

CAMPANIA

Benevento



BENEVENTO

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 10/2006

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Montecalvo - Fabbricato composto da quattro locali depositato al piano terra (utilizzati come abitazione) e da cucina, due vani letto, un bagno e piccolo disimpegno al piano primo oltre piano sottotetto (non abitabile). Prezzo base Euro 48.094,00. Offerta minima Euro 36.071,00. Vendita senza incanto 21/11/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Atlantici n. 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Minicozzi Pellegrino. Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

AIROLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 106/2018

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Airola (BN), - Abitazione di tipo popolare comprendente i corpi di unità piano terra e unità piano primo/secondo e interrato. Prezzo base Euro 122.193,00. Offerta minima Euro 91.645,00. Vendita senza incanto 19/12/2023 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla Via Alcide De Gasperi n. 83. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Castaldo Antonio tel. 3494354950 - email: studiocastaldocommercialista@gmail.com

AMOROSI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 238/2017

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Amorosi (BN), via Leopardi 1 - Piena proprietà di fabbricato in corso di costruzione i cui lavori sono stati sospesi da tempo ed è privo di ogni rifinitura. Prezzo base Euro 24.325,00. Offerta minima Euro 18.243,75. Vendita

senza incanto 13/12/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Sant'Agata de' Goti (BN), viale Giannelli - via Nilde Iotti n. 22. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pascarella Antonio tel. 0823717047 - email: avv.antoniopascarella@gmail.com

MELIZZANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 47/2003

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Melizzano (BN), Via Orcoli - Appartamento facente parte di un fabbricato ubicato al piano primo, composto da quattro vani ed accessori. Risultano lievi difformità. Prezzo base Euro 12.600,00. Offerta minima Euro 9.450,00. Lotto 2: Melizzano (BN), Via Orcoli - Appartamento facente parte di un fabbricato ubicato al piano primo, composto da quattro vani ed accessori. Risultano lievi difformità. Prezzo base Euro 12.600,00. Offerta minima Euro 9.450,00. Vendita senza incanto 22/11/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Barretta Giovanni. Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio@alice.it

MONTEFORTE IRPINO

FABBRICATO USO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 3/2017

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Montecalvo Irpino (AV), contrada Sauda, Località Torrepone 10 - Fabbricato ad uso residenziale su due piani fuori terra; il piano terra è composto da una zona giorno, cucina, bagno, due camere da letto e da una scala che conduce al piano primo, costituito da due camere da letto e un bagno. Terreni agricoli ricadono in zona agricola è consentita l'edificazione strettamente funzionale all'attività agro-silvo-pastorale. Prezzo base Euro 29.444,38. Offerta minima Euro 22.083,28. Vendita senza incanto 30/11/2023

ore 17:30 presso lo studio Legale Pastore in Benevento, via Filippo Maria Guidi 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Andrea tel. 0824270043 - email: andrea-pastore@live.it

PADULI

UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE E COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 258/2017

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Paduli (BN), via Gaetano Longo - Unità immobiliare residenziale di tipo popolare composto da sette vani e mezzo, cinque camere più accessori, che si presentano suddivisi in due settori. Prezzo base Euro 61.695,56. Offerta minima Euro 46.271,67. Lotto 2: Paduli (BN), via Gaetano Longo - Unità immobiliare al piano terra composta da ampio ingresso con annessi servizio igienico e ripostiglio. Corte di pertinenza. Prezzo base Euro 30.897,25. Offerta minima Euro 23.172,93. Lotto 3: Paduli (BN), via Gaetano Longo - Corpo A - Appartamento al piano terra composto da quattro camere più accessori, una cucina-pranzo, due camere da letto e due servizi igienici. Corpo B - Unità depositato al piano seminterrato, composta da tre vani adibiti a deposito, disimpegno e un servizio igienico con antibagno. Corpo C - Unità garage al piano seminterrato composta da vani adibiti a cantina, deposito e garage. Prezzo base Euro 53.298,23. Offerta minima Euro 39.973,67. Vendita senza incanto 14/12/2023 ore 17:30 presso lo studio Legale Pastore in Benevento via Filippo Maria Guidi 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Andrea tel. 0824270043 - email: andrea-pastore@live.it

www.asteannunci.it

PANNARANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 27/2020

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Pannarano (BN), Via Cerreto 65 - Intera proprietà di appartamento posto al piano secondo, con relative corti pertinenziali al piano terra, composta da ingresso, cucina-pranzo, 3 camere da letto, corridoio, bagno, ripostiglio e dispensa. Prezzo base Euro 58.830,00. Offerta minima Euro 44.123,00. Vendita senza incanto 06/12/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via G. Salvemini n. 16. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Camilleri Claudia. Custode Giudiziario Avv. Pignoli Giuseppe Antonio tel. 089951015 - email: avv.pignoli@tiscali.it

PATERNOPOLI**FABBRICATO CON CORTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 62/2010

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Paternopoli (AV), contrada Piano del Bosco 6 - Fabbricato con pertinenziali corte di mq. 328, sviluppatosi su tre livelli, composto da cinque depositi a grezzo al piano primo sottotrada (seminterrato), da cinque depositi al piano terra e da ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, due camere da letto e due wc al piano primo; Nella vendita sono compresi i beni comuni non censibili riportati. Risultano difformità. Manca APE. Prezzo base Euro 30.200,00. Offerta minima Euro 22.650,00. Vendita senza incanto 24/11/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

PAUPISI**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 224/2017**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Paupisi (BN), Traversa Strada Provinciale 44 - San Pietro - Intera proprietà di appartamento con annesso deposito al piano seminterrato. Prezzo base Euro 44.342,00. Offerta minima Euro 33.257,00. Vendita senza incanto 14/12/2023 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via F. Pepicelli n. 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Pietrantonio Paola. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

PIETRADEFUSI**UNITA' RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 90/2015**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Pietradefusi (AV), Via Roma 137 - Intera proprietà di unità residenziale distribuita su più livelli, con corti esclusive facenti parte di un fabbricato. Prezzo base Euro 86.250,00. Offerta minima Euro 64.688,00. Vendita senza incanto 01/12/2023 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via Filippo Maria Guidi n. 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettorepastore@libero.it

PIETRELCINA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 336/2014

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), Corso Padre Pio 27 - abitazione di tipo civile. L'immobile si compone di un ingresso sul quale si apre il vano scala che serve il primo piano e dal quale si accede ad un piccolo bagno di servizio. Al primo piano l'immobile si compone di un disimpegno che serve n. 2 vani ed altro bagno. Prezzo base Euro 84.221,25. Offerta minima Euro 63.165,76. Vendita senza incanto 30/11/2023 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, viale Mellusi 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Stefanucci Vincenza tel. 0824317716 - email: stefanucci.enza@hotmail.it

SAN BARTOLOMEO IN GALDO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 227/2013

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), via Montaurò angolo via Monte dei Carpinì - Piena Proprietà di due unità immobiliari (p.lla 493 sub 1-2) costituiscono un unico fabbricato ad uso abitativo in muratura di pietra di tre piani con copertura a falde. Il piano terra è composto da garage e deposito/stalla, con accesso indipendente da via Monte dei Carpinì. Il piano primo è composto da cucina e una camera con bagno, accessibile da via Montaurò, mentre il secondo da due stanze e bagno collegato al primo da una scala interna. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Vendita senza incanto 30/11/2023 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Durazzano alla via San Pietro 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Cecchetti Carmen Rosita tel. 0823719914 - email: carmencecchetti76@gmail.com

SAN GIORGIO DEL SANNO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 243/2009 + 88/2015**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: San Giorgio del Sannio (BN), Piazza Immacolata 7 - Unità immobiliare, in corso di ristrutturazione, sviluppatosi su tre livelli, composto da ingresso e piccolo deposito al piano terra, da ingresso, tre vani, cucina, due depositi, due wc, spogliatoio, due disimpegni e terrazzo al piano primo e da disimpegno, due vani, wc e terrazzo al piano secondo mansardato. Deposito al piano terra. Prezzo base Euro 290.011,50. Offerta minima Euro 217.508,63. Lotto 2: Benevento (BN), Via San Pasquale 44 - Abitazione di tipo popolare è costituita da un appartamento al secondo piano, scala unica. Prezzo base Euro 28.611,00. Offerta minima Euro 21.458,25. Lotto 3: San Giorgio del Sannio (BN), Via Barone Nicola Nisco 76 - Abitazione di tipo popolare è costituita da un appartamento al secondo piano, scala unica. Prezzo base Euro 44.109,05. Offerta minima Euro 33.081,79. Vendita senza incanto 05/12/2023 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro n°168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicicco.it

SAN GIORGIO DEL SANNO**ABITAZIONI - BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 76/2018

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: San Giorgio del Sannio (BN), Via II Pozzetto - Abitazione in corso di costruzione ubicata al piano terra con corte esclusiva e box auto ubicato al piano interrato. Prezzo base Euro 51.532,00. Offerta minima Euro 38.649,00. Lotto 2: San Giorgio del Sannio (BN), Via II Pozzetto - Abitazione in corso di costruzione ubicata al piano primo e box auto ubicato al piano interrato. Prezzo base Euro 51.404,00. Offerta minima Euro 38.553,00. Lotto 3: San Giorgio del Sannio (BN), Via II Pozzetto - Abitazione in corso di costruzione ubicata al piano secondo e box auto ubicato al piano interrato. Prezzo base Euro 21.194,00. Offerta minima Euro 15.895,00. Lotto 5: San Giorgio del Sannio (BN), Via II Pozzetto - Box auto al piano interrato. Prezzo base Euro 5.230,00. Offerta minima Euro 3.922,00. Lotto 7: San Giorgio del Sannio (BN), Via II Pozzetto - Box auto al piano interrato. Prezzo base Euro 5.709,00. Offerta minima Euro 4.282,00. Vendita senza incanto 19/12/2023 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla Via Alcide De Gasperi, 83. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Castaldo Antonio tel. 3494354950 - email: studiocaldocaldocommercialista@gmail.com

SANT'AGATA DE' GOTI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/2021

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), Viale Giannelli snc - Unità immobiliare su tre livelli oltre sottotetto non abitabile. Il piano interrato è composto da deposito e garage; il piano terra è composto da ingresso/salone, cucina e bagno; il primo piano è composto da due camere da letto e bagno. Prezzo base Euro 161.896,25. Offerta minima Euro 121.422,18. Vendita senza incanto 21/12/2023 ore 12:30 presso l'ufficio delegati in Santa Maria Capua Vetere (CE) via Bonaparte n. 64. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pepe Carla. Custode Giudiziario Avv. Peluso Pasquale tel. 3929663212 - email: avv.pasqualepeluso@gmail.com

SANT'ANGELO A CUPOLO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 191/2015

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Via Cristoforo Colombo 10/C - Piena proprietà di villetta, con giardino, con superficie convenzionale di circa 300 mq, si estende su tre livelli fuori terra ed un piano seminterrato ed è inserito in contesto residenziale. Prezzo base Euro 192.138,00. Offerta minima Euro 144.103,50. Vendita senza incanto 15/12/2023 ore 18:30 presso lo studio Legale Pastore in Benevento, via Filippo Maria Guidi 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Ettore. Custode Giudiziario Dott. De Gregorio Domenico tel. 3208151962 - email: degregorio.domenico@gmail.com

SASSINORO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 198/2006

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto UNICO: Sassinoro (BN), Via Porta Iasimone 23 - Unità immobiliare, adibita a bar - ristorante, facente parte di un fabbricato sito sviluppatosi su tre livelli, composta da tre vani e cucina al piano seminterrato, da ingresso, servizi igienici, sala da pranzo, due depositi e terrazzo al piano terra e da due vani e due wc, privi di impianti, al piano primo oltre soffitta suddivisa in due locali; consistenza vani 8, superficie catastale totale mq. 175. Diffonità. Priva di APE. Prezzo base Euro 44.932,50. Offerta minima Euro 33.699,37. Vendita senza incanto 12/12/2023 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerta entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cozzolino Ugo Davide. Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettorepastore@libero.it

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

MONTESARCHIO

ABITAZIONI - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 197/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Montesarchio (BN), via Ciesco Porrelle 1 - abitazione di tipo civile al piano secondo. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00. Lotto 2: Montesarchio (BN), via Ciesco Porrelle 1 - abitazione di tipo civile al piano secondo. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00. Lotto 3: Montesarchio (BN), Via Badia 17 - abitazione di tipo economico al piano primo. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. Lotto 4: Montesarchio (BN), Corso Caudino 90/92 - ufficio. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 21/12/2023 ore 16:00 presso lo Studio Legale La Motta, sito in Benevento (BN), al Viale Mellusi, n. 59, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offer-

te entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Russo Antonella tel. 3883582436 - email: russoantonella81@hotmail.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

MIRABELLA ECLANO

TERRENI, FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 9/2003 + 44/2003

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 4: Mirabella Eclano (AV), contrada Bosco San Pietro - Fabbricato su 2 liv., mancante di alcune rifiniture, composto da ingresso, tinello-pranzo, disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, 2 wc e portico al p. terra e 2 camere da letto, 2 bagni e disimpegno al p. primo, oltre pertinenziale spazio su cui insistono 2 depositi agricoli (mq. 42,30) e forno. Si precisa che una parte del portico risulta realizzato su proprietà limitrofa non oggetto di vendita. Prezzo base Euro 75.400,00. Offerta minima Euro 56.550,00. Vendita senza incanto 23/11/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Marciano Olimpia tel. 0823955341 - email: marcianoolimpia@yahoo.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO

APPARTAMENTI-TERRENO-LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 330/2011

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via Fontanaia - Terreno su cui è stato realizzato il fabbricato. Laboratorio artigianale al piano seminterrato, costituito da un unico grande ambiente con una superficie comm.le di 408 mq. circa. Appartamento al piano terra, composto da una "zona giorno" caratterizzata da un unico ambiente con angolo cottura e da una "zona notte" costituita da un piccolo disimpegno, due camere da letto, un bagno ed un ripostiglio. La "zona giorno" si affaccia su una terrazza dalla quale si accede ad un piccolo giardino. Superficie commerciale: 119 mq. circa. Stato di manutenzione: buono. Unità immobiliare al piano terra, costituita da un unico grande ambiente intonato e pavimentato, ma in parte incompleto. Superficie commerciale: 260 mq. circa. Appartamento al piano primo, composto da una "zona giorno" e da una "zona notte". La "zona giorno" è costituita da un unico grande ambiente variamente articolato, con angolo cottura e bagno. La "zona notte" è costituita da un corridoio/disimpegno dal quale si accede a due camere da letto, ad un bagno e ad un ripostiglio. L'abitazione, inoltre, è dotata di due grandi balconi. Superficie commerciale: 168 mq. circa. Appartamento al piano primo, composto da una "zona giorno" costituita da un unico grande ambiente dotato di cucina e bagno e da una "zona notte" costituita da un piccolo disimpegno dal quale è possibile accedere a due camere da letto, un bagno e un piccolo ripostiglio.

Inoltre è dotato di due ampi balconi. Superficie commerciale: 137 mq. circa. Prezzo base Euro 162.900,00. Offerta minima Euro 122.175,00. Vendita senza incanto 01/12/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via F. Pepicelli 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Falco Roberto tel. 082454018 - email: info@studiodedefalco.com

SAVIGNANO IRPINO

FABBRICATO RURALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 24/2021

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Savignano Irpino (AV), contrada Prato 7 - Fabbricato rurale per civile abitazione costituito da piano terra e primo. Prezzo base Euro 33.510,00. Offerta minima Euro 25.133,00. Lotto 2: Savignano Irpino (AV), c.da Lampioni - Appezamenti di terreno agricolo. Prezzo base Euro 6.528,00. Offerta minima Euro 4.896,00. Lotto 3: Savignano Irpino (AV), c.da Figurelle - Appezamento di terreno agricolo. Prezzo base Euro 21.191,00. Offerta minima Euro 15.894,00. Vendita senza incanto 06/12/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via G. Salvemini n. 16. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Camilleri Claudia tel. 3345481884 - email: claudia.cami@virgilio.it

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

MIRABELLA ECLANO

FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 55/2009

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Mirabella Eclano (AV), via San Leonardo - Fabbricato, in corso di costruzione con pertinenziale corte di circa mq. 650, sviluppatosi su tre livelli, composto da ingresso, laboratorio, deposito, due wc e spogliatoio al piano seminterrato-interrato (circa mq. 255) (ultimato), da sei vani, wc, ripostiglio e porticato al piano terra (circa mq. 317) (completo solo di tamponature esterne) e da tre vani, wc e terrazzo al piano primo (circa mq. 200) (carente di infissi). Prezzo base Euro 62.600,00. Offerta minima Euro 46.950,00. Vendita senza incanto 24/11/2023 ore 10:00 presso l'Ufficio

Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Diener Maria Cristina tel. 0825449884 - email: mdiener@notariato.it

Terreno|Immibile agricolo

ARIANO IRPINO

FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2005 + 32/2018

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), contrada Cippone - Locali (circa mq. 168) al piano secondo seminterrato, adibiti a deposito. Deposito (circa mq. 66) con copertura a terrazzo al piano secondo seminterrato, adiacente ai locali di cui innanzi. Locali (circa mq. 175) al piano primo seminterrato, autorizzati e accatastati come depositi ma adibiti in parte (circa mq. 120) ad abitazione. Abitazione comprendente vano soggiorno, cucina-pranzo, bagno, portico e terrazzo al piano terra e cinque vani ed accessori al piano primo. Pertinenziale terreno, esteso are 47.40, ricadente in zona agricola E. Prezzo base Euro 200.600,00. Offerta minima Euro 150.450,00. Lotto 2: Ariano Irpino (AV), contrada Cippone - Terreno, ricadente in zona agricola E, esteso ha 1.86.60. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima Euro 8.550,00. Vendita senza incanto 24/11/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: raf-delliv@hotmail.com

FAICCHIO

TERRENI - FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 14/2021

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Faicchio (BN), contrada Marafi - Intera proprietà di terreni e fabbricato rurale. Prezzo base Euro 15.967,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 21/11/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Avellino n. 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del

giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Cuomo Erminia tel. 0824310554 - email: erminiacuomo@cuomoassociati.it

FAICCHIO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 56/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Faicchio (BN), - Piena proprietà 1/1 di terreno. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima Euro 57.750,00. Vendita senza incanto 12/12/2023 ore 12:00 presso lo studio del sottoscritto professionista delegato in Benevento (BN) alla via dei Bersaglieri n.2. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Arena Giuseppe tel. 082428173 - email: giuseppe.arena.mail@gmail.com

MONTECALVO IRPINO

TERRENO AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 16/2019

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Montecalvo Irpino (AV), contrada Buondano - Piena proprietà di terreno agricolo. Prezzo base Euro 28.256,00. Offerta minima Euro 21.192,00. Vendita senza incanto 14/12/2023 ore 17:00 presso lo studio commerciale del dott. Pantaleone Cotugno, in Benevento alla Via Umberto I° n. 13, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it



BASILICATA

Matera



MATERA

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

MATERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 108/2019

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Di Caro Gaetano senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/11/2023 ore 16:30 presso l'aula B sala aste del Tribunale di Matera, primo piano. Lotto 1: in Via Santa Cesarea 71 Matera (MT), piena proprietà di abitazione in Matera, alla via Santa Cesarea n.71, piano 1, della superficie mq. 75 composta da ingresso/corridoio, cucina, tre camere, bagno, balcone. Vi si accede da via Santa Cesarea mediante scala condominiale ad una rampa. L'unità immobiliare è fornita degli impianti: elettrico, riscaldamento autonomo, idrico-fognario e citofonico. In mediocre stato di conservazione e manutenzione generale. Libero. Prezzo base Euro 75.800,00. Offerte minime per partecipare Euro 56.850,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331372, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

BERNALDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 81/2018

G.E. Berloco Francesca Patrizia Delegato LORENA VOLPE senza incanto telematica sincrona mista il giorno 24/11/2023 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Rodari 6 Bernalda (MT), Appartamento primo piano di mq 132 mq (totali escluse aree scoperte 127 mq). Prezzo base Euro 58.923,00. Offerte minime per partecipare Euro 44.193,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato nonchè custode l'Avv. Lorena Volpe, con studio in Matera alla Via Chiancalata n. 16, tel. 329.9772719, pec volpe0355@pec.avvmatera.it, mail lorenavolpe@tiscali.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

BERNALDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 13/2016

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista Delegato Avvocato Dinnella Gianluca senza incanto telematica sincrona mista il giorno 01/12/2023 ore 15:05 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via Dei Greci 6 Frazione di Metaponto Borgo, Bernalda (MT), Appartamento al piano secondo di mq 123, con locale garage al piano terra. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 16.875,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario - Avv. Gianluca Dinnella - tel.fax 0835-556820/ cell: 328-4173102 - pec: dinnella0889@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

GRASSANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 130/2017

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista Delegato DINNELLA AVV. GIANLUCA senza incanto telematica sincrona mista il giorno 19/12/2023 ore 15:15 presso l'aula B, primo piano, sala aste telematiche del Tribunale di Matera, in viale Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Trieste 7 Grassano (MT), Appartamento costituito da due livelli collegati da una scala interna, piano T, della superficie calpestabile complessiva di circa mq 114,41. Prezzo base Euro 36.625,00. Offerte minime per partecipare Euro 27.468,75. Rilancio minimo Euro 600,00. Maggiori informazioni presso il Delegato tel.fax 0835-556820/cell: 328-4173102 - pec: dinnella0889@cert.avvmatera.it e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTALBANO JONICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 81/2004

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Chita Francesco Paolo senza incanto telematica sincrona mista il giorno 30/11/2023 ore 18:00 presso presso studio in Montalbano Jonico, Corso Carlo Alberto n. 28. Lotto UNICO: in via Tommaseo 11 Montalbano Jonico (MT), Appartamento piani secondo e terzo con terrazza al quarto, mq 99 utili, oltre accessori di pertinenza. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTALBANO JONICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 133/2013

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista Delegato Avv. GAGLIARDI ADELAIDE vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/01/2024 ore 16:05 presso i locali del TRIBUNALE DI MATERA - Via A. Moro (Piano 1 - aula B - Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in Via Cola di Rienzo 13 Montalbano Jonico (MT), Piena proprietà di un'abitazione di tipo rurale sita in Montalbano Jonico (MT) alla Via Cola di Rienzo n. 13, al piano terra, della superficie di circa mq 70,00, in catasto al foglio di mappa n. 42, particella n. 57, subalterno n. 31 (deri-

vante dalla particella al foglio 42, part. 57/13 e 570/1 graffate). Prezzo base Euro 38.900,00. Offerte minime per partecipare Euro 29.175,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Adelaide GAGLIARDI con studio legale in Scanzano Jonico Via Novello n. 12, Tel. e Fax. 0835954323, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 130/2012

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista Delegato Malzone Giuseppina senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/11/2023 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano stanza 1 del Tribunale di Matera. Lotto 3: in via Gioberti 24-26 Pisticci (MT), Unità immobiliare mq. 94 (a ridosso del centro commerciale). Prezzo base Euro 15.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 11.250,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835971660, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

ABITAZIONE/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 119/2014

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato TEMPONE DR.SSA VINCENZINA senza incanto telematica sincrona mista il giorno 22/11/2023 ore 15:00 presso locali del TRIBUNALE DI MATERA -Via A. Moro (Piano 1° -aula "B" -Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Contrada Terranova Pisticci (MT), Abitazione di tipo popolare al piano terra della superficie catastale mq. 74. Abitazione di tipo popolare al piano terra della superficie catastale mq. 49. Magazzino e locali deposito al piano terra della superficie catastale di mq 90. Prezzo base Euro 43.746,00. Offerte minime per partecipare Euro 32.810,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso delegato, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.



asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

PISTICCI**ABITAZIONE E DEPOSITI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 2/2008**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista Delegato Avvocato Quarta Pietro vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/12/2023 ore 16:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in via Anzio 20 Frazione di Marconia, Pisticci (MT), Piena proprietà dell'unità immobiliare piano S1-1. Quota di proprietà per 1/2 dell'unità immobiliare piano S1 (occupata dalla debitrice esecutata, proprietaria per 1/2). Quota di proprietà dell'unità immobiliare piano S1, (occupata dal comproprietario per 1/2). Quota di proprietà dell'unità immobiliare piano 2 sottotetto, (occupata dalla debitrice esecutata, proprietaria per 1/2). Quota di proprietà dell'unità immobiliare piano 2 sottotetto, (occupata dal comproprietario per 1/2). Prezzo base Euro 75.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso lo Studio dell'avv. Pietro QUARTA in Matera, alla Via Chiancalata n. 16, tel. 0835330221 - cell. 3382790241; PEC: quarta0239@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 43/2019**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato STRAMMIELLO AVV. MARIANGELA senza incanto telematica sincrona mista il giorno 20/11/2023 ore 15:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Lazio 44 Policoro (MT), Abitazione terzo piano di mq 75, composto da tre vani e accessori (soggiorno-cucina, due camere letto, disimpegno, lavatoio, bagno, balcone e terrazza). Prezzo base Euro 28.200,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.150,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3485123745, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO**DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 41/1991**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato VIZZIELLO GIUSEPPE ANTONIO senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/11/2023 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Monginevro 20/A Policoro (MT), Locale deposito secondo piano sottostata in complesso "Centro Commerciale Negozi e box Torri Cucchiella" di mq 466, interno 20 con soprastante lastrico solare. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso delegato, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POMARICO**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 60/2018**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista Delegato COLUCCI STEFANIA senza incanto telematica sincrona mista il giorno 27/11/2023 ore 16:00 presso presso la sala delle aste telematiche - aula B piano 1 - del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro n. 26;. Lotto 1: in Via Armando Diaz 7 Pomarico (MT), CORPO A: Piena proprietà di un locale seminterrato sito in Pomarico (MT) alla via Armando Diaz n. 7; in Catasto al Foglio 21, particella 445, subalterno 5, piano terra, categoria C/6, classe 3, consistenza 47 mq, superficie 66 mq, rendita Euro 150,50. CORPO B: Piena proprietà di un appartamento sito in Pomarico alla Via Armando Diaz n. 7; in Catasto foglio 21, particella 445, subalterno 1, piano 1, categoria A/3, classe 1, consistenza 4,5, superficie 63 mq, rendita Euro 232,41. Prezzo base Euro 44.632,16. Offerte minime per partecipare Euro 33.474,12. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in Via Roma 101 Pomarico (MT), CORPO A Piena proprietà di un appartamento sito in Pomarico (MT) alla via Roma n. 101; in Catasto al Foglio 21, particella 445, subalterno 2, piano 1, categoria A/3, classe 1, consistenza 4,5, superficie 72 mq, rendita Euro 232,41. CORPO B Piena proprietà di un sottotetto, sito in Pomarico (MT) alla via Roma n. 101; in Catasto al Foglio 21, particella 445, subalterno 3, piano 2, categoria C/2, classe 2, consistenza 39, superficie 42, rendita Euro 88,62. Prezzo base Euro 45.202,11. Offerte minime per partecipare Euro 33.901,58. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso professionista delegato nonché Custode Avv. Stefania Colucci -Via Amendola 21 - MATERA tel. 0835/337263, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it

ROTONDELLA E NOVA SIRI**APPARTAMENTO E TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 175/1997 189/99**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Lo Nigro Ettore senza incanto sincrona mista il giorno 14/12/2023 ore 15:15 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 1: in alla via Giannone 8 Rotondella (MT), Abitazione di 387 mq, distribuita su tre livelli. Prezzo base Euro 87.075,00. Offerte minime per partecipare Euro 65.306,00. Rilancio minimo Euro 1.742,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835336387, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SCANZANO JONICO**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 3/1999**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista Delegato Avvocato Manicone Loredana senza incanto il giorno 14/12/2023 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Loredana Manicone in Matera via Dante 13/D. Lotto B: in via Giuseppe Zuccarella 23 Scanzano Jonico (MT), Unità immobiliare sita nel Comune di Scanzano Jonico, alla Via Giuseppe Zuccarella n. 23, piano S1, riportata in catasto al foglio 60, particella 805 sub. 34, Cat. C/2, Classe 2, consistenza mq. 134, rendita Euro 325,26. L'immobile fa parte di un fabbricato condominiale sito nel Comune di Scanzano Jonico, ed è composto da un vano principale di superficie utile netta di mq. 134,40 a cui si accede direttamente dalla rampa che porta su Via Zuccarella, e da un bagnetto di servizio di mq. 2,70. Misura una altezza di metri 3,20. Confinante con vano scala, Via Zuccarella e Viale Morlino. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 18.750,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso lo studio del-

l'avv. Loredana Manicone, in Matera Via Dante n. 13/D - tel. 0835-381670, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

TRICARICO**APPARTAMENTO/BOX/UFFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 1093/2018**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista Delegato Avvocato Nicoletti Immacolata senza incanto telematica sincrona mista il giorno 07/12/2023 ore 15:00 presso presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Rione San Valentino 10 Tricarico (MT), Locale ad uso garage di mq 60 calpestabili al piano seminterrato. Prezzo base Euro 7.235,00. Offerte minime per partecipare Euro 5.426,00. Rilancio minimo Euro 145,00. Lotto 2: in Rione San Valentino 10 Tricarico (MT), Locale ad uso ufficio piano seminterrato di mq 30 calpestabili. Prezzo base Euro 4.767,00. Offerte minime per partecipare Euro 3.575,00. Rilancio minimo Euro 95,00. Lotto 3: in Rione San Valentino 10 Tricarico (MT), Locale ad uso garage piano seminterrato di mq 70 calpestabili. Prezzo base Euro 8.480,00. Offerte minime per partecipare Euro 6.360,00. Rilancio minimo Euro 170,00. Lotto 4: in Rione San Valentino 10 Tricarico (MT), Abitazione piano terra e porzione sub 1, piano seminterrato, di mq 135 calpestabili, superficie non residenziale, balconi, di mq 54,34 e locale deposito pertinenziale al piano seminterrato di mq 16,00. Prezzo base Euro 52.523,00. Offerte minime per partecipare Euro 39.392,00. Rilancio minimo Euro 1.050,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Immacolata Nicoletti, professionista delegato e custode giudiziario, con studio legale in Matera alla via Pietro Nenni n. 10 - Tel. e fax 0835/331214 - PEC: nicoletti0317@cert.avvmatera.it., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

MONTESCAGLIOSO

ABITAZIONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 71/2020

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Lupo Biagio senza incanto telematica sincrona mista il giorno 20/11/2023 ore 16:30 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 1: in via Montegrappa 19 Montescaglioso (MT), Appartamento di mq 96. Prezzo base Euro 103.333,00. Offerte minime per partecipare Euro 77.499,75. Rilancio minimo Euro 2.067,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835207133, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

ROTONDELLA-MONTALBANO JONICO

TERRENI - COMPLESSO AZIENDALE - COMPLESSO EDILIZIO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 55/2005+23/06+39/06

G.E. La Battaglia Valeria, Professionista Delegato Avv. Vizziello Giuseppe vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 29/11/2023 ore 15:00 presso i locali del TRIBUNALE DI MATERA - alla Via Aldo Moro (Piano I° - aula B - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in contrada Recoleta Montalbano Jonico (MT), Locale deposito accessorio ubicato nel Comune di Montalbano Jonico alla c.da Recoleta. Il fabbricato è censito in catasto al foglio 56, particella 1075 (ex p.lla 176), subalterno 1, piano Terra, categoria C/2, classe 3, consistenza mq. 23,00, superficie mq. 29,00, rendita Euro 52,27. P.lla 1075 interna alla p.lla 1074 e priva di confini. Occupato. Terreni censiti in catasto: al foglio 56, particella 746, qualità Agrumeto/Pascolo/Frutteto, classe 1/1/2, superficie catastale Ha 01.38.90, di cui Ha 00.05.52 ad Agrumeto, Ha 01.11.45 a Pascolo arborato ed Ha 00.21.93 a Frutteto, reddito dominicale: Euro 22,81/14,39/36,81, reddito agrario: Euro 7,13/86,91/19,82; ed al foglio 56, particella 1074 (ex p.lla 176), qualità Agrumeto, classe 1, superficie catastale Ha 02.49.71, reddito dominicale: Euro 1.031,72, reddito agrario: Euro 322,41;. Prezzo base Euro 64.814,26. Offerte minime per partecipare Euro 48.610,69. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Lotto 2: in Via Vesuvio, Contrada Terzo Madonna Scanzano Jonico (MT), Terreni. Locale deposito al foglio 75, particella 587, subalterno 2, indirizzo Via Vesuvio, n 3, piano Terra, comune Scanzano Jonico, categoria C/2, classe 1, consistenza mq.160, superficie mq. 172, diviso in tre ambienti distinti ed autonomi di cui il primo avente una superficie netta di circa mq. 22,00 adibito a ufficio, il secondo avente una superficie netta di mq. 37,50 circa adibito a deposito e il restante avente una superficie netta di mq. 83,01 adibito a magazzino. Immobile adibito ad abitazione censito in catasto al foglio 75, particella 587, subalterno 1, indirizzo Via Vesuvio, n 3, piano Primo, comune Scanzano Jonico, categoria A/2, classe 1, consistenza vani 7,5, superficie mq. 181, rendita Euro 561,65. Capannone agricolo per deposito e rimessa attrezzi, con annessa cella frigo, ubicata in agro di Scanzano Jonico alla c.da Terzo Madonna censito in catasto al foglio 75, particella 969, subalterno 1, indirizzo Via Vesuvio, n 3, piano Primo, comune Scanzano Jonico, categoria D/10, rendita Euro 2664;. Prezzo base Euro 396.185,10. Offerte minime per partecipare Euro 297.138,85. Rilancio minimo Euro 7.900,00. Lotto 3: in Contrada Trisaia Rotondella (MT), Quota pari ad 1/5 di una Azienda agricola sita in Rotondella alla C.da Trisaia costituita da Fondo agricolo censito in catasto al foglio 61, particella 230 (ex p.lla 175), qualità Seminativo irri-

guo/Frutteto, classe 2/2, superficie catastale Ha 00.41.00 di cui Ha 00.34.37 coltivati a seminativo ed Ha 00.06.63 a frutteto, reddito dominicale: Euro 30,18/7,19, reddito agrario: Euro 15,98/4,96. Fondi agricoli. Abitazione di tipo popolare censita in catasto al foglio 61, particella 347, subalterno 2, indirizzo C/da Trisaia-Pantanello, piano T-1, comune Rotondella, categoria A/4, classe 3, consistenza vani 4,5, superficie mq. 89, rendita Euro 144,09; confina a NORD, SUD ed EST con area di corte sub. 1, e ad OVEST con le particelle n 259 e 255. Locale deposito censito in catasto al foglio 61, particella 347, subalterno 3, indirizzo C/da Trisaia-Pantanello, piano Terra, comune Rotondella, categoria C/2, classe 1, consistenza mq. 62,00, superficie mq. 75,00, rendita Euro 115,27; confina a NORD, SUD ed EST con area di corte sub. 1, e ad OVEST con le particelle n 259 e 255. Fabbricato rurale censito in catasto al foglio 61, particella 347, subalterno 4, indirizzo C/da Trisaia-Pantanello, piano Terra, comune Rotondella, categoria Unità Collabenti; confina sui quattro lati con area di corte esclusiva identificata quale particella n 347, sub. 1. Ente urbano censito in catasto al foglio 61, particella 347, subalterno 1, indirizzo C/da Trisaia-Pantanello, piano Terra, comune Rotondella, categoria Ente Urbano. Prezzo base Euro 33.196,12. Offerte minime per partecipare Euro 24.897,09. Rilancio minimo Euro 600,00. Lotto 4: in contrada Trisaia Rotondella (MT), Quota pari ad 1/5 Fondo rustico sito alla contrada Trisaia nel comune di Rotondella censito in catasto foglio 61, particella 6, qualità Seminativo, classe 2, superficie catastale Ha 00.03.87 coltivati a seminativo, reddito dominicale: Euro 1,60, reddito agrario: Euro 1,00; confina a NORD con la particella n 156, a SUD con la particella n 129, ad EST con le particelle n 163 e 156, e ad OVEST con la particella n 43'. Prezzo base Euro 46,44. Offerte minime per partecipare Euro 34,83. Rilancio minimo Euro 0,90. Lotto 5: in Contrada Trisaia-Pantanello 2/A Rotondella (MT), Quota pari ad 1/5 complesso edilizio costituito da una villa unifamiliare e annessi ubicato in agro del Comune di Rotondella, alla contrada Trisaia costituito da: Abitazione in villini censita in catasto al foglio 61, particella 233, subalterno 3, indirizzo C/da Trisaia-Pantanello n 2/A, piano S1 - T, comune Rotondella, categoria A/7, classe 2, consistenza vani 7,5, superficie mq. 266,00, rendita Euro 711,42. Abitazione in villini censita in catasto al foglio 61, particella 233, subalterno 5, indirizzo C/da Trisaia-Pantanello n 2/A, piano Primo, comune Rotondella, categoria A/7, classe 2, consistenza vani 5, superficie mq. 136, rendita Euro 374,43. Locale deposito-garage censito in catasto al foglio 61, particella 233, subalterno 2, indirizzo C/da Trisaia-Pantanello n 2/A, piano S1 - T, comune Rotondella, categoria C/6, classe 2, consistenza mq. 75,00, superficie mq. 90,00, rendita Euro 139,44. Ente urbano censito in catasto al foglio 61, particella 233, subalterno 4, indirizzo C/da Trisaia-Pantanello n 2/A, piano Terra, comune Rotondella, categoria Ente Urbano; fondo agricolo censito in catasto al foglio 61, particella 338 (ex p.lla 232, ex 231, ex 175), qualità Frutteto, classe 2, superficie catastale Ha 00.19.91, reddito dominicale: Euro 21,59, reddito agrario: Euro 14,91. deposito censito in catasto al foglio 61, particella 276, subalterno 1 (ex p.lla 232, ex 231, ex 175), indirizzo C/da Trisaia-Pantanello n 2/A, piano S1 - T, comune Rotondella, categoria C/2, classe 2, consistenza mq.18,00, superficie mq. 26,00, rendita Euro 39,04. Prezzo base Euro 86.474,00. Offerte minime per partecipare Euro 64.855,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso lo Studio dell'Avv.Giuseppe Vizziello in Matera alla Via Ascanio Persio n° 31 - tel 0835/332911 - fax 0835/332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BERNALDA

FONDI CON FABBRICATI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 45/2012 141/12, 239/13

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista Delegato AVV. DANZI GAETANO MAURO vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 22/12/2023 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in contrada Scorzone Bernalda (MT), Diritto di enfiteusi del fondo agricolo. Prezzo base Euro 141.933,00. Offerte minime per partecipare Euro 106.450,00. Rilancio minimo Euro 2.839,00. Lotto 2: in contrada Scorzone Bernalda (MT), Fondo agricolo con annesso strutture per la funghicoltura. Deposito piano terra di mq 33. Appartamento piano terra di mq 116. Prezzo base Euro 198.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 148.500,00. Rilancio minimo Euro 3.960,00. Lotto 3: in contrada Scorzone Bernalda (MT), Diritto di proprietà gravata da livello del fondo agricolo. Prezzo base Euro 138.256,00. Offerte minime per partecipare Euro 103.692,00. Rilancio minimo Euro 2.765,00. Lotto 4: in contrada Scorzone Bernalda (MT), Diritto di enfiteusi di fondo agricolo con annesso strutture per la funghicoltura, are 20.56. Diritto di enfiteusi di fabbricati entrostanti al predetto corpo: villa di mq 226. Diritto di enfiteusi di fabbricati entrostanti al predetto corpo: deposito piano S1 di mq 91. Prezzo base Euro 247.339,00. Offerte minime per partecipare Euro 185.504,00. Rilancio minimo Euro 4.947,00. Lotto 5: in contrada Scorzone Bernalda (MT), Diritto di enfiteusi di fondo agricolo are 09.84. Prezzo base Euro 183.568,00. Offerte minime per partecipare Euro 137.676,00. Rilancio minimo Euro 3.671,00. Lotto 6: in contrada Scorzone Bernalda (MT), Fondo agricolo. Abitazione con locale deposito entrostante al predetto corpo, mq 106. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerte minime per partecipare Euro 37.969,00. Rilancio minimo Euro 1.012,00. Lotto 7: in via Zanardelli 73 Bernalda (MT), Abitazione piano terra di mq 56. Prezzo base Euro 28.181,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.136,00. Rilancio minimo Euro 564,00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario - Avv. Gaetano Mauro Danzi - tel. 0835-332292 / 329-6333801, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTESCAGLIOSO

FABBRICATI E FONDI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 147/2009

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avvocato Giordano Vincenzo senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/12/2023 ore 15:45 presso l'aula B, primo piano sala aste telematiche del Tribunale di Matera, in viale Aldo Moro. Lotto 1: in via XXIV Maggio Montescaglioso (MT), Fabbricato costituito da appartamento su tre livelli di mq 165; da area a parcheggio piano terra in corso di costruzione mq 474; da solai di copertura, dal piano di calpestio in latero-cemento e muro di contenimento in corso di costruzione mq 421. Prezzo base Euro 217.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 163.125,00. Rilancio minimo Euro 4.350,00. Lotto 2: in Contrada Lucito Montescaglioso (MT), Fabbricato costituito da tre locali deposito in corso di costruzione, al piano sesto di mq 141, 110 e 60. Prezzo base Euro 54.262,50. Offerte minime per partecipare Euro 40.696,87. Rilancio minimo Euro 1.085,25. Lotto 3: in Montescaglioso (MT), Tre fondi are 11.70, 20.26 e 00.78; fg 22, p.lle 101, 2216, 120. Locale deposito p.lla 838 mq 35. Prezzo base Euro 4.462,50. Offerte

minime per partecipare Euro 3.346,87. Rilancio minimo Euro 89,25. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Vincenzo Giordano, con studio in Matera al P.tta Silone n. 2 bis - Tel. 0835.337277 - cell: 3333447044 PEC: giordano0176@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

NOVA SIRI E ROTONDELLA

TERRENI CON FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 54/2003

G.E. Labattaglia Valeria delegato Avvocato Celano Vincenzo senza incanto telematica sincrona mista il giorno 27/11/2023 ore 15:00 presso il TRIBUNALE di MATERA -Via A. Moro (Piano 1° -aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Rotondella (MT), piena proprietà dei terreni con fabbricati rurali ubicati in minima parte nel Comune di NOVA SIRI e per la maggior estensione nel Comune di ROTONDELLA. L'intero compendio è di facile accesso e si raggiunge percorrendo la strada consorziale Laccata direzione lido di Rotondella che si innesta sulla S.S. 106 Jonica, posto a pochi metri sul livello del mare è pianeggiante. L'apezzamento di terreno è costituito da un unico corpo della superficie complessiva di ha. 51.79.06 di cui ha 49.53.56 seminativi ed ha 2.25.50 pascoltare-fabbricati. I terreni sono di profondità variabile, scarsamente drenanti, prevalentemente limosi e caratterizzati da una falda abbastanza superficiale tanto da non permettere la trasformazione per la coltivazione di colture arboree di pregio. Sono coltivati infatti da sempre come normali seminativi. Sul compendio insistono fabbricati rurali in completo stato di abbandono. Prezzo base Euro 2.995.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 2.246.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: in Rotondella (MT), Piena proprietà Terreno sito in agro di Rotondella (MT) Foglio 63 costituito da parte della p.lla 6 (Particella 6B)- come graficamente rappresentato nell'allegato grafico "5" Relazione peritale del 18-03-2019, della superficie complessiva catastale di mq. 311.320. Confinante con Strada Consorziale Laccata, particella 6A, Canale di Bonifica (Demanio dello Stato), Demanio Marittimo, salvo altri. Il compendio è libero. Prezzo base Euro 4.514.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 3.385.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835971602, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

DEPOSITO E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 33/2010

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Volpe Lorena senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/11/2023 ore 15:00 presso nell'aula "B" ubicata al 1° piano del Tribunale di Matera, in Via Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in via San Giovanni Bosco frazione Marconia, Pisticci (MT), Magazzini e locali deposito di mq 96. Terreno seminativo irriguo di mq 94. Prezzo base Euro 16.370,00. Offerte minime per partecipare Euro 12.278,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3299772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

FABBRICATI RURALI E FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 112/2018

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Di Caro Gaetano senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/11/2023 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 2: in contrada Centro Agricolo Pisticci (MT), Fabbricato rurale al primo

piano, della superficie complessiva di mq. 97,18, dotato di accesso autonomo mediante scala esterna, con annessa corte comune alla quale si accede mediante cancello elettrico scorrevole. È composto da soggiorno, cucina, due camere da letto e bagno. Prezzo base Euro 25.875,00. Offerte minime per partecipare Euro 19.406,25. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 3: in contrada Centro Agricolo Pisticci (MT), Fondo rustico della superficie complessiva are 89.50 di qualità seminativo irriguo, di orografia pianeggiante, composto da due terreni agricoli vicini ma non contigui. Vi si accede mediante un accesso interpodereale dalla S.P. Pozzitelto-San Basilio. Prezzo base Euro 13.106,25. Offerte minime per partecipare Euro 9.829,69. Rilancio minimo Euro 250,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331372, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

TURSI

TERRENI E FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 26/2003

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato ACITO AVV. GIOVANNI senza incanto il giorno 19/12/2023 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Acito in Matera alla Piazza Michele Bianco n. 36. Lotto 1: in località Murata Murata, Tursi (MT), Fondo rustico di ha 14.21.77, fg 55, p.lle 45-46-173. Prezzo base Euro 18.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 14.062,50. Rilancio minimo Euro 350,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835335191, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immibile comm.le|ind.le

MATERA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 121/2014 8/15

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista Delegato Avvocato Scavetta Giuliano senza incanto telematica sincrona mista il giorno 19/12/2023 ore 16:00 presso Aula B, Sala Aste Telematiche al primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 1: in via Teodoro Ricciardi 31 Matera (MT), Abitazione al piano rialzato e seminterrato, della superficie netta complessiva di 274 m², con garage di pertinenza di 19 m² e giardino di proprietà di circa 300 m². L'abitazione è composta, al piano rialzato, da cucina, soggiorno, tre camere da letto e due bagni, e, al piano seminterrato, da soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno e due vani deposito. I due piani sono collegati al loro interno da una scala in c.a. Prezzo base Euro 335.550,00. Offerte minime per partecipare Euro 251.662,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: in via Teodoro Ricciardi 31 Matera (MT) - quota di proprietà di 1/2 di una abitazione al piano seminterrato, della superficie netta complessiva di 105 m², con area scoperta-giardino di circa 40 m². L'abitazione è composta da due vani e un piccolo bagno e risulta in discreto stato di conservazione e manutenzione. Prezzo base Euro 58.312,50. Offerte minime per partecipare Euro 43.734,37. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio dell'Avv. Giuliano Scavetta, che è anche stato nomi-

nato custode, in Matera, alla via F. Conte n.9, tel./fax 0835310252 - cell. 3385999124, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

FERRANDINA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 110/2017

G.E. La Battaglia Valeria delegato ZAMBRELLA MARIANNA senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 22/11/2023 ore 16:00 presso presso la Stanza numero 1, SALA ASTE TELEMATICHE, TRIBUNALE DI MATERA, VIALE ALDO MORO. Lotto UNICO: in via Basentana Vecchia snc frazione Macchia, Ferrandina (MT), Opificio industriale, piano T-1. Il compendio immobiliare fa parte dell'insediamento industriale della Val Basento, in località Macchia di Ferrandina, lotti nr. 3 e nr.5 del comparto 19 del Piano Industriale Produttivo della Val Basento. Prezzo base Euro 900.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 675.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso delegato, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 13/2013

G.E. Labattaglia Valeria delegato Avvocato Celano Vincenzo senza incanto telematica sincrona mista il giorno 30/11/2023 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via V. Stella snc Policoro (MT), Abitazione tipo villino con seminterrato (piena proprietà) con giardino pertinenziale. Prezzo base Euro 315.150,00. Offerte minime per partecipare Euro 236.363,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: in via Stella 12/13 Policoro (MT), Laboratorio artigianale piano terra. Prezzo base Euro 169.125,00. Offerte minime per partecipare Euro 126.844,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Lotto 3: in via V. Stella Policoro (MT), Terreno agricolo della superficie catastale di mq 13970. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 84.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835971602, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

BERNALDA

FONDO RUSTICO CON LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 143/2012

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Dott. Gallotta Giuseppe senza incanto telematica sincrona mista il giorno 30/11/2023 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in contrada Sant'Angelo snc Bernalda (MT), Fondo rustico con annesse serre, locali uso ufficio e deposito, vasca per raccolta acque piovane. Prezzo base Euro 225.000,00.

Offerte minime per partecipare Euro 168.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in contrada Sant'Angelo Bernalda (MT), Fondo rustico con annessa serre, locali uso ufficio e deposito, vasca per raccolta acque piovane. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3394037042, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

TERRENO/FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 69/2020

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista Delegato Avv. Vizziello Giuseppe vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 13/12/2023 ore 15:15 presso TRIBUNALE DI MATERA - alla Via Aldo Moro (Piano I° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in via Foggia 8 Policoro (MT), Fondo rustico della superficie complessiva di ettari due, are quaranta e centiare cinquantacinque (ha.2.40.55). Numero tre fabbricati dei quali il primo costituito da un appartamento al piano terra e da un appartamento al primo piano, il secondo da un capannone ad uso agricolo ed il terzo da un deposito. Prezzo base Euro 177.300,00. Offerte minime per partecipare Euro 132.975,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Maggiori informazioni presso lo Studio dell'Avv. Giuseppe Vizziello in Matera alla Via Ascanio Persio n 31 - tel 0835/332911 - fax 0835/332911 , e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

TURSI

FONDI RUSTICI E AGRITURISMO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 10/1985 38-41/06

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista Delegato Avvocato Tedesco Giuseppe senza incanto il giorno 19/12/2023 ore 10:00 presso il proprio studio in Matera, alla Via Dante Alighieri n. 13/ D. Lotto 1: in Tursi (MT), fondo rustico are 47.90. Prezzo base Euro 5.400,00. Offerte minime per partecipare Euro 4.050,00. Rilancio minimo Euro 100,00. Lotto 2: in contrada Caprarico Tursi (MT), fondo rustico ha 15.01.58 con entrostanti fabbricati. Prezzo base Euro 61.350,00. Offerte minime per partecipare Euro 46.012,50. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Lotto 3: in contrada San Francesco Tursi (MT), fondo di ha 4.39.66. Prezzo base Euro 19.125,00. Offerte minime per partecipare Euro 14.343,75. Rilancio minimo Euro 380,00. Lotto 4: in contrada Gannano di Tursi Tursi (MT), fondo aziendale di ha 85.60.52 costituito da una costruzione su due piani uso ufficio e da struttura agrituristica di mq 800 con aree di parcheggio e verde. Prezzo base Euro 643.392,00. Offerte minime per partecipare Euro 482.544,00. Rilancio minimo Euro 12.800,00. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato alla via Dante Alighieri n. 13/D tel. 0835-381670, dove saranno eseguite tutte le attività previste dagli artt. 571 e segg. c.p.c. , e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno|Immobilie agricole

IRSINA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 2/1997

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella senza incanto telematica sincrona mista il giorno 24/11/2023 ore 15:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in contrada Pasquarella Irsina (MT), Fondo rustico. Prezzo base

Euro 81.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 60.750,00. Rilancio minimo Euro 1.620,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

FONDO AGRICOLO E VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 120/2010

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Nicoletti Immacolata senza incanto telematica sincrona mista il giorno 01/12/2023 ore 16:00 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Via Trento Policoro (MT), fondo agricolo di Superficie ha 1.40.04. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 48.375,00. Rilancio minimo Euro 1.290,00. Lotto 2: in Via Trento 6 Policoro (MT), villetta unifamiliare con giardino circostante. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 114.750,00. Rilancio minimo Euro 3.060,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

www.asteannunci.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

facebook

astemobili.it

DO AUCTION

PUGLIA

Foggia

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FOGGIA

Tribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 432/2021

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/11/2023 ore 17:30 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in Viale C. Colombo n° 24/d Foggia (FG) Appartamento in Foggia, posto al quinto piano, entrando nell'immobile, si accede ad un soggiorno e, successivamente, a mezzo di un lungo disimpegno, si accede alla cucina, a tre camere, un bagno e ad un ripostiglio. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

PROP. SUP. DI VILLETTA E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 133/2021

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 01/12/2023 ore 16:00 presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in Viale Giovanni Gentile 186 Foggia (FG) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DELLA VILLETTA IN COMPLESSO RESIDENZIALE TIPOLOGIA A SCHIERA, distribuita su tre livelli. Il piano terra si presenta come ambiente unico con annesso bagno e ripostiglio; tramite scale si accede al piano primo composto da cucina, bagno e salotto con veranda esterna e piazzale con piccole aiuole. Tramite scala si accede al piano secondo composto da camera da letto e bagno, due camere e un altro bagno. Al terzo piano vi è un locale deposito. Superficie totale di mq. 167. PIENA PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DEL PERTINENZIALE BOX AUTO posto a piano terra del suddetto fabbricato costituito da un unico ambiente. Superficie catastale 20 mq. Prezzo base Euro 250.341,75. Offerta minima Euro 187.756,31. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 397/2015

Avvocato Mauro Di Virgilio Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/11/2023 ore 16:30 presso studio in Foggia viale Gandhi n. 7. Lotto A: in via Don Minzoni 9-11-13 Apricena (FG) Box auto per un posto macchina al primo piano sottostrada, interno n. 15 con accesso carrabile da via Pitta 1, mq 36 commerciali. Prezzo base Euro 15.980,00. Offerta minima Euro 11.985,00 Lotto B: in via Don Minzoni 9-11-13 Apricena (FG) Box auto per due posti macchina al primo piano sottostrada, interni n. 16-17 con accesso carrabile da via Pitta 1, mq 63 commerciali. Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima Euro 18.562,50 Lotto E: in Via IV Novembre 37 Apricena (FG) Ampio locale al piano terra di 60 mq. Appartamento di mq 213 posto al piano primo. Prezzo base Euro 63.600,00. Offerta minima Euro 47.700,00. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

BICCARI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 410/2021

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 01/12/2023 ore 16:00 presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto A: in via Lago Pescara 7 Biccari (FG) Abitazione secondo piano di circa 70 mq. Entrando dalla porta di caposcala si trova un ampio ingresso/disimpegno, dal quale, procedendo in senso antiorario, si accede nell'ordine ai seguenti vani: camera letto, cucina, bagno, cameretta. L'appartamento si completa di due balconi. Parziali difformità sanabili. L'immobile è privo di certificazione energetica. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00 Lotto B: in Via Lago Pescara 7 Biccari (FG) Abitazione secondo piano di 86 mq. Entrando dalla porta di caposcala si trova il corridoio, dal quale procedendo si accede nell'ordine ai seguenti vani: cucina, bagno, camera letto, cameretta. L'appartamento si completa di un balcone con affaccio su area privata recintata. L'impianto termico è autonomo, alimentato con caldaia e corpi scaldanti in ghisa. L'immobile risulta accatastato. Presenti difformità regolarizzabili con SCIA in sanatoria. L'immobile è privo di certificazione energetica. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CAGNANO VARANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 254/2021

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/11/2023 ore 16:30 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in via Michelangelo 2/a Cagnano Varano (FG) Appartamento della superficie commerciale di 196 mq., di cui superficie utile interna 164,25 mq. (lorda 186,40 mq.), balconi 15,30 mq. (commerciale 5,10 mq.). L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al secon-

do piano, con un'altezza interna di 2,90 metri. Prezzo base Euro 65.250,00. Offerta minima Euro 48.938,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARAPELLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 136/2019

LUIGI FARANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/11/2023 ore 10:00 presso studio sito in Foggia, alla via Isonzo n. 33. Lotto UNICO: in vico XX Settembre 26 Carapelle (FG) Appartamento composto da 5 vani ed accessori consistenti in ingresso/soggiorno, cucinino, n. 1 camera da letto, n. 1 cameretta, n. 1 bagno e un locale deposito. Si sviluppa su una superficie coperta di mq. 89 circa. Presente abuso sanabile. Classe energetica D. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASALNUOVO MONTEROTARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 493/2018

Avvocato Casiere Fernando Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/11/2023 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Solferino 6 Casalnuovo Monterotaro (FG) unità immobiliare per civile abitazione composta da: scalinata interna, una camera e un vano bagno, un piccolo balcone, e una soffitta, per una superficie commerciale, complessiva, pari a circa 35,66 mq. Prezzo base Euro 8.887,49. Offerta minima Euro 6.666,00 Lotto 2: in Via Giuseppe Galliano 9-11-13 Casalnuovo Monterotaro (FG) unità immobiliare per civile abitazione posta su due livelli e composta da: soggiorno, cucinino, sala, ripostiglio e wc, in piano terra; due camere da letto, vano bagno, ripostiglio (esterno) e balcone, in secondo piano, oltre a sovrastante soffitta, per una superficie commerciale, complessiva, pari a circa 125,72 m2. Prezzo base Euro 27.337,12. Offerta minima Euro 20.503,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASTELLUCCIO VALMAGGIORE

APPARTAMENTI, BOX, DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 497/2018

DOTT. URSO MICHELE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/11/2023 ore 19:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Foggia in C.so Roma 204 scala B. Lotto 1: in via Porta del Pozzo 39 Castelluccio Valmaggiore (FG) Appartamento primo piano, palazzina A, costituito da due vani, una cucina abitabile e 2 bagni, per complessivi 5 vani catastali. La superficie commerciale dell'alloggio è pari a mq 95,5 oltre a 3,7 mq del balcone. Box auto

interno 5, piano terra di mq 17 commerciali. Prezzo base Euro 28.425,00. Offerta minima Euro 21.320,00 Lotto 4: in via Porta del Pozzo 41 Castelluccio Valmaggiore (FG) Appartamento in corso di costruzione al primo piano, palazzina B, allo stato rustico. La superficie commerciale dell'alloggio è pari a mq 103,0 oltre a 4,0 mq del balcone. Box auto, piano terra di mq 16 commerciali. Prezzo base Euro 18.075,00. Offerta minima Euro 13.556,00 Lotto 5: in via Porta del Pozzo 41 Castelluccio Valmaggiore (FG) Appartamento in corso di costruzione, primo piano, palazzina B, allo stato rustico. La superficie commerciale dell'alloggio è pari a mq 59,0 oltre a complessivi 8,0 mq dei balconi. Box auto piano terra, di mq 17 commerciali. Prezzo base Euro 24.400,00. Offerta minima Euro 18.300,00 Lotto 6: in via Porta del Pozzo 41 Castelluccio Valmaggiore (FG) Appartamento in corso di costruzione primo piano, palazzina B, allo stato rustico. La superficie commerciale dell'alloggio è pari a mq 103,0 oltre a 4,0 mq del balcone. Box auto piano terra di mq 17 commerciali. Prezzo base Euro 16.200,00. Offerta minima Euro 12.150,00 Lotto 7: in via Porta del Pozzo 41-43 Castelluccio Valmaggiore (FG) Appartamento in corso di costruzione, primo piano, palazzina C, allo stato rustico. La superficie commerciale dell'alloggio è pari a mq 95,5 oltre a 4 mq del balcone. Box piano terra di mq 19 commerciali. Prezzo base Euro 18.150,00. Offerta minima Euro 13.613,00 Lotto 12: in via Porta del Pozzo 41 Castelluccio Valmaggiore (FG) Deposito sottotetto non abitabile in corso di costruzione al quarto piano, palazzina B; allo stato rustico. La superficie commerciale è di mq 99,8 oltre a mq 18,4 di balconi. Prezzo base Euro 6.825,00. Offerta minima Euro 512.000,00 Lotto 13: in via Porta del Pozzo 41 Castelluccio Valmaggiore (FG) Deposito sottotetto non abitabile in corso di costruzione al quarto piano, palazzina B; allo stato rustico. La superficie commerciale è di mq 102 oltre a mq 18,4 di balconi. Prezzo base Euro 7.050,00. Offerta minima Euro 5.290,00 Lotto 14: in via Porta del Pozzo 43 Castelluccio Valmaggiore (FG) Deposito sottotetto non abitabile in corso di costruzione al quarto piano, palazzina C; allo stato rustico. La superficie commerciale è di mq 83,1 oltre a mq 11,4 di balconi. Prezzo base Euro 5.550,00. Offerta minima Euro 4.163,00 Lotto 15: in via Porta del Pozzo 43 Castelluccio Valmaggiore (FG) Deposito sottotetto non abitabile in corso di costruzione al quarto piano, palazzina C; allo stato rustico. La superficie commerciale è di mq 88,5 oltre a mq 12,7 di balconi. Prezzo base Euro 5.925,00. Offerta minima Euro 4.445,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3382977407, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 145/2019

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto 22/11/2023 ore 18:00 presso studio in Foggia alla via A. Volta n. 1. Lotto UNICO: in via Cincinnato 4 Cerignola (FG) Appartamento a pianterreno, costituito, originariamente, da un vano catastale ma attualmente composto da un piano terra (ingresso, camera, cucinino e w.c.), un primo piano (camera e w.c.), cui si accede tramite scala a chiocciola con struttura in metallo, e un secondo piano (camera, terrazzo coperto, w.c.) cui si accede tramite scala in legno per soffitta. Prezzo base Euro 15.525,00. Offerta minima Euro 11.643,75. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

CHIEUTI

ABITAZIONE E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 585/2016

LUIGI FARANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/11/2023 ore 10:00 presso studio in Foggia via Isonzo n. 33. Lotto UNICO: in via Giuseppe Di Vittorio 20 Chieuti (FG) Abitazione composta da ingresso soggiorno, cucina, disimpegno al piano terra; disimpegno, due camere da letto, wc e ripostiglio al primo piano; soffitta al secondo piano. Box auto con due infissi che affacciano sul terrapieno, un locale w.c. e due scale interne, di cui una si collega al piano terra dell'abitazione e l'altra alla cantina posta al secondo piano sotto strada. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

DELICETO

ABITAZIONE-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 283/2014 327/21

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/11/2023 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla Via Federico II n.11, piano primo. Lotto 6: in via Varco 2/D Deliceto (FG) Deposito con accesso a rampa asfaltata, piano terra. Occupato. Appartamento al terzo piano, ingresso, ampio soggiorno, cucina, 4 camere, corridoi e 2 bagni. Occupato. Prezzo base Euro 58.331,25. Offerta minima Euro 43.748,44. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ISCHITELLA

APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 360/2017

DONATO RICCO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/11/2023 ore 15:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Maria Cristina 43 Ischitella (FG) Appartamento piano primo di dimensioni contenute, si accede direttamente nel vano della zona giorno, sulla destra del quale è ubicata la cucina e a seguire il servizio igienico. Sulla parete di fronte alla porta di ingresso vi sono le porte di accesso a due camere da letto, mentre sempre nel vano giorno è presente una scala a chiocciola che conduce al piano soprastante, una volta sottotetto. Grotta di origine antica posta al piano terra/interrato. Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima Euro 18.562,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA

APPARTAMENTO, BOX, MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 159/2018

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 01/12/2023 ore 16:00 presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in via Cantiere snc Lesina (FG) Appartamento primo piano composto da un ingresso che porta, da una parte, alla zona giorno composta da un ampio soggiorno - cucina, dall'altra,

alla zona notte composta da tre camere da letto ed un bagno. L'immobile non è dotato di impianto di riscaldamento autonomo ma di un bruciatore privato, non è quindi collegato alla rete gas comunale. L'abitazione ha una superficie lorda commerciale pari a mq. 123,80 circa. Classe energetica "G". Locale deposito, magazzino, sottotetto, posto al terzo piano della palazzina, di circa mq. 25, di pertinenza dell'appartamento descritto avente accesso dalla comune scalinata e dal successivo disimpegno. Il locale è composto da una zona centrale e due laterali separate da due tramezzi in mattoni. Box posto al piano terra della palazzina, di circa mq. 45, di pertinenza dell'appartamento descritto avente accesso da porta carrabile su Via Cantiere (ex Via Ripalta) e da porta sita nel vano scala condominiale. Ripostiglio/disimpegno, posto al piano terra della palazzina, di circa 8 mq. avente accesso da porta carrabile su Via Cantiere (ex Via Ripalta) e da porta sita nel vano scala condominiale. Tale disimpegno, catastralmente individuato come ripostiglio, è stato creato al fine di consentire l'accesso al box retrostante quello oggetto di vendita che, diversamente, avrebbe perso qualsiasi forma di accesso. Quest'ultima modifica è stata oggetto dei lavori edili ordinati dal G.E. Prezzo base Euro 30.054,79. Offerta minima Euro 22.541,09. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 167/2020

Avvocato Fortunato Paola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/11/2023 ore 10:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Pasubio 69 Lucera (FG) Appartamento posto in primo piano, con ingresso dalla seconda porta a destra salendo le scale, composto di soggiorno-pranzo con A.C., camera matrimoniale, cameretta ed accessori di ingresso-corridoio, bagno e ripostiglio. Superficie commerciale vendibile 85,00 mq. Prezzo base Euro 36.563,00. Offerta minima Euro 27.423,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3405694171, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTO/LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 380/2019

Avv. CORVINO OTTAVIA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/11/2023 ore 16:30 presso Aula Aste telematiche in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto 1: in Vicolo Bottego 5 Manfredonia (FG) Appartamento di mq 97 posto al primo piano. Box auto al piano seminterrato di mq 22. Prezzo base Euro 159.785,00. Offerta minima Euro 119.838,75 Lotto 2: in Vicolo Bottego 5 Manfredonia (FG) Locale ad uso deposito con una superficie commerciale di mq. 5. Prezzo base Euro 3.605,00. Offerta minima Euro 2.703,75 Lotto 3: in Vicolo Bottego 5 Manfredonia (FG) Abitazione di tipo economico di mq 87 posto al piano secondo. Box auto di mq 22. Prezzo base Euro 161.465,00. Offerta minima Euro 121.098,75 Lotto 4: in Vicolo Bottego 8 Manfredonia (FG) Appartamento di mq 107 posto al piano terra. Box auto al piano seminterrato di mq 23,. Prezzo base Euro 164.905,00. Offerta minima Euro 123.678,75 Lotto 5: in Vicolo Bottego 5 Manfredonia (FG) Locale ad uso Box di mq. 26. Prezzo base Euro 26.075,00. Offerta minima Euro 19.556,25 Lotto 6: in Vicolo Bottego 5 Manfredonia (FG) Locale ad uso Box auto di mq 22. Prezzo base Euro 21.975,00. Offerta minima Euro 16.481,25. Gestore vendita:

www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08816691600, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 77/2020

Avv. SCHIAVONE PAOLO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/11/2023 ore 15:30 presso il proprio studio sito in Manfredonia alla Via San Lorenzo 260. Lotto UNICO: in Viale Aldo Moro 54 Manfredonia (FG) Appartamento al piano terzo, superficie lorda di 113,66mq ed è composta da tre vani (soggiorno, pranzo e due camera da letto) ed accessori (cucina, bagno, tre ripostigli e disimpegno), nonché due balconi. Prezzo base Euro 131.000,00. Offerta minima Euro 98.250,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884582484, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 91/2020

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/11/2023 ore 12:00 presso lo studio sito in Foggia in viale Ofanto n. 301, piano 4°. Lotto UNICO: in via Africa Orientale 102 Margherita di Savoia (BT) Unità immobiliare, in piano terzo con accesso a sinistra salendo le scale, interno 7, composta di due vani ed accessori. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MATTINATA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 377/2014

Avvocato Cocco Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/11/2023 ore 16:30 presso lo studio del delegato in Foggia via A. Salandra n. 1. Lotto 1: in Via Torre di Lupo 29 Mattinata (FG) Appartamento al primo piano (rialzato) composto da ingresso, cameretta, camera da letto, soggiorno, cucina-pranzo e bagno. Superficie commerciale 65,65 mq. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del

delegato tel. 0881723962, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MONTE SANT'ANGELO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 245/2011

Avvocato Scippa Tiziana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/11/2023 ore 18:00 Presso lo studio in Foggia alla via Dante n.5. Lotto UNICO: in Tiberio Nardini 2 Monte Sant'Angelo (FG) Appartamento al terzo piano di vani 6.5. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima Euro 102.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881311843, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 444/2018

LUIGI FARANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/11/2023 ore 10:00 presso studio sito in Foggia, alla via Isonzo n. 33. Lotto UNICO: in via J. Kennedy 19-22 Orta Nova (FG) Appartamento Lotto 301, posto al piano primo della scala A, distinto con il numero di interno 1 (uno), composto, nel suo insieme da ingresso - soggiorno - cucina, n. 4 (quattro) camere, corridoio / disimpegno, bagno e piccolo vano lavanderia, con annessi n. 4 (quattro) balconi. La superficie lorda coperta pari a circa mq. 121,70. I quattro balconi annessi hanno una superficie complessiva di circa mq. 16,80. Lo stabile è privo di ascensore. Classe energetica "F". Box - auto a piano terra, senza numero civico, di pertinenza ed uso esclusivo del suddetto appartamento, avente accesso da corte e porticato comune dello stabile di interno Via J. F. Kennedy n. 19 / 22 - Lotto 301, composto da un unico vano rettangolare con accesso carrabile. La superficie lorda commerciale è pari a circa mq. 17,00, quella utile interna e pari a circa mq. 13,50. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 307/2012

MATTEO RIGNANESE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/11/2023 ore 16:30 presso lo studio in Foggia, via Antonio Salandra n. 1. Lotto UNICO: in via Martiri di Via Fani 33 Orta Nova (FG) Appartamento di mq 106 lordi, primo piano, interno 4, scala D. Composto da quattro vani più accessori. Manca agibilità. Presenti difformità planimetriche, sanabili. Box auto pertinenziale di mq 18 lordi circa, piano seminterrato, interno 10; composto da unico vano. Prezzo base Euro 49.781,25. Offerta minima Euro 37.335,93. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 178/2008

FESCE JUN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/11/2023 ore 17:00 presso lo Studio Legale Fesce sito in Foggia via Cariglia n. 58/D. Lotto UNICO: in angolo Via Nazionale e via Volturmo San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento composto da un piano terra che si sviluppa su una superficie complessiva di mq.58 ed è suddiviso in tre vani. Esiste anche un vano scala dal quale si accede ad un pianerottolo di riposo di circa 5 mq. finestrato e successivamente alla porta di ingresso del terrazzo di mq 44. Manca certificato di prestazione energetica. Prezzo base Euro 38.325,00. Offerta minima Euro 28.743,75. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881663503, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

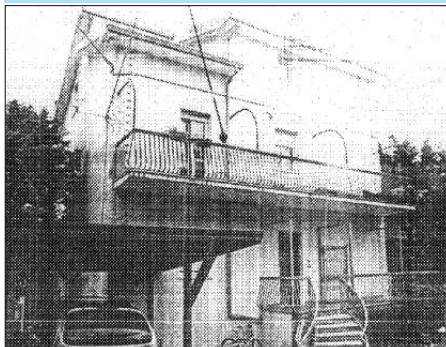
Procedura RGE 545/2018

Avvocato Console Ciro. Vendita senza incanto 28/11/2023 ore 17:00 presso lo studio in Foggia viale Gandhi n. 7 piano terra. Lotto UNICO: in via Piantata 41 San Ferdinando di Puglia (BT) Nuda proprietà di appartamento piano terra composto da monolocale con bagno per mq 70,6. Classe energetica F. Appartamento composto da vano tecnico a piano terra, corridoio, due camere, cucina e bagno, soggiorno, pozzo luce e balcone primo piano, terrazza e locale di sgombero secondo piano, per mq 140,6 complessivi oltre mq 85,1 scoperti. Classe energetica F. Prezzo base Euro 77.456,25. Offerta minima Euro 58.092,19. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 318/2011 509/11

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto 29/11/2023 ore 16:15 ATHENA PROFESSIONISTI ASSOCIATI, via Napoli n. 6/B, Foggia. Lotto UNICO: in Contrada Costarelle San Giovanni Rotondo (FG) Diritto di enfiteusi per la quota di 1000 / 1000, Fondo rustico qualità uliveto, superficie ha 1.02.94. Diritto di superficie per la quota di 1000/1000 di una Abitazione di tipo popolare costituito da un unico vano avente una superficie lorda di mq. 32,00 e utile netta di circa mq. 24,10. Prezzo base Euro 23.868,00. Offerta minima Euro 17.901,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 18/2018

Avv. DE MASO ELISA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/11/2023 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Padre Matteo d'Agnone 67 San Severo (FG) Appartamento primo piano, distinto dall'interno 1 (uno) della scala "E2", di vani 5,5, di circa mq.120, costituito da ingresso soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere da letto e servizio igienico. Locale box sito piano interrato, dal quale si accede dalla scala "E2" destinata ad area parcheggio, distinto dall'interno 13, di circa mq.15. Prezzo base Euro 66.375,00. Offerta minima Euro 49.782,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3408597677, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 95/2020

Avv. CORVINO OTTAVIA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/11/2023 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Brindisi 309 San Severo (FG) Appartamento piano primo con annessa soffitta al secondo piano per mq 154,50 commerciali. Prezzo base Euro 55.687,50. Offerta minima Euro 41.765,63. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 546/2017

Avvocato Merlicco Matteo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/11/2023 ore 16:00 presso l'aula delle aste telematiche (Edicom Finance Srl) in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in Via Elisa Croghan 32 San Severo (FG) Appartamento ad uso abitativo posto al primo piano, avente accesso dalla porta a sinistra di chi sale le scale del portone condominiale e composto da un ampio ingresso-soggiorno nel quale si trova un varco per l'accesso al cucinino, un porta che accede ad un vano ripostiglio ed un piccolo disimpegno che conduce ad una camera ed al bagno. La superficie totale netta dell'immobile risulta essere di circa mq. 56. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 178/2019

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/11/2023 ore 13:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Diana 78 San Severo (FG) Appartamento posto al secondo piano, composto da cinque vani per una superficie complessiva di mq 105 netti. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00 Lotto 2: in Via Diana 80 San Severo (FG) Appartamento posto al piano terra, composto da cinque vani per una superficie complessiva di mq 105 netti. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00 Lotto 3: in Via Diana 78 San Severo (FG) Appartamento posto al primo piano, composto da cinque vani per una superficie complessiva di mq 124netti. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00 Lotto 4: in San Severo (FG) Terreno di forma regolare rettangolare di circa Ha. 0.63.50. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 61/2020

Dott. Parisi Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/11/2023 ore 17:00 a sé, presso studio sito in Foggia in Corso Vittorio Emanuele II, n.8. Lotto 2: in via Giulio Cesare 4 San Severo (FG) Appartamento al terzo piano avente una superficie commerciale di circa mq 82,78. Classe energetica F. Cantinola, sita al piano terra avente una superficie commerciale di circa mq 23,43. Prezzo base Euro 27.600,00. Offerta minima Euro 20.700,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727628, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 4/2021

Avv. Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/11/2023 ore 19:00 presso studio professionale in Lucera, alla via Bovio n.36. Lotto UNICO: in Corso Giacomo Matteotti 293 Torremaggiore (FG) Appartamento piano sesto di superficie catastale di 132mq lordi, è composto di 4

vani più accessori, per complessivi 5 vani catastali. Vi si accede tramite porta di ingresso blindata, che immette in un piccolo disimpegno che consente di accedere alla zona giorno; lungo il corridoio, si affacciano le altre stanze: a sinistra la camera da letto e, in sequenza, cucina, bagno e una seconda camera da letto. Sul lato destro del corridoio vi è un ripostiglio. Classe energetica G. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 46/2015

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/11/2023 ore 17:00 presso lo studio legale sito in Apricena, al Corso Generale Torelli n.112,. Lotto UNICO: in Via Frà Eugenio Mangiacotti 7 Vico del Gargano (FG) Appartamento per civile abitazione al piano rialzato, composto da un ingresso/soggiorno, cucina,ripostiglio, disimpegno, bagno, bagno di servizio/lavanderia, tre camere da letto oltre ad un terrazzo anteriore con piccolo ripostiglio sottoscala e un balcone posteriore. Prezzo base Euro 55.056,00. Offerta minima Euro 41.292,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 120/2014

CONSOLE AVV. CIRO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/11/2023 ore 16:00 presso lo

studio del professionista delegato in Foggia viale Gandhi n. 7. Lotto 1: in via Verdi 79 Vieste (FG) Appartamento con annesso lastrico solare, composto da due disimpegni, soggiorno, due camere da letto, salone, cucina, bagno e ripostiglio per una superficie lorda di mq.136. Prezzo base Euro 162.225,00. Offerta minima Euro 121.668,75 Lotto 2: in Via Verdi 61 Vieste (FG) Locale ad uso deposito in piano terra, con antistante piazzale annesso. Composto da due ampi vani e un piccolo bagno per una superficie lorda di mq. 194,85. Prezzo base Euro 160.875,00. Offerta minima Euro 120.656,25. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 169/2015

CONSOLIO AVV. CIRO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/11/2023 ore 16:00 presso studio in Foggia viale Gandhi n. 7 piano terra. Lotto 1: in contrada Petto snc Vieste (FG) Appartamento piano seminterrato per mq 72,40 lordi oltre mq 12,65 di portico antistante. Classe energetica G. Prezzo base Euro 15.725,39. Offerta minima Euro 11.794,04 Lotto 2: in contrada Petto snc Vieste (FG) Appartamento piano seminterrato per mq 59 lordi oltre mq 12,65 di portico antistante. Classe energetica G. Prezzo base Euro 11.025,00. Offerta minima Euro 8.268,75 Lotto 3: in contrada Petto Vieste (FG) Appartamento piano terra composto da ingresso, cucina, due camere, bagno, lavanderia con disimpegno, balcone, terrazzo e portico esterno per mq 146 commerciali. Prezzo base Euro 63.063,56. Offerta minima Euro 47.297,67. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

FOGGIA

UFFICIO, DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 564/2017

FESCE SEN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/11/2023 ore 17:00 presso studio sito in Foggia via Cariglia n. 58/D. Lotto 1: in Corso Cairoli 37 Foggia (FG) Immobili uso ufficio al primo piano di uno stabile, dotato di ascensore e servizio di portierato, per 209,30 mq lordi e si compone di un ingresso, una sala di attesa, un grande salone, quattro stanze, due locali ripostiglio e un bagno. Non è stato possibile reperire la certificazione di conformità degli impianti. L'impianto di riscaldamento centralizzato risulta essere stato dismesso. Difficoltà catastale sanabile. Prezzo base Euro 149.906,25. Offerta minima Euro 112.429,69 Lotto 3: in via Fiume 34 Foggia (FG) Deposito al piano terra con accesso garantito dal vano porta carrabile, di 42,70 mq. lordi commerciali, si compone di un unico vano di forma rettangolare irregolare. L'unità immobiliare, che necessita di interventi di manutenzione straordinaria, è dotata di impianto elettrico fatiscente attualmente non a norma e non collegato alla rete pubblica. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

OPIFICIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 430/2017

Avv. VINELLI MARCO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/11/2023 ore 19:00 in Lucera (FG) alla via Federico II, n. 11 presso la sala aste telematiche. Lotto UNICO: in Strada del Salice Nuovo 5 Foggia (FG) Opificio industriale, con annessa recinzione ed un'area di manovra. Appartamento primo piano. Prezzo base Euro 163.553,00. Offerta minima Euro 122.665,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773008, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE

ABITAZIONI E NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 139/2016

LUIGI FARANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/11/2023 ore 10:00 presso lo studio in Foggia, alla via Isonzo n. 33. Lotto 2: in via Ciaraldi 35 San Paolo di Civitate (FG) Abitazione al primo piano, di mq. 243 commerciali. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00 Lotto 3: in via Ciaraldi 35 San Paolo di Civitate (FG) Abitazione al secondo piano di mq. 241 commerciali. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00 Lotto 4: in via San Francesco 7-9-11 San Paolo di Civitate (FG) Negozio al piano terra di mq. 311 commerciali. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA

ABITAZIONE, LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 331/2021

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/11/2023 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3, scala A, piano T (c/o ASS.V.IMM.). Lotto 1: in Via Guglielmo Marconi 37 Stornara (FG) Appartamento piano secondo, composto da un ingresso-soggiorno, una sala, una camera da letto, due camerette, un bagno ed una cucina. Nella nuova zona della cucina è stata aperta una finestra, per una superficie lorda vendibile di mq. 125,3 circa. Prezzo base Euro 65.025,00. Offerta minima Euro 48.768,75 Lotto 2: in Via San Francesco 1 Stornara (FG) Immobili commerciale ad angolo con Via Regina Margherita, si presenta in ottime condizioni ed ha una consistenza effettiva di mq. 49 circa; esso presenta un doppio ingresso, uno dei quali risulta attualmente murato e consiste in un'ampia stanza con un bagno ed uno spogliatoio. L'altezza interna è di mt. 4,30. L'immobile è privo d'impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 44.475,00. Offerta minima Euro 33.356,25. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le | ind.le

CASTELNUOVO DELLA DAUNIA

STRUTTURA TURISTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 480/2015

LUIGI FARANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/11/2023 ore 10:00 presso studio in Via Isonzo n.33, Foggia. Lotto UNICO: in Castelnuovo della Daunia (FG) Complesso immobiliare composto da fabbricato sviluppatosi su quattro livelli: -seminterrato e parte del piano terra ad albergo; -piano primo ad uso ristorante; -piano secondo costituito da due appartamenti (vani 7,5 entrambi) - due piscine e piccoli fabbricati accessori. Prezzo base Euro 280.000,00. Offerta minima Euro 210.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 531/2018

Avvocato Merlicco Matteo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/11/2023 ore 11:30 presso l'aula delle aste telematiche (Aste Giudiziarie) in Lucera (FG) alla Via Federico II n. 1. Lotto 1: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano primo e secondo, comprensiva di balcone, terrazza e vano tecnico, della superficie lorda di mq. 192,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 158,75 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 56,00 circa e superficie commerciale di mq. 42,00 circa. Prezzo base Euro 153.590,00. Offerta minima Euro 115.193,00 Lotto 2: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano terra, comprensiva di terrazza e giardino, della superficie lorda di mq. 193,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 106,40 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda mq. 57,00 circa e superficie commerciale di mq. 42,75 circa. Prezzo base Euro 112.670,00. Offerta minima Euro 84.503,00 Lotto 3: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano terra, comprensiva di terrazza e giardino, della superficie lorda di mq. 203,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 108,40 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 57,00 circa e superficie commerciale di mq. 42,75 circa. Prezzo base Euro 114.269,00. Offerta minima Euro 85.702,00 Lotto 4: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano terra, comprensiva di terrazza e giardino, della superficie lorda di mq. 219,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 111,60 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 57,00 circa e superficie commerciale di mq. 42,75 circa. Prezzo base Euro 115.027,00. Offerta minima Euro 86.271,00 Lotto 5: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano terra, comprensiva di terrazza e giardino, della superficie lorda di mq. 196,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 107,00 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 57,00 circa e superfici-

cie commerciale di mq. 42,75 circa. Prezzo base Euro 113.250,00. Offerta minima Euro 84.938,00 Lotto 6: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano primo e secondo, comprensiva di balcone, terrazza e vano tecnico, della superficie lorda di mq. 192,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 158,75 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 56,00 circa e superficie commerciale di mq. 42,00 circa. Prezzo base Euro 152.838,00. Offerta minima Euro 114.629,00 Lotto 7: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano primo e secondo, comprensiva di balcone, terrazza e vano tecnico, della superficie lorda di mq. 192,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 158,75 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 55,00 circa e superficie commerciale di mq. 41,25 circa. Prezzo base Euro 152.388,00. Offerta minima Euro 114.291,00 Lotto 8: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano terra, comprensiva di terrazza e giardino, della superficie lorda di mq. 190,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 105,80 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 55,00 circa e superficie commerciale di mq. 41,25 circa. Prezzo base Euro 111.294,00. Offerta minima Euro 83.471,00 Lotto 9: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano primo e secondo, comprensiva di balcone, terrazza e vano tecnico, della superficie lorda di mq. 192,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 158,75 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 55,00 circa e superficie commerciale di mq. 41,25 circa. Prezzo base Euro 154.981,00. Offerta minima Euro 116.236,00 Lotto 10: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano terra, comprensiva di terrazza e giardino, della superficie lorda di mq. 195,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 106,80 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 58,00 circa e superficie commerciale di mq. 43,50 circa. Prezzo base Euro 113.450,00. Offerta minima Euro 85.088,00 Lotto 11: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano primo e secondo, comprensiva di balcone, terrazza e vano tecnico, della superficie lorda di mq. 192,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 158,75 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 56,00 circa e superficie commerciale di mq. 42,00 circa. Prezzo base Euro 153.642,00. Offerta minima Euro 115.323,00 Lotto 12: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano primo e secondo, comprensiva di balcone, terrazza e vano tecnico, della superficie lorda di mq. 192,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 158,75 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 55,00 circa e superficie commerciale di mq. 41,25 circa. Prezzo base Euro 151.015,00. Offerta minima Euro 113.262,00 Lotto 13: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano terra, comprensiva di terrazza e giardino, della superficie lorda di mq. 190,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 105,80 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 55,00 circa e superficie commerciale di mq. 41,25 circa. Prezzo base Euro 111.179,00. Offerta minima Euro 83.385,00 Lotto 14: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano terra, comprensiva di terrazza e giardino, della superficie lorda di mq. 195,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 106,80 circa. Classe energetica "G".

Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 56,00 circa e superficie commerciale di mq. 42,00 circa. Unità residenziale abitativa al piano primo e secondo, comprensiva di balcone, terrazza e vano tecnico, della superficie lorda di mq. 192,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 158,75 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 56,00 circa e superficie commerciale di mq. 42,00 circa. Prezzo base Euro 262.028,00. Offerta minima Euro 196.521,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ROSETO VALFORTORE

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 506/2017

Avvocato Console Ciro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/11/2023 ore 16:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Quattro Novembre 3-7 Roseto Valfortore (FG) Locale commerciale adibito a pub-bar costituito da due vani comunicanti al piano terra. Classe energetica C. Prezzo base Euro 35.121,00. Offerta minima Euro 26.340,83. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

STRUTTURA ALBERGHIERA

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 155/2005

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/11/2023 ore 16:00 in Lucera II n.11 presso la sala aste telematiche. Lotto 1: in via Pietro Giannone 67 località Patariello, San Giovanni Rotondo (FG) Locale a pianterreno adibito ad autorimessa. Prezzo base Euro 39.200,00. Offerta minima Euro 29.400,00 Lotto 2: in Via Alcide De Gasperi 18 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento posta al piano terzo di mq. 113. Locale ad uso deposito. Prezzo base Euro 129.200,00. Offerta minima Euro 96.900,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

STRUTTURA ALBERGHIERA

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 171/2019

LUIGI FARANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/11/2023 ore 10:00 presso studio sito in Foggia, alla via Isonzo n. 33. Lotto UNICO: in via Anna Freud 2 San Giovanni Rotondo (FG) Struttura alberghiera tre stelle costituita da un unico corpo di fabbrica e si compone di - Piano interrato uso Garage e Servizi - Piano Seminterrato ad uso Hall- Reception-Bar, Sala Ristorante e Servizi - Piano Rialzato uso albergo con nn. 11 camere e nn. 15 vani accessori; - 1° Piano uso albergo con nn.10 camere e nn. 14 vani accessori; - 2° Piano (Sottotetto) ad uso albergo con nn. 5 camere e nn. 14 vani accessori. Cortile pertinenziale circostante. Prezzo base Euro 3.000.000,00. Offerta minima Euro 2.225.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 383/2018

FESCE SEN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/11/2023 ore 17:00 presso lo studio legale Fesce sito in Foggia alla via Cariglia n. 58/D. Lotto UNICO: in contrada Torretta o Principe San Severo (FG) Locale commerciale (ristorante) a cui si accede esclusivamente dal cancello carrabile del piazzale, ubicato al piano terra, ed ha accesso mediante un portico esterno, coperto e chiuso da vetrate, di circa 32,28 mq. L'unità immobiliare si sviluppa su di una superficie coperta lorda di circa 156,16 mq. (oltre i 32,28 mq. del sopradescritto portico esterno coperto) ed è costituita da una sala ristorante, tre cucine, un disimpegno, un ripostiglio e bagni. Classe Energetica D. Prezzo base Euro 35.817,19. Offerta minima Euro 26.862,89. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno | Immobile agricolo

MONTELEONE DI PUGLIA

TERRENI/FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 151/2014

Avvocato Mauro Di Virgilio Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/11/2023 ore 16:30 presso studio in Foggia viale Gandhi n. 7. Lotto 3: in contrada Montagna Monteleone di Puglia (FG) Fondo rustico a 3,5 Km dal centro abitato, trattasi di terreni collinosi di medio impasto, tendenti all'argilloso. La superficie complessiva è di ha 5.25.73 di cui ha 4.21.36 sono seminativi, ha 0.56.23 come orto irriguo. Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima Euro 18.562,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 228/2019

Avv. CORVINO OTTAVIA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/11/2023 ore 16:30 presso la sala aste Edicom in Foggia al Viale XXIV maggio n.1. Lotto UNICO: in Contrada San Ricciardi San Severo (FG) Terreno olivetato di Ha. 1.10.62. Prezzo base Euro 33.200,00. Offerta minima Euro 24.900,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08816691600, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.



CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

CATANZARO



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 60/2020

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via V. Gattoleone, Appartamento cat. A/3, consistenza 6 vani, piano T. Prezzo base Euro 88.325,80. Offerta minima Euro 66.244,35. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/12/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zimatore Orazio tel. 3883829073

CATANZARO

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 116/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Località Cassiodoro 149, Villetta a schiera su tre livelli con corte esterna, superficie catastale mq 157, vani 7. Prezzo base Euro 142.500,00. Offerta minima Euro 106.875,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/12/2023 ore 16:35. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Pierpaolo tel. 0961741687

CATANZARO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 58/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Viale Fiume Busento 145/C, Villa di una superficie di ca mq 345, incluse aree scoperte, composta da otto vani oltre agli accessori, al piano rialzato rispetto al cortile pertinenziale e al piano primo. Nella corte pertinenziale c'è una legnaia. Presenza difformità come da avviso. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/12/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Uva Rossana tel. 0961746515

BOTRICELLO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 26/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) via Nazionale snc, adiacente la strada statale 106, Unità immobiliare composta al piano terra da locale commerciale ove allo stato attuale viene esercitata l'attività di ristorante pizzeria. Composto da sala ristorante, zona bar e cucina di sup. lorda tot. mq. 235,62 comprensiva di corpo in ampliamento destinato a sala ristorante sul lato anteriore costituito da un porticato chiuso. E' presente un porticato aperto in legno sul lato est pari a mq. 45. L'immobile è detenuto in locazione con contratto non opponibile alla procedura esecutiva. Piano primo con destinazione ufficio composto da una zona ingresso con office, tre stanze destinate ad ufficio e due sale riunioni con servizi igienici per una superficie lorda pari a mq. 203,30 e mq. 16,24 costituito dal vano scala per una superficie totale pari a mq. 219,54. L'immobile è detenuto in locazione con contratto non opponibile alla procedura esecutiva. Lastrico solare al piano secondo di mq. 200 che ha principalmente la funzione di copertura di tutto l'immobile. Sul lastrico solare è stato concesso a terzi il diritto di superficie per l'eventuale montaggio di impianto fotovoltaico. Prezzo base Euro 249.307,87. Offerta minima Euro 186.980,90. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nardò Salvatore tel. 0961541003

FLORIO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 16/2019

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in San Floro (CZ) Contrada Torre del Duca, L'immobile pignoralo fa parte di un villino quadrifamiliare, con ingresso autonomo. Il fabbricato risulta essere in conformità con la planimetria catastale per quanto riguarda il piano T e il piano 1, al secondo piano sono stati invece realizzati tramezzi divisori ed impianti tecnologici al fine di ricavare una nuova camera da letto, un bagno e una cucina. Attualmente l'immobile è composto da un corpo di fabbrica di mq 195 e un cortile che circonda l'immobile su due lati di ca mq 220. Prezzo base Euro 88.215,00. Offerta minima Euro 66.161,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/12/2023 ore 15:10. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Larussa Carlo Maria tel. 0961743951

GUARDAVALLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 117/2019

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ) via Antonio Giordano, Appartamento al secondo piano (terzo f.t.) di una palazzina di tre piani f.t., si accede dal lato est in prospicenza di traversa Antonio Giordano, tale accesso è ad un livello superiore al piano strada di Via A. Giordano, difatti l'appartamento dal lato nord risulta essere al piano stradale mentre dal lato sud di Via A. Giordano risulta essere situato a tre piani f.t. Il bene dovrà essere sanato per una divergenza tra la planimetria e le divisioni interne. Prezzo base Euro 12.420,00. Offerta minima Euro 9.315,00. Rilancio minimo Euro 250,00.

Vendita senza incanto sincrona mista 05/12/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Uva Rossana tel. 0961746515

SATRIANO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 54/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Satriano (CZ) Zona - Trav. Drosi, Immobile nel Residence Leotta, superficie catastale ca mq 177,50, piano terzo e quarto int. 5 - Scala A, Cat. A/3, vani 6 Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2023 ore 15:35. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotella Daniela tel. 0961730178

SORBO SAN BASILE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 124/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Sorbo San Basile (CZ) via discesa San Nicola 12, Unità immobiliare destinata a civile abitazione con ingresso autonomo costituita da un piano secondo e piano terzo mansardato di un fabbricato a tre piani fuori terra più mansarda. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/11/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Paolo tel. 0961743635

STALETTI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 137/2018

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) via Nazionale 53, Immobile nel Condominio Residence Copanello, cat. A/2, consistenza 7,5 vani,

superficie catastale mq 169, scala B int. 12. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/12/2023 ore 16:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capogreco Giuseppe tel. 096722212

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

CATANZARO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 20/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Località Germaneto, Viale Europa 51, Complesso immobiliare composto da un capannone ad un piano fuori terra ad uso industriale con relativo ufficio e spogliatoio dotato di servizi igienici e corte di pertinenza, ed ulteriore piccolo fabbricato ad un piano fuori. Presenza difformità edilizie e catastali come da avviso. Occupato Prezzo base Euro 611.300,00. Offerta minima Euro 458.475,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/12/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

SATRIANO

CANTINA - DEPOSITO COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 95/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Satriano (CZ) Contrada Martelli, Viale Tommaso Campanella 10, Immobile adibito a cantina al piano seminterrato di un fabbricato di quattro piani, di cui tre fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di mq 66. La cantina, con doppio accesso dal vano scala, si compone di tre ambienti complessivi, ovvero per un accesso un ambiente e per l'altro accesso due ambienti comunicanti. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 2: in Satriano (CZ) Contrada Martelli, Viale Tommaso Campanella 10, Deposito commerciale al piano terra di un fabbricato di quattro piani, di cui tre fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di mq 71, si compone di due distinti locali con accessi autonomi, uno da viale Tommaso Campanella n.6, e l'altro da via Gioacchino da Fiore n. 1, collegati tra loro da una porta interna. Prezzo base Euro 25.600,00. Offerta minima Euro 19.200,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Satriano (CZ) Contrada Martelli, Viale Tommaso Campanella 10, Appartamento al primo piano di un fabbricato di quattro piani, di cui tre fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di mq 172, composto da cucina, soggiorno, tre camere da letto, due bagni, corridoio, disimpegno, ingresso e quattro balconi, consistenza 7 vani. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/12/2023 ore 16:10. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotundo Carlo tel. 0961721253

SELLIA MARINA

APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 69/2019

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Sellia Marina (CZ) via Iuzzolino 3, Appartamento consistenza 4 vani, mq 82. Prezzo base Euro 24.300,48. Offerta minima Euro 18.225,36. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 2: in Sellia Marina (CZ) via Iuzzolino 3, Locale deposito sup. mq 15, Cat. C2. Prezzo base Euro 2.448,00. Offerta minima Euro 1.836,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/12/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BOTRICELLO

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 74/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Botricello (CZ) Località "Stazzo", Diritto di nuda proprietà per la quota di 1/4 di terreno mq 4580, qualità pascolo Prezzo base Euro 13.380,00. Offerta minima Euro 10.035,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 2: in Botricello (CZ) Località "Stazzo", via per Botricello Superiore snc, Diritto di nuda proprietà per la quota di 1/1 di fabbricato, superficie totale 226 mq, superficie totale escluse aree scoperte 224 mq, piano T-1. diritto di nuda proprietà per la quota di 1/4 di terreno, mq 8097, qualità seminativo Prezzo base Euro 50.430,00. Offerta minima Euro 37.822,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 3: in Botricello (CZ) Località "Stazzo", Diritto di nuda proprietà per la quota di 1/1 dei terreni, oggetto di Piano di Lottizzazione approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 12.05.2006 (la superficie totale del piano attuativo è pari a 19.355 mq, il volume edificabile è pari a 12.581 mc), estesi complessivamente per mq 8203 Prezzo base Euro 277.000,00. Offerta minima Euro 207.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/12/2023 ore 16:40. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Pierpaolo tel. 0961741687

Immobile comm.le | ind.le

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 5/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Alessi di Turio, Immobili cat. C/2 che risultano uniti di superficie mq 157 e consistenza catastale di mq 150, al piano seminterrato di un fabbricato. Internamente si presenta parzialmente rifinito, una parte risulta pavimentata, è presente un wc e vari locali tutti adibiti a deposito. Il bene dovrà essere sanato. Prezzo base Euro 45.840,00. Offerta minima Euro 34.380,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/12/2023 ore 16:40. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Reitano Pandullo Emilio tel. 0961746515

CROPANI MARINA

UNITA' IMMOBILIARI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 35/2014

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 3: in Cropani (CZ) Cropani Marina, Proprietà superficaria per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare per attività produttive, piano secondo, rappresentata da un opificio facente parte di un maggiore fabbricato e composto da ufficio, area esposizione, bagno, deposito, per complessivi mq lordi 487. L'immobile è conforme alla vigente normativa urbanistica ma necessita di regolarizzazione edilizia per modifiche interne, oltre a regolarizzazione catastale per difformità planimetri-

che. Prezzo base Euro 28.124,00. Offerta minima Euro 21.100,00. Rilancio minimo Euro 1.406,02. Vendita senza incanto sincrona mista 30/11/2023 ore 15:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

SAN SOSTENE

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in San Sostene (CZ) via A. Manzoni, Immobile al piano terra di un fabbricato in via A. Manzoni con accesso da strada statale 106 Jonica, cat. C/1, mq 117 Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/12/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

Terreno | Immobile agricolo

SORBO SAN BASILE - FOSSATO SERRALTA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Sorbo San Basile (CZ), Terreni di estensione totale di Ha 22.01.60 Prezzo base Euro 76.260,00. Offerta minima Euro 57.195,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Sorbo San Basile (CZ), Terreni di estensione totale di Ha 4.90.36 Prezzo base Euro 23.897,00. Offerta minima Euro 17.923,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Sorbo San Basile (CZ), Terreni di estensione totale di Ha 8.25.08 Prezzo base Euro 35.085,00. Offerta minima Euro 26.314,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 4: in Sorbo San Basile (CZ), Terreni di estensione tota-

le di Ha 5.14.10 Prezzo base Euro 9.430,00. Offerta minima Euro 7.073,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 5: in Fossato Serralta (CZ), Terreni di estensione totale di Ha 3.90.20 Prezzo base Euro 13.127,00. Offerta minima Euro 9.845,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 6: in Fossato Serralta (CZ), Terreni di estensione totale di Ha 8.79.44 Prezzo base Euro 33.306,00. Offerta minima Euro 24.980,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 7: in Fossato Serralta (CZ), Terreni di estensione totale di Ha 3.61.80 Prezzo base Euro 11.395,00. Offerta minima Euro 8.546,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/12/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

TAVERNA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CP 3/2014

G.D. Dott. Mercuri Luca. In Taverna (CZ) Località Villaggio Racise - LOTTO 1: Appezamento di terreno avente destinazione edificatoria di sup. 08 are 30 ca e sup. 2 ha 43 are 50 ca, confinanti tra loro, in una zona completamente urbanizzata, classificata come CT2 - zona di espansione residenziale turistica con piano di lottizzazione già convenzionato. Prezzo base Euro 214.542,00. Offerta minima Euro 160.906,00. LOTTO 2: Appezamento di terreno avente destinazione agricola di sup. 3 ha 44 are 00 ca, di sup. 09 are 90 ca, di sup. 04 are 80 ca, tutte confinanti tra loro. Prezzo base Euro 31.614,00. Offerta minima Euro 23.710,00. Rilancio minimo 1% del prezzo base per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 01/12/2023 ore 15:00 c/o Studio del Liquidatore in Catanzaro via Gallucci n. 89. Liquidatore Dott. Marullo Cesare tel. 0961720820

www.asteannunci.it



Tribunale di COSENZA

Abitazione | Accessorio

COSENZA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 274/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. De Buono Pierluigi. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) viale della Repubblica 106, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione posta al secondo piano

della sup. comm.le di mq. 95, e così composta: ingresso-corridoio di circa 16 mq, una sala da pranzo di circa mq. 18, una camera da letto di circa mq. 18, una cucina di circa mq. 9, un bagno di circa mq. 8, una camera da letto di circa mq. 17 ed infine un ripostiglio di mq. 3. Sono presenti, inoltre, due balconi rispettivamente di circa mq. 3,5 e mq. 4. Allo stato, l'immobile non necessita di lavori di ristrutturazione. Occupato. Prezzo base: Euro 72.250,00. Offerta minima: Euro 54.187,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/01/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3382145587, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 137/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e

Custode Dott.ssa Gimigliano Maria. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Gerolamo Sambiasi, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra composto da ingresso, ampio salone/soggiorno, cucina con zona pranzo, 2 camere da letto con servizio igienico riservato, ulteriori due camere e servizio igienico. Occupato. Prezzo base: Euro 129.958,58. Offerta minima: Euro 97.468,94. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/01/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098472896, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 134/2010 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Falsetti Giovanna. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Popilia 252/E, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.2, composto da: 3 camere da letto, soggiorno-pranzo, cucina abitabile, doppi servizi, corridoio, ripostiglio, 2 balconi oltre cantina al p.t e parcheggio scoperto. Sup. comm. 135 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 83.355,99. Offerta minima: Euro 62.516,99. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.667,12. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/01/2024 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3337388419, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 339/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Di Maro Valentina. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Rivocati 65, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà della quota di 1000/1000 di appartamento ad uso residenziale ai piani piano terzo e quarto, suddiviso in n. 3 vani al piano terzo, più bagno e corridoio, e n. 3 vani al piano quarto (di cui uno al rustico), superficie calpestabile pari a circa 160 mq. L'immobile attualmente risulta non occupato. Prezzo base: Euro 70.200,00. Offerta minima: Euro 52.650,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3394578890, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 230/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) località "Brebe", località "Brebe", Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq. 13.670, censito in catasto del medesimo comune al foglio 9, particella 1915, formato da diverse particelle e tipologie di terreno. I terreni ricadono in zona E2 agricola. I beni sopra indicati sono meglio descritti nella relazione dell'esperto estimatore. Prezzo base: Euro 102.525,00. Offerta minima: Euro 76.894,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/02/2024 ore

16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 176/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Filippelli Emma. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) Contrada Impennuti 11, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto da: p. seminterrato con ampio locale con ripostiglio e piccola corte esclusiva; p.t. con ampio vano soggiorno oltre cucina, WC, ripostiglio e 2 balconi; p.1 con 3 vani oltre WC, ripostiglio e 2 balconi; p. sottotetto con soffitta coperta da tetto in tegole strutturato in legno. Sup. tot. mq 285. Prezzo base: Euro 85.800,96. Offerta minima: Euro 64.350,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.716,01. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/02/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984396306, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 130/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Gallo Valentina. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via del Carmine 5, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo civile con destinazione residenziale al piano primo-S1, vani 5,5, sup. catastale tot mq 101 (escluse aree scoperte mq 96,66), sup. scantinato box mq 18, stato di manutenzione interno buono. Attualmente locata. Prezzo base: Euro 34.128,00. Offerta minima: Euro 25.596,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 682,56. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408908, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 295/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Mari Luisa. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via San Cristoforo 6, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento adibito a civile abitazione al piano secondo di un complesso immobiliare, vani 6, composto da: ingresso, soggiorno e sala da pranzo, 3 camere da letto, 2 bagni, antibagno, cucina e 3 balconi oltre area di corte esterna ad uso esclusivo ubicata nella parte interna del cortile del fabbricato destinata a parcheggio auto. Sup. tot mq 122, calpestabile mq 105 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 76.837,87. Offerta minima: Euro 57.628,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/02/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3881848255, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 318/2014 262/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Di Maro Valentina. Lotto UNICO - in

Marano Principato (CS) Via Ambrosoli, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare su tre livelli adibita a civile abitazione, facente parte di un complesso residenziale a schiera di una costruzione di n. 5 unità totali, composta da cucina, bagno e soggiorno al piano terra, tre stanze da letto ed un bagno al piano primo, locale autoclave e garage al piano seminterrato, un sottotetto praticabile e n. 2 corti ai piani primo e seminterrato. Superficie complessiva di 165 mq oltre corte di 60 mq. Prezzo base: Euro 56.895,00. Offerta minima: Euro 42.671,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3394578890, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 210/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Bedini Adele. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette 158, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile adibito a civile abitazione nonostante la destinazione catastale C/1, composto da ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, camera da letto, bagno e una cantina a più ripostigli. Presenti anche porticato e garage. Sup. appartamento 112 mq, oltre 15,6 mq di portico e 12,4 mq di garage, per una superficie totale di 140 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 56.320,00. Offerta minima: Euro 42.240,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette 156, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al primo piano, costituita da: ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, 2 camere da letto e bagno. Sup. tot. 114 mq, oltre 6 mq di balcone, 40 mq di terrazzo e 18 mq di scala di accesso. Presente anche un minialloggio di 52 mq, composto da unico ambiente cucina soggiorno, disimpegno, camera da letto e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 73.219,60. Offerta minima: Euro 54.914,70. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/02/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984466466, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PIANE CRATI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 254/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Groccia Antonella Denise. Lotto UNICO - in Piane Crati (CS) Contrada San Marco 25, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, distinto con il n. interno 2 di 5,5 vani, composto da: Ingresso-soggiorno, ripostiglio, cucina, 2 camere, 2

servizi igienici, disimpegno. Superficie interna netta mq 98,10 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 47.000,00. Offerta minima: Euro 35.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/03/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3401029921, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

PORZIONE DI VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 109/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. De Marco Fernando. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Macchialonga, Via Danimarca snc, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile di mq 193,74 ca, con corte esterna e 2 posti auto scoperti, composto: al p. primo da ingresso su soggiorno, cucina con angolo cottura, corridoio, 2 stanze da letto, bagno, corridoio, veranda, balcone; al p. secondo sottotetto da ingresso, sottotetto con corridoio, bagno, locale non praticabile e studio. Occupato. Prezzo base: Euro 64.563,55. Offerta minima: Euro 48.422,66. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/02/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984464317, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 57/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Galluzzo Francesco. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Pallega, Via Ettore Majorana snc, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano terzo, interno 19, di fabbricato, sup. calpestabile mq 88,97, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, 2 camere da letto, bagno, wc, ripostiglio, disimpegno e balcone. Occupato. Prezzo base: Euro 78.657,89. Offerta minima: Euro

58.993,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/02/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984465626, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

EDIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 13/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Ponti Marco. Lotto UNICO - in Roggiano Gravina (CS) Via Calatafimi, Piena Proprietà 1/1 di: Edificio su 3 livelli di cui uno seminterrato, in costruzione, con ampia corte, sup. coperta di mq 390, sup. utile mq 584, volume consentito m cubi 2.175,40 già in Catasto come edificio in costruzione, dotato di permesso a costruire rilasciato dal Comune di Roggiano Gravina n. 26 del settembre 2006. Allo stato sono ultimate le strutture in c.a., le tamponature esterne, le divisioni interne dei subaltri, la struttura in ferro di sostegno al tetto. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 76.527,00. Offerta minima: Euro 57.395,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/01/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841810685, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROVITO

ABITAZIONE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 379/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto 1 - in Rovito (CS) Frazione Motta, Via San Rocco 76, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione su 2 livelli composta da: cucina, ingresso-soggiorno con piccolo balcone e corpo scala al piano terra e 2 camere da letto, bagno e disimpegno al secondo piano sottotetto. Sup. comm. mq 113,72 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 18.207,00. Offerta minima: Euro 13.656,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Rovito (CS)

Frazione Motta, Via San Rocco 18, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano T, della superficie commerciale di mq. 17 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 2.717,00. Offerta minima: Euro 2.038,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2024 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

LATTARICO

LOCALI COMMERCIALI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 107/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Miceli Domenico. Lotto A - in Lattarico (CS) Contrada Contessa 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 1 - Locale posto al piano seminterrato e quota parte corte comune. L'unità imm.re è composta da: ingresso, cucina, ampio salone dotato di caminetto, servizio igienico, corridoio, 3 camere da letto. Sup. calpestabile tot mq 130,80 ca oltre mq 62,80 di portico. Quota di comproprietà 1/8 della corte comune. Prezzo base: Euro 22.796,32. Offerta minima: Euro 17.097,24. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto B - in Lattarico (CS) Contrada Contessa 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 2 - Magazzino al piano seminterrato composto da 2 ingressi da cui si accede al vano interno adibito a magazzino e deposito attrezzature con ulteriore ambiente, sempre adibito a deposito, separato mediante pareti mobili in cartongesso. Sup. calpestabile tot mq 128,80. Quota di comproprietà 1/8 della corte comune. Prezzo base: Euro 18.178,10. Offerta minima: Euro 13.633,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto C - in Lattarico (CS) Contrada Contessa 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 3 - Locale commerciale al piano terra adibito a bar/tabaccheria e sala giochi/ritrovo) composta da tre ampi ingressi da cui si accede alla sala bar, con annesso locale per il deposito e preparazione di alimenti, e ad un ampio salone. Da quest'ultimo si ha accesso ai servizi igienici e ad una sala per giochi da tavolo e videogame. Sup. calpestabile tot mq 196,70 ca. Quota di comproprietà 1/8 della corte comune. Prezzo base: Euro 91.873,10. Offerta minima: Euro 68.904,83. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto D - in Lattarico (CS) Contrada

Contessa 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 4 - Locale ufficio al piano terra composto da due ampi ingressi da cui si accede ai locali interni, con annesso locale di sgombero e archivio. Sono presenti servizi igienici e ambienti lavorativi realizzati con tramezzature mobili in cartongesso. Sup. calpestabile tot mq 97 ca. Quota di comproprietà 1/8 della corte comune. Prezzo base: Euro 37.338,80. Offerta minima: Euro 28.004,10. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto E - in Lattarico (CS) Contrada Contessa 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 5 - Appartamento al piano primo, vani 8,5, composto da un ingresso da cui si accede ad un ampio vano adibito a cucina e soggiorno dotato di caminetto, ad un bagno e ad un ripostiglio. Quindi, attraverso un corridoio, si accede alla zona notte composta da quattro camere, di cui due dotate di balcone, e al servizio igienico. Sup. calpestabile tot mq 150,70 ca oltre mq 36,30 di balconi. Quota di comproprietà 1/8 della corte comune. Prezzo base: Euro 89.355,19. Offerta minima: Euro 67.016,39. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto F - in Lattarico (CS) Contrada Contessa 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 6 - Appartamento al piano primo, vani 8,5, composto da un ingresso da cui si accede ad un ampio vano adibito a cucina e soggiorno dotato di caminetto, ad un bagno e ad un ripostiglio. Quindi, attraverso un corridoio, si accede alla zona notte composta da quattro camere, di cui due dotate di balcone, e al servizio igienico. Sup. calpestabile tot mq 150,70 ca oltre mq 36,30 di balconi. Quota di comproprietà 1/8 della corte comune. Prezzo base: Euro 71.484,15. Offerta minima: Euro 53.613,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto G - in Lattarico (CS) Contrada Contessa 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 7 - Appartamento al piano secondo, vani 8,5, composto da un ingresso da cui si accede ad un ampio vano adibito a cucina e soggiorno dotato di caminetto, ad un bagno e ad un ripostiglio. Quindi, attraverso un corridoio, si accede alla zona notte composta da quattro camere, di cui due dotate di balcone, e al servizio igienico. Sup. tot mq 150,70 ca oltre mq 36,30 di balconi. Quota di comproprietà 1/8 della corte comune. Prezzo base: Euro 69.911,99. Offerta minima: Euro 52.433,99. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto H - in Lattarico (CS) Contrada Contessa 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 8 - Appartamento al piano secondo, vani 8,5, composto da un ingresso da cui si accede ad un ampio vano adibito a cucina e soggiorno dotato di caminetto, ad un bagno e ad un ripostiglio. Quindi, attraverso un corridoio, si accede alla zona notte composta da quattro camere, di cui due dotate di balcone, e al servizio igienico. Sup. calpestabile tot mq 150,70 ca oltre mq 36,30 di balconi. Quota di comproprietà 1/8 della corte comune. Prezzo base: Euro 69.911,99. Offerta minima: Euro 52.433,99. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/01/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3925183124, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 32/2019 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Curatore: Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Pirelli snc, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile abitazione di tipo "isolato monofamiliare" in corso di completamento. Proprietà ammessa alla massa fallimentare per la quota del

100%, meglio individuato in ogni sua parte nella consulenza estimativa in atti. Prezzo base: Euro 32.213,47. Offerta minima: Euro 24.160,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/12/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore al n. di tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 171/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Pietrebianche 14, Piena Proprietà 1/1 di: a) Diritti pari alla piena proprietà di appartamento per civile abitazione composto da: piano seminterrato con vano scala, soggiorno, cucina, sgabuzzino e wc; piano terra con ingresso principale, stanza da letto, bagno e vano scala; piano primo con 2 camere da letto di cui una con balcone e wc. Superficie lorda complessiva mq 216,10 circa. b) Diritti pari ai cinque ottavi (5/8) di corte posta sul prospetto sud dell'appartamento di superficie complessiva pari a 73 mq. circa. c) Diritti pari ai cinque ottavi (5/8) di corte posta sul prospetto ovest dell'appartamento di superficie complessiva pari a 97 mq. circa. Gli immobili risultano occupati. Prezzo base: Euro 33.945,00. Offerta minima: Euro 25.459,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/01/2024 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

SAN PIETRO IN GUARANO**ABITAZIONE-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 67/2007 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto 1 - in San Pietro in Guarano (CS) Contrada Pisciato, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato posto su due livelli e precisamente: unità abitativa posta al piano terra per una superficie di mq. 57,60 costituita da ingresso, corridoio, cucina, bagno, soggiorno e vano scala e unità abitativa posta al primo piano per una superficie di mq. 88,00 costituita da cinque vani e corridoio allo stato rustico, oltre annessa corte. Immobile occupato. Prezzo base: Euro 19.168,00. Offerta minima: Euro 14.376,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in San Pietro in Guarano (CS) Contrada Coschino di Santa Marina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di Ha 1.18.70, ricadente in zona Agricola E, per come risulta dalla perizia depositata in atti. Si precisa che nell'atto di pignoramento il detto terreno viene identificato con il foglio catastale 9, mentre in effetti il terreno risulta censito al foglio catastale 7. Prezzo base: Euro 7.478,00. Offerta minima: Euro 5.609,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2024 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 117/2000 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Di Cianni Marcello. Lotto 4 - in Spezzano della Sila (CS) nei pressi del lago Cecita,

Località Campo San Lorenzo, Nuda Proprietà 1/1 di: Fabbricato gravato in parte da usufrutto: a) Diritti pari al 100% della nuda proprietà, gravata da usufrutto, del piano terra adibito ad abitazione allo stato rustico di circa 132 mq, composto da ingresso, cucina, bagno, soggiorno, 2 vani e ripostiglio. b) Diritti pari al 100% della nuda proprietà, gravata da usufrutto, del piano terra adibito a garage-deposito di circa 75 mq. c) Diritti pari al 100% della piena proprietà del primo piano destinato ad abitazione di circa 210 mq, composta da cucina, bagno, 2 ripostigli, salone e 4 vani. d) Diritti pari al 50% della piena proprietà di un appezzamento di terreno di 2.222 mq che funge da corte comune per gli immobili di cui alle lettere a), b) e c), nonché agli immobili del terzo lotto. Occupato. Si segnala l'avvenuto decesso dell'usufruttuario in data 30/11/2017. Prezzo base: Euro 48.728,71. Offerta minima: Euro 36.546,53. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/02/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984512459, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le**COSENZA****IMMOBILIE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 289/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Ambrosio Paola. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via delle Medaglie D'Oro 71, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile per uso commerciale costituito da un piano terra e da un livello soppalcatto. L'unità immobiliare è indivisibile ed è costituita da: un locale, posto al piano terra, adibito ad attività commerciale con superficie calpestabile pari a circa 50 mq. L'immobile risulta attualmente occupato dal conduttore ed utilizzato come locale destinato ad una attività commerciale. Prezzo base: Euro 131.870,40. Offerta minima: Euro 98.902,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/01/2024 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098429845, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA**MAGAZZINI COMMERCIALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 35/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Fucilla Bruno. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Località Cuturella, Viale Giacomo Mancini, Pal. Falbo e La Neve, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino commerciale al piano terra di mq 132 ca. Attualmente occupato: per una porzione pari al 50%, da una Associazione con contratto di affitto

del 01/08/2013, durata anni 6; per la restante porzione, da una società con contratto di affitto del 01/06/2016, durata anni 6. Prezzo base: Euro 101.558,82. Offerta minima: Euro 76.169,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Località Cuturella, Viale Giacomo Mancini, Pal. Falbo e La Neve, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino commerciale al piano terra di mq 154 ca. Attualmente occupato da una società con contratto di affitto del 01/06/2016, durata anni 6. Prezzo base: Euro 118.485,29. Offerta minima: Euro 88.863,97. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/01/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984483427, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO**IMMOBILE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 229/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Petrassi Gaetano. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Martiri della Libertà 7, Piena Proprietà 1/1 di: Attività commerciale ubicata al piano seminterrato di un complesso immobiliare, realizzato con strutture portanti in c.a. e solai in latero-cemento, le pareti interne ed esterne dell'unità immobiliare risultano intonacate e tinteggiate, sono presenti impianto idrico, fognario ed elettrico. Consistenza mq 43 superficie catastale mq 52. Libero. Prezzo base: Euro 36.559,35. Offerta minima: Euro 27.419,51. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 731,19. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/01/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984209477, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO**LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 57/2005 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Alfano Alessandro. Lotto 3 - in Marano Principato (CS) Via Mullanò, Piena Proprietà 1/1 di: Locale ad uso commerciale posto al piano secondo, categoria in corso di definizione, superficie mq 172,15 circa. Libero. Prezzo base: Euro 56.376,23. Offerta minima: Euro 42.282,17. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/01/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info:

Professionista Delegato tel. 0984793309, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 9/2008 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore e Custode Dott.ssa Pinnola Maria Rossella. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) C.da Corso 4, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato industriale composto da due porzioni: la prima destinata ad attività produttiva, reception, uffici commerciali ed esposizione; la seconda destinata ad uffici e a altri ampi locali. Prezzo base: Euro 916.800,00. Offerta minima: Euro 687.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/12/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Dott.ssa Pinnola Maria Rossella, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno | Immobile agricolo

ACRI

FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 132/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Spaccarotella Francesco. Lotto UNICO - in Aciri (CS) Contrada Santa Zaccheria 31/A, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato in muratura portante di 2 piani fuori terra di cui uno interrato, più sottotetto, ristrutturato e adibito ad attività agrituristica, composto: piano terra, mq 88,2, con 2 locali sala ristoro e servizio igienico; piano primo, mq 88,2, con 2 alloggi indipendenti, ciascuno con locale di soggiorno/riposo, terrazzino e servizio igienico. Occupato. Prezzo base: Euro 35.062,02. Offerta minima: Euro 26.296,51. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/01/2024 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3408356749, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TARSIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 70/2015 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore Fallimentare Dott. Nicosia Antonio. Lotto 3 - in Tarsia (CS) Località Grotta di S. Maria, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo ricadente in zona E/1 (Area con destinazione agricola boschiva silvicola), area non recintata, sup. tot Ha 12.92.20 (di cui Ha 4.50 pascolo arborato e Ha 8.38.40 seminativo). Entrostante piccolo fabbricato rurale che, allo stato attuale, risulta inesistente, consistenza mq 380. Prezzo base: Euro 31.680,00. Offerta minima: Euro 23.760,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/01/2024 ore 12:30 c/o Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Cosenza. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Fallimentare Dott. Nicosia Antonio, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



Tribunale di CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 27/2022

Lotto UNICO: Crotona (KR) Via Ottorino Zanon 1, Piena ed intera proprietà 1/1 di appartamento per civile abitazione al primo piano, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza. Prezzo Base Euro 40.078,12; offerta minima Euro 30.058,59. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Levato Maria tel. 3492168422. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/12/2023 ore 16:00.

CIRÒ MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGAC 462/2023

Lotto 1: Cirò Marina (KR) via Omero 5, Piena proprietà di un appartamento per civile abitazione al piano 2, di vani 14. Prezzo Base Euro 43.996,00; offerta minima Euro 32.997,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Rabia Valentina tel. 3395741111. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/11/2023 ore 16:15.

VERZINO

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 16/2023

Lotto 1: Verzino (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al terzo piano, con 4 locali, bagno, tutti allo stato rustico. La superficie lorda complessiva è circa mq 115 di superficie interna lorda e mq 65 di terrazzi. Prezzo Base Euro 30.700,00; offerta minima Euro 23.025,00. Lotto 2: Verzino (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al primo piano, con 5 locali, 2 bagni e cucina

oltre terrazzi. La superficie lorda complessiva è circa mq 170 di superficie interna lorda e mq 35 di terrazzi. Prezzo Base Euro 69.425,00; offerta minima Euro 52.068,75. Lotto 3: Verzino (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al piano seminterrato, composto da 1 locale, ha superficie lorda complessiva di circa mq 12. Prezzo Base Euro 2.295,00; offerta minima Euro 1.721,25. Lotto 4: Verzino (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al piano seminterrato, composto da 1 locale parzialmente soppalcato, ha superficie lorda complessiva di circa mq 90. Prezzo Base Euro 18.250,00; offerta minima Euro 13.687,50. Lotto 5: Verzino (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al piano seminterrato, composto da 1 locale più grande e 2 locali accessori di piccola dimensione, ha superficie lorda complessiva di circa mq 35. Prezzo Base Euro 8.030,00; offerta minima Euro 6.022,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Russo Vincenzo tel. 3400068093. Vendita Telematica con modalità asincrona: 06/12/2023 ore 16:00.

CROTONE

APPARTAMENTI - CORPO FONDIARIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 42/2022

Lotto 3: Crotona (KR) Località Cipolla, Via dei Frassini, Piena proprietà per la quota di 100/100 di un corpo fondiario di complessive are 40.90. Prezzo Base Euro 13.497,46; offerta minima Euro 10.123,09. Lotto 4: Crotona (KR) Località Cipolla, Via dei Frassini, Piena proprietà per la quota di 100/100 di un corpo fondiario (zona agricola di versante E4 - art. 64 del piano regolatore con possibilità di costruzione di fabbricati a destinazione agricola) di complessive Ha 1.50.00. Prezzo Base Euro 26.894,53; offerta minima Euro 20.170,89. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Tricoli Luca Alberto tel. 3393899095. Vendita Telematica con modalità asincrona: 01/12/2023 ore 15:00.



**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

Abitazione | Accessorio**LAMEZIA TERME****UNITA' ABITATIVA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 52/2017**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Località Canneto (Gaccia), via F. Blaganò, Unità abitativa al piano terra di un fabbricato composto da 3 piani f.t. e corte annessa di totale mq. 505,18, con superficie lorda pari a ca mq. 220 e superficie terrazzata di ca mq. 12 per una superficie totale commerciale di mq. 229, vani 7,5. Libero, come meglio specificato in avviso. Prezzo base Euro 109.387,50. Offerta minima Euro 82.040,62. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 14/12/2023 ore 09:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Massimo Lucia tel. 096827734

LAMEZIA TERME**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobilità agricola****PETILIA POLICASTRO****CAPANNONE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 16/2022

Lotto 1: Petilia Policastro (KR) loc. Cerasara, Piena proprietà di capannone industriale a destinazione commerciale, dotato di corpi edilizi accessori ed aree pertinenziali. Il lotto è composto dai seguenti elementi: - A: CAPANNONE PRINCIPALE (SUB 2); - B1:

CORPO AGGIUNTO, PIANO TERRA: UFFICI (SUB 2); - B2: CORPO AGGIUNTO, PRIMO PIANO: ABITAZIONE (SUB 3); - C: SECONDO CAPANNONE AD UN PIANO, ABUSIVO ED IN PARTE SANABILE, (SUB 2); - D: OPERE ESTERNE ACCESSORIE (SUB 2). Prezzo Base Euro 370.818,00; offerta minima Euro 278.113,50. Lotto 2: Petilia Policastro (KR) loc. Cerasara, Piena proprietà di uliveto in agro di Petilia Policastro alla loc. Cerasara, esteso mq 3.760, nel PRG ricadente in zona D1 artigianale ed industriale. Prezzo Base Euro 23.970,00; offerta minima Euro 17.977,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Russo Vincenzo tel. 3400068093. Vendita Telematica con modalità asincrona: 05/12/2023 ore 16:00.

RGE 4/2023

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), Appartamento al secondo piano di un edificio plurifamiliare residenziale, con accesso tramite ingresso pedonale sulla via pubblica, della superficie catastale di mq 170, composto da ingresso, soggiorno-cucina, quattro camere da letto, due bagni, ripostiglio, corridoio, due disimpegni e tre balconi. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta minima Euro 68.250,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 24/11/2023 ore 15:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 0968401064-096829791

PIANOPOLI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 5/2022**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Pianopoli (CZ) via Giuseppe Marino 13, Proprietà superficaria di abitazione di tipo civile, consistenza 8 vani, cat. A/2, superficie catastale totale mq 176, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq 160, piano S1-T1. Proprietà superficaria di autorimessa/garage, consistenza mq 16, al piano seminterrato. Occupato Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/11/2023 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Ernestina Monica tel. 3208188218

PLATANIA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 2/2010

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Platania (CZ) Località Foresta, Appartamento per civile abitazione al piano primo, sup. commerciale mq 174,50, composto da soggiorno, camera da pranzo, due camere da letto, cucina, ripostiglio, bagno e terrazzino; con garage e cantina al p. terra. Libero: allo stato attuale l'immobile risulta occupato temporaneamente dal debitore Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. LOTTO 2: in Platania (CZ) Località Foresta, Appartamento per civile abitazione al piano primo piano, sup. commerciale mq 72, composto da cucina, soggiorno, camera da letto, bagno e

terrazzo. Libero: allo stato attuale l'immobile risulta occupato temporaneamente dal debitore Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 14/12/2023 ore 16:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****LAMEZIA TERME****OPIFICIO - FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 62/2010 + 105/2012**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) Località Persicara, Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero, di opificio per la lavorazione e la commercializzazione di salumi e latticini a servizio di un'azienda agricola, composto da un immobile destinato alla lavorazione delle carni e la loro conservazione, da uffici e magazzini al piano superiore, da stalla, da macello. Libero. Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero, di ampia zona a corte, in parte pavimentata e in parte coltiva-

ta a frutteto, di Ha. 0.21.40 (di fatto fascia di terreno residuale) Prezzo base Euro 105.679,69. Offerta minima Euro 79.259,77. LOTTO 5: in Lamezia Terme (CZ) Località Persicara, Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero, di fabbricato per civile abitazione su più livelli, piano S1-TR, vani 9, superficie catastale totale mq. 257 (totale escluse aree scoperte mq. 254). Libero. Corte pertinenziale esclusiva e terreno adiacente, destinato a strada di accesso a terzi Prezzo base Euro 63.755,86. Offerta minima Euro 47.816,89. LOTTO 6: in Lamezia Terme (CZ) Località Persicara, Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero di fabbricato per civile abitazione su due piani, composto da due appartamenti, di cui uno a piano terra (superficie catastale totale mq. 96) e uno a piano primo (superficie catastale totale mq. 99), ciascuno di vani 4,5 e vani 4,5. Libero. Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero, della corte pertinenziale. Prezzo base Euro 41.132,81. Offerta minima Euro 30.849,61. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 24/11/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Battaglia Bruno tel. 0968401064 e Custode Giudiziario Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere tel. 096821885

Terreno | Immobile agricolo

**FEROLETO ANTICO -
MARTIRANO LOMBARDO**

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 12/2005

G.D. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Feroleto Antico (CZ) Località Timpe Rosse, Terreno esteso complessivamente ha. 1.23.80 (mq 12.380). Sul lotto grava servitù di elettrodotto. Prezzo base Euro 445.500,00. Offerta minima Euro 334.125,00. LOTTO 2: in Martirano Lombardo (CZ) Località S. Croce, Terreno esteso complessivamente are 77.05 (mq 7.750). Prezzo base Euro 4.200,00. Offerta minima Euro 3.150,00. LOTTO 3: in Martirano Lombardo (CZ) Località S. Croce, Terreno di qualità catastale seminativo arborato sul quale insistono quattro fabbricati denominati F, G, H e I, non censiti; esteso complessivamente ha 1.76.68 (mq 17.668). Non è stato rilevato alcun certificato di agibilità (o abitabilità) per i fabbricati sopra indicati. Prezzo base Euro 440.625,00. Offerta minima Euro 330.468,75. LOTTO 4: in Martirano Lombardo (CZ) Località S. Croce, Terreno di qualità catastale seminativo arborato esteso complessivamente ha 1.99.70 (mq 19.970). Insistono cinque capannoni (individuati in perizia con le lettere A, B, C, D e E) dotati di regolare licenza edilizia. Non è stato riscontrato alcun certificato di agibilità (o abitabilità) per i fabbricati sopra indicati. Prezzo base Euro 292.875,00. Offerta minima Euro 219.656,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 14/12/2023 ore 09:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Curatore Fallimentare Rag. Pasqualino Famularo tel. 096821922. Delegato Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734

GIZZERIA

PORZIONI DI AREE EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 16/2012

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Gizzeria (CZ) Località Putrone, Porzione di area edificabile convenzionata dal Piano di Lottizzazione (approvato dal Comune di Gizzeria con verbale del Consiglio Comunale n. 66 del 25.10.2007) per la realizzazione di un complesso turistico residenziale e, più dettagliatamente: a) piena proprietà dei "lotti funzionali" n. 1, n. 2 e n. 3 con area attrezzata (area verde e piscina), superficie edificabile complessiva di mq 39.507. b) quota di comproprietà, pari ad una metà dell'intero, delle aree di pertinenza formate dagli standard urbanistici e viabilità, superficie complessiva di mq 27.503 Prezzo base Euro 370.882,31. Offerta minima Euro 278.161,73. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 28/11/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cosentino Paolo tel. 0968448823

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Lamezia Terme (CZ) - **Indirizzo:** Via Alessandro Volta, 21

Numero di sale: 3



Tribunale di
LOCRI

Abitazione | Accessorio

LOCRI

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 52/2013

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Locri (RC) via G. Matteotti, angolo via Oliverio, Quota di 1/2 del diritto di proprietà di unità immobiliare al primo piano di un edificio di maggior consistenza, cat. C/3 Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. LOTTO 2: in Locri (RC) via G. Matteotti, angolo via Oliverio, Quota di 1/2 del diritto di proprietà di unità immobiliare al secondo piano (terzo fuori terra); si tratta di un sottotetto non abitabile rifinito esternamente ma completamente al rustico internamente Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. LOTTO 3: in Locri (RC) via G. Matteotti, angolo via Oliverio, Quota di 1/2 del diritto di proprietà di unità immobiliare al piano terra di un edificio di maggior consistenza, cat. A/3, ha ingresso sia dalla via Matteotti attraverso corte esclusiva, sia dalla via Oliverio Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. LOTTO 4: in Locri (RC) via G. Matteotti, angolo via Oliverio, Quota di 1/2 del diritto di proprietà di unità immobiliare al piano terra di un edificio di maggior consistenza, cat. C/1 Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. LOTTO 5: in Locri (RC) contrada Verga, Quota di 1/2 del diritto di proprietà su unità immobiliare a uso abitazione, cat. A/2, al primo piano di un fabbricato multipiano Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/11/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Candido Teresa tel. 3394773538

MARINA DI GIOIOSA IONICA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 16/2011

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Località Drusù, Alloggio al piano primo in muratura, adibito a civile abitazione, superficie commerciale mq 90,50, con annessi: depositi al piano terra dello stesso fabbricato; area fabbricato demolito di mq 36; terreno edificabile di mq. 730. Prezzo base Euro 47.100,00. Offerta minima Euro 35.325,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/12/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vasta Attilio tel. 096421562



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

SIDERNO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 36/2016

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) , Unità immobiliare (inserita in un fabbricato di maggior consistenza), consistenza 10,5 vani, attualmente si tratta di un appartamento su due livelli, piano terra e piano primo, collegati tra loro da una scala interna in c.a.; al piano terra è presente un ampliamento del corpo di fabbrica non riportato sulla planimetria catastale. Prezzo base Euro 96.030,00. Offerta minima Euro 72.022,50. Vendita senza incanto sincrona mista 10/11/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Candido Teresa tel. 3394773538

SIDERNO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 10/2016

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Vaughan 51, Immobile, con parti abusive (sanabili e non). Prezzo base Euro 32.236,36. Offerta minima Euro 24.177,27. Vendita senza incanto sincrona mista 14/12/2023 ore 10:10. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

SIDERNO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 15/2018

LOTTO 1: in Siderno (RC) via Turati, Unità a piano terra oggi si presenta sfitta essendo precedentemente adibita a Biblioteca Comunale, cat. A/10, cons. di vani 22, superficie catastale complessiva lorda ca mq. 496, con due corti esclusive Prezzo base Euro 804.910,00. Offerta minima Euro 603.683,00. LOTTO 2: in Siderno (RC) via degli Oleandri 33, Unità a piano S1 attualmente adibita a palestra, cat. D/6, superficie complessiva lorda ca mq. 378,50, escluse le aree esterne Prezzo base Euro 454.200,00. Offerta minima Euro 340.650,00. Vendita senza incanto sincrona mista 01/12/2023 ore 09:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gallo Giuseppe tel. 3201820480

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

LOCRI-SANT'ILARIO DELLO IONIO

FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/2014

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 2: in Locri (RC) Contrada Rutolo snc, Fabbricato, piano: T-1; cat. D/10. Due piani di piccole dimensioni, al cui interno sono state ricavate le funzioni di suite per un agriturismo e di museo della civiltà contadina. Mq 149,42. Prezzo base Euro 46.036,69. Offerta minima Euro 34.528,00. LOTTO 5: in Locri (RC) Contrada Rutolo snc, Fabbricato, piano T-1, si compone di due corpi di fabbrica separati. Il Corpo di fabbrica principale è a due piani f.t., inscrivibile in un rettangolo di ca ml 22,00 per ml 15,00, è lambito su tre lati da una veranda. Vi è una grande sala adibita a ristorante; cucina del ristorante, anti bagno e due bagni, grande veranda. Al piano primo due stanze doppie e una tripla entrambe con bagno annesso. Il Corpo di fabbrica secondario con funzioni di servizio di complemento al ristorante è stato realizzato ad un piano fuori terra. Mq 604,63 Prezzo base Euro 186.521,06. Offerta minima Euro 139.891,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/11/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gallo Giuseppe tel. 3201820480

www.asteannunci.it

Tribunale di
PALMI**Abitazione | Accessorio****PALMI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

10/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Contrada Ciambra sn: L1: abitazione di tipo civile, posta al p1. Vendita modalità asincrona telematica il 17/11/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 41.760,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torrone Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI**MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

70/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Contrada San Leonardo snc: LUNICO: 1/1 di appartamento al PT allo stato grezzo in corso di costruzione, con giardino esterno. Mq. appartamento 136,70, mq. giardino 62,05. 1/1 di magazzino di mq 82, cl. 1 composto da servizio igienico, bagno, anti-bagno e locale lavabo. Vendita modalità asincrona telematica il 30/11/2023 ore 15:45, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 34.816,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CINQUEFRONDI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

23/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) VIA GIACOMO LEOPARDI 12: LUNICO: abitazione di 4 vani al PT-1 di mq. 97 - cl. 2 - cat. A/3. Libero. al PT zona giorno costituita da un corridoio, un soggiorno-cucina con veranda e un bagno. All'ingresso è, inoltre, situata la scala interna in marmo che porta alla zona notte al primo piano, nella quale sono presenti due camere ed un bagno. Tutto in buone condizioni. Vendita modalità asincrona telematica il 05/12/2023 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 15.062,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA**ABITAZIONE - MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

81/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) Strada provinciale 1: LUNICO: magazzino al PT e abitazione al P1 oltre garage di mq. 25,94. impianto elettrico dell'abitazione è efficiente. Libero per la procedura. Vendita modalità asincrona telematica il 14/12/2023 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 14.260,63. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

www.asteannunci.it**CITTANOVA****ABITAZIONI-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

11/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) via Bari 35: L3: appartamento posto al piano terra di un maggior fabbricato di tre piani fuori terra consistenza 5,5 vani. L'abitazione è così composta: al piano interrato da una cantina, al piano terra da un ingresso-soggiorno, una cucina, due camere da letto, un bagno ed un ripostiglio. L'immobile si trova in discreto stato di manutenzione. Vendita modalità asincrona telematica il 21/11/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L3: Euro 19.845,12. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Misale Silvana tel. 3389842231. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

14/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) via Veneto 18: LUNICO: Diritto di piena proprietà sull'appartamento che fa parte di un immobile destinato a civile abitazione a quattro piani, consistenza vani 6, composto da un ingresso, cucina e soggiorno, due camere e una camera matrimoniale, bagno, ripostiglio e una lavanderia posta sul balcone, per una superficie catastale totale mq. 153. Vendita modalità asincrona telematica il 22/11/2023 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 50.918,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

DELIANUOVA**ABITAZIONE-LABORATORIO-GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

9/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Delianuova (RC) II traversa di via Gramsci 5/M: LUNICO: Garage in costruzione oltre a corte esclusiva, al PT. Abitazione al P1-2, vani 7,5. Laboratorio parzialmente ultimato al P51. Vendita modalità asincrona telematica il 28/11/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 23.728,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

35/2012 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via degli Ulivi 48-50: LUNICO: Unità Immobiliare non frazionabile, posta al p. Terra e p. interrato, di un fabbricato a tre piani f.t., oltre abbaino con struttura portante, la cui costruzione risale agli anni 1977/78). Ha una superficie complessiva di mq. 570 circa compresi muri esterni, oltre due cortili esclusivi, una retrostante e uno antistante rispettivamente di mq. 130 e 66 circa. L'immobile con destinazione a laboratorio di arti mestieri, si presenta sgombro da cose o persone è ben areato ed illuminato con altezza netta di m. 3,45 per il pt. e m. 3,10 per il piano interrato. Cat. C/3, classe 5. Diritti da vendere pari a 1/1. Asta senza Incanto il 13/12/2023 ore 09:30, avanti al G.E. Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base LUNICO: Euro 33.586,87. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode custode Avv. Giuseppe Conti Cellulare: 371.4514206. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**VILLETTA CON CORTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

89/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) traversa via Strada Statale 111 SNC: LUNICO: Villetta al PT-1 con corte pertinenziale, costituito al PT da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, servizio igienico; al P1 da disimpegno, 4 camere, 2 bagni, mq. 186. Libero. Vendita modalità asincrona telematica il 12/12/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 79.115,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Speranza Angela tel. 0966614976. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**APPARTAMENTO CON CORTE E CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

22/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) traversa di via Maggiorana: LUNICO: Appartamento al PT con corte composto da ingresso, camera matrimoniale, altra camera, bagno, soggiorno, cucina-pranzo, cantina interrata, lavatoio, ripostiglio, mq. 112, 5 vani. Libero. Vendita modalità asincrona telematica il 30/11/2023 ore 14:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 29.849,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

57/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Macallè 19: L4: appartamento sottotetto e relativa terrazza coperta al P3 mq. 93,76, cat. A/4, cl.2, 4,5 vani, è costituito da un ingresso-corridoio, 2 camere, cucina con balcone, locale igienico in buone condizioni. L'appartamento è completamente rifinito: Impianti elettrico ed idrico-sanitario efficienti; non c'è impianto di riscaldamento né ascensore. Vendita modalità asincrona telematica il 15/11/2023 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L4: Euro 14.915,16. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**APPARTAMENTO-CANTINA-POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

21/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Corrado Alvaro 63: LUNICO: 1/1 di abitazione di mq. 151,05, cat. A/3, cl. 2, vani 6 - al P2, l'appartamento è costituito da ampio corridoio, 2 camere, 2 bagni, soggiorno - cucina, ripostiglio e un lungo balcone che circonda per due lati l'appartamento. Riscaldamento è autonomo, l'impianto elettrico è sottotraccia. 1/1 di deposito C/6, cl. 2, sup. catastale 12 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 30/11/2023 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 22.831,70. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

www.asteannunci.it

GIOIA TAURO - PALMI**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

39/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Filicuso: LUNICO: appartamento al P1 di vani 8,5, cat. A/2, composto da cucina, soggiorno, 3 camere, studio, 2 bagni, lavanderia, ripostiglio. Vendita modalità asincrona telematica il 30/11/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 36.499,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Barcellona Loredana tel. 0966712258. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

4/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) contrada Jona, s.n.c.: LUNICO: Appartamento per civile abitazione piano terra, vani 6, superficie catastale mq 129. L'appartamento oggetto dell'esecuzione è ubicato in contrada Jona, s.n.c. in zona periferica, rispetto all'abitato comunale, dove insistono edifici, residenziali, anche di recente realizzazione, l'area è completamente urbanizzata e facilmente accessibile con qualsiasi mezzo. Vendita modalità asincrona telematica il 12/12/2023 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 30.144,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Scionti Graziella tel. 3497109436. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

46/1997 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Località Marruggio - Via Belvedere: LUNICO: 1/1 di un fabbricato a due piani fuori terra e seminterrato, in corso di costruzione. Diritti pari all'intero di terreno. Diritti pari all'intero di terreno. Vendita modalità asincrona telematica il 17/11/2023 ore 10:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 43.320,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torrione Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

1/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Nazionale Sud: L1: Unità immobiliare destinata ad abitazione composta da cucina, camera letto, bagno e ripostiglio. L'abitazione si trova al 2° piano (3° fuori terra), di un fabbricato, a 4 p.f.t., in cui vi sono abusi edilizi condonabili, Rosarno (RC) via Nazionale Sud: L2: Unità immobiliare destinata ad abitazione, agibile previe opere di manutenzione ordinaria. L'abitazione si trova al 3° piano fuori terra, di un fabbricato, a 4 p.f.t., in cui vi sono abusi edilizi condonabili Rosarno (RC) via Nazionale Sud: L3: Quota 1/1 di piena proprietà: Unità immobiliare destinata ad abitazione, agibile previe opere di manutenzione straordinaria. L'abitazione si trova al 3° piano fuori terra, di un fabbricato, a 4 p.f.t., in cui vi sono abusi edilizi condonabili Vendita modalità asincrona telematica il 29/11/2023 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 19.375,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 12.700,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 13.284,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-

delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

17/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Nazionale Nord 143: LUNICO: Appartamento al P1 costituito da ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio, lavanderia, camera con guardaroba, cameretta, studio, 2 bagni, ampio balcone. mq. 188. Vendita modalità asincrona telematica il 30/11/2023 ore 16:15, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 34.080,90. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

26/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Cicerone 7: LUNICO: appartamento composto da: PT: ingresso-corridoio, soggiorno-cucina, bagno, P1: 2 camere, P2: vano deposito e terrazzo. Cat. A/4, vani 5, PT-1-2 Vendita modalità asincrona telematica il 30/11/2023 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 16.868,30. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

41/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Sandulli n. 12: LUNICO: Il cespite pignorato è un fabbricato in cemento armato realizzato alla fine degli anni '70. L'immobile è formato da quattro piani: un piano terra con ingresso, due piani residenziali ed il piano terrazzo con abbaio e coperto da tettoia in lamiera. Il fabbricato è ubicato in zona semicentrale, a poca distanza dai principali servizi pubblici cittadini. Vendita modalità asincrona telematica il 18/12/2023 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 71.923,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

12/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) via G. Leopardi n 19: L1: Appartamento al 2° piano (terzo f.t.) facente parte di un fabbricato a tre piani f.t. La superficie complessiva di circa mq 113,00, consta di un ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, ripostiglio, disimpegno centrale, tre camere da letto e doppi servizi oltre un balcone-veranda sul lato antistante. Vendita modalità asincrona telematica il 01/12/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 86.611,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torrione Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

www.asteannunci.it**SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE****SEMINTERRATO-ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

121/2008 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Via Arena: L1: appartamento di civile abitazione, posto al piano primo (secondo fuori terra), costituito da n. 5 vani abitabili. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Via Arena: L2: appartamento di civile abitazione, posto al piano secondo (terzo fuori terra), costituito da n. 5 vani abitabili. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Via Arena: L3: piano seminterrato allo stato rustico facente parte di un complesso edificatorio costituito da quattro distinti corpi di fabbrica accessibile direttamente dallo spazio esterno comune all'intero complesso. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) via Arena: L4: immobile posto al piano seminterrato (primo sottostrada) ed al piano terra (primo fuori terra), (superficie lorda di 560,00 mq per piano e 500,00 mq di spazio libero esterno al piano seminterrato). Vendita modalità asincrona telematica il 12/12/2023 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 17.427,36. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 13.127,15. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 25.568,87. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 905.301,10. Off. in aum. Euro 8.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

78/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Corso Europa 13: LUNICO: Abitazione composta da ampio salone, 3 camere, ampia cucina, bagno, balconi, mq. 14. Vendita modalità asincrona telematica il 30/11/2023 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 25.179,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CINQUEFRONDI

OFFICINA MECCANICA-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

66/2009 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) Via Gioacchino da Fiore 22-24-26: L1: officina consistenza mq 260 Cinquefrondi (RC) Via Roma 43: L2: Appartamento al pian terreno di un fabbricato a semplice elevazione e due piani f.t., con sottostante seminterrato. Cinquefrondi (RC) Via Roma 43: L3: Appartamento al pian terreno di un fabbricato a semplice elevazione e due piani f.t., con sottostante seminterrato. Vendita modalità asincrona telematica il 23/11/2023 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 64.597,29. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 26.985,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 26.985,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tramontana Rossella tel. 3335919298. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA

ABITAZIONE-UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

33/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) via Monte Grappa: L1: 1/1 di abitazione composta da ingresso, piccolo studio, bagno, sala da pranzo, cucina. Il P1 è composto da corridoio, bagno, 3 camere, ultimo livello è un piano sottotetto, costituito da bagno, stanza e da un piccolo terrazzo di quasi 20 mq. cat. A/3, cl. 3, 9,5 vani, mq. 236. Cittanova (RC) via Monte Grappa: L2: 1/1 di immobile cat. C/2 di 71 mq. E' composto da unico ambiente, bagno e piccolo ufficio. Vendita modalità asincrona telematica il 30/11/2023 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 59.700,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 17.200,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO-DEPOSITO/GARAGE-LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

128/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Strada Statale 18: L1: appartamento al P1-2, mq. 123,60, con corte pertinenziale di circa 55 mq distinta al sub 1; Gioia Tauro (RC) Via Strada Statale 18: L2: locale commerciale al PT mq. 283, con parcheggio pertinenziale di circa 175 mq distinto al sub 2; Vendita modalità asincrona telematica il 30/11/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 16.550,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 20.400,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

APPARTAMENTI-CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

9/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) località Marchese: L1: Capannone industriale destinato a deposito, esposizione, vendita e uffici, con corte e terreni di circa 3.500 mq. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC)

Corso Umberto I 43: L4: 1/1 di appartamento al P2 di mq. 229 e vani 9,5 - cl. 2 - cat. A/2 costituito da ingresso, corridoio, 3 camere, di cui una con bagno, soggiorno, salotto-pranzo, cucina, 2 bagni, 2 ripostigli, una loggia e 2 balconi. Le condizioni di conservazione e manutenzione sono ottime. Vendita modalità asincrona telematica il 01/12/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 304.518,14. Off. in aum. Euro 2.000,00. P. base L4: Euro 29.479,41. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

LABORATORIO ARTIGINIALE - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

40/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Girolamo Zerbi (ex trav.II di via La Resta) snc: L1: locale uso laboratorio artigianale ubicato al piano terra di un maggior fabbricato in muratura armata a due piani fuori terra, ubicato in una zona periferica, urbanizzata e prevalentemente residenziale ad est del centro di Taurianova, lungo la via Girolamo Zerbi (ex trav.II di via La Resta) snc Taurianova (RC) via Girolamo Zerbi (ex trav.II di via La Resta) snc: L2: unità immobiliare ancora allo stato rustico, sito al primo piano di un maggior fabbricato in muratura armata a due piani fuori terra, ubicato in una zona periferica, urbanizzata e prevalentemente residenziale, ad est del centro di Taurianova, lungo la via Girolamo Zerbi (ex trav.II di via La Resta) snc. Vendita modalità asincrona telematica il 30/11/2023 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 51.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 0,00. Off. in aum. Euro 0,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

CITTANOVA

ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



67/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) contrada Carbonara snc: LUNICO: Appartamento al PT vani 7,5, composto da 4 camere, 2 bagni, cucina-caminetto, soggiorno, cantina. mq. 216. Libero. Appartamento in corso di costruzione al P1. mq. 141. Libero. Terreno incolto con serre e 2 fabbricati di mq. 70. Seminativo, Oliveto are. 31.22. Terreno coltivato a Kiwi, tipologia Seminativo e Oliveto. are 26.97. Libero Vendita modalità asincrona telematica il 21/11/2023 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 26.663,83. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in

Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

TERRENI-FABBRICATO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

91/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) contrada Badia: L3: Trattasi di un lotto composto da tre particelle confinanti tra di loro, ubicato nel Comune di Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) in contrada Badia. Le particelle sono identificate come segue: Catasto Terreni al foglio 4, p.lla 716, N.C.E.U. al foglio 4, p.lla 651 sub 6 e p.lla 717, sub 2, 3, 4, 5 e 6. Al lotto si arriva percorrendo la Strada Statale 112 direzione sud. D Vendita modalità asincrona telematica il 28/11/2023 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L3: Euro 21.140,27. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Scarfo Cipriano tel. 0966645153. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le | ind.le

SAN FERDINANDO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

69/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) via provinciale est n. 8 F: LUNICO: Locale ad uso commerciale consistenza 206 mq, piano T Vendita modalità asincrona telematica il 05/12/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 97.920,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Condo Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



Tribunale di
PAOLA

Abitazione | Accessorio

PAOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 34/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto UNICO - in Paola (CS) Santuario San Francesco 36: Abitazione composta al p. seminterrato da ingresso-disimpegno, wc, cucina; al p.t. da ampio ingresso su veranda, soggiorno, bagno e scala; al p.1 da 2 stanze da letto, balcone. Mq. 122. Prezzo base: Euro 36.315,00. Offerta minima: Euro 27.236,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/11/2023 ore 09:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in guardia Paese, Via nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: giovannilucaesposito@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PAOLA

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 27/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sorace Sergio Maria. Lotto 1 - in Paola (CS) via Colonne 16: 1/1 di Locale laboratorio, cat. C/3, piano terra, accessibile da due ingressi posti al piano terra del vano scala condominiale, mq. 300. Prezzo base: Euro 79.219,16. Offerta minima: Euro 59.414,37. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) via degli Ausoni: 1/1 di Locale laboratorio, cat. C/3 accessibile mediante percorso pedonale da via degli Ausoni (strada chiusa parallela alla via Colonne confinante con la linea ferroviaria Salerno Reggio Calabria). Prezzo base: Euro 38.016,00. Offerta minima: Euro 28.512,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/12/2023 ore 11:30 presso la Nuova Sala Aste ubicata in Paola (CS) alla Via Sant'Agata presso l'Ordine dei Commercialisti ed Esperti Contabili c/o Centro Commerciale Le Muse e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica:

ca: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, Via Pandosia n. 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982587146, email: sergiomsorace@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AIELLO CALABRO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 152/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Crusco Luigi. Lotto 1 - in Aiello Calabro (CS) Via Campo: Autorimessa posta al piano terra, utilizzata come deposito. Sup. tot. 17,50 mq. Prezzo base: Euro 6.072,30. Offerta minima: Euro 4.554,22. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Aiello Calabro (CS) Via Campo: Appartamento al piano secondo composto da: ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, un wc, tre camere da letto e due terrazzi. Sup. tot. 83,60 mq. Prezzo base: Euro 49.376,86. Offerta minima: Euro 37.032,64. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/11/2023 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in in Scalea, C.so Mediterraneo, n. 92. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098591648, email: luigi-crusco@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

CETRARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 35/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Avventuriera Fiorina. Lotto 1 - in Cetraro (CS) via Luigi de Seta: Appartamento per civile abitazione sito al piano quinto sottotetto composto da ingresso - soggiorno, vano wc, cucina, tre stanze, ripostiglio e un balcone. Sup. tot 114 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 15.590,92. Offerta minima: Euro 11.693,19. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/12/2023 ore 09:45 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 3 e

tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo, Via A. Pepe 7. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098584113, email: avfavventuriera@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

DIAMANTE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 40/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aita Massimiliano. Lotto 1 - in Diamante (CS) Contrada Cammoretea snc: Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, due bagni, tre stanze da letto e corridoio, superficie calpestabile interna complessiva mq 102,64 oltre porticato esterno di mq 13,49 terrazzo di mq 45,19 e giardino di mq 278,67. Occupato. Prezzo base: Euro 29.739,29. Offerta minima: Euro 22.304,47. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/12/2023 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Belvedere Marittimo (CS) alla Via G. Fortunato n. 35. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3397622608, email: avvocatoaita@virgilio.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

GRISOLIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 70/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Braile Nicola Antonio. Lotto 2 - in Grisolia (CS) Via Cipollina, snc: 1/1 di garage al piano interrato di mq. 37 - cat. C/6. Prezzo base: Euro 23.000,00. Offerta minima: Euro 17.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Grisolia (CS) Via Lucido 8-10-12: 1/1 di 2 locali commerciali non comunicanti cat. C/1 uno adibito a negozio e il secondo a deposito. Prezzo base: Euro 55.100,00. Offerta minima: Euro 41.325,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Grisolia (CS) via Caprio,

snc: 1/1 di appartamento cat. A/2, cl. 1, Posto al Piano Seminterrato e Primo del fabbricato per civili abitazioni. Prezzo base: Euro 263.200,00. Offerta minima: Euro 197.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/12/2023 ore 09:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Cetraro Marina (CS), via Lucibello n. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389717278, email: nicolabraile@outlook.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN NICOLA ARCELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 109/2019 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. Lotto UNICO - in San Nicola Arcella (CS) Via Aldo Moro: 1/1 di abitazione di tipo economico, piano secondo, superficie calpestabile di 81,55 mq. circa, cat. A/3, cl. 3, consistenza 7 vani, superficie catastale totale mq. 108. Si precisa che attualmente l'immobile risulta occupato da parte esecutata. Prezzo base: Euro 94.384,00. Offerta minima: Euro 70.788,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/11/2023 ore 10:00 presso la presso la Sala Aste Telematiche ubicata in Paola (CS), all'interno dell'Hotel Blumentag, alla Via Magna Grecia, nr.8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare, VIA FUMARULO NR. 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572259, email: avvocatoianitelli@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 107/2019 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Avventuriera Fiorina. Lotto 1 - in Scalea (CS) Contrada Pantano: Appartamento al p. 1 composto da ingresso, angolo cottura e zona pranzo, disimpegno, piccolo ripostiglio, camera da letto, bagno e balcone, Sup. netta calpestabile 33,48 mq. Libero. Prezzo base: Euro 11.137,50. Offerta minima: Euro 8.353,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/12/2023 ore 11:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo, Via A, Pepe n.7. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it

tuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098584113, email: avvfavventuriera@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 48/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Boderone Antonio. Lotto 2 - in Scalea (CS) Contrada Santa Barbara 2: 1/1 di Appartamento al primo piano, cat. A/2, cl. 3 - di mq 115,00. 6 vani. Prezzo base: Euro 16.611,33. Offerta minima: Euro 12.458,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/01/2024 ore 10:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Piazza del Popolo 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982621369, email: a.boderone@studioboderonecondo.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 76/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. Lotto 2 - in Tortora (CS) Via Tintoretto (ex C.da San Brancato): 1/1 di porzione di fabbricato residenziale plurifamiliare, con corti annessi S1-T - mq. 90,7, dotato di corte - giardino pertinenziale e vialetti di accesso strada - compreso un magazzino a rustico. Si precisa che attualmente l'immobile risulta occupato. Zona cens. 1, cat. A/2, cl. 1, vani 6, tot mq.127. Prezzo base: Euro 33.864,96. Offerta minima: Euro 25.398,72. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Tortora (CS) Via Tintoretto (ex C.da San Brancato): 1/1 di porzione di fabbricato residenziale plurifamiliare, con corti annessi, al S1-T - mq. 147,40, dotato di corte - giardino pertinenziale e vialetti di accesso strada - interamente finito tranne magazzino al P. S.1; zona cens. 1, cat. A/2, cl. 1, vani 7,5, tot 177 mq. Si precisa che attualmente l'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 57.500,51. Offerta minima: Euro 43.125,38. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2023 ore 11:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via

Giacontesi 4, piano terra Stanza 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PRIA A MARE, VIA FUMARULO NR. 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572259, email: avvocatoianitelli@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Terreno Immobile agricolo

DIAMANTE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 155/2011 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Florita Massimo. Lotto 1 - in Diamante (CS) Cirella, Via San Francesco: Terreno ubicato ad una quota di circa 150,00 m s.l.m, attraversato da un elettrodotto aereo (alta tensione). Sup. cat. 9.091,00 mq. Libero. Prezzo base: Euro 22.269,00. Offerta minima: Euro 16.701,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/12/2023 ore 10:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), viale Mannarino 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582121, email: studioflorita@hotmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

**Tribunale di
REGGIO CALABRIA****Abitazione | Accessorio****REGGIO DI CALABRIA****APPARTAMENTO - BOX AUTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 3/2022**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Cantaffio 11 - Lotto 1: Piena proprietà di un appartamento per civile abitazione posto al piano primo di un maggiore fabbricato a sette piani f.t., all'interno del complesso residenziale denominato "Parco Verde"; composto da ingresso-corridoio, 4 vani principali (soggiorno, studio e due camere da letto), cucina, 2 bagni e ripostiglio, consistenza n. 6,5 vani, superficie commerciale di circa 147,00 mq. Prezzo base: Euro 130.000,00. Offerta minima: Euro 97.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Cantaffio 11 - Lotto 2: Piena proprietà di un box auto posto all'interno del complesso residenziale denominato "Parco Verde", fabbricato "C", consistenza 24 mq. Prezzo base: Euro 14.000,00. Offerta minima: Euro 10.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Cantaffio 11 - Lotto 3: Piena proprietà di un posto auto scoperto all'interno del complesso residenziale denominato "Parco Verde", consistenza 13 mq. Prezzo base: Euro 2.600,00. Offerta minima: Euro 1.950,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 60,00. modalità sincrona mista 13/12/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Sicari Alessia tel. 3286882231.

REGGIO CALABRIA**VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 98/2022**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Fraz. Gallina, Via delle Rimembranze 8 - Lotto UNICO: Villino a due piani fuori terra oltre seminterrato con corte di pertinenza esclusiva, mq 452. Prezzo base: Euro 365.000,00. Offerta minima: Euro 273.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 7.300,00. modalità sincrona mista 12/12/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Filocamo Miriam tel. 096532299.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG 4496/2005**

G.I. Dott. Pirruccio Paolo. In Reggio di Calabria (RC), via XXI, Agosto 146 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata a civile abitazione di mq. 104 circa posta al secondo piano (III° fuori terra) del maggior fabbricato a 4 piani fuori terra. Prezzo base: Euro 112.500,00. Offerta minima: Euro 84.375,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Paolo Pellicano 26C - Lotto 2: Unità immobiliare destinata a civile abitazione di mq. 79 circa, oltre vano ripostiglio, posta al piano terra del maggior fabbricato a 3 piani fuori terra. Prezzo base: Euro 76.050,00. Offerta minima: Euro 57.050,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Asta senza Incanto 23/11/2023 ore 16:00 Presso studio del professionista in Pellarò, via Industriale, 24, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTI-GARAGE-LASTRICO SOLARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 87/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata ad abitazione civile posta al piano secondo (terzo f.t.) di un maggior fabbricato con annesso vano di pertinenza posto al quarto piano (quinto f.t.) dello stesso fabbricato. Sussistono lievi difformità urbanistico-catastali sanabili. Prezzo base: Euro 56.380,00. Offerta minima: Euro 42.285,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.400,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 2: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su unità immobiliare destinata ad abitazione civile posta al piano terzo (quarto f.t.) di un maggior fabbricato con annesso vano di pertinenza posto al quarto piano (quinto f.t.) dello stesso fabbricato. Sussistono lievi difformità urbanistico-catastali sanabili. Prezzo base: Euro 27.750,00. Offerta minima: Euro 20.815,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 700,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 3: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su unità immobiliare destinata garage di complessivi mq. 40 circa, posta al piano terra di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 4.780,00. Offerta minima: Euro 3.585,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 4: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su unità immobiliare destinata garage di complessivi mq. 37,50 circa, posta al piano terra di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 4.300,00. Offerta minima: Euro 3.225,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 5: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su lastrico solare praticabile, di complessivi mq 36,50 circa, posto al piano quarto (quinto f.t.) di un maggior fabbricato. cat. F/5. Prezzo base: Euro 5.200,00. Offerta minima: Euro 3.900,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. Modalità sincrona mista 28/11/2023 ore 15:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

MELITO DI PORTO SALVO (RC)**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 101/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Fratelli Rosselli 40 - Lotto UNICO: piena proprietà di unità immobiliare posta al P1 (2° f.t.) fog. 42 part. 894 sub 6 - Cat. A/3 classe 3 consistenza vani 7 Rendita 361,52. Prezzo base: Euro 46.856,00. Offerta minima: Euro 35.142,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 950,00. modalità sincrona mista 29/11/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Meduri Maria Giovanna tel. 3294279442.

REGGIO CALABRIA**UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 57/2020**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Cardeto (RC), Via Torrente S. Agata 63 - Lotto 1: Unità immobiliari ad uso residenziale, poste al piano terra e terzo di un maggior fabbricato a tre elevazioni f.t. Unità immobiliari ad uso residenziale, poste al piano terra e terzo di un maggior fabbricato a tre elevazioni f.t. Prezzo base: Euro 18.870,00. Offerta minima: Euro

12.600,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 270,00. In Cardeto (RC), via Torrente S. Agata 65 - Lotto 2: Unità immobiliare ad uso garage posta al piano terra di un maggior fabbricato a tre elevazioni f.t., con accesso indipendente, superficie catastale totale 36,00 mq. Prezzo base: Euro 2.160,00. Offerta minima: Euro 1.620,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. modalità sincrona mista 07/12/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott. Condemi Fabrizio tel. 0965896586.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****BAGNARA CALABRIA****APPARTAMENTI-TERRENO-FONDO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG 2084/2005**

G.I. Dott. Pantano Dionisio. In Bagnara Calabria (RC), Corso G. Garibaldi 211 - Lotto 1: Fabbricato a due elevazioni con annesso cortile e parziale terzo piano con terrazzo a livello, destinato a civile abitazione, sito in Bagnara Calabria (RC) Corso Garibaldi n.211, censito nel NCEU al foglio di mappa 19, particella 285 subb 1, 2 e 3. Sussistono difformità urbanistiche suscettibili di sanatoria. Prezzo base: Euro 390.000,00. Offerta minima: Euro 292.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 9.750,00. In Bagnara Calabria (RC), Corso G. Garibaldi - Lotto 2: Terreno edificabile (per corti e/o parcheggi) di mq. 287, censito nel NCT al foglio di mappa 19 particella 597 (ex 298). Prezzo base: Euro 40.000,00. Offerta minima: Euro 30.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Bagnara Calabria (RC), C.da Centocoste o Canale - Lotto 3: Fondo rustico di natura agricola denominato Tignosa, censito nel NCT al foglio di mappa 23 particelle 319 e 320, esteso complessivamente ha 1.96,90. Prezzo base: Euro 19.690,00. Offerta minima: Euro 14.800,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Asta senza Incanto 23/11/2023 ore 16:30 presso Studio Avv. Martino, Reggio Calabria, Pellarò, via Industriale, 24, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTO-MAGAZZINO-GARAGE-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 79/2018**

G.E. Alvano Ambra. In Fiumara (RC), Fiumara, Via Bengasi 18 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata ad abitazione, posta al piano primo (secondo f.t.) di un maggior fabbricato, vani 8,5. Prezzo base: Euro 42.190,00. Offerta minima: Euro 31.650,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.050,00. In Fiumara (RC), Fiumara, Via Tobruk - Lotto 2: Unità immobiliare destinata a garage di mq. 181 circa, posta al piano seminterrato di un maggior fabbricato. Sussistono difformità urbanistiche suscettibili di sanatoria. Prezzo base: Euro 21.150,00. Offerta minima: Euro 15.865,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 550,00. In San Roberto (RC), Contrada San Giorgio - Lotto 3: Magazzino ad un piano fuori terra di mq. 92 circa. terreni di natura agricola, riportati nel NCT al foglio 9 particelle 878 (di mq. 7.099) e 862 (di mq. 1805), con attribuzione a ciascuna delle particelle sopra descritte del terreno adibito a strada riportato nel NCT al foglio 9 particella 877 in ragione della quota pari ad 1/12 ciascuna. Prezzo base: Euro 22.100,00. Offerta minima: Euro 16.575,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 550,00. In Calanna (RC) - Lotto 4: Terreni di natura agricola, qualità bosco ceduo ed incolto produttivo, siti in Calanna (RC) riportati nel NCT al foglio 9 particelle 2 (esteso 15 ettari 29 are 60 centiare) e 15 (esteso 16 ettari 45 are 87 centiare) ed al foglio 10 particella 2 (esteso 20 ettari 44 are 80 centiare). Prezzo base: Euro

55.125,00. Offerta minima: Euro 41.350,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.300,00. In Calanna (RC) - Lotto 5: Terreno di natura agricola, qualità bosco ceduo, sito in Calanna (RC) riportato nel NCT al foglio 10 particella 1 (esteso 46 ettari 43 are 10 centiare). Prezzo base: Euro 58.800,00. Offerta minima: Euro 44.100,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.400,00. In Laganadi (RC) - Lotto 6: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, foglio 1 particella 155 (esteso mq. 3200). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, foglio 1 particella 156 (esteso mq. 4410). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, foglio 1 particella 219 (esteso mq. 8891). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, foglio 1 particella 259 (esteso 1 ettaro 34 are 58 centiare). Prezzo base: Euro 11.500,00. Offerta minima: Euro 8.650,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In Laganadi (RC) - Lotto 7: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 90 (esteso mq. 4820). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 91 (esteso mq. 3250). Prezzo base: Euro 3.450,00. Offerta minima: Euro 2.590,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Laganadi (RC) - Lotto 8: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 256 (esteso mq. 10,96). Prezzo base: Euro 552,00. Offerta minima: Euro 415,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC) - Lotto 9: Terreni di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particelle 68 (esteso mq. 1100). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 69 (esteso mq. 2940). Prezzo base: Euro 1.710,00. Offerta minima: Euro 1.290,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC) - Lotto 10: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 59 (esteso mq. 1530). Prezzo base: Euro 4.520,00. Offerta minima: Euro 3.390,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Laganadi (RC) - Lotto 11: Terreno di natura agricola, qualità bosco ceduo e pascolo, riportato nel NCT al foglio 1 particella 92 (esteso 93 ettari 57 are 10 centiare). Terreno di natura agricola, qualità bosco ceduo e pascolo, riportato nel NCT al foglio 1 particella 93 (esteso 4 ettari 55 are). Prezzo base: Euro 112.950,00. Offerta minima: Euro 84.715,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.800,00. In Laganadi (RC) - Lotto 12: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, bosco ceduo e incolto produttivo, riportato nel NCT al foglio 3 particella 1 (esteso 2 ettari 1 are 50 centiare). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, bosco ceduo e incolto produttivo, riportato nel NCT al foglio 3 particella 7 (esteso 41 ettari 96 are 80 centiare). Prezzo base: Euro 52.765,00. Offerta minima: Euro 39.575,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.200,00. In Laganadi (RC), Laganadi - Lotto 13: Terreno di natura agricola, qualità bosco ceduo, riportato nel NCT al foglio 4 particella 9 (esteso 2 ettari 65 are 90 centiare). Prezzo base: Euro 5.620,00. Offerta minima: Euro 4.215,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 150,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 14: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 750, sito in Laganadi (RC) Contrada Lucia; riportato nel NCT al foglio 1 particella 128. Prezzo base: Euro 1.905,00. Offerta minima: Euro 1.430,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 15: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto e castagneto, esteso nell'intero mq. 5.432, sito in Laganadi (RC) Contrada Lucia; riportato nel NCT al foglio 1 particella 197. Prezzo base: Euro 5.750,00. Offerta minima: Euro 4.315,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 150,00. In Laganadi (RC), Laganadi, contrada Lucia - Lotto 16: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 208, sito in Laganadi (RC) Contrada Lucia; riportato nel NCT al foglio 1 particella 198. Prezzo base: Euro 715,00. Offerta minima: Euro 550,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Laganadi, Contrada Lucia -

Lotto 17: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto, riportato nel NCT al foglio 1 particelle 200 (esteso nell'intero mq. 219). Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 201 (esteso nell'intero mq.173). Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 202 (esteso nell'intero mq.12). Prezzo base: Euro 1.035,00. Offerta minima: Euro 780,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 18: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 190; riportato nel NCT al foglio 1 particella 214. Prezzo base: Euro 1.010,00. Offerta minima: Euro 760,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 19: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 166; riportato nel NCT al foglio 1 particella 215. Prezzo base: Euro 880,00. Offerta minima: Euro 660,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 20: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 343; riportato nel NCT al foglio 1 particella 218. Prezzo base: Euro 1.815,00. Offerta minima: Euro 1.365,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 21: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 520, sito in Laganadi (RC) Contrada Lucia; riportato nel NCT al foglio 1 particella 243. Prezzo base: Euro 1.320,00. Offerta minima: Euro 990,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 22: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 7861; riportato nel NCT al foglio 1 particella 266. Prezzo base: Euro 13.280,00. Offerta minima: Euro 9.960,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. modalità sincrona mista 28/11/2023 ore 14:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

SAN LORENZO

TERRENI-APPARTAMENTI-NEGOZI-MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 43/1992 4/93+190/93

G.E. Alvano Ambrà. In San Lorenzo (RC), Loc. Olivaro - Lotto 4: terreno di mq 53.140,00. Prezzo base: Euro 35.264,89. Offerta minima: Euro 26.448,67. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In San Lorenzo (RC), Loc. Olivaro - Lotto 6: terreno di mq 28.190. Prezzo base: Euro 7.980,46. Offerta minima: Euro 5.985,34. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 350,00. In San Lorenzo (RC), loc. Olivaro - Lotto 7: terreno di mq 13.600. Prezzo base: Euro 9.025,18. Offerta minima: Euro 6.768,89. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 400,00. In San Lorenzo (RC), Loc. Olivaro - Lotto 10: terreno di mq 13600. Prezzo base: Euro 7.764,37. Offerta minima: Euro 5.823,28. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 350,00. In San Lorenzo (RC), Loc. Pittari - Lotto 11: terreni. Prezzo base: Euro 9.151,34. Offerta minima: Euro 6.863,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 400,00. In San Lorenzo (RC), Loc. Pittari - Lotto 12: terreni di mq 4760. Prezzo base: Euro 21.866,35. Offerta minima: Euro 16.399,76. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 950,00. In San Lorenzo (RC) - Lotto 13: terreni di mq 28.560. Prezzo base: Euro 16.590,93. Offerta minima: Euro 12.443,20. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 700,00. In San Lorenzo (RC), Loc. Pittari - Lotto 14: terreni di mq 19040. Prezzo base: Euro 11.060,67. Offerta minima: Euro 8.295,56. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 700,00. In San Lorenzo (RC), Loc. San Pantaleo, via Provinciale, 13 - Lotto 17: piena proprietà di appartamento di vani 5,5. Prezzo base: Euro

29.368,82. Offerta minima: Euro 22.026,61. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.300,00. In San Lorenzo (RC), Loc. San Pantaleo, via Provinciale 13 - Lotto 18: appartamento al 1 piano (2 f.t.) di vani 6,5. Prezzo base: Euro 17.817,95. Offerta minima: Euro 13.363,46. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 750,00. In San Lorenzo (RC), Loc. San Pantaleo, via Provinciale 13 - Lotto 22: magazzino al PT (1 f.t.) di mq 70,00. Prezzo base: Euro 5.083,05. Offerta minima: Euro 3.812,29. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. Asta senza Incanto 30/11/2023 ore 18:00 studio del Professionista Delegato Avv. Maurizio Cacoza in Reggio Calabria via San Francesco da Paola, 51, Avvocato Cacoza Maurizio tel. 3356678788.

Immobilie comm.le|ind.le

REGGIO CALABRIA

LOCALE DEPOSITO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 42/2019

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Vico Andiloro n. 5 - Lotto UNICO: locale deposito (sottotetto) al quinto ed ultimo piano fuori terra di un edificio a cinque elevazioni f.t. consistenza 105 mq., rendita catastale euro 585,66,, e garage al piano terra facente parte di un maggior edificio a cinque elevazioni f.t. consistenza 29 mq. Prezzo base: Euro 24.059,25. Offerta minima: Euro 18.044,44. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità sincrona mista 28/11/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Privitera Ezio tel. 096525480.

REGGIO CALABRIA

CAPANNONE - MAGAZZINI/DEPOSITO- TERRENI - BENI MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2018

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), fraz. Pellaro, strada Statale 106 Jonica - Lotto UNICO: 1) Capannone, superficie messa in vendita mq 1.425,00, 2) Compendio immobiliare composto da: - Magazzino/deposito di mq 155; - Magazzino/deposito di mq 38; - Terreno fg. 1 p.la 2391 di mq 2.494; - Terreno foglio 1 p.la 1896 di mq 590; 3) Beni mobili. Prezzo base: Euro 324.000,00. Offerta minima: Euro 243.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 6.480,00. modalità sincrona mista 24/11/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.doaction.it, Dott.ssa Petitto Rosamaria tel. 0961721612.

REGGIO CALABRIA

FABBRICATO PER ATTIVITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 5/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Viale Europa (angolo via Petrellina) 56 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata ad attività commerciale di mq. 859,34, posta al piano terra con annessi corte esterna di esclusiva pertinenza a livello e deposito posto al piano seminterrato del maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 555.000,00. Offerta minima: Euro 416.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 13.500,00. modalità sincrona mista 30/11/2023 ore 16:15 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

Terreno|Immobilare agricolo**REGGIO CALABRIA****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG 4035/2006**

G.I. Dott.ssa Giunta Angela. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Carrera di Vito, zona Collina di Pentimele - Lotto 1: Terreni di natura agricola della superficie complessiva di mq. 14.035,00, identificati nel NCT del Comune di Reggio Calabria al foglio di mappa 44 particelle soprastrada 96 (mq.7600), 89 (mq.1330), 634 (mq. 860), 659 (mq. 570) e 90 (mq. 3675). Sui terreni gravano servitù di elettrodotto e servitù di passaggio. Prezzo base: Euro 84.250,00. Offerta minima: Euro 63.190,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Carrera di Vito, zona Collina di Pentimele - Lotto 2: Terreni di natura agricola della superficie complessiva di mq. 3.580,00, identificati nel NCT del Comune di Reggio Calabria al foglio di mappa 44 particelle 1040 (mq.1038), 1041 (mq.178) e 1042 (mq. 2364), tutte già particella 150. Sui terreni gravano servitù di elettrodotto e servitù di passaggio. Prezzo base: Euro 21.500,00. Offerta minima: Euro 16.125,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 550,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Carrera di Vito, zona Collina di Pentimele - Lotto 3: Terreni di natura agricola della superficie complessiva di mq. 60.840,00, identificati nel NCT del Comune di Reggio Calabria al foglio di mappa 44 particelle sottostrada 96 (mq.52980), 100 (mq.1100), 115 (mq. 4460), 116 (mq. 170) e 136 (mq. 2130). Sui terreni gravano servitù di elettrodotto e servitù di passaggio. Prezzo base: Euro 365.050,00. Offerta minima: Euro 273.800,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 9.000,00. Asta senza Incanto 23/11/2023 ore 15:30 Studio Avv. Martino in Reggio Calabria, Pellaro, via Industriale, 24, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

REGGIO CALABRIA**TERRENI-FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 17/2017**

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Carrera trav. privata snc - Lotto 2: Capannone industriale. Prezzo base: Euro 150.000,00. Offerta minima: Euro 112.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Asta senza Incanto 05/12/2023 ore 12:00 Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Reggio Calabria, Via S. Anna, palazzo CEDIR, piano 3, torre 3, Dott. Febert Marcello tel. 0965655435.

MONTEBELLO IONICO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 64/2022**

G.E. Alvano Ambra. In Montebello Ionico (RC), Contrada Ciurca - Lotto 1: Diritti di proprietà pari ad 1/6 su terreni di natura agricola estesi complessivamente mq. 177.260, riportati nel NCT al foglio di mappa 41 particelle 10 (pascolo arborato) e 34 (pascolo arborato). Prezzo base: Euro 10.466,50. Offerta minima: Euro 7.850,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. In Montebello Ionico (RC), Contrada Ciurca/Acone - Lotto 2: Diritti di proprietà pari ad 1/6 su terreni di natura agricola estesi complessivamente mq. 43.990, riportati nel NCT al foglio di mappa 48 particelle 2 (incolto sterile), 88 (pascolo), 95 (fabbricato rurale), 185 (seminativo) e 212 (seminativo). Grava servitù di elettrodotto. Prezzo base: Euro 13.940,00. Offerta minima: Euro 10.455,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. In Montebello Ionico (RC), Contrada Ambrò - Lotto 3: Diritti di proprietà pari ad 1/9 su terreni di natura agricola estesi complessivamente mq. 20.760, riportati nel NCT al foglio di mappa 47 particelle 16 (agrumeto), 20 (uliveto), 22 (pascolo arborato), 25

(agrumeto) e 79 (seminativo irriguo arborato). Sulla particella 20 grava servitù di elettrodotto. Prezzo base: Euro 2.000,00. Offerta minima: Euro 1.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Montebello Ionico (RC), contrada Belluso-Caracciolino - Lotto 4: Diritti di proprietà pari ad 1/9 su terreni di natura agricola estesi complessivamente mq. 39.409, riportati nel NCT al foglio di mappa 59 particelle 89 (seminativo) e 150 (mandorleto). Prezzo base: Euro 17.520,00. Offerta minima: Euro 13.140,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 400,00. In Montebello Ionico (RC), Contrada Vena - Lotto 5: Diritti di proprietà pari ad 1/9 su terreni di natura agricola estesi complessivamente mq. 2.230, riportati nel NCT al foglio di mappa 62 particelle 30 (agrumeto), 35 (fabbricato rurale), 36 (incolto sterile), 150 (incolto sterile), 173 (seminativo arborato) e 174 (seminativo arborato). Prezzo base: Euro 3.333,00. Offerta minima: Euro 2.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Montebello Ionico (RC), contrada Mongibello - Lotto 6: Diritti di proprietà pari ad 1/9 su terreni di natura agricola estesi complessivamente mq. 233.420, riportati nel NCT al foglio di mappa 69 particelle 1 (pascolo), 2 (pascolo), 3 (seminativo), 4 (mandorleto), 5 (seminativo), 6 (mandorleto) e 7 (seminativo). Sulle particelle 2, 4 e 6 grava servitù di elettrodotto. Prezzo base: Euro 7.200,00. Offerta minima: Euro 5.400,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. modalità sincrona mista 28/11/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

www.asteannunci.it**Tribunale di VIBO VALENTIA****Abitazione|Accessorio****VIBO VALENTIA****VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 86/2001+122/01+09/04**

Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Frazione Triparni, Piena proprietà di villa unifamiliare con area pertinenziale uso giardino, posta su un unico piano di mq. 160,10 con porticato, garage locale caldaia, cantina interrata. Composta da ampio ingresso studio, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi, ripostiglio. Prezzo Base Euro 216.127,40; offerta minima Euro 162.095,55. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/11/2023 ore 11:00.

VIBO VALENTIA**ABITAZIONE CON MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 36/2017**

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Viale Papa Giovanni XXIII 74, Appartamento al primo piano composto da: 4 camere, ampio salone-pranzo, cucina, 2 bagni, corridoio e disimpegno, con balconi su 3 prospetti. Magazzino/deposito al piano terra della consistenza di mq. 38. Prezzo Base Euro 204.849,00; offerta minima Euro 153.636,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato

Avv. Limardo Maria tel. 096342977. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/11/2023 ore 10:00.

VIBO VALENTIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 13/2022**

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Vicolo Mercanti 8, Appartamento al terzo piano fuori terra che si sviluppa su ulteriori ed ultimi tre livelli del fabbricato: Primo livello, ingresso, piccolo studio, servizio igienico, salone con caminetto; Secondo livello, sala pranzo che affaccia sul soggiorno sottostante ed illuminato da una ampia finestra; Terzo ed ultimo livello, 2 stanze da letto; il corridoio che smista la zona notte, attraverso una piccola rampa conduce al terrazzo posto ad un livello inferiore. Prezzo Base Euro 89.000,00; offerta minima Euro 66.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/11/2023 ore 11:30.

VIBO VALENTIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 18/2022**

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione di Longobardi, Via Cimitero snc (catastalmente alla Via Roma), Piena proprietà di appartamento al primo piano (secondo fuori terra) di un fabbricato a tre elevazioni, con annessa corte recintata e vano scala (b.c.n.c.), composto da: ingresso di mq 6; zona notte con 2 camere da letto di ca. 13 mq ciascuna, oltre a una terza di mq 5,5; zona soggiorno-pranzo di mq 19,50 oltre cucina di 11 mq e un bagno. La superficie commerciale complessiva dell'immobile è di mq 110,50 quella adeguata a superficie virtuale mq. 102,05. Vi sono due balconi a livello. Prezzo Base Euro 21.093,75; offerta minima Euro 15.820,31. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Servello Domenico tel. 096344590. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/11/2023 ore 16:00.

VIBO VALENTIA**IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 49/2022

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Canello Rosso, Quota di 1/1 di un immobile della consistenza di 4 vani, sup. catastale mq 67. Prezzo Base Euro 28.125,00; offerta minima Euro 21.093,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Fiorillo Maria tel. 3283225811. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/11/2023 ore 15:00.

ARENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 53/2022

Lotto UNICO: Arena (VV) Via Santa Caterina 29, Appartamento su 2 livelli con sovrastante tetto di copertura a falde inclinate. Il P.T., destinato a zona giorno, è composto da: soggiorno-con sul lato destro rispetto all'ingresso la scala che conduce al P.1-disimpegno separato dal soggiorno tramite un muretto basso, cucina-pranzo, atrio esterno pavimentato, cucinino accessibile dall'esterno. Il P.1, destinato a zona notte, è composto da: disimpegno di piano, bagno, camera matrimoniale con balcone, camera da letto con ampia terrazza e bagno. Prezzo Base Euro 43.087,50; offerta minima Euro 32.315,62. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. D'Andrea Antonella tel. 3478773990. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/12/2023 ore 15:30.

CESSANITI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 59/2021

Lotto 1: Cessaniti (VV) Contrada Maiorana snc, a) Unità Immobiliare destinata a civile abitazione al piano terra della superficie commerciale di mq 180, e della consistenza di 7,5 vani. b) Unità Immobiliare destinata catastalmente a civile abitazione (ma di fatto avente mera funzione di filtro di accesso al terrazzo), costituita da un unico ambiente aperto di modeste dimensioni, sprovvisto dei servizi ed impianti necessari per un'abitazione. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 45.602,58; offerta minima Euro 34.201,93. Lotto 2: Cessaniti (VV) Contrada Maiorana snc, Unità Immobiliare destinata a civile abitazione al piano primo della superficie commerciale di mq 78,50, e della consistenza di 3,5 vani. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 12.915,71; offerta minima Euro 9.686,78. Lotto 3: Cessaniti (VV) Contrada Maiorana snc, Unità Immobiliare destinata a civile abitazione al piano primo, della superficie commerciale di mq 80,50, e della consistenza di 3,5 vani. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 13.244,77; offerta minima Euro 9.933,58. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Deodato Rosaria tel. 3293954484. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/11/2023 ore 10:00.

IONADI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 103/2017

Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Diaz Generale Armando 11, Immobile per civile abitazione, su due piani, piano terra e primo piano. L'immobile risulta essere difforme rispetto alla concessione edilizia, pertanto sono a carico dell'aggiudicatario gli oneri e le spese per la sanatoria laddove prevista. Prezzo Base Euro 28.648,00; offerta minima Euro 21.485,99. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/11/2023 ore 09:00.

RICADI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 19/2020

Lotto 1: Ricadi (VV) Località Gurdurello snc (catastalmente anche detta Gordarello), Piena proprietà di appartamento al piano seminterrato di un fabbricato di complessivi tre piani, composto da: ampio locale pranzo-soggiorno, 3 camere, bagno. Superficie complessiva di mq. 118,85, nonché da un portico (di mq. 46 ca) con copertura in tegole su travi in legno, posto lungo 3 lati del fabbricato, quota di proprietà di 1/3 della corte di pertinenza comune (mq. 166,60 ca.), meglio illustrato nelle planimetrie, nel rilievo fotografico e in tutti gli allegati alla perizia di stima. Prezzo Base Euro 89.451,00; offerta minima Euro 67.088,25. Lotto 2: Ricadi (VV) Località Gurdurello snc (catastalmente anche detta Gordarello), Piena proprietà di appartamento al piano terra di un fabbricato di complessivi tre piani, cui si accede da un ampio locale soggiorno e composto da: cucina, 4 camere, 2 bagni, ampio disimpegno. Superficie complessiva di mq. 141, dotato di n. 3 balconi, per una superficie complessiva pari a mq. 26 ca., con quota di proprietà di 1/3 della corte di pertinenza comune (mq. 166,60 ca.), meglio illustrato nelle planimetrie, nel rilievo fotografico e in tutti gli allegati alla perizia di stima. Prezzo Base Euro 114.183,75; offerta minima Euro 85.637,81. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Servello Domenico tel. 096344590. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/11/2023 ore 16:15.

www.asteannunci.it

SAN CALOGERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 27/2019

Lotto 1: San Calogero (VV) San Calogero, Fabbricato di civile abitazione, Categoria A/3, consistenza 5,5 vani, superficie catastale 114 mq. Presenti abusi edilizi in parte sanabili, per maggiori dettagli si rimanda alla perizia. Prezzo Base Euro 14.580,00; offerta minima Euro 10.935,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Silvaggio Rosanna tel. 3403103799. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/11/2023 ore 09:00.

SAN GREGORIO D'IPPONA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/2022

Lotto 1: San Gregorio d'Ippona (VV) via G. Sorbilla 34, Abitazione di tipo civile, collocata in un maggior fabbricato, ubicata al terzo piano fuori terra, cui si ha accesso diretto dal vano scala, composta da: ingresso/corridoio, cucina, un salone, tre vani, due bagni e balconi, oltre il ripostiglio al quarto piano fuori terra. Prezzo Base Euro 34.621,87; offerta minima Euro 25.966,40. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Mase' Alessia tel. 0963571432. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/11/2023 ore 10:30.

SAN GREGORIO D'IPPONA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2020

Lotto 2: San Gregorio d'Ippona (VV) Via Martiri d'Ungheria 11, Porzione di un vecchio fabbricato a due piani f.t., destinato a civile abitazione, in stato di abbandono e posta al piano primo. Sup. app.to 203 mq oltre 100 mq di terrazze scoperte. Impianto riscaldamento non funzionante. Stato di manutenzione e conservazione scarso. Libero. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 24.227,00; offerta minima Euro 18.170,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/11/2023 ore 16:30.

SERRA SAN BRUNO**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 10/2022**

Lotto 1: Serra San Bruno (VV) Via Nazario Sauro 7, Piena proprietà di unità immobiliare composta da cantina al piano seminterrato, al piano terra rialzato da ampio ambiente destinato a soggiorno-cucina e bagno, al piano primo da due camere da letto, di cui una con balcone, bagno e ripostiglio, al piano secondo di sottotetto due vani e veranda. Consistenza catastale 132 mq. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 35.308,40; offerta minima Euro 26.481,30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. D'Agostino Alfredo tel. 3291339225. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/11/2023 ore 15:30.

SORIANO CALABRO**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 28/2021**

Lotto 1: Soriano Calabro (VV) Contrada Ragalosi snc, a) unità immobiliare in corso di costruzione (una porzione, di fatto, è pressoché terminata) da destinare ad abitazione al primo piano. b) pertinente locale con destinazione magazzino-deposito al piano seminterrato-piano strada di mq 61 ca. Prezzo Base Euro 22.022,00; offerta minima Euro 16.517,00. Lotto 2: Soriano Calabro (VV) Contrada Ragalosi, a) unità immobiliare in corso di costruzione, da destinare ad abitazione, al piano secondo, ancora allo stato rustico. b) pertinente locale con destinazione magazzino-deposito, al piano seminterrato-piano strada di ca. 56 mq. Prezzo Base Euro 15.188,00; offerta minima Euro 11.391,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/12/2023 ore 09:00.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

LIMBADI**APPARTAMENTI-GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 75/2018 + 1/2020**

Lotto 1: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 72 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia della quale si invita la consultazione integrale. Prezzo Base Euro 11.664,00; offerta minima Euro 8.748,00. Lotto 2: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato

della sup. lorda di mq 62 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia. Prezzo Base Euro 10.144,00; offerta minima Euro 7.608,00. Lotto 3: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 160 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia, di cui si invita a prendere dettagliata visione. Prezzo Base Euro 25.920,00; offerta minima Euro 19.440,00. Lotto 4: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano terra della superficie lorda di mq 126. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 25.147,80; offerta minima Euro 18.860,85. Lotto 5: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Locale commerciale/deposito al piano terra della superficie lorda di mq 135, oltre mq 13,50 ca. di balcone; adibito ad attività commerciale, nello specifico vendita di tubi in acciaio e materiale per idraulici. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 41.095,88; offerta minima Euro 30.821,91. Lotto 6: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della superficie lorda di mq 70,00 ca. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 11.232,00; offerta minima Euro 8.424,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Fusca Antonio tel. 096345033. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/11/2023 ore 12:00.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ROMBIOLO**VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 10/2017**

Lotto 1: Rombiolo (VV) Via Gromularo 70, 1) Piena proprietà di una villa monofamiliare, su due livelli con ampia corte esterna su cui sorge un gazebo ed un immobile abusivi non sanabile, gravati da ordinanza di demolizione, descritta nell'Elaborato Peritale cui si rinvia. 2) Piena proprietà di un terreno agricolo di mq.1687 circa, su cui sorgono diversi immobili tutti abusivi e non sanabili, il tutto descritto nell'Elaborato Peritale cui si rinvia. Prezzo Base Euro 105.291,75; offerta minima Euro 78.968,81. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/12/2023 ore 11:15.

Immibile comm.le | ind.le

VIBO VALENTIA**UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 23/2021**

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) viale Affaccio 82, Unità immobiliare destinata ad ufficio al piano terra di un edificio a più livelli, della superficie di ca. 258 mq, composta da una corte esterna ad uso esclusivo in cui è posto l'ingresso principale dell'unità immobiliare,

ampio locale ingresso/reception, 5 locali destinati ad ufficio, locale wc con antibagno, piccolo ripostiglio ricavato nel sottoscala. Prezzo Base Euro 134.100,00; offerta minima Euro 100.575,00. Lotto 2: Vibo Valentia (VV) viale Affaccio 82, Unità immobiliare destinata a rivendita di veicoli al piano terra di un edificio a più livelli, composta da: locale di grandi dimensioni destinato all'esposizione dei veicoli in cui sono posti i due accessi indipendenti all'unità immobiliare, 2 locali destinati ad ufficio, locale wc, locale tecnico, ripostiglio. Prezzo Base Euro 518.400,00; offerta minima Euro 388.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/11/2023 ore 11:30.

BRIATICO**NEGOZI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 20/2021**

Lotto 1: Briatico (VV) Contrada Solaro snc, Piena proprietà di negozio di superficie commerciale pari a 203 mq. (comprensiva di spazi coperti e scoperti), ubicato al piano terra con due corti esclusive, facente parte di fabbricato per civile abitazione. Prezzo Base Euro 100.448,44; offerta minima Euro 75.336,33. Lotto 2: Briatico (VV) Contrada Solaro snc, Piena proprietà di negozio di superficie commerciale pari 189 mq. (comprensiva di spazi coperti e scoperti), con due corti esclusive facente parte di fabbricato per civile abitazione. Prezzo Base Euro 93.656,25; offerta minima Euro 70.242,19. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/12/2023 ore 11:00.

FILOGASO**CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 42/2022**

Lotto UNICO: Filogaso (VV) Contrada San Rocco snc, Capannone industriale di superficie commerciale pari a 1200 mq. Il capannone era stato progettato per l'allevamento di ovaiole ed a tale attività era originariamente adibito. Prezzo Base Euro 99.225,00; offerta minima Euro 74.418,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/11/2023 ore 12:45.

ROMBIOLO**COMPLESSO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 5/2015**

Lotto UNICO: Rombiolo (VV) fraz. Mesiano di Filandari, Contrada Carità snc, - Complesso industriale dismesso ed utilizzato come deposito di mq. 1150 circa; - Palazzina uffici di mq. 110. - Tettoia esterna di mq. 415; - Piazzale esterno per la movimentazione merci, parcheggi e deposito di materiale, di mq. 4.775. Prezzo Base Euro 99.000,00; offerta minima Euro 99.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Curatore fallimentare Avv. Maria Rosaria Potenza e Dott. Domenico Larizza, Info: f5.2015vibovalentia@pecfallimenti.it. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/12/2023 ore 10:30.