perizia). Libero da persone, non da cose. Prezzo base Euro 475.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 356.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 31/03/2026 alle ore 09:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

VITTORIO VENETO**APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 4554/2025**

VITTORIO VENETO (TV) - Via Antonio Pigafetta (in Catasto Viale Giacomo Matteotti) 16 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale denominato "Residenza Vittoria", e precisamente nel fabbricato "C" appartamento (interno 4) ad uso abitazione così catastalmente composto: entrata, soggiorno, cucina,

corridoio, tre camere, due bagni e tre terrazzi al piano primo; pertinenziale cantina (in parte sviluppata nel sottoscala condominiale; vedi perizia) e garage al piano seminterrato. Libero da persone, non da cose. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 90.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 31/03/2026 alle ore 12:00 Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio D'Urso Antonio presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

REFRONTOLO**FONDI AGRICOLI - FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 314/2022**

REFRONTOLO (TV) - Via Mire Alte - Lotto 2: piena proprietà per l'intero di fondo agricolo costituito da: - appezzamenti di terreno agricolo in parte coltivati a vigneto e in parte mantenuti a bosco, di complessivi catastali mq. 83636, con sovrastante rudere di fabbricato non censito al Catasto; - porzione di fabbricato ad uso annesso rustico, a due piani fuori terra, in stato di abbandono e degrado; - altra porzione di fabbricato ad uso abitazione ai piani terra, primo e secondo, con area scoperta esclusiva di catastali mq. 94, in stato di abbandono e degrado; - fabbricato ad uso abitazione ai piani terra, primo e secondo, con area scoperta esclusiva di catastali mq. 87, in stato di abbandono e degrado. Occupato da terzi con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 418.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 313.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 31/03/2026 alle ore 10:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Addolorata Leonetti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

www.asteannunci.it

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteAnnunci.it



TREVISO
Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

FONTANELLE

APPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare R.G.E. n. 288/2024

del Tribunale di Treviso. FONTANELLE via Dino Costaroli n. 5. Lotto unico: piena proprietà per l'intero di appartamento composto da disbrigo, cucina, soggiorno, tre camere e bagno, con annessi garage e cantina. Libero. Prezzo base: euro 88.000. Offerta minima: euro 66.000. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista fissata per il 20.03.2026 alle ore 11:00 presso il Tribunale di Treviso sito in viale G. Verdi n. 15, Treviso, piano 1, aula 1D. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13:00 del 19/03/2026. Visite al bene da concordare con il Custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso con sede in Silea (TV) via Internati del 1943-'45 n. 30, tel. 0422/435022. Informazioni sulla vendita da chiedere al Delegato alla vendita Dott.ssa Cristiana Beraldo con studio in Treviso, via Tolpada n. 1, tel. 0422/412212.

POVEGLIANO - SPRESIANO

FABBRICATO RESIDENZIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 340/2024

G.E. Dott. Bianco Leonardo. Delegato alla vendita Dott.ssa Martinazzo Sara POVEGLIANO (TV) - Via Borgo San Daniele 26 - Lotto 1: Piena Proprietà (100%). Fabbricato residenziale con annessa area scoperta su due piani, sup. comm.le mq 93,60. L'unità pignorata non risulta accessibile stante le precarie condizioni statiche dell'edificio; dalla planimetria catastale risulta composta da: cucina, stalla, stanza al piano terra, granaio e stanza al piano primo. Si rileva che oltre all'accesso diretto dalla via pubblica è vigente una servitù di passaggio pedonale e carraio senza possibilità di sosta a favore del mappale oggetto di esecuzione. Libero Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. SPRESIANO - Via Mario dei Tuoni 1 - Lotto 2: Piena Proprietà (100%). Unità residenziale di circa 111 mq disposto su due piani (primo e secondo) di un fabbricato condominiale denominato "Giotto", con garage al piano seminterrato. L'unità al piano primo è composta da ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera, due terrazze; al piano secondo si trova una soffitta sottotetto praticabile ma non agibile, utilizzata come camera e stanza da bagno. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto analogica per il Lotto 1 e sincrona mista per il Lotto 2 in data 10/04/2026 alle ore 10:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, Viale G. Appiani n. 2/c, Treviso (TV). Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE - IVG, con sede in Silea, Via Internati 1943 -45, n. 30 (tel. 0422/435022 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita dott.ssa Sara Martinazzo, con studio in

Castelfranco Veneto (TV) Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423/721982 email esecuzioni@rco-commercialisti.it).

SAN BIAGIO DI CALLALTA

ABITAZIONE CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare R.G.E. n. 232/2024

del Tribunale di Treviso. SAN BIAGIO DI CALLALTA via A. De Gasperi n. 31. Lotto unico: piena proprietà per l'intero di abitazione singola con autorimessa e scoperto esclusivo. Libero. Prezzo base: euro 108.000. Offerta minima: euro 81.000. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista fissata per il 20.03.2026 alle ore 10:00 presso il Tribunale di Treviso sito in viale G. Verdi n. 15, Treviso, piano 1, aula 1D. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13:00 del 19.03.2026. Visite al bene da concordare con il Custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso con sede in Silea (TV) via Internati del 1943-'45 n. 30, tel. 0422/435022. Informazioni sulla vendita da chiedere al Delegato alla vendita Dott. Pierantonio Biasotto con studio in Treviso, via Tolpada n. 1, tel. 0422/412212.

www.asteannunci.it



La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



www.gpsaste.it



TREVISO
Vendite Ex-Acta

Abitazione|Accessorio

MOTTA DI LIVENZA

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 239/2024

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Cattarozzi Giovanni **MOTTA DI LIVENZA (TV)** - Borgo G. Marconi 52 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliare residenziale con posto auto esclusivo in autorimessa, facente parte di un complesso immobiliare costituito da due fabbricati. L'immobile è ubicato al piano terra rialzato del condominio "Carinzia" e si sviluppa su una superficie utile abitabile di circa 28,00 mq, oltre a una piccola loggia di 2,35 mq e un posto auto di 11,00 mq all'interno dell'autorimessa al piano seminterrato. Trattasi di una cellula abitativa composta da un soggiorno con angolo cottura, una camera divisa dal soggiorno da un elemento divisorio a soffietto e da un bagno. Occupati dall'esecutato. Prezzo base Euro 30.600,00. Offerta minima Euro 22.950,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 16/04/2026 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso (TV), via Risorgimento n. 18, tel. 0422 410181; fax 0422 410201; PEC giovannicattarozzi@pec.ordineavvocattitrevise.it; e-mail g.cattarozzi@ex-acta.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando l'elaborato di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Giudiziario Aste.com SRL - Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 - Silea (TV), tel. 0422 435022/435030; fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia.

Abitazione|Accessorio

Immibile comm.le|ind.le

TREVISO - BREDA DI PIAVE

ABITAZIONE - IMMOBILE A DESTINAZIONE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 179/2023

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Simonetta Forti **TREVISO (TV)** - via Gruppo Conegliano 8 - Lotto 1: Proprietà per l'intero, gravata dal diritto di abitazione ex art. 540 2° co. c.c., opponibile alla procedura esecutiva, a favore di uno dei due esecutati nato il 01.05.1940. Abitazione unifamiliare composta al piano terra da ampio ripostiglio che conduce ad altra stanza con servizio igienico, vano destinato a magazzino con caldaia, al piano primo da ampio ingresso/corridoio, ripostiglio, cucina, soggiorno, 2 camere, servizio igienico, terrazzo lungo il prospetto principale, fronte strada. Proprietà per l'intero, gravata dal diritto di abitazione ex art. 540 2° co. c.c., opponibile alla procedura esecutiva, a favore di uno dei due esecutati nato il 01.05.1940. Garage al piano terra con portone di accesso delle dimensioni alquanto limitate. Proprietà per l'intero, gravata dal diritto di abitazione ex art. 540 2° co. c.c., opponibile alla procedura esecutiva, a favore di uno dei due esecutati nato il 01.05.1940. Il fabbricato presenta uno scoperto esclusivo di catastali 298 mq; verso nord-ovest parte dell'area risulta destinata a strada privata ad uso pubblico che asserva, oltre alla proprietà in esame, anche altri immobili di proprietà terzi. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 58.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. **BREDA DI PIAVE (TV)** - Frazione Saletto, Piazza Vittorio Veneto 12/A - Lotto 2: Piena proprietà per l'intero. Immobile a destinazione commerciale al piano terra del condominio "La Sorgente". L'unità ospita un ampio vano, un retronegozio con porta secondaria di uscita verso l'area scoperta condominiale, un locale servizi igienici costituito dall'antibagno e da due wc. Libero da persone. Sul retro del fabbricato, su area condominiale recintata e raggiungibile superati l'accesso carrai condominiale e/o quello pedonale, sono presenti i tre posti auto scoperti delimitati da segnaletica orizzontale; tale area risulta pavimentata con betonelle. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 42.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 15/04/2026 alle ore 16:00 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Simonetta Forti, In Treviso, Viale Cairoli n. 15, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode Aste.com srl in Silea (TV) via Internati 1943-45 n. 30 - Tel. 0422.435030 Fax 0422.298830, Web: www.ivgtreviso.it; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it



Abitazione|Accessorio

Terreno|Immobile agricolo

SUSEGANA

ABITAZIONE E MAGAZZINO E AREE SCOPERTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 451/2022

G.E. Dott.ssa Torresan Paola. Delegato Avv. Stival Luana **SUSEGANA (TV)** - Via Barco 18 - Lotto unico: - Piena proprietà per l'intero dell'abitazione e magazzino (mappali 213 sub. 4 e 213 sub. 5) e dell'area scoperta (mappale 213 sub. 3). - Proprietà per la quota di 1/7 dell'area scoperta comune destinata a parcheggio (mappale 215). Porzione centrale con superficie commerciale di mq. 260, sita nel fabbricato collocato a nord del complesso immobiliare denominato "Residenze al Barco" composto da due edifici per complessive sette unità residenziali. L'abitazione sviluppata su due piani risulta catastalmente censita come un'unica unità abitativa articolata in zona giorno al piano terra e zona notte al piano primo; oltre a giardino sul fronte, area scoperta sul retro con magazzino e area comune destinata a parcheggio. Di fatto l'abitazione è stata suddivisa in tre unità immobiliari composte rispettivamente da: soggiorno, cucina, tre camere, un bagno, un w.c., un ripostiglio e corridoi di collegamento al piano terra, soggiorno, cucina, due camere e un bagno nella parte a est del piano primo e da soggiorno, due camere e un bagno nella parte a ovest del piano primo. Libero da persone ma occupato da cose. Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima Euro 64.125,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 09/04/2026 alle ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Gruppo Edicom Spa c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento, presso lo Studio del Professionista Delegato, in Treviso, Borgo Cavour n. 51; telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea, Via Internati 1943-45, n. 30 - Treviso, tel. 0422 435022/435030; fax 0422 1600120; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.





TREVISO
Vendite Tre.del

Abitazione | Accessorio

CARBONERA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 296/2024

G.E. Dott. Bianco Leonardo. Delegato alla vendita Avv. Tuccillo Carmela CARBONERA (TV) - Via Antonio Canova 11 - Lotto unico: Piena proprietà. Unità abitativa situata al piano terra rialzato di un fabbricato condominiale articolato su tre piani fuori terra e un piano interrato, con annesso locale magazzino al piano interrato ed un'autorimessa ubicata al medesimo piano sottostrada. Occupato dagli esecutivi. Prezzo base Euro 145.000,00. Offerta minima Euro 108.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 14/04/2026 alle ore 16:30 presso la sala d'Aste

Telematiche del Gestore c/o Aste 33 s.r.l., in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: Offerte analogiche in busta previo appuntamento da concordarsi - presso lo Studio del delegato Avv. Carmela Tuccillo, in 31100 Treviso, Via Giuseppe Toniolo n.1, Telefono 0422 582148, e-mail: info@avvocatotuccillo.it Pec: carmelatuccillo@pec.ordineavvocattitrevise.it; telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni sulle modalità di vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Avv. Carmela Tuccillo. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario IVG Treviso con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45, n. 30, telefono 0422/7435030, email: asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

VITTORIO VENETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 286/2024

G.E. Dott. Bianco Leonardo. Delegato alla vendita Dott.ssa Brunino Elisa VITTORIO VENETO (TV) - Via Belfiore 9 - Lotto unico: Piena proprietà. Appartamento al piano rialzato di un condominio ad uso residenziale denominato "Condominio Belfiore", composto da: entrata-disbrigo; soggiorno; cucina; due bagni, di cui uno cieco e uno finestrato; due camere da letto. È presente una terrazza di 4,90 mq. Al piano terra è ubicato un magazzino di circa 9,10 mq. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 26/03/2026 alle ore 15:30 presso la sala d'Aste Telematiche del Gestore c/o Aste 33 s.r.l., in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: Offerte analogiche in busta presso lo studio del Delegato Dott.ssa Elisa Brunino, sito in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D; telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario IVG di Treviso con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45, n. 30, telefono 0422/7435030, email: asteimmobiliari@ivgtreviso.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



TREVISO - Vendite
Delegate Professionisti

Abitazione | Accessorio

CARBONERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: N. 11/2024 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel Lotto unico, piena proprietà per l'intero - Appartamento al terzo piano di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Ca' Le Querce" ubicato in Comune di Carbonera (TV), via Primo Maggio n. 45, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio e terrazza per una superficie calpestabile di circa mq. 121; garage di circa mq. 12 al piano terra. Spese condominiali insolute. Liberi. Prezzo base: Euro 93.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 69.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 08 aprile 2026 alle ore 14,30 pres-

so la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: - Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Toniolo n. 17 - Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

COLLE UMBERTO

ABITAZIONE CON TRE ANNESSI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa civile: n. 7291/2020 R.G.

Giudice: Dott.ssa Ivana Morandin. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel Lotto unico, piena proprietà per l'intero - Unità immobiliari ubicate in Comune di Colle Umberto (TV), via Camerin n. 15, costituite da: 1) porzione di vetusto fabbricato ad uso abitazione disposta ai piani terra e primo che sviluppa una superficie coperta di circa mq. 156; 2) tre annessi rustici in pessimo stato conservativo, dei quali uno parzialmente crollato. Nella vendita sono compresi i beni mobili indicati nell'allegato 8 della perizia di stima. Liberi. Prezzo base: Euro 100.000,00

Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 75.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 08 aprile 2026 alle ore 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: - Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Toniolo n. 17 - Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita

VITTORIO VENETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 310/2024

Giudice Dott. Bianco Leonardo; Delegato Avv. Marcon Elisa VITTORIO VENETO (TV) - via Scossore 10 - Lotto 2: Piena proprietà per l'intero. Appartamento al primo piano con garage al piano interrato inserito nel complesso denominato "Condominio San Carlo 1", int. 4. L'abitazione è composta da ingresso con adiacente ripostiglio, soggiorno dotato di terrazzo, cucina, bagno e una camera. Il garage è provvisto di basculante metallico e bocca di lupo. Il tutto per una superficie commerciale lorda complessiva di 79 mq. L'appartamento risulta occupato da soggetti terzi in

forza di contratto opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/04/2026 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula D-Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita da consegnarsi, previo appuntamento, presso la Studio della Professionista delegata, Avv. Elisa Marcon, Treviso, Via Martiri della Libertà n. 33 - tel. 0423.1856090. Maggiori informazioni inerenti agli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Istituzione Vendite Giudiziarie di Treviso - Aste.com S.r.l. con sede in Via Internati 1943 - '45 n. 30 - 31057 Silea (TV), tel.: 0422/435022/435030; fax: 0422/435022; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

VITTORIO VENETO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 310/2024

Giudice Dott. Bianco Leonardo; Delegato Avv. Marcon Elisa VITTORIO VENETO (TV) - Località Ceneda, Via Porcia 17 - Lotto 1: Intero della piena proprietà. Abitazione unifamiliare, facente parte di un più ampio fabbricato "a cortina", costituita da tre piani fuori terra e scoperto pertinenziale. Il fabbricato, impropriamente suddiviso in tre distinte unità abitative nonostante la destinazione urbanistica uniresidenziale, è composto: al piano terra, da ingresso (comune alle tre unità abitative), cucina/soggiorno, un bagno con antibagno e una camera (urbanisticamente destinata a ripostiglio), oltre che da un garage di piccole dimensioni e dall'area scoperta pertinenziale raggiungibile dalla cucina; al primo piano, da cucina (autorizzata a camera) con terrazzo, un bagno e una camera; al piano secondo, da cucina (licenziata ad anticamera), una camera, un bagno dotato di lucernario e un ripostiglio cieco. Il tutto per una superficie lorda commerciale complessiva di 185 mq. Prezzo base Euro 109.000,00. Offerta minima Euro 81.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14/04/2026 ore 14:30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore alla Vendita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0423.1856090, presso lo Studio della Professionista delegata, Avv. Elisa Marcon, in Treviso Via Martiri della Libertà n. 33. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Maggiori informazioni inerenti agli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di

Treviso - Aste.com S.r.l. con sede in Via Internati 1943 - '45 n. 30 - 31057 Silea (TV), tel.: 0422/435022/435030; fax: 0422/435022; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

VITTORIO VENETO**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione: N. 448/2022 R.G.**

Giudice: Dott. Leonardo Bianco. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel Lotto unico, piena proprietà per l'intero - Unità immobiliari ubicate in Comune di Vittorio Veneto (TV), via Carso n. 36, costituite da: vetusto fabbricato ad uso abitazione disposto ai piani terra (ingresso, cucina, soggiorno, cantina e C.T.) e primo (tre camere, bagno, due ripostigli); locali deposito e tettoie ad uso agricolo per una superficie lorda commerciale complessiva di mq. 364 oltre a due tettoie di mq. 186; area scoperta di pertinenza di mq. 1.398; terreni agricoli di complessivi mq. 7.850 attualmente a prato incolto. Stato di conservazione: molto scadente e in stato di abbandono. Liberi. Prezzo base: Euro 180.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 135.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 08/04/2026 alle ore 15,00 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20 Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: - Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Toniolo n. 17 - Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail: info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

Terreno | Immobile agricolo**SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA****TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 457/2022**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Francesco Vettori SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) - Lotto 2, piena proprietà di due terreni contigui attualmente a bosco rado disposti territorialmente in area storico paesaggistico ed ambientale, di particolare pregio. Libero. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 8.250,00. Rilancio minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c. Euro 500,00. Vendita senza incanto in data 10/04/2026 alle ore 17:00 presso la sala al piano terra dello studio in Viale Giuseppe Verdi 38, Treviso. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Vettori, in Treviso, Viale Giuseppe Verdi 38 tel. 0422 590431. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita e presso il custode Pec: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it; email: segreteria@ivgtreviso.it Sede operativa IVG TREVISO: Via Internati 1943-'45, 30 - 31057 Silea (TV) - Italy Tel. 0422 435022-30, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.).

www.gpsaste.it

Un nuovo modo per visionare l'immobile in ogni momento: **VIRTUAL TOUR 360°** del bene pubblicato nel sito **www.asteannunci.it**



**Tribunale di
VENEZIA**

Abitazione | Accessorio

CAMPONOGARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 64/2025

CAMPIONOGARA (VE), Via Napoli 1/B - LOTTO UNICO - Piena proprietà di due unità immobiliari facenti parte di un condominio, appartamento al piano secondo, contraddistinto dal numero interno 10, composto di 5 vani catastali, ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio e due stanze e da garage al piano primo sottostrada di 36 mq catastali. Occupato senza titolo - Prezzo base Euro 94.926,85. Offerta minima Euro 71.200,00. Rilanci minimi: euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 07/04/2026 ore 10:30 in Noale (VE), Piazza XX Settembre n. 30/B, termine offerte 06/04/2026 ore 12:00 - Custode/Professionista Delegato Zaniol Patrizia tel. 0415780643. Giudice dell'Esecuzione Dott. Carlo Azzolini. Maggiori informazioni reperibili, oltre che sul sito del Tribunale di Venezia e presso il Custode, anche sui seguenti siti internet: www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it.

CAVARZERE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Giudizio di divisione R.G. n. 7926/2022

CAVARZERE (VE), Fraz. San Pietro, Via 5 Martiri 9A/9 B - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra di condominio, che deriva dalla fusione di due unità immobiliari, di complessivi mq 155, dispone di ampio locale pranzo - soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, ripostiglio, bagno, portico esclusivo, di cucinino - pranzo, disimpegno, camera, bagno, ampio terrazzo. Autorimessa al p. interrato di sup. commerciale 28 mq; locale ad uso deposito - magazzino al p. interrato di sup. commerciale 7 mq. In buono stato di conservazione, libero - Prezzo base Euro 92.250,00. Offerta minima Euro 69.187,50 - Vendita senza incanto sincrona mista: 02/04/2026 ore 15:00 termine offerte 01/04/2026 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Avvocato Colucci Caterina tel. 0415200559.

MARTELLAGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 265/2023

MARTELLAGO (VE), Via Canove 39/B - LOTTO UNICO - Abitazione unifamiliare con garage, giardino di 2500 mq catastali. L'unità abitativa si sviluppa su tre piani di cui due fuori terra e uno seminterrato. Al p. seminterrato: garage, centrale termica, vano scala, disimpegno, bagno, ripostiglio / lavanderia, taverna. Al p. terra: portico, ingresso / soggiorno, ripostiglio, bagno, camera, disimpegno / vano scala, cucina. Al p. primo: ingresso / soggiorno, ripostiglio, bagno e due camere. Sotto il portico è presente un magazzino non legittimato - Prezzo base Euro 268.010,00. Offerta minima Euro 201.007,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/03/2026 ore 10:00 termine offerte 24/03/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Avv. Conte Alessia tel. 0421331637.

MIRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 198/2025

MIRA (VE), Fraz. Marano, Via Argine Destro Canale Taglio 120 - LOTTO UNICO - Piena proprietà (1/1) di abitazione di tipo economico con magazzino su porzione di fabbricato disposta al piano terra e primo. Occupata dall'esecutata e dai familiari - Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 06/05/2026 ore 11:00 termine offerte 05/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Dott.ssa Franceschetto Giorgia tel. 042155028.



MIRANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 1/2025

MIRANO (VE), Via A. Pacinotti 3 - LOTTO UNICO - Porzione autonoma di fabbricato disposto su due piani con affaccio su Via Cavin di Sala, composta al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e magazzino con accesso esterno. Al piano primo due camere, un bagno, un poggolo e un'ampia terrazza soleggiata. Sullo scoperto esclusivo è presente un garage con copertura ondulata in probabile amianto. Occupato - Prezzo base Euro 145.300,00. Offerta minima Euro 108.975,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/03/2026 ore 11:15 termine offerte 24/03/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Avv. Conte Alessia tel. 0421331637.

SAN DONÀ DI PIAVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 372/2015

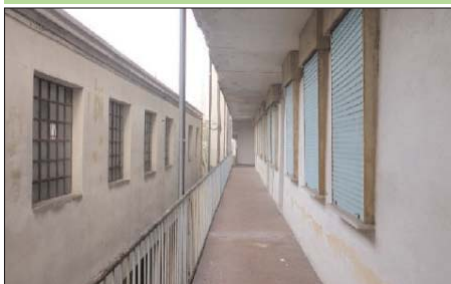
SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Calvecchia 53 - LOTTO 2 - Immobile inserito in un fabbricato composto da sei mini appartamenti, su due livelli. L'appartamento esecutato è al primo, la porta d'ingresso apre sul soggiorno pranzo con angolo cottura con affaccio verso sud, dal soggiorno si accede alla camera con terrazzino, dalla camera si accede al bagno. Al netto l'appartamento misura mq 33,91, con due terrazzini di complessivi mq 12,66. L'appartamento misura lordi mq 40,58 circa. Libero - Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/04/2026 ore 15:00 termine offerte 15/04/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Vigani Emanuela tel. 0421382036.

SAN DONÀ DI PIAVE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 281/2024**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Luigi Guerrato s.n.c. - LOTTO UNICO - NUDA PROPRIETÀ - Appartamento di tipo mansarda al piano primo - secondo in condominio. L'ambiente posto al p.1 è destinato ad ingresso ed in esso scala interna che adduce al piano secondo. Gli ambienti posti al p. 2 sono destinati a: ingombro - zona di arrivo della scala interna; soggiorno - pranzo comprendente anche l'ambito tra la cucina e la scala interna; cucina; bagno; disimpegno tra il bagno e camera da letto; due camere da letto. Garage con accesso indipendente. Gravati da diritto di abitazione - Prezzo base Euro 63.350,00. Offerta minima Euro 47.512,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 29/04/2026 ore 15:30 termine offerte 28/04/2026 ore 12:00 - Professionista Delegato Avv. Striuli Silvia tel. 3485314627.

Abitazione | Accessorio

Immibile comm.le | ind.le

FIESSO D'ARTICO**APPARTAMENTI - NEGOZI - CAPANNONI - LOCALE DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 285/2016**

FIESSO D'ARTICO (VE) - LOTTO A Via Baldana, - Appartamento di circa 60 mq composto da ingresso, bagno, cucina e due camere dotato di magazzino esclusivo. Trattasi di appartamento di ringhiera posto al primo piano di un edificio degli anni '60 con al piano terra capannone artigianale, al primo piano e secondo appartamenti destinati al personale addetto alle lavorazioni, ed al piano terzo un'ampia terrazza con i magazzini. Stato manutentivo di tutto l'edificio molto scarso, con tetto danneggiato da grandine. Libero. Prezzo base Euro 26.244,00. Offerta minima Euro 19.683,00 - LOTTO B - Via Baldana - Appartamento di circa 60 mq composto da ingresso, bagno, cucina e due camere con magazzino esclusivo. Trattasi di appartamento di ringhiera al primo piano di un edificio degli anni '60 caratterizzato dal fatto di avere al piano terra il capannone artigianale, al primo piano e secondo appartamenti destinati al personale addetto alle lavorazioni, ed al piano terzo un'ampia terrazza. Stato manutentivo di tutto l'edificio molto scarso, con tetto danneggiato da grandine. Libero. Prezzo base Euro 26.244,00. Offerta minima Euro 19.683,00 - LOTTO C: Via Baldana - Appartamento di circa 60 mq composto da ingresso, bagno, cucina e due camere con magazzino esclusivo. Trattasi di appartamento di ringhiera al primo piano di un edificio degli anni '60 caratterizzato dal fatto di avere al piano terra il capannone artigianale, al primo piano e secondo appartamenti destinati al personale addetto alle lavorazioni, ed al piano terzo un'ampia terrazza. Stato manutentivo di tutto l'edificio molto scarso, con tetto danneggiato da grandine. Libero. Prezzo base Euro 26.244,00. Offerta minima Euro 19.683,00 - LOTTO D: Via Baldana - Appartamento di circa 60 mq composto da ingresso, bagno, cucina e due camere con magazzino esclusivo. Trattasi di appartamento di ringhiera al primo piano di un edificio degli anni '60 caratterizzato dal fatto di avere al piano terra il capannone artigianale, al primo piano e secondo appartamenti destinati al personale addetto alle lavorazioni, ed al piano terzo un'ampia terrazza. Stato manutentivo di tutto l'edificio molto scarso, con tetto danneggiato da grandine. Libero. Prezzo base Euro 26.244,00. Offerta minima Euro 19.683,00 - LOTTO E: Via Baldana 6 - Porzione di capannone di circa 380 mq situato nel centro di Fiesse d'Artico, via Baldana, facente parte di un compendio immobiliare con appartamenti di ringhiera sovrastanti, con stato manutentivo molto scarso e copertura dell'edificio danneggiata da grandine con

infiltrazioni. L'immobile è occupato da beni dell'esecutato. Prezzo base Euro 131.351,00. Offerta minima Euro 98.513,00 - LOTTO F: Via Riviera del Brenta / Via Baldana - Locale deposito di circa 85 mq con bagno e scoperto esclusivo. Stato manutentivo molto scarso con presenza di danni alla copertura evidenti dal soffitto dal quale si è staccato del materiale in alcuni punti. Sono previste anche spese per modifica all'impianto elettrico per renderlo autonomo rispetto alla situazione esistente in cui il contatore è unico per diverse unità appartenute alla stessa proprietà. L'immobile è occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 26.244,00. Offerta minima Euro 19.683,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 26/05/2026 ore 14:00 termine offerte 25/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. - Professionista Delegato Dott.ssa Dei Rossi Francesca tel. 0421633915.

Immibile comm.le | ind.le

JESOLO**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 291/2016**

JESOLO (VE), Via Cristofori 1 - LOTTO 2 - Proprietà superficaria per la quota 1/1 - Fabbricato realizzato su area ricadente nel PIP di Jesolo Lido su area concessa dal Comune in diritto di superficie finalizzato per la costruzione di edifici per attività artigianale e commerciale ai sensi della L. 662/96 e ss.mm. Libero - Prezzo base Euro 413.899,50. Offerta minima Euro 310.424,60 - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/04/2026 ore 15:00 termine offerte 17/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Dott.ssa Cimarosto Sabrina tel. 0421307775.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it



VERONA
Vendite NOV@

Abitazione | Accessorio

SAN BONIFACIO**VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedimento divisionale n. 8869/2020 R.G.
Giudice: Dott. Francesco Fontana Data Vendita senza incanto: 01 aprile 2026 alle ore 15.40 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96,

con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a. Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR) Località Locara, Via Perarolo, piena proprietà di Villa Veneta denominata "Villa Negri - Ca' dell'Ora" disposta in parte su due piani fuori terra e in parte su tre, con piccoli fabbricati accessori (ripostiglio con annessa autorimessa e centrale termica e pollaio in corpo staccato) e con pertinenti piscina, scuderia con locali accessori e ampio parco. Prezzo base Euro 2.900.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00 Custodia: Avvocato Laura Ambrosini, Via Fogazzaro n. 1, San Bonifacio, tel. 0457680256, fax 0456198364, email avv.laura.ambrosini@gmail.com. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche

alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net. Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net. Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

LAZIO

Civitavecchia - Rieti

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 4/2025 RGF

G.D. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 22/05/2026 ore 12:00 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita: Civitavecchia (RM), VIA DELL'ORTO DI SANTA MARIA 5, appartamento a destinazione catastale D/ sito in Civitavecchia, composto di un ingresso dal quale si accede al disimpegno per camera da letto e bagno e su cui si aprono le porte di accesso al soggiorno e da una camera da letto comunicante a sua volta con la cucina, per complessivi mq. 64,97 commerciali. Prezzo base Euro 75.000,00. (Offerta minima Euro 56.250,00). Offerte in aumento Euro 2.250,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso il delegato e custode Avvocato Morini Valerio TEL. 333/8473136 - 06/99220951, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 219/2024 RGF

G.D. Palmaccio. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 11/05/2026 ore 10:00 tramite il portale www.garavirtuale.it: Cerveteri (RM), Via Sant'Antonio, 00052 Cerveteri RM, Italia, Piena proprietà di appartamento posto al piano terra di una palazzina bifamiliare via Sant'antonio n. snc, int. 1, piano t, Comune di Cerveteri, composto da: soggiorno/cucina, due camere da letto, due bagni e disimpegno; corte esterna chiusa parzialmente da una tettoia in legno in parte chiusa con infissi in alluminio anodizzato bianco, e in parte con teli in pvc amovibili. Prezzo base Euro 129.622,50. (Offerta minima Euro 97.216,88). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso il PROFESSIONISTA DELEGATO AVV: RENZO MARCHETTI cell. 389/8564874, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

LADISPOLI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 218/2023 RGF

G.D. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 06/05/2026 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto Unico: Ladispoli (RM), Marina di San Nicola, Via dei Pesci, 7, 00055 Marina di San Nicola RM, Italia, Villino in Ladispoli (Roma) - Loc. Marina di San Nicola, Via dei Pesci n. 7 Piano S/1, Terra, Primo con annessa cantina e garage. Prezzo base Euro 650.000,00. (Offerta minima Euro 487.500,00). Offerte in aumento Euro 20.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Paglia Fabris Pietro Tel. 07661893952, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 137/2024 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 18/05/2026 ore 14:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via dei Gladioli 1, Appartamento residenziale in Santa Marinella, Via dei Gladioli n. 1, in catasto foglio 12, part. 1909, sub 13, cat. A/2, classe 1, consist. 3,5 vani, sup. catastale mq. 55, al piano primo, composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, cameretta e bagno. Balcone e ballatoio di arrivo della scala di accesso dal cortile. Prezzo base Euro 119.000,00. (Offerta minima Euro 89.250,00). Offerte in aumento Euro 3.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Ombra Viviana Tel. 3494912783, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 209/2023 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 08/06/2026 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Vicolo Segreto 17, Immobile sito in sito a Tarquinia in Vicolo Segreto, n. 17 e precisamente: appartamento posto al piano primo, della consistenza catastale di metri catastali quadrati 104 (centoquattro), confinante con Vicolo Segreto, con spazio scoperto condominiale, Via dell'Orfanotrofio, salvo se altri, nonché magazzino posto al piano terra e comunque il tutto meglio descritto e individuato nella perizia a firma dell'Arch. Carlo Pisacane. Prezzo base Euro 87.375,00. (Offerta minima Euro

65.531,25). Offerte in aumento Euro 2.700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Serpa Francesco Tel. 076623698, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le

CERVETERI

UNITA' IMMOBILIARI - NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 104/2019 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 27/04/2026 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Cerveteri (RM), Borgo San Martino, Via Fontanile della Regina, 26, Unità immobiliare parte di porzione di ex fabbricato rurale posto al piano terra composto da: cinque camere, cucina, bagno, ripostiglio, per ca mq 107,12 netti. Prezzo base Euro 56.250,00. (Offerta minima Euro 42.187,50). Offerte in aumento Euro 1.700,00. Lotto 2: Cerveteri (RM), Borgo San Martino, Via Fontanile della Regina, 26, Unità immobiliare parte di porzione di ex fabbricato rurale posto al piano primo composto da: due camere, cucina, soggiorno, bagno, per ca mq 73,23 netti. Prezzo base Euro 36.000,00. (Offerta minima Euro 27.000,00). Offerte in aumento Euro 1.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Capone Avv. Fabrizio Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobile comm.le | ind.le

TARQUINIA

ALBERGO/COMPLESSO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 81/2016 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 18/05/2026 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Tarquinia (VT), Via Palmiro Togliatti, 13, Albergo nel Comune di Tarquinia (VT) posto al piano terra, primo,



secondo e terzo, via Palmiro Togliatti, 13, composto da 26 camere con bagno, "hall", sala colazione, il tutto per calpestabili mq 702,33 oltre a superficie balconata coperta per mq 82,90 e superficie terrazza per mq 204,65. Prezzo base Euro 367.031,25. (Offerta minima Euro 220.218,75). Offerte in aumento Euro 11.100,00. Lotto 2: Tarquinia (VT), via PALMIRO TOGLIATTI 13, Complesso commerciale nel Comune di Tarquinia (Vt) via Palmiro Togliatti, 13, composto al piano terra da ristorante con cucina, due sale clienti e annessi per complessivi calpestabili mq 296,88 e da tettoia aperta coperta per mq 262,66; al piano seminterrato da sala conferenze e annessi per mq 188,99. E' presente in aggiunta ex tettoia per mq 102,01 parzialmente abusiva e altro costruito abusivo per mq 52,41. Prezzo base Euro 256.289,06. (Offerta minima Euro 205.031,25). Offerte in aumento Euro 7.700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Paglia Fabris Pietro Tel. 07661893952, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno|Immobile agricolo

FIUMICINO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 16/2021 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 08/04/2026 ore 15:30

presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 2: Fiumicino (RM), Via Idra snc, Terreni di qualità seminativo (edificabile zona D1 produttivo) costituito da 60 particelle contigue e/o confinanti di superficie di circa mq 89.313,00. Prezzo base Euro 1.803.515,63. (Offerta minima Euro 1.352.636,72). Offerte in aumento Euro 54.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Viola Fabiola Tel. 3498042566, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Tribunale di RIETI

Abitazione|Accessorio

FARA IN SABINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 106/2023 RGE

G.E. Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 08/04/2026 ore 11:15 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita Gruppo Edicom SPA e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Rieti (RI), Via Alano Abbate n.198 02032 Campo Maggiore RI, Italia, Composto da un portico esterno della superficie di mq 20,25, da un ingresso corridoio dal quale è possibile accedere ai vani interni della superficie di mq 5,30, da una piccola camera da letto di mq 10,54, da una camera matrimoniale di mq 9,78 e da un vano soggiorno di mq 18,81 oltre ad una piccola cucina di mq 11,65. Il fabbricato è posizionato all'interno di un ampio lotto di terreno di superficie di mq 1350,00. Il fabbricato è stato oggetto di una demolizione totale che ne ha reso l'incompleto utilizzo con eliminazione di infissi, demolizione di maioliche e pavimenti, tanto da renderlo un rudere in stato di ammaloramento generale e da pregiudicare anche la stabilità del tetto con il perdurare di tale condizione nel tempo. Prezzo base Euro 20.363,34 (Offerta minima Euro 15.272,50). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07/04/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Petrucci Valeria cell. 3284513274, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

BELMONTE IN SABINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 5/2023 RGE

G.E. Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 20/04/2026 ore 10:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet n. 1, piano terra tramite il portale del gestore. Lotto Unico: Belmonte in Sabina (RI), Via Ville 45, Piena proprietà per la quota di 1/1 di immobile ad uso abitativo sito nel Comune di Belmonte in Sabina (RI), Via Ville n. 45, distribuito su tre livelli totali. Prezzo base Euro 26.806,38 (Offerta minima Euro 20.104,78). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/04/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TARANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 75/2023 RGE

G.E. Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 23/03/2026 ore 11:00 N.A.: Tarano (RI), Via della Noce, 02040 Tarano RI, Italia, Piena Proprietà per la quota di 1/1 di Porzione di Fabbricato bifamiliare ad uso abitativo di due piani con ingresso indipendente e corte esclusiva sito in Tarano (RI) Località Borgonuovo - Via della Noce, 1. Prezzo base Euro 29.849,77 (Offerta minima Euro 22.387,33). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/03/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Galiani Rag. Mauro Tel. 0699700842, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TARANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 38/2024 RGF

G.D. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 20/04/2026 ore 09:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita designato: Tarano (RI), Via delle Ville del Borgo, 02040 Tarano RI, Italia, Villino a schiera di circa 200 mq dotato di doppio affaccio su corte esclusiva e di un piccolo giardino esclusivo. E' costituito da: ampio ambiente con camino, lavanderia-bagno e ripostiglio, al piano seminterrato; soggiorno, cucina e bagno, al piano terra; camera matrimoniale con bagno in suite, n. 2 camere ed ulteriore bagno, al piano primo. Prezzo base Euro 108.000,00 (Offerta minima Euro 81.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/04/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode - Avv. Ardante Tiziana cell. 3281172369, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Terreno|Immobile agricolo

MONTEBUONO

MANUFATTI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 164/2019 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/04/2026 ore 10:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita designato. Lotto UNICO: Montebuono (RI), Località Fianello, a pochi km dal comune di Montebuono, distinti da diverse p.lle catastali, graffate tra loro. Prezzo base Euro 37.930,72 (Offerta minima Euro 28.448,04). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/04/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

www.asteannunci.it

TOSCANA

Massa

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
MASSA

Abitazione | Accessorio

MASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 128/2023

G.E. Dott.ssa PALUMBO SARA. Lotto UNICO - Massa (MS), Frazione Pariana: Piena proprietà di abitazione di tipo popolare sviluppato su 4 livelli. Al p. terra 3 ambienti ad uso NON residenziali; una rampa di scale conduce al p. primo costituito da 3 ambienti, oltre servizio igienico, utilizzati come soggiorno/camera. P. secondo: 2 camere, soggiorno, cucinotto e piccola terrazza antistante l'ingresso; p. terzo un soggiorno con disimpegno e servizio igienico. Dal soggiorno si accede ad un'ampia terrazza con vista mare. Occupato. Vedasi Avviso e Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 148.159,05. Offerta minima: Euro 111.119,29. Vendita senza incanto con gara telematica sincrona: 13/04/2026 ore 09:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Torre Simone tel. 0585093011.

BAGNONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Immobile oggetto di pignoramento



Esec. Imm. n. 31/2022

G.E. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto 1 - Bagnone (MS), Località Castiglione del Terziere, Via Fuori le Mura snc: Diritti della piena proprietà 1/1 con servitù attive e passive nello stato di fatto. Appartamento su quattro piani complessivi di cui fuori terra n. 3 e di n. 1 parzialmente interrato, inserito in un agglomerato di fabbricati, che comprende più unità abitative. Tutti i piani sono collegati da scalette interne alla marinara. Superficie 230,88 mq. Accatastato come F02, unità collabente. Occupato. Vedasi Avviso e Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 24.606,00. Offerta minima: Euro 18.455,00. Vendita senza incanto con gara telematica sincrona: 13/04/2026 ore 11:30. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Abi Hayla Dominici Emiliano tel. 0585488454.

CARRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 105/2024

G.E. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto UNICO - Carrara (MS), Via Carriona 72: Piena proprietà di appartamento facente parte di un fabbricato condominiale ubicato in zona periferica, poco distante dal centro cittadino in direzione mare. L'appartamento è al piano primo ed è accessibile dal piano terra tramite vano scala condominiale con scala a doppia rampa, dotato di ascensore (l'ascensore al piano terra non è direttamente accessibile dal livello del marciapiede esterno, ma ad una quota più alta di circa 90 cm superabile da una rampa di scale). Occupato. Vedasi Perizia. Prezzo base: Euro 102.676,05. Offerta minima: Euro 77.007,03. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 13/04/2026 ore 09:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Rinaldi Francesco tel. 058541149.

FIVIZZANO

CASALE IN PIETRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 78/2023

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 - Fivizzano (MS), Località Gassano, Via Pian di Là 6: Piena proprietà 1/1 con servitù attive e passive nello stato di fatto di edificio facente parte di un casale in pietra, costituito da più unità immobiliari, costruito sul declino della collina. Due piani fuori terra al piano stradale e 4 piani nella parte a valle. Al p. terra: zona giorno con angolo cottura e 2 camere. Una scala interna conduce al 1° p. seminterrato con ambiente unico, bagno completo e ripostiglio. Al 2° p. seminterrato si trova una cantina accessibile dal retro. Occupato. Prezzo base: Euro 27.311,00. Offerta minima: Euro 20.483,00. Vendita senza incanto con gara telematica sincrona: 10/04/2026 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Abi Hayla Dominici Emiliano tel. 0585488454.

MULAZZO (MS)

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 58/2024

G.E. Dott. Giuntoli Giulio Lino Maria. Lotto 1 - Mulazzo (MS), Via Roma 19: Diritti della piena proprietà con servitù attive e passive nello stato di fatto. Fabbricato residenziale terra tetto, con annessa corte esclusiva, composto da cucina, soggiorno,

camera, bagno e balcone al piano primo, da locale ad uso deposito e porticato al p. terra. Si accede all'appartamento del p. primo tramite scala esterna che parte direttamente dalla Strada pubblica Via Roma. In corrispondenza del bagno è stato praticato un foro (lasciato al grezzo) che dà accesso al sottotetto. Libero. Prezzo base: Euro 35.008,00. Offerta minima: Euro 26.256,00. Vendita senza incanto con gara telematica sincrona: 13/04/2026 ore 12:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Abi Hayla Dominici Emiliano tel. 0585488454.

PONTREMOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 100/2024

G.E. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto UNICO - Pontremoli (MS), Via Reisoli 16 - in loco 38 -: Intera piena proprietà di appartamento consistenza 6 vani, superficie totale 145mq totale escluse aree scoperte 145mq. Occupato - da liberare. Vedasi Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 56.700,00. Offerta minima: Euro 42.525,00. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 13/04/2026 ore 11:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Andreani Silvia tel. 0585811915.

ZERI (MS)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 140/2024

G.E. Dott. Giuntoli Giulio Lino Maria. Lotto UNICO - Zeri (MS), Località Castoglio di Rossano, Via Castoglio 20: Piena proprietà di abitazione bifamiliare con annesso garage, legnaia, cantina e area di pertinenza. L'edificio sorge su un terreno completamente recintato. L'immobile è composto da una veranda posta all'ingresso, da un doppio disimpegno (zona giorno e zona notte) centrale dal quale si raggiungono cucina, sala, ripostiglio, quattro camere da letto e servizio igienico; un balcone chiuso a veranda. Tramite una botola si accede al sottotetto. Occupato. Vedasi Avviso e Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 84.122,17. Offerta minima: Euro

63.091,63. Vendita senza incanto: 10/04/2026 ore 12:30. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Tolini Laura tel. 0585776488 - 3389727738.

Abitazione|Accessorio Immagine comm.le|ind.le

MASSA

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 107/2023

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 1 - Massa (MS), Via Quercioli 11: Piena proprietà. L'immobile è un'ampia porzione di edificio monofamiliare costruito negli anni '30 disposto su due piani. Accesso tramite una corte comune. Complessivamente il lotto ha una superficie di 343 mq. L'immobile è un edificio residenziale di pregio in stato di abbandono e degrado e necessita di importanti opere di manutenzione. Libero. Vedasi Avviso e Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 279.172,50. Offerta minima: Euro 209.379,37. Lotto 2 - Massa (MS), Via Quercioli 11: Piena proprietà. L'immobile consiste in un ampio magazzino con copertura parzialmente crollata da cui si accede tramite una corte comune ed è suddiviso in tre porzioni. La prima porzione con sup. di circa 216 mq è posta sul retro dell'abitazione (Lotto 1), ha forma rettangolare con copertura parzialmente crollata da cui si accede a una parte destinata a uffici. La seconda porzione, staccata, ha sup. di circa 124 mq. La terza porzione ha sup. di circa 53,60 mq. Libero. Vedasi Avviso e Perizia. Prezzo base: Euro 167.053,00. Offerta minima: Euro 125.289,75. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 13/04/2026 ore 09:30. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Ricci Francesca tel. 058541999 - 3932428417.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immagine agricola

ZERI

ABITAZIONE CON GARAGE E TERRENO - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 63/2022

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 1 - Zeri (MS), Frazione Castoglio, Via Castoglio 12: Piena ed esclusiva proprietà su un'unità immobiliare sostanzialmen-

te indipendente facente parte di un fabbricato di 3 piani fuori terra: a livello seminterrato sono presenti due locali distinti e comunicanti ad uso magazzino/cantina; al livello piano terreno si trova l'abitazione (sup. netta di circa 105 mq): ingresso con corridoio di disimpegno, soggiorno-pranzo, balcone, cucina, bagno e tre camere; oltre corte pertinenziale, giardino e altra area verde. Occupato. Vedasi Avviso e Perizia. Garage. Superficie 23 mq, pertinenza dell'abitazione. Occupato. Terreno. Superficie catastale are2ca89. Occupato. Prezzo base: Euro 23.320,92. Offerta minima: Euro 17.490,70. Lotto 4 - Zeri (MS), Loc. Vilaggio Aracci_Groppo di Sopra: Piena proprietà di stalla della superficie 127 mq. Piena proprietà di terreni agricoli adibiti a pascolo e a bosco, con ruderi. Identificazione catastale come da Avviso di vendita. Occupato - terreni agricoli utilizzati a pascolo da liberare prima di decreto di trasferimento. Vedasi Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 12.240,78. Offerta minima: Euro 9.180,59. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 13/04/2026 ore 10:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Andreani Silvia tel. 0585811915.

Immagine comm.le|ind.le

MASSA

UFFICI E STUDI PRIVATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 41/2024

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 3 - Massa (MS), Via Vincenzo Giudice 3B: Piena proprietà di unità immobiliare al piano primo di condominio disposto su 7 piani, nel centro città, adibita ad uso uffici e studi privati, si compone di vari locali ad uso ufficio, ripostiglio, sala riunioni oltre che servizi igienici. L'immobile si presenta in disordine e con necessità di manutenzione, per maggiori dettagli consultare l'Avviso di vendita e la Perizia. Contratto di locazione; scadenza 21 settembre 2029 in forza di disdetta già comunicata. Prezzo base: Euro 123.187,50. Offerta minima: Euro 92.390,62. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 13/04/2026 ore 10:30. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Podestà Giuseppe tel. 0585856730.

FOSDINOVO (MS)

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 15/2021

G.E. Dott.ssa PALUMBO SARA. Lotto 1 - Fosdinovo (MS), Loc. Pilastrì, Via dei Pilastrì 18: Piena proprietà di compendio immobiliare adibito ad attività ricettiva, ristorante ed ampia corte di pertinenza con giardino, piscina e parcheggio. CORPO A: struttura di recente ricostruzione che si sviluppa con una forma ad "L" disposta su 4 livelli al cui interno sono collocate sia le strutture legate all'attività di ristorazione (a piano terra), sia quelle relative all'attività ricettiva. CORPO B: derivante dalla ristrutturazione della storica villa padronale, che si sviluppa su 3 piani oltre ad una cantina seminterrata, che ospita esclusivamente l'attività ricettiva (varie tipologie di camera). CORPO C: locale pizzeria, indipendente dal resto del fabbricato che occupa il sedime di quella che nella planimetria catastale è indicata come area a verde e

che a tutti gli effetti risulta abusiva (realizzata senza alcun titolo edilizio). L'intero compendio immobiliare risulta libero da persone ma all'interno sono presenti gli arredi di proprietà di terzi. Vedasi Avviso e Perizia. Prezzo base: Euro 2.775.000,00. Offerta minima: Euro 2.081.250,00. Vendita senza incanto con gara telematica sincrona: 10/04/2026 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Federico Santangeletta tel. 0585813634.

LICCIANA NARDI

LOCALE ESPOSITIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 7/2023

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 2 - Licciana Nardi (MS), Località Masero, Via Germania: Piena proprietà 1/1 su fabbricato funzionalmente collegato all'unità imm.re di cui al mapp. 522 (quest'ultimo non oggetto di vendita e in proprietà al fall. per la quota del 50%, per il quale verrà avviata la proc. di divisione giudiziale). Il locale, in passato impiegato come area espositiva, è in disuso e in mediocre stato di manutenzione; all'interno vi sono parti di vecchi mobili (valore Euro zero) che dovranno essere smaltiti a cura e spese dell'aggiudicatario. Vedasi Avviso e Perizia. Prezzo base: Euro 38.917,97. Offerta minima: Euro 29.188,48. Vendita senza incanto con gara telematica sincrona: 22/05/2026 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Curatore fallimentare Dott. Molendi Marco tel. 058543273.

LICCIA NARDI (MS)

CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 113/2022

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 1 - Licciana Nardi (MS), Fraz. Canale Scurò, Via Piano di Quercia: piena proprietà di porzione di capannone industriale ad uso artigianale sviluppato su un solo piano fuori terra di forma rettangolare composto di tre unità immobiliari. All'interno è costituita da vari ed ampi locali, servizi con spogliatoi e relativi wc, vano uffici con annessi 2 wc. Superficie interna di 585 mq. A corredo del bene vi è terreno esclusivo utilizzato come piazzale (734 mq) ed una costruzione ad uso magazzino su due piani (21 mq). Occupato. Vedasi Avviso e Perizia per i dettagli. Prezzo base: Euro 336.724,50. Offerta minima: Euro 252.543,37. Lotto 2 - Licciana Nardi (MS), Fraz. Canale Scurò, Via Piano di Quercia: Piena proprietà di capannone artigianale ad un solo piano fuori terra di forma rettangolare, con corte esclusiva circostante il fabbricato utilizzata come piazzale a servizio dell'attività. L'unità immobiliare è costituita da vari ed ampi locali, servizi con spogliatoi e relativi wc, vano uffici e bagni. Complessivamente il lotto ha una superficie interna di 467 mq oltre al piazzale esterno di 786 mq. Occupato. Vedasi Avviso e Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 297.859,00. Offerta minima: Euro 223.394,25. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 13/04/2026 ore 10:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Ricci Francesca tel. 058541999 - 3932428417.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteAnnunci.it

Terreno|Immobile agricolo

AULLA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 85/2022

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Aulla (MS), Località Ragnaia: Piena proprietà per la quota di 1/1 di lotto di terreno posto in località Ragnaia di Aulla, composto da n. 17 particelle catastali per un totale di mq. 21.409, di cui la maggior parte ricadenti in zona del R.U. "DE" produttiva, e in parte ricadenti fuori dall'area edificabile ma facenti comunque parte del Lotto edilizio del progetto presentato nel 2007 e successivamente integrato e reiterato come meglio specificato in Avviso di vendita. Libero in stato di abbandono. Vedasi Perizia per i dettagli. Prezzo base: Euro 1.994.280,47. Offerta minima: Euro 1.495.710,35. Vendita senza incanto con gara telematica sincrona: 13/04/2026 ore 12:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Del Fiandra Paolo tel. 058543273.



MASSA

UMBRIA

Terni

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione|Accessorio

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 150/2022

Comune di Terni (TR) - Viale Benedetto Brin 93 - Lotto 2 - 1/1 - Appartamento di civile abitazione, con annessa cantina di 5,10 mq. Si compone di: ingresso, soggiorno con terrazza, cucina abitabile con una veranda chiusa con infissi, adibita a zona lavatoio ed occupata nella parte finale da un piccolo servizio igienico, due camere da letto, un disimpegno, due ripostigli e un ampio servizio igienico con finestra; superficie netta complessiva pari a circa 110,00 mq. il tutto meglio descritto nella perizia. Prezzo base: Euro 51.564,38. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 38.674,00. Comune di Terni (TR) - Località San Liberatore, Strada di Campolagno 38 - Lotto 3 - 1/1 - abitazione di tipo economico con annesso ripostiglio e corte pertinenziale, disposta su due livelli, piano terra e seminterrato; posta due livelli e composta da: p. terra di mq 84 con terrazzo panoramico di mq 33,87; p. seminterrato di mq 54,40; portico di mq 21,20; locale tecnico e lavanderia; giardino. Sviluppa una superficie netta complessiva pari a circa mq. 183,80 - il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 98.212,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 73.660,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 28/04/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/04/2026 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/04/2026 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita senza incanto con modalità telematica asincrona a mezzo del portale www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. BASSANELLI CHIARA Tel. 3478120198.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 21/2019

Comune di Terni (TR) - Quartiere Città Giardino, Via Fiume 3 - Lotto UNICO - 1/1 - appartamento della sup. comm.le di mq 406,23; al p. terra ingresso/disimpegno, soggiorno collegato alla cucina, bagno e lavanderia. Al p.1 ampio salone, zona notte, disimpegno, vano letto, servizio, ampia camera letto con bagno, camino. Al p.2 zona notte, corridoio, stanze adibite a studio, camera letto e bagno, ripostiglio. Presente ascensore e pergolato in legno - il tutto meglio descritto nella perizia, anche con riferimento ad eventuali difformità urbanistiche e catastali. Prezzo base: Euro 470.325,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 352.743,75. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 25/05/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/05/2026 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/05/2026 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICA ASINCRONA a mezzo del gestore GOBID INTERNATIONAL AUCTION S.R.L. Informazioni c/o Delegato: Avv. Martinelli Emanuela Tel. 0744427127.

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 110/2019

Comune di Terni (TR) - Strada di Predaro 36 - Lotto UNICO - 1/1 - abitazione su due piani fuori terra: il 1° dove si trova la maggior parte dell'abitazione ed un piano T dove si trova la cucina; al seminterrato 2 locali cantina, centrale termica, portico; all'interno, oltre al locale cucina ampio, vi è un soggiorno, 3 camere da letto e bagno. Presente balcone. Sono presenti un camino all'interno della cucina ed un forno all'esterno dell'edificio, in adiacenza - terreno circostante ca. 1500 mq, occupato da piante di ulivo. Il tutto meglio descritto nella perizia. modesta costruzione adibita a magazzino della superficie netta totale di circa mq. 21 realizzato in muratura di tufo in pessimo stato di manutenzione; meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 64.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 48.000,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 31/03/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 01/04/2026 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 01/04/2026 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. PROIETTI LEONARDO Tel. 3485860622.

CALVI DELL'UMBRIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGF 119/2024

Comune di Calvi dell'Umbria (TR) - Vocabolo San Silvestro 4 - Lotto 1 - 1/1 - Fabbricato di antica realizzazione su tre piani fuori terra e altana panoramica, una piscina interrata, delle strutture provvisorie pertinenziali e una corte di pertinenza adibita a giardino e camminamenti; Al piano terra si trova la zona giorno: cucina con camino, sala, 2 camere, 2 bagni e altri accessori. Al piano 1 salone, varie stanze, e cappella. Tramite scala si raggiungono le soffitte, bagno

TERNI

e stanze molto ampie. Il tutto meglio descritto nell'avviso di vendita e nella perizia. Prezzo base: Euro 297.792,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 223.344,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 31/03/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 01/04/2026 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 01/04/2026 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. STELLA-TI STEFANO Tel. 0744403138.

FICULLE

ABITAZIONE - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 63/2024

Comune di Ficulles (TR) - Frazione Poccialone, Via Pietro Nenni snc - Lotto 1 - 1/1 - abitazione la cui distribuzione interna comprende: ingresso sotto portico di passaggio, ampia sala soggiorno, cucina abitabile, dispensa, 2 camere da letto, bagno finestrato. Si segnala una irregolarità edilizia, come meglio evidenziata nella CTU, regolarizzabile mediante SCIA in sanatoria con un costo di euro 3.000,00. Il tutto meglio descritto nell'avviso e nella perizia di stima. Il lotto è occupato dal debitore in qualità di proprietario. Corte del fabbricato, superficie complessiva di 1.490 mq. magazzino consistenza 17 mq. Il magazzino risulta conforme catastalmente. Trattasi di locale ad uso deposito. Stato manutentivo complessivamente modesto. Si segnala la copertura presumibilmente in lastre di cemento-amianto (eternit), da rimuovere e smaltire secondo la normativa vigente, previa indagine ambientale. Il lotto è occupato dal debitore in qualità di proprietario. Terreno, qualità SEMINATIVO, classe 1, superficie catastale ha.0.50.00, reddito dominicale: Euro 30,99, reddito agrario: Euro 24,53. L'appezzamento è ubicato in area acclive, di non agevole accessibilità, in prossimità dell'abitazione oggetto di esecuzione. Lo stato manutentivo è modesto, con vegetazione spontanea prevalente (cespugli e rovi) che limita l'effettiva coltivabilità; assenza di particolari sistemazioni agrarie o infrastrutture. Il lotto è occupato dal debitore in qualità di proprietario. Prezzo base: Euro 99.379,95. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 74.535,00. Comune di Ficulles (TR) - Via Piazzetta 6 - Lotto 2 - 1/1 - Diritto di 1/1 di piena proprietà di magazzini e locali di deposito - sono state riscontrate delle irregolarità edilizie, come meglio evidenziate nella CTU, regolarizzabili mediante SCIA in sanatoria con un costo di euro 5.000,00. Stato di occupazione: il lotto

è occupato dal debitore in qualità di proprietario. Il tutto meglio descritto nell'avviso di vendita e nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 22.404,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.804,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 24/03/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/03/2026 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/03/2026 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso la sala d'asta del gestore della vendita ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA, sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Luigi Boscia Pier Tel. 0744400204.

LUGNANO IN TEVERINA

IMMOBILE USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 38/2024

Comune di Lugnano in Teverina (TR) - Via Ilaria Alpi 3 - Lotto UNICO - 1/1 - appartamento costituito da ampio soggiorno con angolo cottura camino caldaia collegato alla rete distribuzione dei termosifoni. Nella zona notte bagno e due stanze adibite a camere da letto - Si rimanda per maggiori informazioni e per una dettagliata descrizione dell'immobile all'avviso di vendita e alla perizia di stima. corte. immobile uso garage. Prezzo base: Euro 36.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 27.000,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 05/05/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/05/2026 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/05/2026 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita telematica con modalità asincrona presso la sala aste della Società Aste Giudiziarie in Linea Spa, sita a Terni, Strada di Collescipoli n. 57 (zona Polymer) tramite la piattaforma www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Sig. Delibra Marco Tel. 0744403355.

NARNI

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 117/2024

Comune di Narni (TR) - frazione di Montoro, Via della Fontana 4 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile ad uso magazzino, situato al piano terra, il tutto meglio descritto nell'avviso di vendita e nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 6.871,87. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.153,90. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 05/05/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/05/2026 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/05/2026 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso VENDITA SENZA INCANTO CON

MODALITÀ TELEMATICA ASINCRONA tramite la piattaforma: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato De Pascalis Marco Tel. 0744404604.

Immibile comm.le|ind.le

TERNI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGF 4/2025

Comune di Terni (TR) - Via Sesto Pompeo 1 - Lotto UNICO - 1/1 - immobile al primo piano attualmente laboratorio di parrucchieria, composto da due ampi ambienti comunicanti (in planimetria laboratorio 1 e laboratorio 2, una stanza piccola (laboratorio 3) con verandina che ospita l'impianto di climatizzazione, corridoio piccolo ripostiglio/guardaroba, ripostiglio e bagno. Liberi - il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 65.986,66. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 49.489,99. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 13/05/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/05/2026 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/05/2026 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica sincrona mista presso lo studio del professionista delegato in Terni, Largo Elia Rossi Passavanti 13. Informazioni c/o Delegato: Dott. Piastrella Simone Tel. 0744403728.

NARNI

FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 227/2015 227/15 (2° ordinanza)

Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10-12 - Lotto 4 - 1/1 - unità immobiliare costituita da un ufficio sito al piano secondo dell'edificio con ingresso da un corridoio condominiale, comunicante con la corte interna, piano secondo, 41 mq catastali, con posto auto scoperto di mq 11 sulla corte comune, ZONA PAI, libero - il tutto meglio dettagliato nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 20.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.187,50. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10 - Lotto 5 - 1/1 - unità immobiliare costituita da un ufficio sito al piano secondo dell'edificio con ingresso dalla corte condominiale, piano secondo, 52 mq catastali, con posto auto scoperto di mq 11 sulla corte comune; l'immobile è occupato con contratto di locazione stipulato in data 19/12/2011 registrato per l'importo di euro 450,00 con cadenza mensile, il tutto meglio dettagliato nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 24.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.562,50. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10 - Lotto 6 - 1/1 - unità immobiliare costituita da un ufficio sito al piano secondo dell'edificio con ingresso da un corridoio condominiale, comunicante con la corte interna, piano secondo, mq 26 catastali, con posto auto scoperto sito sulla corte comune, di mq 11, ZONA PAIP - il tutto meglio dettagliato nella perizia di stima. Libero. Prezzo base: Euro 15.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 11.812,50. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10 - Lotto 8 - 1/1 - unità immobiliare costituita da appartamento sito al piano secondo dell'edificio con ingresso dalla corte interna condominiale, piano secondo, 119 mq, con posto auto scoperto sito sulla corte comune, 11 mq, libero - ZONA PAIP - il tutto meglio dettagliato nella perizia di stima. Prezzo base:

Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 45.000,00. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 11 - 1/1 - CORPO A: unità imm.re costituita da grande locale direzionale attualmente utilizzato per attività di call-center, superficie 621 mq. CORPO B: unità imm.re costituita da una piccola porzione di un grande locale direzionale, già utilizzato per attività di call-center, superficie 76 mq. Posti auto Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su n.3 posti auto scoperti siti sulla corte comune del piano secondo, ognuno di 11 mq - AREA PAIP, libero, il tutto meglio dettagliato nella perizia. Prezzo base: Euro 358.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 268.500,00. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci - Lotto 12 - 1/1 - unità immobiliare costituita da un grande locale per esercizio di attività sportive, piano primo, superficie 1356,70 mq - area P.A.I.P., attualmente non locato. Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su quattro posti auto sulla corte comune del piano secondo del fabbricato, superficie complessiva mq33 - il tutto meglio dettagliato nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 498.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 373.500,00. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 13 - 1/1 - unità immobiliare piano terra superficie 134 mq costituita da un locale già ad uso officina revisione autoveicoli. ZONA PAIP, il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 56.250,00. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 12 - Lotto 15 - 1/1 - unità immobiliare costituita locale ad uso ufficio piano secondo superficie 44 mq e posto auto scoperto mq 11 sito sulla corte comune del piano secondo del fabbricato - AREA PAIP, il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Libero. Prezzo base: Euro 20.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.187,50. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 16 - 1/1 - su unità immobiliare costituita da un locale ad uso ufficio piano secondo superficie 41 mq e posto auto scoperto sito sulla corte comune del piano secondo del fabbricato, mq 11 - AREA PAIP, il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Libero. Prezzo base: Euro 20.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.187,50. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 12 - Lotto 17 - 1/1 - unità immobiliare piano terra superficie 133 mq costituita da un locale ad uso ufficio - area P.A.I.P. il tutto meglio descritto nella perizia di stima, libero. Prezzo base: Euro 61.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 46.125,00. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 20 - 1/1 - unità immobiliare piano secondo costituita da un immobile ad uso ufficio,

superficie 45 mq e posto auto scoperto sito sulla corte comune del piano secondo del fabbricato, 11 mq - area P.A.I.P. il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Libero. Prezzo base: Euro 24.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.000,00. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 21 - 1/1 - unità immobiliare costituita da un immobile ad uso ufficio piano secondo, superficie 50 mq e su posto auto scoperto sito sulla corte comune del piano secondo del fabbricato, mq 11. ZONA PAIP, il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Libero. Prezzo base: Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 20.250,00. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 23 - 1/1 - unità immobiliare piano terra superficie 78 mq costituita da un immobile ad uso negozio artigiano. ZONA PAIP, il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Libero. Prezzo base: Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.750,00. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 24 - unità immobiliare costituita da un immobile ad uso negozio utensili, piano terra superficie 80 mq. AREA PAIP, il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 41.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.937,50. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 25 - 1/1 - unità immobiliare piano secondo, superficie 95 mq costituita da immobile attualmente adibito ad ufficio, ma allo stato l'immobile ha destinazione di diritto di tipo residenziale e non di ufficio; posto auto scoperto sito sulla corte comune del piano secondo del fabbricato, 11 mq - L'immobile è occupato con contratto di locazione stipulato in data 14/12/2012 registrato per l'importo di euro 450,00 con cadenza mensile - AREA PAIP, il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 48.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 36.000,00. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 26 - 1/1 - unità immobiliare costituita da immobile ad uso ufficio piano primo superficie mq 93 e posto auto scoperto sito sulla corte comune del piano secondo del fabbricato di mq 11 - AREA PAIP, il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Libero. Prezzo base: Euro 47.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 35.437,50. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 30 - 1/1 - unità immobiliare piano terra costituita da un locale ad uso officina manutenzione e vendita pneumatici per autoveicoli, superficie 86 mq, libero - area P.A.I.P. il tutto meglio descritto nella perizia di stima. unità immobiliare piano terra costituita da un locale ad uso salone per vendita autoveicoli, superficie 98 mq, L'immobile risulta occupato con contratto di locazione registrato per l'importo di euro 300,00 con cadenza

mensile - area P.A.I.P. il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 115.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 86.625,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 26/05/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/05/2026 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/05/2026 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICA ASINCRONA a mezzo del gestore ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Martinelli Emanuela Tel. 0744427127.

TERNI

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 38/2020

Comune di Terni (TR) - Via Gianni Caproni 4 - Lotto UNICO - 1/1 - Diritto di superficie per l'intero della durata di 20 anni a far data dal 30.12.2013 sull'immobile ad uso commerciale bar - ristorante, sito in Comune di Terni, in Via Gianni Caproni, 4, presso "Aviosuperficie", posto al piano terra, rialzato rispetto al piano di campagna, della superficie commerciale di mq. 108,00, composto da ampio salone con zona bar, vano cucina separato, bagno ed antibagno e portico di mq. 45. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 37.181,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 27.885,94. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 05/05/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/05/2026 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/05/2026 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita senza incanto con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. Negroni Valeria Tel. 0744432015.

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



STRUTTURA PORTUALE VENDUTA! 263.701,00€

FABBRICATO VENDUTO! 151.489,80€

ABITAZIONE CON VENDITA 1113

STRUTTURA ALBERGHIERA VENDUTA! 1.615.616,00€

ABITAZIONE VENDUTA! 116.403,00€

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

CAMPANIA

Benevento - Nocera Inferiore - Nola

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

APPARTAMENTO/CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 73/2023

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Salerno 8 - Intera proprietà di appartamento ubicato al piano terzo e cantina ubicata al piano seminterrato del fabbricato. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, sala pranzo, corridoio, camera da letto e bagno, con pavimentazione di ceramica. La cantina di circa 10 mq. è ubicata al piano seminterrato. L'immobile non dotato di ascensore. L'appartamento si trova in pessime condizioni ed alcune zone dello stesso risultano puntellate per evitare il cedimento del solaio. Libero. Prezzo base Euro 44.650,00. Offerta minima Euro 33.488,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 05/05/2026 ore 12:00 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Fusco Gaetana. Custode Giudiziario Dott.ssa Fusco Gaetana tel. 0823487001 - email: gaetanafusco@virgilio.it

BENEVENTO

FABBRICATO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 121/2024

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Luigi Settembrini 8 - Fabbricato ad uso abitativo (appartamento) di 91 mq con annesso deposito. L'appartamento è composto da 4 vani principali: soggiorno, cucina due camere da letto

oltre a un bagno, un ingresso e un disimpegno. Al piano S1 è situato un deposito a servizio dell'abitazione non comunicante direttamente con l'appartamento. L'unità immobiliare fa parte di un complesso immobiliare che si articola su 4 livelli oltre il piano seminterrato. Risulta occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 61.084,80. Offerta minima Euro 45.813,60. Vendita senza incanto asincrona telematica 14/04/2026 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato sito in Benevento, al Viale dei Rettori n. 57, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Corda Fabio. Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio78@gmail.com

AIROLA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 154/2023

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Airola (BN), Via Giuseppe Verli 18 - Antica costruzione, in pessimo stato di manutenzione e conservazione, il piano terra si compone di un vano/ambiente con camino. Al primo piano si accede attraverso una scala interna, si compone di 5 vani, di cui due comunicanti tra di loro e di una loggia che conduce ai vari vani, sottotetto, non praticabile ed in pessime condizioni di conservazione. Prezzo base Euro 34.258,10. Offerta minima Euro 25.693,58. Vendita senza incanto asincrona telematica 23/04/2026 ore 15:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte

più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenzaglobale.net

BASELICE

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2020

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto UNICO: Baselice (BN), Via Valfortore 20 - Piena proprietà di immobile, categoria D/8; superficie pari a circa mq 224,06. Risultano delle difformità. L'immobile risulta occupato; il G.E. ha disposto la liberazione ai sensi dell'art. 560 c.p.c., a cura del Custode Giudiziario. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 21/04/2026 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Scalia; email: giuseppe-scalia.gs@gmail.com; 0825530728- 3471215230.

BUCCIANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 50/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Bucciano (BN), Via San Giovanni 19 - Fabbricato ad uso abitativo che si sviluppa su tre livelli di mq 187 totali. Prezzo base Euro 37.260,00. Offerta minima Euro 27.945,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 14/04/2026 ore 16:30 presso il proprio studio sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Corda Fabio. Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio78@gmail.com

CALVI**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 68/2019**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Calvi (BN), Bosco Sant'Agnes - Fabbricato categoria A/2 consistenza 8,5 vani, superficie 267 mq. Si tratta di una struttura in muratura con tetto a falde, strutturata su due piani: piano terra e primo piano, collegati da doppia rampa interna di scale. Al piano terra, vi sono un'ampia cucina soggiorno con camino, una stanza da letto, un bagno piastrellato e due depositi. L'immobile risulta occupato dal debitore esecutato e dai familiari. Fabbricato categoria A/2 consistenza 8,5 vani, superficie 267 mq. Si tratta di una struttura in muratura con tetto a falde, strutturata su due piani: piano terra e primo piano, collegati da doppia rampa interna di scale. Al piano terra, vi sono un'ampia cucina soggiorno con camino, una stanza da letto, un bagno piastrellato e due depositi. L'immobile risulta occupato dal debitore esecutato e dai familiari. Prezzo base Euro 163.500,00. Offerta minima Euro 122.625,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/04/2026 ore 16:30 presso lo studio del Dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57 n. 12 tramite la piattaforma del gestore e innanzi al Professionista Delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Boccalone Amalia. Custode Giudiziario Avv. Boccalone Amalia tel. 0824040464 - email: amalia-boccalone@gmail.com

FAICCHIO**IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 109/2024**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Faicchio (BN), località Massa - Il fabbricato con annessa area pertinenziale. Prezzo base Euro 68.062,50. Offerta minima Euro 51.046,87. Vendita senza incanto asincrona telematica 31/03/2026 ore 15:00 presso il proprio studio sito in Benevento alla via Colonnelle n.4 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero

della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. De Nigris Mario. Custode Giudiziario Avv. De Nigris Mario tel. 082443135 - email: mdenigris@email.it

PAUPISI**IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 101/2024**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Paupisi (BN), Piazza Roma 1 - Unità immobiliare ad uso abitativo sviluppantesi su due livelli, composta da cantina, due locali deposito e legnaia al piano terra e da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno, ripostiglio e terrazza al piano primo, categ. A/2, consistenza vani 6,5, superficie catastale totale mq. 142. Mancano certificato di agibilità ed attestato di prestazione energetica. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima Euro 57.750,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/04/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Prozzo Mario. Custode Giudiziario Avv. Prozzo Mario tel. 0824313032 - email: info@studio-prozzo.it

MELIZZANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 194/2017**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Melizzano (BN), Via Nazionale, (c.da Torello) - Appartamento ad uso abitativo con pertinenziale sottotetto. Prezzo base Euro 25.450,92. Offerta minima Euro 19.088,19. Vendita senza incanto 02/04/2026 ore 10:15 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Mellusi 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ascierto Rosanna. Custode Giudiziario Avv. Ascierto Rosanna tel. 08241905273 - email: rosanna.asciarto@virgilio.it

www.asteannunci.it**PADULI****FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 91/2023**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Paduli (BN), Contrada Saglietta - Fabbricato con corte esclusiva di mq 1561. Prezzo base Euro 102.544,00. Offerta minima Euro 76.908,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 28/04/2026 ore 12:00 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cuomo Erminia. Custode Giudiziario Dott.ssa Cuomo Erminia tel. 0824310554 - email: erminiacuomo@cuomoassociati.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 18/2022**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via E. Riola 8 - unità immobiliare ubicata al piano quarto (sottotetto) di un edificio condominiale dotato di ascensore, distinta con il numero interno 16, composta da ingresso-salotto, cucina-pranzo, corridoio, disimpegno, tre camere, due bagni, balcone verandato ed ambiente verandato ad uso salotto; A/2, consistenza vani 6, mq. 122. In ordine alla conformità urbanistica si riporta quanto evidenziato dal CTU nella perizia agli atti "NON SI DICHIARA LA CONFORMITA' URBANISTICA. Occupato. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 29/04/2026 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Notaio Martone Domenico tel. 0824983929 - email: dmartone@notariato.it

SAN NAZZARO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 82/2024**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Nazzaro (BN), Via Cesare Battisti - Fabbricato per civile abitazione, di tipo unifamiliare che si sviluppa su due livelli un piano seminterrato (in corso di costruzione) ed un piano rialzato; cat. A/2, Consistenza 6 vani, mq 139. Occupato dal debitore e dal proprio nucleo familiare. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Vendita

senza incanto asincrona telematica 30/04/2026 ore 11:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Jamiceli Ivana. Custode Giudiziario Dott.ssa Jamiceli Ivana tel. 3397721956 - email: ivanajamiceli@hotmail.com

SANT'ANGELO A CUPOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 221/2007

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Via Avellola Frazione Motta Località Chieppo - Civile abitazione costituita da: piano terra e primo di mq. 190 ca. con porticato di mq. 90 ca. e 30 mq. al piano seminterrato, terreno circostante l'abitazione di are 38,55 e fabbricato uso deposito di mq. 75 ca. Prezzo base Euro 137.247,00. Offerta minima Euro 102.935,25. Vendita senza incanto 10/04/2026 ore 17:30 innanzi al professionista delegato, presso lo studio commerciale del dott. Pantaleone Cotugno, in Benevento alla Via Umberto I° n. 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cotugno Mario. Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

SANT'ARCANGELO TRIMONTE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 805/2024

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto UNICO: Sant'Arcangelo Trimonte (BN), Via Vittorio Veneto 4 - intera proprietà di porzione di fabbricato ad uso abitativo dislocata tra piano seminterrato e piano terra, composta da quattro vani oltre accessori e servita da una piccola corte esclusiva al piano terra (spazio antistante il portone di ingresso) e da un'area pertinenziale adibita a corte comune e a passaggio per l'accesso ai locali al piano seminterrato, superficie catastale mq. 130; vani 5,5. libero. Prezzo base Euro 72.471,00. Offerta minima Euro 54.353,25. Vendita senza incanto 08/05/2026 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato, sito in Benevento alla Via Filippo Maria Guidi n. 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Ettore. Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafe01@virgilio.it

SANT'AGATA DE' GOTI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 64/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), contrada Laiano snc - Intero della piena proprietà di fabbricato sviluppatosi su due livelli collegati da una scala interna in ferro a chiocciola e da una scala esterna in muratura, composto da due vani multiuso, soggiorno, cucina e wc al piano terra e da tre camere da letto, disimpegno, wc e balcone al piano secondo, con pertinenziale corte. Terreni seminativo arborato, classe 2, are 00.38. Prezzo base Euro 22.200,00. Offerta minima Euro 16.650,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/04/2026 ore 09:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: ufficioastedelgate@hotmail.com

SOLOPACA

UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 43/2012

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Solopaca (BN), Strada Comunale Telesina 37 - Unità immobiliare ad uso abitativo ubicata nel centro storico sviluppatasi su tre livelli, con giardino di circa mq. 14, composta da ingresso-soggiorno, cucina, dispensa e ripostiglio sottoscala al piano terra, da una camera da letto e bagno a piano primo e da corridoio camera da letto, ripostiglio e terrazzo al piano secondo; mq. 62. L'immobile è stato realizzato (anni '40) e successivamente ristrutturato. Risultano diffinita catastali. Prezzo base Euro 27.040,00. Offerta minima Euro 20.280,00. Vendita senza incanto 28/04/2026 ore 15:30 presso lo studio del Delegato in Benevento alla Via Del Pomerio n. 53. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Parente Francesco. Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettorepastore@libero.it

Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

CEPPALONI

BISTROT-PIAZZALE-ABITAZIONE-CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 41/2020

G.D. D Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Ceppaloni (BN), via Appia 31 - Bistrot ed area di sosta-Il lotto è costituito da una porzione di un capannone industriale che si sviluppa su più livelli, dotato di un'ampia area adibita a parcheggio, sorge su un appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 179.200,00. Lotto 4: Ceppaloni (BN), via Appia - a) Capannone Caseificio b) Deposito officina c) cabina elettrica. Prezzo base Euro 476.800,00. Vendita senza incanto 25/06/2026 ore 10:30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista.

SAN GIORGIO DEL SANNIO

LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 266/2017

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: San Giorgio del Sannio (BN), Via Gustavo Bocchini 57/59 - Intero della piena proprietà di locale commerciale ubicato al piano terra, di circa mq. 89, suddiviso in due ambienti, dotato di due ingressi con saracinesca, attualmente utilizzato come garage e deposito. Prezzo base Euro 60.200,00. Offerta minima Euro 45.150,00. Lotto 2: San Giorgio del Sannio (BN), Via Gustavo Bocchini 61 - piena proprietà di appartamento ubicato al piano primo, distinto con il numero interno 1, composto da ingresso, corridoio, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, due camere da letto, wc ed ampio balcone, oltre pertinenziale ripostiglio al piano mansardato. Prezzo base Euro 56.400,00. Offerta minima Euro 42.300,00. Lotto 3: San Giorgio del Sannio (BN), Via Gustavo Bocchini 61 - Intero della piena proprietà di appartamento ubicato al piano primo, distinto con il numero interno 2, composto da ampia cucina-pranzo abitabile con ripostiglio, salone doppio, studio, tre camere da letto, due wc e due balconi, oltre pertinenziale cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 115.800,00. Offerta minima Euro 86.850,00. Vendita senza incanto 07/05/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Marciano Olimpia. Custode Giudiziario Dott.ssa Marciano Olimpia tel. 0823955341 - email: marcianoolimpia@yahoo.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immibile agricolo

BONITO

IMMOBILI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**RGE 232/2016**

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 2: Bonito (AV), Via Roma - Piena proprietà dell'immobile composto da un edificio di due livelli fuori terra, sottotetto e piano seminterrato. Prezzo base Euro 57.881,25. Offerta minima Euro 43.410,93. Lotto 3: Bonito (AV), Via Roma - Piena proprietà di terreno intercluso, posteriormente ad un fabbricato. Prezzo base Euro 111,17. Offerta minima Euro 83,37. Lotto 6: Bonito (AV), località Cinquegrane - Piena proprietà di terreni. Prezzo base Euro 13.078,40. Offerta minima Euro 9.808,80. Lotto 7: Bonito (AV), località Cinquegrane - Piena proprietà di terreno. Prezzo base Euro 13.162,50. Offerta minima Euro 9.871,87. Lotto 8: Bonito (AV), località Pioppi - Piena proprietà di terreni. Prezzo base Euro 17.350,87. Offerta minima Euro 13.013,15. Vendita senza incanto 22/04/2026 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Sant'Agata De' Goti viale Giannelli - via Nilde lotti n. 22. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pascarella Antonio. Custode Giudiziario Avv. Pascarella Antonio tel. 0823717047 - email: avv.antonio.pascarella@gmail.com

BUCCIANO**FABBRICATO/TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 107/2024

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 2: Bucciano (BN), Via Milo Piro - Area di terreno con sovrastante fabbricato Il bene oggetto di pignoramento che costituisce il lotto è costituito da un terreno e da un immobile in parte completo (corpo A) ed in parte in corso di costruzione (corpo B). Prezzo base Euro 383.025,35. Offerta minima Euro 287.269,10. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/04/2026 ore 09:45 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Panella Silvia. Custode Giudiziario Avv. Panella Silvia tel. 0824040464 - email: studioplegale.panella@alice.it

CEPPALONI**ABITAZIONE-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 5638/2018

G.I. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Ceppaloni (BN),

via 28 ottobre 12 - Intero della piena proprietà di abitazione di tipo popolare, in pessime condizioni di manutenzione sviluppantesi su tre livelli, composta da locale cantina con finitura a rustico e pavimento in cemento al piano interrato, da ingresso, cucina/soggiorno e bagno al piano terra e da stanza/disimpegno, camera da letto e bagno cieco al piano primo con accesso indipendente. Prezzo base Euro 8.860,00. Offerta minima Euro 6.645,00. Lotto 2: Ceppaloni (BN), frazione San Giovanni - Intero della piena proprietà di terreno intercluso nei pressi della strada comunale Tressanti, in declivio ed in stato di abbandono, esteso are 35,40, ricadente in parte in zona C1 - residenziali urbanizzate per edilizia privata, in parte in zona E - usi agricoli, in parte in zona G2 - produzione d'aree dell'ambito della tutela mirata, in parte in zona di rispetto stradale ed in parte in zona strade di progetto. Prezzo base Euro 10.400,00. Offerta minima Euro 7.800,00. Vendita senza incanto 29/04/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Notaio Martone Domenico tel. 0824983929 - email: dmartone@notariato.it

CIRCELLO**VILLETTA - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 243/2014 + 298/2014**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Circello (BN), Corso Municipio 76 - Villetta sviluppantesi su tre livelli, composta da locale autorimessa, deposito, lavanderia, wc e vano pluriuso al piano seminterrato, da vano, bagno, studiolo, cucina con retrocucina, soggiorno-salone e portico al piano terra e da disimpegno, ampio bagno, terrazzo e tre camere da letto di cui una con wc al piano primo, oltre terrazzo di copertura e annessa corte pertinenziale recintata. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 99.314,78. Offerta minima Euro 74.486,09. Lotto 2: Circello (BN), Corso Municipio - Terreno al Corso Municipio, esteso are 13,60, ricadente in Zona di espansione C. Prezzo base Euro 12.310,16. Offerta minima Euro 9.232,62. Vendita senza incanto 24/03/2026 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Lucia Nicola. Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicicco.it

DUGENTA**ABITAZIONE - LABORATORIO - DEPOSITO - FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 60/2012

G.D. Dott. Cuoco Michele. Lotto 1: Dugenta (BN), Via Fossi 5 - Abitazione su due livelli, piano terra e primo, di complessivi 366 mq. Laboratorio artigianale al piano terra. Deposito al piano terra di 122,50 mq. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00. Lotto 2: Dugenta (BN), Via Fossi 25 - Fabbricato in corso di costruzione, su due livelli

fiori terra, della sup. di 160 mq, con pertinenziale piazzale. Pertinenze agricole di 675 mq. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Lotto 4: Dugenta (BN), Via Fossi 25 - Quota pari al 56,10% di: a) immobile destinato a magazzino e rivendita prodotti b) Capannone di circa mq 445,50 c) Immobile destinato a laboratorio con ufficio e bagno d) corte pertinenziale di mq 622,20. Prezzo base Euro 129.375,00. Offerta minima Euro 97.031,25. Vendita senza incanto 10/04/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rauseo Gerardo.

DUGENTA**APPARTAMENTO E NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 156/2011 + 158/2011

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 3: Dugenta (BN), Via Fossi 25 - a) Immobile, destinato a magazzino e rivendita prodotti, comprendente ufficio e servizi (totale circa mq. 474,75), ingresso coperto da una tettoia con struttura metallica (circa mq. 83,80) e corte esclusiva pavimentata in calcestruzzo (circa mq. 1.187). b) Capannone, di circa di mq. 445,50, pavimentato in calcestruzzo, chiuso in parte, destinato a ricovero mezzi e materiali e deposito carburante, con corte esclusiva di mq. 115,50. b) Capannone, di circa di mq. 445,50, pavimentato in calcestruzzo, chiuso in parte, destinato a ricovero mezzi e c) Immobile, destinato a laboratorio con ufficio e bagno, per un totale di circa mq. 51. d) Corte pertinenziale, di mq. 622,20, sulla quale insiste pesa a bilico con relativa cabina di misurazione. Prezzo base Euro 97.880,00. Offerta minima Euro 73.410,00. Vendita senza incanto 10/04/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Iammarino Ilaria tel. 3396330308 - email: avv.iammarino@gmail.com

PAGO VEIANO**FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 56/2021

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Pago Veiano (BN), Contrada Terraloggia 372 - Fabbricato allo stato un rudere costituito da due piani fuori terra, le strutture portanti sono in muratura di tufo, con solaio in parte in latero cemento ed in parte con putrelle di ferro, la copertura è presente solo nell'orditura principale, in assenza della secondaria e del manto di copertura. Il piano primo risulta privo della scala di collegamento interna. Fabbricato circondata da terre colte e ben tenute. Fabbricato circondato da terre colte e ben tenute. Vi è un unico accesso alla proprietà, mediante accesso carrabile privato. Prezzo base Euro 81.243,17. Offerta minima Euro 60.932,38. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/04/2026 ore 17:30 presso lo studio del Dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni

festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Boccalone Amalia. Custode Giudiziario Avv. Boccalone Amalia tel. 0824040464 - email: amaliaboccalone@gmail.com

SAN LUPO

FABBRICATO - TERRENI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



RGE 241/2013

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: San Lupo (BN), contrada Cupe 4 - Quota pari ad un terzo (1/3) della piena proprietà di un fabbricato su tre livelli, comprendente portico, ampia autorimessa, tre depositi allo stato grezzo, loggia, locale adibito a cucina/tinello con loggia di accesso e due depositi rifiniti al piano seminterrato, due appartamenti, ciascuno composto da tinello, wc, cucina, tre camere da letto, ripostiglio, salone, ingresso/disimpegno e corridoio al piano terra/rialzato e tre ampi locali e cinque terrazzi allo stato grezzo al piano sottotetto. Quota pari ad un terzo (1/3) della piena proprietà di un terreno, ricadente in zona agricola E1, esteso nell'intero ha 2.14.74. Quota pari a cinque diciottesimi (5/18) della piena proprietà di un terreno, ricadente in zona agricola E1, esteso complessivamente ha 1.35.00. Prezzo base Euro 32.600,00. Offerta minima Euro 24.450,00. Vendita senza incanto 09/04/2026 ore 09:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

Immobile comm.le|ind.le

GROTTAMINARDA

LOCALE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE 81/2023

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Grottaminarda (AV), Via Papa Giovanni XXIII - Intera proprietà di locale commerciale posto al piano terra (adibito al commercio al dettaglio di articoli da regalo) e magazzino - deposito ubicato al piano seminterrato del fabbricato. Le due unità immobiliari sono collegate tra loro da una scala interna di servizio; categoria C/1, consistenza mq. 236. Occupato dall'esecutata senza titolo opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 160.823,00. Offerta minima Euro 120.618,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 05/05/2026 ore 16:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo ini-

zio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Romano Mariagiulia. Custode Giudiziario Dott.ssa Romano Mariagiulia tel. 0824700099 - email: mariagiuliaromano@libero.it

SAN NICOLA MANFREDI

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2020

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: San Nicola Manfredi (BN), Via Capo Casale - Capannone industriale, utilizzato in passato come deposito tabacchi, attualmente inutilizzato, composto da 3 ambienti adiacenti indipendenti. Il primo locale posto all'ingresso dell'opificio si compone di un ambiente di circa mq 3360 con tre accessi. Diritto di proprietà di lastrico solare che copre porzione del capannone industriale, innanzi descritto. Superficie circa 4.083 mq. Magazzino deposito con annessa area urbana. Il deposito con superficie di circa mq 121, con annessa area Urbana, sono parte del capannone industriale, innanzi descritto, originariamente utilizzato per la lavorazione del tabacco. Diritti proporzionali sulla corte comune. Prezzo base Euro 698.431,00. Offerta minima Euro 523.824,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 14/04/2026 ore 12:00 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Leonardo Antonio. Custode Giudiziario Avv. Leonardo Antonio tel. 082421706 - email: antonio.lionardo1@gmail.com

Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

ARIANO IRPINO

TERRENO - LOCALE COMMERCIALE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE 19/2004 + 13/2009

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), Località Funno Maddalena - (ex QUOTA 1 - LOTTO D2) - Intero della piena proprietà di terreno edificatorio esteso complessivamente Ha.1.07.09, ricadente in parte in zona C1 ed in parte in zona B1. Il terreno è incolto. Prezzo base Euro 603.800,00. Offerta minima Euro 452.850,00. Lotto 2: Ariano Irpino (AV), località Vallone di Vallo - (ex LOTTO 3 - ex LOTTO D2) Intero della nuda proprietà di terreno, ricadente in zona agricola con entro fabbricato rurale, in stato di abbandono e non accatastato, composto da due vani terranei e cantina. Prezzo base Euro 24.280,00. Offerta minima Euro 18.210,00. Lotto 4: Ariano Irpino (AV), Via Nazionale 175 - (ex LOTTO 2/PARTE - ex LOTTO D4) - Intero della nuda proprietà di locale commerciale, facente parte di un fabbricato ubicato al piano terra, di circa mq. 31, con wc e soppalco non autorizzato. Prezzo base Euro 19.560,00. Offerta minima Euro 14.670,00. Vendita senza incanto 09/04/2026 ore 09:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offer-

te entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

CIRCELLO

CAPANNONI - TERRENO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



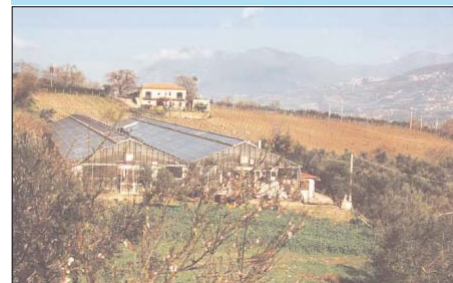
RGE 83/2014

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 2: Circello (BN), Contrada Macchia - n. 2 capannoni con area pertinenziale. appezzamenti di terreno ricadono in zona E2 (seminativi e colture legnose agrarie) del vigente P.R.G. Prezzo base Euro 28.169,00. Offerta minima Euro 21.126,75. Vendita senza incanto 08/04/2026 ore 16:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio in Benevento via G. Piranesi n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Papa Leopoldo. Custode Giudiziario Avv. Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

PAUPISI

TERRENO - SERRE - FABBRICATO - BACINO IDRICO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



RGE 209/2006

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Paupisi (BN), via Organo, Contrada Corte - Terreno ricadente in Zona En - Zona agricola e campi coltura esteso complessivamente are 61.37, sul quale insistono manufatti non accatastati: due serre affiancate di mq. 2.649; fabbricato rurale, comprendente un locale ad uso ufficio (di mq. 86), un locale adibito a centrale termica e di irrigazione (di ca. mq. 90) ed una tettoia, al di sotto della quale è installata una cella frigorifero collegata al fabbricato; bacino idrico (di mq. 865). Manca APE. Occupati. Prezzo base Euro 50.915,19. Offerta minima Euro 38.186,39. Vendita senza incanto 31/03/2026 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in S. Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Lucia Nicola. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

www.asteannunci.it



**Tribunale di
NOCERA INFERIORE**

Abitazione | Accessorio

SARNO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 199/2011

Tribunale di Nocera Inferiore. SARNO (SA): Lotto UNICO: via Serrazzeta - Traversa II Conceria Ruotolo n. 2, Diritto di piena proprietà (1/1) di un fabbricato ubicato nel Comune di Sarno (SA), alla via Serrazzeta - Traversa II Conceria Ruotolo n.2, costi-

tuito da un piano seminterrato, sottoposto alla quota stradale, adibito a deposito, due piani (piano rialzato e piano primo) ad uso abitativo ed un lastrico solare di copertura, con antistante area scoperta dalla quale si accede. Prezzo base Euro 197.556,75. Offerta minima Euro 148.167,56. Vendita senza incanto asincrona telematica 14/04/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Avv. Benincasa Stefano tel. 0892858185. G.E. Dott. Bobbio Luigi



**Tribunale di
NOLA**

Abitazione | Accessorio

QUADRELLE (AV)

APPARTAMENTO CON PERTINENZA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Liquidazione Giudiziale n. 40/2025

Tribunale di Nola. G.D. Dott.ssa Paduano Rosa. QUADRELLE (AV), Via Umberto Nobile 22. - LOTTO UNICO: Piena proprietà di appartamento con pertinenza così composto: Appartamento posto al piano terra di fabbricato plurifamiliare ad uso residenziale, composto da 5,5 vani ed accessori, con annesso due corti esclusive, due porticati e terrazzo a livello. Locale garage/deposito posto al piano seminterrato, della superficie di circa 34 mq, collegato internamente all'appartamento mediante scala interna. Occupato. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima Euro 87.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 24/03/2026 ore 15:00 presso lo studio del Curatore sito in Nola alla Via G. Imbroda, 30. Offerte entro il 23/03/2026 ore 23:59 esclusivamente con modalità telematica. Partecipazione telematica: www.astetelematiche.it. Curatore Dott.ssa PELUSO STEFANIA tel. 0818236398. Siti: www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.astegiudiziarie.it, www.astalegale.net, www.falcoaste.it, sul Portale delle Vendite Pubbliche e sul sito del Tribunale di Nola.



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su
App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:

www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di
asteannunci.it

Info: gpsaste@asteannunci.it



GPS ASTE

Le aste giudiziarie
intorno a te

BASILICATA

Matera


Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

**Tribunale di
MATERA**

Abitazione|Accessorio

MATERA
APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Procedura RGE 82/2006

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Forte Ferdinando; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 23/04/2026 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in Località Borgo Venusio, alla via Polonia 15 Matera (MT), Piena proprietà dell'Immobile sito in Matera, località Borgo Venusio, alla via Polonia n.15, composto da cinque vani più accessori, disposti su due livelli comunicanti, piano terra e piano primo, per una superficie lorda complessiva di mq. 162,07, oltre ad una piccola area scoperta pertinenziale adibita a verde per una superficie di mq. 470,00 circa ed un deposito avente una superficie lorda di mq.18,00. Prezzo base Euro 101.748,00. Offerte minime per partecipare Euro 76.311,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Ferdinando FORTE, con studio legale in Matera alla Via Saragat n.12 - Tel. 0835/331166 - Cell. 329/9271217 - EMAIL: ferdinandoavvforte@gmail.com - PEC: forte0242@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

METAPONTO LIDO

ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 57/2024

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Laterza Anna; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 14/04/2026 ore 15:45 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in Contrada Torre Mare Metaponto Contrada Torre Mare, Bernalda (MT), Piena proprietà di un'abitazione di tipo economico, sita in Metaponto Lido, Frazione di Bernalda (MT), alla Contrada Torre Mare. E' situata all'interno di un complesso residenziale recintato, con servizio di custodia tutto l'anno, chiamato "Pitagora Residence". Dista in linea d'aria circa 1,2 km dal Lido di Metaponto, circa 800 mt dalla spiaggia (attraversando la pineta esistente), circa 3 km dalla Stazione delle Ferrovie dello Stato e circa 5 Km dalla Strada Statale 106. Prezzo base Euro 102.200,00. Offerte minime per partecipare Euro 76.650,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni e supporto tecnico durante le fasi di registrazione e di partecipazione alla vendita presso l'Avv. Anna Laterza, con studio legale in Matera alla Via Pasquale Vena n.118, telefono 0835332548, cellulare 3398535356, pec studiolegalelaterza@legal-

mail.it, e-mail avvlaterza@tiscali.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

TRICARICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Procedura RGE 34/2022

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Lella Maria Rosaria; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 22/04/2026 ore 15:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Fuori Porta Fontana 36 Tricarico (MT), Piena proprietà di una abitazione in Tricarico - via Fuori Porta Fontana n. 36. Le due unità immobiliari costituenti il lotto 1 fanno parte di un fabbricato edilizio, libero su tre fronti che si attesta lungo il dislivello stradale fra via Fuori Porta Fontana, via delle Matine e via Carmine Convento. Prezzo base Euro 68.740,00. Offerte minime per partecipare Euro 51.555,00. Rilancio minimo Euro 1.375,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Maria Rosaria Lella, professionista delegato e custode giudiziario, con studio legale in Matera alla via Pietro Nenni n. 10 - Tel. e fax 0835/331214 - PEC: lella0331@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

GROTTOLE

ABITAZIONI E LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Procedura RGE 103/2015

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato Alberto De Vincenzis; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 12/05/2026 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 3: in Viale J.F. Kennedy 101 Grottole (MT), Locale commerciale posto al piano terreno, consistenza 59 mq, superficie 68 mq. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione del C.T.U. depositata in atti, visionabile presso lo studio del Professionista Delegato e sul sito internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.matera.giustizia.it, www.pvp.giustizia.it, www.garavirtuale.it. Locale commerciale posto al piano terreno, consistenza 38 mq, superficie 50 mq. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione del C.T.U. depositata in atti, visionabile presso lo studio del Professionista Delegato e sul sito internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.matera.giustizia.it, www.pvp.giustizia.it, www.garavirtuale.it. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 18.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso il dott. De Vincenzis Alberto, con studio in Montalbano Jonico (MT) al Corso Carlo Alberto n. 28, Tel. e Fax 0835/59.34.57 - PEC: alberto.devincenzis@pec.it. Tutte le attività previste dagli artt. 571 e seguenti c.p.c. saranno eseguite dal dott. De Vincenzis Alberto presso il proprio Studio in Montalbano Jonico (MT) al Corso Carlo Alberto n. 28., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

BERNALDA
FONDI CON FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Procedura RGE 45/2012, fascicoli riuniti, 141/12, 239/13

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. DANZI GAETANO MAURO; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 14/05/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in contrada Scorzone contrada Scorzone - Bernalda, Bernalda (MT), Quota intera (100%) del diritto di enfiteusi del fondo agricolo sito in Bernalda (MT) alla Contrada Scorzone, della complessiva estensione di

are 94,21. Ai fini della migliore descrizione dei beni si rinvia alla perizia di stima degli immobili disponibile per la consultazione come indicato alla lett. F) - Condizioni Generali di Vendita dell' avviso. Prezzo base Euro 44.909,00. Offerte minime per partecipare Euro 33.682,00. Rilancio minimo Euro 898,00. Lotto 2: in contrada Scorzone contrada Scorzone, Bernalda (MT), Quota intera (100%) del diritto di proprietà piena del complesso immobiliare composto da: - Corpo A Terreni - fondo agricolo sito in Bernalda (MT) alla Contrada Scorzone, - Corpo B Urbano immobili urbani siti in Bernalda (MT) alla Contrada Scorzone, deposito, appartamento di tipo economico. Ai fini della migliore descrizione dei beni si rinvia alla perizia di stima degli immobili disponibile per la consultazione come indicato alla lett. F) - Condizioni Generali di Vendita dell' avviso. Immobili urbani siti in Bernalda (MT) alla Contrada Scorzone snc: - deposito riportato nel Catasto Urbano al foglio 96, particella 258 sub1 (piano T, cat. C/2, cl. 2, consistenza 25, superficie mq. 33, rendita Euro. 67,14); Ai fini della migliore descrizione dei beni si rinvia alla perizia di stima degli immobili disponibile per la consultazione come indicato alla lett. F) - Condizioni Generali di Vendita dell' avviso. Appartamento di tipo economico, riportato nel Catasto Urbano al foglio 96 particella 205 sub 1 (piano T, categoria A/3, cl. 1, consistenza 5 vani, superficie mq.116 mq, rendita Euro. 257,71); Ai fini della migliore descrizione dei beni si rinvia alla perizia di stima degli immobili disponibile per la consultazione come indicato alla lett. F) - Condizioni Generali di Vendita dell' avviso. Prezzo base Euro 62.649,00. Offerte minime per partecipare Euro 46.987,00. Rilancio minimo Euro 1.253,00. Lotto 3: in contrada Scorzone contrada Scorzone, Bernalda (MT), Quota intera (100%) del diritto di proprietà gravata da livello del fondo agricolo sito in Bernalda (MT) alla Contrada Scorzone, della complessiva estensione di are 32.80. Ai fini della migliore descrizione dei beni si rinvia alla perizia di stima degli immobili disponibile per la consultazione come indicato alla lett. F) - Condizioni Generali di Vendita dell' avviso. Prezzo base Euro 43.746,00. Offerte minime per partecipare Euro 32.810,00. Rilancio minimo Euro 875,00. Lotto 5: in contrada Scorzone contrada Scorzone - bernalda, Bernalda (MT), Quota intera (100%) del diritto di enfiteusi del fondo agricolo sito in Bernalda (MT) alla Contrada Scorzone. Ai fini della migliore descrizione dei beni si rinvia alla perizia di stima degli immobili disponibile per la consultazione come indicato alla lett. F) - Condizioni Generali di Vendita dell' avviso. Prezzo base Euro 43.562,00. Offerte minime per partecipare Euro 32.672,00. Rilancio minimo Euro 872,00. informazioni saranno date dal Professionista Delegato e Custode Giudiziario - Avv. Gaetano Mauro Danzi - tel. 0835-332292 / 329-6333801 - pec: studioalegaledanzi@pec.giuffre.it; e-mail : avv.gaetanodanzi@gmail.com, e su www.asteannunci.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POLICORO

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 180/1994

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. AGRESTI MARIANO DANILO; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 07/05/2026 ore 15:45 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Calipso Policoro (MT), piena proprietà 1/1 abitazione, piano secondo, accesso da scala comune, in zona residenziale-balneare, Policoro (MT), Via Calipso, composta da: soggiorno, sala da pranzo, cucinino, disimpegno, bagno, due camere da letto, balcone e terrazzo, superficie netta abitazione mq 66,97, terrazzi e balconi mq 43,95; mediocre stato di manutenzione. Prezzo base Euro 52.903,12. Offerte minime per partecipare Euro 39.677,34. Rilancio minimo Euro 1.058,06. Lotto 2: in via Calipso Policoro (MT), piena proprietà 1/1 abitazione, piano secondo, accesso da scala comune, in zona residenziale-balneare, Policoro (MT), Via Calipso, composta da: soggiorno, sala da pranzo, cucinino, disimpegno, bagno, due camere da letto, balcone e terrazzo, superficie netta abitazione mq 66,97, terrazzi e balconi mq 43,95; mediocre stato di manutenzione. Prezzo base Euro 45.478,12. Offerte minime per partecipare Euro 34.108,59. Rilancio minimo Euro 909,56. Lotto 4: in Località Sant'Anna Sant'Anna, Policoro (MT), piena proprietà area edificabile in zona residenziale di Policoro (MT), località Sant'Anna, in catasto terreni: al foglio 7, p.lla 131, qualità seminativo, cl 2, sup cat mq 8.684, reddito dominicale 42,61, reddito agrario 22,42, confinante a Nord con canale raccolta acque piovane; a Ovest con strada di accesso di proprietà Ente Sviluppo Agricolo Basilicata; al foglio 7, p.lla 386, qualità uliveto, cl 2, sup. cat. mq 3.943,00, reddito dominicale 18,33, reddito agrario 14,35. Prezzo base Euro 256.570,87. Offerte minime per partecipare Euro 192.428,15. Rilancio minimo Euro 5.131,41. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Mariano Danilo Agresti, con studio in Matera, Via Lucana n. 91 - Tel. 0835334919 - PEC agresti0510@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

TURSI

FABBRICATO RURALE, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 88/2019

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Vizziello Giuseppe Antonio; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 13/05/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in contrada Marone, Tursi (MT), Fabbricato rurale ad uso abitazione composto da due piani fuori terra, consistenza 8,5 vani, superficie 246 mq, ubicato nel Comune di Tursi (MT) alla contrada Marone, con annesso deposito a piano terra, consistenza mq.46, superficie 60 mq., L'immobile risulta non completato. Prezzo base Euro 38.531,53. Offerte minime per partecipare Euro 28.898,65. Rilancio minimo Euro 700,00. Lotto 2: in contrada Marone s.n.c., Tursi (MT), Capannone ad uso agricolo della superficie lorda complessiva di 757 mq., ubicato nel Comune di Tursi (MT) alla contrada Marone s.n.c. con annessa area scoperta di pertinenza. Prezzo base Euro 127.823,14. Offerte minime per partecipare Euro 95.867,35. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Lotto 3: in contrada Marone s.n.c., Tursi (MT), Fondo agricolo ubicato nel Comune di Tursi (MT) alla contrada Marone s.n.c., ad est del centro abitato e a sud rispetto al fiume Agri, qualità seminativo irriguo, classe 2, reddito dominicale Euro 516,42, reddito agrario Euro 258,21. Prezzo base Euro 34.661,29. Offerte minime per partecipare Euro 25.995,97. Rilancio minimo Euro 600,00. Lotto 4: in contrada Marone s.n.c., Tursi (MT), Terreni agricoli ubicati nel Comune di Tursi (MT) alla contrada Marone s.n.c. foglio 64, particelle 210, ha 00.04.88, frutteto, classe 2; particella 284, porz AA, ha 00.01.67, seminativo irriguo, classe 1; particella 284, porz AB, ha 00.04.70, frutteto, classe 2; particella 332, ha 01.76.41, seminativo irriguo, classe 2; particella 286, porz AA, ha 00.01.30, seminativo irriguo, classe 1; particella 286, porz AB, ha 00.16.10, frutteto, classe 2;. Prezzo base Euro 12.814,11. Offerte minime per partecipare Euro 9.610,58. Rilancio minimo Euro 250,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio del Professionista Delegato avv. Giuseppe Vizziello in Matera alla Via Ascanio Persio n° 31 - tel 0835/332911 - fax 0835/332911., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Terreno | Immobile agricolo

POLICORO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 53/2008

G.E. La battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Chita Francesco Paolo; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 28/04/2026 ore 15:45 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in AGRO DI POLICORO, Policoro (MT), Il LOTTO n.1 risulta composto dalle particelle 263, 264 e 265 del foglio 11 per una superficie complessiva di ha 1.79.52 di qualità seminativo irriguo. Si precisa che è esclusa dalla presente vendita fabbricato diritto identificato alla part. 209 sub 1 dello stesso Foglio 11. Si rimanda alla C.T.U. depositata in atti. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 47.250,00. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell'Avv. Francesco Paolo CHITA in Montalbano Jonico (MT) al Corso Carlo Alberto n. 28 - tel. e fax. 0835/59.34.57 - cell. +39 328.16.38.323., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

PUGLIA

Bari - Foggia - Trani


Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

**Tribunale di
FOGGIA**

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

ABITAZIONI

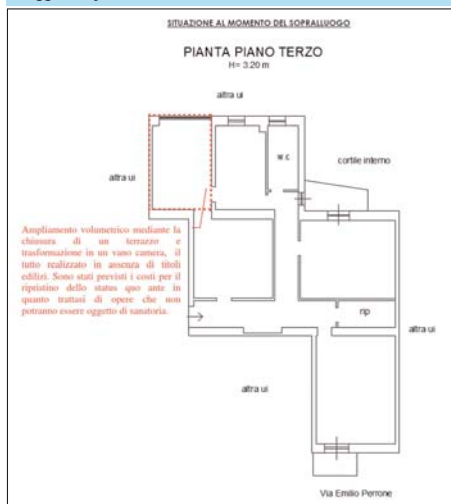
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 371/2023

Avv. Lozupone Michele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/04/2026 ore 17:00 presso la sala Aste Telematiche in Lucera (FG), Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via G. Urbano 9 Foggia (FG) Abitazione indipendente su tre livelli (terra, primo e secondo). Al piano terra si trova l'ingresso con scala interna che conduce al primo piano, composto da soggiorno, cucina e bagno. Una scala a chiocciola interna porta al secondo piano, composto da due camere e un piccolo terrazzo. Classe Energetica "G". Unità immobiliare al piano terra con accesso indipendente, attualmente utilizzata come abitazione e composta da un unico ambiente con zona giorno/notte e angolo cottura, oltre a servizio igienico e ripostiglio. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882224725, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Procedura RGE 34/2023

Dott. Pellegrini Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/04/2026 ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche Edicom in Foggia al Viale XXIV Maggio n.1, piano primo. Lotto UNICO: in Via Emilio Perrone 42 Foggia (FG) Appartamento posto al terzo piano con ingresso dalla porta a sinistra salendo, composto di tre vani ed accessori, questi consistenti in corridoio, ripostiglio, cucina e bagno, sviluppatosi su una superficie totale di mq. 109,40 (di cui mq. 104 l'abitazione e mq. 5,40 i balconi). Non è presente il certificato di agibilità. Eseguite opere, in assenza di titoli edilizi, non sanabili. Prezzo base

Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881711718, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

DIRITTO DI USUFRUTTO DI PALAZZINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 58/2021

Avv. Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/04/2026 ore 16:30 presso studio professionale sito in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto UNICO: in via Milano 78 Apricena (FG) DIRITTO DI USUFRUTTO della palazzina di superficie commerciale complessiva di circa 435,50 mq. dislocata su 3 livelli (piano terra ampio locale parcheggio, primo piano abitazione e secondo piano lasciato allo stato grezzo). CLASSE ENERGETICA "G". Prezzo base Euro 64.875,00. Offerta minima Euro 48.656,25. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3392806604, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Procedura RGE 118/2022

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/04/2026 ore 09:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Thaan de Revel 61 Apricena (FG) Appartamento piano primo e secondo, così costituito: - piano primo comprende: ingresso, soggiorno-cucina, una camera, disimpegno, bagno, sala, ripostiglio ed un corridoio che conduce alla scala per il secondo piano; - secondo piano: un locale di sgombero, un ripostiglio, un bagno, un terrazzo a livello e un ripostiglio avente accesso esterno dal terrazzo. Prezzo base Euro 57.750,00. Offerta minima Euro 43.312,50. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 282/2022

Avv. Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto

telematica sincrona mista il 14/04/2026 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3, scala A, piano T (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in Via Don Luigi Sturzo 2 Apricena (FG) Piena proprietà superficiale di appartamento posto al primo piano (secondo fuori terra) e riceve accesso dalla porta a sinistra di chi giunge sul pianerottolo salendo le scale del portone condominiale. L'appartamento della superficie di mq. 89 circa, oltre balconi di mq. 12 circa, risulta così composto: ingresso/sala comunicante con cucina/tinello, due camere, un bagno, una zona di disimpegno, un ripostiglio e quattro balconi. Piena proprietà superficiale di autorimessa (box auto) posta al piano terra e con accesso autonomo dal cortile condominiale che si diparte da via Don Luigi Sturzo. L'autorimessa riceve accesso tramite porta in alluminio basculante ed è composta da un unico vano di mq. 14,00. Inoltre, risulta dotata di impianto elettrico. Prezzo base Euro 68.250,00. Offerta minima Euro 51.187,50. Gestore vendita: www.progess-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

BICCARI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 410/2021

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/04/2026 ore 16:30 presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto A: in via Lago Pescara 7 Biccari (FG) Abitazione secondo piano di circa 70 mq. Entrando dalla porta di caposcala si trova un ampio ingresso/disimpegno, dal quale, procedendo in senso antiorario, si accede nell'ordine ai seguenti vani: camera letto, cucina, bagno, cameretta. L'appartamento si completa di due balconi. Parziali difformità sanabili. L'immobile è privo di certificazione energetica. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.660,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARAPELLE

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Procedura RGE 139/2022

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/04/2026 ore 18:00 presso studio sito in Foggia alla via De Petra n. 1. Lotto UNICO: in Vico G. Carducci 39 Carapelle (FG)

Locale in piano seminterrato ad uso autorimessa collettiva e consiste in un ampio locale al piano seminterrato, con accesso da rampa carrabile. All'interno sono stati ricavati n. 9 box auto chiusi e n. 4 box auto aperti. La superficie commerciale è di 1.371,00 mq, con un'altezza interna utile variabile da 2,77 m a 4,00. Prezzo base Euro 195.200,00. Offerta minima Euro 146.400,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3203383053, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 507/2014

Dott. Iatarola Crescenzo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/04/2026 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi & Di, in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via San Francesco d'Assisi 19 Cerignola (FG) Appartamento costituito da due unità abitative una posta al primo ed una al secondo piano. Il primo piano dell'appartamento ha una consistenza di vani 6.5 con una superficie totale di mq. 134. Appartamento costituito da due unità abitative una posta al primo ed una al secondo piano. Il secondo piano dell'appartamento è composto da 3 vani con una superficie catastale di mq 70. Prezzo base Euro 91.061,30. Offerta minima Euro 68.295,97. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881639029, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 72/2023

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/04/2026 ore 09:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Filangeri 4 Cerignola (FG) Abitazione piano primo e secondo, composta da un piccolo ingresso dal quale si può accedere alla zona notte, composta da un disimpegno, un bagno, e una camera da letto con balcone; ed alla zona giorno composta da una sala da pranzo soggiorno con due balconi, un cucinino con balcone. Dal cucinino si può accedere mediante una scala interna al piano secondo ove si trova un locale adibito a lavanderia e un piccolo terrazzo. Manca impianto di riscaldamento e certificato di agibilità. Prezzo base Euro 106.312,60. Offerta minima Euro 79.734,45. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ISCHITELLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 350/2018

Avv. Simonetti Viviana Giovina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/04/2026 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche PI&DI Snc, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 2: in Via Valloncello n.66 e Via Gian Lorenzo Bernini n.6 Ischitella (FG) Abitazione composta da soggiorno, cucinino e WC, tutti finestrati, oltre a due camere cieche. Mq 76. Deposito presenta le finiture di un'abitazione composta da un soggiorno-cucina, un WC, una camera, un corridoio e un ripostiglio. Porzione di pianerottolo di mq 9, una volta entrati, ci sono tre porte: due sulla destra e una frontalmente. Le due porte sulla destra danno accesso rispettivamente al ripostiglio e all'abitazione mentre, quella posta frontalmente dà accesso al deposito. Prezzo base Euro 36.563,00. Offerta minima Euro 27.423,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530272, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 126/2023

Prignano Sabina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/04/2026 ore 19:00 presso la sala Aste Telematiche in Lucera (FG), Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Corso Garibaldi 119 Lucera (FG) Appartamento posto al primo piano di un fabbricato di antica costruzione, dotato di tavernetta al piano seminterrato e locale tecnico al piano terra, entrambi accessibili tramite cortile interno. L'appartamento è composto da: ingresso/disimpegno, ampia cucina abitabile, soggiorno, quattro camere da letto, quattro bagni, corridoi/disimpegni, cortile interno, locale tecnico (lavanderia) e tavernetta con servizio. Presenti finiture di pregio, ed è attualmente adibito a struttura ricettiva (B&B). Prezzo base Euro 521.743,68. Offerta minima Euro 391.307,76. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520850, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

LOCALE E POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 199/2023

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/04/2026 ore 12:00 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Viale dei Pini snc località Scalo dei Saraceni,

Manfredonia (FG) Locale terraneo adibito ad attività commerciale, della superficie lorda di mq. 75, altezza mt. 3.15, facente parte di un complesso edilizio in linea che si eleva di un piano, oltre al piano terra. All'ingresso principale si accede attraverso un'area condominiale prospiciente al Viale dei Pini, recintata con due cancelli di accesso. Costituito un fondo patrimoniale inopponibile al creditore procedente. Classe energetica "E". Posto-auto allo scoperto in un'area condominiale recintata adibita a parcheggio. Tale posto-auto, contraddistinto dal n. 19 in catasto, non risulta individuato sul luogo essendo l'area di parcheggio sterrata senza la segnaletica orizzontale delimitante gli stalli. Prezzo base Euro 46.241,00. Offerta minima Euro 34.681,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

VILLINI/PALAZZINA

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 276/2021

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/04/2026 ore 18:00 in Foggia alla via De Petra n. 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Lotto 1: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Villino composto da vani 6. Prezzo base Euro 46.688,00. Offerta minima Euro 35.000,00. Lotto 2: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Villino composto da vani 6. Prezzo base Euro 46.688,00. Offerta minima Euro 35.000,00. Lotto 3: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Villino composto da vani 6. Prezzo base Euro 40.200,00. Offerta minima Euro 30.150,00. Lotto 4: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Villino composto da vani 6. Prezzo base Euro 41.063,00. Offerta minima Euro 30.800,00. Lotto 5: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Villino composto da vani 6. Prezzo base Euro 42.413,00. Offerta minima Euro 31.810,00. Lotto 6: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Villino composto da vani 6. Prezzo base Euro 42.413,00. Offerta minima Euro 31.810,00. Lotto 7: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Palazzina Uffici composta da piano terra e primo piano, consta di complessivi n.20 vani, per una superficie catastale di mq 522. Prezzo base Euro 158.063,00. Offerta minima Euro 118.550,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTANOVA

IMMOBILI IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 287/2021

Albano Leonardo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/04/2026 ore 18:30 Presso l'aula aste telematiche in Lucera (FG) alla Via Federico II, 11. Lotto UNICO: in Via Interno Salice 61 Orta Nova (FG) Due unità immobiliari in corso di costruzione, costituiti da due ampi locali contigui (sub. 3 e sub. 4) attualmente allo stato rustico, privi di tompanature (ad eccezione della parete sud), tramezzi interni, finiture, infissi e impianti. La loro destinazione d'uso originaria era "uso commerciale". L'accesso al momento avviene unicamente dalla Via Interno Salice n. 61, tramite una scala interna esclusiva. Prezzo base Euro 214.257,38. Offerta minima Euro 160.694,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3284034109, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

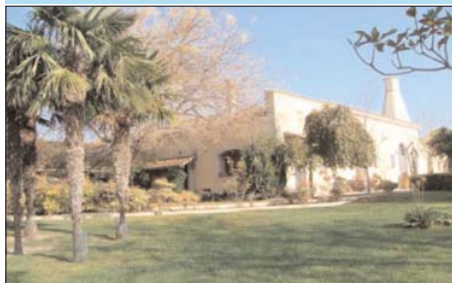
Procedura RGE 323/08

Avv. Giuseppe Pezzano Vendita senza incanto 09 ottobre 2013 ore 14.00 Tribunale Foggia. Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia via Mario Pagano 90-92, appartamento, piano terra, primo e secondo, mq 145,00 lordi. Presenti abusi sanabili. Prezzo base ribassato Euro 70.875,00. Offerta minima Euro 1.418,00. Presentare offerta entro ore 13.00 del 08/10/2013 presso studio in Cerignola, viale F.lli Rosselli 40. Eventuale incanto: 16/10/2013 ore 14.00. Informazioni tel. 0885/424917, 800630663, www.asteannunci.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 239/2013

Avvocato Di Virgilio Giovanni Mauro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/04/2026 ore 16:00 Sala Aste in Foggia al Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in Strada Provinciale 74 contrada Posta Farano, San Giovanni Rotondo (FG) Villa costituita da un vasto compendio edilizio, composto da 28 vani su una superficie catastale complessiva di mq 1.041. Classe energetica C. Fabbricato di pertinenza censito come locale magazzino con una superficie di mq 88. Terreno agricolo con una superficie di Ha. 2.63.48. Prezzo base Euro 316.600,00. Offerta minima Euro 237.450,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561077, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 189/2019

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/04/2026 ore 09:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Monsignor Mucedola 13 San Paolo di Civitate (FG) Abitazione composta da piano terra (soggiorno-cucina, camera letto e wc), primo piano (camera letto, soggiorno con cucina e wc) e piano secondo-sottotetto (camera, wc e terrazzo coperto da struttura in acciaio). Il piano terra ha un accesso indipendente rispetto ai piani superiori che sono tra loro collegati da una scala interna. Presente APE. Prezzo base Euro 33.213,88. Offerta minima Euro 24.910,41. Gestore vendita: www.asteannunci.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 344/2022

Trinastich Notaio Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 22/04/2026 ore 16:00 presso lo studio in Foggia via Trieste n. 10. Lotto 1: in via Leopardi 8 San Paolo di Civitate (FG) Appartamento piano rialzato interno 8, composto da soggiorno-sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere letto, due bagni, (mq 127) oltre tavernetta al piano seminterrato (mq 62). Pertinente giardino esclusivo di mq 34. Prezzo base Euro 116.882,50. Offerta minima Euro 87.661,87. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 141/2023

Avv. Catenazzo Angela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/04/2026 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Viale Checchia Rispoli 269 San Severo (FG) Appartamento primo piano composto da un soggiorno, cucina abitabile, bagno, ripostiglio, due camere da letto e una cameretta. L'immobile è dotato di tre balconi, uno dei quali con accesso a una corte esterna esclusiva di 45,53 mq. Autorimessa al piano interrato, con una superficie di 18,23 mq, accessibile tramite rampa condominiale con ingresso da Viale Checchia Rispoli. Prezzo base Euro 41.160,00. Offerta minima Euro 30.870,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0805722975, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 273/2023

Avv. Cavaliere Francesco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/04/2026 ore 16:30 presso l'aula aste telematiche Pi & Di, in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Leccese Cisterne 22 San Severo (FG) Appartamento piano rialzato, con aree scoperte per un totale di 220 mq e di cantinola sita al piano interrato ed è composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, 3 camere da letto ed un bagno. Le aree esterne sono localizzabili in un giardino sito di fronte la porta d'ingresso, di un terrazzo che costeggia via De Falco e di un terrazzino posto nella parte posteriore della casa; tutti connessi tra loro. Alla cantinola si accede tramite una scala presente nel soggiorno. Classe energetica C. Box piano interrato composto da serranda in ferro zincato. Il garage è usato come laboratorio/deposito e si accede mediante l'area di manovra dei garage oppure tramite una porta aperta nel tramezzo. Il box risulta pavimentato ed intonacato ed è della superficie di circa 42 mq. Prezzo base Euro 124.768,12. Offerta minima Euro

93.576,09. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3923503121, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 522/2015

Avvocato Fortunato Paola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/04/2026 ore 10:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Viale Aldo Moro 169 Torremaggiore (FG) Appartamento al piano 4, con accesso dalla seconda porta salendo la scala condominiale composto da: soggiorno-cucina, due camere, un bagno, un ripostiglio e ingresso/disimpegno, per una superficie commerciale complessiva di circa 85,55 mq, comprensiva delle parti comuni, due balconi rispettivamente di 8,70 mq e 7,00 mq. Prezzo base Euro 25.313,00. Offerta minima Euro 18.985,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3405694171, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 392/2014

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/04/2026 ore 16:30 Presso lo studio del professionista delegato in Foggia Piazza San Francesco n. 1. Lotto UNICO: in via De Sanctis 37 Torremaggiore (FG) Appartamento piano primo e piano secondo entrambi di mq 58 lordi e di due vani e accessori. Presenti due balconi oltre terrazzino scoperto. Manca APE. locale abitativo locale abitativo costituita da due vani delle superfici nette rispettivamente pari a circa 16 mq e 20,5 mq, realizzati tramite una struttura in muratura con volte a crociera (per tanto con superficie non completamente utilizzabile). Prezzo base Euro 21.724,51. Offerta minima Euro 16.293,38. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

VICO DEL GARGANO**APPARTAMENTO, BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 153/2014**

Avvocato Caso Pasquale. Vendita senza incanto 07/04/2026 ore 16:00 presso studio in Lucera, Via Zuppetta n.46. Lotto 1: in tra le vie Saragat e Andrea Fiorentino Vico del Gargano (FG) appartamento sito al terzo e quarto piano. Superficie catastale mq 92 oltre terrazza al piano quarto di circa mq 78. Prezzo base Euro 11.570,00. Offerta minima Euro 8.678,00. Lotto 2: in tra le vie Saragat e Andrea Fiorentino Vico del Gargano (FG) box auto al piano interrato. Superficie mq 33. Deliberati interventi di manutenzione straordinaria. Prezzo base Euro 3.382,00. Offerta minima Euro 2.537,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522800, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 86/2022**

Avv. RICCO DONATO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/04/2026 ore 15:30 presso la sala aste Edicom sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1, piano n. 1, stanza n.2. Lotto UNICO: in via Giuseppe Tatarella 3 Vico del Gargano (FG) Appartamento quarto piano in stato di abbandono, con macchie di infiltrazioni di acque meteoriche presenti su tutto il soffitto. Le pareti sono intonacate e tinte, il pavimento è rivestito in gres porcellanato, l'impianto elettrico è sottotraccia. Superficie mq 92. L'appartamento è composto da un ingresso/soggiorno, vano cottura, cameretta e camera da letto e bagno. Presenti impianto idrico-fognario, citofonico ed elettrico, tutti sottotraccia. Prezzo base Euro 31.212,00. Offerta minima Euro 23.409,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione|Accessorio

Immobilie comm.le|ind.le

FOGGIA**APPARTAMENTO/OPIFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 197/2018**

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/04/2026 ore 17:00 Sala delle Aste Telematiche "PI & DI", sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto UNICO: in Strada Statale 16 Adriatica località "Quadrone delle Vigne", Foggia (FG) Immobile ad uso abitazione che si sviluppa a piano terra costituito da ampio salone, due camere, cucina, ripostiglio, tre bagni, tutti serviti da un lungo corridoio centrale, per una superficie commerciale di mq. 169 di cui mq. 58 la superficie del porticato. Classe energetica E. Ex officio che si sviluppa a piano terra ed a piano seminterrato, costituito da tre corpi principali più due piccoli corpi accessori ed un'ampia corte in cui è presente un pozzo ora artesiano, avente una superficie commerciale di 647 mq., superficie lorda di mq. 632, superficie corte di mq. 1.468 e superficie lorda illegittima di mq. 7. Classe energetica G. Prezzo base Euro 193.860,00. Offerta minima Euro 145.395,00. Gestore vendita: www.progess-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961956, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione|Accessorio

Immobilie comm.le|ind.le

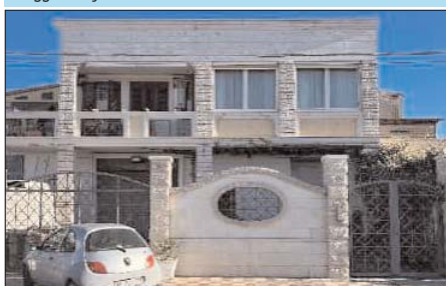
FOGGIA**BOX, LOCALE COMMERCIALE, APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 374/2019**

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 31/03/2026 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto 2: in via Leone XIII 12 Foggia (FG) Box primo piano interrato di mq 38 commerciali. Prezzo base Euro 20.306,25. Offerta minima Euro 15.229,68. Lotto 3: in via Conte Appiano 20/C Foggia (FG) Locale commerciale piano terra di mq 354 commerciali. Classe energetica E. Prezzo base Euro 154.701,56. Offerta minima Euro 116.026,17. Lotto 4: in viale Leone XIII 185 Foggia (FG) Appartamento secondo piano di mq 103, composto da ingresso, soggiorno/tinello, due camere da letto, bagno, ripostiglio oltre due balconi. Classe energetica E. Box auto al primo piano interrato, con piccolo sopralco, di mq 17 commerciali. Prezzo base Euro 77.962,50. Offerta minima Euro 58.471,87. Lotto 5: in Ruggero Grieco 19 Foggia (FG) appartamento presenta una pianta ad L, ha un'altezza interna utile pari a circa 2,95 m e sviluppa una superficie commerciale di circa 112 mq, quest'ultima comprensiva di ingresso/soggiorno, cucina, n. 2 camere (letto e sala), bagno e ripostiglio nonché di un ampio terrazzo. box auto al piano terra presenta una pianta rettangolare, ha un'altezza interna utile pari a 3,25 m e sviluppa una superficie commerciale di circa 27 mq. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima Euro 117.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**LOCALE COMMERCIALE E ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 17/2022**

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/04/2026 ore 17:00 presso la Sala delle Aste Telematiche "PI & DI", sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto 1: in Corso Manfredi 63 Manfredonia (FG) Unità immobiliare ad uso commerciale, posta al piano terra di una

palazzina storica indipendente. L'accesso su lato sud avviene direttamente da Corso Manfredi a piano strada e si caratterizza per una successione di tre ambienti voltanti, per una superficie commerciale rilevata di metri quadrati centotrentadue (132). Classe Energetica D. Prezzo base Euro 252.150,00. Offerta minima Euro 189.112,50. Lotto 2: in Via Tribuna 69 Manfredonia (FG) Unità immobiliare ad uso abitazione posta al piano secondo. L'interno è diviso in una zona ampia di soggiorno con un diaframma vetrato che la divide dalla cucina, due camere da letto, un bagno ed un ripostiglio, per una superficie commerciale rilevata di mq. 150,5. Classe Energetica F. Prezzo base Euro 176.625,00. Offerta minima Euro 132.468,75. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961956, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA**APPARTAMENTO ED IMMOBILE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 8/2022**

Avv. Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/04/2026 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3, scala A, piano T (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in Via Canne 66 Margherita di Savoia (BT) Abitazione posta al piano 1-2, che si sviluppa su unico piano per una superficie commerciale di mq. 238 circa oltre lastrico solare di copertura di mq. 189 circa ed è costituita da un soggiorno, una cucina, un bagno, un disimpegno, un ripostiglio, due camere da letto e aree scoperte, rispettivamente di mq. 24 e di mq. 10. Classe energetica: "E". Unità Commerciale posta al piano terra e presenta un ampio accesso carrabile da uno spazio di pertinenza comune e riceve altresì accesso da scalinata interna, ed è dotato di corrente elettrica. Internamente si distinguono tre ambienti: uno principale di 106 mq., uno di servizio di 19 mq. circa e un ultimo retrostante di 49 mq. ricavato dalla successiva copertura di un ambito scoperto mediante una copertura realizzata in pannelli sandwich. Classe energetica: "F". Prezzo base Euro 136.654,87. Offerta minima Euro 102.491,15. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 296/2021

Avv. De Trino Cristinano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/04/2026 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla Via Federico II n.11 piano primo. Lotto 2: in Via Giovanni D'Orsi 38 San Severo (FG) Locale posto al Piano Terra, composto: da un vano unico ad uso laboratorio artigianale (in parte asservito a parcheggio per mq 40,60), da un bagno ed sottoscala. Superficie coperta lorda e commerciale di circa 119,32 mq. Le pareti e il soffitto sono intonacate e tinteggiate. Gli infissi esterni sono in ferro, mentre quelli interni sono in legno tamburato. L'immobile presenta macchie di umidità. Presenti impianti elettrico, idrico ed igienico-sanitario. Risulta fondo patrimoniale. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

VILLAGGIO TURISTICO/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 172/2021

Avv. De Trino Cristinano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/04/2026 ore 17:00 presso l'Aula Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11, piano 1. Lotto 1: in strada vicinale Macchione San giuliano, Vieste (FG) Villaggio turistico composto da un compendio articolato in più immobili e da un'area circostante interamente recintata. Esso si compone di: - Villaggio Turistico: Hotel 1095 mq. coperti + superficie scoperta di 475 mq; - magazzino: 15 mq superficie coperta; - Residence 1: 160 mq coperti + superficie scoperta di 64 mq; - Residence 2: 80 mq coperti + superficie scoperta di 32 mq; - Area libera: 3800 mq. Torre Storica: non rilevabile in quanto collabente. Trattasi di una antica torre di avvistamento a forma quadrata che si erge su 2 livelli di piano. La sua superficie in pianta è pari a circa 40 mq. Prezzo base Euro 556.835,44. Offerta minima Euro 417.626,58. Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immagine agricola

ISCHITELLA

FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RG 3304/2023

Prignano Sabina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/04/2026 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera, via Federico II n. 11. Lotto 1: in Contrada Carpineto con accesso dalla S.P.51 Ischitella (FG) Stalla con ingresso su terreno dotato di stradina privata proveniente dalla S.P.51 Ischitella-Vico del Gargano. Formato da unico vano; superficie netta di mq. 5727. Deposito con ingresso su terreno dotato di stradina privata proveniente dalla S.P.51 Ischitella-Vico del Gargano. Formato da unico vano; superficie netta di mq. 9720. Abitazione con ingresso su terreno dotato di stradina privata proveniente dalla S.P.51 Ischitella-Vico del Gargano. Formato da quattro vani, un corridoio e un WC; superficie netta di mq. 9632, sito in Contrada Carpineto S.P.51, Comune di Ischitella (FG), Foglio 17, Sottotetto con ingresso su terreno dotato di stradina privata proveniente dalla S.P.51 Ischitella-Vico del Gargano. Formato da unico vano; superficie netta di mq. 10456. Terreno uliveto di classe 2, superficie 15.007 mq. Prezzo base Euro 46.809,00. Offerta minima Euro 35.107,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520850, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immagine comm.le|ind.le

FOGGIA

LOCALE COMMERCIALE E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 155/2023

Avv. Di Virgilio Giovanni Mauro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/04/2026 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in viale Francia 26-28 Foggia (FG) Locale commerciale piano terra di mq 76 commerciali. Composto da due immobili uniti e suddivisi in tre vani oltre bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00 Lotto 2: in viale Francia 30 Foggia (FG) Locale deposito primo piano sottostrada, adibito a spogliatoio di immobile adiacente adibito a palestra non oggetto di vendita. E' composto da piccolo ingresso, locale adibito a spogliatoio, due piccoli vani wc. Superficie commerciale mq 75. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881717702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

SALA RICEVIMENTI - ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 449/2019

Trinastich Notaio Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 22/04/2026 ore 16:00 presso studio in Foggia via Trieste n. 10. Lotto UNICO: in SS 16 adriatica 40 Foggia (FG) Albergo - ristorante - sala ricevimenti costituito da deposito al piano seminterrato, sala ricevimenti - ristorante al piano

rialzato, albergo al primo piano, servizi al piano sottotetto, oltre ad area scoperta (in parte destinata a viabilità in parte a verde) di mq 10.000. Classe energetica F. Prezzo base Euro 5.276.000,00. Offerta minima Euro 3.957.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

PROP. SUP. DI LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 202/2023

Avv. Simonetti Viviana Giovina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/04/2026 ore 17:00 in Lucera alla Via Federico II n. 11 presso l'Aula Aste Telematiche. Lotto 1: in via Palmiro Togliatti 8-10 San Ferdinando di Puglia (BT) Proprietà superficaria di locale commerciale piano terra composto da ampio vano, n. 2 depositi, disimpegno, bagno e antibagno per mq 46 catastali. Gli impianti risultano conformi alle disposizioni del D.M. 37/2008. Prezzo base Euro 47.625,00. Offerta minima Euro 35.719,00 Lotto 2: in via Palmiro Togliatti 2-4-6 San Ferdinando di Puglia (BT) Proprietà superficaria di locale commerciale piano terra, composto da unico ampio vano, superficie catastale totale mq.53. Gli impianti non sono conformi alle disposizioni previste dal D.M. 37/2008. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00 Lotto 3: in Via Giacomo Brodolini 28 San Ferdinando di Puglia (BT) Proprietà superficaria di locale magazzino/deposito. Trattasi di due unità immobiliari con accesso, tramite rampa condominiale. Gli immobili sono collocati al piano interrato e risultano tra loro comunicanti mediante l'area posta al di sotto della rampa stessa. L'unico accesso a entrambe le unità avviene attraverso la prima porta sulla sinistra scendendo la rampa condominiale. Non è presente alcun accesso diretto sul lato destro della rampa. Prezzo base Euro 17.250,00. Offerta minima Euro 12.938,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530272, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 372/2023

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/04/2026 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Ruggero Grieco 83 San Ferdinando di Puglia (BT) Immobile piano terra di mq 65 oltre corte esterna, è composto da due vani e due bagni. Classe energetica E. Prezzo base Euro 83.725,00. Offerta minima Euro 62.793,75. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661600, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

STORNARA

OPIFICIO, SERRA, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 528/2014 37/16

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/04/2026 ore 16:30 presso studio in Foggia piazza San Francesco 1. Lotto 1: in Strada Vicinale Schiavone ang. SS 16, contrada Posta Torre Stornara (FG) Opificio per lavorazione e conservazione di prodotti ortofrutticoli composto da: capannone industriale di mq 3056,05 commerciali; palazzina uffici di mq 182,542 commerciali; locali

deposito seminterrati di mq 94,65 e 74,04 lordi; piazzale di servizio di mq 6.402. Prezzo base Euro 269.103,52. Offerta minima Euro 201.827,64 Lotto 6: in Strada Vicinale Schiavone Stornara (FG) TERRENO della consistenza nominale di Ha 0.15.29, totalmente sprovvisto di recinzione attualmente costituente parte integrante del piazzale di servizio dell'opificio identificato dalla particella 216 del foglio 2 (lotto UNO del presente avviso). Prezzo base Euro 11.576,25. Offerta minima Euro 8.682,19. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Tribunale di TRANI

Abitazione|Accessorio

ANDRIA

APPARTAMENTO E POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 235/2023

Avv. Stellatelli Nicoletta - vendita senza incanto sincrona telematica il 02/04/2026 ore 09:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 1: in Andria (BT), Appartamento ubicato al quinto piano, è composto da cucina, disimpegno, bagno e camera da letto, ha una superficie commerciale di mq. 42,61 oltre balcone di mq. 10,34. L'immobile risulta realizzato in regime di edilizia residenziale pubblica convenzionata ed agevolata e finanziata in tutto o in parte con risorse pubbliche. Prezzo base Euro 69.540,00. Offerta minima Euro 52.155,00. Rilancio minimo Euro 1.390,00. Lotto 2: in Andria (BT), Posto auto posto al piano interrato, ha una superficie commerciale di mq. 24, altezza interna 3,90 mt ed è organizzato ad ambiente unico. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Rilancio minimo Euro 360,00. Lotto 3: in Andria (BT), Posto auto posto al piano interrato, ha una superficie commerciale di mq. 59 mt ed è organizzato ad ambiente unico. Prezzo base Euro 44.250,00. Offerta minima Euro 33.187,00. Rilancio minimo Euro 885,00. Le offerte per partecipare sottoscritte digitalmente dall'offerente, dovranno essere presentate entro le ore 12:00 di mercoledì 01 aprile 2026 con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3470780413; www.asteannunci.it

CORATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 241/2024

Avvocato CATINO FRANCESCO - vendita senza incanto sincrona telematica il 23/04/2026 ore 10:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Corato (BA), Appartamento secondo piano, interno 4 di mq 53,60. E' composto da vano cucina-pranzo e da vano suddiviso in due ambienti adibiti a zona notte, oltre a wc e ripostiglio. Presente terrazzino ed ulteriori ripostiglio raggiungibile da scala esterna. Prezzo base Euro 42.816,00. Offerta minima Euro 32.112,00. Rilancio minimo Euro 860,00. Inviare offerte entro le ore 12.00 del 22/04/2026 alla pec offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883525824; www.asteannunci.it

MOLFETTA

BOX, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 79/2018

Avvocato BOTTA SERENA - vendita senza incanto sincrona telematica il 20/04/2026 ore 11:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 2: in Molfetta (BA), Box singolo della superficie complessiva di 47,00 mq. L'unità immobiliare destinata

Terreno|Immobile agricolo

SAN SEVERO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 228/2019

Avv. CORVINO OTTAVIA. Vendita senza incanto 09/04/2026 ore 16:00 presso la sala aste Edicom in Foggia al Viale XXIV maggio n.1. Lotto UNICO: in Contrada San Ricciardi San Severo (FG) Terreno olivato di Ha. 1.10.62. Prezzo base Euro 18.675,00. Offerta minima Euro 14.006,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ad autorimessa si trova in un discreto stato conservativo ed è accessibile mediante una rampa. La corsia di scorrimento è molto agevole e permette una facile manovra dei veicoli. La porta di ingresso di ferro ha un'apertura manuale verso l'alto. Sono presenti fenomeni di condensa locali. L'unità immobiliare è posta al piano interrato ed ha un'altezza interna di 2,70 m. Cantina della superficie complessiva di 7,95 mq. L'unità immobiliare è raggiungibile mediante una rampa. La destinazione d'uso è di deposito. La porta di ingresso è di ferro. L'unità immobiliare è posta al piano interrato ed ha un'altezza interna di 2,05 m. Prezzo base Euro 17.300,00. Offerta minima Euro 13.000,00. Rilancio minimo Euro 400,00. L'offerta irrevocabile dovrà essere presentata esclusivamente in via telematica entro il 17 aprile 2026, ore 12.00 inviandola alla pec offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883486731; www.asteannunci.it

MOLFETTA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 177/2024

Avvocato Romanelli Carlo Maria - vendita senza incanto sincrona telematica il 31/03/2026 ore 11:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 1: in Molfetta (BA), Villetta a piano terra costituente abitazione unifamiliare, composta da un vano ingresso, da n.3 vani, n.2 bagni, un vano tecnico, un piccolo deposito esterno, oltre n.2 terrazzi a livello, con adiacente zona scoperta e giardino di pertinenza in parte adibito a parcheggio auto. Superficie convenzionale complessiva 160,38 mq. Prezzo base Euro 112.690,70. Offerta minima Euro 84.518,00. Rilancio minimo Euro 2.253,80. L'offerta telematica per partecipare alla vendita dovrà essere sottoscritta digitalmente dall'offerente e dovrà essere presentata a pena di inefficacia entro le ore 12,00 del giorno 30 marzo 2026 con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883332073; www.asteannunci.it

RUVO DI PUGLIA

CASA COLONICA E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 95/2024

Avv. BARONE FREANCESCO - vendita senza incanto sincrona telematica il giorno 08/04/2026 ore 09:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Ruvo di Puglia (BA), Casa colonica piano Terra, di antica costruzione ad uso residenziale, composto da n. 7 vani e accessori, in solo piano terra, per una superficie complessiva convenzionale pari a 194 mq. L'immobile identificato come "casa colonica" in realtà è un fabbricato di pregio con diverse stanze, con servizi multipli e accessori, spazi scoperti pertinenziali (es. corte esclusiva) rifiniture accurate e di pregio, impianti efficienti. Deposito piano terra di antica costruzione ad uso deposito/stalla, composto da diversi ambienti deposito di cui uno grande per circa 60,0 mq ad uso deposito/stalla, in solo piano terra, con una superficie complessiva convenzionale pari a 170,0 mq. Prezzo base Euro 318.923,00. Offerta minima Euro 239.192,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. L'offerta dovrà essere presentata entro le ore 12.00 del 7 APRILE 2026 con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni previo appuntamento col delegato ; www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

CANOSA DI PUGLIA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 224/2021

Avv. MOSCATELLI ROBERTA - vendita senza incanto sincrona telematica il giorno 09/04/2026 ore 10:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Canosa di Puglia (BT), Locale piano seminterrato (ad uso box auto doppio) mq. 221,60 commerciali. Libero. Prezzo base Euro 47.670,00. Offerta minima Euro 35.753,00. Rilancio minimo Euro 954,00. Deposito offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita mediante accesso al PVP e trasmissione a mezzo pec all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3397661974; www.asteannunci.it

Terreno|Immibile agricolo

TRANI

TERRENI E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 31/2024

Avv. MOSCATELLI ROBERTA - vendita senza incanto sincrona telematica il giorno 01/04/2026 ore 12:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 1: in Trani (BT), Piena proprietà del deposito con annesso terreno di pertinenza. Il fondo rustico si presenta interamente recintato e dotato di due ingressi carrabili, entrambi serviti da cancelli metallici. L'accesso principale conduce al fabbricato ad uso deposito attrezzi, preceduto da un porticato. L'edificio è costituito da due vani al piano terra, con antistante porticato. La struttura portante è realizzata in muratura di tufo, con solaio in cemento armato, mentre il porticato è realizzato con struttura intelaiata in c.a., composta da pilastri e solaio dello stesso materiale. Le superfici interne risultano intonacate con intona- co civile e il pavimento è finito con marmette cementizie. Il fabbricato risulta privo di infissi ma dotato di grate metalliche e porta di ingresso in metallo. Lo stato di conservazione complessivo è pessimo, con diffusi segni di degrado strutturale e funzionale. Prezzo base Euro 30.835,10. Offerta minima Euro 23.127,00. Rilancio minimo Euro 617,00. Lotto 2: in Trani (BT), Piena proprietà del fondo rustico qualità uliveto, ubicato a circa 4,00 km dalla città, raggiungibile da un tratturo interpoderele che interseca a pochi metri la complanare della S.P. 130 Tra- ni - Andria. Il fondo rustico di forma trapezoidale si sviluppa con il lato corto sul tratturo, privo di recinzione, risulta quasi libero da colture tranne per una quindicina di ulivi disposti lungo il perimetro dell'età di circa 70 anni. Il fondo è in abbandono, con presenza di erbacce infestanti. Prezzo base Euro 7.860,97. Offerta minima Euro 5.896,00. Rilancio minimo Euro 158,00. Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3397661974; www.asteannunci.it

TRANI

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 72/2024

Avvocato Cafagna Nicola - vendita senza incanto sincrona telematica il giorno 01/04/2026 ore 16:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Trani (BT), Terreno edificabile della superficie complessiva delle tre particelle catastali contigue di mq 1596,00. Il terreno ha forma rettangolare e orografia pianeggiante. Risulta attualmente sottoposto di circa m 0,60 rispetto alla quota

stradale. La tessitura è costituita prevalentemente da terreno franco-argilloso. Non vi sono colture in atto, se non sporadici giovani alberi di ulivo ormai inselvatichiti. Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima Euro 57.375,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Le offerte per partecipare alla vendita, sottoscritte digitalmente dall'offerente, dovranno essere presentate entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita con gli allegati e le modalità di cui al capo III del D.M. n. 32/2015, ossia con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it mediante compilazione del modulo web "Offerta Telematica". Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 08831926557; www.asteannunci.it

TERLIZZI

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 262/2024

Avvocato Barbera Anna - vendita senza incanto sincrona telematica il giorno 31/03/2026 ore 11:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Terlizzi (BA), Terreno agricolo esteso per complessivi 8.966 m², costituito da giacitura pianeggiante, accessibile mediante realizzazione di varco su strada asfaltata (Strada Monserino) e risulta recintato su più lati. Sul terreno insistono serre agricole stagionali in ferro/plastica del tipo "tunnel", per una superficie coperta complessiva pari a 5.958 m², oltre area a seminativo irriguo produttiva di circa 3.000 m². Nel fondo è presente un pozzo artesiano (profondità 400 m) dotato di elettropompa, attualmente inattivo e privo di autorizzazione all'estrazione di acqua, per il quale è stata presentata in passato istanza di concessione in sanatoria, per la cui regolarizzazione si rimanda alla perizia estimativa in atti. È altresì presente una cisterna interrata in cemento armato, realizzata in opera, destinata alla raccolta di acque. Attualmente l'accesso al terreno avviene da particella adiacente non oggetto di pignoramento. Lo stato conservativo delle serre (struttura) è generalmente buono. Prezzo base Euro 90.133,20. Offerta minima Euro 67.599,90. Rilancio minimo Euro 1.800,00. Presentare offerte digitalmente entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello della udienza di vendita, inviandole all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it.. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3496395150; www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

www.doauction.it



**Tribunale di
BARI**

Abitazione | Accessorio

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 315/2023

Avv. ROMANAZZI CLAUDIO - vendita senza incanto telematica asincrona dal 13/05/2026 ore 16:00 al 20/05/2026 ore 16:00. Lotto UNICO: in Via Giovan Battista Trevisani 136 Bari (BA) Abitazione di tipo popolare al primo piano. Prezzo base Euro 55.500,00. Offerta minima Euro 41.700,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. ROMANAZZI CLAUDIO; www.asteannunci.it

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 131/2024

Avv. TESTA GIOVANNI - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAuction dal 10/06/2026 ore 16:00 al 16/06/2026 ore 16:00. Lotto UNICO: in Via Dante Alighieri 421 Bari (BA) Appartamento al secondo piano senza ascensore, composto da un ingresso, soggiorno e cucina, due stanze da letto e un bagno. Superficie catastale mq 74. Prezzo base Euro 63.690,00. Offerta minima Euro 47.800,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. TESTA GIOVANNI; www.asteannunci.it

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 466/2023

Avv. Guaccero Gaetano - vendita senza incanto telematica asincrona dal 11/05/2026 ore 12:00 al

18/05/2026 ore 12:00. Lotto UNICO: in Via Vincenzo Zaccaria 16 Bari (BA) Diritto di piena proprietà superficaria di abitazione posta all'ottavo piano costituita da quattro vani ed accessori (3 stanze da letto, cucina, un disimpegno e ed un bagno). Superficie Catastale 108,00 mq. Superficie catastale totale escluse aree scoperte 100,00 mq. Prezzo base Euro 72.750,00. Offerta minima Euro 54.562,50. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Guaccero Gaetano; www.asteannunci.it

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



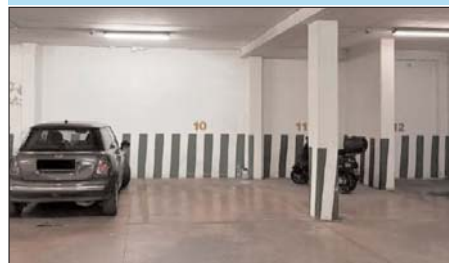
R.G.E. N. 355/2024

Dott. CACCIAPUOTI ALESSANDRO - vendita senza incanto telematica asincrona dal 22/05/2026 ore 11:00 al 29/05/2026 ore 11:00. Lotto UNICO: in Via Scipione Crisanzio 183 Bari (BA) Appartamento al primo piano. Consistenza 6,5 vani, Superficie catastale totale 128 mq. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima Euro 102.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott. CACCIAPUOTI ALESSANDRO; www.asteannunci.it

BARI

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 431/2024

Avv. Del Vecchio Mario - vendita senza incanto telematica asincrona dal 16/06/2026 ore 15:30 al 23/06/2026 ore 15:30. Lotto UNICO: in Via Pietro Sette 3 Bari (BA) Posto auto coperto contraddistinto con il n. 10, ubicato al piano interrato di un'autorimessa condominiale accessibile mediante rampa carrabile interna posta all'interno del cortile condominiale. La superficie utile è di circa 11 mq, idonea alla sosta di un'autovettura di categoria media. Prezzo base Euro 11.700,00. Offerta minima Euro 8.775,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Del Vecchio Mario; www.asteannunci.it

ACQUAVIVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 307/2023

Avv. Tolentino Raimondo - vendita senza incanto telematica asincrona dal 19/05/2026 ore 11:00 al 26/05/2026 ore 11:00. Lotto UNICO: in Via Arco Vitangelo Luciani 4 Acquaviva delle Fonti (BA) Abitazione di tipo popolare composta di n.2 stanze al primo piano poste a due quote differenti e quindi collegate per mezzo di 3 scalini, un piccolo bagno accessibile dalla prima stanza, un vano al piano secondo raggiungibile dalla prima stanza per mezzo di una rampa di scala; completano il bene un terrazzino di pertinenza al piano secondo. Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima Euro 8.437,50. Rilancio minimo Euro 700,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Tolentino Raimondo; www.asteannunci.it

CASSANO DELLE MURGE

ABITAZIONE E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 183/2024

Avv. MARSEGLIA GIUSEPPE - vendita senza incanto telematica asincrona dal 14/05/2026 ore 12:00 al 21/05/2026 ore 12:00. Lotto UNICO: in Via Martiri della Repubblica 53 Cassano delle Murge (BA) Abitazione a schiera, di superficie utile mq 74,88 circa, composta da n. 4 vani e accessori, oltre ad un vano tecnico, n. 2 balconi e cortile, avente accesso da cancelletto pedonale autonomo ed indipendente. Box auto, di superficie utile mq 36,85 circa, composta da n. 1 ambiente garage e n. 1 wc, oltre all'intercapedine di aerazione (vano tecnico). Prezzo base Euro 59.250,00. Offerta minima Euro 44.438,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: astepubbliche.notariato.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. MARSEGLIA GIUSEPPE; www.asteannunci.it

CASSANO DELLE MURGE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 520/2024

Avv. CHIRULLI ANTONIO ROSARIO - vendita senza incanto telematica asincrona dal 21/05/2026 ore 15:00 al 28/05/2026 ore 15:00. Lotto UNICO: in Via San Pietro 32 Cassano delle Murge (BA) Immobile di vecchia costruzione, su più livelli, per civile abitazione composto da un vano terra (seminterrato), un

sovrastante ambiente al primo piano e un ambiente al secondo piano. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. CHIRULLI ANTONIO ROSARIO; www.asteannunci.it

GRAVINA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 543/2021

Avvocato Ferrulli Chiara - vendita senza incanto telematica asincrona dal 22/05/2026 ore 16:00 al 29/05/2026 ore 16:00. Lotto UNICO: in Viale Regina Margherita 8 Gravina in Puglia (BA) Abitazione al piano primo composta da salotto, cucina, disimpegno, ripostiglio, tre camere da letto, WC, bagno e due balconi. Superficie catastale 126 mq. Box posto al piano interrato. Superficie catastale 17 mq. Prezzo base Euro 146.143,00. Offerta minima Euro 109.608,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: astepubbliche.notariato.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Ferrulli Chiara; www.asteannunci.it

NOICATTARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 428/2019

Avvocato Rizzo Maria Maura - vendita senza incanto telematica asincrona dal 27/05/2026 ore 16:30 al 04/06/2026 ore 16:30. Lotto UNICO: in Via Trotti 54/56/64 Noicattaro (BA) Abitazione di tipo popolare a piano terra, costituita da cucina, tre camere, due bagni e sovrastante lastrico solare di copertura. Superficie catastale totale mq 114 escluso aree scoperte. Prezzo base Euro 27.401,00. Offerta minima Euro 20.551,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Rizzo Maria Maura; www.asteannunci.it

PUTIGNANO

APPARTAMENTO-BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 300/2015

Dott. Scarimbolo Vincenzo - vendita senza incanto telematica asincrona dal 18/05/2026 ore 15:00 al 22/05/2026 ore 15:00. Lotto UNICO: in Via Fratelli Bandiera 16 Putignano (BA) Appartamento primo piano su rialzato, interno 3, composto da cinque vani

e accessori. Superficie Totale 141 mq. Superficie escluse aree scoperte 137 mq. Pertinenziale box auto 18 mq. Prezzo base Euro 75.315,00. Offerta minima Euro 56.487,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott. Scarimbolo Vincenzo; www.asteannunci.it

SANTERAMO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 160/2024

Avv. Tolentino Raimondo - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUCTION dal 19/05/2026 ore 10:00 al 26/05/2026 ore 10:00. Lotto UNICO: in C.da Gravinella - De Luca II 3/A Santeramo in Colle (BA) Abitazione indipendente al piano terra e deposito posto al piano seminterrato al quale si accede attraverso una scala interna. L'abitazione al piano terra si compone di salotto, cucina, W.C., disimpegno, tre camere da letto, bagno e veranda. Superficie catastale 178 mq. Prezzo base Euro 124.115,00. Offerta minima Euro 93.087,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Tolentino Raimondo; www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

GIOVINAZZO

TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 9137/2024

Avv. Saracino Palmo Dorian - vendita senza incanto telematica asincrona dal 09/06/2026 ore 15:00 al 16/06/2026 ore 15:00. Lotto UNICO: in Località Lama Caolina 6 Giovinazzo (BA) Compendio immobiliare costituito da fabbricato composto da 10,5 vani ed accessori. Il fabbricato è interposto all'interno del fondo agricolo, il tutto delimitato da recinzione. L'immobile risulta completo e parzialmente rifinito, allo stato attuale trovandosi in buono stato di conservazione. Parzialmente occupato. Prezzo base Euro 151.875,00. Offerta minima Euro 113.910,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Saracino Palmo Dorian; www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

TURI

ABITAZIONE E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 363/2021

Avv. De Meo Angela Monica - vendita senza incanto telematica asincrona dal 18/05/2026 ore 11:00 al 22/05/2026 ore 11:00. Lotto 2: in Contrada Via Vecchia Gioia Turi (BA) Fondo rustico avente una superficie catastale di 12.200 mq. Prezzo base Euro 13.894,00. Offerta minima Euro 10.421,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. De Meo Angela Monica; www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

VALENZANO

COMPENDIO IMMOBILIARE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 411/2023

Dott. Frola Goffredo - vendita senza incanto telematica asincrona dal 22/05/2026 ore 16:00 al 29/05/2026 ore 16:00. Lotto UNICO: in S.P. 70 Ceglie - Adelfia al km 1,30 Valenzano (BA) Compendio immobiliare (industriale/artigianale) costituito da n. 7 corpi di fabbrica, ricadenti all'interno di un lotto recintato, di superficie complessiva mq 26.160,00 ca, di cui mq 6.500,00 ca coperta e mq 17.660,00 ca scoperta. Compendio immobiliare, costituito da n. 10 terreni agricoli della superficie complessiva di mq 21.381,00, ubicati nella zona retrostante rispetto al compendio precedentemente menzionato. Prezzo base Euro 994.965,00. Offerta minima Euro 746.224,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott. Frola Goffredo; www.asteannunci.it

Terreno|Immobile agricolo

TORITTO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 93/2024

Avv. CHIRULLI ANTONIO ROSARIO - vendita senza incanto telematica asincrona dal 22/05/2026 ore 15:00 al 29/05/2026 ore 15:00. Lotto UNICO: in Strada Vicinale "Femminamorta" Toritto (BA) Terreno di tipo agricolo costituito da unica particella della superficie catastale complessiva di mq 6.754,00. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima Euro 8.250,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. CHIRULLI ANTONIO ROSARIO; www.asteannunci.it



CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotone -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

CATANZARO



**Tribunale di
CATANZARO**

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 131/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Località Aranceto, Via Teano 27/a, Piena proprietà superficaria (1000/1000) dell'immobile sito nel Comune di Catanzaro, Località Aranceto, Via Teano n° 27/A, censito al foglio di mappa 90, particella 272, sub 10, Piano 3°, interno 8, zona censuaria 3, Categoria A/3, Classe 3, consistenza 7 vani, Superficie totale 144 mq, Superficie totale esclusa aree scoperte 137 mq, Rendita Catastale euro 379,60, occupato. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 05/05/2026 ore 10:30. Partecipazione telematica: Consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 107/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Domenico Marincola Pistoia 232, Porzione di fabbricato a 2 piani, nello specifico appartamento al 1 piano, Cat. A/3, piano 1-2 vani 4 superficie cata-

stale mq 63. Prezzo base Euro 17.612,59. Offerta minima Euro 13.209,45. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita sincrona mista 20/04/2026 ore 14:00.

Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carduccelli Antonio tel. 0961751957

CATANZARO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 83/2019

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via Friuli 26, Proprietà 1/1 di fabbricato (edificio B) al piano SI-I, composto dall'appartamento ad uso abitazione al I piano e dal deposito al piano seminterrato. Prezzo base Euro 66.346,80. Offerta minima Euro 49.760,10. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 14/04/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pallone Luigi tel. 3386304828

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 33/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via IV Novembre 18, Appartamento al piano terra, consistenza 4,5 vani, superficie totale escluse aree scoperte pari a mq 108 Prezzo base Euro 50.496,00. Offerta minima Euro 37.872,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 20/04/2026 ore 09:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zimatore Orazio tel. 3883829073

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 111/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in

Catanzaro (CZ) Via Emilio Barillaro 3, Appartamento di superficie commerciale di mq 114, 10 +mq 105,70. Magazzino, piano terra, superficie commerciale di mq 149 Prezzo base Euro 231.400,00. Offerta minima Euro 173.550,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita asincrona telematica 31/03/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pirrò Flavio tel. 3284581769

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 9/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) quartiere Santa Maria via Redipuglia n.2, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento per civile abitazione sito in Catanzaro(CZ), quartiere Santa Maria, alla Via Redipuglia n. 2, censito nel Catasto Fabbricati del predetto Comune al Foglio 79 p.lla 439 sub 7, categoria A/3, classe 1, vani 4,5, Superficie Totale 105 mq, Totale escluse aree scoperte 102 mq, come meglio descritto nella relazione tecnica di stima a firma dell'Ing. Paolo Scalise, esperto nominato dal GE. Prezzo base Euro 47.520,00. Offerta minima Euro 35.640,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 30/03/2026 ore 16:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tassoni Alessandra tel. 0961725554

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 34/2025

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via Francesco Massara 51, Appartamento piano S1 - 1, int. 2 sc. 5B, di complessivi 6,5 vani, mq 121. L'appartamento è così composto: ingresso e disimpegno, cucina abitabile, soggiorno/pranzo, corridoio, tre camere da letto, bagno di piccole dimensioni ad uso prevalente di lavanderia, bagno principale e due balconi. L'immobile è pressoché conforme sia urbanisticamente che catastalmente. L'unica difformità è la realizzazione di una porta, posta sul corridoio per dividere la zona giorno dalla zona notte. Prezzo base Euro 77.649,00. Offerta minima Euro 58.237,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 14/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nardo Salvatore tel. 3384394177

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 69/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via Carlo V 155, (PIENA PROPRIETÀ PER 1000/1000): Appartamento posto al piano 5 di un fabbricato, cat. A/3, cl. 3^a, consistenza 5 - r.c. Euro 335,10, privo di ascensore ed è composto da ingresso-corridoio, cucina, due stanze da letto. La superficie commerciale dell'intero immobile, considerando l'incidenza delle mura perimetrali e dei balconi, si attesta a 94 mq. La planimetria catastale non risulta conforme per una diversa distribuzione interna. Prezzo base Euro 71.625,00. Offerta minima Euro 53.179,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 13/04/2026 ore 12:00.

Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nardò Salvatore tel. 3384394177

CATANZARO - MONTAURIO

APPARTAMENTO/VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 68/2015 180/2016

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 3: in Catanzaro (CZ) Via Nicola Lombardi, piena proprietà di appartamento posto al piano 2 di fabbricato, Categoria A/3, cl 3, consistenza 8,5 vani, sup. calpestabile mq 149,7, pertinenze 8,50 mq rendita: Euro 460,394; Prezzo base Euro 164.800,00. Offerta minima Euro 123.600,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 4: in Catanzaro (CZ) Viale Vincenzo Gattoleto, piena proprietà di fabbricato adibito a civile abitazione, Categoria A/7, cl U, consistenza 15 vani, rendita: Euro 968,36 - Piano T-1-2 Prezzo base Euro 458.755,00. Offerta minima Euro 344.100,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita sincrona mista 31/03/2026 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Cacia Giovanni tel. 0961726048

CHIARAVALLE CENTRALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 19/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ) Scesa Foresta 17, Appartamento, parte di un edificio in tipologia monoblocco, al primo piano, raggiungibile tramite scala condominiale, ca mq 140,75 composto da disimpegno, soggiorno-pranzo, due bagni, ripostiglio, tre camere, balcone e veranda. Prezzo base Euro 39.635,20. Offerta minima Euro 29.726,40. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 17/04/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

CHIARAVALLE CENTRALE

MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO E ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ) via Ponte Vignale, Compendio immobiliare costituito da: - Magazzini e locali di deposito, piano T, consistenza mq 25, super-

ficie catastale totale mq 40. - Abitazione di tipo economico, piano T-1-2, consistenza vani 7, superficie catastale totale mq 148, totale escluse aree scoperte mq 148 Prezzo base Euro 46.560,00. Offerta minima Euro 34.920,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 20/04/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zimatore Orazio tel. 3883829073

CHIARAVALLE CENTRALE - MONTEPAONE

APPARTAMENTO - VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 86/2023

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1: in Chiaravalle Centrale (CZ) Via Luigi Razza, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile di abitazione civile, categoria A/3, classe 3, consistenza 4,5 vani, rendita catastale 223,11. L'unità immobiliare è composta da un ingresso su soggiorno e cucina in cui vi è un balcone, un disimpegno che conduce alla zona notte, una stanza da letto matrimoniale con balcone, una stanza da letto singola, nonché un servizio igienico. Prezzo base Euro 42.840,00. Offerta minima Euro 32.130,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Montepaone (CZ) Via Crati 3, nuda proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile, consistenza vani 16,5. Lo stesso fa parte di una villa bifamiliare: al seminterrato - ampio soggiorno, una cucina, una stanza da letto, 2 ripostigli, un servizio igienico; al p.t. - ampio soggiorno, una cucina con terrazzo, un servizio igienico; il piano primo con 4 camere da letto e 2 servizi igienici; al secondo piano (sottotetto) una camera da letto, un servizio igienico ed una terrazza panoramica. Prezzo base Euro 296.562,00. Offerta minima Euro 222.421,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita asincrona telematica 21/04/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Claudia tel. 3281536999

DAVOLI (CZ)

ABITAZIONE E MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 78/2024

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Davoli (CZ) Via Cesare Battisti 71/73, Proprietà 1/1 di fabbricato a tre piani fuori terra con piani provvisti di accesso indipendente, composto da due magazzini

zini al piano terra, categoria C/2 classe 1 mq 46 e l'abitazione posta ai piani primo e secondo, cat. A/4 classe 1 mq 127 Prezzo base Euro 52.800,00. Offerta minima Euro 39.600,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 13/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

MARCELLINARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 37/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Marcellinara (CZ) Via Europa Unità, 9, 88044 Marcellinara CZ, Italia, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento per civile abitazione sito in Marcellinara (CZ) alla Via Europa Unità n. 9, posto al piano terra, distinto al Catasto Fabbricati ditto Comune al foglio 3, p.lla 458, sub. 1101, cat. A/3, superficie catastale 117 mq., Rendita Euro 154,42, con accesso tramite corte comune individuata al sub. 3, non soggetta a pignoramento, il tutto comemeglio descritto nella relazione tecnica di stima a firma del Geom. Gianluca Bulotta, esperto nominato dal GE. Prezzo base Euro 43.700,00. Offerta minima Euro 32.775,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 30/03/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tassoni Alessandra tel. 0961725554

SERSALE (CZ)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2025

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sersale (CZ) Via Giuseppe Mazzini 83, Piena ed intera proprietà di complesso immobiliare a destinazione abitativa costituito da unità immobiliare autonoma. Consistenza 5 vani Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 11/05/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carduccelli Antonio tel. 0961751957

SQUILLACE (CZ)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 91/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Squillace (CZ) Loc. Cebiola/Mirello, Piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione che si sviluppa su n. 1 livello fuori terra ed accatastato come A/3. superficie commerciale complessiva 57,00, facente parte di un complesso residenziale (Villaggio Porto Rhoca). La tipologia edilizia è quella della "casa a schiera" e il bene occupa una posizione centrale, ovvero confinante con altre abitazioni su entrambi i lati. L'immobile è meglio descritto nella relazione di consulenza tecnica d'ufficio. Prezzo base Euro 54.736,00. Offerta minima Euro 41.052,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 21/04/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita Delegato e Custode Giudiziario Avv. Panaia Innocenza tel. 3493565898

TAVERNA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 190/2014**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Taverna (CZ) via Francesco Aciri, Abitazione di tipo popolare su più livelli composta da due beni catastalmente separati collegati tramite una scala interna, superficie complessiva di mq 257,50 Prezzo base Euro 102.937,00. Offerta minima Euro 77.203,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita sincrona mista 31/03/2026 ore 15:35. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pietragalla Michele tel. 0961742944

TAVERNA (CZ)**LOCALI DEPOSITI - APPARTAMENTO - UFFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 117/2022**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Taverna (CZ) viale primo maggio n.17, IMMOBILE A: piena proprietà per la quota di 1000/1000 di LOCALE DEPOSITO sito in Taverna (CZ) al Viale Primo Maggio n. 17, censito nel Catasto Fabbricati del suddetto comune al Foglio 43, particella 723 sub 2, Classe C2, seminterrato, superficie commerciale lorda di 205 mq; meglio descritto nella relazione tecnica di stima a firma del Geom. Francesco Catalano Prezzo base Euro 347.744,76. Offerta minima Euro 260.808,57. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita asincrona telematica 30/03/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tassoni Alessandra tel. 0961725554

Terreno|Immagine agricola**CATANZARO****TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 92/2024**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 3: in Catanzaro

(CZ) Via Solferino, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno qualità Seminativo di Classe 3 Rendita dominicale Euro 39,50 e agrario Euro 15, 80, il bene ricade in parte in Zona territoriale omogenea B5- Zona residenziale di completamento di organizzazione funzionale e riqualificazione urbanistica da attuare mediante strumenti urbanistici preventivi, in parte in Zona territoriale omogenea E2- aree ad uso agricolo ordinario, in parte in Strade Primarie Previste. Prezzo base Euro 55.811,85. Offerta minima Euro 41.858,88. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 13/04/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Folino Francesco tel. 3476266225

MAGISANO - ZAGARISE**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 94/2018**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 4: in Magisano (CZ) Magisano, Terreno qualità seminativo e pascolo, consistenza 2 ettari e 56 are Prezzo base Euro 4.200,00. Offerta minima Euro 3.150,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 5: in Zagarise (CZ) Zagarise, Terreno qualità pascolo arb, consistenza 8 ettari, 84 are, 50 centiare Prezzo base Euro 9.175,00. Offerta minima Euro 6.881,25. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 6: in Zagarise (CZ) Zagarise, Terreno qualità pascolo e pascolo arb, consistenza 3 ettari, 32 are, 60 centiare Prezzo base Euro 5.460,00. Offerta minima Euro 4.095,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 7: in Zagarise (CZ) Zagarise, Terreno qualità pascolo arb, consistenza 3 ettari, 77 are, 30 centiare Prezzo base Euro 6.195,00. Offerta minima Euro 4.646,25. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 8: in Zagarise (CZ) Zagarise, Terreno qualità bosco ceduo, consistenza 6 ettari, 37 are, 50 centiare Prezzo base Euro 6.625,00. Offerta minima Euro 4.968,75. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita sincrona mista 22/04/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Claudia tel. 3281536999

BORGIA**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 44/2022**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1: in Borgia

(CZ) Località Testa di Lupo, Immobile n. 1 - Porzione A): Terreno agricolo destinato a Pascolo Arborato 2, superficie mq 8570. Immobile n. 2 - Porzione A): Terreno agricolo (porzione seminativo) della superficie commerciale di mq 40.090. Immobile n. 2 - Porzione B): Terreno agricolo (porzione uliveto) della superficie commerciale di mq 13.000. Immobile n. 3 - Porzione A): Terreno agricolo (porzione area rurale) della superficie commerciale di mq 28. Immobile n. 3 - Porzione B): Terreno agricolo (porzione uliveto) della superficie commerciale di mq 10.402. Immobile n. 3 - Porzione C): Terreno agricolo (porzione pascolo) della superficie commerciale di mq 12.904. Immobile n. 3 - Porzione D): Terreno agricolo (porzione pascolo arborato) della superficie commerciale di mq 38.711. Immobile n. 3 - Porzione E): Terreno agricolo (porzione seminativo) della superficie commerciale di mq 1.231. Immobile n. 3 - Porzione F): Terreno agricolo (porzione bosco ceduo) a della superficie commerciale di mq 4.420. Immobile n. 4 - Porzione A): Unità immobiliare A terreno agricolo (porzione seminativo) della superficie commerciale di mq 7.413. Immobile n. 4 - Porzione B): Terreno agricolo (porzione pascolo) della superficie commerciale di mq 157. Immobile n. 4 - Porzione C): Terreno agricolo (porzione pascolo arborato) della superficie commerciale di mq 2.500. Immobile n. 5 - Porzione A): Terreno agricolo (porzione seminativo) della superficie commerciale di mq 38.879. Immobile n. 5 - Porzione B): Terreno agricolo (porzione pascolo) della superficie commerciale di mq 2.871. Immobile n. 5 - Porzione C): Terreno agricolo (porzione pascolo arborato) della superficie commerciale di mq 52.856. Immobile n. 5 - Porzione D): Terreno agricolo (porzione uliveto) della superficie commerciale di mq 44.484. Immobile n. 6 - Porzione A): Terreno agricolo della superficie commerciale di mq 18.310. Immobile n. 7 - Porzione A): Terreno agricolo (porzione seminativo) della superficie commerciale di mq 71.310. Immobile n. 7 - Porzione B): Terreno agricolo (porzione uliveto) della superficie commerciale di mq 78.230. Immobile n. 7 - Porzione C): Terreno agricolo (porzione fabbricato diruto) della superficie commerciale di mq 1.470. Immobile n. 7 - Porzione D): Terreno agricolo (porzione pascolo) della superficie commerciale di mq 63.595. Immobile n. 7 - Porzione E): Terreno agricolo (porzione pascolo arborato) della superficie commerciale di mq 765. Immobile n. 8 - Porzione A): Terreno agricolo (porzione seminativo) della superficie commerciale di mq 3.546. Immobile n. 8 - Porzione B): Terreno agricolo (porzione uliveto) della superficie commerciale di mq 54. Immobile n. 9 - Porzione A): Terreno agricolo (porzione seminativo) della superficie commerciale di mq 9.556. Immobile n. 9 - Porzione B): Terreno agricolo (porzione uliveto) della superficie commerciale di mq 224 Prezzo base Euro 302.835,75. Offerta minima Euro 227.127,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita sincrona mista 27/04/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Larussa Carlo Maria tel. 0961743951

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

APRIGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 187/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Rosa Rocco. Lotto UNICO - in Aprigliano (CS) Via San Giacomo 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano primo di fabbricato, composto da ingresso-disimpegno, cucina, tinello, salone, cameretta adibita a studio con annesso bagno, corridoio, bagno di servizio, seconda cameretta, camera matrimoniale oltre vano adibito a legnaia al piano terra composto da un solo vano e sottotetto al piano terzo composto da 2 vani. Superficie commerciale mq 239,94 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 25.757,33. Offerta minima: Euro 19.318,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/05/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984398907, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO

APPARTAMENTO-MAGAZZINO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 80/2005 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Seminara Ivana. Lotto 1 - in Casali del Manco (CS) Serra Pedace, via San Giovanni 33, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino di mq. 104 al piano terra. Appartamento di mq. 60 al primo piano, composto da disimpegno, due stanze, cucina, bagno cieco, con finestra all'interno del vano scala comune. Appartamento di mq. 60 al secondo piano, composto da due stanze, disimpegno, un piccolo vano, che dovrebbe essere adibito a cucina, ma che in realtà è adibito a ripostiglio, con un bagno cieco, che ha un'unica finestra sul vano scala comune e chiuso. Locale soffitta di mq. 56 al piano terzo con ingresso da un androne condominiale. Il locale risulta ancora allo stato rustico, non ultimato. Il locale, allo stato attuale, risulta completamente privo di qualsiasi impianto tecnologico, e complessivamente inagibile e non abitabile. Prezzo base: Euro 42.608,00. Offerta minima: Euro 31.956,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 852,16. Lotto 2 - in Casali del Manco (CS) Serra Pedace, via San Giovanni, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno, seminativo di mq 160. Appezamento di terreno, seminativo di mq 170. Prezzo base: Euro 878,60. Offerta minima: Euro 658,95. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 17,57. Lotto 3 - in Casali del Manco (CS) Serra Pedace, Serra Pedace, Piena Proprietà 1/2 di: Appezamento di terreno della superficie di circa

14,75 are. Prezzo base: Euro 648,06. Offerta minima: Euro 486,05. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 12,96. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/05/2026 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098475579, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO

APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 13/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Falsetti Giovanna. Lotto 1 - in Torano Castello (CS) Frazione Scalo in viale stazione, via Magna Grecia 20, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano di un fabbricato composto da: ingresso-disimpegno, soggiorno, salotto con camino, cucina, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio e 3 balconi. Superficie calpestabile 140 mq e superficie catastale 170 mq. Prezzo base: Euro 49.191,42. Offerta minima: Euro 36.893,57. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 983,83. Lotto 2 - in Torano Castello (CS) Frazione Scalo in viale stazione, Via Magna Grecia 20, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra di un fabbricato, composto da un unico ambiente con un vano adibito a bagno. Superficie calpestabile 39 mq, Consistenza 41 mq, Superficie (catastale) 48 mq. Prezzo base: Euro 7.185,27. Offerta minima: Euro 5.388,95. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 143,71. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/06/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3337388419, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TRENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 322/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Agovino Maria. Lotto 1 - in Trenta (CS) Frazione Cribari, Via Napoli 3, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare, categoria A/4, vani 2,5, superficie lorda mq 157,65 - cl. 1. Prezzo base: Euro 20.282,00. Offerta minima: Euro 19.774,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita sincrona telematica 14/05/2026 ore 10:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3355388666, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

COSENZA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 23/1995 RGF

G.D. Dott.ssa Maffei Marzia. Curatore e Custode Avv. Conforti Agostino. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Contrada Sant'Elia, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al P.T., censito al C.F., Comune di Cosenza, fg. 34, p.la 451, sub 3, cat F4. Situazione urbanistica e catastale: Pervenuto in seguito a licenza edilizia n. 92 del 12 gennaio 1959. Risulta in mediocre stato ed attualmente libero. Sono state depositate tutte le certificazioni necessarie. Necessita di intervento di regolarizzazione condono e danno ambientale oltre che certificazioni impianti e piccola manutenzione; necessita inoltre di eventuale rimozione copertura in eternit. Prezzo base: Euro 153.983,55. Offerta minima: Euro 115.487,66. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Contrada Sant'Elia, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al P.1. identificato: C.F., Comune di Cosenza, fg. 34, p.la 451, sub 4, cat F4. Pervenuto in seguito a licenza edilizia n. 92 del 12 gennaio 1959. Risulta in mediocre stato ed attualmente libero. Sono state depositate tutte le certificazioni necessarie. Necessita di intervento di regolarizzazione condono e danno ambientale oltre che certificazioni impianti e piccola manutenzione. Prezzo base: Euro 117.786,34. Offerta minima: Euro 88.339,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Contrada Sant'Elia, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al P.1. identificato: C.F., Comune di Cosenza, fg. 34, p.la 451, sub 5, cat F4. Pervenuto in seguito a licenza edilizia n. 92 del 12 gennaio 1959. Risulta in mediocre stato ed attualmente libero. Sono state depositate tutte le certificazioni necessarie. Necessita di intervento di regolarizzazione condono e danno ambientale oltre che certificazioni impianti e piccola manutenzione. Prezzo base: Euro 54.466,76. Offerta minima: Euro 40.850,07. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Cosenza (CS) Contrada Sant'Elia, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al P.2. identificato: C.F., Comune di Cosenza, fg. 34, p.la 451, sub 6, cat F4. Pervenuto in seguito a licenza edilizia n. 92

del 12 gennaio 1959. Risulta in mediocre stato ed attualmente libero. Sono state depositate tutte le certificazioni necessarie. Necessita di intervento di regolarizzazione condono e danno ambientale oltre che certificazioni impianti e piccola manutenzione. Prezzo base: Euro 98.989,96. Offerta minima: Euro 74.242,47. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita sincrona telematica 23/04/2026 ore 12:00 c/o Tribunale di Cosenza - Ufficio del Giudice Delegato. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Avv. Conforti Agostino, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO

UNITÀ IMMOBILIARI IN CORSO DI DEFINIZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 47/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Masi Rosa. Lotto 3 - in Casali del Manco (CS) Spezzano Piccolo, Via Junco 5, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di definizione (F/4) al piano secondo sottotetto. Sup. calpestabile mq 172. Occupata senza titolo legale. Prezzo base: Euro 44.091,86. Offerta minima: Euro 33.068,90. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 882,00. Lotto 4 - in Casali del Manco (CS) Spezzano Piccolo, Via Junco 5, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di definizione (F/4) al piano secondo sottotetto, allo stato "rustico", priva di impianti e di divisioni interne, mq 196. Occupata senza titolo legale. Prezzo base: Euro 11.205,02. Offerta minima: Euro 8.403,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 225,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/05/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390596, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CASTROLIBERO

TERRENI-FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 226/1993 32/1993 + 334/1994 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Bernaudo Francesco. Lotto 1 - in Castrolibero (CS) Località Cibbia, Contrada Cibbia 9, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, mq 391, sul quale si dovrà costituire servitù di passaggio pedonale e carraio per consentire l'accesso ai lotti 2 e 3. Sul terreno insiste un fabbricato, consistenza mq 204, piano terra, con locali adibiti ad auto officina (moto officina). Prezzo base: Euro 27.485,18. Offerta minima: Euro 20.613,89. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 549,70. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Località Cibbia, Contrada Cibbia 9, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, qualità ente urbano, mq 699. Sul terreno insiste fabbricato, vani 7,5, piano terra. Prezzo base: Euro 22.863,19. Offerta minima: Euro 17.147,39. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 457,26. Lotto 3 - in Castrolibero (CS) Località Cibbia, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato rurale, mq 113, adibito a deposito, composto da 4 locali con rifiniture per civile abitazione. Fabbricato rurale, mq 7. Terreno, qualità ficcheo, mq 68. Prezzo base: Euro 10.558,38. Offerta minima: Euro 7.918,78. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 211,15. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/05/2026 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3485173940, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobile comm.le | ind.le

CASTROLIBERO

MAGAZZINI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 87/1997 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 1 - in

Castrolibero (CS) Località Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile uso commerciale al piano terra del fabbricato denominato E/2 di mq 556 ca, oltre mq 124 ca di terrazza. Prezzo base: Euro 75.970,00. Offerta minima: Euro 56.978,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Località Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano primo seminterrato del fabbricato denominato E/2 di mq 626 ca e magazzino retrostante di mq 30 ca con accesso da spazio di isolamento intercluso adiacente (sub 13 categoria F/3 e sub 12 categoria C/2). Occupato. Prezzo base: Euro 33.813,00. Offerta minima: Euro 25.360,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Castrolibero (CS) Località Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano primo seminterrato del fabbricato denominato E/2 di mq 35 ca, con accesso dal lato nord, consistenza mq 29. Occupato. Prezzo base: Euro 2.286,00. Offerta minima: Euro 1.715,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Castrolibero (CS) Località Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano secondo seminterrato del fabbricato denominato E/2 di mq 235 ca, con accesso dal lato nord, consistenza mq 210. Prezzo base: Euro 15.336,00. Offerta minima: Euro 11.502,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - in Castrolibero (CS) Località Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano secondo seminterrato del fabbricato denominato E/2 di mq 231,50 ca, con accesso dal lato nord, consistenza mq 214. Libero. Prezzo base: Euro 15.109,00. Offerta minima: Euro 11.332,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 6 - in Castrolibero (CS) Località Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano secondo seminterrato del fabbricato denominato E/2, di mq 190 ca, con accesso dal lato nord, consistenza mq 167. Libero. Prezzo base: Euro 12.401,00. Offerta minima: Euro 9.301,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 9 - in Castrolibero (CS) Località Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano primo del fabbricato denominato E/3, di mq 230 ca, consistenza mq 227. Libero. Prezzo base: Euro 14.175,00. Offerta minima: Euro 10.632,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 10 - in Castrolibero (CS) Località Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano primo seminterrato del fabbricato denominato E/3, di mq 202 ca, consistenza mq 167. Occupato. Prezzo base: Euro 20.275,00. Offerta minima: Euro 15.207,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 11 - in Castrolibero (CS) Località Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano primo seminterrato del fabbricato denominato E/3, di mq 157 ca, consistenza mq 129. Libero. Prezzo base: Euro 15.358,00. Offerta minima: Euro 11.519,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 12 - in Castrolibero (CS) Località Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino depositato al piano secondo seminterrato del fabbricato denominato E/3, di mq 300 ca, consistenza mq 231. Occupato. Prezzo base: Euro 11.397,00. Offerta minima: Euro 8.548,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/05/2026 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COLOSIMI

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 18/2018 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Curatore e Custode Dott. Cribari Francesco. Lotto UNICO - in Colosimi (CS) Frazione Volponi 181, Piena Proprietà

1/1 di: Capannone industriale. Prezzo base: Euro 213.017,50. Offerta minima: Euro 159.763,12. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Vendita sincrona telematica 23/04/2026 ore 11:15 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Dott. Cribari Francesco, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

CASTIGLIONE COSENTINO

LOCALE ARTIGIANALE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 137/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Anastasio Maria Anna. Lotto 2 - in Castiglione Cosentino (CS) Contrada Vuda 27/C, Piena Proprietà 1/1 di: Locale adibito ad arti e mestieri a piano terra di fabbricato, costituito da 4 vani, salone, bagno. Sup. commerciale mq 127,73. Occupato. Prezzo base: Euro 12.170,82. Offerta minima: Euro 9.128,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Castiglione Cosentino (CS) Contrada Vuda, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, Uliveto, in parte coltivato in parte libero. Sup. tot mq 13.053. Prezzo base: Euro 16.392,61. Offerta minima: Euro 12.294,45. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/05/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3911127590, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno|Immibile agricolo

MENDICINO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



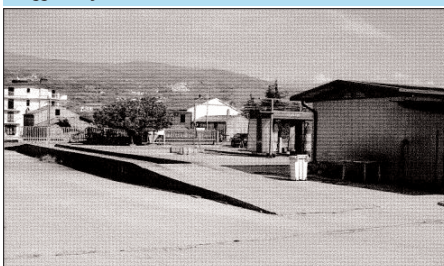
Proc. n. 137/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. De Luca Francesco. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Contrada Rizzuto 16, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile non censito in N.C.E.U. costituito di un piano terra con superficie commerciale pari a 405,00 mq, nelle vicinanze del centro storico dello stesso comune. L'immobile è in scarso stato di conservazione. Prezzo base: Euro 90.720,90. Offerta minima: Euro 68.040,67. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/06/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3203114638, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 242/2010 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Roberti Patrizia. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Coretta, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno di natura edificabile (zona D/2 industriale), sup. mq 4.700. Sul lotto insistono impianto di autolavaggio, un orto e una strada laterale. Occupato. Prezzo base: Euro 99.812,22. Offerta minima: Euro 74.859,17. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita sincrona telematica 25/06/2026 ore 09:15 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3331263035, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Bene Mobile

COSENZA

QUOTE SOCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 937/2023 RGE

G.E. Dott. Pancaro Maurizio. Commissionario Notaio Dott. Gissonna Maria. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Francesco De Francesco 19: Secondo lotto avente ad oggetto 2 (due) quote sociali del valore nominale di Euro 200,00. Prezzo base: Euro 13.462,49. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 135,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Via Francesco De Francesco 19: Terzo lotto avente ad oggetto 5 (cinque) quote sociali del valore nominale di Euro 500,00. Prezzo base: Euro 33.656,24. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 337,00. Lotto 4 - in Cosenza (CS) Via Francesco De Francesco 19: Quarto lotto avente ad oggetto 16 (sedici) quote sociali del valore nominale di Euro 1.600,00. Prezzo base: Euro 107.699,99. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.077,00. Vendita con incanto 02/04/2026 alle ore 16:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte le ore 12:00 del 01/04/2026. Per info: il Commissionario Tel. 0984408479.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



**Tribunale di
CROTONE**

Abitazione | Accessorio

CROTONE

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 76/2024 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via dei Gelsomini, 1/1 di Piena proprietà dell'abitazione sita nel comune di Crotone, alla Via dei Gelsomini, posta su due livelli con annessa corte, censita nel catasto del comune di Crotone al foglio 17, part. 2170 sub 1, zona censuaria 1, categoria A/7 classe 1 vani 9. Prezzo Base Euro 81.000,00; offerta minima Euro 60.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 13/04/2026 ore 16:00

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 59/2025 RGE

Lotto 1: Crotone (KR) Via Olanda, 1/1 di appartamento Composto da un ambiente cucina/pranzo/soggiorno, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio; sviluppa una superficie commerciale lorda complessiva pari a 88 mq; identificato al Catasto Fabbricati: al foglio 51, part. 252, sub. 14, classe 2, cat. A/3, piano terra. Prezzo Base Euro 67.320,00; offerta minima Euro 50.490,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 31/03/2026 ore 16:00

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 46/2025 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Ettore Scalfaro 26, 1/1 di appartamento di mq. 99, al P2-3. Il P2 è rifinito, il P3 è in costruzione (lavori fermi da tempo) ed è in abbandono, utilizzato come deposito, zona censuaria 1, cat. A/4, cl. 3. L'immobile non conforme, ma regolarizzabile. Sono state rilevate le seguenti difformità:

diversa distribuzione degli spazi interni. Le difformità sono regolarizzabili. Costi di regolarizzazione: SCIA in sanatoria e variazioni catastali: Euro. 2.500. Tempi necessari per la regolarizzazione: 30 giorni. Prezzo Base Euro 57.800,00; offerta minima Euro 43.350,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Caligiuri Francesca tel. 3394753710. Vendita Telematica con modalità asincrona: 10/04/2026 ore 16:00

CROTONE

CASA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 52/2025 RGE

Lotto 1: Crotone (KR) Fraz. Papanice in Via G. Marconi, 1/1 di abitazione al PT-1 - categoria: A/6 (Abitazioni di tipo rurale), classe: 3, consistenza: 2 vani, Superficie Catastale 53 mq. 1/1 B) unità immobiliare ad uso residenziale Piano Primo, categoria: A/4 (Abitazioni di tipo popolare), classe: 1, consistenza: 4,5 vani, Superficie Catastale 99 mq. Prezzo Base Euro 36.780,00; offerta minima Euro 27.585,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Adv. Badolato Paola Teresa tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 22/04/2026 ore 16:30

CIRO' MARINA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 98/2024 RGE

Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) via Volta della Campanella, 1/1 di abitazione al P2 interno 17, vani 3,5 - cat. A3 e mq. 54. Prezzo Base Euro 29.920,00; offerta minima Euro 22.440,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Dott.ssa Caccavari Laura tel. 096221749. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/03/2026 ore 15:00

CUTRO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 28/2025 RGE

Lotto UNICO: Cutro (KR) ex via Da Denominare oggi via Imperatore Ottaviano Augusto 10/12, 1/1 di magazzino-deposito carrabile al piano terra cat. F3. L'immobile è occupato da un terzo su autorizzazione provvisoria del G.E. Prezzo Base Euro 25.605,00;

offerta minima Euro 19.204,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Bianchi Vincenzo tel. 3334575505. Vendita Telematica con modalità asincrona: 21/04/2026 ore 16:00

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 10/2025 RGE

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) Via Potenza, 7, 1/1 di appartamento al Piano Primo, di circa mq 92,00 escluse aree scoperte, così suddivisa: corridoio disimpegno, cucina e camera da letto con balcone sulla Via Cosenza, ripostiglio interno, camera e bagno con balcone. cat. A/3. Prezzo Base Euro 15.609,38; offerta minima Euro 11.707,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Dott.ssa Simbari Maria tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/04/2026 ore 16:00

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CUTRO

ABITAZIONE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 57/2025 RGE

Lotto 1: Cutro (KR) Via Martiri di Marzabotto 18, 1/1 di abitazioni di tipo civile posto al piano primo e secondo, categoria: A/2, classe: 1, consistenza: 9 vani, Superficie Catastale 233 mq., Prezzo Base Euro 178.825,00; offerta minima Euro 134.118,75. Lotto 2: Cutro (KR) ia Martiri di Marzabotto, 1/1 dell'immobile a destinazione d'uso magazzini e locali di deposito, sito nel Comune di Cutro (KR) in Via Martiri di Marzabotto identificato al catasto fabbricati al Foglio 9, Particella 904, Subalterno 2, Comune di Cutro (KR), categoria: C/2, classe: 2, consistenza: 103 mq., Lire Indirizzo: Via S. Allende snc, Piano: T., Prezzo Base Euro 33.560,00; offerta minima Euro 25.170,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Adv. Ryllo Francesco tel. 096223828. Vendita Telematica con modalità asincrona: 14/04/2026 ore 16:00

www.asteannunci.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 15/2014

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) zona Sambiasi, via Venezia, Appartamento di mq 128 ca con balconi, su 2 livelli di un edificio a 3 piani f.t. Al piano secondo c'è la zona notte composta da 2 camere, corridoio, bagno e al p. terzo c'è la zona giorno composta da tinello, angolo studio soppalcato, cucina, soggiorno con angolo camino. Tale zona, di 25 mq, è stata realizzata, tramite copertura di una terrazza, in difformità ai titoli abilitativi, non è condonabile e andrà demolita. Occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 28.797,45. Offerta minima Euro 21.598,08. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 26/03/2026 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barberio Simona tel. 3356886794

LAMEZIA TERME

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 1555/2021

G.I. Dott. Tallarico Francesco LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Via Salvatore Foderaro, Abitazione di tipo economico, piano quarto (quinto fuori terra), di mq. 176,00, composta da soggiorno, cucina, due bagni, vano letto 1, vano letto 2. Prezzo base Euro 110.600,00. Offerta minima Euro 82.950,00. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) Via Salvatore Foderaro, Abitazione di tipo economico, piano quinto (sesto fuori terra), di mq. 178,00, composta da soggiorno, cucina, due bagni, vano letto 1, vano letto 2. Prezzo base Euro 110.300,00. Offerta minima Euro

82.725,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 20/05/2026 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andricciola Rosanna tel. 09681950996

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



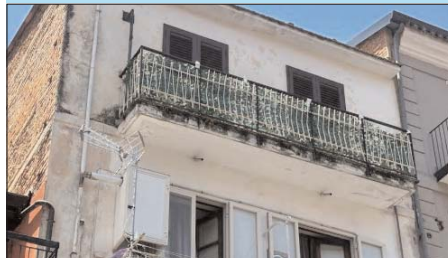
RGE 32/2025

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Via Adda 34, Appartamento a uso abitativo, ubicato al quarto piano con ascensore di un edificio condominiale di cinque piani fuori terra, con struttura portante in cemento armato. L'unità è composta da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno, corridoio e due balconi con affaccio su cortile interno. Le finiture sono di tipo economico; lo stato di manutenzione è sufficiente, necessita di manutenzione straordinaria leggera. L'impianto di riscaldamento è centralizzato Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 20/04/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Avv. Mendicino Rosellina e Custode Giudiziario Avv. Mendicino Rosellina tel. 3288613628

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 60/2024

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Via Indipendenza 48, Appartamento per civile abitazione. L'appartamento è accessibile da una scala condominiale ed è ubicato al terzo ed ultimo piano di un fabbricato. L'appartamento realizzato abusivamente in sopraelevazione su un lastrico solare, deriva dalla fusione di due unità immobiliari condonate separatamente con due distinte concessioni edilizie, ai sensi della legge 47/85. Meglio descritto nell'avviso di vendita Prezzo base Euro 94.900,00. Offerta minima Euro 71.175,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 07/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Palamara Pietro Domenico tel. 096824659

LAMEZIA TERME

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 50/2020

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) ex Comune di Nicastro, Traversa di via S. Miceli, Unità immobiliare C/6, al piano seminterrato in un fabbricato, con ingresso privato diretto dalla Traversa Via Miceli mediante cancello carrabile con unico accesso mediante una ripida rampa carrabile. Sono sospesi i lavori (mai autorizzati) per la suddivisione in n. 7 box auto. Utilizzato per la manovra delle auto e come deposito. Sup. utile mq 321,80 e di vendita complessiva ca mq 415. Prezzo base Euro 40.237,38. Offerta minima Euro 30.178,03. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 25/03/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Avv. Mendicino Rosellina tel. 3288613628 e Custode Giudiziario Avv. Carlei Antonio tel. 3294335949

LAMEZIA TERME

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 42/2021

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Sila 7, Fabbricato di antica costruzione nel centro storico nei pressi del Castello Normanno-Svevo, di superficie catastale di mq 115, composto al piano seminterrato da soggiorno, balcone, zona cucina con ingresso secondario. Al piano terra da ingresso con scala, camera da letto, bagno. Al piano primo da soggiorno-cucina, balcone, terrazzo. L'ingresso principale è al piano terra al quale si accede tramite una piccola scala esterna e relativo pianerottolo. Occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 23.934,52. Offerta minima Euro 17.950,89. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 26/03/2026 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barberio Simona tel. 3356886794

www.asteannunci.it

FRANCAVILLA ANGITOLA**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 16/2017**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Francavilla Angitola (VV) via Scopelliti 7, Fabbricato a due piani f.t., oltre seminterrato e sottotetto, quest'ultimo destinato a stenditoio, composto da più unità immobiliari con diversa destinazione d'uso, non ancora ultimato, con terreno di pertinenza di mq 2.759. Presenza abusi sanabili e non. Prezzo base Euro 42.870,47. Offerta minima Euro 32.152,85. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/04/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

MAIDA**SOTTOTETTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 25/2023**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in San Pietro a Maida (CZ) via A. Miceli 24, Sottotetto al piano terzo adibito ad abitazione di circa mq. 109 v.p.p. (di cui mq. 91,94 netti o calpestabili) con annessi 3 balconi di mq. 18,60 in totale, ctg. F/3 (unità in corso di costruzione). La superficie commerciale complessiva è ca mq 115. L'accessibilità al lotto avviene tramite corpo scala comune con accesso dalla Via A. Miceli n. 24. Libero Prezzo base Euro 13.567,50. Offerta minima Euro 10.175,62. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 09/04/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Professionista Delegato Avv. Manfredi Vincenzina e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

MOTTA SANTA LUCIA**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 46/2022**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Motta Santa Lucia (CZ) via Convento 9, Abitazione di tipo popolare, al piano terra di un edificio di costruzione ante '67, composto da ingresso soggiorno con ripostiglio-sottoscala, cucina, camera da letto, bagno e piccolo terrazzo. Risulta ristrutturato. Vi si accede tramite un portoncino situato su via Convento al n. 9. Esiste anche un'entrata secondaria attraverso un piccolo vano scala. Giuridicamente libero in quanto occupato dal debitore con occupazione non opponibile all'aggiudicatario. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. LOTTO 2: in Motta Santa Lucia (CZ) via Convento, Immobile con destinazione d'uso civile abitazione di tipo popolare cat. catastale A/4, al primo piano di un edificio a due piani, di vecchia costruzione, ante '67, nel centro storico di Motta Santa Lucia, costituito da un ingresso/vano scala, corridoio/disimpegno, soggiorno, una cucina, un bagno, una camera da letto ed un piccolo balcone. Ingresso al piano terra su via Convento. Giuridicamente libero in quanto occupato dal debitore con occupazione non opponibile all'aggiudicatario. Prezzo base Euro 16.143,75. Offerta minima Euro 12.107,81. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 09/04/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

LAMEZIA TERME**APPARTAMENTO USO UFFICI - SEMINTERRATO DI EDIFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 25/2017**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) Sezione Sambiase, Quartiere Savutano, via Coschi 11, Seminterrato di edificio di più ampia consistenza, costituito da quattro ambienti dove quello centrale incorpora il vano ascensore, bagno di servizio ricavato dietro il vano ascensore. Buono stato di conservazione. Sup. utile ca mq 311,91. L'accesso può avvenire tramite l'ascensore o mediante rampa carrabile dotata di cancelli pedonali e carrabili automatizzati che collega il seminterrato con il parcheggio a livello strada. Prezzo base Euro 77.911,87. Offerta minima Euro 58.433,90. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 25/03/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Avv. Mendicino Rosellina e Custode Giudiziario Avv. Mendicino Rosellina tel. 3288613628

www.asteannunci.it**DECOLLATURA - SERRASTRETTA****CAPANNONE ARTIGIANALE-TERRENI-VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 47/2015**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Decollatura (CZ) via Stazione, Capannone artigianale, attualmente officina meccanica e carrozzeria (laboratorio di arti e mestieri), a pochi passi dal centro storico. Il bene è composto da un ampio locale al piano terra comprendente 2 piccoli uffici e wc di sup. comm.le tot mq 240,24 e con annesso piazzale bitumato di mq 478 internamente recintato. Libero: utilizzato dagli esecutari come officina carrozzeria. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. LOTTO 3: in Serrastretta (CZ) Località Ferro, Terreno agricolo (castagneto da frutto) di mq 7.260. Libero in stato di abbandono. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 3.375,00. LOTTO 4: in Decollatura (CZ) Contrada Bonomilo 10, Casa indipendente (villino) ad un piano f.t. di mq 129,15 e corte circostante di mq 646 con annesso piccolo fabbricato antistante adibito a cantina/deposito di mq 30,96. La casa è composta da ampio soggiorno, cucina pranzo affacciata sul portico coperto, 2 camere, un bagno e 1 ripostiglio. Libero: allo stato attuale risulta occupato dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 28.100,00. Offerta minima Euro 21.075,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 16/04/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

PLATANIA**MAGAZZINI - CASA - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 27/2008 + 56/2011**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 3: in Platania (CZ) Località Rito, Magazzino al rustico, al piano

seminterrato, suddiviso in due locali, con in più un terzo locale aperto su un lato (utilizzato come deposito di legname). Libero Prezzo base Euro 2.662,95. Offerta minima Euro 1.997,21. LOTTO 4: in Platania (CZ) Località Rito, Casa a due piani distribuiti in zona giorno al primo livello e zona notte al piano superiore, collegati da una scala posta centralmente alla costruzione, così composta: piano terra: soggiorno, cucina, cantina e stanza (ampliamento); piano primo: stanza matrimoniale, stanza da letto, ripostiglio, salotto e bagno. Al piano terra è annessa una cantina. Occupato dagli esecutori a titolo gratuito, giusta autorizzazione del Giudice. Prezzo base Euro 9.140,30. Offerta minima Euro 6.855,22. LOTTO 5: in Platania (CZ) Località Rito, Appezamento di terreno della superficie di Ha. 1.34,49. Ricadono in ZTO del vigente PRG definita "E-agricola" per mq 7.090. Liberi Prezzo base Euro 17.119,30. Offerta minima Euro 12.839,47. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 16/04/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Durante Massimo tel. 096826588

Immibile comm.le|ind.le

LAMEZIA TERME

COMPLESSO ARTIGIANALE/IND.LE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 78/2011 + 98/2011

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) sezione Sambiasse, Via Gramsci e Via Eroi di Sapri, Magazzino al piano seminterrato raggiungibile dal corridoio di distribuzione condominiale posto sul lato destro dei locali che si innesta, sul lato est, alla rampa cementata che conduce a via Gramsci. L'ingresso ai magazzini è garantito da quattro accessi metallici, tre dei quali, di notevoli dimensioni ed è suddiviso in tre porzioni da pareti divisorie erette in prossimità della struttura portante, cons. mq 408 Prezzo base Euro 73.196,14. Offerta minima Euro 54.897,10. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 09/04/2026 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 096822930

LAMEZIA TERME

LOCALE DEPOSITO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 81/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via dei Bizantini 150, Locale deposito al piano seminterrato, mq. 768. E' stato stipulato un contratto di locazione commerciale ultranovennale regolarmente registrato. Prezzo base Euro 110.565,00. Offerta minima Euro 82.923,75. LOTTO 2:

in Lamezia Terme (CZ) via dei Bizantini 150, Locale commerciale al piano terra, mq. 576. E' stato stipulato un contratto di locazione commerciale ultranovennale regolarmente registrato. Prezzo base Euro 142.155,00. Offerta minima Euro 106.616,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 14/04/2026 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Dott.ssa Travaglio Danila tel. 0968442216 e Custode Giudiziario il Curatore Fallimentare Avv. Simona Barbero tel.0968448776

LAMEZIA TERME

COMPLESSO ARTIGIANALE-COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 88/2015

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via della Vittoria, Complesso artigianale-commerciale di ca mq 5.689,25, su tre livelli: al piano interrato con destinazione autorimessa e deposito, al p.t. in parte con destinazione commerciale e in parte artigianale e al p.1 con destinazione uffici. Con corte di pertinenza, alloggio custode, 2 lastre solari. L'immobile ha subito ingenti danni ad opera di ignoti. Libero, il contratto di locazione giudiziaria stipulato non è opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 721.498,44. Offerta minima Euro 541.123,83. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 31/03/2026 ore 13:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

CURINGA

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 53/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Curinga (CZ) via Cristoforo Colombo 62, Magazzino al piano terra di un edificio a complessivi 3 livelli f.t., composto da un unico locale ad uso officina meccanica. Consistenza mq. 399, superficie catastale mq. 452. Presenza difformità, abusi non sanabili. Attualmente è in affitto con contratto temporaneo ad uso transitorio Prezzo base Euro 81.337,51. Offerta minima Euro 61.003,13. LOTTO 2: in Curinga (CZ) via Cristoforo Colombo 62, Magazzino al piano primo di un edificio a complessivi 3 livelli f.t., suddiviso da un vasto salone e una zona amministrativa. Presenza difformità, abusi non sanabili. Attualmente è in affitto con contratto temporaneo ad uso transitorio Prezzo base Euro 106.312,51. Offerta minima Euro 79.734,39. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 16/04/2026 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674 e Custode Giudiziario Dott. Durante Massimo tel. 096826588

FILADELFIA

FABBRICATO ADIBITO AD ATTIVITA' PRODUTTIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/2011

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Filadelfia (VV) Filadelfia, Fabbricato costituito da piano T-1-2 adibito ad attività produttiva di materiali edili, con corte pertinenziale di ca mq. 1.450. Il piano terra di mq ca 612 è adibito a deposito, il piano 1 di ca mq. 612 è adibito ad area di vendita al dettaglio, espositiva, uffici e servizi igienici, il piano 2 è adibito ad area espositiva di ca mq. 612 con ca mq. 73,25 di balconi. Prezzo base Euro 47.082,50. Offerta minima Euro 35.311,76. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/04/2026 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216 e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

Terreno|Immibile agricolo

LAMEZIA TERME

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 23/2024

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Via Dario Leone, Piena proprietà di un terreno, qualità uliveto, avente una superficie totale di ha 0.47.13. Il presente appezzamento di terreno risulta, allo stato incolto con presenza di erba alta ed in stato manutentivo scarso. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 14/04/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Dott.ssa Travaglio Danila e Custode Giudiziario Dott.ssa Travaglio Danila tel. 0968442216



www.gpsaste.it



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

BIANCO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 55/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Bianco (RC) Viale Europa 15, Immobile destinato a civile abitazione di tipo unifamiliare, al piano terra (primo f.t.) oltre a piano interrato cantina garage di complessivi di ca mq 130 calpestabili, e composto da sei vani oltre accessori. Prezzo base Euro 27.812,16. Offerta minima Euro 20.859,12. Vendita senza incanto sincrona mista 27/04/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Filippone Cinzia tel. 3384354727

BIANCO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 24/2020

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Corrado Alvaro, Unità immobiliare, Cat. C/2, consistenza mq. 220, sup. cat. 273, piano S1. L'unità immobiliare è collegata internamente, tramite una scala, con un'altra unità immobiliare, al piano terra del medesimo fabbricato, che non è oggetto dell'esecuzione immobiliare. Prezzo base Euro 14.108,83. Offerta minima Euro 10.581,63. Vendita senza incanto sincrona mista 15/04/2026 ore 10:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nobile Domenico tel. 096466136

CAULONIA (RC)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 54/2023

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Caulonia (RC) Via degli emigrati, Diritto di piena proprietà su un'unità immobiliare, posta all'interno di un edificio condominiale di più ampia consistenza, sito in loca-

lità Caulonia Marina del Comune di Caulonia (RC) alla via Degli Emigrati snc, Prezzo base Euro 54.019,74. Offerta minima Euro 40.514,81. LOTTO 2: in Caulonia (RC) Via Degli Emigrati, Diritto di piena proprietà su un'unità immobiliare, posta all'interno di un edificio condominiale di più ampia consistenza, sito in località Caulonia Marina del Comune di Caulonia (RC) alla via Degli Emigrati snc Prezzo base Euro 54.053,25. Offerta minima Euro 40.540,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/03/2026 ore 10:35. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Luigi Giuseppe tel. 096451565

GERACE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 3/2018

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gerace (RC) Contrada Azzurria, fg.31 part.479 sub 2 cat. A/3 cl. 2 Contrada Azzurria GERACE (RC) 1/1 indiviso immobile destinazione abitativa accesso dalla strada principale: ampio vano adibito a zona ingresso soggiorno mq. 30.65 cucina a vista mq. 18.78 balcone coperto di mq. 24.67 disimpegno mq. 4.84 3 camere da letto rispettivamente di mq. 13.16 - 14.92 - 13.56 cabina armadio mq. 4.88. bagno di mq. 7.07 con lavanderia di mq. 2.95 bagno di mq. 8.22 balcone di mq. 2.33 Rendita catastale 222,08 Superficie Commerciale mq. 118.00 Prezzo base Euro 10.481,82. Offerta minima Euro 7.861,36. Vendita senza incanto sincrona mista 22/04/2026 ore 15:20. Partecipazione telematica: consultare l'avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573

SIDERNO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 5/2021

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Siderno (RC) Località Siderno Superiore, via Santa Caterina 80, Unità immobiliare autonoma con annessa corte interna e piccolo orto/giardino, a due elevazioni fuori terra oltre piano sottostrada, destinata a civile abitazione, consistenza vani 10,5. Unità destinata a magazzino e locale deposito Prezzo base Euro 58.218,75. Offerta minima Euro 46.575,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/04/2026 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Multari Serenella tel. 3474364471

SIDERNO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 47/2021

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Siderno (RC) via Cesare Battisti 81, Unità immobiliare sita al piano terra di un maggior fabbricato di data costruzione composto da 3,5 vani. Prezzo base Euro 30.533,20. Offerta minima Euro 22.899,90. Vendita senza incanto sincrona mista 22/04/2026 ore 15:40. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Multari Serenella tel. 3474364471

SIDERNO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 37/2021

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Siderno (RC) Contrada Feudo (o Contrada Pellegrina), Unità immobiliare, piano T, Cat. A/3, consistenza 7,5 vani Prezzo base Euro 34.818,00. Offerta minima Euro 26.113,50. Vendita senza incanto sincrona mista 15/04/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lanzafame Giovanni tel. 0964342040

SIDERNO

MAGAZZINO/AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 3/2023

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Siderno (RC) lungo la SS106, Immobile, facente parte di un fabbricato a due piani f.t., nella parte nord della cittadina - lato Catanzaro, piano terra, cat. C/6, di effettivi mq 88,55 e adibito ad uso magazzino/autorimessa. Prezzo base Euro 18.280,13. Offerta minima Euro 13.710,10. Vendita senza incanto sincrona mista 08/04/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare l'avviso di vendita Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pascale Marco tel. 3485117533

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

BOVALINO

AUTOFFICINA/AUTOCARROZZERIA-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 42/2015

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 5: in Bovalino (RC) via Aldo Moro, Unità immobiliare destinata al commercio e all'esposizione merceologica, servita da ampi ambienti destinati a magazzini, da due uffici, da servizi igienici e da spazi pertinenziali liberi, censita al sub. 11 (cat. C/1, piano T), 20 (cat. C/1, piano T) e 10/A (intesa come parte di corte comune assorbita dall'unità immobiliare, costituente nella sua interezza il sub. 10), piano terra, superficie commerciale mq. 576. Prezzo base Euro 259.200,00. Offerta minima Euro 194.400,00. Vendita senza incanto sin-

crona mista 15/04/2026 ore 11:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

Abitazione|Accessorio Terreno|Immagine agricola

BENESTARE

UNITA' IMMOBILIARI - TERRENO

magiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 3/2014

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Benestare (RC) via Rione Garreffa, Unità immobiliare (facente parte di un fabbricato di più ampia consistenza), al piano terra, con annesso piano sottotetto rispetto alla via Rione Garreffa, 11 vani, piano T-1, che occupa complessivamente una superficie lorda di mq. 250,90 (piano T 193,60 mq. e piano 1 57,30 mq.) escluso balconi, terrazza e ingresso (tot. mq. 97,60; piano T 77,50 mq. e piano 1 20,10 mq.). Vi si accede dal pianerottolo esterno d'ingresso posto sulla

suddetta via. Prezzo base Euro 26.591,09. Offerta minima Euro 19.943,31. Vendita senza incanto sincrona mista 25/03/2026 ore 11:10. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Luigi Giuseppe tel. 096451565

Immagine comm.le|ind.le Terreno|Immagine agricola

SANT'ILARIO DELLO IONIO

FABBRICATI E TERRENI

magiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 7/2013 + 38/2020

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Sant'Ilario dello Ionio (RC) Contrada Croce, Fabbricati e impianti: p.lla 340 sub 1 (Cat. D/7) e p.lla 345 (Cat. D/1). annessi terreni su cui sono stati edificati i fabbricati, della superficie totale di mq 9.093. Prezzo base Euro 107.921,38. Offerta minima Euro 80.941,00. LOTTO 2: in Sant'Ilario dello Ionio (RC) Contrada Croce 530, a) un fabbricato, Categoria D/1. b) un terreno di mq. 60. c) un terreno di mq. 285 Prezzo base Euro 14.158,88. Offerta minima Euro 10.619,19. Vendita senza incanto sincrona mista 08/04/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pascale Marco tel. 3485117533



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immagine Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immagine Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immagine Agricola

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

GPS ASTE

www.gpsaste.it


**Tribunale di
PALMI**

Abitazione | Accessorio

CITTANOVA

AUTORIMESSA-ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

24/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) via Santa Caterina angolo via Roma: L2: Diritto di piena proprietà dell'intero di un immobile adibito ad abitazione, distribuito su tre livelli, della superficie commerciale di circa 298,00 mq, composto da piano terra con ampio ingresso e scala, piano primo con 6 camere, bagno, cucina, 2 ripostigli, 5 balconi ed un terrazzino, piano secondo con lavanderia e terrazzo Cittanova (RC) via Roma angolo via Santa Caterina: L3: Diritto di piena proprietà dell'intero di un laboratorio al piano terra, della superficie commerciale di circa 69,00 mq, Vendita modalità asincrona telematica il 07/04/2026 15:00 per il lotto 2 e alle ore 15:15 per il lotto 3, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 36.667,98. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 8.301,60. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361, Custode Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

14/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) via Veneto 18: LUNICO: Diritto di piena proprietà sull'appartamento che fa parte di un immobile destinato a civile abitazione a quattro piani, consistenza vani 6, composto da un ingresso, cucina e soggiorno, due camere e una camera matrimoniale, bagno, ripostiglio e una lavanderia posta sul balcone, per una superficie catastale totale mq. 153 Vendita modalità asincrona telematica il 31/03/2026 ore 17:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 13.608,82. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818, Custode Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

DELIANUOVA

ABITAZIONE E TERRENO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


21/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Delianuova (RC) due ingressi posti su via T. Campanella e Via Umberto I: L1: Diritto di piena proprietà sul fabbricato a due piani fuori terra oltre seminterrato adibito a civile abitazione, per una superficie totale di mq 194, sito nel centro storico Comune di Delianuova con due ingressi posti su via T. Campanella e Via Umberto I, contraddistinto al NCEU del medesimo comune foglio 7, particella 669, sub 1 cat. A/5, cl. 4, vani 3, P.T- 1-2: Diritto di piena proprietà su negozio particella 671, sub 1 cat. C/1, cl. 4, consistenza 16 mq, vani 4, PT. Diritto di piena proprietà di abitazione particella 671, sub 2, cat. A/4, cl. 1, vani 4, PT-1; Vendita modalità asincrona telematica il 31/03/2026 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 22.016,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott. Loprete Raffaele tel. 0966936723, Custode Dott. Loprete Raffaele tel. 0966936723. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

44/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Magna Grecia 26: L1: Diritto di piena ed intera proprietà su unità immobiliare di 176,62 mq lordi (149,90 mq netti) ed è un appartamento al piano terra di un edificio in c.a. ad uso residenziale a quattro elevazioni. L'edificio ricade in un'area semicentrale pianeggiante. L'alloggio è formato da un ingresso, un soggiorno, una cucina, un ripostiglio, tre camere, un bagno e un wc. Gioia Tauro (RC) via Magna Grecia 26: L2: Diritto di piena ed intera proprietà su unità immobiliare uso appartamento di 152,45 mq lordi (131,20 mq netti) ed è un appartamento al secondo piano di un edificio in c.a. ad uso residenziale a quattro elevazioni L'edificio ricade in un'area semicentrale pianeggiante. L'alloggio è formato da un ingresso, un salone, una cucina-soggiorno, un cucinino, un ripostiglio, tre camere, un bagno e un wc. Vendita modalità asincrona telematica il 03/04/2026 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 64.500,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 94.400,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047, Custode Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


2/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Rosmini n. 6: LUNICO: Unità immobiliare interno 2, piano terra consistenza vani 5, superficie catastale totale 128 mq L'appartamento è posto al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza. Vendita modalità asincrona telematica il 02/04/2026 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 32.150,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329, Custode Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

LAUREANA DI BORRELLO

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

13/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Laureana di Borrello (RC) via Bologna: L1: Unità immobiliare sita in zona semicentrale posta al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza e composta da un ampio vano munito di due saracinesche ed ingresso carrabile a destinazione d'uso artigianale, da un vano tecnico (a forma triangolare) di circa mq. 6,76 ed un'altezza di mt. 2,30 e da un vano ufficio di circa mq. 10,40 posto in soppalco ad una quota di circa mt. 1,95, il tutto complessivamente di consistenza catastale di mq 168. Laureana di Borrello (RC) via Bologna: L2: Unità immobiliare sita in zona semicentrale destinata a civile abitazione e posta al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza. L'appartamento residenziale è composto da n. 6 camere (salone soggiorno, cucina-tinello, n.3 camere da letto, una camera non utilizzata, dispensa, ripostiglio oltre n.2 WC, un corridoio ed un atrio di disimpegno, n.3 terrazzi coperti), con una superficie coperta (o commerciale) pari a circa mq. 202,00 Vendita modalità asincrona telematica il 114 aprile 2026 alle ore 15:30 per il lotto 1 ed alle ore 15:45 per il lotto 2, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 65.536,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 0,00. Off. in aum. Euro 0,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361, Custode Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MELICUCCO

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

23/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Melicucco (RC) Via Sacco e Vanzetti: LUNICO: Piena proprietà di abitazione di tipo civile (cat. A/2), identificata al Foglio 9, part.1190 sub 4, del N.C.E.U. di 170 mq di superficie coperta, oltre 45 mq balconi Vendita modalità asincrona telematica il 31/03/2026 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 43.824,09. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141, Custode Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MOLOCHIO

APPARTAMENTI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

14/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Molochio (RC) via Venezia n. 30: L2: Intera quota di un Appartamento ad uso civile abitazione, collocata al piano secondo, di un fabbricato di maggior consistenza a cinque piani fuori terra, consistenza vani 6,5, superficie catastale totale 147 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 14/04/2026 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 19.986,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Ferraro Grazia Maria tel. 3341599112, Custode Ferraro Grazia Maria tel. 3341599112. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

ABITAZIONE E GARAGE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

11/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) via San Nicodemo n. 40 bis: LUNICO: Piena proprietà di Immobile Piano S1 - T, Catasto Fabbricati al foglio 31 particella 690, sub 2 cat. A/2 - Abitazione di tipo civile;. Piena proprietà

di Immobile sub 3 cat. C/6 - Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse. Con il lotto unico (dato dai sub 2 e 3) verrà trasferito anche il diritto sulla corte comune, insistente sulla medesima particella 690, non censita. Vendita modalità asincrona telematica il 24/04/2026 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 35.234,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141, Custode Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

4/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) contrada Jona, s.n.c.: LUNICO: Appartamento per civile abitazione piano terra, vani 6, superficie catastale mq 129. L'appartamento oggetto dell'esecuzione è ubicato in contrada Jona, s.n.c. in zona periferica, rispetto all'abitato comunale, dove insistono edifici, residenziali, anche di recente realizzazione, l'area è completamente urbanizzata e facilmente accessibile con qualsiasi mezzo. Vendita modalità asincrona telematica il 10/04/2026 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 16.398,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Scionti Graziella tel. 3497109436, Custode Avvocato Scionti Graziella tel. 3497109436. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

72/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via G. Marafioti 14: LUNICO: unità immobiliare ubicata in pieno centro storico, composta da un piano terra e un piano 1°, presenta doppio ingresso uno sulla via principale e l'altro sul retro della cucina, ed è composta al piano terra da disimpegno di ingresso, soggiorno, cucina, tinello (anche se quest'ultimo non è incluso nel procedimento) e un wc, mentre al piano superiore, al quale si accede tramite scala rivestita in marmo travertino, sono presenti ben tre camere da letto e un bagno. Vendita modalità asincrona telematica il 29/04/2026 ore 15:30, tramite la piattaforma del gestore indicato nell'avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 22.808,89. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684, Custode Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

71/2004 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Tamburo: L3: Diritto di piena proprietà sul fabbricato piano T, 1°, 2° e seminterrato. Trattasi di unità immobiliare originariamente adibita alla produzione di sfarinati (molino). Si sviluppa su n.ro 4 piani tutti collegati tra loro attraverso una scala a chiocciola. Misura complessivamente mq. 328 circa e dispone di n. 2 balconi (l'uno al piano terra e l'altro al piano primo) della superficie di mq. 15,00 circa. Esternamente è asservita da corte comune della superficie pari a circa mq. 1100. Rizziconi (RC) Contrada Tamburo: L5: diritto di piena proprietà sul fabbricato al piano seminterrato. Trattasi di unità immobiliare adibita a deposito. La stessa presenta struttura portante in cemento armato in buono stato di conservazione. L'unità misura complessivamente mq 308 circa. Alla stessa si può accedere anche con mezzi meccanici attraverso apposita rampa in cemento. Esternamente è asservita da corte, comune alle altre unità immobiliari della superficie pari a circa

mq. 1100 Vendita modalità asincrona telematica il 02/04/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma www.garavirtuale.it. P. base L3: Euro 10.160,00. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L5: Euro 9.700,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329, Custode Avvocato Carbone Daniela tel. 096621049. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

41/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Sandulli n. 12: LUNICO: Il cespite pignorato è un fabbricato in cemento armato realizzato alla fine degli anni '70. L'immobile è formato da quattro piani: un piano terra con ingresso, due piani residenziali ed il piano terrazzo con abbaino e coperto da tettoia in lamiera. Il fabbricato è ubicato in zona semicentrale, a poca distanza dai principali servizi pubblici cittadini. Vendita modalità asincrona telematica il 15/04/2026 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 24.314,64. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150, Custode Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO (RC)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

60/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Fiolo 3: LUNICO: Appartamento per civile abitazione, occupante l'intero piano terra: l'unità immobiliare è adibita ad abitazione ed è composta da una camera da letto, una camera, una cucina-soggiorno, un ingresso con corridoio ad un bagno, un ripostiglio ed un balcone lato cucina per una sup. utile complessiva di mq 101,10 oltre al balcone di mq 4,10 Vendita modalità asincrona telematica il 22/04/2026 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 21.934,08. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684, Custode Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

46/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Sant'Agostino: L2: Piena proprietà di una unità immobiliare posta al piano seminterrato di un fabbricato di maggiore consistenza. Trattasi di un deposito/garage con due accessi dotati di rampe interne e porte in ferro, di superficie pari a 236 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 09/04/2026 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 38.841,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Condò Valeria tel. 3290112024, Custode Avv. Condò Valeria tel. 3290112024. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

74/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via San Giovanni dei Rossi 77: L1: Unità immobiliare in c.a. ad uso residenziale a due elevazioni con copertura a terrazzo. L'immobile internamente è in buone condizioni di finitura e manutenzione ed occupa complessivamente una superficie

lorda di 129,92 mq, per una superficie calpestabile di 105,48 mq oltre mq. 21,24 di veranda coperta e mq. 91,19 tra balcone e terrazzo Vendita modalità asincrona telematica il 14/04/2026 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 37.412,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361, Custode Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

8/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Strada Provinciale Rizziconi-Taurianova: LUNICO: Villa unifamiliare a due piani fuori terra oltre seminterrato con giardino. Vendita modalità asincrona telematica il 25/03/2026 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 177.414,50. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115, Custode Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TERRANOVA SAPPO MINULIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



53/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Terranova Sappo Minulio (RC) via Roma snc: L1: Appartamento al piano sottostrada di un fabbricato ad un piano fuori terra oltre seminterrato. E' composto da soggiorno, cucina, due camere ed un bagno oltre ad ampio cortile, nel quale è presente una zona barbecue, e ad un deposito accessibile dalle scale condominiali, consistenza 108 mq, sup. totale 134 mq Vendita modalità asincrona telematica il 21/04/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 18.535,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Polifrone Lidia tel. 3287230280, Custode Dott.ssa Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

GALATRO

TERRENO - UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



70/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Galatro (RC) Galatro: L1: Fondo agricolo uliveto, individuato da un unico appezzamento, con accesso autonomo alla Strada Provinciale 4. Agronomicamente, anche vista la morfologia dei luoghi, l'area è destinata quasi esclusivamente alla coltivazione di uliveti per la produzione di olio, con le cultivar tipiche di ottobratica, ciciarello e tombarello. Catastalmente individuato nel Catasto Terreni del Comune di Galatro al Foglio di Mappa n. 26 particelle 85, 86, 87, 88, 89, 200. Galatro (RC) Galatro: L2: Fondo agricolo con diverso uso del suolo, costituito da due appezzamenti, separati dalla Strada Provinciale 4, con accesso autonomo alla stessa. Agronomicamente, anche vista la morfologia dei luoghi, l'area coltivabile è destinata quasi esclusivamente alla coltivazione di uliveti per la produzione di olio, con le cultivar tipiche di ottobratica, ciciarello e tombarello, inoltre vi sono superfici a bosco e pascolo. Galatro (RC) Galatro: L3: deposito e corte, accesso indipendente sulla strada provinciale, individuati catastalmente nel Catasto Fabbricati del Comune di Galatro al Foglio di Mappa n. 26 particella 374 sub 2 e sub 3, e sub 1 (bene comune non censibile). Abitazione con adiacente terrazzo e lastrico solare corrispondente al piano secondo, superficie calpestabile 206 mq. e commerciale pari a 102 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 10/04/2026 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 39.774,24. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 34.584,07. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 24.024,38. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233, Custode Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

TERRENI-FABBRICATO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

91/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) contrada Badia: L3: Trattasi di un lotto composto da tre particelle confinanti tra di loro, ubicato nel Comune di Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) in contrada Badia. Le particelle sono identificate come segue: Catasto Terreni al foglio 4, p.lla 716, N.C.E.U. al foglio 4, p.lla 651 sub 6 e p.lla 717, sub 2, 3, 4, 5 e 6. Al lotto si arriva percorrendo la Strada Statale 112 direzione sud. D

Vendita modalità asincrona telematica il 10/04/2026 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L3: Euro 10.147,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott. Scarfo Cipriano tel. 0966645153, Custode Dott. Scarfo Cipriano tel. 3939518232. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SEMINARA

TERRENO E ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

33/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Seminara (RC) Località "Delleria": L1: Appezamento di terreno costituito da due fondi agricoli confinanti tra loro, di complessive are 61.60. Il terreno ha natura argillosa e giacitura in leggero declivio; si presenta coltivato a uliveto con piante di qualità "Ottobratica" di età adulta (oltre 50 anni), in stato manutentivo normale e stato produttivo scarso. Seminara (RC) Via Domenico Grimaldi 28: L2: Fabbricato a tre piani f.t. composto da tre unità immobiliari costituenti un'unica unità abitativa destinata a civile abitazione. L'appartamento è costituito da: - piano terra, di superficie lorda complessiva di 145,00 mq; - piano primo, di superficie lorda complessiva di 143,50 mq; - terrazza parzialmente coperta con struttura metallica di pessima fattura ed in pessime condizioni manutentive, con una superficie coperta di 53,00 mq e scoperta di 12,00 mq. unità abitativa in Via Domenico Grimaldi 26 piano T, metri quadri 32. Difformità urbanistico - catastali da sanare. Vendita modalità asincrona telematica il 03/04/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 9.848,92. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L2: Euro 78.026,33. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Polifrone Lidia tel. 3287230280, Custode Dott.ssa Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobile comm.le|ind.le

CITTANOVA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

77/2002 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) Via Garibaldi, N° 27/29: L1:

Fabbricato adibito a civile abitazione, ubicato nell'area definita "centro storico" Sup. Cat. 157,00 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 15/04/2026 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 25.808,14. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361, Custode Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

69/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) via provinciale est n. 8 F: LUNICO: Locale ad uso commerciale consistenza 206 mq, piano T Vendita modalità asincrona telematica il 05/05/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 27.166,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Condo Valeria tel. 096655954, Custode Avvocato Condo Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



garavirtuale.it
IL PORTALE NAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE

facebook

astemobili.it

DO AUCTION





**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 12/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vommaro Luciano Vincenzo. Lotto UNICO - in Scalea (CS) (lungo la Via del Mare, distante dalla SS 18 circa un km), C/da Foresta: 1/1 di appartamento zona censuaria 2 - piano T-1-2 - interno 1 - categoria A/3 - classe 2 - vani 3,5 - (appartamento) e Foglio 17, P.lla 741, subalterno 5 (corte). Maggiori dettagli in perizia e avviso. Prezzo base: Euro 65.900,00. Offerta minima: Euro 49.425,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/03/2026 ore 09:15 presso la presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, ubicata in Paola (CS) alla Via Giacometti, 4 e tramite la piattaforma del gruppo Edicom spa: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fiumefreddo Bruzio, via Nazionale 30. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098271431, email: avv.vommaro@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

PRAIA A MARE

APPARTAMENTI-MAGAZZINO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 44/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sorace Sergio Maria. Lotto 1 - in Praia a Mare (CS) Località Foresta, Viale Europa 29: 1/1 di appartamento al P1 composto da 3 vani più servizio, con una superficie lorda di 70,60 mq ed una calpestabile di 55,40 mq. L'immobile è, inoltre, dotato di un balcone, di superficie complessiva 2,40 mq - censito al Catasto dei Fabbricati della Provincia di Cosenza, Comune di Praia a Mare, al foglio 59, particella 204, sub. 8. Prezzo base: Euro 12.885,95. Offerta minima: Euro 9.664,46. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Praia a Mare (CS) Viale Europa 29: 1/1 di Appartamento mansardato posto al piano secondo, composto da 3 vani

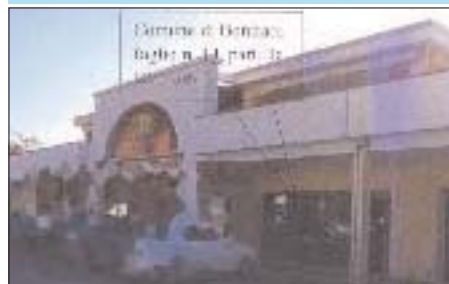
più servizio, di 66,50 mq ed una calpestabile di 52,70 mq. L'immobile è, inoltre, dotato di 2 balconi, di superficie complessiva 4,90 mq. Prezzo base: Euro 12.289,73. Offerta minima: Euro 9.217,30. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Praia a Mare (CS) Viale Europa 29: 1/1 di magazzino/deposito al piano terra di 17,70 mq ed una calpestabile di 13,70 mq. Prezzo base: Euro 1.599,47. Offerta minima: Euro 1.199,60. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Praia a Mare (CS) Località Foresta, Località Foresta: 1/1 di terreno di 610 mq. Il terreno è recintato con rete metallica e presenta con una morfologia subpianeggiante, incolto e con la presenza di alcune piante di ulivo e alberi da frutto. Il terreno ricade, secondo il vigente Piano Strutturale Comunale in "Ambito urbano da riqualificare la cui destinazione d'uso riflette "ARU 2.1" - Subambito a prevalente uso turistico denso". Prezzo base: Euro 8.749,69. Offerta minima: Euro 6.562,27. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/04/2026 ore 09:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacometti 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, VIA PANDOSIA, 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982587146, email: sergiomsorace@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobile comm.le | ind.le

BONIFATI

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 134/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Lojacono Anna Maria. Lotto 2 - in Bonifati (CS) via Paneduro snc: 1/1 di locale commerciale, con antistante portico di circa mq. 21,70 al PT, di circa mq 185 e una superficie lorda commerciale complessiva di mq 205 oltre il

descritto portico; con ingresso indipendente da area circostante costituente rampa di accesso dalla SS18; Zona Cens. 2, categoria C/1, cl. 2, consistenza 185 m2. Prezzo base: Euro 107.443,01. Offerta minima: Euro 80.582,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/04/2026 ore 09:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacometti 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In modalità cartacea: presso il delegato in Paola, Via Sant'Agata, Modalità Telematica: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it, o all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982641558, email: stellalojacono@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

TORTORA

ALBERGO-RISTORANTE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 37/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ordine Achille. Lotto 3 - in Tortora (CS) Contrada Sarre, Contrada Sarre: Terreno agricolo coltivato ad uliveto e vigneto e pascolo con annessi rurali adibiti a stalle, per una superficie complessiva di mq. 137.759. Il tutto suddiviso in varie particelle, maggiori dettagli in perizia e avviso di vendita. Prezzo base: Euro 43.372,23. Offerta minima: Euro 32.529,17. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/04/2026 ore 10:45 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacometti 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante c.da Piane, S.S 18 km 274+300 mt. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985876729, email: studiolegaleordine@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTI IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 1/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Strada Contrada Aretina snc - Lotto 1: appartamento in corso di costruzione, destinato a civile abitazione, sito in Reggio Calabria via Strada Contrada Aretina snc oggi via Sant'Andrea n°33 Armo Gallina, posto al Piano 1 di un maggior fabbricato in corso di costruzione- Portico Piano Terra e porzione pari al 50% del Terrazzo Piano 3 cat. F\5, di Mappa 31, particella 202, rispettivamente sub 10 già sub 2, sub 9 già sub 2 e sub 6,. Prezzo base: Euro 27.130,81. Offerta minima: Euro 20.348,11. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Aretina - Lotto 2: unità immobiliare composta da appartamento cat. A\2, sito in Reggio Calabria via Strada Contrada Aretina snc oggi via Sant'Andrea n°33 Armo Gallina, posto al Piano 2 Classe Energetica E, facente parte di un maggior fabbricato in corso di costruzione, Portico Piano Terra cat. F\3 e porzione pari al 50% del Terrazzo Piano 3 cat. F\5, riportati al NCEU del Comune di Reggio Calabria sez. urbana di GNA, Foglio di Mappa 31, particella 202, rispettivamente sub 8 già sub 3, sub 7 già sub 3 e sub 6. Prezzo base: Euro 32.508,58. Offerta minima: Euro 24.381,44. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 14/04/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Coppola Emanuela tel. 096522944.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 2/2025

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Inferiori 417 - Lotto UNICO: Unità

immobiliare destinata ad uso di civile abitazione sita nel Comune di Reggio Calabria. L'unità immobiliare è posta al piano terra di un maggior fabbricato a sei elevazioni f.t. Prezzo base: Euro 40.111,31. Offerta minima: Euro 30.083,48. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 15/04/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avvocato Squillaci Giulia Valeria tel. 0965332903.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 95/2024

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), via San Sperato-Mosorrofa trav. Iero SNC - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata a civile abitazione collocata al Piano Secondo (terzo f.t.) di un maggior fabbricato a tre piani f.t. Prezzo base: Euro 33.075,00. Offerta minima: Euro 24.806,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 14/04/2026 ore 16:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Toscano Beniamino tel. 3289546572.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 56/2023

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via del Tordo 30 - Lotto 1: Appartamento per civile abitazione al piano quinto di un maggior fabbricato ubicato in Reggio Calabria, Via del Tordo n° 30, identificato al Catasto Fabbricati del detto Comune, Sez. GNA al foglio 14, particella 742, sub 19, cat. A/2, p. 5, vani 7,5;. Prezzo base: Euro 150.000,00. Offerta minima: Euro 112.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via del Tordo 30 - Lotto 2: Lastrico solare (con manufatto abusivo) al piano sesto di un maggior fabbricato ubicato in Reggio Calabria, Via del Tordo n° 30, identificato al Catasto Fabbricati del detto Comune, Sez. GNA, foglio 14, particella 742, sub 22, cat. F/5, p. 6, consistenza 203 mq. Prezzo base: Euro 33.000,00. Offerta minima: Euro 24.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 14/04/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avv. Costantino Giuseppina tel. 3408733225.

BAGNARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 92/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Bagnara Calabria (RC), Via Sorrento 9 - Lotto UNICO: Abitazione di tipo economico sita in Bagnara Calabria (RC), alla via Sorrento n.9, identificata al N.C.E.U. del Comune di Bagnara al foglio 9 part.lla 424 sub 1, Cat. A/3, Cl. 2, Piano S1-T - Consistenza vani 4, sup. catastale 99 mq, Rendita Catastale Euro 165,27;. Prezzo base: Euro 19.125,00. Offerta minima: Euro 14.343,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 14/04/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avv. Zito Pasquale tel. 3479459013.

MELITO DI PORTO SALVO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 97/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Tenente Minicucci 74 - Lotto UNICO: Piena Proprietà di unità immobiliare residenziale categoria A\3, sita in posto al piano terzo (4° f.t.) di un maggior edificio, classe 3, consistenza catastale 83 mq, rendita catastale Euro 206,58,. Prezzo base: Euro 10.125,00. Offerta minima: Euro 7.593,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 28/04/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Coppola Emanuela tel. 096522944.

MELITO DI PORTO SALVO (RC)

ABITAZIONE IN VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 76/2023

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Prunella San Giovanni snc - Lotto 1: Villetta unifamiliare sviluppata su due elevazioni oltre abbaino superiore con corte esterna di pertinenza. Garage. Prezzo base: Euro 49.668,82. Offerta minima: Euro 37.251,62. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 14/04/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Dott.ssa Rizzo Valentina tel. 3206109690.

MONTEBELLO IONICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 26/2025

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Montebello Ionico (RC), VIA NAZIONALE 65 - Lotto 1: Unità immobiliare sita nel Comune di Montebello Ionico (RC), alla via Nazionale n.° 65, identificato nel N.C.E.U. del Comune di Reggio Calabria, Sezione Urbana RC, Foglio 62, Particella 681, Subalterno 5, Categoria A2, Vani 7, Piano 1, Proprietà pari ad 1/1. Prezzo base:

Euro 111.435,00. Offerta minima: Euro 83.576,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 15/04/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Squillaci Giulia Valeria tel. 0965332903.

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

MOTTA SAN GIOVANNI

TERRENI - MAGAZZINI - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 126/2013

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Motta San Giovanni (RC), Loc. Sant'Andrea - Lotto UNICO: Terreni al fg. 47 p.lle 1, 9, 10, 11, 13, 18, 19, 20, 101, 105, 109, 111, 115, 116. fabbricato costruito per esigenze commerciali cat D/8 piano T. fabbricato costruito per esigenze commerciali cat D/8 piano T. fabbricato costruito per esigenze commerciali sito nel Comune di Motta San Giovanni contrada Regale snc riportato al Catasto Fabbricati al foglio 47 part. 116 (ex part. 16) sub 1 corte; fabbricato costruito per esigenze commerciali di mq 70 piano S1. fabbricato costruito per esigenze commerciali di mq 70 piano T. magazzino-deposito cat C/2 di mq 165 piano T. Prezzo base: Euro 97.397,00. Offerta minima: Euro 73.048,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 31/03/2026 ore 14:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Scali Giuseppina tel. 3471138147.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE-DEPOSITO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 112/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Casa Savoia 117 - Lotto UNICO: Fabbricato destinato a civile abitazione a tre piani fuori terra, sito nel Comune di Reggio Calabria, alla frazione Gallico, Via Casa Savoia, n. 117, censito al NCEU del Comune di Reggio Calabria, Sez. Urb. GCO al foglio 3, part. 218 sub 3, cat A/3, superficie mq. 207,60;. Unità destinata ad uso commerciale /deposito, articolata in 3 vani, ubicata al piano terra censita al NCEU del Comune di Reggio Calabria, Sez. Urb. GCO al foglio 3, part. 218 sub 1 cat. C/1, superficie netta mq. 45,00;. Terreno di pertinenza esclusiva dell'abitazione, qualità agrumeto (classe 3), censito al NCEU del Comune di Reggio Calabria, Sez. Urb. GCO al foglio 3, part. 371 di mq. 60,00;. Prezzo base: Euro 59.955,00. Offerta minima: Euro 44.966,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 14/04/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Gentile Marco tel. 096521022.

Immobilie comm.le|ind.le

REGGIO CALABRIA

UFFICI/STUDI PRIVATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 17/2025

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Nazionale 174 - Lotto UNICO: Unità immobiliare Categoria Catastale A/10 di classe 2, consistenza 20 vani, Piano Terra -S1. Essa si sviluppa su due livelli, piano terra e piano S1 ed è destinata ad uffici privati ed a scuola di formazione professionale ed è dotata al piano terra di una corte all'aperto ad uso esclusivo. La porzione sita al piano Piano S1 è dotata di una corte antistante ad uso esclusivo di superficie di mq 5,00. Prezzo base: Euro 357.000,00. Offerta minima: Euro 268.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 7.200,00. modalità asincrona telematica 21/04/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Archinà Carmen tel. 3465368108.

MOTTA S. GIOVANNI (RC)

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 1/2023

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Motta San Giovanni (RC), Lazzaro, Via Giuseppe Cesare Abba 24 - Lotto UNICO: Fabbricato industriale di mq. Commerciali 498,87 circa, ad un piano piano fuori terra e parziale secondo ft. corte esterna di esclusiva pertinenza e garage. Prezzo base: Euro 85.587,90. Offerta minima: Euro 68.470,32. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.800,00. modalità asincrona telematica 09/04/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Labozzetta Sergio tel. 0965817671.



www.gpsaste.it



Tribunale di
VIBO VALENTIA

Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le

PIZZO-SERRA SAN BRUNO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 69/2018 RGE

Lotto 3: Pizzo (VV) Via Prangi, Ampio locale un tempo adibito a ristorante (ristorante Piedigrotta) al piano terra di un immobile pluripiano esteso ca 740 mq oltre terrazzo di 65 mq ca. e si compone di un'ampia sala con servizi igienici, zona cucina, un'area con celle frigorifere ed un'area autoclave; attualmente libero, versa in precarie condizioni di manutenzione e non utilizzabile. Dalla perizia risulta che lo stato dei luoghi non corrisponde alle planimetrie catastali, Il costo per la regolarizzazione è di Euro 1.500,00 Euro. Prezzo Base Euro 132.891,00; offerta minima Euro 99.669,00. Lotto 4: Serra San Bruno (VV) Corso Umberto I, Appartamento per civile abitazione ubicato al piano secondo, originariamente realizzato anteriormente al 1967, poi a seguito di un incendio ristrutturato ed attualmente in corso di ultimazione. In realtà l'originario appartamento, a seguito di incendio è stato ricostruito ed è stato diviso in tre appartamenti indipendenti ancora in corso di costruzione. Dalla perizia risulta che lo stato dei luoghi non corrisponde alla planimetria catastale; Il costo per la regolarizzazione è di Euro 3.500,00. Prezzo Base Euro 37.524,00; offerta minima Euro 28.143,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Notaio Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/04/2026 ore 09:00

Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole

MAIERATO

IMMOBILI VARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 29/2023 RGE

Lotto UNICO: Maierato (VV) zona industriale, Strada Provinciale 5, Lotto di terreno della sup. di mq 7.290 con un andamento quasi pianeggiante; al suo interno sono stati edificati vari manufatti edilizi, per una sup. complessiva coperta di mq 758. Ne consegue che l'area libera alla p.lla 474 del fg. 29 è di mq 6.532,00. Il lotto di terreno (p.lla 474) ed altri 3 singoli beni (sub. 3, sub. 5 della p.lla 399 e sub. 1 della p.lla 517), costituiscono i 4 beni interessati dalla procedura, meglio descritti nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 196.758,72; offerta minima Euro 147.569,04. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/04/2026 ore 11:30

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

NICOTERA-LIMBADI-ROBIOLO

TERRENI-FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 37/2022 RGE

Lotto 1: Nicotera (VV) via Risorgimento, 1/1 di fabbricato piano T - zona cens. 3, cat. C/2, classe U, cons. 28 m2, sup. cat. 70 m2. 1/1 di fabbricato zona cens. 3, cat. A/4, classe 2, cons. 5 vani, sup. cat. 76 m2, rendita Euro. 173,01, piano S1-T, via Risorgimento. L'immobile si trova nel Comune di Nicotera frazione di Comerconi alla Via Risorgimento e consiste in un fabbricato intercluso di forma regolare in stato di evidente degrado ed abbandono. Prezzo Base Euro 37.350,15; offerta minima Euro

28.012,61. Lotto 2: Nicotera (VV) , 1/1 di terreno qualità uliveto, classe 2, sup. are 42 ca 60. Prezzo Base Euro 8.792,64; offerta minima Euro 6.594,48. Lotto 3: Nicotera (VV) , 1/1 di Terreno porzione AA qualità uliveto, classe 2, sup. are 09 ca 00. Prezzo Base Euro 3.165,48; offerta minima Euro 2.374,11. Lotto 4: Nicotera (VV) nicotera, 1/1 di terreno qualità uliveto, classe 1, sup. are 61 ca 80 e con particella 663 per porzione AA qualità uliveto, classe 1, sup. are 27 ca 00. Prezzo Base Euro 18.708,32; offerta minima Euro 14.031,24. Lotto 5: Nicotera (VV) , 1/1 di terreni così divisi: p.lla n. 767, porzione AA qualità uliveto, classe 1, sup. are 05 ca 00, porzione AA qualità uliveto, classe 2, sup. are 06 ca 76, p.lla n. 769, qualità vigneto, classe 1, sup. are 02 ca 39. Prezzo Base Euro 3.595,49; offerta minima Euro 2.696,61. Lotto 6: Limbadi (VV) limbadi, 1/1 di terreni suddivisi in varie particelle e qualità come indicato in avviso di vendita. Prezzo Base Euro 18.371,74; offerta minima Euro 13.778,80. Lotto 7: Limbadi (VV) , 11/1 di terreno porzione AA qualità uliveto, classe 2, sup. are 00 ca 27 e porzione AB qualità pasc. arbor., classe U, sup. are 01 ca 93. Prezzo Base Euro 149,24; offerta minima Euro 111,93. Lotto 8: Limbadi (VV) limbadi, 1/1 di terreni qualità seminativo, classe 1, sup. are 14 ca 40 e p.lla n. 319, porzione AA qualità seminativo, classe 1; sup. are 69 ca 70 con porzione AB qualità uliveto, classe 2, sup. are 10 ca 10. Prezzo Base Euro 12.777,66; offerta minima Euro 9.583,24. Lotto 9: Limbadi (VV) Limbadi, 1/1 di terreni qualità semin., classe 1, sup. are 38 ca 70. Prezzo Base Euro 2.681,91; offerta minima Euro 2.011,43. Lotto 10: Limbadi (VV) , 1/1 di terreni composti da varie particelle e qualità come riportato in avviso di vendita. Prezzo Base Euro 23.788,64; offerta minima Euro 17.841,48. Lotto 11: Limbadi (VV) Limbadi, 1/1 di terreni divisi in varie particelle e metrature oltre che differenti qualità e tipologia come riportato in avviso di vendita. Prezzo Base Euro 11.238,40; offerta minima Euro 8.428,80. Lotto 12: Rombiolo (VV) Rombiolo, 1/1 di terreno qualità seminativo, classe 2, sup. are 38 ca 70. Prezzo Base Euro 2.681,91; offerta minima Euro 2.011,43. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/04/2026 ore 11:00

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



SICILIA

Caltanissetta - Messina

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it
**Tribunale di
CALTANISSETTA**

Abitazione | Accessorio

SAN CATALDO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 86/2024

SAN CATALDO (CL): Lotto UNICO: Viale delle Rose 3, Piena proprietà di un immobile adibito ad abitazione piano terzo, identificato in catasto al foglio 41, part. 408, sub 16, cat. A/4, consistenza 4 vani, superficie catastale mq 80. Prezzo base Euro 34.687,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14/04/2026 ore 16:00 studio del delegato in Delia (CL). Via Giuseppe Pagliarello 119 piano primo, tramite il portale www.doauction.it. Professionista Delegato Dott. Calabrò Cesare tel. 3332386591. G.E. Dott.ssa Difrancesco Ester Rita

SAN CATALDO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 46/2023

SAN CATALDO (CL): Lotto UNICO: Viale Indipendenza 12, Unità immobiliare: abitazione di tipo economico posto al secondo piano di un edificio sito a San Cataldo, Viale Indipendenza n. 12, identificato al catasto al foglio 53, part. 43, sub 3, cat. A/4 consistenza 5 vani, sup cat. 98 mq rendita 135,00. Prezzo base Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 08/05/2026 ore 12:00 studio del professionista delegato sito in Viale della Regione n. 106 a Caltanissetta tramite la piattaforma www.doauction.it. Professionista Delegato Dott. Giacalone Roberto tel. 3316039817. G.E. Dott.ssa Difrancesco Ester Rita


**Tribunale di
MESSINA**

Abitazione | Accessorio

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2025

In Messina (ME), Via Ernesto Cianciolo 42 - Lotto 1: PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 79,00 mq, posto al piano primo scala A di un fabbricato facente parte del condominio Albachiera e composto da un ingresso-soggiorno con angolo cottura, una camera doppia, una camera singola, un servizio igienico, un ripostiglio, oltre un balcone a livello. PREZZO BASE Euro 64.830,00. Offerta minima Euro 48.622,50. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 22/04/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Arlotta Salvatore 0902932021, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 184/2023

In Messina (ME), Via Santa Marta 316 - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento posto al piano S1, è composto da un ingresso/soggiorno, n.3 ripostigli, un wc, n.1 cucina, n.1 camera con annesso un ripostiglio. L'appartamento complessivamente sviluppa una superficie lorda di circa 87,00 mq. L'immobile è attualmente occupato. PREZZO BASE Euro 34.612,50. Offerta minima Euro 25.959,38. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 16/06/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Molica Colella Gianpiero 3402202897, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 47/2024

In Messina (ME), via Pace, isolato Villa Quiete - Lotto UNICO: piena proprietà per la quota di 1000/1000 dell'appartamento a civile abitazione -tipo economi-

co e popolare. L'appartamento è composto da un soggiorno, una cucina, un w.c., un disimpegno, una camera da letto per ragazzi, una camera da letto con cabina armadio. PREZZO BASE Euro 30.967,73. Offerta minima Euro 23.225,79. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 16/04/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Versaci Maria Rosa 3495844938, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 149/2024

In Messina (ME), Via Antonio Maria Jaci 32 - Lotto 2: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un appartamento piano terra, composto da due vani, cucina, w.c., disimpegno, chiostrina e corte esterna con annesso vano autoclave. Superficie catastale di mq 99. PREZZO BASE Euro 53.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 08/04/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Parisi Alessia 3459436131, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 101/2024

In Messina (ME), S.S. 114 KM 5.400 Località Pistunina - Lotto UNICO: Appartamento nel complesso "Residence Europa", P. 5, Pal. B, int. 223, composto da ampio locale ingresso-soggiorno con a. c., due vani letto, due bagni e ripostiglio, della superficie lorda di pavimento di mq. 112,85 circa, oltre ampio balcone di mq. 70,70 circa, con posto auto scoperto a P. 1. Occupato da terzi giusta contratto di locazione ultrannovenale del 28.01.19, trascritto il 15.02.19 ai nn. 3961/2950, opponibile alla procedura esecutiva Dall'A.P.E. allegato alla CTU in classe C. PREZZO BASE Euro 112.162,50. Offerta minima Euro 84.121,88. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita

senza incanto con modalità asincrona telematica 14/04/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Vicari Patrizia 0906409870, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 15/2024**

In Messina (ME), contrada Miano, villaggio San Saba - Lotto UNICO: appartamento per civile abitazione della superficie commerciale di 139,58 mq, situato al primo piano di un fabbricato a due elevazioni fuori terra. L'ingresso avviene tramite un'area di pertinenza comune a entrambi i subalterni. Da qui, si accede alle scale che conducono alla veranda e all'appartamento. L'appartamento è composto da due camere, un salone, un corridoio, un'ampia cucina abitabile, un bagno, una veranda e un terrazzo a uso esclusivo. PREZZO BASE Euro 53.677,50. Offerta minima Euro 40.258,12. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 09/04/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Burgio Danilo 0903697630, per info e visita immobile.

MESSINA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 121/2023**

In Messina (ME), Via Quaranta E ,Valle degli Angeli - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione di tipo civile. L'immobile facente parte di un vecchio fabbricato a due elevazioni fuori terra, si sviluppa a piano terra. Detto immobile è composto da: un ingresso, un angolo cottura, un bagno, un corridoio e due camere da letto. Nell'insieme l'immobile sviluppa una superficie lorda di 100,35 mq. PREZZO BASE Euro 32.063,00. Offerta minima Euro 24.050,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 28/04/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Mastroeni Massimo 090713789, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

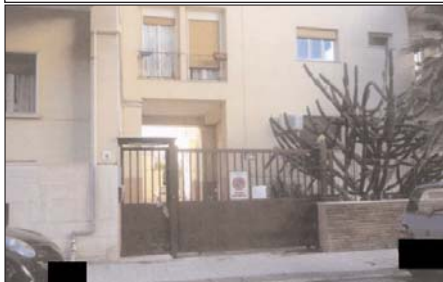
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 141/2023**

In Messina (ME), Via Castello, Villaggio Camaro - Lotto UNICO: Appartamento a P.4, Corpo A , composto da ingresso, cucina - soggiorno, due vani letto, bagno, corridoio e due balconi, di mq. lordi complessivi 113,50 circa, con tracce di umidità nei balconi e nella zona in cucina limitrofa alla gabbia dell'ascensore, con posto auto scoperto a P. T., di mq. lordi 15 circa, chiuso da cancello in ferro e pavimentato. Dall'APE allegato alla CTU appartamento in classe D. PREZZO BASE Euro 78.213,00. Offerta minima Euro 58.659,75. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 21/04/2026 ore 12:00 presso tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Giordano Valentino 0902130617, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 1715/2011**

In Messina (ME), Via degli Orti 19 - Lotto UNICO: Appartamento a P. T, scala C, di tre vani ed accessori, di complessivi mq. lordi 72,51 circa, con cantina di pertinenza al P. seminterrato. PREZZO BASE Euro 69.029,60. Offerta minima Euro 51.772,20. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/04/2026 ore 09:30 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Via della Munizione n. 3 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 090716247, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 66/2023**

In Messina (ME), Piazza Castello, Villaggio Gesso - Lotto UNICO: Unità imm.re a P. sem. (in catasto P. T.), composta da 2 camere da letto, soggiorno con a.c., w.c. e ampio ripostiglio, oltre 5 vani su corte esterna di pertinenza, abusivi e da demolire; mq. lordi complessivi 307 circa. Stato dei luoghi difforme dalla planimetria catastale; immobile difforme urbanisticamente e catastalmente rispetto alla L.E. n. 3264/75 che prevedeva la realizzazione di deposito - cantina e non prevedeva costruzioni sulla corte a livello. Dall'Ape allegato alla CTU in classe C. PREZZO BASE Euro 43.805,81. Offerta minima Euro 32.854,36. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 14/04/2026 ore 09:15 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio PENNA ADELE 090344892, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 95/2024**

In Messina (ME), Via Comunale Santa Margherita 18 - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare (appartamento a civile abitazione di tipo popolare con garage). L'immobile, posto al piano terra di un fabbricato con solo un'elevazione fuori terra, allo stato è composto da una corte d'ingresso che sporge sulla strada, un disimpegno, una camera da letto, un bagno, una cucina e due camerette irregolari in quanto urbanisticamente corrispondenti al garage. La superficie lorda dell'appartamento è pari a 62,78 mq circa. PREZZO BASE Euro 33.400,50. Offerta minima Euro 25.050,38. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 22/04/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Bombara Basile Daniele 090662828, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 135/2023

In Messina (ME), Via Forno 8 - Lotto UNICO: Piena proprietà di unità immobiliare singola ad uso residenziale composta da due elevazioni fuori terra e terrazza calpestabile sovrastante, collegati da una scala interna della superficie commerciale di mq 98,20. L'abitazione è composta da cucina, disimpegno, tre camere, un bagno, un balcone ed una terrazza praticabile. PREZZO BASE Euro 20.648,00. Offerta minima Euro 15.486,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 21/04/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Bisignano Michela 3452181917, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 5167/2020

In Messina (ME), Via Tarantonio - Lotto UNICO: Garage di sup. lorda 30,73 mq. Intorno ad esso si sviluppa una porzione di terreno di circa 101,00 mq più abitazione di tipo civile composto da ingresso/disimpegno, tre camere da letto, un bagno ed una cucina con accesso direttamente all'esterno. PREZZO BASE Euro 65.517,65. Offerta minima Euro 49.138,23. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/04/2026 ore 10:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Via Maffei n. 5 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.I. Dott. Miraglia Giuseppe. Delegato alla vendita Avv. Mazzei Sebastiano 090717218, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 82/2025

In Messina (ME), Via Ducezio 14 - Lotto UNICO: Diritto di piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al piano quarto di un edificio pluripiano, composta da vari vani prospicienti e provvista delle dotazioni impiantistiche tipiche delle civili abitazioni. Per la completa descrizione dell'unità immobiliare si rimanda all'allegata perizia; per l'identificazione catastale del lotto, si rimanda ai documenti allegati alla perizia. PREZZO BASE Euro 169.000,00. Offerta minima Euro 126.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 28/04/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Bombara Basile Daniele 090662828, per info e visita immobile

MESSINA

AREA PARCHEGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 23/2017

In Messina (ME), Viale Regina Margherita - Lotto 3: area parcheggio di forma quasi triangolare al piano

terra. PREZZO BASE Euro 450,00. Offerta minima Euro 337,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. In Messina (ME), Viale Regina Margherita - Lotto 16: part. 1463 area di forma rettangolare dimensioni m. 5,90 x m. 21,45 = mq. 126,50 circa. PREZZO BASE Euro 6.500,00. Offerta minima Euro 4.875,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. Asta senza Incanto 28/04/2026 ore 12:00 presso studio del curatore in Messina, Via G. Venezian 23. G.D. Dott. Scavuzzo Ugo. Curatore fallimentare Avv. Guerrera Fabrizio 0906409536, per info e visita immobile

MESSINA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 164/2023

In Messina (ME), Via Nazionale 118, Villaggio Giampilieri Marina - Lotto UNICO: Ufficio ubicato a piano terra rialzato, composto da ingresso, due vani non finestrati e altro ampio vano finestrato dal quale si accede al w.c.; superficie commerciale totale mq. 95 circa. Occupato da terzi. Autorizzato dal G.E. contratto di precario oneroso con durata collegata all'evento vendita con aggiudicazione. Alla consulenza tecnica d'ufficio è stato allegato Attestato di Prestazione Energetica in cui l'immobile risulta in classe E. PREZZO BASE Euro 59.915,00. Offerta minima Euro 44.936,25. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 15/04/2026 ore 10:15 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 090716247, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 277/2016

In Messina (ME), Viale Principe Umberto 119 - Lotto 1: Appartamento piano secondo di un fabbricato a quattro elevazioni f.t., composto da ampio pranzo-soggiorno, cucina, due vani letto, due bagni, ripostiglio, ingresso e corridoio, oltre balconi. PREZZO BASE Euro 82.200,00. Offerta minima Euro 61.650,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Messina (ME), Via dei setaioli 7-9 - Lotto 2: Locale deposito a piano terra (ad una quota sottostante di circa 30 cm. al livello stradale), composto da un vano e w.c., della superficie lorda di mq. 130 circa. PREZZO BASE Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 15/04/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Notaio Zuccarello Marcolini Andrea 0909148111, per info e visita immobile

MESSINA

IMMOBILE SEMINDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 144/2016

In Messina (ME), Via Cherubini, Rione Provinciale 40 - Lotto UNICO: immobile semindipendente mq 86 sup. catastale, mq 102,50 sup. commerciale, composto da tre camere, bagno, cucina e cortiletto esterno, oltre sgabuzzino esterno. PREZZO BASE Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 15/04/2026 ore 16:30 presso studio del delegato sito in Messina, in Via Francesco Todaro n. 11. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Mastroeni Massimo 090713789, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/2025

In Messina (ME), Via Aristotele pal. 32 F (ex via 38/B) zona Gazzi Fucile - Lotto 1: Piena proprietà dell'appartamento piano terra facente parte di edificio a 4 elevazioni f.t., edificato dall'Istituto Autonomo Case Popolari nel 1968. Situato al piano rialzato è costituito: da vano di ingresso, cucina, soggiorno e un vano ripostiglio, collegato ad un corridoio che disimpegna n. tre camere ed il vano WC., vani 6,5, superficie catastale mq 121 (totale escluse aree scoperte mq 110). PREZZO BASE Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 06/05/2026 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Dott. Mazzeo Domenico 090718399, per info e visita immobile

GIARDINI NAXOS

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 224/1992

In Giardini-Naxos (ME), C.da Bruderi - Lotto UNICO: Lotto identificato al n. 2 della perizia costituito da due unità immobiliari per civile abitazione l'una con accesso dalla Via Ischia, a p.t. composta da cucina, un vano, altro piccolo vano, disimpegno, w.c., due ripostigli, balconcino e corte, della superficie commerciale di mq. 112,80 circa; l'altra a piano primo rispetto alla sottostante via Po, composta da cucina, due vani, disimpegno, ripostiglio e w.c., oltre balcone e corte, della superficie commerciale di mq. 79,10 circa. Occupate. PREZZO BASE Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Asta senza Incanto 15/05/2026 ore 09:00 presso studio del delegato sito in Messina, Via Ghibellina n. 91. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Martelli Angela 3284163234, per info e visita immobile

GIARDINI NAXOS**VILLA SINGOLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 88/2022**

In Giardini-Naxos (ME), Contrada Ciminello - Lotto 1: villa singola della superficie commerciale di 328,75 mq. La villa, a destinazione residenziale, si sviluppa su quattro livelli. Essa è composta da un piano seminterrato e tre livelli fuori terra. PREZZO BASE Euro 135.311,00. Offerta minima Euro 101.483,25. Rilancio minimo in aumento Euro 4.800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/04/2026 ore 11:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina Via Cesare Battisti n. 191 Is. 217 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Cacciottio Alessandro 3458049032, per info e visita immobile

GIARDINI NAXOS**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 194/2021

In Giardini-Naxos (ME), via Tevere, contarda Bruderi - Lotto UNICO: abitazione di tipo civile Residence Portofino - corpo C - Portofino Villette, della superficie di mq 164,88. Villetta unifamiliare posta al piano terra, primo e secondo, oltre seminterrato e sottotetto, con una consistenza di sei vani oltre accessori. Superficie complessiva mq 164,88, l'altezza interna utile varia nei singoli piani: m 2,50 sotto-tetto - m. 2,70 piano primo e piano terra rialzato - m. 2,60 piano seminterrato. oltre seminterrato e sottotetto. PREZZO BASE Euro 156.150,00. Offerta minima Euro 117.112,50. Rilancio minimo in aumento Euro 3.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/05/2026 ore 10:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina via Nino Bixio n. 144, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Urzi Gaetano 0907382759, per info e visita immobile

www.asteannunci.it

GRANITI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 165/2016**

In Graniti (ME), Via Misericordia - Lotto 1: appartamento composto da tre vani oltre accessori, posto al piano primo per una superficie commerciale di 94,84 mq. con annessa terrazza posta al piano terzo di circa mq 35. PREZZO BASE Euro 27.064,85. Offerta minima Euro 20.298,63. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. Asta senza Incanto 21/04/2026 ore 10:00 presso studio del delegato in Messina, Via d'Amore, 4, c/o Associazione Creven. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Bicchieri Antonio 3403531356, per info e visita immobile

NIZZA DI SICILIA**CASA SIGNORILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 93/2018**

In Nizza di Sicilia (ME), Corso Umberto I 328 - Lotto UNICO: proprietà per la quota di 1/1 di una casa signorile della superficie commerciale di mq. 234, composta da un fabbricato a tre elevazioni fuori terra comunicanti con una scala interna. PREZZO BASE Euro 134.257,49. Offerta minima Euro 100.693,12. Rilancio minimo in aumento Euro 6.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/05/2026 ore 09:30 presso studio del delegato in Messina, Viale Giostra n. 43 is. 487 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Filocamo Santina Roberta 3492197925, per info e visita immobile

SAPONARA**APPARTAMENTO- BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGF 7/2022**

In Saponara (ME), Via Roma 328-330 - Lotto UNICO: Piena proprietà per 1000/1000 di una unità immobiliare destinata a civile abitazione e di fatto adibita ad attività commerciale. 1000/1000 di n. 1 box auto. PREZZO BASE Euro 60.791,03. Offerta minima Euro 45.593,27. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona telematica 24/04/2026 ore 16:00 tramite la piattaforma www.doauction.it. G.D. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Curatore fallimentare Avvocato Visco Antonio 0908968717, per info e visita immobile

TAORMINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 2/2024

In Taormina (ME), Via Galileo Galilei 30 - Lotto UNICO: appartamento per civile abitazione posto al secondo piano di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra, composto da un'ampia zona giorno con angolo cottura e bagno di servizio, tre camere, ripostiglio, disimpegno e wc. e con due balconi, di cui uno prospiciente la via Galileo Galilei e l'altro con affaccio su un cortile. PREZZO BASE Euro 71.286,75. Offerta minima Euro 53.465,06. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 02/04/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Burgio Danilo 0903697630, per info e visita immobile.

VENETICO (ME)**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 163/2004

In Venetico (ME), Via Lungomare, n. 3, "Complesso Azzurra" - Lotto 1: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento per civile abitazione, piano terzo, della consistenza di mq. 81, con annesso lastrico solare al piano quarto, composto da 3 vani con angolo cottura e bagno, dotato di balconi a nord e sud con annesso lastrico solare praticabile al piano terrazzo. Le superfici sono di 66,40 mq. L'appartamento, di mq. 14,60 i balconi, di 63,35 il terrazzo, con superficie lorda complessiva di mq. 81. PREZZO BASE Euro 83.827,43. Offerta minima Euro 62.870,57. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 17/04/2026 ore 16:00

presso studio del delegato sito in Messina, Via Felice Bisazza, n. 20, piano secondo. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Avv. Visco Antonio 0908968717, per info e visita immobile

Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

SANTA DOMENICA VITTORIA (ME)

LOCALE-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 18/2024

In Santa Domenica Vittoria (ME), Via Libertà 336 - Lotto 1: Piena proprietà dell'immobile commerciale piano terra. Si tratta di locale adibito a "bar" composto da: ampio salone bar con retro laboratorio (frutto dell'annessione di un vano a nord-ovest del limitrofo e confinante immobile abitazione del lotto 2) con annesso spogliatoio e WC; piccolo ambiente retro bar; Wc e antibagno, consistenza 90 mq, rendita 1.399,08 Euro. PREZZO BASE Euro 10.823,40. Offerta minima Euro 8.117,55. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Santa Domenica Vittoria (ME), Via Libertà 334 - Lotto 2: Piena proprietà dell'appartamento piano terra facente parte di edificio a tre elevazioni fuori terra oltre piano seminterrato che si sviluppa con geometria rettangolare irregolare con corridoio in direzione est-ovest di collegamento ai vani. Lo stesso si compone di ingresso/corridoio, n.1 studio, n.1 più ampio studio, vano soggiorno, vano letto, cucina e WC oltre balcone di pertinenza a livello sul prospetto est. PREZZO BASE Euro 52.065,00. Offerta minima Euro 39.048,75. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 05/05/2026 ore 16:00 presso tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Mada Daniele Carlo. Delegato alla vendita Dott. Mazzeo Domenico 090718399, per info e visita immobile.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immibile agricolo

MESSINA - ROCCALUMERA

APPARTAMENTI - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 90/2021

In Messina (ME), via Vecchia Nazionale, Mili Marina - Lotto 3: Appartamento per civile abitazione, posto al piano secondo e terzo di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra della superficie commerciale di mq 84,45. PREZZO BASE Euro 61.484,00. Offerta minima Euro 46.113,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Roccalumera (ME), via Luigi Mazzullo, 18 - Lotto 5: cantina della superficie di mq 13,00. Immobile al piano primo sottostrada di circa mq 13, avente accesso dalla scala condominiale. PREZZO BASE Euro 2.500,00. Offerta minima Euro 1.875,00. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. Asta senza Incanto 21/04/2026 ore 10:30 presso studio professionale in Messina in Via Nino Bixio n. 144. G.E. Dott. Mada Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Urzi Gaetano 0907382759, per info e visita immobile

ITALA

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 23/1983

In Itala (ME), C.DA S.BIAGIO - VERNIA - Lotto 1: piena proprietà di TERRENO (lettera A della perizia). In NCT del Comune di Itala al fg. (1)7 p.lla 674; fg. 8 p.lla 417, p.lla 231; fg. 9 p.lla 759; fg. 7 p.lla 106, p.lla 107 e p.lla 787. PREZZO BASE Euro 8.900,00. Offerta minima Euro 6.675,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Itala (ME), VIA ARIELLA 2 - Lotto 2: piena proprietà di MAGAZZINO (lettera B della perizia). PREZZO BASE Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 3.375,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Ali (ME), C.DA IUNCARI - Lotto 3: piena proprietà di FONDO IN ALI SUPERIORE C.DA IUNCARI (lettera C della perizia) In NCT al fg. 7 p.lla 27, 28, 54, 55, 56, 57, 58 e 104. PREZZO BASE Euro 13.100,00. Offerta minima Euro 9.825,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Ali (ME), C.DA IUNCARI - Lotto 4: piena proprietà di FONDO (lettera D della perizia) In NCT al fg. 7 p.lle 22, 23 e 24. Trovasi in posizione elevata rispetto alla strada Itala-Ali confinante col primo gruppo di particelle (27 e 28) del fondo di cui al precedente punto. Ricade in zona agricola, ed in Catasto esso è costituito da: p.lla 22 (seminativo di mq 2.230); p.lla 23 (pascolo di mq 670); p.lla 24 (castagneto da frutto di mq 310). PREZZO BASE Euro 1.300,00. Offerta minima Euro 975,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Ali (ME), Ali e Itala - Lotto 5: piena proprietà di FONDO IN ITALIA ED ALI CONTRADA IUNCARI (lettera E della perizia). Trattasi di diversi appezzamenti di terreno sia nel Comune di Itala che in quello di Ali, in zone agricole dei rispettivi P.R.G. PREZZO BASE Euro 51.100,00. Offerta minima Euro 38.325,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Itala (ME), C.DA PETRA BIANCA - Lotto 6: piena proprietà di TERRENO (lettera H della perizia) In catasto fg. 7 p.lla 348. Trattasi di fondo in catasto castagneto da frutto con superficie di mq 500, terrazzato e con alberi di castagno. Il terreno ricade in zona E-Agricola. PREZZO BASE Euro 300,00. Offerta minima Euro 225,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Ali (ME), C.DA IUNCARI - Lotto 7: piena proprietà di TERRENO (lettera I della perizia di stima). In NCT del Comune di Ali al fg. 8 p.lla 39. Il fondo fg. 8 p.lla 39 in catasto castagneto da frutto di mq 3.120 e ricade in zona agricola. PREZZO BASE Euro 1.600,00. Offerta minima Euro 1.200,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Itala (ME), VIA MULINELLO N. 24, 26 e 28 - Lotto 8: un mezzo di proprietà di CASA (lettera M della perizia). In NCEU al fg.9 p.lla 754. In catasto l'immobile risulta in cate-

goria A/6 (abitazioni di tipo rurale) con consistenza 3,5 vani e sui luoghi è costituito da una vetusta casa a due elevazioni fuori terra con struttura portante in muratura di pietrame in condizioni di rudere, in quanto mancante di alcune parti di copertura e di alcuni solai. La superficie della casa è di mq 51 (catastali) per piano (due elevazioni). PREZZO BASE Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Scaletta Zanclea (ME), FRAZ. GUIDOMANDRI C.DA PAGLIARUCA O SANTA CROCE - Lotto 9: piena proprietà di TERRENO (lettera A della perizia) In Catasto fg.2 p.lle 782 e 676. Trattasi di fondo della complessiva estensione di mq 4.390, di cui mq 2510 appartengono alla p.lla 782 con qualità uliveto, mentre per mq 1.880 si estende la p.lla 676 con qualità fico india. Il fondo è raggiungibile dalla strada Itala marina - Guidomandri marina - Contrada San Nicolò (v. foto n. 12). La zona è agricola. PREZZO BASE Euro 4.400,00. Offerta minima Euro 3.300,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Scaletta Zanclea (ME), FRAZ. GUIDOMANDRI C.DA SCOPPOLEO O SANTA CROCE - Lotto 10: piena proprietà di TERRENO (lettera B della perizia). In catasto fg.2 p.lle 809, 810, 422 e 489. In catasto il fondo al fg. 2 è caratterizzato da: - p.lla 809 fico india superficie mq 280; - p.lla 810 fico india superficie mq 90; - p.lla 422 seminato erborato superficie mq 2.740; - p.lla 489 uliveto superficie mq 2.500. Il fondo è raggiungibile dalla strada Itala marina - Guidomandri marina - Contrada San Nicolò (v. foto n. 12). La zona è agricola. PREZZO BASE Euro 5.300,00. Offerta minima Euro 3.975,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Itala (ME), C.DA RUGGIO - Lotto 11: piena proprietà di TERRENO (lettera C della perizia) In catasto fg.12 p.lle 84 e 68. Detto terreno, ubicato in zona E - Agricola, al confine con la strada provinciale Itala Marina - Itala, prima di affrontare la stradella pedonale per Badia, risulta terrazzato con agrumeto poco curato, mentre più in alto presenta alberi forestali (v. foto n. 13). Esso, al fg. 12, è costituito da: p.lla 84 qualità agrumeto superficie mq 530; p.lla 68 qualità pascolo superficie mq 1.948. PREZZO BASE Euro 3.100,00. Offerta minima Euro 2.325,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Itala (ME), C.DA STIGLIO - Lotto 12: piena proprietà di TERRENO (lettera D della perizia) In Catasto fg. 12 p.lle 537, 538, 539 e 540. Detto terreno, elevato a circa 400 m s.l.m., trovasi nella zona - E - Agricola nel P.R.G. Di esso è visibile parzialmente un vigneto incolto 14 (v. foto n. 14). Esso, al fg. 12, è costituito da: p.lla 537 qualità seminato arborato superficie mq 920; p.lla 538 qualità pascolo superficie mq 450; p.lla 539 fabbricato rurale superficie mq 30; p.lla 540 seminato arborato mq 530. PREZZO BASE Euro 1.800,00. Offerta minima Euro 1.350,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Itala (ME), VIA CHIUSA - Lotto 13: piena proprietà di CASA A PIANO TERRA (lettera E della perizia) In Catasto fg. 11 p.lla 1148. Trattasi di immobile adibito a posto macchina, munito di saracinesca metallica (v. foto n. 15). La struttura portante del piccolo fabbricato è in muratura di notevole spessore. PREZZO BASE Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Itala (ME), FRAZ. CROCE VIA GALEONI - Lotto 14: piena proprietà di CASETTA (lettera F della perizia). In Catasto fg. 11 p.lla 1159. Stato di conservazione e manutenzione superiore rispetto alle altre case di più a nord, oltre che nelle facciate anche nella qualità di infissi più recenti in alluminio anodizzato. Si attribuisce anche quota di terreno antistante pari a circa mq 24 occupata da piccolo ripostiglio esterno e quota della terrazza. PREZZO BASE Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Itala (ME), VIA S. LUCIA - Lotto 15: piena proprietà di FABBRICATO CONSISTENTE IN UN VANO A PIANO TERRA E DUE VANI AL PRIMO PIANO (lettera G della perizia) In Catasto fg. 11 p.lla 1059. Trattasi di una vetusta casa, oggi difficilmente accessibile per le condizioni di abbandono dello spazio antistante; il fabbricato, che appare in scadenti condizioni di manutenzione è seminato da più recente fabbricato di terzi, che ne

lascia libera solo una piccola parte della facciata. PREZZO BASE Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Italia (ME), C.DA ARGENTIERA O STIGLIO - Lotto 16: piena proprietà di TERRENO (lettera H della perizia). In Catasto fg. 12 p.la 602 e fg. 14 p.la 355. Il fondo si compone di: fg. 12 p.la 602 qualità mandorlo con superficie mq 1.520; fg. 14 p.la 355 qualità querceto di mq 1.040. Entrambe le particelle si trovano in zona E-Agricola. PREZZO BASE Euro 1.800,00. Offerta minima Euro 1.350,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Italia (ME), Italia - Lotto 17: piena proprietà di TERRENO IN ITALIA (lettera I della perizia). In Catasto fg. 12 p.la 276. Il terreno è terrazzato con folta vegetazione, costituita, tra l'altro da limoneto ed uliveto, non curati. La parte più elevata del terreno è confinante con un lavatoio pubblico in quanto espropriato dal Comune (v. foto n. 19). Il fondo è munito di vasca di raccolta delle acque provenienti dagli scolli della fontana pubblica della citata piazza. PREZZO BASE Euro 2.300,00. Offerta minima Euro 1.725,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Italia (ME), FRAZ. CROCE VIA S. LUCIA - Lotto 18: piena proprietà di CASETTA DI VECCHIA COSTRUZIONE CON ANNESSO PICCOLISSIMO TRATTO DI TERRENO (lettera L della perizia di stima). In Catasto fg. 11 p.la 1246. Trattasi di una vetusta casa, oggi difficilmente accessibile per le condizioni di abbandono dello spazio antistante. La superficie lorda, deducibile dall'estratto di mappa catastale è di circa mq 28 per ciascuna delle due elevazioni, oltre terreno antistante della superficie di mq 24 (v. foto n. 20). PREZZO BASE Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Italia (ME), FRAZ. CROCE, VIA S. LUCIA - Lotto 19: piena proprietà di FABBRICATO (lettera M della perizia) In Catasto fg. 11 p.la 1159 subalterno 2. Stato di conservazione e manutenzione superiore rispetto alle altre case di più a nord, oltre che nelle facciate anche nella qualità di infissi più recenti in alluminio anodizzato. Si attribuisce inoltre a detto immobile anche quota di terreno antistante, pari a circa mq 36 occupata da ripostiglio esterno e quota della terrazza. PREZZO BASE Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Italia (ME), C.DA PIANURI - Lotto 20: piena proprietà di TERRENO (lettera N della perizia) In Catasto fg. 11 p.la 914. Trattasi di terreno in posizione interna rispetto alla strada provinciale, esso è costituito da: - fg. 11 p.la 914 qualità vigneto della superficie di mq 1.770. Trovati in zona E - agricola. PREZZO BASE Euro 2.800,00. Offerta minima Euro 2.100,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 29/04/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Lo Prete Gabriele Maria 3493744315, per info e visita immobile

Immobilabile comm.le|ind.le

MESSINA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 127/2020

In Messina (ME), Via Palermo 245 - Lotto UNICO: negozio (panificio) della superficie commerciale di 95,00 mq, così composto: due vani, uno più piccolo

di circa 30 mq destinato alla vendita al dettaglio e in piccola parte alla consumazione in loco dei prodotti, uno più grande di circa 50 mq destinato alla preparazione ed alla cottura dei prodotti, da un piccolo wc con anti/wc, infine è presente una chiostrina (chiusa a vetri in copertura) utilizzata come passaggio di collegamento tra il laboratorio e il locale w.c. PREZZO BASE Euro 75.300,00. Offerta minima Euro 56.475,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona telematica 09/04/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Versaci Maria Rosa 3495844938, per info e visita immobile

SAPONARA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 32/2023

In Saponara (ME), Via Roma snc - Lotto UNICO: Opificio p.t. e primo, compreso area di pertinenza esterna destinata a stoccaggio e parcheggio. Sup. comm. pari a 3.552,18 mq. Unità immobiliare in corso di costruzione con destinazione uffici posta a p.t., primo, secondo e terzo piano f.t. Sup. comm. palazzina uffici pari a 431,35 mq. PREZZO BASE Euro 2.600.000,00. Offerta minima Euro 1.950.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 78.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/04/2026 ore 10:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Viale Principe Umberto is. 236, comparto VII nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Potestà Leonida 0903692667, per info e visita immobile

TORREGROTTA (ME)

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 201/2024

In Torregrotta (ME), Via Nazionale Sottovia, Torregrotta, Località Scala - Lotto UNICO: Capannone artigianale a piano terra utilizzato come deposito, della superficie di mq. 445 circa, con ufficio di mq. 20 circa, piccolo ripostiglio abusivo di mq. 4 circa e corti annessi di complessivi mq. 174 circa, su una delle quali insiste un pozzo trivellato; superficie lorda complessiva mq. 643 circa. Sul cortile laterale un solco nella pavimentazione e alcuni tombini indicano la presenza di un canale di scolo per le acque provenienti dall'autostrada A20. PREZZO BASE Euro 250.000,00. Offerta minima Euro 187.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 21/04/2026 ore 09:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Avv. Andreozzi Nicola 090679152, per info e visita immobile

VENETICO (ME)

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/2023

In Venetico (ME), Via Nazionale nn. 138-140-142 (ex via Nazionale n.130) - Lotto UNICO: Piena proprietà, Locale Commerciale con annesso deposito, superfici da visura catastale: C/1 (negozio) 61 mq; C/2 (deposito) 442 mq,. Superfici da rilievo: area esposizione e vendita 447 mq; deposito e servizi 61 mq. Si tratta di

un immobile ad uso commerciale, posto al piano terra di un fabbricato a due elevazioni f.t. senza ascensore. PREZZO BASE Euro 218.360,00. Offerta minima Euro 163.770,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 21/04/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D'Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Nulli Daniela 0902922072, per info e visita immobile

Immobilabile comm.le|ind.le Terreno|Immobilabile agricolo

MESSINA

DEPOSITI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 23/1999

In Messina (ME), Contrada S. Jachiddu - Lotto 7: Terreni identificati al catasto nel foglio 97 particelle 69 - 126 - 272 -94 -97 - 130 - 131 - 273 - 276 - 163, superficie totale pari a mq 34.750. Dei 34.750 mq complessivi, circa 20.874 mq ricadono in zona C1e, mentre la restante parte pari a circa 13.876 mq ricadono in zona E1. PREZZO BASE Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Asta senza Incanto 18/03/2026 ore 16:00 presso studio del curatore sito in Messina, Via Felice Bisazza n. 20. G.D. Dott. Madia Daniele Carlo. Curatore fallimentare Avv. Donato Fabrizio 3409127065, per info e visita immobile

TAORMINA

COMPENDIO AZIENDALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 1/2023

In Taormina (ME), Contrada Pietraperciata, località Trappitello - Lotto UNICO: Compendio aziendale così composto: A) Fabbricato aziendale destinato ad agriturismo, corte di pertinenza, parcheggi e terreni; B) Abitazione/ Villa con più corpi per la quale la ditta è usufruttuaria per intero; C) Appartamento padronale per la quale la ditta è usufruttuaria per la quota del 7/24; D) Terreni relativamente alle quote di proprietà e diritti parziali della ditta; E) Beni mobili aziendali e attrezzature compreso il valore di avviamento. PREZZO BASE Euro 300.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/04/2026 ore 09:30 presso studio del Liquidatore sito in Messina, Via Trento n. 15/D nonché in via telematica tramite la piattaforma www.doauction.it. G.D. Dott. Madia Daniele Carlo. Curatore fallimentare Avv. Nulli Daniela 0902922072, per info e visita immobile



Terreno|Immobile agricolo**MESSINA****TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 113/2022**

In Messina (ME), Contrada Fossa Grande, Faro Superiore - Lotto UNICO: Proprietà per la quota di 1/1 di appezzamento di terreno edificabile, fabbricato in corso di costruzione e deposito attrezzi. L'immobile consiste in un terreno edificabile che risulta essere composto da due particelle sulle quali insistono un fabbricato in corso di costruzione e un piccolo deposito. Dette particelle nell'insieme, sviluppano una superficie di 6.195,00 mq. PREZZO BASE

Euro 798.365,00. Offerta minima Euro 598.773,75. Rilancio minimo in aumento Euro 26.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/04/2026 ore 11:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Corso Cavour n. 106 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Di Pietro Teresa 090669650, per info e visita immobile

MESSINA**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 187/2022**

In Messina (ME), Giostra Ritiro 98121 - Lotto UNICO: Terreno e area urbana ricadenti nel Piano di Risanamento, ambito "B" Giostra Ritiro, in zona Brb 1 - zona di recupero urbanistico ed edilizio - di complessivi mq. 387 circa, in pessime condizioni manutentive; con ingresso da Via Palermo attraverso terreno del condominio Ariston Park (part. 1184). PREZZO BASE Euro 70.312,50. Offerta minima Euro 52.734,38. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/04/2026 ore 10:30 presso studio dell'avv. Augusto Saija, sito in Messina via Lenzi n. 5. G.E. Dott. Petrollo Paolo. Delegato alla vendita Dott.ssa Abbratuzzato Gabriella 3201763132, per info e visita immobile

GRANITI**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 357/1989**

In Graniti (ME), Graniti - Lotto 8: Terreni dell'estensione catastale complessiva di ettari cinque, are sessantatre e centiare ventiquattro (Ha 5.63.24). Sono compresi nel lotto due fabbricati, ricadenti nel fondo, entrambi ad una elevazione fuori terra, l'uno censito come deposito, in condizioni fatiscenti e di abbandono, e l'altro censito come abitazione, in stato di abbandono e parzialmente accessibile. PREZZO BASE Euro 345.220,00. Rilancio minimo in aumento Euro 10.000,00. Asta senza Incanto 15/04/2026 ore 09:45 presso studio del Notaio delegato sito in Messina, Via della Munizione n. 3. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 090716247, per info e visita immobile



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su
App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:

www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di
asteannunci.it

Info: gpsaste@asteannunci.it



GPS ASTE

Le aste giudiziarie
intorno a te

www.gpsaste.it



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotone, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it