

Egregio Signore/a

Le segnaliamo un'opportunità di acquisto all'asta nella Sua zona di residenza.

Questa è un'informativa

Tribunale di Vibo Valentia

RGE 86/2001 + 122/01 + 09/04

Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Frazione Triparni, Piena proprietà di villa unifamiliare con area pertinenziale uso giardino, posta su un unico piano di mq. 160,10 con porticato, garage locale caldaia, cantina interrata. Composta da ampio ingresso studio, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi, ripostiglio. Prezzo Base Euro 216.127,40; offerta minima Euro 162.095,55. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/04/2024 ore 11:00.

RGE 35/2019

Lotto UNICO: Drapia (VV) Frazione Caria, Via Provinciale snc, Villa familiare categoria A/7, consistenza 12,5 vani, composta da un piano seminterrato, piano, terra, piano primo, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 815.653,21; offerta minima Euro 611.739,91. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Russo Annalisa tel. 0963508183. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/03/2024 ore 11:00.

RGE 87/2016

Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Maria Pisa snc, Villino con corte di pertinenza, a 4 piani f.t. così composto: ingresso-salone, cucina, wc, 2 depositi, porticato esterno al P.T.; ampio salone, cucina, una ulteriore cucina-pranzo, disimpegno, w.c., terrazzo parzialmente coperto da tettoia al P.1; ufficio, 3 camere, due w.c., 2 disimpegni, ripostiglio, un ulteriore ripostiglio-guardaroba, 2 balconi al P.2; 2 camere, disimpegno, ripostiglio, wc, terrazzo al P.3. Grava diritto di abitazione inefficace ed inopponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 159.924,37; offerta minima Euro 119.943,28. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita senza incanto: 26/03/2024 ore 17:00.

RGE 3/2019 RGE

Lotto 1: Ionadi (VV) Strada Statale 18, capannone in lamiera e muratura costituito da due modesti corpi di fabbrica adiacenti, in parte realizzato in forza della concessione edilizia n. 38/87 ed in parte abusivo. L'unità immobiliare si trova al piano terra, si compone di un unico ambiente. La superficie commerciale complessiva della costruzione è pari a circa mq 82. Non risultano istanze di sanatoria. Prezzo Base Euro 11.542,50; offerta minima Euro 8.656,88. Lotto 7 unificato (7+8): Ionadi (VV) SS18 Tirrena Inferiore snc, Lastrico solare, oggi edificato posto piano terzo F.T. (piano secondo) e sottotetto, in corso di costruzione, abusivo, entrambi ricompresi in un fabbricato di 3 piani F.T. oltre sottotetto. La superficie coperta dei due livelli è circa mq 305, balconi e terrazzi circa mq 75,00. Pratica di sanatoria per difformità relativi diversa distribuzione degli spazi interni Euro 2.500,00 già dettratti dal valore finale. Mancata completezza dell'iter urbanistico-amministrativo (collaudo e agibilità). Prezzo Base Euro 30.982,50; offerta minima Euro 23.236,88. Lotto 9: Ionadi (VV) via Campo Chiusa snc, Unità immobiliare (residenziale) si compone di 4 livelli: al P. S1 vi sono 2 vani cantina, al P.T. 4 vani e

servizi, al P.1 4 vani e servizi, al P.2 (sottotetto) 3 vani. Corte e sterna e 2 pertinenze deposito/garage. Superficie abitazione mq. 228,8, balconi e terrazzo 65,8 mq, sottotetto mq 95,5, cantina mq 48,8, giardino 387 mq, pertinenze mq 46. Pratica di sanatoria per difformità relativi a diversa configurazione planimetrica Euro 1.800,00 già dettratti dal valore finale di stima. Prezzo Base Euro 104.490,00; offerta minima Euro 78.367,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/03/2024 ore 10:00.

RGE 32/2022

Lotto UNICO: Mileto (VV) Via San Vincenzo 86/88, Appartamento di mq 169 circa (8 vani) posto ai piani terra e primo: il piano terra è composto da 3 vani, locale sgombero, soggiorno cucina e piccolo sottoscala; il piano superiore è composto da 4 vani, ripostiglio, 3 camere da letto, bagno. Nella perizia redatta dal Ctu Ingegnere Teodorico Namia si legge in sede di sopralluogo è stato rinvenuto un sottotetto abusivo, vista l'assenza di qualsivoglia titolo edilizio che ne permette la realizzazione. Prezzo Base Euro 21.979,69; offerta minima Euro 16.484,77. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/04/2024 ore 09:30

RGE 62/2017

Lotto UNICO: Mileto (VV) via Assisi 25, Abitazione economica al PT-P1, composta da zona giorno al PT completamente rifinita in ogni sua parte, zona notte al P1, al P2 vi è il sottotetto ancora allo stato rustico con locale deposito e terrazzo scoperta. Mq. PT-P1 di 159,40 e mq. 21,50 di garage. Prezzo Base Euro 28.910,97; offerta minima Euro 21.683,23. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Russo Annalisa tel. 0963508183. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/04/2024 ore 11:00.

RGE 43/2022

Lotto 2: Parghelia (VV) Località Marasusa snc, Unità immobiliare destinata a civile abitazione posta al piano terra di un complesso immobiliare costituito da più livelli; è composta da un ingresso con angolo cottura, due camere, un locale wc. Consistenza 2,5 vani, superficie mq 38. Unità immobiliare destinata ad autorimessa posta al piano seminterrato di un complesso immobiliare costituito da più livelli; è composta da un solo vano adibito a box con accesso dotato di serranda metallica. Consistenza mq 21. Prezzo Base Euro 44.000,00; offerta minima Euro 33.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/03/2024 ore 11:00.

RGE 18/2021

Lotto 1: Ricadi (VV) via Provinciale per Ricadi, Diritto di proprietà per una quota pari ad 1/3 di un magazzino al P.T. consistenza mq. 97, superficie catastale totale mq. 98. Il tutto meglio descritt-

to nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 23.896,67; offerta minima Euro 17.922,50. Lotto 2: Ricadi (VV) via Sant'Anna, Diritto di proprietà per una quota pari a 2/9 di un immobile al P.T., consistenza 2 vani - 45 mq., totale aree escluse aree scoperte 33 mq. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 12.199,26; offerta minima Euro 9.149,44. Lotto 3: Ricadi (VV) via Sant'Anna, Diritto di proprietà per una quota pari a 2/9 di un immobile al P.1, consistenza 2,5 vani - 58 mq., totale aree escluse aree scoperte 56 mq. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 8.783,83; offerta minima Euro 6.587,87. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Mase Alessia tel. 0963571432. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/03/2024 ore 10:30.

RGE 51/2022

Lotto UNICO: Rombiolo (VV) Frazione Pernocari, I Trav. Via A. Diaz, Casa unifamiliare composta: al P.1, da camera da letto matrimoniale, 2 camere da letto singole, servizio igienico, scala di accesso al P.T., pozzo luce e scala esterna di accesso al P.2 (il Ctu evidenzia che i vani adibiti a camere da letto singole, per le loro dimensioni e anche per la mancanza di aperture verso l'esterno, non hanno i requisiti per essere adibiti a camere da letto); al P.2, da locali ad uso deposito. Sup. 175 mq. Prezzo Base Euro 45.100,00; offerta minima Euro 33.825,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/04/2024 ore 11:00.

RGE 22/2017

RGE. Lotto UNICO: Soriano (VV) Contrada Savini, via Nazionale 4, Piena proprietà di un fabbricato per civile abitazione di 353 mq all'interno di corte di 691 mq con zona giorno e garage al p. terra, zona notte al p. primo più sottotetto usato a deposito. Difformità edilizie e catastali sanabili. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 186.557,94; offerta minima Euro 139.918,46. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Fiorillo Michela tel. 3283225814. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/04/2024 ore 09:30.

RGE 28/2021

Lotto 3: Soriano Calabro (VV) Contrada Ragalosi, Appartamento per civile abitazione al piano terra rialzato del fabbricato condominiale, composta da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio e balconi. Si precisa che il diritto d'abitazione costituito a favore del dante causa dell'attuale proprietario debitore esecutato, ai sensi dell'art. 2929 bis c.c., si estinguerà al momento della vendita e pertanto il bene verrà venduto libero da qualsiasi peso. Prezzo Base Euro 78.543,80; offerta minima Euro 58.907,85. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/04/2024 ore 09:00.

COME ABBONARSI ALLA RIVISTA (24 numeri) Compilare e inviare il tagliando alla redazione, allegando assegno o copia del bonifico bancario: GRUPPO EDICOM spa - RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE Via Torre Belfredo, 64 - 30174 Mestre Venezia - telefono 041 5369911 - fax 041 2667147		TIPO DI ABBONAMENTO: <input type="radio"/> Digitale: Euro 35,00	MODALITÀ <input type="radio"/> in allegato assegno bancario intestato Gruppo Edicom spa <input type="radio"/> a mezzo bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso Monte dei Paschi di Siena - Filiale di Mestre - Venezia IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567 causale del versamento: SOTTOSCRIZIONE ABBONAMENTO	PER ABBONARSI
Cognome Nome Indirizzo Tel. Fax Città Prov. C.A.P. Per emissione fattura/ricevuta: P.IVA o C.F.		RECAPITO VIA EMAIL email..... Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 675/1996 Informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs 196/2003, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.		

Informativa ai sensi dell' art. 13, d. lgs 196/2003: I suoi dati sono trattati con modalità prevalentemente elettroniche da Gruppo Edicom spa - titolare del trattamento - Via Torre Belfredo, 64 Mestre-Venezia, privacy@edicomspa.it, per fini promozionali e invio di materiale pubblicitario. Responsabile del trattamento è: Gruppo Edicom spa. Gli incaricati preposti al trattamento sono gli addetti all'amministrazione e ai sistemi informativi. Ai sensi dell'art. 7, d. lgs 196/2003, si possono esercitare i relativi diritti, fra cui consultare, modificare, cancellare i dati o opporsi al loro trattamento per motivi legittimi o per fini promozionali scrivendo al titolare all'indirizzo sopra indicato. Allo stesso modo si può richiedere l'elenco completo dei responsabili del trattamento.

RGE 2/2023

Lotto UNICO: Tropea (VV) Viale Tondo snc, Immobile, categoria A/3, classe 2, consistenza 6,5 vani, interno 7, piano 3; (abitazione di tipo economico). Il tutto meglio descritto nella perizia di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 180.633,00; offerta minima Euro 135.504,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Pontoriero Francesco tel. 3518084127. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/03/2024 ore 11:00.

RGE 24/2018

Lotto UNICO: Vallelonga (VV) contrada Pannari, Villa per civile abitazione costituita da : cantina interrata; cucina, bagno, salone, camera, soggiorno e sala biliardo al piano terra, camera da letto padronale, tre camere da letto secondarie, due bagni e veranda al piano primo; camera, bagno, disimpegno, corridoio e studio al piano secondo; soffitta al piano terzo, accessibile solo dall'esterno; occupato. Sono presenti abusi edilizi, previsti euro 17.400 per condono detratti dal valore di vendita, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 124.947,69; offerta minima Euro 93.710,77. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/04/2024 ore 11:00.

RGE 141/2011

Lotto 16: Cessaniti (VV) Cessaniti, Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia), qualità uliveto, sup. are 09.40. Prezzo Base Euro 1.011,69; offerta minima Euro 758,76. Lotto 28: Cessaniti (VV) Cessaniti, Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia), qualità uliveto, sup. are 16.50. Prezzo Base Euro 1.973,16; offerta minima Euro 1.479,87. Lotto 30: Cessaniti (VV) Cessaniti, Terreno in Briatico (Vibo Valentia), qualità uliveto, sup. are 17.50. Prezzo Base Euro 3.766,50; offerta minima Euro 2.824,87. Lotto 39 BIS: Briatico (VV) Briatico, Terreno in Briatico (Vibo Valentia), qualità semin. Arbor., superficie 08.54. Prezzo Base Euro 13.296,25; offerta minima Euro 9.972,18. Lotto 40: Briatico (VV) Briatico, Appartamento al p.T., cons. vani 4,5. Prezzo Base Euro 12.751,46; offerta minima Euro 9.563,60. Lotto 41: Briatico (VV) Briatico, Appartamento p.T., cons. vani 4,5. Prezzo Base Euro 14.168,28; offerta minima Euro 10.626,21. Lotto 45: Briatico (VV) Briatico, Appartamento al p.1., cons. vani 3,5. Prezzo Base Euro 14.168,15; offerta minima Euro 10.626,11. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Gaudente Maria Teresa tel. 096343165. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/03/2024 ore 15:15.

RG 295/2015

Lotto 9: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Locale ad uso magazzino, consistenza mq 50. Prezzo Base Euro 13.440,93; offerta minima Euro 10.080,70. Lotto 10: Briatico

(VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Locale ad uso magazzino, consistenza mq 65. Prezzo Base Euro 12.119,62; offerta minima Euro 9.089,71. Lotto 11: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Locale ad uso magazzino, consistenza mq 105. Prezzo Base Euro 18.498,37; offerta minima Euro 13.873,78. Lotto 12: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Appartamento, primo piano, categoria in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 35.083,12; offerta minima Euro 26.312,34. Lotto 13: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Lastrico solare di circa 330 mq, categoria lastrico solare. Prezzo Base Euro 15.035,62; offerta minima Euro 11.276,71. Lotto 19: Cessaniti (VV) Cessaniti, Piena proprietà - Terreno, qualità seminativo, sup. are 3.33.00. La destinazione urbanistica del terreno, ricadente in zona E, è agricola. Prezzo Base Euro 121.378,50; offerta minima Euro 91.033,87. Lotto 20: Cessaniti (VV) Cessaniti, Piena proprietà - Terreno, qualità seminativo, sup. ha 1.72.80. La destinazione urbanistica del terreno, ricadente in zona E, è agricola. Prezzo Base Euro 62.985,60; offerta minima Euro 47.239,20. Lotto 21: Cessaniti (VV) Cessaniti, Piena proprietà - Terreno, qualità seminativo, sup. are 70.30. La destinazione urbanistica del terreno, ricadente in zona E, è agricola. Prezzo Base Euro 25.624,35; offerta minima Euro 19.218,26. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Gaudente Maria Teresa tel. 3246632228. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/03/2024 ore 15:00.